

BOLETÍN ESTADÍSTICO

DE LA CONSEJERÍA DE POLÍTICA
TERRITORIAL Y OBRAS PÚBLICAS

40

II TRIMESTRE 1998



Región de Murcia
Consejería de Política Territorial y Obras Públicas

II TRIMESTRE 1998

Datos disponibles al 25 de Junio de 1998.

EDITA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

Secretaría General.

Plaza Santoña, s/n 30006 MURCIA.

Telf. 968 36 25 24. Fax 968 36 23 92

IMPRIME: GRÁFICAS F. GÓMEZ

D.L.: MU-1.018-1989.

© **CONSEJERÍA DE POLÍTICA TERRITORIAL Y OBRAS PÚBLICAS**
Autoriza reproducción citando fuente.

BOLETÍN
ESTADÍSTICO
DE LA CONSEJERÍA DE POLÍTICA
TERRITORIAL Y OBRAS PÚBLICAS

40

II TRIMESTRE 1998

1	CONSTRUCCIÓN	5
1.1	Licitación Oficial	7
1.1.1	Licitación Oficial Murcia-Agentes contratantes	
1.1.2	Licitación Oficial Murcia-Formas de contratación	
1.1.3	Licitación Oficial Murcia-Tipología de obras	
1.1.4	Licitación Oficial Murcia-Tipología por Agentes	
1.1.5	Licitación Oficial España-Agentes contratantes	
1.1.6	Licitación Oficial España-Formas de contratación	
1.1.7	Licitación Oficial España-Tipología de obra	
1.2	Vivienda	15
1.2.1	Viviendas Libres Murcia. Visadas. Terminadas por Municipios	
1.2.2	Viviendas Protección Oficial - C. Prov. C. Def. por Municipios	
1.2.3	Viviendas Total Región de Murcia	
1.2.4	Viviendas Total España	
1.2.5	Estadística de Edificación y Vivienda	
1.2.5.1	Licencias municipales concedidas	
1.2.5.2	Datos generales	
1.2.5.3	Destino edificios no residenciales	
1.2.5.4	Características de las viviendas a construir	
1.2.6	Rehabilitación de viviendas	
1.2.7	Viviendas de Promoción Pública	
1.2.8.1	Visados de dirección de obra: Obra Nueva	
1.2.8.2	Visados de dirección de obra: Ampliación y/o Restauración de edificios	
1.2.8.3	Características de las obras terminadas	
1.3	Cemento	32
1.3.1	Cemento. Consumo, producción y venta	
1.4	Energía Eléctrica	33
1.4.1	Consumo energía eléctrica sector Construcción. Región de Murcia	
1.5	Precios	34
1.5.1	Índice de Precios de Consumo Región de Murcia	
1.5.2	Índice de Precios de Consumo España	
1.5.3	Índice de Precios de Consumo. Vivienda. España	
1.5.4	Índice de Precios de Consumo. Vivienda. Murcia	
1.6	Empleo	38
1.6.1	Encuesta de Población Activa. Región de Murcia	
1.6.2	Encuesta de Población Activa. España	
1.6.3	Paro Registrado	
1.6.4	Afiliados en alta a la Seguridad Social	
1.7	Costes	42
1.7.1	Índices de Costes del Sector de la Construcción	
1.8	Encuesta Coyuntural de la Industria de la Construcción	43
1.8.1	Valores Absolutos - Región de Murcia	
1.8.2	Ratios Generales - Región de Murcia	
2	TRANSPORTES	45
2.1	Transporte Aéreo	45
2.1.1	Tráfico comercial en el aeropuerto de San Javier (Murcia)	
2.2	Transporte Marítimo	46
2.2.1	Tráfico total de mercancías - Puerto de Cartagena	
2.2.2	Tráfico total de mercancías - Resto de Puertos de la Región	
2.2.3	Movimiento de buques	
2.2.4	Pesca desembarcada	
2.3	Transporte Terrestre	53
2.3.1	Matriculación de vehículos	
2.3.2	Accidentes de circulación	
2.3.3	Parque de vehículos con tarjeta de transporte	
2.3.4	Estructura empresarial del transporte público de mercancías por carretera	
2.4	Transporte Ferroviario	57
2.4.1	Corredor Cartagena-Murcia-Madrid	
Anexo	Precio medio del metro cuadrado de las viviendas. Tasaciones hipotecarias	59

SECTOR CONSTRUCCIÓN

Durante los cuatro primeros meses de 1988 **la licitación oficial creció en Murcia un 14'6%**, alcanzando un total de 12.864 millones de pesetas. Esta subida se debe al subsector de edificación y a una cierta mejora de la obra civil.

Lo licitado en edificación experimentó una subida del 29'3%, el mayor crecimiento corresponde al apartado de edificación residencial que ha visto multiplicado por siete lo licitado un año antes, alcanzando un total de 538 millones, por su parte la edificación no residencial con un crecimiento relativo del 21'3%, acapara la mayor parte (93%) de lo licitado en edificación con un montante de 6.520 millones de pesetas. La obra civil creció un 0'6% siendo el total licitado de 5.806 millones de pesetas; los mayores importes se destinan a obras de encauzamientos y defensas, urbanización, carreteras y saneamientos.

En cuanto al organismo contratante se mantiene la tendencia de meses anteriores. La Administración Central licitó un 19'2% menos que un año antes, mientras que los Entes Territoriales incrementaron su nivel de licitación en un 33'8% debido al **fuerte incremento de la Comunidad Autónoma (73'9%)**.

Hasta el mes de mayo las viviendas calificadas provisionalmente como de *protección oficial* han disminuido un 50% respecto al mismo período de 1997, debido a que el nuevo Plan de Vivienda 1998-2001 estaba pendiente de aprobación y se habían establecido unas limitaciones en la concesión de nuevas calificaciones hasta su entrada en vigor. También las viviendas libres visadas por el Colegio de Arquitectos durante los cuatro primeros meses del año han disminuido un 11'6%.

La licencias de obra mayor concedidas por los Ayuntamiento de la Región experimentaron durante el primer bimestre una subida del 11'8%. El total de edificios residenciales creció un 18% y las viviendas contenidas en los mismos un 8'2%; los no residenciales un 36'1%, aumentando la superficie a construir en edificios de nueva planta en un 10%.

El *consumo aparente de cemento* en la región mantiene el ritmo de crecimiento de los últimos meses superando en un 20'5% el consumo de los meses de enero y febrero. A nivel nacional el incremento del consumo se situó en un 3'4%. Por su parte el *consumo de energía eléctrica* en construcción aumentó un 8'3% durante los meses de enero a abril.

La Encuesta de Población Activa del I trimestre de 1998 muestra un aumento del 7'6% en el número de ocupados en construcción siendo 34.710 las personas empleadas en el sector. **El número de parados disminuye en un 37'1%**, lo que significa que hay 3.000 personas menos sin empleo, situándose la **tasa de paro en un 13'1%** de la población activa, mientras que en el total de sectores la tasa de paro es del 17'8%. A nivel nacional la tasa de paro en el sector es del 18'1%.

El **paro registrado** en las oficinas del INEM cifra en 5.148 el número de personas sin empleo en Construcción a final de mayo último, un **23'1% menos** que un año antes. El total de parados en el conjunto de la economía regional fue de 42.178.

El total de afiliados a la Seguridad Social a final de abril, en el sector construcción, era de 35.374, con una variación positiva del 15'9% respecto al año anterior.

SECTOR TRANSPORTES

El número de pasajeros que utilizaron el Aeropuerto de San Javier, durante los cinco primeros meses del año, fue de 43.947, lo que supone un 26'3% más que un año antes. La mayor parte de los viajeros (18.884) han volado en línea regular, alcanzando una variación positiva del 29'7%. Los vuelos regulares internacionales han incrementado su número de pasajeros en un 50%, mientras que los vuelos charters se han visto minorados en un 13'3%.

El movimiento de mercancías cargadas y descargadas en el Puerto de Cartagena ha experimentado un crecimiento del 33'6% en el período enero-abril, cambiando la tendencia negativa de los últimos meses, con un total

de 3.937.400 Tm. El mayor incremento se produce en la descarga de mercancías, destacando por su mayor volumen los productos petrolíferos y resto de graneles líquidos.

La pesca capturada descendió un 33'3% durante los cuatro primeros meses del año, con un total de 1.529.775 kg. Los mayores registros de capturas corresponden a Cartagena que con 1.032.506 kg. aumenta un 4'5%, y Águilas con 232.340 kg. lo que supone un 27'8% menos que el año anterior.

Durante 1997 la matriculación de vehículos creció en la Región un 25%. Los mayores crecimientos relativos corresponden a vehículos pesados. Los turismos aumentaron un 24%, alcanzando un total de 28.338 nuevas matriculaciones.

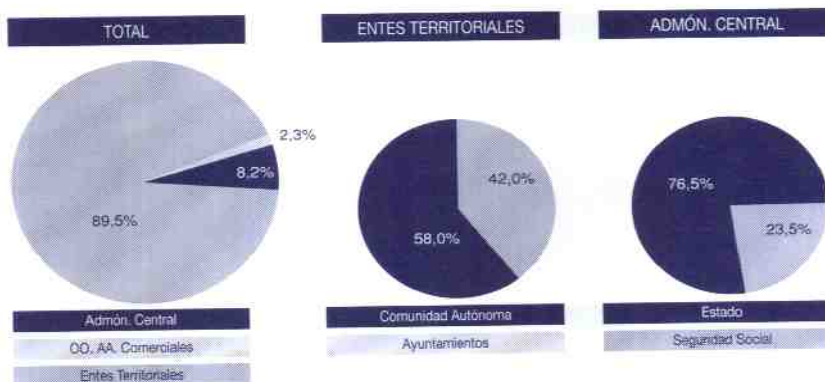
1.1. LICITACIÓN OFICIAL

1.1.1 LICITACIÓN OFICIAL MURCIA POR AGENTES CONTRATANTES (Pto. en millones ptas.)

	ADMINISTRACIÓN CENTRAL					ENTES TERRITORIALES			OO.AA COMER.
	TOTAL	TOTAL	ESTADO	ORG. AUT. ADMINISTR.	SEGURIDAD SOCIAL	TOTAL	COMUNIDAD AUTÓNOMA	AYUNTAMIENTOS	ADMÓN. CENTRAL
1989	69.983	43.546	43.066	480	0	25.753	21.128	4.625	684
1990	55.372	42.794	40.312	2.049	433	11.490	6.566	4.924	1.088
1991	31.628	10.432	7.819	2.613	0	16.149	9.731	6.418	5.047
1992	54.936	39.540	37.749	1.791	0	10.424	5.698	4.726	4.972
1993	63.492	45.131	42.322	2.809	0	17.708	14.052	3.656	653
1994	48.627	34.551	32.746	1.805	0	12.656	4.044	8.612	1.420
1995	47.127	28.254	26.626	1.378	250	16.935	9.143	7.792	1.938
1996	40.264	14.266	13.552	205	509	25.712	15.873	9.839	286
1997	40.895	10.864	5.981	1.948	2.935	27.510	10.927	16.583	2.521
1996									
Mayo	2.397	149	149	0	0	2.214	300	1.914	34
Junio	1.965	229	229	0	0	1.736	414	1.322	0
Julio	3.920	157	157	0	0	3.763	2.703	1.060	0
Agosto	6.913	527	432	95	0	6.386	5.741	645	0
Septiembre	1.435	435	435	0	0	914	42	872	86
Octubre	5.189	607	607	0	0	4.567	3.744	823	15
Noviembre	2.800	381	370	0	11	2.359	1.671	688	60
Diciembre	2.893	1.582	1.582	0	0	1.311	709	602	0
1997									
Enero	1.249	208	208	0	0	1.041	147	894	0
Febrero	2.527	192	192	0	0	2.335	1.553	782	0
Marzo	3.037	36	36	0	0	2.370	1.223	1.147	631
Abril	4.408	871	817	17	37	2.863	920	1.943	674
Mayo	3.399	209	209	0	0	3.068	753	2.315	122
Junio	2.988	106	106	0	0	2.882	825	2.057	0
Julio	4.009	2.194	1.377	817	0	1.610	514	1.096	205
Agosto	4.314	170	170	0	0	4.144	2.323	1.821	0
Septiembre	3.694	2.889	242	7	2.640	805	76	729	0
Octubre	5.483	2.686	1.808	702	176	1.954	659	1.295	843
Noviembre	4.104	1.102	665	405	32	2.956	1.509	1.447	46
Diciembre	1.683	201	151	0	50	1.482	425	1.057	0
1998									
Enero	655	164	164	0	0	491	15	476	0
Febrero	4.205	10	0	0	10	4.022	2.943	1.079	173
Marzo	5.302	815	577	0	238	4.368	3.122	1.246	119
Abril	2.702	67	67	0	0	2.635	604	2.031	0
Ac. últ. mes 97	11.221	1.307	1.253	17	37	8.609	3.843	4.766	1.305
Ac. últ. mes 98	12.864	1.056	808	0	248	11.516	6.684	4.832	292
% variación	14,6	-19,2	-35,5	-100,0	570,3	93,8	73,9	1,4	-77,6

Fte: Ministerio de Fomento.

LICITACIÓN OFICIAL MURCIA - Año 1998
Agentes Contratantes



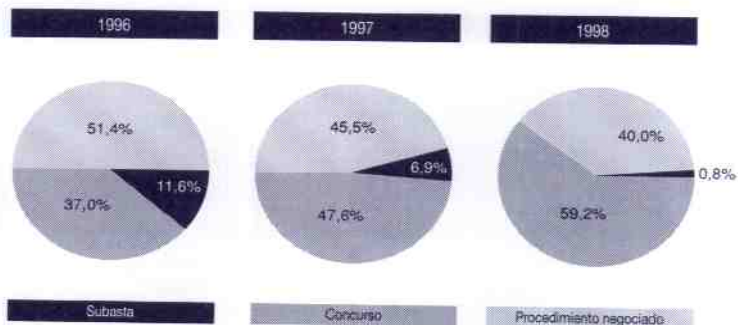
1.1.2

LICITACIÓN OFICIAL MURCIA POR FORMAS DE CONTRATACIÓN (Pto. en millones ptas.)

	TOTAL	SUBASTA	CONCURSO	PROCEDIMIENTO NEGOCIADO
1989	72.983	12.782	49.307	10.894
1990	55.372	12.769	37.052	5.551
1991	31.628	6.373	16.345	8.910
1992	54.936	8.907	41.661	4.368
1993	63.492	15.114	38.830	9.548
1994	48.627	12.301	25.511	10.815
1995	47.127	11.924	25.863	9.340
1996	40.264	20.688	14.892	4.684
1997	40.895	18.605	19.468	2.822
1996				
Mayo	2.397	1.996	364	37
Junio	1.965	1.327	638	0
Julio	3.920	3.738	177	5
Agosto	6.913	4.184	2.724	5
Septiembre	1.435	853	254	328
Octubre	5.189	4.413	562	214
Noviembre	2.800	1.157	1.299	344
Diciembre	2.893	1.281	60	1.552
1997				
Enero	1.249	890	139	220
Febrero	2.527	618	1.817	92
Marzo	3.037	895	2.142	0
Abril	4.408	2.683	1.665	60
Mayo	3.399	2.267	1.127	5
Junio	2.986	2.101	667	220
Julio	4.009	1.437	2.572	0
Agosto	4.314	2.538	1.622	154
Septiembre	3.694	434	3.260	0
Octubre	5.483	2.260	1.804	1.419
Noviembre	4.104	1.110	2.491	503
Diciembre	1.683	1.372	162	149
1998				
Enero	655	398	218	39
Febrero	4.205	891	3.250	64
Marzo	5.302	1.789	3.513	0
Abril	2.702	2.070	632	0
Ac. último mes 97	11.221	5.086	5.763	372
Ac. último mes 98	12.864	5.148	7.613	103
% variación	14,6	1,2	32,1	-72,3

Fte: Ministerio de Fomento.

LICITACIÓN OFICIAL MURCIA
Formas de Contratación



1.1.3

LICITACIÓN OFICIAL MURCIA POR TIPOLOGÍA DE OBRAS (Pto. en millones ptas.)

	EDIFICACIÓN					INGENIERÍA CIVIL				
	TOTAL	TOTAL	VIVIENDAS FAMILIARES	ESTABL. COLECTIVOS	EDIF. NO RESIDENCI.	TOTAL	INFRAEST. FERROVIARIA	CARRETERAS Y AEROPUERT.	PUERTOS Y CANALES NAV.	ENCAUZAM. Y DEFENSAS
1989	72.983	8.732	1.820	415	6.497	64.251	375	43.263	1.295	4.999
1990	55.372	9.813	1.072	1.515	7.226	45.559	142	24.692	366	4.095
1991	31.628	12.750	822	307	11.621	18.878	0	3.057	4.538	850
1992	54.936	9.122	679	1.632	6.811	45.814	505	24.664	1.672	3.028
1993	63.492	9.298	1.555	263	7.480	54.194	0	23.490	196	2.441
1994	48.627	13.306	1.031	5.982	6.293	35.321	295	10.703	15	3.452
1995	47.127	8.674	1.088	210	7.376	38.453	410	20.424	207	3.662
1996	40.264	12.386	756	847	10.783	27.878	0	8.289	107	75
1997	40.895	17.834	1.252	3.196	13.386	23.061	921	4.965	188	321
1996										
Mayo	2.397	601	0	0	601	1.796	0	278	0	0
Junio	1.965	404	0	0	404	1.561	0	295	60	15
Julio	3.920	1.695	83	0	1.612	2.225	0	716	0	0
Agosto	6.913	3.100	83	0	3.017	3.813	0	2.935	33	0
Septiembre	1.435	354	0	0	354	1.081	0	0	0	10
Octubre	5.189	1.296	28	620	648	3.893	0	2.630	14	0
Noviembre	2.800	2.173	520	156	1.497	627	0	164	0	0
Diciembre	2.893	239	8	0	231	2.654	0	632	0	50
1997										
Enero	1.249	420	17	0	403	829	0	487	0	0
Febrero	2.527	1.857	0	0	1.857	670	0	172	0	0
Marzo	3.037	1.453	0	0	1.453	1.584	0	50	0	0
Abril	4.408	1.721	0	57	1.664	2.687	0	334	54	0
Mayo	3.399	797	86	17	694	2.602	9	565	12	60
Junio	2.988	639	0	34	605	2.349	0	302	0	32
Julio	4.009	1.708	132	229	1.347	2.301	912	304	25	59
Agosto	4.314	2.043	359	41	1.643	2.271	0	322	15	170
Septiembre	3.694	3.131	0	2.386	745	583	0	337	0	0
Octubre	5.483	1.656	73	273	1.310	3.827	0	1.596	0	0
Noviembre	4.104	1.361	0	23	1.338	2.743	0	451	82	0
Diciembre	1.683	1.048	585	136	327	635	0	45	0	0
1998										
Enero	655	229	0	0	229	426	0	179	16	0
Febrero	4.205	1.856	6	2	1.848	2.349	0	41	0	1.568
Marzo	5.302	3.917	19	248	3.650	1.385	0	376	0	7
Abril	2.702	1.056	205	58	793	1.646	0	550	0	0
Ac. últ. mes 97	11.221	5.451	17	57	5.377	5.770	0	1.043	54	0
Ac. últ. mes 98	12.884	7.058	230	308	6.520	5.806	0	1.148	16	1.575
% variación	14,6	29,5	1.252,9	440,4	21,3	0,6	0	9,9	-70,4	0

Fte: Ministerio de Fomento.

(Continuación)

1.1.3 LICITACIÓN OFICIAL MURCIA POR TIPOLOGÍA DE OBRAS (Pto. en millones ptas.)

	INGENIERIA CIVIL								
	OBRAS DE REGADÍO	C. PROD. TRANF. E.E.	ABAST. AGUA POTABLE	SANEAMIENTO	OL. GASEOD. Y RED ABAST. GAS	INSTALAC. DE TELECOMUNIC.	INSTALAC. DEPORTIVAS	URBANIZACIONES	OTRAS OBRAS ING. CIVIL
1989	4.317	16	1.941	3.409	0	0	728	3.798	110
1990	5.499	0	5.121	235	0	145	1.647	3.376	241
1991	825	65	1.624	2.737	0	0	1.017	3.431	291
1992	7.231	11	3.697	224	0	25	1.730	2.756	271
1993	6.484	21	1.330	17.927	0	52	652	1.556	45
1994	9.538	50	3.803	1.440	0	0	1.161	4.294	570
1995	3.170	45	1.395	3.422	0	333	858	4.469	58
1996	1.761	28	9.369	3.868	0	0	1.059	3.243	79
1997	533	61	2.241	4.957	104	301	892	6.279	1.298
1996									
Mayo	26	0	79	218	0	0	145	1.050	0
Junio	74	0	110	439	0	0	34	508	26
Julio	185	0	38	786	0	0	54	446	0
Agosto	229	0	18	120	0	0	104	367	7
Septiembre	328	0	61	581	0	0	45	56	0
Octubre	34	28	31	831	0	0	154	156	15
Noviembre	10	0	97	248	0	0	9	99	0
Diciembre	524	0	1.038	46	0	0	119	220	25
1997									
Enero	69	0	0	0	0	0	10	252	11
Febrero	92	0	0	335	0	0	0	71	0
Marzo	0	0	72	636	104	0	73	632	17
Abril	84	55	821	343	0	0	31	955	10
Mayo	18	0	25	494	0	0	0	1.419	0
Junio	0	6	146	230	0	179	190	1.264	0
Julio	55	0	137	50	0	109	68	570	12
Agosto	18	0	33	1.363	0	0	42	299	9
Septiembre	0	0	11	7	0	13	64	131	0
Octubre	97	0	949	891	0	0	102	192	0
Noviembre	85	0	32	592	0	0	137	166	1.198
Diciembre	15	0	15	18	0	0	175	326	41
1998									
Enero	7	0	0	0	0	0	169	55	0
Febrero	9	0	170	127	0	0	81	334	19
Marzo	0	0	0	194	0	0	83	725	0
Abril	60	0	31	628	0	0	42	335	0
Ac. últ. mes 97	245	55	593	1.314	104	0	114	1.910	38
Ac. últ. mes 98	76	0	201	949	0	0	375	1.449	19
% variación	-69,0	-100,0	-77,5	-27,8	-100,0	0	228,9	-24,1	-50,0

Fie: Ministerio de Fomento.

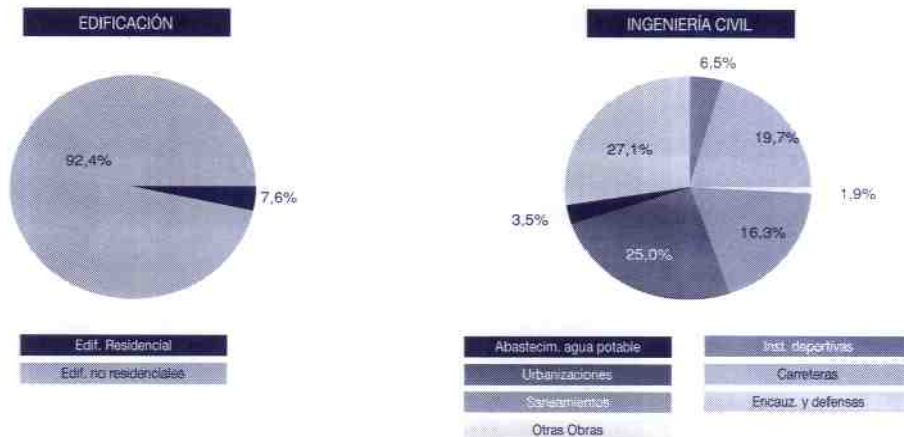
1.1.4

LICITACIÓN OFICIAL MURCIA TIPOLOGÍA POR AGENTES CONTRATANTES (Pto. licitación en millones ptas.) 1998

AGENTES TIPOLOGÍA	ADMINISTRACIÓN CENTRAL					ENTES TERRITORIALES			OO.AA. COMER. ADMÓN. CENTRAL
	TOTAL	TOTAL	ESTADO	ORIG. AUT. ADMINISTR.	SEGURIDAD SOCIAL	TOTAL	COMUNIDAD AUTÓNOMA	AYUNTAMIENTOS	
EDIFICIOS	7.058	892	644	0	248	6.088	4.559	1.529	78
Residenciales	538	243	3	0	240	295	220	75	0
1. Viv. Familiares	230	0	0	0	0	230	207	23	0
2. Est. colectiv.	308	243	3	0	240	65	13	52	0
No Residenciales	6.520	649	641	0	8	5.793	4.339	1.454	78
3. Edif. no residenc.	6.520	649	641	0	8	5.793	4.339	1.454	78
OBRAS PÚBLICAS	5.806	164	164	0	0	5.428	2.125	3.303	214
4. Infr. ferroviaria	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Carreteras aerop.	1.146	164	164	0	0	982	256	726	0
6. Ptos. y canales	16	0	0	0	0	16	0	16	0
7. Encauz. defen.	1.575	0	0	0	0	1.575	1.550	25	0
8. Obras Regad.	76	0	0	0	0	76	0	76	0
9. C. Prod. Transf.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Abast. agua pt.	201	0	0	0	0	106	0	106	95
11. Saneamientos	949	0	0	0	0	830	319	511	119
12. Oleoductos, Gas.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Inst. telecomun.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14. Inst. deportivas	375	0	0	0	0	375	0	375	0
15. Urbanizaciones	1.449	0	0	0	0	1.449	0	1.449	0
16. Otras obras	19	0	0	0	0	19	0	19	0
TOTAL	12.864	1.056	808	0	248	11.516	6.684	4.832	292

Fte: Ministerio de Fomento.

