

# B e

# BOLETÍN ESTADÍSTICO

DE LA CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS, VIVIENDA Y TRANSPORTES

# 54

IV TRIMESTRE 2001



Región de Murcia  
Consejería de Obras Públicas,  
Vivienda y Transportes



IV TRIMESTRE 2001

Datos disponibles al 30 de diciembre de 2001

EDITA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

Secretaría General

Plaza Santoña, s/n. 30006 MURCIA

Tel. 968 36 25 24. Fax 968 36 23 92

<http://www.carm.es/beop/>

IMPRIME: A.G. NOVOGRAF, S.A.

DISEÑO: TINTERO, S.L.

I.S.S.N.: 1.130-3.530

D.L.: MU-1.018-1989

© CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS, VIVIENDA Y TRANSPORTES  
Autoriza reproducción citando fuente.



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas,  
Vivienda y Transportes

# BOLETÍN ESTADÍSTICO

DE LA CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS, VIVIENDA Y TRANSPORTES

## 1. CONSTRUCCIÓN

<b>1.1 Licitación Oficial</b>	<b>5</b>
1.1.1 Licitación Oficial Murcia-Agentes contratantes	
1.1.2 Licitación Oficial Murcia-Formas de contratación	
1.1.3 Licitación Oficial Murcia-Tipología de obra	
1.1.4 Licitación Oficial Murcia-Tipología de obra y Agentes	
1.1.5 Licitación Oficial España-Agentes contratantes	
1.1.6 Licitación Oficial España-Formas de contratación	
1.1.7 Licitación Oficial España-Tipología de obra	
<b>1.2 Vivienda</b>	<b>13</b>
1.2.1 Viviendas Libres Murcia. Visadas y Terminadas por Municipios	
1.2.2 Viviendas Protección Oficial - C. Prov. y C. Def. por Municipios	
1.2.3 Viviendas Total Región de Murcia	
1.2.4 Viviendas Total España	
1.2.5 Estadística de Edificación y Vivienda	
1.2.5.1 Datos generales	
1.2.5.2 Destino edificios residenciales y superficie a construir	
1.2.5.3 Destino edificios no residenciales	
1.2.5.4 Superficie a construir en edificios no residenciales	
1.2.6 Rehabilitación de viviendas	
1.2.7 Viviendas de Promoción Pública	
1.2.8 Obras en edificación	
1.2.8.1 Visados de dirección de obra: Obra Nueva	
1.2.8.2 Visados de dirección de obra: Ampliación, Reforma y/o Restauración de edificios	
1.2.8.3 Características de las obras terminadas	
<b>1.3 Cemento</b>	<b>30</b>
1.3.1 Cemento. Consumo, producción y venta	
<b>1.4 Energía Eléctrica</b>	<b>31</b>
1.4.1 Consumo energía eléctrica sector Construcción. Región de Murcia	
<b>1.5 Precios</b>	<b>32</b>
1.5.1 Índice de Precios de Consumo Región de Murcia	
1.5.2 Índice de Precios de Consumo España	
1.5.3 Índice de Precios de Consumo. Vivienda. España	
1.5.4 Índice de Precios de Consumo. Vivienda. Murcia	
<b>1.6 Empleo</b>	<b>36</b>
1.6.1 Encuesta de Población Activa. Región de Murcia	
1.6.2 Encuesta de Población Activa. España	
1.6.3 Paro Registrado	
1.6.4 Afiliados en alta a la Seguridad Social	
<b>1.7 Costes</b>	<b>40</b>
1.7.1 Índices de Costes del Sector de la Construcción	
<b>1.8 Encuesta Coyuntural de la Industria de la Construcción</b>	<b>41</b>
1.8.1 Valores Absolutos - Región de Murcia	
1.8.2 Ratios Generales - Región de Murcia	

## 2. TRANSPORTES

<b>2.1 Transporte Aéreo</b>	<b>43</b>
2.1.1 Tráfico comercial en el aeropuerto de San Javier (Murcia)	
<b>2.2 Transporte Marítimo</b>	<b>44</b>
2.2.1 Tráfico total de mercancías - Puerto de Cartagena	
2.2.2 Tráfico total de mercancías - Resto de Puertos de la Región	
2.2.3 Movimiento de buques	
2.2.4 Pesca desembarcada	
<b>2.3 Transporte Terrestre</b>	<b>51</b>
2.3.1 Matriculación de vehículos	
2.3.2 Accidentes de circulación	
<b>2.4 Transporte Ferroviario</b>	<b>53</b>
2.4.1 Corredor Cartagena-Murcia-Madrid	
<b>Anexo</b>	<b>57</b>
Precio medio del metro cuadrado de las viviendas. 2000	

La variación interanual acumulada durante los once primeros meses de 2001, de la **Licitación Oficial** en la Comunidad Autónoma, presenta un porcentaje de -5,3 con un presupuesto total de 78.263 millones de pesetas, un resultado bastante positivo si tenemos en cuenta que durante el año 2000 se alcanzó la licitación más alta de la última década.

Por Agentes Contratantes, la Administración Central ha descendido un 10,7%, mientras que los Entes Territoriales disminuyen sólo un 1,5%. Con resultados positivos tenemos los Servicios Centrales que experimentan un crecimiento del 143,7% y un total de 11.148 millones de pesetas y los Organismos Autónomos con un 28,8% y 6.961 millones de pesetas, dentro de la Administración Central, y en los Entes Territoriales, las Corporaciones Locales con el 32% de variación y 22.793 millones de pesetas licitados.

El sector de la ingeniería civil continúa la tendencia de crecimiento con una tasa interanual del 16,9%, y 56.238 millones de pesetas licitadas durante dicho período, de las que un 30,1% se destinan a obras de abastecimiento de agua potable y un 19,9% para autopistas y carreteras. En cambio, el sector de edificación detecta un descenso del -36,2%, licitándose 22.025 millones de pesetas frente a 34.537 millones durante el ejercicio 2000. Esta disminución se debe a la licitación destinada a establecimientos colectivos que se minora un -92%, mientras que las obras para la construcción de viviendas familiares y edificios no residenciales presentan un crecimiento significativo (el 101,4% y el 39,6%, respectivamente).

En el conjunto nacional, el presupuesto de licitación total ha sido de 2.159.325 millones de pesetas durante los meses de enero a septiembre, lo que supone una variación interanual positiva del 36,1%. Por organismos demandantes, la Administración Central obtiene una tasa interanual del 47,1%, las Comunidades Autónomas un incremento del 38,5% y la Administración Local (Diputaciones, Cabildos y Ayuntamientos) el 27,4% de aumento.

La ingeniería civil, que en el primer trimestre del año presentaba una variación interanual negativa del 42,7%, pasa a tener una tasa positiva del 28,3% y la edificación en su conjunto (residencial y no residencial) ha alcan-

zado el 52,5%, frente al 6,4% durante el mencionado trimestre.

Los **proyectos visados de dirección de obra** del Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Murcia, según los datos publicados por el Ministerio de Fomento, presentan hasta el mes de septiembre un descenso interanual del -1,3% en el número de edificios, para la obra nueva. Por el contrario, la superficie a construir y el presupuesto de ejecución material de las obras experimentan tasas de variación interanual positivas del 6,7 y 10,5%, respectivamente.

Por lo que se refiere a la dirección de obra de los proyectos visados de ampliación de edificios alcanza un incremento del 31,7% en los nueve primeros meses del año, mientras que los de reforma y/o restauración sólo aumentan un 1,9%, con respecto a igual período del año anterior.



Las viviendas iniciadas hasta noviembre de 2001 se elevan a 14.947, con una variación interanual del 9,4%. Las terminadas experimentaron una tasa interanual del 18,4%, con un total de 12.876 viviendas, según los datos obtenidos por el Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia para las viviendas libres y de esta Consejería para las de protección oficial. La evolución de estas dos series sigue siendo positiva desde 1997, a pesar del descenso experimentado en la construcción de viviendas de protección oficial.

El **consumo aparente de cemento**, dentro del sector de la construcción, ha crecido en términos acumulados, de enero a septiembre, un 7,0% en la Región, cifra algo inferior a la registrada en el conjunto nacional con un

8,9% interanual. La **energía eléctrica** facturada durante el conjunto del año 2001 presenta un ligero incremento del 0,6% respecto al ejercicio anterior.

El **paro registrado** en noviembre correspondiente al sector, en la Comunidad Autónoma, aumentó en tasa interanual un 5,8%, aunque respecto al mes de octubre se ha producido un descenso del 2,6%, con 101 personas paradas menos. Por lo que se refiere al total de parados, la variación interanual acumulada ha sido de -0,6%. Los resultados del paro registrado de dicho mes en España son una tasa interanual positiva en el sector de la construcción del 3,7% y del 1,0% para el total de sectores.

La Encuesta de Población Activa correspondiente al III Trimestre de 2001 sigue reflejando el mantenimiento del

alto número de población activa y población ocupada en la Región de Murcia alcanzado durante el ejercicio anterior, tanto para el total de sectores como para la construcción. El número de parados, respecto a igual trimestre de 2000, desciende un 6,8% en el conjunto de la población activa, mientras que para el mencionado sector este descenso se duplica, un 12,4%.

Confirmando los datos anteriores, el número de afiliados al sistema de la Seguridad Social durante el mes de noviembre alcanza la cifra de 445.010 personas, lo que supone una tasa interanual del 5,8%. El sector de la construcción da una tasa de aumento superior con el 9,0%, y un total de 55.497 afiliados, siendo el sector más dinámico en la Región.

## SECTOR TRANSPORTES



Desde el inicio del año 2000, la **matriculación de vehículos** en la Región ha seguido una curva descendente, presentando durante los once primeros meses del ejercicio actual una tasa interanual negativa del -4,0%, con 35.049 vehículos matriculados.

La actividad en el Puerto de Cartagena continúa con el ritmo de crecimiento de los últimos cuatro años; así, en el período de enero a noviembre de 2001 totaliza 18.441.098 Tm. de mercancías (carga y descarga), un 20% más que el año anterior en igual período. El mayor incremento de variación interanual se registra en el movimiento de frutas, hortalizas y legumbres, con el

100,9%, pero el registro más alto corresponde, como siempre, a la carga y descarga de productos petrolíferos, con un total de 12.979.760 Tm. y una tasa positiva del 20,3%.

Iguals expectativas se contemplan en la pesca capturada en los cinco puertos regionales, que registra un fuerte aumento del 51,9%, con 8.648.119 kgs. en total, durante los meses de enero a noviembre. De ellos sólo presentan tasas negativas el Puerto de Águilas y Cabo de Palos. El mayor incremento de capturas se produce en los puertos de San Pedro del Pinatar y Mazarrón, con variaciones interanuales de 137,5% y 213,9%, respectivamente.

## 1.1 LICITACIÓN OFICIAL

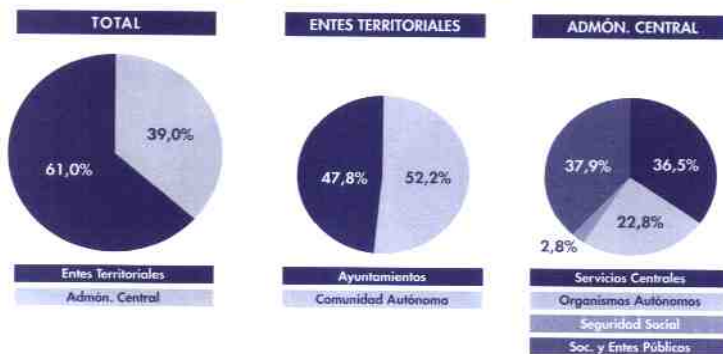
### 1.1.1 Licitación Oficial Murcia por Agentes Contratantes (Pto. en millones ptas.)

	ADMINISTRACIÓN CENTRAL						ENTES TERRITORIALES		
	TOTAL	TOTAL	SERV. CENTRALES	ORG. AUTÓN.	SEGURO SOCIAL	SOC. Y ENTES PÚBLICOS	TOTAL	COMUNIDAD AUTÓNOMA	AYUNTAMIENTOS
1991	31.628	15.479	7.819	7.660	0	0	16.149	9.731	6.418
1992	54.936	44.512	37.749	6.763	0	0	10.424	5.698	4.726
1993	63.492	45.784	42.322	3.462	0	0	17.708	14.052	3.656
1994	48.627	35.971	32.746	3.225	0	0	12.656	4.044	8.612
1995	47.088	30.161	26.595	3.316	250	0	16.927	9.143	7.784
1996	40.255	14.543	13.506	519	518	0	25.712	15.873	9.839
1997	40.895	13.385	5.981	4.469	2.935	0	27.510	10.927	16.583
1998	79.709	19.389	15.562	1.951	1.877	0	60.320	41.768	18.553
1999	53.807	23.840	16.639	2.640	1.662	2.899	29.967	14.259	15.708
2000	85.018	34.494	4.867	5.405	6.107	18.115	50.525	31.548	18.976
1999									
Diciembre	4.952	2.944	1.787	0	994	163	2.008	1.177	831
2000									
Enero	2.155	670	670	0	0	0	1.485	607	878
Febrero	4.404	1.043	149	294	21	579	3.361	409	2.952
Marzo	5.369	2.280	313	450	1.045	472	3.089	905	2.184
Abril	3.345	1.276	1.092	0	184	0	2.069	458	1.611
Mayo	6.228	1.620	258	1.362	0	0	4.607	3.997	610
Junio	17.724	1.056	910	126	5	15	16.668	14.700	1.968
Julio	22.726	17.577	468	305	584	16.220	5.150	3.230	1.920
Agosto	6.393	3.251	513	2.737	0	0	3.142	2.128	1.014
Septiembre	6.029	4.414	84	70	4.261	0	1.615	834	781
Octubre	4.133	164	100	0	6	58	3.969	1.942	2.028
Noviembre	4.150	851	16	61	3	771	3.300	1.982	1.318
Diciembre	2.363	293	293	0	0	0	2.070	357	1.713
2001									
Enero	1.648	542	349	173	20	0	1.106	591	515
Febrero	1.860	257	0	163	40	54	1.603	135	1.468
Marzo	5.887	1.942	131	1.811	0	0	3.945	3.432	513
Abril	4.468	812	202	57	552	0	3.657	1.637	2.020
Mayo	6.732	1.674	317	1.287	70	0	5.058	3.036	2.022
Junio	9.229	2.963	1.466	1.482	15	0	6.266	3.090	3.176
Julio	8.620	533	481	0	52	0	8.087	5.715	2.372
Agosto	16.847	12.751	120	1.283	0	11.347	4.096	2.214	1.882
Septiembre	3.470	1.064	408	406	76	174	2.405	1.401	1.004
Octubre	5.409	339	21	298	20	0	5.070	2.210	2.860
Noviembre	14.094	7.676	7.652	0	25	0	6.418	1.456	4.962
Ac. últ. mes 00	82.655	34.201	4.574	5.405	6.107	18.115	48.455	31.191	17.263
Ac. últ. mes 01	78.263	30.554	11.148	6.961	870	11.575	47.709	24.916	22.793
% variación	-5,3	-10,7	143,7	28,8	-85,8	-36,1	-1,5	-20,1	32,0

Fig.: Ministerio de Fomento.

\* Por homogeneización posterior los totales no coinciden necesariamente con la suma de los meses.

### AGENTES CONTRATANTES. AÑO 2001



## 1.1.2 Licitación Oficial Murcia por Formas de Contratación (Pto. en millones ptas.)

	TOTAL	SUBASTA	CONCURSO	PROCEDIMIENTO NEGOCIADO
1991	31.628	6.373	16.345	8.910
1992	54.936	8.907	41.661	4.368
1993	63.492	15.114	38.830	9.548
1994	48.627	12.301	25.511	10.815
1995	47.088	11.924	25.832	9.332
1996	40.255	20.679	14.892	4.684
1997	40.895	18.514	19.561	2.820
1998	79.709	31.563	44.116	4.031
1999	53.807	22.201	27.435	4.171
2000	85.018	25.343	54.480	5.194
1999				
Diciembre	4.952	895	3.529	529
2000				
Enero	2.155	470	529	1.156
Febrero	4.404	1.167	3.058	178
Marzo	5.369	2.608	1.770	991
Abril	3.345	1.205	1.285	855
Mayo	6.228	2.681	3.149	398
Junio	17.724	2.889	14.834	0
Julio	22.726	3.985	18.429	313
Agosto	6.393	5.395	848	150
Septiembre	6.029	941	4.529	559
Octubre	4.133	1.548	2.290	295
Noviembre	4.150	1.458	2.535	158
Diciembre	2.363	999	1.224	141
2001				
Enero	1.648	1.393	225	30
Febrero	1.860	746	889	226
Marzo	5.887	4.342	1.531	15
Abril	4.468	2.237	2.072	160
Mayo	6.732	3.921	2.615	196
Junio	9.229	3.523	5.560	146
Julio	8.620	5.236	3.244	140
Agosto	16.847	2.239	14.481	126
Septiembre	3.470	2.442	608	419
Octubre	5.409	2.508	2.821	79
Noviembre	14.094	2.411	11.232	451
Ac. últ. mes 00	82.655	24.345	53.256	5.053
Ac. últ. mes 01	78.263	30.997	45.279	1.988
% variación	-5,3	27,3	-15,0	-60,7

Fte.: Ministerio de Fomento.

\* Por homogeneización posterior los totales no coinciden necesariamente con la suma de los meses.

### FORMAS DE CONTRATACIÓN





## 1.1.3 Licitación Oficial Murcia por Tipología de Obra (Pto. en millones ptas.)

	EDIFICACIÓN					INGENIERÍA CIVIL				
	TOTAL	TOTAL	VIVENDAS FAMILIARES	ESTABL. COLECTIVOS	EDIF. NO RESIDENCIAL	TOTAL	ABAST. AGUA POTABLE	AUTOP. CALLES Y CARRETERAS	C. PROD. TRANSF. EE.	INFRAEST. FERROVIARIA
1991	31.628	12.750	822	307	11.621	18.878	1.624	3.057	65	0
1992	54.936	9.122	679	1.632	6.811	45.814	3.697	24.664	11	505
1993	63.492	9.324	1.555	223	7.546	54.168	1.330	23.490	21	0
1994	48.627	13.306	1.031	5.982	6.293	35.321	3.803	10.703	50	295
1995	47.088	8.674	1.088	210	7.376	38.414	1.395	20.424	45	379
1996	40.255	12.377	756	847	10.774	27.878	9.369	8.289	28	0
1997	40.895	17.834	1.252	3.196	13.386	23.061	2.241	4.966	62	921
1998	79.709	18.121	374	2.233	15.514	61.589	1.153	35.573	5	0
1999	53.807	16.698	1.416	2.143	13.139	37.109	2.488	15.793	91	1.106
2000	85.018	35.584	539	20.394	14.651	49.434	5.425	9.281	0	73
1999										
Diciembre	4.952	2.403	0	1.015	1.388	2.548	0	1.725	0	42
2000										
Enero	2.155	568	89	12	467	1.586	114	280	0	0
Febrero	4.404	1.295	0	100	1.195	3.109	219	151	0	0
Marzo	5.369	3.018	0	1.565	1.453	2.351	506	427	0	0
Abril	3.345	968	6	146	817	2.377	47	277	0	0
Mayo	6.228	1.192	272	13	907	5.036	1.251	739	0	0
Junio	17.724	14.898	0	13.167	1.731	2.826	15	766	0	15
Julio	22.726	2.828	66	482	2.280	19.898	319	2.393	0	0
Agosto	6.393	1.236	83	259	894	5.157	2.738	1.779	0	0
Septiembre	6.029	4.676	0	4.344	332	1.352	135	535	0	0
Octubre	4.133	2.269	0	29	2.240	1.865	6	1.175	0	58
Noviembre	4.150	1.590	0	19	1.571	2.560	65	162	0	0
Diciembre	2.363	1.047	23	258	766	1.317	11	597	0	0
2001										
Enero	1.648	286	6	63	217	1.362	173	907	0	0
Febrero	1.860	1.030	60	40	931	830	103	129	0	55
Marzo	5.887	2.920	0	131	2.789	2.967	185	2.114	0	0
Abril	4.468	1.720	12	712	996	2.748	337	687	0	0
Mayo	6.732	2.047	224	86	1.737	4.685	1.345	1.302	0	0
Junio	9.229	1.164	0	0	1.164	8.065	1.711	1.017	0	0
Julio	8.620	2.274	103	50	2.121	6.345	102	2.462	0	481
Agosto	16.847	2.346	11	42	2.292	14.501	12.837	879	0	0
Septiembre	3.470	1.161	0	96	1.065	2.308	56	562	0	0
Octubre	5.409	3.629	430	334	2.864	1.780	53	673	0	0
Noviembre	14.094	3.448	192	53	3.203	10.646	42	436	0	0
Ac. últ. mes 00	82.655	34.537	516	20.136	13.885	48.117	5.414	8.684	0	73
Ac. últ. mes 01	78.263	22.025	1.039	1.607	19.380	56.238	16.943	11.168	0	536
% variación	-5,3	-36,2	101,4	-92,0	39,6	16,9	213,0	28,6	0,0	633,6

fte.: Ministerio de Fomento.

\* Por homogeneización posterior los totales no coinciden necesariamente con la suma de los meses.

## 1.1.3 Licitación Oficial Murcia por Tipología de Obra (Pto. en millones ptas.)

## Continuación

	INSTALAC DE TELEC.	INSTALAC DEPORTIVAS	OBRAS DE REGADÍO	OL GAS Y RED ABAST. GAS	OTRAS OBRAS ING. CIVIL	PRESAS Y OBRAS SIMIL. DEF. RÍOS	PUERTOS Y CANALES NAV.	SANEAMIENTO	URBANIZAC.
1991	0	1.017	1.268	0	291	850	4.538	2.737	3.431
1992	25	1.730	7.231	0	271	3.028	1.672	224	2.756
1993	52	652	6.484	0	19	2.441	196	17.927	1.556
1994	0	1.161	9.538	0	570	3.452	15	1.440	4.294
1995	333	858	3.170	0	58	3.662	207	3.422	4.461
1996	0	1.059	1.761	0	79	75	107	3.868	3.243
1997	301	902	533	104	1.299	320	188	4.947	6.277
1998	289	1.415	960	0	181	3.754	174	12.192	5.893
1999	513	1.974	1.962	0	743	1.232	749	4.848	5.610
2000	406	962	1.370	0	117	225	16.902	5.777	8.896
1999									
Diciembre	147	89	342	0	0	0	5	67	131
2000									
Enero	0	0	70	0	7	0	0	842	274
Febrero	104	34	69	0	0	149	0	46	2.337
Marzo	14	280	9	0	19	47	0	140	909
Abril	0	138	902	0	0	0	0	90	923
Mayo	0	0	142	0	0	0	48	2.477	380
Junio	0	57	15	0	0	0	629	644	684
Julio	44	174	102	0	0	0	16.220	29	619
Agosto	58	0	61	0	0	0	0	55	466
Septiembre	48	163	0	0	0	0	0	224	247
Octubre	71	52	0	0	0	0	0	0	503
Noviembre	26	60	0	0	10	29	6	1.197	1.006
Diciembre	40	4	0	0	82	0	0	33	550
2001									
Enero	0	0	0	0	21	0	0	0	262
Febrero	6	7	0	0	20	0	0	19	492
Marzo	0	112	271	0	146	0	0	71	68
Abril	83	32	0	0	46	28	0	329	1.208
Mayo	0	54	218	0	0	100	26	665	974
Junio	31	147	70	0	0	1.466	0	2.411	1.212
Julio	0	550	0	0	89	0	0	2.322	340
Agosto	0	189	0	0	19	0	0	118	459
Septiembre	58	22	0	0	12	312	61	500	725
Octubre	137	286	0	0	38	0	0	425	167
Noviembre	39	169	5.504	0	20	0	1.019	1.068	2.349
Ac. últ. mes 00	366	958	1.370	0	36	225	16.902	5.744	8.347
Ac. últ. mes 01	356	1.568	6.062	0	411	1.906	1.105	7.927	8.256
% variación	-2,8	63,7	342,5	0,0	1057,5	747,2	-93,5	38,0	-1,1

Fig.: Ministerio de Fomento.

