

BOLETÍN ESTADÍSTICO

DE LA CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS, VIVIENDA Y TRANSPORTES

57

III TRIMESTRE 2002



Región de Murcia
Consejería de Obras Públicas,
Vivienda y Transportes



III TRIMESTRE 2002
Datos disponibles al 30 de septiembre de 2002

EDITA: SECRETARÍA GENERAL
Sección de Documentación
Plaza Santoña, s/n. 30006 MURCIA
Telf. 968 36 24 66. Fax 968 36 23 92
<http://www.carm.es/op/mars/Estad/i.html>

IMPRIME: JOAQUÍN VALLS
DISEÑO: PYP

I.S.S.N.: 1.130-3.530

D.L.: MU-1.018-1989

© CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS, VIVIENDA Y TRANSPORTES
Autoriza reproducción citando fuente.



Región de Murcia
Consejería de Obras Públicas,
Vivienda y Transportes

BOLETÍN ESTADÍSTICO

DE LA CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS, VIVIENDA Y TRANSPORTES

1. CONSTRUCCIÓN

1.1 Licitación Oficial

- 1.1.1 Licitación Oficial Murcia-Agentes contratantes
- 1.1.2 Licitación Oficial Murcia-Formas de contratación
- 1.1.3 Licitación Oficial Murcia-Tipología de obra
- 1.1.4 Licitación Oficial Murcia-Tipología de obra y Agentes
- 1.1.5 Licitación Oficial España-Agentes contratantes
- 1.1.6 Licitación Oficial España-Formas de contratación
- 1.1.7 Licitación Oficial España-Tipología de obra

1.2 Vivienda

- 1.2.1 Viviendas Libres Murcia. Visadas y Terminadas por Municipios
- 1.2.2 Viviendas Protección Oficial - C.Prov. y C.Def. por Municipios
- 1.2.3 Viviendas Total Región de Murcia
- 1.2.4 Viviendas Total España
- 1.2.5 Estadística de Edificación y Vivienda
 - 1.2.5.1 Datos generales
 - 1.2.5.2 Destino edificios residenciales y superficie a construir
 - 1.2.5.3 Destino edificios no residenciales
 - 1.2.5.4 Superficie a construir en edificios no residenciales
- 1.2.6 Rehabilitación de viviendas
- 1.2.7 Viviendas de Promoción Pública
- 1.2.8 Obras en edificación
 - 1.2.8.1 Visados de dirección de obra: Obra Nueva
 - 1.2.8.2 Visados de dirección de obra: Ampliación y/o Restauración de edificios
 - 1.2.8.3 Características de las obras terminadas

1.3 Cemento

- 1.3.1 Cemento. Consumo, producción y venta

1.4 Energía Eléctrica

- 1.4.1 Consumo energía eléctrica sector Construcción. Región de Murcia

1.5 Precios

- 1.5.1 Índice de Precios de Consumo Región de Murcia
- 1.5.2 Índice de Precios de Consumo España
- 1.5.3 Índice de Precios de Consumo . Vivienda . España
- 1.5.4 Índice de Precios de Consumo . Vivienda . Murcia

1.6 Empleo

- 1.6.1 Encuesta de Población Activa . Región de Murcia
- 1.6.2 Encuesta de Población Activa . España
- 1.6.3 Paro Registrado
- 1.6.4 Afiliados en alta a la Seguridad Social

1.7 Costes

- 1.7.1 Índices de Costes del Sector de la Construcción

1.8 Encuesta Coyuntural de la Industria de la Construcción

- 1.8.1 Valores Absolutos - Región de Murcia
- 1.8.2 Ratios Generales - Región de Murcia

2. TRANSPORTES

2.1 Transporte Aéreo

- 2.1.1 Tráfico comercial en el aeropuerto de San Javier (Murcia)

2.2 Transporte Marítimo

- 2.2.1 Tráfico total de mercancías - Puerto de Cartagena
- 2.2.2 Tráfico total de mercancías - Resto de Puertos de la Región
- 2.2.3 Movimiento de buques
- 2.2.4 Pesca desembarcada

2.3 Transporte Terrestre

- 2.3.1 Matriculación de vehículos
- 2.3.2 Accidentes de circulación

2.4 Transporte Ferroviario

- 2.4.1 Corredor Cartagena-Murcia-Madrid y Cercanías



La licitación de obra pública en la Región de Murcia presenta una variación interanual acumulada durante el periodo de enero a agosto de 2002, de un -11,2% con un presupuesto total de 295.165 miles de euros. Por agentes contratantes destacan los Entes Territoriales con una tasa interanual del 19,4% y 242.581 miles de euros, mientras que la Administración Central con un presupuesto de 52.583 miles de euros obtiene una variación interanual de 59,3 puntos negativos.

Por formas de contratación destaca en la Región de Murcia un descenso del 22,9% en la subasta con 109.516.000 euros y un aumento considerable del procedimiento negociado de un 218,9 % con respecto al mismo periodo del año anterior. En el conjunto nacional el procedimiento negociado obtiene un -34.8%, y el mayor aumento se da en el concurso con un + 21,8% de variación en la tasa interanual.

En licitación por tipo de obra destaca el continuo aumento en el apartado "Edificación" con un 46,1% de tasa interanual, contribuyendo dicho ascenso al aumento de la edificación de "Establecimientos Colectivos" con un porcentaje positivo de un 201,3 %. Por el contrario la Ingeniería Civil continua su descenso llegando a alcanzar un -30,2% en su tasa interanual, a pesar del considerable aumento de los apartados "Obras de regadío" e "Instalaciones de Telecomunicación y Electricidad" con unos porcentajes positivos del 288,2 y 262,3 respectivamente.

El número de visados de dirección de obra nueva de edificios emitidos por el Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos durante el primer trimestre del 2002 han sido de 2.059, de los que 1965 corresponden a edificios destinados a vivienda, que supone una variación sobre igual mes del año anterior del -2,9%. Los edificios destinados a otros usos, comerciales y otros son 94, lo que supone un ascenso sobre el año anterior del 5,6 por ciento.

En el apartado construcción de viviendas destaca el aumento de la vivienda libre en los 8 primeros meses del año con un 29,2 % de variación interanual, ascendiendo las viviendas terminadas en dicho periodo a 8.587. Por el contrario el sector protegido disminuye en

un 55,7% (367 viviendas iniciadas) con respecto a mismo periodo del año anterior, bajando igualmente el apartado de viviendas terminadas VPO un 21,4%.

Estadística de Edificación y Vivienda:

Durante el primer bimestre del año 2002 el número de licencias concedidas por los Ayuntamientos de la Región de Murcia para la construcción de nuevos edificios asciende a 1177, lo que supone una variación sobre el mismo periodo del año anterior del -5,3 %. De estos, 1005 son edificios residenciales.

La superficie total correspondiente a estos edificios es de 609.000 m², de la cual corresponden 439.000 m² a edificios residenciales y 170 m² a no residenciales.



El número de edificios a rehabilitar en los dos primeros meses del año 2002, es de 170 y las viviendas de 56, siendo sus tasas de variación del 60,4 y del 36,6 por ciento respectivamente.

Las obras de demolición afectan a 95 edificios y 141 viviendas.

Otro indicador de la actividad constructora es el consumo aparente de cemento que ha crecido en el periodo comprendido de enero a junio de 2002 un 12,6% en la Región de Murcia cifra superior a la registrada en el conjunto nacional que experimenta un crecimiento del 5% en el mismo periodo.

Respecto al consumo de energía eléctrica, en Murcia continua el descenso desde principios del año, siendo

el total acumulado para los ocho primeros meses del año 2002 de 136.302 miles de Kwh. con una tasa interanual negativa de 8.4% con respecto al mismo periodo del año 2001. Este descenso en el consumo eléctrico en el sector ha sido consecuencia de la significativa disminución en construcción y obras públicas con un 40,5% negativo.

En cuanto a los indicadores de empleo en el segundo trimestre del 2002, según los datos de la Encuesta de Población Activa, la tasa de paro en el sector de la construcción de la Región de Murcia se sitúa en el 7,7 % con 2,1 puntos menos que en el mismo trimestre del año anterior, aumentando la población activa y ocupada con una tasa del 8,2% y 10,7% respectivamente (0,3 y 4,4 puntos más sobre el año anterior)

Teniendo en cuenta el total de sectores la tasa de paro se sitúa en el 11,2%, la población activa y ocupada aumenta con respecto el mes anterior con una tasa del 7,8 % en cada una.

El paro registrado en Murcia en el mes de septiembre de 2002 es de 35.929 personas (tasa interanual de 0,2%), de las cuales 4.221 corresponden al sector de la construcción, la tendencia con respecto al mismo mes del año anterior es ligeramente al alza.

El número de afiliados en alta a la Seguridad Social en la Región durante el mes de agosto de 2002, asciende a 460.558 personas, lo que supone una tasa interanual del 7,1% con respecto al mismo periodo del año anterior y un aumento de 30.717 afiliados.

SECTOR TRANSPORTES



La tasa interanual del número de pasajeros que utilizan el aeropuerto de San Javier en el periodo comprendido entre enero y septiembre del 2002 es del +43,2% con un total de 246.645 pasajeros (74.460 pasajeros más que en el 2001). Por tipo de vuelo el mayor aumento lo obtiene el apartado referido a vuelos regulares internacionales con un 114,1% de tasa interanual, seguido de los charter que suben un 18%, mientras que los vuelos nacionales caen un 18,1%.

Continúa la tendencia al alza de la actividad del Puerto de Cartagena, totalizando para el periodo comprendido entre los meses de enero a agosto de 2002, un total de 13.850.102 TM, situando la tasa interanual en

el 2,2%. El mayor incremento se produce en el movimiento de frutas, hortalizas y legumbres con el 102.9%, también aumenta el apartado de graneles sólidos con un 18.8%. Por el contrario existe una pequeña disminución en el movimiento de productos petrolíferos de un 7% respecto el mismo periodo del año anterior, aunque el mayor descenso lo tienen los vinos y conservas con caídas del -63,5% y -20,8% respectivamente.

La evolución de la pesca capturada en los puertos de la Región en los primeros 8 meses del año sufre un descenso del 35% respecto al mismo periodo del año anterior, la caída más acusada la tiene el puerto de Mazarrón con 1.537.875 kg menos y una tasa del -72,7%.

1.1 LICITACIÓN OFICIAL

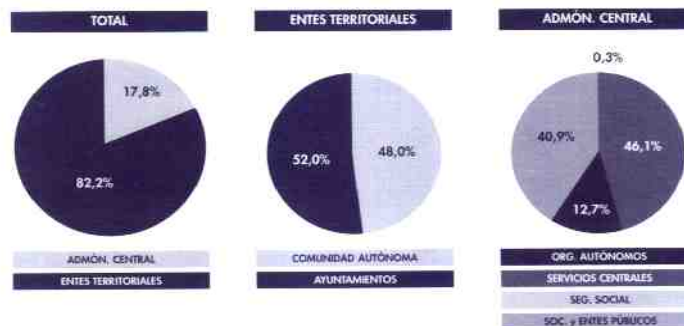
1.1.1 Licitación Oficial Murcia por Agentes Contratantes (Pto. en miles €)

AÑO/MES	ADMINISTRACIÓN CENTRAL						ENTES TERRITORIALES		
	TOTAL	TOTAL	SERVICIOS CENTRALES	ORG. AUTÓNOMOS	SEGURIDAD SOCIAL	SOC. Y ENTES PÚBLICOS	TOTAL	COMUNIDAD AUTÓNOMA	AYUNTAMIENTOS
1992	330172	267522	226876	40646	0	0	62650	34246	28404
1993	381594	275167	254360	20807	0	0	106427	84454	21973
1994	292254	216190	196807	19383	0	0	76064	24305	51759
1995	283006	181272	159839	19930	1503	0	101734	54951	46783
1996	241853	87453	81448	2952	3053	0	154400	95369	59031
1997	245701	80334	35827	26865	17642	0	165367	65634	99733
1998	479064	116530	93527	11724	11279	0	362534	251030	111504
1999	320384	143461	100182	15866	9992	17421	176923	85518	91405
2000	510968	207313	29250	32486	36704	108873	303654	189604	114050
2001	492543	196092	66221	51041	5830	73001	296451	152685	143766
2000									
Septiembre	36233	26529	504	419	25606	0	9704	5010	4694
Octubre	24842	987	604	0	33	350	23856	11669	12187
Noviembre	24945	5086	94	343	17	4631	19859	11913	7946
Diciembre	14204	1786	1763	23	0	0	12418	2145	10273
2001									
Enero	9904	3259	2100	1038	121	0	6645	3551	3094
Febrero	11181	1546	0	979	240	327	9636	811	8825
Marzo	35382	11674	788	10886	0	0	23708	20625	3083
Abril	26856	4879	1216	345	3318	0	21977	9838	12139
Maya	40458	10062	1904	7736	421	0	30397	18244	12153
Junio	55465	17810	8812	8907	92	0	37655	18568	19086
Julio	51808	3201	2892	0	310	0	48606	34350	14256
Agosto	101251	76630	722	7710	0	68199	24621	13309	11312
Septiembre	20854	6398	2453	2442	458	1044	14457	8422	6035
Octubre	32506	2040	126	1793	120	0	30466	13280	17186
Noviembre	75353	36783	36633	0	150	0	38570	8750	29820
Diciembre	31523	21808	8573	9203	601	3431	9715	2938	6777
2002									
Enero	33123	643	0	460	182	0	32480	22045	10435
Febrero	15779	1229	1229	0	0	0	14550	0	14550
Marzo	20083	1799	0	1799	0	0	18284	12171	6113
Abril	33313	10571	1539	1379	0	7653	22742	7649	15093
Maya	34870	1829	1520	309	0	0	33041	15723	17318
Junio	49153	16303	12232	1681	0	2390	32850	12944	19906
Julio	56610	7110	6006	996	0	107	49500	28783	20717
Agosto	52235	13101	1710	54	0	11337	39134	17057	22077
Acum. último mes 01	332306	129063	18434	37602	4501	68526	203244	119296	83948
Acum. último mes 02	295165	52583	24235	6679	182	21487	242581	116372	126210
% variación	-11,2	-59,3	31,5	-82,2	-95,9	-68,6	19,4	-2,5	50,3

Fuente: Ministerio de Fomento

* Por homogeneización posterior los totales no coinciden necesariamente con la suma de los meses.

LICITACIÓN OFICIAL MURCIA. AÑO 2002 Por Agentes Contratantes



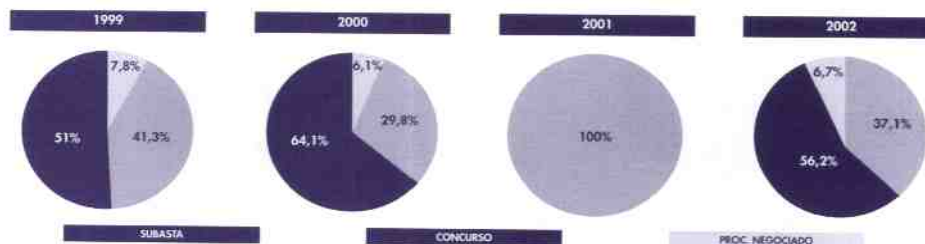
1.1.2 Licitación Oficial Murcia por Formas de Contratación (Pto. en miles de €)

AÑO/MES	TOTAL	SUBASTA	CONCURSO	PROCEJIMIENTO NEGOCIADO
1992	330.172	53.532	250.388	26.252
1993	381.595	90.837	233.373	57.385
1994	292.253	73.930	153.324	64.999
1995	283.004	71.665	155.253	56.086
1996	241.853	124.281	89.428	28.144
1997	245.701	111.760	116.964	16.977
1998	479.064	189.696	265.143	24.225
1999	323.384	133.428	164.885	25.071
2000	510.968	152.317	327.432	31.219
2001	492.541	204.947	272.808	14.786
2000				
Septiembre	36.233	5.653	27.220	3.360
Octubre	24.842	9.303	13.766	1.773
Noviembre	24.945	8.760	15.234	951
Diciembre	14.204	6.003	7.354	847
2001				
Enero	9.904	8.371	1.352	181
Febrero	11.182	4.481	5.343	1.358
Marzo	35.382	26.094	9.200	87
Abril	26.856	13.443	12.454	959
Mayo	40.458	23.564	15.716	1.178
Junio	55.465	21.173	33.416	875
Julio	51.808	31.468	19.496	844
Agosto	101.251	13.457	87.035	758
Septiembre	20.854	14.678	3.657	2.519
Octubre	32.506	15.075	16.956	475
Noviembre	75.353	14.491	58.151	2.712
Diciembre	31.523	18.652	10.033	2.838
2002				
Enero	33.123	7.910	24.946	267
Febrero	15.779	5.605	10.174	0
Marzo	20.083	2.675	7.569	9.839
Abril	33.313	16.335	15.224	1.754
Mayo	34.870	10.131	23.762	977
Junio	49.154	23.687	23.549	1.918
Julio	56.610	23.159	31.077	2.374
Agosto	52.235	20.014	29.444	2.777
Acum. último mes 01	332.305	142.052	184.012	6.242
Acum. último mes 02	295.167	109.516	165.746	19.905
% variación	-11,2	-22,9	-9,9	218,9

Fuente: Ministerio de Fomento.

* Por homogeneización posterior los totales no coinciden necesariamente con la suma de los meses.

LICITACIÓN OFICIAL MURCIA Por Formas de Contratación



1.1.3 Licitación Oficial Murcia por Tipología de Obra (Pto. en miles €)

AÑO/MES	EDIFICACIÓN				
	TOTAL	TOTAL	VIVIENDAS FAMILIARES	ESTABLEC. COLECTIVOS	EDIF. NO RESIDENCIAL
1992	330.173	54.825	4.081	9.809	40.935
1993	378.595	56.038	9.346	1.340	45.352
1994	292.255	79.971	6.196	35.953	37.822
1995	283.005	52.132	6.539	1.262	44.331
1996	241.853	74.358	4.541	5.089	64.728
1997	245.701	107.101	7.515	19.221	80.364
1998	479.064	108.912	2.251	13.418	93.243
1999	323.384	100.358	8.510	12.880	78.967
2000	510.968	213.861	3.237	122.572	88.052
2001	492.538	128.229	7.214	10.671	110.344
2000					
Septiembre	36.233	28.103	0	26.110	1.993
Octubre	24.842	13.635	0	174	13.461
Noviembre	24.945	9.553	0	111	9.442
Diciembre	14.204	6.292	136	1.551	4.605
2001					
Enero	9.904	1.717	36	377	1.303
Febrero	11.182	6.196	361	240	5.595
Marzo	35.382	17.552	0	788	16.764
Abril	26.856	10.334	74	4.277	5.984
Mayo	40.459	12.307	1.348	517	10.442
Junio	55.464	6.997	0	0	6.997
Julio	51.808	13.668	619	299	12.750
Agosto	101.251	14.097	65	255	13.777
Septiembre	20.854	6.977	0	574	6.403
Octubre	32.506	21.808	2.586	2.009	17.213
Noviembre	75.352	11.372	1.157	320	9.894
Diciembre	31.523	5.203	968	1.015	3.221
2002					
Enero	33.123	27.086	0	182	26.904
Febrero	15.779	8.592	29	0	8.563
Marzo	20.084	16.679	529	0	16.150
Abril	33.313	10.599	1.087	1.427	8.084
Mayo	34.871	16.297	275	9.244	6.777
Junio	49.152	23.573	0	480	23.093
Julio	56.609	9.318	0	5.050	4.268
Agosto	52.235	8.903	724	3.964	4.215
Acum. último mes 01	332.304	82.868	2.503	6.753	73.613
Acum. último mes 02	295.165	121.047	2.644	20.347	98.055
% variación	-11,2	46,1	5,6	201,3	33,2

Fuente: Ministerio de Fomento.

* Por homogeneización posterior los totales no coinciden necesariamente con la suma de los meses.

1.1.3 Licitación Oficial Murcia por Tipología de Obra (Pto. en miles €)

(Continuación)

AÑO/MES	TOTAL	ABAST. AGUA POTABLE	AUTOP. CALLES Y CARRETERAS	INGENIERÍA CIVIL			
				CENT. PROD. Y TRANSF. DE E.E.	INFRAESTRUCTURA FERROVIARIA	INSTALAC. DE TELECOM. Y ELECT.	INSTALACIONES DEPORTIVAS
1992	275.348	22.219	148.234	66	3.035	150	10.398
1993	322.557	7.993	141.178	126	0	313	919
1994	212.284	22.856	64.326	301	1.773	0	6.978
1995	230.873	8.384	122.751	270	2.278	2.001	5.157
1996	167.495	56.301	49.795	166	0	0	6.342
1997	138.600	13.470	29.843	372	5.534	1.807	5.423
1998	370.152	6.928	213.796	33	0	1.735	8.506
1999	223.026	14.954	94.916	545	6.646	3.081	11.863
2000	297.107	32.605	55.780	0	441	2.441	5.780
2001	364.310	111.828	73.845	0	3.219	2.307	9.592
2000							
Septiembre	8.130	814	3.216	0	0	291	978
Octubre	11.208	34	7.065	0	350	425	314
Noviembre	15.392	391	976	0	0	158	358
Diciembre	7.912	69	3.586	0	0	239	24
2001							
Enero	8.187	1.038	5.449	0	0	0	0
Febrero	4.986	618	775	0	327	35	43
Marzo	17.830	1.113	12.707	0	0	0	671
Abril	16.522	2.023	4.127	0	0	501	191
Mayo	28.151	8.084	7.826	0	0	0	326
Junio	48.467	10.281	6.115	0	0	188	881
Julio	38.140	614	14.796	0	2.892	0	3.306
Agosto	87.153	77.149	5.284	0	0	0	1.135
Septiembre	13.877	335	3.380	0	0	352	135
Octubre	10.698	320	4.044	0	0	826	1.722
Noviembre	63.980	252	2.619	0	0	237	1.014
Diciembre	26.320	10.000	6.722	0	0	169	167
2002							
Enero	6.036	0	1.092	0	0	475	817
Febrero	7.187	0	735	0	0	150	2.452
Marzo	3.405	1.316	0	0	0	0	843
Abril	22.714	1.633	3.607	0	0	0	176
Mayo	18.574	860	6.180	0	0	84	1.516
Junio	25.579	245	10.424	0	0	1.125	1.509
Julio	47.291	0	9.765	0	0	611	1.179
Agosto	43.332	108	1.861	0	1.379	175	1.123
Acum. último mes 01	249.436	100.921	57.080	0	3.219	723	6.554
Acum. último mes 02	174.119	4.162	33.665	0	1.379	2.621	9.614
% variación	-30,2	-95,9	-41,0	0,0	-57,2	262,3	46,7

Fuente: Ministerio de Fomento.

* Por homogeneización posterior los totales no coinciden necesariamente con la suma de los meses.

1.1.3 Licitación Oficial Murcia por Tipología de Obra (Pto. en miles €)

(Continuación)

AÑO/MES	INGENIERÍA CIVIL						
	OBRAS DE REGADÍO	OL. GASEOD. Y RED ABAST. GAS	OTRAS OBRAS INGENIERÍA CIVIL	PRESAS Y OB. SIMIL. DEFENSA DE RÍOS	PUERTOS Y CANALES NAV.	SANEAMIENTO	URBANIZACIONES
1992	43.459	0	1.629	18.199	10.049	1.346	16.564
1993	38.970	0	114	14.671	1.178	107.743	9.352
1994	57.325	0	3.426	20.747	90	8.655	25.807
1995	19.052	0	349	22.009	1.244	20.567	26.811
1996	10.599	0	477	447	642	23.273	19.455
1997	3.206	626	7.808	1.922	1.129	29.733	37.728
1998	5.767	0	1.086	22.561	1.048	73.278	35.415
1999	11.791	0	4.463	7.406	4.503	29.138	33.720
2000	8.233	0	704	1.351	101.583	34.720	53.469
2001	36.436	0	2.699	11.454	10.072	48.138	54.722
2000							
Septiembre	0	0	0	0	0	1.348	1.483
Octubre	0	0	0	0	0	0	3.021
Noviembre	0	0	60	175	35	7.196	6.043
Diciembre	0	0	490	0	0	195	3.309
2001							
Enero	0	0	123	0	0	0	1.577
Febrero	0	0	120	0	0	114	2.954
Marzo	1.626	0	880	0	0	425	408
Abril	0	0	277	170	0	1.974	7.258
Mayo	1.309	0	0	600	155	3.996	5.855
Junio	419	0	0	8.812	0	14.489	7.282
Julio	0	0	535	0	0	13.954	2.043
Agosto	0	0	114	0	0	709	2.762
Septiembre	0	0	72	1.872	365	3.007	4.359
Octubre	0	0	228	0	0	2.556	1.002
Noviembre	33.081	0	122	0	6.121	6.418	14.116
Diciembre	0	0	228	0	3.431	496	5.107
2002							
Enero	0	0	0	0	0	1.156	2.495
Febrero	0	0	0	143	0	208	3.499
Marzo	0	0	275	0	0	191	780
Abril	0	0	0	8.030	0	3.915	5.352
Mayo	0	0	1.475	720	184	90	7.465
Junio	373	0	770	2.507	0	1.128	7.499
Julio	2.691	0	1.573	750	0	15.569	15.153
Agosto	9.958	0	499	216	0	23.740	4.273
Acum. último mes 01	3.354	0	2.049	9.582	155	35.661	30.139
Acum. último mes 02	13.022	0	4.592	12.365	184	45.997	46.518
% variación	288,2	0,0	124,1	29,0	19,1	29,0	54,3

Fuente: Ministerio de Fomento.

