

BOLETÍN
ESTADÍSTICO
DE LA CONSEJERÍA DE POLÍTICA
TERRITORIAL Y OBRAS PÚBLICAS

45

III TRIMESTRE 1999



Región de Murcia
Consejería de Política Territorial y Obras Públicas

III TRIMESTRE 1999

Datos disponibles al 27 de Septiembre de 1999.

EDITA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

Secretaría General.

Plaza Santoña, s/n 30006 MURCIA.

Teléfono, 968 36 25 24. Fax 968 36 23 92

IMPRIME: GRÁFICAS F. GÓMEZ

D.L.: MU-1.018-1989.

© CONSEJERÍA DE POLÍTICA TERRITORIAL Y OBRAS PÚBLICAS

Autoriza reproducción citando fuente.

BOLETÍN ESTADÍSTICO

DE LA CONSEJERÍA DE POLÍTICA
TERRITORIAL Y OBRAS PÚBLICAS

45

III TRIMESTRE 1999

1	CONSTRUCCIÓN	5
1.1	Licitación Oficial	7
1.1.1	Licitación Oficial Murcia-Agentes contratantes	
1.1.2	Licitación Oficial Murcia-Formas de contratación	
1.1.3	Licitación Oficial Murcia-Tipología de obras	
1.1.4	Licitación Oficial Murcia-Tipología por Agentes	
1.1.5	Licitación Oficial España-Agentes contratantes	
1.1.6	Licitación Oficial España-Formas de contratación	
1.1.7	Licitación Oficial España-Tipología de obra	
1.2	Vivienda	15
1.2.1	Viviendas Libres Murcia. Visadas. Terminadas por Municipios	
1.2.2	Viviendas Protección Oficial - C. Prov. C. Def. por Municipios	
1.2.3	Viviendas Total Región de Murcia	
1.2.4	Viviendas Total España	
1.2.5	Estadística de Edificación y Vivienda	
1.2.5.1	Licencias municipales concedidas	
1.2.5.2	Datos generales	
1.2.5.3	Destino edificios no residenciales	
1.2.5.4	Características de las viviendas a construir	
1.2.6	Rehabilitación de viviendas	
1.2.7	Viviendas de Promoción Pública	
1.2.8.1	Visados de dirección de obra: Obra Nueva	
1.2.8.2	Visados de dirección de obra: Ampliación y/o Restauración de edificios	
1.2.8.3	Características de las obras terminadas	
1.3	Cemento	32
1.3.1	Cemento. Consumo, producción y venta	
1.4	Energía Eléctrica	33
1.4.1	Consumo energía eléctrica sector Construcción. Región de Murcia	
1.5	Precios	34
1.5.1	Índice de Precios de Consumo Región de Murcia	
1.5.2	Índice de Precios de Consumo España	
1.5.3	Índice de Precios de Consumo. Vivienda. España	
1.5.4	Índice de Precios de Consumo. Vivienda. Murcia	
1.6	Empleo	38
1.6.1	Encuesta de Población Activa. Región de Murcia	
1.6.2	Encuesta de Población Activa. España	
1.6.3	Paro Registrado	
1.6.4	Afiliados en alta a la Seguridad Social	
1.7	Costes	42
1.7.1	Índices de Costes del Sector de la Construcción	
1.8	Encuesta Coyuntural de la Industria de la Construcción	43
1.8.1	Valores Absolutos - Región de Murcia	
1.8.2	Ratios Generales - Región de Murcia	
2	TRANSPORTES	45
2.1	Transporte Aéreo	45
2.1.1	Tráfico comercial en el aeropuerto de San Javier (Murcia)	
2.2	Transporte Marítimo	46
2.2.1	Tráfico total de mercancías - Puerto de Cartagena	
2.2.2	Tráfico total de mercancías - Resto de Puertos de la Región	
2.2.3	Movimiento de buques	
2.2.4	Pesca desembarcada	
2.3	Transporte Terrestre	53
2.3.1	Matriculación de vehículos	
2.3.2	Accidentes de circulación	
2.4	Transporte Ferroviario	55
2.4.1	Corredor Cartagena-Murcia-Madrid	
Anexo	Precio medio del metro cuadrado de las viviendas. 1998	57

SECTOR CONSTRUCCIÓN

La construcción en Murcia mantiene el ritmo de crecimiento durante la primera mitad del año, según muestran los indicadores más representativos, correspondiendo el mayor auge a la edificación residencial. Aumentó el consumo de cemento, en un 18'9% y el número de ocupados en el sector en un 9'3%.

En cuanto a la construcción de viviendas, el total de calificaciones provisionales concedidas hasta el mes de agosto se incrementa en un 272'6%, con un total de 3.625 viviendas. También sube el total de viviendas libres visadas por el Colegio de Arquitectos de Murcia, que durante este período se cifran en 8.760, experimentando una subida del 32'3%.

Según la Estadística de Edificación y Vivienda los Ayuntamientos de la Región concedieron en el período enero-mayo 2.103 licencias de obra mayor, un 5'4% más que un año antes, de ellas 1.616 corresponden a obras de nueva planta, que supondrán la construcción de 3.692 edificios, en su mayoría residenciales. El total de viviendas creadas, teniendo en cuenta las de nueva planta y las rehabilitadas es de 6.080, con una superficie media de 96'8 m.²

El número de visados de dirección de obra nueva, realizados por los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Murcia, aumentó a lo largo de 1998 un 11% respecto al año anterior, mientras que el número de edificios lo hizo un 17'5%. La superficie total a construir creció en mayor medida, alcanzando un 22%.

Hasta el mes de julio, la Licitación Oficial en Murcia alcanzó los 26.168 millones de pesetas, lo que supone una disminución del 30'4% respecto a igual período de 1998. Según el organismo contratante la mayor parte de lo licitado corresponde a los Entes Territoriales con 18.059, de los cuales 11.584 millones corresponden a los Ayuntamientos de la región, que incrementan

su nivel de licitación en un 16%. La Administración Central licitó obras por 8.107 millones de pesetas. Por tipo de obra, el mayor importe (17.220 millones de pesetas) corresponde a obras de Ingeniería Civil, correspondiendo los mayores importes a carreteras, urbanizaciones y abastecimiento de agua potable e instalaciones deportivas.

El consumo aparente de cemento aumentó en Murcia un 18'9%, durante los cinco primeros meses del año, con un total de 548.873 Tm., mientras que la energía eléctrica consumida en el sector disminuyó un 5'2% a lo largo del primer semestre.

En cuanto al empleo, continúa la evolución favorable manteniendo el proceso de creación de empleo y descenso del paro de meses anteriores.

Según la EPA correspondiente al segundo trimestre de 1999, el número de ocupados en construcción aumentó un 9'3% respecto a igual trimestre del año anterior, lo que se traduce en 3.500 empleos más. El número de parados desciende un 30'6%, situándose la tasa de paro en el sector en un 7'6% de la población activa. En el conjunto de la economía regional la tasa de paro se sitúa en el 14%.

A nivel nacional la tasa de paro en construcción es del 11'5%, y en el total de sectores del 15'6%.

En Murcia el número de afiliaciones a la seguridad social alcanzó en junio la cifra de 43.657, con una variación del 18'4%, mientras que el total de afiliados en el conjunto de sectores alcanzaba las 388.500 personas.

El número de parados registrados en las oficinas del INEM de la Región alcanza en el mes de agosto la cifra de 4.096 personas, un 19'5% menos que los registrados en el sector un año antes.

SECTOR TRANSPORTES

El total de pasajeros que utilizaron el Aeropuerto de San Javier hasta el mes de Abril fue de 34.365, lo que supone una variación del 13'6% respecto a igual período de 1998. Por tipo de vuelo los regulares internacionales con 14.783 viajeros, superan al resto, alcanzando además una variación positiva del 23'7%.

El total de mercancías cargadas y descargadas en el Puerto de Cartagena, creció un

12'5% en el período enero-agosto, con un total de 8.150.627 Tm.

La pesca capturada en los puertos de la Región, hasta el mes de agosto, aumentó un 4'4% con un total de 3.904.534 kg.

El total de vehículos matriculados creció un 20% durante los cuatro primeros meses del año, siendo un total de 16.385 las nuevas matriculaciones, de las que el 75% corresponde a turismos (12.311) que experimentaron un crecimiento del 19'5% respecto a abril anterior.

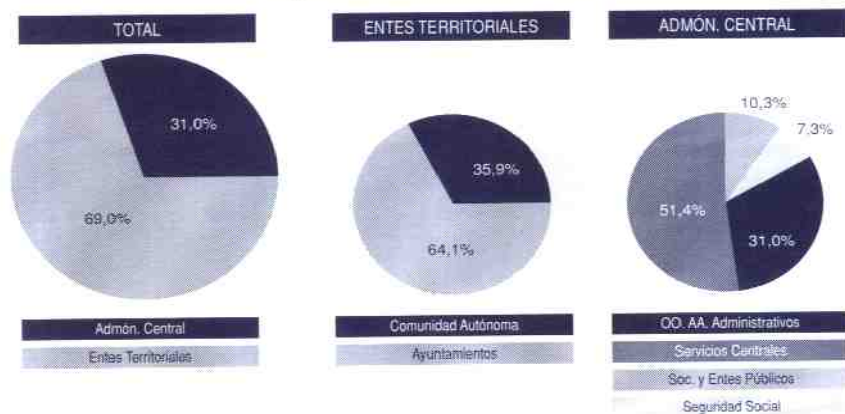
1.1. LICITACIÓN OFICIAL

1.1.1 LICITACIÓN OFICIAL MURCIA POR AGENTES CONTRATANTES (Pto. en millones ptas.)

	ADMINISTRACIÓN CENTRAL						ENTES TERRITORIALES		
	TOTAL	TOTAL	SERVICIOS CENTRALES	ORG. AUT. ADMINIST.	SEGURIDAD SOCIAL	SOC. Y ENTES PÚBLICOS	TOTAL	COMUNIDAD AUTÓNOMA	AYUNTAMIENTOS
1989	69.983	44.230	43.066	1.164	0	0	25.753	21.128	4.625
1990	55.372	43.882	40.312	3.137	433	0	11.490	6.566	4.924
1991	31.628	15.479	7.819	7.660	0	0	16.149	9.731	6.418
1992	54.936	44.512	37.749	6.763	0	0	10.424	5.698	4.726
1993	63.492	45.784	42.322	3.462	0	0	17.708	14.052	3.656
1994	48.627	35.971	32.746	3.225	0	0	12.656	4.044	8.612
1995	47.127	30.192	26.626	3.316	250	0	16.935	9.143	7.792
1996	40.264	14.552	13.552	491	509	0	25.712	15.873	9.839
1997	40.881	13.366	5.961	4.470	2.935	0	27.515	10.921	16.594
1998	79.709	19.389	15.562	1.951	1.877	0	60.321	41.768	18.553
1997									
Agosto	4.314	170	170	0	0	0	4.144	2.323	1.821
Septiembre	3.694	2.889	242	7	2.640	0	805	76	729
Octubre	5.483	3.529	1.808	1.545	176	0	1.954	659	1.295
Noviembre	4.104	1.148	665	451	32	0	2.956	1.509	1.447
Diciembre	1.683	201	151	0	50	0	1.482	425	1.057
1998									
Enero	655	164	164	0	0	0	491	15	476
Febrero	4.205	183	0	173	10	0	4.022	2.943	1.079
Marzo	5.302	934	577	119	238	0	4.368	3.122	1.246
Abril	3.445	809	809	0	0	0	2.637	604	2.033
Mayo	4.483	1.690	1.580	42	68	0	2.792	368	2.424
Junio	6.428	3.131	2.779	352	0	0	3.297	1.493	1.804
Julio	13.253	5.907	4.766	0	1.141	0	7.346	6.226	1.120
Agosto	10.074	845	434	0	411	0	9.229	5.035	4.194
Septiembre	2.463	410	109	301	0	0	2.053	851	1.202
Octubre	4.652	177	177	0	0	0	4.475	3.572	903
Noviembre	4.956	1.984	1.011	963	10	0	2.972	1.574	1.398
Diciembre	19.992	3.155	3.155	0	0	0	16.837	15.965	872
1999									
Enero	2.757	450	190	0	260	0	2.306	966	1.340
Febrero	4.251	1.317	158	1.159	0	0	2.933	434	2.499
Marzo	3.827	1.616	937	100	11	568	2.210	145	2.065
Abril	4.670	2.471	1.333	992	0	146	2.199	581	1.618
Mayo	3.088	512	114	111	287	0	2.576	1.685	891
Junio	5.350	899	714	43	22	120	4.452	1.948	2.504
Julio	2.226	842	721	108	13	0	1.383	716	667
Ac. últ. mes 98	37.573	12.818	10.675	686	1.457	0	24.755	14.771	9.984
Ac. últ. mes 99	26.168	8.107	4.167	2.513	593	834	18.059	6.475	11.584
% variación	-30,4	-36,8	-61,0	266,3	-59,3	0	-27,0	-56,2	16,0

Fig. Ministerio de Fomento

LICITACIÓN OFICIAL MURCIA - Año 1998
Agentes Contratantes



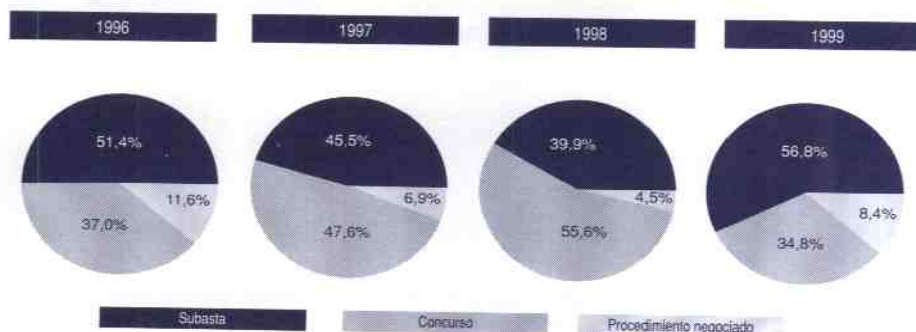
1.1.2

LICITACIÓN OFICIAL MURCIA POR FORMAS DE CONTRATACIÓN (Pto. en millones ptas.)

	TOTAL	SUBASTA	CONCURSO	PROCEDIMIENTO NEGOCIADO
1989	72.983	12.782	49.307	10.894
1990	55.372	12.769	37.052	5.551
1991	31.628	6.373	16.345	8.910
1992	54.936	8.907	41.661	4.368
1993	63.492	15.114	38.830	9.548
1994	48.627	12.301	25.511	10.815
1995	47.127	11.924	25.863	9.340
1996	40.264	20.688	14.892	4.684
1997	40.881	18.595	19.461	2.825
1998	79.709	31.563	44.116	4.031
1997				
Agosto	4.314	2.538	1.622	154
Septiembre	3.694	434	3.260	0
Octubre	5.483	2.260	1.804	1.419
Noviembre	4.104	1.110	2.491	503
Diciembre	1.683	1.372	162	149
1998				
Enero	655	398	218	39
Febrero	4.205	891	3.250	64
Marzo	5.301	1.789	3.512	0
Abril	3.445	2.070	633	742
Mayo	4.483	2.667	1.661	155
Junio	6.427	2.742	3.685	0
Julio	13.252	4.988	7.943	321
Agosto	10.074	7.205	2.857	11
Septiembre	2.463	1.063	1.286	114
Octubre	4.652	3.324	1.077	251
Noviembre	4.956	2.500	1.680	775
Diciembre	19.992	1.945	16.488	1.559
1999				
Enero	2.757	2.151	594	12
Febrero	4.250	2.614	1.570	66
Marzo	3.827	1.003	2.819	5
Abril	4.669	3.228	1.292	149
Mayo	3.089	2.102	768	219
Junio	5.349	2.360	1.385	1.604
Julio	2.226	1.397	685	144
Ac. último mes 98	37.573	15.526	20.726	1.321
Ac. último mes 99	26.168	14.856	9.113	2.199
% variación	-30,4	-4,3	-56,0	66,5

File: Ministerio de Fomento.

LICITACIÓN OFICIAL MURCIA
Formas de Contratación



1.1.3 LICITACIÓN OFICIAL MURCIA POR TIPOLOGÍA DE OBRAS (Pto. en millones ptas.)

	EDIFICACIÓN					INGENIERIA CIVIL				
	TOTAL	TOTAL	VIVIENDAS FAMILIARES	ESTABL. COLECTIVOS	EDIF. NO RESIDENC.	TOTAL	ABAST. AGUA POTABLE	AUTOP. CALLES Y CARRET.	C. PROD. TRANF. E.E.	INFRAEST. FERROVIARIA
1989	72.983	8.732	1.820	415	6.497	64.251	1.941	43.263	16	375
1990	55.372	9.813	1.072	1.515	7.226	45.559	5.121	24.692	0	142
1991	31.628	12.750	822	307	11.621	18.878	1.624	3.057	65	0
1992	54.936	9.122	679	1.632	6.811	45.814	3.697	24.664	11	505
1993	63.492	9.298	1.555	263	7.480	54.194	1.330	23.490	21	0
1994	48.627	13.306	1.031	5.982	6.293	35.321	3.803	10.703	50	295
1995	47.127	8.674	1.088	210	7.376	38.453	1.395	20.424	45	410
1996	40.264	12.386	756	847	10.783	27.878	9.369	8.289	28	0
1997	40.881	17.819	1.250	3.198	13.371	23.061	2.241	4.966	62	921
1998	79.709	18.121	374	2.233	15.514	61.589	1.153	35.573	5	0
1997										
Marzo	3.037	1.453	0	0	1.453	1.584	72	50	0	0
Abril	4.408	1.721	0	57	1.664	2.687	821	334	55	0
Mayo	3.399	797	86	17	694	2.602	25	565	0	9
Junio	2.988	639	0	34	605	2.349	146	302	6	0
Julio	4.009	1.708	132	229	1.347	2.301	137	304	0	912
Agosto	4.314	2.043	359	41	1.643	2.271	33	322	0	0
Septiembre	3.694	3.131	0	2.386	745	563	11	337	0	0
Octubre	5.483	1.656	73	273	1.310	3.827	949	1.596	0	0
Noviembre	4.104	1.361	0	23	1.338	2.743	32	451	0	0
Diciembre	1.683	1.048	585	136	327	635	15	45	0	0
1998										
Enero	655	229	0	0	229	426	0	179	0	0
Febrero	4.205	1.856	6	2	1.848	2.349	170	41	0	0
Marzo	5.301	3.917	19	248	3.650	1.384	0	376	0	0
Abril	3.445	1.056	205	58	793	2.389	31	553	0	0
Mayo	4.483	2.172	0	179	1.993	2.311	20	965	0	0
Junio	6.427	1.317	0	29	1.288	5.110	367	3.663	0	0
Julio	13.251	2.691	0	1.144	1.547	10.560	225	8.177	0	0
Agosto	10.073	954	0	11	943	9.119	44	731	5	0
Septiembre	2.462	1.103	0	466	637	1.359	0	858	0	0
Octubre	4.651	757	0	13	744	3.894	6	2.499	0	0
Noviembre	4.955	1.115	67	36	1.012	3.840	227	1.457	0	0
Diciembre	19.991	1.130	76	45	1.009	18.861	62	16.073	0	0
1999										
Enero	2.757	599	0	281	318	2.157	28	82	0	0
Febrero	4.251	1.391	379	3	1.009	2.860	1.258	586	0	0
Marzo	3.827	1.252	141	88	1.023	2.576	160	468	0	568
Abril	4.670	2.273	39	62	2.172	2.398	934	744	0	0
Mayo	3.088	955	0	10	945	2.135	63	1.447	0	0
Junio	5.350	1.673	320	203	1.150	3.678	0	1.180	0	0
Julio	2.226	809	393	105	311	1.417	0	569	91	0
Ac. últ. mes 98	37.573	13.060	231	1.660	11.169	24.513	813	13.954	0	0
Ac. úl. mes 99	26.168	8.952	1.272	752	6.928	17.018	2.242	5.076	91	568
% variación	-30,4	-31,5	450,6	-54,7	-38,0	-30,6	175,8	-63,6	-	-

Fte: Ministerio de Fomento.

(Continuación)

1.1.3 LICITACIÓN OFICIAL MURCIA POR TIPOLOGÍA DE OBRAS (Pto. en millones ptas.)

	INGENIERÍA CIVIL									
	INSTALAC. DE TELECOMUNIC.	INSTALAC. DEPORTIVAS	OBRAS DE REGADÍO	OL. GASED. Y RED. ABAST. GAS	OTRAS OBRAS ING. CIVIL	PRES. Y OBRAS SIML. DEF. DE RÍOS	PUERTOS Y CANALES NAV.	SANEAMIENTO	URBANIZACIONES	
1989	0	728	4.317	0	110	4.999	1.295	3.409	3.798	
1990	145	1.647	5.499	0	241	4.095	366	235	3.376	
1991	0	1.017	825	0	291	850	4.538	2.737	3.431	
1992	25	1.730	7.231	0	271	3.028	1.672	224	2.756	
1993	52	652	6.484	0	45	2.441	196	17.927	1.556	
1994	0	1.161	9.538	0	570	3.452	15	1.440	4.294	
1995	333	858	3.170	0	58	3.662	207	3.422	4.469	
1996	0	1.059	1.761	0	79	75	107	3.868	3.243	
1997	301	902	533	104	1.299	320	188	4.947	6.277	
1998	289	1.415	960	0	181	3.754	174	12.192	5.893	
1997										
Marzo	0	73	0	104	17	0	0	636	632	
Abril	0	31	84	0	10	0	54	343	955	
Mayo	0	0	18	0	0	60	12	494	1.419	
Junio	179	190	0	0	0	32	0	230	1.264	
Julio	109	68	55	0	12	59	25	50	570	
Agosto	0	42	18	0	9	170	15	1.363	299	
Septiembre	13	64	0	0	0	0	0	7	131	
Octubre	0	102	97	0	0	0	0	891	192	
Noviembre	0	137	85	0	1.198	0	82	592	166	
Diciembre	0	175	15	0	41	0	0	16	328	
1998										
Enero	0	169	7	0	0	0	16	0	55	
Febrero	0	81	9	0	19	1.568	0	127	334	
Marzo	0	82	0	0	0	7	0	194	725	
Abril	0	41	69	0	0	733	0	627	335	
Mayo	9	101	70	0	47	0	29	48	1.022	
Junio	0	81	57	0	0	10	0	410	522	
Julio	0	177	645	0	0	0	9	859	468	
Agosto	134	124	11	0	38	50	30	7.044	908	
Septiembre	39	29	0	0	6	0	0	78	349	
Octubre	57	127	0	0	35	0	74	796	300	
Noviembre	20	198	20	0	20	50	0	1.134	714	
Diciembre	29	205	71	0	15	1.335	16	876	179	
1999										
Enero	0	42	960	0	0	0	0	102	943	
Febrero	21	157	0	0	0	13	0	226	599	
Marzo	0	1.214	0	0	0	19	0	63	84	
Abril	0	120	43	0	10	0	34	101	412	
Mayo	0	121	127	0	23	12	0	93	249	
Junio	62	46	185	0	171	0	0	905	1.129	
Julio	54	11	7	0	451	0	0	37	197	
Ac. últ. mes 98	9	732	857	0	66	2.318	55	2.265	3.444	
Ac. úl. mes 99	138	1.712	1.321	0	654	44	34	1.526	3.612	
% variación	1.433,3	133,9	54,1	0,0	890,9	-98,1	-38,2	-32,6	4,9	

Fie: Ministerio de Fomento.