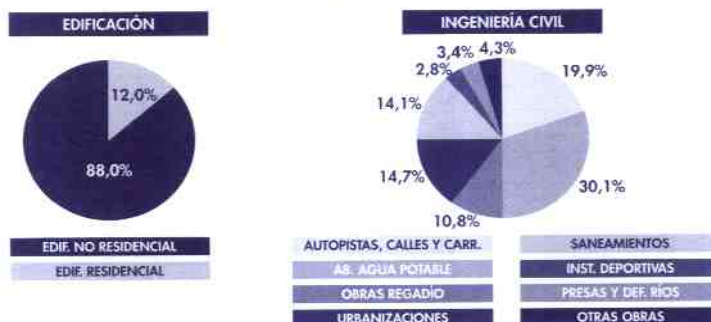
\* Por homogeneización posterior los totales no coinciden necesariamente con la suma de los meses.

## 1.1.4 Licitación Oficial Murcia por Tipología de Obra y Agentes Contratantes (Pto. en millones ptas.). A noviembre 2001

AGENTES	ADMINISTRACIÓN CENTRAL						ENTES TERRITORIALES		
	TOTAL	TOTAL	SERVICIOS CENTRALES	ORG. AUTÓNOMOS	SEGURIDAD SOCIAL	SOC. Y ENTES PÚB.	TOTAL	COM. AUTÓNOMA	AYUNTAMIENTOS
<b>EDIFICIOS</b>	22.026	5.464	2.599	1.995	870	0	16.562	9.470	7.092
<b>Residenciales</b>	2.646	1.528	387	358	783	0	1.118	709	409
Viv. Familiares	1.039	60	0	60	0	0	979	631	349
Establecimientos Colectivos	1.607	1.468	387	298	783	0	138	78	60
<b>No Residenciales</b>	19.380	3.936	2.212	1.637	87	0	15.445	8.761	6.684
<b>OBRAS PÚBLICAS</b>	56.238	25.091	8.549	4.966	0	11.575	31.147	15.446	15.701
Abast. Agua potable	16.943	15.835	0	4.487	0	11.347	1.108	210	898
Autopistas, calles y carreteras	11.168	687	687	0	0	0	10.481	8.130	2.351
C. Prod. Transform. E.E.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Infraestructura ferroviaria	536	536	481	0	0	54	0	0	0
Inst. de Telecomunic. y Electric.	356	0	0	0	0	0	356	31	324
Instalac. Deportivas	1.568	0	0	0	0	0	1.568	19	1.549
Obras de regadío	6.062	5.698	5.698	0	0	0	364	308	56
O Gaseod. y Red. Abas. Gas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras obras Ing. Civil	411	167	21	146	0	0	244	116	128
Presas y obras Simil. Def. ríos	1.906	1.873	1.566	307	0	0	33	0	33
Puertos y canales navegación	1.105	26	0	26	0	0	1.079	61	1.019
Saneamiento	7.927	0	0	0	0	0	7.927	6.285	1.642
Urbanizaciones	8.256	269	95	0	0	174	7.987	286	7.701
<b>TOTAL</b>	<b>78.263</b>	<b>30.555</b>	<b>11.148</b>	<b>6.961</b>	<b>870</b>	<b>11.575</b>	<b>47.709</b>	<b>24.916</b>	<b>22.793</b>

Fte.: Ministerio de Fomento.

### LICITACIÓN OFICIAL MURCIA Por Tipología de las Obras



## 1.1.5 Licitación Oficial España por Agentes Contratantes (Pto. licitación en millones ptas.)

	ADMINISTRACIÓN CENTRAL					ENTES TERRITORIALES				
	TOTAL	TOTAL	ESTADO	SEG. SOCIAL	ORGAN. AUTÓNOMOS	TOTAL	COM. AUTÓN.	DIPUTACIONES	CABILDOS Y CONSEJOS	AYUNTAMIENTOS
1991	1.518.206	509.374	421.285	126	87.963	1.008.832	635.586	78.694	4.470	290.082
1992	1.673.790	700.018	646.227	240	53.551	973.772	628.397	109.099	11.185	225.091
1993	2.013.735	908.518	850.944	1.385	56.189	1.105.217	704.964	86.184	2.535	311.534
1994	2.059.328	895.665	858.677	0	36.988	1.163.663	717.466	86.739	4.578	354.880
1995	1.432.893	518.548	465.632	6.254	46.662	914.345	568.660	83.083	14.301	248.301
1996	1.766.975	611.568	578.451	9.367	23.750	1.155.407	661.931	117.853	12.119	363.504
1997	1.805.320	459.238	403.212	14.134	41.892	1.346.082	641.633	135.184	18.206	551.059
1998	2.650.842	796.873	693.918	52.997	49.958	1.853.969	1.000.423	161.826	30.095	661.625
1999	2.392.779	714.016	518.746	112.363	82.907	1.678.763	976.916	168.223	27.331	506.293
2000	2.207.829	563.082	470.149	37.564	55.369	1.644.747	819.116	186.661	28.067	610.903
1999										
Octubre	165.347	44.011	21.165	10.405	12.441	121.336	71.162	12.455	2.535	35.184
Noviembre	200.904	70.955	65.232	2.374	3.349	129.949	80.165	10.043	1.716	38.025
Diciembre	336.941	112.541	54.563	52.924	5.054	224.400	188.091	5.136	3.294	27.879
2000										
Enero	120.504	18.668	15.852	346	2.470	101.836	55.676	3.755	691	41.714
Febrero	163.648	71.305	67.514	546	3.245	92.343	50.551	6.493	2.106	33.193
Marzo	240.265	82.015	64.691	8.933	8.391	158.250	90.579	13.582	635	53.454
Abril	137.260	62.706	55.322	2.368	5.016	74.554	38.478	6.070	1.377	28.629
Mayo	217.113	29.669	17.962	4.062	7.645	187.444	98.852	36.067	1.304	51.221
Junio	192.411	42.916	33.986	4.574	4.356	149.495	74.124	16.986	1.815	56.570
Julio	203.049	12.821	7.531	3.017	2.273	190.228	95.557	9.838	1.934	82.899
Agosto	168.513	17.933	5.749	167	12.017	150.580	68.912	26.404	4.005	51.259
Septiembre	143.282	19.160	8.945	8.676	1.539	124.122	45.099	25.552	4.438	49.033
Octubre	194.978	24.493	21.952	850	1.691	170.485	91.016	22.043	3.201	54.225
Noviembre	214.555	75.704	70.682	3.630	1.392	138.851	63.970	13.654	2.339	58.888
Diciembre	215.430	108.633	102.904	395	5.334	106.797	46.429	6.298	4.222	49.848
2001										
Enero	119.973	14.636	12.983	530	1.123	105.337	61.517	2.981	559	40.280
Febrero	82.032	5.233	3.499	396	1.338	76.799	30.306	4.327	2.487	39.679
Marzo	162.964	28.484	16.085	1.041	11.358	134.480	75.953	5.394	1.799	51.334
Abril	203.989	20.180	11.286	6.517	2.377	183.809	70.540	25.911	1.873	85.485
Mayo	196.325	17.672	10.195	4.282	3.195	178.653	98.365	9.493	2.952	67.843
Junio	420.340	113.697	100.571	3.854	9.272	306.643	203.325	20.291	4.576	78.451
Julio	414.506	164.999	153.671	2.666	8.662	249.507	135.184	20.156	1.687	92.480
Agosto	376.527	99.887	63.246	4.398	32.243	276.640	124.244	13.272	11.445	127.679
Septiembre	182.669	60.785	55.594	2.341	2.850	121.884	56.012	13.725	2.916	49.231
Ac. últ. mes 00	1.586.045	357.193	277.552	32.689	46.952	1.228.852	617.828	144.747	18.305	447.972
Ac. últ. mes 01	2.159.325	525.573	427.130	26.025	72.418	1.633.752	855.446	115.550	30.294	632.462
% Variación	36,1	47,1	53,9	-20,4	54,2	32,9	38,5	-20,2	65,5	41,2

Fte.: Ministerio de Fomento.

### LICITACIÓN OFICIAL ESPAÑA. AÑO 2001 Por Agentes Contratantes

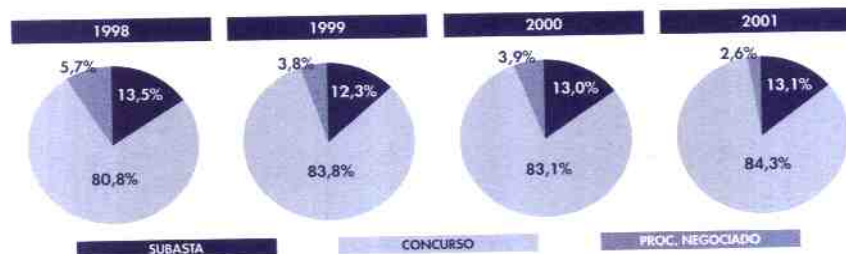


## 1.1.6 Licitación Oficial España por Formas de Contratación (Pto. en millones ptas).

	TOTAL	SUBASTA	CONCURSO	PROCEDIMIENTO NEGOCIADO
1991	1.518.206	325.916	1.003.314	188.976
1992	1.673.790	233.709	1.282.377	157.704
1993	2.013.735	294.988	1.491.193	227.554
1994	2.059.328	342.587	1.544.254	172.487
1995	1.432.893	228.779	999.728	204.386
1996	1.766.975	297.076	1.340.261	129.638
1997	1.805.320	291.472	1.407.836	106.012
1998	2.650.842	358.657	2.141.629	150.556
1999	2.392.779	295.408	2.006.086	91.285
2000	2.207.829	286.879	1.835.256	85.694
1999				
Octubre	165.347	22.565	135.621	7.161
Noviembre	200.904	27.524	161.961	11.419
Diciembre	336.941	23.819	307.641	5.481
2000				
Enero	120.504	12.286	102.413	5.805
Febrero	163.648	12.817	140.523	10.308
Marzo	240.265	35.024	193.573	11.668
Abril	137.260	21.741	105.402	10.117
Mayo	217.113	23.064	190.675	3.374
Junio	192.411	32.738	153.096	6.577
Julio	203.049	22.982	173.649	6.418
Agosto	168.513	33.111	132.178	3.224
Septiembre	143.282	27.614	110.291	5.377
Octubre	194.978	22.555	162.718	9.705
Noviembre	214.555	24.428	184.311	5.816
Diciembre	215.430	18.034	190.643	6.753
2001				
Enero	119.973	15.881	92.964	11.128
Febrero	82.032	14.179	61.426	6.427
Marzo	162.964	28.685	131.517	2.762
Abril	203.989	17.690	181.253	5.046
Mayo	196.325	35.238	154.596	6.491
Junio	420.340	34.280	377.293	8.767
Julio	414.506	49.384	360.454	4.668
Agosto	376.527	43.410	330.648	2.469
Septiembre	182.669	45.089	130.215	7.365
Ac. último mes 00	1.586.045	221.377	1.301.800	62.868
Ac. último mes 01	2.159.325	283.836	1.820.366	55.123
% Variación	36,1	28,2	39,8	-12,3

Fre.: Ministerio de Fomento.

### LICITACIÓN OFICIAL ESPAÑA Por Formas de Contratación



## 1.1.7 Licitación Oficial España por Tipología de Obra (Pto. en millones ptas.)

	EDIFICACIÓN								INGENIERÍA CIVIL		
	TOTAL	TOTAL	TOTAL	RESIDENCIAL V. FAMIL.	EST. COMERC.	NO RESID.	PLAZ. MEDIO EN MESES	PPTO. MED. EN MILL.	TOTAL	PLAZ. MEDIO EN MESES	PPTO. MED. EN MILL.
1991	1.518.206	432.305	123.550	77.193	46.357	308.755	15	81	1.085.901	20	115
1992	1.673.790	463.301	160.130	83.231	76.899	303.171	20	103	1.210.489	21	136
1993	2.013.735	537.144	177.955	112.650	65.305	359.189	17	98	1.476.591	21	150
1994	2.059.328	531.041	196.335	117.068	79.267	334.706	17	97	1.528.287	20	130
1995	1.432.893	430.003	102.779	47.710	55.069	327.224	15	66	1.002.890	18	84
1996	1.766.975	384.287	92.189	62.751	29.438	292.098	15	61	1.382.688	21	94
1997	1.805.320	566.284	139.211	86.307	52.904	427.073	15	75	1.239.036	18	79
1998	2.650.842	730.494	177.771	75.071	102.700	552.723	16	81	1.920.348	21	105
1999	2.392.779	721.570	205.166	55.551	149.615	516.404	19	87	1.671.209	21	116
2000	2.207.829	700.179	156.498	50.088	106.410	543.681	15	96	1.507.650	20	129
1999											
Octubre	165.347	62.452	14.814	4.905	9.909	47.638	18	89	102.895	18	100
Noviembre	200.904	71.274	12.905	7.134	5.771	58.369	17	93	129.630	20	117
Diciembre	336.941	81.548	55.031	2.128	52.903	26.517	38	169	255.393	27	355
2000											
Enero	120.504	25.197	5.680	2.613	3.067	19.517	12	69	95.307	25	195
Febrero	163.648	43.436	4.889	3.349	1.540	38.547	12	95	120.212	30	196
Marzo	240.265	62.634	7.447	3.373	4.074	55.187	15	107	177.631	22	188
Abril	137.260	48.895	9.207	3.200	6.007	39.688	12	70	88.365	18	112
Mayo	217.113	58.371	10.434	3.137	7.297	47.937	14	95	158.742	18	155
Junio	192.411	91.684	43.032	8.312	34.720	48.652	18	124	100.727	18	81
Julio	203.049	77.995	13.482	4.656	8.826	64.513	16	115	125.054	18	108
Agosto	168.513	56.211	13.210	3.173	10.037	43.001	13	84	112.302	17	89
Septiembre	143.282	49.117	11.540	1.379	10.161	37.577	16	87	94.165	16	91
Octubre	194.978	65.727	15.825	4.645	11.180	49.902	14	97	129.251	17	120
Noviembre	214.555	68.982	16.238	10.896	5.342	52.744	15	92	145.573	20	120
Diciembre	215.430	49.818	5.514	1.355	4.159	44.304	12	107	165.612	20	190
2001											
Enero	119.973	36.023	4.936	1.192	3.744	31.087	12	86	83.950	18	126
Febrero	82.032	40.105	7.494	3.985	3.509	32.611	14	112	41.927	11	65
Marzo	162.964	63.523	12.938	4.173	8.765	50.585	14	129	99.441	15	120
Abril	203.989	51.151	13.735	3.976	9.759	37.416	16	97	152.838	11	158
Mayo	196.325	70.107	20.774	9.211	11.563	49.333	13	94	126.218	17	98
Junio	420.340	204.322	138.697	9.574	129.123	65.625	13	232	216.018	21	145
Julio	414.506	107.218	24.589	14.598	9.991	82.629	16	131	307.288	22	186
Agosto	376.527	136.875	20.005	4.348	15.657	116.870	15	175	239.652	20	154
Septiembre	182.669	73.986	27.966	5.345	22.621	46.020	21	120	108.683	16	88
Ac. últ. mes 00	1.586.045	513.540	118.921	33.192	85.729	394.619	-	-	1.072.505	-	-
Ac. últ. mes 01	2.159.325	783.310	271.134	56.402	214.732	512.176	-	-	1.376.015	-	-
% Variación	36,1	52,5	128,0	69,9	150,5	29,8	-	-	28,3	-	-

Fl.: Ministerio de Fomento.

## 1.2 VIVIENDA

## 1.2.1 Viviendas Libres Murcia. Por Municipios

	VISADAS					TERMINADAS				
	1997	1998	1999	2000	2001 (Ene-Nov.)	1997	1998	1999	2000	2001 (Ene-Nov.)
Albanilla	26	32	44	35	30	11	15	10	22	12
Abarán	29	24	47	53	79	19	17	16	16	33
Águilas	211	185	254	296	541	102	173	140	205	271
Albudeite	5	7	8	6	19	1	2	2	1	2
Alcantarilla	74	97	179	116	185	62	87	56	128	142
Alcázaros Los	1.051	921	848	889	613	862	834	847	847	648
Aledo	8	13	10	16	17	3	2	7	9	5
Alguazas	11	23	14	50	28	6	1	16	9	20
Alhama de Murcia	80	98	175	136	194	74	56	71	92	112
Archena	41	94	141	93	142	46	84	52	74	99
Beniel	20	58	62	85	90	26	13	28	61	86
Blanca	23	8	30	17	29	12	29	6	22	18
Bullas	29	33	78	53	63	20	13	24	22	90
Calasparra	59	83	71	52	59	24	52	52	47	58
Campos del Río	7	10	18	13	8	4	1	1	9	14
Caravaca	84	104	212	206	177	32	42	90	80	130
Cartagena	813	1.100	2.136	2.186	1.926	520	541	710	1.290	1.701
Cehegín	45	62	123	95	105	40	27	56	57	72
Ceuti	67	91	110	116	115	22	20	72	58	111
Cieza	57	118	71	88	78	53	40	74	39	105
Fortuna	50	29	47	48	30	11	30	21	21	34
Fuente Álamo	81	86	86	119	127	33	75	82	75	43
Jumilla	40	72	95	148	105	60	57	57	110	74
Librilla	42	31	28	36	33	32	21	30	30	45
Lorca	156	312	363	467	437	149	168	125	227	293
Lorquí	15	54	67	35	92	11	21	15	18	77
Mazarrón	629	568	1.077	1.074	1.270	387	508	659	841	752
Molina de Segura	480	679	713	1.084	737	207	294	407	549	548
Maratalla	43	48	44	70	47	28	39	35	32	36
Mula	43	16	43	105	113	49	43	14	17	80
Murcia	2.676	2.902	3.200	3.357	4.234	1.654	1.987	2.105	2.743	2.953
Ojás	2	2	0	0	1	1	0	1	2	1
Pliego	36	12	9	20	64	12	24	8	14	0
Puerto Lumbreras	102	59	132	76	68	37	32	69	53	71
Ricote	6	6	9	10	4	6	5	3	3	10
San Javier	578	559	963	1.112	1.203	531	494	687	782	833
S. Pedro del Pinatar	315	280	292	431	348	315	319	296	247	348
Santomera	118	139	89	212	124	49	61	72	148	69
Torre Pacheco	65	99	200	197	216	99	50	121	139	226
Torres de Cotillas L.	101	318	178	194	177	56	61	75	155	165
Totana	89	147	114	204	170	50	59	98	58	119
Ulea	4	1	3	16	1	3	1	0	0	1
Unión, La	42	57	79	231	141	41	22	51	58	73
Villanueva	8	13	11	34	20	4	6	7	24	19
Yecla	162	134	190	215	166	78	97	152	133	163
<b>Total</b>	<b>8.623</b>	<b>9.784</b>	<b>12.663</b>	<b>14.096</b>	<b>14.426</b>	<b>5.842</b>	<b>6.523</b>	<b>7.520</b>	<b>9.567</b>	<b>10.762</b>

Fte.: Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia.

## 1.2.2 Viviendas Protección Oficial Murcia. Por Municipios

	CALIFICACIONES PROVISIONALES					CALIFICACIONES DEFINITIVAS				
	1997	1998	1999	2000	2001 (Ene-Nov.)	1997	1998	1999	2000	2001 (Ene-Nov.)
Abanilla	14	0	0	0	0	10	3	8	0	0
Abarán	68	65	41	25	19	21	13	29	84	23
Aguilas	249	317	251	63	129	238	146	182	255	257
Albudeite	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcantarilla	253	316	197	435	254	106	184	163	226	144
Alcázaros Los	3	0	0	0	0	5	0	0	0	0
Aledo	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0
Alguozas	27	0	0	32	0	0	26	0	0	1
Alhama de Murcia	71	22	50	51	24	40	70	60	37	5
Archena	9	0	0	0	82	3	6	0	0	0
Beniel	45	40	31	94	70	27	0	58	9	33
Blanca	34	5	24	52	0	17	24	7	5	24
Bullas	60	25	29	48	6	3	33	48	18	16
Calasparra	20	11	11	0	6	14	21	6	0	1
Campos del Río	8	4	0	3	0	0	8	0	4	4
Caravaca	206	102	48	127	148	126	75	67	93	42
Cartagena	1.095	916	752	432	213	610	590	643	633	653
Cehegín	99	32	23	12	4	66	35	40	18	4
Ceuti	46	6	6	12	0	24	23	15	6	0
Cieza	140	222	208	177	233	68	120	29	260	151
Fortuna	8	24	15	38	25	17	8	41	4	23
Fuente Álamo	36	15	0	0	0	20	8	11	16	0
Jumilla	74	72	232	191	156	103	72	46	54	144
Librilla	8	6	5	0	23	1	0	13	0	12
Lorca	569	315	414	301	323	180	416	246	461	137
Lorquí	10	14	0	0	60	0	9	0	14	34
Mazarrón	119	98	155	103	16	73	104	82	62	64
Molina de Segura	398	190	90	181	50	113	211	119	128	143
Moratala	34	25	8	0	44	25	14	6	12	0
Mula	23	52	72	0	0	19	62	45	50	15
Murcia	1.646	1.153	1.230	914	781	1.126	893	1.162	973	820
Ojós	0	0	0	0	157	0	0	0	0	19
Pliego	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Puerto Lumbreras	122	49	78	23	48	39	46	44	45	59
Ricote	16	16	0	0	7	1	1	0	16	0
San Javier	16	0	0	0	0	0	21	0	0	0
S. Pedro del Pinatar	37	8	0	0	0	14	11	25	0	0
Santomera	109	40	172	22	37	86	55	60	102	85
Torre Pacheco	161	201	214	229	62	158	113	80	125	141
Torres de Cotillas L.	24	0	10	10	0	23	10	9	1	23
Totana	257	126	130	170	156	72	119	77	119	81
Ulea	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Unión, La	37	16	29	7	0	31	26	34	13	11
Villanueva	0	0	0	0	0	4	7	0	0	0
Yecla	248	98	301	133	116	201	153	100	129	182
<b>Total</b>	<b>6.403</b>	<b>4.601</b>	<b>4.826</b>	<b>3.885</b>	<b>3.249</b>	<b>3.684</b>	<b>3.737</b>	<b>3.555</b>	<b>3.972</b>	<b>3.351</b>

Fig.: Elaboración propia.

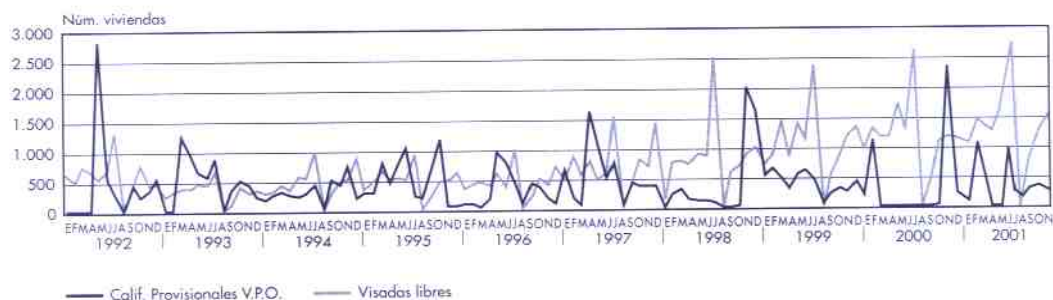


## 1.2.3 Construcción de Viviendas en Murcia

AÑO	INICIADAS		CALIFICACIONES VPO			VIVIENDAS TERMINADAS			VIV. EN PROYECTOS VISADOS	
	TOTAL	VPO	LIBRES (VISADAS)	PROVI-SIONALES	DEFINITIVAS	TOTAL	VPO	LIBRES	VPO	LIBRES
1991	10.311	2.568	7.743	2.763	3.403	10.559	3.221	7.338	2.881	7.743
1992	9.604	2.272	7.332	5.138	2.775	10.491	3.051	7.440	5.062	7.332
1993	6.489	2.633	3.856	5.705	3.522	8.897	3.419	5.478	3.664	3.856
1994	8.188	2.697	5.491	3.701	3.515	9.161	3.631	5.530	4.081	5.491
1995	8.712	3.015	5.697	5.927	4.028	9.462	4.219	5.243	4.343	5.697
1996	7.503	2.210	5.293	3.571	4.579	9.045	4.321	4.724	4.575	5.293
1997	11.305	2.682	8.623	6.403	3.684	9.556	3.714	5.842	5.030	8.623
1998	11.760	1.976	9.784	4.601	3.737	11.446	3.679	6.523	4.488	9.784
1999	13.762	1.099	12.663	4.826	3.555	10.198	2.678	7.520	4.245	12.663
2000	14.915	819	14.096	3.885	3.972	11.778	2.211	9.567	3.069	14.096
1999										
Diciembre	1.393	66	1.327	403	161	719	126	593	167	1.327
2000										
Enero	1.068	89	979	191	280	796	154	642	147	979
Febrero	1.424	117	1.307	1.108	311	1.028	206	822	563	1.307
Marzo	1.305	152	1.153	0	608	899	198	701	215	1.153
Abril	1.193	16	1.177	0	165	856	175	681	150	1.177
Mayo	1.728	6	1.722	0	270	954	213	741	369	1.722
Junio	1.354	75	1.279	0	578	1.553	335	1.218	256	1.279
Julio	2.651	29	2.622	0	302	1.820	232	1.588	436	2.622
Agosto	0	0	0	0	506	37	37	0	0	0
Septiembre	547	88	459	0	247	812	119	693	271	459
Octubre	1.141	65	1.076	19	182	965	198	767	163	1.076
Noviembre	1.249	70	1.179	2.341	266	1.156	248	908	257	1.179
Diciembre	1.255	112	1.143	226	257	902	96	806	242	1.143
2001										
Enero	1.161	109	1.052	96	578	1.175	251	924	233	1.052
Febrero	1.540	105	1.435	1.067	248	793	150	643	150	1.435
Marzo	1.349	40	1.309	0	267	897	99	798	188	1.309
Abril	1.229	31	1.198	0	275	1.176	146	1.030	213	1.198
Mayo	1.623	43	1.580	0	237	1.559	305	1.254	286	1.580
Junio	1.515	19	1.496	946	279	1.800	243	1.557	527	1.496
Julio	2.769	33	2.736	229	696	2.345	422	1.923	851	2.736
Agosto	41	41	0	92	283	0	0	0	0	0
Septiembre	805	27	778	289	144	902	103	799	47	778
Octubre	1.333	73	1.260	340	252	1.085	111	974	211	1.260
Noviembre	1.582	0	1.582	190	92	1.144	284	860	94	1.582
Ac. últ. mes 00	13.660	707	12.953	3.659	3.715	10.876	2.115	8.761	2.827	12.953
Ac. últ. mes 01	14.947	521	14.426	3.249	3.351	12.876	2.114	10.762	2.800	14.426
% Variación	9,4	-26,3	11,4	-11,2	-9,8	18,4	0,0	22,8	-1,0	11,4

Fig.: Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia y elaboración propia.

## CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN MURCIA

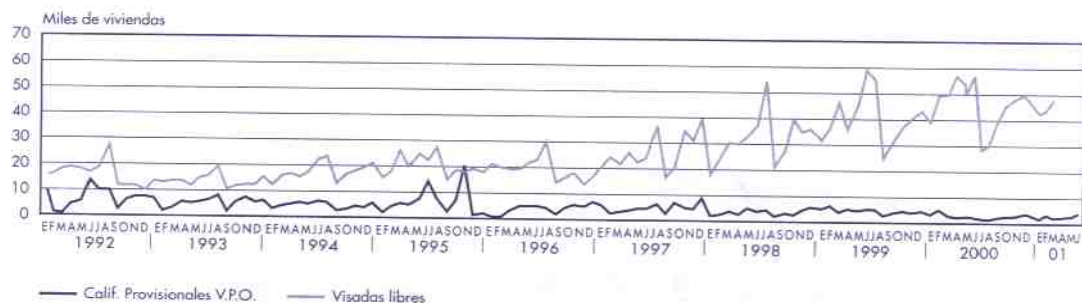


## 1.2.4. Construcción de Viviendas en España (en miles)

AÑO	INICIADAS			CALIF. PROV.		TERMINADAS			VIV. EN PROYECTOS VISADOS	
	TOTAL	VPO	LIBRES	VPO	TOTAL	VPO	LIBRES	VPO	LIBRES	
1991	203,9	43,2	160,6	52,5	273,3	46,2	227,2	42,8	205,6	
1992	210,6	49,9	160,7	78,0	222,5	44,9	177,6	64,6	200,1	
1993	197,3	54,1	143,2	65,1	221,6	53,2	168,5	63,7	170,5	
1994	234,6	55,0	179,6	55,4	230,7	55,9	174,8	75,1	219,9	
1995	302,6	68,0	234,6	80,5	221,3	65,4	155,9	86,1	251,3	
1996	287,1	62,9	224,3	49,9	274,1	79,2	194,9	66,5	240,6	
1997	322,8	64,4	258,4	58,8	299,1	74,8	224,3	72,1	330,0	
1998	407,2	55,8	351,4	42,4	297,9	71,3	226,6	60,2	400,4	
1999	510,5	57,4	453,1	54,2	356,1	59,9	296,2	58,5	502,8	
2000	533,5	45,7	487,8	39,8	415,8	52,8	362,9	43,8	534,6	
1999										
Julio	41,9	4,2	37,6	4,8	42,3	7,0	35,3	6,4	55,9	
Agosto	48,0	3,5	44,6	2,4	19,7	3,1	16,7	2,0	26,0	
Septiembre	54,3	3,3	51,1	3,7	24,1	3,6	20,5	3,6	32,8	
Octubre	57,6	4,4	53,2	4,2	32,6	3,8	28,8	3,6	38,7	
Noviembre	26,1	3,0	23,1	4,1	31,3	3,8	27,5	4,0	42,0	
Diciembre	36,9	6,6	30,3	3,9	38,3	5,6	32,7	4,6	45,0	
2000										
Enero	38,8	3,9	34,8	3,6	20,3	3,5	16,8	3,1	36,8	
Febrero	43,7	6,0	37,8	5,4	27,1	4,2	22,9	4,2	48,0	
Marzo	44,2	3,7	40,5	3,6	33,2	4,9	28,3	4,3	48,9	
Abril	39,5	3,1	36,4	2,0	32,1	3,3	28,8	3,8	49,1	
Mayo	51,1	4,3	46,8	3,6	36,5	5,1	31,5	3,9	55,3	
Junio	49,4	4,2	45,2	3,3	42,0	6,5	35,5	3,6	49,3	
Julio	48,6	3,6	45,0	2,6	56,6	5,4	51,2	5,4	55,1	
Agosto	53,7	1,9	51,8	2,2	22,2	2,5	19,7	1,6	27,6	
Septiembre	44,0	3,4	40,7	2,8	28,1	2,8	25,3	3,7	30,6	
Octubre	57,4	2,5	54,8	3,0	40,7	3,7	37,0	2,8	39,1	
Noviembre	25,8	3,5	22,3	3,7	37,0	4,4	32,6	3,6	45,5	
Diciembre	37,4	5,7	31,7	4,1	39,9	6,6	33,3	3,9	49,5	
2001										
Enero	38,5	3,3	35,2	1,9	33,2	3,8	29,4		42,0	
Febrero	44,2	3,3	40,9	3,6	37,5	3,2	34,2		43,9	
Marzo	47,9	3,3	44,5	2,4	48,0	4,9	43,1		47,8	
Abril		2,6		3,0		2,4				
Mayo		4,0		3,3		3,3				
Junio		4,3		5,4		4,0				
Ac. últ. mes 00	126,7	25,1	113,1	21,5	80,6	27,4	68,0		133,7	
Ac. últ. mes 01	130,6	20,8	120,7	19,8	118,6	21,6	106,7		133,7	
% variación	3,1	-17,1	6,7	-8,0	47,3	-21,1	56,9		0,0	

File.: Ministerio de Fomento.

## CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN ESPAÑA



## 1.2.5 Estadística de Edificación y Vivienda

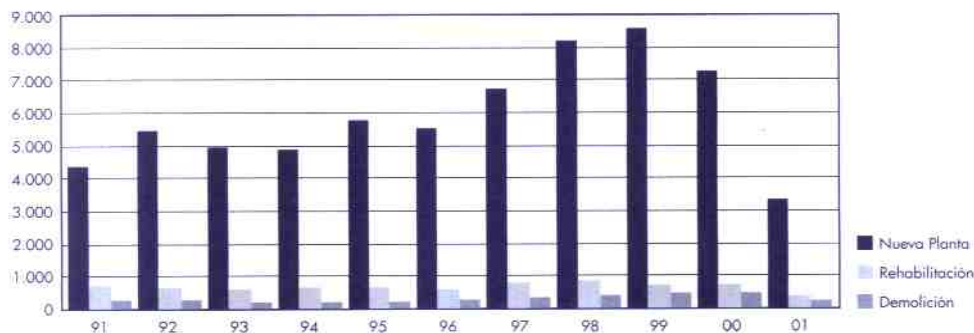
### 1.2.5.1 Datos Generales

MES/AÑO	EDIFICACIÓN DE NUEVA PLANTA						OBRAS DE REHABILITACIÓN			OBRAS DE DEMOLICIÓN	
	EDIFICIOS A CONSTRUIR			SUPERFICIE A CONSTRUIR (miles m <sup>2</sup> )			REHABILITACIÓN			DEMOLICIÓN	
	TOTAL	RESIDEN- CIALES	NO RESI- DENCIALES	TOTAL	EN EDIF. RESIDEN.	EN EDIF. NO RESID.	VIVEN. A CONSTRUIR	EDIF. A REHABIL.	V. CREADAS EN REHABIL.	EDIF. A DEMOLER.	VIVI. A DEMOLER.
1991	4.316	3.734	582	1.786	1.429	357	8.138	701	136	268	296
1992	5.449	4.908	541	2.392	1.861	531	10.440	631	185	231	311
1993	4.937	4.406	531	1.651	1.395	256	8.167	549	173	170	217
1994	4.836	4.257	579	1.596	1.364	232	8.190	619	207	197	267
1995	5.731	5.111	620	1.986	1.660	326	9.789	609	223	165	258
1996	5.497	4.748	749	2.002	1.638	364	9.540	589	162	232	326
1997	6.707	5.732	975	2.478	1.977	501	11.774	787	202	310	360
1998	8.202	7.165	1.037	3.241	2.481	760	14.216	835	264	364	492
1999	8.533	7.477	1.056	3.459	2.668	791	15.147	723	246	419	470
2000	7.246	6.363	883	3.297	2.695	602	15.099	837	210	431	553
1999											
Julio	901	819	82	381	305	76	1.721	80	23	29	37
Agosto	241	206	35	109	88	21	543	24	2	17	13
Septiembre	641	530	111	293	213	80	1.145	60	18	40	54
Octubre	887	785	102	310	220	90	1.306	62	37	29	35
Noviembre	742	654	88	342	277	65	1.494	65	17	41	55
Diciembre	609	528	81	254	198	56	1.167	63	8	40	33
2000											
Enero	680	611	69	242	191	51	1.094	46	13	36	42
Febrero	726	656	70	295	246	49	1.392	68	11	29	26
Marzo	818	690	128	392	316	76	1.791	87	37	64	63
Abril	421	369	52	228	195	33	1.221	64	16	24	29
Mayo	733	613	120	298	230	68	1.291	72	41	42	42
Junio	822	746	76	336	290	46	1.606	106	24	55	60
Julio	734	662	72	342	288	54	1.656	79	15	29	26
Agosto	244	208	36	92	59	33	356	36	11	4	5
Septiembre	387	319	68	208	154	54	833	68	14	35	129
Octubre	520	464	56	296	259	37	1.479	81	6	36	43
Noviembre	666	586	80	336	271	65	1.365	84	15	46	53
Diciembre	495	439	56	232	196	36	1.015	46	7	31	35
2001											
Enero	710	593	117	313	236	77	1.369	46	13	26	24
Febrero	533	470	63	232	186	46	935	60	28	45	43
Marzo	593	505	88	319	263	56	1.580	68	30	38	50
Abril	516	436	80	291	223	68	1.154	63	21	33	48
Mayo	418	330	88	278	200	78	1.099	64	19	38	44
Junio	602	542	60	300	230	70	1.237	76	17	45	35
Ac. últ. mes 00	4.200	3.685	515	1.791	1.468	323	8.395	443	142	250	262
Ac. últ. mes 01	3.372	2.876	496	1.733	1.338	395	7.374	377	128	225	244
% variación	-19,7	-22,0	-3,7	-3,2	-8,9	22,3	-12,2	-14,9	-9,9	-10,0	-6,9

Fig.: Ministerio de Fomento y elaboración propia.

La información correspondiente a los años 2000 y 2001 es provisional.

### EDIFICIOS A CONSTRUIR, REHABILITAR Y DEMOLER



## 1.2.5.2 Destino Edificios Residenciales Nueva Planta y Superficie a Construir

AÑO/MES	NÚMERO DE EDIFICIOS				SUPERFICIE A CONSTRUIR (miles de m <sup>2</sup> )			
	TOTAL	VIVIENDAS	RESIDENCIA COLECTIVA		TOTAL	VIVIENDAS	RESIDENCIA COLECTIVA	
			Permanente	Eventual			Permanente	Eventual
1991	3.734	3.733	0	1	1.429	1.428	0	1
1992	4.908	4.901	2	5	1.861	1.844	1	16
1993	4.406	4.405	0	1	1.395	1.394	0	1
1994	4.257	4.256	1	0	1.365	1.365	0	0
1995	5.111	5.108	0	3	1.660	1.650	0	10
1996	4.748	4.745	3	0	1.638	1.636	2	0
1997	5.732	5.731	1	0	1.977	1.974	3	0
1998	7.165	7.145	10	10	2.481	2.451	27	3
1999	7.477	7.473	2	2	2.668	2.657	8	3
2000	6.363	6.356	3	4	2.695	2.662	7	26
1999								
Julio	819	819	0	0	305	305	0	0
Agosto	206	206	0	0	88	88	0	0
Septiembre	530	530	0	0	213	213	0	0
Octubre	785	785	0	0	220	220	0	0
Noviembre	654	653	0	1	277	276	0	1
Diciembre	528	527	1	0	198	191	7	0
2000								
Enero	611	611	0	0	191	191	0	0
Febrero	656	655	1	0	246	245	1	0
Marzo	690	690	0	0	316	316	0	0
Abril	369	369	0	0	195	195	0	0
Mayo	613	613	0	0	230	230	0	0
Junio	746	746	0	0	290	290	0	0
Julio	662	662	0	0	288	288	0	0
Agosto	208	208	0	0	59	59	0	0
Septiembre	319	319	0	0	154	154	0	0
Octubre	464	463	0	1	259	251	0	8
Noviembre	586	583	1	2	271	262	4	5
Diciembre	439	437	1	1	196	181	2	13
2001								
Enero	593	592	0	1	236	236	0	0
Febrero	470	470	0	0	186	186	0	0
Marzo	505	505	0	0	263	263	0	0
Abril	436	436	0	0	223	223	0	0
Mayo	330	328	0	2	200	199	0	1
Junio	542	542	0	0	230	230	0	0
Acu.últ.mes 00	3.685	3.684	1	0	1.468	1.467	1	0
Acu.últ.mes 01	2.876	2.873	0	3	1.338	1.337	0	1
% Variación	-22,0	-22,0	-100,0	0,0	-8,9	-8,9	-100,0	0,0

Fte.: Ministerio de Fomento y elaboración propia.

La información correspondiente a los años 2000 y 2001 es provisional.

## 1.2.5.3 Destino Edificios No Residenciales

	TOTAL	EXPL. AGR. GANAD. O PESCA	INDUSTRIA	TRANSPOR. Y COMLINI.	ALMACENES	SERVICIOS BUROCRAT. (OFICINAS)	SERVICIOS COMERCIA.	SERVICIOS SANITARIOS	SERVICIOS CULTURAL RECREATIV.	SERVICIOS EDUCATIV.	IGLESIAS Y OTROS ED. RELIG.	OTROS
1991	582	132	120	12	243	11	38	2	7	4	2	11
1992	541	125	74	15	253	12	33	0	3	2	6	18
1993	531	114	95	22	231	16	23	2	5	4	0	19
1994	579	177	65	7	254	6	33	0	3	4	6	24
1995	620	186	111	4	230	9	23	3	3	13	3	35
1996	749	223	101	6	314	16	23	3	5	8	3	47
1997	975	344	222	11	286	10	32	2	6	11	3	48
1998	1.037	347	265	17	260	17	45	1	12	21	0	52
1999	1.056	271	386	11	241	11	32	3	13	16	3	69
2000	883	205	313	14	228	13	37	6	12	5	1	49
1999												
Julio	82	17	26	0	28	0	2	1	1	0	0	7
Agosto	35	5	16	0	9	1	0	0	1	0	0	3
Septiembre	111	26	62	0	14	0	2	0	2	1	0	4
Octubre	102	22	48	2	19	1	2	0	0	3	1	4
Noviembre	88	33	19	1	26	1	1	0	0	1	0	6
Diciembre	81	28	24	2	18	2	3	0	1	0	0	3
2000												
Enero	69	7	19	1	36	0	3	1	2	0	0	0
Febrero	70	34	9	1	13	2	5	0	1	1	0	4
Marzo	128	32	48	1	28	1	7	0	2	0	0	9
Abril	52	19	10	0	15	1	3	0	0	0	1	3
Mayo	120	12	83	1	18	1	3	0	1	1	0	0
Junio	76	26	21	3	18	1	3	0	0	0	0	4
Julio	72	15	19	4	18	1	2	2	2	2	0	7
Agosto	36	2	21	0	8	1	2	0	1	0	0	1
Septiembre	68	19	21	0	15	1	4	0	1	0	0	7
Octubre	56	8	29	1	12	0	0	1	0	0	0	5
Noviembre	80	19	20	0	26	2	3	2	2	0	0	6
Diciembre	56	12	13	2	21	2	2	0	0	1	0	3
2001												
Enero	117	16	44	1	47	1	3	0	1	1	1	2
Febrero	63	18	15	0	22	0	2	0	1	0	0	5
Marzo	88	18	20	13	22	3	4	0	0	0	2	6
Abril	80	23	16	2	28	0	1	0	0	0	0	10
Mayo	88	21	18	1	36	3	5	0	1	0	0	3
Junio	60	3	18	3	22	1	2	0	1	5	2	3
Ac. últ. mes 00	515	130	190	7	128	6	24	1	6	2	1	20
Ac. últ. mes 01	496	99	131	20	177	8	17	0	4	6	5	29
% variación	-3,7	-23,8	-31,1	185,7	38,3	33,3	-29,2	-100,0	-33,3	200,0	400,0	45,0

Fte.: Ministerio de Fomento y elaboración propia.

La información correspondiente a los años 2000 y 2001 es provisional.

## 1.2.5.4 Superficie a Construir Edificios no Residenciales Nueva Planta

AÑO/MES	EDIFICIOS NO RESIDENCIALES DESTINADOS A (miles de m <sup>2</sup> )					
	TOTAL	EXPL. AGRÍCOLA GANADERA O PESCA	INDUSTRIA	TRANSPORTES Y COMUNICACIONES	ALMACENES	SERVICIOS BUROCRÁTICOS (OFICINAS)
1991	357	72	123	7	93	12
1992	531	60	137	8	134	5
1993	256	29	97	18	61	27
1994	233	57	63	3	83	5
1995	326	62	121	4	76	8
1996	364	64	110	3	121	35
1997	501	133	187	11	118	6
1998	760	171	329	15	150	12
1999	791	127	384	11	156	18
2000	602	93	280	5	124	7
1999						
Julio	76	13	34	0	22	0
Agosto	21	2	13	0	6	0
Septiembre	80	9	58	0	5	0
Octubre	90	11	46	4	21	1
Noviembre	65	17	33	0	13	0
Diciembre	56	8	20	2	11	1
2000						
Enero	51	5	20	0	22	0
Febrero	49	15	9	0	10	1
Marzo	76	20	26	1	15	0
Abril	33	8	15	0	6	1
Mayo	68	5	51	0	8	0
Junio	46	15	22	0	6	1
Julio	54	5	18	3	15	1
Agosto	33	0	25	0	5	1
Septiembre	54	5	34	0	7	0
Octubre	37	3	18	1	6	0
Noviembre	65	6	30	0	14	2
Diciembre	36	6	12	0	10	0
2001						
Enero	77	8	38	0	26	0
Febrero	46	7	15	0	22	0
Marzo	56	8	18	1	13	4
Abril	68	13	26	3	22	0
Mayo	78	10	18	0	25	10
Junio	70	0	32	0	19	6
Ac. último mes 00	323	68	143	1	67	3
Ac. último mes 01	395	46	147	4	127	20
% variación	22,3	-32,4	2,8	300,0	89,6	566,7

Fre.: Ministerio de Fomento y elaboración propia.

La información correspondiente a los años 2000 y 2001 es provisional.

## 1.2.5.4 Superficie a Construir Edificios no Residenciales Nueva Planta (continuación)

EDIFICIOS NO RESIDENCIALES DESTINADOS A (miles de m <sup>2</sup> )						
AÑO/MES	SERVICIOS COMERCIALES	SERVICIOS SANTARIOS	SERVICIOS CULTURALES Y RECREATIVOS	SERVICIOS EDUCATIVOS	IGLESIAS Y OTROS EDIFICIOS RELIGIOSOS	OTROS
1991	43	0	4	1	1	1
1992	178	0	2	1	3	3
1993	14	2	3	2	0	3
1994	16	0	1	3	2	0
1995	32	4	1	9	3	6
1996	15	4	1	3	0	8
1997	20	2	7	8	1	8
1998	34	3	6	24	0	16
1999	37	8	8	20	3	19
2000	45	3	10	9	0	26
1999						
Julio	0	3	2	0	0	2
Agosto	0	0	0	0	0	0
Septiembre	2	0	1	4	0	1
Octubre	1	0	0	2	1	3
Noviembre	0	0	0	0	0	2
Diciembre	14	0	0	0	0	0
2000						
Enero	1	0	3	0	0	0
Febrero	12	0	0	1	0	1
Marzo	8	0	0	0	0	6
Abril	2	0	0	0	0	1
Mayo	2	0	0	2	0	0
Junio	1	0	0	0	0	1
Julio	2	0	3	4	0	3
Agosto	1	0	1	0	0	0
Septiembre	5	0	1	0	0	2
Octubre	0	1	0	0	0	8
Noviembre	6	2	2	0	0	3
Diciembre	5	0	0	2	0	1
2001						
Enero	1	0	1	2	0	1
Febrero	2	0	0	0	0	0
Marzo	9	0	0	0	0	3
Abril	0	0	0	0	0	4
Mayo	10	0	0	0	0	5
Junio	2	0	1	8	1	1
Ac. último mes 00	26	0	3	3	0	9
Ac. último mes 01	24	0	2	10	1	14
% variación	-7,7	0,0	-33,3	233,3	0,0	55,6

Fig.: Ministerio de Fomento y elaboración propia.

La información correspondiente a los años 2000 y 2001 es provisional.

## 1.2.6 Rehabilitación de Viviendas. Murcia

	CALIFICACIONES PROVISIONALES					CALIFICACIONES DEFINITIVAS				
	1997	1998	1999	2000	2001	1997	1998	1999	2000	2001
Abanilla	1	4	5	5	7	1		2	1	3
Abarán	2	5	1	2	2	4	1	2	1	
Águilas		5		1		1	1	3		
Albudeite		1	1		1					
Alcantarilla		9	26	7	17			4	2	8
Alcázares, Los								1		
Aledo		1		2						1
Alguazas	1	1	72					1	25	1
Alhama de Murcia		4	3	28	2	4	1	3	4	3
Archena	3	1	2		3	3	2		3	
Beniel		1		1						
Blanca		5		22	1			2		11
Bullas	7	2	5	3	2	2	3	4	1	3
Calasparra		3	10	8	1	2	4	2	6	
Campos del Río					2	1				
Caravaca	32	28	22	24	8	7	29	18	4	32
Cartagena	50	85	236	162	220	4	31	86	184	171
Cehegín	4	7	15	32	26	7	6	2	26	9
Ceuti	2									
Cieza	2	10	13	16	19	23	5	5	11	9
Fortuna	2		3	3	1	1	2		2	1
Fuente Álamo			1	2						
Jumilla	2	16	19	16	10		6	5	12	8
Librilla	1		1	7			1			6
Lorca	5	3	3	55	86	2	8	3	2	1
Lorquí	3	1	2	2	2	1	1	1	1	1
Mazarrón		2		2	2	4		1		
Molina de Segura	3	3	1	20	6	1	2	2	2	24
Moratala	1	2			7	1	1	2		
Mula	5	5	27	62	12	2	8	3	23	43
Murcia	179	368	968	234	568	43	219	184	324	286
Ojós					2				2	1
Pliego				1			1			1
Puerto Lumbreras		1	1		15					15
Ricote	1		1			2	1			
San Javier	1					2				
San Pedro del Pinatar	1				30					
Santomera					1	2	2			1
Torre Pacheco		2		2			1	1	1	
Torres de Cotillas, Las		2	2	2	1		1	1	1	1
Totana	5	2	7	5	1	10	2	4	1	3
Ulea										
Unión, La						1	1			
Villanueva del Segura		1		1	4		1			1
Yecla	1	27	2	81	24		2	9	9	
<b>TOTAL</b>	<b>314</b>	<b>607</b>	<b>1.449</b>	<b>808</b>	<b>1.083</b>	<b>131</b>	<b>343</b>	<b>351</b>	<b>648</b>	<b>644</b>

Fig.: Elaboración propia.