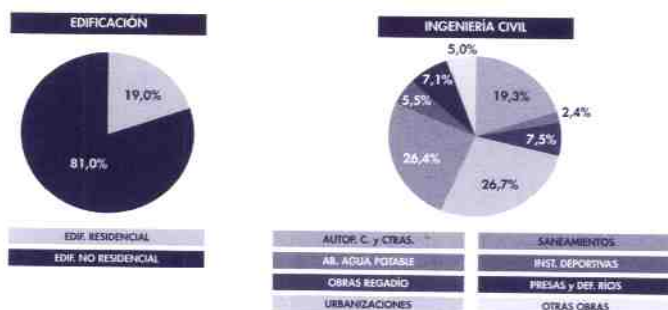
* Por homogeneización posterior los totales no coinciden necesariamente con la suma de los meses.

1.1.4 Licitación Oficial Murcia por Tipología de Obra y Agentes Contratantes (Pto. en miles de €) A agosto 2002

AGENTES	TOTAL	ADMINISTRACIÓN CENTRAL					ENTES TERRITORIALES		
		TOTAL	SERVICIOS CENTRALES	ORG. AUTÓNOM.	SEGURIDAD SOCIAL	SOC. Y ENTES PÚBL.	TOTAL	COMUNID. AUTÓNOMA	AYUNTAMIENTOS
EDIFICIOS	121.047	20.460	17.595	2.575	182	107	100.587	57.877	42.710
Residenciales	22.992	5.262	4.359	720	182	0	17.730	16.902	828
Viv. Familiares	2.644	240	0	240	0	0	2.404	1.765	639
Establecimientos Colectivos	20.347	5.021	4.359	480	182	0	15.326	15.137	189
No Residenciales	98.055	15.198	13.236	1.854	0	107	82.857	40.975	41.882
OBRAS PÚBLICAS	174.119	32.123	6.640	4.104	0	21.380	141.996	58.495	83.501
Abast. Agua potable	4.162	2.689	0	2.689	0	0	1.473	0	1.473
Autopistas, calles y carreteras	33.665	4.204	2.842	1.362	0	0	29.461	22.901	6.560
C. Prod. Transform. E.E.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Infraestructura ferroviaria	1.379	1.379	0	0	0	1.379	0	0	0
Instalac. de telecomunic. y electricidad	2.621	0	0	0	0	0	2.621	0	2.621
Instalac. Deportivas	9.614	0	0	0	0	0	9.614	0	9.614
Obras de regadío	13.022	9.958	0	0	0	9.958	3.064	2.691	373
Oleo., Gaseod. y red. Abas. Gas.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras obras Ing. Civil	4.592	3.080	3.080	0	0	0	1.512	393	1.119
Presas y obras simil. defensa rios	12.365	10.814	717	54	0	10.043	1.551	53	1.498
Puertos y canales navegación	184	0	0	0	0	0	184	184	0
Saneamientos	45.997	0	0	0	0	0	45.997	30.878	15.119
Urbanizaciones	46.518	0	0	0	0	0	46.518	1.394	45.124
TOTAL	295.166	52.583	24.235	6.678	182	21.487	242.583	116.372	126.211

Fuente: Ministerio de Fomento.

LICITACIÓN OFICIAL MURCIA Por Tipología de las Obras

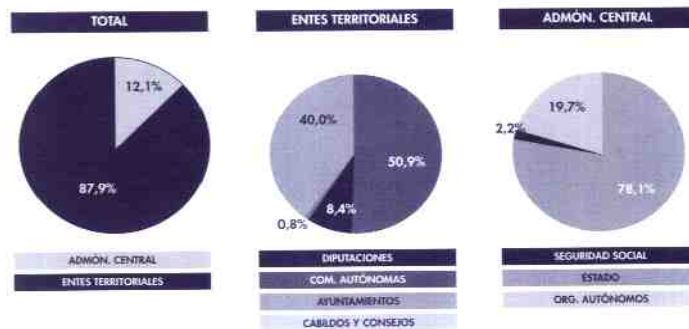


1.1.5 Licitación Oficial España por Agentes Contratantes (Pto. Licitación en miles de €)

AÑO/MES	ADMINISTRACION CENTRAL					ENTES TERRITORIALES				
	TOTAL	ESTADO	SEGURIDAD SOCIAL	ORGANISM. AUTÓNOM.	TOTAL	COMUNID. AUTÓNOM.	DIPUTACION.	CABILDOS Y CONSEJOS	AYUNTAMIENTOS	
1992	10.058.650	4.207.017	3.883.801	1.441	321.775	5.851.633	3.776.305	655.535	67.224	1.352.569
1993	12.101.466	5.459.918	5.113.964	8.323	337.631	6.641.548	4.236.390	517.882	15.233	1.872.043
1994	12.375.378	5.382.842	5.160.586	0	222.256	6.992.536	4.311.472	521.147	27.513	2.132.404
1995	8.610.519	3.116.254	2.798.200	37.589	280.465	5.494.265	3.417.381	499.237	85.959	1.491.688
1996	10.617.571	3.675.414	3.476.394	56.316	142.704	6.942.157	3.978.049	707.763	72.776	2.183.569
1997	10.847.657	2.759.811	2.423.249	84.935	251.627	8.087.846	3.856.019	811.908	109.375	3.310.544
1998	15.929.323	4.788.992	4.170.383	318.444	300.165	11.140.331	6.012.096	971.947	180.854	3.975.434
1999	14.378.393	4.290.991	3.117.564	675.241	498.186	10.087.402	5.871.014	1.010.359	164.232	3.041.797
2000	13.266.966	3.383.762	2.825.429	225.695	332.638	9.883.204	4.922.376	1.121.426	168.631	3.670.771
2001	19.016.579	4.535.157	3.653.868	329.199	552.090	14.481.422	7.075.018	968.684	275.408	6.162.312
2000										
Julio	1.220.259	77.030	45.265	18.128	13.637	1.143.229	574.296	59.104	11.621	498.208
Agosto	1.012.526	107.770	34.537	1.004	72.229	904.756	414.125	158.643	24.064	307.924
Septiembre	860.992	115.134	53.748	52.143	9.243	745.858	271.027	153.499	26.678	294.654
Octubre	1.171.600	147.158	131.898	5.099	10.161	1.024.442	547.003	132.437	19.233	325.769
Noviembre	1.288.121	454.965	424.797	21.813	8.355	833.156	383.754	81.528	14.060	353.814
Diciembre	1.276.373	635.186	600.744	2.368	32.074	641.187	278.677	37.806	25.348	299.356
2001										
Enero	720.980	87.935	78.004	3.190	6.741	633.045	369.681	17.899	3.358	242.107
Febrero	492.968	31.423	21.019	2.379	8.025	461.545	182.178	25.973	14.950	238.444
Marzo	972.343	171.163	96.644	6.271	68.248	801.180	449.529	32.391	10.802	308.458
Abril	1.223.883	121.306	67.850	39.168	14.288	1.102.577	421.934	155.694	11.234	513.715
Mayo	1.177.963	106.171	61.254	25.726	19.191	1.071.792	590.543	57.017	17.726	406.506
Junio	2.525.161	683.327	604.444	23.162	55.721	1.841.834	1.221.015	121.905	27.498	471.416
Julio	2.517.303	1.070.435	1.002.384	16.007	52.044	1.446.868	801.071	121.031	10.127	514.639
Agosto	2.267.303	600.310	380.112	26.419	193.779	1.666.993	743.654	79.670	68.788	774.881
Septiembre	1.113.065	364.518	333.320	14.072	17.126	748.547	333.130	82.410	17.517	315.490
Octubre	2.517.069	379.590	301.183	11.337	67.070	2.137.479	696.636	74.325	45.161	1.321.357
Noviembre	1.606.572	199.032	171.210	2.572	25.250	1.407.540	510.581	147.006	28.507	721.446
Diciembre	1.881.969	719.947	536.444	158.896	24.607	1.162.022	755.066	53.363	19.740	333.853
2002										
Enero	1.762.219	310.266	253.397	1.474	55.395	1.451.953	720.155	242.322	8.026	481.450
Febrero	955.567	34.874	20.885	4.121	9.868	920.693	374.697	52.003	646	493.347
Marzo	1.381.582	118.216	67.254	9.133	41.829	1.263.366	740.634	66.165	18.424	438.143
Abril	1.412.121	183.326	121.162	7.258	54.906	1.228.795	644.724	73.039	10.230	500.802
Mayo	1.464.396	89.962	78.508	532	10.922	1.374.434	718.825	98.555	6.002	551.052
Junio	1.505.233	287.096	257.942	281	28.873	1.218.137	594.215	92.748	15.022	516.152
Ac. último mes 01	7.113.298	1.201.325	929.215	99.896	172.214	5.911.973	3.234.880	410.879	85.568	2.180.646
Ac. último mes 02	8.481.118	1.023.740	799.148	22.799	201.793	7.457.378	3.793.250	624.832	58.350	2.980.946
% Variación	19,2	-14,8	-14,0	-77,2	17,2	26,1	17,3	52,1	-31,8	36,7

Fuente: Ministerio de Fomento.

LICITACIÓN OFICIAL ESPAÑA, AÑO 2002 Por Agentes Contratantes

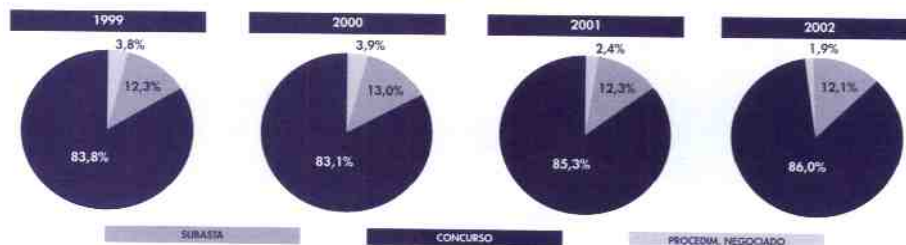


1.1.6 Licitación Oficial España por Formas de Contratación. (Pto. en miles de €)

AÑO/MES	TOTAL	SUBASTA	CONCURSO	PROCEDIMIENTO NEGOCIADO
1992	10.058.650	1.404.434	7.707.223	946.993
1993	12.101.466	1.772.726	8.962.124	1.366.616
1994	12.375.378	2.058.703	9.280.992	1.035.683
1995	8.610.519	1.374.653	6.007.933	1.227.933
1996	10.617.571	1.784.323	8.054.144	779.104
1997	10.847.657	1.750.791	8.459.804	637.062
1998	15.929.323	2.154.859	12.869.844	904.620
1999	14.378.393	1.774.531	12.055.531	548.331
2000	13.266.966	1.723.442	11.028.532	514.992
2001	19.016.579	2.330.277	16.228.643	457.659
2000				
Julio	1.220.259	138.072	1.043.616	38.571
Agosto	1.012.526	198.903	794.012	19.611
Septiembre	860.992	165.741	662.782	32.469
Octubre	1.171.600	135.449	977.839	58.312
Noviembre	1.288.121	146.239	1.106.789	35.093
Diciembre	1.276.373	111.811	1.121.381	43.181
2001				
Enero	720.980	95.445	558.692	66.843
Febrero	492.968	85.195	369.207	38.566
Marzo	972.343	172.325	783.420	16.598
Abril	1.223.883	106.321	1.087.268	30.294
Mayo	1.177.963	211.409	926.475	40.079
Junio	2.525.161	206.108	2.266.382	52.671
Julio	2.517.303	296.661	2.193.691	26.951
Agosto	2.267.303	260.875	1.991.408	15.020
Septiembre	1.113.065	270.030	798.781	44.254
Octubre	2.517.069	198.696	2.288.719	29.654
Noviembre	1.606.572	241.491	1.303.160	61.921
Diciembre	1.881.969	185.721	1.661.440	34.808
2002				
Enero	1.762.219	116.205	1.617.215	28.799
Febrero	955.567	161.324	747.694	46.549
Marzo	1.381.582	199.323	1.149.571	32.688
Abril	1.412.121	189.978	1.210.759	11.384
Mayo	1.464.396	168.243	1.274.166	21.987
Junio	1.505.233	190.102	1.296.837	18.294
Ac. último mes 01	7.113.298	876.803	5.991.444	245.051
Ac. último mes 02	8.481.118	1.025.175	7.296.242	159.701
% Variación	19,2	16,9	21,8	-34,8

Fuente: Ministerio de Fomento.

LICITACIÓN OFICIAL ESPAÑA Por Formas de Contratación



1.1.7 Licitación Oficial España por Tipología de Obra. (Pto. en miles de €)

AÑO/MES	EDIFICACIÓN							INGENIERIA CIVIL				
	TOTAL	TOTAL	TOTAL	RESIDENC. V.FAMILIAR.	EST.COLECT.	NO RESIDENC.	PLAZ. MED. EN MESES	PRESUP.MED. EN MILES	TOTAL	PLAZ. MED. EN MESES	PRESUP.MED. EN MILES	
1992	10.058.650	2.784.141	962.359	500.210	462.149	1.821.782	20	620	7.274.509	21	815	
1993	12.101.466	3.227.843	1.069.466	677.014	392.452	2.158.377	17	592	8.873.623	21	900	
1994	12.375.378	3.191.179	1.179.913	703.567	476.346	2.011.266	17	583	9.184.199	20	781	
1995	8.610.519	2.583.948	617.615	286.682	330.933	1.966.333	15	395	6.026.571	18	503	
1996	10.617.571	2.309.099	554.044	377.144	176.900	1.755.055	15	365	8.308.472	21	563	
1997	10.847.657	3.402.544	836.516	518.629	317.887	2.566.028	15	451	7.445.113	18	473	
1998	15.929.323	4.389.527	1.068.225	451.184	617.041	3.321.302	16	485	11.539.796	21	632	
1999	14.378.393	4.335.733	1.232.973	333.891	899.082	3.102.760	19	524	10.042.660	21	699	
2000	13.266.966	4.207.504	940.459	301.041	639.418	3.267.045	15	579	9.059.462	20	774	
2001	19.016.579	6.817.850	2.231.612	626.175	1.605.437	4.586.238	16	900	12.198.729	18	918	
2000												
Julio	1.220.259	468.750	81.033	27.992	53.041	387.717	16	689	751.509	18	647	
Agosto	1.012.526	337.786	79.394	19.070	60.324	258.392	13	504	674.740	17	537	
Septiembre	860.992	295.140	69.343	8.289	61.054	225.797	16	524	565.852	16	549	
Octubre	1.171.600	394.959	95.089	27.911	67.178	299.870	14	583	776.641	17	720	
Noviembre	1.288.121	414.128	97.590	65.492	32.098	316.538	15	555	873.993	20	724	
Diciembre	1.276.373	312.560	33.136	8.138	24.998	279.424	13	671	963.813	20	1.107	
2001												
Enero	720.980	216.498	29.640	7.159	22.481	186.858	12	519	504.482	18	757	
Febrero	492.968	241.050	45.042	23.952	21.090	196.008	14	673	251.918	11	391	
Marzo	972.343	381.751	77.756	25.079	52.677	303.995	14	777	590.592	15	719	
Abril	1.223.883	305.408	82.549	23.894	58.655	222.859	16	582	918.475	11	947	
Mayo	1.177.963	420.564	124.577	55.370	69.207	295.987	13	563	757.399	17	587	
Junio	2.525.161	1.227.794	833.874	57.551	776.323	393.920	14	1.397	1.297.367	21	870	
Julio	2.517.303	717.072	221.136	82.288	138.848	495.936	14	881	1.800.231	22	1.090	
Agosto	2.267.303	821.497	119.296	25.029	94.267	702.201	15	1.052	1.445.806	21	932	
Septiembre	1.113.065	440.530	166.418	32.120	134.298	274.112	21	716	672.535	16	544	
Octubre	2.517.069	573.673	89.272	50.970	38.302	484.401	13	791	1.943.396	13	1.639	
Noviembre	1.606.572	720.056	218.620	181.309	37.311	501.436	15	949	886.516	14	839	
Diciembre	1.881.969	751.957	223.432	61.454	161.978	528.525	28	1.670	1.130.012	22	1.585	
2002												
Enero	1.762.219	557.121	154.664	32.044	122.620	402.457	22	1.123	1.205.098	19	1.563	
Febrero	955.567	424.886	176.042	55.223	120.819	248.844	24	990	530.681	11	797	
Marzo	1.381.582	404.891	71.371	43.922	27.449	333.520	17	823	976.691	12	1.210	
Abril	1.412.121	650.019	143.495	98.600	44.895	506.524	13	880	762.102	16	663	
Mayo	1.464.396	638.910	121.250	59.461	61.789	517.660	17	972	825.486	26	720	
Junio	1.505.233	558.355	103.991	35.981	68.010	454.364	13	658	946.878	16	678	
Ac. último mes 01	7.113.298	2.793.065	1.193.438	193.005	1.000.433	1.599.627	-	-	4.320.233	-	-	
Ac. último mes 02	8.481.118	3.234.182	770.813	325.231	445.582	2.463.369	-	-	5.246.936	-	-	
% Variación	19,2	15,8	-35,4	68,5	-55,5	54,0	-	-	21,5	-	-	

Fuente: Ministerio de Fomento.

1.2 VIVIENDA

1.2.1 Viviendas Libre Murcia. Por Municipios.

	VISADAS					TERMINADAS				
	1998	1999	2000	2001	2002 (Ene-Mayo)	1998	1999	2000	2001	2002 (Ene-Agosto)
Abanilla	32	44	35	31	17	15	10	22	19	20
Abarán	24	47	53	79	44	17	16	16	35	23
Aguilas	185	254	296	582	394	173	140	205	288	251
Albudeite	7	8	6	20	2	2	2	1	4	1
Alcantarilla	97	179	116	192	447	87	56	128	174	78
Alcázares Los	921	847	889	723	386	834	847	847	668	502
Aledo	13	10	16	17	5	2	7	9	5	6
Alguazas	23	14	50	29	62	1	16	9	21	20
Alhama de Murcia	98	175	136	202	126	56	71	92	122	152
Archena	94	141	93	143	95	84	52	74	99	62
Beniel	58	62	85	96	98	13	28	61	94	12
Blanca	8	30	17	29	7	29	6	22	19	8
Bullas	33	78	53	65	48	13	24	22	92	48
Calasparra	83	71	52	59	35	52	52	47	81	22
Campos del Río	10	18	13	8	5	1	1	9	15	3
Caravaca	104	212	206	189	199	42	90	80	146	149
Cartagena	1.100	2.136	2.186	2.012	2059	541	710	1.290	1.836	1308
Cehegín	62	123	95	105	77	27	56	57	76	45
Ceuti	91	110	116	123	107	20	72	58	118	64
Cieza	118	71	88	112	127	40	74	39	106	37
Fortuna	29	47	48	35	84	30	21	21	40	7
Fuente Álamo	86	86	119	139	400	75	82	75	44	107
Jumilla	72	95	148	107	107	57	57	110	89	63
Librilla	31	28	36	35	9	21	30	30	48	13
Lorca	312	363	467	495	259	168	125	227	308	195
Lorquí	54	67	35	93	31	21	15	18	77	26
Mazarrón	568	1.077	1.074	1.407	1751	508	659	841	782	759
Malina de Segura	679	713	1.084	748	701	294	407	549	647	536
Maratalla	48	44	70	49	26	39	35	32	36	44
Mula	16	43	105	118	163	43	14	17	93	7
Murcia	2.902	3.200	3.357	4.636	3500	1.987	2.105	2.743	3.146	1812
Ojós	2	0	0	1	1	0	1	2	1	2
Piñero	12	9	20	65	14	24	8	14	0	17
Puerto Lumbreras	59	133	76	74	90	32	69	53	77	50
Ricote	6	9	10	4	14	5	3	3	11	1
San Javier	559	963	1.112	1.299	1.153	494	687	782	859	1230
S. Pedro del Pinatar	280	292	431	374	317	319	296	247	351	301
Santomera	139	89	212	126	138	61	72	148	77	82
Torre Pacheco	99	200	197	245	229	50	121	139	252	76
Torres de Cotillas L.	318	178	194	185	195	61	75	155	183	94
Totana	147	114	204	190	119	59	98	58	129	100
Ulea	1	3	16	1	2	1	0	0	1	0
Unión La	57	79	231	160	132	22	51	58	73	100
Villanueva	13	11	34	20	30	6	7	24	19	6
Yecla	134	190	215	178	154	97	152	133	168	148
Total	9.784	12.663	14.096	15.600	13.959	6.523	7.520	9.567	11.529	8.587

Fuente: Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia.

1.2.2 Viviendas Protección Oficial Murcia. Por Municipios.

	CALIFICACIONES PROVISIONALES					CALIFICACIONES DEFINITIVAS				
	1998	1999	2000	2001	2002 (Ene-Agosto)	1998	1999	2000	2001	2002 (Ene-Agosto)
Abanilla	0	0	0	0	0	3	8	0	0	0
Abarán	65	41	25	19	0	13	29	84	23	2
Aguilas	317	251	63	59	0	146	182	255	257	59
Albudeite	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcantarilla	316	197	435	214	340	184	163	226	230	143
Alcázares Los	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aledo	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0
Alguazas	0	0	32	0	0	26	0	0	1	0
Alhama de Murcia.	22	50	51	15	9	70	60	37	5	10
Archena	0	0	0	41	0	6	0	0	0	0
Beniel	40	31	94	70	14	0	58	9	33	59
Blanca	5	24	52	0	24	24	7	5	45	7
Bullas	25	29	48	6	6	33	48	18	30	0
Calasparra	11	11	0	0	22	21	6	0	1	0
Campos del Río	4	0	3	0	0	8	0	4	4	0
Caravaca	102	48	127	52	76	75	67	93	42	28
Cartagena	916	752	432	162	2	590	643	633	704	195
Cehegín	32	23	12	4	4	35	40	18	4	0
Ceuti	6	6	12	0	8	23	15	6	0	6
Cieza	222	208	177	233	29	120	29	260	151	76
Fortuna	24	15	38	18	1	8	41	4	23	0
Fuente Álamo	15	0	0	0	0	8	11	16	0	0
Jumilla	72	232	191	156	64	72	46	54	144	108
Librilla	6	5	0	0	23	0	13	0	5	0
Lorca	315	414	301	347	154	416	246	461	204	209
Lorquí	14	0	0	0	0	9	0	14	0	0
Mazarrón	98	155	103	46	62	104	82	62	64	40
Molina de Segura	190	90	181	50	1	211	119	128	143	65
Moratalá	25	8	0	44	0	14	6	12	0	0
Mula	52	72	0	15	52	62	45	50	15	0
Murcia	1.153	1.230	914	886	743	893	1.162	973	913	472
Ojós	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pliego	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Puerto Lumbreras	49	78	23	55	6	46	44	45	59	7
Ricote	16	0	0	0	0	1	0	16	0	0
San Javier	0	0	0	0	0	21	0	0	0	0
S. Pedro del Pinatar	8	0	0	0	0	11	25	0	0	0
Santomera	40	172	22	68	0	55	60	102	85	6
Torre Pacheco	201	214	229	54	126	113	80	125	156	65
Torres de Cotillas L.	0	10	10	0	0	10	9	1	8	33
Totana	126	130	170	147	90	119	77	119	92	76
Ulea	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Unión La	16	29	7	23	0	26	34	13	18	0
Villanueva	0	0	0	0	0	7	0	0	0	0
Yecla	98	301	133	86	68	153	100	129	182	123
Total	4.601	4.826	3.885	2.870	1.924	3.737	3.555	3.972	3.641	1.789

Fuente: Elaboración propia

1.2.3 Construcción de Viviendas Murcia.

AÑO/MES	INICIADAS			CALIFICACIONES VPO		VIVIENDAS TERMINADAS			VIV. EN PROYECT. VISADOS	
	TOTAL	VPO	LIBRES (VISADAS)	PROVISION.	DEFINITIVAS	TOTAL	VPO	LIBRES	VPO	LIBRES
1992	9.604	2.272	7.332	5.138	2.775	10.491	3.051	7.440	5.062	7.332
1993	6.489	2.633	3.856	5.705	3.522	8.897	3.419	5.478	3.664	3.856
1994	8.188	2.697	5.491	3.701	3.515	9.161	3.631	5.530	4.081	5.491
1995	8.712	3.015	5.697	5.927	4.028	9.462	4.219	5.243	4.343	5.697
1996	7.503	2.210	5.293	3.571	4.579	9.045	4.321	4.724	4.575	5.293
1997	11.305	2.682	8.623	6.403	3.684	9.556	3.714	5.842	5.030	8.623
1998	11.760	1.976	9.784	4.601	3.737	11.446	3.679	6.523	4.488	9.784
1999	13.762	1.099	12.663	4.826	3.555	10.198	2.678	7.520	4.245	12.663
2000	14.915	819	14.096	3.885	3.972	11.778	2.211	9.567	3.069	14.096
2001	16.597	997	15.600	2.870	3.641	14.751	3.222	11.529	2.917	15.600
2000										
Septiembre	547	88	459	0	247	812	119	693	271	459
Octubre	1.141	65	1.076	19	182	965	198	767	163	1.076
Noviembre	1.249	70	1.179	2.341	266	1.156	248	908	257	1.179
Diciembre	1.255	112	1.143	226	257	902	96	806	242	1.143
2001										
Enero	1.332	280	1.052	96	526	1.237	313	924	233	1.052
Febrero	1.615	180	1.435	516	248	885	242	643	150	1.435
Marzo	1.427	118	1.309	0	267	1.032	234	798	188	1.309
Abril	1.269	71	1.198	0	275	1.280	250	1.030	213	1.198
Mayo	1.660	80	1.580	0	236	1.924	670	1.254	286	1.580
Junio	1.537	41	1.496	946	279	1.793	236	1.557	527	1.496
Julio	2.769	33	2.736	229	696	2.462	539	1.923	851	2.736
Agosto	26	26	0	69	283	0	0	0	0	0
Septiembre	805	27	778	289	144	916	117	799	47	778
Octubre	1.333	73	1.260	340	252	1.128	154	974	211	1.260
Noviembre	1.591	9	1.582	190	92	1.238	378	860	94	1.582
Diciembre	1.233	59	1.174	195	343	856	89	767	117	1.174
2002										
Enero	1.635	198	1.437	112	187	1.019	201	818	232	1.437
Febrero	1.254	31	1.223	247	191	1.410	312	1.098	152	1.223
Marzo	1.455	23	1.432	133	166	1.055	181	874	167	1.432
Abril	1.712	0	1.712	163	295	1.431	217	1.214	130	1.712
Mayo	2.413	4	2.409	0	257	1.594	265	1.329	178	2.409
Junio	1.335	25	1.310	587	156	1.207	326	881	81	1.310
Julio	4.511	75	4.436	627	292	2.811	438	2.373	407	4.436
Agosto	11	11	0	55	245	12	12	0	0	0
Ac. último mes 01	11.635	829	10.806	1.856	2.810	10.613	2.484	8.129	2.448	10.806
Ac. último mes 02	14.326	367	13.959	1.924	1.789	10.539	1.952	8.587	1.347	13.959
% Variación	23,1	-55,7	29,2	3,7	-36,3	-0,7	-21,4	5,6	-45,0	29,2

Fuente: Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia y elaboración propia.

