

PLAN INTEGRAL DE VALORACION, RECUPERACION Y DESARROLLO DEL CERRO DEL CASTILLO- BARRIO DE SANTA BARBARA-BARRIO DE LA MOLINETA-BARRIO DE JUSTINA –ACCESO A ZONAS DEPORTIVAS Y AL FUTURO RECINTO FERIAL

INTRODUCCION

La ciudad de Yecla es situada al Nordeste de la Región de Murcia con una población rondando los 35.000 habitantes. Es una ciudad industrial con una desarrollada industria del sector del mueble y una arraigada tradición agrícola basada en el cultivo de la vid. Yecla es una ciudad que ha tenido una etapa de fuerte expansión durante la mitad del siglo XX, creándose zonas industriales y descuidando algunas zonas concretas de la ciudad; estamos hablando de la zona Sur del casco urbano.

La problemática lo encontramos en:

El urbanismo:

Tanto el origen histórico de la ciudad como la mala comunicación y orografía de estos barrios ha contribuido a la producción de un entorno caracterizado por su baja calidad urbanística, en el que persisten áreas degradadas, así como por una alta densidad de vivienda en zonas residenciales, consecuencia inevitable de las enormes deficiencias de planificación que caracterizaron a los años del desarrollismo. Las principales carencias urbanísticas quedan claramente reflejadas en los principales indicadores: densidad de vivienda, conservación de edificios y vías públicas, transporte, zonas verdes y equipamientos comunitarios, etc.

Problema social:

Los problemas de la zona Sur de Yecla no se limitan a los aspectos urbanísticos o ambientales sino que, según la pauta típica en las áreas urbanas desfavorecidas, incluyen una alta incidencia de conflictos y necesidades sociales, estrechamente vinculados al bajo índice de rentas y los relativamente bajos niveles formativos de la población. La problemática social de la zona se refleja en multitud de aspectos interrelacionados: el proceso de envejecimiento demográfico, el abandono y fracaso escolar, la concentración en la zona de grupos de minorías étnicas e inmigrantes, el elevado número de situaciones de marginalidad ligadas al consumo de drogas; todo lo cual incide negativamente sobre la seguridad ciudadana y la convivencia en los núcleos familiares.

Descripción de la zona del Plan:

La zona se caracteriza por mantener un importante parque Urbano como es el Cerro del Castillo situado en la zona SE del casco urbano de la ciudad de Yecla, con una altitud que oscila entre los 600-735m sobre el nivel del mar.

Este lugar es el mirador natural de la ciudad de Yecla pues en sus faldas se asienta el origen y la expansión de la ciudad durante su historia.

El Cerro del Castillo es sin duda uno de los lugares más queridos y transitados por los ciudadanos y visitantes de Yecla.

El Cerro del Castillo es un lugar de:

1.- Peregrinación

A una altura de 700m y tras un recorrido serpenteante se localiza el Santuario del Castillo. Edificio del último tercio del siglo XIX que alberga en su interior las imágenes de la Patrona de Yecla (La Virgen del Castillo) y el Patrono de la ciudad (el Cristo del Sepulcro). Junto a este sencillo y bello edificio se encuentra reformado el edificio que alberga el Museo Mariano de las Fiestas de la Virgen.

A lo largo de todo el año, sobretodo en los fines de semana, es habitual la visita de los ciudadanos, aunque es durante los meses de mayo y diciembre cuando más visitantes recibe el lugar con motivo de la conmemoración del mes de la Virgen y las Fiestas Mayores de la Ciudad en honor a la Virgen del Castillo declaradas de Interés Turístico Nacional respectivamente.

2.- Encuentro con la naturaleza y el paisaje

El Cerro del Castillo se puede considerar como “el Pulmón de Yecla” por su situación y por su masa forestal. Es un lugar que ha sido repoblado durante el siglo XX con pinares y especies autóctonas. Es sobre todo la cara Norte (umbría) la que presenta una vegetación más espesa siendo esta la cara que da a la ciudad de Yecla. El resto de caras cuenta con una vegetación dispersa de pinos principalmente.

Desde cualquier punto del cerro podemos observar el magnífico paisaje que nos brinda la totalidad del término municipal.

3.- Encuentro con el Origen y la Historia de Yecla

En la cima del Cerro (a una altura de 735m) se encuentran los restos de la antigua fortaleza de la ciudad perteneciente al siglo IX-X, habiéndose realizado durante muchos años distintas campañas de excavaciones y consolidaciones de los restos hallados. Junto a la hisn o fortaleza aparece en la cara Sureste del Cerro el poblado islámico de Yakka, origen de la ciudad de Yecla en el siglo IX.

En las faldas del Cerro aparece lo que se denomina “Cerro de La Molineta” donde se localizan los restos casi desaparecidos de lo que durante siglos fue el único molino de viento tipo manchego que existía en Yecla. Aún se puede observar su enclave exacto y su cueva donde se trataba el grano molido.

