

**BOLETÍN**  
**ESTADÍSTICO**  
DE LA CONSEJERÍA DE POLÍTICA  
TERRITORIAL Y OBRAS PÚBLICAS

**37**

III TRIMESTRE 1997



**Región de Murcia**  
Consejería de Política Territorial y Obras Públicas

**III TRIMESTRE 1997**

Datos disponibles al 25 de septiembre de 1997

**EDITA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA**

Secretaría General

Plaza Santoña, s/n, 30006 MURCIA

Tel. 968 / 36 25 24. Fax 36 23 92

**IMPRIME: A.G. NOVOGRAF, S.A.**

**D.L.:** MU-1.018-1989

© **CONSEJERÍA DE POLÍTICA TERRITORIAL Y OBRAS PÚBLICAS**

Autorizada reproducción citando fuente.

**BOLETÍN**  
**ESTADÍSTICO**  
DE LA CONSEJERÍA DE POLÍTICA  
TERRITORIAL Y OBRAS PÚBLICAS



III TRIMESTRE 1997

<b>1</b>	<b>CONSTRUCCION</b>	<b>5</b>
<b>1.1</b>	<b>Licitación Oficial</b>	<b>7</b>
1.1.1	Licitación Oficial Murcia-Agentes contratantes	
1.1.2	Licitación Oficial Murcia-Formas de contratación	
1.1.3	Licitación Oficial Murcia-Tipología de obras	
1.1.4	Licitación Oficial Murcia-Tipología por Agentes	
1.1.5	Licitación Oficial España-Agentes contratantes	
1.1.6	Licitación Oficial España-Formas de contratación	
1.1.7	Licitación Oficial España-Tipología de obra	
<b>1.2</b>	<b>Vivienda</b>	<b>15</b>
1.2.1	Viviendas Libres Murcia. Visadas. Terminadas por Municipios	
1.2.2	Viviendas Protección Oficial - C. Prov. C. Def. por Municipios	
1.2.3	Viviendas Total Región de Murcia	
1.2.4	Viviendas Total España	
1.2.5	Estadística de Edificación y Vivienda	
1.2.5.1	Licencias municipales concedidas	
1.2.5.2	Datos generales	
1.2.5.3	Destino edificios no residenciales	
1.2.5.4	Características de las viviendas a construir	
1.2.6	Rehabilitación de viviendas	
1.2.7	Viviendas de Promoción Pública	
1.2.8.1	Visados de dirección de obra: Obra Nueva	
1.2.8.2	Visados de dirección de obra: Ampliación y/o Restauración de edificios	
1.2.8.3	Características de las obras terminadas	
<b>1.3</b>	<b>Cemento</b>	<b>32</b>
1.3.1	Cemento. Consumo, producción y venta	
<b>1.4</b>	<b>Energía Eléctrica</b>	<b>33</b>
1.4.1	Consumo energía eléctrica sector Construcción. Región de Murcia	
<b>1.5</b>	<b>Precios</b>	<b>34</b>
1.5.1	Índice de Precios de Consumo Región de Murcia	
1.5.2	Índice de Precios de Consumo España	
1.5.3	Índice de Precios de Consumo. Vivienda. España	
1.5.4	Índice de Precios de Consumo. Vivienda. Murcia	
<b>1.6</b>	<b>Empleo</b>	<b>38</b>
1.6.1	Encuesta de Población Activa. Región de Murcia	
1.6.2	Encuesta de Población Activa. España	
1.6.3	Paro Registrado	
1.6.4	Afiliados en alta a la Seguridad Social	
<b>1.7</b>	<b>Costes</b>	<b>42</b>
1.7.1	Índice de costes del sector de la Construcción	
<b>1.8</b>	<b>Encuesta Coyuntural de la Industria de la Construcción</b>	<b>43</b>
1.8.1	Valores Absolutos - Región de Murcia	
1.8.2	Ratios Generales - Región de Murcia	
<b>2</b>	<b>TRANSPORTES</b>	<b>45</b>
<b>2.1</b>	<b>Transporte Aéreo</b>	<b>45</b>
2.1.1	Tráfico comercial en el Aeropuerto de San Javier (Murcia)	
<b>2.2</b>	<b>Transporte Marítimo</b>	<b>46</b>
2.2.1	Tráfico total de mercancías - Puerto de Cartagena	
2.2.2	Tráfico total de mercancías - Resto de Puertos de la Región	
2.2.3	Movimiento de buques	
2.2.4	Pesca desembarcada	
<b>2.3</b>	<b>Transporte Terrestre</b>	<b>52</b>
2.3.1	Matriculación de vehículos	
2.3.2	Accidentes de circulación	
2.3.3	Parque de vehículos con tarjeta de transporte	
2.3.4	Estructura empresarial del transporte público de mercancías por carretera	
<b>2.4</b>	<b>Transporte Ferroviario</b>	<b>56</b>
2.4.1	Corredor Cartagena-Murcia-Madrid	
<b>Anexo</b>	<b>Precio medio del m<sup>2</sup> de las viviendas 1996. Datos obtenidos de las tasaciones hipotecarias</b>	<b>57</b>



## SECTOR CONSTRUCCIÓN

Los distintos indicadores de este sector muestran hacia la mitad del año un repunte en la actividad constructora en nuestra Región. La mayor parte del impulso procede del subsector edificación, mientras que la obra civil desciende respecto a los niveles alcanzados en el año anterior.

Lo licitado en Murcia por el conjunto de las administraciones públicas crece un 2,8% hasta el mes de julio. Por agentes contratantes, el mayor importe corresponde a lo licitado por los Entes Territoriales cuyo aumento, respecto a julio del año anterior, se sitúa en un 58,9%. Según la tipología de las obras, la cantidad más importante se destina a Ingeniería Civil; a pesar de ello disminuye un 17,6% respecto a lo licitado a julio anterior. El apartado de edificación se ha visto impulsado durante este período, obteniendo un crecimiento del 64,5%.

Los datos de la Encuesta Coyuntural de la Industria de la Construcción muestran un crecimiento del 0,85% en el valor de los trabajos realizados por las empresas durante el primer trimestre del año. El subsector de edificación creció un 4,27%, mientras que la obra civil desciende un 3,59%.

En cuanto a la construcción de viviendas en la Región continúa la tendencia favorable de los primeros meses del año. **El número de viviendas calificadas provisionalmente como de protección oficial crece un 94,1%** durante el período enero-agosto, alcanzando un total de 4.963 viviendas, cifra superior al total de viviendas calificadas durante todo el año 1996. También ha crecido el número de viviendas visadas por el Colegio de Arquitectos de Murcia en el período enero-julio, siendo el porcentaje de aumento del 48,8% en las *viviendas libres*.

La misma tendencia creciente se da en los visados de dirección de obra del Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos, que aumentaron un 21% en el primer trimestre del año.

Las licencias de obra mayor concedidas por los Ayuntamientos de la Región crecieron un 14,4% durante los cinco primeros meses del año. La mayor parte corresponde a obras de nueva planta, que crecen un 15,4%. Las obras de rehabilitación experimentan una subida del 17,4%.

El *consumo aparente de cemento* frena ligeramente la caída de los últimos meses, mientras que el *consumo de energía eléctrica* en construcción creció hasta el mes de agosto un 7%.

En cuanto al mercado de trabajo, los distintos indicadores reflejan, como en períodos anteriores, un importante avance del empleo. Así, la Encuesta de Población Activa del segundo trimestre del año muestra un aumento de la población ocupada, tanto en el total de sectores como en Construcción, con 6.100 empleos más que en igual trimestre de 1996, lo que supone un crecimiento del 20,5%. El número de parados en este sector disminuye un 7,2% respecto a un año antes, mientras que la población activa creció un 9,5%, con lo que la **tasa de paro se sitúa en el 16,7%, la menor alcanzada desde el último trimestre de 1990.**

El **paro registrado** en las oficinas del INEM alcanza en el mes de agosto un total de 6.568 personas sin empleo en Construcción, un **17,8% menos que un año antes**. El total de parados en el conjunto de la economía regional alcanza la cifra de 46.832, lo que supone 6.437 parados menos que en agosto anterior.

Por su parte, los afiliados a la Seguridad Social aumentaron en el mes de mayo un 5,2% en el total de sectores, mientras que en Construcción el crecimiento fue del 9,2%.

En resumen, de los indicadores analizados, podemos prever a corto plazo un **fuerte incremento en la actividad del sector**, fundamentalmente en el subsector edificación, a la vista de las calificaciones y visados realizados en el período examinado, lo que **augura un crecimiento significativo en el empleo en los próximos meses.**

---

## SECTOR TRANSPORTES

El tráfico de pasajeros en el Aeropuerto de San Javier ha crecido un 7,4% hasta el mes de agosto último, respecto a igual período del año anterior. Por tipo de vuelo, el mayor incremento corresponde a vuelos charters (12,1%), aunque el mayor número de pasajeros lo contabilizan los vuelos regulares.

El total de mercancías cargadas y descargadas en el Puerto de Cartagena se sitúa en 6.015.240 Tm., siendo inferior en un 8,3% al movimiento registrado hasta el mes de agosto del año precedente. Por tipos de mercancías, el mayor volumen lo acaparan los pro-

---

ductos petrolíferos, seguido de los graneles sólidos.

La pesca capturada se incrementó en un 6,7% durante el período enero-agosto, alcanzando un total de 4.371.995 Kg. Las mayores capturas corresponden a los puertos de Cartagena y Mazarrón.

En los cinco primeros meses del presente año el número de vehículos matriculados en la Región creció un 27,6%. Los mayores crecimientos relativos corresponden a la matriculación de autobuses cuyo número se ha duplicado respecto al mismo período del año anterior, y las motocicletas con un crecimiento del 48,3%.



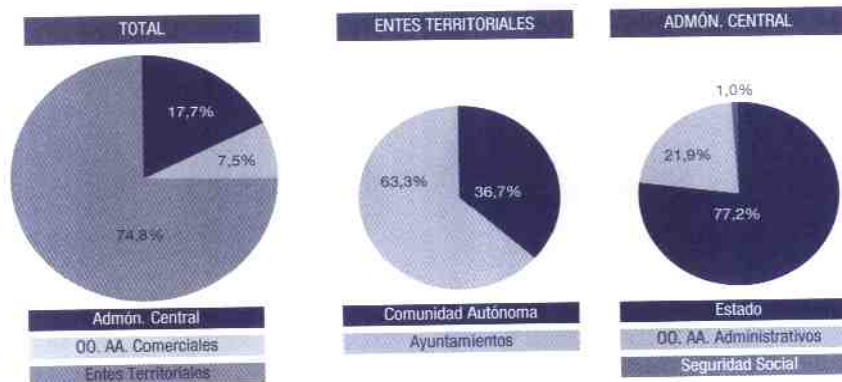
1.1 LICITACIÓN OFICIAL

1.1.1 LICITACIÓN OFICIAL MURCIA POR AGENTES CONTRATANTES (Pto. en millones ptas.)

	ADMINISTRACIÓN CENTRAL					ENTES TERRITORIALES			OO.AA COMER.
	TOTAL	TOTAL	ESTADO	ORG. AUT. ADMINIST.	SEGURID. SOCIAL	TOTAL	COMUNIDAD AUTÓNOMA	AYUNTAMIENTOS	ADMÓN. CENTRAL
1989	69.983	43.546	43.066	480	0	25.753	21.128	4.625	684
1990	55.372	42.794	40.312	2.049	433	11.490	6.566	4.924	1.088
1991	31.628	10.432	7.819	2.613	0	16.149	9.731	6.418	5.047
1992	54.936	39.540	37.749	1.791	0	10.424	5.698	4.726	4.972
1993	63.492	45.131	42.322	2.809	0	17.708	14.052	3.656	653
1994	48.627	34.551	32.746	1.805	0	12.656	4.044	8.612	1.420
1995	47.127	28.254	26.626	1.378	250	16.935	9.143	7.792	1.938
1996	40.264	14.266	13.552	205	509	25.712	15.873	9.839	286
1995									
Agosto	2.131	894	894	0	0	1.057	94	963	180
Septiembre	1.162	828	455	373	0	261	16	245	73
Octubre	1.449	568	188	380	0	801	292	509	80
Noviembre	1.318	490	428	0	62	810	426	384	18
Diciembre	15.950	15.450	15.450	0	0	500	174	326	0
1996									
Enero	563	210	210	0	0	353	0	353	0
Febrero	1.942	1.060	1.060	0	0	791	75	716	91
Marzo	8.724	8.188	8.163	25	0	536	311	225	0
Abril	1.523	741	158	85	498	782	163	619	0
Mayo	2.397	149	149	0	0	2.214	300	1.914	34
Junio	1.965	229	229	0	0	1.736	414	1.322	0
Julio	3.920	157	157	0	0	3.763	2.703	1.060	0
Agosto	6.913	527	432	95	0	6.386	5.741	645	0
Septiembre	1.435	435	435	0	0	914	42	872	86
Octubre	5.189	607	607	0	0	4.567	3.744	823	15
Noviembre	2.800	381	370	0	11	2.359	1.671	688	60
Diciembre	2.893	1.582	1.582	0	0	1.311	709	602	0
1997									
Enero	1.249	208	208	0	0	1.041	147	894	0
Febrero	2.527	192	192	0	0	2.335	1.553	782	0
Marzo	3.037	36	36	0	0	2.370	1.223	1.147	631
Abril	4.408	871	817	17	37	2.863	920	1.943	674
Mayo	3.399	209	209	0	0	3.068	753	2.315	122
Junio	2.988	106	106	0	0	2.882	825	2.057	0
Julio	4.009	2.194	1.377	817	0	1.610	514	1.096	205
Ac. últ. mes 96	21.034	10.734	10.128	110	498	10.175	3.966	6.209	125
Ac. últ. mes 97	21.617	3.816	2.945	834	37	16.169	5.935	10.234	1.632
% variación	2,8	-64,4	-70,9	658,2	-92,6	58,9	49,6	64,8	1.205,6

Fte.: Ministerio de Fomento

LICITACIÓN OFICIAL MURCIA - Año 1997  
Agentes Contratantes



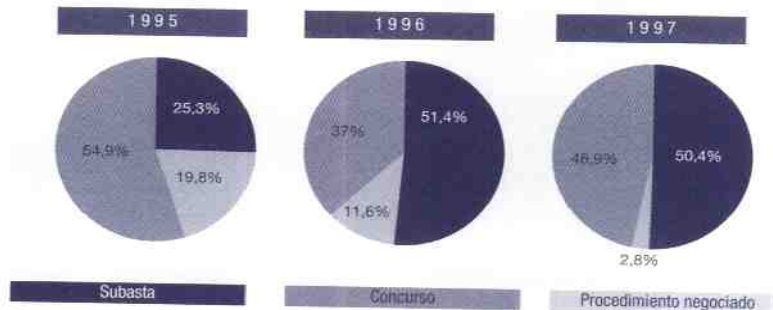
1.1.2

LICITACIÓN OFICIAL MURCIA POR FORMAS DE CONTRATACIÓN (Pto. en millones ptas.)

	TOTAL	SUBASTA	CONCURSO	PROCEDIMIENTO NEGOCIADO
1989	72.983	12.782	49.307	10.894
1990	55.598	12.769	37.278	5.551
1991	31.628	6.373	16.345	8.910
1992	54.936	8.907	41.661	4.368
1993	63.492	15.114	38.830	9.548
1994	48.627	12.301	25.511	10.815
1995	47.127	11.924	25.863	9.340
1996	40.264	20.688	14.892	4.684
1995				
Agosto	2.131	729	383	1.019
Septiembre	1.162	425	416	321
Octubre	1.449	525	554	370
Noviembre	1.318	670	227	421
Diciembre	15.950	299	15.608	43
1996				
Enero	563	75	236	252
Febrero	1.942	807	479	656
Marzo	8.724	553	6.892	1.279
Abril	1.523	304	1.207	12
Mayo	2.397	1.996	364	37
Junio	1.965	1.327	638	0
Julio	3.920	3.738	177	5
Agosto	6.913	4.184	2.724	5
Septiembre	1.435	853	254	328
Octubre	5.189	4.413	562	214
Noviembre	2.800	1.157	1.299	344
Diciembre	2.893	1.281	60	1.552
1997				
Enero	1.249	890	139	220
Febrero	2.527	618	1.817	92
Marzo	3.037	895	2.142	0
Abril	4.408	2.883	1.665	60
Mayo	3.399	2.267	1.127	5
Junio	2.988	2.101	667	220
Julio	4.009	1.437	2.572	0
Ac. últ. mes 96	21.034	8.800	9.993	2.241
Ac. últ. mes 97	21.617	10.891	10.129	597
% variación	2,8	23,8	1,4	-73,4

Fte.: Ministerio de Fomento

LICITACIÓN OFICIAL MURCIA  
Formas de Contratación





1.1.3

LICITACIÓN OFICIAL MURCIA POR TIPOLOGÍA DE OBRAS (Pto. en millones ptas.)

	EDIFICACIÓN									
	TOTAL	TOTAL	VIVIENDAS FAMILIARES	ESTABL. COLECTIVOS	EDIF. NO RESIDENC.	TOTAL	INFRAEST. FERROVIARIA	CARRIERTAS Y AEROPUERT	FUERTOS Y CANALES NAV.	ENCALZAM. Y DEFENSAS
1989	72.983	8.732	1.820	415	6.497	64.251	375	43.263	1.295	4.999
1990	55.372	9.813	1.072	1.515	7.226	45.559	142	24.692	366	4.095
1991	31.628	12.750	822	307	11.621	18.878	0	3.057	4.538	850
1992	54.936	9.122	679	1.632	6.811	45.814	505	24.664	1.672	3.028
1993	63.492	9.298	1.555	263	7.480	54.194	0	23.490	196	2.441
1994	48.627	13.306	1.031	5.982	6.293	35.321	295	10.703	15	3.452
1995	47.127	8.674	1.088	210	7.376	38.453	410	20.424	207	3.662
1996	40.264	12.386	756	847	10.783	27.878	0	8.289	107	75
<b>1995</b>										
Agosto	2.131	973	14	0	959	1.158	0	570	0	0
Septiembre	1.162	646	0	0	646	516	0	60	18	258
Octubre	1.449	607	31	15	561	842	0	180	32	0
Noviembre	1.318	323	96	0	227	995	0	96	37	38
Diciembre	15.950	1.155	0	25	1.130	14.795	0	14.501	9	13
<b>1996</b>										
Enero	563	84	34	50	0	479	0	38	0	0
Febrero	1.942	567	0	0	567	1.375	0	510	0	0
Marzo	8.724	739	0	7	732	7.985	0	91	0	0
Abril	1.523	1.134	0	14	1.120	389	0	0	0	0
Mayo	2.397	601	0	0	601	1.796	0	278	0	0
Junio	1.965	404	0	0	404	1.561	0	295	60	15
Julio	3.920	1.695	83	0	1.612	2.225	0	716	0	0
Agosto	6.913	3.100	83	0	3.017	3.813	0	2.935	33	0
Septiembre	1.435	354	0	0	354	1.081	0	0	0	10
Octubre	5.189	1.296	28	620	648	3.893	0	2.630	14	0
Noviembre	2.800	2.173	520	156	1.497	627	0	164	0	0
Diciembre	2.893	239	8	0	231	2.654	0	832	0	50
<b>1997</b>										
Enero	1.249	420	17	0	403	829	0	487	0	0
Febrero	2.527	1.857	0	0	1.857	670	0	172	0	0
Marzo	3.037	1.453	0	0	1.453	1.584	0	50	0	0
Abril	4.408	1.721	0	57	1.664	2.687	0	334	54	0
Mayo	3.399	797	86	17	694	2.602	9	565	12	60
Junio	2.988	639	0	34	605	2.349	0	302	0	32
Julio	4.009	1.708	132	229	1.347	2.301	912	304	25	59
Ac. últ. mes 96	21.034	5.224	117	71	5.036	15.810	0	1.928	60	15
Ac. últ. mes 97	21.617	8.595	235	337	8.023	13.022	921	2.214	91	151
% variación	2,8	64,5	100,9	374,6	59,3	-17,6	-	14,8	51,7	906,7

Fte.: Ministerio de Fomento

(Continuación)

1.1.3 LICITACIÓN OFICIAL MURCIA POR TIPOLOGÍA DE OBRAS (Pto. en millones ptas.)

	INGENIERÍA CIVIL								
	OBRAS DE REGADÍO	C. PROD. TRANSF. E.E.	ABAST. AGUA POTABLE	SANEAMIENTO	OL. GASEOS. Y RED ABAST. GAS	INSTALAC. DE TELECOMUNIC.	INSTALAC. DEPORTIVAS	URBANIZACIONES	OTRAS OBRAS I. NG. CIVIL
1989	4.317	16	1.941	3.409	0	0	728	3.798	110
1990	5.499	0	5.121	235	0	145	1.647	3.376	241
1991	825	65	1.624	2.737	0	0	1.017	3.431	291
1992	7.231	11	3.697	224	0	25	1.730	2.756	271
1993	6.484	21	1.330	17.927	0	52	652	1.556	45
1994	9.538	50	3.803	1.440	0	0	1.161	4.294	570
1995	3.170	45	1.395	3.422	0	333	858	4.469	58
1996	1.761	28	9.369	3.868	0	0	1.059	3.243	79
1995									
Agosto	14	0	130	26	0	0	70	339	9
Septiembre	0	6	11	0	0	0	38	125	0
Octubre	50	9	0	12	0	0	179	331	49
Noviembre	566	0	25	3	0	0	84	146	0
Diciembre	0	0	0	134	0	0	0	138	0
1996									
Enero	182	0	0	0	0	0	152	101	6
Febrero	159	0	70	495	0	0	89	52	0
Marzo	10	0	7.779	0	0	0	19	86	0
Abril	0	0	48	104	0	0	135	102	0
Mayo	26	0	79	218	0	0	145	1.050	0
Junio	74	0	110	439	0	0	34	508	26
Julio	185	0	38	786	0	0	54	446	0
Agosto	229	0	18	120	0	0	104	367	7
Septiembre	328	0	61	581	0	0	45	56	0
Octubre	34	28	31	831	0	0	154	156	15
Noviembre	10	0	97	248	0	0	9	99	0
Diciembre	524	0	1.038	46	0	0	119	220	25
1997									
Enero	69	0	0	0	0	0	10	252	11
Febrero	92	0	0	335	0	0	0	71	0
Marzo	0	0	72	636	104	0	73	632	17
Abril	84	55	821	343	0	0	31	955	10
Mayo	18	0	25	494	0	0	0	1.419	0
Junio	0	6	146	230	0	179	190	1.264	0
Julio	55	0	137	50	0	109	68	570	12
Ac. últ. mes 96	636	0	8.124	2.042	0	0	628	2.345	32
Ac. últ. mes 97	318	61	1.201	2.088	104	288	372	5.163	50
% variación	-50,0	-	-85,2	2,3	-	-	-40,8	120,2	56,3

Fte.: Ministerio de Fomento

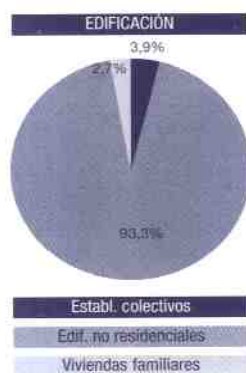
1.1.4

LICITACIÓN OFICIAL MURCIA. TIPOLOGÍA POR AGENTES CONTRATANTES (Pto. en millones ptas.) 1997

AGENTES	ADMINISTRACIÓN CENTRAL					ENTES TERRITORIALES			OO.AA COMER.
	TOTAL	TOTAL	ESTADO	ORG. AUT. ADMINIST.	SEGURO. SOCIAL	TOTAL	COMUNIDAD AUTÓNOMA	AYUNTAMIENTOS	ADMÓN. CENTRAL
<b>EDIFICIOS</b>	<b>8.595</b>	<b>2.492</b>	<b>1.638</b>	<b>817</b>	<b>37</b>	<b>5.380</b>	<b>3.486</b>	<b>1.894</b>	<b>723</b>
<b>Residenciales</b>	<b>572</b>	<b>318</b>	<b>281</b>	<b>0</b>	<b>37</b>	<b>162</b>	<b>126</b>	<b>36</b>	<b>92</b>
1. Viv. familiares	235	0	0	0	0	155	119	36	80
2. Est. colectiv.	337	318	281	0	37	7	7	0	12
<b>No Residenciales</b>	<b>8.023</b>	<b>2.174</b>	<b>1.357</b>	<b>817</b>	<b>0</b>	<b>5.218</b>	<b>3.360</b>	<b>1.858</b>	<b>631</b>
3. Edif. no residenc.	8.023	2.174	1.357	817	0	5.218	3.360	1.858	631
<b>OBRAS PÚBLICAS</b>	<b>13.022</b>	<b>1.324</b>	<b>1.307</b>	<b>17</b>	<b>0</b>	<b>10.789</b>	<b>2.449</b>	<b>8.340</b>	<b>909</b>
4. Infr. ferroviaria	921	912	912	0	0	9	0	9	0
5. Carreteras Aér.	2.214	251	234	17	0	1.963	1.112	851	0
6. Ptos. y canales	91	0	0	0	0	91	91	0	0
7. Encauz. Defen.	151	0	0	0	0	121	59	62	30
8. Obras Regad.	318	161	161	0	0	157	66	91	0
9. C Prod. Transf.	61	0	0	0	0	6	0	6	55
10. Abast. agua Pot.	1.201	0	0	0	0	486	169	317	715
11. Saneamientos	2.088	0	0	0	0	2.088	602	1.486	0
12. Oleoductos, Gas	104	0	0	0	0	104	0	104	0
13. Inst. Telecomun.	288	0	0	0	0	179	0	179	109
14. Inst. deportivas	372	0	0	0	0	372	27	345	0
15. Urbanizaciones	5.163	0	0	0	0	5.163	313	4.850	0
16. Otras obras	50	0	0	0	0	50	10	40	0
<b>TOTAL</b>	<b>21.617</b>	<b>3.816</b>	<b>2.945</b>	<b>834</b>	<b>37</b>	<b>16.169</b>	<b>5.935</b>	<b>10.234</b>	<b>1.632</b>

Fte.: Ministerio de Fomento

LICITACIÓN OFICIAL MURCIA  
Por Tipología de las Obras





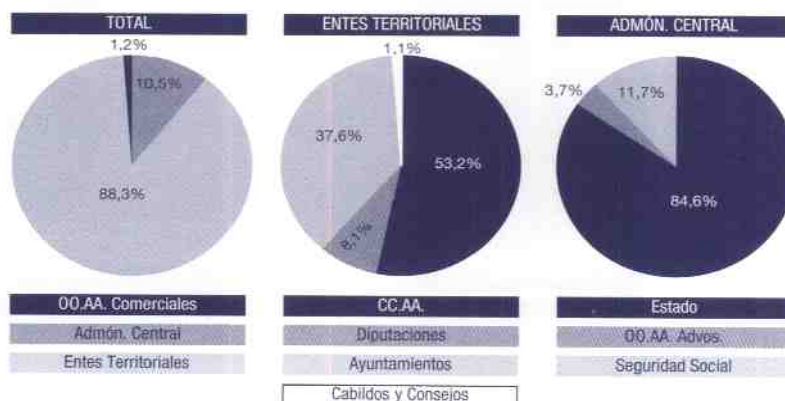
1.1.5

LICITACIÓN OFICIAL ESPAÑA POR AGENTES CONTRATANTES (Pto. en millones ptas.)

