

1. 2. 8. 3 Características de las Obras Terminadas - Murcia (Continuación)

AÑO/MES	NÚMERO DE VIVIENDAS						VALOR LIQUIDAC. DE LA E.I.C. MAT. DE LAS OBRAS (miles de €)
	TOTAL	PERSONAS FÍSICAS Y COM. PROP.	SOCIEDADES MERCANTILES	SEGN PROMOTOR COOPERATIVAS	ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	OTROS PROMOTORES	
1993	6.692	1.884	4.574	195	0	39	215.974,4
1994	8.045	3.054	4.455	431	1	104	266.630,4
1995	8.932	2.855	5.099	867	8	103	300.909,4
1996	9.106	2.660	5.725	672	3	46	318.036,2
1997	9.151	2.248	6.205	601	0	97	323.378,7
1998	10.409	2.690	7.219	364	30	106	357.256,5
1999	10.745	2.585	7.332	548	0	280	379.433,9
2000	12.729	2.814	9.490	320	10	95	480.363,2
2001	14.297	2.941	10.682	483	30	161	555.952,1
2002	16.615	2.294	13.643	493	66	119	751.826
2001							
Julio	2.021	334	1.614	31	0	42	79.982,7
Agosto	35	12	22	0	0	1	1.467,7
Septiembre	898	203	646	26	1	22	39.831,4
Octubre	1.273	276	928	56	1	12	49.527,6
Noviembre	1.148	234	908	3	0	3	45.193,0
Diciembre	759	177	534	47	0	1	30.949,0
2002							
Enero	1.062	117	903	42	0	0	40.854,0
Febrero	1.149	80	1.054	0	1	14	54.085,0
Marzo	1.410	263	993	153	0	1	57.746,0
Abril	1.496	263	1.186	31	0	16	72.899,6
Mayo	1.310	221	1.016	63	0	10	64.008,1
Junio	1.421	158	1.262	0	0	1	56.478,6
Julio	2.829	369	2.305	109	26	20	114.644,0
Agosto	91	16	75	0	0	0	5.032,2
Septiembre	1.402	204	1.188	0	1	9	67.722,7
Octubre	1.509	204	1.272	30	2	1	79.757,0
Noviembre	1.563	263	1.227	35	0	38	77.396,0
Diciembre	1.373	136	1.162	30	36	9	61.203,2
2003							
Enero	1.370	200	1.142	26	0	2	61.967,8
Febrero	1.236	200	1.028	3	1	4	56.638,8
Marzo	1.244	156	1.059	27	0	2	67.627,5
Abril	1.704	141	1.529	10	0		62.471,6
Mayo	1.635	235	1.235	7	0		69.299,7
Junio	2.023	217	1.806		0		90.575,6
Ac. último mes 02	7.848	1.102	6.414	289	1	15	346.071
Ac. último mes 03	9.212	1.149	7.799	73	1	8	408.581
% variación	17,4	4,3	21,6	-74,7	0,0	-46,7	18,1

Fuente: Ministerio de Fomento
(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos)

1. 3. 1 Consumo, Producción y Venta de Cemento (Tm.)

AÑO/MES	CONSUMO		PRODUCCIÓN		VENTAS	
	MURCIA	ESPAÑA	MURCIA	ESPAÑA	MURCIA	ESPAÑA
1993	795.343	22.651.389	394.878	22.802.437	604.520	22.831.522
1994	719.675	24.037.777	406.519	25.130.751	555.447	21.787.955
1995	825.400	25.438.317	438.907	26.421.841	594.200	22.661.946
1996	788.421	24.726.943	389.413	25.406.170	530.257	21.559.226
1997	948.630	26.794.598	462.444	27.933.154	737.630	24.235.324
1998	1.131.625	30.990.099	547.140	32.449.065	947.201	29.100.807
1999	1.346.604	34.626.973	605.179	35.781.978	1.118.323	32.632.262
2000	1.570.307	38.438.638	607.783	38.115.621	1.205.903	36.255.114
2001	1.688.828	42.150.544	692.716	40.512.090	1.365.676	39.482.958
2002	1.952.854	44.119.801	0	42.387.660	1.503.085	41.305.657
2001						
Julio	154.435	3.869.354	65.390	3.688.705	135.685	3.649.777
Agosto	111.455	3.361.503	63.876	3.421.802	84.168	3.119.715
Septiembre	162.300	3.451.149	61.256	3.389.935	114.897	3.194.851
Octubre	154.291	4.009.307	53.309	3.597.235	120.157	3.758.260
Noviembre	143.256	3.679.101	52.561	3.508.736	113.954	3.418.168
Diciembre	108.206	2.746.098	54.706	3.096.248	89.178	2.526.206
2002						
Enero	153.493	3.499.144	-	2.957.562	124.719	3.254.020
Febrero	157.395	3.611.315	-	3.387.405	119.784	3.383.127
Marzo	151.811	3.368.787	-	3.635.467	111.797	3.128.488
Abril	165.247	3.920.420	-	3.464.992	134.927	3.680.218
Mayo	177.773	3.939.344	-	3.653.004	137.701	3.718.815
Junio	156.976	3.755.075	-	3.733.778	117.662	3.456.679
Julio	187.786	4.251.708	-	3.910.992	137.196	4.007.781
Agosto	134.036	3.322.255	-	3.473.253	99.571	3.094.233
Septiembre	162.180	3.755.225	-	3.576.721	124.270	3.517.534
Octubre	178.983	4.178.704	-	3.818.816	143.030	3.959.012
Noviembre	173.666	3.645.608	-	3.657.003	137.500	3.421.528
Diciembre	153.508	2.872.216	-	3.118.667	114.928	2.684.222
2003						
Enero	170.422	3.320.721	-	2.869.587	143.296	3.173.405
Febrero	195.773	3.528.712	-	3.436.841	164.983	3.328.813
Marzo	226.516	4.037.198	-	3.976.260	182.400	3.825.086
Abril	196.049	3.912.147	-	3.785.006	171.420	3.720.549
Mayo	241.507	4.180.881	-	4.002.756	184.277	3.942.385
Junio	237.634	4.159.537	-	4.043.319	184.650	3.952.591
Ac. último mes 02	962.695	22.094.085	0	20.832.208	746.590	20.621.347
Ac. último mes 03	1.267.901	23.139.196	0	22.113.769	1.031.226	21.942.829
% Variación	31,7	4,7	0,0	6,2	38,1	6,4

Fuente: OFICEMEN

CONSUMO DE CEMENTO MURCIA - ESPAÑA

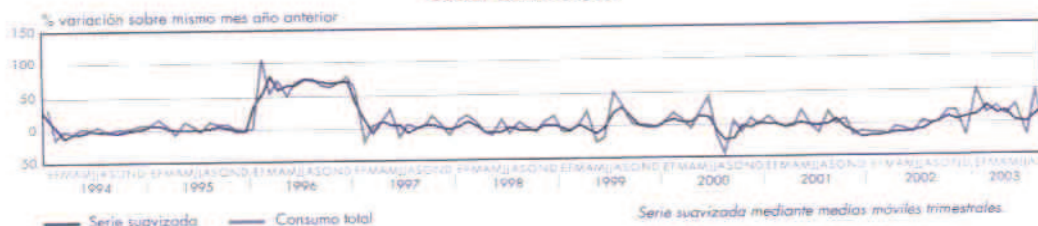


1. 4. 1 Consumo de Energía Eléctrica Murcia. Sector Construcción (miles de Kw/h)

AÑO/MES	CEMENTOS, CALES Y YESOS	INDUSTRIA DEL VIDRIO	OTROS MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN	CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS	TOTAL SECTOR
1993	50.654	1.627	36.107	13.394	101.782
1994	53.031	1.417	38.425	11.900	104.773
1995	55.581	1.358	41.016	12.653	110.608
1996	56.911	1.321	45.094	81.331	184.657
1997	56.896	1.423	47.304	90.136	195.759
1998	60.446	1.851	54.677	86.487	203.461
1999	64.651	2.050	57.842	89.487	214.030
2000	61.619	2.616	56.487	93.606	214.327
2001	69.342	2.398	64.384	79.399	215.524
2002	65.674	1.854	82.988	57.736	208.252
2001					
Octubre	5.880	221	6.561	4.518	17.180
Noviembre	5.900	173	6.361	4.368	16.802
Diciembre	5.863	44	6.135	3.171	15.214
2002					
Enero	5.849	250	5.722	5.235	17.055
Febrero	5.542	177	6.993	4.411	17.123
Marzo	5.792	90	6.136	3.794	15.812
Abril	6.403	200	6.761	4.640	18.004
Mayo	5.060	165	7.160	4.182	16.566
Junio	5.572	145	6.390	4.228	16.334
Julio	6.333	70	6.775	5.166	18.344
Agosto	6.394	83	6.309	4.278	17.065
Septiembre	5.937	65	6.592	5.217	17.811
Octubre	6.064	291	7.925	6.393	20.673
Noviembre	6.454	118	8.336	5.342	20.250
Diciembre	274	201	7.890	4.851	13.216
2003					
Enero	11.954	173	6.525	5.701	24.353
Febrero	5.781	162	7.989	5.607	19.539
Marzo	5.771	188	8.020	5.472	19.451
Abril	6.514	84	8.766	5.020	20.384
Mayo	5.864	267	8.466	6.116	20.713
Junio	291	103	9.017	4.942	14.353
Julio	6.854	186	8.157	6.078	21.275
Agosto	9.872	130	9.168	6.055	25.225
Septiembre	6.407	89	4.497	6.426	17.419
Ac. último mes 02	52.882	1.244	58.837	41.150	154.113
Ac. último mes 03	59.308	1.382	70.605	51.417	182.712
% variación	12,2	11,1	20,0	24,9	18,6

Fuente: IBERDROLA, S.A.

CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA, MURCIA Sector Construcción



1.5 PRECIOS

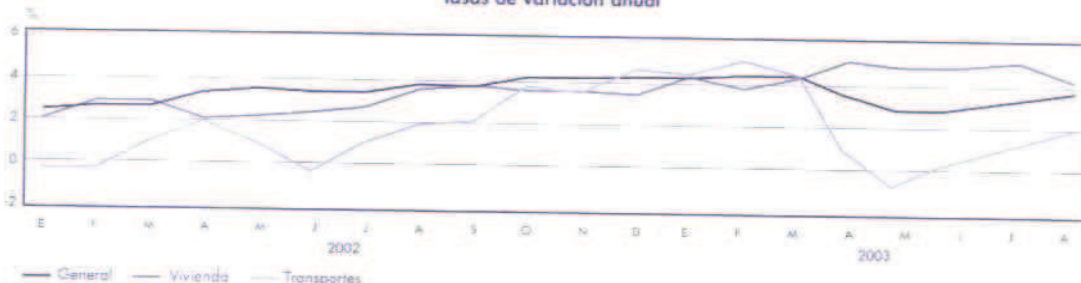
1.5.1 IPC Murcia. Base 1992

AÑO (MEDIA ANUAL) MES	GENERAL TASAS VAR. %			VIVIENDA TASAS VAR. %			TRANSPORTE TASAS VAR. %					
	ÍNDICE	S/ MES ANTERIOR	ACUMUL. EN EL AÑO	S/ MIS. MES AÑO ANT.	ÍNDICE	S/ MES ANTERIOR	ACUMUL. EN EL AÑO	S/ MIS. MES AÑO ANT.	ÍNDICE	S/ MES ANTERIOR	ACUMUL. EN EL AÑO	S/ MIS. MES AÑO ANT.
1993	104,5				105,9				107,4			
1994	109,4		4,8	4,7	112,3		5,5	6,1	113,8		5,1	6,0
1995	114,8		4,7	4,9	117,7		5,4	4,9	119,5		4,9	5,0
1996	119,1		3,4	3,8	124,0		5,3	5,3	124,8		4,5	4,4
1997	121,8		2,5	2,3	127,4		3,0	2,8	127,4		0,8	2,1
1998	124,5		1,7	2,2	129,4		1,6	1,5	126,6		-2,1	-0,6
1999	127,8		3,2	2,7	132,8		2,2	2,7	129,6		6,3	2,3
2000	132,8		4,8	3,9	137,6		4,6	3,6	139,0		6,6	7,3
2001	138,2		2,6	4,1	142,9		1,9	3,8	140,2		-3,3	0,9
2002	103,5		4,4		102,9		3,4		101,7		4,8	
2001												
Septiembre	139,1	0,0	2,4	3,6	143,9	0,2	2,3	3,7	140,7	0,2	-0,6	-0,1
Octubre	138,8	-0,2	2,2	3,1	143,6	-0,2	2,1	2,6	139,3	-1,0	-1,6	-1,7
Noviembre	138,9	0,0	2,2	2,8	143,6	0,0	2,1	2,2	137,4	-1,4	-3,0	-3,9
Diciembre	139,4	0,4	2,6	2,6	143,2	-0,3	1,9	1,9	136,9	-0,4	-3,3	-3,3
2002												
Enero*	100,8	-0,5	-0,5	2,5	100,7	0,1	0,1	2,0	99,1	1,7	1,7	-0,3
Febrero*	101,1	0,3	-0,2	2,7	101,7	1,0	1,1	2,9	99,5	0,4	2,1	-0,3
Marzo*	102,0	0,9	0,7	2,7	102,1	0,3	1,5	2,9	101,1	1,6	3,7	1,1
Abril*	103,7	1,7	2,4	3,4	102,2	0,1	1,5	2,1	102,8	1,7	5,5	2,1
Mayo*	104,3	0,5	2,9	3,6	102,4	0,2	1,7	2,2	103,1	0,3	5,8	1,0
Junio*	104,2	-0,1	2,8	3,5	102,7	0,4	2,1	2,4	102,0	-1,1	4,7	-0,4
Julio*	103,1	-1,0	1,8	3,5	103,0	0,2	2,3	2,7	101,9	-0,1	4,6	1,1
Agosto*	103,4	0,4	2,2	3,9	104,0	1,0	3,3	3,6	102,1	0,2	4,8	2,0
Septiembre*	103,9	0,5	2,7	3,8	104,2	0,2	3,5	3,8	102,5	0,4	5,2	2,2
Octubre*	104,8	0,8	3,5	4,3	104,1	-0,1	3,4	3,6	103,2	0,6	5,8	4,0
Noviembre*	105,4	0,6	4,1	4,3	104,0	0,0	3,4	3,6	101,4	-1,7	4,1	3,7
Diciembre*	105,7	0,3	4,4	4,4	104,1	0,0	3,4	3,5	102,1	0,7	4,8	4,9
2003												
Enero*	105,2	-0,5	-0,5	-4,4	105,2	1,0	1,0	4,4	103,7	1,5	1,5	4,7
Febrero*	105,7	0,4	-0,1	-4,5	105,6	0,4	1,4	3,8	104,9	1,2	2,7	5,4
Marzo*	106,6	0,9	0,8	-4,5	106,6	0,9	2,3	4,4	105,8	0,9	3,6	4,7
Abril*	107,7	1,0	1,8	3,8	107,5	0,9	3,2	5,2	104,0	-1,7	1,9	1,2
Mayo*	107,6	-0,1	1,7	3,2	107,4	-0,1	3,1	4,9	102,7	-1,3	0,6	-0,4
Junio*	107,5	0,0	1,7	3,2	107,8	0,4	3,5	4,9	102,4	-0,2	0,4	0,5
Julio*	106,6	-0,8	0,9	3,4	108,2	0,3	3,8	5,0	103,2	0,8	1,2	1,3
Agosto*	107,2	0,5	1,4	3,6	108,2	0,1	3,9	4,1	104,2	0,9	2,1	2,0

Fuente: INE.

