



**SG/CA/42/2018**  
**Documento "A": 059517**

## **ORDEN**

Visto el expediente relativo a la contratación del **SUMINISTRO EN SU MODALIDAD DE ARRENDAMIENTO SIN OPCIÓN DE COMPRA, INSTALACIÓN, MONTAJE Y DESMONTAJE DE CONJUNTOS MODULARES PREFABRICADOS CON DESTINO A CENTROS EDUCATIVOS DE LA REGIÓN DE MURCIA (Contrato basado en el Acuerdo-Marco para la selección de proveedores para el suministro en su modalidad de arrendamiento sin opción de compra, instalación y montaje de conjuntos modulares prefabricados con destino a uso educativo para los centros públicos de educación infantil y primaria e institutos de enseñanza secundaria de la Región de Murcia, EXPTE. SG/CA/23/2018)**, por un importe de TRESCIENTOS SETENTA Y UN MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO CON SETENTA EUROS Y SESENTA Y UN CÉNTIMOS (371.998,61-€), más el correspondiente Impuesto sobre el Valor Añadido del 21% (78.119,71-€), lo cual supone un total de **450.118,32.- €**, que se financiará con cargo a la partida presupuestaria 15.04.00.422K.205.00, proyecto de inversión nº 37125, según el siguiente desglose: 208.176,12.- € para el presupuesto del año 2018 y 241.942,20.- € para el presupuesto del año 2019.

Visto que según consta en el certificado expedido por el registro del Órgano de contratación ubicado en la Oficina Corporativa de Atención al Ciudadano de esta Consejería, dentro del plazo de presentación de ofertas han tenido entrada en el mencionado Registro las proposiciones de las empresas UTE ALQUILERES BARCELÓ SAEZ, S.L. – CABISUAR CARTAGENA, S.A. y RENTA DE MAQUINARIA, S.L.U.

Vista que la documentación administrativa de las empresas era correcta, se procedió a la apertura de los sobres nº 2 que incluye los criterios de adjudicación evaluables de forma automática. A continuación se recabó informe técnico de comprobación de la existencia de ofertas incursas en baja anormal o desproporcionada (Artículo 85 del R.D. 1098 / 2001 de 12 de octubre. Reglamento General Ley Contratos Administraciones Públicas) y valoración de los criterios de adjudicación evaluables de forma automática.

Visto que en el informe de 16 de octubre de 2018 la empresa UTE ALQUILERES BARCELÓ SAEZ, S.L. – CABISUAR CARTAGENA, S.A. ha justificado las bajas anormales de los lotes 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 14, 16, 18, 19 y 20 y la empresa RENTA DE MAQUINARIA, S.L.U. ha justificado las bajas anormales de los lotes 10, 15 y 17, resultando las proposiciones más ventajosas en los lotes indicados en este párrafo.

Visto que en el informe de 16 de octubre de 2018 la empresa UTE ALQUILERES BARCELÓ SAEZ, S.L. – CABISUAR CARTAGENA, S.A. ha resultado la proposición más ventajosa de los lotes 3, 12 y 23 y la empresa RENTA DE MAQUINARIA, S.L.U. ha resultado la proposición más ventajosa de los lotes 9, 11, 13, 21, 22 y 24, y no incurrir en bajas anormal o desproporcionada en los lotes citados en este párrafo.





Visto que la Propuesta-Memoria de la Dirección General de Centros Educativos, de fecha 17 de septiembre de 2018, propuso que *“todos los pagos serán por el importe correspondiente al arrendamiento por mensualidad o a la parte proporcional de la misma, en el caso de que no se corresponda con una mensualidad completa”*, y en atención al retraso en la adjudicación del contrato, se hace necesario proceder a una nueva previsión de inicio de ejecución del contrato al 8 de noviembre de 2018 e inicio del alquiler al 16 de noviembre de 2018.

Visto que la empresa **RENTA DE MAQUINARIA, S.L.U.**, ha presentado debidamente la documentación acreditativa requerida. Como motivación de la propuesta de adjudicación a las citadas empresas, se adjunta a esta orden como Anexo la transcripción íntegra de los informes siguientes:

- Informe emitido por el Jefe de Servicio de Gestión Económico Administrativa de Centros Docentes, de fecha 16 de octubre de 2018.

En su virtud, considerando lo previsto en la legislación de Contratos del Sector Público y demás disposiciones de general aplicación, en uso de las atribuciones que me han sido conferidas.

## DISPONGO

**PRIMERO.-** Declarar válidas las actuaciones llevadas a cabo para la contratación **SUMINISTRO EN SU MODALIDAD DE ARRENDAMIENTO SIN OPCIÓN DE COMPRA, INSTALACIÓN, MONTAJE Y DESMONTAJE DE CONJUNTOS MODULARES PREFABRICADOS CON DESTINO A CENTROS EDUCATIVOS DE LA REGIÓN DE MURCIA** (Contrato basado en el Acuerdo-Marco para la selección de proveedores para el suministro en su modalidad de arrendamiento sin opción de compra, instalación y montaje de conjuntos modulares prefabricados con destino a uso educativo para los centros públicos de educación infantil y primaria e institutos de enseñanza secundaria de la Región de Murcia, EXPTE. SG/CA/23/2018), por el procedimiento establecido en el artículo 221 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

**SEGUNDO.- Adjudicar** a la empresa **RENTA DE MAQUINARIA, S.L.U.**, con CIF B-41117078 los lotes 9, 10, 11, 13, 15, 17, 21, 22 y 24 y disponer el gasto por un importe de 87.363,98-€, más el correspondiente IVA del 21% (18346,43.-€), lo que supone un total de 105.710,41.- €, que se financiará con cargo a la partida presupuestaria 15.04.00.422K.205.00, proyecto de inversión nº 37125 con el siguiente desglose de anualidades: 49.250,85.-€, para el presupuesto del año 2018 y 56.459,56 .-€, para el presupuesto del año 2019.





	BI	IVA	2018	BI	IVA	2019	Total
Lote 9	8.685,25	1.823,90	10.509,15	12.588,12	2.643,51	15.231,63	25.740,78
Lote 10	3.457,63	726,10	4.183,73	5.293,15	1.111,56	6.404,71	10.588,44
Lote 11	1.427,36	299,75	1.727,11	2.517,65	528,71	3.046,36	4.773,46
Lote 13	3.439,42	722,28	4.161,70	4.248,42	892,17	5.140,59	9.302,29
Lote 15	3.729,56	783,21	4.512,77	6.578,32	1.381,45	7.959,77	12.472,53
Lote 17	2.486,37	522,14	3.008,51	4.385,55	920,97	5.306,52	8.315,02
Lote 21	9.452,37	1.985,00	11.437,36	5.973,74	1.254,49	7.228,23	18.665,59
Lote 22	4.012,62	842,65	4.855,26	2.537,92	532,96	3.070,88	7.926,15
Lote 24	4.012,62	842,65	4.855,26	2.537,92	532,96	3.070,88	7.926,15
	40.703,19	8.547,67	49.250,85	46.660,79	9.798,77	56.459,56	105.710,41
	BI 2018	BI 2019	Suma BI		Total IVA		TOTAL
	40.703,19	46.660,79	87.363,98		18.346,43		105.710,41

**TERCERO.-** Notificar la presente Orden a los adjudicatarios y proceder a su publicación en el Perfil de Contratante.

**CUARTO.-** De conformidad con los artículos 36.3 y 153.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, este contrato al estar basado en un Acuerdo Marco se perfecciona con su adjudicación no siendo necesaria la formalización del contrato.

**QUINTO.-** Designar al Jefe de Servicio de Gestión Económico-Administrativa de Centros Docentes de la Dirección General de Centros Educativos, Responsable de la presente contratación y como representante de la Administración en la recepción del suministro al Jefe de Sección de Gestión de Expedientes de Gasto del Servicio de Gestión Económico-Administrativa de Centros Docentes de la Dirección General de Centros Educativos.

**SEXTO.-** La presente Orden podrá ser recurrida ante el Tribunal Central de Recursos Contractuales de Madrid mediante el Recurso Especial en materia de contratación. El plazo de interposición del recurso es de quince días hábiles contados desde el día siguiente a aquel en que se realice la notificación.

