

**INFORME DE LA COMISIÓN TÉCNICA NOMBRADA PARA LA VALORACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS PRESENTADAS PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA, DESINFECCIÓN, DESINSECTACIÓN, DESRATIZACIÓN Y JARDINERÍA DE LOS CENTROS DEPENDIENTES DE LA GERENCIA DEL ÁREA V-ALTIPLANO. EXPEDIENTE Nº CSE/999/1100818148**

Fecha: 04 de julio de 2018

Estudiadas las Ofertas Técnicas presentadas por las empresas que a continuación se relación, se emite el siguiente informe, para cada una de ellas, con su correspondiente puntuación.

EMPRESAS
ACTUA S.L.
CLECE S.A.
EULEN S.A.
FERROVIAL SERVICIOS S.A.
LIMCAMAR
ORTHEM
SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.L. (SAMUYL)
STV
TÉCNICAS Y SERVICIOS INTEGRALES (TSI)
VALORIZA

**CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN:**

**OFERTA TÉCNICA (43 puntos)**

(Según apartado 13.2 del Pliego Cláusulas Administrativas Particulares)

**A) Planes de trabajo y organización. (Hasta 25 puntos).**

- i) Planificación de tareas y frecuencia de limpieza **(Hasta 9 puntos).**
- ii) Proyecto organizativo con asignación de puestos de trabajo, turnos y horarios según zonas. Control horario **(Hasta 8 puntos).**
- iii) Sistemas y técnicas de limpieza según zonas **(Hasta 5 puntos).**
- iv) Infraestructura de la empresa: Ubicación, medios técnicos y materiales de apoyo. Tiempo de respuesta ante emergencias **(Hasta 3 puntos).**

**B) Productos y medios materiales a disposición del contrato (Hasta 10 puntos).**

- i) Productos: Fichas técnicas y de seguridad. **(Hasta 4 puntos).**

---

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



- ii) Maquinaria. Fichas técnicas. Deberán detallar si su uso y utilización es exclusiva del centro. **(Hasta 3 puntos).**
  - iii) Útiles y material de limpieza: carros, escaleras, fungibles, equipos **(Hasta 3 puntos).**
- C) Plan de jardinería y limpieza viales-calles (Hasta 2 puntos)**
- D) Plan de desinfección, desinsectación y desratización a efectuar en los centros y sus periodicidades (Hasta 2 puntos)**
- E) Plan de gestión de residuos y reciclado (Hasta 2 puntos).**
- F) Prevención de Riesgos Laborales, Salud Laboral y Gestión Medioambiental (Hasta 2 puntos)**

**CRITERIOS SOCIALES (6 puntos)**

- Relación de medidas a adoptar dirigidas a incorporar a la plantilla para la ejecución del contrato, bien para cubrir las necesidades de personal eventual que requiera el contrato bien para las nuevas contrataciones que resulten necesarias, a personal en situación de riesgo de exclusión del mercado laboral o persona con discapacidad, así como personas que tengan reconocida la situación de víctima de terrorismo, de acuerdo con la normativa vigente **(Hasta 2 puntos).**
- Presentación de un plan de conciliación de vida laboral y profesional para el personal que realiza la prestación del servicio de limpieza objeto del contrato. Compatibilidad de las obligaciones laborales con las necesidades terapéuticas de aquellos trabajadores que tengan la condición de víctimas del terrorismo **(Hasta 2 puntos).**
- Presentación de un plan de formación continua en materia de limpieza a los trabajadores que realicen la prestación del servicio de limpieza objeto del contrato. **(Hasta 2 puntos).**



**1) OFERTA TÉCNICA 43 PUNTOS MÁXIMO**  
**A) Planes de trabajo y organización. (Hasta 25 puntos).**

**i) Planificación de tareas y frecuencia de limpieza (Hasta 9 puntos).**

Presenta plan de trabajo indicando frecuencias de limpieza, cristales, acristalamiento, así como protocolo de limpieza al alta, oferta equipos de refuerzo y deshollino. Aporta protocolo específico de limpieza para salas blancas.

**APARTADO i): 6,00 PUNTOS**

**ii) Proyecto organizativo con asignación de puestos de trabajo, turnos y horarios según zonas. Control horario (Hasta 8 puntos).**

Presenta plan de trabajo por limpiadora.

La propuesta de desayuno y merienda es a la misma hora para todas las limpiadoras, considerando que este extremo no es adecuado para la correcta ejecución del servicio.

En el turno de noche aparece como única tarea asignada "llamadas".

Control de presencias, entradas, salidas, turnos, etc, mediante esmartfone.

Presenta plan de calidad mediante tablet, es un plan de gestión y seguimiento de las tareas o servicios periódicos mediante un aplicativo y recogida de datos in situ mediante Tablet.

Presenta plantilla de personal por horas ofertando varios puestos que no se incluyen en la actual plantilla.

**APARTADO ii): 3,50 PUNTOS**

**iii) Sistemas y técnicas de limpieza según zonas (Hasta 5 puntos).**

Contará con paños de microfibra y cubos para la limpieza de superficies con código de colores para evitar las contaminaciones cruzadas

Técnica de limpieza con doble cubo

**TOTAL APARTADO iii): 5,00 PUNTOS**

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



**iv) Infraestructura de la empresa: Ubicación, medios técnicos y materiales de apoyo. Tiempo de respuesta ante emergencias (Hasta 3 puntos).**

Ubicada en Murcia.

Describe el retén capaz de resolver cualquier emergencia e incidencia relacionada con la limpieza del edificio, fuera del horario laboral, compuesto por 2 limpiadoras y 2 peones especialistas, sin acreditar adecuadamente la ubicación del retén. Aporta cuadro detallando el Centro/Instalaciones /distancia y tiempo, sin aclarar en los kilómetros desde donde se realizará. De 3 a 27' de respuesta.

**APARTADO iv): 1,50 PUNTOS**

**TOTAL APARTADO A) : 16,00 PUNTOS**

**B) Productos y medios materiales a disposición del contrato (Hasta 10 puntos).**

**i) Productos: Fichas técnicas y de seguridad. (Hasta 4 puntos).**

*Oferta productos ecológicos ultraconcentrados y Central de Mezclas para el Hospital "Virgen del Castillo".*

Aporta las fichas técnicas y de Seguridad de los productos.

Presenta un detallado plan de higiene específico para el Hospital "Virgen de Castillo" de Yecla, donde describe los productos a utilizar por cada una de las zonas.