* Los Índices de Precios al Consumo de 2002, tienen como Base el 2001.

IPC MURCIA
Tasas de variación anual



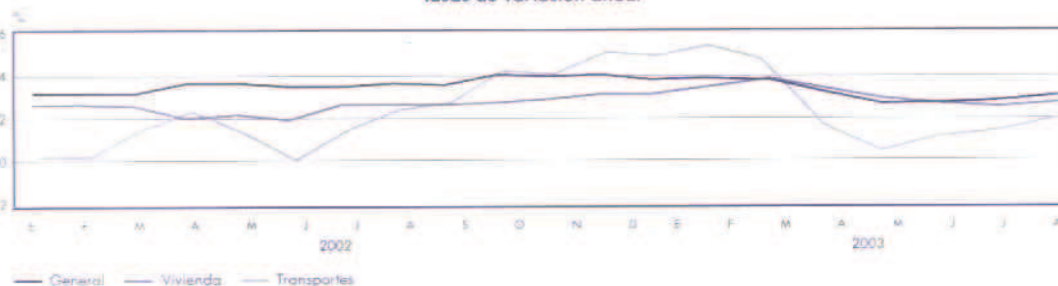
1. 5. 2 IPC España. Base 1992

AÑO (MEDIA ANUAL) MES	GENERAL			VIVIENDA			TRANSPORTE					
	ÍNDICE	TASAS VAR. %		ÍNDICE	TASAS VAR. %		ÍNDICE	TASAS VAR. %				
	S/ MES ANTERIOR	ACUMUL. EN EL AÑO	S/ MIS. MES AÑO ANT.	S/ MES ANTERIOR	ACUMUL. EN EL AÑO	S/ MIS. MES AÑO ANT.	S/ MES ANTERIOR	ACUMUL. EN EL AÑO	S/ MIS. MES AÑO ANT.			
1993	105,0	4,9	4,6	106,9	6,1	6,3	107,6	6,2				
1994	110,0	4,3	4,7	112,1	4,7	4,8	114,0	5,3	5,9			
1995	115,1	4,3	4,7	118,5	5,4	5,7	119,4	4,6	4,8			
1996	119,2	3,2	3,6	123,0	4,3	3,8	124,3	4,3	4,1			
1997	121,6	2,0	2,0	127,2	3,2	3,4	127,4	1,2	2,4			
1998	123,8	1,4	1,8	129,1	0,8	1,5	127,1	-1,5	-0,2			
1999	126,7	2,9	2,3	131,8	2,9	2,1	130,0	5,8	2,3			
2000	131,0	4,0	3,4	137,6	4,6	4,4	138,9	6,3	6,9			
2001	135,7	2,7	3,6	142,3	1,8	3,4	140,3	-2,9	1,0			
2002	103,5	4,1		102,3	2,8		102,0	5,1				
2001												
Septiembre	136,7	0,0	2,5	3,4	143,2	0,3	1,9	3,0	140,8	0,1	-0,4	0,1
Octubre	136,6	-0,1	2,4	3,0	143,1	-0,1	1,9	2,2	139,4	-1,0	-1,3	-1,4
Noviembre	136,5	-0,1	2,4	2,7	143,1	0,0	1,9	2,0	137,7	-1,3	-2,6	-3,4
Diciembre	137,0	0,4	2,7	2,7	142,9	-0,1	1,8	1,8	137,2	-0,3	-2,9	-2,9
2002												
Enero*	101,3	-0,1	-0,1	3,1	101,0	0,7	0,7	2,4	99,4	1,8	1,8	0,1
Febrero*	101,3	0,1	0,0	3,1	101,3	0,2	0,9	2,4	99,9	0,4	2,2	0,1
Marzo*	102,2	0,8	0,8	3,1	101,5	0,3	1,2	2,3	101,3	1,4	3,7	1,4
Abril*	103,6	1,4	2,2	3,6	101,8	0,3	1,5	1,8	102,9	1,6	5,3	2,2
Mayo*	103,9	0,4	2,6	3,6	102,0	0,2	1,7	1,9	103,1	0,3	5,6	1,2
Junio*	104,0	0,0	2,6	3,4	102,2	0,2	1,9	1,7	102,1	-1,0	4,6	0,0
Julio*	103,2	-0,7	1,9	3,4	102,5	0,2	2,1	2,4	102,2	0,1	4,7	1,4
Agosto*	103,5	0,3	2,2	3,6	102,6	0,1	2,2	2,4	102,5	0,3	5,0	2,3
Septiembre*	103,9	0,4	2,6	3,5	102,9	0,3	2,5	2,4	102,9	0,4	5,4	2,6
Octubre*	104,9	1,0	3,6	4,0	103,0	0,1	2,6	2,5	103,4	0,5	5,9	4,1
Noviembre*	105,1	0,2	3,8	3,9	103,0	0,0	2,6	2,6	102,0	-1,4	4,5	4,0
Diciembre*	105,5	0,3	4,1	4,0	103,2	0,2	2,8	2,9	102,6	0,6	5,1	5,0
2003												
Enero*	105,0	-0,4	-0,4	3,7	104,0	0,8	0,8	2,9	104,1	1,5	1,5	4,8
Febrero*	105,2	0,2	-0,2	3,8	104,4	0,4	1,2	3,2	105,1	0,9	2,4	5,3
Marzo*	106,0	0,7	0,5	3,7	105,1	0,6	1,8	3,5	106,0	0,8	3,2	4,7
Abril*	106,8	0,8	1,3	3,1	105,1	0,0	1,8	3,2	104,4	-1,5	1,7	1,5
Mayo*	106,7	-0,1	1,2	2,7	104,9	-0,2	1,6	2,9	103,3	-1,1	0,6	0,2
Junio*	106,8	0,1	1,3	2,7	105,0	0,1	1,7	2,7	103,1	0,2	0,4	0,9
Julio*	106,1	-0,6	0,7	2,8	105,1	0,1	1,8	2,6	103,9	0,8	1,2	1,3
Agosto*	106,6	0,5	1,2	3,0	105,4	0,2	2,0	2,7	104,5	0,9	2,1	2,0

Fuente: INE

* Los Índices de Precios al Consumo del año 2002, tienen como Base el 2001

IPC ESPAÑA
Tasas de variación anual



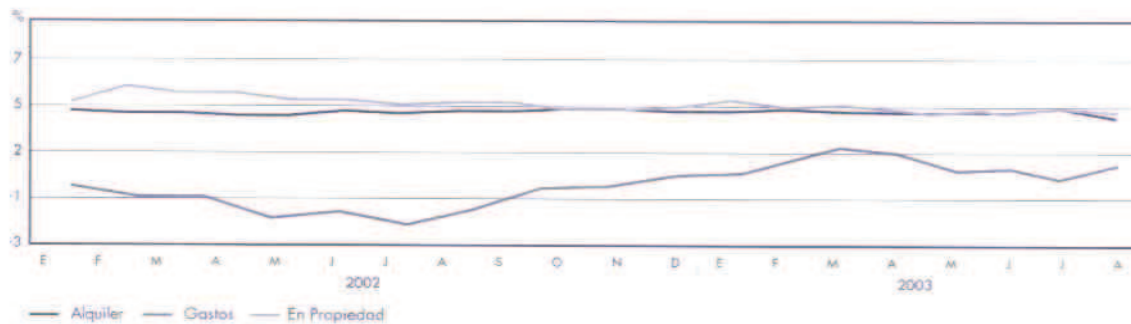
1. 5. 3 IPC Vivienda. España. Base 1992

AÑO (MEDIA ANUAL) MES	ALQUILER TASAS VAR. %			GASTOS TASAS VAR. %			EN PROPIEDAD TASAS VAR. %		
	ÍNDICE	S/ MES ANTERIOR	S/ MIS. MES AÑO ANT.	ÍNDICE	S/ MES ANTERIOR	S/ MIS. MES AÑO ANT.	ÍNDICE	S/ MES ANTERIOR	S/ MIS. MES AÑO ANT.
1993	108,6		9,1	106,6		6,9	106,7		5,4
1994	114,6		5,6	111,2		4,3	112,1		5,0
1995	121,0		5,5	116,1		4,5	119,4		6,5
1996	130,0		7,5	119,8		3,1	123,4		3,3
1997	138,0		6,1	122,1		1,9	127,9		3,7
1998	144,7		4,9	118,3		-3,1	132,2		3,4
1999	149,8		3,5	119,2		0,8	135,5		2,5
2000	155,5		3,8	125,9		5,7	140,8		3,9
2001	162,1		4,2	128,4		2,0	147,1		4,5
2002	104,3			99,5			104,6		
2001									
Septiembre	163,3	0,3	4,4	128,7	0,3	0,4	148,4	0,3	4,8
Octubre	163,7	0,2	4,4	128,0	-0,6	-1,9	148,8	0,3	4,7
Noviembre	164,4	0,4	4,3	127,1	-0,6	-2,3	149,4	0,4	4,7
Diciembre	165,0	0,3	4,4	126,3	-0,7	-2,5	149,6	0,1	4,5
2002									
Enero*	102,2	0,5	4,3	99,6	1,0	-0,1	102,2	0,5	4,6
Febrero*	102,6	0,4	4,2	99,3	-0,3	-0,6	103,0	0,8	5,3
Marzo*	103,1	0,5	4,2	99,3	0,0	-0,6	103,4	0,4	5,0
Abril*	103,5	0,4	4,1	99,3	-0,1	-1,5	104,1	0,7	5,0
Mayo*	103,9	0,4	4,1	99,4	0,2	-1,2	104,2	0,1	4,7
Junio*	104,3	0,4	4,3	99,4	-0,1	-1,7	104,8	0,6	4,7
Julio*	104,5	0,2	4,2	99,6	0,2	-1,1	105,1	0,2	4,5
Agosto*	104,7	0,3	4,3	99,6	0,1	-0,2	105,3	0,2	4,6
Septiembre*	105,0	0,3	4,3	99,9	0,3	-0,1	105,6	0,3	4,6
Octubre*	105,4	0,3	4,4	99,9	-0,1	0,3	105,8	0,2	4,3
Noviembre*	105,8	0,4	4,4	99,5	-0,4	0,4	106,0	0,1	4,3
Diciembre*	106,1	0,3	4,3	99,7	0,2	1,0	106,1	0,1	4,4
2003									
Enero*	106,5	0,4	4,3	100,7	1,0	1,1	107,3	0,5	4,7
Febrero*	107,0	0,5	4,4	101,3	0,5	1,9	107,7	0,4	4,4
Marzo*	107,6	0,5	4,3	102,0	0,7	2,7	108,5	0,7	4,5
Abril*	108,8	0,4	4,3	101,6	0,7	2,3	109,0	0,5	4,3
Mayo*	108,3	0,3	4,3	100,8	0,7	1,3	109,2	0,2	4,3
Junio*	108,7	0,3	4,2	100,8	0,0	1,4	109,5	0,3	4,2
Julio*	108,9	0,2	4,3	100,7	-0,1	1,1	109,9	0,4	4,3
Agosto*	109,1	0,2	4,1	101,0	0,3	1,3	110,0	0,1	4,3