## 1.2.7 Viviendas de Promoción Pública. Murcia

	INICIADAS					TERMINADAS				
	1997	1998	1999	2000	2001	1997	1998	1999	2000	2001
Abanilla						13				
Abarán										
Águilas										
Albudeite		28							28	
Alcantarilla						12				
Alcázares Los										
Aledo	12			12						
Alguazas										
Alhama de Murcia						8				
Archena			8							8
Beniel										
Blanca			10							
Bullas										
Calasparra				3						3
Campos del Río										
Caravaca	10							10		
Cartagena										
Cehegín					5					
Ceuti										
Cieza										
Fortuna										
Fuente Álamo										
Jumilla										
Librilla										
Lorca						19				
Lorquí										
Mazarrón										
Molina de Segura						8	16			
Maratalla										
Mula	6	40							6	40
Murcia	51	41						41	51	
Ojós										
Pliego										
Puerto Lumbreras	22						22			
Ricote										
San Javier										
San Pedro del Pinatar										
Santomera			4						4	
Torre Pacheco	27					18			27	
Torres de Cotillas Las				25						
Totana							8	26		
Ulea				12						
Unión La				8						
Villanueva del Segura										
Yecla										
<b>TOTAL</b>	<b>128</b>	<b>109</b>	<b>22</b>	<b>60</b>	<b>5</b>	<b>78</b>	<b>46</b>	<b>77</b>	<b>116</b>	<b>51</b>

Fit: Elaboración propia.

## 1.2.8 Obras en edificación

## 1.2.8.1 Visados de Dirección de Obra: Obra Nueva - Murcia

AÑO / MES	NÚMERO DE EDIFICIOS						
	TOTAL	TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS			SERVICIOS COMERCIALES	OTROS DESTINOS
			UNIF. ADOSADAS	UNIF. AISLADAS	EN BLOQUE		
1992	4.484	4.250	3.102	683	465	68	166
1993	4.955	4.691	3.605	803	283	80	184
1994	5.437	5.129	4.056	696	377	85	223
1995	4.852	4.547	2.656	1.367	524	94	211
1996	5.071	4.747	2.628	1.525	594	126	198
1997	5.755	5.404	3.570	1.071	763	130	221
1998	6.607	6.224	4.441	968	815	170	213
1999	7.960	7.613	5.661	1.128	824	155	192
2000	7.669	7.246	5.080	1.280	886	203	220
1999							
Octubre	576	547	407	79	61	10	19
Noviembre	828	797	638	92	67	18	13
Diciembre	380	367	209	114	44	7	6
2000							
Enero	633	606	422	124	60	12	15
Febrero	713	662	445	105	112	31	20
Marzo	661	604	422	102	80	25	32
Abril	738	705	531	94	80	13	20
Mayo	1.138	1.091	864	131	96	27	20
Junio	711	681	487	130	64	17	13
Julio	828	782	499	175	108	20	26
Agosto	298	292	215	46	31	2	4
Septiembre	430	400	293	48	59	16	14
Octubre	538	494	292	108	94	20	24
Noviembre	450	424	279	105	40	10	16
Diciembre	531	505	331	112	62	10	16
2001							
Enero	539	501	323	102	76	15	23
Febrero	925	899	466	361	72	11	15
Marzo	649	624	431	112	81	10	15
Abril	619	588	371	105	112	18	13
Mayo	736	704	499	98	107	17	15
Junio	741	707	531	98	78	16	18
Julio	1.087	1.048	669	222	157	21	18
Agosto	323	310	153	105	52	7	6
Septiembre	451	430	256	119	55	6	15
Ac. últ. mes 00	6.150	5.823	4.178	955	690	163	164
Ac. últ. mes 01	6.070	5.811	3.699	1.322	790	121	138
% variación	-1,3	-0,2	-11,5	38,4	14,5	-25,8	-15,9

Fte.: Ministerio de Fomento.  
(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos.)

## 1.2.8.1 Visados de Dirección de Obra: Obra Nueva - Murcia (continuación)

AÑO / MES	SUPERFICIE A CONSTRUIR (en m <sup>2</sup> )				PPTO. EJECUCIÓN MATERIAL (Mill. ptas.)			
	TOTAL	EDIFICIOS DE VIVIENDAS	SERVICIOS COMERCIALES	OTROS DESTINOS	TOTAL	EDIFICIOS DE VIVIENDAS	SERVICIOS COMERCIALES	OTROS DESTINOS
1992	1.900.302	1.599.101	55.677	245.524	56.653,5	46.716,4	1.339,2	8.597,9
1993	1.428.465	1.222.299	60.283	145.883	46.263,9	38.922,2	2.389,8	4.951,9
1994	1.760.043	1.560.150	38.050	161.843	58.037,0	52.384,0	923,8	4.729,2
1995	1.900.746	1.706.482	64.535	129.729	63.844,0	57.008,6	1.741,0	5.094,4
1996	2.011.288	1.837.010	85.114	89.164	66.622,2	61.863,4	2.143,0	2.615,8
1997	2.420.458	2.133.725	92.032	194.701	81.573,9	69.539,0	3.037,1	8.997,8 *
1998	2.953.978	2.610.198	120.431	223.349	96.050,4	84.321,5	2.942,5	8.786,4
1999	3.240.253	2.946.526	113.464	180.263	108.232,9	99.202,6	2.586,5	6.443,8
2000	3.620.255	3.227.153	147.520	245.582	127.322,2	111.877,8	3.658,0	11.786,4
1999								
Octubre	263.198	238.239	20.188	4.771	8.375,6	7.907,5	294,6	173,5
Noviembre	279.792	258.772	11.688	9.332	9.814,9	9.104,5	291,3	419,1
Diciembre	172.816	163.350	2.857	6.609	6.303,3	5.945,1	50,9	307,3
2000								
Enero	232.640	216.570	4.986	11.084	7.952,8	7.593,5	124,0	235,3
Febrero	386.910	358.108	12.781	16.021	12.919,5	11.789,7	250,3	879,5
Marzo	334.311	296.397	10.538	27.376	11.599,3	9.956,1	246,9	1.396,3
Abril	298.931	272.832	11.768	14.331	10.465,2	9.258,7	246,0	960,5
Mayo	406.755	365.521	27.925	13.309	14.257,8	12.724,5	900,3	633,0
Junio	304.495	278.353	18.880	7.262	10.227,3	9.685,6	349,0	192,7
Julio	466.979	414.419	23.649	28.911	16.816,1	14.793,3	686,2	1.336,6
Agosto	117.700	113.370	3.802	528	4.173,8	4.073,5	87,5	12,8
Septiembre	254.399	223.962	13.506	16.931	8.711,8	8.058,5	269,7	383,6
Octubre	278.734	229.606	5.803	43.325	10.165,7	7.807,6	131,4	2.226,7
Noviembre	219.183	159.367	7.555	52.261	8.560,6	5.806,7	152,0	2.601,9
Diciembre	319.218	298.648	6.327	14.243	11.472,3	10.330,1	214,7	927,5
2001								
Enero	297.630	256.446	18.603	22.581	10.084,1	8.651,8	544,8	887,5
Febrero	414.137	389.561	16.497	8.079	14.790,5	13.974,6	488,6	327,3
Marzo	318.129	298.452	6.065	13.612	11.182,1	10.425,0	266,0	491,1
Abril	300.156	270.106	16.077	13.973	10.052,6	9.587,0	304,0	161,6
Mayo	306.040	271.656	14.889	19.495	10.512,4	9.627,1	287,0	598,3
Junio	425.554	298.949	114.544	12.061	17.851,8	10.625,1	6.731,6	495,1
Julio	522.459	481.856	15.176	25.427	18.757,7	16.832,9	396,8	1.528,0
Agosto	187.984	163.216	2.979	21.789	6.213,4	5.737,8	78,1	397,5
Septiembre	219.433	193.959	5.457	20.017	7.901,7	7.079,0	128,9	693,8
Ac. últ. mes 00	2.803.120	2.539.532	127.835	135.753	97.123,6	87.933,4	3.159,9	6.030,3
Ac. últ. mes 01	2.991.522	2.624.201	210.287	157.034	107.346,3	92.540,3	9.225,8	5.580,2
% variación	6,7	3,3	64,5	15,7	10,5	5,2	192,0	-7,5

Fig.: Ministerio de Fomento.  
(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos.)

## 1.2.8.2 Visado de Dirección de Obra: Ampliación, Reforma y/o Restauración de Edificios - Murcia

AÑO / MES	AMPLIACIÓN					
	NÚMERO DE EDIFICIOS			SUPERFICIE (en m <sup>2</sup> )		
	TOTAL	DEST. A VIVIENDAS	OTROS USOS	TOTAL	DEST. A VIVIENDAS	OTROS USOS
1992	329	272	57	52.075	31.584	20.491
1993	217	178	39	53.880	19.955	33.925
1994	324	233	91	55.129	28.804	26.325
1995	251	177	74	49.394	17.063	32.331
1996	235	171	64	38.318	16.518	21.800
1997	300	229	71	53.687	29.839	23.848
1998	381	293	88	60.069	27.585	32.484
1999	386	296	90	78.846	30.724	48.122
2000	298	202	96	63.524	24.095	39.429
1999						
Octubre	29	19	10	6.649	1.586	5.063
Noviembre	33	24	9	6.887	4.944	1.943
Diciembre	23	16	7	3.813	1.606	2.207
2000						
Enero	22	20	2	2.175	1.998	177
Febrero	36	21	15	16.464	4.430	12.034
Marzo	29	20	9	5.106	3.112	1.994
Abril	24	19	5	2.722	2.440	282
Mayo	51	30	21	8.942	1.998	6.944
Junio	27	20	7	4.550	1.984	2.566
Julio	39	25	14	6.812	3.911	2.901
Agosto	7	4	3	3.108	626	2.482
Septiembre	11	7	4	6.738	682	6.056
Octubre	25	20	5	2.047	1.316	731
Noviembre	13	9	4	2.401	1.115	1.286
Diciembre	14	7	7	2.459	483	1.976
2001						
Enero	20	13	7	3.431	1.738	1.693
Febrero	89	13	76	6.203	1.245	4.958
Marzo	38	28	10	5.666	3.976	1.690
Abril	32	19	13	10.190	2.693	7.497
Mayo	32	17	15	9.990	2.744	7.246
Junio	40	28	12	5.164	2.602	2.562
Julio	43	30	13	7.038	4.386	2.652
Agosto	9	7	2	2.830	770	2.060
Septiembre	21	18	3	1.370	1.144	226
Ac. últ. mes 00	246	166	80	56.617	21.181	35.436
Ac. últ. mes 01	324	173	151	51.882	21.298	30.584
% variación	31,7	4,2	88,8	-8,4	0,6	-13,7

Fig.: Ministerio de Fomento.  
(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos.)

## 1.2.8.2 Visado de Dirección de Obra: Ampliación, Reforma y/o Restauración de Edificios - Murcia (continuación)

AÑO / MES	AMPLIACIÓN			REFORMA Y/O RESTAURACIÓN			REFORMA Y/O RESTAURACIÓN		
	PPTO. EJECUCIÓN MATERIAL (Mill. ptas.)			NÚMERO DE EDIFICIOS			PPTO. EJECUCIÓN MATERIAL (Mill. ptas.)		
	TOTAL	DEST. A VVDAS.	OTROS USOS	TOTAL	DEST. A VVDAS.	OTROS USOS	TOTAL	DEST. A VVDAS.	OTROS USOS
1992	1.551,4	944,1	607,3	301	244	57	1.424,4	718,7	705,7
1993	1.627,9	690,1	937,8	375	327	48	2.179,7	886,6	1.293,1
1994	1.773,7	1.011,1	762,6	340	274	66	1.668,9	964,4	704,5
1995	1.382,7	572,9	809,8	383	284	99	2.864,1	899,9	1.964,2
1996	1.244,6	538,2	706,4	319	223	96	2.193,0	906,7	1.286,3
1997	1.723,4	989,9	733,5	402	323	79	2.585,6	1.282,7	1.302,9
1998	2.074,1	911,5	1.162,6	403	329	74	4.076,0	1.214,7	2.861,3
1999	2.287,8	1.052,0	1.235,8	514	382	132	6.626,6	1.893,5	4.733,1
2000	2.284,8	862,2	1.422,6	540	417	123	4.509,7	1.621,7	2.888,0
1999									
Octubre	262,7	55,3	207,4	33	23	10	140,9	74,2	66,7
Noviembre	224,0	155,4	68,6	61	42	19	2.006,4	139,2	1.867,2
Diciembre	117,4	52,5	64,9	28	18	10	153,4	62,9	90,5
2000									
Enero	87,1	80,9	6,2	39	30	9	276,0	92,4	183,6
Febrero	816,0	163,7	652,3	50	28	22	382,1	112,3	269,8
Marzo	172,4	111,2	61,2	55	39	16	481,9	124,6	357,3
Abril	97,7	89,6	8,1	35	30	5	139,9	106,8	33,1
Mayo	391,2	76,1	315,1	71	52	19	849,1	231,1	618,0
Junio	148,0	61,9	86,1	56	51	5	339,4	226,4	113,0
Julio	212,2	131,9	80,3	67	50	17	479,3	135,8	343,5
Agosto	47,0	16,8	30,2	7	3	4	223,7	1,5	222,2
Septiembre	57,4	18,1	39,3	43	34	9	412,6	133,4	279,2
Octubre	71,7	51,4	20,3	40	36	4	414,4	104,1	310,3
Noviembre	84,9	39,4	45,5	37	29	8	270,1	190,6	79,5
Diciembre	99,2	21,2	78,0	40	35	5	241,2	162,7	78,5
2001									
Enero	97,5	63,5	34,0	38	30	8	229,2	106,5	122,7
Febrero	245,3	51,8	193,5	52	39	13	476,4	157,3	319,1
Marzo	203,4	160,9	42,5	45	40	5	144,4	130,9	13,5
Abril	403,2	92,5	310,7	49	42	7	243,2	217,3	25,9
Mayo	394,7	99,5	295,2	54	48	6	234,3	222,2	12,1
Junio	175,2	96,9	78,3	52	44	8	488,4	187,6	300,8
Julio	268,6	172,0	96,6	80	55	25	1.407,0	391,0	1.016,0
Agosto	182,2	27,9	154,3	3	2	1	65,2	17,1	48,1
Septiembre	62,0	56,9	5,1	58	42	16	468,1	198,4	269,7
Ac. últ. mes 00	2.029,0	750,2	1.278,8	423	317	106	3.584,0	1.164,3	2.419,7
Ac. últ. mes 01	2.032,1	821,9	1.210,2	431	342	89	3.756,2	1.628,3	2.127,9
% variación	0,2	9,6	-5,4	1,9	7,9	-16,0	4,8	39,9	-12,1

Fig. - Ministerio de Fomento.  
 (Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos.)

## 1.2.8.3 Características de las Obras Terminadas - Murcia

AÑO/MES	NÚMERO CERTIFICADOS	TOTAL	NÚMERO DE EDIFICIOS				
			PERSONAS FÍSICAS Y COM. PROPIETARIOS	SOCIEDADES MERCANTILES	SEGÚN PROMOTOR		
					COOPERATIVAS	ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	OTROS PROMOTORES
1992	1.788	2.323	1.394	905	2	3	19
1993	1.702	2.096	1.220	845	12	4	15
1994	1.989	2.352	1.571	718	22	18	23
1995	2.084	2.615	1.620	910	61	3	21
1996	2.131	2.808	1.631	993	138	9	37
1997	2.227	3.236	1.729	1.325	152	2	28
1998	2.435	3.846	1.841	1.794	131	11	69
1999	2.733	4.383	2.085	2.064	158	11	65
2000	3.108	4.767	2.229	2.374	68	8	88
1999							
Octubre	233	375	171	197	3	0	4
Noviembre	284	400	186	203	3	2	6
Diciembre	259	443	197	239	2	1	4
2000							
Enero	209	309	132	158	2	3	14
Febrero	248	399	179	213	1	1	5
Marzo	272	364	210	148	1	0	5
Abril	216	281	155	111	12	0	3
Mayo	286	428	215	194	14	2	3
Junio	340	527	202	306	3	1	15
Julio	429	798	325	459	4	1	9
Agosto	11	11	9	1	0	0	1
Septiembre	303	481	226	240	4	0	11
Octubre	268	431	178	247	2	0	4
Noviembre	267	368	217	144	2	0	5
Diciembre	259	370	181	153	23	0	13
2001							
Enero	284	416	200	208	0	3	5
Febrero	274	467	202	248	4	4	9
Marzo	267	453	177	258	13	0	5
Abril	271	409	216	189	1	1	2
Mayo	343	646	235	377	30	0	4
Junio	310	518	211	297	5	2	3
Julio	398	579	258	299	2	4	16
Agosto	10	17	12	4	0	0	1
Septiembre	249	352	172	163	3	3	11
Ac. últ. mes 00	2.314	3.598	1.653	1.830	41	8	66
Ac. últ. mes 01	2.406	3.857	1.683	2.043	58	17	56
% variación	4,0	7,2	1,8	11,6	41,5	112,5	-15,2

Fig.: Ministerio de Fomento.  
(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos.)

## 1.2.8.3 Características de las Obras Terminadas - Murcia (continuación)

AÑO/MES	NÚMERO DE VIVIENDAS						VALOR LIQUIDACIÓN DE LA EJEC. MAT. DE LAS OBRAS (MILL.)
	TOTAL	PERSONAS FÍSICAS Y COM. PROPIETARIOS	SOCCDADES MERCANTILES	SEGÚN PROMOTOR			
				COOPERATIVAS	ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	OTROS PROMOTORES	
1992	8.636	3.116	5.381	46	35	58	39.545,6
1993	6.692	1.884	4.574	195	0	39	35.935,1
1994	8.045	3.054	4.455	431	1	104	44.363,5
1995	8.932	2.855	5.099	867	8	103	50.067,1
1996	9.106	2.660	5.725	672	3	46	52.916,8
1997	9.151	2.248	6.205	601	0	97	53.805,7
1998	10.409	2.690	7.219	364	30	106	59.442,5
1999	10.745	2.585	7.332	548	0	280	63.132,5
2000	12.729	2.814	9.490	320	10	95	79.925,7
1999							
Octubre	810	204	542	27	0	37	4.844,0
Noviembre	960	229	707	0	0	24	6.275,2
Diciembre	944	234	646	29	0	35	6.040,8
2000							
Enero	893	170	691	22	0	10	6.682,7
Febrero	1.052	219	826	0	0	7	6.487,2
Marzo	868	238	590	38	0	2	6.470,8
Abril	926	176	728	21	0	1	5.671,9
Mayo	1.053	293	699	45	0	16	6.425,7
Junio	1.978	311	1.595	72	0	0	10.924,5
Julio	1.768	381	1.330	0	10	47	10.819,0
Agosto	51	6	45	0	0	0	363,4
Septiembre	927	267	625	32	0	3	6.251,1
Octubre	1.082	244	834	3	0	1	6.958,6
Noviembre	1.101	272	825	1	0	3	6.730,8
Diciembre	1.030	237	702	86	0	5	6.140,0
2001							
Enero	1.266	239	1.003	0	0	24	7.999,8
Febrero	1.001	237	701	58	0	5	7.280,8
Marzo	1.298	237	1.012	39	0	10	7.364,0
Abril	1.282	339	883	0	28	32	7.969,9
Mayo	1.681	321	1.170	181	0	9	10.885,2
Junio	1.635	332	1.261	42	0	0	9.913,7
Julio	2.021	334	1.614	31	0	42	13.308,0
Agosto	35	12	22	0	0	1	244,2
Septiembre	898	203	646	26	1	22	6.624,4
Ac. últ. mes 00	9.516	2.061	7.129	230	10	86	60.096,3
Ac. últ. mes 01	11.117	2.254	8.312	377	29	145	71.590,0
% variación	16,8	9,4	16,6	63,9	190,0	68,6	19,1

Fls.: Ministerio de Fomento.  
(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos.)

## 1.3 CEMENTO

### 1.3.1 Consumo, Producción y Ventas de Cemento (Tm.)

AÑO/MES	CONSUMO		PRODUCCIÓN		VENTAS	
	MURCIA	ESPAÑA	MURCIA	ESPAÑA	MURCIA	ESPAÑA
1991	937.668	28.797.252	384.970	27.581.556	648.083	27.666.260
1992	882.839	26.051.254	370.436	24.628.793	629.627	24.549.112
1993	795.343	22.651.389	394.878	22.802.437	604.520	22.831.522
1994	719.675	24.037.777	406.519	25.130.751	555.447	21.787.955
1995	825.400	25.458.317	438.907	26.421.841	594.200	22.661.946
1996	788.421	24.726.943	389.413	25.406.170	530.257	21.559.226
1997	948.630	26.794.598	462.444	27.933.154	737.630	24.235.324
1998	1.131.625	30.990.099	547.140	32.449.065	947.201	29.100.807
1999	1.346.604	34.626.973	605.179	35.781.978	1.118.323	32.632.262
2000	1.570.307	38.438.638	392.689	38.115.621	1.205.903	36.255.114
1999						
Octubre	116.516	2.803.219	46.062	3.072.346	98.432	2.669.443
Noviembre	106.241	3.090.982	43.891	2.958.553	106.226	2.952.642
Diciembre	112.126	2.558.163	44.801	2.850.258	91.853	2.431.638
2000						
Enero	96.353	2.601.039	42.426	2.694.743	90.409	2.440.645
Febrero	144.934	3.167.388	52.426	3.034.964	114.442	2.996.219
Marzo	157.551	3.612.254	56.604	3.473.680	118.683	3.403.686
Abril	98.637	2.765.352	56.266	3.183.170	98.622	2.627.446
Mayo	126.717	3.437.371	59.401	3.182.428	105.701	3.255.102
Junio	168.067	3.608.145	51.362	3.193.513	109.789	3.383.560
Julio	141.963	3.428.749	36.430	3.475.238	93.682	3.212.235
Agosto	106.262	3.123.343	37.774	3.160.338	82.032	2.918.168
Septiembre	158.858	3.388.446	—	3.163.727	106.682	3.197.242
Octubre	105.022	3.226.245	—	3.299.609	83.882	3.081.620
Noviembre	129.131	3.409.164	—	3.210.523	101.780	3.248.338
Diciembre	136.812	2.671.142	—	3.043.688	100.199	2.490.853
2001						
Enero	137.203	3.026.024	—	2.800.137	106.165	2.896.491
Febrero	124.664	3.237.317	—	3.058.002	113.668	3.067.518
Marzo	159.568	3.612.589	—	3.406.541	126.556	3.426.352
Abril	128.552	3.330.216	—	3.391.329	108.904	3.127.184
Mayo	156.826	3.926.480	—	3.586.603	125.923	3.714.786
Junio	148.072	3.901.406	—	3.566.817	126.421	3.583.650
Julio	154.435	3.869.354	—	3.688.705	135.685	3.649.777
Agosto	111.455	3.361.503	—	3.421.802	84.168	3.119.715
Septiembre	162.900	3.451.149	—	3.389.935	114.897	3.194.851
Ac. último mes 00	1.199.342	29.132.087	354.915	28.561.801	920.042	27.434.303
Ac. último mes 01	1.283.075	31.716.038	—	30.309.871	1.042.387	29.780.324
% Variación	7,0	8,9	—	6,1	13,3	8,6

Fte.: OFICEMEN.