EL PROYECTO

El Proyecto Integral pretende actuar de una manera global en todos los aspectos de desarrollo de un espacio urbano-natural como es este, que posee el carácter de deprimido durante muchos años. Es por ello que lo que planteamos pretende dar un impulso definitivo a la recuperación de espacios y elementos del Cerro para fomentar:

- La mejora del entorno y su calidad ambiental
- La mejora de la accesibilidad y la movilidad
- La valoración, conservación y aumento del Patrimonio Cultural
- La promoción económica y turística del lugar
- La mejora y promoción del entorno para la cohesión social

DESCRIPCION DE LOS OBJETIVOS DEL PROYECTO:

1. Mejora de la accesibilidad y movilidad. Mejora de las infraestructuras y servicios locales

Un punto importante de este Proyecto consiste en mejorar los deficientes accesos al Santuario del Castillo y a las ruinas Arqueológicas del poblado de Yakka.

Actualmente existen dos accesos, el principal por la cara Norte del Cerro y el otro por su cara Este.

Principales actuaciones a realizar:

En el acceso principal podrían acometerse actuaciones de:

- Mejora del firme, de la iluminación y equipamiento urbano del acceso principal al Cerro del Castillo.
- Remodelación de las pistas de “La Pedrera”
- Mejora y acondicionamiento de “La Explanada del Paso de la Bandera” que podría ser realizada con zonas ajardinadas y mirador más amplio del existente en la actualidad.
- Mejora y acondicionamiento de “La Explanada del Santuario del Castillo”. Esta explanada es objeto de numerosas visitas de ciudadanos ya sea por la asistencia a misas, bodas, celebraciones o visitas eventuales de ciudadanos debido a que es considerado un lugar de paseo y encuentro. Dicha explanada es pequeña y peligrosa ya que no da para una zona de aparcamiento de vehículos en condiciones óptimas. Se plantea por tanto la ampliación de dicha explanada a través de la construcción de una plataforma en la parte este del Santuario y la ampliación de la existente en la cara norte. De esta manera se incrementarán las plazas de aparcamiento, zonas de paseo y de recreo.
- Mejora de las escaleras de acceso a la entrada del Santuario y Museo así como los accesos que permiten la accesibilidad a discapacitados.
- Ampliación y acondicionamiento de los aseos exteriores anexos al Santuario.
- Mejora de la accesibilidad a las excavaciones arqueológicas.
- Reurbanización del “Paseo del Yeclano Ausente” que sirve como acceso por la cara este al Santuario. Este paseo linda con el Cementerio. La idea es la construcción de unas zonas deportivas, de juegos infantiles y aparcamientos en la zona inferior y la reurbanización de toda la vía de acceso al santuario, equipándola de iluminación que en la actualidad es inexistente.

- Construcción de un carril bici y de paseo a través del perímetro del Cerro que unirá el Barrio de las Herratillas con el casco antiguo de la ciudad por un lado, y por otro con el Cerro de la Molineta.
- Remodelación y acondicionamiento de la calle “José Abad Sola”.

2. Mejora del entorno natural y calidad medioambiental

Uno de los objetivos más importantes que se conseguirían a través de este proyecto es la reforestación integral y total del Cerro del Castillo, actualmente muy dispersa y en malas condiciones tratando de conseguir un espacio mucho más verde y que pueda funcionar como el gran pulmón de la ciudad.

Principales actuaciones a realizar:

- Reforestación y mejora completa de las diferentes caras del Cerro
- Reforestación de la zona superior del “Paseo del Yeclano Ausente”
- Reforestación del “Cerro de la Molineta”
- Construcción de un Vivero Municipal que de la posibilidad de visitas de escolares y público en general y donde se realicen acciones de plantado de semillas para su posterior plantación en zonas deficitarias de reforestación.
- Construcción de un Centro de Interpretación Arqueológica (anexo a las excavaciones) que además ubique en sus instalaciones salas de laboratorio y trabajo para los arqueólogos. Este centro tendría el carácter de bioclimático para seguir en nuestra línea de política en materia medioambiental.
- Eliminación de la Antena Radiofónica que dejó de estar en uso hace muchos años.

3. Protección y Preservación del Patrimonio Cultural

A través de este Proyecto conseguiríamos:

- Máxima potenciación de nuestras fiestas patronales (declaradas de Interés Turístico Nacional) dotándolas de una mayor vistosidad y una reducción de la peligrosidad que las mismas conllevan debido a la combinación de las grandes aglomeraciones de público en la explanada principal y al uso importante de pólvora.
- Avanzar en las labores de excavación del poblado de Yakka que en la actualidad se encuentran en curso y faltos de financiación.
- Consolidación y Protección de los restos hallados.
- Plantear una acción museográfica y bibliográfica en el Museo Mariano Fiestas de la Virgen, para mejorar y potenciar su atractivo turístico.
- Reconstrucción en el Cerro de la Molineta del antiguo molino manchego que sirva como museo etnográfico.

- Urbanización de exteriores del nuevo Museo Etnográfico con anfiteatro al aire libre donde se puedan organizar actividades culturales y de ocio para los días y noches de verano.
- Recuperación de las Cuevas existentes en todo el área comprendida por el Cerro del Castillo.
- Fomentar la creatividad de jóvenes artistas para colocar esculturas en las remodelaciones de los espacios del cerro.