Fuente: INE

* Los Índices de Precios al Consumo del año 2002, tienen como Base el 2001

IPC VIVIENDA ESPAÑA
Tasas de variación anual



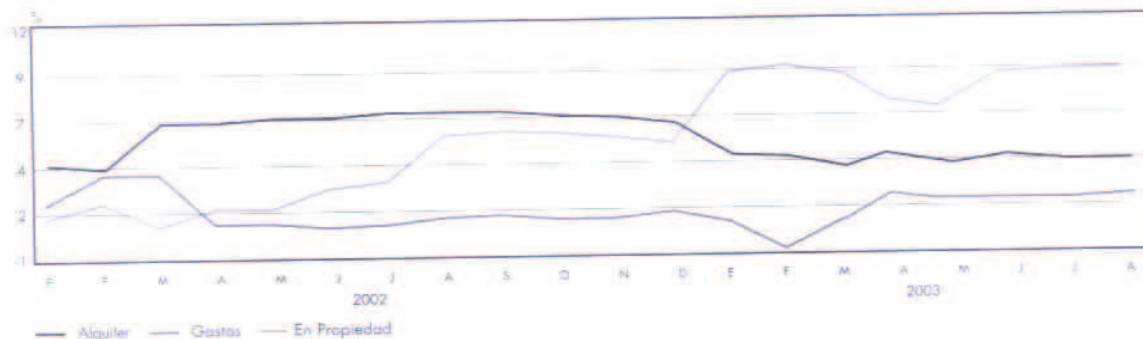
1. 5. 4 IPC Vivienda. Murcia. Base 1992

AÑO (MEDIA Anual) MES	ALQUILER TASAS VAR. %			GASTOS TASAS VAR. %			EN PROPIEDAD TASAS VAR. %		
	ÍNDICE	S/ MES ANTERIOR	S/ MIS. MES AÑO ANT.	ÍNDICE	S/ MES ANTERIOR	S/ MIS. MES AÑO ANT.	ÍNDICE	S/ MES ANTERIOR	S/ MIS. MES AÑO ANT. 1993
1993	110,0			105,6			105,2		
1994	119,3		8,4	113,5		7,5	109,9		4,4
1995	126,4		6,0	117,8		3,8	115,9		5,5
1996	132,0		4,4	124,4		5,6	122,1		5,4
1997	137,6		4,3	126,1		1,4	126,3		3,5
1998	144,1		4,7	123,7		-1,9	130,5		3,3
1999	151,6		5,2	124,5		0,7	135,0		3,5
2000	156,7		3,4	129,1		3,7	139,8		3,5
2001	162,9		3,9	131,7		2,1	147,6		5,6
2002	105,9			101,4			103,3		
2001									
Septiembre	163,2	0,2	3,1	132,3	0,1	1,5	149,4	0,2	6,1
Octubre	163,7	0,3	2,2	131,6	-0,5	-0,1	149,4	0,0	5,5
Noviembre	164,2	0,3	2,4	131,0	-0,4	-0,4	149,8	0,3	4,9
Diciembre	164,9	0,4	2,6	130,5	-0,4	-0,5	149,2	-0,5	4,1
2002									
Enero*	102,9	1,7	4,1	100,8	1,3	1,8	99,7	-1,9	1,3
Febrero*	103,4	0,5	3,9	102,4	1,6	-3,3	100,2	0,5	2,0
Marzo*	105,8	2,3	6,1	102,4	0,0	3,3	100,0	-0,2	0,9
Abril*	105,8	0,0	6,1	101,5	-0,9	0,9	101,3	1,3	1,7
Mayo*	106,2	0,4	6,4	101,5	0,0	0,9	101,6	0,3	1,7
Junio*	106,3	0,1	6,4	101,5	0,0	0,7	102,6	1,0	2,7
Julio*	106,6	0,3	6,6	101,5	0,0	0,8	103,1	0,4	3,0
Agosto*	106,6	0,0	6,6	101,5	0,0	1,1	105,7	2,5	5,2
Septiembre*	106,8	0,2	6,6	101,6	0,1	1,2	106,0	0,3	5,6
Octubre*	106,9	0,1	6,4	100,9	-0,7	1,0	106,6	0,6	5,5
Noviembre*	107,1	0,2	6,3	100,7	-0,1	1,0	106,6	0,0	5,3
Diciembre*	107,1	0,1	5,9	100,8	0,1	1,3	106,6	0,0	5,0
2003									
Enero*	107,4	0,3	4,4	101,6	0,8	0,8	107,6	3,1	8,9
Febrero*	107,8	0,4	4,3	101,8	0,2	-0,6	108,8	1,1	9,1
Marzo*	109,6	1,7	3,7	102,9	1,2	0,5	109,4	0,5	8,8
Abril*	110,3	0,6	4,3	103,6	0,7	2,1	109,3	-0,1	7,4
Mayo*	110,3	0,1	3,9	103,3	-0,3	1,8	109,3	0,0	6,8
Junio*	110,7	0,4	4,2	103,3	0,0	1,8	111,0	1,5	7,7
Julio*	110,8	0,1	3,9	103,3	0,0	1,8	112,3	1,2	8,6
Agosto*	110,8	0,0	3,9	103,4	-0,1	1,9	112,4	0,1	8,7

Fuente: INE

* Las Índices de Precios al Consumo del año 2002, tienen como Base el 2001

IPC VIVIENDA MURCIA
Tasas de variación anual



1.6 EMPLEO

1.6.1 E.P.A. Murcia (Miles de personas)

SECTOR CONSTRUCCIÓN							
	POB. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA DE PARO
1993	44,4	-2,6	29,1	-13,1	15,3	26,5	34,4
1994	43,6	-1,7	31,5	8,4	12,0	-21,1	27,6
1995	39,8	-8,6	30,7	-2,7	9,1	-24,2	22,9
1996	39,9	0,2	30,6	-0,2	9,3	1,5	23,2
1997	42,0	5,2	34,6	13,0	7,4	-20,6	17,5
1998	41,3	-1,6	36,8	6,5	4,5	-39,4	10,8
1999	46,5	12,5	42,6	15,5	3,9	-11,7	8,5
2000	52,9	13,8	48,0	12,8	4,9	24,4	9,3
2001	55,6	5,0	50,5	5,2	5,1	3,3	9,1
2002	59,1	6,3	53,5	6,0	5,5	9,1	9,4
2001							
III Trim.	57,5	10,9	53,1	13,3	4,4	-12,4	7,6
IV Trim.	56,1	-0,3	51,9	3,8	4,2	-32,6	7,6
2002							
I Trim.	62,4	16,6	56,3	19,1	6,1	-1,9	9,8
II Trim.	59,7	8,2	55,1	10,7	4,6	-15,1	7,7
III Trim.	57,8	0,6	52,9	-0,4	4,9	11,9	8,5
IV Trim.	56,4	0,5	49,9	-3,9	6,5	53,3	11,5
2003							
I Trim.	56,3	-9,7	50,8	-9,7	5,5	-9,8	9,8
II Trim.	56,8	-4,9	53,6	-2,7	3,2	-30,4	5,6

TOTAL SECTORES							
	POB. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA DE PARO
1993	406,0	2,6	305,0	-2,4	101,0	21,3	24,9
1994	412,7	1,7	308,2	1,0	104,6	3,5	25,3
1995	415,0	0,5	316,7	2,8	98,3	-6,0	23,7
1996	417,9	0,7	318,1	0,4	99,8	1,6	23,9
1997	442,0	5,8	355,9	11,9	86,1	-13,7	19,5
1998	446,5	1,0	369,0	3,7	77,5	-10,0	17,4
1999	449,1	0,6	386,5	4,7	62,6	-19,2	13,9
2000	472,0	5,1	411,7	6,5	60,2	-3,8	12,8
2001	471,5	-0,1	412,7	0,2	58,8	-2,4	12,5
2002	510,6	8,3	452,8	9,7	57,8	-1,8	11,3
2001							
III Trim.	472,0	0,3	411,5	1,5	60,5	-6,8	12,8
IV Trim.	476,4	-0,2	414,4	-0,6	61,9	2,4	13,0
2002							
I Trim.	506,8	8,2	445,5	9,0	61,3	2,4	12,1
II Trim.	505,9	7,8	449,0	7,8	56,9	7,5	11,2
III Trim.	511,8	8,4	458,2	11,4	53,6	-11,5	10,5
IV Trim.	517,8	8,7	458,6	10,7	59,2	-4,4	11,4
2003							
I Trim.	519,7	2,5	458,1	2,8	61,6	0,5	11,9
II Trim.	526,6	4,1	476,2	6,1	50,4	-11,4	9,6

Fuente: INE. EPA. * % Variación sobre mismo periodo año anterior

TASA DE PARO Y POBLACIÓN OCUPADA EN MURCIA



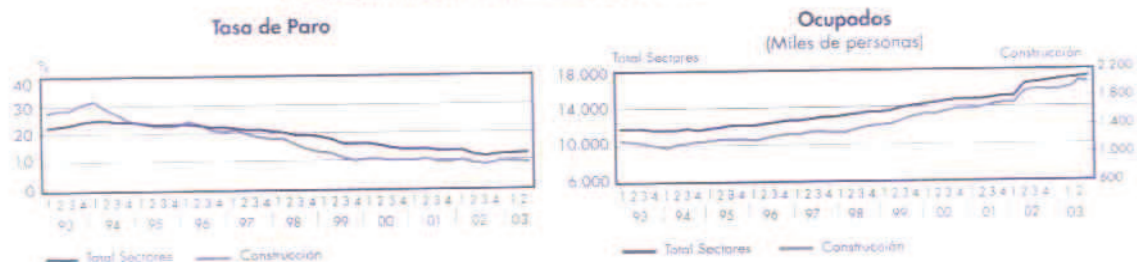
1. 6. 2 E.P.A. España (Miles de personas)

SECTOR CONSTRUCCIÓN							
	POB. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA DE PARO
1993	1.530,0	-0,5	1.088,5	-9,0	441,5	29,3	28,9
1994	1.474,2	-3,6	1.058,7	-2,7	415,6	-5,9	28,2
1995	1.474,1	0,0	1.134,5	7,2	339,6	-18,3	23,0
1996	1.516,5	2,9	1.175,5	3,6	341,0	0,4	22,5
1997	1.545,1	1,9	1.242,7	5,7	302,3	-11,3	19,6
1998	1.546,4	0,1	1.307,1	5,2	239,3	-20,9	15,5
1999	1.652,9	-6,9	1.463,7	12,0	189,2	-20,9	11,4
2000	1.776,8	7,5	1.591,8	8,8	185,0	-2,3	10,4
2001	1.884,3	6,1	1.689,4	6,1	194,9	5,4	10,3
2002	2.113,0	12,1	1.913,2	13,2	199,8	2,5	9,5
2001							
IV Trim.	1.915,3	5,4	1.721,2	5,7	194,0	3,0	10,1
2002							
I Trim.	2.107,2	14,6	1.904,9	16,5	202,3	-1,0	9,6
II Trim.	2.123,9	13,1	1.931,2	14,3	192,7	2,2	9,1
III Trim.	2.102,7	10,4	1.906,4	11,3	196,3	1,9	9,3
IV Trim.	2.118,2	10,6	1.910,2	11,0	208,0	7,2	9,8
2003							
I Trim.	2.157,4	2,4	1.947,2	2,2	210,2	3,9	9,7
II Trim.	2.199,5	3,6	2.010,0	-4,1	189,5	-1,7	8,6
III Trim.	2.172,3	3,3	1.989,2	4,3	183,1	-6,7	8

TOTAL SECTORES							
	POB. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA DE PARO
1993	15.318,9	1,1	11.837,6	-4,3	3.481,3	24,8	22,7
1994	15.468,3	1,0	11.730,1	-0,9	3.738,1	7,4	24,2
1995	15.625,4	1,0	12.041,9	2,7	3.583,5	-4,1	22,9
1996	15.936,1	2,0	12.396,0	2,9	3.540,0	-1,2	22,2
1997	16.121,0	1,2	12.764,6	3,0	3.356,5	-5,2	20,8
1998	16.265,2	0,9	13.204,9	3,4	3.060,3	-8,8	18,8
1999	16.422,9	1,0	13.817,4	4,6	2.605,5	-14,9	15,9
2000	16.844,1	2,6	14.473,7	4,7	2.370,4	-9,0	14,1
2001	16.981,5	0,8	14.768,4	2,0	2.213,1	-6,6	13,0
2002	18.340,5	8,0	16.257,6	10,1	2.082,9	-5,9	11,4
2001							
IV Trim.	17.080,3	1,0	14.866,9	1,8	2.213,4	-3,8	13,0
2002							
I Trim.	18.136,6	7,4	16.055,5	9,8	2.081,1	-8,2	11,5
II Trim.	18.266,9	8,1	16.240,7	10,4	2.026,2	-7,6	11,1
III Trim.	18.463,0	8,2	16.356,9	9,9	2.106,1	-3,4	11,4
IV Trim.	18.495,5	8,3	16.377,3	10,2	2.118,2	-4,3	11,5
2003							
I Trim.	18.615,1	2,6	16.432,4	2,3	2.182,7	4,9	11,7
II Trim.	18.751,1	2,7	16.666,0	2,6	2.085,0	2,9	11,1
III Trim.	18.932,4	2,5	16.817,8	2,8	2.114,6	0,4	11

Fuente: INE. E.P.A. * % Variación sobre mismo periodo año anterior.