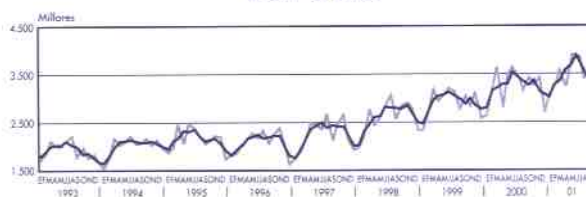
### CONSUMO DE CEMENTO MURCIA - ESPAÑA

#### MURCIA



— Serie Suavizada — Serie Original  
Series suavizadas mediante medias móviles trimestrales

#### ESPAÑA



— Serie Suavizada — Serie Original





# CONSTRUCCIÓN

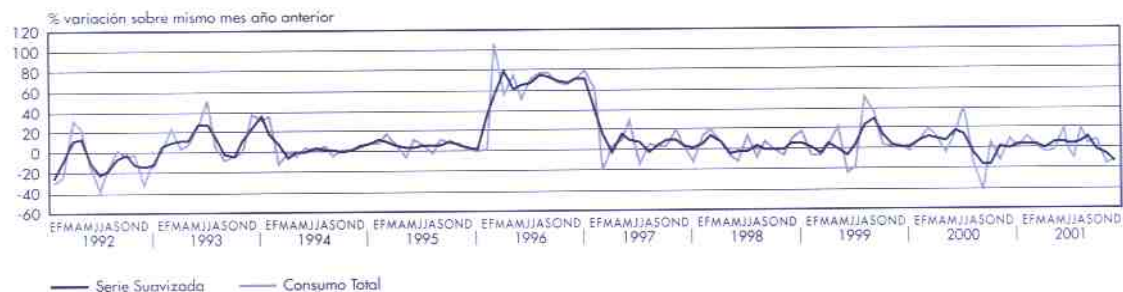
## 1.4 ENERGÍA ELÉCTRICA

### 1.4.1 Consumo de Energía Eléctrica Murcia. Sector Construcción (miles Kw/h)

AÑO/MES	CEMENTOS, CALES Y YESOS	INDUSTRIA DEL VIDRIO	OTROS MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN	CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS	TOTAL SECTOR
1991	42.744	1.376	43.129	13.872	101.121
1992	36.332	1.123	39.608	12.834	89.897
1993	50.654	1.627	36.107	13.394	101.782
1994	53.031	1.417	38.425	11.900	104.773
1995	55.581	1.358	41.016	12.653	110.608
1996	56.911	1.321	45.094	81.331	184.657
1997	56.896	1.423	47.304	90.136	195.759
1998	60.446	1.851	54.677	86.487	203.461
1999	64.651	2.050	57.842	89.487	214.030
2000	61.619	2.616	56.487	93.606	214.327
2001					
Enero	5.255	193	4.534	7.600	17.582
Febrero	5.516	183	5.119	8.654	19.472
Marzo	5.566	209	5.010	8.451	19.236
Abril	5.705	214	5.141	7.798	18.858
Mayo	5.435	196	3.924	5.620	15.176
Junio	5.859	185	4.780	8.422	19.246
Julio	5.120	373	5.954	8.582	20.030
Agosto	2.632	160	4.011	7.389	14.192
Septiembre	4.992	221	4.317	7.600	17.130
Octubre	4.730	210	3.533	7.314	15.788
Noviembre	5.587	322	5.886	8.769	20.564
Diciembre	5.220	150	4.278	7.406	17.053
2001					
Enero	5.930	311	5.361	8.094	19.696
Febrero	5.888	243	5.149	8.581	19.861
Marzo	5.466	252	5.483	7.348	18.549
Abril	6.017	241	5.137	7.255	18.650
Mayo	5.897	247	4.860	7.341	18.345
Junio	6.098	213	5.228	7.432	18.971
Julio	4.171	241	5.535	7.638	17.585
Agosto	6.159	49	4.241	6.673	17.122
Septiembre	6.073	162	4.333	6.979	17.549
Octubre	5.880	221	6.561	4.518	17.180
Noviembre	5.900	173	6.361	4.368	16.802
Diciembre	5.863	44	6.135	3.171	15.214
Ac. último mes 00	61.619	2.616	56.487	93.606	214.327
Ac. último mes 01	69.342	2.398	64.384	79.399	215.524
% variación	12,5	-8,3	14,0	-15,2	0,6

Fte.: IBERDROLA, S.A.

### CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA. MURCIA Sector Construcción



Serie suavizada mediante medias móviles trimestrales.

## 1.5 PRECIOS

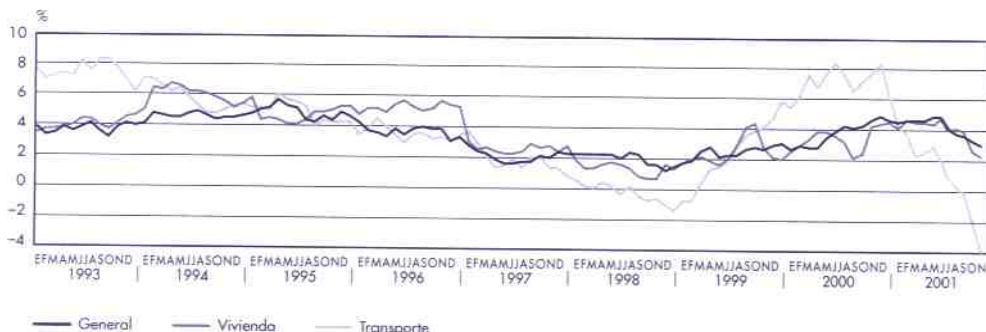
### 1.5.1 IPC Murcia. Base 1992

AÑO (MEDIA ANUAL) / MES	GENERAL TASAS VAR. %				VIVIENDA TASAS VAR. %				TRANSPORTES TASAS VAR. %			
	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MES MES AÑO ANI.	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MES MES AÑO ANI.	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MES MES AÑO ANI.
1993	104,5		4,1		105,9		4,7		107,4		6,3	
1994	109,4		4,8	4,7	112,3		5,5	6,1	113,8		5,1	6,0
1995	114,8		4,7	4,9	117,7		5,4	4,8	119,5		4,9	5,0
1996	119,1		3,4	3,8	124,0		5,3	5,4	124,8		4,5	4,4
1997	121,8		2,5	2,2	127,4		3,0	2,8	127,4		0,8	2,1
1998	124,5		1,7	2,2	129,4		1,6	1,5	126,6		-2,1	-0,6
1999	127,8		3,2	2,7	132,8		2,2	2,7	129,6		6,3	2,3
2000	132,8		4,8	3,9	137,6		4,6	3,6	139,0		6,6	7,3
1999												
Diciembre 2000	129,6	0,7	3,2	3,2	134,5	0,1	2,2	2,2	132,8	0,5	6,3	6,3
2001												
Enero	130,0	0,3	0,3	2,9	134,5	0,0	0,0	2,8	133,3	0,4	0,4	6,1
Febrero	130,3	0,2	0,5	3,0	135,0	0,4	0,4	3,1	134,5	0,9	1,3	6,9
Marzo	131,0	0,5	1,1	2,9	135,8	0,5	1,0	3,5	136,7	1,6	2,9	7,8
Abril	131,5	0,4	1,5	3,0	136,5	0,6	1,5	3,9	137,3	0,5	3,4	6,9
Mayo	131,7	0,1	1,6	3,6	136,7	0,1	1,6	4,0	138,6	0,9	4,4	7,9
Junio	132,2	0,4	2,0	4,0	137,0	0,2	1,8	3,7	140,0	1,0	5,4	8,7
Julio	133,4	0,9	2,9	4,4	137,8	0,6	2,4	3,3	140,0	0,0	5,4	7,4
Agosto	133,9	0,4	3,3	4,2	137,9	0,1	2,5	2,3	140,1	0,1	5,5	6,4
Septiembre	134,2	0,2	3,5	4,3	138,7	0,6	3,2	2,6	140,8	0,6	6,1	6,9
Octubre	134,7	0,3	3,9	4,8	139,9	0,9	4,1	4,4	141,7	0,6	6,7	7,4
Noviembre	135,1	0,3	4,2	5,0	140,5	0,4	4,5	4,5	143,0	0,9	7,7	8,2
Diciembre	135,8	0,5	4,8	4,8	140,6	0,1	4,6	4,6	141,6	-1,0	6,6	6,6
2001												
Enero	136,0	0,1	0,1	4,6	140,3	-0,3	-0,3	4,3	139,2	-1,7	-1,7	4,4
Febrero	136,4	0,3	0,5	4,7	141,5	0,9	0,6	4,8	139,7	0,4	-1,3	3,9
Marzo	137,2	0,5	1,0	4,7	142,0	0,4	1,0	4,6	140,0	0,2	-1,1	2,4
Abril	137,7	0,4	1,4	4,7	142,8	0,5	1,5	4,6	141,1	0,8	-0,4	2,7
Mayo	138,3	0,4	1,8	5,0	142,8	0,0	1,5	4,5	142,8	1,2	0,8	3,1
Junio	138,9	0,4	2,2	5,1	143,6	0,6	2,1	4,9	143,3	0,3	1,2	2,4
Julio	139,0	0,1	2,3	4,2	143,5	-0,1	2,0	4,1	141,3	-1,4	-0,2	0,9
Agosto*	139,1	0,1	2,4	3,8	143,6	0,1	2,1	4,1	140,5	-0,6	-0,8	0,3
Septiembre*	139,1	0,0	2,4	3,6	143,9	0,2	2,3	3,7	140,7	0,2	-0,6	-0,1
Octubre*	138,8	-0,2	2,2	3,1	143,6	-0,2	2,1	2,6	139,3	-1,0	-1,6	-1,7
Noviembre*	138,9	0,0	2,2	2,8	143,6	0,0	2,1	2,2	137,4	-1,4	-3,0	-3,9

Fig.: INE. \* Datos provisionales.

Actualizado IPC desde 1993, según la clasificación COICOP, en vigor desde 01.01.01.

IPC MURCIA  
Tasas de variación anual

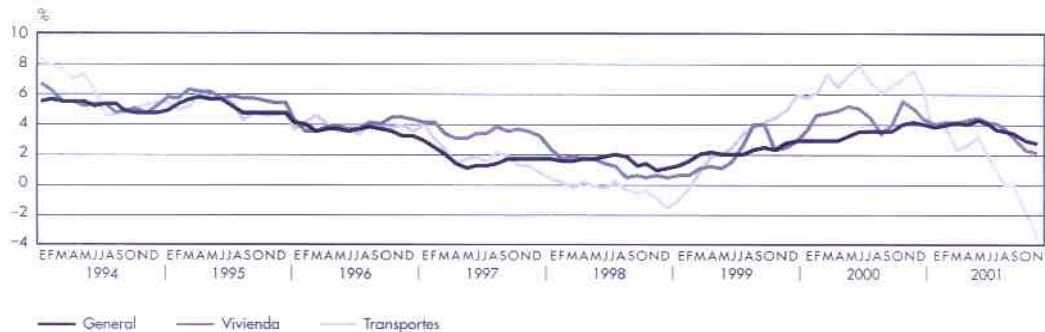


## 1.5.2 IPC España. Base 1992

AÑO (MEDIA ANUAL/MES)	GENERAL TASAS VAR. %				VIVIENDA TASAS VAR. %				TRANSPORTES TASAS VAR. %			
	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MES MES AÑO ANT.	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MES MES AÑO ANT.	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MES MES AÑO ANT.
1993	105,0		4,9	4,6	106,9		6,1	6,3	107,6		6,2	
1994	110,0		4,3	4,7	112,1		4,7	4,8	114,0		5,3	5,9
1995	115,1		4,3	4,7	118,5		5,4	5,7	119,4		4,6	4,8
1996	119,2		3,2	3,6	123,0		4,3	3,8	124,3		4,3	4,1
1997	121,6		2,0	2,0	127,2		3,2	3,4	127,4		1,2	2,4
1998	123,8		1,4	1,8	129,1		0,8	1,5	127,1		-1,5	-0,2
1999	126,7		2,9	2,3	131,8		2,9	2,1	130,0		5,8	2,3
2000	131,0		4,0	3,4	137,6		4,6	4,4	138,9		6,3	6,9
1999												
Diciembre	128,3	0,5	2,9	2,9	134,3	0,5	2,9	2,9	133,0	0,5	5,8	5,8
2000												
Enero	128,7	0,3	0,3	2,9	134,2	0,0	0,0	3,5	133,8	0,6	0,6	5,8
Febrero	128,9	0,1	0,5	3,0	135,1	0,7	0,6	4,4	134,8	0,8	1,4	6,6
Marzo	129,4	0,4	0,9	2,9	135,8	0,5	1,2	4,6	136,8	1,4	2,9	7,4
Abril	129,9	0,4	1,3	3,0	136,4	0,4	1,6	4,6	137,4	0,5	3,4	6,6
Mayo	130,2	0,2	1,5	3,1	136,7	0,2	1,8	4,9	138,6	0,8	4,2	7,5
Junio	130,6	0,3	1,8	3,4	137,4	0,5	2,3	4,9	139,8	0,9	5,1	8,1
Julio	131,3	0,6	2,4	3,6	137,6	0,2	2,5	4,1	139,9	0,0	5,2	7,0
Agosto	131,9	0,4	2,8	3,6	138,0	0,3	2,7	3,3	139,9	0,0	5,2	6,1
Septiembre	132,2	0,3	3,1	3,7	139,0	0,7	3,5	3,8	140,6	0,5	5,7	6,5
Octubre	132,6	0,3	3,3	4,0	140,0	0,7	4,2	5,3	141,3	0,5	6,3	7,0
Noviembre	132,9	0,2	3,6	4,1	140,3	0,2	4,4	5,0	142,5	0,8	7,1	7,7
Diciembre	133,4	0,3	4,0	4,0	140,4	0,1	4,6	4,6	141,3	-0,8	6,3	6,3
2001												
Enero	133,4	0,0	0,0	3,7	139,8	-0,5	-0,5	4,1	139,1	-1,6	-1,6	4,0
Febrero	133,9	0,3	0,4	3,8	140,6	0,6	0,1	4,1	139,8	0,5	-1,1	3,6
Marzo	134,4	0,4	0,8	3,9	141,1	0,4	0,5	3,9	140,1	0,2	-0,9	2,4
Abril	135,1	0,5	1,3	4,0	142,0	0,6	1,1	4,1	141,2	0,8	-0,1	2,7
Mayo	135,6	0,4	1,7	4,2	142,5	0,3	1,5	4,2	142,9	1,2	1,1	3,1
Junio	136,1	0,3	2,1	4,2	143,2	0,5	2,0	4,3	143,2	0,2	1,3	2,4
Julio	136,4	0,2	2,3	3,9	143,2	0,0	1,9	4,0	141,4	-1,3	0,0	1,1
Agosto*	136,7	0,2	2,5	3,7	142,8	-0,3	1,7	3,5	140,6	-0,5	-0,5	0,5
Septiembre*	136,7	0,0	2,5	3,4	143,2	0,3	1,9	3,0	140,8	0,1	-0,4	0,1
Octubre*	136,6	-0,1	2,4	3,0	143,1	-0,1	1,9	2,2	139,4	-1,0	-1,4	-1,4
Noviembre*	136,5	-0,1	2,3	2,7	143,1	0,0	1,9	2,0	137,7	-1,3	-2,6	-3,4

Fte.: INE \* Datos provisionales.  
Actualizado IPC desde 1993, según la clasificación COICOP, en vigor desde 01.01.01.

IPC ESPAÑA  
Tasas de variación anual



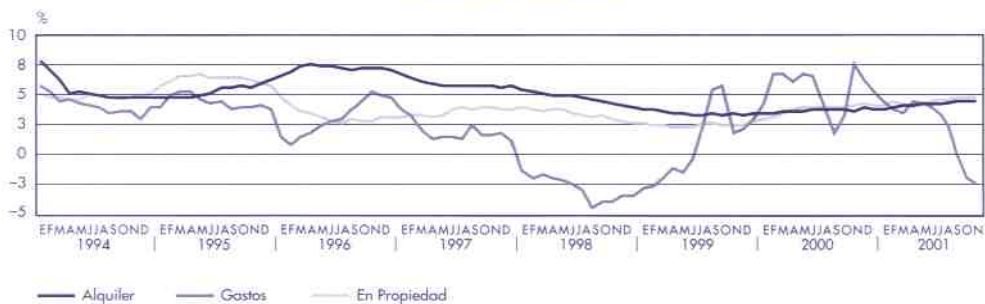
## 1.5.3 IPC Vivienda. Base 1992 - España

AÑO (MEDIA ANUAL/MES)	ALQUILER TASAS VAR. %			GASTOS TASAS VAR. %			EN PROPIEDAD TASAS VAR. %		
	INDICE	S/MES ANTERIOR	S/MISMO MES AÑO ANTERIOR	INDICE	S/MES ANTERIOR	S/MISMO MES AÑO ANTERIOR	INDICE	S/MES ANTERIOR	S/MISMO MES AÑO ANTERIOR
1993	108,6		9,1	106,6		6,9	106,7		5,4
1994	114,6		5,6	111,2		4,3	112,1		5,0
1995	121,0		5,5	116,1		4,5	119,4		6,5
1996	130,0		7,5	119,8		3,1	123,4		3,3
1997	138,0		6,1	122,1		1,9	127,9		3,7
1998	144,7		4,9	118,3		-3,1	132,2		3,4
1999	149,8		3,5	119,2		0,8	135,5		2,5
2000	155,5		3,8	125,9		5,7	140,8		3,9
1999									
Diciembre	152,1	0,3	3,5	122,8	0,6	3,0	137,3	0,4	2,8
2000									
Enero	152,5	0,3	3,5	121,6	-1,0	4,4	138,0	0,5	3,0
Febrero	153,1	0,4	3,6	123,1	1,3	7,0	138,5	0,4	3,2
Marzo	153,8	0,5	3,7	124,0	0,7	7,0	139,1	0,5	3,4
Abril	154,5	0,4	3,7	123,9	-0,1	6,3	140,1	0,7	3,9
Mayo	155,0	0,3	3,7	124,1	0,2	7,0	140,4	0,3	4,0
Junio	155,5	0,3	3,8	125,2	0,9	6,9	140,8	0,3	4,0
Julio	156,0	0,3	3,8	125,1	-0,1	4,5	141,3	0,3	4,0
Agosto	156,3	0,2	3,8	125,8	0,6	1,9	141,4	0,1	4,0
Septiembre	156,5	0,2	3,8	128,2	1,9	3,4	141,7	0,2	4,0
Octubre	156,9	0,2	3,7	130,4	1,7	7,9	142,1	0,3	4,2
Noviembre	157,6	0,5	4,0	130,1	-0,2	6,5	142,6	0,4	4,3
Diciembre	158,0	0,2	3,9	129,6	-0,4	5,5	143,2	0,4	4,3
2001									
Enero	158,4	0,3	3,9	127,2	-1,9	4,6	143,8	0,4	4,2
Febrero	159,4	0,6	4,1	127,9	0,6	3,9	144,7	0,6	4,5
Marzo	160,3	0,6	4,2	128,2	0,2	3,5	145,2	0,4	4,4
Abril	161,1	0,5	4,3	129,5	1,0	4,5	145,7	0,4	4,0
Mayo	161,7	0,3	4,3	129,6	0,1	4,4	146,5	0,6	4,3
Junio	162,1	0,3	4,3	130,3	0,5	4,1	147,4	0,6	4,7
Julio	162,6	0,2	4,2	129,7	-0,5	3,7	147,8	0,2	4,6
Agosto*	162,9	0,2	4,2	128,4	-1,0	2,1	147,9	0,1	4,6
Septiembre*	163,3	0,3	4,4	128,7	0,3	0,4	148,4	0,3	4,8
Octubre*	163,7	0,2	4,4	128,0	-0,6	-1,9	148,8	0,3	4,7
Noviembre*	164,4	0,4	4,3	127,1	-0,6	-2,3	149,4	0,4	4,7

Fre.: INE.

\* Datos provisionales.

IPC VIVIENDA ESPAÑA  
Tasas de variación anual



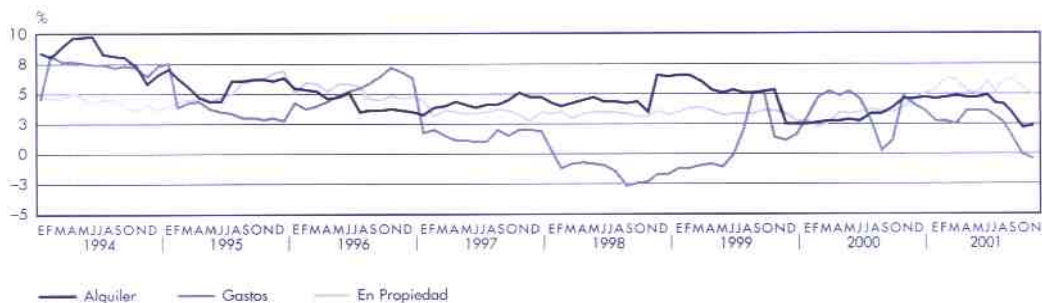
## 1.5.4 IPC Vivienda. Base 1992 - Murcia

AÑO (MEDIA ANUAL)/MES	ALQUILER TASAS VAR. %			GASTOS TASAS VAR. %			EN PROPIEDAD TASAS VAR. %		
	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	S/MISMO MES AÑO ANTERIOR	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	S/MISMO MES AÑO ANTERIOR	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	S/MISMO MES AÑO ANTERIOR
1993	110,0			105,6			105,2		
1994	119,3		8,4	113,5		7,5	109,9		4,4
1995	126,4		6,0	117,8		3,8	115,9		5,5
1996	132,0		4,4	124,4		5,6	122,1		5,4
1997	137,6		4,3	126,1		1,4	126,3		3,5
1998	144,1		4,7	123,7		-1,9	130,5		3,3
1999	151,6		5,2	124,5		0,7	135,0		3,5
2000	156,7		3,4	129,1		3,7	139,8		3,5
1999									
Diciembre	153,3	0,0	2,4	126,7	0,3	1,4	136,2	-0,1	2,6
2000									
Enero	153,7	0,2	2,4	126,5	-0,2	3,1	136,4	0,2	2,6
Febrero	154,5	0,6	2,5	127,3	0,6	4,9	136,6	0,2	2,1
Marzo	154,7	0,1	2,6	128,2	0,8	5,3	137,3	0,5	2,6
Abril	154,9	0,1	2,7	128,1	-0,1	5,0	138,8	1,1	3,5
Mayo	155,1	0,2	2,8	128,2	0,0	5,4	139,0	0,2	3,3
Junio	155,2	0,1	2,6	128,4	0,2	4,6	139,4	0,3	3,4
Julio	156,4	0,7	3,3	128,4	-0,1	2,7	140,8	1,0	3,8
Agosto	156,3	0,0	3,3	128,8	0,3	0,0	140,8	0,0	3,6
Septiembre	158,3	1,3	3,8	130,3	1,2	0,9	140,8	0,0	3,5
Octubre	160,2	1,2	4,7	131,8	1,1	4,9	141,7	0,6	3,9
Noviembre	160,4	0,1	4,7	131,6	-0,2	4,1	142,8	0,8	4,8
Diciembre	160,7	0,2	4,8	131,2	-0,3	3,6	143,3	0,3	5,2
2001									
Enero	160,8	0,1	4,6	129,8	-1,0	2,7	143,9	0,4	5,5
Febrero	161,9	0,7	4,8	130,6	0,6	2,6	145,7	1,3	6,6
Marzo	162,3	0,2	4,9	131,2	0,5	2,3	146,2	0,3	6,4
Abril	162,4	0,1	4,9	132,7	1,1	3,5	146,4	0,1	5,4
Mayo	162,6	0,1	4,8	132,8	0,1	3,6	146,3	-0,1	5,2
Junio	162,8	0,1	4,9	133,2	0,3	3,7	147,9	1,1	6,1
Julio	162,8	0,0	4,1	132,8	-0,3	3,4	148,0	0,1	5,1
Agosto*	162,8	0,0	4,2	132,1	-0,5	2,6	149,1	0,7	5,9
Septiembre*	163,2	0,2	3,1	132,3	0,1	1,5	149,4	0,2	6,1
Octubre*	163,7	0,3	2,2	131,6	-0,5	-0,1	149,4	0,0	5,5
Noviembre*	164,2	0,3	2,4	131,0	-0,4	-0,4	149,8	0,3	4,9

Fte.: INE.

\* Datos provisionales.