**LA CONSEJERA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTES**  
**Adela Martínez-Cachá Martínez**  
(Documento firmado electrónicamente en Murcia)



Firmante: MARTINEZ LOPEZ, JUAN GREGORIO 10/10/2018 09:23:27

Este es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico administrativo archivado por la Comunidad Autónoma de Murcia, según artículo 27.3.c) de la Ley 39/2015. Su autenticidad puede ser contrastada accediendo a la siguiente dirección: https://sede.carm.es/verificardocumentos e introduciendo el código seguro de verificación (CSV) 5dcd152c-0a03-d0d6-80006045758

**LOTE 1 CEIP "SAN CRISTOBAL" en Los Dolores de Cartagena**

Precio de licitación  
 total sin iva 27.817,38  
 IVA 21% 5.841,65  
 33.659,03



**Región de Murcia**  
 Consejería de Educación, Juventud y Deportes  
 Dirección General de Centros Educativos

**Unidades que OFERTAN**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1	3	3	1		
WC 15 m2	0	2	2			

Meses de alquiler 8 meses

**ACUERDO MARCO EXPTE. SG/CA/23/2018**

**OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua	0
45 m2	1.737,32	434,32	429,87	1.694,27	1.797,76	1.696,00	
WC 15 m2	1.259,67	125,46	143,28	564,76	1.797,76	1.696,00	

**EXPEDIENTE SG/CA 42/2018**

**OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua	0
45 m2	1.536,56	384,14	380,21	1.498,49			
WC 15 m2		110,97	126,74				

**Unidades que OFERTAN**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2						
WC 15 m2						

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.587,77	396,94	392,87	1.548,43	1.643,00	1.550,00
WC 15 m2	1.151,24	114,66	130,95	516,14	1.643,00	1.550,00

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2						
WC 15 m2						

**Comprobación de los precios unitarios ofertados por los licitadores**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua	0	TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO				45 m2						
WC 15 m2		CORRECTO	CORRECTO					WC 15 m2						

Resultan admitidos los precios unitarios de los licitadores

**CALCULO DE LA EXISTENCIA DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS CONFORME AL ART. 85 DEL RGCAP**

Subtotal	1.536,56	1.374,36	11.152,88	1.498,49	0,00	0,00	Subtotal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	15.562,29						Total sin IVA	0,00						
IVA 21%	3.268,08						IVA 21%	0,00						
Total con IVA	18.830,37		Porcentaje de baja	44,06%			Total con IVA	0,00		Porcentaje de baja	100,00%			

Porcentaje de baja respecto a la otra empresa

Porcentaje de baja respecto a la otra empresa 1

Conforme al apartado 1 del artículo 85 del RGCAP se encuentra en baja anormal la empresa ALQUIBARSA



Firmante: MARTINEZ LOPEZ, JUAN GREGORIO 10/10/2018 09:23:27

Este es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico administrativo archivado por la Comunidad Autónoma de Murcia, según artículo 27.3.c) de la Ley 39/2015. Su autenticidad puede ser contrastada accediendo a la siguiente dirección: https://sede.carm.es/verificardocumentos e introduciendo el código seguro de verificación (CSV) 5dcd152c-2a03-d00e-8000-604045758

**LOTE 2 CEIP "ANIBAL" en Los Mateos de Cartagena**

Precio de licitación  
 total sin iva 16.217,88  
 IVA 21% 3.405,75  
 19.623,63

**Unidades que OFERTAN**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2		2	2	2		
WC 15 m2	1		1	1		

Meses de alquiler 8 meses

**ACUERDO MARCO EXPTE. SG/CA/23/2018**

**OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua	0
45 m2	1.737,32	434,32	429,87	1.694,27	1.797,76	1.696,00	
WC 15 m2	1.259,67	125,46	143,28	564,76	1.797,76	1.696,00	

**EXPEDIENTE SG/CA 42/2018**

**OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua	0
45 m2	0,00	384,14	380,21				
WC 15 m2	0,00	110,97	126,74				

**Comprobación de los precios unitarios ofertados por los licitadores**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua	0
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO				
WC 15 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO				

Resultan admitidos los precios unitarios de los licitadores

**CALCULO DE LA EXISTENCIA DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS CONFORME AL ART. 85 DEL RGCAP**

Subtotal	0,00	879,25	7.097,28	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	7.976,53					
IVA 21%	1.675,07					
Total con IVA	9.651,60	Porcentaje de baja	50,82%			

Porcentaje de baja respecto a la otra empresa



**Región de Murcia**  
 Consejería de Educación, Juventud y Deportes  
 Dirección General de Centros Educativos

**Unidades que OFERTAN**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2						
WC 15 m2						

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.587,77	396,94	392,87	1.548,43	1.643,00	1.550,00
WC 15 m2	1.151,24	114,66	130,95	516,14	1.643,00	1.550,00

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2						
WC 15 m2						

Subtotal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	0,00					
IVA 21%	0,00					
Total con IVA	0,00	Porcentaje de baja	100,00%			

Porcentaje de baja respecto a la otra empresa 1

Conforme al apartado 1 del artículo 85 del RGCAP se encuentra en baja anormal la empresa ALQUIBARSA



**LOTE 3 CEIP "MIGUEL DE CERVANTES" de La Aljorra en Cartagena**

Precio de licitación

total sin iva 16.217,88  
IVA 21% 3.405,75  
19.623,63

Unidades que OFERTAN

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	2	2	2	2		
WC 15 m2	1	1	1	1		

Meses de alquiler 8 meses

**ACUERDO MARCO EXPTE. SG/CA/23/2018**

**OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua	0	TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.737,32	434,32	429,87	1.694,27	1.797,76	1.696,00		45 m2	1.587,77	396,94	392,87	1.548,43	1.643,00	1.550,00
WC 15 m2	1.259,67	125,46	143,28	564,76	1.797,76	1.696,00		WC 15 m2	1.151,24	114,66	130,95	516,14	1.643,00	1.550,00

**EXPEDIENTE SG/CA 42/2018**

**OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua	0	TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.737,32	434,32	429,87					45 m2						
WC 15 m2	1.259,67	125,46	143,28					WC 15 m2						

Comprobación de los precios unitarios ofertados por los licitadores

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua	0	TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO					45 m2						
WC 15 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO					WC 15 m2						

Resultan admitidos los precios unitarios de los licitadores

**CALCULO DE LA EXISTENCIA DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS CONFORME AL ART. 85 DEL RGCAP**

Subtotal	4.734,31	994,10	8.024,16	0,00	0,00	0,00	Subtotal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	13.752,57						Total sin IVA	0,00						
IVA 21%	2.888,04						IVA 21%	0,00						
Total con IVA	16.640,61		Porcentaje de baja	15,20%			Total con IVA	0,00		Porcentaje de baja	100,00%			
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa							Porcentaje de baja respecto a la otra empresa			1	

Conforme al artículo 85 del RGCAP ninguna empresa se encuentra en baja anormal.