TASA DE PARO Y POBLACIÓN OCUPADA EN ESPAÑA



1.6.3 Paro Registrado

AÑO (MEDIA ANUAL)/MES	MURCIA				ESPAÑA			
	SECTOR CONSTRUCCIÓN		TOTAL SECTORES		SECTOR CONSTRUCCIÓN		TOTAL SECTORES	
	Dato	%var. interanual	Dato	%var. interanual	Dato	%var. interanual	Dato	%var. interanual
1993	10.241	30,6	58.678	21,9	344.566	23,2	2.537.892	12,3
1994	10.349	1,1	61.537	4,9	347.960	1,0	2.647.025	4,3
1995	8.305	-19,8	56.488	-8,2	295.624	-15,0	2.448.961	-7,5
1996	7.999	-3,7	54.916	-2,8	272.118	-8,0	2.275.402	-7,1
1997	6.547	-18,2	49.538	-9,8	244.445	-10,2	2.118.733	-6,9
1998	5.040	-23,0	42.790	-13,6	201.807	-17,4	1.889.547	-10,8
1999	3.908	-22,5	36.023	-15,8	163.021	-19,2	1.651.621	-12,6
2000	3.757	-3,9	35.834	-0,5	153.453	-5,9	1.557.529	-5,7
2001	3.909	4,0	35.586	-0,7	155.406	1,3	1.529.884	-1,8
2002	4.211	7,7	36.096	1,4	168.254	8,3	1.615.437	5,6
2001								
Septiembre	4.067	9,2	35.870	-1,4	151.031	3,6	1.488.551	-0,9
Octubre	3.925	5,3	36.056	-2,2	151.241	3,6	1.540.003	0,6
Noviembre	3.824	5,8	35.240	-0,6	153.356	3,7	1.572.847	1,0
Diciembre	4.205	10,7	35.760	0,4	171.843	4,9	1.574.844	1,2
2002								
Enero	4.285	10,7	38.133	0,0	172.171	3,2	1.651.728	1,9
Febrero	4.294	11,4	38.526	2,0	170.208	5,8	1.666.049	4,2
Marzo	4.334	14,6	36.761	1,3	173.089	10,1	1.649.046	4,5
Abril	4.301	14,0	35.995	4,5	169.739	9,6	1.636.268	6,6
Mayo	4.117	13,3	34.653	2,4	165.809	12,3	1.588.987	7,5
Junio	4.093	11,3	35.054	2,9	161.769	12,1	1.567.390	7,3
Julio	4.090	4,7	34.514	-0,3	161.237	9,7	1.548.449	6,7
Agosto	4.593	4,6	35.399	1,3	171.586	8,3	1.552.002	6,4
Septiembre	4.221	3,8	35.929	0,2	167.085	10,6	1.590.264	6,8
Octubre	4.046	3,1	36.125	0,2	166.976	10,4	1.641.661	6,6
Noviembre	3.942	3,1	35.970	2,1	171.128	11,6	1.677.968	6,7
Diciembre	4.408	4,8	36.292	1,5	199.440	16,1	1.688.068	7,2
2003								
Enero	4.416	3,1	38.155	0,1	191.724	11,4	1.742.297	5,5
Febrero	4.334	0,9	38.445	-0,2	184.851	8,6	1.734.061	4,1
Marzo	4.291	-1,0	38.730	5,4	182.142	5,2	1.719.571	4,3
Abril	4.262	-0,9	36.316	0,9	178.165	5,0	1.657.951	1,3
Mayo	4.009	-2,6	34.360	-0,8	172.115	3,8	1.608.262	1,2
Junio	4.015	-1,9	34.337	-2,0	170.800	5,6	1.600.672	2,1
Julio	4.153	1,5	33.751	-2,2	170.784	5,9	1.573.495	1,6
Agosto	4.722	2,8	34.595	-2,3	181.030	5,5	1.569.214	1,1

Fuente: INEM.

1.6.4 Afiliados en Alta a la Seguridad Social

AÑO (MEDIA ANUAL)/MES	MURCIA							ESPAÑA (Miles de personas)					
	TOTAL AFILIADOS	% VARIAC. ANUAL	SECTOR CONSTRUCCIÓN				TOTAL AFILIADOS	% VARIAC. ANUAL	SECTOR CONSTRUCCIÓN				
			Total	% V. anual	Rég. Gral.	Autónomas			Total	% V. anual	Rég. Gral.	Autónomas	
1993	295.748	-3,5					12.099,4	-3,5	1.066,3	-10,7	821,1	245,2	
1994	298.796	1,0			18.540		12.045,4	-0,4	1.042,3	-2,3	789,5	252,8	
1995	308.998	3,4	27.898		20.548	7.351	12.307,6	2,2	1.083,3	3,9	823,1	260,2	
1996	317.866	2,9	28.010	0,4	20.645	7.366	12.506,0	1,6	1.087,9	0,4	820,7	267,2	
1997	336.959	6,0	31.333	11,9	23.722	7.611	12.932,1	3,4	1.145,6	5,3	866,9	278,7	
1998	361.835	7,4	36.418	16,2	28.304	8.114	13.591,0	5,1	1.280,0	11,7	983,1	296,9	
1999	387.382	7,1	43.010	18,1	33.849	9.160	14.344,9	5,5	1.466,8	14,6	1.148,5	318,3	
2000	408.313	5,4	48.597	13,0	38.535	10.062	15.062,9	5,0	1.612,4	9,9	1.273,6	338,7	
2001	432.518	5,9	53.495	10,1	42.634	10.861	15.650,0	3,9	1.725,2	7,0	1.366,2	359,0	
2002	458.650	6,0	57.846	8,1	46.207	11.639	16.126	3,0	1.823	5,6	1.445	377	
2001													
Junio	436.976	6,5	54.381	10,6	43.491	10.890	15.827,5	4,6	1.758,7	7,8	1.399,0	359,6	
Julio	437.304	5,5	54.012	9,6	43.071	10.941	15.844,1	3,7	1.747,4	6,8	1.386,1	361,3	
Agosto	429.841	5,9	52.076	9,5	41.094	10.982	15.676,3	3,5	1.704,7	6,1	1.343,0	361,7	
Septiembre	432.540	5,5	54.074	9,3	43.072	11.002	15.756,7	3,0	1.748,4	6,0	1.385,3	363,0	
Octubre	435.941	6,6	54.854	10,2	43.806	11.048	15.765,3	3,3	1.766,0	6,1	1.400,9	365,1	
Noviembre	445.010	5,8	55.497	9,0	44.414	11.083	15.876,3	3,3	1.782,6	6,0	1.415,9	366,7	
Diciembre	441.968	5,6	53.114	7,0	42.031	11.083	15.748,8	3,4	1.691,4	5,1	1.324,7	366,7	
2002													
Enero	438.723	6,1	55.216	7,3	44.104	11.112	15.727,6	3,4	1.762,1	6,5	1.396,3	365,8	
Febrero	442.698	4,8	56.312	7,2	45.017	11.295	15.822,2	3,1	1.787,4	6,0	1.418,5	368,9	
Marzo	448.123	4,4	55.934	5,0	44.532	11.402	15.912,4	2,6	1.781,3	4,0	1.409,8	371,5	
Abril	454.433	5,2	57.490	8,9	46.003	11.487	16.023,5	3,0	1.815,4	6,1	1.441,5	373,9	
Mayo	458.070	5,6	58.007	7,7	46.423	11.584	16.154,7	3,0	1.830,5	5,3	1.454,4	376,1	
Junio	461.967	5,7	56.191	3,3	44.532	11.659	16.290,4	2,9	1.858,8	5,7	1.480,9	377,9	
Julio	464.253	6,2	58.848	9,0	47.138	11.710	16.326,6	3,0	1.856,9	6,3	1.477,4	379,5	
Agosto	460.558	7,1	56.836	9,1	45.108	11.728	16.276,6	3,8	1.817,8	6,6	1.437,8	380,0	
Septiembre	456.943	5,6	59.432	9,9	47.643	11.789	16.187,4	2,7	1.852,1	5,9	1.470,9	381,2	
Octubre	466.170	6,9	60.495	10,3	48.600	11.895	16.236,9	3,0	1.873,5	6,1	1.490,0	383,5	
Noviembre	477.140	7,2	61.103	10,1	49.107	11.996	16.369,0	3,1	1.885,5	5,8	1.500,2	385,3	
Diciembre	474.718	7,4	58.287	9,7	46.276	12.011	16.188,4	2,8	1.750,4	3,5	1.365,7	384,7	
2003													
Enero	474.261	8,1	61.143	10,7	49.112	12.031	16.215,8	3,1	1.848,3	4,9	1.463,8	384,4	
Febrero	477.195	7,8	62.194	10,4	50.029	12.165	16.335,7	3,2	1.878,0	5,1	1.490,2	387,8	
Marzo	482.646	7,7	63.040,0	12,7	50.608	12.432	16.455,1	3,4	1.906,7	7,0	1.515,4	391,3	
Abril	487.165	7,2	63.151,0	9,8	50.572	12.579	16.559,9	3,3	1.907,8	5,1	1.513,2	394,6	
Mayo	490.792	7,1	63.640,0	9,7	50.970	12.670	16.707,4	3,4	1.927,6	5,3	1.530,1	397,5	
Junio	491.649	6,4	64.409	14,6	51.649	12.769	16.734,9	2,7	1.942,9	4,5	1.542,4	400,5	
Julio	494.431	6,5	64.118	9,0	51.253	12.865	16.817,8	3,0	1.935,7	4,2	1.533,2	402,4	
Agosto	481.932	4,6	60.691	6,8	47.809	12.883	16.660,7	2,4	1.887,3	3,8	1.483,9	403,4	

Fuente: Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

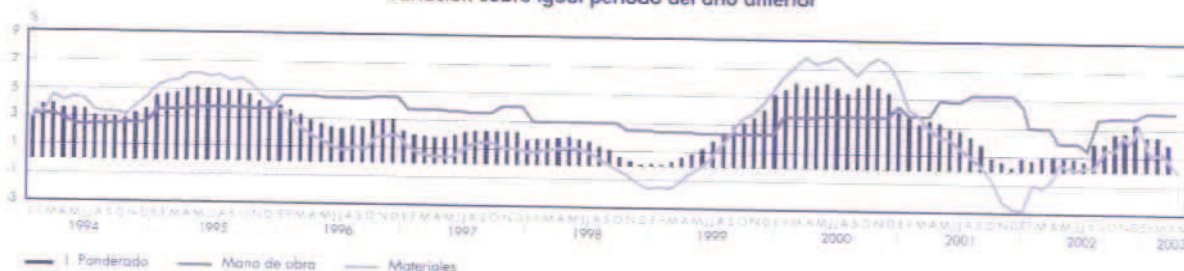
1.7 COSTES

1.7.1 Índices de Costes del Sector de la Construcción. Base 1990=100

AÑO / MES	PONDERADOS, CONSUMOS Y MANO DE OBRA			PRECIOS DE LA MANO DE OBRA	MATERIALES Y CONSUMOS DIVERSOS		
	TOTAL SECTOR	EDIFICACIÓN	INGENIERIA CIVIL		TOTAL SECTOR	EDIFICACIÓN	INGENIERIA CIVIL
1993	112,67	112,45	113,48	128,12	103,55	103,38	104,26
1994	116,47	116,17	117,61	131,54	107,58	107,29	108,84
1995	122,00	121,81	122,69	136,37	113,52	113,39	114,07
1996	125,58	125,22	126,94	142,64	115,51	115,15	117,04
1997	128,27	127,75	130,26	148,03	116,59	116,02	119,05
1998	130,05	129,97	130,23	152,28	116,93	117,06	116,34
1999	132,39	132,00	133,85	155,90	118,51	118,17	119,95
2000	139,92	137,76	148,71	161,66	127,08	123,94	140,55
2001	143,36	141,50	150,86	169,31	128,03	125,42	139,22
2002	145,58	143,82	152,63	174,27	128,60	126,18	138,97
2001							
Junio	143,92	141,75	152,72	169,34	128,90	125,79	142,24
Julio	144,01	141,98	152,23	170,15	128,56	125,68	140,93
Agosto	143,66	141,78	151,25	170,15	128,00	125,37	139,33
Septiembre	144,04	142,10	151,88	170,15	128,61	125,87	140,36
Octubre	143,34	141,63	150,23	170,15	127,50	125,13	137,67
Noviembre	142,75	141,33	148,41	170,15	126,55	124,66	134,71
Diciembre	142,09	140,81	147,18	170,15	125,51	123,84	132,70
2002							
Enero	144,08	142,67	149,73	172,70	127,18	125,30	135,24
Febrero	144,22	142,77	149,99	172,70	127,39	125,46	135,67
Marzo	144,68	143,04	151,28	172,70	128,13	125,88	137,78
Abril	145,15	143,25	152,80	172,70	128,87	126,22	140,24
Mayo	145,35	143,43	153,09	172,70	129,19	126,50	140,72
Junio	145,27	143,51	152,35	172,70	129,07	126,63	139,53
Julio	145,17	143,46	152,04	172,70	128,90	126,54	139,00
Agosto	146,36	144,61	153,34	176,44	128,52	126,13	138,76
Septiembre	146,66	144,70	154,55	176,44	129,01	126,27	140,74
Octubre	146,96	144,91	155,23	176,48	129,46	126,58	141,82
Noviembre	146,45	144,71	153,40	176,48	128,61	126,27	138,83
Diciembre	146,56	144,78	153,71	176,48	128,83	126,37	139,34
2003							
Enero	148,50	146,37	157,09	179,61	130,06	127,07	142,87
Febrero	149,31	147,02	158,54	179,61	131,34	128,09	145,24
Marzo	148,27	145,56	159,24	179,61	129,69	125,79	146,39
Abril	148,70	146,87	156,01	179,61	130,37	127,86	141,12
Mayo	148,13	146,64	154,01	179,61	129,46	127,50	137,8
Var. mismo mes año anterior	1,91	2,24	-0,60	4,00	-0,21	-0,79	-2,03
Var. acumulada	2,69	2,42	3,70	4,00	1,59	1,10	-3,46

Fuente: Ministerio de Fomento. D. G. Programación Económica y Presupuestaria.
* En los años completos se consigna la media de las doce meses.