**APARTADO i) : 4,00 PUNTOS**

**ii) Maquinaria (fregadoras, barredoras, pulidoras, etc.): Fichas técnicas. Deberán detallar si su uso y utilización es exclusiva del centro. (Hasta 3 puntos).**

CANT.	DENOMINACIÓN	EXCLUSIVIDAD.
5	Fregadora conductor Acompañante .	EXCLUSIVA
1	Limpiachicles	COMPARTIDA EN TODOS LOS CENTROS
1	Limpiadora de Vapor	COMPARTIDA EN TODOS LOS CENTROS
2	Aspirador Polvo/Agua	EXCLUSIVA
16	Aspirador Polvo	EXCLUSIVA
1	Limpia tapicerías	COMPARTIDA EN TODOS LOS CENTROS
1	Pértiga limpieza osmosis	COMPARTIDA EN TODOS

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



CANT.	DENOMINACIÓN	EXCLUSIVIDAD.
		LOS CENTROS
1	Hidrolimpiadora Rotativa Alta Velocidad	COMPARTIDA EN TODOS LOS CENTROS
1	Rotativa Baja Velocidad	COMPARTIDA EN TODOS LOS CENTROS
1	Motomopa	COMPARTIDA EN TODOS LOS CENTROS
1	Plataforma Elevadora compartida en todos los centros	COMPARTIDA EN TODOS LOS CENTROS
1	Bomba de Achique	COMPARTIDA EN TODOS LOS CENTROS
1	Equipos de Desinfección	COMPARTIDA EN TODOS LOS CENTROS
1	Esterilizador de Superficies	COMPARTIDA EN TODOS LOS CENTROS
1	Nebulizador	COMPARTIDA EN TODOS LOS CENTROS
1	Barredora	COMPARTIDA EN TODOS LOS CENTROS
1	Sopladora	COMPARTIDA EN TODOS LOS CENTROS

**APARTADO ii): 3,00 PUNTOS**

**iii) Útiles y material de limpieza: carros, escaleras, fungibles, equipos (Hasta 3 puntos).**

Relación de útiles y herramientas necesarios para la realización del servicio (guantes, bayetas, cepilladoras, paños, mopas, etc.)

**APARTADO iii): 3,00PUNTO**

**TOTAL APARTADO B): 10,00 PUNTOS**

**C) Plan de jardinería y limpieza viales-calles (Hasta 2 puntos)**

Propone la adscripción de un jardinero y un peón especialista, y la creación de dos brigadas una de mantenimiento y otra de limpieza, oferta a nuestro juicio excesiva para el servicio a realizar en función de las zonas ajardinadas y de los exteriores a limpiar.

---

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



**TOTAL APARTADO: 1,00 PUNTOS**

**D) Plan de desinfección, desinsectación y desratización a efectuar en los centros y sus periodicidades (Hasta 2 puntos)**

Se ajusta el PPT y además oferta:

Control de mosquito tigre (aedes albopictus) , control de insectos voladores en accesos a bloque quirúrgico , etc.

**TOTAL APARTADO: 2 ,00 PUNTOS**

**E) Plan de gestión de residuos y reciclado (Hasta 2 puntos).**

Oferta la recogida selectiva de aceite usado de la cocina, así como la instalación de un contenedor marrón para los residuos biodegradables de la cocina.

Además oferta compactadores de cartón y orgánico, recogida de chatarra y residuos de metal, campaña anti – colillas y escombros de obra menor hasta 20 kg.

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS**

**F) Prevención de Riesgos Laborales, Salud Laboral y Gestión Medioambiental (Hasta 2 puntos).**

Se comprometen al cumplimiento de la legislación en materia de prevención de riesgos laborales.

En materia medioambiental oferta plan de ahorro de agua, minimización del uso productos químicos, eficiencia energética para toda la maquinaria y Reducción de envases.

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS**

**TOTAL OFERTA TÉCNICA: 33,00 PUNTOS.**

**2) CRITERIOS SOCIALES (6 puntos)**

- **Relación de medidas a adoptar dirigidas a incorporar a la plantilla para la ejecución del contrato, bien para cubrir las necesidades de personal eventual que requiera el contrato bien para las nuevas contrataciones que resulten necesarias, a personal en situación de riesgo de exclusión del mercado laboral o**

---

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



persona con discapacidad, así como personas que tengan reconocida la situación de víctima de terrorismo, de acuerdo con la normativa vigente (Hasta 2 puntos).

Aportan una serie de medidas adecuadas para la contratación de personas en riesgo de exclusión del mercado laboral, ej: acuerdo con Proyecto Abraham, compromiso de la empresa, etc.

• **TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS**

- **Presentación de un plan de conciliación de vida laboral y profesional para el personal que realiza la prestación del servicio de limpieza objeto del contrato. Compatibilidad de las obligaciones laborales con las necesidades terapéuticas de aquellos trabajadores que tengan la condición de víctimas del terrorismo (Hasta 2 puntos).**

Aporta detallado plan de conciliación de la vida laboral y familiar, así como Plan de Igualdad.

**TOTAL APARTADO .: 2,00 PUNTOS**

- **Presentación de un plan de formación continua en materia de limpieza a los trabajadores que realicen la prestación del servicio de limpieza objeto del contrato y que suponga mejora de las horas establecidas como mínimas en el convenio colectivo aplicable (Hasta 2 puntos).**

Aporta plan de formación, referido curso para el personal tanto técnico, como cualificado y resto de personal, el plan es general, no detallando la formación específica para el personal adscrito al contrato.

**TOTAL APARTADO.: 1,00 PUNTOS**

---

**TOTAL OFERTA TECNICA Y CRITERIOS SOCIALES . ... 38,00 PUNTOS**

---

---

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



**1) OFERTA TÉCNICA 43 PUNTOS MÁXIMO**

**A) Planes de trabajo y organización. (Hasta 25 puntos).**

**i) Planificación de tareas y frecuencia de limpieza (Hasta 9 puntos).**

Propone un aumento de frecuencia para limpieza de las habitaciones de pacientes ofertando semanal en vez de quincenalmente, así como en Urgencias quincenal por mensual. Área de extracciones, laboratorio y banco de sangre, quincenalmente.

Para el turno de noche realizará el fregado mecánico de pasillos y zonas comunes interiores así como atender incidencias.

**APARTADO i): 7,50 PUNTOS**

**ii) Proyecto organizativo con asignación de puestos de trabajo, turnos y horarios según zonas. Control horario (Hasta 8 puntos).**

Propone un plan para reducir tiempos ociosos, para ello propone incrementar la limpieza en turno de mañana (en especial en zonas críticas) mientras que en el turno de tarde ponemos especial atención a la realización de limpiezas al alta, limpiezas especiales, gestión de residuos, atención de incidencias, etc.

En lo relativo al control horario propone aportar e implantar el programa ServoElit, incluyendo un sistema integral de control y seguimiento, electrónico y automático, para el control de todos los aspectos vinculados a la actividad.

Oferta la colocación en cada centro de salud un código QR, para que el operario encargado de la limpieza de centro lo escanee con su terminal móvil tanto al inicio como al final de la tarea asignada con el objetivo de controlar el tiempo de duración de la tarea, a qué hora se ha realizado, cuantas veces al día, etc. Un Smartphone para cada trabajador-a.

**APARTADO ii): 6,00 PUNTOS**

**iii) Sistemas y técnicas de limpieza según zonas (Hasta 5 puntos).**

Para la limpieza suelos en zonas críticas empleará, limpieza húmeda y doble cubo y para el resto de zonas fregado a máquina y barrido seco y bayetas con código de



Refiere técnicas de limpieza específicas para los distintos elementos (mobiliario y equipos informáticos...), así como las distintas clases de suelos, cristales, rejillas de a/a.

Realizará mensualmente sistema de vaporización de sanitarios como mejora para garantizar la desinfección y limpieza de los aseos público.

Aporta cuadro de protocolos de limpieza indicando la zona y riesgo asociado, materiales, productos, métodos y periodicidad.