**Región de Murcia**

Consejería de Educación, Juventud y Deportes  
Dirección General de Centros Educativos

Unidades que OFERTAN

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2						
WC 15 m2						

**OFERTA REMSA**

**OFERTA REMSA**



**LOTE 4 CEIP "SANTA FLORENTINA" de La Palma – Cartagena**

Precio de licitación  
 total sin iva 27.038,33  
 IVA 21% 5.678,05  
 32.716,38

Unidades que OFERTAN

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2		1	2	2	1	
60 m2	1		1	1	0	
WC 15 m2		1	1	1	0	

Meses de alquiler 8 meses

**ACUERDO MARCO EXPTE. SG/CA/23/2018**

**OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua	0
45 m2	1.737,32	434,32	429,87	1.694,27	1.797,76	1.696,00	
60 m2	2.316,91	579,10	573,18	2.259,04	1.797,76	1.696,00	
Vestuario 15 m2	1.259,67	125,46	143,28	564,76	1.797,76	1.696,00	

**EXPEDIENTE SG/CA 42/2018**

**OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua	0
45 m2	1.536,56	384,14	380,21	1.498,49			
60 m2	0,00	512,19	506,95				
WC 15 m2	0,00	110,97	126,74				

**Comprobación de los precios unitarios ofertados por los licitadores**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua	0
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO			
60 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO				
WC 15 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO				

Resultan admitidos los precios unitarios de los licitadores

**CALCULO DE LA EXISTENCIA DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS CONFORME AL ART. 85 DEL RGCP**

Subtotal	1.536,56	1.391,44	11.152,88	1.498,49	0,00	0,00	
Total sin IVA	15.579,37						
IVA 21%	3.271,67						
Total con IVA	18.851,04		Porcentaje de baja	42,38%			
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa	23,28%			



**Región de Murcia**  
 Consejería de Educación, Juventud y Deportes  
 Dirección General de Centros Educativos

Unidades que OFERTAN

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2		2	2	2	1	
60 m2	1		1	1		
WC 15 m2		1	1	1		

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.587,77	396,94	392,87	1.548,43	1.643,00	1.550,00
60 m2	2.117,46	529,26	523,84	2.064,58	1.643,00	1.550,00
Vestuario 15 m2	1.151,24	114,66	130,95	516,14	1.643,00	1.550,00

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.538,60	384,65	380,70	1.500,48		
60 m2	2.051,59	512,87	507,62			
WC 15 m2	1.115,59	111,11	126,90			

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO		
60 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO			
WC 15 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO			

Subtotal	6.244,38	1.393,28	11.167,36	1.500,48	0,00	0,00
Total sin IVA	20.305,79					
IVA 21%	4.264,22					
Total con IVA	24.570,01		Porcentaje de baja	24,90%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa	-30,34%		

Conforme al apartado 2 del artículo 85 del RGCP se encuentra en baja anormal la empresa **ALQUIBARSA**



LOTE 5 CEIP "JUAN DE LA CIERVA" en Casillas - Murcia

Precio de licitación  
total sin iva 16.217,88  
IVA 21% 3.405,75  
19.623,63

Unidades que Ofertan

TIPO AULA				Acometida		
	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	eléctrica	Acometida agua
45 m2	2	2	2			
WC 15 m2	1	1	1			

Meses de alquiler 8 meses

ACUERDO MARCO EXPTE. SG/CA/23/2018  
OFERTA ALQUIBARSA

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.737,32	434,32	429,87	1.694,27	1.797,76	1.696,00
WC 15 m2	1.259,67	125,46	143,28	564,76	1.797,76	1.696,00

EXPEDIENTE SG/CA 42/2018  
OFERTA ALQUIBARSA

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	0,00	384,14	380,21			
WC 15 m2	0,00	110,97	126,74			

Comprobación de los precios unitarios ofertados por los licitadores

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO			
WC 15 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO			

Resultan admitidos los precios unitarios de los licitadores

**CALCULO DE LA EXISTENCIA DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS CONFORME AL ART. 85 DEL RGCAP**

Subtotal	0,00	879,25	7.097,28	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	7.976,53					
IVA 21%	1.675,07					
Total con IVA	9.651,60	Porcentaje de baja	50,82%			
	Porcentaje de baja respecto a la otra empresa					



Región de Murcia

Consejería de Educación, Juventud y Deportes  
Dirección General de Centros Educativos

Unidades que Ofertan

TIPO AULA				Acometida		
	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	eléctrica	Acometida agua
45 m2	2	2	2			
WC 15 m2	1	1	1			

OFERTA REMSA

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.587,77	396,94	392,87	1.548,43	1.643,00	1.550,00
WC 15 m2	1.151,24	114,66	130,95	516,14	1.643,00	1.550,00

OFERTA REMSA

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2						
WC 15 m2						

Subtotal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	0,00					
IVA 21%	0,00					
Total con IVA	0,00	Porcentaje de baja	100,00%			
	Porcentaje de baja respecto a la otra empresa					

Conforme al apartado 1 del artículo 85 del RGCAP se encuentra en baja anormal la empresa ALQUIBARSA



Firmante: MARTINEZ LOPEZ, JUAN GREGORIO

10/10/2018 09:23:27  
 Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico administrativo archivado por la Comunidad Autónoma de Murcia, según artículo 27.3.c) de la Ley 39/2015. Su autenticidad puede ser contrastada accediendo a la siguiente dirección: https://sede.carm.es/verificardocumentos e introduciendo el código seguro de verificación (CSV) 52c1527-qm03-d06e-80006045758

**LOTE 6 CEIP "JUAN NAVARRO" en La Hoya de Lorca**

Precio de licitación  
 total sin iva 25.819,41  
 IVA 21% 5.422,08  
 31.241,49

Unidades que Ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	3	3	3			
WC 15 m2	2	2	2			

Meses de alquiler 8 meses

**ACUERDO MARCO EXPTE. SG/CA/23/2018 OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.737,32	434,32	429,87	1.694,27	1.797,76	1.696,00
WC 15 m2	1.259,67	125,46	143,28	564,76	1.797,76	1.696,00

**EXPEDIENTE SG/CA 42/2018 OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	0,00	384,14	380,21			
WC 15 m2	0,00	110,97	126,74			

**Comprobación de los precios unitarios ofertados por los licitadores**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO			
WC 15 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO			

Resultan admitidos los precios unitarios de los licitadores

**CALCULO DE LA EXISTENCIA DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS CONFORME AL ART. 85 DEL RGCAP**

Subtotal	0,00	1.374,36	11.152,88	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	12.527,24					
IVA 21%	2.630,72					
Total con IVA	15.157,96		Porcentaje de baja	51,48%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa	35,39%		



**Región de Murcia**  
 Consejería de Educación, Juventud y Deportes  
 Dirección General de Centros Educativos

Unidades que Ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	3	3	3			
WC 15 m2	2	2	2			

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.587,77	396,94	392,87	1.548,43	1.643,00	1.550,00
WC 15 m2	1.151,24	114,66	130,95	516,14	1.643,00	1.550,00

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.538,60	384,65	380,70			
WC 15 m2	1.115,59	111,11	126,90			

Subtotal	0,00	1.374,36	11.152,88	0,00	0,00	0,00	Subtotal	6.846,98	1.376,17	11.167,20	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	12.527,24						Total sin IVA	19.390,38					
IVA 21%	2.630,72						IVA 21%	4.071,98					
Total con IVA	15.157,96		Porcentaje de baja	51,48%			Total con IVA	23.462,36		Porcentaje de baja	24,90%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa	35,39%						Porcentaje de baja respecto a la otra empresa	-54,79%		

Conforme al apartado 2 del artículo 85 del RGCAP se encuentra en baja anormal la empresa ALQUIBARSA



**LOTE 7 CRA "ALZABARA" en Cuevas de Reylo de Fuente Álamo**

Precio de licitación  
 total sin iva 6.616,35  
 IVA 21% 1.389,43  
 8.005,78

Unidades que Ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1	1	1			

Meses de alquiler 8 meses

**ACUERDO MARCO EXPTE. SG/CA/23/2018**

**OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.737,32	434,32	429,87	1.694,27	1.797,76	1.696,00

**EXPEDIENTE SG/CA 42/2018**

**OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	0,00	384,14	380,21			

Comprobación de los precios unitarios ofertados por los licitadores

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO			

Resultan admitidos los precios unitarios de los licitadores

**CALCULO DE LA EXISTENCIA DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS CONFORME AL ART. 85 DEL RGCAP**

Subtotal	0,00	384,14	3.041,68	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	3.425,82					
IVA 21%	719,42					
Total con IVA	4.145,24		Porcentaje de baja	48,22%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa			



**Región de Murcia**  
 Consejería de Educación, Juventud y Deportes  
 Dirección General de Centros Educativos

Unidades que Ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1	1	1			

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.587,77	396,94	392,87	1.548,43	1.643,00	1.550,00

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2						

Conforme al apartado 1 del artículo 85 del RGCAP se encuentra en baja anormal la empresa **ALQUIBARSA**

Porcentaje de baja respecto a la otra empresa 1



Firmante: MARTINEZ LOPEZ, JUAN GREGORIO

10.10.2018 09:23:27  
 Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico administrativo archivado por la Comunidad Autónoma de Murcia, según artículo 27.3.c) de la Ley 39/2015. Su autenticidad puede ser contrastada accediendo a la siguiente dirección: https://sede.carm.es/verificardocumentos e introduciendo el código seguro de verificación (CSV) 52c1527-qm03-d00e-80006045758