LICITACIÓN OFICIAL MURCIA
Por Tipología de las Obras



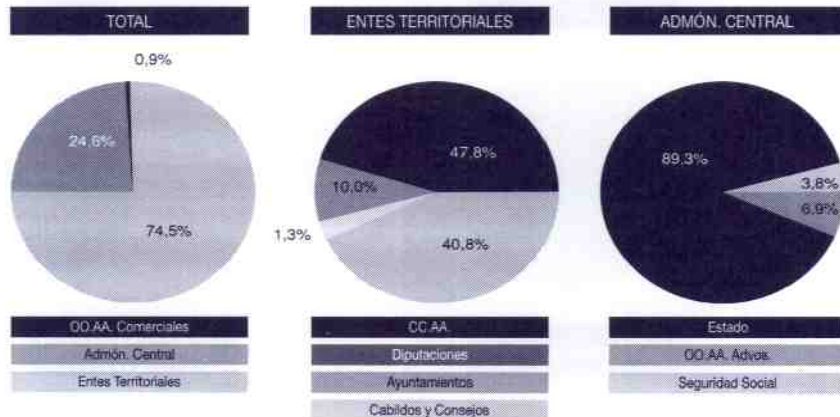
1.1.5

LICITACIÓN OFICIAL ESPAÑA POR AGENTES CONTRATANTES (Pto. en millones ptas.)

	ADMINISTRACIÓN CENTRAL					ENTES TERRITORIALES					OO.AA. COM.
	TOTAL	TOTAL	ESTADO	ORG. AUT. ADMINIST.	SEGURID. SOCIAL	TOTAL	COMUNIDAD AUTÓNOMA	DIPUTA-CIONES	CABILDOS Y CONSEJOS	AYUNTA-MIENTOS	ADMÓN. CENTRAL
1989	2.008.308	877.174	845.427	30.996	751	1.100.128	762.437	72.601	8.842	256.248	31.006
1990	1.851.641	516.676	470.175	40.443	6.058	1.283.972	768.356	124.287	5.769	385.560	50.993
1991	1.518.206	475.004	421.285	53.593	126	1.008.832	635.586	78.694	4.470	290.082	34.370
1992	1.673.790	678.312	646.227	31.845	240	973.772	628.397	109.099	11.185	225.091	21.706
1993	2.013.735	894.787	850.944	42.458	1.385	1.105.217	704.964	86.184	2.535	311.534	13.731
1994	2.059.328	888.659	858.677	29.982	0	1.163.663	717.466	86.739	4.578	354.880	7.006
1995	1.432.893	498.992	465.632	27.106	6.254	914.345	568.660	83.083	14.301	248.301	19.556
1996	1.767.925	596.157	579.401	7.389	9.367	1.155.407	661.931	117.853	12.119	363.504	16.361
1997	1.812.541	445.150	405.404	25.612	14.134	1.351.111	646.484	135.210	18.206	551.211	16.280
1996											
Enero	64.028	22.637	22.606	8	23	40.686	24.259	3.113	316	12.998	705
Febrero	59.538	19.420	19.051	76	293	37.168	17.935	4.973	193	14.067	2.950
Marzo	165.897	83.708	82.570	801	337	80.312	43.508	10.991	1.080	24.733	1.877
Abril	224.254	132.324	130.743	343	1.238	88.196	57.953	5.836	1.075	23.332	3.734
Mayo	105.001	4.995	4.657	67	271	99.513	50.470	8.260	258	40.525	493
Junio	124.299	15.565	14.972	66	527	108.227	59.140	8.596	678	39.813	507
Julio	179.638	72.386	71.318	218	850	106.970	48.744	19.354	1.476	37.396	282
Agosto	193.419	18.405	15.723	812	1.870	173.873	110.055	13.265	1.818	48.735	1.141
Septiembre	132.710	26.552	22.802	1.365	2.385	105.728	54.153	15.266	519	35.790	430
Octubre	178.065	55.695	51.855	3.028	812	121.451	88.302	6.267	567	26.315	919
Noviembre	143.135	22.265	21.399	280	586	118.074	67.772	12.843	2.437	35.022	2.796
Diciembre	197.941	122.205	121.705	325	175	75.209	39.640	9.089	1.702	24.778	527
1997											
Enero	78.443	13.421	11.710	11	1.700	63.538	38.245	4.390	266	20.637	1.484
Febrero	66.516	5.547	4.332	696	519	60.688	32.856	6.994	354	20.484	281
Marzo	73.294	6.006	4.672	1.184	150	65.956	32.747	5.779	2.584	24.846	1.332
Abril	116.079	9.665	5.612	2.959	1.094	104.865	54.183	5.444	1.178	44.060	1.549
Mayo	152.272	16.789	13.428	840	2.521	134.327	70.424	11.394	450	52.059	1.156
Junio	151.781	15.144	11.764	3.201	179	134.640	67.242	13.721	1.708	51.969	1.997
Julio	176.836	49.833	46.176	3.182	475	126.004	62.327	13.185	1.179	49.313	999
Agosto	227.408	57.037	54.316	2.406	315	168.694	68.962	34.057	3.016	62.659	1.677
Septiembre	129.006	39.362	33.554	2.127	3.681	88.773	40.291	5.275	1.877	41.330	871
Octubre	226.140	99.586	91.498	5.670	2.418	123.595	63.424	12.308	1.247	46.616	2.959
Noviembre	223.616	55.352	51.376	3.099	877	167.132	71.299	10.666	2.876	82.291	1.132
Diciembre	191.150	77.408	76.966	237	205	112.899	44.484	11.997	1.471	54.947	843
Ac. últ. mes 96	1.767.925	596.157	579.401	7.389	9.367	1.155.407	661.931	117.853	12.119	363.504	16.361
Ac. últ. mes 97	1.812.541	445.150	405.404	25.612	14.134	1.351.111	646.484	135.210	18.206	551.211	16.280
% variación	2,5	-25,3	-30,0	246,6	50,9	16,9	-2,3	14,7	50,2	51,6	-0,5

Fte: Ministerio de Fomento.

LICITACIÓN OFICIAL ESPAÑA 1997
Agentes Contratantes



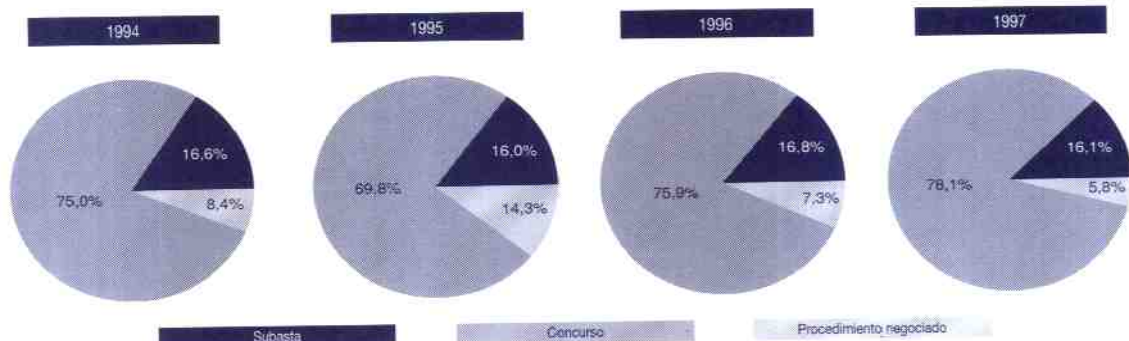
1.1.6

LICITACIÓN OFICIAL ESPAÑA POR FORMAS DE CONTRATACIÓN (Pto. en millones ptas.)

	TOTAL	SUBASTA	CÓNCURSO	PROCEDIMIENTO NEGOCIADO
1989	2.008.308	458.973	1.423.199	126.136
1990	1.851.641	487.093	1.207.560	156.988
1991	1.518.206	325.916	1.003.314	188.976
1992	1.673.790	233.709	1.282.377	157.704
1993	2.013.735	294.988	1.491.193	227.554
1994	2.059.328	342.587	1.544.254	172.487
1995	1.432.893	228.779	999.728	204.386
1996	1.767.925	297.076	1.341.211	129.638
1997	1.812.541	291.538	1.414.991	106.012
1996				
Enero	64.028	16.099	32.019	15.910
Febrero	59.538	11.334	35.188	13.016
Marzo	165.897	12.348	107.770	45.779
Abril	224.254	17.365	202.771	4.118
Mayo	105.001	17.891	85.336	1.774
Junio	124.299	25.988	97.725	586
Julio	179.638	27.844	151.170	624
Agosto	193.419	39.201	147.440	6.778
Septiembre	132.710	27.134	93.565	12.011
Octubre	178.065	58.892	112.147	7.026
Noviembre	143.135	26.040	109.663	7.432
Diciembre	197.941	16.940	166.417	14.584
1997				
Enero	78.443	16.896	54.241	7.306
Febrero	66.516	10.539	52.553	3.424
Marzo	73.294	13.533	58.863	898
Abril	116.079	24.588	88.360	3.131
Mayo	152.272	25.903	124.296	2.073
Junio	151.781	30.515	115.023	6.243
Julio	176.836	35.688	127.724	13.424
Agosto	227.408	30.328	191.969	5.111
Septiembre	129.006	22.146	97.496	9.364
Octubre	226.140	31.700	178.052	16.388
Noviembre	223.616	28.091	165.194	30.331
Diciembre	191.150	21.611	161.220	8.319
Ac. último mes 96	1.767.925	297.076	1.341.211	129.638
Ac. último mes 97	1.812.541	291.538	1.414.991	106.012
% variación	2,5	-1,9	5,5	-18,2

Fto: Ministerio de Fomento.

LICITACIÓN OFICIAL ESPAÑA
Formas de Contratación



1.1.7

LICITACIÓN OFICIAL ESPAÑA POR TIPOLOGÍA DE OBRAS (Pto. en millones ptas.)

	TOTAL	EDIFICACIÓN							INGENIERÍA CIVIL		
	TOTAL	TOTAL	RESIDENCIAL V. FAMILIAR	EST. COLECT.	NO RESIDENCIAL	PLAZ. MEDIO EN MESES	PRES. MED. EN MILLONES	PRESU-PUESTO	PLAZ. MED. EN MESES	PRES. MED. EN MILLONES	
1989	2.008.308	450.913	152.832	72.763	80.069	298.081	16	86	1.557.395	21	152
1990	1.851.641	510.543	181.770	95.745	86.025	328.773	14	85	1.341.098	19	110
1991	1.518.206	432.305	123.550	77.193	46.357	308.755	15	81	1.085.901	20	115
1992	1.673.790	463.301	160.130	83.231	76.899	303.171	20	103	1.210.489	21	136
1993	2.013.735	537.144	177.955	112.650	65.305	359.189	17	98	1.476.591	21	150
1994	2.059.328	531.041	196.335	117.068	79.267	334.706	17	97	1.528.287	20	130
1995	1.432.893	430.003	102.779	47.710	55.069	327.224	15	66	1.002.890	18	84
1996	1.767.925	384.287	92.189	62.751	29.438	292.098	15	61	1.383.638	21	94
1997	1.812.541	566.473	139.261	86.357	52.904	427.212	15	75	1.246.068	18	79
1996											
Enero	64.028	19.116	5.366	4.338	1.028	13.750	14	64	44.912	18	77
Febrero	59.538	16.269	4.231	3.170	1.061	12.038	16	68	43.269	11	69
Marzo	165.897	34.176	6.218	1.478	4.740	27.958	16	88	131.721	19	166
Abril	224.254	28.129	7.201	5.177	2.024	20.928	13	62	196.125	26	189
Mayo	105.001	23.698	5.881	4.639	1.242	17.817	13	48	81.303	15	59
Junio	124.299	38.282	5.226	4.684	542	33.056	16	53	86.017	16	56
Julio	179.638	32.157	6.984	4.540	2.444	25.173	14	50	147.481	22	85
Agosto	193.419	47.811	10.270	6.356	3.914	37.541	13	55	145.608	16	74
Septiembre	132.710	25.591	5.858	4.320	1.538	19.733	14	50	107.119	19	73
Octubre	178.065	42.942	13.701	9.149	4.552	29.241	17	67	135.123	19	92
Noviembre	143.135	48.585	13.551	10.881	2.670	35.034	14	71	94.550	15	69
Diciembre	197.941	27.531	7.702	4.019	3.683	19.829	16	78	170.410	30	222
1997											
Enero	78.443	29.733	8.377	7.693	684	21.356	18	117	48.710	13	75
Febrero	66.516	20.264	2.763	1.557	1.206	17.501	14	76	46.252	11	80
Marzo	73.294	31.765	7.849	4.835	3.014	23.916	13	78	41.529	12	50
Abril	116.079	37.672	4.251	2.791	1.460	33.421	15	71	78.407	16	55
Mayo	152.272	43.645	11.312	5.687	5.625	32.333	13	56	108.627	17	71
Junio	151.781	47.733	8.375	4.278	4.097	39.358	13	56	104.048	16	64
Julio	176.836	61.555	13.687	9.528	4.159	47.868	14	67	115.281	19	61
Agosto	227.408	68.370	18.236	13.668	4.568	50.134	15	83	159.038	19	91
Septiembre	129.006	43.476	7.904	3.233	4.671	35.572	14	72	85.530	14	62
Octubre	226.140	62.173	14.604	7.277	7.327	47.569	14	75	163.967	20	107
Noviembre	223.616	73.084	28.436	21.491	6.945	44.648	21	96	150.532	17	96
Diciembre	191.150	47.003	13.467	4.319	9.148	33.536	15	91	144.147	24	144
Ac. últ. mes 96	1.767.925	384.287	92.189	62.751	29.438	292.098			1.383.638		
Ac. últ. mes 97	1.812.541	566.473	139.261	86.357	52.904	427.212			1.246.068		
% variación	2,52	47,41	51,06	37,62	79,71	46,26			-9,94		

Fig: Ministerio de Fomento.

1.2. V I V I E N D A S

1.2.1 V I V I E N D A S L I B R E S M U R C I A . P O R M U N I C I P I O S

	VISADAS				TERMINADAS			
	1995	1996	1997	Enero-Abril 98	1995	1996	1997	Enero-Abril 98
Abarña	16	12	26	0	10	5	11	0
Abarán	20	20	29	0	10	12	19	1
Águilas	62	102	211	64	126	128	102	65
Albudeite	6	2	5	0	2	0	1	0
Alcantarilla	89	76	74	121	58	37	62	13
Alcázares, Los	805	821	1.051	0	790	846	862	0
Alledo	5	5	8	0	8	3	3	1
Alguazas	9	9	11	0	4	6	6	10
Alhama de Murcia	61	94	80	13	40	55	74	41
Archena	50	52	41	0	34	30	46	0
Beniel	20	7	20	6	3	7	26	0
Bianca	16	13	23	3	5	12	12	0
Bullas	23	17	29	0	21	23	20	38
Calasparra	26	19	59	2	9	23	24	4
Campo del Río	10	3	7	0	6	0	4	0
Caravaca	53	48	84	0	19	73	32	40
Cartagena	348	400	813	242	560	583	520	293
Cehegín	53	32	45	8	42	21	40	13
Ceuti	37	31	67	6	11	11	22	10
Cieza	48	32	57	58	57	34	53	18
Fortuna	19	12	50	5	16	11	11	3
Fuente Álamo	44	71	81	0	21	67	33	0
Jumilla	66	73	40	0	48	45	60	36
Librilla	16	25	42	0	19	13	32	0
Lorca	193	107	156	156	140	95	149	73
Lorquí	19	13	15	14	7	11	11	10
Mazarrón	150	323	629	26	176	156	387	19
Molina de Segura	138	258	480	59	171	132	207	70
Moratalla	33	26	43	0	14	26	28	6
Mula	16	14	43	0	10	17	49	13
Murcia	2.176	1.523	2.676	361	1.618	1.314	1.654	256
Ojós	2	2	2	30	1	0	1	0
Ptiego	10	21	36	0	6	10	12	0
Puerto Lumbreras	46	48	102	4	31	44	37	6
Ricote	6	7	6	0	2	7	6	0
San Javier	235	347	578	1	375	314	531	2
S. Pedro del Pinatar	338	247	315	0	508	289	315	4
Santomera	77	58	118	0	13	54	49	16
Torre Pacheco	102	73	65	140	62	56	99	56
Torres de Cotillas, Las	51	73	101	7	33	25	56	11
Totana	67	58	89	40	43	36	50	32
Ulea	2	1	4	0	1	0	3	0
Unión, La	52	16	42	0	33	32	41	5
Villanueva	5	6	8	0	5	3	4	0
Yecla	77	96	162	69	75	58	78	62
Total	5.697	5.293	8.623	1.435	5.243	4.724	5.842	1.227

Fte: Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia

1.2.2

VIVIENDAS PROTECCIÓN OFICIAL MURCIA. POR MUNICIPIOS

	CALIFICACIONES PROVISIONALES				CALIFICACIONES DEFINITIVAS			
	1995	1996	1997	Enero-Mayo 98	1995	1996	1997	Enero-Mayo 98
Abanilla	0	16	14	0	1	8	10	0
Abarán	41	4	68	34	33	44	21	1
Águilas	400	75	249	178	171	159	238	73
Albudeite	0	0	0	0	2	1	0	0
Alcantarilla	181	225	253	119	99	183	106	59
Alcazares, Los	8	5	3	0	0	9	5	0
Aledo	0	2	0	0	5	1	0	0
Alguazas	0	2	27	0	4	6	0	10
Alhama de Murcia	62	96	71	14	57	67	40	36
Archena	23	4	9	0	42	33	3	1
Beniel	47	46	45	19	25	28	27	0
Blanca	20	5	34	2	5	4	17	6
Bullas	2	36	60	5	70	66	3	30
Calasparra	19	50	20	11	27	18	14	3
Campos del Río	2	0	8	4	5	2	0	0
Caravaca	232	91	206	50	115	127	126	25
Cártagena	827	645	1.095	295	664	605	610	198
Cehegín	65	36	99	18	42	25	66	23
Ceuti	31	18	46	6	19	34	24	14
Cieza	125	39	140	17	162	137	68	48
Fortuna	45	8	8	10	22	20	17	3
Fuente Álamo	3	7	36	13	14	2	20	0
Jumilla	118	115	74	30	69	53	103	57
Librilla	2	6	8	0	15	1	1	0
Lorca	484	199	569	180	261	460	180	149
Lorquí	0	0	10	14	10	0	0	9
Mazarrón	96	72	119	61	121	101	73	21
Molina de Segura	163	242	398	4	55	143	113	59
Moratala	6	20	34	14	3	1	25	6
Mula	126	58	23	25	97	144	19	48
Murcia	1.734	902	1.846	563	1.244	1.473	1.126	332
Ojós	0	0	0	0	0	0	0	0
Pilego	4	10	4	0	8	10	0	0
Puerto Lumbreras	54	38	122	16	32	33	39	4
Ricote	2	0	16	0	0	0	1	1
San Javier	51	10	16	0	29	68	0	21
S. Pedro del Pinatar	22	5	37	8	31	17	14	3
Santomera	129	29	109	24	51	46	86	0
Torre Pacheco	348	117	161	20	149	168	158	44
Torres de Cotillas, Las	19	26	24	0	19	20	23	7
Totana	151	101	257	27	113	105	72	53
Ulea	0	0	0	0	0	0	0	0
Unión, La	18	23	37	0	6	5	31	10
Villanueva	4	11	0	0	0	0	4	62
Yecla	263	177	248	16	131	152	201	0
Total	5.927	3.571	6.403	1.797	4.026	4.579	3.684	1.416

Fte: Elaboración propia

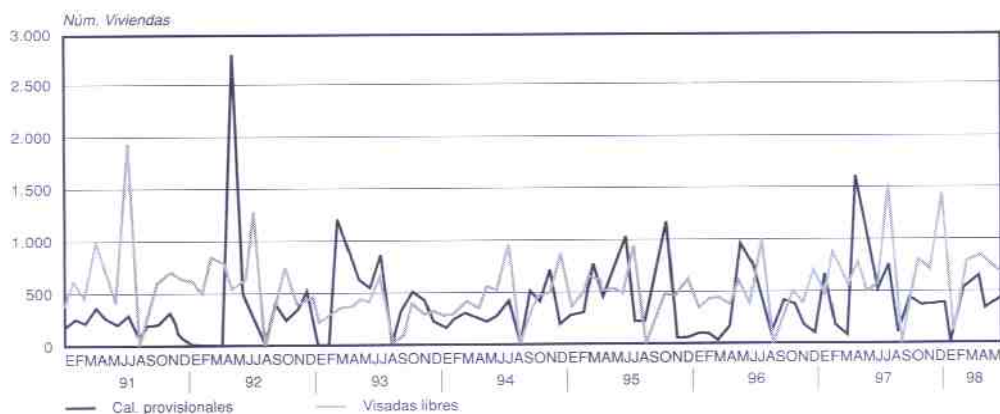
AÑO	INICIADAS			CALIFICACIONES VPO		VIVIENDAS TERMINADAS			VIV. EN PROYECTOS VISADOS		
	MES	TOTAL	VPO	LIBRES (VISADAS)	PROVISIO-NALES	DEFINITIVAS	TOTAL	VPO	LIBRES	VPO	LIBRES
1987		15.355	4.716	10.639	5.197	4.908	7.302	4.599	2.703	5.148	10.639
1988		15.502	3.833	11.669	4.014	4.518	9.251	3.997	5.254	4.525	11.669
1989		24.775	3.095	21.680	3.467	4.000	9.888	3.682	6.206	4.088	21.680
1990		11.475	2.095	9.380	3.098	3.932	11.385	2.879	6.506	3.769	9.380
1991		10.311	2.568	7.743	2.763	3.403	10.559	3.221	7.338	2.881	7.743
1992		9.604	2.272	7.332	5.138	2.775	10.491	3.051	7.440	5.062	7.332
1993		6.489	2.833	3.856	5.705	3.522	8.897	3.419	5.478	3.664	3.856
1994		8.188	2.697	5.491	3.701	3.515	9.161	3.631	5.530	4.081	5.491
1995		8.712	3.015	5.697	5.927	4.028	9.462	4.219	5.243	4.343	5.697
1996		7.503	2.210	5.293	3.571	4.579	9.045	4.321	4.724	4.575	5.293
1997*		9.885	2.682	7.203	6.403	3.684	8.944	3.714	5.230	4.351	7.203
1996											
Mayo		902	315	587	950	508	906	394	512	571	587
Junio		655	294	361	768	447	988	369	619	539	361
Julio		1.325	325	1.000	415	361	1.342	520	822	721	1.000
Agosto		49	49	0	80	258	1	1	0	0	0
Septiembre		454	269	185	407	311	892	582	310	358	185
Octubre		616	125	491	362	419	608	284	324	427	491
Noviembre		497	117	380	159	406	660	387	273	323	380
Diciembre		761	54	707	86	518	537	344	193	446	707
1997											
Enero		670	202	468	652	264	591	296	295	294	468
Febrero		966	97	869	154	273	639	197	442	736	869
Marzo		851	288	563	64	156	545	314	231	567	563
Abril		1.022	244	778	1.601	364	763	290	473	411	778
Mayo		782	306	476	1.122	408	1.019	370	649	425	476
Junio		797	215	582	507	211	1.078	399	679	451	582
Julio		1.779	263	1.516	744	484	1.898	816	1.082	751	1.516
Agosto		259	259	0	65	151	22	22	0	0	0
Septiembre		681	239	442	421	413	592	280	312	171	442
Octubre		1.009	202	807	352	355	763	234	529	267	807
Noviembre		914	212	702	357	351	743	205	538	276	702
Diciembre		155	155		364	254	291	291			
1998											
Enero		252	115	137	0	171	546	265	281	30	137
Febrero		811	72	739	514	324	750	355	395	433	739
Marzo		954	180	774	572	338	614	208	406	502	774
Abril		853	135	718	317	313	930	400	530	470	718
Mayo		68	68		394	270	263	263			
Ac. últ. mes 97		4.291	1.137	2.678	3.593	1.465	3.557	1.467	1.441	2.008	2.678
Ac. últ. mes 98		2.938	570	2.368	1.797	1.416	3.103	1.491	1.612	1.435	2.368
% variación		-31,5	-49,9	-11,6	-50,0	-3,3	-12,8	1,6	11,9	-28,5	-11,6

Fte: Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia y elaboración propia.

V.P.O. datos provisionales

* En el total del año 1997 los datos relativos a viviendas libres corresponden al período enero-noviembre.

CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN MURCIA



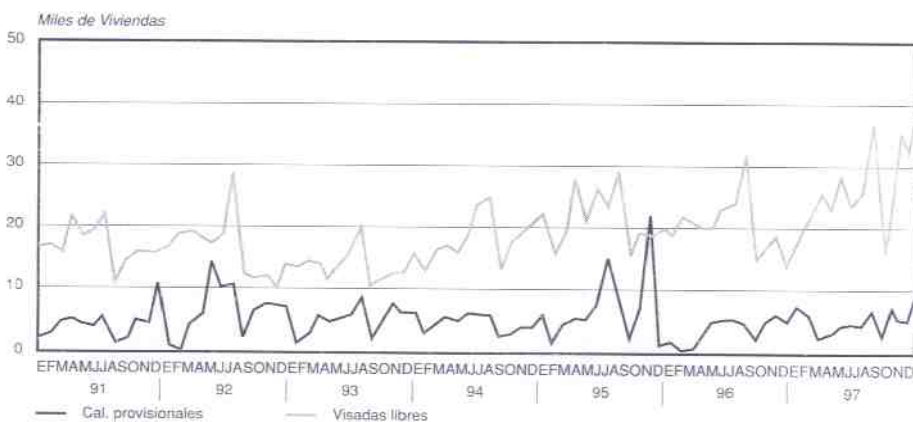
1.2.4

CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS ESPAÑA (EN MILES)

AÑO	INICIADAS			CALIF. PROV.	TERMINADAS			VIV. EN PROYECTOS VISADOS		
	MES	TOTAL	VPO		LIBRES	VPO	TOTAL	VPO	LIBRES	VPO
1987		242,6	91,3	151,3	107,9	189,1	102,7	86,4	105,2	241,2
1988		260,9	66,8	194,1	78,0	222,1	93,6	128,5	68,1	314,7
1989		274,0	45,3	228,8	56,7	224,1	71,3	152,8	55,7	332,1
1990		226,4	35,6	190,8	51,1	271,5	51,2	220,3	46,2	229,1
1991		196,2	35,4	160,8	54,3	269,3	42,1	227,2	43,0	205,6
1992		206,2	45,5	160,7	78,0	219,6	42,0	177,6	64,6	200,1
1993		189,1	46,0	143,1	65,1	215,6	47,7	168,5	63,6	170,4
1994		224,1	44,5	179,6	55,3	224,7	49,9	174,8	75,1	219,9
1995		283,8	49,2	234,6	80,5	208,2	51,8	155,9	86,1	251,3
1996		268,3	44,1	224,2	49,9	248,6	53,7	194,9	66,5	240,5
1996										
Enero		20,2	3,4	16,8	0,6	15,5	3,6	11,9	4,9	21,7
Febrero		19,5	2,9	16,6	0,8	19,1	4,1	14,9	5,6	20,5
Marzo		21,0	4,1	16,9	2,9	19,0	3,6	15,4	9,0	19,8
Abril		23,5	3,8	19,6	5,0	18,0	4,3	13,7	5,1	19,8
Mayo		22,1	3,7	18,5	5,3	19,6	3,6	16,0	6,9	22,6
Junio		21,5	3,7	17,8	5,3	24,6	4,9	19,7	6,6	23,5
Julio		22,8	3,6	19,2	4,8	27,8	6,2	21,6	8,0	30,9
Agosto		22,7	2,2	20,6	2,2	14,0	2,4	11,6	2,6	14,9
Septiembre		24,8	3,6	21,1	4,8	18,1	3,3	14,9	3,8	16,9
Octubre		31,5	3,4	28,1	6,0	21,0	3,9	17,1	4,2	18,7
Noviembre		18,6	4,6	14,0	5,0	23,2	5,1	18,1	4,4	13,9
Diciembre		19,9	4,7	15,3	7,2	26,4	6,5	19,9	5,6	17,5
1997										
Enero		24,0	2,3	21,7	5,8	17,5	3,3	14,2	5,9	21,5
Febrero		22,0	3,1	18,9	2,3	20,0	3,4	16,5	5,8	24,9
Marzo		18,3	2,3	16,1	3,1	27,2	4,1	23,1	5,0	22,7
Abril		24,7	4,3	20,4	3,9	22,4	3,8	18,6	6,9	27,2
Mayo		25,0	2,7	22,3	4,5	27,9	4,6	23,3	6,5	23,1
Junio		23,9	3,5	20,5	4,4	26,1	5,5	20,5	6,6	24,9
Julio		30,5	5,0	25,5	6,5	33,5	7,5	26,0	7,6	37,8
Agosto		22,1	1,1	21,1	2,6	16,8	2,7	14,1	2,8	17,4
Septiembre		27,3	4,8	22,5	6,9	21,1	3,6	17,6	5,2	21,4
Octubre		39,7	5,2	34,4	5,0	23,3	6,3	16,9	6,3	36,2
Noviembre		19,4	3,7	15,7	4,4	20,9	4,3	16,6	4,9	32,2
Diciembre		25,3	6,0	19,3	9,3	20,1	3,3	16,8	8,5	40,8
Ac. último mes 96		268,6	44,3	224,2	49,9	248,7	53,8	194,9	66,5	240,5
Ac. último mes 97		302,3	44,0	258,3	58,7	276,8	52,4	224,3	72,1	330,0
% variación		12,5	-0,7	15,2	17,6	11,3	-2,6	15,1	8,4	37,2

Re: Ministerio de Fomento

CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN ESPAÑA



1.2.5

ESTADÍSTICA DE EDIFICACIÓN Y VIVIENDA

1.2.5.1

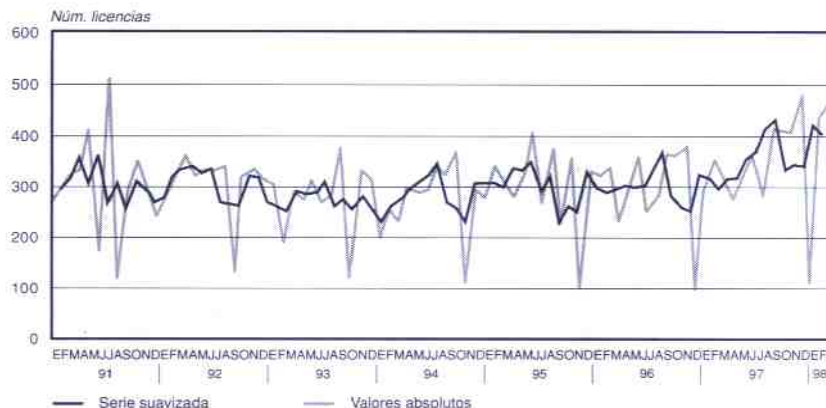
Licencias Municipales de Obra Mayor Concedidas

MES/AÑO	TOTAL	NUEVA PLANTA			REHABILITACIÓN			LOCALES	DEMOLICIÓN TOTAL
		TOTAL	CON DEMOLICIÓN	SIN DEMOLICIÓN	TOTAL	CON DEMOLICIÓN	SIN DEMOLICIÓN		
1990	3.757	3.111	57	3.054	552	32	520		94
1991	3.593	2.824	99	2.725	668	58	610		101
1992	3.666	2.865	91	2.774	595	61	534	98	108
1993	3.192	2.465	58	2.407	523	40	483	97	107
1994	3.439	2.633	58	2.575	593	50	543	102	111
1995	3.508	2.713	39	2.674	598	71	527	90	107
1996	3.583	2.695	31	2.664	571	45	526	161	156
1997	4.356	3.251	50	3.201	733	71	662	161	211
1996									
Marzo	248	187	3	184	45	0	45	6	10
Abril	275	216	2	214	43	3	40	7	9
Mayo	363	261	2	259	58	7	51	13	31
Junio	355	274	2	272	55	6	49	13	13
Julio	378	272	3	269	62	5	57	28	16
Agosto	95	73	1	72	18	1	17	2	2
Septiembre	295	200	2	198	60	3	57	17	18
Octubre	350	263	6	257	53	2	51	20	14
Noviembre	310	248	3	245	43	5	38	10	9
Diciembre	267	211	1	210	38	4	34	11	7
1997									
Enero	303	224	2	222	54	6	48	10	15
Febrero	357	277	3	274	60	8	52	8	12
Marzo	276	213	2	211	39	5	34	9	15
Abril	412	310	3	307	65	9	56	16	21
Mayo	405	308	3	305	66	13	53	12	19
Junio	401	276	10	266	79	3	76	22	24
Julio	474	344	8	336	76	9	67	21	33
Agosto	106	90	1	89	10	0	10	1	5
Septiembre	430	306	2	304	93	4	89	15	16
Octubre	469	337	9	328	89	4	85	21	22
Noviembre	352	268	3	265	53	5	48	14	17
Diciembre*	371	298	4	294	49	5	44	12	12
1998									
Enero	331	259	4	255	42	4	38	12	18
Febrero	407	301	4	297	67	3	64	21	18
Ac. último mes 97	660	501	5	496	114	14	100	18	27
Ac. último mes 98	738	560	8	552	109	7	102	33	36
% variación	11,8	11,8	60,0	11,3	-4,4	-50,0	2,0	83,3	33,3

Fte: Consejería de Política Territorial y Obras Públicas y M.º de Fomento

* Datos provisionales

LICENCIAS MUNICIPALES DE OBRA MAYOR
Total Regional



Serie suavizada mediante medias móviles trimestrales

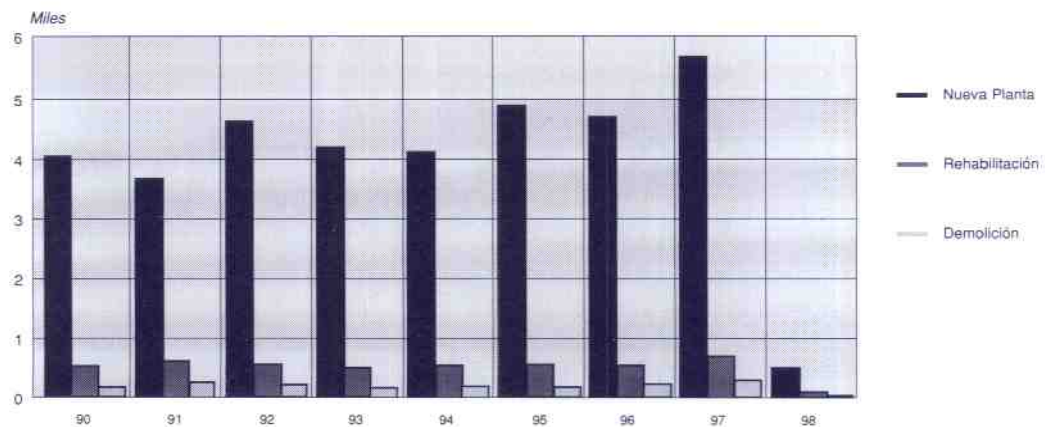
1.2.5.2 D a t o s G e n e r a l e s

MES/AÑO	EDIFICACIÓN DE NUEVA PLANTA SUPERFICIE A CONSTRUIR (miles m ²)							OBRAS DE REHABILITACIÓN		OBRAS DE DEMOLICIÓN	
	TOTAL	RESIDEN- CIALES	NO RESI- DENCIALES	TOTAL	EN EDIF. RESIDEN.	EN EDIF. NO RESID.	VIVEN. A CONSTRUIR	EDIF. A REHABIL.	VIV. A REHABIL.	EDIF. A DEMOLER	VIV. A DEMOLER
1990	4.784	4.080	704	2.531	2.015	516	12.234	604	224	172	24
1991	4.316	3.734	582	1.786	1.429	357	8.138	701	136	268	29
1992	5.449	4.908	541	2.392	1.861	531	10.440	631	185	231	31
1993	4.937	4.406	531	1.651	1.395	256	8.167	549	173	170	21
1994	4.836	4.257	579	1.596	1.364	232	8.190	619	207	197	26
1995	5.731	5.111	620	1.986	1.660	326	9.789	609	223	165	25
1996	5.497	4.748	749	2.002	1.638	364	9.540	589	162	232	326
1997	6.707	5.732	975	2.477	1.976	501	11.774	787	202	310	360
1998											
Marzo	428	389	39	144	131	13	804	45	14	19	1
Abril	424	371	53	155	139	16	870	50	15	12	2
Mayo	455	381	74	174	136	38	886	62	17	38	7
Junio	668	601	67	195	165	30	1.024	58	13	21	1
Julio	638	547	91	250	209	41	1.218	62	25	22	3
Agosto	114	104	10	56	47	9	251	18	6	3	
Septiembre	303	235	68	119	89	30	500	60	13	30	3
Octubre	455	383	72	218	166	52	938	53	18	25	3
Noviembre	345	286	59	143	112	31	629	45	8	14	2
Diciembre	739	673	66	190	153	37	1.040	38	11	10	1
1997											
Enero	483	440	43	193	171	22	983	56	10	21	2
Febrero	510	445	65	201	173	28	977	61	18	19	2
Marzo	390	312	78	177	151	26	1.000	38	6	18	1
Abril	434	362	72	208	169	39	1.050	66	25	29	3
Mayo	492	391	101	205	151	54	844	71	18	27	2
Junio	599	501	98	258	195	63	1.020	79	32	46	3
Julio	796	713	83	269	233	36	1.486	84	19	44	4
Agosto	327	307	20	57	50	7	361	10	1	9	1
Septiembre	661	554	107	249	193	56	1.116	121	20	20	2
Octubre	750	663	87	234	189	45	1.139	96	27	32	4
Noviembre	442	326	116	191	124	67	676	56	11	25	4
Diciembre*	823	718	105	235	177	58	1.122	49	15	20	2
1998											
Enero	519	446	73	230	187	43	1.085	42	18	26	2
Febrero	672	598	74	204	169	35	1.035	92	13	26	3
Ac. ult. mes 97	993	885	108	394	344	50	1.960	117	28	40	45
Ac. ult. mes 98	1.191	1.044	147	434	356	78	2.120	134	31	310	36
% variación	19,9	18,0	36,1	10,2	3,5	56,0	8,2	14,5	10,7	675,0	700,0

Fte. Consejería de Política Territorial y Obras Públicas y M.^o de Fomento

* Datos provisionales

LICENCIAS MUNICIPALES
Edificios a Construir, Rehabilitar y Demoler



1.2.5.3 Destino Edificios No Residenciales

	TOTAL	EXPL. AGR. GANAD. O PESCA	INDUSTRIA	TRANSPOR. Y COMUNI.	ALMACENES	SERVICIOS BURÓCRAT. (OFICINAS)	SERVICIOS COMERCIA	SERVICIOS SANTARIOS	SERVICIOS CULTURAL RECREATIV.	SERVICIOS EDUCATIV.	IGLESIAS Y OTROS ED. RELIG.	OTROS
1990	704	193	123	22	267	17	26	1	11	2	3	39
1991	582	132	120	12	243	11	38	2	7	4	2	11
1992	541	125	74	15	253	12	33	0	3	2	6	18
1993	531	114	95	22	231	16	23	2	5	4	0	19
1994	579	177	65	7	254	6	33	0	3	4	6	24
1995	620	186	111	4	230	9	23	3	3	13	3	35
1996	749	223	101	6	314	16	23	3	5	8	3	47
1997	975	344	222	11	286	10	32	2	6	11	3	48
1996												
Marzo	39	12	7	0	16	0	0	0	3	0	0	1
Abril	53	10	5	1	35	0	0	0	1	1	0	0
Mayo	74	12	5	0	45	0	3	1	0	0	0	8
Junio	67	20	19	0	17	2	3	0	1	1	1	3
Julio	91	23	6	0	54	3	2	0	0	0	0	3
Agosto	10	1	2	0	4	0	0	1	0	1	0	1
Septiembre	68	33	1	2	19	0	5	0	0	2	0	6
Octubre	72	21	13	2	23	1	3	1	0	1	0	7
Noviembre	59	24	4	1	20	0	1	0	0	1	1	7
Diciembre	66	35	3	0	10	9	3	0	0	0	1	5
1997												
Enero	43	10	8	3	17	0	5	0	0	0	0	0
Febrero	65	20	9	2	24	0	1	0	0	1	0	8
Marzo	78	30	24	4	15	1	0	0	0	1	0	3
Abril	72	21	13	0	27	1	4	0	1	4	0	1
Mayo	101	37	30	0	27	0	2	0	0	0	1	4
Junio	98	16	46	1	19	1	4	1	1	1	1	7
Julio	83	40	14	1	19	2	2	0	0	0	0	5
Agosto	20	1	0	0	16	0	0	0	0	0	1	2
Septiembre	107	20	47	0	25	1	4	1	1	0	0	8
Octubre	87	40	5	0	28	3	5	0	1	2	0	3
Noviembre	116	48	14	0	44	1	3	0	0	2	0	4
Diciembre*	105	61	12	0	25	0	2	0	2	0	0	3
1998												
Enero*	73	27	20	3	10	1	0	0	2	4	0	6
Febrero*	74	25	11	0	24	1	7	0	1	1	0	4
Ac. últ. mes 97	108	30	17	5	41	0	6	0	0	1	0	8
Ac. últ. mes 98	147	52	31	3	34	2	7	0	3	5	0	10
% variación	36,1	73,3	82,4	-40,0	-17,1	-	16,7	-	-	400,0	-	25,0

Fte: Consejería de Política Territorial y Obras Públicas y M.º de Fomento

* Datos provisionales

1.2.5.4 Características de las Viviendas a Construir

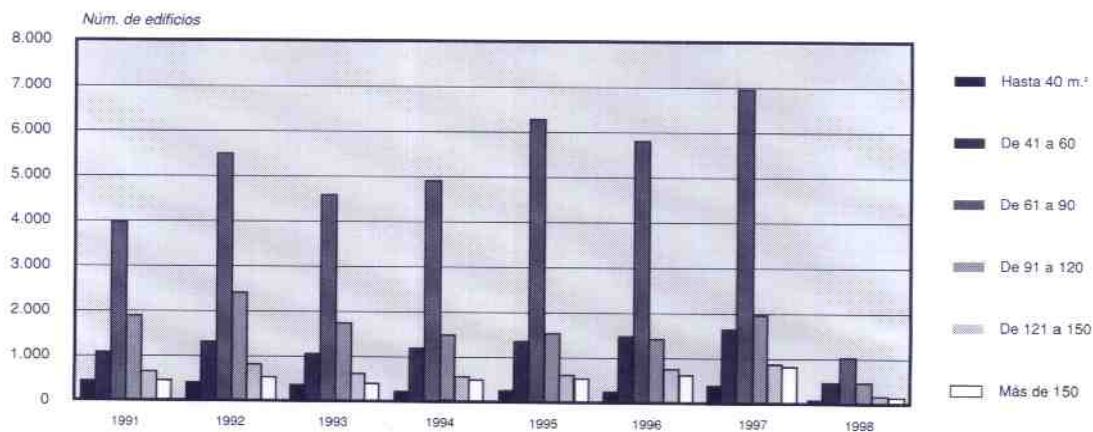
	POR SUPERFICIE ÚTIL (m.²)						
	TOTAL	Hasta 40	De 41 a 60	De 61 a 90	De 91 a 120	De 121 a 150	Más de 150
1990	12.458	587	1.736	5.893	2.738	950	554
1991	8.274	399	1.063	3.941	1.857	604	410
1992	10.625	349	1.251	5.446	2.357	761	461
1993	8.340	290	977	4.519	1.674	548	332
1994	8.397	146	1.100	4.835	1.410	488	418
1995	10.012	183	1.253	6.189	1.436	521	430
1996	9.702	146	1.367	5.699	1.323	653	514
1997	11.976	281	1.522	6.849	1.859	759	706
1996							
Marzo	818	4	141	460	149	35	29
Abril	885	16	152	544	102	45	26
Mayo	703	2	59	443	101	51	47
Junio	1.037	28	220	584	104	46	55
Julio	1.243	18	160	826	113	71	55
Agosto	257	5	28	136	58	16	14
Septiembre	513	7	96	249	91	40	30
Octubre	956	9	92	631	135	53	36
Noviembre	637	9	35	403	107	47	36
Diciembre	1.051	37	239	516	125	97	37
1997							
Enero	993	0	80	635	169	62	47
Febrero	995	14	120	608	156	45	52
Marzo	1.006	168	73	580	92	26	67
Abril	1.075	15	178	569	186	63	64
Mayo	862	23	73	450	170	70	76
Junio	1.052	6	85	677	173	47	64
Julio	1.505	14	300	855	173	103	60
Agosto	362	1	98	176	38	32	17
Septiembre	1.136	9	133	711	138	89	56
Octubre	1.166	19	148	667	190	66	76
Noviembre	687	6	51	345	154	66	65
Diciembre*	1.137	6	183	578	220	90	62
1988							
Enero*	1.103	8	225	508	241	70	53
Febrero*	1.048	27	186	535	174	66	60
Ac. últ. mes 97	1.988	14	206	1.243	325	107	99
Ac. últ. mes 98	2.151	35	411	1.041	415	136	113
% variación	8,2	150,0	105,5	-16,3	27,7	27,1	14,1

Fte: Ministerio de Fomento.

* Datos provisionales.

CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS A CONSTRUIR

Superficie Útil



(Continuación)

1.2.5.4 Características de las Viviendas a Construir

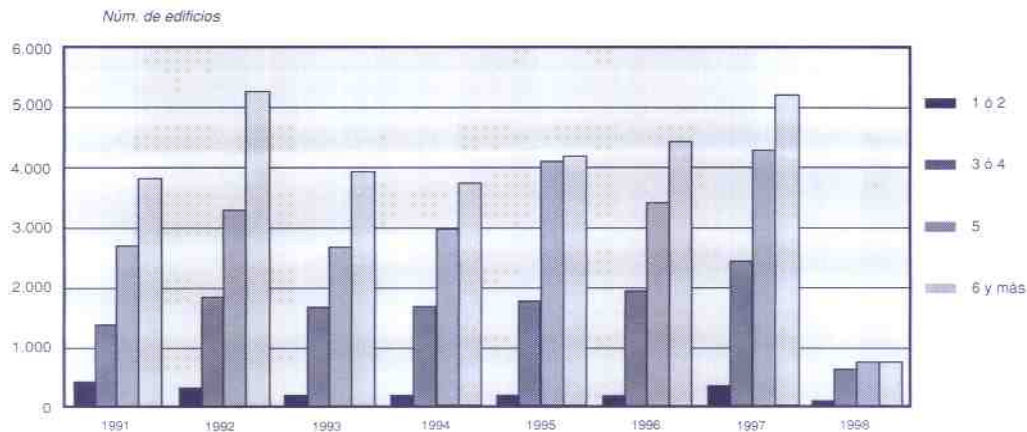
	SUPERF. MEDIA ÚTIL/VIVIENDA	POR NÚMERO DE HABITACIONES				POR NÚM. DE CUARTOS DE BAÑO		
		1 ó 2	3 ó 4	5	6 y más	1	2	3 y más
1990	85,7	569	2.863	4.008	5.018	3.634	7.934	890
1991	90,3	407	1.374	2.678	3.815	2.304	5.348	622
1992	91,2	283	1.819	3.268	5.255	2.357	7.469	799
1993	89,5	176	1.623	2.636	3.905	1.951	5.772	617
1994	90,2	158	1.629	2.929	3.681	1.950	5.814	633
1995	89,3	129	1.709	4.038	4.136	2.141	7.193	678
1996	90,6	107	1.886	3.344	4.365	1.874	6.936	892
1997	1.100	284	2.357	4.207	5.128	2.280	8.416	1.280
1996								
Marzo	87,9	3	183	284	348	160	609	49
Abril	84,8	16	213	325	331	244	602	39
Mayo	96,2	6	77	311	309	129	510	64
Junio	85,3	31	255	376	375	236	708	93
Julio	90,6	9	233	366	635	167	985	91
Agosto	96,0	2	39	90	126	63	175	19
Septiembre	90,7	7	132	128	246	158	316	39
Octubre	90,3	21	123	373	439	160	647	149
Noviembre	94,6	1	81	317	238	93	500	44
Diciembre	84,0	5	337	359	350	239	703	109
1997								
Enero	95,3	4	126	302	561	132	716	145
Febrero	91,7	0	193	340	462	145	783	67
Marzo	80,5	168	176	293	369	319	602	85
Abril	91,2	19	279	414	363	167	811	77
Mayo	99,4	35	111	335	381	209	536	117
Junio	94,8	5	152	396	499	132	790	130
Julio	86,4	7	387	571	540	298	1.069	138
Agosto	86,2	0	110	118	134	44	275	43
Septiembre	90,2	13	179	460	484	246	799	91
Octubre	92,5	18	228	452	468	223	838	105
Noviembre	101,4	0	112	261	314	120	481	86
Diciembre*	90,7	15	304	265	553	225	716	196
1998								
Enero*	88,5	13	281	456	353	275	712	116
Febrero*	88,9	29	254	330	435	231	742	75
Ac. último mes 97	93,5	4	319	642	1.023	277	1.499	212
Ac. último mes 98	88,7	42	535	786	788	506	1.454	191
% variación	-5,1	950,0	67,7	22,4	-23,0	82,7	-3,0	-9,9

Fte. Consejería de Política Territorial y Obras Públicas y M.º de Fomento.

* Datos provisionales.

CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS A CONSTRUIR

Número de Habitaciones



1.2.6

REHABILITACIÓN DE VIVIENDAS. MURCIA.