**APARTADO iii): 5,00 PUNTOS**

**iv) Infraestructura de la empresa: Ubicación, medios técnicos y materiales de apoyo. Tiempo de respuesta ante emergencias (Hasta 3 puntos).**

Instalaciones en Murcia con el apoyo del staff de CLECE en la Dirección Regional de Levante.

Presenta cuadro relacionando los medios materiales.

Propone para la gestión del servicio un Jefe de Servicio, encargado, biólogo (no objeto de este contrato), peón especialista, jardineros, grupos permanentes, se compone de los siguientes puestos de trabajo que tendrán presencia física en los centros sanitarios del Área V-Altiplano.

El personal del servicio 24 H en un tiempo inferior a 20 minutos desde el aviso de la incidencia. No es viable. Refiere el equipo humano y técnico sin acreditar dicho retén.

**APARTADO iv): 1,00 PUNTOS**

**TOTAL APARTADO A): 19,50 PUNTOS**

**B) Productos y medios materiales a disposición del contrato (Hasta 10 puntos).**

**i) Productos: Fichas técnicas y de seguridad. (Hasta 4 puntos).**

Refiere que los productos químicos de limpieza serán respetuosos con el Medio Ambiente, certificados con etiqueta ecológica.

Propone como mejora la instalación de equipos de dosificación precisos y fiables en los centros sanitarios del Área V-Altiplano, para utilizar la cantidad de producto exacto y necesario.

**APARTADO i): 4,00 PUNTOS**

---

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



**ii) Maquinaria (fregadoras, barredoras, pulidoras, etc.): Fichas técnicas. Deberán detallar si su uso y utilización es exclusiva del centro. (Hasta 3 puntos).**

CANT.	DENOMINACIÓN	EXCLUSIVIDAD.
12	Aspirador Polvo	EXCLUSIVA
6	Aspirador Polvo agua	EXCLUSIVA
2	Aspirador	EXCLUSIVA
4	Rotativa alta velocidad	EXCLUSIVA
4	Rotativa mono disco	EXCLUSIVA
4	Hidrolimpiadora	EXCLUSIVA
6	Equipo de vapor	EXCLUSIVA
1	Pértiga hidrolimpiadora	EXCLUSIVA
1	Sistema de limpieza con agua cristales	EXCLUSIVA
1	Vaporeta	No exclusiva
1	Equipo desinfección UV	No exclusiva
2	Barredoras	EXCLUSIVA
2	Fregadora	EXCLUSIVA
1	Fregadora ozono	No exclusiva
1	Máquina quita chicles	No exclusiva
1	Sopladora	EXCLUSIVA
1	Limpia Graffitis	No exclusiva
1	Plataforma elevadora	No exclusiva
1	Motobomba	No exclusiva

**APARTADO ii): 3,00 PUNTOS**

**iii) Útiles y material de limpieza: carros, escaleras, fungibles, equipos (Hasta 3 puntos).**

Relación de útiles y herramientas necesarios para la realización del servicio (guantes, bayetas, cepilladoras, paños, mopas, etc.)

**APARTADO iii): 3,00 PUNTOS**

**TOTAL APARTADO B): 10,00 PUNTOS**

**C) Plan de jardinería y limpieza viales-calles (Hasta 2 puntos)**

Aporta plan de jardinería y limpieza viaria relacionando productos, maquinaria, calendario de trabajo y frecuencias adecuado.

Propone la adscripción de un jardinero (850 horas año) y un peón especialista (1.700 horas año), oferta a nuestro juicio excesiva para el servicio a realizar en función de las zonas ajardinas y de los exteriores a limpiar.

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



**TOTAL APARTADO:1,00 PUNTOS**

**D) Plan de desinfección, desinsectación y desratización a efectuar en los centros y sus periodicidades (Hasta 2 puntos)**

Aporta plan de DDD, subcontratado con la empresa Quipons, ajustándose a lo establecido en PPT.

**TOTAL APARTADO: 1 ,00 PUNTOS**

**E) Plan de gestión de residuos y reciclado (Hasta 2 puntos).**

Oferta destrucción del papel confidencial con empresa DLC, aporta compromiso por escrito con la citada empresa.

Identificación de residuos no peligrosos en el almacenamiento mediante etiqueta identificativa.

Oferta los compactadores para el punto limpio.

Presenta tabla de frecuencia de retirada de residuos, por plantas, zonas y frecuencia

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS**

**F) Prevención de Riesgos Laborales, Salud Laboral y Gestión Medioambiental (Hasta 2 puntos).**

Se compromete a cumplir con la Legislación vigente sobre este apartado. Refiere la certificación OSHAS 18001.

Está certificada en las normas de calidad de ISO-14001; ISO-9001; SA-8000; UNE-166001 y CO<sub>2</sub> verificado.

Aporta un plan estratégico ambiental 2016-2019, con medias a implantar.

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS**

**TOTAL OFERTA TÉCNICA : 35,50 PUNTOS**

**2) CRITERIOS SOCIALES (6 puntos)**

- **Relación de medidas a adoptar dirigidas a incorporar a la plantilla para la ejecución del contrato, bien para cubrir las necesidades de personal eventual que requiera el contrato bien para las nuevas contrataciones que resulten necesarias, a personal en situación de riesgo de exclusión del mercado**

---

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



laboral o persona con discapacidad, así como personas que tengan reconocida la situación de víctima de terrorismo, de acuerdo con la normativa vigente (Hasta 2 puntos).

Aporta su protocolo de Integración Laboral, para incorporar a plantilla, las necesidades establecidas en este punto, así como Proyecto Social.

**TOTAL APARTADO 2,00 PUNTOS**

- **Presentación de un plan de conciliación de vida laboral y profesional para el personal que realiza la prestación del servicio de limpieza objeto del contrato. Compatibilidad de las obligaciones laborales con las necesidades terapéuticas de aquellos trabajadores que tengan la condición de víctimas del terrorismo (Hasta 2 puntos).**

Presenta plan de conciliación, incluye protocolo de acoso, y el Programa “Empresas por una Sociedad Libre de Violencia de Género” y Convenio de colaboración con el Mº de Interior para integrar laboralmente a personas Víctimas de Terrorismo, así como Plan de Igualdad que adjunta.

**TOTAL APARTADO .: 2,00 PUNTOS**

- **Presentación de un plan de formación continua en materia de limpieza a los trabajadores que realicen la prestación del servicio de limpieza objeto del contrato y que suponga mejora de las horas establecidas como mínimas en el convenio colectivo aplicable (Hasta 2 puntos).**

Se compromete a llevar a cabo un Programa de formación anual, con un mínimo de 100 h. de actividades formativas. Aporta cuadro describiendo el curso, modalidad, duración y calendario y a quien va dirigido (limpiadores, supervisores...)

**TOTAL APARTADO.: 1,00 PUNTOS**

---

**TOTAL OFERTA TECNICA Y CRITERIOS SOCIALES . ... 40,50 PUNTOS**

---

EULEN S.A

---

**1) OFERTA TÉCNICA 43 PUNTOS MÁXIMO**

**A) Planes de trabajo y organización. (Hasta 25 puntos).**

**i) Planificación de tareas y frecuencia de limpieza (Hasta 9 puntos).**

---

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



Presenta un amplio y detallado estudio de cargas de trabajo por cada una de las zonas: críticas, semicríticas y de bajo riesgo, en base a lo que elaboran un plan de trabajo alternativo.