**LOTE 8 CEIP "SAGRADO CORAZÓN" de Librilla**

Precio de licitación  
 total sin iva 24.832,20  
 IVA 21% 5.214,76  
 30.046,96

Unidades que Ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida	
					eléctrica	Acometida agua
45 m2	1	3	3	1		
WC 15 m2	1	1	1			

Meses de alquiler 8 meses

**ACUERDO MARCO EXPTE. SG/CA/23/2018 OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.737,32	434,32	429,87	1.694,27	1.797,76	1.696,00
WC 15 m2	1.259,67	125,46	143,28	564,76	1.797,76	1.696,00

**EXPEDIENTE SG/CA 42/2018 OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.536,56	384,14	380,21	1.498,49		
WC 15 m2	0,00	110,97	126,74			

**Comprobación de los precios unitarios ofertados por los licitadores**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO		
WC 15 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO			

Resultan admitidos los precios unitarios de los licitadores

**CALCULO DE LA EXISTENCIA DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS CONFORME AL ART. 85 DEL RGCAP**

Subtotal	1.536,56	1.263,39	10.138,96	1.498,49	0,00	0,00
Total sin IVA	14.437,40					
IVA 21%	3.031,85					
Total con IVA	17.469,25		Porcentaje de baja	41,86%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa	22,58%		



**Región de Murcia**  
 Consejería de Educación, Juventud y Deportes  
 Dirección General de Centros Educativos

Unidades que Ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida	
					eléctrica	Acometida agua
45 m2	3	3	3	1		
WC 15 m2	1	1	1			

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.587,77	396,94	392,87	1.548,43	1.643,00	1.550,00
WC 15 m2	1.151,24	114,66	130,95	516,14	1.643,00	1.550,00

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.538,60	384,65	380,70	1.500,48		
WC 15 m2	1.115,59	111,11	126,90			

Subtotal	5.731,39	1.265,06	10.152,00	1.500,48	0,00	0,00
Total sin IVA	18.648,98					
IVA 21%	3.916,29					
Total con IVA	22.565,27		Porcentaje de baja	24,90%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa	-29,17%		

Conforme al apartado 2 del artículo 85 del RGCAP se encuentra en baja anormal la empresa ALQUIBARSA



**LOTE 9 IES "LOS MOLINOS" de Cartagena**

Precio de licitación	
total sin iva	28.463,37
IVA 21%	5.977,31
	34.440,68

Unidades que Ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2						

Meses de alquiler 8 meses

**ACUERDO MARCO EXPTE. SG/CA/23/2018**

**OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.737,32	434,32	429,87	1.694,27	1.797,76	1.696,00

**EXPEDIENTE SG/CA 42/2018**

**OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2						

**Comprobación de los precios unitarios ofertados por los licitadores**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2						

Resultan admitidos los precios unitarios de los licitadores

**CALCULO DE LA EXISTENCIA DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS CONFORME AL ART. 85 DEL RGCAP**

Subtotal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	0,00					
IVA 21%	0,00					
Total con IVA	0,00	Porcentaje de baja	100,00%			
	Porcentaje de baja respecto a la otra empresa		1			

Conforme al artículo 85 del RGCAP ninguna empresa se encuentra en baja anormal.



**Región de Murcia**  
 Consejería de Educación, Juventud y Deportes  
 Dirección General de Centros Educativos

Unidades que Ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2		4	4	4	1	

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.587,77	396,94	392,87	1.548,43	1.643,00	1.550,00

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.587,77	396,94	392,87	1.548,43		

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO		

Subtotal	6.351,08	1.587,76	12.571,84	1.548,43	0,00	0,00
Total sin IVA	22.059,11					
IVA 21%	4.632,41					
Total con IVA	26.691,52	Porcentaje de baja	22,50%			
	Porcentaje de baja respecto a la otra empresa					



**LOTE 10 CEIP "BIENVENIDO CONEJERO" de Los Alcázares**

Precio de licitación  
 total sin iva 16.217,88  
 IVA 21% 3.405,75  
 19.623,63

Unidades que Ofertan

TIPO AULA				Acometida		
	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	eléctrica	Acometida agua
45 m2	2	2	2			
WC 15 m2	1	1	1			

Meses de alquiler 8 meses

**ACUERDO MARCO EXPTE. SG/CA/23/2018**

**OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.737,32	434,32	429,87	1.694,27	1.797,76	1.696,00
WC 15 m2	1.259,67	125,46	143,28	564,76	1.797,76	1.696,00

**EXPEDIENTE SG/CA 42/2018**

**OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.536,56	384,14	380,21			
WC 15 m2	1.114,11	110,97	126,74			

Comprobación de los precios unitarios ofertados por los licitadores

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO			
WC 15 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO			

Resultan admitidos los precios unitarios de los licitadores

**CALCULO DE LA EXISTENCIA DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS CONFORME AL ART. 85 DEL RGCAP**

Subtotal	4.187,23	879,25	7.097,28	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	12.163,76					
IVA 21%	2.554,39					
Total con IVA	14.718,15		Porcentaje de baja	25,00%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa	-33,93%		



**Región de Murcia**

Consejería de Educación, Juventud y Deportes  
 Dirección General de Centros Educativos

Unidades que Ofertan

TIPO AULA				Acometida		
	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	eléctrica	Acometida agua
45 m2	2	2	2			
WC 15 m2	1	1	1			

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.587,77	396,94	392,87	1.548,43	1.643,00	1.550,00
WC 15 m2	1.151,24	114,66	130,95	516,14	1.643,00	1.550,00

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.147,29	286,82	283,88			
WC 15 m2	831,86	82,85	94,62			

Conforme al apartado 2 del artículo 85 del RGCAP se encuentra en baja anormal la empresa **REMSA**



LOTE 11 CEIP "VIRGEN DE LA VEGA" de Cobatillas en Murcia

Precio de licitación

total sin iva 6.616,35  
IVA 21% 1.389,43  
8.005,78

Unidades que ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1	1	1			

Meses de alquiler 8 meses

ACUERDO MARCO EXPTE. SG/CA/23/2018

OFERTA ALQUIBARSA

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua	0	TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.737,32	434,32	429,87	1.694,27	1.797,76	1.696,00		45 m2	1.587,77	396,94	392,87	1.548,43	1.643,00	1.550,00

EXPEDIENTE SG/CA 42/2018

OFERTA ALQUIBARSA

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua	0	TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.536,56	384,14	380,21					45 m2	1.270,21	317,55	314,30			

Comprobación de los precios unitarios ofertados por los licitadores

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua	0	TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO					45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO			

Resultan admitidos los precios unitarios de los licitadores

**CALCULO DE LA EXISTENCIA DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS CONFORME AL ART. 85 DEL RGCAP**

Subtotal	1.536,56	384,14	3.041,68	0,00	0,00	0,00	Subtotal	1.270,21	317,55	2.514,40	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	4.962,38						Total sin IVA	4.102,14					
IVA 21%	1.042,10						IVA 21%	861,45					
Total con IVA	6.004,48		Porcentaje de baja	25,00%			Total con IVA	4.963,59		Porcentaje de baja	38,00%		
		Porcentaje de baja respecto a la otra empresa		-20,97%					Porcentaje de baja respecto a la otra empresa		17,34%		

Conforme al artículo 85 del RGCAP ninguna empresa se encuentra en baja anormal.