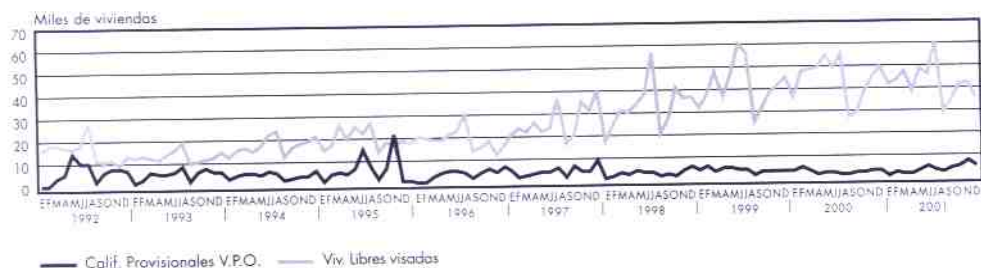


1.2.4 Construcción de Viviendas en España (en miles).

AÑO/MES	INICIADAS			CALIF. PROV.	TERMINADAS			VIV. EN PROYECTOS VISADOS		
	TOTAL	VPO	LIBRES	VPO	TOTAL	VPO	LIBRES	VPO	LIBRES	
1991	203,9	43,2	160,6	52,5	273,3	46,2	227,2	42,8	205,6	
1992	210,6	49,9	160,7	78,0	222,5	44,9	177,6	64,6	200,1	
1993	197,3	54,1	143,2	65,1	221,6	53,2	168,5	63,7	170,5	
1994	234,6	55,0	179,6	55,4	230,7	55,9	174,8	75,1	219,9	
1995	302,6	68,0	234,6	80,5	221,3	65,4	155,9	86,1	251,3	
1996	287,1	62,9	224,3	49,9	274,1	79,2	194,9	66,5	240,6	
1997	322,8	64,4	258,4	58,8	299,1	74,8	224,3	72,1	330,0	
1998	407,2	55,8	351,4	42,4	297,9	71,3	226,6	60,2	400,4	
1999	510,5	57,4	453,1	54,2	356,1	59,9	296,2	58,5	502,8	
2000	533,5	45,7	487,8	39,8	415,8	52,8	362,9	43,8	534,6	
2000										
Enero	38,8	3,9	34,8	3,6	20,3	3,5	16,8	3,1	36,8	
Febrero	43,7	6,0	37,8	5,4	27,1	4,2	22,9	4,2	48,0	
Marzo	44,2	3,7	40,5	3,6	33,2	4,9	28,3	4,3	48,9	
Abril	39,5	3,1	36,4	2,0	32,1	3,3	28,8	3,8	49,1	
Mayo	51,1	4,3	46,8	3,6	36,5	5,1	31,5	3,9	55,3	
Junio	49,4	4,2	45,2	3,3	42,0	6,5	35,5	3,6	49,3	
Julio	48,6	3,6	45,0	2,6	56,6	5,4	51,2	5,4	55,1	
Agosto	53,7	1,9	51,8	2,2	22,2	2,5	19,7	1,6	27,6	
Septiembre	44,0	3,4	40,7	2,8	28,1	2,8	25,3	3,7	30,6	
Octubre	57,4	2,5	54,8	3,0	40,7	3,7	37,0	2,8	39,1	
Noviembre	25,8	3,5	22,3	3,7	37,0	4,4	32,6	3,6	45,5	
Diciembre	37,4	5,7	31,7	4,1	39,9	6,6	33,3	3,9	49,5	
2001										
Enero	38,6	3,4	35,2	1,9	33,6	4,2	29,4	2,8	42,0	
Febrero	44,5	3,6	40,9	3,2	37,8	3,5	34,2	2,5	43,9	
Marzo	47,9	3,4	44,5	2,5	48,2	5,2	43,1	2,5	47,8	
Abril	40,5	2,8	37,8	2,7	36,0	2,6	33,6	2,4	39,0	
Mayo	43,8	4,3	39,5	4,2	45,5	3,3	42,2	3,8	48,9	
Junio	47,9	4,9	43,0	5,5	58,2	4,4	53,8	5,1	46,2	
Julio	39,1	4,0	35,1	4,2	56,5	6,9	49,6	5,4	60,8	
Agosto	46,6	2,6	44,0	3,1	26,8	3,1	23,7	1,9	30,2	
Septiembre	45,5	3,9	41,6	4,7	32,7	3,2	29,5	3,2	34,7	
Octubre	59,7	5,0	54,8	5,8	39,2	4,3	34,9	2,6	41,6	
Noviembre	31,5	4,3	27,3	6,7	42,2	4,5	37,7	2,6	41,8	
Diciembre	38,1	6,8	31,4	4,0	48,4	7,9	40,5	3,9	34,9	
Ac. último mes 00	533,5	45,7	487,8	39,8	415,8	52,8	362,9	43,8	534,6	
Ac. último mes 01	523,7	48,7	475,1	48,4	505,1	52,9	452,2	38,7	511,8	
% variación	-1,8	6,5	-2,6	21,5	21,5	0,1	24,6	-11,6	-4,3	

Fuente: Ministerio de Fomento.

CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN ESPAÑA



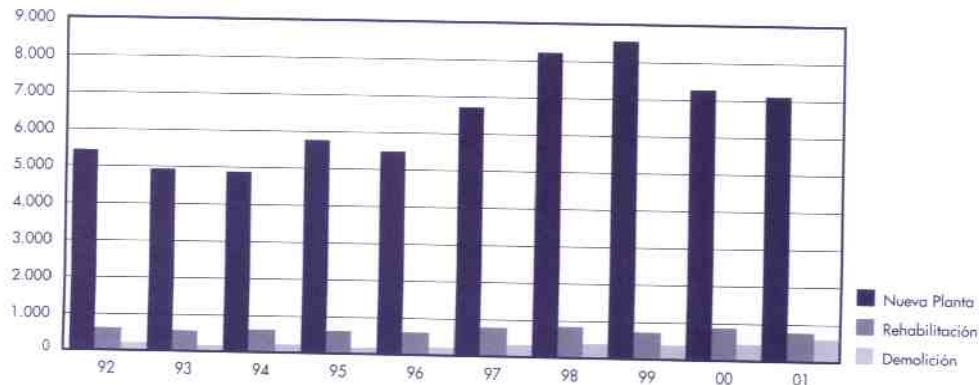
1.2.5 Estadística de Edificación y Vivienda.

1.2.5.1 Datos Generales

AÑO/MES	EDIFICACION DE NUEVA PLANTA							OBRAS DE REHABILITACION		OBRAS DE DEMOLICION	
	EDIFICIOS A CONSTRUIR			SUPERFICIE A CONSTRUIR (Miles m2.)				EDIF. A REHABILITAR	V. CREADAS EN REHAB.	EDIFICIOS A DEMOLER	VIVIENDAS A DEMOLER
	TOTAL	RESIDENCIALES	NO RESIDENCIALES	TOTAL	EN EDIF. RESIDENC.	EN EDIF. NO RESID.	VIVIEN. A CONSTRUIR				
1992	5.449	4.908	541	2.392	1.861	531	10.440	631	185	231	311
1993	4.937	4.406	531	1.651	1.395	256	8.167	549	173	170	217
1994	4.836	4.257	579	1.596	1.364	232	8.190	619	207	197	267
1995	5.731	5.111	620	1.986	1.660	326	9.789	609	223	165	258
1996	5.497	4.748	749	2.002	1.638	364	9.540	589	162	232	326
1997	6.707	5.732	975	2.478	1.977	501	11.774	787	202	310	360
1998	8.202	7.165	1.037	3.241	2.481	760	14.216	835	264	364	492
1999	8.533	7.477	1.056	3.459	2.668	791	15.147	723	246	419	470
2000	7.246	6.363	883	3.297	2.695	602	15.099	837	210	431	553
2001	7.102	6.179	923	3.538	2.797	741	15.071	867	294	483	538
2000											
Marzo	818	690	128	392	316	76	1.791	87	37	64	63
Abril	421	369	52	228	195	33	1.221	64	16	24	29
Mayo	733	613	120	298	230	68	1.291	72	41	42	42
Junio	822	746	76	336	290	46	1.606	106	24	55	60
Julio	734	662	72	342	288	54	1.656	79	15	29	26
Agosto	244	208	36	92	59	33	356	36	11	4	5
Septiembre	387	319	68	208	154	54	833	68	14	35	129
Octubre	520	464	56	296	259	37	1.479	81	6	36	43
Noviembre	666	586	80	336	271	65	1.365	84	15	46	53
Diciembre	495	439	56	232	196	36	1.015	46	7	31	35
2001											
Enero	710	593	117	313	236	77	1.369	46	13	26	24
Febrero	533	470	63	232	186	46	935	60	28	45	43
Marzo	593	505	88	319	263	56	1.580	68	30	38	50
Abril	516	436	80	291	223	68	1.154	63	21	33	48
Mayo	418	330	88	278	200	78	1.099	64	19	38	44
Junio	602	542	60	300	230	70	1.237	76	17	45	35
Julio	851	713	138	387	301	86	1.534	101	38	87	100
Agosto	182	170	12	59	49	10	303	28	13	3	2
Septiembre	764	696	68	380	333	47	1.768	74	35	31	28
Octubre	793	670	123	401	318	83	1.667	100	22	36	31
Noviembre	701	646	55	336	245	91	1.239	128	31	45	75
Diciembre	439	408	31	242	213	29	1.186	59	27	56	58
2002											
Enero	524	440	84	305	221	84	1.331	89	32	43	82
Febrero	653	565	88	304	218	86	1.177	81	24	52	59
Ac. últ. mes 01	1.243	1.063	180	545	422	123	2.304	106	41	71	67
Ac. últ. mes 02	1.177	1.005	172	609	439	170	2.508	170	56	95	141
% variación	-5,3	-5,5	-4,4	11,7	4,0	38,2	8,9	60,4	36,6	33,8	110,4

Fuente: Ministerio de Fomento y elaboración propia.
La información correspondiente al año 2000 y 2001 es provisional.

EDIFICIOS A CONSTRUIR, REHABILITAR Y DEMOLER



1.2.5.2. Destino Edificios Residenciales Nueva Planta y Superficie a Construir

AÑO/MES	NÚMERO DE EDIFICIOS				SUPERFICIE A CONSTRUIR (Miles de m ²)			
	TOTAL	VIVIENDAS	RESIDENCIA COLECTIVA		TOTAL	VIVIENDAS	RESIDENCIA COLECTIVA	
			PERMANENTE	EVENTUAL			PERMANENTE	EVENTUAL
1992	4.908	4.901	2	5	1.861	1.844	1	16
1993	4.406	4.405	0	1	1.395	1.394	0	1
1994	4.257	4.256	1	0	1.365	1.365	0	0
1995	5.111	5.108	0	3	1.660	1.650	0	10
1996	4.748	4.745	3	0	1.638	1.636	2	0
1997	5.732	5.731	1	0	1.977	1.974	3	0
1998	7.165	7.145	10	10	2.481	2.451	27	3
1999	7.477	7.473	2	2	2.668	2.657	8	3
2000	6.363	6.356	3	4	2.695	2.662	7	26
2001	6.179	6.167	5	7	2.797	2.770	16	11
2000								
Marzo	690	690	0	0	316	316	0	0
Abril	369	369	0	0	195	195	0	0
Mayo	613	613	0	0	230	230	0	0
Junio	746	746	0	0	290	290	0	0
Julio	662	662	0	0	288	288	0	0
Agosto	208	208	0	0	59	59	0	0
Septiembre	319	319	0	0	154	154	0	0
Octubre	464	463	0	1	259	251	0	8
Noviembre	586	583	1	2	271	262	4	5
Diciembre	439	437	1	1	196	181	2	13
2001								
Enero	593	592	0	1	236	236	0	0
Febrero	470	470	0	0	186	186	0	0
Marzo	505	505	0	0	263	263	0	0
Abril	436	436	0	0	223	223	0	0
Mayo	330	328	0	2	200	199	0	1
Junio	542	542	0	0	230	230	0	0
Julio	713	709	2	2	301	285	10	6
Agosto	170	170	0	0	49	49	0	0
Septiembre	696	695	0	1	333	331	0	2
Octubre	670	670	0	0	318	318	0	0
Noviembre	646	644	1	1	245	239	4	2
Diciembre	408	406	2	0	213	211	2	0
2002								
Enero	440	440	0	0	221	221	0	0
Febrero	565	565	0	0	218	218	0	0
Acu.últ.mes 01	1.063	1.062	0	1	422	422	0	0
Acu.últ.mes 02	1.005	1.005	0	0	439	439	0	0
% Variación	-5,5	-5,4	0,0	-100,0	4,0	4,0	0,0	0,0

Fuente: Ministerio de Fomento y elaboración propia.
La información correspondiente al año 2000 y 2001 es provisional.

1.2.5.3. Destino Edificios No Residenciales

AÑO/MES	TOTAL	EXPL. AGR. GANAD. O PESCA.	INDUSTRIA	TRANSPOR. Y COMUNI.	ALMACENES	SERVICIOS BUROCRÁT. (OFICINAS)	SERVICIOS COMERC.	SERVICIOS SANITARIOS	SERVICIOS CULTURAL RECREATIV.	SERVICIOS EDUCATIV.	IGLESIAS Y OTROS ED. RELIG.	OTROS
1992	541	125	74	15	253	12	33	0	3	2	6	18
1993	531	114	95	22	231	16	23	2	5	4	0	19
1994	579	177	65	7	254	6	33	0	3	4	6	24
1995	620	186	111	4	230	9	23	3	3	13	3	35
1996	749	223	101	6	314	16	23	3	5	8	3	47
1997	975	344	222	11	286	10	32	2	6	11	3	48
1998	1.037	347	265	17	260	17	45	1	12	21	0	52
1999	1.056	271	386	11	241	11	32	3	13	16	3	69
2000	883	205	313	14	228	13	37	6	12	5	1	49
2001	923	214	251	25	305	17	37	1	4	7	9	53
2000												
Marzo	128	32	48	1	28	1	7	0	2	0	0	9
Abril	52	19	10	0	15	1	3	0	0	0	1	3
Mayo	120	12	83	1	18	1	3	0	1	1	0	0
Junio	76	26	21	3	18	1	3	0	0	0	0	4
Julio	72	15	19	4	18	1	2	2	2	2	0	7
Agosto	36	2	21	0	8	1	2	0	1	0	0	1
Septiembre	68	19	21	0	15	1	4	0	1	0	0	7
Octubre	56	8	29	1	12	0	0	1	0	0	0	5
Noviembre	80	19	20	0	26	2	3	2	2	0	0	6
Diciembre	56	12	13	2	21	2	2	0	0	1	0	3
2001												
Enero	117	16	44	1	47	1	3	0	1	1	1	2
Febrero	63	18	15	0	22	0	2	0	1	0	0	5
Marzo	88	18	20	13	22	3	4	0	0	0	2	6
Abril	80	23	16	2	28	0	1	0	0	0	0	10
Mayo	88	21	18	1	36	3	5	0	1	0	0	3
Junio	60	3	18	3	22	1	2	0	1	5	2	3
Julio	138	32	66	1	21	5	7	0	0	0	1	5
Agosto	12	2	2	0	5	0	1	0	0	0	0	2
Septiembre	68	21	17	0	22	0	3	1	0	0	1	3
Octubre	123	48	19	2	46	2	1	0	0	0	2	3
Noviembre	55	7	12	1	19	2	5	0	0	1	0	8
Diciembre	31	5	4	1	15	0	3	0	0	0	0	3
2002												
Enero	84	24	13	0	30	4	4	0	0	3	1	5
Febrero	88	19	26	2	18	1	5	0	3	0	0	14
Ac. últ. mes 01	180	34	59	1	69	1	5	0	2	1	1	7
Ac. últ. mes 02	172	43	39	2	48	5	9	0	3	3	1	19
% variación	-4,4	26,5	-33,9	100,0	-30,4	400,0	80,0	0,0	50,0	200,0	0,0	171,4

Fuente: Ministerio de Fomento y elaboración propia.
La información correspondiente al año 2000 y 2001 es provisional.

1.2.5.4. Superficie a Construir Edificios No Residenciales Nueva Planta

AÑO/MES	EDIFICIOS NO RESIDENCIALES DESTINADOS A (miles de m ²)											
	TOTAL	EXPL. AGR. GANAD. O PESCA	INDUST.	TRANSP. Y COMUN.	ALMACENES	SERVICIOS BUROCR. (OPC.)	SERVICIOS COMERC.	SERVICIOS SANITAR.	SERVICIOS CULTUR. Y RECREAT.	SERVICIOS EDUCAT.	IGLESIA Y OTROS EDIF. REL.	OTROS
1992	531	60	137	8	134	5	178	0	2	1	3	3
1993	256	29	97	18	61	27	14	2	3	2	0	3
1994	233	57	63	3	83	5	16	0	1	3	2	0
1995	326	62	121	4	76	8	32	4	1	9	3	6
1996	364	64	110	3	121	35	15	4	1	3	0	8
1997	501	133	187	11	118	6	20	2	7	8	1	8
1998	760	171	329	15	150	12	34	3	6	24	0	16
1999	791	127	384	11	156	18	37	8	8	20	3	19
2000	602	93	280	5	124	7	45	3	10	9	0	26
2001	741	105	322	4	189	23	55	2	2	11	1	27
2000												
Marzo	76	20	26	1	15	0	8	0	0	0	0	6
Abril	33	8	15	0	6	1	2	0	0	0	0	1
Mayo	68	5	51	0	8	0	2	0	0	2	0	0
Junio	46	15	22	0	6	1	1	0	0	0	0	1
Julio	54	5	18	3	15	1	2	0	3	4	0	3
Agosto	33	0	25	0	5	1	1	0	1	0	0	0
Septiembre	54	5	34	0	7	0	5	0	1	0	0	2
Octubre	37	3	18	1	6	0	0	1	0	0	0	8
Noviembre	65	6	30	0	14	2	6	2	2	0	0	3
Diciembre	36	6	12	0	10	0	5	0	0	2	0	1
2001												
Enero	77	8	38	0	26	0	1	0	1	2	0	1
Febrero	46	7	15	0	22	0	2	0	0	0	0	0
Marzo	56	8	18	1	13	4	9	0	0	0	0	3
Abril	68	13	26	3	22	0	0	0	0	0	0	4
Mayo	78	10	18	0	25	10	10	0	0	0	0	5
Junio	70	0	32	0	19	6	2	0	1	8	1	1
Julio	86	8	54	0	11	1	11	0	0	0	0	1
Agosto	10	1	4	0	3	0	0	0	0	0	0	2
Septiembre	47	12	21	0	9	0	1	2	0	0	0	2
Octubre	83	16	35	0	29	0	1	0	0	0	0	2
Noviembre	91	20	54	0	5	2	3	0	0	1	0	6
Diciembre	29	2	7	0	5	0	15	0	0	0	0	0
2002												
Enero	84	4	41	0	10	12	6	0	0	7	1	3
Febrero	86	25	37	2	7	0	5	0	4	0	0	6
Ac. últ. mes 01	123	15	53	0	48	0	3	0	1	2	0	1
Ac. últ. mes 02	170	29	78	2	17	12	11	0	4	7	1	9
% variación	38,2	93,3	47,2	0,0	-64,6	0,0	266,7	0,0	300,0	250,0	0,0	800,0

Fuente: Ministerio de Fomento y elaboración propia.
La información correspondiente al año 2000 y 2001 es provisional.