	ADMINISTRACIÓN CENTRAL					ENTES TERRITORIALES				00.AA. COMER.	
	TOTAL	TOTAL	ESTADO	ORG. AUT. ADMINIST.	SEGURO. SOCIAL	TOTAL	COMUNIDAD AUTÓNOMA	DIPUTA- CIONES	CABILDOS Y CONSEJOS	AYUNTA- MIENTOS	ADMÓN. CENTRAL
1989	2.008.306	877.174	845.427	30.996	751	1.100.128	762.437	72.601	8.842	256.248	31.006
1990	1.851.641	516.676	470.175	40.443	6.058	1.283.972	768.356	124.287	5.769	385.560	50.993
1991	1.518.206	475.004	421.285	53.593	126	1.008.832	635.586	78.694	4.470	290.082	34.370
1992	1.673.790	678.312	646.227	31.845	240	973.772	628.397	109.099	11.185	225.091	21.706
1993	2.013.735	894.787	850.944	42.458	1.385	1.105.217	704.964	86.184	2.535	311.534	13.731
1994	2.059.328	888.659	858.677	29.982	0	1.163.663	717.466	86.739	4.578	354.880	7.006
1995	1.432.893	498.992	465.632	27.106	6.254	914.345	568.660	83.083	14.301	248.301	18.556
1996	1.767.925	596.157	579.401	7.389	9.367	1.155.407	661.931	117.853	12.119	363.504	16.361
1995											
Junio	95.354	24.873	20.850	3.883	140	68.558	41.800	7.029	1.025	18.704	1.923
Julio	49.426	5.355	4.664	160	531	42.164	24.232	5.356	232	12.344	1.907
Agosto	86.593	17.036	13.019	3.954	63	66.975	29.613	14.139	2.578	20.645	2.582
Septiembre	65.528	18.647	13.955	4.481	211	46.232	28.735	4.821	1.108	11.568	649
Octubre	112.628	17.861	14.656	2.545	660	92.199	62.627	7.283	911	21.378	2.568
Noviembre	137.060	31.431	30.031	579	821	105.117	74.713	7.603	1.650	21.151	512
Diciembre	199.370	143.828	141.384	2.031	413	55.189	35.160	3.106	1.372	15.551	353
1996											
Enero	64.028	22.637	22.606	8	23	40.686	24.259	3.113	316	12.998	705
Febrero	59.538	19.420	19.051	76	293	37.168	17.935	4.973	193	14.067	2.950
Marzo	165.897	83.708	82.570	801	337	80.312	43.508	10.991	1.080	24.733	1.877
Abril	224.254	132.324	130.743	343	1.238	88.196	57.953	5.836	1.075	23.332	3.734
Mayo	105.001	4.995	4.657	67	271	99.513	50.470	8.260	258	40.525	493
Junio	124.299	15.565	14.972	66	527	108.227	59.140	8.596	678	39.813	507
Julio	179.638	72.386	71.318	218	850	106.970	48.744	19.354	1.476	37.396	282
Agosto	193.419	18.405	15.723	812	1.870	173.873	110.055	13.265	1.818	48.735	1.141
Septiembre	132.710	26.552	22.802	1.365	2.385	105.728	54.153	15.266	519	35.790	430
Octubre	178.065	55.695	51.855	3.028	812	121.451	88.302	6.267	567	26.315	919
Noviembre	143.135	22.265	21.399	280	586	118.074	67.772	12.843	2.437	35.022	2.796
Diciembre	197.941	122.205	121.705	325	175	75.209	39.640	9.089	1.702	24.778	527
1997											
Enero	78.443	13.421	11.710	11	1.700	63.538	38.245	4.390	266	20.637	1.484
Febrero	67.291	5.547	4.332	696	519	61.463	32.856	7.769	354	20.484	281
Marzo	73.844	6.006	4.672	1.184	150	66.506	33.297	5.779	2.584	24.846	1.332
Abril	116.112	9.665	5.612	2.959	1.094	104.865	54.183	5.444	1.178	44.060	1.582
Mayo	152.099	16.499	13.098	840	2.561	134.444	70.449	11.394	450	52.151	1.156
Ac. últ. mes 96	618.718	263.084	259.627	1.295	2.162	345.875	194.125	33.173	2.922	115.655	9.759
Ac. últ. mes 97	487.789	51.138	39.424	5.690	6.024	430.816	229.030	34.776	4.832	162.178	5.835
% variación	-21,2	-80,6	-84,8	339,4	178,6	24,6	18,0	4,8	65,4	40,2	-40,2

Fte.: Ministerio de Fomento

LICITACIÓN OFICIAL ESPAÑA 1997  
Agentes Contratantes



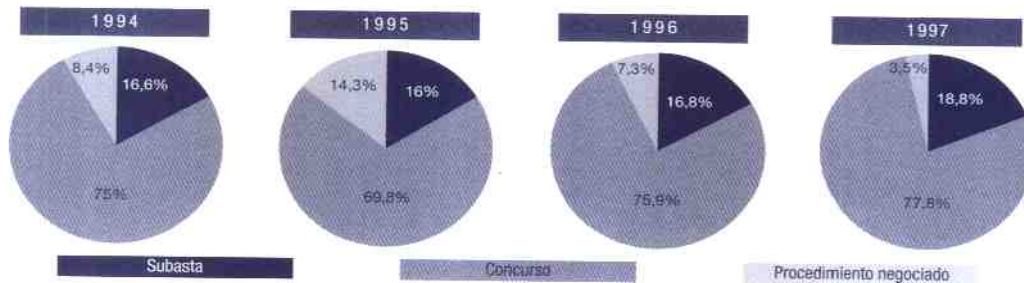
1.1.6

LICITACIÓN OFICIAL ESPAÑA POR FORMAS DE CONTRATACIÓN (Pto. en millones ptas.)

	TOTAL	SUBASTA	CONCURSO	PROC. NEGOCIADO
1989	2.008.308	458.973	1.423.199	126.136
1990	1.851.641	487.093	1.207.560	156.988
1991	1.518.206	325.916	1.003.314	188.976
1992	1.673.790	233.709	1.282.377	157.704
1993	2.013.735	294.988	1.491.193	227.554
1994	2.059.328	342.587	1.544.254	172.487
1995	1.432.893	228.779	999.728	204.386
1996	1.767.925	297.076	1.341.211	129.638
1995				
Junio	95.354	15.782	65.636	13.936
Julio	49.426	11.597	27.616	10.213
Agosto	86.593	16.043	56.503	14.047
Septiembre	65.528	12.813	33.444	19.271
Octubre	112.628	24.273	77.163	11.192
Noviembre	137.060	24.014	97.972	15.074
Diciembre	199.370	24.539	167.450	7.381
1996				
Enero	64.028	16.099	32.019	15.910
Febrero	59.538	11.334	35.188	13.016
Marzo	165.897	12.348	107.770	45.779
Abril	224.254	17.365	202.771	4.118
Mayo	105.001	17.891	85.336	1.774
Junio	124.299	25.988	97.725	586
Julio	179.638	27.844	151.170	624
Agosto	193.419	39.201	147.440	6.778
Septiembre	132.710	27.134	93.565	12.011
Octubre	178.065	58.892	112.147	7.026
Noviembre	143.135	26.040	109.663	7.432
Diciembre	197.941	16.940	166.417	14.584
1997				
Enero	78.443	16.896	54.241	7.306
Febrero	67.291	10.543	53.324	3.424
Marzo	73.844	13.533	59.413	898
Abril	116.112	24.599	88.382	3.131
Mayo	152.099	25.945	124.081	2.073
Ac. últ. mes 96	618.718	75.037	463.084	80.597
Ac. últ. mes 97	487.789	91.516	379.441	16.832
% variación	-21,2	22,0	-18,1	-79,1

Fte.: Ministerio de Fomento

LICITACIÓN OFICIAL ESPAÑA  
Formas de Contratación



1.1.7

LICITACIÓN OFICIAL ESPAÑA POR TIPOLOGÍA DE OBRAS (Pto. en millones ptas.)

	TOTAL			EDIFICACIÓN					INGENIERÍA CIVIL		
	TOTAL	TOTAL	TOTAL	RESIDENCIAL V. FAMILI.	EST. COLEC.	NO RESID.	PLAZ. MEDIO EN MESES	PRE. MED. EN MILL.	PPTO.	PLAZ. MEDIO EN MESES	PRE. MED. EN MILL.
1989	2.008.306	450.913	152.832	72.763	80.069	298.081	16	86	1.557.395	21	152
1990	1.851.641	510.543	181.770	95.745	86.025	328.773	14	85	1.341.098	19	110
1991	1.518.206	432.305	123.550	77.193	46.357	308.755	15	81	1.085.901	20	115
1992	1.673.790	463.301	160.130	83.231	76.899	303.171	20	103	1.210.489	21	136
1993	2.013.735	537.144	177.955	112.650	65.305	359.189	17	98	1.476.591	21	150
1994	2.059.328	531.041	196.335	117.068	79.267	334.706	17	97	1.528.287	20	130
1995	1.432.893	430.003	102.779	47.710	55.069	327.224	15	66	1.002.890	18	84
1996	1.767.925	384.287	92.189	62.751	29.438	292.098	15	61	1.383.638	21	94
1995											
Junio	96.345	32.450	6.924	3.772	3.152	25.526	13	76	62.904	15	68
Julio	49.426	20.020	2.950	580	2.370	17.070	10	34	29.406	13	40
Agosto	86.593	37.554	4.719	2.426	2.293	32.835	12	50	49.039	14	39
Septiembre	65.528	28.818	4.581	3.601	980	24.237	12	50	36.710	7	33
Octubre	112.628	37.755	10.094	1.418	8.676	27.661	15	56	74.873	19	63
Noviembre	137.060	51.868	22.417	8.599	13.818	29.451	19	69	85.192	17	63
Diciembre	199.370	31.274	5.673	3.101	2.572	25.601	14	85	168.096	26	248
1996											
Enero	64.028	19.116	5.366	4.338	1.028	13.750	14	64	44.912	18	77
Febrero	59.538	16.269	4.231	3.170	1.061	12.038	16	68	43.269	11	69
Marzo	165.897	34.176	6.218	1.478	4.740	27.958	16	88	131.721	19	166
Abril	224.254	28.129	7.201	5.177	2.024	20.928	13	62	196.125	26	189
Mayo	105.001	23.698	5.881	4.639	1.242	17.817	13	48	81.303	15	59
Junio	124.299	38.282	5.226	4.684	542	33.056	16	53	86.017	16	56
Julio	179.638	32.157	6.984	4.540	2.444	25.173	14	50	147.481	22	85
Agosto	193.419	47.811	10.270	6.356	3.914	37.541	13	55	145.608	16	74
Septiembre	132.710	25.591	5.858	4.320	1.538	19.733	14	50	107.119	19	73
Octubre	178.065	42.942	13.701	9.149	4.552	29.241	17	67	135.123	19	92
Noviembre	143.135	48.585	13.551	10.881	2.670	35.034	14	71	94.550	15	69
Diciembre	197.941	27.531	7.702	4.019	3.683	19.829	16	78	170.410	30	222
1997											
Enero	78.443	29.733	8.377	7.693	684	21.356	18	117	48.710	13	75
Febrero	67.291	20.268	2.763	1.557	1.206	17.505	14	76	47.023	11	80
Marzo	73.844	32.315	8.399	5.385	3.014	23.916	13	79	41.529	12	50
Abril	116.112	37.705	4.251	2.791	1.460	33.454	15	70	78.407	16	55
Mayo	152.099	43.740	11.342	5.687	5.655	32.398	13	55	108.359	17	70
Ac. últ. mes 96	618.718	121.388	28.897	18.802	10.095	92.491			497.330		
Ac. últ. mes 97	487.789	163.761	35.132	23.113	12.019	128.629			324.028		
% variación	-21,16	34,91	21,58	22,93	19,06	39,07			-34,85		

Fte.: Ministerio de Fomento



1.2.1

V I V I E N D A S L I B R E S M U R C I A . P O R M U N I C I P I O S

	VISADAS				TERMINADAS			
	1994	1995	1996	Enero-Julio 97	1994	1995	1996	Enero-Julio 97
Abanilla	34	16	12	15	19	10	5	4
Abarán	21	20	20	10	4	10	12	16
Águilas	95	62	102	128	111	126	128	70
Albudeite	1	6	2	1	3	2	0	0
Alcantarilla	33	89	76	55	45	58	37	41
Alicázaros Los	766	805	821	755	610	790	848	664
Aledo	2	5	5	2	2	8	3	0
Alguazas	20	9	9	5	13	4	6	3
Alhama de Murcia	49	61	94	44	29	40	55	35
Archena	45	50	52	26	29	34	30	28
Beniel	10	20	7	8	22	3	7	5
Bianca	6	16	13	20	2	5	12	8
Bullas	36	23	17	20	56	21	23	15
Calasparra	37	26	19	37	15	9	23	12
Campos del Río	6	10	3	6	1	6	0	3
Caravaca	71	53	48	56	76	19	73	27
Cartagena	357	348	400	387	890	560	583	298
Cehegín	49	53	32	30	64	42	21	19
Ceuti	33	37	31	41	5	11	11	15
Cieza	54	48	32	31	141	57	34	34
Fortuna	32	19	12	26	13	16	11	4
Fuente Álamo	34	44	71	41	60	21	67	15
Jumilla	43	66	73	24	33	48	45	50
Librilla	49	16	25	32	11	19	13	12
Lorca	150	193	107	114	149	140	95	103
Lorquí	11	19	13	7	6	7	11	8
Mazarrón	387	150	323	400	126	176	156	177
Molina de Segura	213	138	258	244	172	171	132	109
Moratalá	25	33	26	30	14	14	26	15
Mula	87	16	14	17	13	10	17	6
Murcia	1.489	2176	1523	1.721	1.774	1.618	1314	1093
Ojós	0	2	2	2	0	1	0	1
Pieago	11	10	21	18	14	6	10	8
Puerto Lumbreras	39	46	48	45	51	31	44	22
Ricote	10	6	7	6	4	2	7	4
San Javier	395	235	347	320	263	375	314	382
San Pedro del Pinatar	499	338	247	169	337	508	269	261
Santomera	28	77	58	70	81	13	54	42
Torre Pacheco	62	102	73	45	49	62	56	85
Torres de Cotillas Las	55	51	73	71	36	33	25	19
Totana	54	67	58	62	90	43	36	39
Ulea	0	2	1	4	0	1	0	2
Unión , La	14	52	16	22	24	33	32	33
Villanueva	7	5	6	4	3	5	3	1
Yecla	72	77	96	81	70	75	58	63
<b>TOTAL</b>	<b>5.491</b>	<b>5.697</b>	<b>5.293</b>	<b>5.252</b>	<b>5.530</b>	<b>5.243</b>	<b>4.724</b>	<b>3.851</b>

Fte.: Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia

1.2.2

VIVIENDAS PROTECCIÓN OFICIAL MURCIA. POR MUNICIPIOS

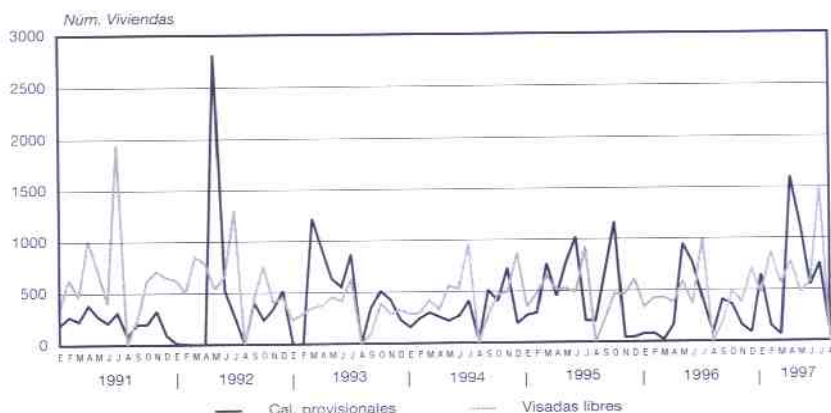
	CAL. PROVISIONALES			CAL. DEFINITIVAS		
	1995	1996	Enero-agosto 97	1995	1996	Enero-agosto 97
Abanilla	0	16	10	1	8	4
Abarán	41	4	67	33	44	17
Águilas	400	75	208	171	159	107
Albudeite	0	0	0	2	1	0
Alcantarilla	181	225	168	99	183	70
Alcázaros Los	8	5	0	0	9	5
Aledo	0	2	0	5	1	0
Alguazas	0	2	27	4	6	0
Alhama de Murcia	62	96	54	57	67	7
Archena	23	4	9	42	33	2
Beniel	47	46	37	25	28	20
Blanca	20	5	32	5	4	17
Bullas	2	36	50	70	66	3
Calasparra	19	50	4	27	18	13
Campos del Río	2	0	8	5	2	0
Caravaca	232	91	137	115	127	108
Cartagena	827	645	809	664	605	331
Cehegín	65	36	93	42	25	39
Ceuti	31	18	43	19	34	16
Cieza	125	39	116	162	137	58
Fortuna	45	8	5	22	20	12
Fuente Álamo	3	7	36	14	2	8
Jumilla	118	115	14	69	53	64
Librilla	2	6	0	15	1	1
Lorca	484	199	402	261	460	96
Lorquí	0	0	10	10	0	0
Mazarrón	96	72	110	121	101	40
Molina de Segura	163	242	299	55	143	101
Moratala	6	20	34	3	1	5
Mula	126	58	9	97	144	18
Murcia	1.734	902	1322	1.244	1.473	787
Ojos	0	0	0	0	0	0
Pliego	4	10	4	8	10	0
Puerto Lumbreras	54	38	78	32	33	25
Ricote	2	0	0	0	0	0
San Javier	51	10	16	29	68	0
San Pedro del Pinatar	22	5	37	31	17	9
Santomera	129	29	93	51	46	74
Torre Pacheco	348	117	150	149	168	68
Torres de Cotillas Las	19	26	16	19	20	13
Totana	151	101	257	113	105	17
Ulea	0	0	0	0	0	0
Unión, La	18	23	20	6	5	21
Villanueva	4	11	0	0	0	0
Yecla	263	177	179	131	152	135
<b>TOTAL</b>	<b>5.927</b>	<b>3.571</b>	<b>4.963</b>	<b>4.028</b>	<b>4.579</b>	<b>2.311</b>

Fte.: Elaboración propia

AÑO	INICIADAS			CALIFICACIONES VPO		VIVIENDAS TERMINADAS			VIV. EN PROYECTOS VISADOS		
	MES	TOTAL	VPO	LIBRES (VISADAS)	PROVI-SIONALES	DEFINITIVAS	TOTAL	VPO	LIBRES	VPO	LIBRES
1987		15.355	4.716	10.639	5.197	4.908	7.302	4.599	2.703	5.148	10.639
1988		15.502	3.833	11.669	4.014	4.518	9.251	3.997	5.254	4.525	11.669
1989		24.775	3.095	21.680	3.467	4.000	9.888	3.682	6.206	4.088	21.680
1990		11.475	2.095	9.380	3.098	3.932	11.385	2.879	8.506	3.769	9.380
1991		10.311	2.568	7.743	2.763	3.403	10.559	3.221	7.338	2.881	7.743
1992		9.604	2.272	7.332	5.138	2.775	10.491	3.051	7.440	5.062	7.332
1993		6.489	2.633	3.856	5.705	3.522	8.897	3.419	5.478	3.664	3.856
1994		8.188	2.697	5.491	3.701	3.515	9.161	3.631	5.530	4.081	5.491
1995		8.712	3.015	5.697	5.927	4.028	9.462	4.219	5.243	4.343	5.697
1996		7.503	2.210	5.293	3.571	4.579	9.045	4.321	4.724	4.575	5.293
1995											
Septiembre		503	275	228	678	174	894	528	368	125	228
Octubre		637	187	470	1.167	354	775	441	334	251	470
Noviembre		896	431	465	43	441	632	262	370	460	465
Diciembre		760	149	611	47	375	788	380	408	441	611
1996											
Enero		532	194	338	80	288	870	528	342	345	338
Febrero		671	243	428	82	304	798	268	530	133	428
Marzo		578	146	432	18	453	938	457	481	350	432
Abril		463	79	384	164	306	505	187	318	362	384
Mayo		902	315	587	950	508	906	394	512	571	587
Junio		655	294	361	768	447	988	369	619	539	361
Julio		1.325	325	1.000	415	361	1.342	520	822	721	1.000
Agosto		49	49	0	80	258	1	1	0	0	0
Septiembre		454	269	185	407	311	892	582	310	358	185
Octubre		616	125	491	362	419	608	284	324	427	491
Noviembre		497	117	380	159	406	660	387	273	323	380
Diciembre		761	54	707	86	518	537	344	193	446	707
1997											
Enero		626	158	468	655	264	591	296	295	294	468
Febrero		932	63	869	154	273	647	205	442	736	869
Marzo		819	256	563	64	156	545	314	231	567	563
Abril		995	217	778	1.603	364	763	290	473	411	778
Mayo		735	259	476	1.122	408	1.012	363	649	425	476
Junio		755	173	582	541	211	1.116	437	679	451	582
Julio		1.767	251	1.516	759	484	1.879	797	1.082	925	1.516
Agosto		211	211	0	65	151	16	16	0	0	0
Ac. últ. mes 96		5.175	1.645	3.530	2.557	2.925	6.348	2.724	3.624	3.021	3.530
Ac. últ. mes 97		6.840	1.588	5.252	4.963	2.311	6.569	2.718	3.851	3.809	5.252
% variación		32,2	-3,5	48,8	94,1	-21,0	3,5	-0,2	6,3	26,1	48,8

Fte.: Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia y elaboración propia  
V.P.O. datos provisionales

CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN MURCIA





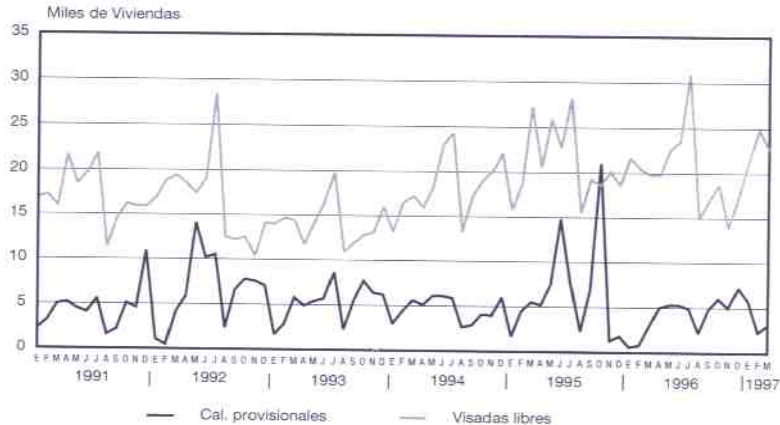
1.2.4

CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS ESPAÑA (En miles)

AÑO	INICIADAS			CALIF. PROV.		TERMINADAS			VIV. EN PROYECTOS VISADOS	
	TOTAL	VPO	LIBRES	VPO	TOTAL	VPO	LIBRES	VPO	LIBRES	
1987	242,6	91,3	151,3	107,9	189,1	102,7	86,4	105,2	241,2	
1988	260,9	66,8	194,1	78,0	222,1	93,6	128,5	68,1	314,7	
1989	274,0	45,3	228,8	56,7	224,1	71,3	152,8	55,7	332,1	
1990	226,4	35,6	190,8	51,1	271,5	51,2	220,3	46,2	229,1	
1991	196,0	35,4	160,8	54,3	269,3	42,1	227,2	43,0	205,6	
1992	206,2	45,5	160,8	78,0	219,6	42,0	177,6	64,5	200,2	
1993	189,3	46,2	143,1	65,1	215,6	47,2	168,4	63,6	170,4	
1994	223,4	43,8	179,6	55,3	223,9	49,1	174,8	75,1	219,9	
1995	284,5	49,9	234,6	80,5	208,2	52,2	155,9	86,1	251,3	
1996	267,6	43,3	224,2	50,0	244,0	49,1	194,9	66,5	240,5	
1995										
Abril	17,4	2,5	14,9	5,2	15,6	4,3	11,3	7,4	20,6	
Mayo	22,9	5,3	17,6	7,5	17,9	4,5	13,4	9,2	25,9	
Junio	29,2	3,8	25,4	14,8	20,7	6,0	14,7	8,9	22,8	
Julio	22,5	3,5	19,0	7,7	22,7	5,0	17,7	8,6	28,2	
Agosto	26,2	2,4	23,8	2,3	12,4	2,0	10,4	4,8	15,5	
Septiembre	27,1	6,3	20,8	7,0	14,7	4,3	10,4	5,7	19,2	
Octubre	31,9	5,4	26,5	21,1	15,8	4,4	11,4	7,6	18,6	
Noviembre	17,1	3,0	14,1	1,3	15,8	4,0	11,8	6,0	20,1	
Diciembre	24,6	7,2	17,4	1,8	21,6	5,4	16,2	5,7	18,6	
1996										
Enero	20,2	3,4	16,8	0,6	15,5	3,6	11,9	4,9	21,7	
Febrero	19,5	2,9	16,6	0,8	19,1	4,1	14,9	5,6	20,5	
Marzo	21,0	4,1	16,9	2,9	19,0	3,6	15,4	9,0	19,8	
Abril	23,5	3,8	19,6	5,0	18,0	4,3	13,7	5,1	19,8	
Mayo	22,1	3,7	18,5	5,3	19,6	3,6	16,0	6,9	22,6	
Junio	21,4	3,6	17,8	5,3	24,3	4,6	19,7	6,6	23,5	
Julio	22,8	3,6	19,2	4,9	27,3	5,7	21,6	8,0	30,9	
Agosto	22,7	2,2	20,6	2,2	13,8	2,2	11,6	2,6	14,9	
Septiembre	24,8	3,6	21,1	4,8	18,0	3,1	14,9	3,8	16,9	
Octubre	31,5	3,4	28,1	6,0	20,7	3,6	17,1	4,2	18,7	
Noviembre	18,2	4,2	14,0	5,0	22,2	4,0	18,1	4,4	13,9	
Diciembre	19,9	4,7	15,3	7,2	26,4	6,5	19,9	5,6	17,5	
1997										
Enero	23,8	2,0	21,7	5,7	17,1	2,9	14,2	5,9	21,5	
Febrero	21,9	3,1	18,9	2,3	19,4	2,9	16,5	5,8	24,9	
Marzo	17,9	1,8	16,1	3,1	26,8	3,7	23,1	5,0	22,7	
Ac. últ. mes 96	60,7	10,4	50,3	4,3	53,6	11,3	42,2	19,5	62,0	
Ac. últ. mes 97	63,6	6,9	56,7	11,1	63,3	9,5	53,8	16,7	69,1	
% variación	4,8	-33,7	12,7	158,1	18,1	-15,9	27,5	-14,4	11,5	

Fte.: MOPTMA

CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN ESPAÑA



1.2.5

ESTADÍSTICA DE EDIFICACIÓN Y VIVIENDA

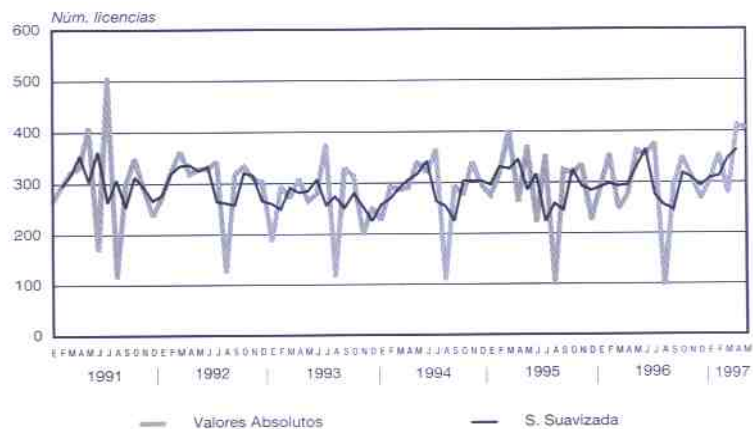
1.2.5.1

Licencias Municipales de Obra Mayor Concedidas

MES/AÑO	TOTAL	NUEVA PLANTA			REHABILITACIÓN			LOCALES	DEMOLI- CIÓN TOTAL
		TOTAL	CON DE- MOLICIÓN	SIN DE- MOLICIÓN	TOTAL	CON DE- MOLICIÓN	SIN DE- MOLICIÓN		
1990	3.757	3.111	57	3.054	552	32	520		94
1991	3.593	2.824	99	2.725	668	58	610		101
1992	3.666	2.865	91	2.774	595	61	534	98	108
1993	3.192	2.465	58	2.407	523	40	483	97	107
1994	3.439	2.633	58	2.575	593	50	543	102	111
1995	3.508	2.713	39	2.674	598	71	527	90	107
1996	3.583	2.695	31	2.664	571	45	526	161	156
1995									
Junio	222	185	2	183	26	1	25	4	7
Julio	355	279	9	270	51	5	46	15	10
Agosto	97	71	1	70	22	2	20	0	4
Septiembre	325	241	0	241	65	10	55	9	10
Octubre	317	249	7	242	48	8	40	9	11
Noviembre	336	260	5	255	50	9	41	12	14
Diciembre	226	175	1	174	35	3	32	12	4
1996									
Enero	291	222	5	217	39	6	33	22	8
Febrero	356	268	1	267	57	3	54	12	19
Marzo	248	187	3	184	45	0	45	6	10
Abril	275	216	2	214	43	3	40	7	9
Mayo	363	261	2	259	58	7	51	13	31
Junio	355	274	2	272	55	6	49	13	13
Julio	378	272	3	269	62	5	57	28	16
Agosto	95	73	1	72	18	1	17	2	2
Septiembre	295	200	2	198	60	3	57	17	18
Octubre	350	263	6	257	53	2	51	20	14
Noviembre	310	248	3	245	43	5	38	10	9
Diciembre	267	211	1	210	38	4	34	11	7
1997									
Enero	303	224	2	222	54	6	48	10	15
Febrero	357	277	3	274	60	8	52	8	12
Marzo*	276	213	2	211	39	5	34	9	15
Abril*	412	310	3	307	65	9	56	16	21
Mayo*	405	308	3	305	66	13	53	12	19
Ac. últ. mes 96	1.533	1.154	13	1.141	242	19	223	60	77
Ac. últ. mes 97	1.753	1.332	13	1.319	284	41	243	55	82
% variación	14,4	15,4	0,0	15,6	17,4	115,8	9,0	-8,3	6,5

Fte.: Elaboración propia  
\* Datos provisionales

LICENCIAS MUNICIPALES DE OBRA MAYOR CONCEDIDAS  
Total Regional



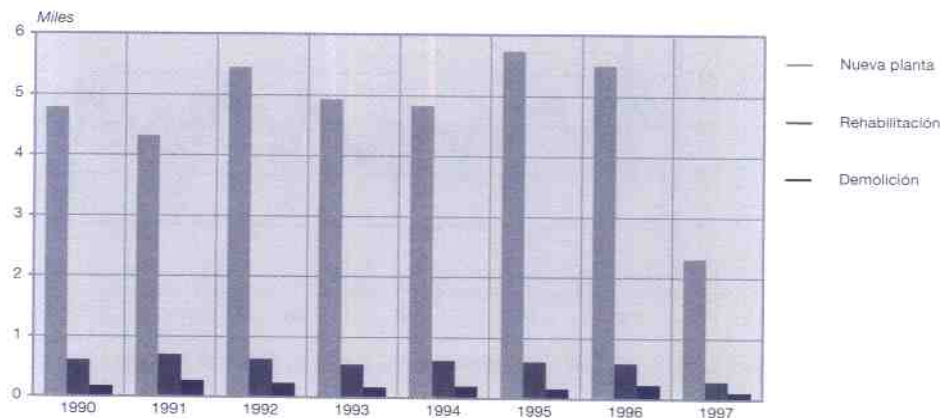
Serie suavizada mediante medias móviles trimestrales

1.2.5.2 D a t o s G e n e r a l e s

MES/AÑO	EDIFICACIÓN DE NUEVA PLANTA						OBRAS DE REHABILITACIÓN		OBRAS DE DEMOLICIÓN		
	EDIFICIOS A CONSTRUIR			SUPERFICIE A CONSTRUIR (miles m <sup>2</sup> )			EDIF. A REHABIL.	VIVI. A REHABIL.	EDIF. A DEMOLER	VIVI. A DEMOLER	
	TOTAL	RESIDEN- CIALES	NO RESI- DENCIALES	TOTAL	EN EDIF. RESIDEN.	EN EDIF. NO RESID.	VIVIEN. A CONSTRUIR				
1990	4.784	4.080	704	2.531	2.015	516	12.234	604	224	172	244
1991	4.316	3.734	582	1.786	1.429	357	8.138	701	136	268	296
1992	5.449	4.908	541	2.392	1.861	531	10.440	631	185	231	311
1993	4.937	4.406	531	1.651	1.395	256	8.167	549	173	170	217
1994	4.838	4.257	579	1.596	1.364	232	8.190	619	207	197	267
1995	5.731	5.111	620	1.986	1.660	326	9.789	609	223	165	258
1996	5.497	4.748	749	2.002	1.638	364	9.540	589	162	232	326
1995											
Junio	294	239	55	122	84	38	522	26	8	12	7
Julio	648	586	62	263	235	28	1.253	51	14	20	22
Agosto	124	113	11	37	30	7	174	22	11	7	9
Septiembre	515	481	34	166	145	21	905	64	17	10	17
Octubre	466	405	61	180	144	36	869	48	13	19	15
Noviembre	585	550	45	180	159	21	939	53	16	23	36
Diciembre	400	333	67	107	82	25	550	36	5	5	3
1996											
Enero	441	390	51	172	139	33	739	39	11	15	26
Febrero	487	388	99	186	152	34	841	59	11	23	28
Marzo	428	389	39	144	131	13	804	45	14	19	16
Abril	424	371	53	155	139	16	870	50	15	12	23
Mayo	455	381	74	174	136	38	686	62	17	38	72
Junio	668	601	67	195	165	30	1.024	58	13	21	18
Julio	638	547	91	250	209	41	1.218	62	25	22	38
Agosto	114	104	10	56	47	9	251	18	6	3	4
Septiembre	303	235	68	119	89	30	500	60	13	30	39
Octubre	455	383	72	218	166	52	938	53	18	25	31
Noviembre	345	286	59	143	112	31	629	45	8	14	21
Diciembre	739	673	66	190	153	37	1.040	38	11	10	10
1997											
Enero	483	440	43	193	171	22	983	56	10	21	25
Febrero	510	445	65	201	173	28	977	61	18	19	20
Marzo*	390	312	78	177	151	26	1.000	38	6	18	16
Abril*	434	362	72	208	169	39	1.050	66	25	29	35
Mayo*	492	391	101	205	151	54	844	71	18	27	29
Ac. últ. mes 96	2.235	1.919	316	831	697	134	3.940	255	68	107	165
Ac. últ. mes 97	2.309	1.950	359	984	815	169	4.854	292	77	114	125
% variación	3,3	1,6	13,6	18,4	16,9	26,1	23,2	14,5	13,2	6,5	-24,2

Fte.: Elaboración propia  
\* Datos provisionales

L I C E N C I A S M U N I C I P A L E S  
Edificios a Construir, Rehabilitar y Demoler





1.2.5.3 Destino Edificios No Residenciales

	TOTAL	EXPL. AGRI. GANAD. O PESCA	INDUSTRIA	TRANSPOR. Y COMUNIC.	ALMACENES	SERVICIOS BUROCRÁT. (OFICINAS)	SERVICIOS COMERCIALES	SERVICIOS SANITARIOS	SERVICIOS CULTUR. RECREATIV.	SERVICIOS EDUCATIV.	IGLESIAS Y OTROS ED. RELIG.	OTROS
1990	704	193	123	22	267	17	26	1	11	2	3	39
1991	582	132	120	12	243	11	38	2	7	4	2	11
1992	541	125	74	15	253	12	33	0	3	2	6	18
1993	531	114	95	22	231	16	23	2	5	4	0	19
1994	579	177	65	7	254	6	33	0	3	4	6	24
1995	620	186	111	4	230	9	23	3	3	13	3	35
1996	749	223	101	6	314	16	23	3	5	8	3	47
<b>1995</b>												
Junio	55	21	7	1	20	5	0	0	0	0	0	1
Julio	62	14	17	0	21	0	2	0	0	5	0	3
Agosto	11	1	3	0	5	0	0	0	0	0	0	2
Septiembre	34	9	2	0	18	0	1	0	0	1	0	3
Octubre	61	16	11	2	16	1	4	0	0	3	1	7
Noviembre	45	12	4	0	21	0	3	0	0	0	0	5
Diciembre	67	16	20	0	25	2	0	0	0	0	1	3
<b>1996</b>												
Enero	51	17	10	0	19	0	2	0	0	0	0	3
Febrero	99	15	26	0	52	1	1	0	0	1	0	3
Marzo	39	12	7	0	16	0	0	0	3	0	0	1
Abril	53	10	5	1	35	0	0	0	1	1	0	0
Mayo	74	12	5	0	45	0	3	1	0	0	0	8
Junio	67	20	19	0	17	2	3	0	1	1	1	3
Julio	91	23	6	0	54	3	2	0	0	0	0	3
Agosto	10	1	2	0	4	0	0	1	0	1	0	1
Septiembre	68	33	1	2	19	0	5	0	0	2	0	6
Octubre	72	21	13	2	23	1	3	1	0	1	0	7
Noviembre	59	24	4	1	20	0	1	0	0	1	1	7
Diciembre	66	35	3	0	10	9	3	0	0	0	1	5
<b>1997</b>												
Enero	43	10	8	3	17	0	5	0	0	0	0	0
Febrero	65	20	9	2	24	0	1	0	0	1	0	8
Marzo*	78	30	24	4	15	1	0	0	0	1	0	3
Abril*	72	21	13	0	27	1	4	0	1	4	0	1
Mayo*	101	37	30	0	27	0	2	0	0	0	1	4
Ac. últ. mes 96	316	66	53	1	167	1	6	1	4	2	0	15
Ac. últ. mes 97	359	118	84	9	110	2	12	0	1	6	1	16
% variación	13,6	78,8	58,5	800,0	-34,1	100,0	100,0	-100,0	-75,0	200,0	-	6,7

Fte.: Elaboración propia  
\* Datos provisionales

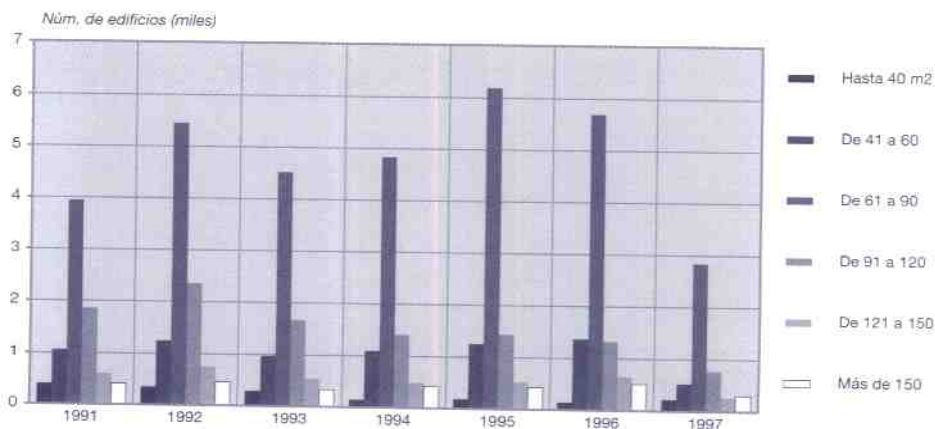
1.2.5.4

Características de las Viviendas a Construir

	POR SUPERFICIE ÚTIL (m <sup>2</sup> )						
	TOTAL	Hasta 40	De 41 a 60	De 61 a 90	De 91 a 120	De 121 a 150	Más de 150
1990	12.458	587	1.736	5.893	2.738	950	554
1991	8.274	399	1.063	3.941	1.857	604	410
1992	10.625	349	1.251	5.446	2.357	761	461
1993	8.340	290	977	4.519	1.674	548	332
1994	8.397	146	1.100	4.835	1.410	488	418
1995	10.012	183	1.253	6.189	1.436	521	430
1996	9.702	146	1.367	5.699	1.323	663	514
1995							
Junio	530	11	57	327	73	19	43
Julio	1.267	26	82	868	190	56	45
Agosto	185	5	5	126	20	15	14
Septiembre	922	1	105	573	163	44	36
Octubre	882	8	106	528	161	32	47
Noviembre	955	3	78	636	125	76	37
Diciembre	555	2	125	281	99	26	22
1996							
Enero	750	7	93	367	132	99	52
Febrero	852	4	52	540	106	53	97
Marzo	818	4	141	460	149	35	29
Abril	885	16	152	544	102	45	26
Mayo	703	2	59	443	101	51	47
Junio	1.037	28	220	584	104	46	55
Julio	1.243	18	160	826	113	71	55
Agosto	257	5	28	136	58	16	14
Septiembre	513	7	96	249	91	40	30
Octubre	956	9	92	631	135	53	36
Noviembre	637	9	35	403	107	47	36
Diciembre	1.051	37	239	516	125	97	37
1997							
Enero	993	0	80	635	169	62	47
Febrero	995	14	120	608	156	45	52
Marzo*	1.006	168	73	580	92	26	67
Abril*	1.075	15	178	569	186	64	63
Mayo*	862	23	73	450	170	70	76
Ac. últ. mes 96	4.008	33	497	2.354	590	283	251
Ac. últ. mes 97	4.931	220	524	2.642	773	267	305
% variación	23,0	566,7	5,4	20,7	31,0	-5,7	21,5

Fte.: Elaboración propia  
\* Datos provisionales

CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS A CONSTRUIR  
Superficie Útil



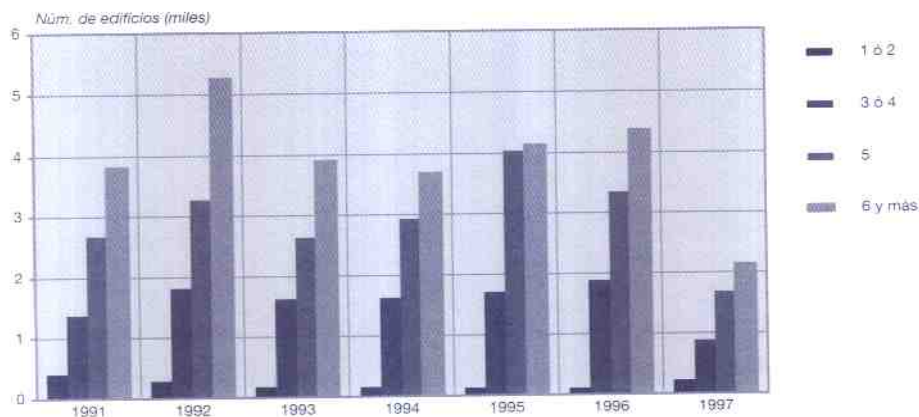
(Continuación)

1.2.5.4 Características de las Viviendas a Construir

	SÚPERF. MEDIA UPL/VIVIEN.	POR NÚMERO DE HABITACIONES				POR NÚM. CUARTOS DE BAÑO		
		1 ó 2	3 ó 4	5	6 y más	1	2	3 y más
1990	85,7	569	2.863	4.008	5.018	3.634	7.934	890
1991	90,3	407	1.374	2.678	3.815	2.304	5.348	622
1992	91,2	283	1.819	3.268	5.255	2.357	7.469	799
1993	89,5	176	1.623	2.636	3.905	1.951	5.772	617
1994	90,2	158	1.629	2.929	3.681	1.950	5.814	633
1995	89,3	129	1.709	4.038	4.136	2.141	7.193	678
1996	90,6	107	1.886	3.344	4.365	1.874	6.936	892
1995								
Junio	92,8	15	59	273	183	140	344	46
Júlio	89,9	24	174	574	495	219	939	109
Agosto	99,9	3	25	65	92	22	152	11
Septiembre	91,1	4	120	451	347	158	710	54
Octubre	90,6	5	124	273	480	184	656	42
Noviembre	92,5	3	120	438	394	130	752	73
Diciembre	86,7	2	171	167	215	149	374	32
1996								
Enero	98,2	1	127	150	472	114	541	95
Febrero	98,8	6	86	265	496	111	640	101
Marzo	87,9	3	183	284	348	160	609	49
Abril	84,8	16	213	325	331	244	602	39
Mayo	96,2	6	77	311	309	129	510	64
Junio	85,3	31	255	376	375	236	708	83
Júlio	90,6	9	233	366	635	167	985	91
Agosto	96,0	2	39	90	126	63	175	19
Septiembre	90,7	7	132	128	246	158	316	39
Octubre	90,3	21	123	373	439	160	647	149
Noviembre	94,6	1	81	317	238	93	500	44
Diciembre	84,0	5	337	359	350	239	703	109
1997								
Enero	95,3	4	126	302	561	132	716	145
Febrero	91,7	0	193	340	462	145	783	67
Marzo*	80,5	168	176	293	369	319	602	85
Abril*	91,2	19	279	414	363	187	811	77
Mayo*	99,4	35	111	335	381	209	536	117
Ac. últ. mes 96	92,9	31	686	1.335	1.956	758	2.902	348
Ac. últ. mes 97	91,4	226	885	1.884	2.136	992	3.448	491
% variación	-1,6	629,0	29,0	26,1	9,2	30,9	16,8	41,1

Fte.: Elaboración propia  
\* Datos provisionales

CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS A CONSTRUIR  
Número de Habitaciones