Región de Murcia

Consejería de Educación, Juventud y Deportes  
Dirección General de Centros Educativos

Unidades que ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1	1	1			

OFERTA REMSA

OFERTA REMSA



Firmante: MARTINEZ LOPEZ, JUAN GREGORIO

10.10.2018 09:23:27  
 Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico administrativo archivado por la Comunidad Autónoma de Murcia, según artículo 27.3.c) de la Ley 39/2015. Su autenticidad puede ser contrastada accediendo a la siguiente dirección: https://sede.carm.es/verificardocumentos e introduciendo el código seguro de verificación (CSV) 52c1527-qm03-d06e-800060404578

**LOTE 12 CEIP "ALJORRA" de La Aljorra en Cartagena**

Precio de licitación  
 total sin iva 21.869,05  
 IVA 21% 4.592,50  
 26.461,55

Unidades que ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	2	2	2			
WC 15 m2	2	2	2	1		1

Meses de alquiler 8 meses

**ACUERDO MARCO EXPTE. SG/CA/23/2018 OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.737,32	434,32	429,87	1.694,27	1.797,76	1.696,00
WC 15 m2	1.259,67	125,46	143,28	564,76	1.797,76	1.696,00

**EXPEDIENTE SG/CA 42/2018 OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.536,56	384,14	380,21			
WC 15 m2	1.114,11	110,97	126,74	499,50		1.500,01

**Comprobación de los precios unitarios ofertados por los licitadores**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO			
WC 15 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO		CORRECTO

Resultan admitidos los precios unitarios de los licitadores

**CALCULO DE LA EXISTENCIA DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS CONFORME AL ART. 85 DEL RGCAP**

Subtotal	5.301,34	990,22	8.111,20	499,50	0,00	1.500,01
Total sin IVA	16.402,27					
IVA 21%	3.444,48					
Total con IVA	19.846,75		Porcentaje de baja	25,00%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa			



**Región de Murcia**  
 Consejería de Educación, Juventud y Deportes  
 Dirección General de Centros Educativos

Unidades que ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	2	2	2			
WC 15 m2	2	2	2	1		1

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.587,77	396,94	392,87	1.548,43	1.643,00	1.550,00
WC 15 m2	1.151,24	114,66	130,95	516,14	1.643,00	1.550,00

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2						
WC 15 m2						

Subtotal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	0,00					
IVA 21%	0,00					
Total con IVA	0,00		Porcentaje de baja	100,00%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa			1

Conforme al artículo 85 del RGCAP ninguna empresa se encuentra en baja anormal.



**LOTE 13 CEIP "VIRGEN DE BEGOÑA" de Tentegorra - Cartagena**

Precio de licitación  
 total sin iva 12.586,71  
 IVA 21% 2.643,21  
 15.229,92

Unidades que ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida	
					eléctrica	Acometida agua
45 m2	1	1	1	1		
WC 15 m2	2	2	2	2		

Meses de alquiler 8 meses

**ACUERDO MARCO EXPTE. SG/CA/23/2018 OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.737,32	434,32	429,87	1.694,27	1.797,76	1.696,00
WC 15 m2	1.259,67	125,46	143,28	564,76	1.797,76	1.696,00

**EXPEDIENTE SG/CA 42/2018 OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.536,56	384,14	380,21			
WC 15 m2	1.114,11	110,97	126,74			

**Comprobación de los precios unitarios ofertados por los licitadores**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO			
WC 15 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO			

Resultan admitidos los precios unitarios de los licitadores

**CALCULO DE LA EXISTENCIA DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS CONFORME AL ART. 85 DEL RGCAP**

Subtotal	3.764,78	606,08	5.069,52	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	9.440,38					
IVA 21%	1.982,48					
Total con IVA	11.422,86		Porcentaje de baja	25,00%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa	-18,68%		



**Región de Murcia**  
 Consejería de Educación, Juventud y Deportes  
 Dirección General de Centros Educativos

Unidades que ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida	
					eléctrica	Acometida agua
45 m2	1	1	1	1		
WC 15 m2	2	2	2	2		

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.587,77	396,94	392,87	1.548,43	1.643,00	1.550,00
WC 15 m2	1.151,24	114,66	130,95	516,14	1.643,00	1.550,00

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.294,80	323,70	320,38			
WC 15 m2	938,82	93,50	106,79			

Subtotal	3.172,44	510,70	4.271,68	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	7.954,80					
IVA 21%	1.670,51					
Total con IVA	9.625,31		Porcentaje de baja	36,80%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa	15,74%		

Conforme al artículo 85 del RGCAP ninguna empresa se encuentra en baja anormal.



LOTE 14 CEIP "GINES CABEZOS GOMARIZ – Roche – La Unión

Precio de licitación  
total sin iva 2.985,18  
IVA 21% 626,89  
3.612,07

Unidades que ofertan

TIPO AULA				Acometida		
	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	eléctrica	Acometida agua
WC 15 m2	1	1	1			

Meses de alquiler 8 meses

ACUERDO MARCO EXPTE. SG/CA/23/2018

OFERTA ALQUIBARSA

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
WC 15 m2	1.259,67	125,46	143,28	564,76	1.797,76	1.696,00

EXPEDIENTE SG/CA 42/2018

OFERTA ALQUIBARSA

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
WC 15 m2	0,00	110,97	126,74			

Comprobación de los precios unitarios ofertados por los licitadores

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
WC 15 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO			

Resultan admitidos los precios unitarios de los licitadores

**CALCULO DE LA EXISTENCIA DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS CONFORME AL ART. 85 DEL RGCAP**

Subtotal	0,00	110,97	1.013,92	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	1.124,89					
IVA 21%	236,23					
Total con IVA	1.361,12		Porcentaje de baja	62,32%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa			

Conforme al apartado 1 del artículo 85 del RGCAP se encuentra en baja anormal la empresa ALQUIBARSA



Región de Murcia

Consejería de Educación, Juventud y Deportes  
Dirección General de Centros Educativos

Unidades que ofertan

TIPO AULA				Acometida		
	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	eléctrica	Acometida agua
WC 15 m2	1	1	1			

OFERTA REMSA

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
WC 15 m2	1.151,24	114,66	130,95	516,14	1.643,00	1.550,00

OFERTA REMSA

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
WC 15 m2						

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
WC 15 m2						

Subtotal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	0,00					
IVA 21%	0,00					
Total con IVA	0,00		Porcentaje de baja	100,00%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa	1		



LOTE 15 IES "ANTONIO MENARGUEZ COSTA" – Los Alcázares

Precio de licitación  
total sin iva 19.849,05  
IVA 21% 4.168,30  
24.017,35

Unidades que ofertan

TIPO AULA				Acometida		
	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	eléctrica	Acometida agua
45 m2	3	3	3			

Meses de alquiler 8 meses

ACUERDO MARCO EXPTE. SG/CA/23/2018

OFERTA ALQUIBARSA

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.737,32	434,32	429,87	1.694,27	1.797,76	1.696,00

EXPEDIENTE SG/CA 42/2018

OFERTA ALQUIBARSA

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.536,56	384,14	380,21			

Comprobación de los precios unitarios ofertados por los licitadores

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO			

Resultan admitidos los precios unitarios de los licitadores

**CALCULO DE LA EXISTENCIA DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS CONFORME AL ART. 85 DEL RGCAP**

Subtotal	4.609,68	1.152,42	9.125,04	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	14.887,14					
IVA 21%	3.126,30					
Total con IVA	18.013,44		Porcentaje de baja	25,00%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa	-38,89%		

Conforme al apartado 2 del artículo 85 del RGCAP se encuentra en baja anormal la empresa REMSA



Región de Murcia

Consejería de Educación, Juventud y Deportes  
Dirección General de Centros Educativos

Unidades que ofertan

TIPO AULA				Acometida		
	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	eléctrica	Acometida agua
45 m2	3	3	3			

OFERTA REMSA

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.587,77	396,94	392,87	1.548,43	1.643,00	1.550,00

OFERTA REMSA

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.106,31	276,58	273,74			

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO			

Subtotal	3.318,93	829,74	6.569,76	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	10.718,49					
IVA 21%	2.250,88					
Total con IVA	12.969,37		Porcentaje de baja	46,00%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa	28,00%		



**LOTE 16 CEIP "ANTONIO DIAZ" Los Garres - Murcia**

Precio de licitación  
 total sin iva 6.616,35  
 IVA 21% 1.389,43  
 8.005,78

Unidades que ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1	1	1			

Meses de alquiler 8 meses

**ACUERDO MARCO EXPTE. SG/CA/23/2018**

**OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.737,32	434,32	429,87	1.694,27	1.797,76	1.696,00

**EXPEDIENTE SG/CA 42/2018**

**OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	0,00	384,14	380,21			

Comprobación de los precios unitarios ofertados por los licitadores

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO			

Resultan admitidos los precios unitarios de los licitadores

**CALCULO DE LA EXISTENCIA DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS CONFORME AL ART. 85 DEL RGCAP**

Subtotal	0,00	384,14	3.041,68	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	3.425,82					
IVA 21%	719,42					
Total con IVA	4.145,24		Porcentaje de baja	48,22%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa			