ÍNDICES DE COSTES DE LA CONSTRUCCIÓN Variación sobre igual periodo del año anterior



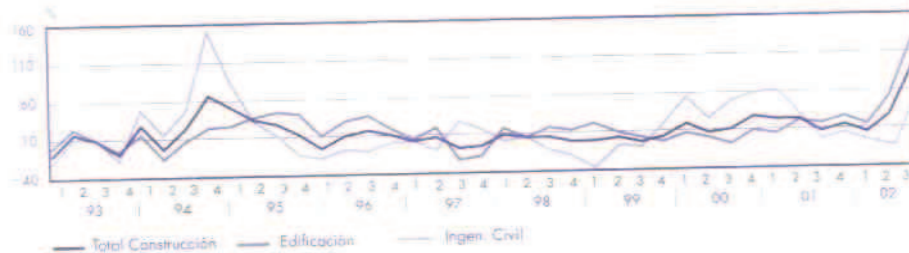
1.8 ENCUESTA COYUNTURAL INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

1.8.1 Valores Absolutos Región de Murcia

AÑO/TRIMESTRES	VALOR NUEVA CONTRATACIÓN (*)	(MILLONES DE PTAS.)				VALOR SUELDOS Y SALARIOS BRUTOS	(PERSONAS)		(MILES HORAS) HORAS TRABAJO POR OBREROS ASALARIADOS
		VALOR DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR LAS EMPRESAS					PERSONAL OCUPADO AL FINAL DEL TRIMESTRE		
		TOTAL	EDIFICACIÓN		INGENIER. CIVIL		TOTAL	OBRER. ASALAR.	
1992	381.506	449.813	263.104	160.979	186.709	106.053	11.538	7.602	14.750
1993	375.146	451.581	277.684	163.189	173.897	110.977	11.011	7.201	13.979
1994	399.012	575.486	298.520	182.829	276.966	120.853	12.307	8.425	16.382
1995	555.604	734.837	408.147	192.921	326.690	155.869	14.684	10.426	20.429
1996	857.989	799.591	505.826	281.957	293.765	168.657	15.727	11.475	21.165
1997	883.152	789.619	472.951	309.471	316.668	183.534	15.977	11.388	21.355
1998	858.965	815.771	531.732	310.481	284.039	171.530	15.953	11.673	21.905
1999	826.575	823.556	567.612	363.630	255.944	181.232	15.455	11.811	22.410
2000	1.087.791	955.856	584.450	404.694	371.406	214.522	16.941	12.734	24.312
2001	983.149	1.116.070	686.723	484.394	429.347	243.881	16.726	12.214	23.737
2000									
IV	235.692	297.523	159.200	112.359	138.323	56.894	16.528	12.274	5.790
2001									
I	221.365	254.260	150.402	110.670	103.858	58.705	17.222	12.881	6.428
II	268.732	280.416	186.340	131.022	94.076	63.178	17.434	13.045	6.359
III	274.177	240.601	150.317	110.193	90.284	58.907	16.410	11.900	5.693
IV	218.875	340.793	199.664	132.509	141.129	63.091	15.839	11.031	5.257
2002									
I	219.818	267.636	171.623	111.537	96.013	56.839	16.962	12.426	5.922
II	318.348	358.913	278.208	197.503	80.705	63.451	16.888	12.392	6.128
III	367.888	444.535	319.726	94.917	124.809	65.431	18.660	14.146	6.426
% var. misma periodo año ant.	34,18	84,76	112,70	-13,86	38,24	11,08	13,71	18,87	12,88

Fuente: Ministerio de Fomento. D. G. Programación Económica y Presupuestaria.
 * Hasta 1995 solo contratista principal. Desde 1996 incluye subcontratistas.

VALOR DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR LAS EMPRESAS
 Tasas de variación sobre igual periodo del año anterior



1.8.2 Encuesta Coyuntural Industria de la Construcción - Ratios Generales - Región de Murcia

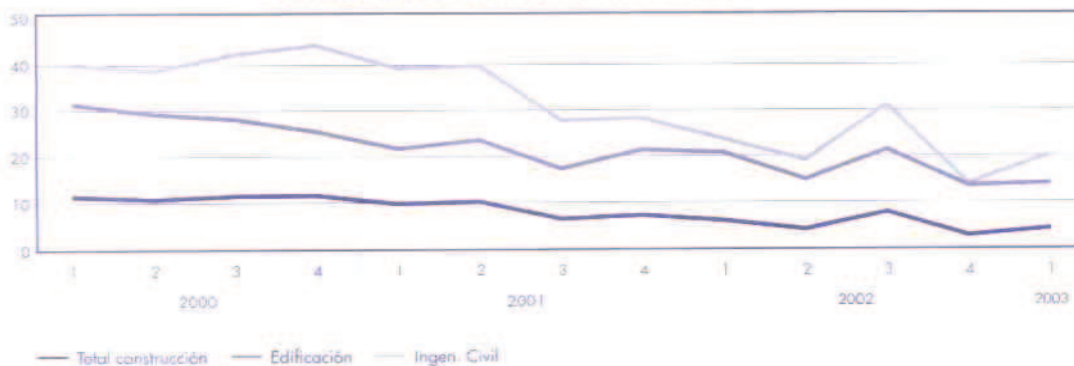
AÑO (MEDIA ANUAL) TRIMESTRE	HORAS TRABAJADAS POR OBRERO DE PRODUCCIÓN	INGRESOS DE EXPLOTACIÓN			PRODUCCIÓN POR CTA. DE LAS EMPRESAS EN PTAS.			SUELDOS Y SAL. BRUTOS POR PERS. OCUPADA REMUNERADA EN PTAS.	SUELDOS Y SALARIOS BRUTOS POR PRODUCC. DE LAS EMPRESAS %
		POR PERSONA OCUPADA	POR OBRERO DE PRODUCCIÓN	POR HORA TRABAJADA	POR PERSONA OCUPADA	POR OBRERO DE PRODUCCIÓN	POR HORAS TRABAJADAS		
1992	1.937	49.520	75.163	39	38.914	59.097	31	11.126	24
1993	1.940	50.161	76.930	40	40.980	62.850	32	12.328	25
1994	1.942	54.500	79.473	41	46.355	67.534	35	11.804	22
1995	1.959	60.272	84.876	43	50.018	70.437	36	12.072	21
1996	1.845	60.124	82.484	45	50.583	69.389	38	11.596	21
1997	1.875	61.667	86.142	46	49.715	69.506	37	12.646	23
1998	1.880	64.232	88.121	47	51.388	70.466	38	11.791	21
1999	1.900	69.334	90.734	48	53.244	69.696	37	12.677	22
2000	1.908	73.120	97.388	51	56.541	75.309	39	13.735	23
2001	1.941	95.072	131.007	68	67.026	92.348	48	15.824	22
2000									
II	480	16.999	22.373	47	13.250	17.439	36	3.470	24
III	485	16.686	22.242	46	12.906	17.204	35	3.293	23
IV	472	22.996	30.967	66	18.001	24.240	51	3.698	19
2001									
I	499	20.084	26.852	54	14.764	19.739	40	3.687	23
II	487	21.146	28.261	58	16.084	21.496	44	3.910	23
III	478	24.883	34.314	72	14.662	20.219	42	3.900	24
IV	477	28.958	41.580	87	21.516	30.894	65	4.326	19
2002									
I	477	21.565	29.437	62	15.779	21.538	45	3.629	21
II	494	22.754	30.642	62	16.671	22.451	45	4.104	23
III	454	24.274	32.020	70	17.134	22.602	50	3.725	20
Var. mismo periodo año anterior	1,44	7,60	-6,68	-1,72	16,86	11,79	17,72	-4,49	-16,67

Fuente: Ministerio de Fomento. D. G. de Programación Económica y Presupuestaria.

1.8.3 Encuesta Coyuntural Industria de la Construcción - Valores Absolutos España

AÑO (MEDIA ANUAL) TRIMESTRE	VALOR NUEVA CONTRATACION	VALOR DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR LAS EMPRESAS				VALOR DE LOS SUELDOS Y SALARIOS BRUTOS	PERSONAL OCUPADO AL FINAL DEL TRIMESTRE		HORAS TRABAJADAS POR LOS OBREROS ASALARIADOS
		TOTAL	EDIFICIOS TOTAL	EDIFICIOS VIV. FAMILIARES	INGENIERIA CIVIL		PERS. OCUP. TOTAL	PERS. OCUP. OBRER. ASALAR.	
2000	43.632.100	41.001.956	25.220.901	-	15.781.055	9.638.904	-	-	927.000
2001	41.850.439	45.206.389	27.596.354	-	17.610.035	10.602.866	-	-	952.850
2002	49.513.545	48.519.959	30.124.576	-	18.395.383	11.182.908	-	-	933.636
2003	13.582.391	11.373.750	7.177.828	-	4.195.928	2.852.450	-	-	266.121
2000									
II	12.207.491	10.030.473	6.246.756	-	3.783.717	2.436.738	-	-	232.980
III	9.969.572	10.405.391	6.379.857	-	4.025.534	2.379.513	-	-	234.404
IV	11.198.730	11.728.005	7.047.376	-	4.680.629	2.644.528	-	-	231.330
2001									
I	9.912.149	9.862.443	6.033.203	-	3.829.240	2.400.993	-	-	242.338
II	10.560.698	11.229.971	6.871.911	-	4.358.060	2.739.856	-	-	244.893
III	11.052.184	11.303.950	6.876.131	-	4.427.819	2.626.564	-	-	234.529
IV	10.325.408	12.810.025	7.815.109	-	4.994.916	2.835.453	-	-	231.090
2002									
I	10.558.735	10.669.183	6.713.140	-	3.956.043	2.793.733	-	-	236.011
II	14.125.809	11.957.167	7.409.428	-	4.547.739	2.875.646	-	-	244.611
III	12.667.961	12.419.687	7.575.691	-	4.843.996	2.727.861	-	-	229.853
IV	12.161.040	13.473.922	8.426.317	-	5.047.605	2.785.668	-	-	223.161
2003									
I	13.582.362	11.373.743	7.177.821	-	4.195.922	2.852.448	-	-	266.108
Var. mismo periodo año anterior	26,64	6,60	6,92	-	6,06	2,10			12,75

VALOR DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR LAS EMPRESAS
Tasas de variación sobre igual periodo del año anterior



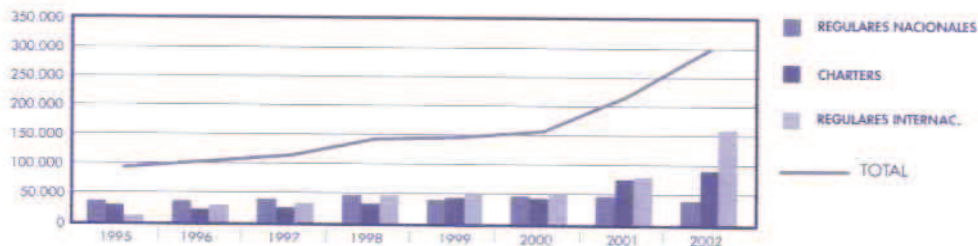
2.1 TRANSPORTE AÉREO

2.1.1 Tráfico Comercial en el Aeropuerto de San Javier

AÑO/MES	REGUL. NACIONAL	CHARTERS	PASAJEROS			TOTAL	MERCANCIAS (KG.)	CORREO (KG.)
			REGUL. INTERNAC.	OTROS				
1993	49.642	45.340	0	1.470	96.452	296.714	2.045	
1994	50.513	47.093	0	1.397	99.003	209.914	8.752	
1995	39.623	32.718	14.274	1.788	88.403	182.308	13.117	
1996	38.764	26.554	32.275	1.934	99.527	224.811	2.235	
1997	42.245	28.919	36.352	2.664	110.180	179.092	232	
1998	49.986	35.978	49.588	3.739	139.291	684.802	1.244	
1999	42.405	45.558	53.825	2.663	144.451	85.779	1.600	
2000	50.716	47.677	53.083	3.790	155.266	68.647	1.717	
2001	51.082	79.475	82.900	2.120	215.577	21.067	4.166	
2002	41.643	93.971	160.713	150	296.477	14.846	264	
2001								
Octubre	4.130	6.922	9.482	190	20.724	2.296	72	
Noviembre	2.930	3.554	5.696	114	12.294	983	1	
Diciembre	2.374	2.962	4.943	95	10.374	1.929	12	
2002								
Enero	2.579	2.774	4.516	0	9.869	2.834	36	
Febrero	2.601	2.886	5.418	115	11.020	1.131	12	
Marzo	3.181	7.055	8.238	6	18.480	1.145	7	
Abril	4.085	6.471	14.645	1	25.202	1.091	0	
Mayo	4.240	8.912	14.833	5	27.990	1.088	196	
Junio	4.196	13.602	17.763	5	35.566	561	4	
Julio	4.572	11.616	21.733	6	37.927	1.872	1	
Agosto	4.215	13.386	28.720	9	46.330	1.931	1	
Septiembre	4.441	11.254	18.566	0	34.261	1.724	2	
Octubre	4.039	10.616	14.407	3	29.065	591	5	
Noviembre	3.494	5.399	11.874	0	20.767	878	0	
Diciembre	2.897	3.357	6.606	1	12.861	262	154	
2003								
Enero	2.760	2.551	5.943	0	11.254	1.605		
Febrero	3.208	2.780	6.289	0	12.277	650		
Marzo	4.366	5.437	9.563	0	19.366	907		
Abril	14.086	5.876	1.178	0	21.140	558		
Mayo	4.405	8.331	40.277	0	53.013	10.823		
Junio	4.830	10.158	44.636	0	59.624	866		
Julio	5.513	10.085	51.068	0	66.666	605		
Agosto	4.957	12.276	54.079	0	71.312	915		
Septiembre	4.494	13.713	47.562	0	65.769	1.724		
Ac. último mes 02	34.110	77.956	134.432	147	246.645	13.377	36	
Ac. último mes 03	48.619	71.207	260.595	0	380.421	18.653	0	
% variación	42,5	-8,7	93,8	-100,0	54,2	39,4	-100,0	

Fuente: Aeropuerto de San Javier.