4. Fomento de la sociedad de la información y nuevas tecnologías

A través de este Proyecto conseguiríamos:

- Equipar con medios audiovisuales y multimedia al Museo Mariano Fiestas de la Virgen para conseguir un mayor grado de conocimiento y comprensión del visitante ya que en la actualidad es un museo neutro (y por tanto deficiente) de información.
- Equipar de paneles explicativos y de medios audiovisuales en el interior del Museo Etnográfico para mejorar la comprensión del visitante.
- Instalación de paneles explicativos en el interior de la réplica del molino manchego construido en el Cerro de la Molineta.
- Ubicación de paneles exteriores de señalización e indicación de la zona.
- Dotación de sistemas de energía renovables a las nuevas construcciones ubicadas en todo el entorno del Cerro del Castillo.
- Instalación de telescopios y alargavistas en los distintos miradores para contemplar de cerca todo el paisaje de la ciudad.
- Dotar de sistemas de tele-vigilancia al Santuario del Castillo y Museo Mariano para dar respuestas a los intentos de asalto sufridos en el pasado.
- Sistemas de iluminación cuidadosos con el medioambiente.

5. Promoción económica: creación de empleo

Sin duda el acometer el proyecto implicaría intrínsecamente la creación de puestos de trabajo que podrían ser:

- Utilización de personal estudiante a través de la concesión de becas que permitan el avance en las excavaciones arqueológicas.
- Personal dedicado al mantenimiento y cuidado permanente de las instalaciones del Santuario del Castillo y Museo Mariano tal y como existía antiguamente.
- Personal dedicado al cuidado del Vivero Municipal ubicado para tal fin en la cara sur del Cerro.
- Reforestación de la zona a través de personas en situaciones desfavorecidas con riesgo de exclusión social como pueden ser los desempleados mayores de 45 años, mujeres, inmigrantes, jóvenes, discapacitados, etcétera.

- Personal para el Centro de Interpretación Arqueológica encargado del mantenimiento durante todo el año de las excavaciones y que podría encargarse de las visitas guiadas que dicho edificio pudiera acoger.

6. Oportunidades económicas a través de la diversificación productiva

Si algo se consigue con todas estas medidas de actuación en la zona es sin duda la potenciación del turismo en la misma y con ello el posible resurgimiento de un nicho de negocio como puede ser el fomento del turismo rural en la zona a través del acondicionamiento y alquiler de las numerosas casas instaladas en la cara norte del Cerro del Castillo, así como sus cuevas. En la actualidad existe tan sólo una iniciativa de este tipo pero sin duda podría ser punto de referencia para su desarrollo.

7. Promoción de la conciliación familiar y cohesión social

Otros de los aspectos logrados con la elaboración de este proyecto es la parte de integración social. Una vez finalizadas todas las actuaciones en la zona se conseguirá una zona de recreo y esparcimiento actualmente bastante demandado y que en el futuro permitiría el disfrute pleno de este espacio.

El acondicionamiento de la calle José Abad Sola supondría el realze de una amplia zona de paseo y recreo para niños y mayores. Esta zona servirá a su vez de soporte y acceso a una próxima actuación en la ciudad y que es la construcción de un Recinto Ferial que hará las veces de jardín y zona de recreo, quedando así integrado en el proyecto una de las inversiones más ambiciosas para la ciudad.

Además no hay que olvidar que dicho cerro está vinculado a la zona deportiva (anexa al paseo anteriormente descrito) de la ciudad que sin duda quedará potenciada con la habilitación del carril bici y de paseo, así como la construcción de nuevas pistas deportivas.

CONCLUSIÓN

Este proyecto tiene el carácter de máxima integración, diversidad y transversalidad de todos los proyectos estudiados.

Conseguimos con éste el acondicionamiento de una gran zona que complementa otras actuaciones que se van a ejecutar en un medio plazo y para las que se cuenta con la financiación necesaria en nuestros presupuestos.

De ese modo el ámbito de actuación es total para dicha zona ya que permite implantar las infraestructuras necesarias para la mejora y fomento de esta.

Conseguimos a su vez mejorar significativamente el entorno natural y ganar en calidad medioambiental por un lado a través de la completa reforestación del cerro y zonas próximas y por otro a través del uso de energías limpias y renovables.

Conseguimos también la mejora integral de la accesibilidad y movilidad de la zona y alrededores del Santuario del Castillo tan necesarias y fundamentales para su mejor desarrollo.

Conseguimos sin duda proteger, preservar e incluso potenciar el patrimonio cultural y el turismo directamente relacionado en él.

Mejoramos la oferta cultural de Yecla mediante la construcción del Museo Etnográfico y Edificio de Interpretación Arqueológica así como la mejora del Museo Mariano.

Permite la revaloración y recuperación de barrios deprimidos de más antigüedad en la ciudad como es la zona alta del Casco Antiguo y el Barrio de la Molineta.

Potenciamos la vida saludable a través del deporte y facilitamos las cualidades para la convivencia.

En Yecla a 28 de Enero de 2008.