1.2.6 Rehabilitación de Viviendas. Murcia

	CALIFICACIONES PROVISIONALES					CALIFICACIONES DEFINITIVAS				
	1998	1999	2000	2001	2002 (Ene-Sept)	1998	1999	2000	2001	2002 (Ene-Sept)
Abanilla	4	5	5	7	1		2	1	3	2
Abarán	5	1	2	2	3	1	2	1		3
Águilas	5		1		4	1	3			1
Albudeite	1	1		1	2					
Alcantarilla	9	26	7	17	10		4	2	8	32
Alcázares, Los							1			
Aledo	1		2							
Alguazas	1	72							1	
Alhama de Murcia	4	3	28	2	1	1	1	25	1	
Archena	1	2		3		2		4	3	
Beniel	1		1					3		3
Blanca	5		22	1			2		11	1
Bullas	2	5	3	2		3	4	1	3	
Calasparra	3	10	8	1		4	2	6		
Campos del Río				2						
Caravaca	28	22	24	8	7	29	18	4	32	9
Cartagena	85	236	162	220	66	31	86	184	171	224
Cahegín	7	15	32	26	3	6	2	26	9	3
Ceuti										
Cieza	10	13	16	19	3	5	5	11	9	18
Fortuna		3	3	1	1	2		2	1	1
Fuente Álamo		1	2							
Jumilla	16	19	16	10	6	6	5	12	8	3
Librilla		1	7			1			6	
Lorca	3	3	55	86	31	8	3	2	1	72
Lorquí	1	2	2	2		1	1	1	1	
Mazarrón	2		2	2			1			1
Molina de Segura	3	1	20	6		2	2	2	24	1
Moratalla	2			7		1	2			
Mula	5	27	62	12	1	8	3	23	43	1
Murcia	368	968	234	568	393	219	184	324	286	419
Ojós				2				2	1	
Pliego			1			1			1	
Puerto Lumbreras	1	1		15	2				15	
Ricote		1				1				1
San Javier										
San Pedro del Pinatar				30						
Santomera				1		2			1	
Torre Pacheco	2		2			1	1	1		
Torres de Cotillas, Las	2	2	2	1		1	1	1	1	1
Totana	2	7	5	1		2	4	1	3	
Ulea										
Unión, La						1				1
Villanueva del Segura	1		1	4		1			1	4
Yecla	27	2	81	24	10	2	9	9		24
TOTAL	607	1.449	808	1.083	544	343	351	648	644	825

Fuente: Elaboración propia

1. 2. 7 Viviendas de Promoción Pública. Murcia

	INICIADAS					TERMINADAS				
	1998	1999	2000	2001	2002 (Ene-Sept)	1998	1999	2000	2001	2002 (Ene-Sept)
Abanilla					8					
Abaran										
Aguilas								28		
Albudeite	28									
Alcantarilla										
Alcázares, Los										12
Aledo			12							
Alguazas										
Alhama de Murcia									8	
Archena		8								
Beniel										
Blanca		10								
Bullas									3	
Calasparra			3							
Campos del Río					20					
Caravaca							10			
Cartagena										5
Cehegín				5						
Ceuti										
Cieza										
Fortuna										
Fuente Álamo										
Jumilla										
Librilla										
Lorca										
Lorquí					16					
Mazarrón							16			
Molina de Segura										
Moratalla								6	40	
Mula	40							41	51	
Murcia	41									
Ojós										
Pliego										
Puerta Lumbreras					12	22				
Ricote										
San Javier										
San Pedro del Pinatar									4	
Santomera		4						27		
Torre Pacheco										25
Torres de Cazorlas, Las			25							
Totana						8	26			
Ulea			12							12
Unión, La			8							
Villanueva del Segura					20					
Yecla										
TOTAL	109	22	60	5	76	46	77	116	51	54

Fuente: Elaboración propia

1. 2. 8 Obras en edificación

1. 2. 8. 1 Visados en Dirección de Obra: Obra Nueva - Murcia

AÑO/MES	NÚMERO DE EDIFICIOS							
	TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS UNIFAMILIARES					SERVICIOS COMERCIALES	OTROS DESTINOS
		TOTAL	ADOSADAS	AISLADAS	EN BLOQUE			
1992	4.484	4.250	3.102	683	465	68	166	
1993	4.955	4.691	3.405	803	283	80	184	
1994	5.437	5.129	4.056	696	377	85	223	
1995	4.852	4.547	2.656	1.367	524	94	211	
1996	5.071	4.747	2.628	1.525	594	126	198	
1997	5.755	5.404	3.570	1.071	763	130	221	
1998	6.607	6.224	4.441	968	815	170	213	
1999	7.960	7.613	5.661	1.128	824	155	192	
2000	7.669	7.246	5.080	1.280	886	203	220	
2001	8.020	7.515	4.753	1.766	996	169	336	
2000								
Abril	738	705	531	94	80	13	20	
Mayo	1.138	1.091	864	131	96	27	20	
Junio	711	681	487	130	64	17	13	
Julio	828	782	499	175	108	20	26	
Agosto	298	292	215	46	31	2	4	
Septiembre	430	400	293	48	59	16	14	
Octubre	538	494	292	108	94	20	24	
Noviembre	450	424	279	105	40	10	16	
Diciembre	531	505	331	112	62	10	16	
2001								
Enero	539	501	323	102	76	15	23	
Febrero	925	899	466	361	72	11	15	
Marzo	649	624	431	112	81	10	15	
Abril	619	588	371	105	112	18	13	
Mayo	736	704	499	98	107	17	15	
Junio	741	707	531	98	78	16	18	
Julio	1.087	1.048	669	222	157	21	18	
Agosto	323	310	153	105	52	7	6	
Septiembre	451	430	256	119	55	6	15	
Octubre	759	730	416	249	65	15	14	
Noviembre	712	523	348	99	76	19	170	
Diciembre	479	451	290	96	65	14	14	
2.002								
Enero	658	628	414	137	77	19	11	
Febrero	652	619	381	155	83	10	23	
Marzo	749	718	455	204	59	13	18	
Ac. último mes 01	2.113	2.024	1.220	575	229	36	53	
Ac. último mes 02	2.059	1.965	1.250	496	219	42	52	
% variación	-2,6	-2,9	2,5	-13,7	-4,4	16,7	-1,9	

Fuente: Ministerio de Fomento.

(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos)

1. 2. 8. 1 Visados en Dirección de Obra: Obra Nueva - Murcia (Continuación)

AÑO/MES	SUPERFICIE A CONSTRUIR (en m ²)				PPTO.EJECUCIÓN MATERIAL (miles €)			
	TOTAL	EDIFICIOS DE VIVIENDAS	SERVICIOS COMERCIALES	OTROS DESTINOS	TOTAL	EDIFICIOS DE VIVIENDAS	SERVICIOS COMERCIALES	OTROS DESTINOS
1992	1.900.302	1.599.101	55.677	245.524	340.494,6	280.771,6	8.048,9	51.674,1
1993	1.428.465	1.222.299	60.283	145.883	278.051,6	233.926,8	14.362,9	29.761,9
1994	1.760.043	1.560.150	38.050	161.843	348.809,1	314.833,9	5.552,1	28.423,1
1995	1.900.746	1.706.482	64.535	129.729	383.710,4	342.629,3	10.463,9	30.617,2
1996	2.011.288	1.837.010	85.114	89.164	400.406,9	371.806,6	12.879,6	15.720,7
1997	2.420.458	2.133.725	92.032	194.701	490.268,8	417.937,7	18.253,3	54.077,8
1998	2.953.978	2.610.198	120.431	223.349	577.274,4	506.782,6	17.684,7	52.807,1
1999	3.240.253	2.946.526	113.464	180.263	650.492,1	596.219,3	15.545,0	38.727,8
2000	3.620.255	3.227.153	147.520	245.582	765.221,8	672.398,8	21.984,9	70.838,1
2001	3.890.943	3.369.339	267.399	254.205	854.280,2	716.245,2	66.249,5	71.785,5
2000								
Abril	298.931	272.832	11.768	14.331	62.897,2	55.645,9	1.478,5	5.772,8
Mayo	406.755	365.521	27.925	13.309	85.690,9	76.475,7	5.410,8	3.804,4
Junio	304.495	278.353	18.880	7.262	61.467,3	58.211,7	2.097,5	1.158,1
Julio	466.979	414.419	23.649	28.911	101.066,7	88.909,5	4.124,1	8.033,1
Agosto	117.700	113.370	3.802	528	25.084,9	24.482,1	525,9	76,9
Septiembre	254.399	223.962	13.506	16.931	52.359,0	48.432,6	1.620,9	2.305,5
Octubre	278.734	229.606	5.803	43.325	61.097,2	46.924,7	789,7	13.382,8
Noviembre	219.183	159.367	7.555	52.261	51.450,2	34.898,9	913,5	15.637,8
Diciembre	319.218	298.648	6.327	14.243	68.950,0	62.085,2	1.290,4	5.574,4
2001								
Enero	297.630	256.446	18.603	22.581	60.606,7	51.998,4	3.274,3	5.334,0
Febrero	414.137	389.561	16.497	8.079	88.892,7	83.989,1	2.936,5	1.967,1
Marzo	318.129	298.452	6.065	13.612	67.205,9	62.655,6	1.598,7	2.951,6
Abril	300.156	270.106	16.077	13.973	60.417,3	57.619,0	1.827,1	971,2
Mayo	306.040	271.656	14.889	19.495	63.180,8	57.860,0	1.724,9	3.595,9
Junio	425.554	298.949	114.544	12.061	107.291,4	63.858,0	40.457,8	2.975,6
Julio	522.459	481.856	15.176	25.427	112.736,0	101.167,7	2.384,8	9.183,5
Agosto	187.984	163.216	2.979	21.789	37.343,2	34.484,8	469,4	2.389,0
Septiembre	219.433	193.959	5.457	20.017	47.490,1	42.545,6	774,7	4.169,8
Octubre	301.172	248.520	30.238	22.414	71.114,2	54.823,8	6.355,1	9.935,3
Noviembre	342.034	283.320	14.563	44.151	80.827,7	60.467,8	2.952,1	17.407,8
Diciembre	256.215	213.298	12.311	30.606	57.174,2	44.775,4	1.494,1	10.904,7
2002								
Enero	296.140	274.532	10.497	11.111	62.406,9	58.282,0	1.620,0	2.504,9
Febrero	318.048	280.511	8.648	28.889	70.858,2	60.321,1	1.780,0	8.757,1
Marzo	269.738	221.151	16.498	32.089	69.111,2	51.276,7	4.819,1	13.015,4
Ac. último mes 01	1.029.896	944.459	41.165	44.272	216.705	198.643	7.810	10.253
Ac. último mes 02	883.926	776.194	35.643	72.089	202.376	169.880	8.219	24.277
% variación	-14,2	-17,8	-13,4	62,8	-6,6	-14,5	5,2	136,8

Fuente: Ministerio de Fomento.
(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos)

1. 2. 8. 2 Visados en Dirección de Obra: Ampliación, Reforma y/a Restauración de Edificios - Murcia

AÑO/MES	NÚMERO DE EDIFICIOS DESTINADOS			AMPLIACIÓN SUPERFICIE (En m ²) DESTINADOS			PPTO. EJECUCIÓN MATERIAL (Miles €) DESTINADOS		
	TOTAL	A VIVIENDAS	OTROS USOS	TOTAL	A VIVIENDAS	OTROS USOS	TOTAL	A VIVIENDAS	OTROS USOS
1992	329	272	57	52.075	31.584	20.491	9.323,6	5.673,8	3.649,8
1993	217	178	39	53.880	19.955	33.925	9.783,1	4.147,2	5.635,9
1994	324	233	91	55.129	28.804	26.325	10.659,9	6.076,6	4.583,3
1995	251	177	74	49.394	17.063	32.331	8.309,9	3.443,1	4.866,8
1996	235	171	64	38.318	16.518	21.800	7.479,8	3.234,4	4.245,4
1997	300	229	71	53.687	29.839	23.848	10.357,8	5.949,6	4.408,2
1998	381	293	88	60.069	27.585	32.484	12.465,3	5.478,1	6.987,2
1999	386	296	90	78.846	30.724	48.122	13.749,7	6.322,7	7.427,0
2000	298	202	96	63.524	24.095	39.429	13.731,3	5.181,7	8.549,6
2001	392	215	177	63.844	25.728	38.116	14.869,5	6.096,9	8.772,6
2000									
Abril	24	19	5	2.722	2.440	282	587,0	538,4	48,6
Mayo	51	30	21	8.942	1.998	6.944	2.351,2	457,4	1.893,8
Junio	27	20	7	4.550	1.984	2.566	889,4	372,0	517,4
Julio	39	25	14	6.812	3.911	2.901	1.275,3	792,7	482,6
Agosto	7	4	3	3.108	626	2.482	282,4	100,9	181,5
Septiembre	11	7	4	6.738	682	6.056	345,0	108,8	236,2
Octubre	25	20	5	2.047	1.316	731	430,9	309,0	121,9
Noviembre	13	9	4	2.401	1.115	1.286	510,4	236,8	273,6
Diciembre	14	7	7	2.459	483	1.976	596,3	127,5	468,8
2001									
Enero	20	13	7	3.431	1.738	1.693	585,9	381,6	204,3
Febrero	89	13	76	6.203	1.245	4.958	1.474,3	311,3	1.163,0
Marzo	38	28	10	5.666	3.976	1.690	1.222,5	967,1	255,4
Abril	32	19	13	10.190	2.693	7.497	2.423,2	555,8	1.867,4
Mayo	32	17	15	9.990	2.744	7.246	2.372,2	598,0	1.774,2
Junio	40	28	12	5.164	2.602	2.562	1.052,9	582,3	470,6
Julio	43	30	13	7.038	4.386	2.652	1.614,3	1.033,7	580,6
Agosto	9	7	2	2.830	770	2.060	1.095,0	167,6	927,4
Septiembre	21	18	3	1.370	1.144	226	372,7	342,0	30,7
Octubre	24	17	7	2.360	1.336	1.024	682,1	331,7	350,4
Noviembre	19	11	8	4.796	1.054	3.742	1.033,8	327,0	706,8
Diciembre	25	14	11	4.806	2.040	2.766	940,6	498,8	441,8
2.002									
Enero	27	21	6	6.582	4.200	2.382	1.615,9	1.197,8	418,1
Febrero	20	14	6	6.311	2.507	3.804	1.714,6	594,8	1.119,8
Marzo	22	10	12	5.602	1.818	3.784	1.220,4	311,8	908,6
Ac. último mes 01	147	54	93	15.300	6.959	8.341	3.283	1.660	1.623
Ac. último mes 02	69	45	24	18.495	8.525	9.970	4.551	2.104	2.447
% variación	-53,1	-16,7	-74,2	20,9	22,5	19,5	38,6	26,8	50,8

Fuente: Ministerio de Fomento.
(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos)

1. 2. 8. 2 Visados en Dirección de Obra: Ampliación, Reforma y/o Restauración de Edificios - Murcia (Continuación)

AÑO/MES	REFORMA Y/O RESTAURACIÓN					
	TOTAL	NÚMERO DE EDIFICIOS DESTINADOS A VIVIENDAS	OTROS USOS	PPTO. EJECUCIÓN MATERIAL (Miles €)	DESTINADOS A VIVIENDAS	OTROS USOS
1992	301	244	57	8.560,3	4.319,2	4.241,1
1993	375	327	48	13.099,9	5.328,4	7.771,5
1994	340	274	66	10.030,2	5.796,2	4.234,0
1995	383	284	99	17.213,4	5.408,5	11.804,9
1996	319	223	96	13.180,1	5.449,1	7.731,0
1997	402	323	79	15.539,4	7.709,0	7.830,4
1998	403	329	74	24.496,8	7.300,4	17.196,4
1999	514	382	132	39.826,9	11.380,1	28.446,8
2000	540	417	123	27.103,3	9.746,1	17.357,2
2001	574	440	134	33.309,6	12.689,1	20.620,5
2000						
Abril	35	30	5	840,7	641,8	198,9
Mayo	71	52	19	5.103,2	1.388,9	3714,3
Junio	56	51	5	2.039,8	1.360,7	679,1
Julio	67	50	17	2.880,6	816,0	2064,6
Agosto	7	3	4	1.344,4	9,0	1335,4
Septiembre	43	34	9	2.480,0	801,8	1678,2
Octubre	40	36	4	2.490,5	625,6	1864,9
Noviembre	37	29	8	1.623,3	1.145,5	477,8
Diciembre	40	35	5	1.449,5	977,7	471,8
2001						
Enero	38	30	8	1.377,6	640,1	737,5
Febrero	52	39	13	2.863,1	945,4	1917,7
Marzo	45	40	5	867,8	786,7	81,1
Abril	49	42	7	1.461,7	1.306,0	155,7
Mayo	54	48	6	1.408,1	1.335,4	72,7
Junio	52	44	8	2.935,3	1.127,5	1807,8
Julio	80	55	25	8.456,2	2.350,0	6106,2
Agosto	3	2	1	391,9	102,8	289,1
Septiembre	58	42	16	2.813,3	1.192,4	1620,9
Octubre	48	33	15	3.228,6	1.229,0	1999,6
Noviembre	59	34	25	2.462,2	1.061,3	1400,9
Diciembre	36	31	5	5.043,8	612,5	4431,3
2.002						
Enero	45	28	17	1.646,1	658,1	988,0
Febrero	51	43	8	1.241,9	824,5	417,4
Marzo	29	20	9	4.411,1	501,5	3909,6
Ac. último mes 01	135	109	26	5.109	2.372	2.736
Ac. último mes 02	125	91	34	7.299	1.984	5.315
% variación	-7,4	-16,5	30,8	42,9	-16,4	94,2

Fuente: Ministerio de Fomento
(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos)

1. 2. 8. 3 Características de las Obras Terminadas - Murcia

AÑO/MES	NÚMERO DE CERTIFICADOS	TOTAL	NÚMERO DE EDIFICIOS				
			PERSONAS FÍSICAS Y COM. PROP.	SEGUN PROMOTOR			OTROS PROMOTORES
				SOCIEDADES MERCANTILES	COOPERATIVAS	ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	
1992	1.788	2.323	1.394	905	2	3	19
1993	1.702	2.096	1.220	845	12	4	15
1994	1.989	2.352	1.571	718	22	18	23
1995	2.084	2.615	1.620	910	61	3	21
1996	2.131	2.808	1.631	993	138	9	37
1997	2.227	3.236	1.729	1.325	152	2	28
1998	2.435	3.846	1.841	1.794	131	11	69
1999	2.733	4.383	2.085	2.064	158	11	65
2000	3.108	4.767	2.229	2.374	68	8	88
2001	3.206	5.033	2.232	2.609	90	21	81
2000							
Abril	216	281	155	111	12	0	3
Mayo	286	428	215	194	14	2	3
Junio	340	527	202	306	3	1	15
Julio	429	798	325	459	4	1	9
Agosto	11	11	9	1	0	0	1
Septiembre	303	481	226	240	4	0	11
Octubre	268	431	178	247	2	0	4
Noviembre	267	368	217	144	2	0	5
Diciembre	259	370	181	153	23	0	13
2001							
Enero	284	416	200	208	0	3	5
Febrero	274	467	202	248	4	4	9
Marzo	267	453	177	258	13	0	5
Abril	271	409	216	189	1	1	2
Mayo	343	646	235	377	30	0	4
Junio	310	518	211	297	5	2	3
Julio	398	579	258	299	2	4	16
Agosto	10	17	12	4	0	0	1
Septiembre	249	352	172	163	3	3	11
Octubre	320	485	222	232	17	2	12
Noviembre	255	345	184	149	3	1	8
Diciembre	225	346	143	185	12	1	5
2002							
Enero	159	310	97	211	2	0	0
Febrero	180	342	81	246	0	1	14
Marzo	230	479	163	309	5	0	2
Ac. último mes 01	825	1.336	579	714	17	7	19
Ac. último mes 02	569	1.131	341	766	7	1	16
% variación	-31,0	-15,3	-41,1	7,3	-58,8	-85,7	-15,8

Fuente: Ministerio de Fomento.
(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos)

1. 2. 8. 3 Características de las Obras Terminadas - Murcia (Continuación)

AÑO/MES	NÚMERO DE VIVIENDAS						VALOR LIQUIDAC. DE LA EJE. MAT. DE LAS OBRAS (miles de €)
	TOTAL	PERSONAS FÍSICAS Y CDM. PROP.	SOCIEDADES MERCANTILES	SEGÚN PROMOTOR			
				COOPERATIVAS	ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	OTROS PROMOTORES	
1992	8.636	3.116	5.381	46	35	58	237.673,8
1993	6.692	1.884	4.574	195	0	39	215.974,4
1994	8.045	3.054	4.455	431	1	104	266.630,4
1995	8.932	2.855	5.099	867	8	103	300.909,4
1996	9.106	2.660	5.725	672	3	46	318.036,2
1997	9.151	2.248	6.205	601	0	97	323.378,7
1998	10.409	2.690	7.219	364	30	106	357.256,5
1999	10.745	2.585	7.332	548	0	280	379.433,9
2000	12.729	2.814	9.490	320	10	95	480.363,2
2001	14.297	2.941	10.682	483	30	161	555.952,1
2000							
Abril	926	176	728	21	0	1	34.088,8
Mayo	1.053	293	699	45	0	16	38.619,3
Junio	1.978	311	1.595	72	0	0	65.657,6
Julio	1.768	381	1.330	0	10	47	65.023,5
Agosto	51	6	45	0	0	0	2.184,1
Septiembre	927	267	625	32	0	3	37.569,8
Octubre	1.082	244	834	3	0	1	41.822,0
Noviembre	1.101	272	825	1	0	3	40.452,9
Diciembre	1.030	237	702	86	0	5	36.902,2
2001							
Enero	1.266	239	1.003	0	0	24	48.079,8
Febrero	1.001	237	701	58	0	5	43.758,4
Marzo	1.298	237	1.012	39	0	10	44.258,5
Abril	1.282	339	883	0	28	32	47.900,1
Mayo	1.681	321	1.170	181	0	9	65.421,4
Junio	1.635	332	1.261	42	0	0	59.582,5
Julio	2.021	334	1.614	31	0	42	79.982,7
Agosto	35	12	22	0	0	1	1.467,7
Septiembre	898	203	646	26	1	22	39.831,4
Octubre	1.273	276	928	56	1	12	49.527,6
Noviembre	1.148	234	908	3	0	3	45.193,0
Diciembre	759	177	534	47	0	1	30.949,0
2.002							
Enero	1.062	117	903	42	0	0	40.854,0
Febrero	1.149	80	1.054	0	1	14	54.085,0
Marzo	1.371	224	993	153	0	1	57.746,0
Ac. último mes 01	3.565	713	2.716	97	0	39	136.097
Ac. último mes 02	3.582	421	2.950	195	1	15	152.685
% variación	0,5	-41,0	8,6	101,0	0,0	-61,5	12,2

Fuente: Ministerio de Fomento.
(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos)

1.3 CEMENTO

1.3.1 Consumo, Producción y Venta de Cemento (Tm.)

AÑO/MES	CONSUMO		PRODUCCIÓN		VENTAS	
	MURCIA	ESPAÑA	MURCIA	ESPAÑA	MURCIA	ESPAÑA
1992	882.839	26.051.254	370.436	24.628.793	629.627	24.549.112
1993	795.343	22.651.389	394.878	22.802.437	604.520	22.831.522
1994	719.675	24.037.777	406.519	25.130.751	555.447	21.787.955
1995	825.400	25.458.317	438.907	26.421.841	594.200	22.661.946
1996	788.421	24.726.943	389.413	25.406.170	530.257	21.559.226
1997	948.630	26.794.598	462.444	27.933.154	737.630	24.235.324
1998	1.131.625	30.990.099	547.140	32.449.065	947.201	29.100.807
1999	1.346.604	34.626.973	605.179	35.781.978	1.118.323	32.632.262
2000	1.570.307	38.438.638	607.783	38.115.621	1.205.903	36.255.114
2001	1.688.828	42.150.544		40.512.090	1.365.676	39.482.958
2001						
Julio	141.963	3.428.749	36.430	3.475.238	93.682	3.212.235
Agosto	106.262	3.123.343	37.774	3.160.338	82.032	2.918.168
Septiembre	158.858	3.388.446	53.427	3.163.727	106.682	3.197.242
Octubre	105.022	3.226.245	51.040	3.299.609	83.882	3.081.620
Noviembre	129.131	3.409.164	54.190	3.210.523	101.780	3.248.338
Diciembre	136.812	2.671.142	56.437	3.043.688	100.199	2.490.853
2001						
Enero	137.203	3.026.024	--	2.800.137	106.165	2.896.491
Febrero	124.664	3.237.317	--	3.058.002	113.668	3.067.518
Marzo	159.568	3.612.589	--	3.406.541	126.556	3.426.352
Abril	128.552	3.330.216	--	3.391.329	108.904	3.127.184
Mayo	156.826	3.926.480	--	3.586.603	125.923	3.714.786
Junio	148.072	3.901.406	--	3.566.817	126.421	3.583.650
Julio	154.435	3.869.354	--	3.688.705	135.685	3.649.777
Agosto	111.455	3.361.503	--	3.421.802	84.168	3.119.715
Septiembre	162.300	3.451.149	--	3.389.935	114.897	3.194.851
Octubre	154.291	4.009.307	--	3.597.235	120.157	3.758.260
Noviembre	143.256	3.679.101	--	3.508.736	113.954	3.418.168
Diciembre	108.206	2.746.098	--	3.096.248	89.178	2.526.206
2002						
Enero	153.493	3.499.144	--	2.957.562	124.719	3.254.020
Febrero	157.395	3.611.315	--	3.387.405	119.784	3.383.127
Marzo	151.811	3.368.787	--	3.635.467	111.797	3.128.488
Abril	165.247	3.920.420	--	3.464.992	134.927	3.680.218
Mayo	177.773	3.939.344	--	3.653.004	137.701	3.718.815
Junio	156.976	3.755.075	--	3.733.778	117.662	3.456.679
Ac. último mes 01	854.885	21.034.032	--	19.809.429	707.637	19.815.981
Ac. último mes 02	962.695	22.094.085	--	20.832.208	746.590	20.621.347
% Variación	12,6	5,0	--	5,2	5,5	4,1

Fuente: OFICEMEN

CONSUMO DE CEMENTO MURCIA - ESPAÑA



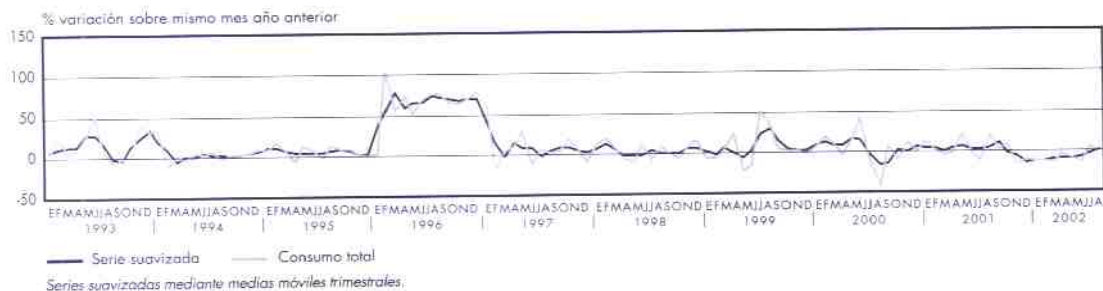
1.4 ENERGÍA ELÉCTRICA

1. 4. 1 Consumo de Energía Eléctrica Murcia. Sector Construcción (miles de Kw/h)

AÑO/MES	CEMENTOS, CALES Y YESOS	INDUSTRIA DEL VIDRIO	OTROS MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN	CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS	TOTAL SECTOR
1992	36.332	1.123	39.608	12.834	89.897
1993	50.654	1.627	36.107	13.394	101.782
1994	53.031	1.417	38.425	11.900	104.773
1995	55.581	1.358	41.016	12.653	110.608
1996	56.911	1.321	45.094	81.331	184.657
1997	56.896	1.423	47.304	90.136	195.759
1998	60.446	1.851	54.677	86.487	203.461
1999	64.651	2.050	57.842	89.487	214.030
2000	61.619	2.616	56.487	93.606	214.327
2001	69.342	2.398	64.384	79.399	215.524
2000					
Septiembre	4.992	221	4.317	7.600	17.130
Octubre	4.730	210	3.533	7.314	15.788
Noviembre	5.587	322	5.886	8.769	20.564
Diciembre	5.220	150	4.278	7.406	17.053
2001					
Enero	5.930	311	5.361	8.094	19.696
Febrero	5.888	243	5.149	8.581	19.861
Marzo	5.466	252	5.483	7.348	18.549
Abril	6.017	241	5.137	7.255	18.650
Mayo	5.897	247	4.860	7.341	18.345
Junio	6.098	213	5.228	7.432	18.971
Julio	4.171	241	5.535	7.638	17.585
Agosto	6.159	49	4.241	6.673	17.122
Septiembre	6.073	162	4.333	6.979	17.549
Octubre	5.880	221	6.561	4.518	17.180
Noviembre	5.900	173	6.361	4.368	16.802
Diciembre	5.863	44	6.135	3.171	15.214
2002					
Enero	5.849	250	5.722	5.235	17.055
Febrero	5.542	177	6.993	4.411	17.123
Marzo	5.792	90	6.136	3.794	15.812
Abril	6.403	200	6.761	4.640	18.004
Mayo	5.060	165	7.160	4.182	16.566
Junio	5.572	145	6.390	4.228	16.334
Julio	6.333	70	6.775	5.166	18.344
Agosto	6.394	83	6.309	4.278	17.065
Ac. último mes 01	45.626	1.797	40.993	60.363	148.779
Ac. último mes 02	46.945	1.179	52.245	35.933	136.302
% variación	2,9	-34,4	27,4	-40,5	-8,4

Fuente: IBERDROLA, S.A.

CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA. MURCIA Sector Construcción



1.5 PRECIOS

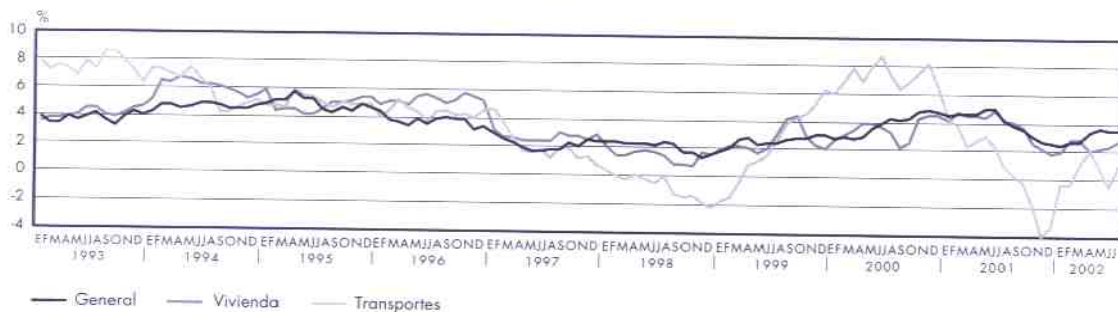
1.5.1 IPC Murcia. Base 1992

AÑO (MEDIA ANUAL) MES	GENERAL				VIVIENDA				TRANSPORTE			
	ÍNDICE	TASAS VAR. %			ÍNDICE	TASAS VAR. %			ÍNDICE	TASAS VAR. %		
		S/ MES ANTERIOR	ACUMUL EN EL AÑO	S/ MIS. MES AÑO ANT.		S/ MES ANTERIOR	ACUMUL EN EL AÑO	S/ MIS. MES AÑO ANT.		S/ MES ANTERIOR	ACUMUL EN EL AÑO	S/ MIS. MES AÑO ANT.
1993	104,5				105,9				107,4			
1994	109,4		4,8	4,7	112,3		5,5	6,1	113,8		5,1	6,0
1995	114,8		4,7	4,9	117,7		5,4	4,9	119,5		4,9	5,0
1996	119,1		3,4	3,8	124,0		5,3	5,3	124,8		4,5	4,4
1997	121,8		2,5	2,3	127,4		3,0	2,8	127,4		0,8	2,1
1998	124,5		1,7	2,2	129,4		1,6	1,5	126,6		-2,1	-0,6
1999	127,8		3,2	2,7	132,8		2,2	2,7	129,6		6,3	2,3
2000	132,8		4,8	3,9	137,6		4,6	3,6	139,0		6,6	7,3
2001	138,2		2,6	4,1	142,9		1,9	3,8	140,2		-3,3	0,9
2000												
Agosto	133,9	0,4	3,4	4,2	137,9	0,1	2,6	2,3	140,1	0,1	5,5	6,4
Septiembre	134,2	0,2	3,6	4,3	138,7	0,6	3,2	2,6	140,8	0,6	6,1	6,9
Octubre	134,7	0,3	3,9	4,8	139,9	0,9	4,1	4,4	141,7	0,6	6,7	7,4
Noviembre	135,1	0,3	4,3	5,0	140,5	0,4	4,5	4,5	143,0	0,9	7,7	8,2
Diciembre	135,8	0,5	4,8	4,8	140,6	0,1	4,6	4,6	141,6	-1,0	6,6	6,6
2001												
Enero	136,0	0,1	0,1	4,6	140,3	-0,3	0,3	4,3	139,2	-1,7	-1,7	4,4
Febrero	136,4	0,3	0,5	4,7	141,5	0,9	0,6	4,8	139,7	0,4	-1,3	3,9
Marzo	137,2	0,5	1,0	4,7	142,0	0,4	1,0	4,6	140,0	0,2	-1,1	2,4
Abril	137,7	0,4	1,4	4,7	142,8	0,5	1,5	4,6	141,1	0,8	-0,4	2,7
Mayo	138,3	0,4	1,8	5,0	142,8	0,0	1,5	4,5	142,8	1,2	0,8	3,1
Junio	138,9	0,4	2,2	5,1	143,6	0,6	2,1	4,9	143,3	0,3	1,2	2,4
Julio	139,0	0,1	2,3	4,2	143,5	-0,1	2,0	4,1	141,3	-1,4	-0,2	0,9
Agosto	139,1	0,1	2,4	3,8	143,6	0,1	2,1	4,1	140,5	-0,6	-0,8	0,3
Septiembre	139,1	0,0	2,4	3,6	143,9	0,2	2,3	3,7	140,7	0,2	-0,6	-0,1
Octubre	138,8	-0,2	2,2	3,1	143,6	-0,2	2,1	2,6	139,3	-1,0	-1,6	-1,7
Noviembre	138,9	0,0	2,2	2,8	143,6	0,0	2,1	2,2	137,4	-1,4	-3,0	-3,9
Diciembre	139,4	0,4	2,6	2,6	143,2	-0,3	1,9	1,9	136,9	-0,4	-3,3	-3,3
2002												
Enero*	100,8	-0,5	-0,5	2,5	100,7	0,1	0,1	2,0	99,1	1,7	1,7	-0,3
Febrero*	101,1	0,3	-0,2	2,7	101,7	1,0	1,1	2,9	99,5	0,4	2,2	-0,3
Marzo*	102,0	0,9	0,7	2,7	102,1	0,3	1,5	2,9	101,1	1,6	3,8	1,1
Abril*	103,7	1,7	2,4	3,4	102,2	0,1	1,5	2,1	102,8	1,7	5,6	2,1
Mayo*	104,3	0,5	3,0	3,6	102,4	0,2	1,7	2,2	103,1	0,3	5,9	1,0
Junio*	104,2	-0,1	2,8	3,5	102,7	0,4	2,1	2,4	102,0	-1,1	4,7	-0,4
Julio*	103,1	-1,0	1,8	3,5	103,0	0,2	2,3	2,7	101,9	-0,1	4,6	1,1

Fuente: INE.

* Los Índices de Precios al Consumo de 2002, tienen como Base el 2001

IPC MURCIA
Tasas de variación anual

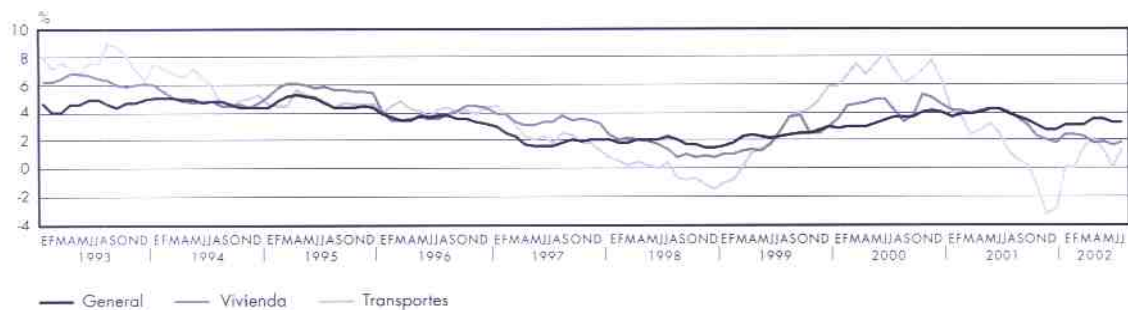


1. 5. 2 IPC España. Base 1992

AÑO (MEDIA ANUAL) MES	GENERAL TASAS VAR. %				VIVIENDA TASAS VAR. %				TRANSPORTE TASAS VAR. %			
	ÍNDICE	S/ MES ANTERIOR	ACUMUL. EN EL AÑO	S/ MIS. MES AÑO ANT.	ÍNDICE	S/ MES ANTERIOR	ACUMUL. EN EL AÑO	S/ MIS. MES AÑO ANT.	ÍNDICE	S/ MES ANTERIOR	ACUMUL. EN EL AÑO	S/ MIS. MES AÑO ANT.
1993	105,0		4,9	4,6	106,9		6,1	6,3	107,6		6,2	
1994	110,0		4,3	4,7	112,1		4,7	4,8	114,0		5,3	5,9
1995	115,1		4,3	4,7	118,5		5,4	5,7	119,4		4,6	4,8
1996	119,2		3,2	3,6	123,0		4,3	3,8	124,3		4,3	4,1
1997	121,6		2,0	2,0	127,2		3,2	3,4	127,4		1,2	2,4
1998	123,8		1,4	1,8	129,1		0,8	1,5	127,1		-1,5	-0,2
1999	126,7		2,9	2,3	131,8		2,9	2,1	130,0		5,8	2,3
2000	131,0		4,0	3,4	137,6		4,6	4,4	138,9		6,3	6,9
2001	135,7		2,7	3,6	142,3		1,8	3,4	140,3		-2,9	1,0
2000												
Agosto	131,9	0,4	2,8	3,6	138,0	0,3	2,7	3,3	139,9	0,0	5,2	6,1
Septiembre	132,2	0,3	3,1	3,7	139,0	0,7	3,5	3,8	140,6	0,5	5,7	6,5
Octubre	132,6	0,3	3,3	4,0	140,0	0,7	4,2	5,3	141,3	0,5	6,3	7,0
Noviembre	132,9	0,2	3,6	4,1	140,3	0,2	4,4	5,0	142,5	0,8	7,1	7,7
Diciembre	133,4	0,3	4,0	4,0	140,4	0,1	4,6	4,6	141,3	-0,8	6,3	6,3
2001												
Enero	133,4	0,0	0,0	3,7	139,8	-0,5	-0,5	4,1	139,1	-1,6	-1,6	4,0
Febrero	133,9	0,3	0,4	3,8	140,6	0,6	0,1	4,1	139,8	0,5	-1,1	3,6
Marzo	134,4	0,4	0,8	3,9	141,1	0,4	0,5	3,9	140,1	0,2	-0,9	2,4
Abril	135,1	0,5	1,3	4,0	142,0	0,6	1,1	4,1	141,2	0,8	-0,1	2,7
Mayo	135,6	0,4	1,7	4,2	142,5	0,3	1,5	4,2	142,9	1,2	1,1	3,1
Junio	136,1	0,3	2,1	4,2	143,2	0,5	2,0	4,3	143,2	0,2	1,4	2,4
Julio	136,4	0,2	2,3	3,9	143,2	0,0	1,9	4,0	141,4	-1,3	0,1	1,1
Agosto	136,7	0,2	2,5	3,7	142,8	-0,3	1,7	3,5	140,6	-0,5	-0,5	0,5
Septiembre	136,7	0,0	2,5	3,4	143,2	0,3	1,9	3,0	140,8	0,1	-0,4	0,1
Octubre	136,6	-0,1	2,4	3,0	143,1	-0,1	1,9	2,2	139,4	-1,0	-1,3	-1,4
Noviembre	136,5	-0,1	2,4	2,7	143,1	0,0	1,9	2,0	137,7	-1,3	-2,6	-3,4
Diciembre	137,0	0,4	2,7	2,7	142,9	-0,1	1,8	1,8	137,2	-0,3	-2,9	-2,9
2002												
Enero*	101,3	-0,1	0,0	3,1	101,0	0,7	0,7	2,4	99,4	1,8	1,8	0,1
Febrero*	101,3	0,1	-0,1	3,1	101,3	0,2	0,9	2,4	99,9	0,4	2,2	0,1
Marzo*	102,2	0,8	0,8	3,1	101,5	0,3	1,2	2,3	101,3	1,4	3,7	1,4
Abril*	103,6	1,4	2,1	3,6	101,8	0,3	1,5	1,8	102,9	1,6	5,3	2,2
Mayo*	103,9	0,4	2,5	3,6	102,0	0,2	1,7	1,9	103,1	0,3	5,6	1,2
Junio*	104,0	0,0	2,5	3,4	102,2	0,2	1,9	1,7	102,1	-1,0	4,5	0,0
Julio*	103,2	-0,7	1,8	3,4	102,5	0,2	2,2	1,9	102,2	0,1	4,6	1,4

Fuente: INE

* Los Índices de Precios al Consumo de 2002, tienen como Base el 2001

IPC ESPAÑA
Tasas de variación anual

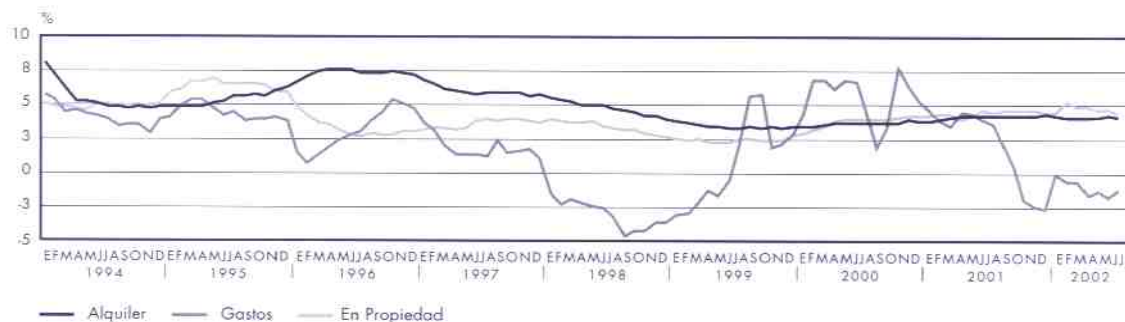
1. 5. 3 IPC Vivienda. España. Base 1992

AÑO (MEDIA ANUAL) MES	ALQUILER TASAS VAR. %			GASTOS TASAS VAR. %			EN PROPIEDAD TASAS VAR. %		
	ÍNDICE	S/ MES ANTERIOR	S/ MIS. MES AÑO ANT.	ÍNDICE	S/ MES ANTERIOR	S/ MIS. MES AÑO ANT.	ÍNDICE	S/ MES ANTERIOR	S/ MIS. MES AÑO ANT.
1993	108,6		9,1	106,6		6,9	106,7		5,4
1994	114,6		5,6	111,2		4,3	112,1		5,0
1995	121,0		5,5	116,1		4,5	119,4		6,5
1996	130,0		7,5	119,8		3,1	123,4		3,3
1997	138,0		6,1	122,1		1,9	127,9		3,7
1998	144,7		4,9	118,3		-3,1	132,2		3,4
1999	149,8		3,5	119,2		0,8	135,5		2,5
2000	155,5		3,8	125,9		5,7	140,8		3,9
2001	162,1		4,2	128,4		2,0	147,1		4,5
2000									
Agosto	156,3	0,2	3,8	125,8	0,6	1,9	141,4	0,1	4,0
Septiembre	156,5	0,2	3,8	128,2	1,9	3,4	141,7	0,2	4,0
Octubre	156,9	0,2	3,7	130,4	1,7	7,9	142,1	0,3	4,2
Noviembre	157,6	0,5	4,0	130,1	-0,2	6,5	142,6	0,4	4,3
Diciembre	158,0	0,2	3,9	129,6	-0,4	5,5	143,2	0,4	4,3
2001									
Enero	158,4	0,3	3,9	127,2	-1,9	4,6	143,8	0,4	4,2
Febrero	159,4	0,6	4,1	127,9	0,6	3,9	144,7	0,6	4,5
Marzo	160,3	0,6	4,2	128,2	0,2	3,5	145,2	0,4	4,4
Abril	161,1	0,5	4,3	129,5	1,0	4,5	145,7	0,4	4,0
Mayo	161,7	0,3	4,3	129,6	0,1	4,4	146,5	0,6	4,3
Junio	162,1	0,3	4,3	130,3	0,5	4,1	147,4	0,6	4,7
Julio	162,6	0,2	4,2	129,7	-0,5	3,7	147,8	0,2	4,6
Agosto	162,9	0,2	4,2	128,4	-1,0	2,1	147,9	0,1	4,6
Septiembre	163,3	0,3	4,4	128,7	0,3	0,4	148,4	0,3	4,8
Octubre	163,7	0,2	4,4	128,0	-0,6	-1,9	148,8	0,3	4,7
Noviembre	164,4	0,4	4,3	127,1	-0,6	-2,3	149,4	0,4	4,7
Diciembre	165,0	0,3	4,4	126,3	-0,7	-2,5	149,6	0,1	4,5
2002									
Enero*	102,2	0,5	4,3	99,6	1,0	-0,1	102,2	0,5	4,6
Febrero*	102,6	0,4	4,2	99,3	-0,3	-0,6	103,0	0,8	5,3
Marzo*	103,1	0,5	4,2	99,3	0,0	-0,6	103,4	0,4	5,0
Abril*	103,5	0,4	4,1	99,3	-0,1	-1,5	104,1	0,7	5,0
Mayo*	103,9	0,4	4,1	99,4	0,2	-1,2	104,2	0,1	4,7
Junio*	104,3	0,4	4,3	99,4	-0,1	-1,7	104,8	0,6	4,7
Julio*	104,5	0,2	4,2	99,6	0,2	-1,1	105,1	0,3	4,5

Fuente: INE.

* Los Índices de Precios al Consumidor de 2002, tienen como Base el 2001

IPC VIVIENDA ESPAÑA
Tasas de variación anual



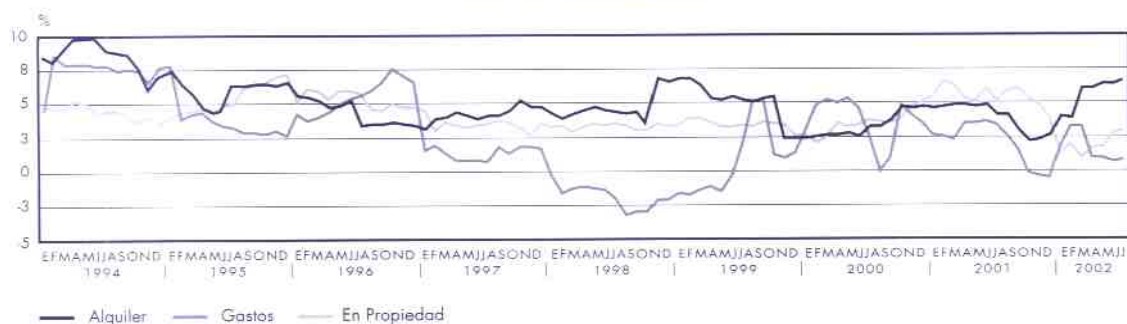
1. 5. 4 IPC Vivienda, Murcia. Base 1992

AÑO (MEDIA ANUAL) MES	ALQUILER TASAS VAR. %			GASTOS TASAS VAR. %			EN PROPIEDAD TASAS VAR. %		
	ÍNDICE	S/ MES ANTERIOR	S/ MIS. MES AÑO ANT.	ÍNDICE	S/ MES ANTERIOR	S/ MIS. MES AÑO ANT.	ÍNDICE	S/ MES ANTERIOR	S/ MIS. MES AÑO ANT.
1993	110,0			105,6			105,2		
1994	119,3		8,4	113,5		7,5	109,9		4,4
1995	126,4		6,0	117,8		3,8	115,9		5,5
1996	132,0		4,4	124,4		5,6	122,1		5,4
1997	137,6		4,3	126,1		1,4	126,3		3,5
1998	144,1		4,7	123,7		-1,9	130,5		3,3
1999	151,6		5,2	124,5		0,7	135,0		3,5
2000	156,7		3,4	129,1		3,7	139,8		3,5
2001	162,9		3,9	131,7		2,1	147,6		5,6
2000									
Agosto	156,3	0,0	3,3	128,8	0,3	0,0	140,8	0,0	3,6
Septiembre	158,3	1,3	3,8	130,3	1,2	0,9	140,8	0,0	3,5
Octubre	160,2	1,2	4,7	131,8	1,1	4,9	141,7	0,6	3,9
Noviembre	160,4	0,1	4,7	131,6	-0,2	4,1	142,8	0,8	4,8
Diciembre	160,7	0,2	4,8	131,2	-0,3	3,6	143,3	0,3	5,2
2001									
Enero	160,8	0,1	4,6	129,8	-1,0	2,7	143,9	0,4	5,5
Febrero	161,9	0,7	4,8	130,6	0,6	2,6	145,7	1,3	6,6
Marzo	162,3	0,2	4,9	131,2	0,5	2,3	146,2	0,3	6,4
Abril	162,4	0,1	4,9	132,7	1,1	3,5	146,4	0,1	5,4
Mayo	162,6	0,1	4,8	132,8	0,1	3,6	146,3	-0,1	5,2
Junio	162,8	0,1	4,9	133,2	0,3	3,7	147,9	1,1	6,1
Julio	162,8	0,0	4,1	132,8	-0,3	3,4	148,0	0,1	5,1
Agosto	162,8	0,0	4,2	132,1	-0,5	2,6	149,1	0,7	5,9
Septiembre	163,2	0,2	3,1	132,3	0,1	1,5	149,4	0,2	6,1
Octubre	163,7	0,3	2,2	131,6	-0,5	-0,1	149,4	0,0	5,5
Noviembre	164,2	0,3	2,4	131,0	-0,4	-0,4	149,8	0,3	4,9
Diciembre	164,9	0,4	2,6	130,5	-0,4	-0,5	149,2	-0,5	4,1
2002									
Enero*	102,9	1,7	4,1	100,8	1,3	1,8	99,7	-1,9	1,3
Febrero*	103,4	0,5	3,9	102,4	1,6	3,3	100,2	0,5	2,0
Marzo*	105,8	2,3	6,1	102,4	0,0	3,3	100,0	-0,2	0,9
Abril*	105,8	0,0	6,1	101,5	-0,9	0,9	101,3	1,3	1,7
Mayo*	106,2	0,4	6,4	101,5	0,0	0,9	101,6	0,3	1,7
Junio*	106,3	0,1	6,4	101,5	0,0	0,7	102,6	1,0	2,7
Julio*	106,6	0,3	6,6	101,5	0,0	0,8	103,1	0,4	3,0

Fuente: INE.