**Región de Murcia**

Consejería de Educación, Juventud y Deportes  
 Dirección General de Centros Educativos

Unidades que ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1	1	1			

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.587,77	396,94	392,87	1.548,43	1.643,00	1.550,00

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2						

Conforme al apartado 1 del artículo 85 del RGCAP se encuentra en baja anormal la empresa **ALQUIBARSA**

Porcentaje de baja respecto a la otra empresa 1



LOTE 17 IES "MANUEL TÁRRAGA ESCRIBANO" – San Pedro del Pinatar

Precio de licitación  
 total sin iva 13.232,70  
 IVA 21% 2.778,87  
 16.011,57

Unidades que ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	2	2	2			

Meses de alquiler 8 meses

ACUERDO MARCO EXPTE. SG/CA/23/2018

OFERTA ALQUIBARSA

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.737,32	434,32	429,87	1.694,27	1.797,76	1.696,00

EXPEDIENTE SG/CA 42/2018

OFERTA ALQUIBARSA

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.536,56	384,14	380,21			

Comprobación de los precios unitarios ofertados por los licitadores

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO			

Resultan admitidos los precios unitarios de los licitadores

**CALCULO DE LA EXISTENCIA DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS CONFORME AL ART. 85 DEL RGCAP**

Subtotal	3.073,12	768,28	6.083,36	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	9.924,76					
IVA 21%	2.084,20					
Total con IVA	12.008,96		Porcentaje de baja	25,00%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa	-38,89%		

Conforme al apartado 2 del artículo 85 del RGCAP se encuentra en baja anormal la empresa REMSA



Región de Murcia

Consejería de Educación, Juventud y Deportes  
 Dirección General de Centros Educativos

Unidades que ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	2	2	2			

OFERTA REMSA

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.587,77	396,94	392,87	1.548,43	1.643,00	1.550,00

OFERTA REMSA

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.106,31	276,58	273,74			

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO			

Subtotal	2.212,62	553,16	4.379,84	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	7.145,66					
IVA 21%	1.500,59					
Total con IVA	8.646,25		Porcentaje de baja	46,00%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa	28,00%		



**LOTE 18 IES "PRADO MAYOR" - Totana**

Precio de licitación  
 total sin iva 6.616,35  
 IVA 21% 1.389,43  
 8.005,78

Unidades que ofertan

TIPO AULA				Acometida		
	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	eléctrica	Acometida agua
45 m2	1	1	1			

Meses de alquiler 8 meses

**ACUERDO MARCO EXPTE. SG/CA/23/2018**

**OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.737,32	434,32	429,87	1.694,27	1.797,76	1.696,00

**EXPEDIENTE SG/CA 42/2018**

**OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	0,00	384,14	380,21			

Comprobación de los precios unitarios ofertados por los licitadores

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO			

Resultan admitidos los precios unitarios de los licitadores

**CALCULO DE LA EXISTENCIA DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS CONFORME AL ART. 85 DEL RGCAP**

Subtotal	0,00	384,14	3.041,68	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	3.425,82					
IVA 21%	719,42					
Total con IVA	4.145,24		Porcentaje de baja	48,22%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa			



**Región de Murcia**

Consejería de Educación, Juventud y Deportes  
 Dirección General de Centros Educativos

Unidades que ofertan

TIPO AULA				Acometida		
	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	eléctrica	Acometida agua
45 m2	1	1	1			

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.587,77	396,94	392,87	1.548,43	1.643,00	1.550,00

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2						

Conforme al apartado 1 del artículo 85 del RGCAP se encuentra en baja anormal la empresa **ALQUIBARSA**



LOTE 19 CEIP "NTRA. SRA. DEL PASO" –La Ñora - Murcia

Precio de licitación  
total sin iva 6.616,35  
IVA 21% 1.389,43  
8.005,78

Unidades que ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1	1	1			

Meses de alquiler 8 meses

ACUERDO MARCO EXPTE. SG/CA/23/2018

OFERTA ALQUIBARSA

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.737,32	434,32	429,87	1.694,27	1.797,76	1.696,00

EXPEDIENTE SG/CA 42/2018

OFERTA ALQUIBARSA

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	0,00	384,14	380,21			

Comprobación de los precios unitarios ofertados por los licitadores

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO			

Resultan admitidos los precios unitarios de los licitadores

**CALCULO DE LA EXISTENCIA DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS CONFORME AL ART. 85 DEL RGCAP**

Subtotal	0,00	384,14	3.041,68	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	3.425,82					
IVA 21%	719,42					
Total con IVA	4.145,24		Porcentaje de baja	48,22%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa			



Región de Murcia

Consejería de Educación, Juventud y Deportes  
Dirección General de Centros Educativos

Unidades que ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1	1	1			

OFERTA REMSA

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.587,77	396,94	392,87	1.548,43	1.643,00	1.550,00

OFERTA REMSA

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2						

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2						

Subtotal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	0,00					
IVA 21%	0,00					
Total con IVA	0,00		Porcentaje de baja	100,00%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa	1		

Conforme al apartado 1 del artículo 85 del RGCAP se encuentra en baja anormal la empresa ALQUIBARSA



**LOTE 20 IES "JUAN DE LA CIERVA Y CODORNIU" – Totana**

Precio de licitación  
 total sin iva 6.616,35  
 IVA 21% 1.389,43  
 8.005,78

Unidades que ofertan

TIPO AULA				Acometida		
	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	eléctrica	Acometida agua
45 m2	1	1	1			

Meses de alquiler 8 meses

**ACUERDO MARCO EXPTE. SG/CA/23/2018**

**OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.737,32	434,32	429,87	1.694,27	1.797,76	1.696,00

**EXPEDIENTE SG/CA 42/2018**

**OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	0,00	384,14	380,21			

Comprobación de los precios unitarios ofertados por los licitadores

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO			

Resultan admitidos los precios unitarios de los licitadores

**CALCULO DE LA EXISTENCIA DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS CONFORME AL ART. 85 DEL RGCAP**

Subtotal	0,00	384,14	3.041,68	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	3.425,82					
IVA 21%	719,42					
Total con IVA	4.145,24		Porcentaje de baja	48,22%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa			



**Región de Murcia**

Consejería de Educación, Juventud y Deportes  
 Dirección General de Centros Educativos

Unidades que ofertan

TIPO AULA				Acometida		
	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	eléctrica	Acometida agua
45 m2	1	1	1			

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.587,77	396,94	392,87	1.548,43	1.643,00	1.550,00

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2						

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2						

Subtotal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	0,00					
IVA 21%	0,00					
Total con IVA	0,00		Porcentaje de baja	100,00%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa	1		

Conforme al apartado 1 del artículo 85 del RGCAP se encuentra en baja anormal la empresa **ALQUIBARSA**



**LOTE 21 CEIP "ISABEL BELLVIS" - Corvera**

Precio de licitación  
 total sin iva 24.999,81  
 IVA 21% 5.249,96  
 30.249,77

Unidades que ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	2	2	2	2	1	
WC 15 m2	1	1	1	1		1

Meses de alquiler 8 meses

**ACUERDO MARCO EXPTE. SG/CA/23/2018 OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.737,32	434,32	429,87	1.694,27	1.797,76	1.696,00
WC 15 m2	1.259,67	125,46	143,28	564,76	1.797,76	1.696,00

**EXPEDIENTE SG/CA 42/2018 OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.536,56	384,14	380,21	1.498,49	1.590,01	
WC 15 m2	1.114,11	110,97	126,74	499,50		1.500,01

**Comprobación de los precios unitarios ofertados por los licitadores**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	
WC 15 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO		CORRECTO

Resultan admitidos los precios unitarios de los licitadores

**CALCULO DE LA EXISTENCIA DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS CONFORME AL ART. 85 DEL RGCAP**

Subtotal	4.187,23	879,25	7.097,28	3.496,48	1.590,01	1.500,01
Total sin IVA	18.750,26					
IVA 21%	3.937,55					
Total con IVA	22.687,81		Porcentaje de baja	25,00%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa	-18,67%		



**Región de Murcia**  
 Consejería de Educación, Juventud y Deportes  
 Dirección General de Centros Educativos

Unidades que ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	2	2	2	2	1	
WC 15 m2	1	1	1	1		1

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.587,77	396,94	392,87	1.548,43	1.643,00	1.550,00
WC 15 m2	1.151,24	114,66	130,95	516,14	1.643,00	1.550,00

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.294,80	323,70	320,38	1.262,72	1.339,84	
WC 15 m2	938,82	93,50	106,79	420,91		1.264,00

Subtotal	3.528,42	740,90	5.980,40	2.946,35	1.339,84	1.264,00
Total sin IVA	15.799,88					
IVA 21%	3.317,97					
Total con IVA	19.117,85		Porcentaje de baja	36,80%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa	15,74%		

Conforme al artículo 85 del RGCAP ninguna empresa se encuentra en baja anormal.