1.2.6

R E H A B I L I T A C I Ó N D E V I V I E N D A S

	CAL. PROVISIONALES					CAL. DEFINITIVAS				
	1993	1994	1995	1996	Enero-Mayo 97	1993	1994	1995	1996	Enero-Mayo 97
Abanilla	5			1	1	1	3			1
Abarán	8	2	2	3	1	2	7	1	1	1
Águilas	2	1		2			1			
Albudeite		1	1							1
Alcantarilla	2		3			2			2	
Alcázares Los	2	3	1			3	4			
Aledo	2							1		
Alguazas	1			1		1		1		
Alhama de Murcia	4	3	2	7		2	4	2	1	1
Archena	10	2		4	2	2	4	1	1	
Beniel						2				
Blanca	2	1		1				1	1	
Bullas	12	3	3	2	5	3	6	2	6	
Calasparra	9	6	2	3		4	9	3	6	2
Campos del Río	2			1		2	1			
Caravaca	45	22	2	6	4	5	37	10	25	4
Cartagena	25	12	8	5	1	11	15	8	7	
Cehegín	10	14	8	13		2	4	7	8	4
Ceuti	1						1			
Cieza	7	9	3	23	1	4	4	4	6	21
Fortuna	3	1		1			1		1	
Fuente Álamo	4	2	3			2	2	1		
Jumilla	2			1	1		3		1	
Librilla		1		2			1	1		
Lorca	96	6	5	6	3	2	85	10	4	1
Lorquí	6	1		1	1	2	4	1		
Mazarrón	3	5	7	3			1	5	7	2
Molina de Segura	17	5	1	5	2	7	10	3	6	
Moratalla	4	1	2	2		1	2	1	2	
Mulía	11	10	3	8	3	6	6	5	8	
Murcia	162	104	145	105	22	41	35	41	119	16
Ojós	1							1		
Piiego	3									
Puerto Lumbreras	1	1		1		1		1		
Ricote	1		3	2				2		
San Javier	3	1	1		10		1		1	2
San Pedro del Pinatar	2	16					1			
Santomera	2	1	1	2		3		1		2
Torre Pacheco	3	1	2	2		2	2	2	1	
Torres de Cotillas Las	3	1		2			3	1	1	
Totana	16	14	11	12	4	4	10	6	16	3
Ulea		1						1		
Unión La	1			3			5		1	
Villanueva del Segura	1			1						
Yecla	1	2		2			1	1	1	
<b>TOTAL</b>	<b>495</b>	<b>253</b>	<b>219</b>	<b>233</b>	<b>61</b>	<b>117</b>	<b>274</b>	<b>125</b>	<b>234</b>	<b>60</b>

Fte.: Elaboración propia

1.2.7

V I V I E N D A S D E P R O M O C I Ó N P Ú B L I C A

	INICIADAS					TERMINADAS				
	1993	1994	1995	1996	1997	1993	1994	1995	1996	1997
Abanilla			13							13
Abarán										
Águilas										
Albudeite										
Alcántarilla										
Alcázares Los				12						12
Aledo					12					
Alguazas										
Alhama de Murcia	17					33			9	8
Archena										
Beniel										
Blanca										
Bullas	23								23	
Calasparra						12				
Campos del Río										
Caravaca	16				10	19	6		10	
Cartagena						58				
Cehegín	6						24	2		
Ceuti						24				
Cieza										
Fortuna										
Fuente Álamo										
Jumilla							6			
Librilla										
Lorca	35		19				35			19
Lorquí										
Mazarrón							17	23		
Molina de Segura			24							8
Moratalla	10						10			
Mula										
Murcia	36		26					36		
Ojós										
Pilego										
Puerto Lumbreras					22			20		
Ricote										
San Javier										
San Pedro del Pinatar										
Santomera	16							16		
Torre Pacheco			18		27					
Torres de Cotillas Las										
Totana			26	8	8					
Ulea										
Unión La	36							36		
Villanueva del Segura										
Yecla	23							23		
<b>TOTAL</b>	<b>218</b>	<b>0</b>	<b>126</b>	<b>20</b>	<b>79</b>	<b>146</b>	<b>98</b>	<b>156</b>	<b>42</b>	<b>78</b>

Fte.: Elaboración propia

1.2.8.1

VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA - MURCIA

AÑO / MES	NUM. VISADOS	TOTAL	NÚMERO DE EDIFICIOS					
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS			SERVICIOS COMERCIALES	OTROS DESTINOS
				UNIF. ADOSADAS	UNIF. AISLADAS	EN BLOQUE		
1992	2.214	4.514	4.325	3.164	695	466	68	121
1993	2.014	4.968	4.732	3.645	803	284	78	158
1994	2.392	5.431	5.144	4.070	696	378	84	203
1995	2.401	4.834	4.553	2.661	1.388	524	94	187
1996	2.534	5.068	4.769	2.646	1.528	595	126	173
1995								
Abril	203	250	225	72	87	66	7	18
Mayo	256	400	372	167	137	68	10	18
Junio	217	435	410	162	187	61	11	14
Julio	313	523	491	214	213	64	20	12
Agosto								
Septiembre	153	315	292	171	93	28	6	17
Octubre	215	518	498	289	162	47	9	11
Noviembre	208	308	285	149	96	40	8	15
Diciembre	132	320	305	112	169	24	7	8
1996								
Enero	208	421	400	260	95	45	10	11
Febrero	212	314	291	186	46	59	10	13
Marzo	214	409	384	284	61	39	10	15
Abril	199	320	292	155	83	54	13	15
Mayo	256	649	620	406	155	59	12	17
Junio	221	409	382	264	71	47	8	19
Julio	389	683	633	300	248	85	22	28
Agosto		0	0					
Septiembre	219	433	412	201	148	63	6	15
Octubre	207	368	334	162	112	60	19	15
Noviembre	233	786	762	300	416	46	10	14
Diciembre	176	276	259	128	93	38	6	11
1997								
Enero	267	501	476	276	139	61	14	11
Febrero	230	517	489	351	78	60	11	17
Marzo	270	495	465	338	66	61	10	20
Ac. últ. mes 96	634	1.144	1.075	730	202	143	30	39
Ac. últ. mes 97	767	1.513	1.430	965	283	182	35	48
% variación	21,0	32,3	33,0	32,2	40,1	27,3	16,7	23,1

Fte.: Ministerio de Fomento  
(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos)



(Continuación)

1.2.8.1

VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA - MURCIA

AÑO / MES	SUPERFICIE A CONSTRUIR (en m <sup>2</sup> )				PPTO. EJECUCIÓN MATERIAL (Mill. ptas.)			
	TOTAL	EDIFICIOS DE VIVIENDAS	SERVICIOS COMERCIALES	OTROS DESTINOS	TOTAL	EDIFICIOS DE VIVIENDAS	SERVICIOS COMERCIALES	OTROS DESTINOS
1992	1.831.640	1.616.602	55.677	159.361	52.736,4	47.132,9	1.339,2	4.263,3
1993	1.374.767	1.228.345	42.261	104.161	43.609,7	39.142,4	1.728,9	2.738,4
1994	1.733.859	1.561.908	31.816	140.135	56.829,6	52.452,1	829,1	3.548,4
1995	1.870.087	1.707.971	64.535	97.581	62.072,9	57.057,6	1.741,0	3.274,3
1996	2.005.662	1.847.007	85.114	73.541	66.217,9	62.145,6	2.143,0	1.929,3
<b>1995</b>								
Abril	171.102	147.335	9.290	14.477	5.627,5	4.937,6	295,4	394,5
Mayo	251.105	230.355	4.922	15.828	8.686,0	7.689,5	129,2	867,3
Junio	125.294	118.244	3.717	3.333	4.007,6	3.797,2	65,4	125,0
Julio	199.913	181.712	15.765	2.436	6.788,9	6.201,9	495,7	91,3
Agosto								
Septiembre	106.031	96.729	3.385	5.917	3.606,4	3.248,5	100,6	257,3
Octubre	187.842	172.608	13.884	1.350	6.190,7	5.868,0	285,4	37,3
Noviembre	114.088	109.837	2.509	1.742	3.724,6	3.635,5	64,4	24,7
Diciembre	113.039	104.466	4.255	4.318	3.761,1	3.429,7	112,0	219,4
<b>1996</b>								
Enero	163.041	157.528	3.796	1.717	5.213,9	5.111,8	56,2	45,9
Febrero	166.294	158.427	3.768	4.099	5.488,1	5.300,9	76,4	110,8
Marzo	139.700	131.927	2.689	5.084	4.555,0	4.343,0	56,9	155,1
Abril	149.145	137.182	7.152	4.811	4.865,1	4.487,2	154,6	223,3
Mayo	211.080	187.200	21.045	2.835	7.107,1	6.365,6	656,7	84,8
Junio	176.164	153.888	5.591	16.685	5.506,1	5.032,5	178,0	295,6
Julio	283.449	250.734	17.932	14.783	8.894,4	8.201,7	274,8	417,9
Agosto	0				0,0			
Septiembre	208.309	195.936	4.275	8.098	6.826,3	6.493,7	201,9	130,7
Octubre	146.607	129.970	9.236	7.401	4.812,0	4.295,1	253,6	263,3
Noviembre	241.735	230.522	8.016	3.197	9.138,5	8.882,3	202,8	53,4
Diciembre	120.138	113.693	1.614	4.831	3.811,4	3.631,8	31,1	148,5
<b>1997</b>								
Enero	180.618	151.963	17.932	10.723	6.562,4	5.136,8	891,5	534,1
Febrero	218.482	180.107	10.740	27.635	7.531,7	6.006,6	377,0	1.148,1
Marzo	226.067	217.385	3.488	5.194	7.406,1	7.133,9	69,3	202,9
Ac. últ. mes 96	469.035	447.882	10.253	10.900	15.257	14.756	190	312
Ac. últ. mes 97	625.167	549.455	32.160	43.552	21.500	18.277	1.338	1.885
% variación	33,3	22,7	213,7	299,6	40,9	23,9	606,0	504,6

Fte.: Ministerio de Fomento  
(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos)

1.2.8.2

VISADOS DE DIRECCIÓN Y/O RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS - MURCIA

AÑO / MES	NUM. VISADOS	AMPLIACIÓN			SUPERFICIE (en m <sup>2</sup> )		
		TOTAL	DEST. A VIVIENDAS	OTROS USOS	TOTAL	DEST. A VIVIENDAS	OTROS USOS
1992	250	325	273	52	46.412	30.568	15.844
1993	205	212	179	33	52.226	19.435	32.791
1994	277	318	234	84	51.138	25.749	25.389
1995	233	246	177	69	41.647	16.593	25.054
1996	212	224	171	53	31.044	15.329	15.715
1995							
Abril	24	23	16	7	3.165	1.953	1.212
Mayo	23	23	17	6	3.884	1.405	2.479
Junio	11	12	7	5	2.004	702	1.302
Julio	34	34	22	12	6.799	1.846	4.953
Agosto							
Septiembre	20	20	15	5	2.560	2.191	368
Octubre	16	18	14	4	2.425	1.034	1.391
Noviembre	17	17	11	6	5.825	1.325	4.500
Diciembre	21	21	15	6	3.820	1.256	2.564
1996							
Enero	20	20	15	5	3.025	1.902	1.123
Febrero	22	23	12	11	3.035	1.276	1.759
Marzo	22	39	32	7	3.602	1.578	2.024
Abril	13	13	9	4	2.356	847	1.509
Mayo	22	22	21	1	3.740	1.812	1.928
Junio	14	14	10	4	3.040	1.091	1.949
Julio	42	38	32	6	5.298	3.435	1.863
Agosto							
Septiembre	16	15	11	4	1.768	979	789
Octubre	11	11	6	5	1.249	534	715
Noviembre	16	15	11	4	2.568	984	1.584
Diciembre	14	14	12	2	1.363	891	472
1997							
Enero	20	20	16	4	4.403	1.928	2.475
Febrero	14	14	12	2	1.507	1.120	387
Marzo	22	22	14	8	3.540	1.435	2.105
Ac. últ. mes 96	64	82	59	23	9.662	4.756	4.906
Ac. últ. mes 97	56	56	42	14	9.450	4.483	4.967
% variación	-12,5	-31,7	-28,8	-39,1	-2,2	-5,7	1,2

Fte.: Ministerio de Fomento  
(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos)

(Continuación)

1.2.8.2

**VISADOS DE DIRECCIÓN Y/O RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS - MURCIA**

AÑO / MES	AMPLIACIÓN				REFORMA Y/O RESTAURACIÓN			
	PPTO. EJECUCIÓN MATERIAL (MIL. PTAS.)			Nº. VISADOS	NÚMERO DE EDIFICIOS		PPTO. EJECUCIÓN MATERIAL	
TOTAL	DEST. A VVDAS.	OTROS USQS.	TOTAL		DEST. A VVDAS.	TOTAL	DEST. A VVDAS.	
1992	1.331,6	971,6	360,0	208	275	244	1.001,8	718,7
1993	1.529,4	719,9	809,5	349	358	327	1.370,7	886,6
1994	1.585,0	1.012,2	572,8	300	320	274	1.288,1	964,4
1995	1.280,7	572,9	707,8	278	334	285	2.623,3	916,8
1996	940,5	538,2	402,3	268	272	223	1.657,1	906,7
1995								
Abril	99,9	65,7	34,2	18	19	15	38,4	34,6
Mayo	77,8	51,2	26,6	32	38	33	166,6	143,9
Junio	66,2	26,4	39,8	30	30	24	487,3	97,0
Julio	199,0	68,8	130,2	40	40	33	952,8	96,2
Agosto								
Septiembre	79,0	69,5	9,5	19	19	11	83,2	36,3
Octubre	83,0	36,7	46,3	21	61	56	181,5	76,5
Noviembre	150,8	39,5	111,3	26	26	21	265,6	101,6
Diciembre	177,5	47,9	129,6	14	14	11	161,9	58,3
1996								
Enero	89,0	62,1	26,9	23	23	19	430,6	47,3
Febrero	79,9	41,6	38,3	21	21	19	67,0	61,2
Marzo	116,0	61,5	54,5	20	20	18	165,8	89,7
Abril	82,2	32,6	49,6	17	17	12	98,7	45,3
Mayo	143,6	69,6	74,0	39	39	30	176,5	90,4
Junio	74,0	33,9	40,1	21	21	18	70,1	66,0
Julio	153,9	111,7	42,2	44	44	36	190,4	157,9
Agosto								
Septiembre	49,0	38,4	10,6	24	25	22	205,0	145,6
Octubre	29,2	16,5	12,7	27	27	20	87,5	70,7
Noviembre	85,8	38,1	47,7	21	24	19	101,8	70,5
Diciembre	37,9	32,2	5,7	11	11	10	63,7	62,1
1997								
Enero	160,1	62,3	97,8	33	33	31	97,6	94,4
Febrero	59,2	48,0	11,2	23	24	23	78,2	75,1
Marzo	89,7	43,5	46,2	24	25	20	117,7	92,2
Ac. últ. mes 96	285	165	120	64	64	56	663	198
Ac. últ. mes 97	309	154	155	80	82	74	293	262
% variación	8,5	-6,9	29,7	25,0	28,1	32,1	-55,6	32,0

Fig.: Ministerio de Fomento  
(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos)



1.2.8.3

CARACTERÍSTICAS DE LAS OBRAS TERMINADAS - MURCIA

AÑOS/MES (MEDIA ANUAL)	NÚMERO CERTIFICADOS	TOTAL	SEGUN PROMOTOR				
			PERSONAS FÍSICAS Y COM. PROPIETARIOS	SOCIEDADES MERCANTILES	COOPERATIVAS	ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	OTROS PROMOTORES
1992	1.788	2.323	1.394	905	2	3	19
1993	1.701	2.095	1.220	845	12	3	15
1994	1.978	2.341	1.571	718	22	7	23
1995	2.083	2.614	1.620	910	61	2	21
1996	2.128	2.805	1.631	993	138	6	37
<b>1995</b>							
Abril	145	216	130	80	4	0	2
Mayo	193	214	149	58	5	0	2
Junio	209	257	150	100	2	1	4
Julio	283	357	225	125	5	0	2
Agosto							
Septiembre	177	193	152	35	5	0	1
Octubre	175	347	130	215	0	0	2
Noviembre	212	227	164	56	6	0	1
Diciembre	158	188	118	63	3	0	4
<b>1996</b>							
Enero	170	182	133	43	4	0	2
Febrero	200	230	145	75	5	4	1
Marzo	171	198	127	65	4	0	2
Abril	165	220	131	87	0	0	2
Mayo	207	244	159	78	2	0	5
Junio	213	357	166	144	43	0	4
Julio	310	468	250	208	5	0	5
Agosto							
Septiembre	159	242	121	77	38	1	5
Octubre	201	274	155	81	31	1	6
Noviembre	174	193	124	63	5	0	1
Diciembre	158	197	120	72	1	0	4
<b>1997</b>							
Enero	176	249	156	84	6	1	2
Febrero	182	231	153	70	6	0	2
Marzo	153	220	139	61	19	0	1
Ac. últ. mes 96	541	610	405	183	13	4	5
Ac. últ. mes 97	511	700	448	215	31	1	5
% variación	-5,5	14,8	10,6	17,5	138,5	-75,0	0,0

Fig.: Ministerio de Fomento (Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos)

(Continuación)

1.2.8.3

C A R A C T E R Í S T I C A S D E L A S O B R A S T E R M I N A D A S - M U R C I A

AÑO/MES (MEDIA ANUAL)	NÚMERO DE VIVIENDAS						VALOR LIQUIDACIÓN DE LA EJEC. MAT. DE LAS OBRAS (mill.)
	TOTAL	PERSONAS FÍSICAS Y COM. PROPIETARIOS	SEGÚN PROMOTOR			ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	
			SOCIEDADES MERCANTILES	COOPERATIVAS			
1992	8.636	3.116	5.381	46	35	58	39.545,6
1993	6.692	1.884	4.574	195	0	39	35.840,1
1994	8.044	3.054	4.455	431	0	104	43.635,2
1995	8.932	2.855	5.099	867	8	103	49.955,0
1996	9.106	2.660	5.725	672	3	46	52.857,2
<b>1995</b>							
Abril	689	199	401	89	0	0	3.749,3
Mayo	922	229	464	175	0	54	4.604,9
Junio	1.017	303	608	61	0	25	5.431,2
Julio	1.362	478	788	94	0	2	7.025,8
Agosto							
Septiembre	721	218	356	144	0	1	4.055,1
Octubre	758	212	546	0	0	0	4.671,3
Noviembre	696	238	366	89	0	3	3.971,2
Diciembre	631	186	379	51	0	15	4.059,0
<b>1996</b>							
Enero	793	328	398	67	0	0	4.431,5
Febrero	1.061	220	642	198	0	1	5.942,5
Marzo	900	249	609	35	0	7	4.447,7
Abril	527	189	336	0	0	2	3.066,8
Mayo	715	219	479	16	0	1	4.449,3
Junio	879	292	538	48	0	1	4.953,1
Julio	1.686	382	1.169	129	0	6	9.654,9
Agosto	0						
Septiembre	592	150	352	74	1	15	3.777,8
Octubre	749	229	461	45	2	12	4.782,4
Noviembre	719	224	467	28	0	0	4.144,6
Diciembre	485	178	274	32	0	1	3.206,6
<b>1997</b>							
Enero	596	203	385	5	0	3	3.511,2
Febrero	471	148	298	23	0	2	2.944,5
Marzo	596	150	409	36	0	1	3.785,3
Ac. últ. mes 96	2.754	797	1.649	300	0	8	14.822
Ac. últ. mes 97	1.663	501	1.092	64	0	6	10.241
% variación	-39,6	-37,1	-33,8	-78,7	-	-25,0	-30,9

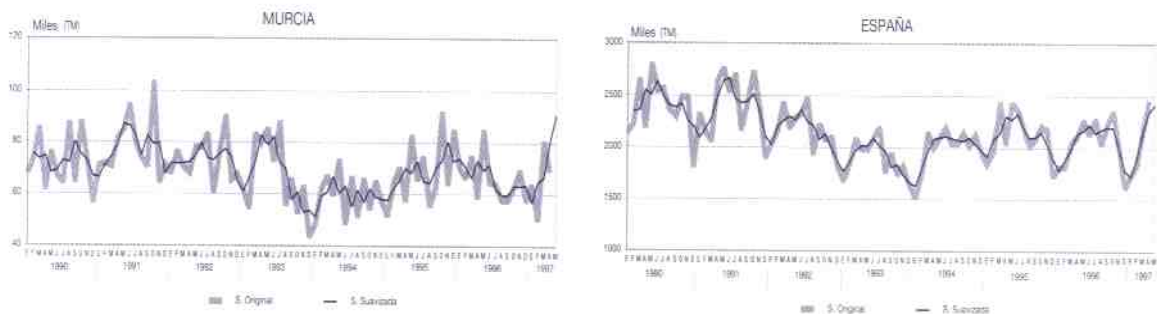
Fu.: Ministerio de Fomento (Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos)

1.3.1 CONSUMO, PRODUCCIÓN Y VENTAS DE CEMENTO (TM.)

	CONSUMO		PRODUCCIÓN		VENTAS	
	MURCIA	ESPAÑA	MURCIA	ESPAÑA	MURCIA	ESPAÑA
1988	720.765	22.670.322	390.003	24.371.881	626.610	24.282.574
1989	822.730	26.025.596	474.266	27.374.794	656.318	27.402.227
1990	865.729	28.571.611	377.278	28.091.679	569.081	28.095.483
1991	937.668	28.797.252	384.970	27.581.556	648.083	27.666.260
1992	882.839	26.051.254	370.436	24.628.793	629.627	24.549.112
1993	795.343	22.651.389	394.878	22.802.437	604.520	22.831.522
1994	719.675	24.037.777	406.519	25.130.751	555.447	21.787.955
1995	825.400	25.458.317	438.907	26.421.841	594.200	22.661.946
1996	788.421	24.726.943	389.413	25.406.514	530.257	21.566.567
1995						
Junio	65.211	2.359.736	39.685	2.421.377	54.178	2.157.563
Julio	74.772	2.192.322	37.331	2.420.712	49.864	1.956.733
Agosto	55.107	2.024.013	32.696	2.046.818	47.557	1.830.939
Septiembre	63.182	2.081.341	35.559	2.172.986	51.157	1.873.302
Octubre	92.252	2.209.425	41.493	2.309.835	52.366	1.960.925
Noviembre	63.538	2.168.656	37.476	2.123.140	53.300	1.922.527
Diciembre	85.326	1.718.589	33.263	1.962.730	43.408	1.395.985
1996						
Enero	69.868	1.811.433	28.716	1.646.679	48.777	1.548.104
Febrero	66.373	1.819.677	34.032	1.801.635	50.863	1.618.068
Marzo	74.949	2.045.576	35.180	2.222.911	49.648	1.826.993
Abril	61.504	2.129.115	32.060	2.109.123	47.423	1.837.032
Mayo	85.328	2.261.466	33.424	2.197.837	50.288	1.966.502
Junio	64.565	2.130.352	31.611	2.380.531	43.433	1.842.901
Julio	64.018	2.280.750	38.548	2.319.769	46.580	2.040.900
Agosto	57.880	2.029.834	28.661	2.196.693	35.489	1.696.542
Septiembre	57.768	2.224.807	28.373	2.321.580	37.847	1.984.750
Octubre	62.609	2.354.788	32.808	2.219.023	46.167	2.063.514
Noviembre	69.575	2.006.547	31.095	2.167.654	41.210	1.778.289
Diciembre	57.172	1.610.588	34.905	1.822.735	32.532	1.357.860
1997						
Enero	63.862	1.729.176	24.362	1.477.532	38.025	1.465.792
Febrero	49.708	1.835.025	34.128	1.822.849	43.201	1.660.202
Marzo	80.947	2.153.363	39.423	2.522.533	46.259	1.880.766
Abril	68.896	2.462.700	40.461	2.333.177	59.293	2.229.489
Mayo	90.796	2.418.909	42.776	2.594.829	63.771	2.167.936
Ac. últ. mes 96	358.022	10.067.287	163.412	9.978.185	246.999	8.796.699
Ac. últ. mes 97	354.209	10.599.173	181.150	10.750.920	250.549	9.404.185
% variación	-1,07	5,28	10,85	7,74	1,44	6,91