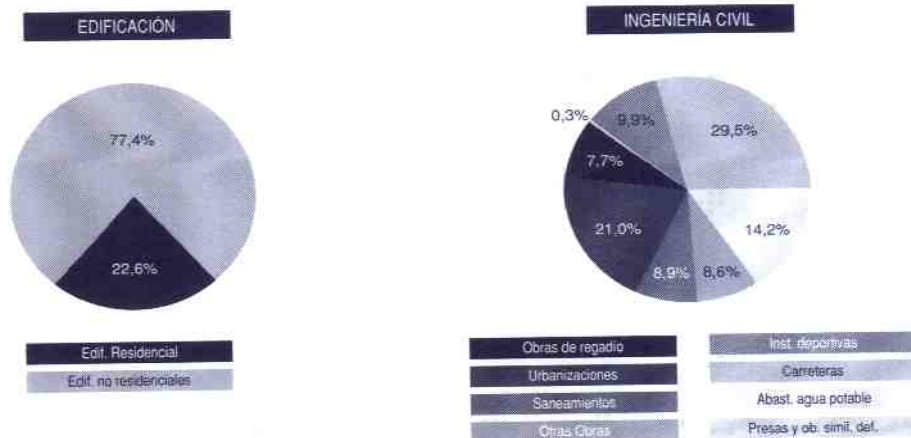
1.1.4

LICITACIÓN OFICIAL MURCIA TIPOLOGÍA POR AGENTES CONTRATANTES (Pto. licitación en millones ptas.) 1999

AGENTES	ADMINISTRACIÓN CENTRAL						ENTES TERRITORIALES		
	TOTAL	TOTAL	SERVICIOS CENTRALES	ORG. AUT. ADMINIST.	SEGURIDAD SOCIAL	SOC. Y ENTES PÚBLICOS	TOTAL	COMUNIDAD AUTÓNOMA	AYUNTAMIENTOS
EDIFICIOS	8.950	3.677	2.842	242	593	0	5.273	1.886	3.387
Residenciales	2.022	404	254	89	61	0	1.618	525	1.093
Viv. Familiares	1.272	0	0	0	0	0	1.272	360	912
Est. colectiv.	750	404	254	89	61	0	346	165	181
No Residenciales	6.928	3.273	2.588	153	532	0	3.655	1.361	2.294
OBRAS PÚBLICAS	17.220	4.430	1.325	2.271	0	834	12.790	4.591	8.199
Abast. Agua potable	2.443	2.125	0	2.125	0	0	318	132	186
Autopist., calles y carret.	5.076	816	623	47	0	146	4.260	2.230	2.030
C. Prod. Transform. E.E.	91	0	0	0	0	0	91	0	91
Infraestruc. Ferroviaria	568	568	0	0	0	568	0	0	0
Instalac. de telec. y elec.	137	54	0	54	0	0	83	0	83
Inst. deportivas	1.712	0	0	0	0	0	1.712	74	1.638
Obras de regadío	1.321	171	136	35	0	0	1.150	1.087	63
O. Gaseod. y red. Abas. Gas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras obras Ing. Civil	655	410	410	0	0	0	245	51	194
Pres. y O. simil. Def. ríos	44	10	0	10	0	0	34	0	34
Puert. y cana. navegac.	34	0	0	0	0	0	34	34	0
Saneamiento	1.526	156	156	0	0	0	1.370	962	408
Urbanizaciones	3.613	120	0	0	0	120	3.493	21	3.472
TOTAL	26.168	8.107	4.167	2.513	593	834	18.061	6.476	11.585

Fto: Ministerio de Fomento

LICITACIÓN OFICIAL MURCIA
Por Tipología de las Obras



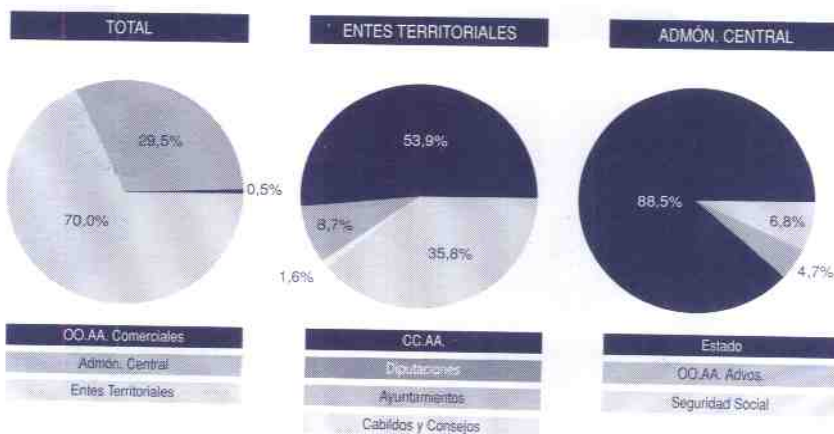
1.1.5

LICITACIÓN OFICIAL ESPAÑA POR AGENTES CONTRATANTES (Pto. en millones ptas.)

	ADMINISTRACIÓN CENTRAL					ENTES TERRITORIALES					OO.AA. COM.
	TOTAL	TOTAL	ESTADO	ORG. AUT. ADMINIST.	SEGURIDAD SOCIAL	TOTAL	COMUNIDAD AUTÓNOMA	DIPUTA-CIONES	CABILDOS Y CONSEJOS	AYUNTA-MIENTOS	ADMÓN. CENTRAL
1989	2.008.308	877.174	845.427	30.996	751	1.100.128	762.437	72.601	8.842	256.248	31.006
1990	1.851.641	516.676	470.175	40.443	6.058	1.283.972	768.356	124.287	5.769	385.560	50.993
1991	1.518.206	475.004	421.285	53.593	126	1.008.832	635.586	78.694	4.470	290.082	34.370
1992	1.673.790	678.312	646.227	31.845	240	973.772	628.397	109.099	11.185	225.091	21.706
1993	2.013.735	894.787	850.944	42.458	1.385	1.105.217	704.964	86.184	2.535	311.534	13.731
1994	2.059.328	888.659	858.677	29.982	0	1.163.663	717.466	86.739	4.578	354.880	7.006
1995	1.432.893	498.992	465.632	27.106	6.254	914.345	568.660	83.083	14.301	248.301	19.556
1996	1.767.925	596.157	579.401	7.389	9.367	1.155.407	661.931	117.853	12.119	363.504	16.361
1997	1.805.348	442.958	403.212	25.612	14.134	1.346.110	641.633	135.200	18.206	551.071	16.280
1998											
Enero	78.443	13.421	11.710	11	1.700	63.538	38.245	4.390	266	20.637	1.484
Febrero	66.516	5.547	4.332	696	519	60.688	32.856	6.994	354	20.484	281
Marzo	73.294	6.006	4.672	1.184	150	65.956	32.747	5.779	2.584	24.846	1.332
Abril	115.979	9.665	5.612	2.959	1.094	104.765	54.183	5.444	1.178	43.960	1.549
Mayo	152.272	16.789	13.428	840	2.521	134.327	70.424	11.394	450	52.059	1.156
Junio	150.081	15.144	11.764	3.201	179	132.940	65.542	13.721	1.708	51.969	1.997
Julio	176.836	49.833	46.176	3.182	475	126.004	62.327	13.185	1.179	49.313	999
Agosto	227.408	57.037	54.316	2.406	315	168.694	68.962	34.057	3.016	62.659	1.677
Septiembre	126.344	39.362	33.554	2.127	3.681	86.111	37.674	5.270	1.877	41.290	871
Octubre	226.135	99.586	91.498	5.670	2.418	123.590	63.424	12.303	1.247	46.616	2.959
Noviembre	223.166	55.352	51.376	3.099	877	166.682	70.849	10.666	2.876	82.291	1.132
Diciembre	188.874	75.216	74.774	237	205	112.815	44.400	11.997	1.471	54.947	843
1998											
Enero	159.238	55.768	35.817	1.590	18.361	102.430	55.689	8.726	1.297	36.718	1.040
Febrero	123.272	28.458	20.382	4.654	3.422	92.209	39.957	8.498	438	43.316	2.605
Marzo	289.391	123.084	121.112	1.024	948	165.210	101.386	9.759	3.662	50.403	1.097
Abril	142.803	21.888	15.140	5.782	966	120.285	34.027	15.013	1.377	69.868	630
Mayo	159.286	20.978	12.156	1.279	7.543	137.461	65.966	14.640	326	56.529	847
Junio	281.681	96.642	90.621	3.154	2.867	183.615	96.679	18.254	2.256	66.426	1.424
Julio	318.210	95.463	87.579	4.487	3.397	221.840	142.345	13.205	2.559	63.731	907
Agosto	266.761	54.980	44.744	1.536	8.610	211.067	107.073	21.605	6.519	75.870	804
Septiembre	157.934	30.616	28.368	1.397	851	126.676	72.178	12.165	1.920	40.413	642
Octubre	207.344	47.490	40.896	4.108	2.486	159.141	93.214	10.741	3.224	51.962	713
Noviembre	224.161	76.753	68.764	6.668	1.321	145.581	65.282	16.622	3.896	59.781	1.827
Diciembre	323.816	131.512	127.954	1.159	2.399	191.559	127.754	12.219	2.621	48.965	745
Ac. últ. mes 97	1.805.348	442.958	403.212	25.612	14.134	1.346.110	641.633	135.200	18.206	551.071	16.280
Ac. últ. mes 98	2.653.897	783.542	693.533	36.838	53.171	1.857.074	1.001.550	181.447	30.095	663.982	13.281
% variación	47,0	76,9	72,0	43,8	276,2	38,0	56,1	19,4	65,3	20,5	-18,4

Fte: Ministerio de Fomento.

LICITACIÓN OFICIAL ESPAÑA 1998
Agentes Contratantes

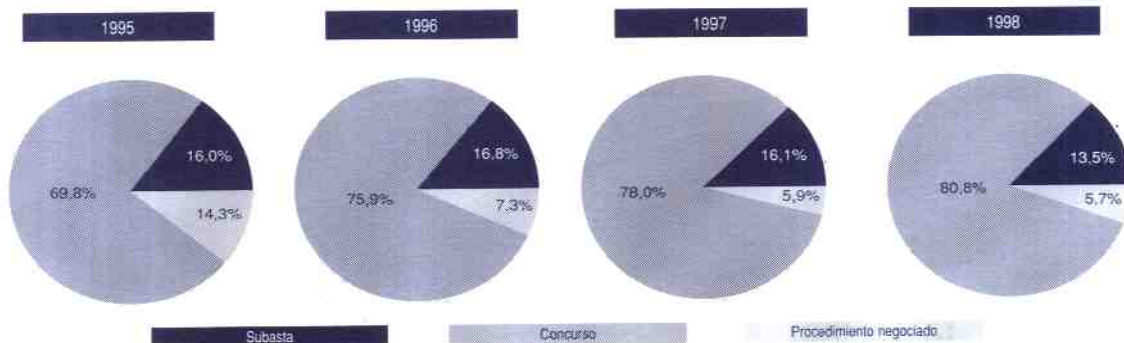


1.1.6 LICITACIÓN OFICIAL ESPAÑA POR FORMAS DE CONTRATACIÓN (Pto. en millones ptas.)

	TOTAL	SUBASTA	CONCURSO	PROCEDIMIENTO NEGOCIADO
1989	2.008.308	458.973	1.423.199	126.136
1990	1.851.641	487.093	1.207.560	156.988
1991	1.518.206	325.916	1.003.314	188.976
1992	1.673.790	233.709	1.282.377	157.704
1993	2.013.735	294.988	1.491.193	227.554
1994	2.059.328	342.587	1.544.254	172.487
1995	1.432.893	228.779	999.728	204.386
1996	1.767.925	297.076	1.341.211	129.638
1997	1.805.348	291.488	1.407.848	106.012
1997				
Enero	78.443	16.896	54.241	7.306
Febrero	66.516	10.539	52.553	3.424
Marzo	73.294	13.533	58.863	898
Abril	115.979	24.588	68.260	3.131
Mayo	152.272	25.903	124.296	2.073
Junio	150.081	30.515	113.323	6.243
Julio	176.836	35.688	127.724	13.424
Agosto	227.408	30.328	191.969	5.111
Septiembre	126.344	22.101	94.879	9.364
Octubre	226.135	31.695	178.052	16.388
Noviembre	223.166	28.091	164.744	30.331
Diciembre	188.874	21.611	158.944	8.319
1998				
Enero	159.238	14.054	127.986	17.198
Febrero	123.272	17.956	101.593	3.723
Marzo	289.391	18.226	213.847	57.318
Abril	142.803	21.218	113.989	7.596
Mayo	159.286	29.092	128.619	1.575
Junio	281.681	42.377	236.567	2.737
Julio	318.210	50.993	260.161	7.056
Agosto	266.761	34.451	220.279	12.031
Septiembre	157.934	23.808	127.973	6.153
Octubre	207.344	33.695	166.305	7.344
Noviembre	224.161	41.422	172.512	10.227
Diciembre	323.816	31.776	274.580	17.460
Ac. último mes 97	1.805.348	291.488	1.407.848	106.012
Ac. último mes 98	2.653.897	359.068	2.144.411	150.418
% variación	47,0	23,2	52,3	41,9

Fig: Ministerio de Fomento.

LICITACIÓN OFICIAL ESPAÑA
Formas de Contratación



1.1.7

LICITACIÓN OFICIAL ESPAÑA POR TIPOLOGÍA DE OBRAS (Pto. en millones ptas.)

	TOTAL		EDIFICACIÓN						INGENIERÍA CIVIL		
	TOTAL	TOTAL	TOTAL	RESIDENCIAL V. FAMILIAR	EST. COLECT.	NO RESIDENCIAL	PLAZ. MEDIO EN MESES	PRES. MED. EN MILLONES	PRESU-PUESTO	PLAZ. MED. EN MESES	PRES. MED. EN MILLONES
1989	2.008.308	450.913	152.832	72.763	80.069	298.081	16	86	1.557.395	21	152
1990	1.851.641	510.543	181.770	95.745	88.025	328.773	14	85	1.341.098	19	110
1991	1.518.206	432.305	123.550	77.193	46.357	308.755	15	81	1.085.901	20	115
1992	1.673.790	463.301	160.130	83.231	76.899	303.171	20	103	1.210.489	21	136
1993	2.013.735	537.144	177.955	112.650	65.305	359.189	17	98	1.476.591	21	150
1994	2.059.328	531.041	196.335	117.068	79.267	334.706	17	97	1.528.287	20	130
1995	1.432.893	430.003	102.779	47.710	55.069	327.224	15	66	1.002.890	18	84
1996	1.767.925	384.287	92.189	62.751	29.438	292.098	15	61	1.383.638	21	94
1997	1.805.348	566.284	139.261	86.357	52.904	427.023	15	75	1.239.064	18	79
1997											
Enero	78.443	29.733	8.377	7.693	684	21.356	18	117	48.710	13	75
Febrero	66.516	20.264	2.763	1.557	1.206	17.501	14	76	46.252	12	78
Marzo	73.294	31.765	7.849	4.835	3.014	23.916	13	78	41.529	12	50
Abril	115.979	37.572	4.251	2.791	1.460	33.321	15	71	78.407	16	55
Mayo	152.272	43.645	11.312	5.687	5.625	32.333	13	56	108.627	17	71
Junio	150.081	47.733	8.375	4.278	4.097	39.358	13	56	102.348	16	63
Julio	176.836	61.555	13.687	9.528	4.159	47.868	14	67	115.281	19	61
Agosto	227.408	68.370	18.236	13.668	4.568	50.134	15	83	159.038	19	91
Septiembre	126.344	43.471	7.904	3.233	4.671	35.567	14	72	82.873	13	60
Octubre	226.135	62.173	14.604	7.277	7.327	47.569	14	75	163.962	20	107
Noviembre	223.166	73.084	28.436	21.491	6.945	44.648	21	96	150.082	17	96
Diciembre	188.874	46.919	13.467	4.319	9.148	33.452	15	91	141.955	24	142
1998											
Enero	159.238	69.006	18.327	1.319	17.008	50.679	25	155	90.232	18	106
Febrero	123.272	43.606	10.542	3.168	7.374	33.064	15	97	79.666	20	89
Marzo	289.391	51.881	8.461	4.335	4.126	43.420	14	77	237.510	29	214
Abril	142.803	56.691	13.812	9.684	4.128	42.879	13	87	86.112	13	62
Mayo	159.286	62.939	16.541	1.929	14.612	46.398	16	72	96.347	14	61
Junio	281.681	59.194	11.610	7.675	3.935	47.584	12	57	222.487	21	106
Julio	318.210	79.601	23.050	9.719	13.331	56.551	16	75	238.609	25	95
Agosto	266.761	78.107	25.956	7.915	18.041	52.151	15	85	188.654	19	93
Septiembre	157.934	41.328	9.832	4.718	5.114	31.496	12	60	116.606	16	82
Octubre	207.344	72.795	16.660	10.633	6.027	56.135	16	83	134.549	17	87
Noviembre	224.161	54.604	10.672	6.774	3.898	43.932	13	71	169.557	18	109
Diciembre	323.816	63.269	12.587	7.307	5.280	50.682	17	101	260.547	24	204
Ac. últ. mes 97	1.805.348	566.284	139.261	86.357	52.904	427.023	-	-	1.239.064	-	-
Ac. últ. mes 98	2.653.897	733.021	178.050	75.176	102.874	554.971	-	-	1.920.876	-	-
% variación	47,0	29,4	27,9	-12,9	94,5	30,0	-	-	55,0	-	-

Fte: Ministerio de Fomento.

1.2. V I V I E N D A S

1.2.1 VIVIENDAS LIBRES MURCIA. POR MUNICIPIOS

	VISADAS					TERMINADAS					
	1995	1996	1997	1998	1999 (E-Agosto)	1994	1995	1996	1997	1998	1999 (E-Agosto)
Abariña	16	12	26	32	27	19	10	5	11	15	9
Abarán	20	20	29	24	39	4	10	12	19	17	11
Águilas	62	102	211	185	208	111	126	128	102	173	95
Albudeite	6	2	5	7	3	3	2	0	1	2	1
Alcantarilla	89	76	74	97	97	45	58	37	62	87	37
Alcázares, Los	805	821	1.051	921	594	610	790	846	862	834	639
Aledo	5	5	8	13	6	2	8	3	3	2	2
Alguázas	9	9	11	23	7	13	4	6	6	1	8
Alhama de Murcia	61	94	80	98	93	29	40	55	74	56	37
Archena	50	52	41	94	109	29	34	30	46	84	27
Beniel	20	7	20	58	41	22	3	7	26	13	9
Blanca	16	13	23	8	14	2	5	12	12	29	3
Bullas	23	17	29	33	50	56	21	23	20	13	15
Calasparra	26	19	59	83	55	15	9	23	24	52	36
Campos del Río	10	3	7	10	13	1	6	0	4	1	1
Caravaca	53	48	84	104	185	76	19	73	32	42	69
Cartagena	348	400	813	1.100	1.395	890	560	583	520	541	456
Cehegín	53	32	45	62	112	64	42	21	40	27	24
Ceuti	37	31	67	91	80	5	11	11	22	20	44
Cieza	48	32	57	118	61	141	57	34	53	40	47
Fortuna	19	12	50	29	29	13	16	11	11	30	13
Fuente Álamo	44	71	81	86	63	60	21	67	33	75	55
Jumilla	66	73	40	72	51	33	48	45	60	57	28
Librilla	16	25	42	31	14	11	19	13	32	21	12
Lorca	193	107	156	312	245	149	140	95	149	168	93
Lorquí	19	13	15	54	46	6	7	11	11	21	6
Mazarrón	150	323	629	568	818	126	176	156	387	508	390
Molina de Segura	138	258	480	679	506	172	171	132	207	294	236
Moratalá	33	26	43	48	38	14	14	26	28	39	9
Mula	16	14	43	16	18	13	10	17	49	43	12
Murcia	2.176	1.523	2.676	2.902	2.191	1.774	1.618	1.314	1.654	1.987	1.375
Ojos	2	2	2	2	0	0	1	0	1	0	1
Pliego	10	21	36	12	6	14	6	10	12	24	5
Puerto Lumbreras	46	48	102	59	102	51	31	44	37	32	39
Ricote	6	7	6	6	8	4	2	7	6	5	2
San Javier	235	347	578	559	625	263	375	314	531	494	573
S. Pedro del Pinatar	338	247	315	280	211	337	508	289	315	319	227
Santomera	77	58	118	139	66	81	13	54	49	61	47
Torre Pacheco	102	73	65	99	122	49	62	56	99	50	80
Torres de Cotillas, Las	51	73	101	318	134	36	33	25	56	61	41
Totana	67	58	89	147	97	90	43	36	50	59	66
Ulea	2	1	4	1	1	0	1	0	3	1	0
Unión, La	52	16	42	57	45	24	33	32	41	22	37
Villanueva	5	6	8	13	10	3	5	3	4	6	1
Yecla	77	96	162	134	125	70	75	58	78	97	118
Total	5.697	5.293	8.623	9.784	8.760	5.530	5.243	4.724	5.842	6.523	5.036

Fuente: Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia

1.2.2

VIVIENDAS PROTECCIÓN OFICIAL MURCIA. POR MUNICIPIOS

	CALIFICACIONES PROVISIONALES					CALIFICACIONES DEFINITIVAS				
	1995	1996	1997	1998	1999 (E. Agosto)	1995	1996	1997	1998	1999 (E. Agosto)
Abanilla	0	16	14	0	0	1	8	10	3	8
Abarán	41	4	68	65	6	33	44	21	13	29
Águilas	400	75	249	317	182	171	159	238	146	137
Albudeite	0	0	0	0	0	2	1	0	0	0
Alcantarilla	181	225	253	316	124	99	183	106	184	129
Alcázares, Los	8	5	3	0	0	0	9	5	0	0
Aledo	0	2	0	0	0	5	1	0	1	0
Alguazas	0	2	27	0	0	4	6	0	26	0
Alhama de Murcia	62	96	71	22	46	57	67	40	70	55
Archena	23	4	9	0	0	42	33	3	6	0
Beniel	47	46	45	40	31	25	28	27	0	31
Blanca	20	5	34	5	24	5	4	17	24	7
Bullas	2	36	60	25	25	70	66	3	33	47
Calasparra	19	50	20	11	11	27	18	14	21	6
Cámpos del Río	2	0	8	4	0	5	2	0	8	0
Caravaca	232	91	206	102	40	115	127	126	75	53
Cartagena	827	645	1.095	916	673	664	605	610	590	458
Cehegín	65	36	99	32	23	42	25	66	35	40
Ceuti	31	18	46	6	6	19	34	24	23	15
Cieza	125	39	140	222	151	162	137	68	120	22
Fortuna	45	8	8	24	11	22	20	17	8	26
Fuente Álamo	3	7	36	15	0	14	2	20	8	11
Jumilla	118	115	74	72	176	69	53	103	72	28
Librilla	2	6	8	6	0	15	1	1	0	0
Lorca	484	199	569	315	293	261	460	180	416	226
Lorquí	0	0	10	14	0	10	0	0	9	0
Mazarrón	96	72	119	98	45	121	101	73	104	37
Molina de Segura	163	242	398	190	62	55	143	113	211	22
Moratala	6	20	34	25	0	3	1	25	14	4
Mula	126	58	23	52	45	97	144	19	62	45
Murcia	1.734	902	1.646	1.153	935	1.244	1.473	1.126	893	817
Ojós	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pliego	4	10	4	0	0	8	10	0	0	0
Puerto Lumbreras	54	38	122	49	47	32	33	39	46	43
Ricote	2	0	16	16	0	0	0	1	1	0
San Javier	51	10	16	0	0	29	68	0	21	0
S. Pedro del Pinatar	22	5	37	8	0	31	17	14	11	8
Santomera	129	29	109	40	160	51	46	86	55	36
Torre Pacheco	348	117	161	201	180	149	168	158	113	54
Torres de Cotillas, Las	19	26	24	0	10	19	20	23	10	9
Totana	151	101	257	126	58	113	105	72	119	70
Ulea	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Unión, La	18	23	37	16	29	6	5	31	26	22
Villanueva	4	11	0	0	0	0	0	4	7	0
Yecla	263	177	248	98	232	131	152	201	153	64
Total	5.927	3.571	6.403	4.601	3.625	4.028	4.579	3.684	3.737	2.559

