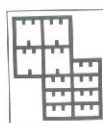
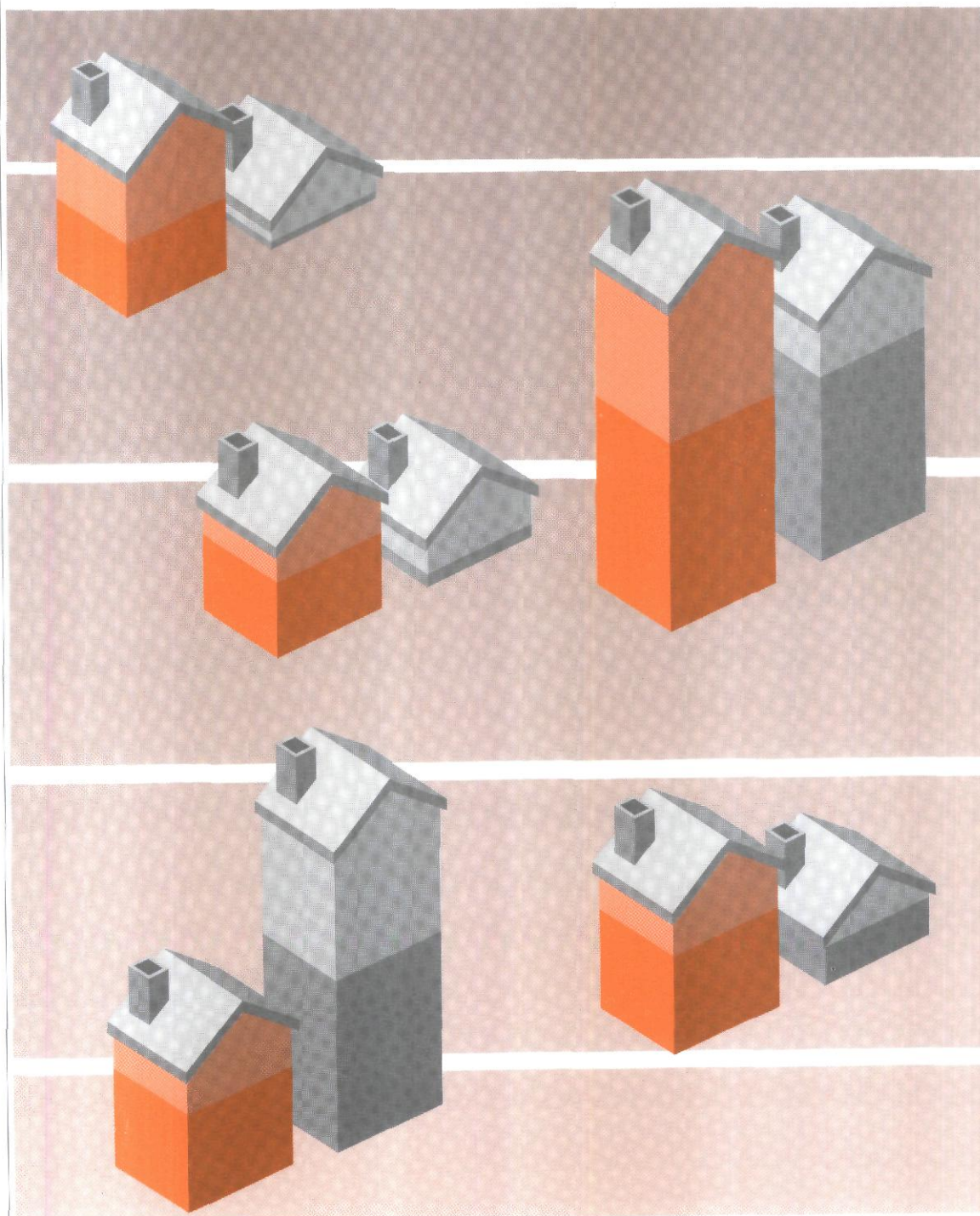


# BOLETIN ESTADISTICO

de la Consejería de Política Territorial  
y Obras Públicas



**Región de Murcia**  
Consejería de Política Territorial  
y Obras Públicas

**EDITA:** DOCUMENTACION TECNICA.  
Secretaría General.  
Avda. Teniente Flomesta. s/n. Telfs.: 968 / 21 58 21 - 21 56 79. Fax: 29 89 02. 30001 MURCIA.

**DISEÑA:** CONTRAPLANO S.A.

**FOTOCOMPONE:** COMPORAPID.  
**IMPRIME:** SELEGRAFICA S.A.

**DEPOSITO LEGAL:** MU 1018 - 1989.

©CONSEJERIA DE POLITICA TERRITORIAL Y OBRAS PUBLICAS. Diciembre 1990.  
Autorizada reproducción citando fuente.

## INDICE

<b>PAG.</b>	
<b>3</b>	
<b>5</b>	<b>SECTOR CONSTRUCCION</b>
<b>5</b>	<b>ANALISIS SECTORIAL</b>
<b>1</b>	<b>Licitación Oficial</b>
<b>1.1</b>	Licitación Oficial Región de Murcia. Obras
<b>1.2</b>	Licitación Oficial Región de Murcia. Organismos
<b>1.3</b>	Licitación Oficial España. Obras
<b>1.4</b>	Licitación Oficial España. Organismos
<b>2</b>	<b>Vivienda</b>
<b>2.1</b>	Viviendas libres
<b>2.2</b>	V.P.O. Privada
<b>2.3</b>	Vivienda. Cuadro resumen. Región de Murcia
<b>2.4</b>	Vivienda. Total nacional
<b>3</b>	<b>Consumo, producción y ventas de cemento</b>
<b>4</b>	<b>Consumo energía eléctrica</b>
<b>5</b>	<b>IPC</b>
<b>5.1</b>	IPC. Murcia
<b>5.2</b>	IPC. España
<b>6</b>	<b>Empleo</b>
<b>6.1</b>	Encuesta población activa
<b>6.2</b>	Paro registrado
<b>7</b>	<b>Encuesta de opiniones empresariales de la construcción</b>
<b>8</b>	<b>Indices de precios de materiales y consumos diversos de la construcción</b>
<b>9</b>	<b>Indices de precios de la mano de obra de la construcción</b>
<b>23</b>	<b>ANALISIS CUALITATIVO DE LA EDIFICACION EN LA REGION DE MURCIA</b>
<b>1</b>	<b>Obras iniciadas según clase obra</b>
<b>2</b>	<b>Obras terminadas por tipo de promotor</b>
<b>3</b>	<b>Distribución de las obras terminadas según clasificación suelo</b>
<b>4</b>	<b>Características de las viviendas</b>
<b>5</b>	<b>Características de las viviendas según régimen legal</b>
<b>6</b>	<b>Distribución edificación residencial según el n.º de plantas</b>
<b>7</b>	<b>Edificación por tipos de instalaciones</b>
<b>8</b>	<b>Destino de las viviendas</b>
<b>27</b>	<b>SECTOR TRANSPORTES</b>
<b>27</b>	<b>ANALISIS SECTORIAL</b>
<b>1</b>	<b>Transporte aéreo. Aeropuerto de San Javier</b>
<b>2</b>	<b>Tráfico portuario</b>
<b>2.1</b>	Movimiento de mercancías. Puerto Cartagena
<b>2.2</b>	Movimiento de mercancías (Total)

## INDICE

<b>4</b>	
2.3	Pesca capturada
2.4	Movimiento de buques
<b>3</b>	<b>Matriculación de vehículos. Murcia</b>
<b>4</b>	<b>Accidentes de circulación</b>
<b>31</b>	<b>RECURSOS HIDRAULICOS</b>
<b>1</b>	<b>Situación de las cuencas españolas</b>
<b>2</b>	<b>Existencias en los embalses de la cuenca del Segura</b>
<b>3</b>	<b>Precipitaciones (en mm)</b>
<b>4</b>	<b>Aport. acumuladas de recursos propios en la cuenca del Segura y trasvase Tajo-Segura</b>

## SECTOR CONSTRUCCION

## Análisis sectorial

El comportamiento expansivo del sector en la Región durante el 1º semestre del año, se basa principalmente en la evolución de la obra civil, mientras que en la actividad de la Edificación residencial, disminuye en lo referente a inicio de viviendas, en tanto que se ha finalizado la construcción de más de 9.000 viviendas, 2.200 más que en el primer semestre del pasado año.

Otros indicadores como son el consumo de cemento y la población ocupada, confirman la continuidad en la evolución del sector, con tasas de crecimiento respectivas del 12,8% y 16,8%.

Analizando con más detalle los aspectos mencionados, la **licitación oficial en la Región de Murcia** alcanza durante el 1º semestre del año una cifra muy elevada, 32.835 millones, que comparada con igual período del pasado ejercicio, supone una tasa de variación interanual del 91% en términos constantes, augurando a corto plazo un buen nivel de la actividad constructora.

**Por tipo de obra** y diferenciando entre Edificación y Obra civil, resaltar el fuerte impulso experimentado por esta última que pasa de licitar 14.142 millones de pesetas en el 1º semestre del 89 a 28.689 millones de este año, obteniendo una variación del 102,9%.

Carreteras y obras hidráulicas son las responsables de este importante aumento con incrementos respectivos del 64,9% y 212,7%.

En cuanto a la Edificación, se ha licitado por valor de 4.146 millones de pesetas con un aumento del 36,1%, ocasionado por el apartado de Equipamiento Social y en concreto por las obras Docentes y Sanitarias. Por el contrario la Edificación residencial disminuye en un 65,6% en tanto que el resto de la Edificación se mantiene, en términos constantes, en niveles similares al pasado año.

**Por organismos**, destaca el gran porcentaje licitado por la Administración Central, 79,5% del total, situándose el grado de descentralización en un 20,5%, 8 puntos por debajo del nivel conseguido el pasado año.

En valores absolutos, la licitación de la Administración Central asciende a 26.111 millones con lo que se duplica la contratación del pasado año, la Comunidad Autónoma obtiene también importantes incrementos, 93,5%, mientras que la Administración Local disminuye en este semestre en un 52,9%, en relación al pasado año, licitándose por valor de 852 millones de pesetas.

**A nivel nacional**, la licitación alcanza los 798.320 millones de pesetas, obteniendo también un fuerte impulso en relación al pasado año cifrado en un 42,6%, si bien no supera los elevados porcentajes obtenidos en la Región.

Las obras de Edificación disminuyen en un 6,8% en tanto que la obra civil obtiene incrementos importantes destacando carreteras que con una licitación de 410.673 millones supera los registros del pasado año en un 129,1%.

**Por organismos**, el grado de descentralización es muy superior al alcanzado a nivel regional, 41,5%, si bien disminuye en relación al pasado año.

El total licitado por la Administración Central se eleva a 466.329 millones de pesetas de los que el MOPU contrata el 84,4% siendo el único organismo que incrementa su licitación en relación al 1º semestre del pasado año.

Las Comunidades Autónomas licitan el 24% del total, 191.905 millones, con un incremento del 10,6% en tanto que las Administraciones Locales contratan por valor de 140.085 millones de pesetas experimentando un fuerte impulso en relación al pasado año cifrado en términos porcentados en un 77,1%.

En cuanto a la **Construcción de Viviendas en la Región** durante el período enero-agosto del año, se han visado un total de 9.426 viviendas, un 54,1% menos que el año anterior, con lo que las perspectivas de construcción de viviendas se presentan desfavorables. De este total, el 73,5% son libres y el 26,5% restante de protección oficial, registrando el descenso más elevado el visado de viviendas libres, un 60,9%, en tanto que la VPO lo hace en un 11,1%.

Por lo que respecta al fin de obra, el subsector mantiene su fuerte actividad. Se han terminado 6.194 viviendas libres un 50% más que el ejercicio anterior y en lo referente a la protección oficial 2.499 nuevas viviendas, 313 más que el pasado año.