LOTE 22 CEIP "JUAN CARLOS I" – La Unión

Precio de licitación  
total sin iva 10.734,32  
IVA 21% 2.254,21  
12.988,53

Unidades que ofertan

TIPO AULA	Acometida					
	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	eléctrica	Acometida agua
45 m2	1	1	1	1	1	1

Meses de alquiler 8 meses

ACUERDO MARCO EXPTE. SG/CA/23/2018

OFERTA ALQUIBARSA

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.737,32	434,32	429,87	1.694,27	1.797,76	1.696,00

EXPEDIENTE SG/CA 42/2018

OFERTA ALQUIBARSA

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.536,56	384,14	380,21	1.498,49	1.590,01	0,00

Comprobación de los precios unitarios ofertados por los licitadores

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	0,00

Resultan admitidos los precios unitarios de los licitadores

**CALCULO DE LA EXISTENCIA DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS CONFORME AL ART. 85 DEL RGCAP**

Subtotal	1.536,56	384,14	3.041,68	1.498,49	1.590,01	0,00
Total sin IVA	8.050,88					
IVA 21%	1.690,68					
Total con IVA	9.741,56		Porcentaje de baja	25,00%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa	-20,00%		

Conforme al artículo 85 del RGCAP ninguna empresa se encuentra en baja anormal.



Región de Murcia

Consejería de Educación, Juventud y Deportes  
Dirección General de Centros Educativos

Unidades que ofertan

TIPO AULA	Acometida					
	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	eléctrica	Acometida agua
45 m2	1	1	1	1	1	1

OFERTA REMSA

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.587,77	396,94	392,87	1.548,43	1.643,00	1.550,00

OFERTA REMSA

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.280,46	320,11	316,83	1.248,73	1.325,00	0,00

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	0,00

Subtotal	1.280,46	320,11	2.534,64	1.248,73	1.325,00	0,00
Total sin IVA	6.708,95					
IVA 21%	1.408,88					
Total con IVA	8.117,83		Porcentaje de baja	37,50%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa	16,67%		



**LOTE 23 CEIP "NTRA. SRA. DE BELEN" - Murcia**

Precio de licitación  
 total sin iva 16.467,16  
 IVA 21% 3.458,10  
 19.925,26

Unidades que ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
30 m2	1	1	1	1	1	1
45 m2	1	1	1	1	1	1

Meses de alquiler 8 meses

**ACUERDO MARCO EXPTE. SG/CA/23/2018 OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
30 m2	1.158,21	280,85	286,60	1.129,52	1.797,76	1.696,00
45 m2	1.737,32	434,32	429,87	1.694,27	1.797,76	1.696,00

**EXPEDIENTE SG/CA 42/2018 OFERTA ALQUIBARSA**

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
30 m2	1.158,21	280,85	286,60	1.129,52	1.797,76	0,00
45 m2	1.737,32	434,32	429,87	1.694,27	0,00	0,00



**Región de Murcia**  
 Consejería de Educación, Juventud y Deportes  
 Dirección General de Centros Educativos

Unidades que ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
30 m2	1	1	1	1	1	1
45 m2	1	1	1	1	1	1

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
30 m2	1.058,51	256,68	261,93	1.032,28	1.643,00	1.550,00
45 m2	1.587,77	396,94	392,87	1.548,43	1.643,00	1.550,00

**OFERTA REMSA**

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
30 m2						
45 m2						

Comprobación de los precios unitarios ofertados por los licitadores

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua	TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
30 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO		30 m2						
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO		45 m2						

Resultan admitidos los precios unitarios de los licitadores

**CALCULO DE LA EXISTENCIA DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS CONFORME AL ART. 85 DEL RGCAP**

Subtotal	2.895,53	715,17	5.731,76	2.823,79	1.797,76	0,00
Total sin IVA	13.964,01					
IVA 21%	2.932,44					
Total con IVA	16.896,45		Porcentaje de baja	15,20%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa			

Subtotal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total sin IVA	0,00					
IVA 21%	0,00					
Total con IVA	0,00		Porcentaje de baja	100,00%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa	1		

Conforme al artículo 85 del RGCAP ninguna empresa se encuentra en baja anormal.



LOTE 24 CEIP "OCTAVIO CARPENA ARTÉS" - Santomera

Precio de licitación  
total sin iva 10.734,32  
IVA 21% 2.254,21  
12.988,53

Unidades que ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida	
					eléctrica	Acometida agua
45 m2	1	1	1	1	1	1

Meses de alquiler 8 meses

ACUERDO MARCO EXPTE. SG/CA/23/2018

OFERTA ALQUIBARSA

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.737,32	434,32	429,87	1.694,27	1.797,76	1.696,00

EXPEDIENTE SG/CA 42/2018

OFERTA ALQUIBARSA

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	1.536,56	384,14	380,21	1.498,49	1.590,01	0,00

Comprobación de los precios unitarios ofertados por los licitadores

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida eléctrica	Acometida agua
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	0,00

Resultan admitidos los precios unitarios de los licitadores

**CALCULO DE LA EXISTENCIA DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS CONFORME AL ART. 85 DEL RGCAP**

Subtotal	1.536,56	384,14	3.041,68	1.498,49	1.590,01	0,00
Total sin IVA	8.050,88					
IVA 21%	1.690,68					
Total con IVA	9.741,56		Porcentaje de baja	25,00%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa	-20,00%		

Conforme al artículo 85 del RGCAP ninguna empresa se encuentra en baja anormal.



Región de Murcia

Consejería de Educación, Juventud y Deportes  
Dirección General de Centros Educativos

Unidades que ofertan

TIPO AULA	Montaje	Desmontaje	Aquiler mes	Instalación suelo	Acometida	
					eléctrica	Acometida agua
45 m2	1	1	1	1	1	1

OFERTA REMSA

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.587,77	396,94	392,87	1.548,43	1.643,00	1.550,00

OFERTA REMSA

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	1.280,46	320,11	316,83	1.248,73	1.325,00	0,00

TIPO AULA2	Montaje2	Desmontaje2	Aquiler mes2	Instalación suelo2	Acometida eléctrica2	Acometida agua2
45 m2	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	CORRECTO	0,00

Subtotal	1.280,46	320,11	2.534,64	1.248,73	1.325,00	0,00
Total sin IVA	6.708,95					
IVA 21%	1.408,88					
Total con IVA	8.117,83		Porcentaje de baja	37,50%		
			Porcentaje de baja respecto a la otra empresa	16,67%		





## INFORME TÉCNICO

**SOBRE JUSTIFICACIÓN PRESENTADA POR 2 EMPRESAS EN BAJA ANORMAL O DESPROPORCIONADA Y RELATIVO AL EXPEDIENTE SG/CA/42/2018, DE SUMINISTRO EN SU MODALIDAD DE ARRENDAMIENTO SIN OPCIÓN DE COMPRA, INSTALACIÓN, MONTAJE Y DESMONTAJE DE CONJUNTOS MODULARES PREFABRICADOS CON DESTINO A CENTROS EDUCATIVOS DE LA REGIÓN DE MURCIA.**

Las empresas objeto de este informe son:

- REMSA Renta de Maquinaria, S.L.U. de Sevilla
- UTE Alquileres Barceló Sáez, S.L. y Cabisuar Cartagena,S.A.