Aporta una propuesta nueva integral de plan de trabajo para el centro, con una oferta integradora con los 3 tipos de limpieza a realizar, y con una mejora sobre una parte sustancial de las frecuencias indicadas en el PPT.

Presenta un plan de limpieza de cristales muy detallado, con limpiezas diarias, semanales, quincenales y mensuales según las zonas. Ej: zonas de acceso de pacientes diaria. Hace un estudio detallado de la limpieza de los cristales personalizado por cada uno de los Centros de Salud del Área.

Propone una mejora del sistema de control de calidad, auditoria extra e implantación de un Software para el control y seguimiento de tareas.

**APARTADO i): 8,50 PUNTOS**

**ii) Proyecto organizativo con asignación de puestos de trabajo, turnos y horarios según zonas. Control horario (Hasta 8 puntos).**

Como mejora oferta la reorganización de la plantilla en base al informe, anteriormente mencionado, sobre cargas de trabajo, proponiendo la incorporación de 2 Peones especializados para tareas de Residuos y tratamientos especializados, así como de una Responsable de Equipo en turno de Tarde para reforzar el control y reparto de tareas adecuado.

Presenta un detallado proyecto organizativo por Centro y Zonas

Plan detallado de trabajo por operario/a. Turnos, horarios y zonas. En el plan observamos que no aparece referencia a los SUAP de Yecla y Jumilla, si bien el de Jumilla está integrado en el C. de Salud, el de Yecla no.

Oferta sistema de control de personal, que permite integrar un control de presencias y seguimiento y realización de cuadrantes de trabajo de los empleados de los centros objeto del contrato con la finalidad de que dicha entrada o salida del centro, comparado con la planificación del mismo. Sistema de tarjeta.

**APARTADO ii): 6,00 PUNTOS**

**iii) Sistemas y técnicas de limpieza según zonas (Hasta 5 puntos).**



Propone hasta 8 sistemas de limpieza según las zonas, más la implementación del código de colores en todo el ámbito del contrato.

Oferta: fregado plano con microfibra, fregado con mopa impregnada, fregado con doble cubo, barrido húmeda, fregado manual y fregado mecánico.

Implantación Código colores Textil y Fungible.

**APARTADO iii): 5,00 PUNTOS**

**iv) Infraestructura de la empresa: Ubicación, medios técnicos y materiales de apoyo. Tiempo de respuesta ante emergencias (Hasta 3 puntos).**

Dos delegaciones, una en Murcia y otra en Cartagena.

Habla de tiempos de respuesta de 30' básica, 10' urgencia y 5' emergencia, pero no justifica suficientemente como conseguirlo.

**APARTADO iv): 1,00 PUNTOS**

**TOTAL APARTADO A): 20,50 PUNTOS**

**B) Productos y medios materiales a disposición del contrato (Hasta 10 puntos).**

**i) Productos: Fichas técnicas y de seguridad. (Hasta 4 puntos).**

Oferta la utilización de productos certificados con la Ecoetiqueta, y los productos químicos de limpieza a utilizar están adheridos al sistema integrado S.I.G. de ECOEMBES.

Oferta un plan personalizado de desinfección para el Hospital, así como la rotación de desinfectante.

Oferta dosificador de producto.

**APARTADO i): 4,00 PUNTOS**

**ii) Maquinaria (fregadoras, barredoras, pulidoras, etc.): Fichas técnicas. Deberán detallar si su uso y utilización es exclusiva del centro. (Hasta 3 puntos).**

**HOSPITAL "VIRGEN DEL CASTILLO".**

CANT.	DENOMINACIÓN	EXCLUSIVIDAD.
1	BARREDORAS	EXCLUSIVO
2	FREGADORAS	EXCLUSIVO

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



2	FREGADORAS ROTATIVAS	EXCLUSIVO
1	HIDROLIMPIADORAS	EXCLUSIVO
1	MAQUINA LIMPIEZA QUITA CHICLES	EXCLUSIVO
1	SOPLADORA	EXCLUSIVO
1	MAQUINA LIMPIEZACRISTALES	EXCLUSIVO
1	LAVADORA	EXCLUSIVO
2	ASPIRADORES POLVO Y AGUA	EXCLUSIVO
8	ASPIRADORESPOLVO	EXCLUSIVO

Centros de salud.

CANT.	DENOMINACIÓN	EXCLUSIVIDAD.
1	FREGADORAS	EXCLUSIVO
2	FREGADORAS ROTATIVAS	EXCLUSIVO
1	HIDROLIMPIADORAS	EXCLUSIVO
2	ASPIRADORESPOLVO Y AGUA	EXCLUSIVO
5	ASPIRADORESPOLVO	EXCLUSIVO

TODOS LOS CENTROS

CANT.	DENOMINACIÓN	EXCLUSIVIDAD.
3	FREGADORAS CONDUCTOR A PIE	NO EXCLUSIVO
2	FREGADORA CONDUCTOR SENTADO	NO EXCLUSIVO
1	FREGADORA BARREDORA	NO EXCLUSIVO
2	FREGADORA MONODISCO	NO EXCLUSIVO
2	BARREDORAS	NO EXCLUSIVO

**APARTADO ii): 2.75 PUNTOS**

**iii) Útiles y material de limpieza: carros, escaleras, fungibles, equipos (Hasta 3 puntos).**

Relación de útiles y herramientas necesarios para la realización del servicio (guantes, bayetas, cepilladoras, paños, mopas, etc.)

**APARTADO iii): 3,00 PUNTOS**

**TOTAL APARTADO B): 9.75 PUNTOS**

**B) Plan de jardinería y limpieza viales-calles (Hasta 2 puntos)**

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



Aporta plan de jardinería y limpieza viaria relacionando productos, maquinaria, calendario de trabajo y frecuencias adecuado.

Limpieza de viales, diario las entradas: principal, consultas y urgencias; dos veces a la semana resto de viales perimetrales .Semanalmente aparcamiento del Helipuerto.

Oferta 850 horas de un peón especialista.

**TOTAL APARTADO: 1,50 PUNTOS**

**C) Plan de desinfección, desinsectación y desratización a efectuar en los centros y sus periodicidades (Hasta 2 puntos)**

Aporta plan de DDD, subcontratado con la empresa Anticimex, ajustándose a lo establecido en PPT.

Como mejora oferta incrementar los controles indicados en el PPT a: UCI, UCI neonatal, Esterilización.

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS**

**D) Plan de gestión de residuos y reciclado (Hasta 2 puntos).**

Presentan detallado plan de gestión de residuos.

En caso de ser adjudicatarios aportarán:

- 1 Compactadora de Residuo Orgánico
- 1 Compactadora de Cartón
- 2 contenedores de Vidrio
- 1 Contenedor de Plástico

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS**

**E) Prevención de Riesgos Laborales, Salud Laboral y Gestión Medioambiental (Hasta 2 puntos).**

Se compromete a cumplir con la Legislación vigente sobre este apartado. Refiere la certificación OSHAS 18001.

Está certificada en las normas de calidad de ISO-14001; ISO-9001.