Una vez realizado el análisis a nivel regional, puede hacerse una segunda lectura del subsector clasificando los municipios en tres grupos. En el caso de la **vivienda libre** los resultados son los siguientes:

## VISADOS

	1º Sem. 89	1º Sem. 90	% Var
Municipios costeros	13.861	3.239	-76,6
Murcia	2.037	2.057	+1,0
Resto municipios	1.811	1.631	-9,9
Total	17.709	6.927	-60,9

## VIVIENDAS TERMINADAS

	1º Sem. 89	1º Sem. 90	% Var
Municipios costeros	3.491	4.620	+32,2
Murcia	280	973	+247,5
Resto municipios	349	601	+72,2
Total	4.120	6.194	+50,3

Destaca en primer lugar la importante disminución del número de visados en los municipios costeros -76,6% lo que origina que el total regional descienda en un 60,9%.

En Murcia, las viviendas visadas prácticamente se mantienen, con un ligero incremento de un 1%, en tanto que en el resto de municipios disminuyen a una tasa bastante inferior que el total regional, -9,9%, centrándose este descenso en dos municipios, Torre Pacheco y La Unión responsables de esa tasa negativa.

Por otra parte, del total de viviendas libres terminadas en la Región el 74,6%, 4.620 viviendas, se han construido en los municipios costeros, en Murcia el 15,7% y el 9,7% en el resto de municipios, alcanzando la mayor expansión, en relación al pasado año, en Murcia con una tasa de variación del 247,5%.

**Las viviendas iniciadas y terminadas de VPO**, según la clasificación antes mencionada, son las que siguen:

**VIVIENDAS INICIADAS**

	1º Sem. 89	1º Sem. 90	% Var
Municipios costeros	325	212	-34,8
Murcia	737	764	+3,7
Resto municipios	1.272	1.217	-4,3
Total	2.334	2.193	-6,0

**VIVIENDAS TERMINADAS**

	1º Sem. 89	1º Sem. 90	% Var
Municipios costeros	557	624	+12,0
Murcia	1.150	1.194	+3,8
Resto municipios	958	1.011	+5,5
Total	2.665	2.829	+6,2

Resaltar por un lado la importante disminución de VPO iniciadas en los municipios costeros, 34,8% y por otro el incremento en relación al pasado año en el municipio de Murcia, un 3,7%, con lo que se aparta de la tónica general seguida en la Región.

**El consumo de cemento** muestra una tasa de crecimiento en la Región durante el período enero-mayo del 12,8%, mientras que a nivel nacional, el fuerte consumo en el mes de mayo hace aumentar el acumulado del año, originando una tasa de crecimiento del 14% con lo que supera el porcentaje regional.

El cemento consumido en Murcia, asciende a 364.389 TM. lo que representa el 3% del total del Estado situado en 12.021.220 TM.

En relación con el **empleo en el sector**, se

produce una positiva evolución de la población ocupada durante el II trimestre del año en Murcia, con una tasa de variación en relación a igual trimestre del ejercicio anterior de un 16,8%.

Junto con la continuidad en la generación de puestos de trabajo se da también un importante incremento del número de parados 51,3%, porcentaje muy elevado teniendo en cuenta que en el total de sectores el aumento es tan solo de un 2,5%. Se origina por tanto una contradicción, dándose al mismo tiempo un aumento del paro junto a una demanda de personal cualificado en el sector.

La tasa de paro que en el segundo trimestre del pasado año se elevaba al 11,1%, aumenta consecuencia del incremento del número de parados antes mencionada, con lo que se sitúa en un 13,6%.

En la Región, el paro registrado en construcción asciende, durante el mes de julio, a 5.127 personas con una variación respecto al mismo mes del año anterior del -2,7% con lo que parece frenarse la tendencia seguida hasta dicho mes.

A nivel nacional el número de parados se eleva a 231.320 un 9,1% menos que en julio del 89.

Por último, la **Encuesta de opiniones empresariales** de la Construcción durante el período enero-junio presenta unos niveles de actividad positivos, manteniendo un registro similar al pasado año para el total del sector.

Por subsectores, aumentan Construcciones industriales y Servicios varios, mientras que las Obras civiles disminuyen ligeramente y Vivienda pasa del nivel 25 del pasado año al 13 del actual.

El nivel de contratación da idea de las perspectivas a corto plazo, destacando por un lado el fuerte incremento de las obras civiles y por otro la disminución del subsector de vivienda que obtiene un nivel negativo de -39 con lo que se prevé un estancamiento futuro.

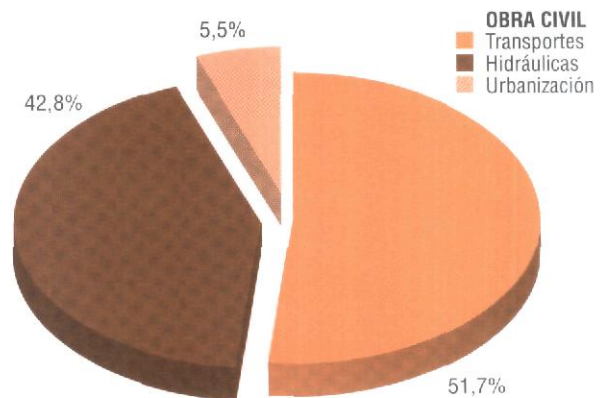
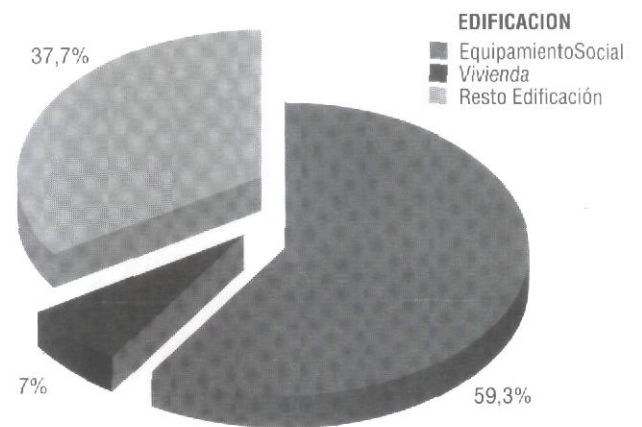
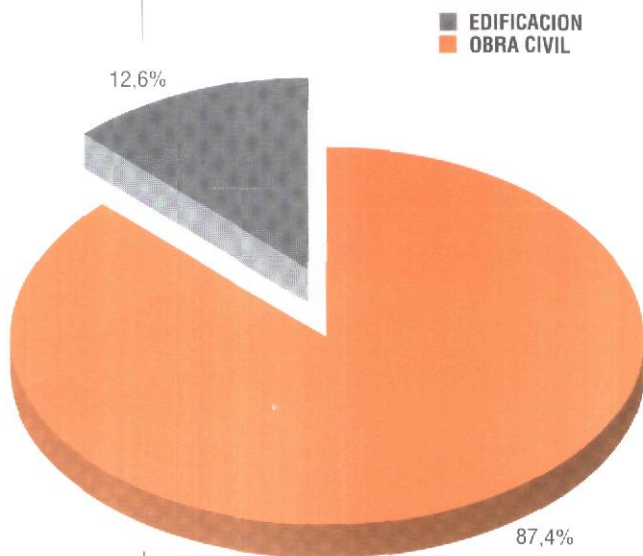
En cuanto a las tendencias previstas para los próximos tres meses, se registran unos valores muy elevados en el mes de junio en lo que a nivel de actividad se refiere, mientras que en contratación aunque las perspectivas son favorables disminuye en tres puntos respecto al mes anterior, observándose irregularidad en las previsiones llevadas a cabo desde enero con lo que podría entorse cierta incertidumbre por parte de los empresarios del sector.

1 Licitación Oficial

1.1 Licitación Oficial Región de Murcia. Obras. Enero-junio. Millones de pesetas

TIPO DE OBRA	1989 (a)	1990			% Variac.	
		(b) Ptas. C	%	(b') Ptas. K	b/a	b'/a
<b>EDIFICACION</b>						
Vivienda	847,2	314,6	0,9	291,3	-62,9	-65,6
Equipamiento social	798,8	2.656,2	7,5	2.459,4	232,5	207,9
Docentes	0,0	1.093,8	3,1	1.012,8	-	-
Sanitarias	251,8	1.142,3	3,2	1.057,7	353,7	320,1
Deportivas	394,0	387,5	1,1	358,8	-1,6	-8,9
Varias	153,0	32,6	0,1	30,2	-78,7	-80,3
Resto Edificación	1.399,4	1.507,1	4,2	1.395,5	7,7	-0,3
Administrativas	706,7	132,2	0,4	122,4	-81,3	-82,7
Industriales	121,5	0,0	0,0	0,0	-100,0	-100,0
Terminales	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-
Reparación	571,2	1.374,9	3,8	1.273,1	140,7	122,9
<b>TOTAL EDIFICACION</b>	<b>3.045,4</b>	<b>4.477,9</b>	<b>12,6</b>	<b>4.146,2</b>	<b>47,0</b>	<b>36,1</b>
<b>OBRA CIVIL</b>						
Transportes	9.036,3	16.006,4	45,2	14.820,7	77,1	64,0
Carreteras	8.918,7	15.882,1	44,8	14.705,6	78,1	64,9
Ferrocarriles	0,0	62,6	0,2	58,0	-	-
Pistas	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-
Puertos	117,6	61,7	0,2	57,1	-47,5	-51,4
Urbanización	1.177,5	1.713,8	4,8	1.586,9	45,5	34,8
Hidráulicas	3.927,9	13.264,0	37,4	12.281,5	237,7	212,7
<b>TOTAL OBRA CIVIL</b>	<b>14.141,7</b>	<b>30.984,2</b>	<b>87,4</b>	<b>28.689,1</b>	<b>119,1</b>	<b>102,9</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>17.187,1</b>	<b>35.462,1</b>	<b>100,0</b>	<b>32.835,3</b>	<b>106,3</b>	<b>91,0</b>

Fuente: SEOPAN.  
Deflactor provisional 89/90: +8,0%.

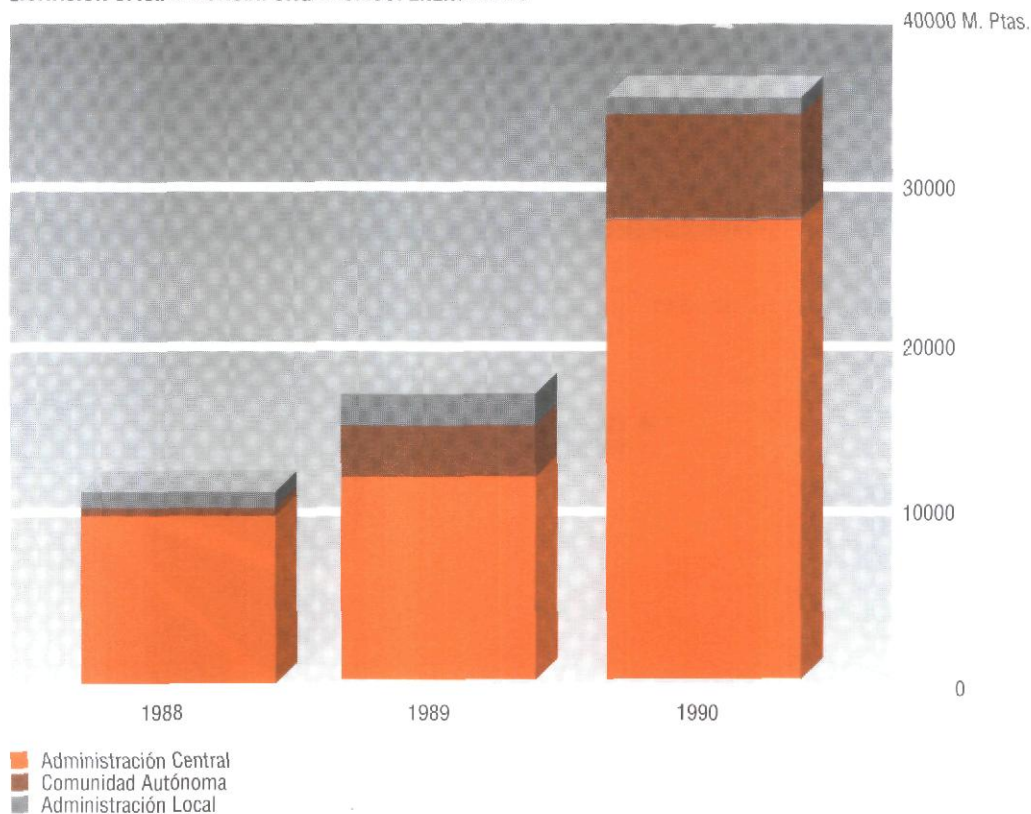


Licitación Oficial Región de Murcia. Organismos. Enero-junio. Millones de pesetas