Fte.: OFICEMEN

CONSUMO DE CEMENTO MURCIA-ESPAÑA



Serie suavizada mediante medias móviles trimestrales

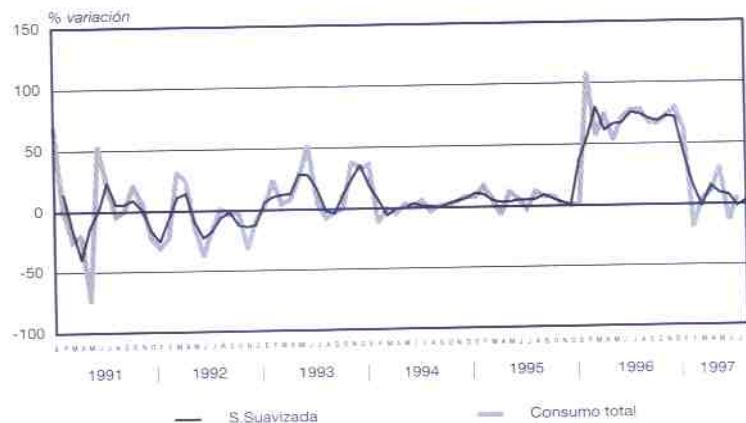


1.4.1 CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA. MURCIA. SECTOR CONSTRUCCIÓN (miles Kw/h)

AÑO/MES (MEDIA ANUAL)	CEMENTOS CALES Y YESOS	INDUSTRIAS DEL VIDRIO	OTROS MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN	CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS	TOTAL SECTOR
1988	41.765	1.253	30.158	8.266	81.442
1989	49.812	1.390	34.821	11.410	97.433
1990	42.122	1.356	40.234	14.098	97.810
1991	42.744	1.376	43.129	13.872	101.121
1992	36.332	1.123	39.608	12.834	89.897
1993	50.654	1.627	36.107	13.394	101.782
1994	53.031	1.417	38.425	11.900	104.773
1995	55.581	1.358	41.016	12.653	110.608
1996	56.911	1.321	45.094	81.331	184.657
<b>1995</b>					
Septiembre	4.715	88	3.002	1.024	8.829
Octubre	4.957	99	3.271	1.003	9.330
Noviembre	4.532	116	3.598	1.082	9.328
Diciembre	4.327	120	3.653	1.260	9.360
<b>1996</b>					
Enero	5.220	97	3.199	1.022	9.538
Febrero	4.926	133	5.726	7.377	18.162
Marzo	3.945	128	3.840	6.783	14.696
Abril	4.346	124	3.761	6.965	15.196
Mayo	5.008	107	3.297	6.653	15.065
Junio	5.118	126	3.881	7.564	16.689
Julio	4.890	99	3.342	7.310	15.641
Agosto	4.203	123	3.711	8.429	16.466
Septiembre	4.631	93	2.895	7.180	14.799
Octubre	4.888	86	3.593	6.941	15.508
Noviembre	5.268	93	3.617	7.126	16.104
Diciembre	4.468	112	4.232	7.981	16.793
<b>1997</b>					
Enero	4.758	106	3.604	7.058	15.526
Febrero	4.527	96	3.556	6.472	14.651
Marzo	4.294	110	4.119	6.776	15.299
Abril	5.141	131	3.985	7.582	16.839
Mayo	5.397	126	4.820	9.384	19.727
Junio	3.392	119	3.455	7.412	14.378
Julio	4.997	142	4.094	7.443	16.676
Agosto	4.920	111	3.907	8.035	16.973
Ac. últ. mes 96	37.656	937	30.757	52.103	121.453
Ac. últ. mes 97	37.426	941	31.540	60.162	130.069
% variación	-0,6	0,4	2,5	15,5	7,1

Fte.: IBERDROLA II

CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA. MURCIA  
Sector Construcción

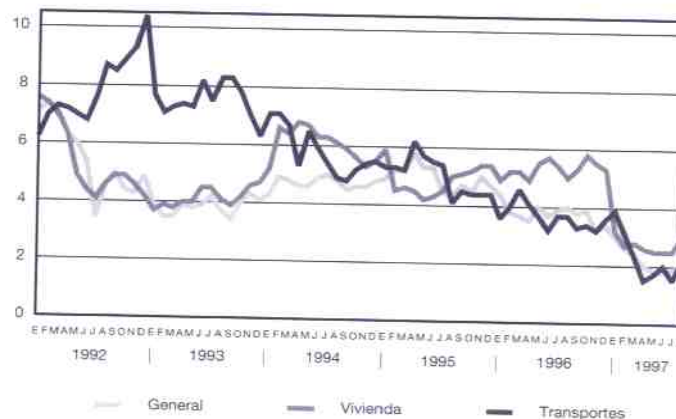


% Variación sobre mismo mes del año anterior  
Serie suavizada mediante medias móviles trimestrales

AÑO (MEDIA ANUAL) / MES	GENERAL TASAS VAR. %			VIVIENDA TASAS VAR. %			TRANSPORTES TASAS VAR. %					
	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MES ANTERIOR	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MES ANTERIOR		
1988	77,5		3,9		72,6			5,6	73,1		3,3	
1989	83,6		7,9		82,1			13,1	78,3		7,1	
1990	89,6		7,2		89,4			8,9	84,3		7,7	
1991	95,4		6,4		96,4			7,9	92,5		9,7	
1992	100,6		5,5		101,6			5,4	99,8		7,9	
1993	104,5		3,8		105,9			4,1	107,3		7,5	
1994	109,4		4,8		112,3			5,5	113,6		5,5	
1995	114,8		4,7		117,8			5,4	119,4		4,4	
1996	119,1		3,4		124,0			5,3	123,7		3,6	
1995												
Septiembre	115,6	0,4	3,8	4,7	118,4	0,1	4,4	5,1	120,3	0,4	4,0	4,5
Octubre	115,6	0,0	3,8	4,5	118,6	0,2	4,6	5,2	120,6	0,3	4,3	4,4
Noviembre	116,2	0,6	4,4	5,0	119,1	0,5	5,1	5,4	120,8	0,2	4,5	4,4
Diciembre	116,5	0,3	4,7	4,7	119,5	0,3	5,4	5,4	120,7	-0,1	4,4	4,4
1996												
Enero	117,4	0,8	0,8	4,4	121,8	2,0	2,0	4,9	121,1	0,3	0,3	3,6
Febrero	117,8	0,3	1,1	3,8	122,7	0,8	2,7	5,2	122,2	0,9	1,2	4,0
Marzo	118,1	0,3	1,3	3,7	122,9	0,1	2,8	5,2	123,0	0,7	1,9	4,6
Abril	118,7	0,5	1,8	3,5	123,2	0,3	3,1	4,9	123,9	0,7	2,6	4,1
Mayo	119,1	0,3	2,1	4,0	123,7	0,4	3,5	5,5	123,8	-0,1	2,5	3,7
Junio	119,1	0,0	2,1	3,7	123,9	0,2	3,7	5,7	123,7	-0,1	2,5	3,2
Julio	119,3	0,2	2,3	3,9	124,1	0,2	3,8	5,4	124,0	0,2	2,7	3,7
Agosto	119,7	0,4	2,7	4,0	124,2	0,1	4,0	5,0	124,2	0,2	2,9	3,7
Septiembre	120,0	0,2	3,0	3,8	124,6	0,3	4,3	5,3	124,3	0,0	3,0	3,3
Octubre	120,1	0,0	3,0	3,9	125,4	0,7	5,0	5,8	124,7	0,4	3,3	3,4
Noviembre	119,9	-0,1	2,9	3,2	125,7	0,2	5,2	5,5	124,6	-0,1	3,3	3,2
Diciembre	120,5	0,5	3,4	3,4	125,8	0,1	5,3	5,3	125,1	0,3	3,6	3,6
1997												
Enero	121,0	0,4	0,4	3,0	125,7	-0,1	-0,1	3,2	125,9	0,6	0,6	3,9
Febrero	120,9	-0,1	0,3	2,6	126,1	0,3	0,2	2,7	126,0	0,1	0,8	3,1
Marzo	121,0	0,1	0,4	2,4	126,3	0,2	0,4	2,8	125,9	-0,1	0,7	2,3
Abril	121,1	0,1	0,5	2,0	126,4	0,1	0,5	2,6	125,8	-0,1	0,5	1,5
Mayo*	121,2	0,1	0,5	1,8	126,8	0,3	0,7	2,5	125,8	0,1	0,6	1,7
Junio*	121,3	0,1	0,6	1,8	126,9	0,1	0,9	2,5	126,2	0,3	0,9	2,0
Julio*	121,6	0,2	0,9	1,9	127,3	0,3	1,2	2,5	125,8	-0,3	0,6	1,5
Agosto*	122,1	0,4	1,3	2,0	128,1	0,6	1,8	3,1	126,9	0,9	1,5	2,2

Fte.: INE  
\* Datos provisionales

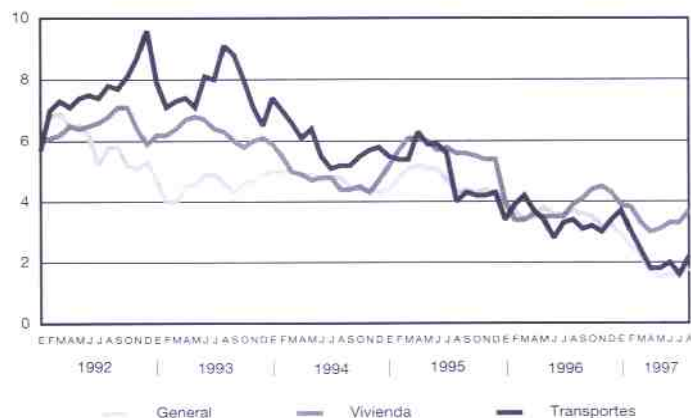
IPC MURCIA  
Tasas de variación anual en %



AÑO (MEDIA ANUAL) / MES	GENERAL TASAS VAR. %				VIVIENDA TASAS VAR. %				TRANSPORTES TASAS VAR. %			
	INDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MES MES AÑO ANT.	INDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MES MES AÑO ANT.	INDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MES MES AÑO ANT.
1988	78,5		4,8		75,8		5,7		75,1		4,0	
1989	83,9		6,8		81,8		7,9		80,0		6,5	
1990	89,5		6,7		88,2		7,8		85,7		7,2	
1991	94,8		5,9		94,5		7,2		93,0		8,5	
1992	100,4		5,9		100,6		6,5		100,0		7,6	
1993	105,0		4,6		107,0		6,3		107,7		7,7	
1994	110,0		4,3		112,1		4,7		114,1		5,8	
1995	115,1		4,3		118,5		5,4		119,9		4,3	
1996	119,2		3,2		123,0		4,3		124,0		3,4	
1995												
Septiembre	115,8	0,4	3,5	4,3	118,8	0,2	4,2	5,6	120,8	0,3	4,0	4,3
Octubre	116,1	0,3	3,7	4,3	119,3	0,3	4,5	5,5	121,0	0,2	4,1	4,2
Noviembre	116,4	0,3	4,0	4,4	119,7	0,3	4,9	5,4	121,2	0,2	4,3	4,2
Diciembre	116,7	0,3	4,3	4,3	120,2	0,5	5,4	5,4	121,2	0,0	4,3	4,3
1996												
Enero	117,5	0,6	0,6	3,9	120,8	0,4	0,4	4,0	121,7	0,4	0,4	3,4
Febrero	117,8	0,3	0,9	3,7	121,1	0,2	0,7	3,4	122,6	0,7	1,2	3,9
Marzo	118,2	0,4	1,3	3,4	121,7	0,6	1,3	3,4	123,3	0,6	1,7	4,2
Abril	118,9	0,6	1,8	3,5	122,4	0,5	1,8	3,6	124,1	0,6	2,4	3,7
Mayo	119,3	0,3	2,2	3,8	122,6	0,2	2,0	3,5	124,1	0,0	2,4	3,4
Junio	119,2	-0,1	2,1	3,6	122,7	0,1	2,0	3,5	123,9	-0,1	2,3	2,8
Julio	119,3	0,1	2,2	3,6	123,0	0,2	2,3	3,5	124,2	0,2	2,5	3,3
Agosto	119,7	0,3	2,5	3,7	123,2	0,2	2,5	3,9	124,5	0,2	2,7	3,4
Septiembre	120,0	0,2	2,8	3,6	123,7	0,4	2,9	4,1	124,8	0,2	2,8	3,1
Octubre	120,1	0,1	2,9	3,5	124,5	0,7	3,6	4,4	124,9	0,3	3,1	3,2
Noviembre	120,1	0,0	2,9	3,2	125,0	0,4	4,0	4,5	124,9	0,0	3,0	3,0
Diciembre	120,5	0,3	3,2	3,2	125,4	0,3	4,3	4,3	125,3	0,3	3,4	3,4
1997												
Enero	120,8	0,3	0,3	2,9	125,5	0,1	0,1	3,9	126,2	0,7	0,7	3,7
Febrero	120,8	-0,1	0,2	2,5	125,7	0,2	0,2	3,8	126,3	0,1	0,8	3,0
Marzo	120,8	0,1	0,3	2,2	125,8	0,1	0,3	3,3	126,3	0,0	0,8	2,4
Abril	120,9	0,0	0,3	1,7	126,1	0,2	0,5	3,0	126,3	0,0	0,8	1,8
Mayo*	121,0	0,1	0,4	1,5	126,4	0,2	0,8	3,1	126,3	0,1	0,8	1,8
Junio*	121,0	0,0	0,5	1,6	126,6	0,3	1,1	3,3	126,4	0,0	0,8	2,0
Julio*	121,3	0,2	0,6	1,6	127,1	0,2	1,3	3,3	126,2	-0,1	0,7	1,6
Agosto*	121,8	0,4	1,1	1,8	127,8	0,6	1,9	3,7	127,2	0,8	1,5	2,2

Fte.: INE  
\* Datos provisionales

**IPC ESPAÑA**  
Tasas de variación anual en %





1.5.3

I P C V I V I E N D A . B A S E 1 9 9 2 - E S P A Ñ A

AÑO (MEDIA ANUAL)/MES	ALQUILER TASAS VAR. %			GASTOS TASAS VAR. %			EN PROPIEDAD TASAS VAR. %		
	INDICE	S/MES ANTERIOR	S/MISMO MES AÑO ANTERIOR	INDICE	S/MES ANTERIOR	S/MISMO MES AÑO ANTERIOR	INDICE	S/MES ANTERIOR	S/MISMO MES AÑO ANTERIOR
1988	71,2			77,8			76,4		
1989	77,7		9,1	80,4		3,3	83,0		8,6
1990	84,3		8,5	86,5		7,6	89,4		7,7
1991	91,8		8,9	93,8		8,4	95,4		6,7
1992	99,5		8,4	99,8		6,4	101,3		6,2
1993	108,6		9,1	106,6		6,8	106,7		5,4
1994	114,6		5,6	111,2		4,3	112,1		5,0
1995	121,1		6,4	116,2		4,0	119,4		6,0
1996	130,0		7,3	119,8		4,9	123,3		3,1
<b>1995</b>									
Septiembre	122,4	0,4	5,9	115,3	0,0	4,0	120,4	0,3	6,7
Octubre	122,8	0,3	5,8	115,6	0,3	4,0	120,8	0,3	6,5
Noviembre	123,6	0,7	6,1	116,0	0,3	4,2	121,1	0,3	6,1
Diciembre	124,4	0,6	6,4	116,7	0,7	4,0	121,5	0,3	6,0
<b>1996</b>									
Enero	125,4	0,8	6,8	117,6	0,8	1,5	121,7	0,2	4,9
Febrero	126,6	1,0	7,2	117,6	0,0	0,7	121,9	0,2	4,3
Marzo	127,9	1,0	7,7	118,4	0,7	1,4	122,4	0,4	3,7
Abril	128,8	0,7	7,8	119,2	0,7	1,9	122,8	0,4	3,6
Mayo	129,6	0,6	7,7	119,3	0,1	2,5	123,0	0,2	3,2
Junio	130,2	0,5	7,7	119,3	0,0	2,8	123,1	0,1	2,8
Julio	130,6	0,3	7,5	119,5	0,2	3,0	123,3	0,2	2,7
Agosto	131,0	0,3	7,5	119,7	0,2	3,8	123,6	0,2	2,9
Septiembre	131,5	0,4	7,4	120,5	0,7	4,5	123,8	0,2	2,8
Octubre	132,1	0,5	7,6	122,0	1,2	5,5	124,2	0,3	2,8
Noviembre	132,9	0,6	7,5	122,0	0,0	5,2	124,9	0,6	3,2
Diciembre	133,5	0,4	7,3	122,4	0,4	4,9	125,3	0,3	3,1
<b>1997</b>									
Enero	134,1	0,5	7,0	122,0	-0,3	3,8	125,5	0,2	3,2
Febrero	135,0	0,7	6,7	121,5	-0,4	3,3	126,1	0,5	3,4
Marzo	135,9	0,6	6,3	120,8	-0,6	2,0	126,5	0,3	3,3
Abril	136,8	0,7	6,2	120,8	0,0	1,3	126,8	0,3	3,3
Mayo*	137,4	0,4	6,0	120,9	0,2	1,4	127,2	0,3	3,3
Junio*	137,9	0,4	5,9	120,9	0,0	1,4	127,9	0,6	3,8
Julio*	138,5	0,4	6,0	121,0	0,0	1,2	128,2	0,3	4,0
Agosto*	138,9	0,3	6,0	122,6	1,4	2,4	128,4	0,2	3,9

Fte.: INE  
\* Datos provisionales

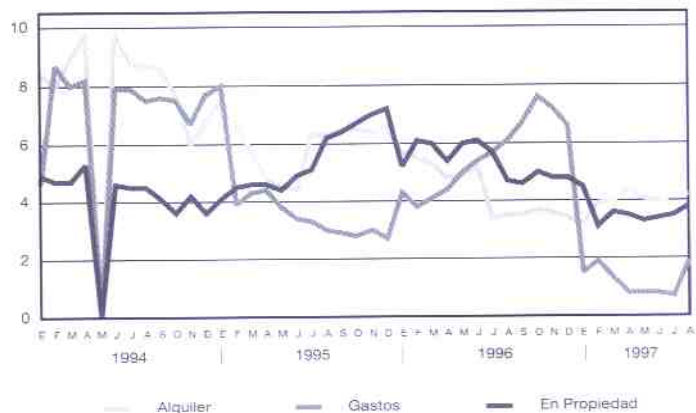
**IPC VIVIENDA**  
Tasas de variación anual en %



AÑO (MEDIA ANUAL)/MES	ALQUILER TASAS VAR. %			GASTOS TASAS VAR. %			EN PROPIEDAD TASAS VAR. %		
	INDICE	S/MES ANTERIOR	S/MISMO MES AÑO ANTERIOR	INDICE	S/MES ANTERIOR	S/MISMO MES AÑO ANTERIOR	INDICE	S/MES ANTERIOR	S/MISMO MES AÑO ANTERIOR
1993	105,2			105,6			105,2		
1994	119,3		13,3	113,5		7,5	109,9		4,4
1995	126,4		6,0	117,8		6,0	115,9		6,0
1996	132,0		3,1	124,4		3,1	122,1		3,1
<b>1995</b>									
Septiembre	128,0	0,2	6,5	117,0	-0,2	2,9	117,4	0,3	6,4
Octubre	128,2	0,2	6,5	116,9	-0,1	2,8	117,7	0,3	6,7
Noviembre	129,0	0,6	6,4	117,2	0,3	3,0	116,4	0,6	7,0
Diciembre	129,5	0,3	6,6	117,9	0,6	2,7	118,5	0,1	7,2
<b>1996</b>									
Enero	130,2	0,6	5,7	123,2	4,5	4,3	119,0	0,4	5,2
Febrero	130,6	0,2	5,5	123,2	0,0	3,8	120,7	1,5	6,1
Marzo	130,6	0,0	5,3	123,5	0,2	4,1	120,8	0,1	6,0
Abril	131,0	0,3	4,8	124,0	0,4	4,4	121,0	0,2	5,4
Mayo	131,3	0,3	4,9	124,1	0,1	5,0	121,8	0,7	6,0
Junio	132,1	0,6	5,2	124,0	0,0	5,4	122,0	0,2	6,1
Julio	132,2	0,1	3,4	124,2	0,1	5,7	122,4	0,3	5,7
Agosto	132,4	0,1	3,5	124,3	0,1	6,1	122,5	0,1	4,7
Septiembre	132,6	0,2	3,5	124,8	0,4	6,7	122,8	0,2	4,6
Octubre	133,0	0,3	3,7	125,7	0,8	7,6	123,6	0,7	5,0
Noviembre	133,7	0,5	3,6	125,6	-0,1	7,2	124,1	0,3	4,8
Diciembre	133,9	0,2	3,4	125,7	0,1	6,6	124,2	0,1	4,8
<b>1997</b>									
Enero	134,5	0,4	3,2	125,1	-0,5	1,5	124,4	0,1	4,5
Febrero	135,6	0,9	3,9	125,6	0,4	1,9	124,5	0,1	3,1
Marzo	135,9	0,2	4,0	125,1	-0,4	1,3	125,2	0,6	3,6
Abril	136,7	0,6	4,4	125,0	-0,1	0,8	125,2	0,0	3,5
Mayo*	136,7	0,0	4,1	125,1	0,1	0,8	125,9	0,5	3,3
Junio*	137,2	0,3	3,9	125,0	-0,1	0,8	126,2	0,2	3,4
Julio*	137,7	0,3	4,2	125,1	0,0	0,7	126,7	0,4	3,5
Agosto*	137,9	0,2	4,2	126,6	1,2	1,9	127,2	0,3	3,8

File.: INE  
\* Datos provisionales

I P C V I V I E N D A  
Tasas de variación anual en %



1.6.1 E P A M U R C I A ( M i l e s d e p e r s o n a s )

SECTOR CONSTRUCCIÓN							
	POB. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA PARO
1987	29,4		24,1		5,3		18,0
1988	31,5		27,4		4,2		13,3
1989	35,6		31,5		4,0		11,2
1990	40,2		34,2		6,0		14,9
1991	42,9		32,7		10,2		23,8
1992	45,6		33,5		12,1		26,5
1993	44,4		29,1		15,3		34,5
1994	43,6		31,6		12,1		27,6
1995	39,8		30,7		9,2		22,9
1996	39,9		30,6		9,3		23,3
1996							
I Trimestre	37,5	-10,9	27,3	-11,7	10,2	-8,9	27,2
II Trimestre	39,5	1,3	29,9	-4,5	9,6	24,7	24,3
III Trimestre	40,4	0,2	32,1	6,3	8,2	-19,6	20,3
IV Trimestre	42,2	11,3	33,2	9,2	9,0	20,0	21,3
1997							
I Trimestre	40,6	8,2	32,3	18,1	8,3	-18,2	20,6
II Trimestre	43,2	9,5	36,0	20,5	7,2	-25,0	16,7

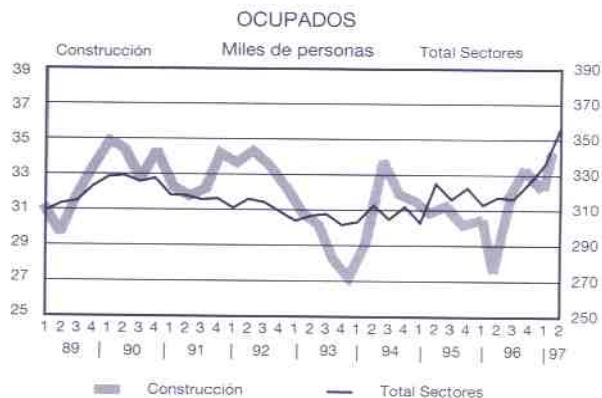
(Continuación)

TOTAL SECTORES							
	POB. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA PARO
1987	356,8		287,7		69,1		19,4
1988	368,7		305,0		63,7		17,3
1989	376,0		315,2		60,8		16,2
1990	389,5		327,8		61,7		15,8
1991	387,2		317,0		70,2		18,1
1992	395,9		312,6		83,3		21,0
1993	406,0		305,0		101,0		24,9
1994	412,7		308,2		104,6		25,3
1995	415,0		316,7		98,3		23,7
1996	418,0		318,1		99,9		23,9
1996							
I Trimestre	419,2	2,2	313,0	3,3	106,2	-1,1	25,3
II Trimestre	419,0	0,2	317,4	-2,3	101,6	9,4	24,2
III Trimestre	411,4	-1,3	316,4	0,1	95,0	-5,7	23,1
IV Trimestre	422,2	1,8	325,5	0,9	96,6	4,9	22,9
1997							
I Trimestre	425,8	1,6	336,6	7,5	89,2	-16,0	20,9
II Trimestre	435,9	4,0	356,9	12,4	79,0	-22,2	18,1

Fte.: INE. EPA

\* % variación sobre mismo periodo año

TASA DE PARO Y POBLACIÓN OCUPADA EN MURCIA





1.6.2

E P A E S P A Ñ A ( M i l e s d e p e r s o n a s )

SECTOR CONSTRUCCIÓN							
	POB. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA PARO
1987	1.187,3		925,8		261,5		22,0
1988	1.229,5		1.020,3		209,2		17,0
1989	1.332,3		1.133,9		198,4		14,9
1990	1.433,5		1.220,4		213,0		14,9
1991	1.519,4		1.273,5		245,9		16,2
1992	1.537,9		1.196,3		341,6		22,2
1993	1.530,0		1.088,5		441,6		28,9
1994	1.474,2		1.058,7		415,6		28,2
1995	1.474,1		1.134,6		339,6		23,0
1996	1.516,5		1.175,5		341,0		22,5
1996							
I Trimestre	1.476,3	0,3	1.116,4	-0,3	359,9	1,9	24,4
II Trimestre	1.504,2	2,1	1.154,2	1,3	350,0	4,7	23,3
III Trimestre	1.531,4	3,8	1.203,2	5,6	328,2	-2,2	21,4
IV Trimestre	1.554,0	5,3	1.228,1	7,7	325,9	-2,7	21,0
1997							
I Trimestre	1.547,8	4,8	1.219,0	9,2	328,8	-8,6	21,2
II Trimestre	1.567,2	4,2	1.254,1	8,7	313,1	-10,5	20,0