* Los Índices de Precios al Consumo de 2002, tienen como Base el 2001

IPC VIVIENDA MURCIA Tasas de variación anual



1. 6. 2 E.P.A. España (Miles de personas)

SECTOR CONSTRUCCIÓN							
AÑO/MES	POB. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA DE PARO
1992	1.537,9	1,2	1.196,3	-6,1	341,6	38,9	22,2
1993	1.530,0	-0,5	1.088,5	-9,0	441,5	29,3	28,9
1994	1.474,2	-3,6	1.058,7	-2,7	415,6	-5,9	28,2
1995	1.474,1	0,0	1.134,5	7,2	339,6	-18,3	23,0
1996	1.516,5	2,9	1.175,5	3,6	341,0	0,4	22,5
1997	1.545,1	1,9	1.242,7	5,7	302,3	-11,3	19,6
1998	1.546,4	0,1	1.307,1	5,2	239,3	-20,9	15,5
1999	1.652,9	6,9	1.463,7	12,0	189,2	-20,9	11,4
2000	1.776,8	7,5	1.591,8	8,8	185,0	-2,3	10,4
2001	1.884,3	6,1	1.689,4	6,1	194,9	5,4	10,3
2000							
III Trim.	1.804,0	7,9	1.618,8	7,8	185,3	8,2	10,3
IV Trim.	1.816,6	5,0	1.628,2	5,8	188,4	-1,5	10,4
2001							
I Trim.	1.839,3	6,4	1.634,9	6,0	204,4	9,5	11,1
II Trim.	1.877,8	6,8	1.689,3	7,0	188,6	5,0	10,0
III Trim.	1.904,9	5,6	1.712,3	5,8	192,6	4,0	10,1
IV Trim.	1.915,3	5,4	1.721,2	5,7	194,0	3,0	10,1
2002							
I Trim.	2.107,2	14,6	1.904,9	16,5	202,3	-1,0	9,6
II Trim.	2.123,9	13,1	1.931,2	14,3	192,7	2,2	9,1

TOTAL SECTORES							
AÑO/MES	POB. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA DE PARO
1992	15.154,8	0,5	12.366,3	-1,9	2.788,5	13,2	18,4
1993	15.318,9	1,1	11.837,6	-4,3	3.481,3	24,8	22,7
1994	15.468,3	1,0	11.730,1	-0,9	3.738,1	7,4	24,2
1995	15.625,4	1,0	12.041,9	2,7	3.583,5	-4,1	22,9
1996	15.936,1	2,0	12.396,0	2,9	3.540,0	-1,2	22,2
1997	16.121,0	1,2	12.764,6	3,0	3.356,5	-5,2	20,8
1998	16.265,2	0,9	13.204,9	3,4	3.060,3	-8,8	18,8
1999	16.422,9	1,0	13.817,4	4,6	2.605,5	-14,9	15,9
2000	16.844,1	2,6	14.473,7	4,7	2.370,4	-9,0	14,1
2001	16.981,5	0,8	14.768,4	2,0	2.213,1	-6,6	13,0
2000							
III Trim.	16.945,8	2,7	14.621,6	4,8	2.324,2	-8,8	13,7
IV Trim.	16.912,6	1,9	14.610,9	4,1	2.301,8	-10,2	13,6
2001							
I Trim.	16.883,3	1,0	14.615,9	2,8	2.267,4	-9,7	13,4
II Trim.	16.898,7	0,6	14.706,6	1,8	2.192,1	-6,5	13,0
III Trim.	17.063,9	0,7	14.884,3	1,8	2.179,6	-6,2	12,8
IV Trim.	17.080,3	1,0	14.866,9	1,8	2.213,4	-3,8	13,0
2002							
I Trim.	18.136,6	7,4	16.055,5	9,8	2.081,1	-8,2	11,5
II Trim.	18.266,9	8,1	16.240,7	10,4	2.026,2	-7,6	11,1

Fuente: INE. EPA. * % Variación sobre mismo período anterior.

TASA DE PARO Y POBLACIÓN OCUPADA EN ESPAÑA



1.6.3 Paro Registrado

AÑO (MEDIA ANUAL/MES)	MURCIA				ESPAÑA			
	SECTOR CONSTRUCCIÓN		TOTAL SECTORES		SECTOR CONSTRUCCIÓN		TOTAL SECTORES	
	Dato	%var. interanual	Dato	%var. interanual	Dato	%var. interanual	Dato	%var. interanual
1992	7.844	23,2	48.150	10,2	279.626	13,0	2.259.854	-1,3
1993	10.241	30,6	58.678	21,9	344.566	23,2	2.537.892	12,3
1994	10.349	1,1	61.537	4,9	347.960	1,0	2.647.025	4,3
1995	8.305	-19,8	56.488	-8,2	295.624	-15,0	2.448.961	-7,5
1996	7.999	-3,7	54.916	-2,8	272.118	-8,0	2.275.402	-7,1
1997	6.547	-18,2	49.538	-9,8	244.445	-10,2	2.118.733	-6,9
1998	5.040	-23,0	42.790	-13,6	201.807	-17,4	1.889.547	-10,8
1999	3.908	-22,5	36.023	-15,8	163.021	-19,2	1.651.621	-12,6
2000	3.757	-3,9	35.834	-0,5	153.453	-5,9	1.557.529	-5,7
2001	3.909	4,0	35.586	-0,7	155.406	1,3	1.529.884	-1,8
2000								
Octubre	3.727	1,3	36.870	3,2	145.979	-4,3	1.530.143	-3,9
Noviembre	3.615	0,3	35.461	1,3	147.949	-3,9	1.556.879	-4,1
Diciembre	3.799	2,1	35.611	2,5	163.874	-3,0	1.556.382	-3,6
2001								
Enero	3.871	2,3	38.149	2,5	166.900	-1,4	1.620.699	-3,0
Febrero	3.853	2,6	37.761	1,3	160.910	-1,3	1.598.920	-3,7
Marzo	3.781	-2,7	36.276	-1,2	157.255	0,2	1.578.456	-3,1
Abril	3.772	-1,0	34.446	-1,8	154.916	-1,6	1.535.090	-2,8
Mayo	3.635	-0,8	33.843	-3,0	147.661	-1,9	1.478.133	-3,5
Junio	3.677	0,5	34.076	-1,6	144.335	0,3	1.460.586	-2,6
Julio	3.907	7,6	34.608	-0,2	146.981	1,9	1.451.469	-2,5
Agosto	4.392	9,0	34.946	-0,8	158.440	3,9	1.459.007	-1,9
Septiembre	4.067	9,2	35.870	-1,4	151.031	3,6	1.488.551	-0,9
Octubre	3.925	5,3	36.056	-2,2	151.241	3,6	1.540.003	0,6
Noviembre	3.824	5,8	35.240	-0,6	153.356	3,7	1.572.847	1,0
Diciembre	4.205	10,7	35.760	0,4	171.843	4,9	1.574.844	1,2
2002								
Enero	4.285	10,7	38.133	0,0	172.171	3,2	1.651.728	1,9
Febrero	4.294	11,4	38.526	2,0	170.208	5,8	1.666.049	4,2
Marzo	4.334	14,6	36.761	1,3	173.089	10,1	1.649.046	4,5
Abril	4.301	14,0	35.995	4,5	169.739	9,6	1.636.268	6,6
Mayo	4.117	13,3	34.653	2,4	165.809	12,3	1.588.987	7,5
Junio	4.093	11,3	35.054	2,9	161.769	12,1	1.567.390	7,3
Julio	4.090	4,7	34.514	-0,3	161.237	9,7	1.548.449	6,7
Agosto	4.593	4,6	35.399	1,3	171.586	8,3	1.552.002	6,4
Septiembre	4.221	3,8	35.929	0,2	167.085	10,6	1.590.264	6,8

Fuente: INEM.

1.6.4 Afiliados en Alta a la Seguridad Social

AÑO (MEDIA ANUAL)/MES	MURCIA						ESPAÑA (Miles de personas)					
	TOTAL AFILIADOS	% VARIAC. ANUAL	SECTOR CONSTRUCCIÓN			TOTAL AFILIADOS	% VARIAC. ANUAL	SECTOR CONSTRUCCIÓN				
			Total	% V. anual	Rég. Gral.	Autónomos			Total	% V. anual	Rég. Gral.	Autónomos
1992	306.614	-0,2					12.535,5	-0,9	1.193,4	-5,2	946,9	246,5
1993	295.748	-3,5					12.099,4	-3,5	1.066,3	-10,7	821,1	245,2
1994	298.796	1,0			18.540		12.045,4	-0,4	1.042,3	-2,3	789,5	252,8
1995	308.998	3,4	27.898		20.548	7.351	12.307,6	2,2	1.083,3	3,9	823,1	260,2
1996	317.866	2,9	28.010	0,4	20.645	7.366	12.506,0	1,6	1.087,9	0,4	820,7	267,2
1997	336.959	6,0	31.333	11,9	23.722	7.611	12.932,1	3,4	1.145,6	5,3	866,9	278,7
1998	361.835	7,4	36.418	16,2	28.304	8.114	13.591,0	5,1	1.280,0	11,7	983,1	296,9
1999	387.382	7,1	43.010	18,1	33.849	9.160	14.344,9	5,5	1.466,8	14,6	1.148,5	318,3
2000	408.313	5,4	48.597	13,0	38.535	10.062	15.062,9	5,0	1.612,4	9,9	1.273,6	338,7
2001	432.518	5,9	53.495	10,1	42.634	10.861	15.650,0	3,9	1.725,2	7,0	1.366,2	359,0
2000												
Septiembre	410.112	6,3	49.452	12,2	39.155	10.297	15.295,9	5,6	1.649,8	9,5	1.306,3	343,5
Octubre	408.833	4,1	49.771	10,2	39.474	10.297	15.265,9	4,4	1.663,8	9,0	1.318,2	345,6
Noviembre	420.627	5,2	50.925	10,2	40.541	10.384	15.364,6	4,8	1.681,3	8,7	1.333,8	347,4
Diciembre	418.521	4,9	49.622	9,5	39.215	10.407	15.236,2	4,5	1.609,2	7,9	1.261,5	347,6
2001												
Enero	413.462	5,1	51.473	11,5	41.035	10.438	15.204,1	4,4	1.653,8	8,2	1.306,7	347,2
Febrero	422.235	6,0	52.540	11,6	41.960	10.580	15.349,9	4,5	1.686,9	8,1	1.336,5	350,5
Marzo	429.126	6,6	53.276	11,8	42.593	10.683	15.514,5	4,8	1.712,5	8,0	1.359,6	352,8
Abril	432.162	5,9	52.782	10,2	42.011	10.771	15.556,1	4,1	1.711,5	7,9	1.356,3	355,2
Mayo	433.653	6,2	53.859	10,8	43.027	10.832	15.679,8	4,2	1.738,0	7,8	1.380,3	357,7
Junio	436.976	6,5	54.381	10,6	43.491	10.890	15.827,5	4,6	1.758,7	7,8	1.399,0	359,6
Julio	437.304	5,5	54.012	9,6	43.071	10.941	15.844,1	3,7	1.747,4	6,8	1.386,1	361,3
Agosto	429.841	5,9	52.076	9,5	41.094	10.982	15.676,3	3,5	1.704,7	6,1	1.343,0	361,7
Septiembre	432.540	5,5	54.074	9,3	43.072	11.002	15.756,7	3,0	1.748,4	6,0	1.385,3	363,0
Octubre	435.941	6,6	54.854	10,2	43.806	11.048	15.765,3	3,3	1.766,0	6,1	1.400,9	365,1
Noviembre	445.010	5,8	55.497	9,0	44.414	11.083	15.876,3	3,3	1.782,6	6,0	1.415,9	366,7
Diciembre	441.968	5,6	53.114	7,0	42.031	11.083	15.748,8	3,4	1.691,4	5,1	1.324,7	366,7
2002												
Enero	438.723	6,1	55.216	7,3	44.104	11.112	15.727,6	3,4	1.762,1	6,5	1.396,3	365,8
Febrero	442.698	4,8	56.312	7,2	45.017	11.295	15.822,2	3,1	1.787,4	6,0	1.418,5	368,9
Marzo	448.123	4,4	55.934	5,0	44.532	11.402	15.912,4	2,6	1.781,3	4,0	1.409,8	371,5
Abril	454.433	5,2	57.490	8,9	46.003	11.487	16.023,5	3,0	1.815,4	6,1	1.441,5	373,9
Mayo	458.070	5,6	58.007	7,7	46.423	11.584	16.154,7	3,0	1.830,5	5,3	1.454,4	376,1
Junio	461.967	5,7	56.191	3,3	44.532	11.659	16.290,4	2,9	1.858,8	5,7	1.480,9	377,9
Julio	464.253	6,2	58.848	9,0	47.138	11.710	16.326,6	3,0	1.856,9	6,3	1.477,4	379,5
Agosto	460.558	7,1	56.836	9,1	45.108	11.728	16.276,6	3,8	1.817,8	6,6	1.437,8	380,0

Fuente: Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

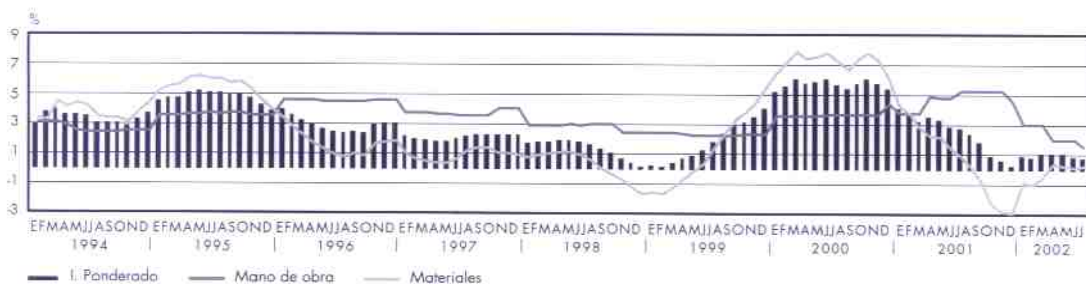
1.7 COSTES

1.7.1 Índices de Costes del Sector de la Construcción. Base 1990=100

AÑO / MES	PONDERADOS, CONSUMOS Y MANO DE OBRA			PRECIOS DE LA MANO DE OBRA	MATERIALES Y CONSUMOS DIVERSOS		
	TOTAL SECTOR	EDIFICACIÓN	INGENIERIA CIVIL		TOTAL SECTOR	EDIFICACIÓN	INGENIERIA CIVIL
1992	108,71	108,61	109,02	120,15	101,95	101,93	102,01
1993	112,67	112,45	113,48	128,12	103,55	103,38	104,26
1994	116,47	116,17	117,61	131,54	107,58	107,29	108,84
1995	122,00	121,81	122,69	136,37	113,52	113,39	114,07
1996	125,58	125,22	126,94	142,64	115,51	115,15	117,04
1997	128,27	127,75	130,26	148,03	116,59	116,02	119,05
1998	130,05	129,97	130,23	152,28	116,93	117,06	116,34
1999	132,39	132,00	133,85	155,90	118,51	118,17	119,95
2000	139,92	137,76	148,71	161,66	127,08	123,94	140,55
2001	143,36	141,50	150,86	169,31	128,03	125,42	139,22
2000							
Agosto	140,32	138,07	149,49	161,63	127,74	124,45	141,84
Septiembre	141,43	138,67	152,73	161,63	129,50	125,40	147,12
Octubre	142,00	139,03	154,20	161,64	130,41	125,96	149,51
Noviembre	141,82	138,93	153,65	161,64	130,11	125,80	148,61
Diciembre	141,67	139,15	151,99	162,83	129,18	125,46	145,16
2001							
Enero	142,79	140,83	150,70	167,59	128,13	125,35	140,05
Febrero	143,08	141,16	150,84	167,59	128,60	125,88	140,28
Marzo	143,15	141,23	150,94	167,59	128,72	125,99	140,44
Abril	143,56	141,60	151,47	169,34	128,33	125,56	140,20
Mayo	143,91	141,81	152,43	169,34	128,89	125,89	141,76
Junio	143,92	141,75	152,72	169,34	128,90	125,79	142,24
Julio	144,01	141,98	152,23	170,15	128,56	125,68	140,93
Agosto	143,66	141,78	151,25	170,15	128,00	125,37	139,33
Septiembre	144,04	142,10	151,88	170,15	128,61	125,87	140,36
Octubre	143,34	141,63	150,23	170,15	127,50	125,13	137,67
Noviembre	142,75	141,33	148,41	170,15	126,55	124,66	134,71
Diciembre	142,09	140,81	147,18	170,15	125,51	123,84	132,70
2002							
Enero	144,08	142,67	149,73	172,70	127,18	125,30	135,24
Febrero	144,22	142,77	149,99	172,70	127,39	125,46	135,67
Marzo	144,68	143,04	151,28	172,70	128,13	125,88	137,78
Abril	145,15	143,25	152,80	172,70	128,87	126,22	140,24
Mayo	145,35	143,43	153,09	172,70	129,19	126,50	140,72
Junio	145,27	143,51	152,35	172,70	129,07	126,63	139,53
Julio	145,17	143,46	152,04	172,70	128,90	126,54	139,00
Var. mismo mes año anterior	0,90	1,31	-0,64	3,05	-0,74	-0,04	-3,43
Var. acumulado	0,95	1,19	0,00	2,37	-0,16	0,27	-1,80

Fuente: Ministerio de Fomento. D. G. Programación Económica y Presupuestaria, c.
* En los años completos se consigna la media de los doce meses.

ÍNDICES DE COSTES DE LA CONSTRUCCIÓN Variación sobre igual período del año anterior



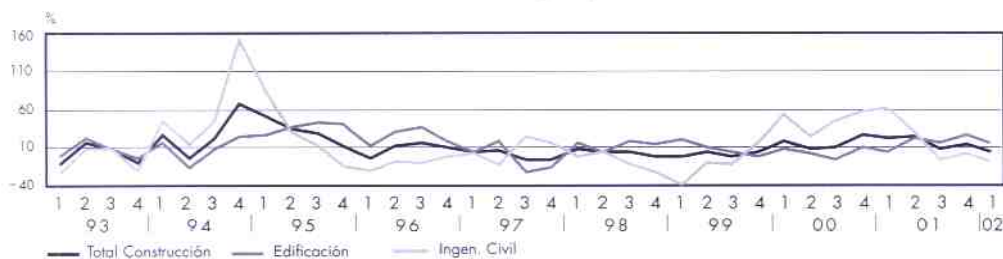
1.8 ENCUESTA COYUNTURAL INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

1.8.1 Valores Absolutos Región de Murcia

AÑO/TRIMESTRES	VALOR NUEVA CONTRATACIÓN (*)	(MILES EN EUROS)				VALOR SUELDOS Y SALARIOS BRUTOS	(PERSONAS)		(MILES HORAS) HORAS TRABAJ. POR OBREROS ASALARIADOS
		VALOR DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR LAS EMPRESAS					PERSONAL OCUPADO AL FINAL DEL TRIMESTRE	PERSONAL OCUPADO TOTAL OBRER. ASALAR	
		TOTAL	EDIFICACIÓN						
		TOTAL	TOTAL	VIV. FAMILIARES	INGENIER. CIVIL				
1992	381.506	449.813	263.104	160.979	186.709	106.053	11.538	7.602	14.750
1993	375.146	451.581	277.684	163.189	173.897	110.977	11.011	7.201	13.979
1994	399.012	575.486	298.520	182.829	276.966	120.853	12.307	8.425	16.382
1995	555.604	734.837	408.147	192.921	326.690	155.869	14.684	10.426	20.429
1996	857.989	799.591	505.826	281.957	293.765	168.657	15.727	11.475	21.165
1997	883.152	789.619	472.951	309.471	316.668	183.534	15.977	11.388	21.355
1998	858.965	815.771	531.732	310.481	284.039	171.530	15.953	11.673	21.905
1999	826.575	823.556	567.612	363.630	255.944	181.232	15.455	11.811	22.410
2000	1.087.791	955.856	584.450	404.694	371.406	214.522	16.941	12.734	24.312
2001	983.149	1.116.070	686.723	484.394	429.347	243.881	16.726	12.214	23.737
2000									
II	288.982	226.010	153.331	110.479	72.679	54.383	17.057	12.960	6.227
III	231.357	224.519	128.630	85.952	95.889	52.451	17.396	13.050	6.331
IV	235.692	297.523	159.200	112.359	138.323	56.894	16.528	12.274	5.790
2001									
I	221.365	254.260	150.402	110.670	103.858	58.705	17.222	12.881	6.428
II	268.732	280.416	186.340	131.022	94.076	63.178	17.434	13.045	6.359
III	274.177	240.601	150.317	110.193	90.284	58.907	16.410	11.900	5.693
IV	218.875	340.793	199.664	132.509	141.129	63.091	15.839	11.031	5.257
2002									
I	219.818	267.636	171.623	111.537	96.013	56.839	16.962	12.426	5.922
% var. mismo período año anterior	-0,70	5,26	14,11	0,78	-7,55	-3,18	-1,51	-3,53	-7,87

Fuente: Ministerio de Fomento, D. G. Programación Económica y Presupuestaria, c
* Hasta 1995 sólo contratista principal. Desde 1996 incluye subcontratista.

VALOR DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR LAS EMPRESAS
Tasas de variación sobre igual período del año anterior



1.8.2 Encuesta Coyuntural Industria de la Construcción - Ratios Generales - Región de Murcia

AÑO (MEDIA ANUAL) / TRIMESTRE	HORAS TRABAJADAS POR OBRERO DE PRODUCCIÓN	INGRESOS DE EXPLOTACIÓN EN EUROS			PRODUCCIÓN POR CTA. DE LAS EMPRESAS EN EUROS			SUELDOS Y SAL BRUTOS POR PERS. OCUPADA REMUNERADA EN EUROS	SUELDOS Y SALARIOS BRUTOS POR PRODUC. DE LAS EMPRESAS %
		FOR PERSONA OCUPADA	FOR OBRERO DE PRODUCCIÓN	FOR HORA TRABAJADA	FOR PERSONA OCUPADA	FOR OBRERO DE PRODUCCIÓN	FOR HORAS TRABAJADAS		
1992	1.937	49.520	75.163	39	38.914	59.097	31	11.126	24
1993	1.940	50.161	76.930	40	40.980	62.850	32	12.328	25
1994	1.942	54.500	79.473	41	46.355	67.534	35	11.804	22
1995	1.959	60.272	84.876	43	50.018	70.437	36	12.072	21
1996	1.845	60.124	82.484	45	50.583	69.389	38	11.596	21
1997	1.875	61.667	86.142	46	49.715	69.506	37	12.646	23
1998	1.880	64.232	88.121	47	51.388	70.466	38	11.791	21
1999	1.900	69.334	90.734	48	53.244	69.696	37	12.677	22
2000	1.908	73.120	97.388	51	56.541	75.309	39	13.735	23
2001	1.941	95.072	131.007	68	67.026	92.348	48	15.824	22
2000									
II	480	16.999	22.373	47	13.250	17.439	36	3.470	24
III	485	16.686	22.242	46	12.906	17.204	35	3.293	23
IV	472	22.996	30.967	66	18.001	24.240	51	3.698	19
2001									
I	499	20.084	26.852	54	14.764	19.739	40	3.687	23
II	487	21.146	28.261	58	16.084	21.496	44	3.910	23
III	478	24.883	34.314	72	14.662	20.219	42	3.900	24
IV	477	28.958	41.580	87	21.516	30.894	65	4.326	19
2002									
I	477	21.565	29.437	62	15.779	21.538	45	3.629	21
% var. mismo periodo año anterior	-4,41	7,37	9,62	14,79	6,87	9,11	14,29	-1,57	-8,70

Fuente: Ministerio de Fomento. D. G. de Programación Económica y Presupuestaria.