IPC VIVIENDA MURCIA  
Tasas de variación anual



## 1.6 EMPLEO

### 1.6.1 EPA Murcia (Miles de personas)

SECTOR CONSTRUCCIÓN							
	POB. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA PARO
1991	42,8	6,5	32,6	-4,6	10,2	69,9	23,8
1992	45,6	6,4	33,5	2,6	12,1	18,4	26,5
1993	44,4	-2,6	29,1	-13,1	15,3	26,5	34,4
1994	43,6	-1,7	31,5	8,4	12,0	-21,1	27,6
1995	39,8	-8,6	30,7	-2,7	9,1	-24,2	22,9
1996	39,9	0,2	30,6	-0,2	9,3	1,5	23,2
1997	42,0	5,2	34,6	13,0	7,4	-20,6	17,5
1998	41,3	-1,6	36,8	6,5	4,5	-39,4	10,8
1999	46,5	12,5	42,6	15,5	3,9	-11,7	8,5
2000	52,9	13,8	48,0	12,8	4,9	24,4	9,3
1999							
IV Trim.	49,6	20,4	43,7	15,6	5,9	75,4	11,9
2000							
I Trim.	52,4	23,7	48,4	24,9	4,0	10,5	7,7
II Trim.	51,2	13,9	46,8	12,8	4,3	26,8	8,4
III Trim.	51,9	5,5	46,9	1,1	5,0	76,7	9,6
IV Trim.	56,3	13,6	50,0	14,6	6,3	6,4	11,2
2001							
I Trim.	53,5	2,1	47,3	-2,3	6,2	55,1	11,6
II Trim.	55,2	7,9	49,8	6,3	5,4	25,8	9,8
III Trim.	57,5	10,9	53,1	13,3	4,4	-12,4	7,6

(Continuación)

TOTAL SECTORES							
	POB. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA PARO
1991	387,2	-0,6	317,0	-3,3	70,2	13,7	18,1
1992	395,9	2,2	312,6	-1,4	83,3	18,6	21,0
1993	406,0	2,6	305,0	-2,4	101,0	21,3	24,9
1994	412,7	1,7	308,2	1,0	104,6	3,5	25,3
1995	415,0	0,5	316,7	2,8	98,3	-6,0	23,7
1996	417,9	0,7	318,1	0,4	99,8	1,6	23,9
1997	442,0	5,8	355,9	11,9	86,1	-13,7	19,5
1998	446,5	1,0	369,0	3,7	77,5	-10,0	17,4
1999	449,1	0,6	386,5	4,7	62,6	-19,2	13,9
2000	472,0	5,1	411,7	6,5	60,2	-3,8	12,8
1999							
IV Trim.	459,8	4,8	399,2	9,9	60,6	-19,6	13,2
2000							
I Trim.	466,2	6,5	405,6	8,4	60,6	-5,2	13,0
II Trim.	474,1	6,5	419,2	9,6	54,9	-12,0	11,6
III Trim.	470,4	3,7	405,5	3,9	65,0	2,3	13,8
IV Trim.	477,2	3,8	416,7	4,4	60,5	-0,3	12,7
2001							
I Trim.	468,4	0,5	408,6	0,7	59,8	-1,3	12,8
II Trim.	469,3	-1,0	416,4	-0,7	52,9	-3,7	11,3
III Trim.	472,0	0,3	411,5	1,5	60,5	-6,8	12,8

File.: INE. EPA. \* % Variación sobre mismo período año anterior.

### TASA DE PARO Y POBLACIÓN OCUPADA EN MURCIA



## 1.6.2 EPA España (Miles de personas)

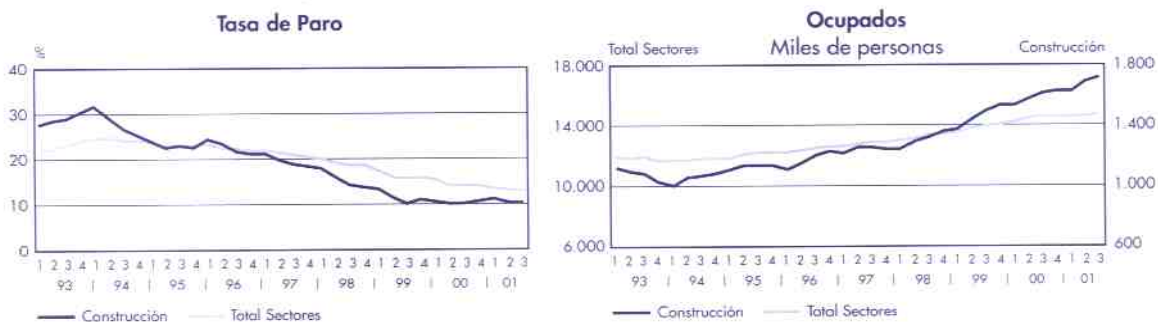
SECTOR CONSTRUCCIÓN							
	POB. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA PARO
1991	1.519,4	6,0	1.273,5	4,3	245,9	15,4	16,2
1992	1.537,9	1,2	1.196,3	-6,1	341,6	38,9	22,2
1993	1.530,0	-0,5	1.088,5	-9,0	441,5	29,3	28,9
1994	1.474,2	-3,6	1.058,7	-2,7	415,6	-5,9	28,2
1995	1.474,1	0,0	1.134,5	7,2	339,6	-18,3	23,0
1996	1.516,5	2,9	1.175,5	3,6	341,0	0,4	22,5
1997	1.545,1	1,9	1.242,7	5,7	302,3	-11,3	19,6
1998	1.546,4	0,1	1.307,1	5,2	239,3	-20,9	15,5
1999	1.652,9	6,9	1.463,7	12,0	189,2	-20,9	11,4
2000	1.776,8	7,5	1.591,8	8,8	185,0	-2,3	10,4
1999							
IV Trim.	1.730,1	9,8	1.538,8	13,0	191,3	-10,5	11,1
2000							
I Trim.	1.728,5	9,1	1.541,8	12,0	186,7	-10,1	10,8
II Trim.	1.758,0	8,2	1.578,5	9,8	179,6	-3,9	10,2
III Trim.	1.804,0	7,9	1.618,8	7,8	185,3	8,2	10,3
IV Trim.	1.816,6	5,0	1.628,2	5,8	188,4	-1,5	10,4
2001							
I Trim.	1.839,3	6,4	1.634,9	6,0	204,4	9,5	11,1
II Trim.	1.877,9	6,8	1.689,3	7,0	188,6	5,0	10,0
III Trim.	1.904,9	5,6	1.712,3	5,8	192,6	4,0	10,1

(Continuación)

TOTAL SECTORES							
	POB. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA PARO
1991	15.073,1	0,4	12.609,4	0,2	2.463,7	0,9	16,3
1992	15.154,8	0,5	12.366,3	-1,9	2.788,5	13,2	18,4
1993	15.318,9	1,1	11.837,6	-4,3	3.481,3	24,8	22,7
1994	15.468,3	1,0	11.730,1	-0,9	3.738,1	7,4	24,2
1995	15.625,4	1,0	12.041,9	2,7	3.583,5	-4,1	22,9
1996	15.936,1	2,0	12.396,0	2,9	3.540,0	-1,2	22,2
1997	16.121,0	1,2	12.764,6	3,0	3.356,5	-5,2	20,8
1998	16.265,2	0,9	13.204,9	3,4	3.060,3	-8,8	18,8
1999	16.422,9	1,0	13.817,4	4,6	2.605,5	-14,9	15,9
2000	16.844,1	2,6	14.473,7	4,7	2.370,4	-9,0	14,1
1999							
IV Trim.	16.603,5	1,8	14.041,5	5,2	2.562,0	-13,5	15,4
2000							
I Trim.	16.723,1	2,8	14.213,0	5,3	2.510,1	-9,1	15,0
II Trim.	16.795,1	2,9	14.449,5	4,9	2.345,6	-8,0	14,0
III Trim.	16.945,8	2,7	14.621,6	4,8	2.324,2	-8,8	13,7
IV Trim.	16.912,6	1,9	14.610,9	4,1	2.301,8	-10,2	13,6
2001							
I Trim.	16.883,3	1,0	14.615,9	2,8	2.267,4	-9,7	13,4
II Trim.	16.898,7	0,6	14.706,6	1,8	2.192,1	-6,5	13,0
III Trim.	17.063,8	0,7	14.884,3	1,8	2.179,5	-6,2	12,8

File.: INE. EPA. \* % Variación sobre mismo periodo año anterior.

### TASA DE PARO Y POBLACIÓN OCUPADA EN ESPAÑA



## 1.6.3 Paro Registrado

AÑO/MES	MURCIA				ESPAÑA			
	S. CONSTRUCCIÓN		TOTAL SECTORES		S. CONSTRUCCIÓN		TOTAL SECTORES	
	Dato	% var. interanual	Dato	% var. interanual	Dato	% var. interanual	Dato	% var. interanual
1991	6.365	20,9	43.712	0,9	247.515	1,8	2.288.969	-2,6
1992	7.844	23,2	48.150	10,2	279.626	13,0	2.259.854	-1,3
1993	10.241	30,6	58.678	21,9	344.566	23,2	2.537.892	12,3
1994	10.349	1,1	61.537	4,9	347.960	1,0	2.647.025	4,3
1995	8.305	-19,8	56.488	-8,2	295.624	-15,0	2.448.961	-7,5
1996	7.999	-3,7	54.916	-2,8	272.118	-8,0	2.275.402	-7,1
1997	6.547	-18,2	49.538	-9,8	244.445	-10,2	2.118.733	-6,9
1998	5.040	-23,0	42.790	-13,6	201.807	-17,4	1.889.547	-10,8
1999	3.908	-22,5	36.023	-15,8	163.021	-19,2	1.651.621	-12,6
2000	3.757	-3,9	35.834	-0,5	153.453	-5,9	1.557.529	-5,7
1999								
Diciembre	3.721	-14,6	34.750	-10,5	168.934	-12,3	1.613.750	-9,6
2000								
Enero	3.785	-12,6	37.201	-6,3	169.353	-10,0	1.670.578	-7,4
Febrero	3.755	-11,6	37.272	-3,4	162.960	-8,7	1.659.820	-7,0
Marzo	3.886	-6,5	36.724	-2,7	156.887	-9,3	1.628.535	-7,3
Abril	3.811	-5,8	35.077	-3,3	157.357	-4,4	1.578.858	-7,6
Mayo	3.664	-2,0	34.872	1,4	150.538	-5,0	1.531.169	-7,2
Junio	3.659	-0,8	34.616	-0,8	143.974	-5,9	1.500.147	-7,0
Julio	3.631	-2,8	34.682	0,4	144.237	-4,3	1.488.785	-4,0
Agosto	4.028	-1,7	35.242	1,2	152.511	-5,1	1.487.606	-4,3
Septiembre	3.726	-3,2	36.377	1,6	145.819	-5,0	1.501.442	-4,4
Octubre	3.727	1,3	36.870	3,2	145.979	-4,3	1.530.143	-3,9
Noviembre	3.615	0,3	35.461	1,3	147.949	-3,9	1.556.879	-4,1
Diciembre	3.799	2,1	35.611	2,5	163.874	-3,0	1.556.382	-3,6
2001								
Enero	3.871	2,3	38.149	2,5	166.900	-1,4	1.620.699	-3,0
Febrero	3.853	2,6	37.761	1,3	160.910	-1,3	1.598.920	-3,7
Marzo	3.781	-2,7	36.276	-1,2	157.255	0,2	1.578.456	-3,1
Abril	3.772	-1,0	34.446	-1,8	154.916	-1,6	1.535.090	-2,8
Mayo	3.635	-0,8	33.843	-3,0	147.661	-1,9	1.478.133	-3,5
Junio	3.677	0,5	34.076	-1,6	144.335	0,3	1.460.586	-2,6
Julio	3.907	7,6	34.608	-0,2	146.981	1,9	1.451.469	-2,5
Agosto	4.392	9,0	34.946	-0,8	158.440	3,9	1.459.007	-1,9
Septiembre	4.067	9,2	35.870	-1,4	151.031	3,6	1.488.551	-0,9
Octubre	3.925	5,3	36.056	-2,2	151.241	3,6	1.540.003	0,6
Noviembre	3.824	5,8	35.240	-0,6	153.356	3,7	1.572.847	1,0

Fu.: INEM.



## 1.6.4 Afiliados en Alta Laboral a la Seguridad Social

AÑO/MES	MURCIA							ESPAÑA (miles de personas)					
	TOTAL AFILIADOS	% VARIAC. ANUAL	SECTOR CONSTRUCCIÓN				TOTAL AFILIADOS	% VARIAC. ANUAL	SECTOR CONSTRUCCIÓN				
			Total	% V. Anual	Rég. Gral.	Autónomos			Total	% V. Anual	Rég. Gral.	Autónomos	
1991	307.108	1,7					12.648,3	1,1	1.258,2	1,3	1.009,6	248,6	
1992	306.614	-0,2					12.535,5	-0,9	1.193,4	-5,2	946,9	246,5	
1993	295.748	-3,5					12.099,4	-3,5	1.066,3	-10,7	821,1	245,2	
1994	298.796	1,0			18.540		12.045,4	-0,4	1.042,3	-2,3	789,5	252,8	
1995	308.998	3,4	27.898		20.548	7.351	12.307,6	2,2	1.083,3	3,9	823,1	260,2	
1996	317.866	2,9	28.010	0,4	20.645	7.366	12.506,0	1,6	1.087,9	0,4	820,7	267,2	
1997	336.959	6,0	31.333	11,9	23.722	7.611	12.932,1	3,4	1.145,6	5,3	866,9	278,7	
1998	361.835	7,4	36.418	16,2	28.304	8.114	13.591,0	5,1	1.280,0	11,7	983,1	296,9	
1999	387.382	7,1	43.010	18,1	33.849	9.160	14.344,9	5,5	1.466,8	14,6	1.148,5	318,3	
2000	408.313	5,4	48.597	13,0	38.535	10.062	15.062,9	5,0	1.612,4	9,9	1.273,6	338,7	
1999													
Diciembre	399.072	6,8	45.299	20,7	35.805	9.494	14.578,3	5,5	1.490,8	14,5	1.164,7	326,1	
2000													
Enero	393.261	6,0	46.148	17,8	36.654	9.494	14.560,9	5,3	1.527,9	13,6	1.202,3	325,6	
Febrero	398.439	6,0	47.086	16,9	37.444	9.642	14.694,0	5,3	1.560,8	12,8	1.232,5	328,3	
Marzo	402.609	6,1	47.646	17,5	37.837	9.809	14.800,4	5,6	1.585,0	13,4	1.253,4	331,7	
Abril	408.210	5,9	47.911	13,3	37.978	9.933	14.941,1	5,4	1.586,2	9,1	1.251,6	334,5	
Mayo	408.497	5,2	48.592	12,6	38.581	10.011	15.049,7	5,0	1.611,7	9,1	1.274,2	337,5	
Junio	410.336	5,6	49.185	12,7	39.065	10.120	15.127,0	4,9	1.631,0	9,1	1.291,5	339,6	
Julio	414.485	4,8	49.275	11,9	39.117	10.158	15.274,8	4,5	1.635,9	8,8	1.294,5	341,3	
Agosto	405.821	4,8	47.551	12,5	37.358	10.193	15.144,2	4,9	1.606,0	9,0	1.264,0	342,1	
Septiembre	410.112	6,3	49.452	12,2	39.155	10.297	15.295,9	5,6	1.649,8	9,5	1.306,3	343,5	
Octubre	408.833	4,1	49.771	10,2	39.474	10.297	15.265,9	4,4	1.663,8	9,0	1.318,2	345,6	
Noviembre	420.627	5,2	50.925	10,2	40.541	10.384	15.364,6	4,8	1.681,3	8,7	1.333,8	347,4	
Diciembre	418.521	4,9	49.622	9,5	39.215	10.407	15.236,2	4,5	1.609,2	7,9	1.261,5	347,6	
2001													
Enero	413.462	5,1	51.473	11,5	41.035	10.438	15.204,1	4,4	1.653,8	8,2	1.306,7	347,2	
Febrero	422.235	6,0	52.540	11,6	41.960	10.580	15.349,9	4,5	1.686,9	8,1	1.336,5	350,5	
Marzo	429.126	6,6	53.276	11,8	42.593	10.683	15.514,5	4,8	1.712,5	8,0	1.359,6	352,8	
Abril	432.162	5,9	52.782	10,2	42.011	10.771	15.556,1	4,1	1.711,5	7,9	1.356,3	355,2	
Mayo	433.653	6,2	53.859	10,8	43.027	10.832	15.679,8	4,2	1.738,0	7,8	1.380,3	357,7	
Junio	436.976	6,5	54.381	10,6	43.491	10.890	15.827,5	4,6	1.758,7	7,8	1.399,0	359,6	
Julio	437.304	5,5	54.012	9,6	43.071	10.941	15.844,1	3,7	1.747,4	6,8	1.386,1	361,3	
Agosto	429.841	5,9	52.076	9,5	41.094	10.982	15.676,3	3,5	1.704,7	6,1	1.343,0	361,7	
Septiembre	432.540	5,5	54.074	9,3	43.072	11.002	15.756,7	3,0	1.748,4	6,0	1.385,3	363,0	
Octubre	434.585	6,3	54.854	10,2	43.806	11.048	15.765,3	3,3	1.766,0	6,1	1.400,9	365,1	
Noviembre	445.010	5,8	55.497	9,0	44.414	11.083	15.876,3	3,3	1.782,6	6,0	1.415,9	366,7	

Fte.: Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

## 1.7 COSTES

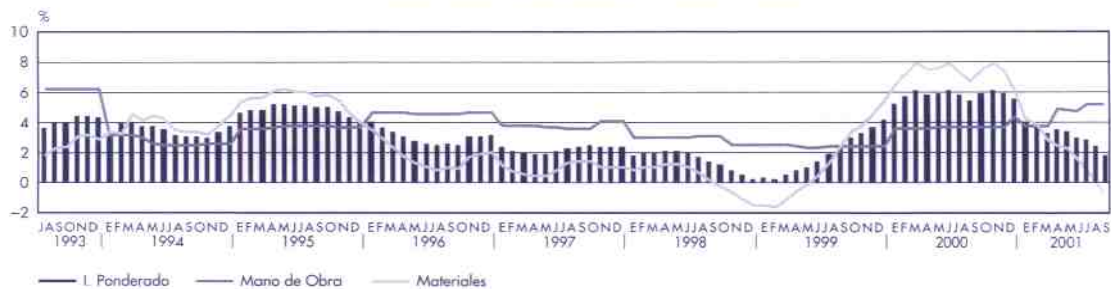
### 1.7.1 Índices de Costes del Sector de la Construcción. Base 1990=100

AÑO/MES	PONDERADOS, CONSUMOS Y MANO DE OBRA				MATERIALES Y CONSUMOS DIVERSOS		
	TOTAL SECTOR	EDIFICACIÓN	INGENIERÍA CIVIL	PRECIOS MANO DE OBRA	TOTAL SECTOR	EDIFICACIÓN	INGENIERÍA CIVIL
1991	104,31	104,27	104,43	108,96	101,57	101,57	101,57
1992	108,71	108,61	109,02	120,15	101,95	101,93	102,01
1993	112,67	112,45	113,48	128,12	103,55	103,38	104,26
1994	116,47	116,16	117,61	131,51	107,58	107,29	108,84
1995	122,00	121,81	122,69	136,37	113,52	113,39	114,07
1996	125,58	125,22	126,94	142,64	115,51	115,15	117,04
1997	128,27	127,75	130,26	148,03	116,59	116,02	119,05
1998	130,05	129,97	130,23	152,28	116,93	117,06	116,34
1999	132,39	132,00	133,85	155,90	118,51	118,17	119,95
2000	139,92	137,73	148,71	161,66	127,08	123,94	140,55
1999							
Octubre	133,95	133,09	137,34	155,94	120,95	119,87	125,61
Noviembre	134,09	133,12	137,94	155,94	121,18	119,92	126,60
Diciembre	134,44	133,29	139,05	155,94	121,74	120,19	128,40
2000							
Enero	137,23	135,89	142,56	161,47	122,91	121,11	130,65
Febrero	137,89	136,36	144,05	161,47	123,96	121,84	133,06
Marzo	138,65	136,85	145,92	161,47	125,17	122,62	136,12
Abril	138,75	136,99	145,91	161,38	125,39	122,88	136,15
Mayo	139,27	137,41	146,79	161,51	126,13	123,48	137,51
Junio	139,88	137,79	148,36	161,61	127,04	124,02	140,02
Julio	140,13	137,98	148,89	161,63	127,43	124,31	140,85
Agosto	140,32	138,07	149,49	161,63	127,74	124,45	141,84
Septiembre	141,43	138,67	152,73	161,63	129,50	125,40	147,12
Octubre	142,00	139,03	154,20	161,64	130,41	125,96	149,51
Noviembre	141,82	138,93	153,65	161,64	130,11	125,80	148,61
Diciembre	141,67	139,15	151,99	162,83	129,18	125,46	145,16
2001							
Enero	142,79	140,83	150,70	167,59	128,13	125,35	140,05
Febrero	143,08	141,16	150,84	167,59	128,60	125,88	140,28
Marzo	143,15	141,23	150,94	167,59	128,72	125,99	140,44
Abril	143,56	141,60	151,47	169,34	128,33	125,56	140,20
Mayo	143,91	141,81	152,43	169,34	128,89	125,89	141,76
Junio	143,92	141,75	152,72	169,34	128,90	125,79	142,24
Julio	144,01	141,98	152,23	170,15	128,57	125,69	140,93
Agosto	143,66	141,78	151,25	170,15	128,00	125,37	139,33
Septiembre	144,04	142,09	151,90	170,15	128,61	125,86	140,40
Var. mismo mes año anterior	1,85	2,47	-0,54	5,27	-0,69	0,37	-4,57
Var. acumulada	3,08	3,09	3,00	4,64	1,89	1,92	1,79

Fig.: Ministerio de Fomento, D.G. Programación Económica y Presupuestaria.

\* En los años completos se consigna la media de los doce meses.

### ÍNDICES DE COSTES DE LA CONSTRUCCIÓN Variación sobre igual periodo del año anterior



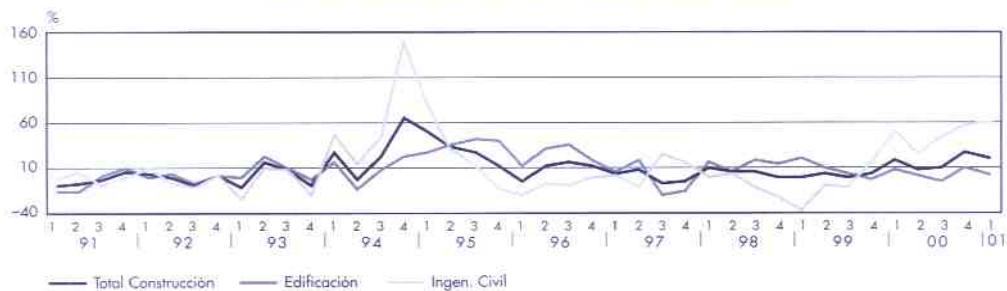
## 1.8 ENCUESTA COYUNTURAL INDUSTRIA CONSTRUCCIÓN

### 1.8.1 Valores absolutos Región de Murcia

Año / Trimestres	VALOR NUEVA CONTRATACIÓN (*)	(MILLONES DE PTAS.)				VALOR DE LOS SUELDOS Y SALARIOS BRUTOS	(PERSONAS)		HORAS TRABAJADAS POR LOS OBREROS ASALARIADOS MILES HORAS
		VALOR DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR LAS EMPRESAS					PERSONAL OCUPADO AL FINAL DEL TRIMESTRE		
		TOTAL	EDIFICACION		ING. CIVIL		TOTAL	OBRRER. ASAL.	
1991	75.562	76.599	44.467	23.180	32.132	16.392	11.249	7.458	14.699
1992	63.477	74.843	43.777	26.785	31.066	17.646	11.538	7.602	14.750
1993	62.419	75.137	46.203	27.152	28.934	18.465	11.011	7.201	13.979
1994	66.390	95.753	49.670	30.420	46.083	20.108	12.307	8.425	16.382
1995	92.445	122.267	67.910	32.099	54.357	25.934	14.684	10.426	20.429
1996	142.757	133.041	84.163	46.914	48.878	28.062	15.727	11.475	21.165
1997	146.944	131.381	78.692	51.492	52.689	30.538	15.977	11.388	21.355
1998	142.920	135.733	88.473	51.660	47.260	28.540	15.953	11.673	21.905
1999	137.530	137.028	94.443	60.503	42.585	30.155	15.455	11.811	22.410
2000	180.993	159.041	97.244	67.336	61.797	35.694	16.941	12.734	24.312
1999									
II	40.927	34.883	25.135	15.878	9.748	7.651	15.853	12.205	6.034
III	26.835	33.936	22.926	14.841	11.010	8.056	16.337	12.532	5.650
IV	32.965	39.019	24.282	15.821	14.737	8.217	15.668	12.207	5.713
2000									
I	55.200	34.575	23.841	15.957	10.734	8.451	16.781	12.651	5.964
II	48.083	37.605	25.512	18.382	12.093	9.049	17.057	12.960	6.227
III	38.495	37.357	21.402	14.301	15.955	8.727	17.396	13.050	6.331
IV	39.216	49.504	26.489	18.695	23.015	9.466	16.528	12.274	5.790
2001									
I	36.832	42.306	25.025	18.414	17.281	9.768	17.222	12.881	6.428
% var. mismo per. año ant.	-33,28	22,36	4,97	15,40	60,99	15,58	2,63	1,82	7,78

Fte.: Ministerio de Fomento: D.G. de Programación Económica y Presupuestaria.  
 (\*) Hasta 1995 sólo contratista principal. Desde 1996 incluye subcontratistas.