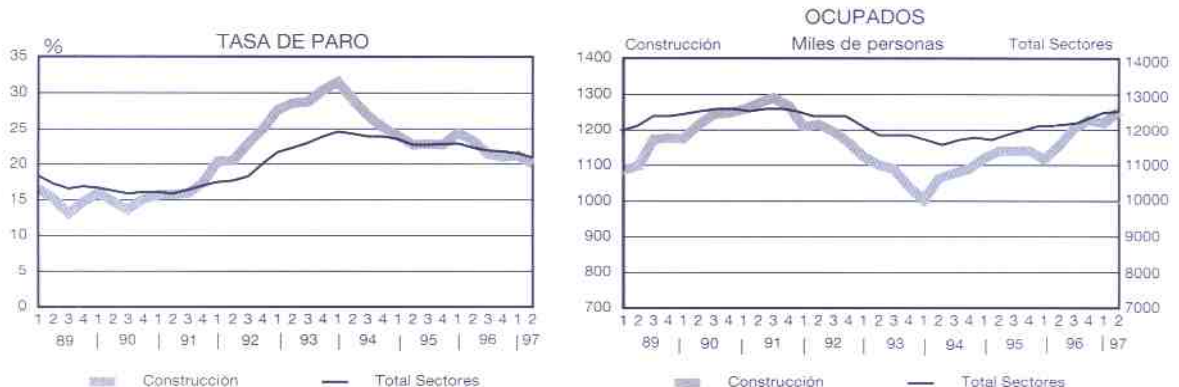
(Continuación)

TOTAL SECTORES							
	POB. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA PARO
1987	14.306,6		11.368,9		2.937,7		20,5
1988	14.620,6		11.772,7		2.847,9		19,5
1989	14.819,1		11.258,3		2.560,8		17,3
1990	15.019,9		12.578,8		2.441,2		16,3
1991	15.073,1		12.609,4		2.463,7		16,3
1992	15.154,8		12.366,3		2.788,5		18,4
1993	15.318,9		11.837,6		3.481,3		22,7
1994	15.468,3		11.730,1		3.738,1		24,2
1995	15.625,4		12.041,9		3.583,5		22,9
1996	15.936,1		12.396,0		3.540,1		22,2
1996							
I Trimestre	15.791,5	1,8	12.173,9	2,6	3.617,6	-0,8	22,9
II Trimestre	15.877,8	2,0	12.342,0	2,6	3.535,8	0,0	22,3
III Trimestre	16.039,5	2,1	12.524,5	3,2	3.515,0	-1,5	21,9
IV Trimestre	16.035,4	2,0	12.543,6	3,3	3.491,8	-2,4	21,8
1997							
I Trimestre	16.018,8	1,4	12.576,4	3,3	3.442,4	-4,8	21,5
II Trimestre	16.071,4	1,2	12.706,4	3,0	3.364,9	-4,8	20,9

Fte.: INE, EPA

\* % variación sobre mismo período año anterior

TASA DE PARO Y POBLACIÓN OCUPADA EN ESPAÑA



	MURCIA				ESPAÑA			
	S. CONSTRUCCIÓN		TOTAL SECTORES		S. CONSTRUCCIÓN		TOTAL SECTORES	
	Data	% Variación	Data	% Variación	Data	% Variación	Data	% Variación
1986	8.602		57.411		401.076		2.758.624	
1987	7.832		60.263		375.481		2.924.151	
1988	6.650		56.972		392.212		2.856.322	
1989	5.405		50.932		266.083		2.550.304	
1990	5.264		43.342		243.046		2.350.018	
1991	6.365		43.712		247.515		2.288.969	
1992	7.844		48.150		279.638		2.259.863	
1993	10.241		58.678		344.608		2.537.960	
1994	10.349		61.537		347.964		2.647.141	
1995	8.305		56.488		295.624		2.448.961	
1996	7.998		54.916		272.116		2.275.402	
1995								
Septiembre	8.247	-17,8	56.325	-6,0	284.793	-13,3	2.384.273	-6,9
Octubre	8.135	-15,8	57.071	-6,1	280.239	-13,1	2.398.763	-7,4
Noviembre	7.917	-14,3	55.806	-6,0	281.502	-11,7	2.418.934	-7,0
Diciembre	8.058	-12,9	54.492	-6,1	293.747	-10,2	2.376.951	-7,0
1996								
Enero	8.057	-12,5	55.841	-6,0	302.310	-7,6	2.421.863	-6,4
Febrero	8.100	-9,7	57.121	-3,9	299.592	-6,0	2.427.015	-5,8
Marzo	8.237	-3,7	57.165	-0,8	290.907	-4,8	2.406.095	-5,5
Abril	8.156	-2,8	55.111	-2,1	279.482	-7,1	2.335.425	-6,5
Mayo	7.977	-2,2	54.767	-2,1	270.176	-7,8	2.267.851	-7,8
Junio	7.931	4,5	54.128	-3,6	261.883	-9,0	2.234.702	-8,0
Julio	8.259	3,2	53.340	-2,1	255.840	-10,0	2.170.789	-8,2
Agosto	7.994	-5,1	53.269	-2,7	259.707	-10,3	2.143.783	-8,6
Septiembre	8.244	0,0	55.388	-1,7	256.659	-9,9	2.194.889	-7,9
Octubre	7.820	-3,9	56.253	-1,4	255.000	-9,0	2.234.988	-6,8
Noviembre	7.541	-4,7	54.604	-2,2	257.634	-8,5	2.251.332	-6,9
Diciembre	7.665	-4,9	51.999	-4,6	276.207	-6,0	2.216.092	-6,8
1997								
Enero	7.666	-4,9	53.925	-3,4	279.499	-7,5	2.256.498	-6,8
Febrero	7.347	-9,3	53.835	-5,8	271.311	-9,4	2.262.721	-6,8
Marzo	7.117	-13,6	51.961	-9,1	261.538	-10,1	2.227.472	-7,4
Abril	6.907	-15,3	51.021	-7,4	249.934	-10,6	2.181.673	-6,6
Mayo	6.694	-16,1	50.195	-8,3	242.505	-10,2	2.123.807	-6,4
Junio	6.443	-18,8	49.665	-8,2	235.790	-10,0	2.091.926	-6,4
Julio	6.229	-24,6	47.111	-11,7	227.877	-10,9	2.009.232	-7,4
Agosto	6.568	-17,8	46.832	-12,1	232.361	-10,5	1.989.006	-7,2

Fre.: INEM

1.6.4

AFILIADOS EN ALTA LABORAL A LA SEGURIDAD SOCIAL

	MURCIA				ESPAÑA (miles de personas)			
	TOTAL AFILIADOS	% VARIACIÓN ANUAL	SECTOR CONSTRUCCIÓN	% VARIACIÓN ANUAL	TOTAL AFILIADOS	% VARIACIÓN ANUAL	SECTOR CONSTRUCCIÓN	% VARIACIÓN ANUAL
1987					11.130,6	3,0	703,3	
1988	274.422				11.609,5	4,3	791,1	
1989	290.716	5,9			12.128,1	4,5	912,0	
1990	301.983	3,9			12.513,9	3,2	998,8	
1991	307.108	1,7			12.648,3	1,1	1.014,0	
1992	306.614	-0,2			12.535,9	-0,9	948,8	
1993	295.748	-3,5			12.099,4	-3,5	820,4	
1994	298.796	1,0			12.045,4	-0,4	789,0	
1995	308.998	3,4	27.898		12.307,6	2,2	822,7	
1996	317.866	2,9	28.010		12.506,0	1,6	818,6	
<b>1995</b>								
Junio	311.234	3,3	28.750		12.401,5	2,4	846,6	5,7
Julio	314.278	3,0	28.483		12.488,8	2,1	840,5	3,9
Agosto	310.226	2,5	27.387		12.434,5	2,0	820,9	2,4
Septiembre	306.174	2,6	27.734		12.389,9	2,1	826,4	2,7
Octubre	307.693	2,5	28.037		12.340,0	1,8	829,1	2,1
Noviembre	314.050	2,8	28.643		12.371,6	1,6	830,0	0,8
Diciembre	313.292	2,6	27.508		12.293,6	1,5	782,3	-0,7
<b>1996</b>								
Enero	311.873	3,5	28.059	6,3	12.232,5	1,4	780,9	-1,3
Febrero	311.259	2,7	28.165	3,5	12.288,7	1,5	790,6	-1,9
Marzo	311.077	1,7	27.821	0,0	12.338,6	1,1	801,9	-3,1
Abril	315.176	1,8	27.880	-0,7	12.402,8	1,3	812,2	-2,1
Mayo	316.733	1,8	28.500	-0,8	12.504,9	1,2	825,7	-2,0
Junio	320.892	3,1	28.573	-0,6	12.601,6	1,6	839,8	-0,8
Julio	323.251	2,9	28.252	-0,8	12.696,8	1,7	847,1	0,8
Agosto	319.856	3,1	26.934	-1,7	12.641,2	1,7	825,3	0,5
Septiembre	314.943	2,9	27.574	-0,6	12.597,2	1,7	839,9	1,6
Octubre	318.607	3,5	28.263	0,8	12.594,9	2,1	842,5	1,6
Noviembre	325.064	3,5	28.861	0,8	12.638,1	2,2	843,8	1,7
Diciembre	325.663	3,9	27.239	-1,0	12.534,7	2,0	774,0	-1,1
<b>1997</b>								
Enero	323.166	3,6	28.383	1,2	12.501,8	2,2	792,3	1,5
Febrero	325.325	4,5	29.294	4,0	12.588,4	2,4	813,2	2,9
Marzo	328.825	5,7	29.618	6,5	12.700,0	2,9	834,9	4,1
Abril	332.301	5,4	30.489	9,4	12.813,0	3,3	858,4	5,7
Mayo	333.254	5,2	31.114	9,2	12.922,2	3,3	870,5	5,4

Fig.: Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales

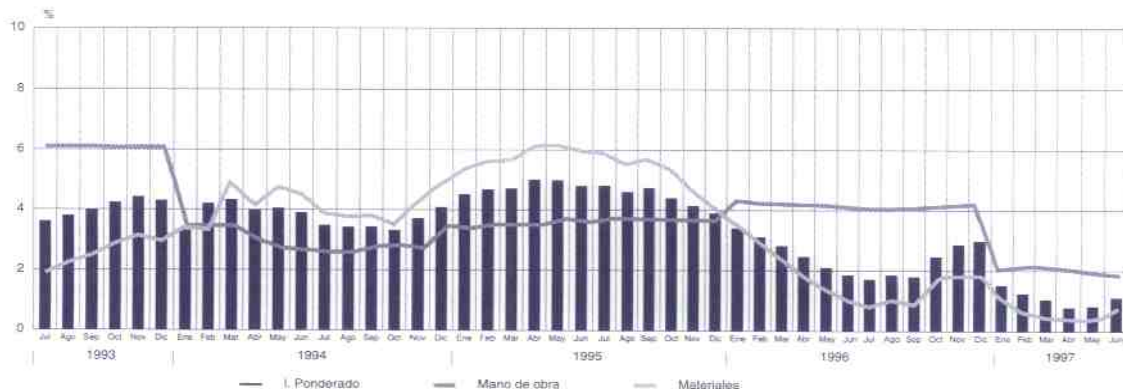


1.7.1 ÍNDICES DE COSTES DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN. BASE 1990 = 100

	PONDERADOS, CONSUMOS Y MANO DE OBRA			PRECIOS	MATERIALES Y CONSUMOS DIVERSOS		
	TOTAL SECTOR	EDIFICACIÓN	INGENIERÍA CIVIL	MANO DE OBRA	TOTAL SECTOR	EDIFICACIÓN	INGENIERÍA CIVIL
1990	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
1991	104,31	104,27	104,43	108,96	101,57	101,57	101,57
1992	108,71	108,61	109,02	120,15	101,95	101,93	102,01
1993	112,67	112,45	113,48	128,12	103,55	103,38	104,26
1994	116,47	116,16	117,61	131,51	107,58	107,29	108,84
1995	122,00	121,81	122,69	136,37	113,52	113,39	114,07
1996	125,58	125,22	126,94	142,64	115,51	115,15	117,04
1995							
Julio	122,39	122,27	122,79	136,54	114,03	114,01	114,12
Agosto	122,37	122,29	122,58	136,57	113,98	114,03	113,76
Septiembre	122,55	122,44	122,90	136,57	114,27	114,26	114,28
Octubre	122,39	122,28	122,74	136,49	114,07	114,07	114,06
Noviembre	122,38	122,25	122,78	136,49	114,04	114,01	114,14
Diciembre	122,28	122,12	122,79	136,49	113,88	113,81	114,15
1996							
Enero	125,18	124,94	126,06	142,39	115,02	114,85	115,77
Febrero	125,51	125,24	126,52	142,39	115,54	115,31	116,51
Marzo	125,50	125,24	126,41	142,39	115,52	115,33	116,34
Abril	125,54	125,22	126,72	142,51	115,52	115,22	116,77
Mayo	125,56	125,27	126,64	142,60	115,50	115,25	116,57
Junio	125,39	125,15	126,23	142,74	115,14	114,98	115,82
Julio	125,27	125,06	125,98	142,76	114,92	114,82	115,41
Agosto	125,43	125,21	126,23	142,76	115,19	115,05	115,81
Septiembre	125,52	125,17	126,85	142,76	115,34	114,99	116,82
Octubre	125,99	125,42	128,23	142,80	116,07	115,37	119,04
Noviembre	126,07	125,41	128,66	142,80	116,18	115,35	119,75
Diciembre	126,04	125,35	128,76	142,80	116,13	115,25	119,91
1997							
Enero	127,14	126,40	130,04	145,47	116,31	115,38	120,31
Febrero	127,16	126,48	129,84	145,47	116,35	115,50	119,98
Marzo	127,04	126,48	129,21	145,47	116,15	115,50	118,96
Abril	126,95	126,51	128,64	145,47	116,01	115,54	118,02
Mayo	126,96	126,57	128,43	145,47	116,02	115,64	117,69
Junio	126,99	126,62	128,37	145,47	116,06	115,71	117,58
var. mismo mes año	1,28	1,17	1,70	1,91	0,80	0,63	1,52
var. interanual	1,98	1,75	2,95	3,31	1,04	6,65	2,68

Fte.: Ministerio de Fomento, D. Gral. Programación Económica y Presupuestaria  
 (\*) En los años completos se consigna la media de los doce meses  
 Los datos mensuales de los años 94 y 95 han variado en los precios de la mano de obra

ÍNDICE DE COSTES DE LA CONSTRUCCIÓN  
 Variación sobre igual período del año anterior



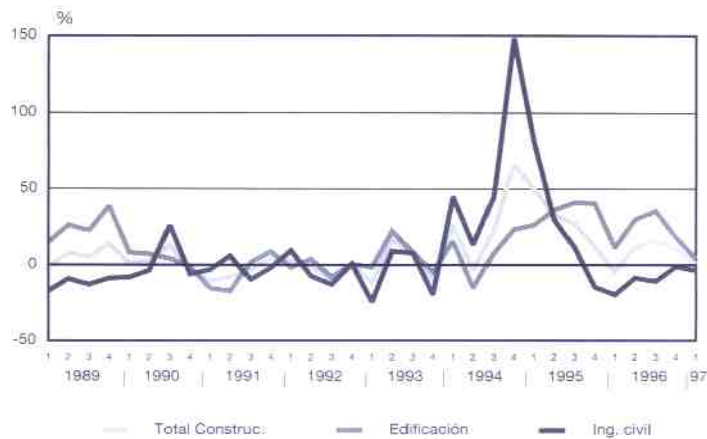
1.8 ENCUESTA COYUNTURAL INDUSTRIA CONSTRUCCIÓN

1.8.1 VALORES ABSOLUTOS. REGIÓN DE MURCIA

Año / Trimestre	VALOR NUEVA CONTRATACIÓN	VALOR DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR LAS EMPRESAS				VALOR DE LOS SUELDOS Y SALARIOS BRUTOS	PERSONAL OCUPADO AL FINAL DEL TRIMESTRE		HORAS TRABAJADAS POR LOS OBREROS ASALARIADOS
		TOTAL	EDIFICACIÓN		ING. CIVIL		PERSONAL OCUPADO TOTAL	OBRER. ASAL.	
			TOTAL	VIV. FAMILI.					
1988	55.771	72.817	35.918	22.549	36.899	13.481	11.809	8.344	16.179
1989	88.571	77.551	45.059	29.421	32.492	14.981	12.172	8.544	16.528
1990	99.951	79.928	46.981	24.182	32.947	17.662	12.358	8.389	16.534
1991	75.553	76.593	44.462	23.178	32.131	16.389	11.253	7.457	14.699
1992	63.470	74.835	43.772	26.783	31.063	17.643	11.536	7.601	14.750
1993	62.411	75.109	46.196	27.150	28.913	18.458	11.009	7.198	13.975
1994	66.382	95.744	49.663	30.418	46.081	20.105	12.307	8.424	16.382
1995	92.437	122.258	67.903	32.097	54.355	25.929	14.679	10.421	20.429
1996	142.752	133.035	84.159	46.912	48.876	28.059	62.914	45.905	21.165
1994									
I	12.791	18.565	10.646	5.939	7.919	4.209	11.338	7.497	3.494
II	14.551	20.385	10.474	6.769	9.911	4.935	11.959	8.029	4.005
III	19.275	24.218	12.663	8.118	11.555	5.215	12.725	8.656	4.243
IV	19.765	32.576	15.880	9.592	16.696	5.746	13.205	9.515	4.640
1995									
I	12.725	27.783	13.440	6.483	14.343	5.547	13.867	9.876	4.862
II	26.764	27.150	14.265	7.197	12.885	6.339	14.972	10.685	5.413
III	24.224	30.760	17.873	8.842	12.887	6.778	14.964	10.458	4.944
IV	28.724	36.565	22.325	9.575	14.240	7.265	14.914	10.664	5.209
1996									
I	26.423	26.476	14.960	8.374	11.516	6.175	14.757	10.663	4.881
II	34.853	30.315	18.542	11.464	11.773	6.372	14.216	29.98	-8,63
III	37.038	35.726	24.228	14.490	11.500	7.189	16.322	12.180	5.256
IV	44.438	40.516	26.429	12.584	14.087	8.323	17.619	12.949	6.255
1997									
I	27.850	26.701	15.599	10.851	11.102	6.695	15.620	10.732	4.970
% var. s/m. período año ant.	5,40	0,85	4,27	29,58	-3,59	8,42	5,85	0,65	1,82

Fte.: Ministerio de Fomento. Dirección General de Programación Económica y Presupuestaria  
 (\*) Hasta 1995 sólo contratista principal. Desde 1996 incluye subcontratistas

VALOR DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR LAS EMPRESAS  
 Región de Murcia  
 Tasas de variación sobre igual período del año anterior



1.8.2

ENCUESTA COYUNTURAL INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN - RATIOS GENERALES. REGIÓN DE MURCIA

Año / Trimestres Media anual	HORAS TRABAJO POR OBRERO DE PRODUCCIÓN	INGRESOS DE EXPLOTACIÓN			PRODUC. POR CTA. DE LAS EMPRESAS EN PTAS.			SUELDO Y SAL BRUT. POR PERS. OCUPADA REMUNERADA EN PTAS.	SUELDOS Y SALAR. BRUT. POR PROD. DE EMPRESAS %
		POR PERSONA OCUPADA	POR OBRERO DE PRODUCCIÓN	POR HORA TRABAJADA	POR PERSONA OCUPADA	POR OBRERO DE PRODUCCIÓN	POR HORA TRABAJADA		
1988	1.939	7.252.342	10.265.076	5.547	6.168.202	8.733.224	4.508	1.305.539	19
1989	1.833	8.111.371	11.558.636	5.989	6.365.719	9.072.696	4.699	1.447.458	19
1990	1.971	8.461.149	12.465.280	6.324	6.467.582	9.528.283	4.834	1.694.419	22
1991	1.971	8.843.546	13.344.329	6.770	6.806.754	10.270.944	5.211	1.779.322	22
1992	1.941	8.259.102	12.535.623	6.460	6.487.084	9.846.063	5.074	1.851.551	24
1993	1.942	8.347.095	12.765.907	6.575	6.822.819	10.434.704	5.374	2.051.056	25
1994	1.945	9.135.718	13.346.114	6.863	7.779.796	11.365.285	5.844	1.964.276	22
1995	1.960	10.036.753	14.138.330	7.212	8.328.627	11.732.169	5.985	2.009.208	21
1996	1.844	10.063.261	13.791.962	7.478	8.458.213	11.592.201	6.286	1.929.304	21
<b>1994</b>									
I	466	1.950.310	2.949.528	6.328	1.637.657	2.476.692	5.314	463.458	23
II	499	2.076.277	3.092.563	6.200	1.704.727	2.539.150	5.091	494.963	24
III	490	2.261.095	3.323.988	6.781	1.903.339	2.798.057	5.708	488.119	22
IV	488	2.781.155	3.859.712	7.915	2.467.110	3.423.877	7.021	517.736	18
<b>1995</b>									
I	492	2.416.047	3.392.398	6.890	2.003.701	2.813.419	5.714	459.311	20
II	507	2.225.179	3.117.957	6.155	1.813.502	2.541.109	5.016	491.248	23
III	473	2.467.128	3.530.130	7.467	2.055.709	2.941.445	6.222	511.251	22
IV	488	2.923.627	4.088.801	8.370	2.451.909	3.429.086	7.020	547.398	20
<b>1996</b>									
I	458	2.196.074	3.039.244	6.639	1.794.253	2.483.147	5.424	456.877	23
II	472	2.480.259	3.486.539	7.391	2.132.563	2.997.776	6.355	493.218	21
III	432	2.493.208	3.341.063	7.740	2.189.026	2.933.439	6.796	479.572	20
IV	483	2.833.337	3.855.168	7.981	2.299.639	3.128.994	6.477	499.637	21
<b>1997</b>									
I	463	2.026.529	2.949.533	6.369	1.709.471	2.488.068	5.372	477.244	25
% var. s/n. periodo ant.	1,09	-7,72	-2,95	-4,07	-4,73	0,20	-0,96	4,46	8,70

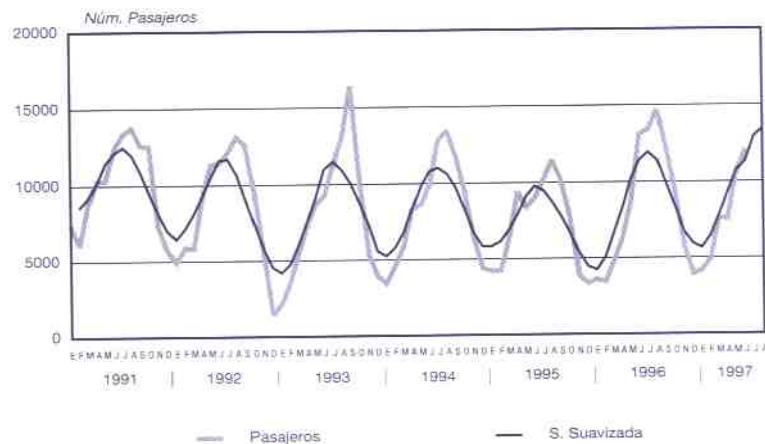
Fte.: Ministerio de Fomento, Dirección General de Programación Económica y Presupuestaria



	PASAJEROS				Total	MERCANCIAS (Kg.)	CORREO (Kg.)
	Regulares	Chartera	Regul. Int.	Otros			
1988	64.579	48.225	-	1.978	114.782	406.508	29.068
1989	71.213	66.093	-	2.249	139.555	332.573	27.595
1990	72.023	62.301	0	1.825	136.149	343.123	16.146
1991	62.449	54.278	1.807	1.800	120.334	331.152	5.298
1992	58.488	42.345	0	1.706	102.539	321.242	3.593
1993	49.642	45.340	0	1.470	96.452	296.714	2.045
1994	50.513	47.093	0	1.397	99.003	209.914	8.752
1995	39.623	32.718	14.274	1.788	68.403	182.308	13.117
1996	38.764	26.554	32.275	1.934	99.527	224.811	2.235
<b>1995</b>							
Septiembre	3.859	4.146	2.080	127	10.212	12.234	43
Octubre	3.187	2.227	2.190	120	7.724	17.984	77
Noviembre	1.669	396	1.676	85	3.826	15.694	62
Diciembre	1.569	237	1.457	75	3.338	17.992	83
<b>1996</b>							
Enero	1.795	313	1.454	66	3.628	17.495	87
Febrero	1.455	166	1.669	151	3.441	13.191	106
Marzo	1.892	841	1.971	129	4.833	16.074	83
Abril	2.045	1.893	2.245	200	6.383	13.490	48
Mayo	3.852	2.299	2.514	156	8.821	17.008	1.588
Junio	4.403	3.325	5.172	206	13.106	22.502	121
Julio	5.254	4.622	3.320	207	13.403	23.346	73
Agosto	5.872	4.897	3.700	242	14.711	24.410	71
Septiembre	4.137	4.703	3.195	146	12.181	23.884	20
Octubre	3.383	2.578	3.216	180	9.357	19.321	38
Noviembre	2.580	830	2.185	143	5.738	14.321	0
Diciembre	2.096	87	1.634	108	3.925	17.769	0
<b>1997</b>							
Enero	2.249	281	1.573	71	4.174	6.377	0
Febrero	2.890	37	1.926	81	4.934	22.732	0
Marzo	2.988	1.976	2.263	383	7.610	17.215	0
Abril	3.163	1.871	2.410	122	7.566	20.613	0
Mayo	3.273	4.120	2.920	237	10.550	25.914	0
Junio	3.856	4.132	3.880	254	12.122	26.157	0
Julio	4.661	3.665	4.166	452	12.944	23.497	0
Agosto	4.133	4.497	4.414	410	13.454	9.484	0
Ac. últ. mes 96	26.568	18.356	22.045	1.357	68.326	149.516	2.177
Ac. últ. mes 97	27.213	20.579	23.552	2.010	73.354	151.989	0
% variación	2,4	12,1	6,8	48,1	7,4	1,7	-100,0