ORGANISMOS	1989 (a)	1990			% Variac.	
		(b) Ptas. C	%	(b') Ptas. K	b/a	b'/a
MOPU	11.405,9	24.952,4	70,3	23.104,1	118,8	102,6
D. G. Carreteras	8.053,8	11.454,6	32,3	10.606,1	42,2	31,7
D. G. Hidráulicas	3.352,1	12.425,5	35,0	11.505,1	270,7	243,1
D. G. Puertos	0,0	47,9	0,1	44,4	-	-
SEPES	0,0	1.024,4	2,9	948,5	-	-
Resto MOPU	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-
M. Transportes y Comun.	30,2	112,9	0,3	104,5	273,8	246,0
M. Educación	332,8	1.980,6	5,6	1.833,9	495,1	451,1
M. Agricultura	121,5	0,0	0,0	0,0	-100,0	-100,0
M. Sanidad	240,9	59,3	0,2	54,9	-75,4	-77,2
Otros Ministerios	212,0	1.049,9	3,1	1.013,8	416,5	378,2
Total Administración Central	12.343,3	28.200,1	79,5	26.111,2	128,5	111,5
Comunidad Autónoma	3.034,0	6.342,0	17,9	5.872,2	109,0	93,5
Administración Local	1.809,8	920,0	2,6	851,9	-49,2	-52,9
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>17.187,1</b>	<b>35.462,1</b>	<b>100,0</b>	<b>32.835,3</b>	<b>106,3</b>	<b>91,0</b>

Fuente: SEOPAN.  
Deflactor provisional 89/90: + 8,0%.

LICITACION OFICIAL MURCIA. ORGANISMOS. ENERO JUNIO



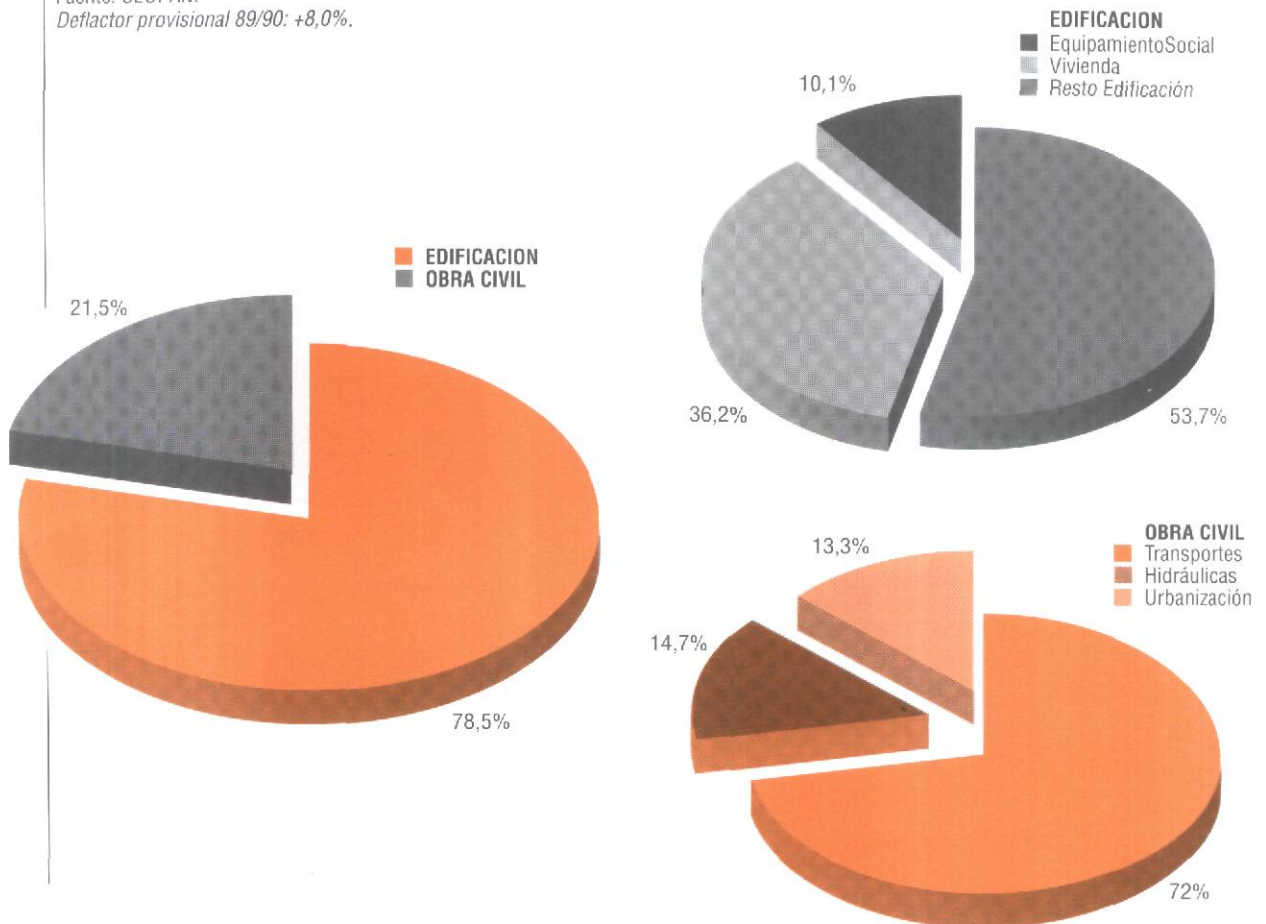


1.3

Licitación Oficial España. Obras. Enero-junio. Millones de pesetas

TIPO DE OBRA	1989 (a)	1990		% Variac.		
		(b) Ptas. C	%	(b') Ptas. K	b/a	b'/a
<b>EDIFICACION</b>						
Vivienda	19.870,0	18.769,1	2,2	17.380,2	-5,5	-12,5
Equipamiento social	91.367,7	99.401,8	11,5	92.046,1	8,8	0,7
Docentes	28.763,6	22.225,3	2,6	20.580,6	-22,7	-28,4
Sanitarias	24.385,8	27.157,4	3,2	25.147,8	11,4	3,1
Deportivas	10.973,7	21.112,1	2,4	19.549,8	92,4	78,2
Varias	27.244,6	28.907,0	3,4	26.767,9	6,1	-1,7
Resto Edificación	72.794,8	67.122,7	7,8	62.155,6	-7,8	-14,6
Administrativas	21.931,7	19.021,3	2,2	17.613,7	-13,3	-19,7
Industriales	3.994,3	3.923,9	0,5	3.633,5	-1,8	-9,0
Terminales	17.963,0	1.069,9	0,1	990,7	-94,0	-94,5
Reparación	28.905,8	43.107,6	5,0	39.917,6	49,1	38,1
<b>TOTAL EDIFICACION</b>	<b>184.032,5</b>	<b>185.293,6</b>	<b>21,5</b>	<b>171.581,9</b>	<b>0,7</b>	<b>-6,8</b>
<b>OBRA CIVIL</b>						
Transportes	225.531,5	487.147,6	56,5	451.098,7	116,0	100,0
Carreteras	179.225,0	443.491,9	51,4	410.673,5	147,4	129,1
Ferrocarriles	33.909,6	31.381,1	3,6	29.058,9	-7,5	-14,3
Pistas	475,5	3.136,9	0,4	2.904,8	559,7	510,9
Puertos	11.921,4	9.137,7	1,1	8.461,5	-23,4	-29,0
Urbanización	47.629,0	89.853,9	10,4	83.204,7	88,7	74,7
Hidráulicas	88.713,1	99.821,3	11,6	92.434,5	12,5	4,2
<b>TOTAL OBRA CIVIL</b>	<b>361.873,6</b>	<b>676.822,8</b>	<b>78,5</b>	<b>626.737,9</b>	<b>87,0</b>	<b>73,2</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>545.906,1</b>	<b>862.116,4</b>	<b>100,0</b>	<b>798.319,8</b>	<b>57,9</b>	<b>46,2</b>

Fuente: SEOPAN.  
Deflactor provisional 89/90: +8,0%.

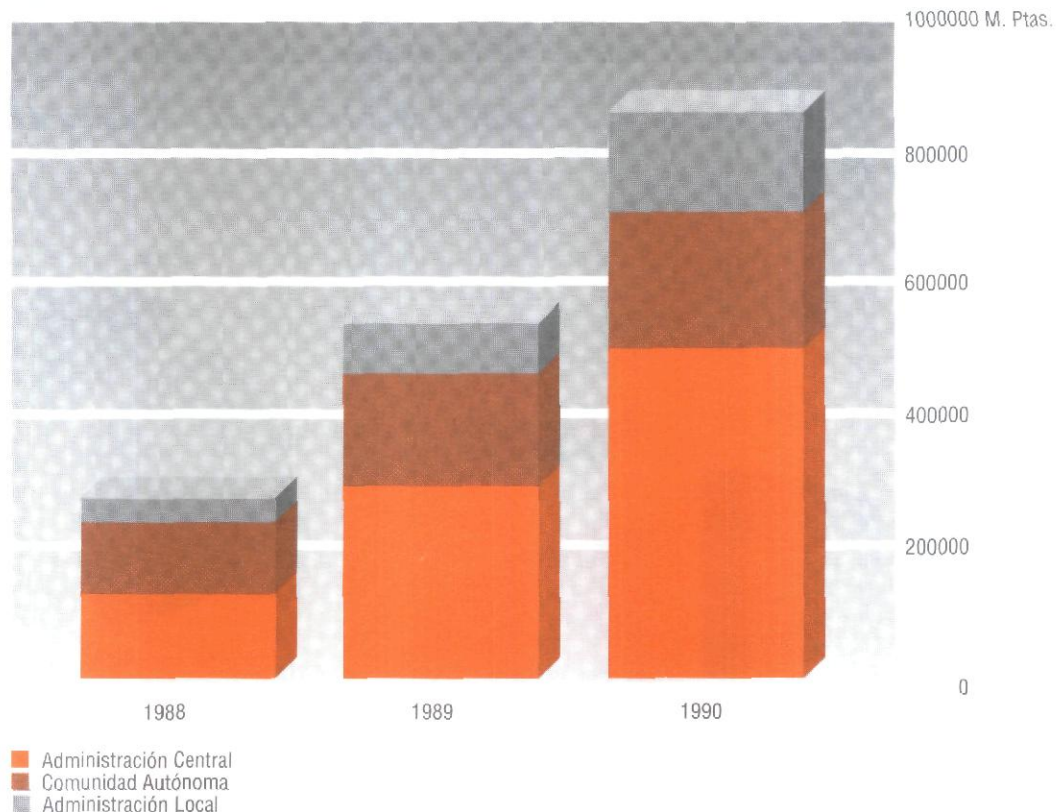


1.4 Licitación Oficial España. Organismos. Enero-junio. Millones de pesetas

ORGANISMOS	1989 (a)	1990		% Variac.		
		(b) Ptas. C	%	(b') Ptas. K	b/a	b'/a
MOPU	160.124,7	425.227,0	49,3	393.760,2	165,6	145,9
D. G. Carreteras	91.191,5	357.429,5	41,5	330.979,7	292,0	263,0
D. G. Hidráulicas	57.578,1	59.455,6	6,9	55.055,9	3,3	-4,4
D. G. Puertos	7.392,7	5.252,2	0,6	4.863,5	-29,0	-34,2
SEPES	1.545,9	2.904,6	0,3	2.689,7	87,9	74,0
Resto MOPU	2.416,5	185,1	0,0	171,4	-92,3	-92,9
M. Transportes y Comun.	54.118,1	24.694,1	2,9	22.866,7	-54,4	-57,7
M. Educación	17.881,6	18.687,9	2,2	17.305,0	4,5	-3,2
M. Agricultura	698,6	547,8	0,1	507,3	-21,6	-27,4
M. Sanidad	14.492,1	13.081,6	1,5	12.113,6	-9,7	-16,4
Otros Ministerios	46.055,5	21.356,9	2,5	19.776,5	-53,6	-57,1
Total Administración Central	293.370,6	503.595,3	58,4	466.329,2	71,7	59,0
Comunidad Autónoma	173.435,4	207.240,8	24,0	191.905,0	19,5	10,6
Administración Local	79.100,1	151.280,3	17,5	140.085,6	91,3	77,1
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>545.906,1</b>	<b>862.116,4</b>	<b>100,0</b>	<b>798.319,8</b>	<b>57,9</b>	<b>46,2</b>

Fuente: SEOPAN.  
Deflactor provisional 89/90: + 8,0%.