VALOR DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR LAS EMPRESAS  
 Tasas de variación sobre igual período del año anterior



## 1.8.2 Encuesta Coyuntural Industria de la Construcción. Ratios Generales. Región de Murcia

Año (Media anual) / Trimestres	HORAS TRABAJO POR OBRERO DE PRODUCCIÓN	INGRESOS DE EXPLOTACIÓN			PRODUC. POR CTA. DE LAS EMPRESAS EN PTAS.			SUELD. Y SAL. BRUT. POR PERS. OCUPADA REMUNERADA EN PTAS.	SUELDOS Y SALAR. BRUT. POR PROD. DE EMPRESAS %
		POR PERSONA OCUPADA	POR OBRERO DE PRODUCCIÓN	POR HORA TRABAJADA	POR PERSONA OCUPADA	POR OBRERO DE PRODUCCIÓN	POR HORA TRABAJADA		
1991	1.971	8.846.318	13.343.018	6.770	6.809.463	10.270.804	5.211	1.775.232	21
1992	1.940	8.258.054	12.533.600	6.460	6.486.895	9.845.437	5.074	1.860.681	24
1993	1.941	8.345.135	12.761.222	6.573	6.823.625	10.434.558	5.375	2.054.831	25
1994	1.944	9.135.582	13.344.602	6.863	7.780.346	11.364.971	5.845	1.969.271	21
1995	1.959	10.033.880	14.131.934	7.212	8.326.801	11.727.647	5.985	2.012.882	21
1996	1.845	10.064.419	13.794.117	7.478	8.459.529	11.594.484	6.286	1.932.422	21
1997	1.875	10.190.819	14.298.245	7.625	8.223.036	11.537.344	6.152	2.097.869	23
1998	1.877	10.622.332	14.516.785	7.736	8.508.294	11.627.680	6.196	1.958.467	21
1999	1.897	11.554.348	15.118.675	7.968	8.866.550	11.601.736	6.115	2.113.402	22
2000	1.909	12.141.215	16.152.135	8.460	9.388.060	12.489.460	6.542	2.284.321	22
1999									
II	494	2.893.336	3.758.137	7.601	2.200.398	2.858.083	5.781	522.453	22
III	451	2.721.642	3.547.994	7.870	2.077.238	2.707.935	6.007	524.622	24
IV	468	3.264.349	4.189.876	8.953	2.490.327	3.196.399	6.830	570.010	21
2000									
I	471	2.735.327	3.628.292	7.697	2.060.403	2.733.035	5.798	544.590	24
II	480	2.828.354	3.722.472	7.747	2.204.655	2.901.606	6.039	577.373	24
III	485	2.776.258	3.700.826	7.628	2.147.433	2.862.586	5.901	547.981	23
IV	472	3.826.279	5.152.415	10.923	2.995.135	4.033.208	8.550	615.303	19
2001									
I	499	3.341.680	4.467.854	8.952	2.456.476	3.284.328	6.581	613.508	23
% var. mismo per. año ant.	5,87	22,17	23,14	16,31	19,22	20,17	13,50	12,66	-5,54

Fls.: Ministerio de Fomento. D.G. de Programación Económica y Presupuestaria.

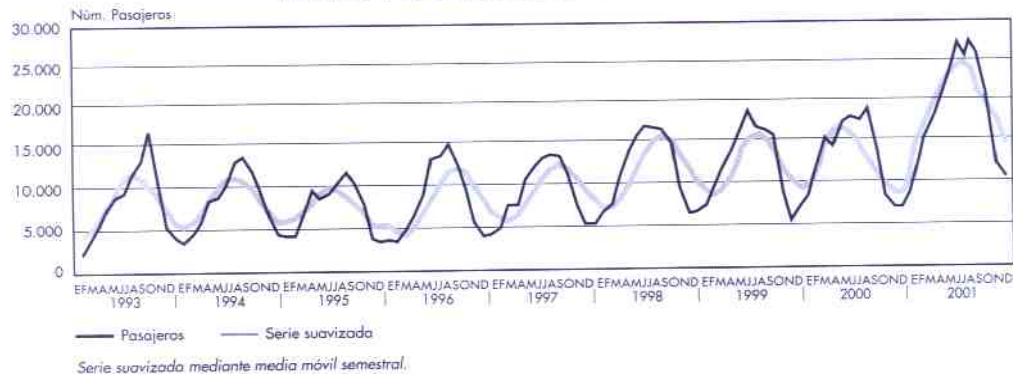
## 2.1 TRANSPORTE AÉREO

### 2.1.1 Tráfico Comercial en el Aeropuerto de San Javier

Año/Mes	PASAJEROS				Total	MERCANCIAS (Kg.)	CORREO (Kg.)
	Regulares Nacionales	Charters	Regul. Intern.	Otros			
1991	62.449	54.278	1.807	1.800	120.334	331.152	5.298
1992	58.488	42.345	0	1.706	102.539	321.242	3.593
1993	49.642	45.340	0	1.470	96.452	296.714	2.045
1994	50.513	47.093	0	1.397	99.003	209.914	8.752
1995	39.623	32.718	14.274	1.788	88.403	182.308	13.117
1996	38.764	26.554	32.275	1.934	99.527	224.811	2.235
1997	42.245	28.919	36.352	2.664	110.180	179.092	232
1998	49.986	35.978	49.588	3.739	139.291	684.802	1.244
1999	42.405	45.558	53.825	2.663	144.451	85.779	1.600
2000	50.716	47.677	53.028	3.790	155.211	68.647	1.717
2000							
Enero	2.870	1.207	2.935	184	7.196	27.806	37
Febrero	3.684	1.275	3.144	226	8.329	2.594	28
Marzo	4.001	2.068	5.182	243	11.494	1.840	641
Abril	4.240	5.362	5.286	268	15.156	3.355	41
Mayo	4.082	4.423	5.411	277	14.193	883	41
Junio	4.601	5.634	6.191	489	16.915	1.551	19
Julio	5.353	6.563	5.081	571	17.568	1.097	230
Agosto	5.444	5.280	5.705	675	17.104	1.319	328
Septiembre	4.828	6.986	6.401	329	18.544	10.571	46
Octubre	4.305	3.780	5.181	280	13.546	13.647	15
Noviembre	3.832	3.225	1.089	114	8.260	3.008	80
Diciembre	3.476	1.874	1.422	134	6.906	976	211
2001							
Enero	3.361	2.679	989	0	7.029	2.415	3.198
Febrero	3.400	3.670	1.583	0	8.653	2.621	715
Marzo	4.173	5.240	3.623	0	13.036	1.489	5
Abril	4.609	4.858	6.500	0	15.967	2.359	5
Mayo	4.585	7.947	7.764	0	20.296	1.551	0
Junio	4.897	12.242	10.289	293	27.721	1.951	157
Julio	5.690	9.579	9.847	536	25.652	2.143	1
Agosto	6.189	9.249	12.037	388	27.863	815	0
Septiembre	4.744	10.573	10.147	504	25.968	515	0
Octubre	4.130	6.922	9.482	190	20.724	2.296	72
Noviembre	2.930	3.554	5.696	114	12.294	983	1
Diciembre	2.374	2.962	4.943	95	10.374	1.929	12
Ac. último mes 00	50.716	47.677	53.028	3.790	155.211	68.647	1.717
Ac. último mes 01	51.082	79.475	82.900	2.120	215.577	21.067	4.166
% variación	0,7	66,7	56,3	-44,1	38,9	-69,3	142,6

Fu.: Aeropuerto de San Javier.

### TRÁFICO PASAJEROS AEROPUERTO SAN JAVIER



## 2.2 TRANSPORTE MARÍTIMO

## 2.2.1 Movimiento de Mercancías Puerto de Cartagena. Total (Tm)

	PRODUCTOS PETROLIFEROS			RESTO GRANELES LIQUIDOS		
	CARGA	DESCARGA	TOTAL	CARGA	DESCARGA	TOTAL
1991	4.490.999	6.441.776	10.932.775	155.058	411.836	566.894
1992	3.452.201	5.340.998	8.793.199	227.899	886.028	1.113.927
1993	2.883.154	5.450.734	8.333.888	41.763	93.724	135.487
1994	2.169.499	4.631.948	6.801.447	0	123.481	123.481
1995	2.254.734	5.481.902	7.736.636	3.122	207.243	210.365
1996	2.116.760	5.196.907	7.313.667	39.505	184.875	224.380
1997	1.886.223	5.061.260	6.947.483	211	160.861	161.072
1998	1.727.574	5.430.564	7.158.138	0	1.263.385	1.263.385
1999	2.004.052	5.476.538	7.480.590	0	1.331.968	1.331.968
2000	1.158.098	10.847.622	12.005.720	22.087	1.584.402	1.606.489
Diciembre	136.064	372.592	508.656	0	112.451	112.451
2000						
Enero	74.631	499.278	573.909	0	132.956	132.956
Febrero	53.317	345.180	398.497	0	118.345	118.345
Marzo	83.498	641.533	725.031	0	135.047	135.047
Abril	111.127	925.286	1.036.413	2.267	124.201	126.468
Mayo	184.764	1.342.958	1.527.722	5.072	113.662	118.734
Junio	65.134	884.904	950.038	1.605	99.897	101.502
Julio	163.677	1.141.599	1.305.276	2.641	68.981	71.622
Agosto	105.681	1.220.782	1.326.463	3.115	133.384	136.499
Septiembre	60.657	819.685	880.342	0	159.256	159.256
Octubre	103.177	749.024	852.201	3.908	120.603	124.511
Noviembre	99.431	1.109.813	1.209.244	0	205.273	205.273
Diciembre	53.004	1.167.580	1.220.584	3.479	172.797	176.276
2001						
Enero	191.499	1.256.359	1.447.858	0	165.986	165.986
Febrero	64.300	1.076.189	1.140.489	0	95.776	95.776
Marzo	131.173	1.131.447	1.262.620	0	172.800	172.800
Abril	112.421	941.693	1.054.114	0	147.472	147.472
Mayo	168.662	1.306.322	1.474.984	5.831	171.297	177.128
Junio	124.190	973.686	1.097.876	5.700	196.409	202.109
Julio	86.221	887.357	973.578	5.662	113.043	118.705
Agosto	51.794	1.222.099	1.273.893	7.337	152.449	159.786
Septiembre	78.514	947.728	1.026.242	6.427	166.928	173.355
Octubre	76.758	1.189.409	1.266.167	8.598	173.106	181.704
Noviembre	110.427	851.512	961.939	7.776	225.656	233.432
Ac. último mes 00	1.105.094	9.680.042	10.785.136	18.608	1.411.605	1.430.213
Ac. último mes 01	1.195.959	11.783.801	12.979.760	47.331	1.780.922	1.828.253
% Variación	8,2	21,7	20,3	154,4	26,2	27,8

File.: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena.

## 2.2.1 Movimiento de Mercancías Puerto de Cartagena. Total (Tm)

(Continuación)

	GRANALES SÓLIDOS			FRUTAS, HORT. Y LEGUMBRES		
	CARGA	DESCARGA	TOTAL	CARGA	DESCARGA	TOTAL
1991	323.017	1.382.450	1.705.467	6.256	20	6.276
1992	293.286	1.439.714	1.733.000	4.338	0	4.338
1993	146.479	1.382.064	1.528.543	9.310	5.661	14.971
1994	174.678	1.530.619	1.705.297	2.501	583	3.084
1995	269.145	1.971.827	2.240.972	3.072	7.628	10.700
1996	198.470	1.871.872	2.070.342	4.258	26.503	30.761
1997	180.257	1.862.552	2.042.809	4.700	21.874	26.574
1998	243.787	2.271.587	2.515.374	7.178	43.075	50.253
1999	248.712	2.658.023	2.906.735	25.942	35.440	61.382
2000	192.963	2.832.752	3.025.715	33.968	13.677	47.645
1999						
Diciembre	35.721	215.999	251.720	6.492	65	6.557
2000						
Enero	25.025	262.840	287.865	4.956	98	5.054
Febrero	23.170	195.654	218.824	3.478	161	3.639
Marzo	14.133	238.145	252.278	2.271	289	2.560
Abril	12.300	193.150	205.450	558	120	678
Mayo	7.705	299.537	307.242	815	32	847
Junio	18.201	208.718	226.919	2.042	0	2.042
Julio	30.956	186.325	217.281	2.542	2.566	5.108
Agosto	13.010	228.323	241.333	1.098	4.536	5.634
Septiembre	10.482	211.594	222.076	817	1.742	2.559
Octubre	3.150	239.548	242.698	1.603	0	1.603
Noviembre	24.440	262.313	286.753	5.272	173	5.445
Diciembre	10.391	306.605	316.996	8.516	3.960	12.476
2001						
Enero	20.963	271.985	292.948	6.416	0	6.416
Febrero	15.349	336.365	351.714	3.380	42	3.422
Marzo	16.080	183.057	199.137	664	41	705
Abril	8.475	234.586	243.061	526	0	526
Mayo	24.147	209.510	233.657	3.572	0	3.572
Junio	14.404	293.729	308.133	1.705	3.989	5.694
Julio	27.100	218.047	245.147	1.522	6.828	8.350
Agosto	5.050	338.410	343.460	1.389	9.685	11.074
Septiembre	8.531	259.056	267.587	1.132	8.358	9.490
Octubre	40.040	306.125	346.165	5.378	11.521	16.899
Noviembre	6.348	265.057	271.405	4.419	86	4.505
Ac. último mes 00	182.572	2.526.147	2.708.719	25.452	9.717	35.169
Ac. último mes 01	186.487	2.915.927	3.102.414	30.103	40.550	70.653
% Variación	2,1	15,4	14,5	18,3	317,3	100,9

Fte.: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena.

## 2.2.1 Movimiento de Mercancías Puerto de Cartagena. Total (Tm)

(Continuación)

	CARGA	CONSERVAS DESCARGA	TOTAL	CARGA	RESTO MERCANCIAS DESCARGA	TOTAL
1991	153.736	237	153.973	138.330	225.584	363.914
1992	143.128	270	143.398	102.165	109.972	212.137
1993	127.889	255	128.144	93.635	69.382	163.017
1994	130.423	214	130.637	76.191	73.320	149.511
1995	168.119	146	168.265	105.436	82.055	187.491
1996	129.236	216	129.452	89.895	88.821	178.716
1997	140.078	337	140.415	120.489	109.518	230.007
1998	138.722	1.399	140.121	147.763	270.734	418.497
1999	91.845	1.196	93.041	176.824	251.540	428.364
2000	98.223	673	98.896	151.697	178.323	330.020
1999						
Diciembre	7.490	329	7.819	13.436	11.199	24.635
2000						
Enero	8.326	53	8.379	11.717	10.916	22.633
Febrero	8.309	0	8.309	8.114	24.252	32.366
Marzo	11.446	337	11.783	15.936	15.228	31.164
Abril	6.604	0	6.604	7.379	12.914	20.293
Mayo	6.850	0	6.850	12.950	9.348	22.298
Junio	12.922	0	12.922	16.168	11.214	27.382
Julio	8.708	0	8.708	22.398	13.335	35.733
Agosto	7.818	209	8.027	14.915	13.800	28.715
Septiembre	5.750	17	5.767	10.023	20.358	30.381
Octubre	4.928	17	4.945	6.112	7.780	13.892
Noviembre	5.157	0	5.157	13.133	19.088	32.221
Diciembre	11.405	40	11.445	12.852	20.090	32.942
2001						
Enero	9.515	166	9.681	9.338	8.766	18.104
Febrero	9.701	923	10.624	14.659	16.271	30.930
Marzo	7.221	319	7.540	15.329	17.113	32.442
Abril	8.297	166	8.463	27.075	14.885	41.960
Mayo	7.657	93	7.750	7.384	35.735	43.119
Junio	7.993	0	7.993	12.864	9.100	21.964
Julio	5.901	0	5.901	12.596	15.514	28.110
Agosto	7.283	36	7.319	14.677	21.351	36.028
Septiembre	4.724	0	4.724	12.060	8.130	20.190
Octubre	7.215	0	7.215	11.405	28.735	40.140
Noviembre	9.272	122	9.394	17.693	20.037	37.730
Ac. último mes 00	86.818	633	87.451	138.845	158.233	297.078
Ac. último mes 01	84.779	1.825	86.604	155.080	195.637	350.717
% Variación	-2,3	188,3	-1,0	11,7	23,6	18,1

Fte.: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena.



## 2.2.1 Movimiento de Mercancías Puerto de Cartagena. Total (Tm)

(Continuación)

	CARGA	VINOS DESCARGA	TOTAL	CARGA	TOTAL DESCARGA	TOTAL
1991				5.267.396	8.461.903	13.729.299
1992				4.223.017	7.776.982	11.999.999
1993				3.302.230	7.001.820	10.304.050
1994				2.553.292	6.360.165	8.913.457
1995	159	29.209	29.368	2.803.787	7.780.010	10.583.797
1996	2.837	43.461	46.298	2.580.961	7.412.655	9.993.616
1997	20.001	42	20.043	2.351.959	7.216.444	9.568.403
1998	19.826	35.969	55.795	2.284.850	9.316.713	11.601.563
1999	14.090	29.000	43.090	2.561.465	9.783.705	12.345.170
2000	18.911	6.052	24.963	1.675.947	15.463.501	17.139.448
1999						
Diciembre	734	0	734	199.937	712.635	912.572
2000						
Enero	653	1.038	1.691	125.308	907.179	1.032.487
Febrero	577	1.927	2.504	96.965	685.519	782.484
Marzo	6.998	1.069	8.067	134.282	1.031.648	1.165.930
Abril	-192	1.930	1.738	140.043	1.257.601	1.397.644
Mayo	982	0	982	219.138	1.765.537	1.984.675
Junio	1.316	0	1.316	117.388	1.204.733	1.322.121
Julio	1.588	6	1.594	232.510	1.412.812	1.645.322
Agosto	1.258	0	1.258	146.895	1.601.034	1.747.929
Septiembre	1.070	0	1.070	88.799	1.212.652	1.301.451
Octubre	2.263	0	2.263	125.141	1.116.972	1.242.113
Noviembre	1.120	20	1.140	148.553	1.596.680	1.745.233
Diciembre	1.278	62	1.340	100.925	1.671.134	1.772.059
2001						
Enero	5.561	145	5.706	243.292	1.703.407	1.946.699
Febrero	3.842	0	3.842	111.231	1.525.566	1.636.797
Marzo	2.879	0	2.879	173.346	1.504.777	1.678.123
Abril	3.189	0	3.189	159.983	1.338.802	1.498.785
Mayo	631	0	631	217.884	1.722.957	1.940.841
Junio	944	21	965	167.800	1.476.934	1.644.734
Julio	491	0	491	139.493	1.240.789	1.380.282
Agosto	768	0	768	88.298	1.744.030	1.832.328
Septiembre	856	107	963	112.244	1.390.307	1.502.551
Octubre	1.300	182	1.482	150.694	1.709.078	1.859.772
Noviembre	1.539	242	1.781	157.474	1.362.712	1.520.186
Ac. último mes 00	17.633	5.990	23.623	1.575.022	13.792.367	15.367.389
Ac. último mes 01	22.000	697	22.697	1.721.739	16.719.359	18.441.098
% Variación	24,8	-88,4	-3,9	9,3	21,2	20,0

Fte.: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena.

## 2.2.2 Movimiento Mercancías Resto de Puertos de la Región (Tm)

	ÁGUILAS			SAN PEDRO DEL PINATAR			TOTAL		
	CARGA	DESCARGA	TOTAL	CARGA	DESCARGA	TOTAL	CARGA	DESCARGA	TOTAL
1991	73.933	117.725	191.658	1.030	11.200	12.230	74.963	128.925	203.888
1992	8.672	38.884	47.556	5.840	0	5.840	14.512	38.884	53.396
1993	214.936	53.979	268.915	3.790	303	4.093	218.726	54.282	273.008
1994	228.269	2.403	230.672	5.979	0	5.979	234.248	2.403	236.651
1995	148.354	44.605	192.959	3.524	0	3.524	151.878	44.605	196.483
1996	200.118	0	200.118	7.041	0	7.041	207.159	0	207.159
1997	99.607	458	100.065	0	0	0	99.607	458	100.065
1998	33.222	1.690	34.912	0	0	0	33.222	1.690	34.912
1999	20.330	0	20.330	0	0	0	20.330	0	20.330
2000	37.192	0	37.192	0	0	0	37.192	0	37.192
1999									
Diciembre	6.000	0	6.000	0	0	0	6.000	0	6.000
2000									
Enero	2.000	0	2.000	0	0	0	2.000	0	2.000
Febrero	2.050	0	2.050	0	0	0	2.050	0	2.050
Marzo	2.000	0	2.000	0	0	0	2.000	0	2.000
Abril	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mayo	2.000	0	2.000	0	0	0	2.000	0	2.000
Junio	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Julio	4.110	0	4.110	0	0	0	4.110	0	4.110
Agosto	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Septiembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octubre	23.007	0	23.007	0	0	0	23.007	0	23.007
Noviembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Diciembre	2.025	0	2.025	0	0	0	2.025	0	2.025
2001									
Enero	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Febrero	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Marzo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abril	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mayo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Junio	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Julio	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Agosto	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Septiembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octubre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Noviembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ac.últ. mes 00	35.167	0	35.167	0	0	0	35.167	0	35.167
Ac.últ. mes 01	0	0	0	0	0	0	0	0	0
% Variación	-100	0	-100	0	0	0	-100,0	0,0	-100,0

Fe.: Elaboración propia.



# TRANSPORTE

## 2.2.3 Buques Entrados Puertos Región

	CARTAGENA		ÁGUILAS		SAN PEDRO DEL PINATAR		TOTAL	
	TOTAL	T.R.B.	TOTAL	T.R.B.	TOTAL	T.R.B.	TOTAL	T.R.B.
1991	1.217	12.583.917	71	188.672	14	10.688	1.302	12.783.277
1992	1.175	10.731.439	31	80.801	7	5.929	1.213	10.818.169
1993	1.002	10.000.862	66	204.652	9	9.081	1.077	10.214.595
1994	987	8.853.596	48	175.017	17	14.781	1.052	9.043.394
1995	960	10.629.129	46	142.583	29	12.161	1.035	10.783.873
1996	1.098	10.673.575	40	145.140	20	10.638	1.158	10.829.353
1997	1.150	11.512.119	26	81.055	5	5.137	1.181	11.598.311
1998	1.360	13.373.471	19	33.935	10	3.465	1.389	13.410.871
1999	1.603	15.617.261	16	25.423	2	764	1.621	15.643.448
2000	1.551	18.310.438	10	29.708	0	0	1.561	18.340.146
1999								
Diciembre	136	1.280.680	2	5.850	0	0	138	1.286.530
2000								
Enero	127	1.309.522	1	1.546	0	0	128	1.311.068
Febrero	120	1.027.040	1	1.596	0	0	121	1.028.636
Marzo	127	1.534.442	1	1.576	0	0	128	1.536.018
Abril	107	1.302.133	1	98	0	0	108	1.302.231
Mayo	151	1.962.109	1	1.584	0	0	152	1.963.693
Junio	156	1.495.833	1	599	0	0	157	1.496.432
Julio	156	1.629.012	2	3.723	0	0	158	1.632.735
Agosto	114	1.725.088	0	0	0	0	114	1.725.088
Septiembre	113	1.480.561	0	0	0	0	113	1.480.561
Octubre	97	1.226.863	1	16.694	0	0	98	1.243.557
Noviembre	131	1.806.122	0	0	0	0	131	1.806.122
Diciembre	152	1.811.713	1	2.292	0	0	153	1.814.005
2001								
Enero	140	1.918.397	0	0	0	0	140	1.918.397
Febrero	117	1.618.425	0	0	0	0	117	1.618.425
Marzo	106	1.645.447	0	0	0	0	106	1.645.447
Abril	107	1.364.981	0	0	0	0	107	1.364.981
Mayo	143	1.856.577	0	0	5	619	148	1.857.196
Junio	142	1.741.979	0	0	1	125	143	1.742.104
Julio	133	1.381.373	0	0	0	0	133	1.381.373
Agosto	130	1.989.849	0	0	0	0	130	1.989.849
Septiembre	110	1.646.076	0	0	0	0	110	1.646.076
Octubre	133	1.844.412	0	0	0	0	133	1.844.412
Noviembre	117	1.624.132	0	0	0	0	117	1.624.132
Ac. últ. mes 00	1.399	16.498.725	9	27.416	0	0	1.408	16.526.141
Ac. últ. mes 01	1.378	18.631.648	0	0	6	744	1.384	18.632.392
% Variación	-1,5	12,9	-100,0	-100,0	0,0	0,0	-1,7	12,7

Fig.: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena y elaboración propia.