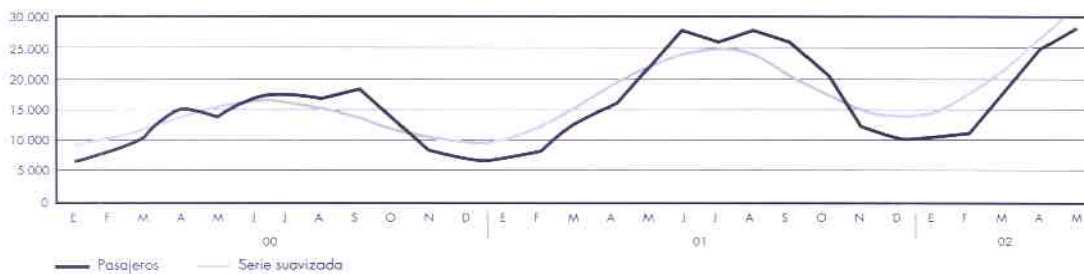
2.1 TRANSPORTE AÉREO

2.1.1 Tráfico Comercial en el Aeropuerto de San Javier

AÑO/MES	REGUL. NACIONAL	CHARTERS	PASAJEROS		TOTAL	MERCANCIAS (KG.)	CORREO (KG.)
			REGUL. INTERNAC.	OTROS			
1992	58.488	42.345	0	1.706	102.539	321.242	3.593
1993	49.642	45.340	0	1.470	96.452	296.714	2.045
1994	50.513	47.093	0	1.397	99.003	209.914	8.752
1995	39.623	32.718	14.274	1.788	88.403	182.308	13.117
1996	38.764	26.554	32.275	1.934	99.527	224.811	2.235
1997	42.245	28.919	36.352	2.664	110.180	179.092	232
1998	49.986	35.978	49.588	3.739	139.291	684.802	1.244
1999	42.405	45.558	53.825	2.663	144.451	85.779	1.600
2000	50.716	47.677	53.083	3.790	155.266	68.647	1.717
2001	51.082	79.475	82.900	2.120	215.577	21.067	4.166
2000							
Octubre	4.305	3.780	5.181	280	13.546	13.647	15
Noviembre	3.832	3.225	1.089	114	8.260	3.008	80
Diciembre	3.476	1.874	1.477	134	6.961	976	211
2001							
Enero	3.361	2.679	989	0	7.029	2.415	3.198
Febrero	3.400	3.670	1.583	0	8.653	2.621	715
Marzo	4.173	5.240	3.623	0	13.036	1.489	5
Abril	4.609	4.858	6.500	0	15.967	2.359	5
Mayo	4.585	7.947	7.764	0	20.296	1.551	0
Junio	4.897	12.242	10.289	293	27.721	1.951	157
Julio	5.690	9.579	9.847	536	25.652	2.143	1
Agosto	6.189	9.249	12.037	388	27.863	815	0
Septiembre	4.744	10.573	10.147	504	25.968	515	0
Octubre	4.130	6.922	9.482	190	20.724	2.296	72
Noviembre	2.930	3.554	5.696	114	12.294	983	1
Diciembre	2.374	2.962	4.943	95	10.374	1.929	12
2002							
Enero	2.579	2.774	4.516	0	9.869	2.834	36
Febrero	2.601	2.886	5.418	115	11.020	1.131	12
Marzo	3.181	7.055	8.238	6	18.480	1.145	7
Abril	4.085	6.471	14.645	1	25.202	1.091	0
Mayo	4.240	8.912	14.833	5	27.990	1.088	196
Junio	4.196	13.602	17.763	5	35.566	561	4
Julio	4.572	11.616	21.733	6	37.927	1.872	1
Agosto	4.215	13.386	28.720	9	46.330	1.931	1
Septiembre	4.441	11.254	18.566	0	34.261	1.724	2
Ac. último mes 01	41.648	66.037	62.779	1.721	172.185	15.859	4.081
Ac. último mes 02	34.110	77.956	134.432	147	246.645	13.377	259
% variación	-18,1	18,0	114,1	0,0	43,2	-15,7	-93,7

Fuente: Aeropuerto de San Javier.

TRÁFICO DE PASAJEROS AEROPUERTO DE SAN JAVIER



2.2 TRANSPORTE MARÍTIMO

2.2.1 Movimiento de Mercancías Puerto de Cartagena - Total (Tm)

AÑO/MES	PRODUCTOS PETROLIFEROS			RESTO GRANELES LÍQUIDOS		
	CARGA	DESCARGA	TOTAL	CARGA	DESCARGA	TOTAL
1992	3.452.201	5.340.998	8.793.199	227.899	886.028	1.113.927
1993	2.883.154	5.450.734	8.333.888	41.763	93.724	135.487
1994	2.169.499	4.631.948	6.801.447	0	123.481	123.481
1995	2.254.734	5.481.902	7.736.636	3.122	207.243	210.365
1996	2.116.760	5.196.907	7.313.667	39.505	184.875	224.380
1997	1.886.223	5.061.260	6.947.483	211	160.861	161.072
1998	1.727.574	5.430.564	7.158.138	0	1.263.385	1.263.385
1999	2.004.052	5.476.538	7.480.590	0	1.331.968	1.331.968
2000	1.158.098	10.847.622	12.005.720	22.087	1.584.402	1.606.489
2001	1.311.136	12.964.595	14.275.731	52.431	1.959.119	2.011.550
2000						
Septiembre	60.657	819.685	880.342	0	159.256	159.256
Octubre	103.177	749.024	852.201	3.908	120.603	124.511
Noviembre	99.431	1.109.813	1.209.244	0	205.273	205.273
Diciembre	53.004	1.167.580	1.220.584	3.479	172.797	176.276
2001						
Enero	191.499	1.256.359	1.447.858	0	165.986	165.986
Febrero	64.300	1.076.189	1.140.489	0	95.776	95.776
Marzo	131.173	1.131.447	1.262.620	0	172.800	172.800
Abril	112.421	941.693	1.054.114	0	147.472	147.472
Mayo	168.662	1.306.322	1.474.984	5.831	171.297	177.128
Junio	124.190	973.686	1.097.876	5.700	196.409	202.109
Julio	86.221	887.357	973.578	5.662	113.043	118.705
Agosto	51.794	1.222.099	1.273.893	7.337	152.449	159.786
Septiembre	78.514	947.728	1.026.242	6.427	166.928	173.355
Octubre	76.758	1.189.409	1.266.167	8.598	173.106	181.704
Noviembre	110.427	851.512	961.939	7.776	225.656	233.432
Diciembre	115.177	1.180.794	1.295.971	5.100	178.197	183.297
2002						
Enero	49.890	1.183.316	1.233.206	2.538	184.746	187.284
Febrero	34.309	1.144.011	1.178.320	12.259	169.151	181.410
Marzo	72.849	1.346.188	1.419.037	8.057	142.712	150.769
Abril	61.730	923.695	985.425	6.503	176.436	182.939
Mayo	96.127	822.841	918.968	5.647	194.194	199.841
Junio	33.510	1.030.504	1.064.014	9.160	305.438	314.598
Julio	76.548	1.036.386	1.112.934	9.128	314.475	323.603
Agosto	50.708	1.081.305	1.132.013	14.667	252.545	267.212
Ac. último mes 01	930.260	8.795.152	9.725.412	24.530	1.215.232	1.239.762
Ac. último mes 02	475.671	8.568.246	9.043.917	67.959	1.739.697	1.807.656
% Variación	-48,9	-2,6	-7,0	177,0	43,2	45,8

Fuente: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena.

2.2.1 Movimiento de Mercancías Puerto de Cartagena - Total (Tm)

(Continuación)

AÑO/MES	CARGA	GRANELES SÓLIDOS		TOTAL	CARGA	FRUTAS, HORT Y LEGUMBRES		TOTAL
		DESCARGA				DESCARGA		
1992	293.286	1.439.714		1.733.000	4.338	0		4.338
1993	146.479	1.382.064		1.528.543	9.310	5.661		14.971
1994	174.678	1.530.619		1.705.297	2.501	583		3.084
1995	269.145	1.971.827		2.240.972	3.072	7.628		10.700
1996	198.470	1.871.872		2.070.342	4.258	26.503		30.761
1997	180.257	1.862.552		2.042.809	4.700	21.874		26.574
1998	243.787	2.271.587		2.515.374	7.178	43.075		50.253
1999	248.712	2.658.023		2.906.735	25.942	35.440		61.382
2000	192.963	2.832.752		3.025.715	33.968	13.677		47.645
2001	200.432	3.184.079		3.384.511	33.712	40.550		74.262
2000								
Septiembre	10.482	211.594		222.076	817	1.742		2.559
Octubre	3.150	239.548		242.698	1.603	0		1.603
Noviembre	24.440	262.313		286.753	5.272	173		5.445
Diciembre	10.391	306.605		316.996	8.516	3.960		12.476
2001								
Enero	20.963	271.985		292.948	6.416	0		6.416
Febrero	15.349	336.365		351.714	3.380	42		3.422
Marzo	16.080	183.057		199.137	664	41		705
Abril	8.475	234.586		243.061	526	0		526
Mayo	24.147	209.510		233.657	3.572	0		3.572
Junio	14.404	293.729		308.133	1.705	3.989		5.694
Julio	27.100	218.047		245.147	1.522	6.828		8.350
Agosto	5.050	338.410		343.460	1.389	9.685		11.074
Septiembre	8.531	259.056		267.587	1.132	8.358		9.490
Octubre	40.040	306.125		346.165	5.378	11.521		16.899
Noviembre	6.348	265.057		271.405	4.419	86		4.505
Diciembre	13.945	268.152		282.097	3.609	0		3.609
2002								
Enero	4.010	300.111		304.121	4.016	89		4.105
Febrero	4.000	362.074		366.074	4.964	179		5.143
Marzo	4.664	386.246		390.910	6.541	270		6.811
Abril	1.460	397.105		398.565	4.717	87		4.804
Mayo	0	335.090		335.090	6.970	2.704		9.674
Junio	1.801	303.880		305.681	5.770	9.325		15.095
Julio	3.826	294.098		297.924	4.172	9.463		13.635
Agosto	0	236.045		236.045	7.195	14.221		21.416
Ac. último mes 01	131.568	2.085.689		2.217.257	19.174	20.585		39.759
Ac. último mes 02	19.761	2.614.649		2.634.410	44.345	36.338		80.683
% Variación	-85,0	25,4		18,8	131,3	76,5		102,9

Fuente: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena.

2.2.1 Movimiento de Mercancías Puerto de Cartagena - Total (Tm)

(Continuación)

AÑO/MES	CARGA	CONSERVAS		TOTAL	CARGA	RESTO MERCANCIAS	
		DESCARGA				DESCARGA	
1992	143.128	270		143.398	102.165	109.972	212.137
1993	127.889	255		128.144	93.635	69.382	163.017
1994	130.423	214		130.637	76.191	73.320	149.511
1995	168.119	146		168.265	105.436	82.055	187.491
1996	129.236	216		129.452	89.895	88.821	178.716
1997	140.078	337		140.415	120.489	109.518	230.007
1998	138.722	1.399		140.121	147.763	270.734	418.497
1999	91.845	1.196		93.041	176.824	251.540	428.364
2000	98.223	673		98.896	151.697	178.323	330.020
2001	93.200	1.875		95.075	167.885	207.967	375.852
2000							
Septiembre	5.750	17		5.767	10.023	20.358	30.381
Octubre	4.928	17		4.945	6.112	7.780	13.892
Noviembre	5.157	0		5.157	13.133	19.088	32.221
Diciembre	11.405	40		11.445	12.852	20.090	32.942
2001							
Enero	9.515	166		9.681	9.338	8.766	18.104
Febrero	9.701	923		10.624	14.659	16.271	30.930
Marzo	7.221	319		7.540	15.329	17.113	32.442
Abril	8.297	166		8.463	27.075	14.885	41.960
Mayo	7.657	93		7.750	7.384	35.735	43.119
Junio	7.993	0		7.993	12.864	9.100	21.964
Julio	5.901	0		5.901	12.596	15.514	28.110
Agosto	7.283	36		7.319	14.677	21.351	36.028
Septiembre	4.724	0		4.724	12.060	8.130	20.190
Octubre	7.215	0		7.215	11.405	28.735	40.140
Noviembre	9.272	122		9.394	17.693	20.037	37.730
Diciembre	8.421	50		8.471	12.805	12.330	25.135
2002							
Enero	6.988	166		7.154	10.692	20.414	31.106
Febrero	8.047	100		8.147	14.455	7.835	22.290
Marzo	6.010	737		6.747	12.587	13.003	25.590
Abril	5.346	194		5.540	9.723	8.270	17.993
Mayo	5.820	265		6.085	21.054	23.245	44.299
Junio	5.012	221		5.233	13.123	10.761	23.884
Julio	6.777	250		7.027	16.552	9.753	26.305
Agosto	5.210	549		5.759	18.506	15.021	33.527
Ac. último mes 01	63.568	1.703		65.271	113.922	138.735	252.657
Ac. último mes 02	49.210	2.482		51.692	116.692	108.302	224.994
% Variación	-22,6	45,7		-20,8	2,4	-21,9	-10,9

Fuente: Puertos del Estado, Autoridad Portuaria de Cartagena.

2.2.1 Movimiento de Mercancías Puerto de Cartagena - Total (Tm)

(Continuación)

AÑO/MES	CARGA	VINOS DESCARGA	TOTAL	CARGA	TOTAL DESCARGA	TOTAL
1992				4.223.017	7.776.982	11.999.999
1993				3.302.230	7.001.820	10.304.050
1994				2.553.292	6.360.165	8.913.457
1995	159	29.209	29.368	2.803.787	7.780.010	10.583.797
1996	2.837	43.461	46.298	2.580.961	7.412.655	9.993.616
1997	20.001	42	20.043	2.351.959	7.216.444	9.568.403
1998	19.826	35.969	55.795	2.284.850	9.316.713	11.601.563
1999	14.090	29.000	43.090	2.561.465	9.783.705	12.345.170
2000	18.911	6.052	24.963	1.675.947	15.463.501	17.139.448
2001	22.391	785	23.176	1.881.187	18.358.970	20.240.157
2000						
Septiembre	1.070	0	1.070	88.799	1.212.652	1.301.451
Octubre	2.263	0	2.263	125.141	1.116.972	1.242.113
Noviembre	1.120	20	1.140	148.553	1.596.680	1.745.233
Diciembre	1.278	62	1.340	100.925	1.671.134	1.772.059
2001						
Enero	5.561	145	5.706	243.292	1.703.407	1.946.699
Febrero	3.842	0	3.842	111.231	1.525.566	1.636.797
Marzo	2.879	0	2.879	173.346	1.504.777	1.678.123
Abril	3.189	0	3.189	159.983	1.338.802	1.498.785
Mayo	631	0	631	217.884	1.722.957	1.940.841
Junio	944	21	965	167.800	1.476.934	1.644.734
Julio	491	0	491	139.493	1.240.789	1.380.282
Agosto	768	0	768	88.298	1.744.030	1.832.328
Septiembre	856	107	963	112.244	1.390.307	1.502.551
Octubre	1.300	182	1.482	150.694	1.709.078	1.859.772
Noviembre	1.539	242	1.781	157.474	1.362.712	1.520.186
Diciembre	391	88	479	159.448	1.639.611	1.799.059
2002						
Enero	510	85	595	78.644	1.688.927	1.767.571
Febrero	347	41	388	78.381	1.683.391	1.761.772
Marzo	327	139	466	111.035	1.889.295	2.000.330
Abril	697	76	773	90.176	1.505.863	1.596.039
Mayo	1.434	276	1.710	137.052	1.378.615	1.515.667
Junio	1.116	185	1.301	69.492	1.660.314	1.729.806
Julio	896	84	980	117.899	1.664.509	1.782.408
Agosto	492	45	537	96.778	1.599.731	1.696.509
Ac. último mes 01	18.305	166	18.471	1.301.327	12.257.262	13.558.589
Ac. último mes 02	5.819	931	6.750	779.457	13.070.645	13.850.102
% Variación	-68,2	460,8	-63,5	-40,1	6,6	2,2

Fuente: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena.

2.2.2 Movimiento de Mercancías Resto de Puertos de la Región (Tm)

AÑO/MES	CARGA	AGUILAS DESCARGA	TOTAL	SAN PEDRO DEL PINATAR			CARGA	TOTAL DESCARGA	TOTAL
				CARGA	DESCARGA	TOTAL			
1992	8.672	38.884	47.556	5.840	0	5.840	14.512	38.884	53.396
1993	214.936	53.979	268.915	3.790	303	4.093	218.726	54.282	273.008
1994	228.269	2.403	230.672	5.979	0	5.979	234.248	2.403	236.651
1995	148.354	44.605	192.959	3.524	0	3.524	151.878	44.605	196.483
1996	200.118	0	200.118	7.041	0	7.041	207.159	0	207.159
1997	99.607	458	100.065	0	0	0	99.607	458	100.065
1998	33.222	1.690	34.912	0	0	0	33.222	1.690	34.912
1999	20.330	0	20.330	0	0	0	20.330	0	20.330
2000	37.192	0	37.192	0	0	0	37.192	0	37.192
2001	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2000									
Septiembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octubre	23.007	0	23.007	0	0	0	23.007	0	23.007
Noviembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Diciembre	2.025	0	2.025	0	0	0	2.025	0	2.025
2001									
Enero	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Febrero	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Marzo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abril	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mayo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Junio	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Julio	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Agosto	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Septiembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octubre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Noviembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Diciembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2002									
Enero	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Febrero	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Marzo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abril	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mayo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Junio	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Julio	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Agosto	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ac. último mes 01	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ac. último mes 02	0	0	0	0	0	0	0	0	0
% Variación	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Fuente: Elaboración propia.

2. 2. 3 Buques Entrados Puertos Región

AÑO/MES	CARTAGENA		ÁGUILAS		SAN PEDRO DEL PINATAR		TOTAL	
	TOTAL	T.R.B.	TOTAL	T.R.B.	TOTAL	T.R.B.	TOTAL	T.R.B.
1992	1.175	10.731.439	31	80.801	7	5.929	1.213	10.818.169
1993	1.002	10.000.862	66	204.652	9	9.081	1.077	10.214.595
1994	987	8.853.596	48	175.017	17	14.781	1.052	9.043.394
1995	960	10.629.129	46	142.583	29	12.161	1.035	10.783.873
1996	1.098	10.673.575	40	145.140	20	10.638	1.158	10.829.353
1997	1.150	11.512.119	26	81.055	5	5.137	1.181	11.598.311
1998	1.360	13.373.471	19	33.935	10	3.465	1.389	13.410.871
1999	1.603	15.617.261	16	25.423	2	764	1.621	15.643.448
2000	1.551	18.310.438	10	29.708	0	0	1.561	18.340.146
2001	1.499	20.410.383	0	0	6	744	1.505	20.411.127
2000								
Septiembre	113	1.480.561	0	0	0	0	113	1.480.561
Octubre	97	1.226.863	1	16.694	0	0	98	1.243.557
Noviembre	131	1.806.122	0	0	0	0	131	1.806.122
Diciembre	152	1.811.713	1	2.292	0	0	153	1.814.005
2001								
Enero	140	1.918.397	0	0	0	0	140	1.918.397
Febrero	117	1.618.425	0	0	0	0	117	1.618.425
Marzo	106	1.645.447	0	0	0	0	106	1.645.447
Abril	107	1.364.981	0	0	0	0	107	1.364.981
Mayo	143	1.856.577	0	0	5	619	148	1.857.196
Junio	142	1.741.979	0	0	1	125	143	1.742.104
Julio	133	1.381.373	0	0	0	0	133	1.381.373
Agosto	130	1.989.849	0	0	0	0	130	1.989.849
Septiembre	110	1.646.076	0	0	0	0	110	1.646.076
Octubre	133	1.844.412	0	0	0	0	133	1.844.412
Noviembre	117	1.624.132	0	0	0	0	117	1.624.132
Diciembre	121	1.778.735	0	0	0	0	121	1.778.735
2002								
Enero	134	1.823.858	0	0	2	1.677	136	1.825.535
Febrero	111	1.688.792	0	0	0	0	111	1.688.792
Marzo	124	1.781.232	0	0	1	89	125	1.781.321
Abril	114	1.596.590	0	0	0	0	114	1.596.590
Mayo	140	1.672.717	0	0	3	348	143	1.673.065
Junio	123	1.882.505	0	0	0	0	123	1.882.505
Julio	141	1.869.275	0	0	0	0	141	1.869.275
Agosto	122	1.864.220	0	0	0	0	122	1.864.220
Ac. último mes 01	1.018	13.517.028	0	0	6	744	1.024	13.517.772
Ac. último mes 02	1.009	14.179.189	0	0	6	2.114	1.015	14.181.303
% Variación	-0,9	4,9	0,0	0,0	0,0	184,2	-0,9	4,9

Fuente: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena y elaboración propia.

2. 2. 4 Pesca Capturada Puertos Región (Kg)

AÑO/MES	CARTAGENA	ÁGUILAS	C.DE PALOS	MAZARRÓN	S.PEDRO DEL PINATAR	TOTAL
1992	3.115.315	1.562.277	11.764	1.963.477	435.060	7.087.893
1993	3.539.532	1.392.949	18.448	1.743.088	419.680	7.113.697
1994	3.308.208	1.160.075	47.523	3.050.295	658.544	8.224.645
1995	2.572.967	2.020.686	29.705	3.347.361	656.756	8.627.475
1996	2.957.780	1.651.813	32.443	1.871.123	459.782	6.972.941
1997	3.261.073	1.086.809	48.910	1.667.779	542.106	6.606.677
1998	3.391.634	836.648	22.889	851.876	413.831	5.516.878
1999	3.250.648	1.112.910	32.581	1.407.819	442.718	6.246.676
2000	2.931.354	1.579.772	19.575	996.421	469.303	5.996.425
2001	3.391.814	1.806.595	14.764	3.285.920	1.053.391	9.552.484
2000						
Septiembre	188.021	69.780	899	40.201	24.057	322.958
Octubre	267.094	155.180	1.499	66.806	40.278	530.857
Noviembre	285.555	257.650	1.031	103.444	66.717	714.397
Diciembre	157.763	56.840	1.495	42.168	44.952	303.218
2001						
Enero	150.091	55.692	1.342	35.776	118.181	361.082
Febrero	209.148	84.515	952	130.576	248.985	674.176
Marzo	247.595	136.801	844	277.012	79.714	741.966
Abril	241.976	144.795	2.726	164.059	61.388	614.944
Mayo	206.171	84.672	1.942	116.663	60.647	470.095
Junio	340.804	59.478	457	104.622	123.135	628.496
Julio	408.476	97.429	2.482	468.162	45.396	1.021.945
Agosto	463.504	218.645	453	817.091	53.752	1.553.445
Septiembre	302.142	129.593	1.620	228.088	34.119	695.562
Octubre	307.813	121.296	268	439.145	123.315	991.837
Noviembre	295.880	323.952	989	214.522	59.228	894.571
Diciembre	218.214	349.727	689	290.204	45.531	904.365
2002						
Enero	265.020	184.901	1.191	53.891	81.332	586.335
Febrero	241.183	69.012	976	24.512	89.502	425.185
Marzo	189.808	32.666	1.053	17.332	30.503	271.362
Abril	215.525	54.832	1.794	20.896	25.774	318.821
Mayo	224.344	54.429	266	18.035	51.993	349.067
Junio	258.889	38.359	1.011	5.346	84.945	388.550
Julio	297.234	103.941	-	172.271	143.872	717.318
Agosto	304.255	137.691	-	263.803	180.345	886.094
Ac. último mes 01	2.267.765	882.027	8.263	2.113.961	791.198	6.066.149
Ac. último mes 02	1.996.258	675.831	6.291	576.086	688.266	3.942.732
% Variación	-12,0	-23,4	-23,9	-72,7	-13,0	-35,0

Fuente: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena y elaboración propia.
 (*) Dato desconocido al día de la fecha.

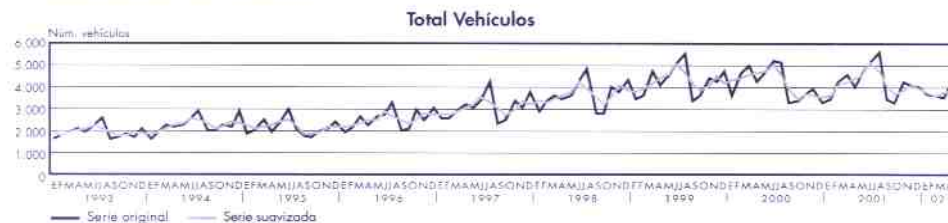
2.3 TRANSPORTE TERRESTRE

2.3.1 Matriculación de Vehículos

AÑO/MES	CAMIONES Y FURGONETAS	AUTOBUSES	TURISMOS	MOTOCICLETAS	TRACTORES	OTROS VEHICULOS	TOTAL
1991	6.020	43	21.874	3.438	271		31.646
1992	5.641	56	23.251	2.542	202		31.692
1993	3.949	40	17.172	1.517	148		22.826
1994	4.118	24	20.233	1.016	315		25.706
1995	4.731	60	19.142	976	588		25.497
1996	5.272	34	22.856	926	602		29.690
1997	6.596	57	28.338	1.299	837		37.127
1998	7.881	70	33.934	1.751	943	8	44.587
1999	9.270	92	40.059	2.011	1.283	15	52.730
2000	8.659	61	39.048	2.133	1.209	10	51.120
2000							
Mayo	826	2	3.722	216	90	1	4.857
Junio	821	5	4.099	245	52	0	5.222
Julio	801	12	4.041	198	53	0	5.105
Agosto	541	2	2.557	172	59	1	3.332
Septiembre	569	5	2.597	170	64	1	3.406
Octubre	641	2	2.870	140	195	0	3.848
Noviembre	722	5	3.041	115	192	2	4.077
Diciembre	566	0	2.515	114	89	1	3.285
2001							
Enero*	679	9	2.635	132	93	0	3.548
Febrero*	706	3	3.287	139	86	2	4.223
Marzo*	748	5	3.575	147	83	7	4.565
Abril*	623	4	3.139	152	89	2	4.009
Mayo*	752	19	3.613	171	76	3	4.634
Junio*	781	2	4.038	202	79	3	5.105
Julio*	788	3	4.423	190	66	2	5.472
Agosto*	619	11	2.670	133	56	4	3.493
Septiembre*	583	2	2.511	112	229	1	3.438
Octubre*	725	7	3.309	151	204	2	4.398
Noviembre*	729	4	3.170	109	188	2	4.202
Diciembre*	643	2	3.119	120	78	3	3.965
2002							
Enero*	620	0	2.865	90	124	2	3.701
Febrero*	638	5	2.800	124	70	2	3.639
Marzo*	597	4	2.724	113	78	1	3.517
Abril*	784	1	3.249	200	82	9	4.325
Ac. último mes 01	2.756	21	12.636	570	351	11	16.345
Ac. último mes 02	2.639	10	11.638	527	354	14	15.182
% variación	-4,2	-52,4	-7,9	-7,5	0,9	27,3	-7,1

Fuente Jefatura Provincial de Tráfico.
* Datos provisionales.