LICITACION OFICIAL ESPAÑA. ORGANISMOS. ENERO JUNIO



## 2 Vivienda

## 2.1 Viviendas libres. 1990

	VIVIENDAS VISADAS			CERTIFS. FINAL OBRA		
	Julio	Agosto	Acumul. año	Julio	Agosto	Acumul. año
<b>ALTIPLANO</b>	11	-	140	16	-	47
Jumilla	9	-	76	8	-	18
Yecla	2	-	64	8	-	29
<b>NOROESTE</b>	26	-	221	8	-	35
Bullas	14	-	46	0	-	2
Calasparra	1	-	29	0	-	5
Caravaca	3	-	81	4	-	8
Cehegín	7	-	45	2	-	6
Moratalla	1	-	20	2	-	14
<b>RIO MULA</b>	2	-	31	1	-	10
Albudeite	2	-	2	0	-	2
Campos del Río	0	-	8	0	-	1
Mula	0	-	13	1	-	4
Pliego	0	-	8	0	-	3
<b>ALTO GUADALENTIN</b>	24	-	601	177	-	276
Aguilas	9	-	307	113	-	154
Lorca	6	-	229	52	-	91
Puerto Lumbreras	9	-	65	12	-	31
<b>BAJO GUADALENTIN</b>	188	-	954	168	-	690
Aledo	0	-	5	0	-	2
Alhama	5	-	33	3	-	28
Librilla	5	-	26	1	-	8
Mazarrón	174	-	824	161	-	636
Totana	4	-	66	3	-	16
<b>VEGA ALTA</b>	1	-	20	4	-	16
Abarán	0	-	1	1	-	2
Blanca	0	-	5	0	-	6
Cieza	1	-	14	3	-	8
<b>ORIENTAL</b>	14	-	73	18	-	24
Abanilla	5	-	38	0	-	4
Fortuna	9	-	35	18	-	20
<b>VALLE RICOTE</b>	4	-	35	13	-	15
Archena	3	-	25	13	-	15
Ojós	0	-	0	0	-	0
Ricote	1	-	7	0	-	0
Úlea	0	-	1	0	-	0
Villanueva	0	-	2	0	-	0
<b>VEGA MEDIA</b>	53	-	298	10	-	136
Alguazas	10	-	28	0	-	2
Ceutí	2	-	38	2	-	2
Lorquí	1	-	19	0	-	0
Molina de Segura	33	-	167	5	-	120
Torres de Cotillas	7	-	46	3	-	12
<b>HUERTA DE MURCIA</b>	358	-	2.250	372	-	1.019
Alcantarilla	6	-	79	7	-	28
Beniel	14	-	44	3	-	5
Murcia	333	-	2.057	357	-	973
Santomera	5	-	70	5	-	13
<b>CAMPO CARTAGENA</b>	142	-	1.233	343	-	1.130
Cartagena	116	-	1.121	329	-	1.095
Fuente Álamo	8	-	56	4	-	18
La Unión	18	-	56	10	-	17
<b>MAR MENOR</b>	236	-	1.071	873	-	2.796
San Javier	23	-	336	450	-	1.362
San Pedro Pinatar	117	-	280	122	-	517
Torre Pacheco	5	-	84	22	-	61
Los Alcázares	91	-	371	279	-	856
<b>TOTAL</b>	<b>1.059</b>	<b>-</b>	<b>6.927</b>	<b>2.003</b>	<b>-</b>	<b>6.194</b>

Fuente: Colegio Oficial Arquitectos de Murcia.

## 2.2 V.P.O. Privada. 1990

	CALIF. PROVIS. (INICIADAS)			CALIF. DEFIN. (TERMINADAS)		
	Julio	Agosto	Acumul. año	Julio	Agosto	Acumul. año
<b>ALTIPLANO</b>	17	0	107	9	8	70
Jumilla	6	0	25	0	0	19
Yecla	11	0	82	9	8	51
<b>NOROESTE</b>	26	0	191	28	0	105
Bullas	0	0	15	0	0	13
Calasparra	17	0	32	10	0	19
Caravaca	9	0	118	18	0	73
Cehégín	0	0	25	0	0	0
Moratalla	0	0	1	0	0	0
<b>RIO MULA</b>	27	0	96	6	6	30
Albudeite	0	0	1	0	0	0
Campos del Río	0	0	0	0	0	5
Mula	27	0	95	6	6	25
Pliego	0	0	0	0	0	0
<b>ALTO GUADALENTIN</b>	0	9	320	63	10	350
Aguilas	0	9	160	34	0	174
Lorca	0	0	158	28	10	175
Puerto Lumbreras	0	0	2	1	0	1
<b>BAJO GUADALENTIN</b>	76	2	117	46	0	182
Aledo	0	0	0	0	0	5
Alhama	11	0	35	4	0	69
Librilla	0	0	0	0	0	3
Mazarrón	0	1	3	0	0	31
Totana	65	1	79	42	0	74
<b>VEGA ALTA</b>	12	3	68	25	0	78
Abarán	0	0	15	17	0	30
Blanca	0	0	6	4	0	4
Cieza	12	3	47	4	0	44
<b>ORIENTAL</b>	1	0	3	14	0	20
Abanilla	1	0	1	0	0	1
Fortuna	0	0	2	14	0	19
<b>VALLE RICOTE</b>	0	0	7	0	0	0
Archena	0	0	7	0	0	0
Ojós	0	0	0	0	0	0
Ricote	0	0	0	0	0	0
Ulea	0	0	0	0	0	0
Villanueva	0	0	0	0	0	0
<b>VEGA MEDIA</b>	16	0	59	25	0	85
Alguazas	0	0	7	3	0	11
Ceuti	0	0	0	0	0	1
Lorquí	0	0	15	13	0	32
Molina	11	0	28	9	0	37
Torres de Cotillas	5	0	9	0	0	4
<b>HUERTA DE MURCIA</b>	249	65	973	472	38	1.406
Alcantarilla	47	0	104	33	0	102
Beniel	0	0	34	6	0	40
Murcia	175	56	764	421	38	1.194
Santomera	27	9	71	12	0	70
<b>CAMPO CARTAGENA</b>	25	0	126	56	0	436
Cartagena	25	0	82	51	0	413
Fuente Alamo	0	0	14	5	0	13
La Unión	0	0	30	0	0	10
<b>MAR MENOR</b>	58	20	126	57	0	67
San Javier	0	0	0	0	0	0
San Pedro Pinatar	1	20	31	0	0	2
Torre Pacheco	41	0	77	52	0	59
Los Alcázares	16	0	18	5	0	6
<b>TOTAL</b>	<b>507</b>	<b>99</b>	<b>2.193</b>	<b>801</b>	<b>62</b>	<b>2.829</b>

Fuente: Dirección General de Arquitectura y Vivienda.

VIVIENDAS INICIADAS Y TERMINADAS. ENERO-AGOSTO 1990.

- INICIADAS**  
 VPO  
 Libres
- TERMINADAS**  
 VPO  
 Libres



**2.3 Vivienda: Cuadro resumen. Región de Murcia**

	Enero-agosto 89	Enero-agosto 90	% Var.
<b>LIBRES</b>			
Visadas	17.709	6.927	-60,9
Terminadas	4.120	6.194	50,3
<b>VPO</b>			
<b>Privadas</b>			
Visadas	2.812	2.499	-11,1
Iniciadas *	2.334	2.193	-6,0
Terminadas **	2.665	2.829	6,2

\* Calificadas provisionalmente

\*\* Calificadas definitivamente

Fuente: Dirección General de Arquitectura y Vivienda y Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia.

**2.4 Vivienda. Total nacional**

	Enero-mayo 89	Enero-mayo 90	% Var.
<b>LIBRES</b>			
Visadas	145.398	99.458	-31,6
Iniciadas	97.817	76.642	-21,7
Terminadas	59.672	82.597	38,4
<b>VPO</b>			
<b>Privadas</b>			
Visadas	24.504	15.202	-38,0
Iniciadas	20.108	15.753	-21,7
Terminadas	31.671	24.045	-24,1
<b>Públicas</b>			
Iniciadas	1.953	722	-63,1
Terminadas	4.074	1.756	-56,9
<b>TOTAL VIVIENDAS</b>			
<b>Visadas</b>	<b>169.902</b>	<b>114.660</b>	<b>-32,6</b>
<b>Iniciadas</b>	<b>119.878</b>	<b>93.117</b>	<b>-22,4</b>
<b>Terminadas</b>	<b>95.417</b>	<b>108.398</b>	<b>13,6</b>

\* Avance

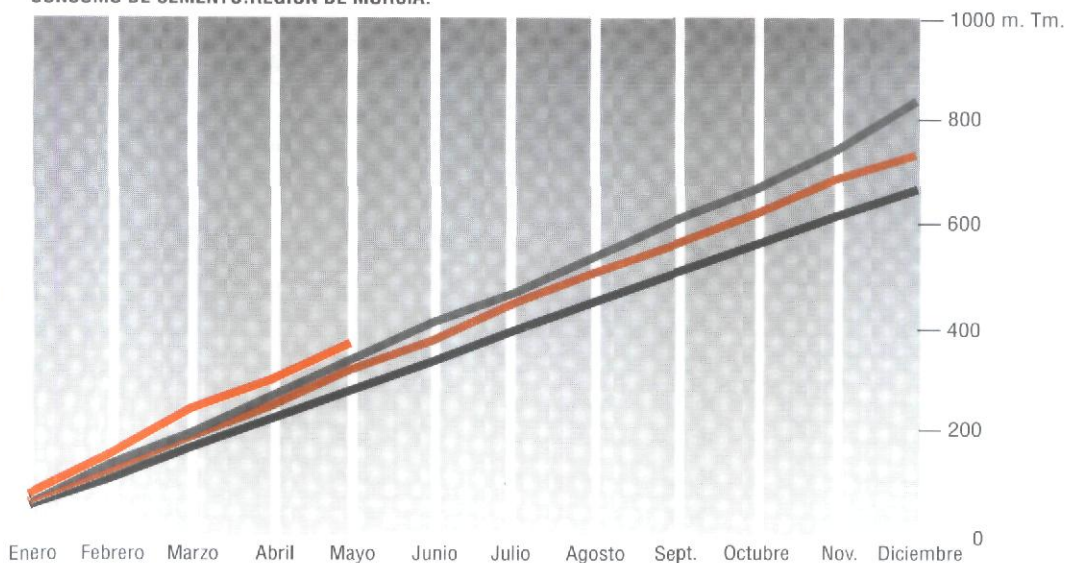
Fuente: Dirección General para la Vivienda y Arquitectura.