	CALIFICACIONES PROVISIONALES				CALIFICACIONES DEFINITIVAS			
	1995	1996	1997	1998 Enero-Mayo	1995	1996	1997	1998 Enero-Mayo
Abanilla		1	1	1			1	
Abarán	2	3	2	4	1	1	4	
Águilas		2		3			1	1
Albudeite	1					1		
Alcantarilla	3			1		2		
Alcázares, Los	1							
Aledo					1			
Alguazas		1	1	1	1			
Alhama de Murcia	2	7		2	2	1	4	
Archena		4	3	1	1	1	3	2
Beniel				1				
Blanca		1		2	1	1		
Bullas	3	2	7	2	2	6	2	1
Calasparra	2	3		1	3	6	2	
Campos del Río		1					1	
Caravaca	2	6	32	21	10	25	7	15
Cartagena	8	5	50	32	8	7	4	3
Cehegín	8	13	4	4	7	8	7	5
Ceutí			2					
Cieza	3	23	2	4	4	6	23	2
Fortuna		1	2			1	1	2
Fuente Álamo	3				1			
Jumilla		1	2	5		1		2
Librilla		2	1		1			1
Lorca	5	6	5	2	10	4	2	6
Lorquí		1	3		1		1	
Mazarrón	7	3			5	7	4	
Molina de Segura	1	5	3		3	6	1	
Moratalia	2	2	1	1	1	2	1	1
Mula	3	8	5	2	5	8	2	2
Murcia	145	105	179	93	41	119	43	160
Ojós					1			
Piñero		1						
Puerto Lumbreras				1	1			
Ricote	3	2	1		2		2	
San Javier	1		1			1	2	
S. Pedro del Pinatar			1					
Santomera	1	2			1		2	2
Torre Pacheco	2	2			2	1		1
Torres de Cotillas, Las		2		1	1	1		
Totana	11	12	5		6	16	10	1
Ulea					1			
Unión, La		3				1	1	
Villanueva del Segura		1		1				
Yecla		2	1	1	1	1		2
Total	219	233	314	187	125	234	131	209

Fte: Elaboración propia

1.2.7

VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA. MURCIA.

	INICIADAS					TERMINADAS				
	1994	1995	1996	1997	1998	1994	1995	1996	1997	1998
Abanilla		13							13	
Abarán										
Águilas										
Albudeite										
Alcantarilla										
Alcázares, Los			12						12	
Aledo				12						
Aiguazas										
Alhama de Murcia								9	8	
Archeña										
Beniel										
Blanca										
Bullas										
Calasparra								23		
Campos del Río										
Caravaca				10		6				
Cartagena								10		
Cehegín						24	2			
Ceuti										
Cieza										
Fortuna										
Fuente Álamo										
Jumilla						6				
Librilla										
Lorca		19				35			19	
Lorquí										
Mazarrón						17	23			
Molina de Segura		24							8	
Morataña						10				
Mula				6	41					
Murcia		26		41			36			
Ojós										
Pliego										
Puerto Lumbreras				22			20			22
Ricote										
San Javier										
S. Pedro del Pinatar										
Santomera							16			
Torre Pacheco		18		27					18	
Torres de Cotillas, Las										
Totania		26	8							8
Ulea										
Unión, La							36			
Villanueva del Segura										
Yecla							23			
Total	0	126	20	118	41	98	156	42	78	30

Fe: Elaboración propia

1.2.8.1

VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA - MURCIA

AÑO/MES	NÚMERO DE VISADOS	TOTAL	TOTAL	NÚMERO DE EDIFICIOS DESTINADOS A VIVIENDAS			SERVICIOS COMERCIALES	OTROS DESTINOS
				UNIF. ADOSADAS	UNIF. AISLADAS	EN BLOQUE		
1992	2.214	4.514	4.325	3.164	695	466	68	121
1993	2.014	4.968	4.732	3.645	803	284	78	158
1994	2.392	5.431	5.144	4.070	696	378	84	203
1995	2.401	4.834	4.553	2.661	1.368	524	94	187
1996	2.534	5.068	4.769	2.646	1.528	595	126	173
1997	2.996	5.740	5.409	3.570	1.074	765	129	202
1996								
Enero	208	421	400	260	95	45	10	11
Febrero	212	314	291	186	46	59	10	13
Marzo	214	409	384	284	61	39	10	15
Abril	199	320	292	155	83	54	13	15
Mayo	256	649	620	406	155	59	12	17
Junio	221	409	382	264	71	47	8	19
Julio	389	683	633	300	248	85	22	28
Agosto	0	0	0	0	0	0	0	0
Septiembre	219	433	412	201	148	63	6	15
Octubre	207	368	334	162	112	60	19	15
Noviembre	233	786	762	300	416	46	10	14
Diciembre	176	276	259	128	93	38	6	11
1997								
Enero	267	501	476	276	139	61	14	11
Febrero	230	517	489	351	78	60	11	17
Marzo	270	495	465	338	66	61	10	20
Abril	241	408	388	228	102	58	9	11
Mayo	265	484	451	269	120	62	16	17
Junio	248	423	404	249	98	57	10	9
Julio	419	833	783	498	176	109	16	34
Agosto	0	0	0	0	0	0	0	0
Septiembre	264	563	537	397	66	74	6	20
Octubre	271	566	535	349	95	91	11	20
Noviembre	260	470	429	305	58	66	12	29
Diciembre	261	480	452	310	76	66	14	14
Ac. último mes 96	2.534	5.068	4.769	2.646	1.528	595	126	173
Ac. último mes 97	2.996	5.740	5.409	3.570	1.074	765	129	202
% variación	18,2	13,3	13,4	34,9	-29,7	28,6	2,4	16,8

Fte: Ministerio de Fomento.
(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos).

(Continuación)

1.2.8.1 VISADOS DE DIRECCION DE OBRA: OBRA NUEVA - MURCIA

AÑO/MES	SUPERFICIE A CONSTRUIR (en m ²)				PPTO. EJECUCIÓN MATERIAL (MIL. ptas.)			
	TOTAL	EDIFICIOS DE VIVIENDAS	SERVICIOS COMERCIALES	OTROS DESTINOS	TOTAL	EDIFICIOS DE VIVIENDAS	SERVICIOS COMERCIALES	OTROS DESTINOS
1992	1.831.640	1.616.602	55.677	159.361	52.735,4	47.132,9	1.339,2	4.263,3
1993	1.374.767	1.228.345	42.261	104.161	43.609,7	39.142,4	1.728,9	2.738,4
1994	1.733.859	1.561.908	31.816	140.135	56.829,6	52.452,1	829,1	3.548,4
1995	1.870.087	1.707.971	64.535	97.581	62.072,9	57.057,6	1.741,0	3.274,3
1996	2.005.662	1.847.007	85.114	73.541	66.217,9	62.145,6	2.143,0	1.929,3
1997	2.388.025	2.136.193	91.778	160.054	79.411,6	69.609,0	3.026,9	6.775,7
1996								
Enero	163.041	157.528	3.796	1.717	5.213,9	5.111,8	56,2	45,9
Febrero	166.294	158.427	3.768	4.099	5.488,1	5.300,9	76,4	110,8
Marzo	139.700	131.927	2.689	5.084	4.555,0	4.343,0	56,9	155,1
Abril	149.145	137.182	7.152	4.811	4.865,1	4.487,2	154,6	223,3
Mayo	211.080	187.200	21.045	2.835	7.107,1	6.365,6	656,7	84,8
Junio	176.164	153.888	5.591	16.685	5.506,1	5.032,5	178,0	295,6
Julio	283.449	250.734	17.932	14.783	8.894,4	8.201,7	274,8	417,9
Agosto	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0
Septiembre	208.309	195.936	4.275	8.098	6.826,3	6.493,7	201,9	130,7
Octubre	146.607	129.970	9.236	7.401	4.812,0	4.295,1	253,6	263,3
Noviembre	241.735	230.522	8.016	3.197	9.138,5	8.882,3	202,8	53,4
Diciembre	120.138	113.693	1.614	4.831	3.811,4	3.631,8	31,1	148,5
1997								
Enero	180.618	151.963	17.932	10.723	6.562,4	5.136,8	891,5	534,1
Febrero	218.482	180.107	10.740	27.635	7.531,7	6.006,6	377,0	1.148,1
Marzo	226.064	217.382	3.486	5.194	7.406,1	7.133,9	69,3	202,9
Abril	162.968	157.800	3.971	1.197	5.153,4	5.025,8	100,5	27,1
Mayo	200.608	179.069	12.029	9.510	6.516,3	5.902,5	221,2	392,6
Junio	189.233	171.787	11.202	6.244	6.906,2	5.943,3	698,0	264,9
Julio	331.675	263.499	4.643	63.533	11.349,6	8.416,7	103,8	2.829,1
Agosto	0	0	0	0	0	0	0	0
Septiembre	192.542	168.938	3.244	20.360	6.830,8	5.703,2	94,4	1.033,2
Octubre	236.723	225.010	5.019	6.694	7.410,4	7.213,2	80,6	116,6
Noviembre	165.319	153.061	9.560	2.698	5.082,0	4.927,0	82,3	72,7
Diciembre	283.793	267.577	9.950	6.266	8.662,7	8.200,0	308,3	154,4
Ac. últ. mes 96	2.005.662	1.847.007	85.114	73.541	66.218	62.146	2.143	1.929
Ac. últ. mes 97	2.388.025	2.136.193	91.778	160.054	79.412	69.609	3.027	6.776
% variación	19,1	15,7	7,8	117,6	19,9	12,0	41,2	251,2

Fte: Ministerio de Fomento

(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos)

1.2.8.2

VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: AMPLIACIÓN Y/O RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS - MURCIA

AÑO/MES	NÚM. VISADOS	TOTAL	AMPLIACIÓN		TOTAL	SUFERFICIE (en m.²) DEST. A VIVIENDAS	OTROS USOS
			NÚMERO DE EDIFICIOS DEST. A VIVIENDAS	OTROS USOS			
1992	250	325	273	52	46.412	30.568	15.844
1993	205	212	179	33	52.226	19.435	32.791
1994	277	318	234	84	51.138	25.749	25.389
1995	233	246	177	69	41.647	16.593	25.054
1996	212	224	171	53	31.044	15.329	15.715
1997	292	294	229	65	50.546	26.882	23.664
1996							
Enero	20	20	15	5	3.025	1.902	1.123
Febrero	22	23	12	11	3.035	1.276	1.759
Marzo	22	39	32	7	3.602	1.578	2.024
Abril	13	13	9	4	2.356	847	1.509
Mayo	22	22	21	1	3.740	1.812	1.928
Junio	14	14	10	4	3.040	1.091	1.949
Julio	42	38	32	6	5.298	3.435	1.863
Agosto	0	0	0	0	0	0	0
Septiembre	16	15	11	4	1.768	979	789
Octubre	11	11	6	5	1.249	534	715
Noviembre	16	15	11	4	2.568	984	1.584
Diciembre	14	14	12	2	1.363	891	472
1997							
Enero	20	20	16	4	4.403	1.928	2.475
Febrero	14	14	12	2	1.507	1.120	387
Marzo	22	22	14	8	3.540	1.435	2.105
Abril	27	29	21	8	6.082	1.829	4.253
Mayo	40	40	32	8	3.655	2.976	679
Junio	24	23	19	4	3.201	1.674	1.527
Julio	52	52	42	10	6.903	4.706	2.197
Agosto	0	0	0	0	0	0	0
Septiembre	26	26	20	6	7.577	2.307	5.270
Octubre	26	27	21	6	3.601	2.439	1.162
Noviembre	25	25	19	6	8.476	5.395	3.081
Diciembre	16	16	13	3	1.601	1.073	528
Ac. últ. mes 96	212	224	171	53	31.044	15.329	15.715
Ac. últ. mes 97	292	294	229	65	50.546	26.882	23.664
% variación	37,7	31,3	33,9	22,6	62,8	75,4	50,6

Fte: Ministerio de Fomento.
(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos).

(Continuación)

1.2.8.2 VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: AMPLIACIÓN Y/O RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS - MURCIA

AÑO/MES	AMPLIACIÓN			N.º VISADOS	REFORMA Y/O RESTAURACIÓN			
	PPTO. EJECUCIÓN MATERIAL (Mill. pts.)		N.º DE EDIFICIOS DEST. A VDAS.		PPTO. EJECUCIÓN MATERIAL (Mill. pts.)			
	TOTAL	DEST. A VDAS.		OTROS USOS	TOTAL	DEST. A VDAS.	TOTAL	DEST. A VDAS.
1992	1.331,6	971,6	360,0	208	275	244	1.001,8	718,7
1993	1.529,4	719,9	809,5	349	358	327	1.370,7	886,6
1994	1.585,0	1.012,2	572,8	300	320	274	1.288,1	964,4
1995	1.280,7	572,9	707,8	278	334	285	2.623,3	916,8
1996	940,5	538,2	402,3	268	272	223	1.657,1	906,7
1997	1.515,3	989,9	525,4	339	368	323	1.991,5	1.282,7
1996								
Enero	89,0	62,1	26,9	23	23	19	430,6	47,3
Febrero	79,9	41,6	38,3	21	21	19	67,0	61,2
Marzo	116,0	61,5	54,5	20	20	18	165,8	89,7
Abril	82,2	32,6	49,6	17	17	12	98,7	45,3
Mayo	143,6	69,6	74,0	39	39	30	176,5	90,4
Junio	74,0	33,9	40,1	21	21	18	70,1	66,0
Julio	153,9	111,7	42,2	44	44	36	190,4	157,9
Agosto	0	0	0	0	0	0	0	0,0
Septiembre	49,0	38,4	10,6	24	25	22	205,0	145,6
Octubre	29,2	16,5	12,7	27	27	20	87,5	70,7
Noviembre	85,8	38,1	47,7	21	24	19	101,8	70,5
Diciembre	37,9	32,2	5,7	11	11	10	63,7	62,1
1997								
Enero	160,1	62,3	97,8	33	33	31	97,5	94,4
Febrero	59,2	48,0	11,2	23	24	23	78,2	75,1
Marzo	89,7	43,5	46,2	24	25	20	117,7	92,2
Abril	131,8	52,5	79,3	26	26	25	105,0	100,4
Mayo	113,8	98,5	15,3	32	53	46	198,3	165,6
Junio	111,1	61,7	49,4	20	20	18	61,0	46,1
Julio	212,9	156,5	56,4	73	76	61	515,0	250,0
Agosto	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0,0	0,0
Septiembre	178,9	72,0	106,9	21	21	18	268,1	89,8
Octubre	119,9	79,8	40,1	35	36	33	136,7	131,0
Noviembre	293,7	278,1	15,6	31	33	29	218,6	173,8
Diciembre	44,2	37,0	7,2	21	21	19	195,4	64,3
Ac. último mes 96	941	538	402	268	272	223	1.657	907
Ac. último mes 97	1.515	990	525	339	368	323	1.992	1.283
% variación	61,1	83,9	30,6	26,5	35,3	44,8	20,2	41,5

Fte: Ministerio de Fomento.
(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos).

1.2.8.3

CARACTERÍSTICAS DE LAS OBRAS TERMINADAS - MURCIA

AÑO/MES	NÚM. DE CERTIFICADOS	TOTAL	NÚMERO DE EDIFICIOS				
			PERSONAS FÍSICAS Y COM. PROP.	SOCIEDADES MERCANTILES	SEGÚN PROMOTOR		
					COOPERATIVAS	ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	OTROS PROMOTORES
1992	1.788	2.323	1.394	905	2	3	19
1993	1.701	2.095	1.220	845	12	3	15
1994	1.978	2.341	1.571	718	22	7	23
1995	2.083	2.614	1.620	910	61	2	21
1996	2.128	2.805	1.631	993	138	6	37
1997	2.227	3.236	1.729	1.325	152	2	28
1996							
Enero	170	182	133	43	4	0	2
Febrero	200	230	145	75	5	4	1
Marzo	171	198	127	65	4	0	2
Abril	165	220	131	87	0	0	2
Mayo	207	244	159	78	2	0	5
Junio	213	357	166	144	43	0	4
Julio	310	468	250	208	5	0	5
Agosto	0	0	0	0	0	0	0
Septiembre	159	242	121	77	38	1	5
Octubre	201	274	155	81	31	1	6
Noviembre	174	193	124	63	5	0	1
Diciembre	158	197	120	72	1	0	4
1997							
Enero	176	249	156	84	6	1	2
Febrero	182	231	153	70	6	0	2
Marzo	153	220	139	61	19	0	1
Abril	205	387	158	216	12	0	1
Mayo	204	316	133	166	12	0	5
Junio	224	312	160	149	2	0	1
Julio	329	523	227	226	67	0	3
Agosto	0	0	0	0	0	0	0
Septiembre	178	216	142	66	1	1	6
Octubre	209	280	160	112	7	0	1
Noviembre	195	265	173	88	0	0	4
Diciembre	172	237	128	87	20	0	2
Ac. últ. mes 96	2.128	2.805	1.631	993	138	6	37
Ac. últ. mes 97	2.227	3.236	1.729	1.325	152	2	28
% variación	4,7	15,4	6,0	33,4	10,1	-66,7	-24,3

Fte: Ministerio de Fomento.

(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos).

(Continuación)

1.2.8.3 CARACTERÍSTICAS DE LAS OBRAS TERMINADAS - MURCIA

AÑO/MES	NÚMERO DE VIVIENDAS						VALOR LIQUIDACIÓN DE LA EJEC. MAT. DE LAS OBRAS (MILL.)
	TOTAL	PERSONAS FÍSICAS Y COM. PROP.	SOCIEDADES MERCANTILES	SEGÚN PROMOTOR COOPERATIVAS	ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	OTROS PROMOTORES	
1992	8.636	3.116	5.381	46	35	58	39.545,6
1993	6.692	1.884	4.574	195	0	39	35.840,1
1994	8.044	3.054	4.455	431	0	104	43.635,2
1995	8.932	2.855	5.099	867	8	103	49.955,0
1996	9.106	2.660	5.725	672	3	46	52.857,2
1997	9.151	2.248	6.205	601	0	97	53.805,7
1996							
Enero	793	328	398	67	0	0	4.431,5
Febrero	1.061	220	642	198	0	1	5.942,5
Marzo	900	249	609	35	0	7	4.447,7
Abril	527	189	336	0	0	2	3.066,8
Mayo	715	219	479	16	0	1	4.449,3
Junio	879	292	538	48	0	1	4.953,1
Julio	1.686	382	1.169	129	0	6	9.654,9
Agosto	0	0	0	0	0	0	0
Septiembre	592	150	352	74	1	15	3.777,8
Octubre	749	229	461	45	2	12	4.782,4
Noviembre	719	224	467	28	0	0	4.144,6
Diciembre	485	178	274	32	0	1	3.206,6
1997							
Enero	596	203	385	5	0	3	3.511,2
Febrero	471	148	298	23	0	2	2.944,5
Marzo	596	150	409	36	0	1	3.785,3
Abril	985	233	726	25	0	1	5.712,1
Mayo	930	163	756	11	0	0	5.195,3
Junio	1.018	221	782	15	0	0	5.425,3
Julio	1.810	302	1.226	281	0	1	10.580,1
Agosto	0	0	0	0	0	0	0,0
Septiembre	522	195	268	19	0	40	3.236,2
Octubre	832	233	515	84	0	0	5.444,6
Noviembre	632	226	404	0	0	2	3.896,8
Diciembre	759	174	436	102	0	47	4.074,3
Ac. últ. mes 96	9.106	2.660	5.725	672	3	46	52.857
Ac. últ. mes 97	9.151	2.248	6.205	601	0	97	53.806
% variación	0,5	-15,5	8,4	-10,6	-100,0	110,9	1,8

Fte: Ministerio de Fomento.

(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos).

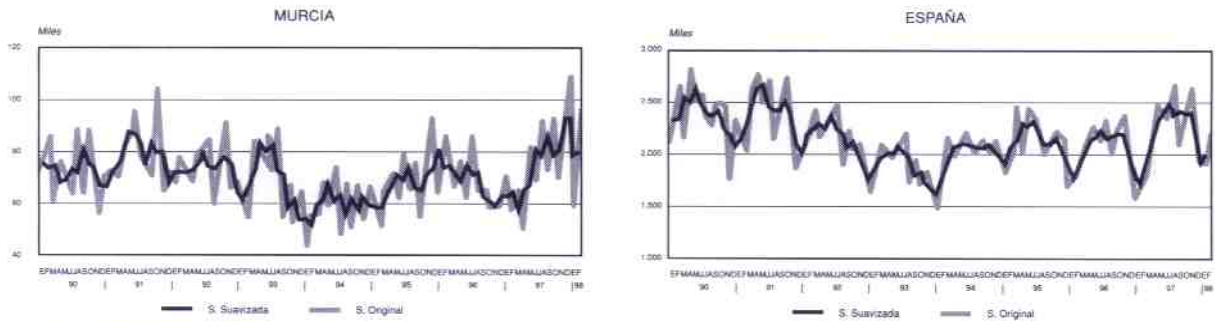
1.3. C E M E N T O

1.3.1 CONSUMO, PRODUCCIÓN Y VENTAS DE CEMENTO (T.M.)

	CONSUMO		PRODUCCIÓN		VENTAS	
	MURCIA	ESPAÑA	MURCIA	ESPAÑA	MURCIA	ESPAÑA
1988	720.765	22.670.322	390.003	24.371.881	626.610	24.282.574
1989	822.730	26.025.596	474.266	27.374.794	656.318	27.402.227
1990	865.729	28.571.611	377.278	28.091.679	569.081	28.095.483
1991	937.668	28.797.252	384.970	27.581.556	648.083	27.666.260
1992	882.839	26.051.254	370.436	24.628.793	629.627	24.549.112
1993	795.343	22.651.389	394.878	22.802.437	604.520	22.831.522
1994	719.675	24.037.777	406.519	25.130.751	555.447	21.787.955
1995	825.400	25.458.317	438.907	26.421.841	594.200	22.661.946
1996	791.609	24.709.688	389.413	25.406.170	530.257	21.559.226
1997	948.630	26.797.473	462.444	27.893.518	737.630	24.238.198
1996						
Marzo	74.949	2.045.576	35.180	2.222.911	49.648	1.826.993
Abril	61.504	2.129.115	32.060	2.109.123	47.423	1.837.032
Mayo	85.328	2.261.466	33.424	2.197.837	50.288	1.966.502
Junio	64.565	2.135.107	31.611	2.380.531	43.433	1.840.672
Julio	64.018	2.306.712	38.548	2.319.769	46.580	2.040.900
Agosto	57.880	2.024.464	28.661	2.196.693	35.489	1.696.542
Septiembre	57.768	2.224.720	28.373	2.321.580	37.847	1.984.750
Octubre	59.421	2.356.560	32.808	2.219.023	46.167	2.063.514
Noviembre	69.575	2.001.525	31.095	2.167.654	41.210	1.778.289
Diciembre	57.172	1.610.588	34.905	1.822.735	32.532	1.357.860
1997						
Enero	63.862	1.729.176	24.362	1.477.532	38.025	1.465.792
Febrero	49.708	1.835.025	34.128	1.822.849	43.201	1.660.202
Marzo	80.947	2.153.363	39.423	2.522.533	46.259	1.880.766
Abril	68.896	2.462.700	40.461	2.333.177	59.293	2.229.489
Mayo	90.796	2.418.909	42.776	2.594.829	63.771	2.167.936
Junio	72.603	2.347.081	38.550	2.470.781	66.690	2.151.610
Julio	91.361	2.673.140	41.977	2.567.507	72.760	2.430.718
Agosto	69.649	2.103.021	40.849	2.526.286	59.410	1.904.844
Septiembre	79.912	2.454.664	36.257	2.388.824	70.072	2.263.401
Octubre	107.756	2.624.876	41.633	2.608.846	81.440	2.431.245
Noviembre	92.186	2.097.033	41.248	2.443.393	70.657	1.943.803
Diciembre	80.954	1.898.485	40.780	2.136.961	66.052	1.708.392
1988						
Enero	62.644	1.964.004	34.853	1.977.709	62.644	1.836.208
Febrero	94.797	2.161.944	36.087	2.165.667	69.098	2.031.170
Ac. último mes 97	130.655	3.988.388	73.551	4.345.382	89.460	3.540.968
Ac. último mes 98	157.441	4.125.948	70.940	4.143.376	131.742	3.867.378
% variación	20,50	3,45	-3,55	-4,65	47,26	9,22