MOVIMIENTO DE PASAJEROS



2.2 TRANSPORTE MARÍTIMO

2.2.1 Movimiento de Mercancías Puerto de Cartagena - Total (Tm)

AÑO/MES	PRODUCTOS PETROLIFEROS			RESTO GRANILES LÍQUIDOS		
	CARGA	DESCARGA	TOTAL	CARGA	DESCARGA	TOTAL
1993	2.883.154	5.450.734	8.333.888	41.763	93.724	135.487
1994	2.169.499	4.631.948	6.801.447	0	123.481	123.481
1995	2.254.734	5.481.902	7.736.636	3.122	207.243	210.365
1996	2.116.760	5.196.907	7.313.667	39.505	184.875	224.380
1997	1.886.223	5.061.260	6.947.483	211	160.861	161.072
1998	1.727.574	5.430.564	7.158.138	0	1.263.385	1.263.385
1999	2.004.052	5.476.538	7.480.590	0	1.331.968	1.331.968
2000	1.158.098	10.847.622	12.005.720	22.087	1.584.402	1.606.489
2001	1.311.136	12.964.595	14.275.731	52.431	1.959.119	2.011.550
2002	798.189	12.902.218	13.700.407	110.393	3.171.952	3.282.345
2001						
Octubre	76.758	1.189.409	1.266.167	8.598	173.106	181.704
Noviembre	110.427	851.512	961.939	7.776	225.656	233.432
Diciembre	115.177	1.180.794	1.295.971	5.100	178.197	183.297
2002						
Enero	49.890	1.183.316	1.233.206	2.538	184.746	187.284
Febrero	34.309	1.144.011	1.178.320	12.259	169.151	181.410
Marzo	72.849	1.346.188	1.419.037	8.057	142.712	150.769
Abril	61.730	923.695	985.425	6.503	176.436	182.939
Mayo	96.127	822.841	918.968	5.647	194.194	199.841
Junio	33.510	1.030.504	1.064.014	9.160	305.438	314.598
Julio	76.548	1.036.386	1.112.934	9.128	314.475	323.603
Agosto	50.708	1.081.305	1.132.013	14.667	252.545	267.212
Septiembre	52.638	1.034.630	1.087.268	6.804	381.283	388.087
Octubre	102.579	1.200.457	1.303.036	9.665	374.214	383.879
Noviembre	96.883	980.889	1.077.772	19.359	322.236	341.595
Diciembre	70.418	1.117.996	1.188.414	6.606	354.522	361.128
2003						
Enero	90.111	886.890	977.001	2.031	364.137	366.168
Febrero	75.136	1.117.995	1.193.131	8.213	354.522	362.735
Marzo	98.765	166.229	264.994	9.574	358.728	368.302
Abril	194.111	1.137.581	1.331.692	9.006	305.444	314.450
Mayo	153.968	1.078.975	1.232.943	10.241	331.639	341.880
Junio	89.269	1.215.458	1.304.727	10.602	21.156	31.758
Julio	88.875	953.484	1.042.359	2.850	8.623	11.473
Agosto	966.825	56.548	1.023.373	6.810	20.728	27.538
Septiembre	55.981	478.640	534.621	9.833	20.910	30.743
Ac. último mes 02	528.309	9.602.876	9.199.134	74.763	2.120.980	2.195.743
Ac. último mes 03	1.813.041	7.091.800	8.904.841	69.140	1.785.887	1.855.047
% Variación	243,2	-26,1	-3,2	-7,5	-15,8	-15,5

Fuente: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena.

2.2.1 Movimiento de Mercancías Puerto de Cartagena - Total (Tm)

(Continuación)

AÑO/MES	GRANELES SÓLIDOS			FRUTAS, HORT. Y LEGUMBRES		
	CARGA	DESCARGA	TOTAL	CARGA	DESCARGA	TOTAL
1993	146.479	1.382.064	1.528.543	9.310	5.661	14.971
1994	174.678	1.530.619	1.705.297	2.501	583	3.084
1995	269.145	1.971.827	2.240.972	3.072	7.628	10.700
1996	198.470	1.871.872	2.070.342	4.258	26.503	30.761
1997	180.257	1.862.552	2.042.809	4.700	21.874	26.574
1998	243.787	2.271.587	2.515.374	7.178	43.075	50.253
1999	248.712	2.658.023	2.906.735	25.942	35.440	61.382
2000	192.963	2.832.752	3.025.715	33.968	13.677	47.645
2001	200.432	3.184.079	3.384.511	33.712	40.550	74.262
2002	37.191	4.121.326	4.158.517	95.367	76.336	171.703
2001						
Octubre	40.040	306.125	346.165	5.378	11.521	16.899
Noviembre	6.348	265.057	271.405	4.419	86	4.505
Diciembre	13.945	268.152	282.097	3.609	0	3.609
2002						
Enero	4.010	300.111	304.121	4.016	89	4.105
Febrero	4.000	362.074	366.074	4.964	179	5.143
Marzo	4.664	386.246	390.910	6.541	270	6.811
Abril	1.460	397.105	398.565	4.717	87	4.804
Mayo	0	335.090	335.090	6.970	2.704	9.674
Junio	1.801	303.880	305.681	5.770	9.325	15.095
Julio	3.826	294.098	297.924	4.172	9.463	13.635
Agosto	0	236.045	236.045	7.195	14.221	21.416
Septiembre	0	307.346	307.346	5.316	10.242	15.558
Octubre	7.000	364.788	371.788	5.357	5.001	10.358
Noviembre	4.300	468.021	472.321	36.546	24.537	61.083
Diciembre	6.130	366.522	372.652	3.803	218	4.021
2003						
Enero	7.766	286.429	294.195	8.515	138	8.653
Febrero	6.130	359.160	365.290	3.803	218	4.021
Marzo	0	187.656	187.656	2.067	156	2.223
Abril	0	303.505	303.505	3.026	109	3.135
Mayo	3.500	373.924	377.424	4.511	3.166	7.677
Junio	0	209.986	209.986	1.810	17.131	18.941
Julio	1.402	441.596	442.998	1.855	15.783	17.638
Agosto	0	248.412	248.412	2.327	18.609	20.936
Septiembre	0	257.624	257.624	2.916	11.239	14.155
Ac. último mes 02	19.761	2.921.995	2.941.756	49.661	46.580	96.241
Ac. último mes 03	18.798	2.668.292	2.687.090	30.830	66.549	97.379
% Variación	-4,9	-8,7	-8,7	-37,9	42,9	1,2

Fuente: Puertos del Estado, Autoridad Portuaria de Cartagena.

2.2.1 Movimiento de Mercancías Puerto de Cartagena - Total (Tm)

(Continuación)

AÑO/MES	CARGA	CONSERVAS		TOTAL	RESTO MERCANCIAS	
		DESCARGA	TOTAL		DESCARGA	TOTAL
1993	127.889	255	128.144	93.635	69.382	163.017
1994	130.423	214	130.637	76.191	73.320	149.511
1995	168.119	146	168.265	105.436	82.055	187.491
1996	129.236	216	129.452	89.895	88.821	178.716
1997	140.078	337	140.415	120.489	109.518	230.007
1998	138.722	1.399	140.121	147.763	270.734	418.497
1999	91.845	1.196	93.041	176.824	251.540	428.364
2000	98.223	673	98.896	151.697	178.323	330.020
2001	93.200	1.875	95.075	167.885	207.967	375.852
2002	72.955	3.004	75.959	188.087	197.666	385.753
2001						
Octubre	7.215	0	7.215	11.405	28.735	40.140
Noviembre	9.272	122	9.394	17.693	20.037	37.730
Diciembre	8.421	50	8.471	12.805	12.330	25.135
2002						
Enero	6.988	166	7.154	10.692	20.414	31.106
Febrero	8.047	100	8.147	14.455	7.835	22.290
Marzo	6.010	737	6.747	12.587	13.003	25.590
Abril	5.346	194	5.540	9.723	8.270	17.993
Mayo	5.820	265	6.085	21.054	23.245	44.299
Junio	5.012	221	5.233	13.123	10.761	23.884
Julio	6.777	250	7.027	16.552	9.753	26.305
Agosto	5.210	549	5.759	18.506	15.021	33.527
Septiembre	5.042	12	5.054	15.059	36.654	51.713
Octubre	6.703	291	6.994	20.417	14.875	35.292
Noviembre	6.906	118	7.024	20.040	23.888	43.928
Diciembre	5.094	101	5.195	15.879	13.947	29.826
2003						
Enero	5.561	357	5.918	16.881	12.810	29.691
Febrero	5.094	101	5.195	15.907	21.328	37.235
Marzo	3.736	51	3.787	14.046	20.574	34.620
Abril	4.136	40	4.176	10.409	17.431	27.840
Mayo	5.735	1.275	7.010	12.899	29.760	42.659
Junio	6.546	1.079	7.625	14.540	20.767	35.307
Julio	5.817	160	5.977	12.957	32.452	45.409
Agosto	7.706	487	8.193	17.664	26.830	44.494
Septiembre	7.409	133	7.542	11.590	17.388	28.978
Ac. último mes 02	54.252	2.494	56.746	131.751	144.956	276.707
Ac. último mes 03	51.740	3.683	55.423	126.893	199.340	326.233
% Variación	-4,6	47,7	-2,3	-3,7	37,5	17,9

Fuente: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena.

2.2.1 Movimiento de Mercancías Puerto de Cartagena - Total (Tm)

(Continuación)

AÑO/MES	CARGA	VINOS DESCARGA	TOTAL	CARGA	TOTAL DESCARGA	TOTAL
1993				3.302.230	7.001.820	10.304.050
1994				2.553.292	6.360.165	8.913.457
1995	159	29.209	29.368	2.803.787	7.780.010	10.583.797
1996	2.837	43.461	46.298	2.580.961	7.412.655	9.993.616
1997	20.001	42	20.043	2.351.959	7.216.444	9.568.403
1998	19.826	35.969	55.795	2.284.850	9.316.713	11.601.563
1999	14.090	29.000	43.090	2.561.465	9.783.705	12.345.170
2000	18.911	6.052	24.963	1.675.947	15.463.501	17.139.448
2001	22.391	785	23.176	1.881.187	18.358.970	20.240.157
2002	11.231	1.535	12.766	1.313.413	20.474.037	21.787.450
2001						
Octubre	1.300	182	1.482	150.694	1.709.078	1.859.772
Noviembre	1.539	242	1.781	157.474	1.362.712	1.520.186
Diciembre	391	88	479	159.448	1.639.611	1.799.059
2002						
Enero	510	85	595	78.644	1.688.927	1.767.571
Febrero	347	41	388	78.381	1.683.391	1.761.772
Marzo	327	139	466	111.035	1.889.295	2.000.330
Abril	697	76	773	90.176	1.505.863	1.596.039
Mayo	1.434	276	1.710	137.052	1.378.615	1.515.667
Junio	1.116	185	1.301	69.492	1.660.314	1.729.806
Julio	896	84	980	117.899	1.664.509	1.782.408
Agosto	492	45	537	96.778	1.599.731	1.696.509
Septiembre	945	101	1.046	85.804	1.770.268	1.856.072
Octubre	965	68	1.033	152.686	1.959.694	2.112.380
Noviembre	1.935	219	2.154	185.969	1.819.908	2.005.877
Diciembre	1.567	216	1.783	109.497	1.853.522	1.963.019
2003						
Enero	762	256	1.018	131.627	1.551.017	1.682.644
Febrero	1.567	216	1.783	115.850	1.853.540	1.969.390
Marzo	698	145	843	128.886	733.539	862.425
Abril	732	245	977	221.420	1.764.355	1.985.775
Mayo	779	148	927	191.633	1.818.887	2.010.520
Junio	943	62	1.005	123.710	1.485.639	1.609.349
Julio	610	264	874	114.366	1.452.362	1.566.728
Agosto	264	294	558	1.001.596	371.908	1.373.504
Septiembre	667	471	1.138	88.396	786.405	874.801
Ac. último mes 02	6.764	1.032	7.796	865.261	14.840.913	15.706.174
Ac. último mes 03	7.022	2.101	9.123	2.117.484	11.817.652	13.935.136
% Variación	3,8	103,6	17,0	144,7	-20,4	-11,3

Fuente: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena.

2. 2. 3 Buques Entrados Puertos Región

AÑO/MES	CARTAGENA		AGUILAS		SAN PEDRO DEL PINATAR		TOTAL	
	TOTAL	T.R.B.	TOTAL	T.R.B.	TOTAL	T.R.B.	TOTAL	T.R.B.1992
1993	1.002	10.000.862	66	204.652	9	9.081	1.077	10.214.595
1994	987	8.853.596	48	175.017	17	14.781	1.052	9.043.394
1995	960	10.629.129	46	142.583	29	12.161	1.035	10.783.873
1996	1.098	10.673.575	40	145.140	20	10.638	1.158	10.829.353
1997	1.150	11.512.119	26	81.055	5	5.137	1.181	11.598.311
1998	1.360	13.373.471	19	33.935	10	3.465	1.389	13.410.871
1999	1.603	15.617.261	16	25.423	2	764	1.621	15.643.448
2000	1.551	18.310.438	10	29.708	0	0	1.561	18.340.146
2001	1.499	20.410.383	0	0	6	744	1.505	20.411.127
2001								
Septiembre	110	1.646.076	0	0	0	0	110	1.646.076
Octubre	133	1.844.412	0	0	0	0	133	1.844.412
Noviembre	117	1.624.132	0	0	0	0	117	1.624.132
Diciembre	121	1.778.735	0	0	0	0	121	1.778.735
2002								
Enero	134	1.823.858	0	0	2	1.677	136	1.825.535
Febrero	111	1.688.792	0	0	0	0	111	1.688.792
Marzo	124	1.781.232	0	0	1	89	125	1.781.321
Abril	114	1.596.590	0	0	0	0	114	1.596.590
Mayo	140	1.672.717	0	0	3	348	143	1.673.065
Junio	123	1.882.505	0	0	0	0	123	1.882.505
Julio	141	1.869.275	0	0	0	0	141	1.869.275
Agosto	122	1.864.220	0	0	0	0	122	1.864.220
Septiembre	122	2.146.886	0	0	1	685	123	2.147.571
Octubre	133	2.299.244	0	0	0	0	133	2.299.244
Noviembre	139	2.131.996	0	0	0	0	139	2.131.996
Diciembre	173	2.234.183	0	0	0	0	173	2.234.183
2003								
Enero	116	1.963.098	0	0	0	0	116	1.963.098
Febrero	175	2.285.317	0	0	0	0	175	2.285.317
Marzo	118	2.241.200	0	0	0	0	118	2.241.200
Abril	134	2.141.622	0	0	0	0	134	2.141.622
Mayo	161	2.301.483	0	0	0	0	161	2.301.483
Junio	128	1.991.129	0	0	0	0	128	1.991.129
Julio	135	2.206.424	0	0	0	0	135	2.206.424
Agosto	113	1.736.166	0	0	0	0	113	1.736.166
Septiembre	115	1.731.423	0	0	0	0	115	1.731.423
Ac. último mes 02	1.131	16.326.075	0	0	7	2.799	1.138	16.328.874
Ac. último mes 03	1.195	18.597.862	0	0	0	0	1.195	18.597.862
% Variación	5,7	13,9	0,0	0,0	-100,0	-100,0	5,0	13,9

Fuente: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena y elaboración propia.