Consumo, producción y ventas de cemento (Tm) 1990

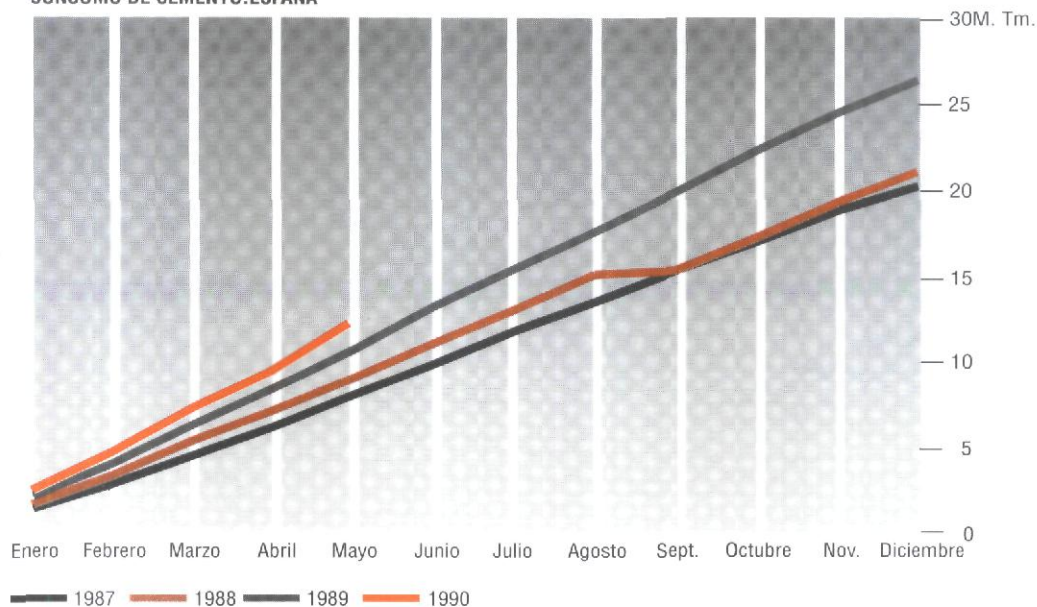
	CONSUMO		PRODUCCION		VENTAS	
	Murcia	España	Murcia	España	Murcia	España
Enero	67.460	2.130.829	29.004	1.896.201	49.092	2.140.044
Febrero	73.172	2.230.614	25.941	2.218.720	52.855	2.247.335
Marzo	86.087	2.668.832	32.148	2.662.367	52.155	2.567.541
Abril	61.234	2.179.451	32.763	2.378.383	46.882	2.305.090
Mayo	76.436	2.811.494	31.417	2.609.470	50.402	2.779.693
Enero-mayo	364.389	12.021.220	151.273	11.765.141	251.386	12.039.703
% Variac. s/mismo período año anter.	12,8	14,0	-25,4	4,3	-5,2	6,7

Fuente: OFICEMEN

CONSUMO DE CEMENTO. REGION DE MURCIA.



CONSUMO DE CEMENTO. ESPAÑA



— 1987 — 1988 — 1989 — 1990

**4 Consumo Energía Eléctrica. Enero-junio**

(miles Kwh)	1989	1990	% Var.
Cementos, cales y yesos	23.734	19.437	-18,1
Ladrillos, tejas y alfarería	2.089	1.971	-5,6
Arts. de loza, porcelana, refractarios, gres, etc.	9.276	9.080	-2,1
Inds. del vidrio	748	691	-7,6
Otros materiales de const.	6.041	8.705	44,1
Construcción y obras públicas	6.117	6.901	12,8
<b>TOTAL SECTOR</b>	<b>48.005</b>	<b>46.785</b>	<b>-2,5</b>

Fuente: *Hidroeléctrica Española.*

**5 IPC**

**5.1 IPC - Murcia**

	GENERAL			VIVIENDA			TRANSPORTES		
	Indice	Tasas Var. %		Indice	Tasas Var. %		Indice	Tasas Var. %	
		S/. mes anterior	S/. mismo mes año anterior		S/. mes anterior	S/. mismo mes año anterior		S/. mes anterior	S/. mismo mes año anterior
<b>1989</b>									
Enero	148,0	0,7	6,4	144,0	0,3	10,2	132,1	3,3	5,8
Febrero	148,8	0,5	7,0	147,6	2,5	11,6	133,4	1,0	5,6
Marzo	149,8	0,7	6,2	148,9	0,9	12,5	133,6	0,1	5,3
Abril	151,1	0,9	7,5	150,4	1,0	13,2	134,1	0,4	5,5
Mayo	151,4	0,2	8,4	151,5	0,7	14,2	134,1	0,0	6,8
Junio	152,6	0,8	9,0	153,6	1,4	15,7	134,6	0,4	6,3
Julio	155,6	2,0	8,7	154,4	0,5	14,7	137,4	2,1	8,1
Agosto	155,3	-0,2	7,5	154,6	0,1	14,8	138,0	0,4	8,5
Septiembre	157,5	1,4	8,4	156,2	1,0	14,7	138,0	0,0	8,5
Octubre	157,4	-0,1	8,5	156,6	0,2	13,1	138,1	0,1	8,5
Noviembre	157,3	-0,1	8,5	157,2	0,4	11,3	138,2	0,1	8,4
Diciembre	158,5	0,8	7,8	159,1	1,2	10,9	138,2	0,0	8,1
<b>1990</b>									
Enero	159,9	0,9	8,0	159,5	0,3	10,8	140,5	1,7	6,4
Febrero	160,8	0,6	8,0	161,7	1,4	9,6	142,3	1,3	6,7
Marzo	162,0	0,7	8,1	162,3	0,4	9,0	142,4	0,1	6,6
Abril	163,0	0,6	7,8	163,1	0,4	8,4	143,3	0,6	6,8
Mayo	162,3	-0,5	7,1	164,9	1,1	8,8	144,1	0,5	7,4
Junio	163,2	0,5	6,9	167,5	1,5	9,0	144,5	0,2	7,3
Julio	166,9	2,2	7,2	167,7	0,1	8,6	145,6	0,7	5,9

Fuente: *INE.*  
*Datos provisionales*



5.2 IPC - Nacional

	GENERAL			VIVIENDA			TRANSPORTES		
	Indice	Tasas Var. %		Indice	Tasas Var. %		Indice	Tasas Var. %	
		S/. mes anterior	S/. mismo mes año anterior		S/. mes anterior	S/. mismo mes año anterior		S/. mes anterior	S/. mismo mes año anterior
<b>1989</b>									
Enero	149,8	1,1	6,4	138,6	1,0	7,3	138,2	2,7	6,0
Febrero	149,9	0,1	6,2	140,1	1,1	7,3	138,7	0,4	5,4
Marzo	150,9	0,6	6,1	141,1	0,7	7,4	139,2	0,4	5,2
Abril	151,3	0,3	6,8	142,2	0,8	7,9	139,8	0,4	5,5
Mayo	151,5	0,1	6,9	142,9	0,5	7,8	140,0	0,1	6,4
Junio	152,3	0,5	7,1	143,5	0,4	7,6	140,3	0,2	5,6
Julio	154,8	1,6	7,5	144,8	0,9	8,1	142,9	1,9	7,1
Agosto	155,1	0,2	6,6	145,7	0,6	8,6	143,3	0,3	7,3
Septiembre	156,8	1,1	6,8	145,9	0,1	8,1	143,4	0,1	7,3
Octubre	157,4	0,4	7,1	146,5	0,4	7,9	143,7	0,2	7,3
Noviembre	157,6	0,2	7,3	147,5	0,7	8,0	143,9	0,1	7,3
Diciembre	158,3	0,4	6,9	148,1	0,4	7,9	144,1	0,1	7,1
<b>1990</b>									
Enero	159,8	0,9	6,7	148,7	0,4	7,3	145,2	0,8	5,1
Febrero	160,8	0,6	7,3	151,6	2,0	8,2	147,8	1,8	6,6
Marzo	161,4	0,4	7,0	152,5	0,6	8,1	148,0	0,1	6,3
Abril	161,8	0,2	6,9	153,6	0,7	8,0	149,2	0,8	6,7
Mayo	161,8	0,0	6,8	154,2	0,4	7,9	149,9	0,5	7,1
Junio	162,3	0,3	6,5	154,8	0,3	7,8	150,4	0,3	7,1
Julio	164,4	1,2	6,2	155,6	0,5	7,4	151,0	0,3	5,6

Fuente: INE.  
 Datos provisionales

Desglose del IPC vivienda.

	ALQUILER			GASTOS			EN PROPIEDAD		
	Indice	Tasas Var. %		Indice	Tasas Var. %		Indice	Tasas Var. %	
		S/. mes anterior	S/. mismo mes año anterior		S/. mes anterior	S/. mismo mes año anterior		S/. mes anterior	S/. mismo mes año anterior
<b>1990</b>									
Enero	151,7	0,6	8,7	136,0	0,0	4,2	151,0	0,4	7,7
Febrero	153,0	0,9	8,5	140,2	3,1	5,0	153,9	1,9	6,9
Marzo	154,4	0,9	8,6	140,6	0,2	5,2	155,0	0,7	8,7
Abril	155,4	0,7	7,9	140,6	0,0	5,2	156,3	0,8	8,6
Mayo	156,5	0,7	8,0	141,0	0,3	5,4	156,8	0,3	8,4
Junio	157,8	0,8	8,4	141,4	0,2	5,6	157,3	0,3	8,3
Julio	159,1	0,8	8,5	142,5	0,8	4,5	158,0	0,4	7,9

Fuente: INE.  
 Datos provisionales

6 Empleo

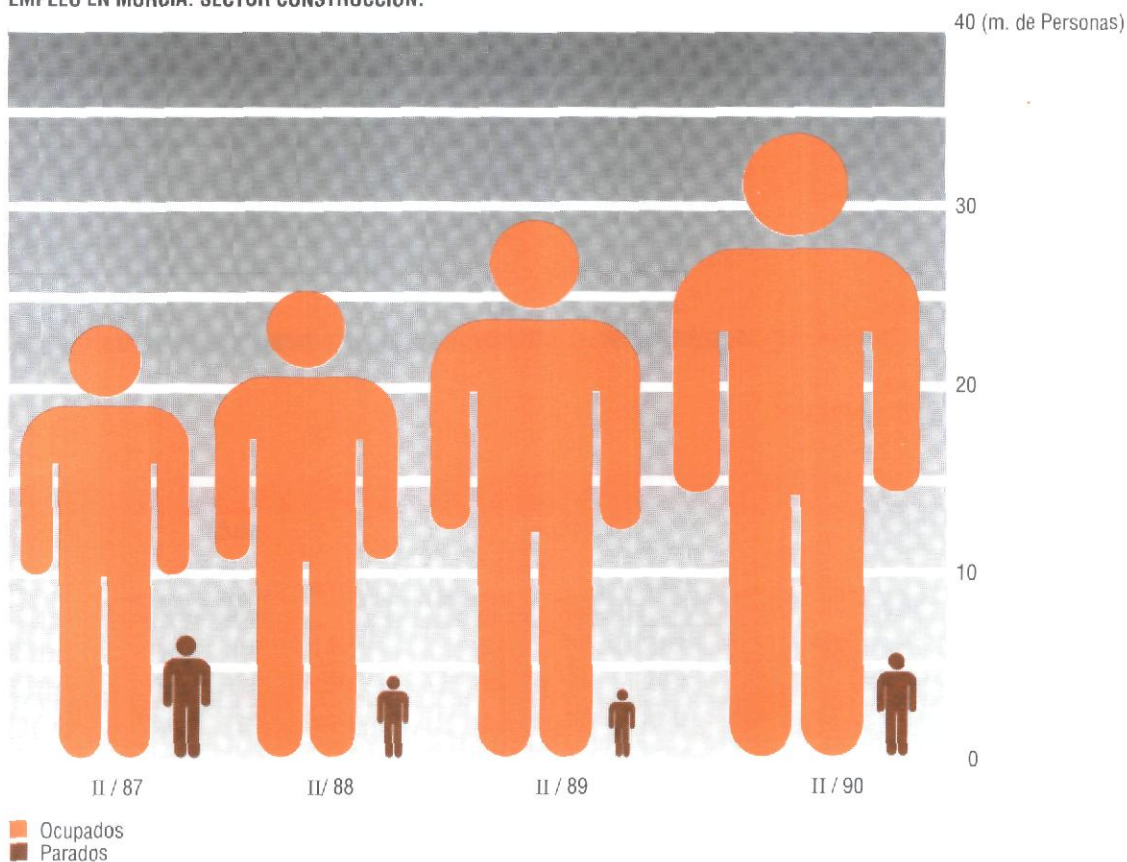
6.1 Encuesta Población Activa. 2º Trimestre 1990

	S. CONSTRUCCION				TOTAL SECTORES			
	MURCIA		ESPAÑA		MURCIA		ESPAÑA	
	II/90	% Var. *	II/90	% Var. *	II/90	% Var. *	II/90	% Var. *
Pob. activa (miles)	40,2	20,3	1.426,1	9,8	390,8	4,6	14.994,7	1,6
Pob. ocupada (miles)	34,6	16,8	1.214,6	10,5	329,3	5,0	12.556,5	2,9
Parados (miles)	5,6	51,3	211,5	6,1	61,5	2,5	2.438,2	-4,6
Tasa de paro	13,9	-	14,8	-	15,7	-	16,2	-

\* S/ mismo período año anterior.