Fe: Elaboración propia

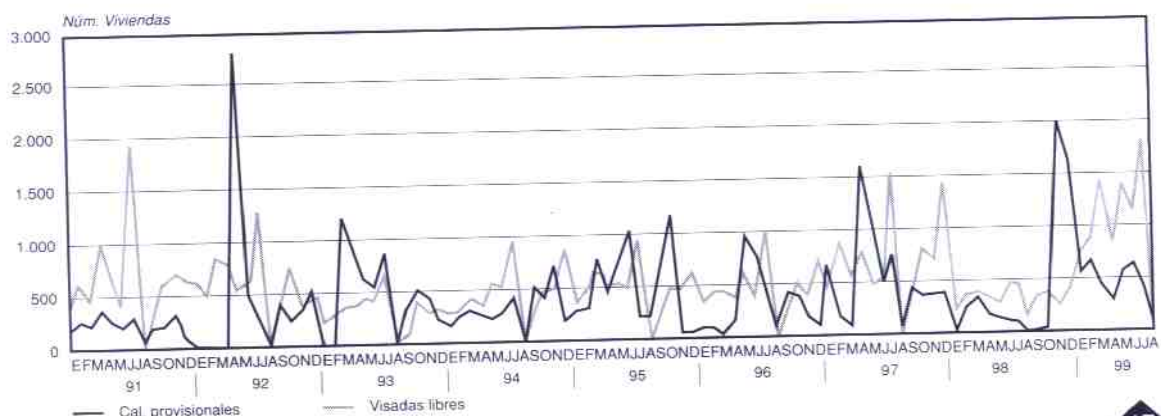
1.2.3

C O N S T R U C C I O N D E V I V I E N D A S M U R C I A

AÑO	INICIADAS			CALIFICACIONES VPO		VIVIENDAS TERMINADAS			VIV. EN PROYECTOS VISADOS		
	MES	TOTAL	VPO	LIBRES (VISADAS)	PROVISIO-NALES	DEFINITIVAS	TOTAL	VPO	LIBRES	VPO	LIBRES
1989		24.775	3.095	21.680	3.467	4.000	9.888	3.682	6.206	4.088	21.680
1990		11.475	2.095	9.380	3.098	3.932	11.385	2.879	8.506	3.769	9.380
1991		10.311	2.568	7.743	2.763	3.403	10.559	3.221	7.338	2.881	7.743
1992		9.604	2.272	7.332	5.138	2.775	10.491	3.051	7.440	5.062	7.332
1993		6.489	2.633	3.856	5.705	3.522	8.897	3.419	5.478	3.664	3.856
1994		8.188	2.697	5.491	3.701	3.515	9.161	3.631	5.530	4.081	5.491
1995		8.712	3.015	5.697	5.927	4.028	9.462	4.219	5.243	4.343	5.697
1996		7.503	2.210	5.293	3.571	4.579	9.045	4.321	4.724	4.575	5.293
1997		11.305	2.682	8.623	6.403	3.684	9.556	3.714	5.842	5.030	8.623
1998		11.760	1.976	9.784	4.601	3.737	11.446	3.679	6.523	4.488	9.784
1997											
Junio		797	215	582	507	211	1.078	399	679	451	582
Julio		1.779	263	1.516	744	484	1.898	816	1.082	751	1.516
Agosto		259	259	0	65	151	22	22	0	0	0
Septiembre		681	239	442	421	413	592	280	312	171	442
Octubre		1.009	202	807	352	355	763	234	529	267	807
Noviembre		914	212	702	357	351	743	205	538	278	702
Diciembre		1.575	155	1.420	364	254	903	291	612	679	1.420
1998											
Enero		276	139	137	0	171	546	265	281	30	137
Febrero		856	117	739	220	324	750	355	395	433	739
Marzo		1.017	243	774	308	338	619	213	406	502	774
Abril		904	186	718	145	313	933	403	530	470	718
Mayo		1.090	209	881	113	270	925	314	611	422	881
Junio		967	92	875	101	483	1.472	510	962	447	875
Julio		2.836	338	2.498	86	445	1.502	422	1.080	804	2.498
Agosto		66	66	-	0	123	43	43	-	-	-
Septiembre		770	191	579	7	302	799	353	446	312	579
Octubre		811	109	702	20	364	1.146	379	767	349	702
Noviembre		962	68	894	1.998	197	2.015	318	453	350	894
Diciembre		1.205	218	987	1.603	407	696	104	592	369	987
1999											
Enero		819	98	721	527	265	844	242	602	426	721
Febrero		1.027	166	861	646	234	595	161	434	481	861
Marzo		1.483	32	1.451	483	316	850	162	688	408	1.451
Abril		952	114	838	318	202	625	147	478	410	838
Mayo		1.488	86	1.402	551	359	993	391	602	423	1.402
Junio		1.278	148	1.130	604	458	1.166	313	853	421	1.130
Julio		2.445	88	2.357	441	526	1.740	361	1.379	856	2.357
Agosto		32	32	-	55	199	75	75	-	-	-
Ac. últ. mes 98		8.012	1.390	6.622	973	2.467	6.790	2.525	4.265	3.108	6.622
Ac. últ. mes 99		9.524	764	8.760	3.625	2.559	6.888	1.852	5.036	3.425	8.760
% variación		18,9	-45,0	32,3	272,6	3,7	1,4	-26,7	18,1	10,2	32,3

Fls. Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia y elaboración propia. V.P.O. datos provisionales

C O N S T R U C C I O N D E V I V I E N D A S E N M U R C I A



1.2.5

ESTADÍSTICA DE EDIFICACIÓN Y VIVIENDA

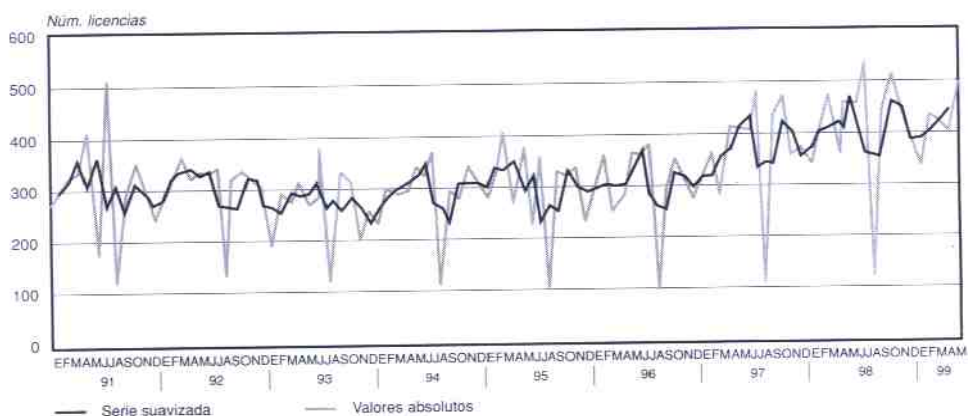
1.2.5.1

Licencias Municipales de Obra Mayor Concedidas

MES AÑO	TOTAL	NUEVA PLANTA			REHABILITACIÓN			LOCALES	DEMOLICIÓN TOTAL
		TOTAL	CON DEMOLICIÓN	SIN DEMOLICIÓN	TOTAL	CON DEMOLICIÓN	SIN DEMOLICIÓN		
1990	3.757	3.111	57	3.054	552	32	520		94
1991	3.593	2.824	99	2.725	668	58	610		101
1992	3.666	2.865	91	2.774	595	61	534	98	108
1993	3.192	2.465	58	2.407	523	40	483	97	107
1994	3.439	2.633	58	2.575	593	50	543	102	111
1995	3.508	2.713	39	2.674	598	71	527	90	107
1996	3.583	2.695	31	2.664	571	45	526	161	156
1997	4.121	3.251	50	3.201	733	71	662	161	211
1998	4.868	3.720	63	3.657	740	70	670	163	245
1997									
Junio	401	276	10	266		3	76	22	24
Julio	474	344	8	336	76	9	67	21	33
Agosto	106	90	1	89	10	0	10	1	5
Septiembre	430	306	2	304	93	4	89	15	16
Octubre	469	337	9	328	89	4	85	21	22
Noviembre	352	268	3	265	53	5	48	14	17
Diciembre	371	298	4	294	49	5	44	12	12
1998									
Enero	331	259	4	255	42	4	38	12	18
Febrero	407	301	4	297	67	3	64	21	18
Marzo	463	377	5	372	54	8	46	13	19
Abril	356	266	3	263	54	6	48	6	30
Mayo	439	335	6	329	53	6	47	20	31
Junio	439	338	5	333	64	3	61	14	23
Julio	530	398	2	396	81	5	76	23	28
Agosto	128	104	3	101	16	0	16	3	5
Septiembre	428	331	9	322	60	3	57	15	22
Octubre	517	372	11	361	112	7	105	14	19
Noviembre	435	327	6	321	75	19	56	16	17
Diciembre	395	312	5	307	62	6	56	6	15
1999									
Enero	336	255	2	253	50	7	43	16	15
Febrero	439	337	9	328	66	3	63	14	22
Marzo	429	330	8	322	58	3	55	13	28
Abril	403	299	7	292	53	4	49	16	35
Mayo	496	395	7	388	59	5	54	16	26
Ac. último mes 98	1.996	1.538	22	1.516	270	27	243	72	116
Ac. último mes 99	2.103	1.616	33	1.583	286	22	264	75	126
% variación	5,4	5,1	50,0	4,4	5,9	-18,5	8,5	4,2	8,6

Fu: Elaboración propia.

LICENCIAS MUNICIPALES DE OBRA MAYOR
Total Regional



Serie suavizada mediante medias móviles trimestrales.

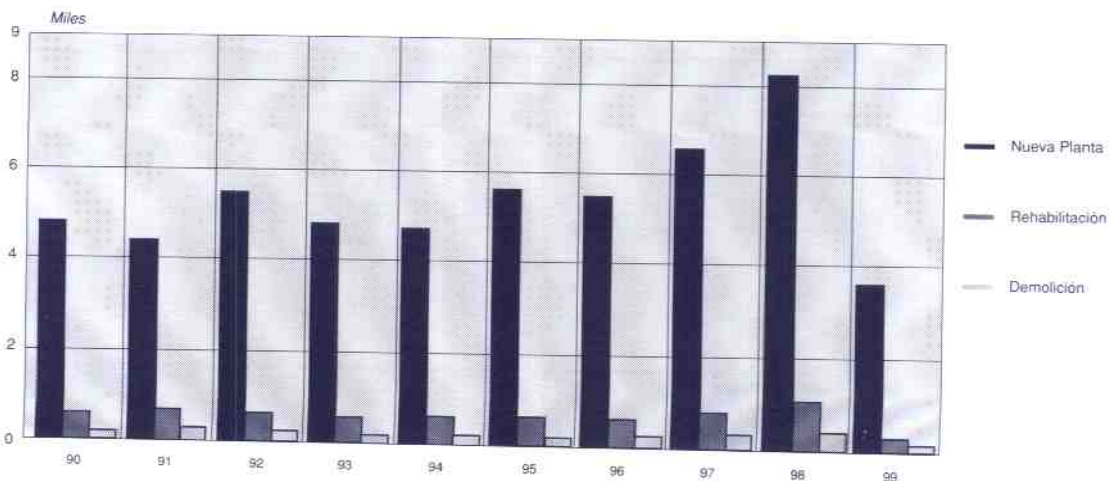
1.2.5.2

D a t o s G e n e r a l e s

MES/AÑO	EDIFICACIÓN DE NUEVA PLANTA SUPERFICIE A CONSTRUIR (miles m ²)							OBRAS DE REHABILITACIÓN		OBRAS DE DEMOLICIÓN	
	TOTAL	RESIDEN- CIALES	NO RESI- DENCIALES	TOTAL	EN EDIF. RESIDEN.	EN EDIF. NO RESID.	VIVIEN. A CONSTRUIR	EDIF. A REHABIL.	VIVI. A REHABIL.	EDIF. A DEMOLER	VIVI. A DEMOLER
1990	4.784	4.080	704	2.531	2.015	516	12.234	604	224	172	244
1991	4.316	3.734	582	1.786	1.429	357	8.138	701	136	268	296
1992	5.449	4.908	541	2.392	1.861	531	10.440	631	185	231	311
1993	4.937	4.406	531	1.651	1.395	256	8.167	549	173	170	217
1994	4.836	4.257	579	1.596	1.364	232	8.190	619	207	197	267
1995	5.731	5.111	620	1.986	1.660	326	9.789	609	223	165	258
1996	5.497	4.748	749	2.002	1.638	364	9.540	589	162	232	326
1997	6.707	5.732	975	2.477	1.976	501	11.774	787	202	310	360
1998	8.202	7.165	1.037	3.240	2.480	760	14.216	835	284	364	492
1997											
Junio	599	501	98	258	195	63	1.020	79	32	46	39
Julio	796	713	83	269	233	36	1.486	84	19	44	49
Agosto	327	307	20	57	50	7	361	10	1	9	15
Septiembre	661	554	107	249	193	56	1.116	121	20	20	23
Octubre	750	663	87	234	189	45	1.139	96	27	32	46
Noviembre	442	326	116	191	124	67	676	56	11	25	40
Diciembre	823	718	105	235	177	58	1.122	49	15	20	23
1998											
Enero	519	446	73	230	187	43	1.085	42	18	26	24
Febrero	672	598	74	204	169	35	1.035	92	13	26	33
Marzo	877	753	124	320	222	98	1.245	55	16	32	37
Abril	505	419	86	249	180	69	1.021	56	14	41	60
Mayo	665	563	102	283	226	57	1.203	56	17	48	52
Junio	820	741	79	247	198	49	1.234	73	19	28	38
Julio	1.022	921	101	437	332	105	1.826	81	80	31	77
Agosto	334	316	18	74	63	11	435	16	9	12	11
Septiembre	777	707	70	325	268	57	1.555	75	17	35	38
Octubre	777	671	106	317	228	89	1.323	146	21	35	57
Noviembre	680	560	120	278	206	72	1.132	78	24	29	41
Diciembre	554	470	84	276	201	75	1.122	65	16	21	24
1999											
Enero	565	498	67	205	155	50	870	53	42	18	21
Febrero	889	799	90	302	238	64	1.438	66	24	31	51
Marzo	832	761	71	295	250	45	1.357	59	22	38	47
Abril	589	530	59	234	172	62	989	53	10	48	50
Mayo	817	687	130	333	242	91	1.309	64	19	37	27
Ac. últ. mes 98	3.238	2.779	459	1.286	984	302	5.589	301	78	173	206
Ac. últ. mes 99	3.692	3.275	417	1.369	1.057	312	5.963	295	117	172	196
% variación	14,0	17,8	-9,2	6,5	7,4	3,3	6,7	-2,0	50,0	-0,6	-4,9

Fu: Consejería de Política Territorial y Obras Públicas y M.^a de Fomento

LICENCIAS MUNICIPALES
Edificios a Construir, Rehabilitar y Demoler



1.2.5.3 Destino Edificios No Residenciales

	TOTAL	EXPL. AGR. GANAD. O PESCA	INDUSTRIA	TRANSPOR Y COMUNI	ALMACENES	SERVICIOS BUROCRAT. (OFICINAS)	SERVICIOS COMERCIA	SERVICIOS SANITARIOS	SERVICIOS CULTURAL RECREATIV	SERVICIOS EDUCATIV	IGLESIAS Y OTROS ED. RELIG	OTROS
1990	704	193	123	22	267	17	26	1	11	2	3	39
1991	582	132	120	12	243	11	38	2	7	4	2	11
1992	541	125	74	15	253	12	33	0	3	2	6	18
1993	531	114	95	22	231	16	23	2	5	4	0	19
1994	579	177	65	7	254	6	33	0	3	4	6	24
1995	620	186	111	4	230	9	23	3	3	13	3	35
1996	749	223	101	6	314	16	23	3	5	8	3	47
1997	975	344	222	11	286	10	32	2	6	11	3	48
1998	1.037	347	265	17	260	17	45	1	12	21	0	52
1997												
Junio	98	16	46	1	19	1	4	1	1	1	1	7
Julio	83	40	14	1	19	2	2	0	0	0	0	5
Agosto	20	1	0	0	16	0	0	0	0	0	1	2
Septiembre	107	20	47	0	25	1	4	1	1	0	0	8
Octubre	87	40	5	0	28	3	5	0	1	2	0	3
Noviembre	116	48	14	0	44	1	3	0	0	2	0	4
Diciembre	105	61	12	0	25	0	2	0	2	0	0	3
1998												
Enero	73	27	20	3	10	1	0	0	2	4	0	6
Febrero	74	25	11	0	24	1	7	0	1	1	0	4
Marzo	124	53	23	2	26	3	6	0	2	2	0	7
Abril	86	33	16	7	23	2	2	0	1	1	0	1
Mayo	102	33	37	0	19	1	6	0	1	0	0	5
Junio	79	24	10	1	33	2	2	0	1	4	0	2
Julio	101	21	39	1	26	3	3	0	0	2	0	6
Agosto	18	2	2	1	10	1	0	1	0	0	0	1
Septiembre	70	26	17	2	15	0	3	0	0	3	0	4
Octubre	106	28	36	0	26	0	7	0	2	2	0	5
Noviembre	120	40	40	0	31	0	2	0	1	1	0	5
Diciembre	84	35	14	0	17	3	7	0	1	1	0	6
1999												
Enero	67	23	20	1	14	0	3	1	0	1	0	4
Febrero	90	30	24	3	20	1	3	0	0	0	1	8
Marzo	71	13	23	1	20	0	4	0	1	3	0	6
Abril	59	15	16	0	15	0	3	1	3	1	0	5
Mayo	130	32	57	1	20	3	5	0	2	0	1	9
Ac. últ. mes 98	459	171	107	12	102	8	21	0	7	8	0	23
Ac. últ. mes 99	417	113	140	6	89	4	18	2	6	5	2	32
% variación	-9,2	-33,9	30,8	-50,0	-12,7	-50,0	-14,3	0,0	-14,3	-37,5	0,0	39,1

Fte: Consejería de Política Territorial y Obras Públicas y M.º de Fomento

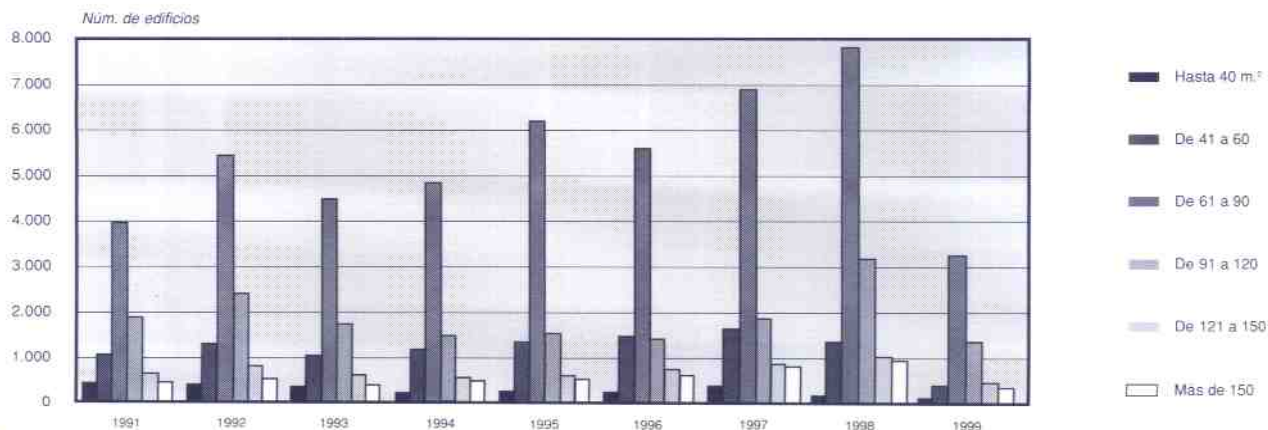
1.2.5.4 Características de las Viviendas a Construir

	POR SUPERFICIE ÚTIL (m.²)						
	TOTAL	Hasta 40	De 41 a 60	De 61 a 90	De 91 a 120	De 121 a 150	Más de 150
1990	12.458	587	1.736	5.893	2.738	950	554
1991	8.274	399	1.063	3.941	1.857	604	410
1992	10.625	349	1.251	5.446	2.357	761	461
1993	8.340	290	977	4.519	1.674	548	332
1994	8.397	146	1.100	4.835	1.410	488	418
1995	10.012	183	1.253	6.189	1.436	521	430
1996	9.702	146	1.367	5.699	1.323	653	514
1997	11.976	281	1.522	6.849	1.859	759	706
1998	14.480	161	1.393	7.823	3.116	1.050	937
1997							
Junio	1.052	6	85	677	173	47	64
Julio	1.505	14	300	855	173	103	60
Agosto	362	1	98	176	38	32	17
Septiembre	1.136	9	133	711	138	89	56
Octubre	1.166	19	148	667	190	66	76
Noviembre	687	6	51	345	154	66	65
Diciembre	1.137	6	183	576	220	90	62
1998							
Enero	1.103	8	225	506	241	70	53
Febrero	1.048	27	186	535	174	66	60
Marzo	1.261	8	86	627	351	89	100
Abril	1.035	17	43	624	221	79	51
Mayo	1.220	13	128	644	231	99	105
Junio	1.253	13	160	735	191	83	71
Julio	1.906	13	193	1.110	342	141	107
Agosto	444	7	69	245	84	25	14
Septiembre	1.572	16	75	977	321	83	100
Octubre	1.344	30	117	626	379	97	95
Noviembre	1.156	7	61	581	282	103	122
Diciembre	1.138	2	50	613	299	115	59
1999							
Enero	912	14	49	501	186	94	68
Febrero	1.462	14	173	845	260	95	75
Marzo	1.379	2	48	734	384	120	91
Abril	999	44	51	493	270	71	70
Mayo	1.328	7	122	670	275	140	114
Ac. últ. mes 98	5.667	73	668	2.936	1.218	403	369
Ac. últ. mes 99	6.080	81	443	3.243	1.375	520	418
% variación	7,3	11,0	-33,7	10,5	12,9	29,0	13,3

Fte: Ministerio de Fomento.

CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS A CONSTRUIR

Superficie Útil



(Continuación)

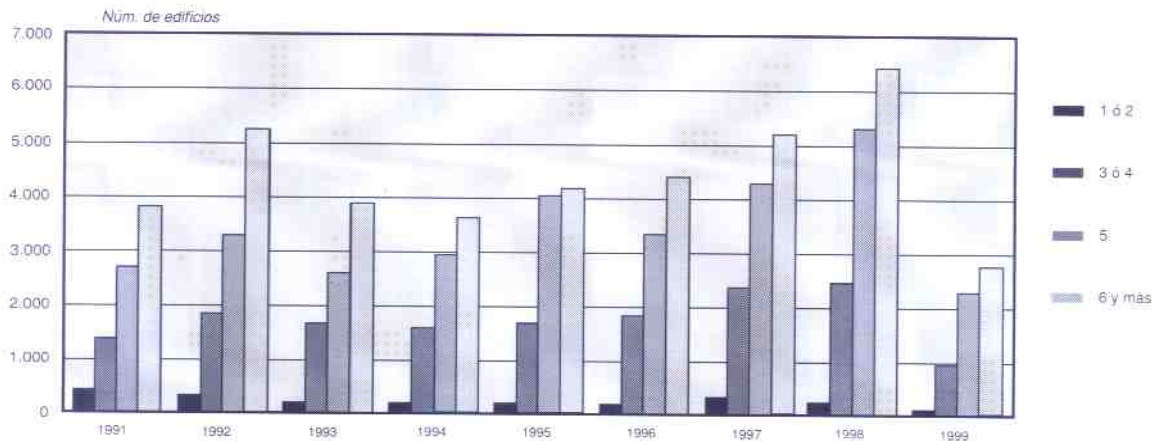
1.2.5.4 Características de las Viviendas a Construir

	SUPERF. MEDIA ÚTIL/VIVIENDA	POR NÚMERO DE HABITACIONES				POR NÚM. DE CUARTOS DE BAÑO		
		1 ó 2	3 ó 4	5	6 y más	1	2	3 y más
1990	85,7	569	2.863	4.008	5.018	3.634	7.934	890
1991	90,3	407	1.374	2.678	3.815	2.304	5.348	622
1992	91,2	283	1.819	3.268	5.255	2.357	7.469	799
1993	89,5	176	1.623	2.636	3.905	1.951	5.772	617
1994	90,2	158	1.629	2.929	3.681	1.950	5.814	633
1995	89,3	129	1.709	4.038	4.136	2.141	7.193	678
1996	90,6	107	1.886	3.344	4.365	1.874	6.936	892
1997	91,4	284	2.357	4.207	5.128	2.280	8.418	1.280
1998	94,7	194	2.456	5.332	6.498	2.203	10.679	1.598
1997								
Junio	94,8	5	152	396	499	132	790	130
Julio	86,4	7	387	571	540	298	1.069	138
Agosto	86,2	0	110	118	134	44	275	43
Septiembre	90,2	13	179	460	484	246	799	91
Octubre	92,5	18	228	452	468	223	838	105
Noviembre	101,4	0	112	261	314	120	481	86
Diciembre	90,7	15	304	265	553	225	716	196
1998								
Enero	88,5	13	281	456	353	275	712	116
Febrero	88,9	29	254	330	435	231	742	75
Marzo	96,8	10	168	510	573	141	968	152
Abril	95,3	14	95	386	540	115	825	95
Mayo	99,8	15	178	343	684	116	959	145
Junio	90,4	15	291	489	458	193	943	117
Julio	92,7	63	317	636	890	360	1.312	234
Agosto	87,0	1	108	173	162	89	327	28
Septiembre	95,5	11	248	580	733	210	1.169	193
Octubre	95,1	11	285	526	522	237	967	140
Noviembre	101,8	8	133	431	584	137	864	155
Diciembre	99,8	4	98	472	564	99	891	148
1999								
Enero	100,8	21	81	310	500	127	690	95
Febrero	90,3	27	285	632	518	306	1.044	112
Marzo	100,1	5	175	511	688	110	1.004	265
Abril	95,8	5	148	398	548	207	646	146
Mayo	98,5	17	279	477	555	196	888	244
Ac. último mes 98	94,1	81	976	2.025	2.585	878	4.206	583
Ac. último mes 99	96,8	75	968	2.328	2.809	946	4.272	862
% variación	2,9	-7,4	-0,8	15,0	8,7	7,7	1,6	47,9

Fig. Consejería de Política Territorial y Obras Públicas y M.º de Fomento.

CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS A CONSTRUIR

Número de Habitaciones



1.2.6

REHABILITACIÓN DE VIVIENDAS. MURCIA.