Presenta plan de gestión ambiental, detallando cursos de concienciación ambiental así como plan de ahorro energético.

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS**

**TOTAL OFERTA TÉCNICA: 37,75 PUNTOS**

---

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



## 2) CRITERIOS SOCIALES (6 puntos)

- **Relación de medidas a adoptar dirigidas a incorporar a la plantilla para la ejecución del contrato, bien para cubrir las necesidades de personal eventual que requiera el contrato bien para las nuevas contrataciones que resulten necesarias, a personal en situación de riesgo de exclusión del mercado laboral o persona con discapacidad, así como personas que tengan reconocida la situación de víctima de terrorismo, de acuerdo con la normativa vigente (Hasta 2 puntos).**

Aportan certificado con el porcentaje de personal discapacitado de la empresa.

Presenta compromiso por escrito con diversas asociaciones para la contratación de personal con especial dificultad de acceso al mercado laboral.

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS**

- **Presentación de un plan de conciliación de vida laboral y profesional para el personal que realiza la prestación del servicio de limpieza objeto del contrato. Compatibilidad de las obligaciones laborales con las necesidades terapéuticas de aquellos trabajadores que tengan la condición de víctimas del terrorismo (Hasta 2 puntos).**

Presenta plan de conciliación de la vida laboral y familiar con diversas medidas como: compromiso de ampliar la excedencia especial contemplada en el art. 9.3. del Convenio Colectivo Provincial de Limpieza de edificios y locales de Murcia, reserva del puesto de trabajo de las excedencias voluntarias solicitadas por razones de conciliación de la vida laboral y familiar

Presenta plan de igualdad

**TOTAL APARTADO .: 2,00 PUNTOS**

- **Presentación de un plan de formación continua en materia de limpieza a los trabajadores que realicen la prestación del servicio de limpieza objeto del contrato y que suponga mejora de las horas establecidas como mínimas en el convenio colectivo aplicable (Hasta 2 puntos).**

Formación presencial y On Line.

Presenta plan de formación incluyendo cursos, y horas de formación por categoría de personal.

**TOTAL APARTADO.: 1,00 PUNTOS**

---

**TOTAL OFERTA TECNICA Y CRITERIOS SOCIALES . ... 42.75 PUNTOS**

---

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



**1) OFERTA TÉCNICA 43 PUNTOS MÁXIMO**

**A) Planes de trabajo y organización. (Hasta 25 puntos).**

**i) Planificación de tareas y frecuencia de limpieza (Hasta 9 puntos).**

Aporta tabla de protocolos describiendo las zonas, objeto, plan de actuación y frecuencia ajustándose a lo establecido en PPT, no obstante refiere que realizará en turno de noche las mismas tareas que en los de mañana y tarde, para zonas críticas y semicríticas, no siendo viable con una sola limpiadora.

**APARTADO i): 5,00 PUNTOS**

**ii) Proyecto organizativo con asignación de puestos de trabajo, turnos y horarios según zonas. Control horario (Hasta 8 puntos).**

Adjunta tablas de la distribución de los puestos de trabajo para el servicio de limpieza, jornadas y ratio m<sup>2</sup>/h.

En su estudio aporta cuadro resumen detallando menos horas de las referidas en PPT, sin embargo se compromete a cumplir estrictamente, y como mínimo, las horas de limpieza contempladas en el PPT.

Propone dos sistemas alternativos (control de huella y firma manual) que consensuará con la Dirección del Área. Facilitará quincenal y mensualmente un informe de cumplimiento de la jornada de trabajo tanto para las labores de limpieza como para las de DDD, gestión de residuos y jardinería.

**APARTADO ii): 4,00 PUNTOS**

**iii) Sistemas y técnicas de limpieza según zonas (Hasta 5 puntos).**

Oferta sistema de limpieza mediante barrido húmedo, en seco y mecánico, fregado del suelo de doble cubo y mecánico así como la limpieza con microfibra y mediante aspirado y para superficies bayetas de microfibra identificadas por colores.

Para el exterior empleará limpieza con agua a presión empleando agua ionizada.

Describe su técnica para la limpieza de mobiliario, techos, paredes, aluminios, graffitis, chicles, tratamientos especiales de suelos etc.

**TOTAL APARTADO iii): 5,00 PUNTOS**



iv) **Infraestructura de la empresa: Ubicación, medios técnicos y materiales de apoyo. Tiempo de respuesta ante emergencias (Hasta 3 puntos).**

Dispone de dos centros logísticos en la comarca del Altiplano en Jumilla y Yecla.

Se compromete disponer de un retén permanente (tipo “Lanzadera”) de dos trabajadores, no especifica la ubicación de dicho retén, refiere que empleará trabajadores del Hospital para atender las emergencias en Primaria.

**APARTADO iv): 1,00 PUNTOS**

**TOTAL APARTADO A): 15,00 PUNTOS**

**B) Productos y medios materiales a disposición del contrato (Hasta 10 puntos).**

**i) Productos: Fichas técnicas y de seguridad. (Hasta 4 puntos).**

Refiere que empleará productos de limpieza con la acreditación de “Etiqueta Ecológica Europea” y con otras certificaciones ecológicas como: La Etiqueta Ecológica Nordic Swan Ecolabel, o “Cisne Nórdico”.

En la oferta recoge que formará a los trabajadores para utilizar de forma adecuada el sistema de dosificación de los productos químicos, pero en la oferta aparece dicho sistema de dosificación.

**APARTADO i): 2.00 PUNTOS**

**ii) Maquinaria (fregadoras, barredoras, pulidoras, etc.): Fichas técnicas. Deberán detallar si su uso y utilización es exclusiva del centro. (Hasta 3 puntos).**

CANT.	DENOMINACIÓN	EXCLUSIVIDAD.
2	BARREDORA EXTERIORES	EXCLUSIVO
1	FREGADORA COND. SENTADO	EXCLUSIVO
6	FREGADORA COND. ACOMPAÑANTE	EXCLUSIVO
6	ROTATIVAS	EXCLUSIVO
19	ASPIRADOR RESIDUOS SÓLIDOS	EXCLUSIVO
4	ASPIRADOR RESIDUOS LÍQUIDOS	EXCLUSIVO
10	VAPORETA	EXCLUSIVO
4	LIMPIA TAPIZERIAS.	EXCLUSIVO
4	HIDROLIMPIADOREAS	EXCLUSIVO
6	SOPLADORAS	EXCLUSIVO
1	MAQUINA DE CHICLES	EXCLUSIVO
6	BOMBA EXTRACCIÓN	EXCLUSIVO
1	EQUIPO LIMPIEZA CRISTALES	EXCLUSIVO
4	PERTIGA OSMOSIS	EXCLUSIVO
8	PERTIGA LIMPIEZA INTERIORES	EXCLUSIVO
2	LAVADORAS SECADORAS	EXCLUSIVO

**APARTADO ii): 3,00 PUNTOS**

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



**iii) Útiles y material de limpieza: carros, escaleras, fungibles, equipos (Hasta 3 puntos).**

Relación de útiles y herramientas necesarios para la realización del servicio (guantes, bayetas, cepilladoras, paños, mopas, etc.)