Fuente: INE. EPA. II/90.

EMPLEO EN MURCIA. SECTOR CONSTRUCCION.



**6.2 Paro registrado**

	MURCIA				ESPAÑA			
	S. CONSTRUC.		TOTAL SECTORES		S. CONSTRUCC.		TOTAL SECTORES	
	Dato	% Var. *	Dato	% Var. *	Dato	% Var. *	Dato	% Var. *
<b>1989</b>								
Enero	6.007	-21,7	55.000	-14,1	305.634	-22,2	2.772.656	-9,7
Febrero	5.860	-20,2	55.322	-12,4	294.923	-21,8	2.740.422	-10,0
Marzo	5.926	-16,8	54.015	-11,4	290.616	-19,8	2.697.535	-10,0
Abril	5.844	-18,0	53.453	-10,9	280.617	-19,6	2.652.465	-9,8
Mayo	5.631	-20,4	52.232	-11,1	272.780	-20,2	2.580.404	-10,4
Junio	5.420	-21,1	52.196	-10,2	260.697	-19,5	2.532.767	-10,4
Julio	5.265	-21,6	50.626	-12,9	254.291	-18,9	2.474.896	-10,9
Agosto	5.390	-17,7	49.979	-13,8	258.017	-17,3	2.454.568	-10,6
Septiembre	5.210	-13,3	48.169	-15,0	245.622	-17,6	2.417.856	-11,9
Octubre	4.712	-20,2	47.153	-18,4	241.869	-17,3	2.430.608	-11,9
Noviembre	4.672	-15,8	46.836	-16,8	235.393	-17,7	2.422.898	12,3
Diciembre	4.921	-16,0	46.204	-17,1	253.331	-17,3	2.426.572	-12,4
<b>1990</b>								
Enero	5.091	-15,3	46.063	-16,3	260.033	-15,0	2.448.420	-11,7
Febrero	4.928	-16,0	44.823	-19,0	253.993	-13,9	2.445.986	-10,8
Marzo	4.817	-18,8	43.526	-19,5	246.164	-15,4	2.416.091	-10,5
Abril	4.932	-15,7	43.457	-18,8	245.632	-12,5	2.383.504	-10,2
Mayo	5.052	-10,3	42.904	-17,9	239.108	-12,3	2.330.654	-9,7
Junio	5.025	-7,3	42.883	-17,9	234.516	-10,1	2.294.834	-9,4
Julio	5.127	-2,7	42.596	-15,9	231.320	-9,1	2.262.301	-8,6

\* S/ mismo período año anterior.

Fuente: INEM

**Encuesta de opiniones empresariales de la construcción**

a) Niveles de producción y cartera de pedidos respecto al nivel medio mensual del trimestre anterior: Saldo en % entre respuestas "mayor" (+) y "menor" (-):

SUBSECTORES	PRODUCCION				CARTERA PEDIDOS				ENERO-JUNIO			
	Mar.		Abr.		Mar.		Abr.		Prod.		Cartera.	
	89	90	89	90	89	90	89	90	89	90	89	90
Obras civiles	+76	+66	+76	+53	-10	+59	+9	+66	+47	+45	+27	+57
Construcción industrial	+39	+57	-29	+71	-3	+21	-16	+32	+6	+28	+12	+4
Viviendas	+54	+11	+17	+59	+17	+1	+43	-40	+25	+13	+32	-39
Servicios varios	+75	+51	+18	+63	+45	+48	+50	+74	+18	+25	+34	+47
<b>TOTAL</b>	<b>+64</b>	<b>+39</b>	<b>+28</b>	<b>+59</b>	<b>+17</b>	<b>+31</b>	<b>+33</b>	<b>+26</b>	<b>+25</b>	<b>+25</b>	<b>+28</b>	<b>+26</b>

b) Tendencias previstas próximos tres meses: Saldo en % entre respuestas "aumentar" (+) y "disminuir" (-) respecto al nivel medio mensual del trimestre actual:

TENDENCIAS	Empleo	Precio	Prod.	Cartera
Enero	-4	+24	+16	+65
Febrero	+15	+33	+29	+30
Marzo	+1	+47	+54	+76
Abril	+3	+53	+56	+59
Mayo	+6	+53	+48	+58
Junio	+12	+14	+67	+55

Fuente: MINER.

## Indice de Precios de materiales y consumos diversos de la construcción. (IPRI base 1974 100)

TIPOS DE OBRA	TOTAL CONSTRUCCION			EDIFICACION			INGENIERIA CIVIL		
	Indice de precios	% Variación		Indice de precios	% Variación		Indice de precios	% Variación	
		Mes anterior	Año anterior		Mes anterior	Año anterior		Mes anterior	Año anterior
<b>1988</b>									
Enero	489,56	0,42	2,55	475,61	0,49	2,92	534,40	0,21	1,55
Febrero	491,40	0,38	2,58	477,60	0,42	2,93	535,75	0,25	1,57
Marzo	493,42	0,41	2,63	479,54	0,40	2,92	538,05	0,43	1,79
Abril	496,58	0,64	2,86	482,87	0,70	3,17	540,65	0,48	2,00
Mayo	497,22	0,13	2,91	483,94	0,22	3,28	539,92	-0,14	1,84
Junio	498,01	0,16	2,90	484,46	0,11	3,25	541,57	0,31	1,91
Julio	498,26	0,05	2,75	484,68	0,04	3,07	541,90	0,06	1,82
Agosto	498,97	0,14	2,72	485,39	0,15	3,02	542,61	0,13	1,85
Septiembre	499,36	0,08	2,70	485,78	0,08	3,00	543,01	0,07	1,95
Octubre	499,78	0,08	2,77	486,18	0,08	3,08	543,48	0,09	1,89
Noviembre	501,12	0,27	2,78	487,43	0,26	2,99	545,12	0,30	2,16
Diciembre	501,94	0,16	2,96	488,19	0,16	3,15	546,13	0,19	2,42
<b>1989</b>									
Enero	506,36	0,88	3,43	492,87	0,96	3,63	549,73	0,66	2,87
Febrero	511,56	1,03	4,10	498,42	1,13	4,36	553,76	0,73	3,36
Marzo	513,18	0,32	4,01	500,35	0,39	4,34	554,45	0,12	3,05
Abril	516,80	0,70	4,07	504,17	0,76	4,41	557,38	0,53	3,09
Mayo	518,68	0,36	4,32	505,91	0,35	4,54	559,72	0,42	3,67
Junio	519,56	0,17	4,33	506,93	0,20	4,64	560,16	0,08	3,43
Julio	520,39	0,16	4,44	507,33	0,08	4,67	562,36	0,39	3,77
Agosto	521,64	0,24	4,54	508,81	0,29	4,83	562,86	0,09	3,73
Septiembre	521,40	-0,05	4,41	508,77	-0,01	4,73	562,02	-0,15	3,50
Octubre	522,47	0,21	4,54	509,65	0,17	4,83	563,68	0,29	3,72
Noviembre	523,40	0,18	4,45	510,43	0,15	4,72	565,08	0,25	3,66
Diciembre	524,65	0,24	4,53	511,74	0,26	4,82	566,17	0,19	3,67
<b>1990</b>									
Enero	528,48	0,73	4,37	515,58	0,75	4,61	569,93	0,66	3,67
Febrero	532,27	0,72	4,05	519,29	0,72	4,19	574,01	0,72	3,66
Marzo	533,77	0,28	4,01	521,47	0,42	4,22	573,31	-0,12	3,40
Abril	534,71	0,27	3,47	523,14	0,34	3,76	571,89	0,04	2,60
Mayo	535,12	0,08	3,17	523,51	0,07	3,48	572,46	0,10	2,28
Junio	535,68	0,10	3,10	524,41	0,17	3,45	571,88	-0,10	2,09

Fuente: D. G. Programación y Coordinación Económica MOPU.

## 9 Indices de precios de la mano de obra de la industria de la construcción a nivel nacional.

	Indice de precios al final del trimestre	% Variación		Indice de precios media trimestral	% Variación	
		Trimestre anterior	Año anterior		Trimestre anterior	Año anterior
<b>1985</b>						
1T	180,02	3,91	6,33	180,01	3,91	6,74
2T	184,36	2,41	6,54	183,64	2,02	6,73
3T	184,83	0,25	6,81	184,83	0,65	6,81
4T	184,72	-0,06	6,63	184,72	-0,06	6,63
<b>1986</b>						
1T	194,48	5,28	8,03	194,47	5,28	8,03
2T	200,37	3,03	8,68	199,38	2,52	8,57
3T	200,88	0,25	8,68	200,88	0,75	8,68
4T	200,81	-0,03	8,71	200,81	-0,03	8,71
<b>1987</b>						
1T	209,31	4,23	7,63	209,03	4,09	7,49
2T	214,83	2,64	7,22	212,99	1,89	6,83
3T	214,04	-0,37	6,55	214,04	0,49	6,55
4T	214,30	0,12	6,72	214,30	0,12	6,72
<b>1988</b>						
1T	224,55	4,78	7,28	224,53	4,77	7,42
2T	227,82	1,46	6,05	226,80	1,01	6,48
3T	228,03	0,09	6,54	228,02	0,54	6,53
4T	227,88	-0,07	6,34	227,88	-0,06	6,34
<b>1989</b>						
1T	242,22	6,29	7,87	241,57	6,01	7,59
2T	246,44	1,74	8,17	245,20	1,50	8,11
3T	246,71	0,11	8,19	246,71	0,62	8,20
4T	246,56	-0,06	8,20	246,56	-0,06	8,20
<b>1990</b>						
1T	264,94	7,45	9,38	264,20	7,15	9,37
2T	269,63	1,77	9,41	268,09	1,47	9,34

Fuente: D. G. Programación y Coordinación Económica MOPU.