	CALIFICACIONES PROVISIONALES				CALIFICACIONES DEFINITIVAS			
	1996	1997	1998	1999 Enero-Agosto	1996	1997	1998	1999 Enero-Agosto
Abanilla	1	1	4	5		1		2
Abarán	3	2	5	1	1	4	1	2
Águilas	2		5			1	1	3
Albudeite			1		1			
Alcantarilla			9	1	2			4
Alcázares, Los								1
Aledo			1					
Alguazas	1	1	1	28				1
Alhama de Murcia	7		4	3	1	4	1	3
Archena	4	3	1	2	1	3	2	
Beniel			1					
Blanca	1		5		1			2
Bullas	2	7	2	4	6	2	3	2
Calasparra	3		3	9	6	2	4	2
Campos del Río	1					1		
Caravaca	6	32	28	10	25	7	29	13
Cartagena	5	50	85	94	7	4	31	37
Cehegín	13	4	7	3	8	7	6	2
Ceuti		2						
Cieza	23	2	10	12	6	23	5	5
Fortuna	1	2		3	1	1	2	
Fuente Álamo				1				
Jumilla	1	2	16	12	1		6	5
Librilla	2	1		1			1	
Lorca	6	5	3	3	4	2	8	3
Lorquí	1	3	1			1	1	1
Mazarrón	3		2		7	4		
Molina de Segura	5	3	3	1	6	1	2	2
Moratalla	2	1	2		2	1	1	2
Mula	8	5	5	2	8	2	8	1
Murcia	105	179	368	689	119	43	219	152
Ojós								
Pilego	1						1	
Puerto Lumbreras			1	1				
Ricote	2	1		1		2	1	
San Javier		1			1	2		
S. Pedro del Pinatar		1						
Santomera	2					2	2	
Torre Pacheco	2		2		1		1	1
Torres de Cotillas, Las	2		2		1		1	1
Totana	12	5	2	2	16	10	2	1
Ulea								
Unión, La	3				1	1	1	
Villanueva del Segura	1		1				1	
Yecla	2	1	27	2	1		2	9
Total	233	314	607	890	234	131	343	257

Fte: Elaboración propia

1.2.7

VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA. MURCIA.

	INICIADAS					TERMINADAS				
	1995	1996	1997	1998	1999	1995	1996	1997	1998	1999
Abanilla	13							13		
Abarán										
Águilas										
Albudeite				28						
Alcantarilla										
Alcázares, Los		12						12		
Aledo			12							
Alguazas										
Alhama de Murcia							9	8		
Archena										
Beniel										
Bianca										
Bullas							23			
Calasparra										
Campos del Río										
Caravaca			10				10			10
Cartagena										
Cehegín						2				
Ceuti										
Cieza										
Fortuna										
Fuente Álamo										
Jumilla										
Librilla										
Lorca	19							19		
Lorquí										
Mazarrón						23				
Molina de Segura	24							8		
Moratala										
Mula			6	41						
Murcia	26		41	41		36				
Ojós										
Pliego										
Puerto Lumbreras			22			20			22	
Ricote										
San Javier										
S. Pedro del Pinatar										
Santomera						16				
Torre Pacheco	18		27					18		
Torres de Cotillas, Las										
Totana	26	8							8	26
Ulea										
Unión, La						36				
Villanueva del Segura										
Yecla						23				
Total	126	20	118	110		156	42	78	30	36

Fte. Elaboración propia

1.2.8.1 VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA - MURCIA

AÑO/MES	NÚMERO DE VISADOS	TOTAL	TOTAL	NÚMERO DE EDIFICIOS DESTINADOS A VIVIENDAS				
				UNIF. ADOSADAS	UNIF. AISLADAS	EN BLOQUE	SERVICIOS COMERCIALES	OTROS DESTINOS
1992	2.214	4.514	4.325	3.164	695	466	68	121
1993	2.014	4.968	4.732	3.645	803	284	78	158
1994	2.392	5.431	5.144	4.070	696	378	84	203
1995	2.401	4.834	4.553	2.661	1.368	524	94	187
1996	2.534	5.068	4.769	2.646	1.528	595	126	173
1997	2.996	5.740	5.409	3.570	1.074	765	129	202
1998	3.326	6.743	6.388	4.595	973	820	165	190
1997								
Febrero	230	517	489	351	78	60	11	17
Marzo	270	495	465	338	66	61	10	20
Abril	241	408	388	228	102	58	9	11
Mayo	265	484	451	269	120	62	16	17
Junio	248	423	404	249	98	57	10	9
Julio	419	833	783	498	176	109	16	34
Agosto	0	0	0	0	0	0	0	0
Septiembre	264	563	537	397	66	74	6	20
Octubre	271	566	535	349	95	91	11	20
Noviembre	260	470	429	305	58	66	12	29
Diciembre	261	480	452	310	76	66	14	14
1998								
Enero	222	360	339	230	54	55	15	6
Febrero	234	571	540	413	73	54	16	15
Marzo	271	488	444	295	92	57	19	25
Abril	265	522	490	348	84	58	20	12
Mayo	335	600	574	397	91	86	11	15
Junio	321	675	638	463	86	89	8	29
Julio	544	1.043	992	681	179	132	26	25
Agosto	0	0	0	0	0	0	0	0
Septiembre	276	546	513	361	89	63	12	21
Octubre	276	566	542	418	64	60	11	13
Noviembre	286	801	772	617	81	74	15	14
Diciembre	296	571	544	372	80	92	12	15
1999								
Enero	249	491	465	346	74	45	13	13
Ac. último mes 98	222	360	339	230	54	55	15	6
Ac. último mes 99	249	491	465	346	74	45	13	13
% variación	12,2	36,4	37,2	50,4	37,0	-18,2	-13,3	116,7

Fig. MOPTMA.

(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos).

(Continuación)

1.2.8.1 VISADOS DE DIRECCION DE OBRA: OBRA NUEVA - MURCIA

AÑOS/MES	SUPERFICIE A CONSTRUIR (en m ²)				PPTO. EJECUCIÓN MATERIAL (Mill. ptas.)			
	TOTAL	EDIFICIOS DE VIVIENDAS	SERVICIOS COMERCIALES	OTROS DESTINOS	TOTAL	EDIFICIOS DE VIVIENDAS	SERVICIOS COMERCIALES	OTROS DESTINOS
1992	1.831.640	1.616.602	55.677	159.361	52.735,4	47.132,9	1.339,2	4.263,3
1993	1.374.767	1.228.345	42.261	104.161	43.609,7	39.142,4	1.728,9	2.738,4
1994	1.733.859	1.561.908	31.816	140.135	56.829,6	52.452,1	829,1	3.548,4
1995	1.870.087	1.707.971	64.535	97.581	62.072,9	57.057,6	1.741,0	3.274,3
1996	2.005.662	1.847.007	85.114	73.541	66.217,9	62.145,6	2.143,0	1.929,3
1997	2.388.025	2.136.193	91.778	160.054	79.411,6	69.609,0	3.026,9	6.775,7
1998	2.915.125	2.630.938	118.219	165.968	93.698,7	85.055,9	2.877,9	5.764,9
1997								
Febrero	218.482	180.107	10.740	27.635	7.531,7	6.006,6	377,0	1.148,1
Marzo	226.064	217.382	3.488	5.194	7.406,1	7.133,9	69,3	202,9
Abril	162.968	157.800	3.971	1.197	5.153,4	5.025,8	100,5	27,1
Mayo	200.608	179.069	12.029	9.510	6.516,3	5.902,5	221,2	392,6
Junio	189.233	171.787	11.202	6.244	6.906,2	5.943,3	698,0	264,9
Julio	331.675	263.499	4.643	63.533	11.349,6	8.416,7	103,8	2.829,1
Agosto	0	0	0	0	0	0	0	0
Septiembre	192.542	168.938	3.244	20.360	6.830,8	5.703,2	94,4	1.033,2
Octubre	236.723	225.010	5.019	6.694	7.410,4	7.213,2	80,6	116,6
Noviembre	165.319	153.061	9.560	2.698	5.082,0	4.927,0	82,3	72,7
Diciembre	283.793	267.577	9.950	6.266	8.662,7	8.200,0	308,3	154,4
1998								
Enero	227.587	174.063	20.845	32.679	7.053,2	5.427,5	437,6	1.188,1
Febrero	233.762	199.559	10.258	23.945	7.423,3	6.459,9	327,5	635,9
Marzo	210.849	189.522	9.277	12.050	6.872,0	6.233,8	190,6	447,6
Abril	228.060	200.905	23.714	3.441	7.206,2	6.334,2	800,4	71,6
Mayo	232.933	219.864	8.562	4.507	7.519,1	7.184,8	182,8	151,5
Junio	268.249	248.648	2.375	17.226	8.579,4	8.221,9	50,7	306,8
Julio	472.330	435.951	17.684	18.695	15.354,3	14.176,3	392,2	785,8
Agosto	0	0	0	0	0	0	0	0
Septiembre	266.427	234.099	6.029	26.299	8.853,9	7.605,0	143,9	1.105,0
Octubre	181.701	167.712	2.939	11.050	5.985,9	5.333,6	63,4	588,9
Noviembre	270.180	253.125	10.578	6.477	8.687,2	8.365,7	167,0	154,5
Diciembre	323.047	307.490	5.958	9.599	10.164,2	9.713,2	121,8	329,2
1999								
Enero	174.133	153.171	4.989	15.973	5.839,9	4.902,8	106,4	830,7
Ac. últ. mes 98	227.587	174.063	20.845	32.679	7.053	5.428	438	1.188
Ac. últ. mes 99	174.133	153.171	4.989	15.973	5.850	4.903	106	831
% variación	-23,5	-12,0	-76,1	-51,1	-17,2	-9,7	-75,7	-30,1

Fte: Ministerio de Fomento
(información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos)

1.2.8.2

VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: AMPLIACIÓN Y/O RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS - MURCIA

AÑO-MES	NÚM. VISADOS	TOTAL	AMPLIACIÓN		TOTAL	SUPERFICIE (en m.²)	
			NÚMERO DE EDIFICIOS DEST. A VIVIENDAS	OTROS USOS		DEST. A VIVIENDAS	OTROS USOS
1992	250	325	273	52	46.412	30.568	15.844
1993	205	212	179	33	52.226	19.435	32.791
1994	277	318	234	84	51.138	25.749	25.389
1995	233	246	177	69	41.647	16.593	25.054
1996	212	224	171	53	31.044	15.329	15.715
1997	292	294	229	65	50.546	26.882	23.664
1998	309	375	293	82	54.075	26.147	27.928
Febrero	14	14	12	2	1.507	1.120	387
Marzo	22	22	14	8	3.540	1.435	2.105
Abril	27	29	21	8	6.082	1.829	4.253
Mayo	40	40	32	8	3.655	2.976	679
Junio	24	23	19	4	3.201	1.674	1.527
Julio	52	52	42	10	6.903	4.706	2.197
Agosto	0	0	0	0	0	0	0
Septiembre	26	26	20	6	7.577	2.307	5.270
Octubre	26	27	21	6	3.601	2.439	1.162
Noviembre	25	25	19	6	8.476	5.395	3.081
Diciembre	16	16	13	3	1.601	1.073	528
1998							
Enero	17	17	13	4	1.629	1.220	409
Febrero	16	50	45	5	5.212	2.951	2.261
Marzo	28	28	23	5	5.671	2.788	2.883
Abril	30	30	27	3	2.434	2.182	252
Mayo	33	34	24	10	5.066	1.887	3.179
Junio	33	34	24	10	5.148	2.679	2.469
Julio	43	71	56	15	6.990	3.764	3.226
Agosto	0	0	0	0	0	0	0
Septiembre	23	24	14	10	9.284	1.472	7.812
Octubre	28	29	20	9	4.208	2.650	1.558
Noviembre	32	32	27	5	3.672	2.440	1.232
Diciembre	26	26	20	6	4.761	2.114	2.647
1999							
Enero	33	38	29	9	9.240	3.497	5.743
Ac. últ. mes 98	17	17	13	4	1.629	1.220	409
Ac. últ. mes 99	33	38	29	9	9.240	3.497	5.743
% variación	94,1	123,5	123,1	125,0	467,2	186,6	1.304,2

Fte: Ministerio de Fomento.

(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos).

(Continuación)

1.2.8.2 VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: AMPLIACIÓN Y/O RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS - MURCIA

AÑOS/MES	AMPLIACIÓN			N.º VISADOS	REFORMA Y/O RESTAURACIÓN		PPTO. EJECUCIÓN MATERIAL (Mil. pts.) TOTAL	PPTO. EJECUCIÓN MATERIAL (Mil. pts.) DEST. A VVDAS.
	PPTO. EJECUCIÓN MATERIAL (Mil. pts.) TOTAL	DEST. A VVDAS.	OTROS USOS		NUMERO DE EDIFICIOS TOTAL	DEST. A VVDAS.		
1992	1.331,6	971,6	360,0	208	275	244	1.001,8	718,7
1993	1.529,4	719,9	809,5	349	358	327	1.370,7	886,6
1994	1.585,0	1.012,2	572,8	300	320	274	1.288,1	964,4
1995	1.280,7	572,9	707,8	278	334	285	2.623,3	916,8
1996	940,5	538,2	402,3	268	272	223	1.657,1	906,7
1997	1.515,3	989,9	525,4	339	368	323	1.991,5	1.282,7
1998	1.789,6	911,5	878,1	370	375	329	3.714,8	1.214,7
1997								
Febrero	59,2	48,0	11,2	23	24	23	78,2	75,1
Marzo	89,7	43,5	46,2	24	25	20	117,7	92,2
Abril	131,8	52,5	79,3	26	26	25	105,0	100,4
Mayo	113,8	98,5	15,3	32	53	46	198,3	165,6
Junio	111,1	61,7	49,4	20	20	18	61,0	46,1
Julio	212,9	156,5	56,4	73	76	61	515,0	250,0
Agosto	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0,0	0,0
Septiembre	178,9	72,0	106,9	21	21	18	268,1	89,8
Octubre	119,9	79,8	40,1	35	36	33	136,7	131,0
Noviembre	293,7	278,1	15,6	31	33	29	218,6	173,8
Diciembre	44,2	37,0	7,2	21	21	19	195,4	64,3
1998								
Enero	48,4	44,1	4,3	20	20	17	461,7	52,8
Febrero	158,9	107,1	51,8	21	21	17	123,3	53,7
Marzo	284,7	91,9	192,8	20	20	13	146,5	72,8
Abril	89,0	83,4	5,6	36	36	35	108,9	104,6
Mayo	199,6	75,8	123,8	21	22	21	65,4	63,4
Junio	189,1	91,2	97,9	37	37	34	234,1	215,7
Julio	182,7	120,9	61,8	67	68	64	253,8	229,1
Agosto	0	0	0	0	0	0	0	0
Septiembre	265,1	43,2	221,9	36	37	29	1.850,6	106,9
Octubre	126,2	90,5	35,7	40	40	33	103,0	71,2
Noviembre	105,9	85,6	20,3	34	35	32	237,9	120,6
Diciembre	140,0	77,8	62,2	38	39	34	129,6	123,9
1999								
Enero	215,0	125,2	89,8	28	28	19	1.144,0	44,9
Ac. último mes 98	48	44	4	20	20	17	462	53
Ac. último mes 99	215	125	90	28	28	19	1.144	45
% variación	344,2	183,9	1.988,4	40,0	40,0	11,8	147,8	-15,0

Fte: Ministerio de Fomento.

(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos).

1.2.8.3

CARACTERÍSTICAS DE LAS OBRAS TERMINADAS - MURCIA

AÑO/MES	NÚM. DE CERTIFICADOS	TOTAL	NÚMERO DE EDIFICIOS				
			PERSONAS FÍSICAS Y COM. PROP.	SOCIEDADES MERCANTILES	SEGÚN PROMOTOR		OTROS PROMOTORES
					COOPERATIVAS	ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	
1992	1.788	2.323	1.394	905	2	3	19
1993	1.701	2.095	1.220	845	12	3	15
1994	1.978	2.341	1.571	718	22	7	23
1995	2.083	2.614	1.620	910	61	2	21
1996	2.128	2.805	1.631	993	138	6	37
1997	2.227	3.236	1.729	1.325	152	2	28
1998	2.429	3.840	1.841	1.794	131	5	69
1997							
Febrero	182	231	153	70	6	0	2
Marzo	153	220	139	61	19	0	1
Abril	205	387	158	216	12	0	1
Mayo	204	316	133	166	12	0	5
Junio	224	312	160	149	2	0	1
Julio	329	523	227	226	67	0	3
Agosto	0	0	0	0	0	0	0
Septiembre	178	216	142	66	1	1	6
Octubre	209	280	160	112	7	0	1
Noviembre	195	265	173	88	0	0	4
Diciembre	172	237	128	87	20	0	2
1998							
Enero	156	186	119	63	2	1	1
Febrero	208	261	142	110	6	0	3
Marzo	196	272	150	111	9	0	2
Abril	221	360	180	180	0	0	0
Mayo	187	293	147	134	9	0	3
Junio	263	509	213	268	17	1	10
Julio	298	472	205	260	0	3	4
Agosto	0	0	0	0	0	0	0
Septiembre	245	393	171	187	29	0	6
Octubre	260	405	192	154	56	0	3
Noviembre	209	437	179	219	2	0	37
Diciembre	186	252	143	108	1	0	0
1999							
Enero	208	459	152	211	92	1	3
Ac. últ. mes 99	156	186	119	63	2	1	1
Ac. últ. mes 99	208	459	152	211	92	1	3
% variación	33,3	146,8	27,7	234,9	4.500,0	0,0	200,0

Fie: Ministerio de Fomento.

(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos).

(Continuación)

1.2.8.3 CARACTERÍSTICAS DE LAS OBRAS TERMINADAS - MURCIA

AÑOS/MES	NÚMERO DE VIVIENDAS						VALOR LIQUIDACIÓN DE LA EJEC. MAT. DE LAS OBRAS (MILL.)
	TOTAL	PERSONAS FÍSICAS Y COM. PROP.	SOCIEDADES MERCANTILES	SEGUN PROMOTOR COOPERATIVAS	ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	OTROS PROMOTORES	
1992	8.636	3.116	5.381	46	35	58	39.545,6
1993	6.692	1.884	4.574	195	0	39	35.840,1
1994	8.044	3.054	4.455	431	0	104	43.635,2
1995	8.932	2.855	5.099	867	8	103	49.955,0
1996	9.106	2.660	5.725	672	3	46	52.857,2
1997	9.151	2.248	6.205	601	0	97	53.805,7
1998	10.409	2.690	7.219	364	30	106	59.075,3
1997							
Febrero	471	148	298	23	0	2	2.944,5
Marzo	596	150	409	36	0	1	3.785,3
Abril	985	233	726	25	0	1	5.712,1
Mayo	930	163	756	11	0	0	5.195,3
Junio	1.018	221	782	15	0	0	5.425,3
Julio	1.810	302	1.226	281	0	1	10.580,1
Agosto	0	0	0	0	0	0	0,0
Septiembre	522	195	268	19	0	40	3.236,2
Octubre	832	233	515	84	0	0	5.444,6
Noviembre	632	226	404	0	0	2	3.896,8
Diciembre	759	174	436	102	0	47	4.074,3
1998							
Enero	693	184	466	42	0	1	3.620,0
Febrero	739	182	500	56	0	1	4.629,3
Marzo	782	223	550	8	0	1	4.406,0
Abril	926	337	589	0	0	0	4.909,3
Mayo	773	187	575	9	0	2	4.062,8
Junio	1.240	337	847	16	22	18	6.903,2
Julio	1.301	271	987	0	8	35	6.643,1
Agosto	0	0	0	0	0	0	0
Septiembre	1.012	322	638	42	0	10	6.154,1
Octubre	1.184	234	884	65	0	1	6.907,5
Noviembre	962	230	569	126	0	37	6.259,1
Diciembre	797	183	614	0	0	0	4.580,9
1999							
Enero	911	194	605	102	0	10	5.277,3
Ac. últ. mes 98	693	184	466	42	0	1	3.620
Ac. últ. mes 99	911	194	605	102	0	10	5.277
% variación	31,5	5,4	29,8	142,9	-	900,0	45,8

Fu: Ministerio de Fomento
(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos).

1.3. C E M E N T E N T O

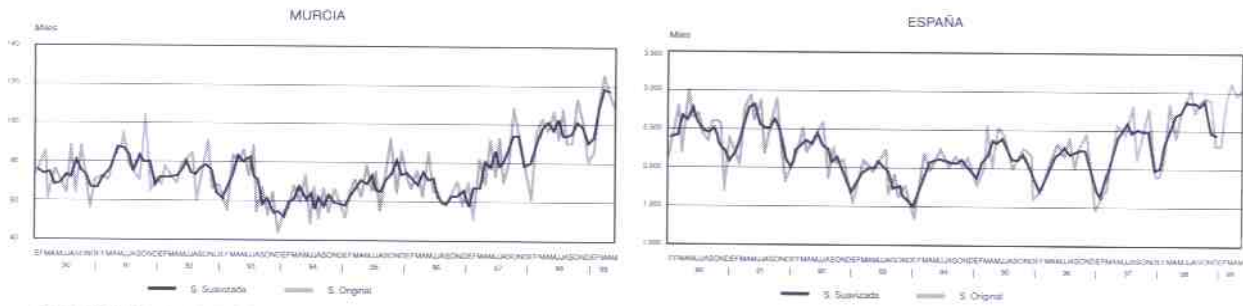
1.3.1 CONSUMO, PRODUCCIÓN Y VENTAS DE CEMENTO (T.M.)

	CONSUMO		PRODUCCIÓN		VENTAS	
	MURCIA	ESPAÑA	MURCIA	ESPAÑA	MURCIA	ESPAÑA
1988	720.765	22.670.322	390.003	24.371.881	626.610	24.282.574
1989	822.730	26.025.596	474.266	27.374.794	656.318	27.402.227
1990	865.729	28.571.611	377.278	28.091.679	569.081	28.095.483
1991	937.668	28.797.252	384.970	27.581.556	648.083	27.666.260
1992	882.839	26.051.254	370.436	24.628.793	629.627	24.549.112
1993	795.343	22.651.389	394.878	22.802.437	604.520	22.831.522
1994	719.675	24.037.777	406.519	25.130.751	555.447	21.787.955
1995	825.400	25.458.317	438.907	26.421.841	594.200	22.661.946
1996	788.421	24.726.598	389.413	25.406.170	530.257	21.559.226
1997	948.630	26.794.598	462.444	27.933.154	737.630	24.235.324
1998	1.131.605	30.978.056	547.140	32.448.065	947.201	29.100.754
1997						
Marzo	80.947	2.153.363	39.423	2.522.533	46.259	1.880.766
Abril	68.896	2.462.702	40.461	2.333.177	59.293	2.229.491
Mayo	90.796	2.416.029	42.776	2.594.829	63.771	2.165.056
Junio	72.603	2.347.080	38.550	2.470.781	66.690	2.151.610
Julio	91.361	2.673.144	41.977	2.607.143	72.760	2.430.722
Agosto	69.649	2.103.021	40.849	2.526.286	59.410	1.904.844
Septiembre	79.912	2.454.664	36.257	2.388.824	70.072	2.263.401
Octubre	107.756	2.624.876	41.633	2.608.846	81.440	2.431.245
Noviembre	92.186	2.097.033	41.248	2.443.393	70.657	1.943.803
Diciembre	80.954	1.898.485	40.780	2.136.961	66.052	1.708.392
1998						
Enero	62.644	1.964.004	34.853	1.977.709	62.644	1.836.208
Febrero	94.797	2.161.944	36.087	2.165.667	69.098	2.031.170
Marzo	102.856	2.733.523	46.484	2.922.394	80.874	2.543.873
Abril	93.610	2.415.386	50.887	2.623.877	78.514	2.298.640
Mayo	107.757	2.573.014	46.362	2.876.338	76.933	2.402.647
Junio	89.120	2.805.103	46.542	2.826.971	86.109	2.660.930
Julio	108.367	3.034.563	49.382	2.997.790	89.298	2.835.131
Agosto	87.472	2.518.020	47.278	2.979.732	71.745	2.370.475
Septiembre	87.874	2.791.667	45.009	2.712.317	80.992	2.616.951
Octubre	113.754	2.877.327	47.355	2.950.428	88.154	2.714.400
Noviembre	101.883	2.783.205	48.880	2.845.468	92.850	2.641.052
Diciembre	81.471	2.320.300	48.021	2.570.374	69.990	2.149.277
1999						
Enero	86.680	2.315.411	33.868	2.516.846	75.165	2.153.506
Febrero	112.630	2.724.177	43.710	2.724.443	81.852	2.538.573
Marzo	125.635	3.152.774	53.073	3.072.019	93.901	2.954.281
Abril	115.980	2.900.095	55.092	3.035.866	92.138	2.702.815
Mayo	107.948	3.037.345	56.771	3.262.040	101.348	2.867.921
Ac. último mes 98	461.664	11.847.871	214.673	12.565.985	368.093	11.112.538
Ac. último mes 99	548.873	14.129.802	242.514	14.611.214	444.404	13.217.096
% variación	18,89	19,26	12,97	16,28	20,74	18,94

Fte: OFICEMEN.