MATRICULACIÓN DE VEHÍCULOS MURCIA



2. 3. 2 Accidentes de Circulación Región de Murcia

MES/AÑO	ACCIDENTES CON VICTIMAS			MUERTOS			HERIDOS		
	CARRETERA	ZONA URB.	TOTAL	CARRETERA	ZONA URB.	TOTAL	CARRETERA	ZONA URB.	TOTAL
1991	1.066	1.139	2.205	113	32	145	1.768	1.561	3.329
1992	878	941	1.819	103	26	129	1.501	1.223	2.724
1993	822	742	1.564	121	16	137	1.388	957	2.345
1994	741	728	1.469	106	22	128	1.206	937	2.143
1995	864	883	1.747	110	17	127	1.438	1.157	2.595
1996	848	764	1.612	94	24	118	1.483	987	2.470
1997	1.022	633	1.655	116	20	136	1.734	826	2.560
1998	1.255	514	1.769	139	28	167	2.296	690	2.986
1999	1.386	701	2.087	126	31	157	2.534	921	3.455
2000	1.448	742	2.190	131	38	169	2.665	997	3.662
2000									
Enero	130	71	201	13	5	18	241	99	340
Febrero	103	79	182	8	3	11	173	98	271
Marzo	120	65	185	10	3	13	191	89	280
Abril	117	72	189	10	5	15	219	93	312
Mayo	139	86	225	9	3	12	264	121	385
Junio	122	60	182	11	3	14	221	73	294
Julio	141	57	198	9	6	15	264	81	345
Agosto	141	55	196	20	1	21	274	76	350
Septiembre	113	60	173	10	2	12	191	81	272
Octubre	115	42	157	4	4	8	221	53	274
Noviembre	93	43	136	10	1	11	177	59	236
Diciembre	114	52	166	17	2	19	229	74	303
2001									
Enero	97	66	163	27	2	29	165	97	262
Febrero	78	39	117	9	4	13	126	52	178
Marzo	103	38	141	11	2	13	177	41	218
Abril	110	59	169	11	3	14	197	67	264
Mayo	116	53	169	17	2	19	219	80	299
Junio	117	42	159	13	0	13	224	63	287
Julio	153	25	178	15	4	19	321	31	352
Agosto	111	32	143	9	2	11	207	44	251
Septiembre	86	29	115	11	1	12	134	42	176
Octubre	105	52	157	13	2	15	190	78	268
Noviembre	90	29	119	12	1	13	153	38	191
Diciembre	116	21	137	17	1	18	203	30	233
Ac. último mes 00	1.448	742	2.190	131	38	169	2.665	997	3.662
Ac. último mes 01	1.282	485	1.767	165	24	189	2.316	663	2.979

Fuente: Jefatura Provincial de Tráfico.
- Víctimas a 30 días.

2.4 TRANSPORTE FERROVIARIO

2. 4. 1 Corredor Cartagena-Murcia-Madrid. Transporte Cercanías

AÑO/MES	CORREDOR CARTAGENA /MURCIA-MADRID NÚM. DE VIAJEROS	TRANSPORTE CERCANÍAS		
		MURCIA-ÁGUILAS	LORCA-ÁGUILAS	MURCIA-ALICANTE
1994	296.962			
1995	335.863			
1996	392.804			
1997	446.652			
1998	495.698		129.891	
1999	522.839		122.982	
2000	546.475	1.231	129.866	2.430
2001	557.340	1.395	135.254	2.638
2000				
Enero	36.601	92	6.199	187
Febrero	36.224	100	6.641	206
Marzo	40.267	107	8.230	224
Abril	44.986	93	7.641	190
Mayo	43.526	104	8.821	217
Junio	46.422	105	12.602	220
Julio	54.922	108	23.545	172
Agosto	52.680	83	22.061	133
Septiembre	51.236	93	9.554	196
Octubre	48.091	116	9.404	240
Noviembre	42.934	123	7.855	240
Diciembre	48.586	107	7.313	205
2001				
Enero	41.887	113	7.396	226
Febrero	39.553	112	9.348	220
Marzo	43.994	119	8.657	245
Abril	48.967	104	9.714	215
Mayo	44.535	124	9.774	244
Junio	46.595	120	13.792	235
Julio	55.827	125	21.759	189
Agosto	53.814	95	21.428	142
Septiembre	50.111	101	9.053	194
Octubre	44.804	133	8.349	261
Noviembre	41.413	130	8.175	255
Diciembre	45.840	119	7.809	212
Ac. último mes 00	546.475	1.231	129.866	2.430
Ac. último mes 01	557.340	1.395	135.254	2.638
% variación	2,0	13,3	4,1	8,6
% ocupación 2001	71,9			

Fuente: RENFE

PRECIO MEDIO DEL M² DE LAS VIVIENDAS

La Estadística del Precio medio del m² de las viviendas, que se elabora con datos obtenidos de las tasaciones hipotecarias, tiene como finalidad principal conocer la evolución del precio de la vivienda a lo largo del tiempo. La unidad a investigar es la vivienda libre construida o rehabilitada, no incluyendo las viviendas que tengan alguna subvención pública o privada en su construcción, ni aquellas que en el período de referencia estén en fase de construcción y las de cualquier otro tipo de edificación cuyo uso no sea el propio de vivienda. No se incluye el valor de los trasteros ni las plazas de garaje.

El ámbito geográfico es el territorio nacional, excepto las ciudades de Ceuta y Melilla, y la serie histórica que se presenta abarca desde el año de inicio de la investigación, 1987 hasta el IV trimestre del año 2001, ahora bien, hay que tener en cuenta que el número de observaciones incluidas ha crecido sensiblemente a lo largo del tiempo y, por tanto, la fiabilidad de los datos obtenidos. Durante el año 2001 se han recibido más de 500.000 tasaciones, distribuidas en diferentes municipios en los que reside más del 90 por ciento de la población española.

LOS PRECIOS DE LA VIVIENDA A NIVEL NACIONAL DURANTE EL AÑO 2001.

La evolución del precio de la vivienda se analiza a partir de la variable pesetas por m² construido, que refleja más fielmente esta evolución al excluir la incidencia del tamaño de la misma.

Comparando con el año anterior, la subida experimentada por los precios de la vivienda, ha sido del 15,4 por ciento, la mayor subida registrada desde 1991. Analizando la evolución de los precios trimestralmente, se observa que durante los tres primeros trimestres continúa una estabilización de los mismos. Ello hace que la tasa de variación interanual correspondiente al último trimestre del año haya sido del 15 por ciento, muy próxima a la del crecimiento medio del año.

La subida registrada se ha visto empujada por la fortaleza de la demanda, coincidiendo con un repunte de la inflación y por la caída de los valores bursátiles.

En pesetas constantes, en 2001 se ha producido un incremento de los precios de la vivienda del 1,8 por ciento, ya que el Índice General de Precios del Consumo registró en este año un crecimiento interanual del 3,6 por ciento.

Si en 1987 el precio de una vivienda de 100 m² construidos era de unos 5,3 millones de pesetas, esta misma vivienda en 1997 alcanzaba un valor de 11,4 millones de pesetas y en el año 2001 el precio medio se sitúa en 17,4 millones de pesetas.

En la siguiente tabla se recoge la evolución de los precios y tasas de variación interanuales desde el comienzo de la serie. Igualmente recoge la del IPC y los costes de edificación para igual período.

PRECIOS VIVIENDA, PRECIOS CONSUMO Y COSTES DE EDIFICACION				
Precios del m ² de la vivienda (media anual)	Miles de Ptas/m ²	Var. Interanual	IPC Var. Interanual	Costes edific. Var. Interanual
1987	52,8	-	5,2	3,5
1988	66,0	25,0	4,8	4,2
1989	81,4	23,3	6,9	5,9
1990	94,1	15,6	6,7	5,4
1991	107,5	14,3	5,9	4,3
1992	106,1	-1,3	5,9	4,2
1993	105,7	-0,4	4,6	3,5
1994	106,4	0,7	4,8	3,3
1995	110,2	3,5	4,6	4,9
1996	112,2	1,9	3,6	2,8
1997	113,9	1,6	2,0	2,0
1998	119,2	4,6	1,8	1,7
1999	131,8	10,6	2,5	1,6
2000	150,9	14,5	4,0	4,3
2001	174,1	15,4	3,6	2,7
2000 Trim.1	142,6	13,5	2,9	0,6
" 2	148,4	14,3	3,2	1,1
" 3	154,1	15,2	3,6	2,2
" 4	158,5	14,8	4,0	3,0
2001 Trim.1	165,4	16,0	3,6	3,5
" 2	171,4	15,5	4,2	3,1
" 3	177,2	15,0	3,7	2,6
" 4	182,4	15,1	2,8	4,2

LOS PRECIOS MEDIOS SEGÚN LA LOCALIZACIÓN DE LAS VIVIENDAS

Los precios medios del metro cuadrado de las viviendas presentan una enorme divergencia según su localización territorial. Factores como la intensidad de la demanda de vivienda, los diferentes submercados, la mayor o menor oferta, las distintas tipologías de vivienda, así como la función de segregación social en el territorio que cumple este equipamiento básico, determinan que, no sólo entre ciudades, sino también en el interior de éstas, las divergencias de precios sean muy importantes.

Por Comunidades Autónomas, en el año 2001 los precios por m² más elevados corresponden a la Comunidad de Madrid y al País Vasco y, al igual que en años anteriores, Extremadura es la que presenta los precios más bajos. En términos monetarios, una vivienda de idéntica superficie construida, costaría aproximadamente tres veces más en la Comunidad de Madrid o en el País Vasco que en Extremadura.

Según los niveles de precios, pueden agruparse las Comunidades Autónomas en tres bloques:

Un primer bloque formado por seis Comunidades Autónomas, en las que se registran precios por encima del precio medio nacional: País Vasco, Comunidad de Madrid, Illes Balears, Cataluña, Comunidad Foral de Navarra y Canarias.

Otro bloque estaría formado por dos regiones (Castilla-La Mancha y Extremadura), en las que los precios son inferiores en más de un 48 por ciento respecto del precio medio nacional.

El resto de Comunidades Autónomas (Región de Murcia, Andalucía, Aragón, Principado de Asturias, Cantabria, Castilla y León, Comunidad Valenciana, Galicia y La Rioja) presentan

precios medios superiores a 100.000 ptas/m².

En cuanto a la evolución de los precios en el año 2001, hay que señalar que se produce un incremento generalizado de precios en todas las Comunidades Autónomas con un comportamiento muy dispar entre regiones, pero en todas ellas los crecimientos son superiores al correspondiente al Índice de Precios al Consumo en el mismo periodo.

Pueden resaltarse las siguientes consideraciones de interés:

*Los precios medios de las viviendas crecen por encima del 15 por ciento en la Comunidad de Madrid, Illes Balears, La Rioja, Comunidad Foral de Navarra, País Vasco, Región de Murcia, Andalucía, Cantabria y Cataluña.

*También se registran fuertes incrementos de precios en Aragón (14,1%), Canarias (13,5%), y Comunidad Valenciana (13,5%).

*Por encima del 10% de crecimiento se encuentran tres Comunidades Autónomas: Castilla-La Mancha (10,6%), Castilla y León (10,6%) y Extremadura (10,2%).

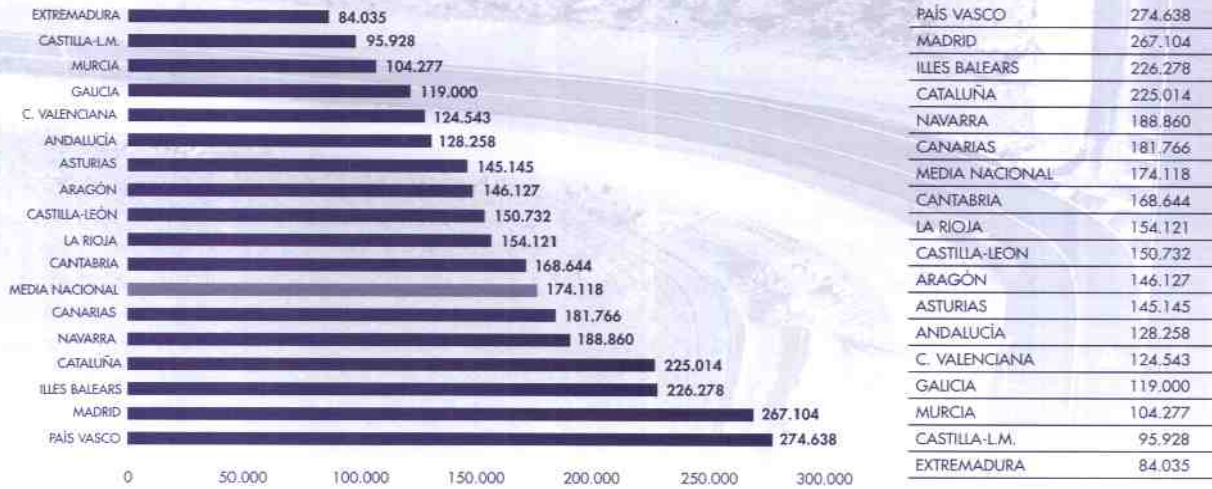
*Sólo dos regiones se encuentran en un intervalo que oscila entre un 8 y 9,9%, siendo Galicia la Comunidad Autónoma que registra una menor subida en sus precios con un 8,2 por ciento, la que alcanza el límite superior del intervalo es el Principado de Asturias.

*Los precios de la vivienda suben menos que el año anterior en las Comunidades del País Vasco, Illes Balears, Canarias, Castilla y León, Aragón y Principado de Asturias. En el resto de Comunidades Autónomas el crecimiento fue superior al del año anterior.

La siguiente tabla recoge los precios medios por m² construido en las Comunidades Autónomas (ordenadas éstas decrecientemente en función de los precios del año 2001) y sus tasas de variación.

"Comunidad Autónoma"	"PRECIO MEDIO/M ² DE LAS VIVIENDAS POR CC.AA. [EN ORDEN DECRECIENTE DE 2001]"						
	Miles de ptas/m ²				Variación (%)		
	1991	1997	2000	2001	2001/2000	2001/1997	2001/1991
1. País Vasco	123,3	154,9	235,4	274,6	16,7	77,1	122,7
2. Madrid	173,7	179,3	224,1	267,1	19,2	49,0	53,8
3. Cataluña	125,7	137,1	194,6	225	15,6	64,2	79,0
4. Illes Balears	89,4	106,6	191,8	226,3	18,0	12,3	153,1
5. Navarra, C.F.	-	121	161,3	188,9	17,1	56,0	-
6. Canarias	88,5	106,4	160,2	181,8	13,5	70,9	105,4
7. Cantabria	-	116,3	145,8	168,6	15,7	45,0	-
8. Castilla y León	105,7	105,2	136,3	150,7	10,6	43,3	42,6
9. Asturias	98,7	104,8	132,1	145,1	9,9	38,5	47,0
10. La Rioja	-	101,0	131,6	154,1	17,1	52,6	-
11. Aragón	86,0	90,6	128,0	146,1	14,1	61,3	69,9
12. Andalucía	80,5	88,7	110,4	128,3	16,2	44,7	59,4
13. Galicia	96,0	95,1	110,0	119,0	8,2	25,1	24,0
14. Cdad. Valenciana	68,7	82,7	109,8	124,5	13,5	50,6	81,2
15. Murcia	67,8	70,4	89,5	104,3	16,5	48,2	53,8
16. Castilla-La Mancha	70,2	75,9	86,5	95,9	10,9	26,4	36,6
17. Extremadura	58,1	64,9	76,3	84,0	10,2	29,4	44,6
Precio medio nacional	107,5	150,9	150,9	174,1	15,4	52,9	62,0

Gráfico: Precio medio del m² de las viviendas por Comunidades Autónomas.2001



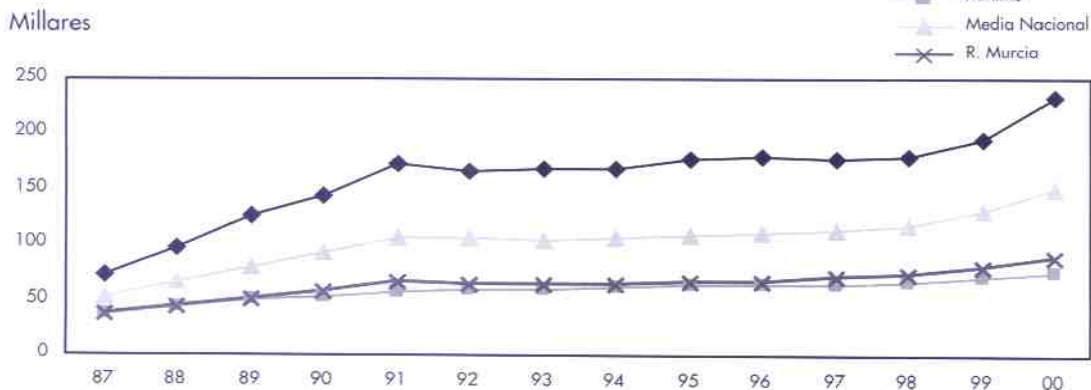
Si diferenciamos las viviendas en nuevas (con menos de un año de antigüedad) y usadas (con más de un año de antigüedad), se pueden resaltar algunos aspectos en relación con los precios por m² a nivel regional:

A partir del año 1999 es el País Vasco y no la Comunidad de Madrid la que presenta los precios más elevados tanto en vivienda nueva como usada y en Extremadura donde se observan los precios más bajos para ambos tipos de vivienda.

La relación entre los precios de vivienda nueva y usada se incrementa, como promedio, hasta un 23 por ciento más cara a favor de la primera. No obstante, algunas Comunidades (Aragón, y Principado de Asturias) tienen diferencias en torno al 30 por ciento. El siguiente gráfico muestra los precios medios del metro cuadrado máximos y mínimos del conjunto de las Comunidades Autónomas, y sus desviaciones respecto a la media del total nacional.

	Máximo	Mínimo	Media Nacional	Murcia
87	73.726	37.236	52.789	37.754
88	98.325	43.862	65.985	44.835
89	127.962	51.237	81.359	51.237
90	145.674	54.608	94.070	58.796
91	173.741	58.137	107.543	67.819
92	166.907	60.128	106.102	65.247
93	168.982	61.123	105.670	65.788
94	169.120	62.529	106.414	64.684
95	178.681	64.632	110.155	65.905
96	180.427	64.850	112.197	67.484
97	179.295	64.926	113.942	70.363
98	181.743	67.351	119.238	74.667
99	195.588	71.086	131.829	79.873
00	235.356	76.256	150.905	89.498

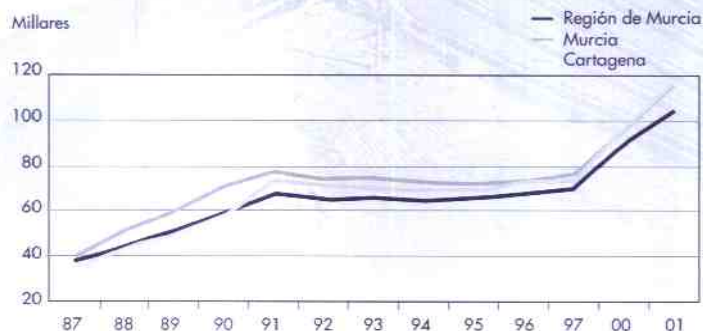
Precios medios máximos y mínimos de m² de las viviendas



ANEXO

Datos relativos a la Región de Murcia

Durante el período analizado los precios oscilaron entre 37.754 ptas/m² en 1987 y el máximo de 104.277 en el último año.



	R. Murcia	Murcia	Cartagena
87	37754	39612	34940
88	44835	51374	44107
89	51237	59712	49408
90	58796	71063	58081
91	67819	76986	73641
92	65247	74442	71360
93	65788	74973	70832
94	64684	73278	69630
95	65905	72043	69553
96	67484	73552	73134
97	70363	76916	73654
00	89498	98164	97243
01	104277	115927	116091

AÑOS	SERIE HISTÓRICA DE PRECIOS MEDIOS DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA (PTAS/M ²)					
	TOTAL	COMUNIDAD AUTÓNOMA		CAPITALES Y MUNICIPIOS >100.000 HAB.	MUNICIPIOS	
		VIVIENDA NUEVA	VIVIENDA USADA		CARTAGENA	MURCIA
1987	37.754	--	--	38.779	34.940	39.612
1990	58.796	83.047	55.955	66.669	58.081	71.063
1991	67.819	83.038	63.225	75.854	73.641	76.986
1992	65.247	82.280	62.332	73.399	71.360	74.442
1993	65.788	80.307	62.329	73.571	70.832	74.973
1994	64.684	79.754	62.616	72.043	69.630	73.278
1995	65.905	79.191	62.717	72.499	69.553	72.043
1996	67.484	79.264	64.502	73.411	73.134	73.552
1997	70.363	83.106	66.324	75.812	73.654	76.916
1998	74.667	91.983	71.239	82.133	80.145	83.151
1999	79.873	99.543	76.829	88.519	87.836	88.869
2000	89.498	110.846	86.263	97.765	97.243	98.164
2001	104.277	128.164	100.528	115.982	116.091	115.927
TASAS DE VARIACIÓN (%)						
ÚLTIMO AÑO	16,5	15,6	16,5	18,6	19,4	18,1
DESDE 1997	48,2	54,2	51,6	53,0	57,6	50,7
DESDE 1991	53,8	54,3	59,0	57,6	57,6	50,6
DESDE 1987	176,2	--	--	199,1	232,3	192,7

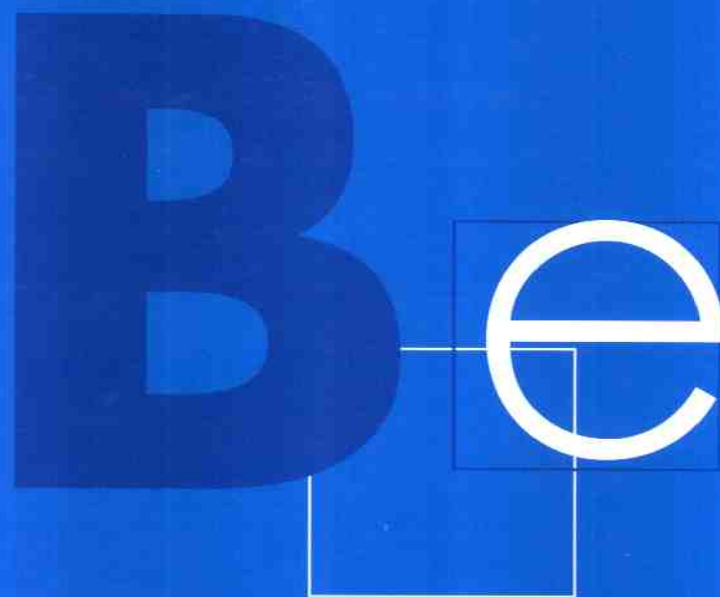
OTROS DATOS DE LA COMUNIDAD DE MURCIA REFERIDOS A 2001

Población (1)	1.059.612
Número de observaciones	14.095
Antigüedad media de las viviendas (2)	17
Superficie construida media de las viviendas en m ²	126
Precio medio de la unidad de vivienda en millones de ptas.(3)	14,4
Diferencias en % del precio medio respecto a:	
- Precio medio nacional	-40,1
- Comunidad Autónoma con el precio más alto	-62,0
- Comunidad Autónoma con el precio más bajo	24,1

(1) Censo de población 1991

(2) Antigüedad en años de las viviendas objeto de tasación.

(3) Se refiere a media simple (sin ponderar)



BOLETÍN ESTADÍSTICO

DE LA CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS, VIVIENDA Y TRANSPORTES



Región de Murcia
Consejería de Obras Públicas,
Vivienda y Transportes