2. 2. 4 Pesca Capturada Puertos Región (Kg)

AÑO/MES	CARTAGENA	ÁGUILAS	C.DE PALOS	MAZARRÓN	S.PEDRO DEL PINATAR	TOTAL
1992	3 115.315	1.562.277	11.764	1.963.477	435.060	7.087.893
1993	3 539.532	1.392.949	18.448	1.743.088	419.680	7.113.697
1994	3 308.208	1.160.075	47.523	3 050.295	658.544	8 224.645
1995	2.572.967	2 020.686	29.705	3.347.361	656.756	8.627.475
1996	2.957.780	1.651.813	32.443	1.871.123	459.782	6.972.941
1997	3 261.073	1.086.809	48.910	1.667.779	542.106	6.606.677
1998	3.391.634	836.648	22.889	851.876	413.831	5.516.878
1999	3.250.648	1.112.910	32.581	1.407.819	442.718	6.246.676
2000	2 931.354	1.579.772	19.575	996.421	469.303	5.996.425
2001	3.391.814	1.806.595	14.764	3.285.920	1.053.391	9.552.484
2001						
Agosto	463.504	218.645	453	817.091	53.752	1.553.445
Septiembre	302.142	129.593	1.620	228.088	34.119	695.562
Octubre	307.813	121.296	268	439.145	123.315	991.837
Noviembre	295.880	323.952	989	214.522	59.228	894.571
Diciembre	218.214	349.727	689	290.204	45.531	904.365
2002						
Enero	265.020	184.901	1.191	53.891	81.332	586.335
Febrero	241.183	69.012	976	24.512	89.502	425.185
Marzo	189.808	32.666	1.053	17.332	30.503	271.362
Abril	215.525	54.832	1.794	20.896	25.774	318.821
Mayo	224.344	54.429	266	18.035	51.993	349.067
Junio	258.889	38.359	1.011	5.346	84.945	388.550
Julio	297.234	103.941	-	172.271	143.872	717.318
Agosto	304.255	137.691	-	263.803	180.345	886.094
Septiembre	257.127	65.234	302	24.433	36.907	384.003
Octubre	285.962	66.468	100	51.256	162.025	565.811
Noviembre	239.004	36.812	186	18.730	68.297	363.029
Diciembre	188.000					
2003						
Enero	178.562	29.770	276	16.602	27.449	252.660
Febrero	188.568	165.592	886	87.054	154.966	597.066
Marzo	0	50.979	1.574	27.282	62.005	141.840
Abril	454.000	50.838	662	11.926	16.719	534.145
Mayo	247.000	64.096	521	44.843	15.060	371.520
Junio	270.000	79.615	2.137	91.084	35.094	477.930
Julio	302.000	125.994	1.032	137.995	27.187	594.208
Ac. último mes 02	2.253.385	538.140	6.291	312.283	507.921	3.056.638
Ac. último mes 03	2.166.130	566.884	7.089	416.786	338.480	2.969.369
% Variación	-3,9	5,3	12,7	33,5	-33,4	-2,9

Fuente: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena y elaboración propia.

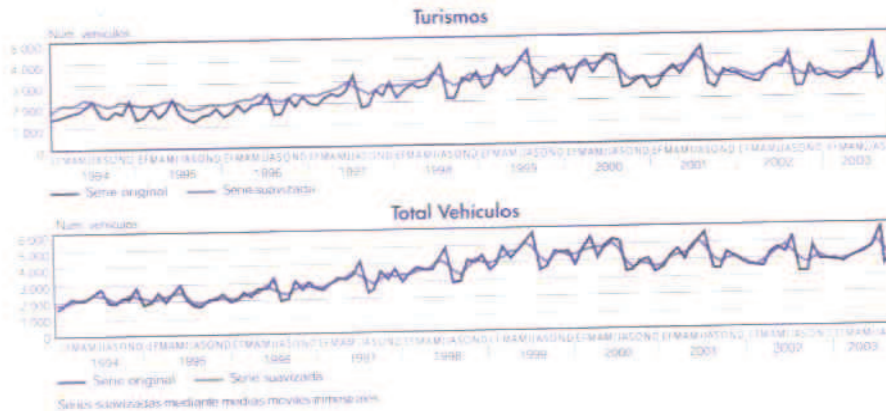
2.3 TRANSPORTE TERRESTRE

2.3.1 Matriculación de Vehículos

AÑO/MES	CAMIONES Y FURGONETAS	AUTOBUSES	TURISMOS	MOTOCICLETAS	TRACTORES	OTROS VEHICULOS	TOTAL
1993	3.949	40	17.172	1.517	148		22.826
1994	4.118	24	20.233	1.016	315		25.706
1995	4.731	60	19.142	976	588		25.497
1996	5.272	34	22.856	926	602		29.690
1997	6.596	57	28.338	1.299	837		37.127
1998	7.881	70	33.934	1.751	943	8	44.587
1999	9.270	92	40.059	2.011	1.283	15	52.730
2000	8.659	61	39.048	2.133	1.209	10	51.120
2001	8.376	71	39.489	1.758	1.327	31	51.052
2002	8.113	45	36.990	1.774	1.366	52	48.340
2001							
Octubre*	725	7	3.309	151	204	2	4.398
Noviembre*	729	4	3.170	109	188	2	4.202
Diciembre*	643	2	3.119	120	78	3	3.965
2002							
Enero*	620	0	2.865	90	124	2	3.701
Febrero*	638	5	2.800	124	70	2	3.639
Marzo*	597	4	2.724	113	78	1	3.517
Abril*	784	1	3.249	200	82	9	4.325
Mayo*	802	5	3.508	162	116	4	4.597
Junio*	714	4	3.400	158	83	2	4.361
Julio*	883	1	4.099	215	99	5	5.302
Agosto*	517	0	2.473	166	69	9	3.234
Septiembre*	510	11	2.484	140	99	1	3.245
Octubre*	728	9	3.475	187	277	6	4.682
Noviembre*	654	2	2.921	126	147	3	3.853
Diciembre*	666	3	2.992	93	122	8	3.884
2003							
Enero*	738	1	2.836	166	126	2	3.869
Febrero*	721	4	2.759	116	139	2	3.741
Marzo*	781	3	2.962	130	117	3	3.996
Abril*	750	5	3.196	168	83	6	4.208
Mayo*	762	8	3.192	221	116	13	4.312
Junio*	783	17	3.587	247	98	14	4.746
Julio*	884	2	4.311	290	96	26	5.609
Agosto*	648	0	2.740	187	54	6	3.635
Septiembre*	703	5	2.962	260	72	8	4.010
Ac. último mes 02	6.065	31	27.602	1.368	820	35	35.921
Ac. último mes 03	6.770	45	28.545	1.785	901	80	38.126
% variación	11,6	45,2	3,4	30,5	9,9	128,6	6,1

Fuente: Jefatura Provincial de Tráfico.
* Datos provisionales.

MATRICULACIÓN DE VEHÍCULOS MURCIA



2. 3. 2 Accidentes de Circulación Región de Murcia

MES/AÑO	ACCIDENTES CON VICTIMAS			MUERTOS			HERIDOS		
	CARRETERA	ZONA URB.	TOTAL	CARRETERA	ZONA URB.	TOTAL	CARRETERA	ZONA URB.	TOTAL
1993	822	742	1.564	121	16	137	1.388	957	2.345
1994	741	728	1.469	106	22	128	1.206	937	2.143
1995	844	883	1.747	110	17	127	1.438	1.157	2.595
1996	848	764	1.612	94	24	118	1.483	987	2.470
1997	1.022	633	1.655	116	20	136	1.734	826	2.560
1998	1.255	514	1.769	139	28	167	2.296	690	2.986
1999	1.386	701	2.087	126	31	157	2.534	921	3.455
2000	1.448	742	2.190	131	38	169	2.665	997	3.662
2001	1.282	485	1.767	165	24	189	2.316	663	2.979
2002	1.158	544	1.702	136	17	153	2.108	736	2.844
2001									
Julio	153	25	178	15	4	19	321	31	352
Agosto	111	32	143	9	2	11	207	44	251
Septiembre	86	29	115	11	1	12	134	42	176
Octubre	105	52	157	13	2	15	190	78	268
Noviembre	90	29	119	12	1	13	153	38	191
Diciembre	116	21	137	17	1	18	203	30	233
2002									
Enero	92	54	146	15	1	16	174	67	241
Febrero	90	54	144	10	2	12	151	77	228
Marzo	112	54	166	9	3	12	220	71	291
Abril	83	47	130	7	2	9	139	61	200
Mayo	94	52	146	9	4	13	178	65	243
Junio	106	54	160	12	1	13	189	91	280
Julio	120	40	160	10	0	10	204	58	262
Agosto	91	42	133	14	0	14	158	53	211
Septiembre	89	45	134	9	1	10	187	58	245
Octubre	88	37	125	10	1	11	146	48	194
Noviembre	83	39	122	18	1	19	182	50	232
Diciembre	110	26	136	13	1	14	180	37	217
2003									
Enero	73	56	129	8	4	12	137	79	216
Febrero	76	38	114	8	3	11	141	58	199
Marzo	92	49	141	18	2	20	206	82	288
Abril	118	37	155	13	1	14	225	68	293
Mayo	94	59	153	10	3	13	163	72	235
Junio	95	57	152	16	2	18	171	72	243
Ac. último mes 02	577	315	892	62	13	75	1.051	432	1.483
Ac. último mes 03	548	296	844	73	15	88	1.043	431	1.474

Fuente Jefatura Provincial de Tráfico.
- Víctimas a 30 días.

2.4 TRANSPORTE FERROVIARIO

2.4.1 Corredor Cartagena - Murcia - Madrid y Cartagena - Murcia - Barcelona

AÑO/MES	CORREDOR CARTAGENA /MURCIA-MADRID	CORREDOR CARTAGENA /MURCIA-BARCELONA
	NUM. DE VIAJEROS	NUM. DE VIAJEROS
1995	335.863	
1996	392.804	
1997	446.652	
1998	495.698	
1999	522.839	
2000	546.475	
2001	557.340	
2002	555.351	
2003	509.025	
2004	476.756	
2003		
Octubre*	40.671	
Noviembre*	37.252	
Diciembre*	40.084	
2004		
Enero*	36.000	
Febrero*	36.557	
Marzo*	34.326	
Abril*	40.785	
Mayo*	38.105	
Junio*	39.863	
Julio*	44.719	
Agosto*	48.647	
Septiembre*	45.784	
Octubre*	38.426	
Noviembre*	36.198	
Diciembre*	37.346	
2005		
Enero*	33.927	53.196
Febrero*	32.943	50.756
Marzo*	41.357	63.797
Abril*	37.588	59.036
Mayo*	40.878	64.074
Junio*	42.829	64.597
Ac. último mes 04	225.636	0
Ac. último mes 05	229.522	355.456
% variación	1,7	

Fuente: RENFE

*Datos provisionales.

PRECIO MEDIO DEL M² DE LAS VIVIENDAS

La Estadística del Precio medio del m² de las viviendas, que se elabora con datos obtenidos de las tasaciones hipotecarias, tiene como finalidad principal conocer la evolución del precio de la vivienda a lo largo del tiempo. La unidad a investigar es la vivienda libre construida o rehabilitada, no incluyendo las viviendas que tengan alguna subvención pública o privada en su construcción, ni aquellas que en el período de referencia estén en fase de construcción y las de cualquier otro tipo de edificación cuyo uso no sea el propio de vivienda. No se incluye el valor de los trasteros ni las plazas de garaje.

El ámbito geográfico es el territorio nacional, excepto las ciudades de Ceuta y Melilla, y la serie histórica que se presenta abarca desde el año de inicio de la investigación, 1987 hasta el IV trimestre del año 2002, ahora bien, hay que tener en cuenta que el número de observaciones incluidas ha crecido sensiblemente a lo largo del tiempo y, por tanto, la fiabilidad de los datos obtenidos. Durante el año 2002 se han recibido aproximadamente 700.000 tasaciones, distribuidas en diferentes municipios en los que reside más del 90 por ciento de la población española.

LOS PRECIOS DE LA VIVIENDA A NIVEL NACIONAL DURANTE EL AÑO 2002.

La evolución del precio de la vivienda se analiza a partir de la variable euros por m² construido, que refleja más fielmente esta evolución al excluir la incidencia del tamaño de la misma.

Comparando con el año anterior, la subida experimentada por los precios de la vivienda, ha sido del 16,6 por ciento, la mayor tasa interanual registrada desde 1991. Analizando la evolución de los precios trimestralmente, se observa que durante los tres primeros trimestres continúa la aceleración de los mismos, apareciendo cierta estabilización en el cuarto trimestre. Ello hace que la tasa de variación interanual correspondiente al último trimestre del año haya sido del 17,4 por ciento, muy próxima a la del crecimiento medio del año.

La subida registrada en estos últimos años podría estar ocasionada por la fortaleza de la demanda, coincidiendo con un repunte de la inflación y por la caída de los valores bursátiles.

Si en 1987 el precio de una vivienda de 100 m² construidos era de unos 32.000 euros, esta misma vivienda en 1997 alcanzaba un valor de 68.000 euros y en el año 2002 el precio medio se sitúa en 122 miles de euros.

En la siguiente tabla se recoge la evolución de los precios y tasas de variación interanuales desde el comienzo de la serie. Igualmente recoge la del IPC y los costes de edificación para igual período.