* Por homogeneización posterior los totales no coinciden necesariamente con la suma de los meses.

CONSUMO DE CEMENTO MURCIA-ESPAÑA



Serie suscitada: máximos/mínimos mensuales

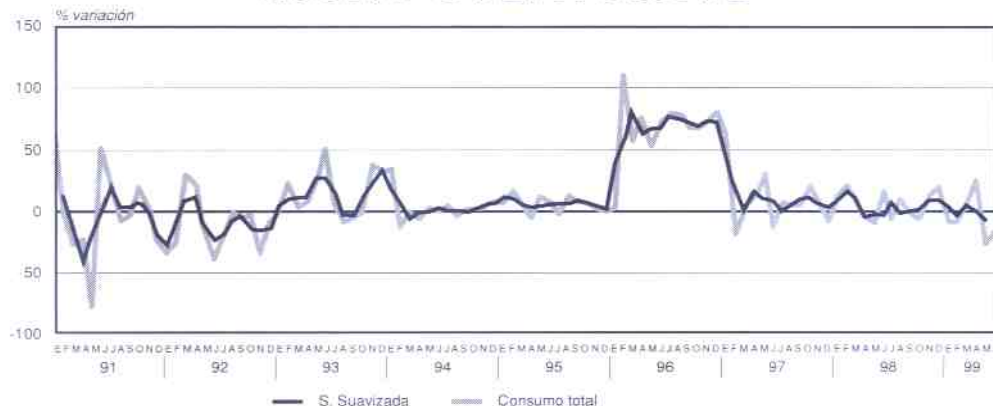
1.4. E N E R G Í A E L É C T R I C A

1.4.1 CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA. MURCIA. SECTOR CONSTRUCCIÓN (miles Kw/h)

AÑOS MES (MEDIA ANUAL)	CEMENTOS, CALES Y YESOS	INDUSTRIAS DEL VIDRIO	OTROS MATERIALES DE CONSTRUCCION	CONSTRUCCION Y OBRAS PUBLICAS	TOTAL SECTOR
1987	44.852	1.202	25.021	6.839	77.914
1988	41.765	1.253	30.158	8.266	81.442
1989	49.812	1.390	34.821	11.410	97.433
1990	42.122	1.356	40.234	14.098	97.810
1991	42.744	1.376	43.129	13.872	101.121
1992	36.332	1.123	39.608	12.834	89.897
1993	50.654	1.627	36.107	13.394	101.782
1994	53.031	1.417	38.425	11.900	104.773
1995	55.581	1.358	41.016	12.653	110.608
1996	56.911	1.321	45.094	81.131	184.657
1997	56.896	1.423	47.304	90.136	195.759
1998	60.446	1.851	54.677	86.487	203.461
1997					
Julio	4.997	142	4.094	7.443	16.676
Agosto	4.920	111	3.907	8.035	16.973
Septiembre	5.000	112	3.864	6.480	15.456
Octubre	5.041	108	4.227	9.223	18.599
Noviembre	4.664	147	4.966	6.966	16.733
Diciembre	4.765	115	2.707	7.315	14.902
1998					
Enero	5.278	143	4.572	7.561	17.554
Febrero	5.128	129	5.019	7.162	17.438
Marzo	4.543	132	4.528	7.377	16.580
Abril	4.641	158	4.143	6.974	15.916
Mayo	5.395	151	4.452	7.374	17.372
Junio	4.786	171	4.610	6.822	16.389
Julio	3.154	175	4.464	7.597	15.390
Agosto	5.827	151	4.590	7.833	18.401
Septiembre	5.090	134	3.768	6.383	15.375
Octubre	5.473	160	4.694	6.973	17.300
Noviembre	5.718	178	5.009	7.387	18.292
Diciembre	5.413	169	4.828	7.044	17.454
1999					
Enero	5.311	180	4.044	6.879	16.414
Febrero	4.799	131	4.648	6.645	16.223
Marzo	4.022	221	5.230	7.804	17.277
Abril	6.789	163	5.091	7.515	19.558
Mayo	1.181	183	4.675	7.007	13.046
Junio	176	183	5.135	8.016	13.510
Ac. último mes 98	29.771	884	27.324	43.270	101.249
Ac. último mes 99	22.278	1.061	28.823	43.866	96.028
% variación	-25,2	20,0	5,5	1,4	-5,2

Fig. IBERORCLA II

CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA. MURCIA. Sector Construcción

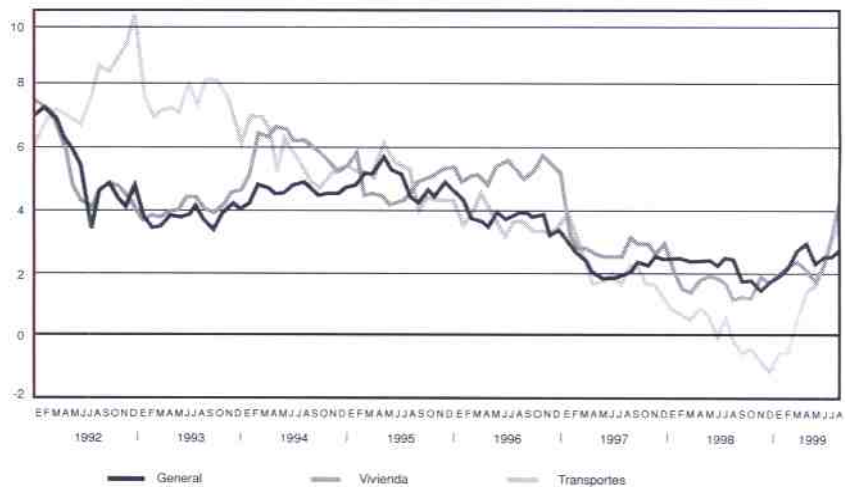


% Variación sobre mismo mes del año anterior.
Serie suavizada mediante medias móviles trimestrales.

AÑO (MEDIA ANUAL) / MES	INDICE	GENERAL TASAS VAR. %			VIVIENDA TASAS VAR. %				TRANSPORTE TASAS VAR. %			
		S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MIS. MES AÑO ANT.	INDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MIS. MES AÑO ANT.	INDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MIS. MES AÑO ANT.
1993	104,5		3,8		105,9		4,1		107,3		7,5	
1994	109,4		4,8		112,3		5,5		113,6		5,5	
1995	114,8		4,7		117,8		5,4		119,4		4,4	
1996	119,1		3,4		124,0		5,3		123,7		3,6	
1997	121,9		2,5		127,5		3,0		126,2		1,1	
1998	124,5		1,7		129,4		1,6		126,3		-1,1	
1997												
Septiembre	122,8	0,6	1,9	2,3	128,3	0,1	1,9	2,9	126,9	0,0	1,5	2,2
Octubre	122,7	-0,1	1,8	2,2	129,1	0,7	2,6	2,9	126,6	-0,2	1,3	1,6
Noviembre	123,1	0,3	2,1	2,6	128,9	-0,1	2,5	2,6	126,6	0,0	1,3	1,6
Diciembre	123,5	0,4	2,5	2,5	129,5	0,5	3,0	3,0	126,5	-0,1	1,1	1,1
1998												
Enero	124,0	0,4	0,4	2,5	128,4	-0,9	-0,9	2,1	126,8	0,3	0,3	0,7
Febrero	123,8	-0,1	0,2	2,5	128,1	-0,2	-1,1	1,6	126,6	-0,2	0,1	0,5
Marzo	123,9	0,1	0,3	2,4	128,2	0,1	-1,0	1,5	126,3	-0,2	-0,1	0,3
Abril	124,1	0,1	0,4	2,4	128,6	0,3	-0,7	1,8	126,6	0,2	0,1	0,7
Mayo	124,1	0,1	0,5	2,4	129,2	0,4	-0,3	1,9	126,3	-0,2	-0,1	0,4
Junio	124,0	-0,1	0,4	2,3	129,2	0,0	-0,3	1,8	126,1	-0,2	-0,3	-0,1
Julio	124,7	0,5	0,9	2,5	129,3	0,1	-0,2	1,6	126,4	0,2	-0,1	0,4
Agosto	125,0	0,3	1,2	2,4	129,4	0,1	-0,1	1,0	126,6	0,2	0,1	-0,2
Septiembre	125,1	0,0	1,2	1,8	129,4	0,0	-0,1	1,0	126,3	-0,2	-0,1	-0,5
Octubre	124,9	-0,1	1,1	1,8	130,3	0,7	0,6	0,9	126,2	-0,1	-0,2	-0,4
Noviembre	124,8	-0,1	1,0	1,4	131,3	0,8	1,3	1,8	125,7	-0,4	-0,6	-0,7
Diciembre	125,6	0,6	1,7	1,7	131,6	0,3	1,6	1,6	125,1	-0,5	-1,1	-1,1
1999												
Enero	126,4	0,6	0,6	1,9	130,9	-0,6	-0,6	2,0	126,2	0,9	0,9	-0,5
Febrero*	126,5	0,1	0,7	2,1	130,9	0,0	-0,5	2,2	126,0	-0,2	0,7	-0,5
Marzo*	127,3	0,6	1,3	2,7	131,1	0,1	-0,4	2,3	127,1	0,9	1,6	0,6
Abril*	127,7	0,3	1,6	2,9	131,4	0,2	-0,2	2,1	128,5	1,1	2,7	1,5
Mayo*	127,1	-0,5	1,2	2,4	131,4	0,1	-0,1	1,8	128,5	0,0	2,7	1,7
Junio*	127,1	0,0	1,2	2,5	132,0	0,4	0,3	2,2	128,8	0,3	3,0	2,2
Julio*	127,8	0,5	1,7	2,5	133,3	1,0	1,3	3,1	130,2	1,0	4,0	3,0
Agosto*	128,5	0,5	2,3	2,8	134,9	1,2	2,4	4,2	131,2	0,8	4,9	3,7

File: INE
* Datos provisionales

IPC MURCIA
Tasas de variación anual en %



1.5.2 I P C E S P A Ñ A. B A S E 1 9 9 2

AÑO (MEDIA ANUAL) / MES	GENERAL TASAS VAR. %				VIVIENDA TASAS VAR. %				TRANSPORTE TASAS VAR. %			
	INDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MIS. MES AÑO ANT.	INDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MIS. MES AÑO ANT.	INDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MIS. MES AÑO ANT.
1993	105,0		4,6		107,0		6,3		107,7		7,7	
1994	110,0		4,3		112,1		4,7		114,1		5,8	
1995	115,1		4,3		118,5		5,4		119,9		4,3	
1996	119,2		3,2		123,0		4,3		124,0		3,4	
1997	121,6		2,0		127,2		3,2		126,6		1,2	
1998	123,8		1,4		129,1		0,8		127,1		-0,3	
1997												
Septiembre	122,4	0,5	1,6	2,0	128,0	0,1	2,1	3,5	127,2	0,0	1,5	2,1
Octubre	122,4	0,0	1,5	1,9	128,9	0,7	2,8	3,5	127,0	-0,2	1,3	1,6
Noviembre	122,6	0,2	1,7	2,0	129,3	0,3	3,1	3,4	127,0	-0,1	1,2	1,7
Diciembre	122,9	0,3	2,0	2,0	129,4	0,1	3,2	3,2	126,8	-0,2	1,2	1,2
1998												
Enero	123,2	0,2	0,2	2,0	128,5	-0,7	-0,7	2,4	127,3	0,4	0,4	0,9
Febrero	122,9	-0,2	0,0	1,8	128,2	-0,2	-0,9	2,0	127,2	-0,1	0,3	0,7
Marzo	123,0	0,0	0,0	1,8	128,4	0,1	-0,8	2,1	126,9	-0,3	0,0	0,4
Abril	123,3	0,2	0,3	2,0	128,6	0,1	-0,7	2,0	127,2	0,2	0,3	0,7
Mayo	123,5	1,0	0,4	2,0	128,8	0,2	-0,6	1,9	127,0	-0,2	0,1	0,5
Junio	123,5	0,1	0,5	2,1	128,9	0,1	-0,4	1,7	126,8	-0,2	0,0	0,4
Julio	124,0	0,4	0,9	2,2	128,8	-0,1	-0,5	1,4	127,1	0,2	0,3	0,7
Agosto	124,3	0,3	1,1	2,1	128,8	0,0	-0,4	0,8	127,6	0,4	0,6	0,3
Septiembre	124,4	0,1	1,2	1,6	129,2	0,3	-0,2	0,9	127,4	-0,2	0,5	0,2
Octubre	124,4	0,0	1,2	1,7	129,9	0,5	0,3	0,7	127,3	-0,1	0,4	0,2
Noviembre	124,3	-0,1	1,1	1,4	130,4	0,4	0,8	0,9	126,9	-0,3	0,1	0,0
Diciembre	124,7	0,3	1,4	1,4	130,4	0,0	0,8	0,8	126,5	-0,4	-0,3	-0,3
1999												
Enero	125,1	0,4	0,4	1,5	129,7	-0,6	-0,6	0,9	127,6	0,8	0,8	0,2
Febrero	125,2	0,1	0,4	1,8	129,4	-0,2	-0,8	0,9	127,7	0,1	1,0	0,4
Marzo*	125,7	0,4	0,9	2,2	129,9	0,4	-0,4	1,2	128,4	0,5	1,5	1,2
Abril*	126,2	0,4	1,2	2,4	130,3	0,3	-0,1	1,4	129,7	1,0	2,6	2,0
Mayo*	126,2	0,0	1,2	2,2	130,4	0,0	-0,1	1,2	129,8	0,0	2,6	2,2
Junio*	126,2	0,0	1,3	2,2	131,0	0,5	0,4	1,6	130,1	0,2	2,8	2,6
Julio*	126,8	0,4	1,7	2,2	132,2	0,9	1,3	2,6	131,3	0,9	3,8	3,3
Agosto*	127,3	0,4	2,1	2,4	133,6	1,1	2,4	3,7	132,2	0,7	4,6	3,6

Fte: INE
* Datos provisionales

IPC ESPAÑA
Tasas de variación anual en %

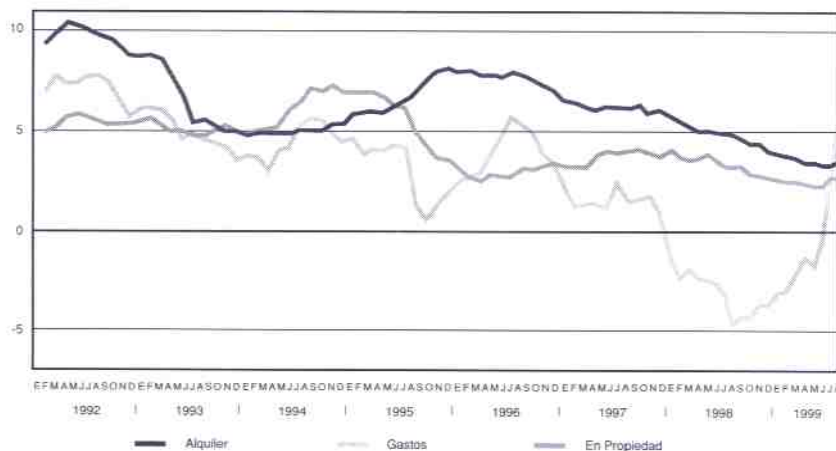


1.5.3 I P C V I V I E N D A . B A S E 1 9 9 2 - E S P A Ñ A

AÑO (MEDIA ANUAL) / MES	INDICE	ALQUILER TASAS VAR. %		GASTOS TASAS VAR. %			EN PROPIEDAD TASAS VAR. %		
		S/MES ANTERIOR	S/MES. MES AÑO ANTERIOR	INDICE	S/MES ANTERIOR	S/MES. MES AÑO ANTERIOR	INDICE	S/MES ANTERIOR	S/MES. MES AÑO ANTERIOR
1993	108,6		9,1	106,6		6,9	106,7		5,4
1994	114,6		5,6	111,2		4,3	112,1		5,0
1995	121,0		5,5	116,2		4,5	119,4		6,5
1996	130,0		7,5	119,8		3,1	123,3		3,3
1997	138,0		6,1	122,1		1,9	127,9		3,7
1998	144,7		4,9	118,3		-3,1	132,2		3,4
1997									
Septiembre	139,4	0,4	6,0	122,4	-0,2	1,6	128,7	0,2	4,0
Octubre	140,1	0,4	6,1	124,0	1,3	1,7	129,3	0,4	4,1
Noviembre	140,7	0,4	5,8	124,1	0,0	1,8	129,8	0,4	3,9
Diciembre	141,3	0,4	5,9	123,8	-0,2	1,1	130,1	0,2	3,8
1998									
Enero	141,8	0,3	5,7	120,2	-3,0	-1,5	130,6	0,4	4,0
Febrero	142,5	0,5	5,5	118,6	-1,3	-2,3	131,0	0,3	3,8
Marzo	143,2	0,5	5,3	118,5	-0,1	-1,9	131,2	0,2	3,7
Abril	143,8	0,5	5,1	118,0	-0,4	-2,3	131,7	0,4	3,8
Mayo	144,4	0,4	5,1	118,0	0,0	-2,4	132,1	0,3	3,9
Junio	144,8	0,3	5,0	117,7	-0,3	-2,7	132,3	0,2	3,5
Julio	145,3	0,3	4,9	117,0	-0,6	-3,2	132,4	0,1	3,3
Agosto	145,5	0,2	4,8	116,8	-0,2	-4,7	132,6	0,1	3,2
Septiembre	145,8	0,2	4,6	117,1	0,2	-4,3	132,9	0,3	3,3
Octubre	146,1	0,2	4,3	118,7	1,4	-4,3	133,1	0,1	2,9
Noviembre	146,7	0,4	4,3	119,6	0,7	-3,7	133,4	0,3	2,8
Diciembre	147,0	0,2	4,0	119,3	-0,3	-3,7	133,6	0,1	2,7
1999									
Enero	147,3	0,2	3,9	116,5	-2,4	-3,1	134,0	0,3	2,6
Febrero	147,9	0,4	3,8	115,1	-1,1	-3,0	134,2	0,2	2,5
Marzo*	148,4	0,4	3,7	115,9	0,7	-2,2	134,5	0,2	2,5
Abril*	148,9	0,3	3,5	116,5	0,5	-1,3	134,8	0,2	2,4
Mayo*	149,4	0,4	3,5	116,0	-0,5	-1,7	135,0	0,2	2,3
Junio*	149,8	0,3	3,4	117,2	1,0	-0,4	135,4	0,3	2,3
Julio*	150,2	0,3	3,4	119,7	2,2	2,3	135,9	0,3	2,6
Agosto*	150,5	0,2	3,5	123,5	3,1	5,7	136,0	0,1	2,6

Fu: INE
* Datos provisionales

IPC VIVIENDA ESPAÑA
Tasas de variación anual en %

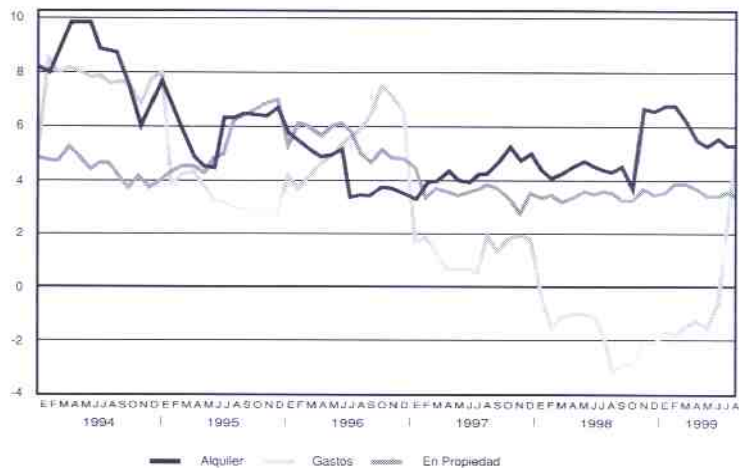


1.5.4 I P C V I V I E N D A . B A S E 1 9 9 2 - M U R C I A

AÑO (MEDIA ANUAL) / MES	ALQUILER TASAS VAR. %			GASTOS TASAS VAR. %			EN PROPIEDAD TASAS VAR. %		
	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	S/MES. MES AÑO ANTERIOR	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	S/MES. MES AÑO ANTERIOR	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	S/MES. MES AÑO ANTERIOR
1993	105,2			105,6			105,2		
1994	119,3		13,3	113,5		7,5	109,9		4,4
1995	126,4		6,0	117,8		6,0	115,9		6,0
1996	132,0		3,1	124,4		3,1	122,1		3,1
1997	137,6		4,3	126,1		1,4	126,3		3,5
1998	144,1		4,7	123,7		-1,9	130,5		3,3
1997									
Septiembre	138,7	0,5	4,6	126,4	-0,1	1,3	127,2	0,1	3,7
Octubre	140,0	1,0	5,3	128,0	1,2	1,8	127,7	0,3	3,3
Noviembre	140,1	0,1	4,8	128,0	0,0	1,9	127,3	-0,3	2,6
Diciembre	140,4	0,2	4,9	127,8	-0,1	1,7	128,5	1,0	3,5
1998									
Enero	140,3	-0,1	4,3	124,8	-2,3	-0,3	126,5	0,0	3,3
Febrero	141,0	0,5	4,0	123,5	-1,0	-1,6	128,8	0,2	3,4
Marzo	141,7	0,5	4,3	123,4	-0,1	-1,3	128,9	0,1	3,0
Abril	143,0	0,9	4,6	123,6	0,1	-1,2	129,4	0,4	3,3
Mayo	143,3	0,2	4,8	123,5	0,0	-1,2	130,3	0,8	3,5
Junio	143,4	0,0	4,5	123,3	-0,2	-1,4	130,5	0,1	3,4
Julio	143,8	0,3	4,4	122,5	-0,6	-2,0	131,2	0,5	3,5
Agosto	143,9	0,1	4,3	122,4	-0,1	-3,3	131,5	0,2	3,4
Septiembre	144,7	0,6	4,4	122,6	0,1	-3,0	131,2	-0,2	3,1
Octubre	144,8	0,1	3,5	124,2	1,3	-3,0	131,6	0,4	3,1
Noviembre	149,7	3,4	6,8	125,2	0,8	-2,2	131,9	0,2	3,6
Diciembre	149,7	0,0	6,7	125,0	-0,2	-2,2	132,7	0,6	3,3
1999									
Enero	150,0	0,2	6,9	122,7	-1,8	-1,7	132,9	0,2	3,4
Febrero	150,7	0,5	6,9	121,3	-1,1	-1,8	133,8	0,7	3,9
Marzo*	150,7	0,0	6,3	121,7	0,3	-1,4	133,9	0,0	3,9
Abril*	150,8	0,0	5,5	122,1	0,3	-1,2	134,1	0,2	3,7
Mayo*	150,8	0,0	5,3	121,6	-0,4	-1,5	134,6	0,4	3,3
Junio*	151,3	0,3	5,5	122,7	0,9	-0,5	134,8	0,2	3,3
Julio*	151,3	0,0	5,2	125,0	1,8	2,0	135,6	0,6	3,4
Agosto*	151,4	0,0	5,2	128,8	3,0	5,2	135,9	0,2	3,3

Fte: INE
* Datos provisionales

IPC VIVIENDA MURCIA
Tasas de variación anual en %



1.6 E M P L E O

1.6.1 E P A M U R C I A (M i l e s d e p e r s o n a s)

SECTOR CONSTRUCCIÓN							
	POBL. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA PARO
1989	35,6		31,5		4,0		11,2
1990	40,2		34,2		6,0		14,9
1991	42,9		32,7		10,2		23,8
1992	45,6		33,5		12,1		26,5
1993	44,4		29,1		15,3		34,5
1994	43,6		31,6		12,1		27,6
1995	39,8		30,7		9,2		22,9
1996	39,9		30,6		9,3		23,3
1997	42,0		34,6		7,4		17,6
1998	41,3		36,8		4,5		10,8
1997							
I Trim.	40,6	8,2	32,3	18,1	8,3	-18,2	20,6
II Trim.	43,2	9,5	36,0	20,5	7,2	-25,0	16,7
III Trim.	43,3	9,1	36,8	14,6	6,5	-21,2	14,9
IV Trim.	40,8	-3,3	33,4	0,5	7,5	-17,1	18,3
1998							
I Trim.	40,0	-1,5	34,7	7,6	5,3	-37,1	13,1
II Trim.	42,9	-0,7	38,0	5,5	4,9	-31,7	11,5
III Trim.	41,2	-4,7	36,9	0,3	4,3	-33,1	10,5
IV Trim.	41,2	0,9	37,8	13,1	3,4	-55,1	8,2
1999							
I Trim.	42,4	5,9	38,7	11,5	3,6	-32,1	8,5
II Trim.	44,9	4,7	41,5	9,3	3,4	-30,6	7,6

(Continuación)

TOTAL SECTORES							
	POBL. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA PARO
1989	376,0		315,2		60,8		16,2
1990	389,5		327,8		61,7		15,8
1991	387,2		317,0		70,2		18,1
1992	395,9		312,6		83,3		21,0
1993	406,0		305,0		101,0		24,9
1994	412,7		308,2		104,6		25,3
1995	415,0		316,7		98,3		23,7
1996	418,0		318,1		99,9		23,9
1997	442,0		355,9		86,2		19,5
1998	446,5		369,0		77,5		17,4
1997							
I Trim.	425,8	1,6	336,6	7,5	89,2	-16,0	20,9
II Trim.	435,9	4,0	356,9	12,4	79,0	-22,2	18,1
III Trim.	449,3	9,2	360,4	13,9	89,0	-6,3	19,8
IV Trim.	457,1	8,3	369,8	13,6	87,4	-9,5	19,1
1998							
I Trim.	451,4	6,0	371,2	10,3	80,2	-10,1	17,8
II Trim.	448,4	2,9	371,1	4,0	77,3	-2,1	17,2
III Trim.	447,5	-0,4	370,5	2,8	77,0	-13,5	17,2
IV Trim.	438,6	-4,0	363,2	-1,8	75,5	-13,6	17,2
1999							
I Trim.	437,9	-3,0	374,0	0,8	63,9	-20,3	14,6
II Trim.	445,2	-0,7	382,7	3,1	62,5	-19,1	14,0

File: INE. EPA * % variación sobre mismo período año anterior.