**APARTADO iii): 3,00 PUNTOS**

**TOTAL APARTADO B): 8,00 PUNTOS**

**C) Plan de jardinería y limpieza viales-calles (Hasta 2 puntos)**

Describe protocolo de actuaciones de jardinería disponiendo para estas labores de un jardinero de lunes a viernes 30h., considerando que las horas son excesivas para dicho trabajo.

Aporta calendario de las labores a realizar, así como de plantación y/o reposición de los elementos, abono, riegos, etc.

Para las viales usará barrido manual, mecánico y equipo polivalente con hidrolimpiador agua caliente. Aporta cuadro con tratamiento/frecuencia/horario/medios necesarios y horas anuales.

**TOTAL APARTADO: 1,00 PUNTO**

**D) Plan de desinfección, desinsectación y desratización a efectuar en los centros y sus periodicidades (Hasta 2 puntos)**

Aporta plan de DDD, subcontratarán con la empresa Quipons, ajustándose a lo establecido en PPT

Establecerá un protocolo de actuación para la acaridida-fungicida en la salida de conductos de aire acondicionado.

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS**

**E) Plan de gestión de residuos y reciclado (Hasta 2 puntos).**

Tiene implantado la norma UNE-ISO 14001:2004.

Describe la gestión de los grupos I, II, residuos más usuales de los centros objeto de este contrato, así como el resto de residuos considerados productos de desecho: maderas, residuos de embalaje, etc., que no sean grandes escombros.

Aporta medios técnicos y humanos, necesarios para la ejecución (contenedores de recogida selectiva).



Indica que utilizará para el RSU el autocompactador existente actualmente, no siendo viable debido a que dicho autocompactador no es propiedad del Hospital. Aporta un volteador de contenedores. Adicionalmente, se dotará inicialmente ocho contenedores de 800 litros para RSU, tres unidades para vidrio tipo Iglú, tres unidades para papel no considerado confidencial y tres unidades de contenedor para envases y plásticos.

Refiere control de residuos generados y métodos para reducir la producción de residuos, protocolo de segregación y contenerización, transporte, retirada y frecuencia de evacuación de residuos, así como las medidas de seguridad e higiene, relación de EPI'S

**TOTAL APARTADO: 1,00 PUNTOS**

**F) Prevención de Riesgos Laborales, Salud Laboral y Gestión Medioambiental (Hasta 2 puntos).**

Elaborará la evaluación y planificación inicial de los riesgos laborales, cumpliendo con la normativa vigente relativa a esta materia

Propone medidas para minimizar el impacto medioambiental, como campaña de concienciación, ajuste de horario de la iluminación, ahorro de consumo de agua etc. Aporta compromiso de mantener y renovar el certificado de calidad ISO 9001:2008

Aporta la norma ISO 14001:2015

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS**

**TOTAL OFERTA TÉCNICA: 29,00 PUNTOS.**

**2) CRITERIOS SOCIALES (6 puntos)**

- **Relación de medidas a adoptar dirigidas a incorporar a la plantilla para la ejecución del contrato, bien para cubrir las necesidades de personal eventual que requiera el contrato bien para las nuevas contrataciones que resulten necesarias, a personal en situación de riesgo de exclusión del mercado laboral o persona con discapacidad, así como personas que tengan reconocida la situación de víctima de terrorismo, de acuerdo con la normativa vigente (Hasta 2 puntos).**

Tiene suscritos diversos acuerdos de colaboración con algunos de los Centros Especiales de Empleo (CEE) en la Región de Murcia para fomentar la contratación de personal con dificultades para encontrar empleo, riesgo de exclusión social, discapacitadas y de aquellas personas que tengan reconocida la situación de víctimas del terrorismo

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS**

---

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



- **Presentación de un plan de conciliación de vida laboral y profesional para el personal que realiza la prestación del servicio de limpieza objeto del contrato. Compatibilidad de las obligaciones laborales con las necesidades terapéuticas de aquellos trabajadores que tengan la condición de víctimas del terrorismo (Hasta 2 puntos).**

Contemplan medidas de conciliación de vida laboral y personal, de igualdad o los beneficios sociales de los que disfrutaban sus trabajadores a través del Plan 20.19.

Cuentan con su propio Plan de Igualdad.

**TOTAL APARTADO .: 2,00 PUNTOS**

- **Presentación de un plan de formación continua en materia de limpieza a los trabajadores que realicen la prestación del servicio de limpieza objeto del contrato y que suponga mejora de las horas establecidas como mínimas en el convenio colectivo aplicable (Hasta 2 puntos).**

uenta con un plan de formación continua incluyendo cursos, y horas de formación, nº de asistentes y calendario.

**TOTAL APARTADO.: 1,00 PUNTOS**

---

**TOTAL OFERTA TECNICA Y CRITERIOS SOCIALES . ... 34,00 PUNTOS**

---

**1) OFERTA TÉCNICA 43 PUNTOS MÁXIMO**

**A) Planes de trabajo y organización. (Hasta 25 puntos).**

**i) Planificación de tareas y frecuencia de limpieza (Hasta 9 puntos).**

Presenta plan de trabajo incluyendo zonificación y tablas de frecuencia detalladas por zonas, incluye tablas de frecuencias de D.D.D., y jardinería. Presenta tablas de frecuencias de actuaciones en exteriores.

**APARTADO i): 6,00 PUNTOS**

**ii) Proyecto organizativo con asignación de puestos de trabajo, turnos y horarios según zonas. Control horario (Hasta 8 puntos).**

Presenta un Cronograma de Actuaciones, para disminuir los efectos negativos creados por el proceso de licitación mediante una serie de tomas de contacto entre las diferentes partes del contrato.

Relaciona el personal específico que será responsable del contrato en los Centros de Salud del Área V, así como el personal de apoyo en la sede de la empresa.

Presenta tabla detallando horarios y distribución de trabajadores: Zonas, turnos y trabajadores

En control horario oferta un sistema electrónico de control horario/presencia, basado en el fichaje mediante huella dactilar-digital, con la instalación de un lector de huella en cada uno de los centros del Área V.

**APARTADO ii): 6,00 PUNTOS**

**iii) Sistemas y técnicas de limpieza según zonas (Hasta 5 puntos).**

En cuanto a sistemas de limpieza oferta:

En cuanto a sistemas de limpieza oferta limpieza por zonificación según criticidad, sistema de codificación de colores, sistema de limpieza con Microfibra, sistema de limpieza por prehumectación.

En el apartado de técnicas oferta doble cubo, barrido húmedo y fregado plano.

Presenta una detallada información acerca de las técnicas a utilizar por cada uno de los elementos como limpieza de aseos, abrillantado y decapado de suelos, limpieza de techos y paredes, etc.

**APARTADO iii): 5,00 PUNTOS**

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



**iv) Infraestructura de la empresa: Ubicación, medios técnicos y materiales de apoyo. Tiempo de respuesta ante emergencias (Hasta 3 puntos).**

Delegación de Murcia, se encuentran en la Avda. Tierno Galván del Puntal, en Murcia

Habla que dentro de la plantilla que conforma el equipo de limpieza adscrito al Hospital Virgen del Castillo, se compondrá un retén interno formado por el personal que esté realizando tareas no diarias y que podrán acudir a resolver cualquier emergencia con tiempo de respuesta inmediata. Además dotará al Servicio de Limpieza, de un Retén específico y especializado en emergencias, que será externo e independiente, no teniendo presencia física permanente en centros y con tiempo de respuesta inferior a 30 minutos. No especifica cómo se cumplirá el tiempo de respuesta. Este tipo de reten no es viable.