PRECIOS VIVIENDA, PRECIOS CONSUMO Y COSTES DE EDIFICACIÓN				
Precios del m ² de la vivienda (media anual)	Miles de euros/m ²	Var. Interanual	IPC Var. Interanual	Costes edific. Var. Interanual
1987	317,27	-	5,2	3,5
1988	396,61	25,0	4,8	4,2
1989	488,97	23,3	6,9	5,9
1990	565,37	15,6	6,7	5,4
1991	646,34	14,3	5,9	4,3
1992	637,67	-1,3	5,9	4,2
1993	635,14	-0,4	4,6	3,5
1994	639,63	0,7	4,8	3,3
1995	661,73	3,5	4,6	4,9
1996	674,10	1,9	3,6	2,8
1997	684,80	1,6	2,0	2,0
1998	716,63	4,6	1,8	1,7
1999	792,29	10,6	2,5	1,6
2000	907,20	14,5	4,0	4,3
2001	1.046,91	15,4	3,6	2,7
2002	1.220,93	16,6	4,0	-
2001 Trim.1	994,50	16,0	3,6	3,5
" 2	1.030,77	15,6	4,2	3,1
" 3	1.065,79	15,1	3,7	2,6
" 4	1.096,57	15,0	2,8	1,6
2002 Trim.1	1.148,23	15,5	3,1	1,2
" 2	1.193,66	15,8	3,4	1,2
" 3	1.254,09	17,7	3,5	-
" 4	1.287,73	17,4	4,0	-

LOS PRECIOS MEDIOS SEGÚN LA LOCALIZACIÓN DE LAS VIVIENDAS

Los precios medios del metro cuadrado de las viviendas presentan una enorme divergencia según su localización territorial. Factores como la intensidad de la demanda de vivienda, los diferentes submercados, la mayor o menor oferta, las distintas tipologías de vivienda, así como la función de segregación social en el territorio que cumple este equipamiento básico, determinan que, no sólo entre ciudades, sino también en el interior de éstas, las divergencias de precios sean muy importantes.

Por Comunidades Autónomas, en el año 2002 los precios por m² más elevados corresponden a la Comunidad de Madrid y al País Vasco y, al igual que en años anteriores, Extremadura es la que presenta los precios más bajos. En términos monetarios, una vivienda de idéntica superficie construida, costaría aproximadamente tres veces más en la Comunidad de Madrid o en el País Vasco que en Extremadura.

Según los niveles de precios, pueden agruparse las Comunidades Autónomas en tres bloques:

- Un primer bloque formado por seis Comunidades Autónomas, en las que se registran precios por encima del precio medio nacional: País Vasco, Comunidad de Madrid, Illes Balears, Cataluña, Comunidad Foral de Navarra.
- Otro bloque estaría formado por un conjunto de regiones (Principado de Asturias, Andalucía, Comunidad Valenciana, Galicia, Región de Murcia, Castilla-La Mancha y Extremadura), en las que los precios no superan los 1000 euros/m² construido, estas cifras son inferiores en más de un 40 por ciento respecto de la media nacional.

- El resto de Comunidades Autónomas (Andalucía, Aragón, Principado de Asturias, Cantabria, Castilla y León, Comunidad Valenciana, Galicia y La Rioja) presentan precios medios superiores a 1000 euros/m². La media de sus precios representa una desviación negativa respecto al precio medio del Total Nacional de aproximadamente un 10,0%.

En cuanto a la evolución de los precios en el año 2000, hay que señalar que se produce un incremento generalizado de precios en todas las Comunidades Autónomas con un comportamiento muy dispar entre regiones, pero en todas ellas los crecimientos son superiores al correspondiente al Índice de Precios al Consumo en el mismo periodo.

Pueden resaltarse las siguientes consideraciones de interés:

*Los precios medios de las viviendas crecen por encima del 15 por ciento en el País Vasco, la Comunidad de Madrid, Región de Murcia, Andalucía, Castilla-La Mancha, Comunidad Valenciana, Cantabria y Aragón.

*También se registran fuertes incrementos de precios en La Rioja y Cataluña con tasas de variación anual muy próximas al 15%.

*El resto de las regiones, se encuentran por debajo de ese 15%, siendo Extremadura la Comunidad Autónoma que registra una menor subida en sus precios y Navarra la que experimenta la mayor.

*Los precios de la vivienda suben menos que el año anterior en las Comunidades del País Vasco, Cataluña, Comunidad Foral de Navarra y La Rioja. En el resto de Comunidades Autónomas el crecimiento fue superior al registrado el año anterior.

La siguiente tabla recoge los precios medios por m² construido en las Comunidades Autónomas (ordenadas éstas decrecientemente en función de los precios del año 2000) y sus tasas de variación.

"Comunidad Autónoma"	"PRECIO MEDIO/M ² DE LAS VIVIENDAS POR CC.AA. (EN ORDEN DECRECIENTE DE 2002)"						
	Miles de euros/m ²				Variación (%)		
	1991	1997	2001	2002	2002/2001	2002/1997	2002/1991
1. Madrid	1.044,20	1.077,59	1.604,84	1.973,78	23,0	83,2	89,0
2. País Vasco	741,53	930,84	1.650,61	1.900,44	15,1	104,2	-
3. Cataluña	755,76	824,19	1.353,63	1.553,95	14,8	88,5	105,6
4. Illes Balears	537,16	640,92	1.358,51	1.525,95	12,3	138,1	184,1
5. Navarra, C.F.	-	728,03	1.135,07	1.290,22	13,7	77,2	-
6. Canarias	531,82	639,39	1.093,01	1.218,04	11,4	90,5	129,0
7. Cantabria	-	698,87	1.013,57	1.183,22	16,7	69,3	-
8. La Rioja	-	607,22	926,28	1.061,41	14,6	74,8	-
9. Aragón	516,88	544,79	878,26	1.013,62	15,4	86,1	96,1
10. Castilla y León	635,15	632,36	905,95	1.012,56	11,8	60,1	59,4
11. Principado de Asturias	593,02	630,10	877,44	985,89	12,4	56,5	66,2
12. Andalucía	483,65	533,24	770,84	914,97	18,7	71,6	89,2
13. Cdad. Valenciana	412,83	496,90	748,21	877,26	17,3	76,5	112,5
14. Galicia	576,88	571,67	717,92	800,08	11,4	40,0	38,7
15. Murcia	407,60	422,89	626,72	747,40	19,3	76,7	83,4
16. Castilla-La Mancha	422,09	455,97	576,56	681,00	18,1	49,4	61,3
17. Extremadura	349,41	390,21	505,06	557,25	10,3	42,8	59,5
Precio medio nacional	646,34	648,80	1.046,91	1.220,93	16,62	88,18	88,90

Gráfico: Precio medio del m² de las viviendas por Comunidades Autónomas. 2002

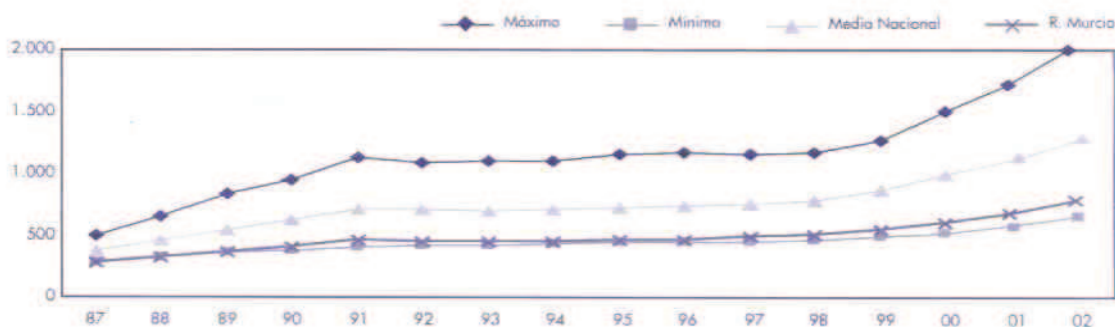


Si diferenciamos las viviendas en nuevas (con menos de un año de antigüedad) y usadas (con más de un año de antigüedad), se pueden resaltar algunos aspectos en relación con los precios por m² a nivel regional:

A partir del año 1999 es el País Vasco y no la Comunidad de Madrid la que presenta los precios más elevados cuando se trata de vivienda con menos de 1 año de antigüedad; no sucede lo mismo con las viviendas de más de un año de antigüedad, los precios del País Vasco superan a los de Madrid para los años 2000, 2001 y 2002. Es en Extremadura, y para ambos tipos de vivienda, donde siguen observándose los precios medios por m² más bajos. El siguiente gráfico muestra los precios medios del metro cuadrado máximos y mínimos del conjunto de las Comunidades Autónomas, y sus desviaciones respecto a la media del total nacional.

	Máximo	Mínimo	Media Nacional	Murcia
87	443	224	317	227
88	591	264	397	269
89	769	308	489	308
90	876	328	565	353
91	1.044	349	646	408
92	1.003	361	638	392
93	1.016	367	635	395
94	1.016	376	640	389
95	1.074	388	662	396
96	1.084	390	674	406
97	1.078	390	649	423
98	1.092	405	717	449
99	1.176	427	792	480
00	1.415	458	907	538
01	1.605	506	1.047	627
02	1.974	557	1.221	747

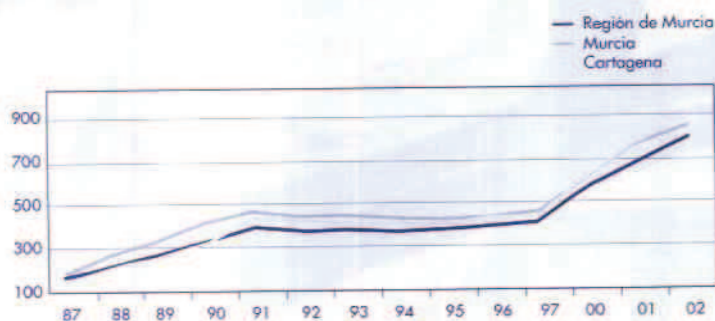
Precios medios máximos y mínimos de m² de las viviendas



ANEXO

Datos relativos a la Región de Murcia

Durante el período analizado los precios oscilaron entre 37.754 ptas/m² en 1987 y el máximo de 104.277 en el último año.



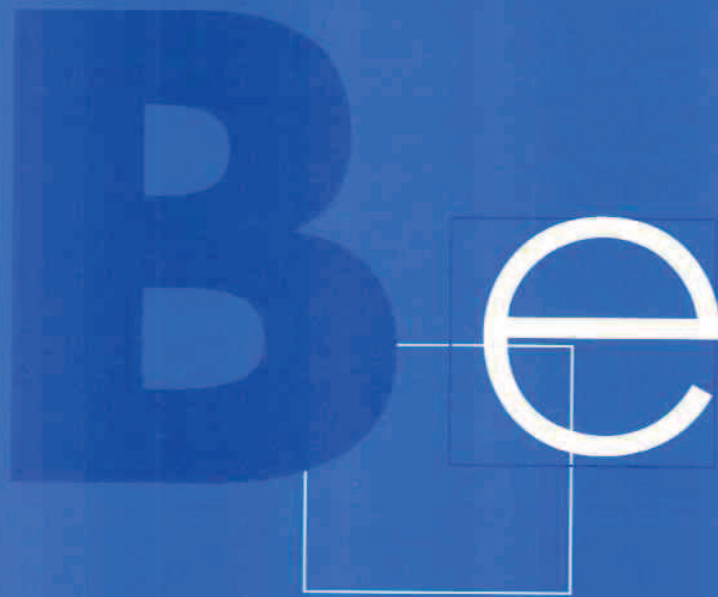
	R. Murcia	Murcia	Cartagena
87	227	238,1	210
88	269,5	308,8	265,1
89	308	358,9	297
90	353,4	427,1	349,1
91	407,7	462,7	442,6
92	392,2	447,5	428,9
93	395,4	450,6	425,8
94	388,8	440,5	418,5
95	396,1	433	418,1
96	405,6	442,06	439,6
97	422,9	462,3	442,7
00	537,9	590,19	584,18
01	626,72	696,57	697,78
02	747,4	807,24	886,26

AÑOS	SERIE HISTÓRICA DE PRECIOS MEDIOS DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA (PTAS/M ²)					
	COMUNIDAD AUTÓNOMA			CAPITALES Y MUNICIPIOS >100.000 HAB.	MUNICIPIOS	
	TOTAL	VIVIENDA NUEVA	VIVIENDA USADA		CARTAGENA	MURCIA
1987	227	--	--	233	210	238
1990	353	499	336	401	349	427
1991	408	499	380	456	443	463
1992	392	495	375	441	428	447
1993	395	483	375	442	426	451
1994	389	479	376	433	418	440
1995	396	476	377	436	418	433
1996	406	476	388	441	440	442
1997	423	499	399	456	443	462
1998	449	553	428	494	482	500
1999	480	598	462	532	528	534
2000	538	666	518	588	584	590
2001	627	770	604	697	698	697
2002	747	902	707	834	820	808
TASAS DE VARIACIÓN (%)						
ULTIMO AÑO	16,5	15,6	16,5	18,6	19,4	18,1
DESDE 1997	48,2	54,2	51,6	53,0	57,6	50,7
DESDE 1991	53,8	54,3	59,0	57,6	57,6	50,6
DESDE 1987	176,2	--	--	199,1	232,3	192,7

OTROS DATOS DE LA COMUNIDAD DE MURCIA REFERIDOS A 2002	
Población (1)	1.059.612
Número de observaciones	20.972
Antigüedad media de las viviendas (2)	15
Superficie construida media de las viviendas en m ²	130
Precio medio de la unidad de vivienda en millones de euros	107
Diferencias en % del precio medio respecto a:	
- Precio medio nacional	-38,3
- Comunidad Autónoma con el precio más alto	-62,1
- Comunidad Autónoma con el precio más bajo	34,1

(1) Censo de población 1991

(2) Antigüedad en años de las viviendas objeto de tasación.



BOLETÍN ESTADÍSTICO

DE LA CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS, VIVIENDA Y TRANSPORTES



Región de Murcia
Consejería de Obras Públicas,
Vivienda y Transportes