TASA DE PARO Y POBLACIÓN OCUPADA EN MURCIA



1.6.2 E P A E S P A Ñ A (M i l e s d e p e r s o n a s)

SECTOR CONSTRUCCIÓN							
	POBL. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA PARO
1989	1.332,3		1.133,9		198,4		14,9
1990	1.433,5		1.220,4		213,0		14,9
1991	1.519,4		1.273,5		245,9		16,2
1992	1.537,9		1.196,3		341,6		22,2
1993	1.530,0		1.088,5		441,6		28,9
1994	1.474,2		1.058,7		415,6		28,2
1995	1.474,1		1.134,6		339,6		23,0
1996	1.516,5		1.175,5		341,0		22,5
1997	1.545,1		1.242,7		302,4		19,6
1998	1.546,4		1.307,1		239,3		15,5
1997							
II Trim.	1.567,2	4,2	1.254,1	8,7	313,1	-10,5	20,0
III Trim.	1.543,9	0,8	1.255,1	4,3	288,8	-12,0	18,7
IV Trim.	1.521,4	-2,1	1.242,7	1,2	278,7	-14,5	18,3
1998							
I Trim.	1.513,9	-2,2	1.240,1	1,7	273,8	-16,7	18,1
II Trim.	1.542,1	-1,6	1.295,9	3,3	246,2	-21,4	16,0
III Trim.	1.553,8	0,6	1.330,4	6,0	223,4	-22,6	14,4
IV Trim.	1.575,7	3,6	1.361,9	9,6	213,8	-23,3	13,6
1999							
I Trim.	1.584,3	4,7	1.376,7	11,0	207,7	-24,2	13,1
II Trim.	1.624,6	5,3	1.437,8	10,9	186,8	-24,1	11,5

(Continuación)

TOTAL SECTORES							
	POBL. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA PARO
1989	14.819,1		11.258,3		2.560,8		17,3
1990	15.019,9		12.578,8		2.441,2		16,3
1991	15.073,1		12.609,4		2.463,7		16,3
1992	15.154,8		12.366,3		2.788,5		18,4
1993	15.318,9		11.837,6		3.481,3		22,7
1994	15.468,3		11.730,1		3.738,1		24,2
1995	15.625,4		12.041,9		3.583,5		22,9
1996	15.936,1		12.396,0		3.540,1		22,2
1997	16.121,0		12.764,6		3.356,5		20,8
1998	16.265,2		13.204,9		3.060,4		18,8
1997							
II Trim.	16.071,4	1,2	12.706,4	3,0	3.364,9	-4,8	20,9
III Trim.	16.186,6	0,9	12.860,8	2,7	3.325,8	-5,4	20,5
IV Trim.	16.207,3	1,1	12.914,6	3,0	3.292,7	-5,7	20,3
1998							
I Trim.	16.164,1	0,9	12.991,6	3,3	3.172,5	-7,8	19,6
II Trim.	16.230,6	1,0	13.160,6	3,6	3.070,0	-8,8	18,9
III Trim.	16.360,6	1,1	13.325,1	3,6	3.035,5	-8,7	18,6
IV Trim.	16.305,5	0,6	13.342,1	3,3	2.963,4	-10,0	18,2
1999							
I Trim.	16.264,3	0,6	13.503,5	3,9	2.760,8	-13,0	17,0
II Trim.	16.323,7	0,6	13.773,0	4,7	2.550,7	-16,9	15,6

Fte: INE. EPA *% variación sobre mismo período año anterior.

TASA DE PARO Y POBLACIÓN OCUPADA EN ESPAÑA



1.6.3

P A R O R E G I S T R A D O

Año (Media Anual)/Mes	MURCIA				ESPAÑA			
	S. CONSTRUCCIÓN		TOTAL SECTORES		S. CONSTRUCCIÓN		TOTAL SECTORES	
	Dato	% Var. Interanual	Dato	% Var. Interanual	Dato	% Var. Interanual	Dato	% Var. Interanual
1989	5.405		50.932		266.083		2.550.304	
1990	5.264		43.342		243.046		2.350.018	
1991	6.365		43.712		247.515		2.288.969	
1992	7.844		48.150		279.638		2.259.863	
1993	10.241		58.678		344.608		2.537.960	
1994	10.349		61.537		347.964		2.647.141	
1995	8.305		56.488		295.624		2.448.961	
1996	7.998		54.916		272.116		2.275.402	
1997	6.547		49.538		244.445		2.118.733	
1998	5.040		42.790		201.807		1.889.546	
1997								
Septiembre	6.243	-24,3	48.398	-12,6	226.192	-11,9	2.040.056	-7,1
Octubre	5.886	-24,7	48.366	-14,0	222.754	-12,6	2.072.858	-7,3
Noviembre	5.620	-25,5	47.053	-13,8	227.518	-11,7	2.093.888	-7,0
Diciembre	5.847	-23,7	46.096	-11,4	256.058	-7,3	2.075.659	-6,3
1998								
Enero	5.720	-25,4	47.286	-12,3	243.659	-12,8	2.091.329	-7,3
Febrero	5.720	-22,1	47.289	-12,2	233.304	-14,0	2.067.830	-8,6
Marzo	5.621	-21,0	46.339	-10,8	222.727	-14,8	2.039.130	-8,5
Abril	5.456	-21,0	44.508	-12,8	214.555	-14,2	1.967.980	-9,8
Mayo	5.148	-23,1	42.178	-16,0	203.854	-15,9	1.902.166	-10,4
Junio	4.902	-23,9	41.270	-16,9	194.236	-17,6	1.860.627	-11,1
Julio	4.770	-23,4	40.507	-14,0	186.482	-18,2	1.786.051	-11,1
Agosto	5.090	-22,5	40.599	-13,3	192.424	-17,2	1.777.134	-10,7
Septiembre	4.670	-25,2	41.575	-14,1	182.978	-19,1	1.788.415	-12,3
Octubre	4.576	-22,3	42.113	-12,9	178.708	-19,8	1.803.682	-13,0
Noviembre	4.452	-20,8	40.971	-12,9	176.043	-22,6	1.804.518	-13,8
Diciembre	4.357	-25,5	38.842	-15,7	192.714	-24,7	1.785.692	-14,0
1999								
Enero	4.329	-24,3	39.723	-16,0	188.230	-22,7	1.804.234	-13,7
Febrero	4.249	-25,7	38.570	-18,4	178.534	-23,5	1.783.940	-13,7
Marzo	4.157	-26,0	37.736	-18,6	173.043	-22,3	1.757.159	-13,8
Abril	4.046	-25,8	36.291	-18,5	164.628	-23,3	1.708.000	-13,2
Mayo	3.739	-27,4	34.393	-18,5	158.475	-22,3	1.649.120	-13,3
Junio	3.689	-24,7	34.889	-15,5	153.060	-21,2	1.612.494	-13,3
Julio	3.737	-21,7	34.527	-14,8	150.790	-19,1	1.550.958	-13,2
Agosto	4.096	-19,5	34.821	-14,2	160.699	-16,5	1.554.459	-12,5

Fig. INEM

1.6.4

AFILIADOS EN ALTA LABORAL A LA SEGURIDAD SOCIAL

	MURCIA						ESPAÑA (miles de personas)					
	TOTAL AFILIADOS	% VARIAC. ANUAL	SECTOR CONSTRUCCIÓN				TOTAL AFILIADOS	% VARIAC. ANUAL	SECTOR CONSTRUCCIÓN			
			Total	% V. Anual	Rég. Gral	Autónomos			Total	% V. Anual	Rég. Gral	Autónomos
1989	290.716	5,9					12.128,1	4,5	1.144	11,9	912	232
1990	301.983	3,9					12.513,9	3,2	1.235	7,9	999	236
1991	307.108	1,7					12.648,3	1,1	1.255	1,6	1.014	241
1992	306.614	-0,2					12.535,9	-0,9	1.191	-5,1	949	242
1993	295.748	-3,5					12.099,4	-3,5	1.061	-10,9	820	241
1994	298.796	1,0			18.540		12.045,4	-0,4	1.030	-2,9	789	241
1995	306.998	3,4	27.898		20.548	7.351	12.307,6	2,2	1.069	3,8	823	247
1996	317.866	2,9	28.010	0,4	20.645	7.366	12.506,0	1,6	1.087	1,7	819	257
1997	336.960	6,0	31.333	11,9	23.722	7.611	12.932,1	3,4	1.130	3,9	864	266
1998	361.835	7,4	36.418	16,2	28.304	8.114	13.591,0	5,1	1.264	11,9	981	283
1997												
Julio	343.404	6,2	32.110	13,7	24.440	7.670	13.137,2	3,5	1.157,8	5,0	890,5	267,3
Agosto	339.313	6,1	30.997	15,1	23.327	7.670	13.087,6	3,5	1.138,9	5,3	871,2	267,7
Septiembre	336.299	6,8	32.338	17,3	24.648	7.690	13.086,9	3,9	1.166,2	6,3	897,5	268,7
Octubre	342.446	7,5	33.218	17,5	25.519	7.699	13.114,6	4,1	1.180,8	7,3	910,7	270,1
Noviembre	351.438	8,1	34.264	18,7	26.537	7.727	13.176,0	4,3	1.185,5	7,5	914,3	271,2
Diciembre	348.691	7,1	32.174	18,1	24.447	7.727	13.029,4	3,9	1.095,8	6,2	824,4	271,4
1998												
Enero	345.660	7,0	33.964	19,7	26.331	7.633	13.059,4	4,5	1.152,3	9,9	883,7	268,6
Febrero	348.762	7,2	34.716	18,5	26.947	7.769	13.183,3	4,7	1.185,6	10,7	914,3	271,3
Marzo	353.575	7,5	35.198	18,8	27.347	7.851	13.320,7	4,9	1.221,4	11,6	947,2	274,2
Abril	357.344	7,5	35.347	15,9	27.415	7.932	13.422,4	4,8	1.230,3	9,8	953,0	277,3
Mayo	360.621	8,2	36.075	15,9	28.063	8.012	13.570,7	5,0	1.256,5	10,7	975,4	281,1
Junio	366.034	8,0	36.877	15,3	28.810	8.067	13.692,5	5,1	1.286,0	11,5	1.002,6	283,4
Julio	367.819	7,1	36.739	14,4	28.630	8.109	13.767,0	4,8	1.289,4	11,4	1.003,5	285,9
Agosto	362.140	6,7	35.724	15,2	27.561	8.163	13.709,3	4,8	1.271,1	11,6	984,3	286,9
Septiembre*	362.266	7,7	37.427	15,7	29.216	8.211	13.776,0	5,3	1.307,1	12,1	1.018,3	288,8
Octubre*	367.783	7,4	38.149	14,8	29.666	8.483	13.834,3	5,5	1.326,8	12,4	1.035,7	291,2
Noviembre*	376.415	7,1	39.265	14,6	30.697	8.568	13.940,5	5,8	1.353,2	14,1	1.059,4	293,8
Diciembre*	373.603	7,1	37.534	16,7	28.969	8.565	13.816,3	6,0	1.284,5	17,2	990,0	294,4
1999												
Enero*	371.153	7,4	39.161	15,3	30.546	8.615	13.833,9	5,9	1.329,7	15,4	1.035,4	294,3
Febrero*	375.819	7,8	40.293	16,1	31.497	8.796	13.960,1	5,9	1.369,1	15,5	1.072,2	296,9
Marzo*	379.520	7,3	40.539	15,2	31.622	8.917	14.015,7	5,2	1.383,7	13,3	1.084,1	299,6
Abril*	385.354	7,8	42.275	19,6	33.273	9.002	14.171,1	5,6	1.415,5	15,1	1.113,9	301,7
Mayo*	388.200	7,6	43.136	19,6	34.018	9.118	14.339,4	5,7	1.437,4	14,4	1.133,0	304,5
Junio*	388.500	6,1	43.657	18,4	34.447	9.210	14.416,3	5,3	1.455,3	13,2	1.148,9	306,4

Fte: Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.
* Provisional; cambio en la clasificación sectorial.

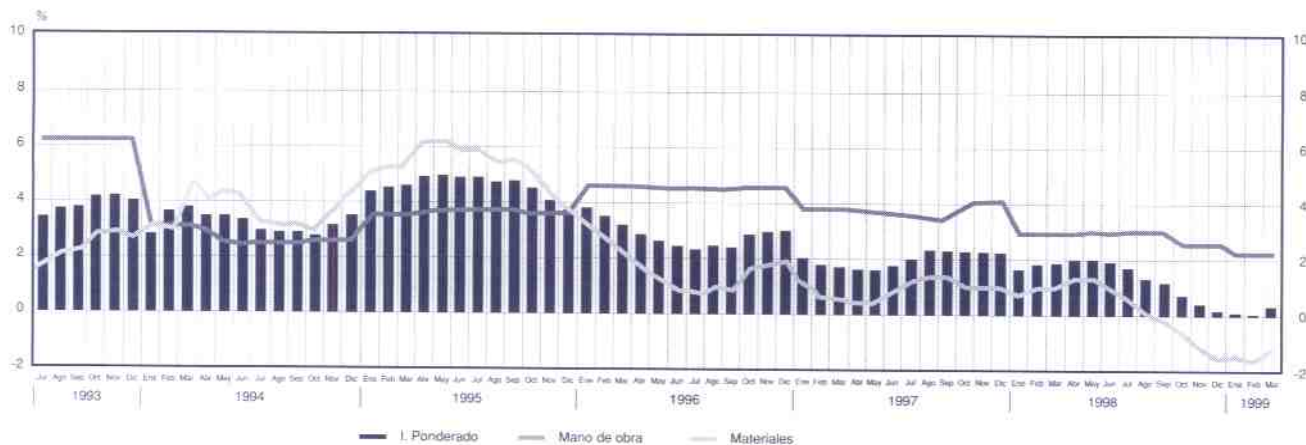
1.7 C O S T E S

1.7.1 ÍNDICES DE COSTES DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN. BASE 1990=100

	PONDERADOS, CONSUMOS Y MANO DE OBRA			PRECIOS	MATERIALES Y CONSUMOS DIVERSOS		
	TOTAL SECTOR	EDIFICACIÓN	INGENIERÍA CIVIL	MANO DE OBRA	TOTAL SECTOR	EDIFICACIÓN	INGENIERÍA CIVIL
1990	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
1991	104,31	104,27	104,43	108,96	101,57	101,57	101,57
1992	108,71	108,61	109,02	120,15	101,95	101,93	102,01
1993	112,67	112,45	113,48	128,12	103,55	103,38	104,26
1994	116,47	116,16	117,61	131,51	107,58	107,29	108,84
1995	122,00	121,81	122,69	136,37	113,52	113,39	114,07
1996	125,58	125,22	126,94	142,64	115,51	115,15	117,04
1997	128,27	127,75	130,26	148,03	116,59	116,02	119,05
1997							
Abril	127,82	127,37	129,54	147,81	116,01	115,54	118,02
Mayo	127,84	127,43	129,35	147,84	116,02	115,63	117,68
Junio	127,90	127,52	129,31	147,94	116,06	115,70	117,57
Julio	128,08	127,71	129,49	147,86	116,40	116,05	117,90
Agosto	128,36	127,90	130,12	147,86	116,84	116,35	118,94
Septiembre	128,46	127,97	130,32	147,86	116,99	116,46	119,26
Octubre	128,93	128,40	130,94	148,63	117,29	116,70	119,80
Noviembre	129,00	128,43	131,22	148,63	117,41	116,75	120,24
Diciembre	128,94	128,39	131,03	148,63	117,30	116,69	119,94
1998							
Enero	130,22	129,80	131,77	152,15	117,26	116,87	118,92
Febrero	130,41	130,13	131,36	152,15	117,56	117,40	118,26
Marzo	130,30	130,13	130,80	152,15	117,38	117,39	117,34
Abril	130,32	130,14	130,89	152,18	117,41	117,39	117,47
Mayo	130,36	130,18	130,94	152,28	117,41	117,40	117,49
Junio	130,29	130,20	130,46	152,34	117,26	117,39	116,68
Julio	130,20	130,16	130,24	152,35	117,12	117,31	116,30
Agosto	130,10	130,11	129,89	152,35	116,96	117,25	115,74
Septiembre	129,91	129,95	129,55	152,35	116,66	117,00	115,17
Octubre	129,85	129,86	129,58	152,35	116,55	116,86	115,23
Noviembre	129,53	129,60	129,05	152,35	116,05	116,45	114,36
Diciembre	129,17	129,34	128,27	152,35	115,47	116,03	113,09
1999							
Enero	130,40	130,55	129,60	155,59	115,52	116,06	113,22
Febrero	130,51	130,69	129,55	155,59	115,69	116,29	113,14
Marzo	130,69	130,82	129,95	155,59	115,98	116,50	113,78
Var, mismo mes año	0,14	0,58	-1,65	2,26	-1,48	-0,69	-4,79
Var, interanual	1,24	1,59	-0,23	2,76	0,09	0,73	-2,59

Fig. MOPTMA, D. Gral. Programación Económica y Presupuestaria.
* En los años completos se consigna la media de los doce meses.

ÍNDICE DE COSTES DE LA CONSTRUCCIÓN
Variación sobre igual período del año anterior



1.8 ENCUESTA COYUNTURAL INDUSTRIA CONSTRUCCIÓN

1.8.1 VALORES ABSOLUTOS. REGIÓN DE MURCIA

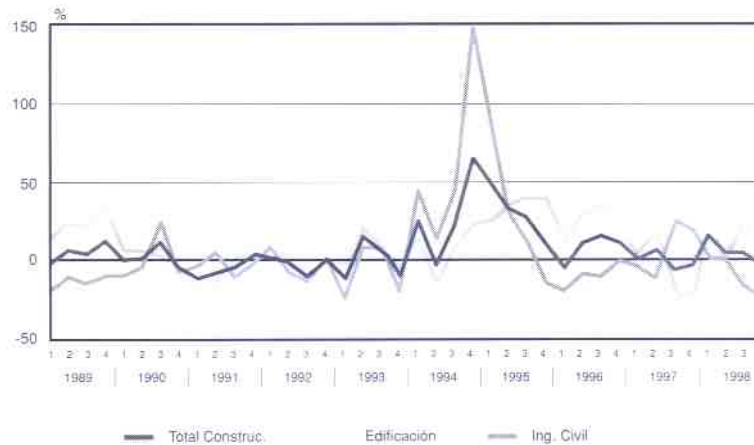
Año/ Trimestres	(*) VALOR NUEVA CONTRATACION	(Millones de ptas.) VALOR DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR LAS EMPRESAS				VALOR DE LOS SUELDOS Y SALARIOS BRUTOS	(Personas) PERSONAL OCUPADO AL FINAL DEL TRIMESTRE		HORAS TRABAJADAS POR LOS OBREROS ASALARIADOS MILES HORAS
		EDIFICACION					TOTAL	OBR. ASALAR.	
		TOTAL	TOTAL	V. FAMILIARES	ING. CIVIL				
1988	55.771	72.817	35.918	22.549	36.899	13.481	11.809	8.344	16.179
1989	68.571	77.551	45.059	29.421	32.492	14.981	12.172	8.544	16.528
1990	99.951	79.928	46.981	24.182	32.947	17.662	12.358	8.389	16.534
1991	75.553	76.593	44.462	23.178	32.131	16.389	11.253	7.457	14.699
1992	63.477	74.843	43.772	26.783	31.066	16.511	11.538	7.602	14.750
1993	62.419	75.137	46.196	27.150	28.934	17.636	11.011	7.201	13.979
1994	66.390	95.753	49.668	30.420	46.083	18.668	12.307	8.425	16.382
1995	92.445	122.267	67.910	32.100	34.357	25.935	14.684	10.426	20.429
1996	142.757	133.041	84.163	46.913	48.878	28.062	15.727	11.475	21.165
1997	144.076	130.182	78.234	51.434	51.948	30.345	15.914	11.344	21.268
1998	140.453	134.204	67.885	51.481	46.319	27.855	15.602	11.439	21.414
1996									
I	26.424	26.478	14.961	8.374	11.517	6.176	14.756	10.664	4.881
II	34.854	30.317	18.543	11.464	11.774	6.372	14.214	10.108	4.771
III	37.039	35.729	24.229	14.490	11.500	7.190	16.324	12.175	5.258
IV	44.439	40.517	26.430	12.585	14.087	8.324	17.614	12.951	6.255
1997									
I	27.785	26.648	15.610	10.851	11.038	6.686	15.597	10.722	4.964
II	35.342	32.215	21.865	15.503	10.350	7.734	16.518	11.643	5.646
III	32.351	33.167	18.882	11.802	14.285	7.794	16.892	12.185	5.570
IV	48.598	38.152	21.877	13.278	16.275	8.130	14.650	10.824	5.088
1998									
I	26.338	29.327	18.202	9.629	11.125	6.493	15.113	10.709	5.302
II	37.784	33.252	22.793	15.116	10.459	7.022	16.472	12.628	5.619
III	34.595	34.286	22.090	13.371	12.196	7.353	16.262	11.988	5.611
IV	41.736	37.339	24.800	13.364	12.539	6.987	14.559	10.431	4.881
% Var. mismo período año ant.	-14,12	-2,13	13,36	0,65	-22,96	-14,06	-0,62	-3,63	-4,07

Fu: Ministerio de Fomento D. G. de Programación Económica y Presupuestaria.
 (*) Hasta 1995 sólo contratista principal. Desde 1996 incluye subcontratistas.

