



**ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN
(PROPUESTA ADJUDICACIÓN)
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS APARATOS DE ELEVACIÓN EXISTENTES EN
CENTROS Y SERVICIOS DEL IMAS"**

(fecha): 29/01/2013

(hora): 12:00 horas

(lugar): Sala de Juntas de este Organismo

Ref^a.expte. 2013.2.SE-SU

MESA constituida por:

PRESIDENTE, (por "sustitución", Resolución de 29-11-11; BORM núm. 29 de 05-12-11), la Jefa del Servicio Jurídico: D^a M^a ÁNGELES TEMPRANO PAYÁ.

VOCALES:

La técnico responsable del Servicio Económico-Contable y de Contratación: D^a M^a ÁNGELES INIESTA ALCARAZ y el Jefe de Sección de Mantenimiento de la Secretaría Técnica D MARCELINO MILÁN GARCÍA.

.como Representante de la Intervención **INTERVENTOR ADJUNTO**: D. AGUSTÍN ZABALA ROMERO.

Como funcionaria **LICENCIADA en DERECHO**: D^a CARMEN C. SÁNCHEZ LÓPEZ

SECRETARIA, la Jefa de la Sección de Contratación y Tramitación de Convenios: Dña. M^a ÁNGELES ABELLAN ZUNEL

Se reúnen los miembros de la Mesa de Contratación, constituida en su día para la apertura de plicas presentadas para la Contratación del Servicio arriba descrito, una vez aportado a la misma, informe de valoración de ofertas, elaborado el 25/01/2013 por el Jefe de Mantenimiento de la Oficina Técnica del IMAS.

Una vez revisadas los importes parciales de cada oferta, se comprueba que en varios se excede el precio de licitación, respecto del Centro de Día de Personas Mayores de Roldán, contraviniendo la cláusula 2^a,2) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, por lo que la Mesa acuerda rechazar las siguientes ofertas, de conformidad con lo establecido en el artículo 84 del Reglamento de Contratos del Estado:

Nº Reg entrada	OFERTAS RECHAZADAS	IMPORTE OFERTAS
2	FAIN ASCENSORES, S.A.	78.373,92 €
4	CONS. APARATOS ELEVADORES EXPRES, S.L.	109.440,00 €
5	EULEN, S.A.	84.422,00 €
8	SCHINDLER, S.A.	125.743,20 €
9	KONE ELEVADORES, S.A.	80.640,00 €

Los elementos que para cada criterio de adjudicación han ofertado las empresas, así como la puntuación parcial y total obtenida por cada una, consta en el informe de valoración antes mencionado, el cual se adjunta a este acta, por lo que en base al mismo, a continuación se relacionan las empresas licitadoras con la puntuación total obtenida, ordenadas de mayor a menor puntuación:

Nº Reg entrada	EMPRESAS LICITADORAS	PUNTUACIÓN
7	ZARDOYA OTIS, S.A.	1.050,00 puntos
1	THYSSENKRÜPP ELEVADORES S.L.U.	995,76 puntos
6	SERVIATES ALICANTE, S.L.	954,46 puntos
3	ORONA PECRES, S.A.	910,27 puntos
10	CONSTRUCCIONES INIESTA, S.L.	774,56 puntos



A la vista de lo cual, los miembros de la Mesa acuerdan por unanimidad, proponer al Órgano de Contratación, la adjudicación a favor de la empresa **ZARDOYA OTIS, S.A.**, con CIF B28011153, por importe de 58.752,00 € I.V.A. excluido, siendo el IVA de 12.337,92 €, por un importe total de 71.089,92 por ser la oferta mas ventajosa, comprometiéndose a realizar el servicio, incluidas las mejoras ofertadas.

De todo lo cual se levanta la **presente ACTA**, en el lugar y fecha al principio indicados.

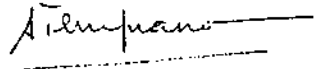
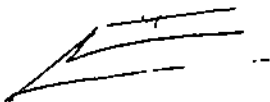
 fdo.: Mª Ángeles Temprano Payá	 fdo.: Marcelino Milán García.	 fdo.: Carmen C. Sánchez López
 fdo.: Agustín Zabala Romero	 fdo.: Mª Ángeles Abellán Zuñel.	 fdo.: Mª Ángeles Iniesta Alcaraz.

TABLA COMPARATIVA CON LA PUNTUACIÓN OBTENIDA POR LAS DISTINTAS EMPRESAS OFERTANTES SEGÚN LA DOCUMENTACIÓN APORTADA Y ACORDE CON LOS CRITERIOS A SEGUIR PARA SU VALORACIÓN.