## 2.2.4 Pesca Capturada Puertos Región (Kg)

	CARTAGENA	ÁGUILAS	C. DE PALOS	MAZARRÓN	SAN PEDRO DEL PINATAR	TOTAL
1991	1.909.551	1.202.361	44.535	2.293.082	309.738	5.759.267
1992	3.115.315	1.562.277	11.764	1.963.477	435.060	7.087.893
1993	3.539.532	1.392.949	18.448	1.743.088	419.680	7.113.697
1994	3.308.208	1.160.075	47.523	3.050.295	658.544	8.224.645
1995	2.572.967	2.020.686	29.705	3.347.361	656.756	8.627.475
1996	2.957.780	1.651.813	32.443	1.871.123	459.782	6.972.941
1997	3.261.073	1.086.809	48.910	1.667.779	542.106	6.606.677
1998	3.391.634	836.648	22.889	851.876	413.831	5.516.878
1999	3.250.648	1.112.910	32.581	1.407.819	442.718	6.246.676
2000	2.931.354	1.579.772	19.575	996.421	469.303	5.996.425
1999						
Diciembre	215.246	110.982	561	86.563	31.762	445.114
2000						
Enero	192.949	50.794	162	29.027	28.950	301.882
Febrero	237.707	159.091	1.622	98.980	90.410	587.810
Marzo	265.861	342.918	4.939	206.572	42.981	863.271
Abril	185.668	89.599	790	29.976	31.034	337.067
Mayo	224.478	52.786	1.513	8.265	18.664	305.706
Junio	270.528	74.990	3.477	12.891	17.389	379.275
Julio	311.433	141.262	941	135.553	34.044	623.233
Agosto	344.297	128.882	1.207	222.538	29.827	726.751
Septiembre	188.021	69.780	899	40.201	24.057	322.958
Octubre	267.094	155.180	1.499	66.806	40.278	530.857
Noviembre	285.555	257.650	1.031	103.444	66.717	714.397
Diciembre	157.763	56.840	1.495	42.168	44.952	303.218
2001						
Enero	150.091	55.692	1.342	35.776	118.181	361.082
Febrero	209.148	84.515	952	130.576	248.985	674.176
Marzo	247.595	136.801	844	277.012	79.714	741.966
Abril	241.976	144.795	2.726	164.059	61.388	614.944
Mayo	206.171	84.672	1.942	116.663	60.647	470.095
Junio	340.804	59.478	457	104.622	123.135	628.496
Julio	408.476	97.429	2.482	468.162	45.396	1.021.945
Agosto	463.504	218.645	453	817.091	53.752	1.553.445
Septiembre	302.142	129.593	1.620	228.088	34.119	695.562
Octubre	307.813	121.296	268	439.145	123.315	991.837
Noviembre	295.880	323.952	989	214.522	59.228	894.571
Ac. último mes 00	2.773.591	1.522.932	18.080	954.253	424.351	5.693.207
Ac. último mes 01	3.173.600	1.456.868	14.075	2.995.716	1.007.860	8.648.119
% Variación	14,4	-4,3	-22,2	213,9	137,5	51,9

fte.: Puertos del Estado, Autoridad Portuaria de Cartagena y elaboración propia.

## 2.3 TRANSPORTE TERRESTRE

### 2.3.1 Matriculación de Vehículos

	CAMIONES Y FURGONETAS	AUTOBUSES	TURISMOS	MOTOCICLETAS	TRACTORES	OTROS VEHICULOS	TOTAL
1991	6.020	43	21.874	3.438	271		31.646
1992	5.641	56	23.251	2.542	202		31.692
1993	3.949	40	17.172	1.517	148		22.826
1994	4.118	24	20.233	1.016	315		25.706
1995	4.731	60	19.142	976	588		25.497
1996	5.272	34	22.856	926	602		29.690
1997	6.596	57	28.338	1.299	837		37.127
1998	7.881	70	33.934	1.751	943	8	44.587
1999	9.270	92	40.059	2.011	1.283	15	52.730
2000	8.659	61	39.048	2.133	1.209	10	51.120
1999							
Septiembre	616	7	2.820	190	124	0	3.757
Octubre	773	8	3.455	176	194	4	4.610
Noviembre	857	9	3.337	132	194	0	4.529
Diciembre	745	3	3.685	84	88	1	4.606
2000							
Enero	717	10	2.815	97	128	1	3.768
Febrero	813	4	3.627	157	111	0	4.712
Marzo	999	8	3.872	348	105	2	5.334
Abril	643	6	3.292	161	71	1	4.174
Mayo	826	2	3.722	216	90	1	4.857
Junio	821	5	4.099	245	52	0	5.222
Julio	801	12	4.041	198	53	0	5.105
Agosto	541	2	2.557	172	59	1	3.332
Septiembre	569	5	2.597	170	64	1	3.406
Octubre	641	2	2.870	140	195	0	3.848
Noviembre	722	5	3.041	115	192	2	4.077
Diciembre	566	0	2.515	114	89	1	3.285
2001							
Enero*	679	9	2.635	132	93	0	3.548
Febrero*	706	3	3.287	139	86	2	4.223
Marzo*	748	5	3.575	147	83	7	4.565
Abril*	623	4	3.139	152	89	2	4.009
Mayo*	752	19	3.613	171	76	3	4.634
Junio*	781	2	4.038	202	79	3	5.105
Julio*	788	3	4.423	190	66	2	5.472
Agosto*	619	11	2.670	133	56	4	3.493
Ac. último mes 00	6.161	49	28.025	1.594	669	6	36.504
Ac. último mes 01	5.696	56	27.380	1.266	628	23	35.049
% variación	-7,5	14,3	-2,3	-20,6	-6,1	283,3	-4,0

Fte.: Jefatura Provincial de Tráfico. \* Datos provisionales.

### MATRICULACIÓN DE VEHÍCULOS MURCIA



Serías suavizadas mediante medias móviles trimestrales.



## 2.3.2 Accidentes de Circulación Región de Murcia

Mes/Año	ACCID. CON VÍCTIMAS			Carretera	MUERTOS		Carretera	HERIDOS	
	Carretera	Zona Urb.	Total		Zona Urb.	Total		Zona Urb.	Total
1991	1.066	1.139	2.205	113	32	145	1.768	1.561	3.329
1992	878	941	1.819	103	26	129	1.501	1.223	2.724
1993	822	742	1.564	121	16	137	1.388	957	2.345
1994	741	728	1.469	106	22	128	1.206	937	2.143
1995	864	883	1.747	110	17	127	1.438	1.157	2.595
1996	848	764	1.612	94	24	118	1.483	987	2.470
1997	1.022	633	1.655	116	20	136	1.734	826	2.560
1998	1.255	514	1.769	139	28	167	2.296	690	2.986
1999	1.386	701	2.087	126	31	157	2.534	921	3.455
2000	1.448	742	2.190	131	38	169	2.665	997	3.662
1999									
Agosto	156	31	187	9	2	11	278	45	323
Septiembre	120	68	188	12	3	15	260	84	344
Octubre	97	83	180	14	3	17	166	105	271
Noviembre	123	75	198	12	4	16	193	98	291
Diciembre	117	86	203	11	3	14	190	112	302
2000									
Enero	130	71	201	13	5	18	241	99	340
Febrero	103	79	182	8	3	11	173	98	271
Marzo	120	65	185	10	3	13	191	89	280
Abril	117	72	189	10	5	15	219	93	312
Mayo	139	86	225	9	3	12	264	121	385
Junio	122	60	182	11	3	14	221	73	294
Julio	141	57	198	9	6	15	264	81	345
Agosto	141	55	196	20	1	21	274	76	350
Septiembre	113	60	173	10	2	12	191	81	272
Octubre	115	42	157	4	4	8	221	53	274
Noviembre	93	43	136	10	1	11	177	59	236
Diciembre	114	52	166	17	2	19	229	74	303
2001									
Enero	97	66	163	27	2	29	165	97	262
Febrero	78	39	117	9	4	13	126	52	178
Marzo	103	38	141	11	2	13	177	41	218
Abril	110	59	169	11	3	14	197	67	264
Mayo	116	53	169	17	2	19	219	80	299
Junio	117	42	159	13	0	13	224	63	287
Julio	153	25	178	15	4	19	321	31	352
Ac. últ. mes 00	872	490	1.362	70	28	98	1.573	654	2.227
Ac. últ. mes 01	774	322	1.096	103	17	120	1.429	431	1.860

Fl.: Jefatura Provincial de Tráfico.

\* Víctimas a 30 días.

## 2.4. TRANSPORTE FERROVIARIO

## 2.4.1 Corredor Cartagena-Murcia-Madrid

AÑO/MES	NÚMERO DE VIAJEROS
1994	296.962
1995	335.863
1996	392.804
1997	446.652
1998	495.698
1999	522.839
2000	546.475
2000	
Enero	36.601
Febrero	36.224
Marzo	40.267
Abril	44.986
Mayo	43.526
Junio	46.422
Julio	54.922
Agosto	52.680
Septiembre	51.236
Octubre	48.091
Noviembre	42.934
Diciembre	48.586
2001	
Enero	41.887
Febrero	39.553
Marzo	43.994
Abril	48.967
Mayo	44.535
Junio	46.595
Julio	55.827
Agosto	53.814
Septiembre	50.111
Octubre	44.804
Noviembre	41.413
Diciembre	45.840
Ac. último mes 00	546.475
Ac. último mes 01	557.340
% variación	2,0
% ocupación 2001	71,9

Fuente: RENFE.

# ANEXO

## PRECIO MEDIO DEL METRO CUADRADO DE LAS VIVIENDAS. 2000

Datos obtenidos de las Tasaciones Hipotecarias, publicados por el Ministerio de Fomento.



## PRECIO MEDIO DEL M<sup>2</sup> DE LAS VIVIENDAS

La Estadística del **precio medio del m<sup>2</sup> de las viviendas**, que se elabora con datos obtenidos de las tasaciones hipotecarias, tiene como finalidad principal conocer la evolución del precio de la vivienda a lo largo del tiempo. La unidad a investigar es la vivienda libre construida o rehabilitada, no incluyendo las viviendas que tengan alguna subvención pública o privada en su construcción, ni aquellas que en el período de referencia estén en fase de construcción y las de cualquier otro tipo de edificación cuyo uso no sea el propio de vivienda. No se incluye el valor de los trasteros ni las plazas de garaje.

El ámbito geográfico es el territorio nacional, excepto las ciudades de Ceuta y Melilla, y la serie histórica que se presenta abarca desde el año de inicio de la investigación, 1987, hasta el IV trimestre del año 2000; ahora bien, hay que tener en cuenta que el número de observaciones incluidas ha crecido sensiblemente a lo largo del tiempo y, por tanto, la fiabilidad de los datos obtenidos. Durante el año 2000 se han recibido más de 450.000 tasaciones, distribuidas en diferentes municipios en los que reside más del 90 por ciento de la población española.

### Los precios de la vivienda a nivel nacional durante el año 2000

La evolución del precio de la vivienda se analiza a partir de la variable **pesetas por m<sup>2</sup> construido**, que refleja más fielmente esta evolución al excluir la incidencia del tamaño de la misma.

Comparando con el año anterior, la subida experimentada por los precios de la vivienda ha sido del 14,5 por ciento, la mayor tasa interanual registrada desde 1991. Analizando la evolución de los precios trimestralmente, se observa que durante los tres primeros trimestres continúa la aceleración de los mismos, apareciendo cierta estabilización en el cuarto trimestre. Ello hace que la tasa de variación interanual correspondiente al último trimestre del año haya sido del 14,8 por ciento, muy próxima a la del crecimiento medio del año.

La subida registrada se ha visto empujada por la fortaleza de la demanda, coincidiendo con un repunte de la inflación y unos costes de edificación a lo largo del año relativamente elevados.

En pesetas constantes, en 2000 se ha producido un incremento de los precios de la vivienda del 10,5 por ciento, ya que el Índice General de Precios del Consumo registró en este año un crecimiento interanual del 4,0 por ciento.

Si en 1987 el precio de una vivienda de 100 m<sup>2</sup> construidos era de unos 5,3 millones de pesetas, esta misma vivienda en 1997 alcanzaba un valor de 11,4 millones de pesetas y en el año 2000 el precio medio se sitúa en 15,1 millones de pesetas.

En la siguiente tabla se recoge la evolución de los precios y tasas de variación interanuales desde el comienzo de la serie. Igualmente recoge la del IPC y los costes de edificación para igual período.

Tabla 1. Precios vivienda, precios consumo y costes de edificación.

PERIODO (media anual)	PRECIOS DEL M <sup>2</sup> DE LA VIVIENDA		IPC		COSTES EDIFIC.	
	Miles Ptas./m <sup>2</sup>	Var. Interanual	Var. interanual	Var. interanual	Var. interanual	
1987	52,8	-	5,2	3,5		
1988	66,0	25,0	4,8	4,2		
1989	81,4	23,3	6,9	5,9		
1990	94,1	15,6	6,7	5,4		
1991	107,5	14,3	5,9	4,3		
1992	106,1	-1,3	5,9	4,2		
1993	105,7	-0,4	4,6	3,5		
1994	106,4	0,7	4,8	3,3		
1995	110,2	3,5	4,6	4,9		
1996	112,2	1,9	3,6	2,8		
1997	113,9	1,6	2,0	2,0		
1998	119,2	4,6	1,8	1,7		
1999	131,8	10,6	2,5	1,6		
2000	150,9	14,5	4,0	4,3		
1999						
Trim. 1	125,7	8,8	1,9	0,6		
Trim. 2	129,8	9,9	2,3	1,1		
Trim. 3	133,8	11,0	2,4	2,2		
Trim. 4	138,1	12,4	2,7	3,0		
2000						
Trim. 1	142,6	13,5	2,9	4,2		
Trim. 2	148,4	14,3	3,2	4,4		
Trim. 3	154,1	15,2	3,6	4,2		
Trim. 4	158,5	14,8	4,0	4,2		

### Los precios medios según la localización de las viviendas

Los precios medios del metro cuadrado de las viviendas presentan una enorme divergencia según su localización territorial. Factores como la intensidad de la demanda de vivienda, los diferentes submercados, la mayor o menor oferta, las distintas tipologías de vivienda, así como la función de segregación social en el territorio que cumple este equipamiento básico, determinan que no sólo entre ciudades, sino también en el interior de éstas, las divergencias de precios sean muy importantes.

Por Comunidades Autónomas, en el año 2000 los precios por m<sup>2</sup> más elevados corresponden a la Comunidad de Madrid y al País Vasco y, al igual que en años anteriores, Extremadura es la que presenta los precios más bajos. En términos monetarios, una vivienda de idéntica superficie construida costaría aproximadamente tres veces más en la Comunidad de Madrid o en el País Vasco que en Extremadura.

Según los niveles de precios pueden agruparse las Comunidades Autónomas en tres bloques:

- Un primer bloque formado por seis Comunidades Autónomas, en las que se registran precios por encima del precio medio nacional: País Vasco, Comunidad de Madrid, Illes Balears, Cataluña, Comunidad Foral de Navarra y Canarias.

- Otro bloque estaría formado por un conjunto de tres regiones (Región de Murcia, Castilla-La Mancha y Extremadura), en las que los precios son inferiores en más de un 40 por ciento respecto del precio medio nacional.

- El resto de Comunidades Autónomas (Andalucía, Aragón, Principado de Asturias, Cantabria, Castilla y León, Comunidad Valenciana, Galicia y La Rioja) presentan precios medios superiores a 100.000 ptas/m<sup>2</sup>.

En cuanto a la evolución de los precios en el año 2000 hay que señalar que se produce un incremento generalizado de precios en todas las Comunidades Autónomas con un comportamiento muy dispar entre regiones, pero en todas ellas los crecimientos son superiores al correspondiente al Índice de Precios al Consumo en el mismo período.

Pueden resaltarse las siguientes consideraciones de interés:

\*Los precios medios de las viviendas crecen por encima del 20 por ciento en el País Vasco e Illes Balears.

\*También se registran fuertes incrementos de precios en La Rioja, Aragón, C. Foral de Navarra, Canarias y Cataluña con tasas de variación anual del orden del 15 por ciento o más. Otros incrementos importantes tienen lugar en la Comunidad de Madrid (14,6%), Cantabria (13,8%), Comunidad Valenciana (13,2%), Andalucía (12,8%), Castilla y León (12,3%), Región de Murcia (12,1%) y Principado de Asturias (10,0%).

\*El resto de las regiones se encuentran comprendidas dentro de un intervalo que oscila entre un 7 y 9 por ciento, siendo Extremadura la Comunidad Autónoma que registra una menor subida en sus precios con un 7,3 por ciento.

## PRECIO MEDIO DEL M<sup>2</sup> DE LAS VIVIENDAS Por Comunidades Autónomas. 2000



\*Sólo en una región, Illes Balears, los precios de la vivienda suben menos que el año anterior. En el Principado de Asturias, la evolución es similar a la de 1999 y en el resto de Comunidades, el crecimiento fue muy superior al del año anterior.

La siguiente tabla recoge los precios medios por m<sup>2</sup> construido en las Comunidades Autónomas (ordenadas éstas decrecientemente en función de los precios del año 2000) y sus tasas de variación.

Tabla 2. Precio medio/m<sup>2</sup> de las viviendas por CC.AA. (En orden decreciente en 2000)

COMUNIDAD AUTÓNOMA	MILES DE PTAS./M <sup>2</sup>				VARIACIÓN (%)		
	1991	1997	1999	2000	2000 / 1999	2000 / 1997	2000 / 1991
1. País Vasco	123,3	154,9	194,7	235,4	20,9	52,0	90,8
2. Madrid	173,7	179,3	195,6	224,1	14,6	25,0	29,0
3. Cataluña	125,7	137,1	168,4	194,6	15,6	41,9	54,8
4. Illes Balears	89,4	106,6	155,5	191,8	23,3	79,8	114,6
5. Navarra, C.F.	-	121,0	138,4	161,3	16,6	33,2	81,1
6. Canarias	88,5	106,4	137,2	160,2	16,8	50,6	59,4
7. Cantabria	-	116,3	128,1	145,8	13,8	25,4	-
8. Castilla y León	105,7	105,2	121,3	136,3	12,3	29,5	29,0
9. Asturias	98,7	104,8	120,1	132,1	10,0	26,0	33,9
10. La Rioja	-	101,0	112,2	131,6	17,3	30,2	-
11. Aragón	86,0	90,6	109,4	128,0	17,0	41,3	48,9
12. Andalucía	80,5	88,7	97,9	110,4	12,8	24,4	37,2
13. Galicia	96,0	95,1	102,1	110,0	7,8	15,7	14,6
14. Cdad. Valenciana	68,7	82,7	97,0	109,8	13,2	32,8	59,8
15. Murcia	67,8	70,4	79,9	89,5	12,1	27,2	32,0
16. Castilla-La Mancha	70,2	75,9	79,6	86,5	8,6	14,0	23,2
17. Extremadura	58,1	64,9	71,1	76,3	7,3	17,5	31,2
<b>Precio medio nacional</b>	<b>107,5</b>	<b>150,9</b>	<b>131,8</b>	<b>150,9</b>	<b>14,5</b>	<b>32,4</b>	<b>40,3</b>

Si diferenciamos las viviendas en nuevas (con menos de un año de antigüedad) y usadas (con más de un año de antigüedad), se pueden resaltar algunos aspectos en relación con los precios por m<sup>2</sup> a nivel regional:

– A partir del año 1999 es el País Vasco y no la Comunidad de Madrid la que presenta los precios más elevados tanto en vivienda nueva como usada y en Extremadura donde se observan los precios más bajos para ambos tipos de vivienda.

– La relación entre los precios de vivienda nueva y usada se incrementa, como promedio, hasta un 22 por ciento más cara a favor de la primera. No obstante, algunas Comunidades (Aragón, Principado de Asturias y Región de Murcia) tienen diferencias en torno al 30 por ciento.

El siguiente gráfico muestra los precios medios del metro cuadrado máximos y mínimos del conjunto de las Comunidades Autónomas y sus desviaciones respecto a la media del total nacional.

### PRECIOS MEDIOS MÁXIMOS Y MÍNIMOS DEL M<sup>2</sup> DE LAS VIVIENDAS



### Datos relativos a la Región de Murcia

Durante el período analizado, los precios oscilaron entre 37.754 ptas/m<sup>2</sup> en 1987 y el máximo de 89.498 en el último año.



Tabla 3. Serie histórica de precios medios de la Comunidad Autónoma (ptas./m<sup>2</sup>).

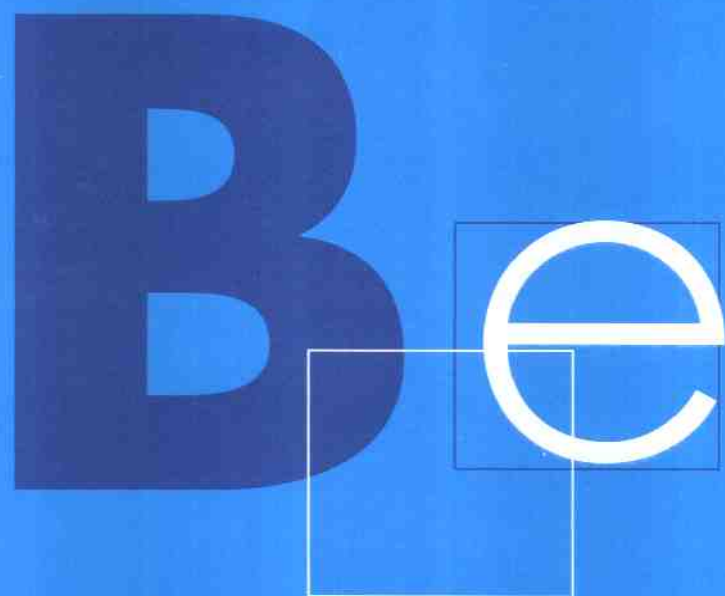
AÑOS	TOTAL	COMUNIDAD AUTÓNOMA		CAPITALES Y MUNICIPIOS >100.000 HAB.	MUNICIPIOS	
		VIVIENDA NUEVA	VIVIENDA USADA		CARTAGENA	MURCIA
1987	37.754	—	—	38.779	34.940	39.612
1990	58.796	83.047	55.955	66.669	58.081	71.063
1991	67.819	83.038	63.225	75.854	73.641	76.986
1992	65.247	82.280	62.332	73.399	71.360	74.442
1993	65.788	80.307	62.329	73.571	70.832	74.973
1994	64.684	79.754	62.616	72.043	69.630	73.278
1995	65.905	79.191	62.717	72.499	69.553	72.043
1996	67.484	79.264	64.502	73.411	73.134	73.552
1997	70.363	83.106	66.324	75.812	73.654	76.916
1998	74.667	91.983	71.239	82.133	80.145	83.151
1999	79.873	99.543	76.829	88.519	87.836	88.869
2000	89.498	110.846	86.263	97.765	97.243	98.164
<b>Tasas de variación (%)</b>						
Último año	12,1	11,4	12,3	10,4	10,7	10,5
Desde 1997	27,2	33,4	30,1	29,0	32,0	27,6
Desde 1991	32,0	33,5	36,4	32,9	32,1	27,5
Desde 1987	137,1	—	—	152,1	178,3	147,8

Tabla 4. Otros datos de la Comunidad de Murcia referidos a 2000

Población (1)	1.059.612
Número de observaciones	11.972
Antigüedad media de las viviendas (2)	17
Superficie construida media de las viviendas en m <sup>2</sup>	123
Precio medio de la unidad de vivienda en millones de ptas.	11,9
<b>Diferencias en % del precio medio respecto a:</b>	
– Precio medio nacional	-40,7
– Comunidad Autónoma con el precio más alto	-62,0
– Comunidad Autónoma con el precio más bajo	17,4

(1) Censo de población 1991

(2) Antigüedad en años de las viviendas objeto de tasación.



**BOLETÍN ESTADÍSTICO**  
DE LA CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS, VIVIENDA Y TRANSPORTES



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas,  
Vivienda y Transportes