VALOR DE LOS TRABAJOS REALIZADOS
 POR LAS EMPRESAS

Región de Murcia

Tasas de variación sobre igual período del año anterior



1.8.2

ENCUESTA COYUNTURAL INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN - RATIOS GENERALES. REGIÓN DE MURCIA

Año Trimestres Media anual	HORAS TRABAJADAS POR OBRERO DE PRODUCCIÓN	INGRESOS DE EXPLOTACIÓN			PROD. POR CTA. DE LAS EMPRESAS EN PTAS.			SUELDOS Y SAL. BRUTOS POR PERS. OCUPADA REMUNERADA EN PTAS.	SUELDOS Y SALAR. BRUTOS POR PROD. DE EMPRESAS %
		POR PERSONA OCUPADA	POR OBRERO DE PRODUCCIÓN	POR HORA TRABAJADA	POR PERSONA OCUPADA	POR OBRERO DE PRODUCCIÓN	POR HORAS TRABAJADAS		
1988	1.939	7.252.342	10.265.076	5.547	6.168.202	8.733.224	4.508	1.305.539	19
1989	1.833	8.111.371	11.558.636	5.989	6.365.719	9.072.696	4.699	1.447.458	19
1990	1.971	8.461.149	12.465.280	6.324	6.467.582	9.528.283	4.834	1.694.419	22
1991	1.971	8.843.546	13.344.329	6.770	6.806.754	10.270.944	5.211	1.779.322	22
1992	1.940	8.258.054	12.533.600	6.460	6.486.895	9.845.437	5.074	1.860.681	24
1993	1.941	8.345.135	12.761.222	6.573	6.823.625	10.434.558	5.375	2.054.831	25
1994	1.944	9.135.582	13.344.602	6.863	7.780.346	11.364.971	5.845	1.969.271	21
1995	1.959	10.033.880	14.131.934	7.212	8.326.801	11.727.647	5.985	2.012.882	21
1996	1.845	10.064.419	13.794.117	7.478	8.459.529	11.594.484	6.286	1.932.422	21
1997	1.875	10.128.579	14.209.566	7.579	8.180.388	11.476.413	6.121	2.093.750	23
1998	1.872	10.698.597	14.579.399	7.788	8.601.988	11.732.137	6.267	1.958.694	21
1996									
I	458	2.196.219	3.038.954	6.639	1.794.373	2.482.911	5.424	456.876	23
II	472	2.480.545	3.488.175	7.390	2.132.863	2.999.260	6.355	493.295	21
III	432	2.492.959	3.342.511	7.740	2.188.757	2.934.643	6.796	479.444	20
IV	483	2.834.090	3.854.502	7.980	2.300.292	3.128.511	6.477	499.757	21
1997									
I	463	2.024.940	2.949.625	6.362	1.708.545	2.485.374	5.368	477.290	25
II	485	2.364.349	3.354.318	6.917	1.950.306	2.766.912	5.706	511.632	24
III	457	2.454.159	3.402.188	7.443	1.963.497	2.721.985	5.955	506.082	23
IV	470	3.351.074	4.535.591	9.649	2.604.230	3.524.757	7.499	604.622	21
1998									
I	495	2.404.435	3.393.242	6.854	1.940.532	2.738.562	5.531	476.523	22
II	445	2.413.209	3.147.797	7.074	2.018.680	2.633.172	5.918	472.186	21
III	468	2.627.575	3.564.357	7.615	2.108.356	2.860.033	6.110	488.161	21
IV	468	3.293.874	4.597.403	9.825	2.564.660	3.579.607	7.650	524.309	19
% Var. mismo period. año ant.	-0,43	-1,71	1,36	1,82	-1,52	1,56	2,01	-13,28	-9,52

Fte: Ministerio de Fomento D. G de Programación Económica y Presupuestaria.

2.2 T R A N S P O R T E M A R Í T I M O

2.2.1 MOVIMIENTO DE MERCANCIAS PUERTO DE CARTAGENA. TOTAL (Tm.)

	PRODUCTOS PETROLIFEROS			RESTO GRANELES LIQUIDOS		
	CARGA	DESCARGA	TOTAL	CARGA	DESCARGA	TOTAL
1987	4.512.140	6.228.800	10.740.940	379.982	639.733	1.019.715
1988	3.015.065	4.084.166	7.099.231	381.512	580.703	962.215
1989	2.812.884	4.977.438	7.790.322	204.247	499.929	704.176
1990	4.277.400	6.745.511	11.022.911	38.935	183.279	222.214
1991	4.490.999	6.441.776	10.932.775	155.058	411.836	566.894
1992	3.452.201	5.340.998	8.793.199	227.899	886.028	1.113.927
1993	2.883.154	5.450.734	8.333.888	41.763	93.724	135.487
1994	2.169.499	4.631.948	6.801.447	0	123.481	123.481
1995	2.254.734	5.481.902	7.736.636	3.122	207.243	210.365
1996	2.116.760	5.196.907	7.313.667	39.505	184.875	224.380
1997	1.886.223	5.061.260	6.947.483	211	160.861	161.072
1998	1.727.574	5.430.564	7.158.138	0	1.263.385	1.263.385
1997						
Septiembre	147.180	386.207	533.387	3	6.867	6.870
Octubre	148.251	405.274	553.525	129	6.985	7.114
Noviembre	175.142	493.598	668.740	0	23.304	23.304
Diciembre	225.265	615.264	840.529	0	6.992	6.992
1998						
Enero	140.020	373.303	513.323	0	86.224	86.224
Febrero	146.665	404.950	551.615	0	107.439	107.439
Marzo	169.446	550.452	719.898	0	96.644	96.644
Abril	163.902	526.793	690.695	0	118.504	118.504
Mayo	161.135	356.870	518.005	0	94.032	94.032
Junio	57.229	284.118	341.347	0	125.134	125.134
Julio	120.686	394.830	515.516	0	59.817	59.817
Agosto	90.464	481.168	571.632	0	117.475	117.475
Septiembre	84.396	428.223	512.619	0	130.509	130.509
Octubre	216.086	556.879	772.965	0	107.728	107.728
Noviembre	173.393	319.570	492.963	0	119.666	119.666
Diciembre	204.152	753.408	957.560	0	100.213	100.213
1999						
Enero	165.378	502.590	667.968	0	108.277	108.277
Febrero	165.562	430.010	595.572	0	112.069	112.069
Marzo	182.359	593.988	776.347	0	117.446	117.446
Abril	187.166	525.789	712.955	0	112.691	112.691
Mayo	181.420	463.618	645.038	0	126.347	126.347
Junio	131.725	406.531	538.256	0	110.398	110.398
Julio	110.865	413.358	524.223	0	94.405	94.405
Agosto	148.386	330.570	478.956	0	85.485	85.485
Ac. último mes 98	1.049.547	3.372.484	4.422.031	0	805.269	805.269
Ac. último mes 99	1.272.861	3.666.454	4.939.315	0	867.118	867.118
% variación	21,3	8,7	11,7	0,0	7,7	7,7

Fu: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena.

(Continuación)

2.2.1 MOVIMIENTO DE MERCANCIAS PUERTO DE CARTAGENA. TOTAL (Tm.)

	GRANELES SÓLIDOS			FRUTAS, HORT. Y LEGUMBRES		
	CARGA	DESCARGA	TOTAL	CARGA	DESCARGA	TOTAL
1987	283.361	1.044.639	1.328.000	33.986	61.868	95.854
1988	304.458	1.101.814	1.406.272	49.273	963	50.236
1989	453.709	1.189.504	1.643.213	39.481	4.365	43.846
1990	387.237	902.084	1.289.321	27.528	2.567	30.095
1991	323.017	1.382.450	1.705.467	6.256	20	6.276
1992	293.286	1.439.714	1.733.000	4.338	0	4.338
1993	146.479	1.382.064	1.528.543	9.310	5.661	14.971
1994	174.678	1.530.619	1.705.297	2.501	583	3.084
1995	269.145	1.971.827	2.240.972	3.072	7.628	10.700
1996	198.470	1.871.872	2.070.342	4.258	26.503	30.761
1997	180.257	1.862.552	2.042.809	4.700	21.874	26.574
1998	243.787	2.271.587	2.515.374	7.178	43.075	50.253
1997						
Septiembre	34.946	143.183	178.129	317	4.055	4.372
Octubre	9.205	179.924	189.129	297	1.827	2.124
Noviembre	13.500	147.632	161.132	530	1.850	2.380
Diciembre	6.835	195.393	202.228	114	2.546	2.660
1998						
Enero	14.615	151.794	166.409	62	2.144	2.206
Febrero	45.106	154.127	199.233	193	2.598	2.791
Marzo	42.088	271.542	313.630	290	3.230	3.520
Abril	18.050	153.395	171.445	286	3.426	3.712
Mayo	5.000	239.474	244.474	2.237	2.646	4.883
Junio	15.150	177.311	192.461	1.664	1.791	3.455
Julio	3.150	142.180	145.330	1.481	3.358	4.839
Agosto	9.576	192.227	201.803	55	6.097	6.152
Septiembre	30.060	188.550	218.610	410	7.809	8.219
Octubre	14.061	249.360	263.421	200	6.073	6.273
Noviembre	27.875	187.418	215.293	164	1.223	1.387
Diciembre	19.056	164.209	183.265	136	2.680	2.816
1999						
Enero	26.747	167.788	194.535	1.260	2.008	3.268
Febrero	13.531	251.130	264.661	871	2.362	3.233
Marzo	44.081	234.776	278.857	512	3.111	3.623
Abril	20.515	184.870	205.385	685	2.509	3.194
Mayo	14.378	331.866	346.244	167	2.494	2.661
Junio	11.760	165.925	177.685	3.511	3.079	6.590
Julio	10.080	174.420	184.500	1.555	3.741	5.296
Agosto	6.160	280.389	286.549	4.146	6.868	11.014
Ac. último mes 98	152.735	1.482.050	1.634.785	6.268	25.290	31.558
Ac. último mes 99	145.252	1.791.164	1.936.416	12.707	26.172	38.879
% variación	-3,6	20,9	18,6	102,7	3,5	23,2

Fte.: Puertos del Estado, Autoridad Portuaria de Cartagena.

(Continuación)

2.2.1 MOVIMIENTO DE MERCANCÍAS PUERTO DE CARTAGENA. TOTAL (Tm.)

	CONSERVAS			RESTO MERCANCÍAS		
	CARGA	DESCARGA	TOTAL	CARGA	DESCARGA	TOTAL
1987	135.515	4.390	139.905	275.893	146.402	422.295
1988	131.694	1.237	132.931	262.190	288.374	550.564
1989	138.391	880	139.271	227.523	345.932	573.455
1990	144.641	833	145.474	352.587	621.360	973.947
1991	153.736	237	153.973	138.330	225.584	363.914
1992	143.128	270	143.398	102.165	109.972	212.137
1993	127.889	255	128.144	93.635	69.382	163.017
1994	130.423	214	130.637	76.191	73.320	149.511
1995	168.119	146	168.265	105.436	82.055	187.491
1996	129.236	216	129.452	89.895	88.821	178.716
1997	140.078	337	140.415	120.489	109.518	230.007
1998	138.722	1.339	140.121	147.763	270.734	418.497
1997						
Septiembre	13.012	20	13.032	16.505	12.795	29.300
Octubre	11.381	0	11.381	12.501	8.531	21.032
Noviembre	14.774	112	14.886	15.422	12.683	28.105
Diciembre	17.663	0	17.663	13.611	10.213	23.824
1998						
Enero	15.001	16	15.017	20.425	49.067	69.492
Febrero	10.418	19	10.437	-88	10.357	10.269
Marzo	8.291	57	8.348	9.905	11.251	21.156
Abril	14.912	120	15.032	12.866	17.901	30.767
Mayo	8.839	52	8.891	13.113	14.003	27.116
Junio	3.562	91	3.653	4.105	9.680	13.785
Julio	13.789	160	13.949	13.545	15.321	28.866
Agosto	11.831	88	11.919	10.990	23.341	34.331
Septiembre	15.956	258	16.214	11.575	26.148	37.723
Octubre	15.813	237	16.050	20.035	37.718	57.753
Noviembre	6.831	177	7.008	15.723	17.835	33.558
Diciembre	13.479	124	13.603	15.569	38.112	53.681
1999						
Enero	11.738	515	12.253	13.992	15.817	29.809
Febrero	9.081	192	9.273	12.340	35.503	47.843
Marzo	6.573	34	6.607	12.112	2.435	14.547
Abril	5.822	42	5.864	24.561	14.684	39.245
Mayo	8.457	47	8.504	8.402	10.994	19.396
Junio	5.350	12	5.362	17.008	34.441	51.449
Julio	6.508	1	6.509	17.182	14.571	31.753
Agosto	8.241	12	8.253	12.256	22.457	34.713
Ac. último mes 98	86.643	603	87.246	84.861	150.921	235.782
Ac. último mes 99	61.770	855	62.625	117.853	150.902	268.755
% variación	-28,7	41,8	-28,2	-38,9	0,0	14,0

Fte: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena.

(Continuación)

2.2.1 MOVIMIENTO DE MERCANCIAS PUERTO DE CARTAGENA. TOTAL (Tm.)

	VINOS			TOTAL		
	CARGA	DESCARGA	TOTAL	CARGA	DESCARGA	TOTAL
1987				5.620.877	8.125.832	13.746.709
1988				4.144.192	6.057.257	10.201.449
1989				3.876.235	7.018.048	10.894.283
1990				5.228.328	8.455.634	13.683.962
1991				5.267.396	8.461.903	13.729.299
1992				4.223.017	7.776.982	11.999.999
1993				3.302.230	7.001.820	10.304.050
1994				2.553.292	6.360.165	8.913.457
1995	159	29.209	29.368	2.803.787	7.780.010	10.583.797
1996	2.837	43.461	46.298	2.580.961	7.412.655	9.993.616
1997	20.001	42	20.043	2.351.959	7.216.444	9.568.403
1998	19.826	35.969	55.795	2.284.850	9.316.713	11.601.563
1997						
Septiembre	2.945	0	2.945	214.908	553.127	768.035
Octubre	3.211	0	3.211	184.975	602.541	787.516
Noviembre	3.508	15	3.523	222.876	679.194	902.070
Diciembre	1.619	27	1.646	265.107	830.435	1.095.542
1998						
Enero	2.140	0	2.140	192.263	662.548	854.811
Febrero	800	9	809	203.094	679.499	882.593
Marzo	1.433	1.945	3.378	231.453	935.121	1.166.574
Abril	1.233	2.034	3.267	211.249	822.173	1.033.422
Mayo	1.249	2.006	3.255	191.573	709.083	900.656
Junio	218	4.551	4.769	81.928	602.676	684.604
Julio	4.462	3.913	8.375	157.113	619.579	776.692
Agosto	806	2.002	2.808	123.722	822.398	946.120
Septiembre	953	4	957	143.350	781.501	924.851
Octubre	3.736	3.538	7.274	269.931	961.533	1.231.464
Noviembre	1.857	8.431	10.288	225.843	654.320	880.163
Diciembre	939	7.536	8.475	253.331	1.066.282	1.319.613
1999						
Enero	867	8.462	9.329	219.982	805.457	1.025.439
Febrero	1.222	42	1.264	202.607	831.308	1.033.915
Marzo	687	1.036	1.723	246.324	952.826	1.199.150
Abril	1.317	7.037	8.354	240.066	847.622	1.087.688
Mayo	1.540	2.842	4.382	214.364	938.208	1.152.572
Junio	1.280	3.780	5.060	170.634	724.166	894.800
Julio	1.387	36	1.423	147.577	700.532	848.109
Agosto	1.089	2.895	3.984	180.278	728.676	908.954
Ac. último mes 98	12.341	16.460	28.801	1.392.395	5.853.077	7.245.472
Ac. último mes 99	9.389	26.130	35.519	1.621.832	6.528.795	8.150.627
% variación	-23,9	58,7	23,3	16,5	11,5	12,5

Fe: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena y elaboración propia.

2.2.2

MOVIMIENTO MERCANCÍAS RESTO DE PUERTOS DE LA REGIÓN (Tm.)

	AGUILAS			SAN PEDRO DEL PINATAR			TOTAL		
	CARGA	DESCARGA	TOTAL	CARGA	DE SCARGA	TOTAL	CARGA	DESCARGA	TOTAL
1987	98.258	65.038	163.296	36.299	1.311	37.610	134.557	66.349	200.906
1988	166.495	58.110	224.605	5.701	0	5.701	172.196	58.110	230.306
1989	88.057	113.291	201.348	1.336	16	1.352	89.393	113.307	202.700
1990	112.637	144.050	256.687	2.667	19.508	22.175	115.304	163.558	278.862
1991	73.933	117.725	191.658	1.030	11.200	12.230	74.963	128.925	203.888
1992	8.672	38.884	47.556	5.840	0	5.840	14.512	38.884	53.396
1993	214.936	53.979	268.915	3.790	303	2.493	218.726	54.282	273.008
1994	228.269	2.403	230.672	5.979	0	5.979	234.248	2.403	236.651
1995	148.354	44.605	192.959	3.524	0	3.524	151.878	44.605	196.483
1996	200.118	0	200.118	7.041	0	7.041	207.159	0	207.159
1997	99.607	458	100.065	0	0	0	99.607	458	100.065
1998	33.222	1.690	34.912	0	0	0	33.222	1.690	34.912
1997									
Septiembre	8.100	0	8.100	0	0	0	8.100	0	8.100
Octubre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Noviembre	0	458	458	0	0	0	0	458	458
Diciembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1998									
Enero	3.750	0	3.750	0	0	0	3.750	0	3.750
Febrero	2.050	0	2.050	0	0	0	2.050	0	2.050
Marzo	6.450	0	6.450	0	0	0	6.450	0	6.450
Abril	0	68	68	0	0	0	0	68	68
Mayo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Junio	2.509	0	2.509	0	0	0	2.509	0	2.509
Julio	3.903	1.622	5.525	0	0	0	3.903	1.622	5.525
Agosto	1.700	0	1.700	0	0	0	1.700	0	1.700
Septiembre	3.210	0	3.210	0	0	0	3.210	0	3.210
Octubre	6.850	0	6.850	0	0	0	6.850	0	6.850
Noviembre	1.400	0	1.400	0	0	0	1.400	0	1.400
Diciembre	1.400	0	1.400	0	0	0	1.400	0	1.400
1999									
Enero	1.275	0	1.275	0	0	0	1.275	0	1.275
Febrero	1.400	0	1.400	0	0	0	1.400	0	1.400
Marzo	1.100	0	1.100	0	0	0	1.100	0	1.100
Abril	2.355	0	2.355	0	0	0	2.355	0	2.355
Mayo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Junio	3.400	0	3.400	0	0	0	3.400	0	3.400
Julio	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Agosto	1.500	0	1.500	0	0	0	1.500	0	1.500
Ac. últ. mes 98	20.362	1.690	22.052	0	0	0	20.362	1.690	22.052
Ac. últ. mes 99	11.030	0	11.030	0	0	0	11.030	0	11.030
% variación	-45,8	-100,0	-50,0	0	0	0	-45,8	-100,0	-50,0

Fte: Puertos del Estado, Autoridad Portuaria de Cartagena y elaboración propia.

2.2.3 B U Q U E S E N T R A D O S P U E R T O S R E G I O N

	CARTAGENA		AGUILAS		SAN PEDRO DEL PINATAR		TOTAL	
	TOTAL	T.R.B.	TOTAL	T.R.B.	TOTAL	T.R.B.	TOTAL	T.R.B.
1987	1.461	12.999.800	34	141.621	23	26.840	1.518	13.168.261
1988	1.294	10.552.178	74	211.826	7	4.850	1.375	10.768.854
1989	1.266	10.936.924	74	197.472	5	2.863	1.345	11.137.259
1990	1.265	11.997.112	91	262.782	26	31.025	1.382	12.290.919
1991	1.217	12.583.917	71	188.672	14	10.688	1.302	12.783.277
1992	1.175	10.731.439	31	80.801	7	5.929	1.213	10.818.169
1993	1.002	10.000.862	66	204.652	9	9.081	1.077	10.214.595
1994	987	8.853.596	48	175.017	17	14.781	1.052	9.043.394
1995	960	10.629.129	46	142.583	29	12.161	1.035	10.783.873
1996	1.098	10.673.575	40	145.140	20	10.638	1.158	10.829.353
1997	1.150	11.512.119	26	81.055	5	5.137	1.181	11.598.311
1998	1.360	13.373.471	19	33.935	10	3.465	1.389	13.410.871
1997								
Septiembre	108	802.699	4	10.617	1	1.113	113	814.429
Octubre	100	1.135.256	1	704	0	0	101	1.135.960
Noviembre	94	1.068.042	1	2.883	1	1.113	96	1.072.038
Diciembre	99	1.043.442	0	0	0	0	99	1.043.442
1998								
Enero	97	1.059.138	2	3.399	0	0	99	1.062.537
Febrero	100	1.027.115	1	1.499	0	0	101	1.028.614
Marzo	117	1.360.507	2	3.653	1	685	120	1.364.845
Abril	82	830.224	1	4.996	1	685	84	835.905
Mayo	72	743.576	1	376	0	0	73	743.952
Junio	133	919.459	1	1.544	0	0	134	921.003
Julio	143	1.136.460	2	3.066	1	239	146	1.139.765
Agosto	110	1.129.478	1	1.525	1	239	112	1.131.242
Septiembre	101	924.851	3	6.481	2	369	106	931.701
Octubre	137	1.296.413	3	5.380	2	624	142	1.302.417
Noviembre	110	1.226.306	1	1.008	1	312	112	1.227.626
Diciembre	158	1.719.944	1	1.008	1	312	160	1.721.264
1999								
Enero	118	1.321.510	1	1.371	0	0	119	1.322.881
Febrero	113	1.214.152	1	1.008	0	0	114	1.215.160
Marzo	141	1.551.284	1	399	0	0	142	1.551.683
Abril	120	1.162.061	2	1.646	0	0	122	1.163.707
Mayo	151	1.530.082	1	4.253	0	0	152	1.534.335
Junio	169	1.300.109	3	2.714	1	382	173	1.303.205
Julio	164	1.138.106	1	77	0	0	165	1.138.183
Agosto	129	1.198.946	1	1.307	0	0	130	1.200.253
Ac. últ. mes 98	854	8.205.957	11	20.058	4	1.848	869	8.227.863
Ac. últ. mes 99	1.105	10.416.250	11	12.775	1	382	1.117	10.429.407
% variación	29,4	26,9	0,0	-36,3	-75,0	-79,3	28,5	26,8

Fte.: Puertos del Estado, Autoridad Portuaria de Cartagena y elaboración propia.

2.2.4

P E S C A C A P T U R A D A P U E R T O S R E G I Ó N (Kg.)

	CARTAGENA	ÁGUILAS	CABO DE PALOS	MAZARRÓN	S. PEDRO DEL PINATAR	TOTAL
1987	867.851	1.224.701	41.089	1.660.577	219.180	4.013.398
1988	881.758	1.349.675	21.275	1.704.851	233.251	4.190.810
1989	795.000	1.020.594	13.243	2.159.749	244.340	4.232.926
1990	684.909	956.574	15.851	2.343.871	226.019	4.227.224
1991	1.909.551	1.202.361	44.535	2.293.082	309.736	5.759.267
1992	3.115.315	1.562.277	11.764	1.963.477	435.060	7.087.893
1993	3.539.532	1.392.949	18.448	1.743.088	419.680	7.113.697
1994	3.308.208	1.160.075	47.523	3.050.295	658.544	8.224.645
1995	2.572.967	2.020.686	29.705	3.347.361	656.756	8.627.475
1996	2.957.780	1.651.813	32.443	1.871.123	459.782	6.972.941
1997	3.261.073	1.086.809	48.910	1.667.779	542.106	6.606.677
1998	3.391.634	836.648	22.889	851.876	413.831	5.516.878
1997						
Septiembre	252.605	73.483	2.806	77.670	14.423	420.987
Octubre	304.646	124.381	1.196	161.364	36.891	628.478
Noviembre	240.455	143.845	1.440	128.974	53.902	568.616
Diciembre	235.920	92.331	1.429	168.405	118.516	616.601
1998						
Enero	238.478	67.372	1.893	62.767	42.352	412.862
Febrero	245.888	59.167	1.514	47.883	17.800	372.252
Marzo	275.078	43.560	1.354	18.519	21.471	359.982
Abril	273.062	62.241	917	32.180	16.279	384.679
Mayo	250.108	49.811	1.118	30.136	33.512	364.685
Junio	276.307	49.127	3.729	17.391	48.152	394.706
Julio	373.357	92.762	1.948	221.377	33.955	723.399
Agosto	455.698	109.253	2.311	114.638	45.088	726.988
Septiembre	287.366	75.126	1.619	57.436	22.411	443.958
Octubre	256.592	54.768	1.213	131.713	35.988	480.274
Noviembre	230.153	128.741	2.346	102.462	32.996	496.698
Diciembre	229.547	44.720	2.927	15.374	63.827	356.395
1999						
Enero	193.986	34.956	1.578	15.612	46.553	292.685
Febrero	192.602	90.146	1.878	43.426	36.967	365.019
Marzo	214.710	74.288	1.760	35.585	56.294	382.637
Abril	216.198	45.073	1.658	11.225	32.155	306.309
Mayo	222.009	28.774	2.472	25.590	22.346	301.191
Junio	308.760	65.208	11.234	35.455	33.974	454.631
Julio	421.082	101.314	4.776	314.443	37.755	879.370
Agosto	386.744	103.786	4.303	403.857	24.002	922.692
Ac. último mes 98	2.387.976	533.293	14.784	544.891	258.609	3.739.553
Ac. último mes 99	2.156.091	543.545	29.659	885.193	290.046	3.904.534
% variación	-9,7	1,9	100,6	62,5	12,2	4,4

File: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena y elaboración propia.