Como tiempos de respuesta especifica 3 minutos a Hospital, 4 minutos a CS Mariano Yago, 8 minutos al C.S. Francisco Palao, todos ellos de Yecla, 8 minutos al C.S. de Jumilla, 8 al C.E.M de Jumilla, pero no especifica como va a conseguir ese tiempo de respuesta ni desde donde se a producir la misma.

Respuesta ante solicitudes

- Suministro de maquinaria: MENOS DE 1 HORA
- Cobertura de bajas y absentismo (24 h 365 días): MENOS DE 1 HORA

**APARTADO iv): 1 PUNTO**

**TOTAL APARTADO A): 18,00 PUNTOS**

**B) Productos y medios materiales a disposición del contrato (Hasta 10 puntos).**

**i) Productos: Fichas técnicas y de seguridad. (Hasta 4 puntos).**

*Oferta* productos ecológicos, con certificación ecológica europea y de menor impacto medioambiental, para conseguir un Servicio de Limpieza Sostenible y Respetuoso con el Medioambiente.

*Oferta sistema de dosificación.*

Los de uso diario serán neutros y biodegradables más del 90%, para limpiezas de fondo serán ácidos y alcalinos biodegradables más del 80%, los desinfectantes neutros tendrán sal de amonio cuaternario con funciones fungicidas y bactericidas demostradas y Registro Sanitario, desincrustantes ácidos sin ácido sulfúrico ni clorhídrico total/parcial.

Descripción de productos a utilizar por zonas y por cada uno de los elementos.

**TOTAL APARTADO i): 4,00 PUNTOS**

---

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



ii) *Maquinaria (fregadoras, barredoras, pulidoras, etc.): Fichas técnicas. Deberán detallar si su uso y utilización es exclusiva del centro. (Hasta 3 puntos).*

CANT.	DENOMINACIÓN	EXCLUSIVIDAD.
14	ASPIRADOR POLVO-LIQUIDOS IPC VEGAS 440 I M	Exclusiva
1	BARREDORA MANUAL S750	Compartida
2	ROTATIVA BAJA VELOCIDAD C143	Compartida
1	HIDROLIMPIADORA IPC PW-H35	Compartida
1	SOPLADORA STIHL BR50	Compartida
1	QUITACHICLES ECOGUM	Compartida
3	ESTERILIZADOR DE TECLADOS	Compartida
1	FREGADORA EMPUJE TENNAT T5	Compartida
1	BARREDORA TENNAT S12	Compartida
1	INYECCIÓN/EXTRACCIÓN AQUAMAT 20	Compartida
2	VAPORETA POLTI	Compartida
1	PÉRTIGA AGUA OSMOTIZADA	Compartida
SN	LIMPIA GRAFITI TORNADO ACS	Compartida
SN	BOMBA DE AGUA	Compartida
SN	PLATAFORMA ELEVADORA	Compartida
SN	BRAZO ARTICULADO TELESCOPICO	Compartida

**TOTAL APARTADO ii): 3,00 PUNTOS**

iii) *Útiles y material de limpieza: carros, escaleras, fungibles, equipos (Hasta 3 puntos).*

Relación de útiles y herramientas necesarios para la realización del servicio (guantes, bayetas, cepilladoras, paños, mopas, etc.)

**TOTAL APARTADO iii): 3,00 PUNTOS**

**TOTAL APARTADO B): 10,00 PUNTOS**

**C) Plan de jardinería y limpieza viales-calles (Hasta 2 puntos)**

Presenta un detallado plan de mantenimiento de jardines desarrollando todas las tareas descritos en el PPT, como personal oferta dos jardineros 4 horas semanales cada uno.

Presenta tabla de frecuencias de limpieza de exteriores, macizos, alcorques, etc.

Como mejora oferta tratamiento contra el picudo rojo.

**APARTADO : 2,00 PUNTOS**

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



**D) Plan de desinfección, desinsectación y desratización a efectuar en los centros y sus periodicidades (Hasta 2 puntos)**

Aporta plan de DDD, subcontratarán con la empresa Quipons, ajustándose a lo establecido en PPT.

**APARTADO: 1,00 PUNTOS**

**E) Plan de gestión de residuos y reciclado (Hasta 2 puntos).**

Presenta plan de gestión de residuos por cada uno de los grupos. Instalará en todos los puntos susceptibles o productores de papel-cartón, vidrios (que no contengan medicación) y plásticos, contenedores adecuados y especificados en el PPT, oferta dos compactadores.

**APARTADO : 2,00 PUNTOS**

**F) Prevención de Riesgos Laborales, Salud Laboral y Gestión Medioambiental (Hasta 2 puntos).**

Elaborará la evaluación y planificación inicial de los riesgos laborales, cumpliendo con la normativa vigente relativa a esta materia.

En cuanto a gestión ambiental oferta:

- Implantación de política interna en búsqueda de reducción del consumo eléctrico.
- Implantación y mantenimiento de sistema de gestión de huella de carbono.
- MEMORIA PROYECTO HUELLA DE CARBONO.
- Sistema de distribución de productos mediante dosificación a fin de ahorrar producto.
- Uso de productos ecológicos.

**APARTADO: 2,00 PUNTOS**

**TOTAL OFERTA TÉCNICA: 35,00 PUNTOS.**

**2) CRITERIOS SOCIALES (6 puntos)**

- **Relación de medidas a adoptar dirigidas a incorporar a la plantilla para la ejecución del contrato, bien para cubrir las necesidades de personal eventual que requiera el contrato bien para las nuevas contrataciones que resulten necesarias, a personal en situación de riesgo de exclusión del mercado laboral o persona con discapacidad, así como personas que tengan reconocida la situación de víctima de terrorismo, de acuerdo con la normativa vigente (Hasta 2 puntos).**

---

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



Presenta relación de medidas a adoptar relativas al este apartado, así como compromisos con distintas asociaciones.

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS**

- **Presentación de un plan de conciliación de vida laboral y profesional para el personal que realiza la prestación del servicio de limpieza objeto del contrato. Compatibilidad de las obligaciones laborales con las necesidades terapéuticas de aquellos trabajadores que tengan la condición de víctimas del terrorismo (Hasta 2 puntos).**

Presenta plan de igualdad y plan de conciliación de la vida laboral y familiar.

**TOTAL APARTADO .: 2,00 PUNTOS**

- **Presentación de un plan de formación continua en materia de limpieza a los trabajadores que realicen la prestación del servicio de limpieza objeto del contrato y que suponga mejora de las horas establecidas como mínimas en el convenio colectivo aplicable (Hasta 2 puntos).**

Presenta plan de formación incluyendo cursos, y horas de formación por categoría de personal.

**TOTAL APARTADO.: 1,00 PUNTOS**

---

**TOTAL OFERTA TECNICA Y CRITERIOS SOCIALES . ... 40,00 PUNTOS**

---

**1) OFERTA TÉCNICA 43 PUNTOS MÁXIMO**

**A) Planes de trabajo y organización. (Hasta 25 puntos).**

**i) Planificación de tareas y frecuencia de limpieza (Hasta 9 puntos).**

Describe las tareas por zonas de acuerdo con el PPT

Presenta plan de trabajo detallando las operaciones a realizar por zona y horario.