Fte.: Aeropuerto de San Javier

TRÁFICO DE PASAJEROS AEROPUERTO SAN JAVIER



Serie suavizada mediante medias móviles semestrales

2.2 T R A N S P O R T E M A R Í T I M O

2.2.1 MOVIMIENTO DE MERCANCÍAS PTO. CARTAGENA. TOTAL (Tm.)

	PRODUCTOS PETROLIFEROS			RESTO GRANULES LIQUIDOS		
	Carga	Descarga	Total	Carga	Descarga	Total
1987	4.512.140	6.228.800	10.740.940	379.982	639.733	1.019.715
1988	3.015.065	4.084.166	7.099.231	381.512	580.703	962.215
1989	2.812.884	4.977.438	7.790.322	204.247	499.929	704.176
1990	4.277.400	6.745.511	11.022.911	38.935	183.279	222.214
1991	4.490.999	6.441.776	10.932.775	155.058	411.836	566.894
1992	3.452.201	5.340.998	8.793.199	227.899	886.028	1.113.927
1993	2.883.154	5.450.734	8.333.888	41.763	93.724	135.487
1994	2.169.499	4.631.948	6.801.447	0	123.481	123.481
1995	2.254.734	5.481.902	7.736.636	3.122	207.243	210.365
1996	2.116.760	5.196.907	7.313.667	39.505	184.875	224.380
1996						
Septiembre	137.679	487.303	624.982	0	2.092	2.092
Octubre	129.655	487.580	617.235	3.122	20.482	23.604
Noviembre	160.902	477.766	638.668	0	37.084	37.084
Diciembre	271.778	502.739	774.517	0	16.575	16.575
1996						
Enero	150.819	389.236	540.055	0	8.007	8.007
Febrero	89.396	346.097	435.493	11.950	7.145	19.095
Marzo	289.659	456.691	746.350	7.001	32.642	39.643
Abril	142.948	372.643	515.591	1.500	22.393	23.893
Mayo	180.937	466.184	647.121	11.027	15.097	26.124
Junio	143.390	438.872	582.262	1.696	25.501	27.197
Julio	167.408	366.127	533.535	2.004	0	2.004
Agosto	162.927	578.994	741.921	0	18.726	18.726
Septiembre	136.052	373.244	509.296	919	6.439	7.358
Octubre	220.579	407.176	627.755	1.485	10.189	11.674
Noviembre	206.805	512.512	719.317	1.923	8.041	9.964
Diciembre	225.840	489.131	714.971	0	30.695	30.695
1997						
Enero	213.598	388.333	601.931	5	13.920	13.925
Febrero	136.729	490.144	626.873	0	13.563	13.563
Marzo	129.923	54.082	184.005	0	5.465	5.465
Abril	121.947	552.147	674.094	1	31.946	31.947
Mayo	197.531	505.200	702.731	40	11.735	11.775
Junio	121.926	397.177	519.103	27	10.200	10,227
Julio	136.970	416.743	553.713	0	22.747	22.747
Agosto	131.761	357.091	488.852	6	7.137	7.143
Ac. últ. mes 96	1.327.484	3.414.844	4.742.328	35.178	129.511	164.689
Ac. últ. mes 97	1.190.385	3.160.917	4.351.302	79	116.713	116.792
% variación 97/96	-10,3	-7,4	-8,2	-99,8	-9,9	-29,1

Fig.: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena

(Continuación)

2.2.1 MOVIMIENTO DE MERCANCIAS PTO. CARTAGENA. TOTAL (Tm.)

	GRANULES SÓLIDOS			FRUTAS, HORT. Y LEGUMBRES			CONSERVAS		
	Carga	Descarga	Total	Carga	Descarga	Total	Carga	Descarga	Total
1987	283.361	1.044.639	1.328.000	33.986	61.868	95.854	135.515	4.390	139.905
1988	304.458	1.101.814	1.406.272	49.273	963	50.236	131.694	1.237	132.931
1989	453.709	1.189.504	1.643.213	39.481	4.365	43.846	138.391	880	139.271
1990	387.237	902.084	1.289.321	27.528	2.567	30.095	144.641	833	145.474
1991	323.017	1.382.450	1.705.467	6.256	20	6.276	153.736	237	153.973
1992	293.286	1.439.714	1.733.000	4.338	0	4.338	143.128	270	143.398
1993	146.479	1.382.064	1.528.543	9.310	5.661	14.971	127.869	255	128.144
1994	174.678	1.530.619	1.705.297	2.501	583	3.084	130.423	214	130.637
1995	269.145	1.971.827	2.240.972	3.072	7.628	10.700	168.119	146	168.265
1996	198.470	1.871.872	2.070.342	4.258	26.503	30.761	129.236	216	129.452
<b>1996</b>									
Septiembre	12.654	148.643	161.297	45	42	87	8.099	0	8.099
Octubre	14.578	270.646	285.224	15	0	15	7.622	0	7.622
Noviembre	60.415	196.781	257.196	99	231	330	14.410	21	14.431
Diciembre	36.607	155.647	192.254	2.289	169	2.458	16.689	0	16.689
<b>1996</b>									
Enero	22.077	187.273	209.350	0	24	24	11.605	20	11.625
Febrero	19.730	239.614	259.344	0	22	22	13.025	0	13.025
Marzo	26.678	216.171	242.849	0	3.085	3.085	12.254	0	12.254
Abril	4.882	98.320	103.202	15	7.720	7.735	10.545	0	10.545
Mayo	5.860	108.423	114.283	0	918	918	11.326	0	11.326
Junio	12.373	163.703	176.076	1.042	3.579	4.621	9.178	0	9.178
Julio	16.802	110.750	127.552	15	1.647	1.662	11.106	115	11.221
Agosto	20.010	124.914	144.924	2.675	2.545	5.220	9.132	22	9.154
Septiembre	8.950	146.567	155.517	0	6.531	6.531	12.242	48	12.290
Octubre	18.082	140.746	158.828	15	42	57	9.004	0	9.004
Noviembre	24.098	182.443	206.541	34	185	219	10.826	0	10.826
Diciembre	18.928	152.948	171.876	462	205	667	8.993	11	9.004
<b>1997</b>									
Enero	16.055	113.228	129.283	0	235	235	12.882	41	12.923
Febrero	7.112	155.083	162.195	0	126	126	9.921	20	9.941
Marzo	43.216	108.621	151.837	15	328	343	13.296	0	13.296
Abril	10.405	246.453	256.858	15	60	75	7.529	0	7.529
Mayo	14.905	138.116	153.021	442	132	574	8.677	19	8.696
Junio	12.454	146.411	158.865	2.219	1.334	3.553	9.158	84	9.242
Julio	3.080	104.365	107.445	377	2.270	2.647	9.032	41	9.073
Agosto	8.544	184.143	192.687	374	7.111	7.485	12.753	0	12.753
Ac. últ. mes 96	128.412	1.249.168	1.377.580	3.747	19.540	23.287	88.171	157	88.328
Ac. últ. mes 97	115.771	1.196.420	1.312.191	3.442	11.596	15.038	83.248	205	83.453
% variación 97/96	-9,8	-4,2	-4,7	-8,1	-40,7	-35,4	-5,6	30,8	-5,5

Fig.: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena



(Continuación)

2.2.1 MOVIMIENTO DE MERCANCIAS PTO. CARTAGENA. TOTAL (Tm.)

	RESTO MERCANCIAS			Carga	VINOS		CARGA	TOTAL	
	Carga	Descarga	Total		Descarga	Total		DESCARGA	TOTAL
1987	275.893	146.402	422.295				5.620.877	8.125.832	13.746.709
1988	262.190	288.374	550.564				4.144.192	6.057.257	10.201.449
1989	227.523	345.932	573.455				3.876.235	7.018.048	10.894.283
1990	352.587	621.360	973.947				5.228.328	8.455.634	13.683.962
1991	138.330	225.584	363.914				5.267.396	8.461.903	13.729.299
1992	102.165	109.972	212.137				4.223.017	7.776.982	11.999.999
1993	93.635	69.382	163.017				3.302.230	7.001.820	10.304.050
1994	76.191	73.320	149.511				2.553.292	6.360.165	8.913.457
1995	105.436	82.055	187.491	159	29.209	29.368	2.803.787	7.780.010	10.583.797
1996	89.895	88.821	178.716	2.837	43.461	46.298	2.580.961	7.412.655	9.993.616
1995									
Septiembre	5.842	6.265	12.107				164.319	644.345	808.664
Octubre	9.991	5.276	15.267				164.983	783.984	948.967
Noviembre	7.722	7.166	14.888	115	10.877	10.992	243.663	729.926	973.589
Diciembre	7.792	8.472	16.264	44	18.332	18.376	335.199	701.934	1.037.133
1996									
Enero	6.511	9.953	16.464	382	13.532	13.914	191.394	608.045	799.439
Febrero	4.057	6.701	10.758	48	6.131	6.179	138.206	605.710	743.916
Marzo	10.373	8.959	19.332	93	8.113	8.206	346.058	725.661	1.071.719
Abril	6.660	3.574	10.234	120	10.923	11.043	166.670	515.573	682.243
Mayo	5.639	13.037	18.676	59	0	59	214.848	603.659	818.507
Junio	8.297	5.681	13.978	339	1.306	1.645	176.315	638.642	814.957
Julio	8.128	11.891	20.019	184	13	197	205.647	490.543	696.190
Agosto	6.075	5.418	11.493	146	0	146	200.985	730.619	931.584
Septiembre	6.567	4.116	10.683	192	0	192	164.922	536.945	701.867
Octubre	6.937	5.785	12.722	566	0	566	256.668	563.938	820.606
Noviembre	10.231	8.010	18.241	390	0	390	254.307	711.191	965.498
Diciembre	10.420	5.896	16.316	318	3.443	3.761	264.961	682.129	947.090
1997									
Enero	5.369	8.025	13.394	575	0	575	248.484	523.782	772.266
Febrero	4.655	5.576	10.231	388	0	388	158.785	684.512	823.297
Marzo	5.088	7.107	12.195	677	0	677	192.215	175.603	367.818
Abril	5.189	8.191	13.380	268	0	268	145.354	838.797	984.151
Mayo	5.548	7.119	12.667	465	0	465	227.608	662.321	889.929
Junio	11.040	7.867	18.907	581	0	581	157.405	563.073	720.478
Julio	11.652	9.338	20.990	2.916	0	2.916	164.027	555.504	719.531
Agosto	13.909	12.073	25.982	2.868	0	2.868	170.215	567.555	737.770
Ac. últ. mes 96	55.740	65.214	120.954	1.371	40.018	41.389	1.640.103	4.918.452	6.558.555
Ac. últ. mes 97	62.450	65.296	127.746	8.718	0	8.718	1.464.093	4.551.147	6.015.240
% variación 97/96	12,0	0,1	5,6	535,9	-100,0	-78,9	-10,7	-7,5	-8,3

Fte.: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena

2.2.2

**MOVIMIENTO DE MERCANCIAS RESTO DE PUERTOS DE LA REGIÓN (Tm.)**

				SAN PEDRO DEL PINATAR			TOTAL		
	Carga	AGUILAS Descarga	Total	Carga	Descarga	Total	Carga	Descarga	Total
1987	98.258	65.038	163.296	36.299	1.311	37.610	134.557	66.349	200.906
1988	166.495	58.110	224.605	5.701	0	5.701	172.196	58.110	230.306
1989	88.057	113.291	201.348	1.336	16	1.352	89.393	113.307	202.700
1990	112.637	144.050	256.687	2.667	19.508	22.175	115.304	163.558	278.862
1991	73.933	117.725	191.658	1.030	11.200	12.230	74.963	128.925	203.888
1992	8.672	38.884	47.556	5.840	0	5.840	14.512	38.884	53.396
1993	214.936	53.979	268.915	3.790	303	2.493	218.726	54.282	273.008
1994	228.269	2.403	230.672	5.979	0	5.979	234.248	2.403	236.651
1995	148.354	44.605	192.959	3.524	0	3.524	151.878	44.605	196.483
1996	200.118	0	200.118	7.041	0	7.041	207.159	0	207.159
<b>1995</b>									
Septiembre	28.114	0	28.114	0	0	0	28.114	0	28.114
Octubre	26.810	0	26.810	0	0	0	26.810	0	26.810
Noviembre	13.447	0	13.447	1.410	0	1.410	14.857	0	14.857
Diciembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>1996</b>									
Enero	24.350	0	24.350	0	0	0	24.350	0	24.350
Febrero	26.970	0	26.970	0	0	0	26.970	0	26.970
Marzo	0	0	0	1.950	0	1.950	1.950	0	1.950
Abril	29.958	0	29.958	0	0	0	29.958	0	29.958
Mayo	30.760	0	30.760	0	0	0	30.760	0	30.760
Junio	27.525	0	27.525	731	0	731	28.256	0	28.256
Julio	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Agosto	0	0	0	2.200	0	2.200	2.200	0	2.200
Septiembre	0	0	0	2.160	0	2.160	2.160	0	2.160
Octubre	26.955	0	26.955	0	0	0	26.955	0	26.955
Noviembre	28.600	0	28.600	0	0	0	28.600	0	28.600
Diciembre	5.000	0	5.000	0	0	0	5.000	0	5.000
<b>1997</b>									
Enero	25.772	0	25.772	0	0	0	25.772	0	25.772
Febrero	31.310	0	31.310	0	0	0	31.310	0	31.310
Marzo	24.825	0	24.825	0	0	0	24.825	0	24.825
Abril	6.100	0	6.100	0	0	0	6.100	0	6.100
Mayo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Junio	3.500	0	3.500	0	0	0	3.500	0	3.500
Julio	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Agosto	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ac. últ. mes 96	139.563	0	139.563	4.881	0	4.881	144.444	0	144.444
Ac. últ. mes 97	91.507	0	91.507	0	0	0	91.507	0	91.507
% var. 97/96	-34,4	-	-34,4	-100,0	-	-100,0	-36,6	-	-36,6

Fte.: Elaboración propia

2.2.3

B U Q U E S E N T R A D O S P U E R T O S R E G I O N

	CARTAGENA		AGUILAS		SAN PEDRO DEL PINATAR		TOTAL	
	TOTAL	T.R.B.	TOTAL	T.R.B.	TOTAL	T.R.B.	TOTAL	T.R.B.
1987	1.461	12.999.800	34	141.621	23	26.840	1.518	13.168.261
1988	1.294	10.552.178	74	211.826	7	4.850	1.375	10.768.854
1989	1.266	10.936.924	74	197.472	5	2.863	1.345	11.137.259
1990	1.265	11.997.112	91	262.782	26	31.025	1.382	12.290.919
1991	1.217	12.583.917	71	188.672	14	10.688	1.302	12.783.277
1992	1.175	10.731.439	31	80.801	7	5.929	1.213	10.818.169
1993	1.002	10.000.862	66	204.652	9	9.081	1.077	10.214.595
1994	987	8.853.596	48	175.017	17	14.781	1.052	9.043.394
1995	960	10.629.129	46	142.583	29	12.161	1.035	10.783.873
1996	1.098	10.673.575	40	145.140	20	10.638	1.158	10.829.353
1995								
Septiembre	55	583.783	6	18.796	3	586	64	603.165
Octubre	73	812.662	5	17.797	1	79	79	830.538
Noviembre	87	1.133.485	6	11.581	1	905	94	1.145.971
Diciembre	86	983.060	0	0	0	0	86	983.060
1996								
Enero	81	846.386	5	17.512	4	1.206	90	865.104
Febrero	62	750.840	6	19.072	2	708	70	770.620
Marzo	113	1.103.559	0	0	3	648	116	1.104.207
Abril	86	788.718	6	23.765	2	2.141	94	814.624
Mayo	94	854.213	5	23.728	2	2.141	101	880.082
Junio	77	880.638	6	20.803	2	949	85	902.390
Julio	121	712.487	0	0	1	284	122	712.771
Agosto	89	956.277	0	0	2	945	91	957.222
Septiembre	79	696.117	0	0	1	1.527	80	697.644
Octubre	77	738.143	5	17.797	0	0	82	755.940
Noviembre	121	1.427.894	4	18.444	0	0	125	1.446.338
Diciembre	98	918.303	3	4.019	1	89	102	922.411
1997								
Enero	98	918.303	6	18.277	1	685	105	937.265
Febrero	61	851.498	5	22.745	0	0	66	874.243
Marzo	68	504.289	3	18.357	0	0	71	522.646
Abril	80	1.990.499	4	5.134	0	0	84	1.995.633
Mayo	88	828.171	0	0	0	0	88	828.171
Junio	116	849.888	2	2.338	0	0	118	852.226
Julio	134	769.397	0	0	1	1.113	135	770.510
Agosto	104	750.635	0	0	1	1.113	105	751.748
Ac. últ. mes 96	723	6.893.118	28	104.880	18	9.022	769	7.007.020
Ac. últ. mes 97	749	7.462.660	20	66.851	3	2.911	772	7.532.442
% var. 97/96	3,6	6,3	-29,6	-36,3	-83,3	-67,7	0,4	7,5

Fig.: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena y elaboración propia



2.2.4

P E S C A C A P T U R A D A P U E R T O S R E G I O N ( K g . )

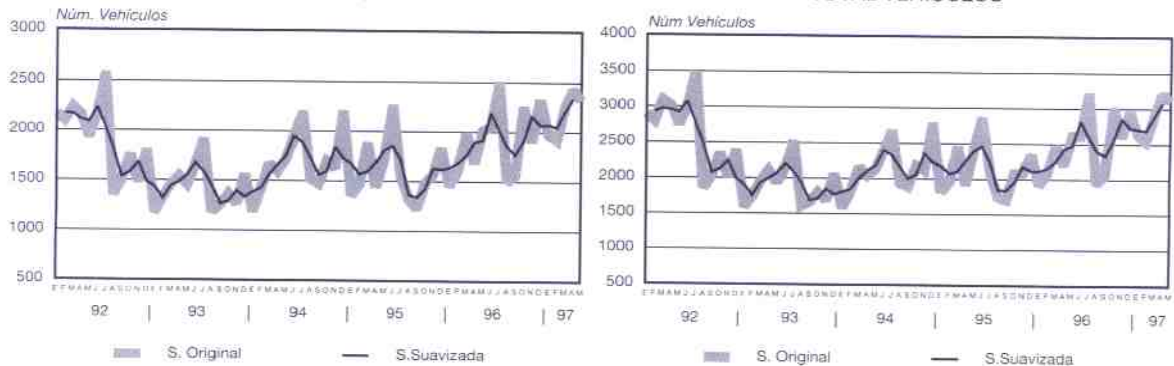
	CARTAGENA	AGUILAS	C. DE PALOS	MAZARRÓN	SAN PEDRO DEL PINATAR	TOTAL
1987	867.851	1.224.701	41.089	1.660.577	219.180	4.013.398
1988	881.758	1.349.675	21.275	1.704.851	233.251	4.190.810
1989	795.000	1.020.594	13.243	2.159.749	244.340	4.232.926
1990	684.909	956.574	15.851	2.343.871	226.019	4.227.224
1991	1.909.551	1.202.361	44.535	2.293.082	309.738	5.759.267
1992	3.115.315	1.562.277	11.764	1.963.477	435.060	7.067.893
1993	3.539.532	1.392.949	18.448	1.743.088	419.680	7.113.697
1994	3.308.208	1.160.075	47.523	3.050.295	658.544	8.224.645
1995	2.572.967	2.020.686	29.705	3.347.361	656.756	8.627.475
1996	2.957.780	1.651.813	32.443	1.871.123	459.782	6.972.941
<b>1995</b>						
Septiembre	262.587	175.330	468	105.220	23.723	567.328
Octubre	280.028	153.727	838	423.009	32.848	890.450
Noviembre	240.296	111.686	689	90.098	198.792	641.561
Diciembre	209.148	84.685	1.970	300.613	34.166	630.582
<b>1996</b>						
Enero	211.361	278.399	1.281	170.739	35.539	697.319
Febrero	200.607	145.017	899	70.500	55.196	472.219
Marzo	248.099	80.068	1.197	173.237	20.627	523.228
Abril	220.849	91.866	1.223	169.049	17.793	500.780
Mayo	245.292	116.245	519	106.109	21.268	489.433
Junio	309.300	120.253	17.617	50.953	19.564	517.687
Julio	296.999	124.490	2.652	16.725	20.894	461.760
Agosto	273.970	113.846	2.131	29.279	17.666	436.912
Septiembre	214.056	90.551	1.829	534.860	14.400	855.696
Octubre	281.901	146.225	1.461	255.804	32.061	717.452
Noviembre	243.104	92.155	472	153.355	50.129	539.215
Diciembre	212.242	252.698	1.162	140.513	154.625	761.240
<b>1997</b>						
Enero	213.802	99.831	423	342.100	67.009	723.165
Febrero	250.830	72.475	1.538	221.229	60.064	606.136
Marzo	257.543	81.562	1.351	92.043	93.384	525.883
Abril	265.803	68.013	1.917	86.238	17.992	439.963
Mayo	269.465	53.792	3.880	46.969	22.147	396.253
Junio	305.632	96.216	27.292	17.461	14.273	460.874
Julio	343.530	83.724	2.549	38.728	26.292	494.823
Agosto	320.842	97.156	3.089	286.598	17.213	724.898
Ac. últ. mes 96	2.006.477	1.070.184	27.519	786.591	208.567	4.099.338
Ac. últ. mes 97	2.227.447	652.769	42.039	1.131.366	318.374	4.371.995
% variación 97/96	11,0	-39,0	52,8	43,8	52,6	6,7

Fte.: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena y elaboración propia

	CAMIONES Y FURGONETAS	AUTOBUSES	TURISMOS	MOTOCICLETAS	TRACTORES	TOTAL
1985	3.158	38	12.081	879	171	16.327
1986	3.934	35	16.057	1.081	98	21.205
1987	5.764	47	21.923	1.302	210	29.246
1988	7.400	43	25.758	1.951	145	35.297
1989	8.042	43	28.883	2.586	197	39.751
1990	7.221	60	24.670	3.192	349	35.492
1991	6.020	43	21.874	3.438	271	31.646
1992	5.641	56	23.251	2.542	202	31.692
1993	3.949	40	17.172	1.517	148	22.826
1994	4.118	24	20.233	1.016	315	25.706
1995	4.731	60	19.142	976	588	25.497
1996	5.272	34	22.856	926	602	29.690
1995						
Junio	461	2	2.267	103	40	2.873
Julio	389	1	1.559	113	41	2.103
Agosto	304	6	1.319	79	35	1.743
Septiembre	328	6	1.220	74	75	1.703
Octubre	420	7	1.481	69	107	2.084
Noviembre	369	7	1.571	69	72	2.088
Diciembre	437	0	1.840	42	37	2.356
1996						
Enero	353	0	1.450	57	49	1.909
Febrero	356	1	1.617	70	39	2.083
Marzo	395	5	1.991	47	38	2.476
Abril	367	2	1.681	102	43	2.195
Mayo	500	1	2.013	70	33	2.617
Junio	422	3	2.051	94	45	2.615
Julio	546	2	2.509	124	51	3.232
Agosto	328	1	1.496	72	37	1.934
Septiembre	364	14	1.559	69	54	2.060
Octubre	589	2	2.260	91	69	3.011
Noviembre	521	2	1.899	78	97	2.597
Diciembre	531	1	2.330	52	47	2.961
1997						
Enero	505	1	1.973	71	78	2.628
Febrero	510	2	1.917	73	35	2.537
Marzo	494	3	2.257	99	49	2.902
Abril*	585	5	2.438	142	58	3.228
Mayo*	584	7	2.325	128	57	3.101
Ac. últ. mes 96	1.971	9	8.752	346	202	11.280
Ac. últ. mes 97	2.678	18	10.910	513	277	14.396
% variación	35,9	100	24,7	48,3	37,1	27,6

Fte.: Jefatura Provincial de Tráfico de Murcia  
\* Datos provisionales

MATRÍCULACIÓN DE VEHÍCULOS. MURCIA  
TURISMOS TOTAL VEHÍCULOS



Series suavizadas mediante medias móviles trimestrales.