2.3 TRANSPORTE TERRESTRE

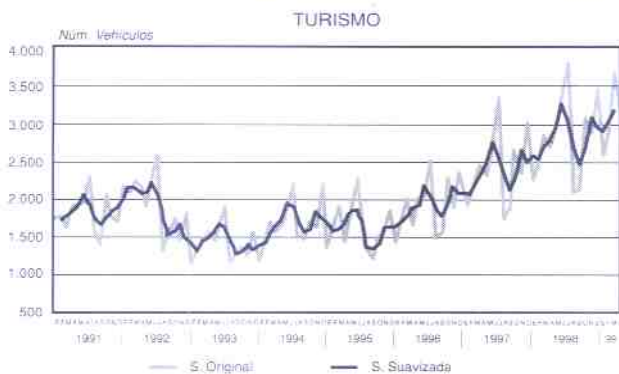
2.3.1 MATRICULACIÓN DE VEHÍCULOS

	CAMIONES Y FURGONETAS	AUTOBUSES	TURISMOS	MOTOCICLETAS	TRACTORES	OTROS VEHÍCULOS	TOTAL
1985	3.158	38	12.081	879	171		16.327
1986	3.934	35	16.057	1.081	98		21.205
1987	5.764	47	21.923	1.302	210		29.246
1988	7.400	43	25.758	1.951	145		35.297
1989	8.042	43	28.883	2.586	197		39.751
1990	7.221	60	24.670	3.192	349		35.492
1991	6.020	43	21.874	3.438	271		31.646
1992	5.641	56	23.251	2.542	202		31.692
1993	3.949	40	17.172	1.517	148		22.826
1994	4.118	24	20.233	1.016	315		25.706
1995	4.731	60	19.142	976	588		25.497
1996	5.272	34	22.856	926	602		29.890
1997	6.596	57	28.338	1.299	837		37.127
1998	7.881	70	33.934	1.751	943	8	44.587
1997							
Mayo	584	7	2.325	128	57	0	3.101
Junio	576	8	2.594	141	54	0	3.373
Julio	598	8	3.315	160	71	0	4.152
Agosto	424	1	1.755	99	55	0	2.334
Septiembre	478	10	1.883	98	61	0	2.530
Octubre	666	6	2.614	125	155	0	3.566
Noviembre	589	4	2.339	91	96	0	3.119
Diciembre	587	2	2.928	72	68	0	3.657
1998							
Enero	560	4	2.230	75	60	0	2.929
Febrero	639	12	2.572	93	92	1	3.409
Marzo	688	4	2.824	137	58	0	3.711
Abril	681	4	2.675	159	67	1	3.587
Mayo	607	4	2.790	155	75	1	3.632
Junio	670	5	3.280	186	59	0	4.200
Julio	738	6	3.780	232	82	0	4.838
Agosto	493	4	2.157	136	40	4	2.834
Septiembre	530	6	2.174	154	56	0	2.920
Octubre	736	7	3.098	171	143	0	4.155
Noviembre	797	8	2.952	127	96	0	3.980
Diciembre	742	6	3.402	126	115	1	4.392
1999							
Enero*	707	7	2.630	101	97	0	3.542
Febrero*	750	21	2.818	97	84	1	3.771
Marzo*	900	10	3.677	139	113	4	4.843
Abril	751	10	3.186	193	88	1	4.229
Ac. último mes 98	2.568	24	10.301	464	277	2	13.636
Ac. último mes 99	3.108	48	12.311	530	382	6	16.385
% variación	21,0	100,0	19,5	14,2	37,9	200,0	20,2

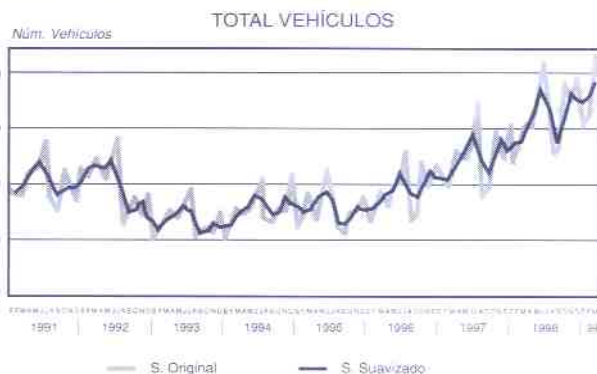
Fu: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena.

* Datos provisionales

MATRICULACIÓN DE VEHÍCULOS MURCIA



Serios suavizadas mediante medias móviles trimestrales.



2.3.2

ACCIDENTES DE CIRCULACIÓN REGIÓN DE MURCIA

	ACCIDENTES CON VÍCTIMAS			MUERTOS			HERIDOS		
	CARRETERA	ZONA URB.	TOTAL	CARRETERA	ZONA URB.	TOTAL	CARRETERA	ZONA URB.	TOTAL
1988	1.253	1.042	2.295	129	22	151	2.098	1.176	3.274
1989	1.377	1.108	2.485	153	29	182	2.396	1.475	3.871
1990	1.202	1.170	2.372	136	55	191	2.135	1.608	3.743
1991	1.066	1.139	2.205	113	32	145	1.768	1.561	3.329
1992	878	941	1.819	103	26	129	1.501	1.223	2.724
1993	822	742	1.564	121	16	137	1.388	957	2.345
1994	741	728	1.469	106	22	128	1.206	937	2.143
1995	864	883	1.747	110	17	127	1.438	1.157	2.595
1996	848	764	1.612	94	24	118	1.483	987	2.470
1997	1.022	633	1.655	116	20	136	1.734	826	2.560
1998	1.255	514	1.769	139	28	167	2.296	690	2.986
1997									
Abril	73	58	131	6	4	10	121	71	192
Mayo	93	45	138	10	0	10	145	53	198
Junio	90	59	149	8	3	11	148	74	222
Julio	100	54	154	11	0	11	159	78	237
Agosto	82	31	113	17	0	17	158	38	196
Septiembre	61	45	106	9	2	11	100	58	158
Octubre	93	43	136	7	2	9	156	54	210
Noviembre	98	39	137	9	4	13	176	52	228
Diciembre	106	55	161	12	1	13	197	85	282
1998									
Enero*	81	56	137	7	5	12	127	85	212
Febrero*	74	59	133	6	2	8	147	81	228
Marzo*	113	42	155	9	2	11	209	51	260
Abril*	109	42	151	17	0	17	223	62	285
Mayo*	119	34	153	9	3	12	202	49	251
Junio*	94	28	122	10	2	12	226	33	259
Julio*	124	39	163	18	1	19	193	46	239
Agosto*	114	63	177	13	4	17	220	83	303
Septiembre*	103	47	150	8	2	10	186	70	256
Octubre*	124	35	159	15	1	16	211	46	257
Noviembre*	103	39	142	11	4	15	159	50	209
Diciembre*	97	30	127	16	2	18	193	34	227
1999									
Enero*	95	53	148	8	2	10	185	74	259
Febrero*	96	52	148	9	4	13	164	71	235
Marzo*	87	39	126	10	2	12	127	54	181
Ac. último mes 98	268	157	425	22	9	31	483	217	700
Ac. último mes 99	278	144	422	27	8	35	476	199	675

Fig. Jefatura Provincial de Tráfico de Murcia.

* Víctimas a 30 días.

2.4 T R A N S P O R T E F E R R O V I A R I O

2.4.1 C O R R E D O R C A R T A G E N A - M U R C I A - M A D R I D

AÑO/MES	NUMERO DE VIAJEROS
1994 ⁽¹⁾	296.962
1995 ⁽²⁾	335.863
1996 ⁽²⁾	392.804
1997 ⁽²⁾	446.652
1998 ⁽²⁾	495.666
1997 ^(*)	
Enero	32.635
Febrero	29.230
Marzo	36.494
Abril	32.832
Mayo	36.508
Junio	36.324
Julio	44.660
Agosto	43.598
Septiembre	42.625
Octubre	35.680
Noviembre	36.453
Diciembre	39.530
1998	
Enero	33.230
Febrero	33.834
Marzo	36.730
Abril	43.125
Mayo	40.414
Junio	41.314
Julio	49.730
Agosto	47.246
Septiembre	47.880
Octubre	41.896
Noviembre	39.506
Diciembre	40.761
1999	
Enero	35.256
Febrero	34.805
Marzo	42.720
Abril	42.510
Mayo	43.762
Acumulado último mes 98	187.333
Acumulado último mes 99	199.053
% variación	6,3

Fuente: RENFE.

(1) Datos obtenidos por el sistema FOCUS.

(2) Datos obtenidos por el sistema SIRE + VISIR.

(*) Datos provisionales.

PRECIO MEDIO DEL METRO CUADRADO DE LAS VIVIENDAS¹. 1998

¹ Datos obtenidos de las Tasaciones Hipotecarias publicados por el Ministerio de Fomento.

PRECIO MEDIO DEL M.² DE LAS VIVIENDAS

La Estadística del Precio Medio del m.² de las Viviendas, que se elabora con datos obtenidos de las tasaciones hipotecarias, tiene como finalidad principal conocer la evolución del precio de la vivienda a lo largo del tiempo. El período de referencia es el trimestre y la unidad a investigar es la vivienda libre construida y no se incluyen las viviendas que tengan alguna subvención pública o privada en su construcción, ni aquellas que en el período de referencia estén en fase de construcción y las de cualquier otro tipo de edificación cuyo uso no sea el propio de vivienda.

La serie abarca desde el 1.^{er} trimestre del año 1987 hasta el 4.^o trimestre de 1998, ahora bien, hay que tener en cuenta que el número de observaciones incluidas ha crecido sensiblemente a lo largo del tiempo y, por tanto, también la fiabilidad de los datos obtenidos.

PRECIO MEDIO DEL M.² DE LAS VIVIENDAS A NIVEL NACIONAL

La evolución del precio de las viviendas se analiza a partir de la variable **pesetas por m.² construido**, que refleja más fielmente esta evolución al excluir la incidencia del tamaño.

Respecto al año anterior, los precios/m.² han experimentado en 1998 una subida del 4'6%, registrándose la mayor tasa interanual desde 1991, año éste que supuso un hito en el nivel de los precios de la vivienda. Ello, coincidiendo con la menor tasa de inflación y el menor crecimiento de los costes de edificación de la historia reciente.

En pesetas constantes, en 1998 se produce un incremento de los precios de la vivienda del 2'8 por ciento, ya que el IPC registró en dicho año un crecimiento medio anual del 1'8 por ciento.

En 1987 el precio de una vivienda con una superficie tipo de 100 m.² era, por término medio, 5'3 millones de pesetas. En 1998 este precio es de casi 12 millones de pesetas, lo que supone un incremento de más del doble respecto a 1987.

A lo largo del año se ha registrado una apreciable aceleración en la evolución de los precios de la vivienda, que ya se inició en el año anterior, y que puede observarse en la serie trimestral de tasas interanuales. Esta aceleración respondería a la mayor presión de la demanda que ha generado la mejora de las condiciones de acceso a la adquisición de una vivienda, fundamentalmente por la bajada de los tipos de interés y a la mayor creación de empleo estable.

En la siguiente tabla se recoge la evolución de los precios y tasas de variación del precio medio por m.² de las viviendas a lo largo de la última década.

PRECIOS DE VIVIENDA, PRECIOS DE CONSUMO Y COSTES DE EDIFICACIÓN				
Período (media anual)	Precios del m. ² de la vivienda		IPC	Costes de edificación
	Ptas./m. ²	Var. interanual %	Var. interanual %	Var. interanual %
1987	52.789	—	5,3	3,5
1988	65.985	25,0	4,8	4,2
1989	81.359	23,3	6,8	5,8
1990	94.070	15,6	6,7	5,9
1991	107.543	14,3	5,9	4,4
1992	106.102	-1,3	5,9	4,4
1993	105.670	-0,4	4,6	4,1
1994	106.414	0,7	4,7	3,6
1995	110.155	3,5	4,7	4,3
1996	112.197	1,9	3,6	3,5
1997	113.942	1,6	2,0	1,9
1998	119.238	4,6	1,8	1,7
1997 Trim. 1	112.766	1,1	2,5	1,7
* Trim. 2	113.651	1,2	1,6	1,8
* Trim. 3	114.247	1,7	1,8	2,2
* Trim. 4	115.102	2,3	2,0	2,4
1998 Trim. 1	115.528	2,4	1,9	2,1
* Trim. 2	115.078	3,9	2,0	2,1
* Trim. 3	120.455	5,4	2,0	1,7
* Trim. 4	122.890	6,8	1,5	0,9

LOS PRECIOS MEDIOS SEGÚN LA LOCALIZACIÓN DE LAS VIVIENDAS

Existe una enorme divergencia entre los precios medios del metro cuadrado de las viviendas según su localización territorial: la intensidad de la demanda de vivienda, los diferentes submercados, la mayor o menor oferta, las distintas tipologías de vivienda, así como la función de segregación social en el territorio que cumple este equipamiento básico, determinan que, no sólo entre ciudades, sino también en el interior de éstas, las divergencias de precios sean muy importantes.

Por comunidades Autónomas, al igual que en años anteriores, el precio por m.² más elevado corresponde a la Comunidad de Madrid y es Extremadura la que presenta el precio más bajo, situación esta última que se repite desde el año 1990. En términos de unidad de vivienda equivale a decir que una vivienda tipo de 100 m.² costaría en la Comunidad de Madrid más de 18 millones de pesetas, mientras que en Extremadura donde el precio sería de 6'7 millones de pesetas.

Únicamente registran precios por encima del precio medio nacional cinco Comunidades Autónomas: Comunidad de Madrid, Cataluña, País Vasco, Comunidad Foral de Navarra e Islas Baleares. Las comunidades de Canarias y Cantabria presentan precios que aún no superando el precio medio nacional están prácticamente en el mismo nivel.

En el resto de las regiones los precios son más bajos

e incluso en algunas como Castilla-La Mancha, Extremadura y Murcia inferiores en más del 35 por ciento al precio medio nacional.

Aunque en 1998 se produce un incremento de precios de forma prácticamente generalizada en todas las Comunidades Autónomas, excepto en Castilla-La Mancha y La Rioja, se observa un comportamiento muy dispar entre regiones. Los precios medios de viviendas crecen de forma muy acusada en las regiones insulares, donde las tasas respecto al año anterior superan el 11 por ciento en Canarias y el 15 por ciento en Islas Baleares. Otras regiones como Aragón, Castilla y León, Cataluña, Comunidad Valenciana, Región de Murcia y País Vasco presentan variaciones anuales entre un 5 y un 10 por ciento.

Tasas negativas respecto al año anterior se observan en las Comunidades de Castilla-La Mancha y La Rioja.

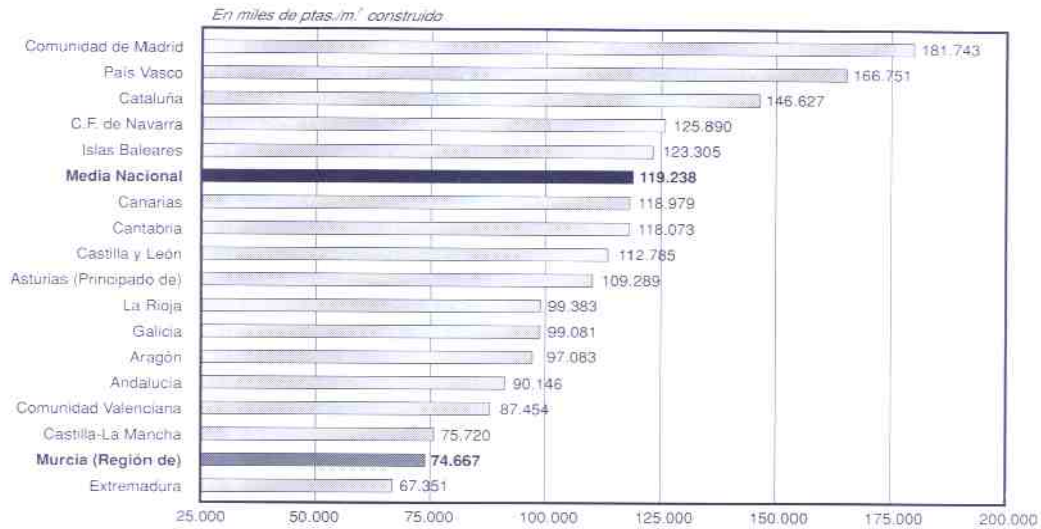
En la Comunidad de Madrid, Cantabria y Andalucía el incremento registrado por los precios de la vivienda es muy reducido e incluso se produce un decrecimiento en términos reales al ser el aumento observado inferior al del IPC.

En el resto de las regiones se registran crecimientos en los precios entre el 3 y el 5 por ciento.

La siguiente tabla recoge los precios medios por m.² de la Comunidades Autónomas (ordenadas éstas decrecientemente en función de los precios del último año) y sus tasas de variación.

PRECIO MEDIO/M. ² DE LAS VIVIENDAS POR CC.AA. (EN ORDEN DECRECIENTE EN 1998)							
Comunidad Autónoma	Miles de ptas. m. ²				Variación (%)		
	1987	1991	1997	1998	1991/1987	1998/1991	1998/1997
1. Madrid (Comunidad de)	73,7	173,7	179,3	181,7	135,7	4,6	1,4
2. País Vasco	-	123,3	154,9	166,8	-	35,2	7,7
3. Cataluña	52,5	125,7	137,1	146,6	139,5	16,6	6,9
4. Navarra (Comunidad Foral)	-	-	121,1	125,9	-	-	3,9
5. Islas Baleares	53,6	89,4	106,6	123,3	66,9	38,0	15,6
6. Canarias	57,2	88,5	106,4	119,0	54,7	34,5	11,8
7. Cantabria	-	-	116,3	118,1	-	-	1,5
8. Castilla y León	53,0	105,7	105,2	112,8	99,3	6,7	7,2
9. Asturias (Principado de)	54,6	98,7	104,8	109,3	80,6	10,8	4,2
10. La Rioja	-	-	101,0	99,4	-	-	-1,6
11. Galicia	54,7	96,0	95,1	99,1	75,4	3,2	4,2
12. Aragón	46,2	86,0	90,6	97,1	86,2	12,9	7,1
13. Andalucía	46,0	80,5	88,7	90,1	75,1	12,0	1,6
14. Comunidad Valenciana	37,2	68,7	82,7	87,5	84,5	27,3	5,8
15. Castilla-La Mancha	40,7	70,2	75,9	75,7	72,7	7,8	-0,2
16. Murcia (Región de)	37,8	67,8	70,4	74,7	79,6	10,1	6,1
17. Extremadura	38,7	58,1	64,9	67,4	50,0	15,8	3,7
Precio medio nacional	52,8	107,5	113,9	119,2	103,7	10,9	4,6

PRECIOS MEDIOS DEL M.² DE LAS VIVIENDAS POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS EN 1998

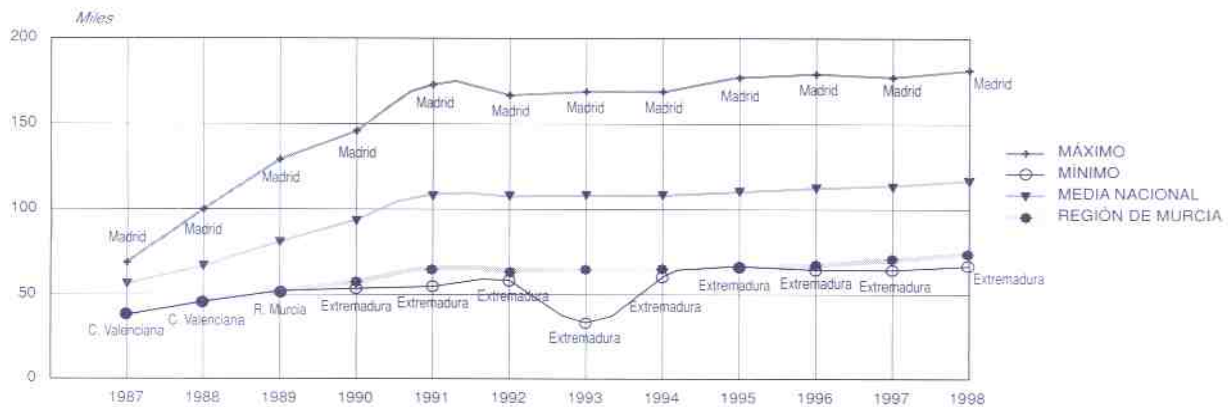


Las diferencias entre los precios máximos y mínimos a nivel regional se ampliaron de forma muy significativa hasta 1991. Hasta ese año se registraron fuertes subidas de precios por m.² en todas las Comunidades Autónomas, elevándose los precios, como mínimo, un 50 por ciento (es el caso de Extremadura) y como máxi-

mo casi un 140 por ciento (tasa registrada en Cataluña).

El siguiente gráfico muestra los precios medios del metro cuadrado máximos y mínimos del conjunto de las Comunidades Autónomas, y sus desviaciones respecto a la media del total nacional.

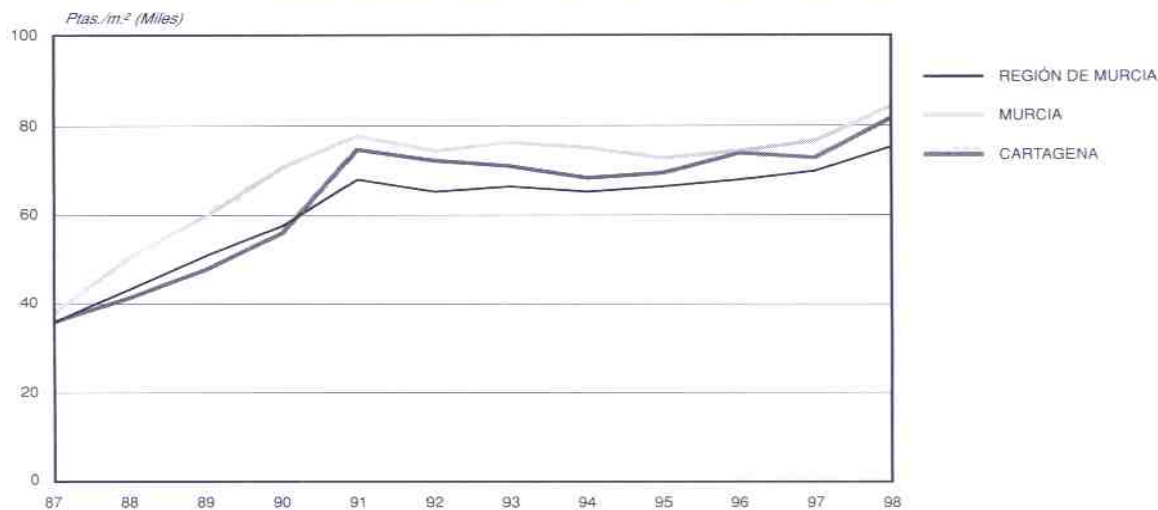
COMUNIDADES AUTÓNOMAS CON PRECIOS MEDIOS MÁXIMOS Y MÍNIMOS DEL M.² DE LAS VIVIENDAS



DATOS RELATIVOS A LA REGIÓN DE MURCIA

Durante el período analizado los precios oscilaron entre 37.754 ptas./m.² en 1987 y el máximo de 74.667 en 1998.

PRECIO MEDIO DEL M.² DE LAS VIVIENDAS –MURCIA–



SERIE HISTÓRICA DE PRECIOS MEDIOS DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA (PTAS. M. ²)				
Años	Total	Comunidad Autónoma		Capitales y municipios > 100.000 hab.
		Vivienda nueva	Vivienda usada	
1987	37,8	—	—	38,8
1988	44,8	—	—	48,9
1989	51,2	—	49,3	56,2
1990	58,8	83,0	56,0	66,7
1991	67,8	83,0	63,2	75,9
1992	65,2	82,3	62,3	73,4
1993	65,8	80,3	62,3	73,6
1994	64,7	79,8	62,6	72,0
1995	65,9	79,2	62,7	72,5
1996	67,5	79,3	64,5	73,4
1997	70,4	83,1	66,3	75,8
1998 (p)	74,7	92,0	71,2	82,1
Tasas de variación (%)				
Último año	6,1	10,7	7,4	8,3
Desde 1991	10,1	10,8	12,7	8,3
Desde 1987	97,8	—	—	111,8

PRECIOS MEDIOS DE CAPITALES Y MUNICIPIOS DE MÁS DE 100.000 HABITANTES EN MILES DE PTAS. M. ²														
Municipios	Serie histórica (ptas./m. ²)									Datos 1998				
	1987	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	Ptas./m. ²	Desv. típica	Tasas de var. (%)		
												Último año	Desde 1991	Desde 1987
Cartagena	34,9	58,1	73,6	71,4	70,8	69,6	69,6	73,1	73,7	80,1	19,1	8,8	8,8	129,4
Murcia	39,6	71,1	77,0	74,4	75,0	73,3	72,0	73,6	76,9	83,2	20,4	8,1	8,0	109,9

OTROS DATOS DE LA COMUNIDAD DE MURCIA REFERIDOS A 1998	
Número medio de observaciones anuales	8.299
Antigüedad media de las viviendas	15
Superficie media de las viviendas en m. ²	118
Precio medio de la unidad de vivienda en millones de pts.	9,5
Diferencias en % del precio medio respecto a:	
– Precio medio nacional	–37,4
– Precio medio de la Comunidad Autónoma con precio más alto	–58,9
– Precio medio de la Comunidad Autónoma con precio más bajo	10,9



Región de Murcia
Consejería de Política Territorial y Obras Públicas