Fte: OFICEMEN

CONSUMO DE CEMENTO MURCIA-ESPAÑA



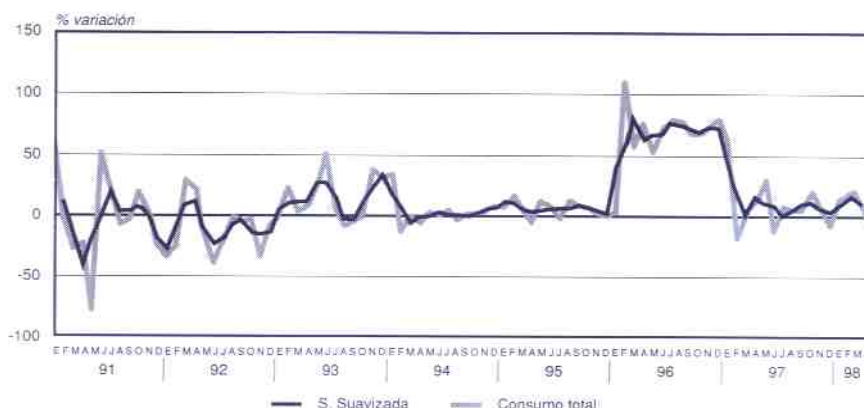
1.4. E N E R G Í A E L É C T R I C A

1.4.1 CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA. MURCIA. SECTOR CONSTRUCCIÓN (miles Kw/h)

AÑO/MES (MEDIA ANUAL)	CEMENTOS, CALES Y YESOS	INDUSTRIAS DEL VIDRIO	OTROS MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN	CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS	TOTAL SECTOR
1987	44.852	1.202	25.021	6.839	77.914
1988	41.765	1.253	30.158	8.266	81.442
1989	49.812	1.390	34.821	11.410	97.433
1990	42.122	1.356	40.234	14.098	97.810
1991	42.744	1.376	43.129	13.872	101.121
1992	36.332	1.123	39.608	12.834	89.897
1993	50.654	1.627	36.107	13.394	101.782
1994	53.031	1.417	38.425	11.900	104.773
1995	55.581	1.358	41.016	12.653	110.608
1996	56.911	1.321	45.094	81.131	184.657
1997	56.896	1.423	47.304	90.136	195.759
1996					
Mayo	5.008	107	3.297	6.653	15.065
Junio	5.118	126	3.881	7.564	16.689
Julio	4.890	99	3.342	7.310	15.641
Agosto	4.203	123	3.711	6.429	16.466
Septiembre	4.631	93	2.895	7.180	14.799
Octubre	4.888	86	3.593	6.941	15.508
Noviembre	5.268	93	3.617	7.126	16.104
Diciembre	4.468	112	4.232	7.981	16.793
1997					
Enero	4.758	106	3.604	7.058	15.526
Febrero	4.527	96	3.556	6.472	14.651
Marzo	4.294	110	4.119	6.776	15.299
Abril	5.141	131	3.985	7.582	16.839
Mayo	5.397	126	4.820	9.384	19.727
Junio	3.392	119	3.455	7.412	14.378
Julio	4.997	142	4.094	7.443	16.676
Agosto	4.920	111	3.907	8.035	16.973
Septiembre	5.000	112	3.864	6.480	15.456
Octubre	5.041	108	4.227	9.223	18.599
Noviembre	4.664	147	4.966	6.956	16.733
Diciembre	4.765	115	2.707	7.315	14.902
1998					
Enero	5.278	143	4.572	7.561	17.554
Febrero	5.128	129	5.019	7.162	17.438
Marzo	4.543	132	4.528	7.377	16.580
Abril	4.641	158	4.143	6.974	15.916
Ac. último mes 97	18.720	443	15.264	27.888	62.315
Ac. último mes 98	19.590	562	18.262	29.074	67.488
% variación	4,6	26,9	19,6	4,3	8,3

Fte: IBERDROLA II

CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA. MURCIA. Sector Construcción

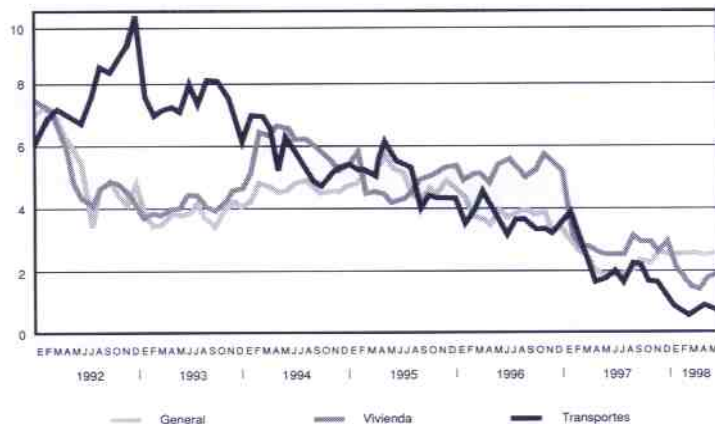


% Variación sobre mismo mes del año anterior.
 Serie suavizada mediante medias móviles trimestrales.

AÑO (MEGA ANUAL)/MES	GENERAL TASAS VAR. %				VIVIENDA TASAS VAR. %				TRANSPORTE TASAS VAR. %			
	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MIS. MES AÑO ANT.	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MIS. MES AÑO ANT.	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MIS. MES AÑO ANT.
1988	77,5		3,9		72,6		5,6		73,1		3,3	
1989	83,6		7,9		82,1		13,1		78,3		7,1	
1990	89,6		7,2		89,4		8,9		84,3		7,7	
1991	95,4		6,4		96,4		7,9		92,5		9,7	
1992	100,6		5,5		101,6		5,4		99,8		7,9	
1993	104,5		3,8		105,9		4,1		107,3		7,5	
1994	109,4		4,8		112,3		5,5		113,6		5,5	
1995	114,8		4,7		117,8		5,4		119,4		4,4	
1996	119,1		3,4		124,0		5,3		123,7		3,6	
1997	121,9		1,1		127,5		1,3		126,2		1,0	
1996												
Junio	119,1	0,0	2,1	3,7	123,9	0,2	3,7	5,7	123,7	-0,1	2,5	3,2
Julio	119,3	0,2	2,3	3,9	124,1	0,2	3,8	5,4	124,0	0,2	2,7	3,7
Agosto	119,7	0,4	2,7	4,0	124,2	0,1	4,0	5,0	124,2	0,2	2,9	3,7
Septiembre	120,0	0,2	3,0	3,8	124,6	0,3	4,3	5,3	124,3	0,0	3,0	3,3
Octubre	120,1	0,0	3,0	3,9	125,4	0,7	5,0	5,8	124,7	0,4	3,3	3,4
Noviembre	119,9	-0,1	2,9	3,2	125,7	0,2	5,2	5,5	124,6	-0,1	3,3	3,2
Diciembre	120,5	0,5	3,4	3,4	125,8	0,1	5,3	5,3	125,1	0,3	3,6	3,6
1997												
Enero	121,0	0,4	0,4	3,0	125,7	-0,1	-0,1	3,2	125,9	0,6	0,6	3,9
Febrero	120,9	-0,1	0,3	2,6	126,1	0,3	0,2	2,7	126,0	0,1	0,8	3,1
Marzo	121,0	0,1	0,4	2,4	126,3	0,2	0,4	2,8	125,9	-0,1	0,7	2,3
Abril	121,1	0,1	0,5	2,0	126,4	0,1	0,5	2,6	125,8	-0,1	0,5	1,5
Mayo	121,2	0,1	0,5	1,8	126,8	0,3	0,7	2,5	125,8	0,1	0,6	1,7
Junio	121,3	0,1	0,6	1,8	126,9	0,1	0,9	2,5	126,2	0,3	0,9	2,0
Julio	121,6	0,2	0,9	1,9	127,3	0,3	1,2	2,5	125,8	-0,3	0,6	1,5
Agosto	122,1	0,4	1,3	2,0	128,1	0,6	1,8	3,1	126,9	0,9	1,5	2,2
Septiembre	122,8	0,6	1,9	2,3	128,3	0,1	1,9	2,9	126,9	0,0	1,5	2,2
Octubre	122,7	-0,1	1,8	2,2	129,1	0,7	2,6	2,9	126,6	-0,2	1,3	1,6
Noviembre	123,1	0,3	2,1	2,6	128,9	-0,1	2,5	2,6	126,6	0,0	1,3	1,6
Diciembre	123,5	0,4	2,5	2,5	129,5	0,5	3,0	3,0	126,5	-0,1	1,1	1,1
1998												
Enero	124,0	0,4	0,4	2,5	128,4	-0,9	-0,9	2,1	126,8	0,3	0,3	0,7
Febrero*	123,8	-0,1	0,2	2,5	128,1	-0,2	-1,1	1,6	126,6	-0,2	0,1	0,5
Marzo*	123,9	0,1	0,3	2,4	128,2	0,1	-1,0	1,5	126,3	-0,2	-0,1	0,3
Abril*	124,1	0,1	0,4	2,4	128,6	0,3	-0,7	1,8	126,6	0,2	0,1	0,7
Mayo*	124,1	0,1	0,5	2,4	129,2	0,4	-0,3	1,9	126,3	-0,2	-0,1	0,4

Fl: INE
* Datos provisionales

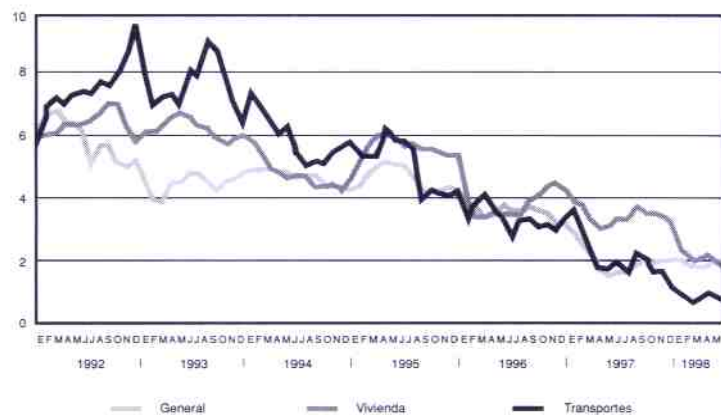
IPC MURCIA
Tasas de variación anual en %



AÑO (MEDIA ANUAL)/MES	GENERAL TASAS VAR. %				VIVIENDA TASAS VAR. %				TRANSPORTE TASAS VAR. %			
	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MIS. MES AÑO ANT.	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MIS. MES AÑO ANT.	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MIS. MES AÑO ANT.
1988	78,5		4,8		75,8		5,7		75,1		4,0	
1989	83,9		6,8		81,8		7,9		80,0		6,5	
1990	89,5		6,7		88,2		7,8		85,7		7,2	
1991	94,8		5,9		94,5		7,2		93,0		6,5	
1992	100,4		5,9		100,6		6,5		100,0		7,6	
1993	105,0		4,6		107,0		6,3		107,7		7,7	
1994	110,0		4,3		112,1		4,7		114,1		5,8	
1995	115,1		4,3		118,5		5,4		119,9		4,3	
1996	119,2		3,2		123,0		4,3		124,0		3,4	
1997	121,6		0,9		127,2		1,5		126,6		1,0	
1996											2,3	
Junio	119,2	-0,1	2,1	3,6	122,7	0,1	2,0	3,5	123,9	-0,1	2,5	2,8
Julio	119,3	0,1	2,2	3,6	123,0	0,2	2,3	3,5	124,2	0,2	2,7	3,3
Agosto	119,7	0,3	2,5	3,7	123,2	0,2	2,5	3,9	124,5	0,2	2,8	3,4
Septiembre	120,0	0,2	2,8	3,6	123,7	0,4	2,9	4,1	124,6	0,1	3,1	3,1
Octubre	120,1	0,1	2,9	3,5	124,5	0,7	3,6	4,4	124,9	0,3	3,0	3,2
Noviembre	120,1	0,0	2,9	3,2	125,0	0,4	4,0	4,5	124,9	0,0	3,4	3,0
Diciembre	120,5	0,3	3,2	3,2	125,4	0,3	4,3	4,3	125,3	0,3	3,4	3,4
1997												
Enero	120,8	0,3	0,3	2,9	125,5	0,1	0,1	3,9	126,2	0,7	0,7	3,7
Febrero	120,8	-0,1	0,2	2,5	125,7	0,2	0,2	3,8	126,3	0,1	0,8	3,0
Marzo	120,8	0,1	0,3	2,2	125,8	0,1	0,3	3,3	126,3	0,0	0,8	2,4
Abril	120,9	0,0	0,3	1,7	126,1	0,2	0,5	3,0	126,3	0,0	0,8	1,8
Mayo	121,0	0,1	0,4	1,5	126,4	0,2	0,8	3,1	126,3	0,1	0,8	1,8
Junio	121,0	0,0	0,5	1,6	126,8	0,3	1,1	3,3	126,4	0,0	0,8	2,0
Julio	121,3	0,2	0,6	1,6	127,1	0,2	1,3	3,3	126,2	-0,1	0,7	1,6
Agosto	121,8	0,4	1,1	1,8	127,8	0,6	1,9	3,7	127,2	0,8	1,5	2,2
Septiembre	122,4	0,5	1,6	2,0	128,0	0,1	2,1	3,5	127,2	0,0	1,5	2,1
Octubre	122,4	0,0	1,5	1,9	128,9	0,7	2,8	3,5	127,0	-0,2	1,3	1,6
Noviembre	122,6	0,2	1,7	2,0	129,3	0,3	3,1	3,4	127,0	-0,1	1,2	1,7
Diciembre	122,9	0,3	2,0	2,0	129,4	0,1	3,2	3,2	126,8	-0,2	1,2	1,2
1998												
Enero	123,2	0,2	0,2	2,0	128,5	-0,7	-0,7	2,4	127,3	0,4	0,4	0,9
Febrero*	122,9	-0,2	0,0	1,8	128,2	-0,2	-0,9	2,0	127,2	-0,1	0,3	0,7
Marzo*	123,0	0,0	0,0	1,8	128,4	0,1	-0,8	2,1	126,9	-0,3	0,0	0,4
Abril*	123,3	0,2	0,3	2,0	128,6	0,1	-0,7	2,0	127,2	0,2	0,3	0,7
Mayo*	123,5	1,0	0,4	2,0	128,8	0,2	-0,6	1,9	127,0	-0,2	0,1	0,5

File: INE
* Datos provisionales

IPC ESPAÑA
Tasas de variación anual en %

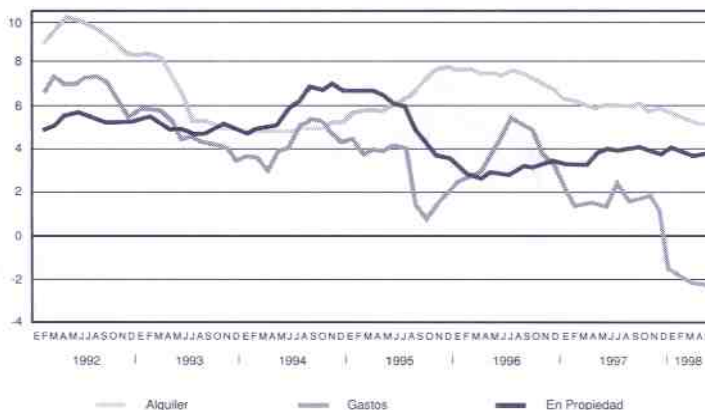


AÑO (MEDIA ANUAL) / MES	ALQUILER TASAS VAR. %			GASTOS TASAS VAR. %			EN PROPIEDAD TASAS VAR. %		
	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	S/MIS. MES AÑO ANTERIOR	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	S/MIS. MES AÑO ANTERIOR	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	S/MIS. MES AÑO ANTERIOR
1988	71,2			77,8			76,4		
1989	77,7		9,1	80,4		3,3	83,0		8,6
1990	84,3		8,5	86,5		7,6	89,4		7,7
1991	91,8		8,9	93,8		8,4	95,4		6,7
1992	99,5		8,4	99,8		6,4	101,3		6,2
1993	108,6		9,1	106,6		6,8	106,7		5,4
1994	114,6		5,6	111,2		4,3	112,1		5,0
1995	121,1		6,4	116,2		4,0	119,4		6,0
1996	130,0		7,3	119,8		4,9	123,3		3,1
1997	138,0		6,2	122,1		1,9	127,9		3,7
1996									
Junio	130,2	0,5	7,7	119,3	0,0	2,8	123,1	0,1	2,8
Julio	130,6	0,3	7,5	119,5	0,2	3,0	123,3	0,2	2,7
Agosto	131,0	0,3	7,5	119,7	0,2	3,8	123,6	0,2	2,9
Septiembre	131,5	0,4	7,4	120,5	0,7	4,5	123,8	0,2	2,8
Octubre	132,1	0,5	7,6	122,0	1,2	5,5	124,2	0,3	2,8
Noviembre	132,9	0,6	7,5	122,0	0,0	5,2	124,9	0,6	3,2
Diciembre	133,5	0,4	7,3	122,4	0,4	4,9	125,3	0,3	3,1
1997									
Enero	134,1	0,5	7,0	122,0	-0,3	3,8	125,5	0,2	3,2
Febrero	135,0	0,7	6,7	121,5	-0,4	3,3	126,1	0,5	3,4
Marzo	135,9	0,6	6,3	120,8	-0,6	2,0	126,5	0,3	3,3
Abril	136,8	0,7	6,2	120,8	0,0	1,3	126,8	0,3	3,3
Mayo	137,4	0,4	6,0	120,9	0,2	1,4	127,2	0,3	3,3
Junio	137,9	0,4	5,9	120,9	0,0	1,4	127,9	0,6	3,8
Julio	138,5	0,4	6,0	121,0	0,0	1,2	128,2	0,3	4,0
Agosto	138,9	0,3	6,0	122,6	1,4	2,4	128,4	0,2	3,9
Septiembre	139,4	0,4	6,0	122,4	-0,2	1,6	128,7	0,2	4,0
Octubre	140,1	0,4	6,1	124,0	1,3	1,7	129,3	0,4	4,1
Noviembre	140,7	0,4	5,8	124,1	0,0	1,8	129,8	0,4	3,9
Diciembre	141,3	0,4	5,9	123,8	-0,2	1,1	130,1	0,2	3,8
1998									
Enero	141,8	0,3	5,7	120,2	-3,0	-1,5	130,6	0,4	4,0
Febrero*	142,5	0,5	5,5	118,6	-1,3	-2,3	131,0	0,3	3,8
Marzo*	143,2	0,5	5,3	118,5	-0,1	-1,9	131,2	0,2	3,7
Abril*	143,8	0,5	5,1	118,0	-0,4	-2,3	131,7	0,4	3,8
Mayo*	144,4	0,4	5,1	118,0	0,0	-2,4	132,1	0,3	3,9

Fu: INE

* Datos provisionales

IPC VIVIENDA ESPAÑA
Tasas de variación anual en %

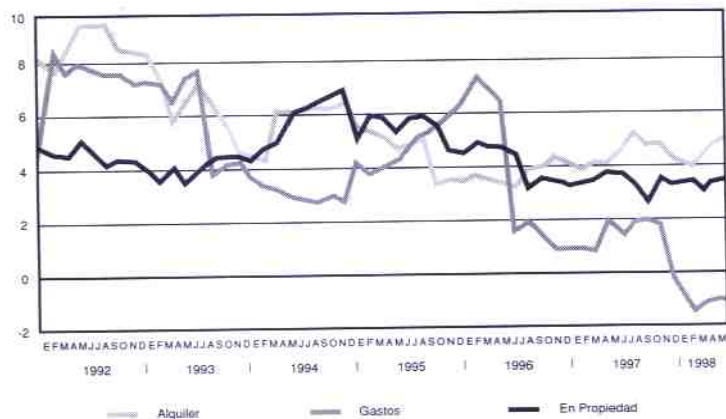


1.5.4 I P C V I V I E N D A . B A S E 1 9 9 2 - M U R C I A

AÑO (MEDIA ANUAL)/MES	ALQUILER TASAS VAR. %			GASTOS TASAS VAR. %			EN PROPIEDAD TASAS VAR. %		
	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	S/MIS. MES AÑO ANTERIOR	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	S/MIS. MES AÑO ANTERIOR	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	S/MIS. MES AÑO ANTERIOR
1993	105,2			105,6			105,2		
1994	119,3		13,3	113,5		7,5	109,9		4,4
1995	126,4		6,0	117,8		6,0	115,9		6,0
1996	132,0		3,1	124,4		3,1	122,1		3,1
1997	137,6		4,3	126,1		1,4	126,3		3,5
1996									
Junio	132,1	0,6	5,2	124,0	0,0	5,4	122,0	0,2	6,1
Julio	132,2	0,1	3,4	124,2	0,1	5,7	122,4	0,3	5,7
Agosto	132,4	0,1	3,5	124,3	0,1	6,1	122,5	0,1	4,7
Septiembre	132,6	0,2	3,5	124,8	0,4	6,7	122,8	0,2	4,6
Octubre	133,0	0,3	3,7	125,7	0,8	7,6	123,6	0,7	5,0
Noviembre	133,7	0,5	3,6	125,6	-0,1	7,2	124,1	0,3	4,8
Diciembre	133,9	0,2	3,4	125,7	0,1	6,6	124,2	0,1	4,8
1997									
Enero	134,5	0,4	3,2	125,1	-0,5	1,5	124,4	0,1	4,5
Febrero	135,6	0,9	3,9	125,6	0,4	1,9	124,5	0,1	3,1
Marzo	135,9	0,2	4,0	125,1	-0,4	1,3	125,2	0,6	3,6
Abril	136,7	0,6	4,4	125,0	-0,1	0,8	125,2	0,0	3,5
Mayo	136,7	0,0	4,1	125,1	0,1	0,8	125,9	0,5	3,3
Junio	137,2	0,3	3,9	125,0	-0,1	0,8	126,2	0,2	3,4
Julio	137,7	0,3	4,2	125,1	0,0	0,7	126,7	0,4	3,5
Agosto	137,9	0,2	4,2	126,6	1,2	1,9	127,2	0,3	3,8
Septiembre	138,7	0,5	4,6	126,4	-0,1	1,3	127,2	0,1	3,7
Octubre	140,0	1,0	5,3	128,0	1,2	1,8	127,7	-0,3	3,3
Noviembre	140,1	0,1	4,8	128,0	0,0	1,9	127,3	-0,3	2,6
Diciembre	140,4	0,2	4,9	127,8	-0,1	1,7	128,5	1,0	3,5
1998									
Enero	140,3	-0,1	4,3	124,8	-2,3	-0,3	128,5	0,0	3,3
Febrero*	141,0	0,5	4,0	123,5	-1,0	-1,6	128,8	0,2	3,4
Marzo*	141,7	0,5	4,3	123,4	-0,1	-1,3	128,9	0,1	3,0
Abril*	143,0	0,9	4,6	123,6	0,1	-1,2	129,4	0,4	3,3
Mayo*	143,3	0,2	4,8	123,5	0,0	-1,2	130,3	0,8	3,5

Fte: INE
* Datos provisionales

IPC VIVIENDA MURCIA
Tasas de variación anual en %



1.6 E M P L E O

1.6.1 E P A M U R C I A (M i l e s d e p e r s o n a s)

SECTOR CONSTRUCCIÓN							
	POBL. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA PARO
1989	35,6		31,5		4,0		11,2
1990	40,2		34,2		6,0		14,9
1991	42,9		32,7		10,2		23,8
1992	45,6		33,5		12,1		26,5
1993	44,4		29,1		15,3		34,5
1994	43,6		31,6		12,1		27,6
1995	39,8		30,7		9,2		22,9
1996	39,9		30,6		9,3		23,3
1997	42,0		34,6		7,4		17,6
1997							
I Trim.	40,6	8,2	32,3	18,1	8,3	-18,2	20,6
II Trim.	43,2	9,5	36,0	20,5	7,2	-25,0	16,7
III Trim.	43,3	7,1	36,8	14,6	6,5	-21,2	14,9
IV Trim.	40,8	-3,3	33,4	0,5	7,5	-17,1	18,3
1998							
I Trim.	40,0	-1,5	34,7	7,6	5,3	-37,1	13,1

(Continuación)

TOTAL SECTORES							
	POBL. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA PARO
1989	376,0		315,2		60,8		16,2
1990	389,5		327,8		61,7		15,8
1991	387,2		317,0		70,2		18,1
1992	395,9		312,6		83,3		21,0
1993	406,0		305,0		101,0		24,9
1994	412,7		308,2		104,6		25,3
1995	415,0		316,7		98,3		23,7
1996	418,0		318,1		99,9		23,9
1997	442,0		355,9		86,2		19,5
1997							
I Trim.	425,8	1,6	336,6	7,5	89,2	-16,0	20,9
II Trim.	435,9	4,0	356,9	12,4	79,0	-22,2	18,1
III Trim.	449,3	9,2	360,4	13,9	89,0	-6,3	19,8
IV Trim.	457,1	8,3	369,8	13,6	87,4	-9,5	19,1
1998							
I Trim.	451,4	6,0	371,2	10,3	80,2	-10,1	17,8

Fte: INE. EPA

* % variación sobre mismo período año anterior.