VALORACIÓN PARA EL CONTRATO DE MANTENIMIENTO DE ASCENSORES

EMPRESAS	ZARDOYA OTIS	THYSSENKRUPP ELEVADORES	SERMATES ALICANTE	ORONA PECRES	CONST. INIESTA	SCHINDLER	FAIN ASCENSORES	KONE ELEVADORES	EULEN	C.A.E. EXPRESS
CONDICIONES ECONÓMICAS	2013-29 397.00+iva 2014-29 397.00+iva 587 52.00+iva 870 puntos	31 386.24+iva 31 386.24+iva 62 772.48+iva 738,76 puntos	33 360,00+iva 33 360,00+iva 66 720,00+iva 704,46 puntos	30 589.20+iva 30 589.20+iva 61 178,40+iva 768,27 puntos	44 800,68+iva 44 800,68+iva 89 601,30+iva 824,56 puntos	Supera el máximo el ciento Rodas es 19,12€ 0 puntos	Supera el máximo el ciento Rodas es 130,6€ 0 puntos	Supera el máximo el ciento Rodas es 234,84€ 0 puntos	Supera el máximo el ciento Rodas es 674,42€ 0 puntos	Supera el máximo el ciento Rodas es 211,02€ 0 puntos
EXPERIENCIA	TC2- Sept-2012 TC2- Agosto-2012 TC2- Oct-2012 Cotejado-Contratame 2115 Trabajadores/año 176 Trabajadores/año 8,8 veces/20 mil lino	TC2- Sept. 12 TC2- Agot. 12 TC2- Oct. 11 Cotejado-Contratame 140 trabajadores/año 61,6 trabajadores/año 3,08 veces el lino	S/ Tesoria Gral S.S. y arbitra. 3530 de Reclamo 6/97 y s/ Orden 3/1/95 BOE de 17 Abril 27 trabajadores los 365 días.	Falta TC-2 de Sept de Pecres y lo cota con los 365 días El TC-2 de Sept. 12 Otra, lo tiene los 20 trabajad. en lino solo tiene 18 trabaj.	TC-2 Oct 2011 TC-2 Nov. 2011 TC-2 Dic. 2011 TC-2 Sept 2012 Cotejado-contratame 488 trabaj./año 40, 6 trabaj./mes 2,03 veces en lino	TC-2- Agosto 12 TC-2- Sept. 12 TC-2- Oct. 11 TC-2- Dic. 2011 TC-2- Sept. 2012 Cotejado-contratame 28214 trabajad./año 2351 trabajad./mes 117,56 veces el máximo de 20	TC-2 Oct 2011 TC-2 Nov. 2011 TC-2 Dic. 2011 TC-2 Sept. 2012 Cotejado-contratame 4272 trabaj./año 356 trabaj./mes 17,80 veces máx. lino	TC-2 Oct 2011 TC-2 Nov. 2011 TC-2 Dic. 2011 TC-2 Agt. 2012 Cotejado-contratame 274 trabaj./año 22,83 trab/mes 1,14 veces máx. lino	S/ Tesoria Gral S.S. y arbitra. 3530 de Reclamo 6/97 y s/ Orden 3/1/95 BOE de 17 Abril No aporta los TC-2 de los 365 días	No aporta los TC-2 de los 365 días Solo aporta TC-2 de lino Oct-2012
MAXIMO PUNTO	100 puntos	100	100 puntos	0 puntos	100 puntos	100 puntos	100 puntos	100 puntos	100 puntos	0,00 puntos
RETRIBUCIÓN	No presenta TC-2 No propone relación Cotejado-Contratame 0 puntos	No presenta TC-2 No propone relación Cotejado-Contratame 0 puntos	No presenta TC-2 No propone relación Cotejado-contratame 0 puntos	TC-2- Agot. 12-24 TC-2- Sept. 12 = 24 TC-2- Oct. 12 = 24 Noct. en lino Empieza a cobrar 0 puntos	No presenta TC-2 No propone relación Cotejado-Contratame 0 puntos	No justifica con TC-2 los 20 trabajad. cada 3 meses. En relación máximo que justifica 17 42,59 puntos	No presenta TC-2 No propone relación Cotejado-contratame 0 puntos	No presenta TC-2 No propone relación Cotejado-contratame 0 puntos	TC-2 de 6 trab. ARGAS-MA DIN- ARVIN-GR DO F- MAAB L-SOVAA 6x30,00= 18 15 puntos	No aporta los TC-2 No propone relación Cotejado-contratame 0,00 puntos
INVENTARIOS	71 matrices 71x5 = 355 41 matrices 41x4 = 164 SUMA = 519 20 puntos	24 Matrices 24x5 = 120 3 Matrices 3x4 = 12 SUMA = 132 20 puntos	10 Matrices 10x5 = 50 0 Matrices 0x4 = 0 SUMA = 50 20 puntos	86 Matrices 86x5 = 430 0 Matrices 0x4 = 0 SUMA = 430 20 puntos	4 Matrices 4x5 = 20 0 Matrices 0x4 = 0 SUMA = 20 20 puntos	22 Matrices 22x5 = 110 0 Matrices 0x4 = 0 SUMA = 110 20 puntos	16 Matrices 16x5 = 80 2 Matrices 2x4 = 8 SUMA = 98 20 puntos	1 Matriz 1x5 = 5 0 Matrices 0x4 = 0 SUMA = 5 5 puntos	4 Matrices 4x5 = 20 0 Matrices 0x4 = 0 SUMA = 20 20 puntos	2 Matrices 2x5 = 10 0 Matrices 0x4 = 0 SUMA = 10 18 puntos
CRIMINOLÓGICAS	SI SI RAE = 34x2 = 68 RAE = 48x1 = 48 suma = 116 130 puntos	SI SI RAE = 48x2 = 96 RAE = 15x1 = 15 suma = 121 127 puntos	SI SI RAE = 48x2 = 96 RAE = 22x1 = 22 suma = 118 130 puntos	SI SI RAE = 34x2 = 68 RAE = 45x1 = 45 suma = 113 122 puntos	SI SI RAE = 33x2 = 66 RAE = 48x1 = 48 suma = 114 136 puntos	SI SI RAE = 48x2 = 96 RAE = 38x1 = 38 suma = 134 130 puntos	SI SI RAE = 40x2 = 80 RAE = 34x1 = 34 suma = 114 130 puntos	SI SI RAE = 48x2 = 96 RAE = 48x1 = 48 suma = 144 130 puntos	SI SI RAE = 0x2 = 0 RAE = 0x1 = 0 suma = 0 15 puntos	SI SI RAE = 0x2 = 0 RAE = 0x1 = 0 suma = 0 16 puntos
SUMA TOTAL	1050 puntos	995,76 puntos	944,46 puntos	800,27 puntos	774,56 puntos	292,59 puntos	250 puntos	235 puntos	115 puntos	26 puntos