2.3.2

A C C I D E N T E S D E C I R C U L A C I Ó N R E G I Ó N D E M U R C I A

	ACCID. CON VICTIMAS			MUERTOS			HERIDOS		
	Carretera	Zona Urb.	Total	Carretera	Zona Urb.	Total	Carretera	Zona Urb.	Total
1988	1.253	1.042	2.295	129	22	151	2.098	1.176	3.274
1989	1.377	1.108	2.485	153	29	182	2.396	1.475	3.871
1990	1.202	1.170	2.372	136	55	191	2.135	1.608	3.743
1991	1.066	1.139	2.205	113	32	145	1.768	1.561	3.329
1992	878	941	1.819	103	26	129	1.501	1.223	2.724
1993	822	742	1.564	121	16	137	1.388	957	2.345
1994	741	728	1.469	106	22	128	1.206	937	2.143
1995	864	883	1.747	110	17	127	1.438	1.157	2.595
1996	848	764	1.612	94	24	118	1.483	987	2.470
<b>1995</b>									
Mayo	72	68	140	11	1	12	112	83	195
Junio	60	73	133	8	0	8	95	93	188
Julio	107	63	170	17	3	20	196	90	286
Agosto	99	53	152	13	0	13	154	79	233
Septiembre	57	63	120	5	2	7	102	81	183
Octubre	76	71	147	6	1	7	127	96	223
Noviembre	62	100	162	6	1	7	98	131	229
Diciembre	69	55	124	15	0	15	123	80	203
<b>1996</b>									
Enero	60	67	127	5	2	7	111	91	202
Febrero	59	76	135	7	3	10	83	83	166
Marzo	53	73	126	4	4	8	96	90	186
Abril	71	76	147	6	1	7	109	91	200
Mayo	82	71	153	12	0	12	143	97	240
Junio	68	67	135	9	0	9	115	100	215
Julio	94	47	141	13	0	13	173	57	230
Agosto	67	56	123	8	4	12	134	81	215
Septiembre	54	63	117	5	1	6	99	82	181
Octubre	94	60	154	10	4	14	158	69	227
Noviembre	77	58	135	8	2	10	131	76	207
Diciembre	69	49	118	9	2	11	129	70	199
<b>1997</b>									
Enero*	66	71	137	12	2	14	104	89	193
Febrero*	68	82	150	4	1	5	108	108	216
Marzo*	92	51	143	15	3	18	158	64	222
Abril*	73	58	131	6	4	10	121	71	192
Ac. últ. mes 96	243	292	535	22	10	32	399	355	754
Ac. últ. mes 97	299	262	561	37	10	47	491	332	823

Fte.: Jefatura Provincial de Tráfico de Murcia

\* Víctimas a 30 días



2.3.3

PARQUE DE VEHÍCULOS CON TARJETA DE TRANSPORTE. REGIÓN DE MURCIA

TARJETAS DE TRANSPORTE					
	1993	1994	1995	1996	% var 96/95
<b>Turismos</b>	<b>3.294</b>	<b>3.325</b>	<b>967</b>	<b>984</b>	-0,30
Taxis	971	979	967	984	-0,30
Alquiler sin conductor	2.323	2.346	0	0	0,00
<b>Autobuses</b>	<b>887</b>	<b>883</b>	<b>894</b>	<b>907</b>	1,45
Serv. público	811	801	824	843	2,31
Serv. privado	76	82	70	64	-8,57
<b>Mercancías</b>	<b>35.639</b>	<b>36.344</b>	<b>31.862</b>	<b>28.609</b>	-10,21
Serv. público	6.367	6.056	5.395	5.324	-1,32
Serv. privado	26.532	27.462	23.302	19.838	-14,87
Tractores	584	456	391	302	-22,76
Tract. con conversión	2.156	2.370	2.774	3.145	13,37
<b>Mixtos</b>	<b>312</b>	<b>343</b>	<b>376</b>	<b>558</b>	48,40
<b>Serv. Especiales</b>	<b>260</b>	<b>273</b>	<b>285</b>	<b>226</b>	-20,70
<b>TOTAL</b>	<b>40.392</b>	<b>41.168</b>	<b>34.404</b>	<b>31.284</b>	-9,07

Fte.: Elaboración propia

2.3.4

**ESTRUCTURA EMPRESARIAL DEL TRANSPORTE PÚBLICO DE MERCANCÍAS POR CARRETERA. EMPRESAS CON VEHÍCULOS PESADOS<sup>(1)</sup>. REGIÓN DE MURCIA, 1996**

	CON 1 VEHÍCULO	DE 2 A 5 VEHÍCULOS	DE 6 A 10 VEHÍCULOS	DE 11 A 20 VEHÍCULOS	DE 21 A 40 VEHÍCULOS	DE 41 A 60 VEHÍCULOS	MÁS DE 60 VEHÍCULOS	TOTAL
<b>Número de Empresas</b>	<b>2.075</b>	<b>820</b>	<b>90</b>	<b>41</b>	<b>12</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>3.046</b>
Con al menos un vehículo:								
- De Radio Nacional	1.348	676	81	39	12	5	3	2.164
- De Radio Comarcal	577	274	38	15	5	1	1	911
- De Radio Local	150	133	27	12	2	0	1	325
<b>Número de vehículos</b>	<b>2.075</b>	<b>2.186</b>	<b>662</b>	<b>577</b>	<b>376</b>	<b>248</b>	<b>214</b>	<b>6.338</b>
- De Radio Nacional	1.348	1.566	472	450	284	214	165	4.499
- De Radio Comarcal	577	424	116	62	46	34	37	1.296
- De Radio Local	150	196	74	65	46	0	12	543
<b>Vehículos por Empresa</b>	<b>1,00</b>	<b>2,66</b>	<b>7,35</b>	<b>14,07</b>	<b>31,33</b>	<b>49,60</b>	<b>71,33</b>	<b>2,08</b>
<b>Carga Total de Empresas (2)</b>	<b>46.750</b>	<b>60.671</b>	<b>18.395</b>	<b>16.996</b>	<b>11.948</b>	<b>8.536</b>	<b>6.504</b>	<b>169.803</b>
<b>Carga Total de Vehículos (3)</b>	<b>45.604</b>	<b>60.123</b>	<b>18.243</b>	<b>16.918</b>	<b>11.926</b>	<b>8.535</b>	<b>6.494</b>	<b>167.846</b>
- De Radio Nacional	35.227	50.229	15.467	14.624	10.002	7.435	5.645	138.632
- De Radio Comarcal	8.330	6.952	1.684	1.098	812	1.099	585	20.563
- De Radio Local	2.045	2.941	1.092	1.195	1.111	0	264	8.650
<b>Año Medio de Matriculación</b>	<b>80</b>	<b>79</b>	<b>81</b>	<b>84</b>	<b>75</b>	<b>85</b>	<b>84</b>	<b>81</b>
- De Radio Nacional	79	78	81	84	71	84	86	80
- De Radio Comarcal	80	79	79	80	82	90	78	81
- De Radio Local	87	88	88	86	90	0	86	87

Fuente: Elaboración propia

(1) El tamaño de la empresa viene dado por el número de vehículos pesados con autorización de transporte público

(2) La carga total viene expresada por la suma de las cargas de todos los vehículos (pesados y ligeros) de las empresas con al menos un vehículo pesado (miles de toneladas)

(3) Viene expresada por la suma de las cargas de los vehículos pesados (miles de toneladas)

AÑO/MES:	NÚMERO DE VIAJEROS
1994 <sup>(1)</sup>	296.962
1995 <sup>(2)</sup>	335.863
1996 <sup>(2)</sup>	379.051
1997 <sup>(*)</sup>	
Enero*	32.241
Febrero*	29.230
Marzo*	35.438
Acumulado año 97	96.909

Fuente: RENFE

(1) datos obtenidos por el sistema FOCUS

(2) datos obtenidos por el sistema SIRE

(\*) datos provisionales



---

## **PRECIO MEDIO DEL METRO CUADRADO DE LAS VIVIENDAS<sup>1</sup>**

---

<sup>1</sup> Datos obtenidos de las Tasaciones Hipotecarias publicados por el Ministerio de Fomento.

## PRECIO MEDIO DEL METRO CUADRADO DE LAS VIVIENDAS

La Estadística del Precio Medio del m<sup>2</sup> de las Viviendas, que se elabora con datos obtenidos de las tasaciones hipotecarias, tiene como finalidad principal conocer la evolución del precio de la vivienda a lo largo del tiempo. El período de referencia es el trimestre y la unidad a investigar es la vivienda libre construida y no se incluyen las viviendas que tengan alguna subvención pública o privada en su construcción ni aquellas que en el período de referencia estén en fase de construcción y las de cualquier otro tipo de edificación cuyo uso no sea el propio de vivienda.

La serie abarca desde el 1er trimestre del año 1987 hasta el 4º trimestre de 1996, ahora bien, hay que tener en cuenta que el número de observaciones incluidas ha crecido sensiblemente a lo largo del tiempo y, por tanto, también la fiabilidad de los datos obtenidos.

### Precio medio del m<sup>2</sup> de las viviendas a nivel nacional

La evolución del precio de la vivienda se analiza a partir de la variable pesetas por m<sup>2</sup>, que refleja más fielmente esta evolución al excluir la incidencia del tamaño.

En 1996 el precio medio del m<sup>2</sup> de las viviendas en España se sitúa en torno a las 112.000 ptas., siendo el valor más elevado desde que en 1987 se inició la investigación, pero tan sólo se ha incrementado en un 4,3% desde 1991.

Respecto al año anterior, los precios/m<sup>2</sup> han experimentado una subida del 1,9%, por término medio, produciéndose una desaceleración en relación al crecimiento registrado en 1995.

En el año 1987, el precio medio de una vivienda tipo de 100 m<sup>2</sup> podría costar como promedio 5,2 millones de pesetas; en 1996 este precio es de 11,2 millones, lo que significa un incremento de más del cien por cien.

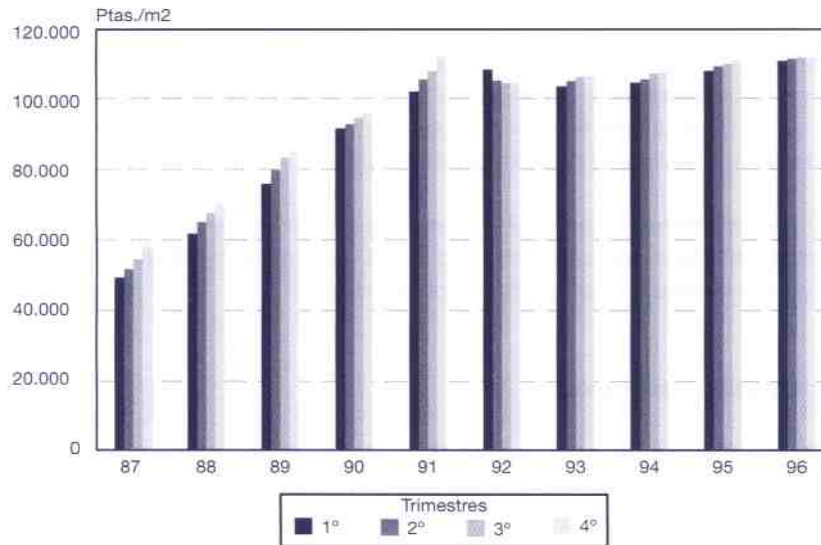
Ahora bien, esta evolución que ha seguido la misma tendencia, tanto para vivienda nueva (con menos de 1 año de antigüedad) o de vivienda usada, no tiene el mismo comportamiento si se diferencia territorialmente por Comunidades Autónomas, municipios o conjunto de municipios en función de sus habitantes.

### PRECIOS MEDIOS DE LAS VIVIENDAS (pesetas/m<sup>2</sup>)

Años	Total nacional	Variación anual %
1987	57.789	-
1988	65.985	25,0
1989	81.359	23,3
1990	94.070	15,6
1991	107.543	14,3
1992	106.102	-1,3
1993	105.670	-0,4
1994	106.414	0,7
1995	110.155	3,5
1996*	112.197	1,9

\* datos provisionales

### PRECIO MEDIO M<sup>2</sup> DE LAS VIVIENDAS TOTAL NACIONAL. 1987-1996



La evolución en 1996 se traduce, un año más, en una reducción del precio medio de la vivienda en pesetas constantes, ya que el IPC registró en 1996 un crecimiento anual del 3,2%.

#### Precio medio del m<sup>2</sup> de las viviendas por Comunidades Autónomas

Existe una enorme divergencia entre los precios medios del metro cuadrado de las viviendas según su localización territorial: la intensidad de la demanda de vivienda, la mayor o menor oferta, las distintas tipologías de vivienda, así como la función de segregación social en el territorio que cumple este equipamiento básico, determinan que no sólo entre ciudades, sino también en el interior de éstas, las divergencias de precios sean muy importantes.

Por Comunidades Autónomas, las diferencias de precios medios son muy acusadas, correspondiendo a la Comunidad de Madrid los precios medios más elevados y que prácticamente triplican a los de Extremadura, siendo ésta la Comunidad Autónoma en la que se vienen observando los precios medios más bajos desde 1990. En términos de precios por unidad de vivienda equivale a decir que una vivienda tipo de 100 m<sup>2</sup> costaría en la Comunidad de Madrid alrededor de 18 millones de pesetas y en Extremadura, 6,5 millones.

El País Vasco y Cataluña son, después de Madrid, las Comunidades donde se registran los precios medios más elevados.

Las Comunidades Autónomas con precios medios más bajos, inferiores en más de un 30% al precio medio nacional, son Extremadura, Región de Murcia y Castilla-La Mancha.

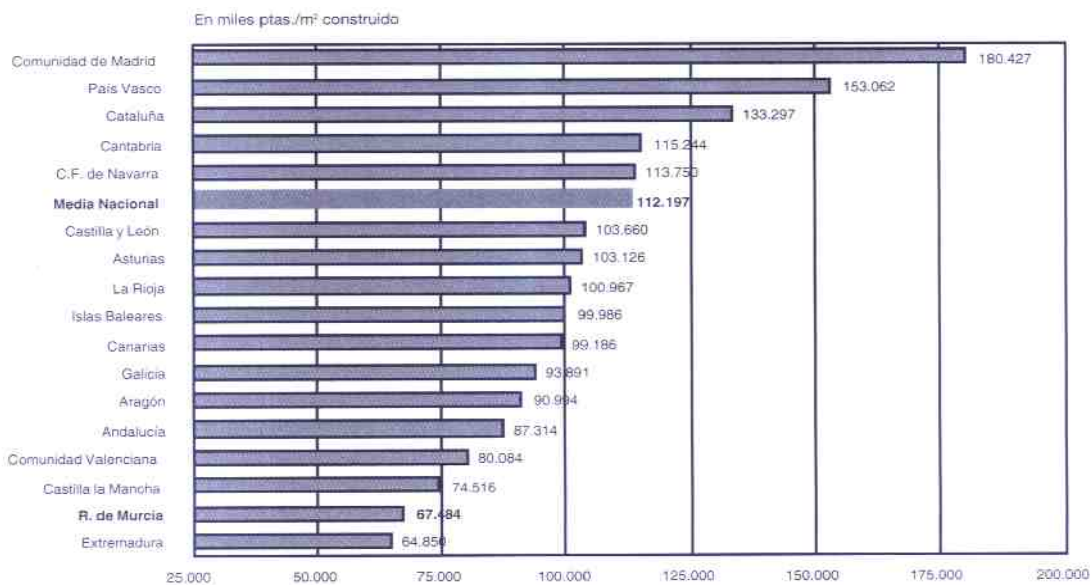
En 1996, excepto Castilla-La Mancha, todas las demás Comunidades han visto crecer los precios de forma moderada; únicamente las Comunidades de Canarias, Cantabria, La Rioja, Principado de Asturias y el País Vasco lo hicieron por encima del IPC.



**PRECIO MEDIO/M<sup>2</sup> DE LAS VIVIENDAS POR CC.AA.**  
(en orden decreciente de 1996)

Comunidad Autónoma	1995	1996	Variación anual %
1ª Madrid (Comunidad de )	178.681	180.427	1,0
2ª País Vasco	148.660	153.602	3,3
3ª Cataluña	129.499	133.297	2,9
4ª Cantabria	111.398	115.244	3,5
5ª Navarra (Comunidad Foral)	112.660	113.750	1,0
6ª Castilla y León	102.288	103.660	1,3
7ª Asturias (Principado)	98.767	103.126	4,4
8ª La Rioja	96.600	100.967	4,5
9ª Baleares (Islas)	97.269	99.986	2,8
10ª Canarias	94.871	99.186	4,5
11ª Galicia	92.481	93.891	1,5
12ª Aragón	89.845	90.994	1,3
13ª Andalucía	86.881	87.314	0,5
14ª Comunidad Valenciana	77.864	80.084	2,9
15ª Castilla-La Mancha	74.723	74.516	-0,3
16ª Murcia (Región de)	65.905	67.484	2,4
17ª Extremadura	64.632	64.850	0,3
<b>España</b>	<b>110.155</b>	<b>112.197</b>	<b>1,9</b>

**PRECIOS MEDIOS DEL M<sup>2</sup> DE LAS VIVIENDAS  
POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS EN 1996**



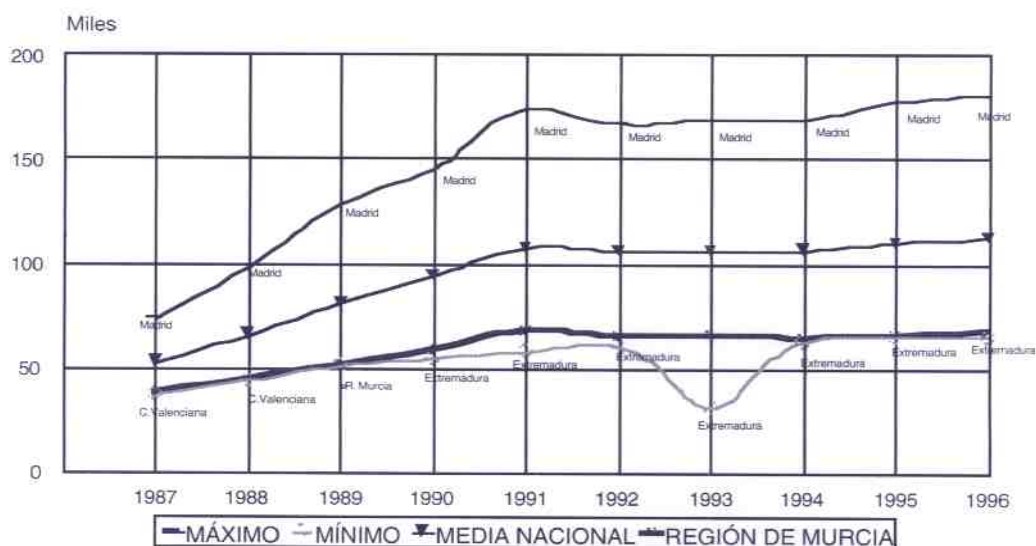
En términos de unidad de vivienda, los precios más elevados alcanzan un promedio de 17,4 millones de pesetas por vivienda (Comunidad de Madrid), representando el doble de los precios que se pagan en las Comunidades de Extremadura y Región de Murcia.

Diferenciando las viviendas en nuevas y usadas, los aspectos más significativos en relación con los precios ptas./m<sup>2</sup> son los siguientes:

- La vivienda nueva es, como promedio, aproximadamente un 19% más cara que la usada. Las mayores diferencias se registran en Aragón (34%), C. Foral de Navarra (27%) y Cantabria (25%). En el otro extremo está la Comunidad de Madrid, en la que los precios entre vivienda nueva y usada no se diferencian en más de un 10%.
- En ptas./m<sup>2</sup>, Cataluña es la Comunidad que más subida registra desde 1987 en ambos tipos de vivienda.

El siguiente gráfico muestra los precios medios del metro cuadrado máximos y mínimos del conjunto de las Comunidades Autónomas y sus desviaciones respecto a la media del total nacional.

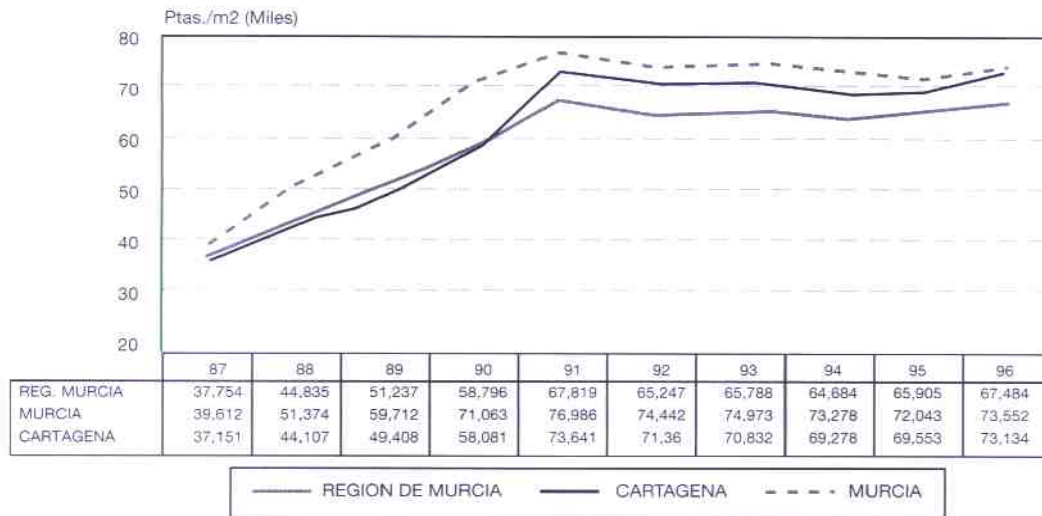
### COMUNIDADES AUTÓNOMAS CON PRECIOS MEDIOS MÁXIMOS Y MÍNIMOS DEL M<sup>2</sup> DE LAS VIVIENDAS



#### Datos relativos a la Región de Murcia

Durante el período analizado, en la Región de Murcia, los precios oscilaron entre 37.754 ptas./m<sup>2</sup> en 1987 y el máximo de 70.135 en el último trimestre de 1991. A final de 1996, los precios se sitúan en 67.371 ptas./m<sup>2</sup>, siendo la media del año de 67.484 ptas./m<sup>2</sup>.

**PRECIO MEDIO M<sup>2</sup> DE LAS VIVIENDAS. MURCIA**



**SERIE HISTÓRICA DE PRECIOS MEDIOS DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA (PTAS./M<sup>2</sup>)**

Años	Comunidad Autónoma			Capitales y municipios >100.000 hab.
	Total	Vivienda nueva	Vivienda usada	
1987	37.754	—	—	38.779
1988	44.835	—	43.509	48.914
1989	51.237	—	49.349	56.224
1990	58.796	83.047	55.955	66.669
1991	67.819	83.038	63.225	75.854
1992	65.247	82.280	62.332	73.399
1993	65.788	80.307	62.329	73.571
1994	64.684	79.754	62.616	72.043
1995	65.905	79.191	62.717	72.499
1996	67.484	79.264	64.50	73.411

Tasas de variación (%)				
Último año	2,4	0,1	2,8	1,3
Desde 1991	-0,5	-4,5	2,0	-3,2
Desde 1987	78,7	—	—	89,3



**PRECIOS MEDIOS DE CAPITALES Y MUNICIPIOS  
DE MÁS DE 100.000 HABITANTES**

Municipios	P e s e t a s / m <sup>2</sup>				Desviación típica	Tasas de variación (%)		
	1987	1991	1995	1996		Último año	Desde 1991	Desde 1987
Cartagena	37.151	73.641	69.553	73.134	18.750	5,1	-0,7	96,9
Murcia	39.612	76.986	72.043	73.552	24.869	2,1	-4,5	85,7

**OTROS DATOS DE LA COMUNIDAD DE MURCIA REFERIDOS A 1996**

Número medio de observaciones anuales	7.072
Antigüedad media de las viviendas	1983
Superficie media de las viviendas en m <sup>2</sup>	114,4
Precio medio de la unidad de vivienda en millones de ptas.	8,5
Diferencias en % del precio medio respecto a:	
- Precio medio nacional	-39,6
- Precio medio de la Comunidad Autónoma con precio más alto	-62,5
- Precio medio de la Comunidad Autónoma con precio más bajo	4,1



**Región de Murcia**  
Consejería de Política Territorial y Obras Públicas