TASA DE PARO Y POBLACIÓN OCUPADA EN MURCIA



1.6.2

E P A E S P A Ñ A (M i l e s d e p e r s o n a s)

SECTOR CONSTRUCCIÓN							
	POBL. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA PARO
1989	1.332,3		1.133,9		198,4		14,9
1990	1.433,5		1.220,4		213,0		14,9
1991	1.519,4		1.273,5		245,9		16,2
1992	1.537,9		1.196,3		341,6		22,2
1993	1.530,0		1.088,5		441,6		28,9
1994	1.474,2		1.058,7		415,6		28,2
1995	1.474,1		1.134,6		339,6		23,0
1996	1.516,5		1.175,5		341,0		22,5
1997	1.545,1		1.242,7		302,4		19,6
1997							
I Trim.	1.547,8	4,8	1.219,0	9,2	328,8	-8,6	21,2
II Trim.	1.567,2	4,2	1.254,1	8,7	313,1	-10,5	20,0
III Trim.	1.543,9	0,8	1.255,1	4,3	288,8	-12,0	18,7
IV Trim.	1.521,4	-2,1	1.242,7	1,2	278,7	-14,5	18,3
1998							
I Trim.	1.513,9	-2,2	1.240,1	1,7	273,8	-16,7	18,1

(Continuación)

TOTAL SECTORES							
	POBL. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA PARO
1989	14.819,1		11.258,3		2.560,8		17,3
1990	15.019,9		12.578,8		2.441,2		16,3
1991	15.073,1		12.609,4		2.463,7		16,3
1992	15.154,8		12.366,3		2.788,5		18,4
1993	15.318,9		11.837,6		3.481,3		22,7
1994	15.468,3		11.730,1		3.738,1		24,2
1995	15.625,4		12.041,9		3.583,5		22,9
1996	15.936,1		12.396,0		3.540,1		22,2
1997	16.121,0		12.764,6		3.356,5		20,8
1997							
I Trim.	16.018,8	1,4	12.576,4	3,3	3.442,4	-4,8	21,5
II Trim.	16.071,4	1,2	12.706,4	3,0	3.364,9	-4,8	20,9
III Trim.	16.186,6	0,9	12.860,8	2,7	3.325,8	-5,4	20,5
IV Trim.	16.207,3	1,1	12.914,6	3,0	3.292,7	-5,7	20,3
1998							
I Trim.	16.164,1	0,9	12.991,6	3,3	3.172,5	-7,8	19,6

Fte: INE. EPA

* % variación sobre mismo período año anterior.

TASA DE PARO Y POBLACIÓN OCUPADA EN ESPAÑA



1.6.3

P A R O R E G I S T R A D O

Año (Medio Anual)/Mes	MURCIA				ESPAÑA			
	S. CONSTRUCCIÓN		TOTAL SECTORES		S. CONSTRUCCIÓN		TOTAL SECTORES	
	Dato	% Var. Interanual	Dato	% Var. Interanual	Dato	% Var. Interanual	Dato	% Var. Interanual
1989	5.405		50.932		266.083		2.550.304	
1990	5.264		43.342		243.046		2.350.018	
1991	6.365		43.712		247.515		2.288.969	
1992	7.844		48.150		279.638		2.259.863	
1993	10.241		58.678		344.608		2.537.960	
1994	10.349		61.537		347.964		2.647.141	
1995	8.305		56.488		295.624		2.448.961	
1996	7.998		54.916		272.116		2.275.402	
1997	6.547		49.538		244.445		2.118.733	
1996								
Junio	7.931	4,5	54.128	-3,6	261.883	-9,0	2.234.702	-8,0
Julio	8.259	3,2	53.340	-2,1	255.840	-10,0	2.170.789	-8,2
Agosto	7.994	-5,1	53.269	-2,7	259.707	-10,3	2.143.783	-8,6
Septiembre	8.244	0,0	55.388	-1,7	256.659	-9,9	2.194.889	-7,9
Octubre	7.820	-3,9	56.253	-1,4	255.000	-9,0	2.234.988	-6,8
Noviembre	7.541	-4,7	54.604	-2,2	257.634	-8,5	2.251.332	-6,9
Diciembre	7.665	-4,9	51.999	-4,6	276.207	-6,0	2.216.092	-6,8
1997								
Enero	7.666	-4,9	53.925	-3,4	279.499	-7,5	2.256.498	-6,8
Febrero	7.347	-9,3	53.835	-5,8	271.311	-9,4	2.262.721	-6,8
Marzo	7.117	-13,6	51.961	-9,1	261.538	-10,1	2.227.472	-7,4
Abril	6.907	-15,3	51.021	-7,4	249.934	-10,6	2.181.673	-6,6
Mayo	6.694	-16,1	50.195	-8,3	242.505	-10,2	2.123.807	-6,4
Junio	6.443	-18,8	49.665	-8,2	235.790	-10,0	2.091.926	-6,4
Julio	6.229	-24,6	47.111	-11,7	227.877	-10,9	2.009.232	-7,4
Agosto	6.568	-17,8	46.832	-12,1	232.361	-10,5	1.989.006	-7,2
Septiembre	6.243	-24,3	48.398	-12,6	226.192	-11,9	2.040.056	-7,1
Octubre	5.886	-24,7	48.366	-14,0	222.754	-12,6	2.072.858	-7,3
Noviembre	5.620	-25,5	47.053	-13,8	227.518	-11,7	2.093.888	-7,0
Diciembre	5.847	-23,7	46.096	-11,4	256.058	-7,3	2.075.659	-6,3
1998								
Enero	5.720	-25,4	47.286	-12,3	243.659	-12,8	2.091.329	-7,3
Febrero	5.720	-22,1	47.289	-12,2	233.304	-14,0	2.067.830	-8,6
Marzo	5.621	-21,0	46.339	-10,8	222.727	-14,8	2.039.130	-8,5
Abril	5.456	-21,0	44.508	-12,8	214.555	-14,2	1.967.980	-9,8
Mayo	5.148	-23,1	42.178	-16,0	203.654	-15,9	1.902.166	-10,4

File: INEM

1.6.4

AFILIADOS EN ALTA LABORAL A LA SEGURIDAD SOCIAL

	MURCIA							ESPAÑA (miles de personas)				
	TOTAL AFILIADOS	% VARIAC. ANUAL	SECTOR CONSTRUCCIÓN				TOTAL AFILIADOS	% VARIAC. ANUAL	SECTOR CONSTRUCCIÓN			
			Total	% V. Anual	Rég. Grá.	Autónomos			Total	% V. Anual	Rég. Grá.	Autónomos
1988	274.422						11.609,5	4,3	1.023,0		791	231,0
1989	290.716	5,9					12.128,1	4,5	1.144,0	12	912	232,0
1990	301.983	3,9					12.513,9	3,2	1.235,0	8	999	236,0
1991	307.108	1,7					12.648,3	1,1	1.255,0	2	1.014	241,0
1992	306.614	-0,2					12.535,9	-0,9	1.191,0	-5	949	242,0
1993	295.748	-3,5					12.099,4	-3,5	1.061,0	-11	820	241,0
1994	298.796	1,0			18.540		12.045,4	-0,4	1.030,0	-3	789	241,0
1995	308.998	3,4	27.898		20.548	7.351	12.307,6	2,2	1.069,0	4	823	247,0
1996	317.866	2,9	28.010	0,4	20.645	7.366	12.506,0	1,6	1.087,0	2	819	257,0
1997	336.960	6,0	31.333	11,9	23.722	7.611	12.932,1	3,4	1.130,0	4	864	266,0
1996												
Mayo	316.733	1,8	28.500	-0,8	21.110	7.390	12.504,9	1,2			825,7	
Junio	320.892	3,1	28.573	-0,6	21.164	7.409	12.601,6	1,6	1.094,7		839,8	254,9
Julio	323.251	2,9	28.252	-0,8	20.803	7.449	12.696,8	1,7	1.102,8		847,1	255,7
Agosto	319.856	3,1	26.934	-1,7	19.536	7.398	12.641,2	1,7	1.081,2		825,3	255,9
Septiembre	314.943	2,9	27.574	-0,6	20.154	7.420	12.597,2	1,7	1.096,6		839,9	256,7
Octubre	318.607	3,5	28.263	0,8	20.801	7.462	12.594,9	2,1	1.100,4		842,5	257,9
Noviembre	325.064	3,5	28.861	0,8	21.405	7.456	12.638,1	2,2	1.102,4		843,8	258,6
Diciembre	325.663	3,9	27.239	-1,0	19.804	7.435	12.534,7	2,0	1.032,3		774,0	258,3
1997												
Enero	323.166	3,6	28.383	1,2	20.991	7.392	12.501,8	2,2	1.048,3		792,3	256,0
Febrero	325.325	4,5	29.294	4,0	21.853	7.441	12.588,4	2,4	1.070,9		813,2	257,7
Marzo	328.825	5,7	29.618	6,5	22.128	7.490	12.700,0	2,9	1.094,8		834,9	259,9
Abril	332.301	5,4	30.489	9,4	22.938	7.551	12.813,0	3,3	1.120,9		858,4	262,5
Mayo	333.254	5,2	31.114	9,2	23.508	7.606	12.922,2	3,3	1.135,3		870,5	264,8
Junio	339.313	5,7	31.993	12,0	24.328	7.665	13.028,2	3,4	1.153,6	5,4	887,3	266,3
Julio	343.404	6,2	32.110	13,7	24.440	7.670	13.137,2	3,5	1.157,8	5,0	890,5	267,3
Agosto	339.313	6,1	30.997	15,1	23.327	7.670	13.087,6	3,5	1.138,9	5,3	871,2	267,7
Septiembre	336.299	6,8	32.338	17,3	24.648	7.690	13.086,9	3,9	1.166,2	6,3	897,5	268,7
Octubre	342.446	7,5	33.218	17,5	25.519	7.699	13.114,6	4,1	1.180,8	7,3	910,7	270,1
Noviembre	351.438	8,1	34.264	18,7	26.537	7.727	13.176,0	4,3	1.185,5	7,5	914,3	271,2
Diciembre	348.691	7,1	32.174	18,1	24.447	7.727	13.029,4	3,9	1.095,8	6,2	824,4	271,4
1998												
Enero	345.660	7,0	33.964	19,7	26.331	7.633	13.059,4	4,5	1.152,3	9,9	883,7	268,6
Febrero	348.762	7,2	34.716	18,5	26.947	7.769	13.183,3	4,7	1.185,6	11,0	914,0	271,0
Marzo	353.575	7,5	35.198	18,8	27.347	7.851	13.320,7	4,9	1.221	12,0	947,0	274,0
Abril	357.344	7,5	35.347	15,9	27.415	7.932	13.422,4	4,8	1.230	10,0	953,0	277,0

Fl: Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

1.7 C O S T E S

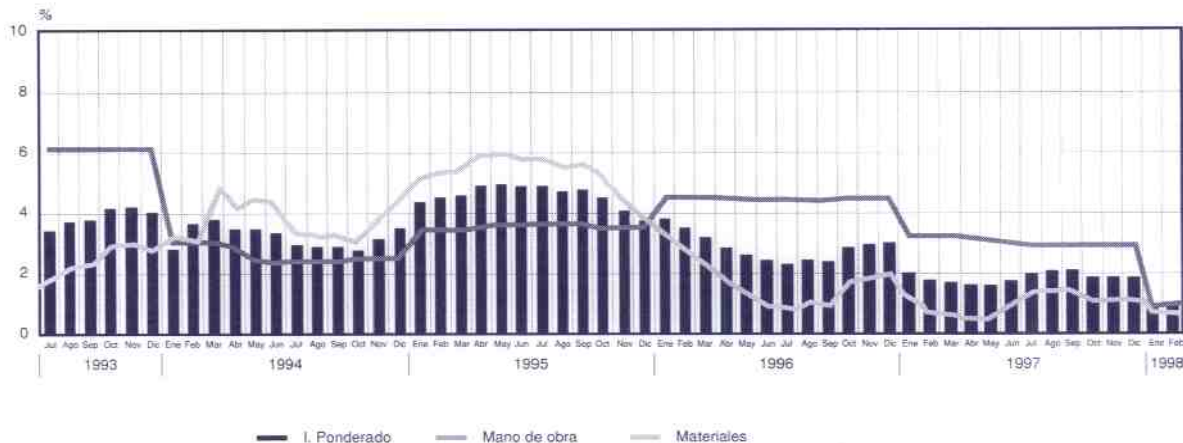
1.7.1 ÍNDICES DE COSTES DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN. BASE 1990=100

	PONDERADOS, CONSUMOS Y MANO DE OBRA			PRECIOS	MATERIALES Y CONSUMOS DIVERSOS		
	TOTAL SECTOR	EDIFICACIÓN	INGENIERÍA CIVIL	MANO DE OBRA	TOTAL SECTOR	EDIFICACIÓN	INGENIERÍA CIVIL
1990	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
1991	104,31	104,27	104,43	108,96	101,57	101,57	101,57
1992	108,71	108,61	109,02	120,15	101,95	101,93	102,01
1993	112,67	112,45	113,48	128,12	103,55	103,38	104,26
1994	116,47	116,16	117,61	131,51	107,58	107,29	108,84
1995	122,00	121,81	122,69	136,37	113,52	113,39	114,07
1996	125,58	125,22	126,94	142,64	115,51	115,15	117,04
1997	128,09	127,57	130,07	147,54	116,59	116,02	119,05
1996							
Marzo	125,50	125,24	126,41	142,39	115,52	115,33	116,34
Abril	125,54	125,22	126,72	142,51	115,52	115,22	116,77
Mayo	125,56	125,27	126,64	142,60	115,50	115,25	116,57
Junio	125,39	125,15	126,23	142,74	115,14	114,98	115,82
Julio	125,27	125,08	125,98	142,76	114,92	114,82	115,41
Agosto	125,43	125,21	126,23	142,76	115,19	115,05	115,81
Septiembre	125,52	125,17	126,85	142,76	115,34	114,99	116,82
Octubre	125,99	125,42	128,23	142,80	116,07	115,37	119,04
Noviembre	126,07	125,41	128,66	142,80	116,18	115,35	119,75
Diciembre	126,04	125,35	128,76	142,80	116,13	115,25	119,91
1997							
Enero	127,90	127,15	130,83	147,52	116,31	115,38	120,31
Febrero	127,92	127,23	130,63	147,52	116,35	115,50	119,98
Marzo	127,80	127,23	130,00	147,52	116,15	115,50	118,96
Abril	127,73	127,27	129,44	147,56	116,01	115,54	118,02
Mayo	127,74	127,34	129,25	147,59	116,02	115,63	117,68
Junio	127,77	127,39	129,18	147,59	116,06	115,70	117,57
Julio	127,96	127,58	129,35	147,51	116,40	116,05	117,90
Agosto	128,23	127,77	129,99	147,51	116,84	116,35	118,94
Septiembre	128,32	127,84	130,18	147,51	116,99	116,46	119,26
Octubre	128,53	128,01	130,53	147,56	117,29	116,70	119,80
Noviembre	128,60	128,04	130,80	147,56	117,41	116,75	120,24
Diciembre	128,54	128,00	130,62	147,56	117,30	116,69	119,94
1998							
Enero	129,12	128,72	130,63	149,03	117,37	116,98	119,03
Febrero	129,29	129,03	130,20	149,03	117,62	117,46	118,33
Var. mismo mes año	1,01	1,32	-0,24	1,02	1,00	1,54	-1,22
Var. interanual	1,82	1,81	1,83	2,99	0,96	0,96	0,93

Fte: Ministerio de Fomento D. G Programación Económica y Presupuestaria.

(*) En los años completos se consigna la media de los doce meses).

ÍNDICE DE COSTES DE LA CONSTRUCCIÓN
Variación sobre igual período del año anterior



1.8 ENCUESTA COYUNTURAL INDUSTRIA CONSTRUCCIÓN

1.8.1 VALORES ABSOLUTOS. REGIÓN DE MURCIA

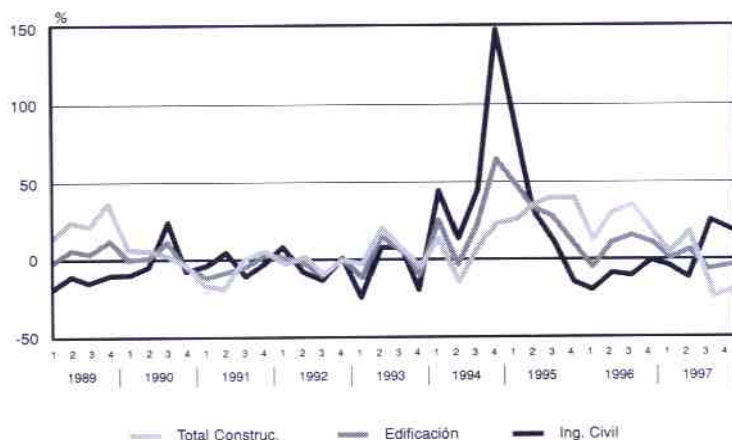
Año/ Trimestres	(*) VALOR NUEVA CONTRATACIÓN	(Millones de ptas.) VALOR DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR LAS EMPRESAS				VALOR DE LOS SUELDOS Y SALARIOS BRUTOS	(Personas) PERSONAL OCUPADO AL FINAL DEL TRIMESTRE		HORAS TRABAJADAS POR LOS OBREROS ASALARIADOS MILES HORAS
		EDIFICACIÓN					TOTAL	OBR. ASALAR.	
		TOTAL	TOTAL	V. FAMILIARES	ING. CIVIL				
1988	55.771	72.817	35.918	22.549	36.899	13.481	11.809	8.344	16.179
1989	68.571	77.551	45.059	29.421	32.492	14.981	12.172	8.544	16.528
1990	99.951	79.928	46.981	24.182	32.947	17.662	12.358	8.389	16.534
1991	75.553	76.593	44.462	23.178	32.131	16.389	11.253	7.457	14.699
1992	63.477	74.843	43.772	26.783	31.066	16.511	11.538	7.602	14.750
1993	62.419	75.137	46.196	27.150	28.934	17.636	11.011	7.201	13.979
1994	66.390	95.753	49.668	30.420	46.083	18.668	12.307	8.425	16.382
1995	92.445	122.267	67.910	32.100	34.357	25.935	14.684	10.426	20.429
1996	142.757	133.041	84.163	46.913	48.878	28.062	15.727	11.475	21.165
1995									
I	12.726	27.786	13.442	6.484	14.344	5.548	13.877	9.883	4.862
II	26.766	27.152	14.267	7.197	12.885	6.341	14.977	10.689	5.413
III	24.226	30.761	17.874	8.843	12.887	6.779	14.965	10.462	4.944
IV	28.726	36.567	22.327	9.576	14.240	7.267	14.916	10.668	5.209
1996									
I	26.424	26.478	14.961	8.374	11.517	6.176	14.756	10.664	4.881
II	34.854	30.317	18.543	11.464	11.774	6.372	14.214	10.108	4.771
III	37.039	35.729	24.229	14.490	11.500	7.190	16.324	12.175	5.258
IV	44.439	40.517	26.430	12.585	14.087	8.324	17.614	12.951	6.255
1997									
I	27.785	26.648	15.610	10.851	11.038	6.686	15.597	10.722	4.964
II	35.342	32.215	21.885	15.503	10.350	7.734	16.518	11.643	5.646
III	32.351	33.167	18.882	11.802	14.285	7.794	16.892	12.185	5.570
IV	48.598	38.152	21.877	13.278	16.275	8.130	14.650	10.824	5.088
% Var. mismo período año ant.	9,36	-5,84	-17,23	5,51	15,53	-2,33	-16,83	-16,42	-18,66

Fu: Ministerio de Fomento D. G de Programación Económica y Presupuestaria.
 (*) Hasta 1995 sólo contratista principal. Desde 1996 incluye subcontratistas.

VALOR DE LOS TRABAJOS REALIZADOS
 POR LAS EMPRESAS

Región de Murcia

Tasas de variación sobre igual período del año anterior



1.8.2

ENCUESTA COYUNTURAL INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN - RATIOS GENERALES. REGIÓN DE MURCIA

Año/Triestres Media anual	HORAS TRABAJADAS POR OBRERO DE PRODUCCIÓN	INGRESOS DE EXPLOTACIÓN			PROD. POR CTA. DE LAS EMPRESAS EN PTAS.			SUELDOS Y SAL. BRUTOS POR PERS. OCUPADA REMUNERADA EN PTAS.	SUELDOS Y SALAR. BRUTOS POR PROD. DE EMPRESAS %
		POR PERSONA OCUPADA	POR OBRERO DE PRODUCCIÓN	POR HORA TRABAJADA	POR PERSONA OCUPADA	POR OBRERO DE PRODUCCIÓN	POR HORA TRABAJADA		
1988	1.939	7.252.342	10.265.076	5.547	6.168.202	8.733.224	4.508	1.305.539	19
1989	1.833	8.111.371	11.558.636	5.989	6.365.719	9.072.696	4.699	1.447.458	19
1990	1.971	8.461.149	12.465.280	6.324	6.467.582	9.528.283	4.834	1.694.419	22
1991	1.971	8.843.546	13.344.329	6.770	6.806.754	10.270.944	5.211	1.779.322	22
1992	1.940	8.258.054	12.533.600	6.460	6.486.895	9.845.437	5.074	1.860.681	24
1993	1.941	8.345.135	12.761.222	6.573	6.823.625	10.434.558	5.375	2.054.831	25
1994	1.944	9.135.582	13.344.602	6.863	7.780.346	11.364.971	5.845	1.969.271	21
1995	1.959	10.033.880	14.131.934	7.212	8.328.801	11.727.647	5.985	2.012.882	21
1996	1.845	10.064.419	13.794.117	7.478	8.459.529	11.594.484	6.286	1.932.422	21
1995									
I	492	2.414.101	3.389.707	6.890	2.002.258	2.811.428	5.714	459.045	20
II	506	2.224.375	3.116.705	6.155	1.812.897	2.540.159	5.016	491.096	23
III	473	2.466.849	3.528.618	7.467	2.055.576	2.940.326	6.222	511.175	22
IV	488	2.923.112	4.087.096	8.370	2.451.581	3.427.802	7.020	547.274	20
1996									
I	458	2.196.219	3.038.954	6.639	1.794.373	2.482.911	5.424	456.876	23
II	472	2.480.545	3.488.175	7.390	2.132.863	2.999.260	6.355	493.295	21
III	432	2.492.959	3.342.511	7.740	2.188.757	2.934.643	6.796	479.444	20
IV	483	2.834.090	3.854.502	7.980	2.300.292	3.128.511	6.477	499.757	21
1997									
I	463	2.024.940	2.949.625	6.362	1.708.545	2.485.374	5.368	477.290	25
II	485	2.364.349	3.354.318	6.917	1.950.306	2.766.912	5.706	511.632	24
III	457	2.454.159	3.402.188	7.443	1.963.497	2.721.985	5.955	506.082	23
IV	470	3.351.074	4.535.591	9.649	2.604.230	3.524.757	7.499	604.622	21
% Var. mismo mes año ant.	-2,69	18,24	17,67	20,91	13,21	12,67	15,78	20,98	0,00

Fte: Ministerio de Fomento D. G de Programación Económica y Presupuestaria.

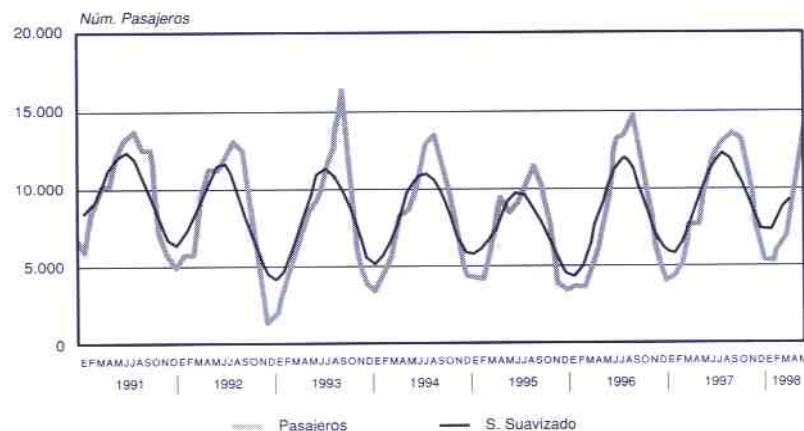
2.1. T R A N S P O R T E A É R E O

2.1.1 TRÁFICO COMERCIAL EN EL AEROPUERTO DE SAN JAVIER

	PASAJEROS				TOTAL	MERCANCÍAS	CORREO
	REGULARES	CHARTERS	REGUL. INTER.	OTROS		(KG.)	(KG.)
1988	64.579	48.225	0	1.978	114.782	406.508	29.068
1989	71.213	66.093	0	2.249	139.555	332.573	27.595
1990	72.023	62.301	0	1.825	136.149	343.123	16.146
1991	62.449	54.278	1.807	1.800	120.334	331.152	5.298
1992	58.488	42.345	0	1.706	102.539	321.242	3.593
1993	49.642	45.340	0	1.470	96.452	296.714	2.045
1994	50.513	47.093	0	1.397	99.003	209.914	8.752
1995	39.623	32.718	14.274	1.788	88.403	182.308	13.117
1996	38.764	26.554	32.275	1.934	99.527	224.811	2.235
1997	42.245	28.919	36.352	2.664	110.180	179.092	232
1996							
Junio	4.403	3.325	5.172	206	13.106	22.502	121
Julio	5.254	4.622	3.320	207	13.403	23.346	73
Agosto	5.872	4.897	3.700	242	14.711	24.410	71
Septiembre	4.137	4.703	3.195	146	12.181	23.884	20
Octubre	3.383	2.578	3.216	180	9.357	19.321	38
Noviembre	2.580	830	2.185	143	5.738	14.321	0
Diciembre	2.096	87	1.634	108	3.925	17.769	0
1997							
Enero	2.249	281	1.573	71	4.174	6.377	0
Febrero	2.890	37	1.926	81	4.934	22.732	0
Marzo	2.988	1.976	2.263	383	7.610	17.215	0
Abril	3.163	1.871	2.410	122	7.566	20.613	0
Mayo	3.273	4.120	2.920	237	10.550	25.914	0
Junio	3.856	4.132	3.880	254	12.122	26.157	0
Julio	4.661	3.665	4.166	452	12.944	23.497	0
Agosto	4.133	4.497	4.414	410	13.454	9.484	0
Septiembre	3.775	5.096	4.172	158	13.201	5.907	232
Octubre	4.217	2.762	3.890	189	11.058	7.212	0
Noviembre	3.839	482	2.776	208	7.305	6.437	0
Diciembre	3.201	0	1.962	99	5.262	7.547	0
1998							
Enero	2.691	219	2.192	180	5.282	4.642	0
Febrero	3.659	318	2.411	254	6.642	7.751	0
Marzo	4.297	65	2.986	219	7.567	4.174	63
Abril	4.058	2.054	4.364	271	10.747	4.161	1
Mayo	4.179	4.527	4.685	318	13.709	2.620	0
Ac. últ. mes 97	14.563	8.285	11.092	894	34.834	92.851	0
Ac. últ. mes 98	18.864	7.183	16.638	1.242	43.947	23.348	64
% variación	29,7	-13,3	50,0	38,9	26,2	-74,9	0

Fte: Aeropuerto de San Javier.