**ANALISIS CUALITATIVO DE LA EDIFICACION EN LA REGION DE MURCIA**

**1 Obras iniciadas según clase obra %**

Comarcas	ENTRE EL 01-01-1990 Y EL 31-08-1990			
	Nueva planta	Rehabil.	Demolic.	Total
Altiplano	85,3	14,7	0,0	100,0
Noroeste	80,7	17,2	2,1	100,0
Río Mula	88,9	11,1	0,0	100,0
Alto Guadalentín	89,2	6,9	3,9	100,0
Bajo Guadalentín	84,0	14,1	1,9	100,0
Vega Alta	64,3	23,8	11,9	100,0
Oriental	90,7	9,3	0,0	100,0
Valle de Ricote	60,0	40,0	0,0	100,0
Vega Media	89,6	10,4	0,0	100,0
Huerta de Murcia	85,4	11,0	3,6	100,0
Campo de Cartagena	86,5	12,6	0,9	100,0
Mar Menor	85,5	12,5	2,0	100,0
<b>TOTAL REGIONAL</b>	<b>85,2</b>	<b>12,4</b>	<b>2,4</b>	<b>100,0</b>

Fuente: *Elaboración propia.*

**2 % Obras terminadas por tipo de promotor**

Comarcas	ENTRE EL 01-01-1990 Y EL 31-08-1990		
	Tipos de promotores		Total
	Particular uso propio	Otros Prom. privados	
Altiplano	23,6	76,4	100,0
Noroeste	12,8	87,2	100,0
Río Mula	13,0	87,0	100,0
Alto Guadalentín	23,7	76,3	100,0
Bajo Guadalentín	12,4	87,6	100,0
Vega Alta	19,8	80,2	100,0
Oriental	46,2	53,8	100,0
Valle de Ricote	0,0	100,0	100,0
Vega Media	32,1	67,9	100,0
Huerta de Murcia	9,7	90,3	100,0
Campo de Cartagena	12,1	87,9	100,0
Mar Menor	6,6	93,4	100,0
<b>TOTAL REGIONAL</b>	<b>11,8</b>	<b>88,2</b>	<b>100,0</b>

Fuente: *Elaboración propia.*

**3 Distribución de las obras terminadas según clasificación suelo**

ENTRE EL 01-01-1990 Y EL 31-08-1990

Comarcas	Clase de suelo			Total
	Urbano	Urbanizable	No urbanizable	
Altiplano	90,9	0,0	9,1	100,0
Noroeste	100,0	0,0	0,0	100,0
Río Mula	100,0	0,0	0,0	100,0
Alto Guadalentín	81,0	0,0	19,0	100,0
Bajo Guadalentín	98,3	0,0	1,7	100,0
Vega Alta	100,0	0,0	0,0	100,0
Oriental	100,0	0,0	0,0	100,0
Valle de Ricote	100,0	0,0	0,0	100,0
Vega Media	100,0	0,0	0,0	100,0
Huerta de Murcia	88,0	1,8	10,1	100,0
Campo de Cartagena	96,1	1,9	1,9	100,0
Mar Menor	99,4	0,0	0,6	100,0
<b>TOTAL REGIONAL</b>	<b>93,4</b>	<b>0,8</b>	<b>5,8</b>	<b>100,0</b>

Fuente: *Elaboración propia.*

**4 Características de las viviendas**

ENTRE EL 01-01-1990 Y EL 31-08-1990

Municipios según número de habitantes	Tipo de vivienda					
	Unifamiliar			No unifamiliar		
	Superf. media	Nº Habit. media	Nº Baños y aseos	Superf. media	Nº Habit. media	Nº Baños y aseos
Menores de 20.000	74,7	5,0	1,7	75,9	5,0	1,7
> 20.000 y < 50.000	77,6	4,9	1,6	71,2	4,5	1,5
Mayores de 50.000	100,4	5,8	2,2	80,2	5,1	1,8
<b>TOTAL MEDIA REGIONAL</b>	<b>87,0</b>	<b>5,3</b>	<b>1,9</b>	<b>76,7</b>	<b>4,9</b>	<b>1,7</b>

Fuente: *Elaboración propia.*



**5 Características de las viviendas según régimen legal**

**ENTRE EL 01-01-1990 Y EL 31-08-1990**

Municipios según número de habitantes	Tipo de vivienda					
	Protección Oficial			Viviendas libres		
	Superf. media	Nº Habit. media	Nº Baños y aseos	Superf. media	Nº Habit. media	Nº Baños y aseos
Menores de 20.000	86,3	5,4	1,9	68,8	4,8	1,5
> 20.000 y < 50.000	88,3	5,6	1,9	68,9	4,3	1,5
Mayores de 50.000	85,4	5,6	1,9	89,1	5,0	1,9
<b>TOTAL MEDIA REGIONAL</b>	<b>86,7</b>	<b>5,5</b>	<b>1,9</b>	<b>75,6</b>	<b>4,7</b>	<b>1,6</b>

Fuente: *Elaboración propia.*

**6 Distribución edificación residencial según el n.º de plantas**

**ENTRE EL 01-01-1990 Y EL 31-08-1990**

Comarcas	De 1 planta	De 2 plantas	De 3 a 5 plantas	> de 5 plantas	Total
Altiplano	5,6	24,7	64,0	5,6	100,0
Noroeste	2,4	25,6	72,0	0,0	100,0
Río Mula	0,0	23,9	76,1	0,0	100,0
Alto Guadalentín	8,0	24,8	38,6	28,5	100,0
Bajo Guadalentín	4,9	46,7	48,3	0,0	100,0
Vega Alta	1,2	9,9	88,9	0,0	100,0
Oriental	3,8	38,5	57,7	0,0	100,0
Valle de Ricote	0,0	100,0	0,0	0,0	100,0
Vega Media	5,8	64,2	29,9	0,0	100,0
Huerta de Murcia	2,7	14,4	49,1	33,8	100,0
Campo de Cartagena	9,5	49,9	15,2	25,4	100,0
Mar Menor	14,4	30,6	20,5	34,5	100,0
<b>TOTAL REGIONAL</b>	<b>7,4</b>	<b>30,4</b>	<b>36,2</b>	<b>26,0</b>	<b>100,0</b>

Fuente: *Elaboración propia.*

**7 Edificación por tipos de instalaciones %**

**ENTRE EL 01-01-1990 Y EL 31-08-1990**

Tipo instalación	Tamaño del municipio			Total
	< 20.000 Habitantes	> 20.000 < 50.000	> 50.000 Habitantes	
Agua Caliente	83,9	83,3	84,5	84,0
Calefacción	4,9	11,4	8,1	9,0
Refrigeración	0,6	0,2	3,3	1,9
Ascens. y Montacargas	7,6	35,3	49,8	40,2
Gas Ciudad	0,0	0,0	9,8	5,1
Energía Solar	0,0	0,0	0,0	0,0
Combustible Líquido	14,7	4,0	3,0	4,5
Garaje	44,6	45,9	73,7	60,4

Fuente: *Elaboración propia.*

**Destino de las viviendas %**

ENTRE EL 01-01-1990 Y EL 31-08-1990

Comarcas	Alquiler	Venta	Para Porteria	Otro Régimen	Uso Promot.	Total
Altiplano	0,0	82,0	0,0	0,0	18,0	100,0
Noroeste	0,0	87,2	0,0	0,0	12,8	100,0
Río Mula	0,0	87,0	0,0	0,0	13,0	100,0
Alto Guadalentín	0,2	66,6	0,0	0,0	33,2	100,0
Bajo Guadalentín	0,0	89,1	0,0	0,0	10,9	100,0
Vega Alta	0,0	92,6	0,0	0,0	7,4	100,0
Oriental	0,0	69,2	0,0	0,0	30,8	100,0
Valle de Ricote	0,0	100,0	0,0	0,0	0,0	100,0
Vega Media	0,7	75,9	0,0	0,0	23,4	100,0
Huerta de Murcia	2,6	88,4	0,0	0,0	9,0	100,0
Campo de Cartagena	0,5	90,1	0,0	0,0	9,4	100,0
Mar Menor	1,7	88,7	0,8	0,0	8,8	100,0
<b>TOTAL REGIONAL</b>	<b>1,3</b>	<b>86,7</b>	<b>0,2</b>	<b>0,0</b>	<b>11,7</b>	<b>100,0</b>

Fuente: *Elaboración propia.*

## SECTOR TRANSPORTES

### Análisis sectorial

El **tráfico portuario** en el período enero-agosto ha experimentado un aumento importante en comparación con igual período del pasado año.

Todas las actividades obtienen tasas de variación positivas, destacando el **movimiento de mercancías** cargadas y descargadas que ascienden a 10.516.580 Tm, un 33,6% más que el anterior ejercicio.

Aguilas con 230.303 Tm cargadas y descargadas, aumenta en un 42,1% y San Pedro del Pinatar con 8.435 Tm, obtiene un fuerte impulso cifrado porcentualmente en un 574,2%.

El puerto de Cartagena que desarrolla el 97,7% de la actividad total, aumenta en un 33,4% siendo la carga de mercancías la que más aumenta en relación al pasado año, manteniendo la descarga la mayor proporción, 62%.

La función principal de dicho puerto es facilitar la entrada y salida de productos derivados del petróleo que representan el 81,8% del total, siguiéndole en importancia la carga y descarga de grandes sólidos (maíz, soja, etc.), que ascienden en el período menciona-

do a 920.254 Tm.

En lo referente a la **pesca capturada**, resaltar el fuerte aumento experimentado en el puerto de Mazarrón 37% seguido de Aguilas que con 634.700 kg. capturados supera el valor registrado el pasado año en un 7,5%. El resto de puertos, Cartagena, Cabo de Palos y San Pedro del Pinatar obtienen tasas negativas.

El número de **buques mercantes** entrados a puerto asciende a 958,471 nacionales y 487 extranjeros, aumentando en relación a igual período del pasado año en un 8,1%.

En cuanto a la **matriculación de vehículos** en la Región, se eleva a 15.714, disminuyendo en relación al mismo período del pasado año en un 4,3%.

El 70,5% del total de vehículos son turismos, 11.084, con una variación negativa del 6,9% siguiéndole en importancia camiones y furgonetas con cifras también inferiores al pasado año, 3.320 matriculaciones.

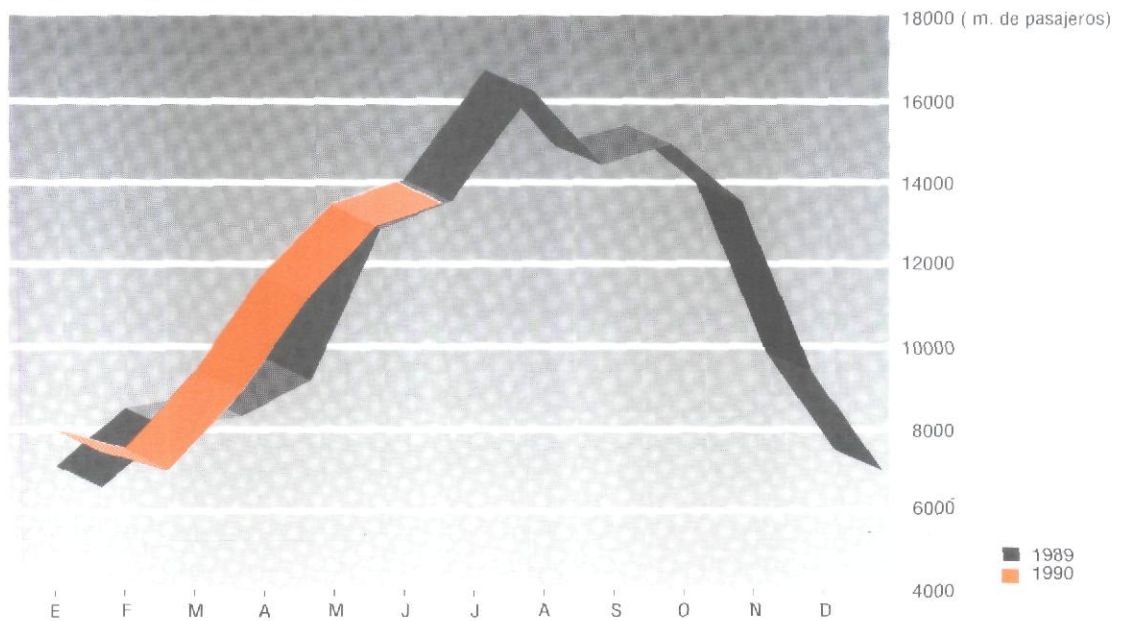
Destacan las 1.119 motocicletas matriculadas en la Región con un crecimiento respecto al año anterior de un 26,7%.