La empresa REMSA está en baja en 3 lotes (10, 15 y 17)

La empresa UTE ALQUIBARSA-CABISUAR está en baja en 12 lotes (1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 14, 16, 18, 19 y 20)

### ■ REMSA Renta de Maquinaria, S.L.U. de Sevilla

Una vez estudiadas las alegaciones presentadas, consideramos lo siguiente:

1.- Para los Lote 10, 15 y 17: consideramos la razón de la disminución del precio en base a que el anterior contrato ya tienen montados los módulos prefabricados objeto del contrato como asumible, a expensas de la resolución del expediente para desmontar o seguir montadas en función de ser adjudicatarios o nó.

Asimismo se considera:

- La amortización del coste de fabricación es muy favorable económicamente.
- Logística propia; les dá facilidades (centros, transporte, personal, experiencia)
- Coste de fabricación muy inferior al precio ofertado, con lo que tienen un margen de ganancia muy elevado (entre un 24 y un 26,69%)

Por todo lo anterior, **SI** se consideran como justificadas las bajas anormales o desproporcionadas de los lotes 10, 15 y 17.





**Dirección General de Centros Educativos**

■ **UTE Alquileres Barceló Sáez, S.L. y Cabisuar Cartagena,S.A.**

Una vez estudiadas las alegaciones presentadas, consideramos lo siguiente:

1.- Para los Lotes 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 14, 16, 18, 19 y 20:

- a) Consideramos la razón de la disminución del precio en base a que del anterior contrato ya tienen montados los módulos prefabricados objeto del contrato, representando un ahorro del 100% según cada lote en los ítems de “montaje de aulas; instalación de suelo; acometida de agua; acometida eléctrica” como asumible, a expensas de la resolución del expediente para desmontar o seguir montadas en función de ser adjudicatarios o nó.
- b) Asimismo, y para todos los lotes y en sus respectivas ofertas económicas, han practicado un descuento de un 11,55% en cada uno de los ítems a valorar con respecto a sus precios ofertados en Acuerdo Marco (SG-CA- 23-2018) , del que es derivado este contrato

Por todo lo anterior, **SI** se consideran como justificadas las bajas anormales o desproporcionadas de los lotes 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 14, 16, 18, 19 y 20.

---

**PROPUESTA:**

En Anexo I figura la PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN, y vienen definitivamente especificadas las ofertas económicas válidas, después de eliminar las que se han considerado bajas anormales o desproporcionadas.

Dado que la propuesta de adjudicación se tiene que realizar a la oferta más baja, la propuesta de adjudicación queda como sigue:

- REMSA.- Lotes: 9, 10, 11, 13, 15, 17, 21, 22 y 24.
- UTE ALQUIBARSA-CABISUAR.- Lotes: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 12, 14, 16, 18, 19, 20 y 23.

EL JEFE DE SERVICIO DE GESTION ECONÓMICO  
ADMINISTRATIVA DE CENTROS DOCENTES

Documento firmado electrónicamente por:  
Juan Martínez López





## Anexo I

Lote	Código Centro	Centro Público	Oferta Económica (SIN IVA)		OFERTA ADJUDICATARIA
			UTE ALQUIBARSA - CABISUAR, S.A.	Renta de Maquinaria, S.L.U.	
1	30008984	CEIP SAN CRISTOBAL (Los Dolores - Cartagena)	15.562,29 €	NO PRESENTA	UTE ALQUIBARSA-CABISUAR
2	30002386	CEIP ANIBAL (Los Mateos - Cartagena)	7.976,53 €	NO PRESENTA	UTE ALQUIBARSA-CABISUAR
3	30001898	CEIP MIGUEL DE CERVANTES (La Aljorra - Cartagena)	13.752,57 €	NO PRESENTA	UTE ALQUIBARSA-CABISUAR
4	30002052	CEIP SANTA FLORENTINA (La Palma - Cartagena)	15.579,37 €	20.305,79 €	UTE ALQUIBARSA-CABISUAR
5	30006483	CEIP JUAN DE LA CIERVA (Casillas - Murcia)	7.976,53 €	NO PRESENTA	UTE ALQUIBARSA-CABISUAR
6	30003676	CEIP JUAN NAVARRO (La Hoya - Lorca)	12.527,24 €	19.390,38 €	UTE ALQUIBARSA-CABISUAR
7	30011995	CRA ALZABARA (Los Almagros - Fuente Álamo)	3.425,82 €	NO PRESENTA	UTE ALQUIBARSA-CABISUAR
8	30003287	CEIP SAGRADO CORAZON (Librilla)	14.437,40 €	18.648,98 €	UTE ALQUIBARSA-CABISUAR
9	30013505	IES LOS MOLINOS (Cartagena)	NO PRESENTA	22.059,11 €	RENTA DE MAQUINARIA, S.L.U.
10	30006999	CEIP BIENVENIDO CONEJERO (Los Alcázares)	12.163,76 €	9.082,01 €	RENTA DE MAQUINARIA, S.L.U.
11	30005120	CEIP VIRGEN DE LA VEGA (Cobatillas - Murcia)	4.962,38 €	4.102,14 €	RENTA DE MAQUINARIA, S.L.U.
12	30001886	CEIP ALJORRA (La Aljorra - Cartagena)	16.402,27 €	NO PRESENTA	UTE ALQUIBARSA-CABISUAR
13	30001941	CEIP VIRGEN DE BEGOÑA - (Tentegorra - Cartagena)	9.440,38 €	7.954,80 €	RENTA DE MAQUINARIA, S.L.U.
14	30007633	CEIP GINEZ CABEZOS GOMARIZ - Roche - La Unión	1.124,89 €	NO PRESENTA	UTE ALQUIBARSA-CABISUAR
15	30012835	IES ANTONIO MENARGUEZ COSTA - Los Alcázares -	14.887,14 €	10.718,49 €	RENTA DE MAQUINARIA, S.L.U.
16	30005223	CEIP ANTONIO DIAZ - Los Garres - Murcia	3.425,82 €	NO PRESENTA	UTE ALQUIBARSA-CABISUAR
17	30008480	IES MANUEL TÁRRAGA ESCRIBANO - San Pedro del Pinatar	9.924,76 €	7.145,66 €	RENTA DE MAQUINARIA, S.L.U.
18	30009332	IES PRADO MAYOR - Totana	3.425,82 €	NO PRESENTA	UTE ALQUIBARSA-CABISUAR
19	30006331	CEIP NTRA. SRA. DEL PASO - La Ñora - Murcia	3.425,82 €	NO PRESENTA	UTE ALQUIBARSA-CABISUAR
20	30007475	IES JUAN DE LA CIERVA Y CODORNIU - Totana	3.425,82 €	NO PRESENTA	UTE ALQUIBARSA-CABISUAR
21	30005132	CEIP ISABEL BELLVIS - Corvera	18.750,26 €	15.799,88 €	RENTA DE MAQUINARIA, S.L.U.
22	30020005	CEIP JUAN CARLOS I - La Unión	8.050,88 €	6.708,95 €	RENTA DE MAQUINARIA, S.L.U.
23	30006756	CEIP NTRA. SRA. DE BELÉN - Murcia	13.964,01 €	NO PRESENTA	UTE ALQUIBARSA-CABISUAR
24	30020224	IES OCTAVIO CARPENA ARTÉS - Santomera	8.050,88 €	6.708,95 €	RENTA DE MAQUINARIA, S.L.U.

16/10/2018 09:58:00

Firmante: MARTINEZ LOPEZ, JUAN GREGORIO

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico administrativo archivado por la Comunidad Autónoma de Murcia, según artículo 27.3.c) de la Ley 39/2015. Su autenticidad puede ser contrastada accediendo a la siguiente dirección: <https://sede.carm.es/verificardocumentos> e introduciendo el código seguro de verificación (CSV) 7be1e93d-a044-166c-245386020096