TRÁFICO DE PASAJEROS AEROPUERTO SAN JAVIER



Serie suavizada mediante medias móviles semestrales.

2.2 T R A N S P O R T E M A R Í T I M O

2.2.1 MOVIMIENTO DE MERCANCIAS PUERTO DE CARTAGENA. TOTAL (Tm.)

	PRODUCTOS PETROLIFEROS			RESTO GRANELES LIQUIDOS		
	CARGA	DESCARGA	TOTAL	CARGA	DESCARGA	TOTAL
1987	4.512.140	6.228.800	10.740.940	379.982	639.733	1.019.715
1988	3.015.065	4.084.166	7.099.231	381.512	580.703	962.215
1989	2.812.884	4.977.438	7.790.322	204.247	489.929	704.176
1990	4.277.400	6.745.511	11.022.911	38.935	183.279	222.214
1991	4.490.999	6.441.776	10.932.775	155.058	411.836	566.894
1992	3.452.201	5.340.998	8.793.199	227.899	888.028	1.113.927
1993	2.883.154	5.450.734	8.333.888	41.763	93.724	135.487
1994	2.169.499	4.631.948	6.801.447	0	123.481	123.481
1995	2.254.734	5.481.902	7.736.636	3.122	207.243	210.365
1996	2.116.760	5.196.907	7.313.667	39.505	184.875	224.380
1997	1.886.223	5.061.260	6.947.483	211	160.861	161.072
1998						
Mayo	180.937	466.184	647.121	11.027	15.097	26.124
Junio	143.390	438.872	582.262	1.696	25.501	27.197
Julio	167.408	366.127	533.535	2.004	0	2.004
Agosto	162.927	578.994	741.921	0	18.726	18.726
Septiembre	136.052	373.244	509.296	919	6.439	7.358
Octubre	220.579	407.176	627.755	1.485	10.189	11.674
Noviembre	206.805	512.512	719.317	1.923	8.041	9.964
Diciembre	225.840	489.131	714.971	0	30.695	30.695
1997						
Enero	213.598	388.333	601.931	5	13.920	13.925
Febrero	136.729	490.144	626.873	0	13.563	13.563
Marzo	129.923	54.082	184.005	0	5.465	5.465
Abril	121.947	552.147	674.094	1	31.946	31.947
Mayo	197.531	505.200	702.731	40	11.735	11.775
Junio	121.926	397.177	519.103	27	10.200	10.227
Julio	136.970	416.743	553.713	0	22.747	22.747
Agosto	131.761	357.091	488.852	6	7.137	7.143
Septiembre	147.180	386.207	533.387	3	6.867	6.870
Octubre	148.251	405.274	553.525	129	6.985	7.114
Noviembre	175.142	493.598	668.740	0	23.304	23.304
Diciembre	225.265	615.264	840.529	0	6.992	6.992
1998						
Enero	140.020	373.303	513.323	0	86.224	86.224
Febrero	146.665	404.950	551.615	0	107.439	107.439
Marzo	169.446	550.452	719.898	0	96.644	96.644
Abril	163.902	526.793	690.695	0	118.504	118.504
Ac. último mes 97	602.197	1.484.706	2.086.903	6	64.894	64.900
Ac. último mes 98	620.033	1.855.498	2.475.531	0	408.811	408.811
% variación	3,0	25,0	18,6	-100,0	530,0	529,9

Fte: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena.

(Continuación)

2.2.1 MOVIMIENTO DE MERCANCIAS PUERTO DE CARTAGENA. TOTAL (Tm.)

	GRANELES SÓLIDOS			FRUTAS, HORT. Y LEGUMBRES		
	CARGA	DESCARGA	TOTAL	CARGA	DESCARGA	TOTAL
1987	283.361	1.044.639	1.328.000	33.986	61.868	95.854
1988	304.458	1.101.814	1.406.272	49.273	963	50.236
1989	453.709	1.169.504	1.643.213	39.481	4.365	43.846
1990	387.237	902.084	1.289.321	27.528	2.567	30.095
1991	323.017	1.382.450	1.705.467	6.256	20	6.276
1992	293.286	1.439.714	1.733.000	4.338	0	4.338
1993	146.479	1.382.064	1.528.543	9.310	5.661	14.971
1994	174.678	1.530.619	1.705.297	2.501	583	3.084
1995	269.145	1.971.827	2.240.972	3.072	7.628	10.700
1996	198.470	1.871.872	2.070.342	4.258	26.503	30.761
1997	180.257	1.862.552	2.042.809	4.700	21.874	26.574
1996						
Mayo	5.860	108.423	114.283	0	918	918
Junio	12.373	163.703	176.076	1.042	3.579	4.621
Julio	16.802	110.750	127.552	15	1.647	1.662
Agosto	20.010	124.914	144.924	2.675	2.545	5.220
Septiembre	8.950	146.567	155.517	0	6.531	6.531
Octubre	18.082	140.746	158.828	15	42	57
Noviembre	24.098	182.443	206.541	34	185	219
Diciembre	18.928	152.948	171.876	462	205	667
1997						
Enero	16.055	113.228	129.283	0	235	235
Febrero	7.112	155.083	162.195	0	126	126
Marzo	43.216	108.621	151.837	15	328	343
Abril	10.405	246.453	256.858	15	60	75
Mayo	14.905	138.116	153.021	442	132	574
Junio	12.454	146.411	158.865	2.219	1.334	3.553
Julio	3.080	104.365	107.445	377	2.270	2.647
Agosto	8.544	184.143	192.687	374	7.111	7.485
Septiembre	34.946	143.183	178.129	317	4.055	4.372
Octubre	9.205	179.924	189.129	297	1.827	2.124
Noviembre	13.500	147.632	161.132	530	1.850	2.380
Diciembre	6.835	195.393	202.228	114	2.546	2.660
1998						
Enero	14.615	151.794	166.409	62	2.144	2.206
Febrero	45.106	154.127	199.233	193	2.598	2.791
Marzo	42.088	271.542	313.630	290	3.230	3.520
Abril	18.050	153.395	171.445	286	3.426	3.712
Ac. último mes 97	76.788	623.385	700.173	30	749	779
Ac. último mes 98	119.859	730.858	850.717	831	11.398	12.229
% variación	56,1	17,2	21,5	2.670,0	1.421,8	1.469,8

Fte. Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena.

(Continuación)

2.2.1 MOVIMIENTO DE MERCANCIAS PUERTO DE CARTAGENA. TOTAL (Tm.)

	CONSERVAS			RESTO MERCANCIAS		
	CARGA	DESCARGA	TOTAL	CARGA	DESCARGA	TOTAL
1987	135.515	4.390	139.905	275.893	146.402	422.295
1988	131.694	1.237	132.931	262.190	288.374	550.564
1989	138.391	880	139.271	227.523	345.932	573.455
1990	144.641	833	145.474	352.587	621.360	973.947
1991	153.736	237	153.973	138.330	225.584	363.914
1992	143.128	270	143.398	102.165	109.972	212.137
1993	127.889	255	128.144	93.635	69.382	163.017
1994	130.423	214	130.637	76.191	73.320	149.511
1995	168.119	146	168.265	105.436	82.055	187.491
1996	129.236	216	129.452	89.895	88.821	178.716
1996	140.078	337	140.415	120.489	109.518	230.007
1996						
Mayo	11.326	0	11.326	5.639	13.037	18.676
Junio	9.178	0	9.178	8.297	5.681	13.978
Julio	11.106	115	11.221	8.128	11.891	20.019
Agosto	9.132	22	9.154	6.075	5.418	11.493
Septiembre	12.242	48	12.290	6.567	4.116	10.683
Octubre	9.004	0	9.004	6.937	5.785	12.722
Noviembre	10.826	0	10.826	10.231	8.010	18.241
Diciembre	8.993	11	9.004	10.420	5.696	16.116
1997						
Enero	12.882	41	12.923	5.369	8.025	13.394
Febrero	9.921	20	9.941	4.655	5.576	10.231
Marzo	13.296	0	13.296	5.088	7.107	12.195
Abril	7.529	0	7.529	5.189	8.191	13.380
Mayo	8.677	19	8.696	5.548	7.119	12.667
Junio	9.158	84	9.242	11.040	7.867	18.907
Julio	9.032	41	9.073	11.652	9.338	20.990
Agosto	12.753	0	12.753	13.909	12.073	25.982
Septiembre	13.012	20	13.032	16.505	12.795	29.300
Octubre	11.381	0	11.381	12.501	8.531	21.032
Noviembre	14.774	112	14.886	15.422	12.683	28.105
Diciembre	17.663	0	17.663	13.611	10.213	23.824
1998						
Enero	15.001	16	15.017	20.425	49.067	69.492
Febrero	10.418	19	10.437	-88	10.357	10.269
Marzo	8.291	57	8.348	9.905	11.251	21.156
Abril	14.912	120	15.032	12.866	17.901	30.767
Ac. último mes 97	43.628	61	43.689	20.301	28.899	49.200
Ac. último mes 98	48.622	212	48.834	43.108	88.576	131.684
% variación	11,4	247,5	11,8	112,3	206,5	167,7

Fte: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena.

(Continuación)

2.2.1 MOVIMIENTO DE MERCANCIAS PUERTO DE CARTAGENA. TOTAL (Tm.)

	VINOS			TOTAL		
	CARGA	DESCARGA	TOTAL	CARGA	DESCARGA	TOTAL
1987				5.620.877	8.125.832	13.746.709
1988				4.144.192	6.057.257	10.201.449
1989				3.876.235	7.018.048	10.894.283
1990				5.228.328	8.455.634	13.683.962
1991				5.267.396	8.461.903	13.729.299
1992				4.223.017	7.776.982	11.999.999
1993				3.302.230	7.001.820	10.304.050
1994				2.553.292	6.360.165	8.913.457
1995	159	29.209	29.368	2.803.787	7.780.010	10.583.797
1996	2.837	43.461	46.298	2.580.961	7.412.655	9.993.616
1997	20.001	42	20.043	2.351.959	7.216.444	9.568.403
1996						
Mayo	59	0	59	214.848	603.659	818.507
Junio	339	1.306	1.645	176.315	638.642	814.957
Julio	184	13	197	205.647	490.543	696.190
Agosto	146	0	146	200.965	730.619	931.584
Septiembre	192	0	192	164.922	536.945	701.867
Octubre	566	0	566	256.668	563.938	820.606
Noviembre	390	0	390	254.307	711.191	965.498
Diciembre	318	3.443	3.761	264.961	682.129	947.090
1997						
Enero	575	0	575	248.484	523.782	772.266
Febrero	368	0	368	158.785	664.512	823.297
Marzo	677	0	677	192.215	175.603	367.818
Abril	268	0	268	145.354	838.797	984.151
Mayo	465	0	465	227.608	662.321	889.929
Junio	581	0	581	157.405	563.073	720.478
Julio	2.916	0	2.916	164.027	555.504	719.531
Agosto	2.868	0	2.868	170.215	567.555	737.770
Septiembre	2.945	0	2.945	214.908	553.127	768.035
Octubre	3.211	0	3.211	184.975	602.541	787.516
Noviembre	3.508	15	3.523	222.876	679.194	902.070
Diciembre	1.619	27	1.646	265.107	830.435	1.095.542
1998						
Enero	2.140	0	2.140	192.263	662.548	854.811
Febrero	800	9	809	203.094	679.499	882.593
Marzo	1.433	1.945	3.378	231.453	935.121	1.166.574
Abril	1.233	2.034	3.267	211.249	822.173	1.033.422
Ac. último mes 97	1.888	0	1.888	744.838	2.202.694	2.947.532
Ac. último mes 98	5.606	3.988	9.594	838.059	3.099.341	3.937.400
% variación 97/98	196,9	0	408,2	12,5	40,7	33,6

Fte: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena.

2.2.2

MOVIMIENTO MERCANCÍAS RESTO DE PUERTOS DE LA REGIÓN (Tm.)

	AGUILAS			SAN PEDRO DEL PINATAR			TOTAL		
	CARGA	DESCARGA	TOTAL	CARGA	DESCARGA	TOTAL	CARGA	DESCARGA	TOTAL
1987	98.258	65.038	163.296	36.299	1.311	37.610	134.557	66.349	200.906
1988	166.495	58.110	224.605	5.701	0	5.701	172.196	58.110	230.306
1989	88.057	113.291	201.348	1.336	16	1.352	89.393	113.307	202.700
1990	112.637	144.050	256.687	2.667	19.508	22.175	115.304	163.558	278.862
1991	73.933	117.725	191.658	1.030	11.200	12.230	74.963	128.925	203.888
1992	8.672	38.884	47.556	5.840	0	5.840	14.512	38.884	53.396
1993	214.936	53.979	268.915	3.790	303	2.493	218.726	54.282	273.008
1994	228.269	2.403	230.672	5.979	0	5.979	234.248	2.403	236.651
1995	148.354	44.605	192.959	3.524	0	3.524	151.878	44.605	196.483
1996	200.118	0	200.118	7.041	0	7.041	207.159	0	207.159
1997	99.607	458	100.065	0	0	0	99.607	458	100.065
1996									
Mayo	30.760	0	30.760	0	0	0	30.760	0	30.760
Junio	27.525	0	27.525	731	0	731	28.256	0	28.256
Julio	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Agosto	0	0	0	2.200	0	2.200	2.200	0	2.200
Septiembre	0	0	0	2.160	0	2.160	2.160	0	2.160
Octubre	26.955	0	26.955	0	0	0	26.955	0	26.955
Noviembre	28.600	0	28.600	0	0	0	28.600	0	28.600
Diciembre	5.000	0	5.000	0	0	0	5.000	0	5.000
1997									
Enero	25.772	0	25.772	0	0	0	25.772	0	25.772
Febrero	31.310	0	31.310	0	0	0	31.310	0	31.310
Marzo	24.825	0	24.825	0	0	0	24.825	0	24.825
Abril	6.100	0	6.100	0	0	0	6.100	0	6.100
Mayo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Junio	3.500	0	3.500	0	0	0	3.500	0	3.500
Julio	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Agosto	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Septiembre	8.100	0	8.100	0	0	0	8.100	0	8.100
Octubre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Noviembre	0	458	458	0	0	0	0	458	458
Diciembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1998									
Enero	3.750	0	3.750	0	0	0	3.750	0	3.750
Febrero	2.050	0	2.050	0	0	0	2.050	0	2.050
Marzo	6.450	0	6.450	0	0	0	6.450	0	6.450
Abril	0	68	68	0	0	0	0	68	68
Ac. últ. mes 97	88.007	0	88.007	0	0	0	88.007	0	88.007
Ac. últ. mes 98	12.250	68	12.318	0	0	0	12.250	68	12.318
% variación	-86,1	0	-86,0	0	0	0	-86,1	0	-86,0

Fte: Elaboración propia.

2.2.3

B U Q U E S E N T R A D O S P U E R T O S R E G I Ó N

	CARTAGENA		AGUILAS		SAN PEDRO DEL PINATAR		TOTAL	
	TOTAL	T.R.B.	TOTAL	T.R.B.	TOTAL	T.R.B.	TOTAL	T.R.B.
1987	1.461	12.999.800	34	141.621	23	26.840	1.518	13.168.261
1988	1.294	10.552.178	74	211.826	7	4.850	1.375	10.768.854
1989	1.266	10.936.924	74	197.472	5	2.863	1.345	11.137.259
1990	1.265	11.997.112	91	262.782	26	31.025	1.382	12.290.919
1991	1.217	12.583.917	71	188.672	14	10.688	1.302	12.783.277
1992	1.175	10.731.439	31	80.801	7	5.929	1.213	10.818.169
1993	1.002	10.000.862	66	204.652	9	9.081	1.077	10.214.595
1994	987	8.853.596	48	175.017	17	14.781	1.052	9.043.394
1995	960	10.629.129	46	142.583	29	12.161	1.035	10.783.873
1996	1.098	10.673.575	40	145.140	20	10.638	1.158	10.829.353
1997	1.150	11.512.119	26	81.055	5	5.137	1.181	11.598.311
1996								
Enero	81	846.386	5	17.512	4	1.206	90	865.104
Febrero	62	750.840	6	19.072	2	708	70	770.620
Marzo	113	1.103.559	0	0	3	648	116	1.104.207
Abril	86	788.718	6	23.765	2	2.141	94	814.624
Mayo	94	854.213	5	23.728	2	2.141	101	880.082
Junio	77	880.638	6	20.803	2	949	85	902.390
Julio	121	712.487	0	0	1	284	122	712.771
Agosto	89	956.277	0	0	2	945	91	957.222
Septiembre	79	696.117	0	0	1	1.527	80	697.644
Octubre	77	738.143	5	17.797	0	0	82	755.940
Noviembre	121	1.427.894	4	18.444	0	0	125	1.446.338
Diciembre	96	918.303	3	4.019	1	89	102	922.411
1997								
Enero	98	918.303	6	18.277	1	685	105	937.265
Febrero	61	851.498	5	22.745	0	0	66	874.243
Marzo	68	504.289	3	18.357	0	0	71	522.646
Abril	80	1.990.499	4	5.134	0	0	84	1.995.633
Mayo	88	828.171	0	0	0	0	88	828.171
Junio	116	849.888	2	2.338	0	0	118	852.226
Julio	134	769.397	0	0	1	1.113	135	770.510
Agosto	104	750.635	0	0	1	1.113	105	751.748
Septiembre	108	802.699	4	10.617	1	1.113	113	814.429
Octubre	100	1.135.256	1	704	0	0	101	1.135.960
Noviembre	94	1.068.042	1	2.883	1	1.113	96	1.072.038
Diciembre	99	1.043.442	0	0	0	0	99	1.043.442
1998								
Enero	97	1.059.138	2	3.399	0	0	99	1.062.537
Febrero	100	1.027.115	1	1.499	0	0	101	1.028.614
Marzo	117	1.360.507	2	3.653	1	685	120	1.364.845
Abril	82	830.224	1	4.996	1	685	84	835.905
Ac. últ. mes 97	307	4.264.589	18	64.513	1	685	326	4.329.787
Ac. últ. mes 98	396	4.276.984	6	13.547	2	1.370	404	4.291.901
% variación	29,0	0,3	-66,7	-79,0	100,0	100,0	23,9	-0,9

Fte: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena y elaboración propia.

2.2.4

P E S C A C A P T U R A D A P U E R T O S R E G I Ó N (Kg.)

	CARTAGENA	ÁGUILAS	CABO DE PALOS	MAZARRÓN	S. PEDRO DEL PINATAR	TOTAL
1987	867.851	1.224.701	41.089	1.660.577	219.180	4.013.398
1988	881.758	1.349.675	21.275	1.704.851	233.251	4.190.810
1989	795.000	1.020.594	13.243	2.159.749	244.340	4.232.926
1990	684.909	956.574	15.851	2.343.871	226.019	4.227.224
1991	1.909.551	1.202.361	44.535	2.293.082	309.738	5.759.267
1992	3.115.315	1.562.277	11.764	1.963.477	435.060	7.087.893
1993	3.539.532	1.392.949	18.448	1.743.088	419.680	7.113.697
1994	3.308.208	1.160.075	47.523	3.050.295	658.544	8.224.645
1995	2.572.967	2.020.686	29.705	3.347.361	656.756	8.627.475
1996	2.957.780	1.651.813	32.443	1.871.123	459.782	6.972.941
1997	3.261.073	1.086.809	48.910	1.667.779	542.106	6.606.677
1996						
Mayo	245.292	116.245	519	106.109	21.268	489.433
Junio	309.300	120.253	17.617	50.953	19.564	517.687
Julio	296.999	124.490	2.652	16.725	20.894	461.760
Agosto	273.970	113.846	2.131	29.279	17.686	436.912
Septiembre	214.056	90.551	1.829	534.860	14.400	855.696
Octubre	281.901	146.225	1.461	255.804	32.061	717.452
Noviembre	243.104	92.155	472	153.355	50.129	539.215
Diciembre	212.242	252.698	1.162	140.513	154.625	761.240
1997						
Enero	213.802	99.831	423	342.100	67.009	723.165
Febrero	250.830	72.475	1.538	221.229	60.064	606.136
Marzo	257.543	81.562	1.351	92.043	93.384	525.883
Abril	265.803	68.013	1.917	86.238	17.992	439.963
Mayo	269.465	53.792	3.880	46.969	22.147	396.253
Junio	305.632	96.216	27.292	17.461	14.273	460.874
Julio	343.530	83.724	2.549	38.728	26.292	494.823
Agosto	320.842	97.156	3.089	286.598	17.213	724.898
Septiembre	252.605	73.483	2.806	77.670	14.423	420.987
Octubre	304.646	124.381	1.196	161.364	36.891	628.478
Noviembre	240.455	143.845	1.440	128.974	53.902	568.616
Diciembre	235.920	92.331	1.429	188.405	118.516	616.601
1998						
Enero	238.478	67.372	1.893	62.767	42.352	412.862
Febrero	245.888	59.167	1.514	47.883	17.800	372.252
Marzo	275.078	43.560	1.354	18.519	21.471	359.982
Abril	273.062	62.241	917	32.180	16.279	384.679
Ac. último mes 97	987.978	321.881	5.229	741.610	238.449	2.295.147
Ac. último mes 98	1.032.506	232.340	5.678	161.349	97.902	1.529.775
% variación 97/96	4,5	-27,8	8,6	-78,2	-58,9	-33,3

Fig: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena y elaboración propia.

2.3 T R A N S P O R T E T E R R E S T R E

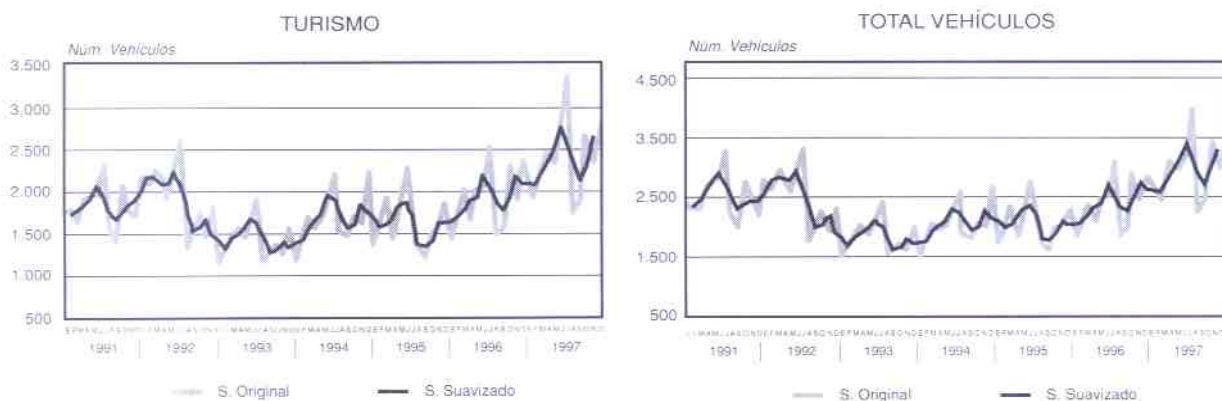
2.3.1 M A T R I C U L A C I Ó N D E V E H Í C U L O S

	CAMIONES Y FURGONETAS	AUTOBUSES	TURISMOS	MOTOCICLETAS	TRACTORES	TOTAL
1989	8.042	43	28.883	2.586	197	39.751
1990	7.221	60	24.670	3.182	349	35.492
1991	6.020	43	21.874	3.438	271	31.646
1992	5.641	56	23.251	2.542	202	31.692
1993	3.949	40	17.172	1.517	148	22.826
1994	4.118	24	20.233	1.016	315	25.706
1995	4.731	60	19.142	976	588	25.497
1996	5.272	34	22.856	926	602	29.690
1996						
Enero	353	0	1.450	57	49	1.909
Febrero	356	1	1.617	70	39	2.083
Marzo	395	5	1.991	47	38	2.476
Abril	367	2	1.681	102	43	2.195
Mayo	500	1	2.013	70	33	2.617
Junio	422	3	2.051	94	45	2.615
Julio	546	2	2.509	124	51	3.232
Agosto	328	1	1.496	72	37	1.934
Septiembre	384	14	1.559	69	54	2.060
Octubre	589	2	2.260	91	69	3.011
Noviembre	521	2	1.899	78	97	2.597
Diciembre	531	1	2.330	52	47	2.961
1997						
Enero	505	1	1.973	71	78	2.628
Febrero	510	2	1.917	73	35	2.537
Marzo	494	3	2.257	99	49	2.902
Abril*	585	5	2.438	142	58	3.228
Mayo*	584	7	2.325	128	57	3.101
Junio*	576	8	2.594	141	54	3.373
Julio*	598	8	3.315	160	71	4.152
Agosto*	424	1	1.755	99	55	2.334
Septiembre*	478	10	1.883	98	61	2.530
Octubre*	666	6	2.614	125	155	3.566
Noviembre*	589	4	2.339	91	96	3.119
Diciembre*	587	2	2.928	72	68	3.657
Ac. último mes 96	5.272	34	22.856	926	602	29.690
Ac. último mes 97	6.596	57	28.338	1.299	837	37.127
% variación	25,1	67,6	24,0	40,3	39,0	25,0

Fte: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena.