1 Transporte aéreo. Aeropuerto de San Javier

	Pasajeros				Mercancías (Kg.)	Correo (Kg.)
	Regulares	Charters	Otros	Total		
<b>1989</b>						
Enero	4.025	2.952	56	7.033	36.621	922
Febrero	5.381	2.947	129	8.457	43.231	6.050
Marzo	5.507	2.987	283	8.777	42.425	1.562
Abril	5.515	4.007	126	9.648	39.674	1.780
Mayo	6.340	6.778	221	13.339	27.568	2.981
Junio	6.503	7.252	233	13.988	11.093	2.131
Julio	7.566	8.842	320	16.728	14.611	827
Agosto	6.822	7.686	391	14.899	11.899	320
Septiembre	6.623	8.682	88	15.393	11.749	490
Octubre	6.077	7.751	165	13.993	24.645	2.014
Noviembre	6.259	3.491	112	9.862	37.078	1.129
Diciembre	4.595	2.718	125	7.438	31.979	7.389
<b>1990</b>						
Enero	4.676	2.986	87	7.749	30.978	320
Febrero	5.103	2.100	91	7.294	34.164	612
Marzo	6.002	3.105	95	9.202	36.693	1.517
Abril	5.697	5.693	261	11.651	32.133	811
Mayo	6.454	6.750	169	13.373	35.422	5.597
Junio	6.380	7.304	192	13.876	27.355	443
Enero-junio	34.312	27.938	895	63.145	196.745	9.300
<b>% Variac. mismo período año anterior</b>	<b>3,1</b>	<b>3,8</b>	<b>-14,6</b>	<b>3,1</b>	<b>-1,9</b>	<b>-39,7</b>

Fuente: Aeropuerto San Javier y Dirección General de Transportes.

TRANSPORTE DE PASAJEROS. AEROPUERTO DE SAN JAVIER.



## 2 Tráfico portuario

## 2.1 Movimiento de mercancías (Tm.) Puerto Cartagena. Enero-agosto 1990

P. CARTAGENA	Cabotaje	Exterior	Total	% Var. año anterior
<b>Carga</b>	1.555.247	2.373.293	3.928.540	56,3
Productos petrolíferos	1.388.610	1.835.640	3.224.250	68,0
Resto graneles líquidos	10.669	24.552	35.221	-62,8
Graneles sólidos	132.446	168.749	301.195	41,3
Frutas, hortalizas y legumbres	0	15.461	15.461	-58,5
Conservas	0	102.130	102.130	24,4
Resto mercancías	23.522	226.761	250.283	50,8
<b>Descarga</b>	618.515	5.730.787	6.349.302	22,3
Productos petrolíferos	273.132	4.909.465	5.182.597	37,0
Resto graneles líquidos	19.708	112.541	132.249	-65,1
Graneles sólidos	305.066	313.993	619.059	-8,9
Frutas, hortalizas y legumbres	0	1.628	1.628	-27,9
Conservas	0	325	325	-
Resto mercancías	20.609	392.835	413.444	18,7
<b>TOTAL</b>	<b>2.173.762</b>	<b>8.104.080</b>	<b>10.277.842</b>	<b>33,4</b>
<b>T.R.B.</b>	<b>2.764.502</b>	<b>6.007.513</b>	<b>8.772.015</b>	<b>15,2</b>

Fuente: Junta del Puerto de Cartagena.

## 2.2 Movimiento de mercancías (Tm.). Enero-agosto 1990

PUERTOS	Carga	Descarga	Total	% Var. año anterior
Aguilas	118.793	111.510	230.303	42,1
San Pedro Pinatar	2.445	5.990	8.435	574,2
Cartagena	3.928.540	6.349.302	10.277.842	33,4
<b>TOTAL</b>	<b>4.049.778</b>	<b>6.466.802</b>	<b>10.516.580</b>	<b>33,6</b>

Fuente: D. G. Carreteras y Puertos y Junta del Puerto de Cartagena.

## 2.3 Pesca capturada (Kg.). 1990

PUERTOS	Julio	Agosto	Acumulado año	% Var. año anterior
Cartagena	57.202	63.281	459.420	-8,8
Aguilas	95.249	116.061	634.771	7,5
Cabo de Palos	2.760	1.487	9.485	-6,5
Mazarrón	327.854	233.473	1.585.791	37,0
S. Pedro del Pinatar	3.980	11.992	92.010	-28,6
<b>TOTAL</b>	<b>487.045</b>	<b>426.294</b>	<b>2.781.477</b>	<b>16,3</b>

Fuente: D. G. Carreteras y Puertos y Junta del Puerto de Cartagena.

## 2.4 Movimiento de buques. Enero-agosto 1990

PUERTOS	Nacional	Extranjero	Total	% Var. año anterior
Aguilas	24	33	57	-1,8
San Pedro Pinatar	6	8	14	250,0
Cartagena	441	446	887	7,6
<b>TOTAL</b>	<b>471</b>	<b>487</b>	<b>958</b>	<b>8,1</b>

Fuente: D. G. Carreteras y Puertos y Junta del Puerto de Cartagena.

**3 Matriculación de vehículos. Murcia 1990**

	Abril	Mayo	Acumulado año	% Var. año anterior
Camiones y furgonetas	554	602	3.320	-8,0
Autobuses	2	11	24	20,0
Turismos	2.166	2.217	11.084	-6,9
Motocicletas	242	305	1.119	26,7
Tractores	21	24	167	5466,7
<b>TOTAL</b>	<b>2.985</b>	<b>3.159</b>	<b>15.714</b>	<b>-4,3</b>

Fuente: Dirección General Tráfico.

**4 Accidentes de circulación. Murcia. Enero-mayo**

	ACCID. CON VICTIMAS		MUERTOS		HERIDOS	
	1989	1990	1989	1990	1989	1990
Carretera	497	422	54	45	851	791
Zona urbana	473	465	17	18	625	644
<b>TOTAL</b>	<b>970</b>	<b>887</b>	<b>71</b>	<b>63</b>	<b>1.476</b>	<b>1.435</b>

Fuente: Dirección General Tráfico.

**RECURSOS HIDRAULICOS**

1

**Situación de las cuencas españolas**

EMBALSE	Capacidad (Hm. <sup>3</sup> )	Volumen (Hm. <sup>3</sup> ) a 31 agosto 1989	%	Volumen (Hm. <sup>3</sup> ) a 31 agosto 1990	%
VERTIENTE ATLANTICA	36.685	12.466	33,9	16.284	44,3
Norte	4.281	2.419	56,5	2.174	50,7
Duero	7.399	3.010	40,6	3.733	50,4
Tajo	10.904	5.034	46,1	5.244	48,0
Guadiana	8.273	1.023	12,3	3.041	36,7
Guadalquivir	5.828	980	16,8	2.092	35,8
VERTIENTE MEDITERRANEA	11.993	4.815	40,1	5.540	46,1
Sur	1.113	329	29,5	694	62,3
Segura	1.117	162	14,5	284	25,4
Júcar	2.755	949	34,4	1.178	42,7
Ebro	6.398	3.191	49,8	3.121	48,7
Pirineo	610	184	30,1	263	43,1
<b>TOTAL</b>	<b>48.678</b>	<b>17.281</b>	<b>35,5</b>	<b>21.824</b>	<b>44,8</b>

Fuente: MOPU. D. G. de Obras Hidráulicas.

2

**Existencias en los embalses de la cuenca del Segura**

EMBALSE	Capacidad (Hm. <sup>3</sup> )	Volumen (Hm. <sup>3</sup> ) a 30 sept. 1989	%	Volumen (Hm. <sup>3</sup> ) a 30 sept. 1990	%
Alfonso XIII	22	11,5	52,2	3,6	16,3
Anchuricas	6	4,6	76,6	4,5	75,0
Argos	11	7,5	68,1	4,5	40,9
Camarillas	36	16,0	44,4	6,7	18,6
Cenajo	439	56,1	12,7	83,3	18,9
Crevillente	13	6,9	53,0	3,8	29,2
Fuensanta	205	9,7	4,7	25,5	12,4
La Cierva	5	3,8	76,0	1,0	20,0
La Pedrera	246	50,3	20,4	84,7	34,4
Puentes	14	6,8	48,5	2,7	19,2
Santomera	26	13,4	51,5	7,5	28,8
Taibilla	9	3,6	40,0	2,6	28,8
Talave	33	16,7	50,6	1,2	3,6
Valdeinfierno	14	3,8	27,1	4,1	29,2
<b>TOTAL</b>	<b>1.079</b>	<b>210,7</b>	<b>19,5</b>	<b>235,7</b>	<b>21,8</b>

Fuente: MOPU. D. G. de Obras Hidráulicas.

3 Precipitaciones (en mm.)

	O	N	D	E	F	M	A	M	J	J	A
Cuenca del Segura	8	14	61	61	0	49	48	36	1	1	0
Media Peninsular	28	135	108	53	18	17	75	37	29	13	18

Fuente: MOPU. D. G. de Obras Hidráulicas.

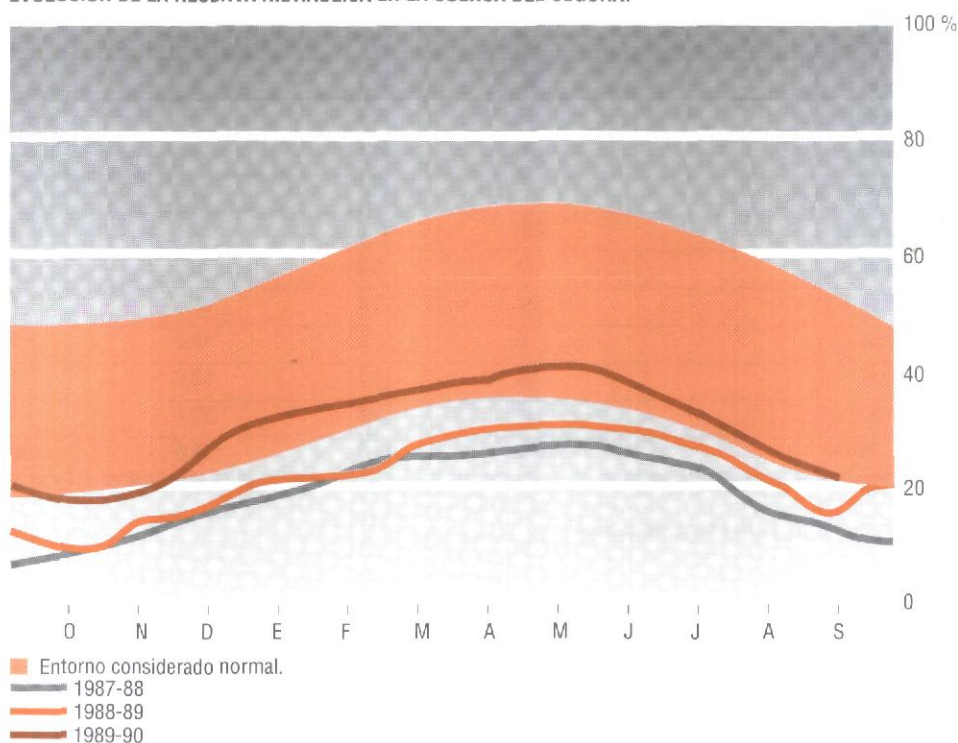
4 Aport. acum. de recursos propios en la cuenca del Segura y Trasvase Tajo-Segura

	Año hidrológico 1987-1988		Año hidrológico 1988-1989		Año hidrológico 1989-1990	
	C. Seg.	T. T. S.*	C. Seg.	T. T. S.*	C. Seg.	T. T. S.*
Octubre	23	6	23	1	18	0
Noviembre	80	31	56	6	55	1
Diciembre	116	32	79	56	145	22
Enero	153	33	99	102	204	23
Febrero	199	64	134	102	240	24
Marzo	225	110	169	152	264	80
Abril	251	171	205	164	296	96
Mayo	270	219	226	222	329	135
Junio	297	235	247	270	346	179
Julio	314	272	262	304	361	204
Agosto	326	319	277	329	377	233
Septiembre	340	366	337	346	399	241
<b>TOTALES</b>	<b>706</b>		<b>683</b>		<b>640</b>	

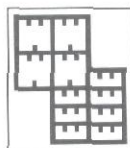
Fuente: Confederación Hidrográfica del Segura.

\*TTS: Trasvase Tajo-Segura.

EVOLUCION DE LA RESERVA HIDRAULICA EN LA CUENCA DEL SEGURA.







**Región de Murcia**  
Consejería de Política Territorial  
y Obras Públicas