* Datos provisionales.

M A T R I C U L A C I Ó N D E V E H Í C U L O S M U R C I A



Serías suavizadas mediante medias móviles trimestrales.

2.3.2

ACCIDENTES DE CIRCULACIÓN REGIÓN DE MURCIA

	ACCIDENTES CON VÍCTIMAS			MUERTOS			HERIDOS		
	CARRETERA	ZONA URB.	TOTAL	CARRETERA	ZONA URB.	TOTAL	CARRETERA	ZONA URB.	TOTAL
1989	1.377	1.108	2.485	153	29	182	2.396	1.475	3.871
1990	1.202	1.170	2.372	136	55	191	2.135	1.608	3.743
1991	1.066	1.139	2.205	113	32	145	1.768	1.561	3.329
1992	878	941	1.819	103	26	129	1.501	1.223	2.724
1993	822	742	1.564	121	16	137	1.388	957	2.345
1994	741	728	1.469	106	22	128	1.206	937	2.143
1995	864	883	1.747	110	17	127	1.438	1.157	2.595
1996	848	764	1.612	94	24	118	1.483	987	2.470
1996									
Enero	60	67	127	5	2	7	111	91	202
Febrero	59	76	135	7	3	10	83	83	166
Marzo	53	73	126	4	4	8	96	90	186
Abril	71	76	147	6	1	7	109	91	200
Mayo	82	71	153	12	0	12	143	97	240
Junio	68	67	135	9	0	9	115	100	215
Julio	94	47	141	13	0	13	173	57	230
Agosto	67	56	123	8	4	12	134	81	215
Septiembre	54	63	117	5	1	6	99	82	181
Octubre	94	60	154	10	4	14	158	69	227
Noviembre	77	58	135	8	2	10	131	76	207
Diciembre	69	49	118	9	2	11	129	70	199
1997									
Enero*	66	71	137	12	2	14	104	89	193
Febrero*	68	82	150	4	1	5	108	108	216
Marzo*	92	51	143	15	3	18	158	64	222
Abril*	73	58	131	6	4	10	121	71	192
Mayo*	93	45	138	10	0	10	145	53	198
Junio*	90	59	149	8	3	11	148	74	222
Julio*	100	54	154	11	0	11	159	78	237
Agosto*	82	31	113	17	0	17	158	38	196
Septiembre*	61	45	106	9	2	11	100	58	158
Octubre*	93	43	136	7	2	9	156	54	210
Noviembre*	98	39	137	9	4	13	176	52	228
Ac. último mes 96	779	714	1.493	87	21	108	1.352	917	2.269
Ac. último mes 97	916	578	1.494	108	21	129	1.533	739	2.272

Fte: Jefatura Provincial de Tráfico de Murcia.

* Víctimas a 30 días.

2.3.3

PARQUE DE VEHÍCULOS CON TARJETA DE TRANSPORTE. REGIÓN DE MURCIA

TARJETAS DE TRANSPORTE					
	1993	1994	1995	1996	% VAR. 96/95
Turismos	3.294	3.325	987	984	-0,30
Taxis	971	979	987	984	-0,30
Alquiler sin conductor	2.323	2.346	0	0	0,00
Autobuses	887	883	894	907	1,45
Serv. público	811	801	824	843	2,31
Serv. privado	76	82	70	64	-8,57
Mercancías	35.639	36.344	31.862	28.609	-10,21
Serv. público	6.367	6.056	5.395	5.324	-1,32
Serv. privado	26.532	27.462	23.302	19.838	-14,87
Tractores	584	456	391	302	-22,76
Tract. con conversión	2.156	2.370	2.774	3.145	13,37
Mixtos	312	343	376	558	48,40
Serv. Especiales	260	273	285	226	-20,70
TOTAL	40.392	41.168	34.404	31.284	-9,07

File: Elaboración propia.

2.3.4

ESTRUCTURA EMPRESARIAL DEL TRANSPORTE PÚBLICO DE MERCANCÍAS POR CARRETERA. EMPRESAS CON VEHÍCULOS PESADOS⁽¹⁾. REGIÓN DE MURCIA. 1996

	CON 1 VEHICULO	DE 2 A 5 VEHICULOS	DE 6 A 10 VEHICULOS	DE 11 A 20 VEHICULOS	DE 21 A 40 VEHICULOS	DE 41 A 60 VEHICULOS	MÁS DE 60 VEHICULOS	TOTAL
Número de Empresas	2.075	820	90	41	12	5	3	3.046
Con al menos un vehículo								
- De Radio Nacional	1.348	676	81	39	12	5	3	2.164
- De Radio Comarcal	577	274	38	15	5	1	1	911
- De Radio Local	150	133	27	12	2	0	1	325
Número de vehículos	2.075	2.186	662	577	376	248	214	6.338
- De Radio Nacional	1.348	1.566	472	450	284	214	165	4.499
- De Radio Comarcal	577	424	116	62	46	34	37	1.296
- De Radio Local	150	196	74	65	46	0	12	543
Vehículos por Empresa	1,00	2,66	7,35	14,07	31,33	49,60	71,33	2,08
Carga Total de Empresas (2)	46.750	60.671	18.395	16.996	11.948	8.536	6.504	169.803
Carga Total de Vehículos (3)	45.604	60.123	18.243	16.918	11.926	8.535	6.494	167.846
- De Radio Nacional	35.227	50.229	15.467	14.624	10.002	7.435	5.645	138.632
- De Radio Comarcal	8.330	6.952	1.684	1.098	812	1.099	585	20.563
- De Radio Local	2.045	2.941	1.092	1.195	1.111	0	264	8.650
Año Medio de Matriculación	80	79	81	84	75	85	84	81
- De Radio Nacional	79	78	81	84	71	84	86	80
- De Radio Comarcal	80	79	79	80	82	90	78	81
- De Radio Local	87	88	88	86	90	0	86	87

Fu: Elaboración propia.

(1) El tamaño de la empresa viene dado por el número de vehículos pesados con autorización de transporte público.

(2) La carga total viene expresada por la suma de las cargas de todos los vehículos (pesados y ligeros) de las empresas con al menos un vehículo pesado (miles de toneladas).

(3) Viene expresada por la suma de las cargas de los vehículos pesados (miles de toneladas).

2.4

T R A N S P O R T E F E R R O V I A R I O

2.4.1

C O R R E D O R C A R T A G E N A - M U R C I A - M A D R I D

AÑO/MES	NÚMERO DE VIAJEROS
1994 ⁽¹⁾	296.692
1995 ⁽²⁾	335.663
1996 ⁽²⁾	392.804
1997 ⁽²⁾	446.562
1997 ^(*)	
Enero	32.635
Febrero	29.230
Marzo	36.494
Abril	32.828
Mayo	36.505
Junio	36.324
Julio	44.660
Agosto	43.598
Septiembre	42.625
Octubre	35.680
Noviembre	36.453
Diciembre	39.530
1998	
Enero*	33.230
Febrero*	33.834
Marzo*	35.730
Acumulado último mes 97	98.359
Acumulado último mes 98	103.794
% variación	5,5

Fuente: RENFE.

(1) Datos obtenidos por el sistema FOCUS.

(2) Datos obtenidos por el sistema SIRE.

(*) Datos provisionales.

PRECIO MEDIO DEL METRO CUADRADO DE LAS VIVIENDAS⁽¹⁾

(1) Datos obtenidos de las Tasaciones Hipotecarias publicados por el Ministerio de Fomento.

La Estadística del Precio Medio del m.² de las Viviendas, que se elabora con datos obtenidos de las tasaciones hipotecarias, tiene como finalidad principal conocer la evolución del precio de la vivienda a lo largo del tiempo. El período de referencia es el trimestre y la unidad a investigar es la vivienda libre construida y no se incluyen las viviendas que tengan alguna subvención pública o privada en su construcción, ni aquellas que en el período de referencia estén en fase de construcción y las de cualquier otro tipo de edificación cuyo uso no sea el propio de vivienda.

La serie abarca desde el 1.^{er} trimestre del año 1987 hasta el 4.^o trimestre de 1997, ahora bien, hay que tener en cuenta que el número de observaciones incluidas ha crecido sensiblemente a lo largo del tiempo y, por tanto, también la fiabilidad de los datos obtenidos.

PRECIO MEDIO DEL M.² DE LAS VIVIENDAS A NIVEL NACIONAL

La evolución del precio de las viviendas se analiza a partir de la variable **pesetas por m.²**, que refleja más fielmente esta evolución al excluir la incidencia del tamaño.

En el año 1987 el precio medio de una vivienda tipo de 100 m.² podría costar como promedio 5,3 millones de pesetas, diez años más tarde este precio es de 11,4 millones de pesetas, lo que significa un incremento del 115 por ciento.

Respecto al año anterior, los precios/m.² han experimentado en 1997 una subida del 1,6%, produciéndose una desaceleración respecto a las tasas anuales registradas en 1996 y 1995.

Desde 1991, año que supuso un hito en el nivel de los precios de la vivienda, estos han crecido por debajo del 6 por ciento (5,9%). En el mismo período, el crecimiento del IPC ha sido muy superior, el 28,3%; ello significa que el precio medio del m.² de la vivienda ha registrado en los últimos seis años un descenso del 17,4 por ciento en pesetas constantes.

Ahora bien, esta evolución que ha seguido la misma tendencia, tanto para vivienda nueva (con menos de 1 año de antigüedad) o de vivienda usada, no tiene el mismo comportamiento si se diferencia territorialmente por comunidades autónomas, municipios o conjunto de municipios en función de sus habitantes.

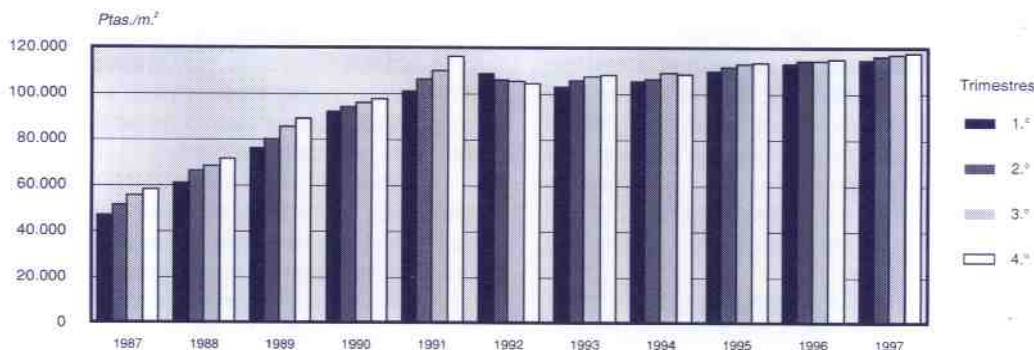
También en 1997 se produce al igual que en los años anteriores, una reducción del precio medio de la vivienda en pesetas constantes, ya que el IPC registró en dicho año un crecimiento medio anual del 2,0%.

A lo largo del año se ha registrado una ligera aceleración en la evolución de los precios de la vivienda como se puede observar en las tasas interanuales. Esta aceleración debe responder a la mayor presión de la demanda que ha generado la mejora de las condiciones de acceso a la adquisición de una vivienda, fundamentalmente por la bajada de los tipos de interés.

A pesar de la tradicional rigidez de la oferta de vivienda ante un aumento de la demanda y de la consiguiente elevación de los precios, el comportamiento ha sido muy moderado. Ello debe obedecer a la combinación de algunos factores que han moderado la evolución de los precios de la vivienda, fundamentalmente dos: por una parte, el amplio stock de viviendas en oferta y su previsible aumento dados los fuertes incrementos detectados en el número de viviendas que se han iniciado a lo largo del año; por otra parte, la moderada evolución de los costes de la edificación.

PRECIOS DE VIVIENDA, PRECIOS DE CONSUMO Y COSTES DE EDIFICACIÓN				
Período (media anual)	Precios del m ² de la vivienda		IPC	Costes de edificación
	Ptas./m ²	Var. interanual %	Var. interanual %	Var. interanual %
1987	52.789	-	5,3	3,5
1988	65.985	25,0	4,8	4,2
1989	81.359	23,3	6,8	5,8
1990	94.070	15,6	6,7	5,9
1991	107.543	14,3	5,9	4,4
1992	106.102	-1,3	5,9	4,4
1993	105.670	-0,4	4,6	4,1
1994	106.414	0,7	4,7	3,6
1995	110.155	3,5	4,7	4,3
1996	112.197	1,9	3,6	3,5
1997	113.940	1,6	2,0	1,9
1996 Trim. 1	111.557	2,7	3,7	3,7
" Trim. 2	112.338	2,1	3,6	2,7
" Trim. 3	112.341	1,4	3,7	2,3
" Trim. 4	112.561	1,3	3,3	2,6
1997 Trim. 1	112.766	1,1	2,5	1,7
" Trim. 2	113.650	1,2	1,6	1,7
" Trim. 3	114.247	1,7	1,8	2,1
" Trim. 4	115.098	2,3	2,0	2,1

PRECIO MEDIO DEL M.² DE LAS VIVIENDAS TOTAL NACIONAL (1987-1997)



PRECIO MEDIO DEL M.² DE LAS VIVIENDAS POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS

Existe una enorme divergencia entre los precios medios del metro cuadrado de las viviendas según su localización territorial: la intensidad de la demanda de vivienda, los diferentes submercados, la mayor o menor oferta, las distintas tipologías de vivienda, así como la función de segregación social en el territorio que cumple este equipamiento básico, determinan que, no sólo entre ciudades, sino también en el interior de éstas, las divergencias de precios sean muy importantes.

Por comunidades autónomas, al igual que en años anteriores, el precio por m.² más elevado corresponde a la Comunidad de Madrid y es Extremadura la que presenta el precio más bajo, situación esta última que se repite desde el año 1990. En términos de unidad de vivienda equivale a decir que una vivienda tipo de 100 m.² costaría en la Comunidad de Madrid alrededor de 18

millones de pesetas, casi el triple que en Extremadura donde el precio sería de 6,5 millones de pesetas.

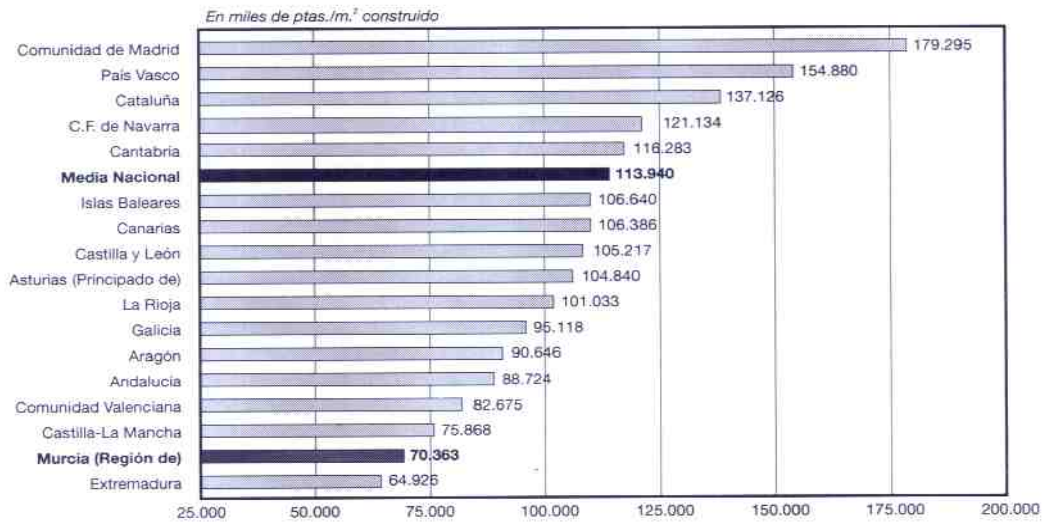
Únicamente registran precios por encima del precio medio nacional la Comunidad de Madrid, Cataluña, País Vasco, Comunidad Foral de Navarra y Cantabria. Los precios más altos corresponden pues a las regiones y ciudades de la mitad norte de España, con la excepción de Galicia y Aragón.

En el resto de las regiones los precios son más bajos e incluso en algunas como Extremadura, Murcia y Castilla-La Mancha inferiores en más del 30 por ciento al precio medio nacional.

En 1997, excepto las Comunidades Autónomas de Madrid y Aragón, en las que los precios medios han decrecido ligeramente todas las demás han visto crecer los precios de forma moderada; por encima del IPC, únicamente Canarias, Baleares, Comunidad Foral de Navarra, Murcia, Cataluña y Comunidad Valenciana.

PRECIO MEDIO/M. ² DE LAS VIVIENDAS POR CC.AA. (EN ORDEN DECRECIENTE DE 1997)					
Comunidad Autónoma	1991	1996	1997	% Var. 97/91	% Var. 97/96
1. Madrid (Comunidad de)	173.741	180.427	179.295	3,2	-0,6
2. País Vasco	123.342	153.802	154.880	25,6	0,8
3. Cataluña	125.748	133.297	137.126	9,0	2,9
4. Navarra (Comunidad Foral)	-	113.750	121.134	-	6,5
5. Cantabria	-	115.244	116.283	-	0,9
6. Islas Baleares	89.376	99.986	106.640	19,3	6,7
7. Canarias	88.487	99.186	106.386	20,2	7,3
8. Castilla y León	105.681	103.662	105.217	-0,4	1,5
9. Asturias (Principado de)	98.670	103.126	104.840	6,3	1,7
10. La Rioja	-	100.967	101.033	-	0,1
11. Galicia	95.986	93.891	95.118	-0,9	1,3
12. Aragón	86.002	90.994	90.646	5,4	-0,4
13. Andalucía	80.473	87.314	88.724	10,3	1,6
14. Comunidad Valenciana	68.690	80.084	82.675	20,4	3,2
15. Castilla-La Mancha	70.231	74.516	75.868	8,0	1,8
16. Murcia (Región de)	67.819	67.484	70.363	3,8	4,3
17. Extremadura	58.137	64.850	64.926	11,7	0,1
Precio medio nacional	107.543	112.197	113.940	5,9	1,8

PRECIOS MEDIOS DEL M.² DE LAS VIVIENDAS POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS EN 1997

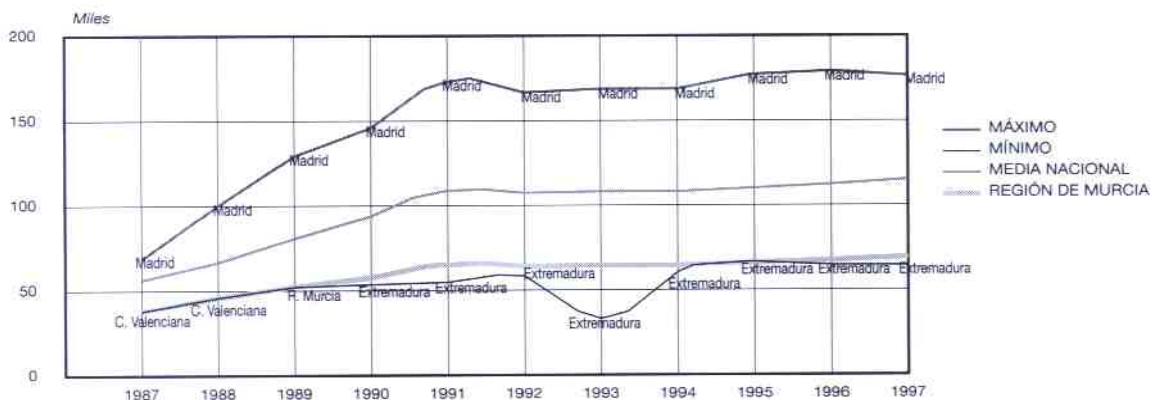


Las diferencias entre los precios máximos y mínimos a nivel regional se ampliaron de forma muy significativa hasta 1991. Hasta ese año se registraron fuertes subidas de precios por m.² en todas las comunidades autónomas, elevándose los precios como mínimo, un 50 por ciento (es el caso de Extremadura) y como máximo

casi un 140 por ciento (tasa registrada en Cataluña).

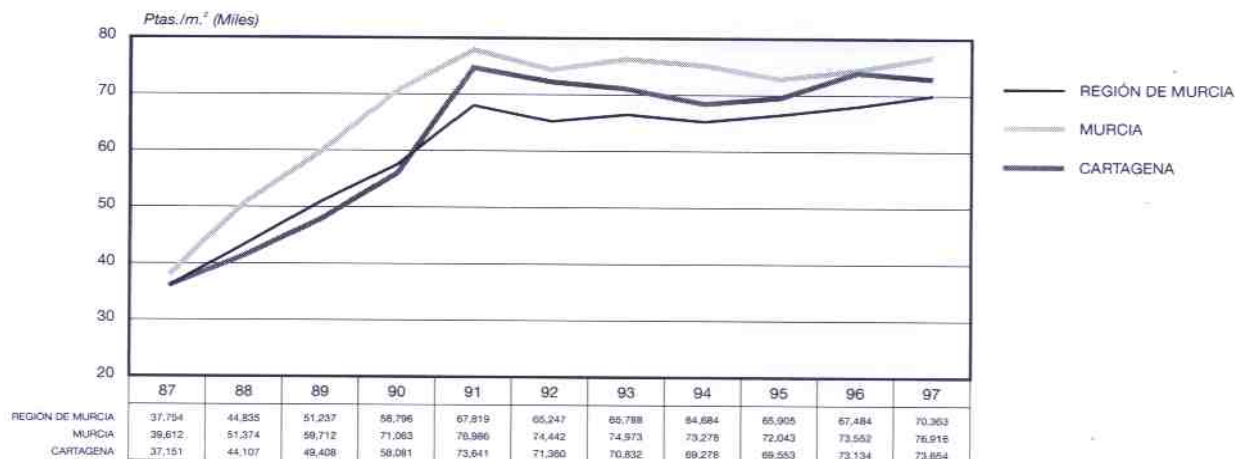
El siguiente gráfico muestra los precios medios del metro cuadrado máximos y mínimos del conjunto de las comunidades autónomas, y sus desviaciones respecto a la media del total nacional.

COMUNIDADES AUTÓNOMAS CON PRECIOS MEDIOS MÁXIMOS Y MÍNIMOS DEL M.² DE LAS VIVIENDAS



DATOS RELATIVOS A LA REGIÓN DE MURCIA

Durante el período analizado los precios oscilaron entre 37.754 ptas./m.² en 1987 y el máximo de 70.363 en 1997.



SERIE HISTÓRICA DE PRECIOS MEDIOS DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA (PTAS./M. ²)				
Años	Total	Comunidad Autónoma		Capitales y municipios > 100.000 hab.
		Vivienda nueva	Vivienda usada	
1987	37.754	-	-	38.779
1988	44.835	-	43.509	48.914
1989	51.237	-	49.349	56.224
1990	58.796	83.047	55.955	66.669
1991	67.819	83.038	63.225	75.854
1992	65.247	82.280	62.332	73.399
1993	65.788	80.307	62.329	73.571
1994	64.684	79.754	62.616	72.043
1995	65.905	79.191	62.717	72.499
1996	67.484	79.264	64.502	73.411
1997	70.363	83.106	66.324	75.812
Tasas de variación (%)				
Último año	4,3	4,8	2,8	3,3
Desde 1991	3,8	0,1	4,9	-0,1
Desde 1987	86,4	-	-	95,5

PRECIOS MEDIOS DE CAPITALES Y MUNICIPIOS DE MÁS DE 100.000 HABITANTES									
Municipios	Serie histórica (ptas./m. ²)				Ptas./m. ²	Serie histórica (ptas./m. ²)			
	1987	1991	1995	1996		Dev. típica	Último año	Desde 1991	Desde 1987
Cartagena	37.151	73.641	69.553	73.134	73.654	15.885	5,1	-0,7	96,9
Murcia	39.612	76.986	72.043	73.552	76.916	18.425	2,1	-4,5	85,7

OTROS DATOS DE LA COMUNIDAD DE MURCIA REFERIDOS A 1997	
Número medio de observaciones anuales	8.681
Antigüedad media de las viviendas	1985
Superficie media de las viviendas en m. ²	111,4
Precio medio de la unidad de vivienda en millones de pts.	8,6
Diferencias en % del precio medio respecto a:	
- Precio medio nacional	-38,2
- Precio medio de la Comunidad Autónoma con precio más alto	-60,8
- Precio medio de la Comunidad Autónoma con precio más bajo	8,4



Región de Murcia
Consejería de Política Territorial y Obras Públicas