**APARTADO i): 6,00 PUNTOS**

**ii) Proyecto organizativo con asignación de puestos de trabajo, turnos y horarios según zonas. Control horario (Hasta 8 puntos).**

Presenta tabla describiendo limpiadora, turno y zona.

Refieren los SUAP.

Control horario mediante sistema que utiliza la red de telefonía fija ya existente.

**APARTADO ii): 4,00 PUNTOS**

**iii) Sistemas y técnicas de limpieza según zonas (Hasta 5 puntos).**

Describe las tareas de limpieza que recoge el PPT.

**APARTADO iii): 2,50 PUNTOS**

**iv) Infraestructura de la empresa: Ubicación, medios técnicos y materiales de apoyo. Tiempo de respuesta ante emergencias (Hasta 3 puntos).**

Tiene oficinas y delegaciones en Murcia, Alicante y Madrid.

Como tiempo de respuesta habla de 1 hora sin especificar nada más.

Aporta relación de maquinaria de su propiedad como apoyo al servicio.

**TOTAL APARTADO iv): 0,50 PUNTOS**

**TOTAL APARTADO A): 13,00 PUNTOS.**

**B) Productos y medios materiales a disposición del contrato (Hasta 10 puntos).**

**i) Productos: Fichas técnicas y de seguridad. (Hasta 4 puntos).**

Presenta relación de productos a utilizar en el Servicio, recogiendo que elegirá preferiblemente productos con ecoetiqueta. No recoge en la oferta central de dosificación.

**TOTAL APARTADO i): 2,00 PUNTOS**

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



ii) *Maquinaria (fregadoras, barredoras, pulidoras, etc.): Fichas técnicas. Deberán detallar si su uso y utilización es exclusiva del centro. (Hasta 3 puntos).*

CANT.	DENOMINACIÓN	EXCLUSIVIDAD.
4	Aspiradora de Polvo y agua	EXCLUSIVA
2	Fregadora	EXCLUSIVA
2	Barredora	EXCLUSIVA
2	Hidrolimpiadora/Lavatapicería	EXCLUSIVA
2	Limpiador vapor.	EXCLUSIVA
2	Rotativas.	EXCLUSIVA

**TOTAL APARTADO ii): 3,00 PUNTOS**

iii) *Útiles y material de limpieza: carros, escaleras, fungibles, equipos (Hasta 3 puntos).*

Relación de útiles y herramientas necesarios para la realización del servicio (guantes, bayetas, cepilladoras, paños, mopas, etc.)

**TOTAL APARTADO iii): 3,00 PUNTOS**

**TOTAL APARTADO B): 8,00 PUNTOS**

**C) Plan de jardinería y limpieza viales-calles (Hasta 2 puntos)**

Propone la realización de unos cambios en la jardinería existente en el interior sin coste alguno para el centro y con el fin de dar un poco más de vistosidad al centro.

Ofrece un peón jardinero y un oficial, sin especificar jornada de trabajo.

**TOTAL APARTADO: 1,00 PUNTOS**

**D) Plan de desinfección, desinsectación y desratización a efectuar en los centros y sus periodicidades (Hasta 2 puntos)**

Realizara este tipo de control con I. Quipóns, S.L, oferta ajustada al PPT

**TOTAL APARTADO: 1,00 PUNTOS**

**E) Plan de gestión de residuos y reciclado (Hasta 2 puntos).**

Detalla plan de gestión de residuos.

Oferta 2 autocompactadores, 3 contenedores de vidrio. Oferta contenedores específicos por tipo de residuo.

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS**

---

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



**F) Prevención de Riesgos Laborales, Salud Laboral y Gestión Medioambiental (Hasta 2 puntos).**

Refiere certificaciones UNE-EN-ISO 9.001:2015, UNE-EN-ISO 14.001:2015, OHSAS 18.001:2007, refiere plan de prevención de Riesgos Laborales.

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS**

**TOTAL OFERTA TÉCNICA: 27,00 PUNTOS**

**2) CRITERIOS SOCIALES (6 puntos)**

- **Relación de medidas a adoptar dirigidas a incorporar a la plantilla para la ejecución del contrato, bien para cubrir las necesidades de personal eventual que requiera el contrato bien para las nuevas contrataciones que resulten necesarias, a personal en situación de riesgo de exclusión del mercado laboral o persona con discapacidad, así como personas que tengan reconocida la situación de víctima de terrorismo, de acuerdo con la normativa vigente (Hasta 2 puntos).**

Compromiso de adoptar las medidas relacionadas en el presente apartado.

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS**

- **Presentación de un plan de conciliación de vida laboral y profesional para el personal que realiza la prestación del servicio de limpieza objeto del contrato. Compatibilidad de las obligaciones laborales con las necesidades terapéuticas de aquellos trabajadores que tengan la condición de víctimas del terrorismo (Hasta 2 puntos).**
- **Presenta plan de conciliación de la vida personal y familiar.**

**TOTAL APARTADO .: 2 ,00 PUNTOS**

- **Presentación de un plan de formación continua en materia de limpieza a los trabajadores que realicen la prestación del servicio de limpieza objeto del contrato y que suponga mejora de las horas establecidas como mínimas en el convenio colectivo aplicable (Hasta 2 puntos).**

Presenta como mejora que se realizará un PLAN FORMATIVO PROPIO DEL SERVICIO. Para ello se realizará un exhaustivo diagnóstico de necesidades formativas. No hace referencia al plan de formación.

**TOTAL APARTADO.: 0.50 PUNTOS**

---

**TOTAL OFERTA TECNICA Y CRITERIOS SOCIALES . ...31,50 PUNTOS**

---

---

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



## 1) OFERTA TÉCNICA 43 PUNTOS MÁXIMO

### A Planes de trabajo y organización. (Hasta 25 puntos).

#### i) Planificación de tareas y frecuencia de limpieza (Hasta 9 puntos).

Aporta protocolos según lo previsto en PPT.

Se compromete a mejorar las frecuencias recogidas en el PPT en todas las zonas (bloque quirúrgico, zonas críticas, etc.), así como la limpieza de cristales.

**APARTADO i): 6,50 PUNTOS**

#### ii) Proyecto organizativo con asignación de puestos de trabajo, turnos y horarios según zonas. Control horario (Hasta 8 puntos).

Aporta plan de sustitución de ausencias programadas y no programadas mediante una bolsa de trabajadores, 12 limpiadoras, 2 especialistas y 2 peones especialistas.

Presenta cuadro recogiendo Centro/Puesto/Categoría/Área de limpieza/Turno y Horas, por Centro y dependencias detallando horario y área de limpieza por cada categoría de personal.

En lo relativo a control horario cuenta con un portal propio integrado mediante una APP instalada en los terminales móviles que se aportan los trabajadores, y por medio de la lectura de un sistema de código QR, el cual es específico del centro y zonas en cuestión.

**APARTADO ii): 4,00 PUNTOS**

#### iii) Sistemas y técnicas de limpieza según zonas (Hasta 5 puntos).

Oferta un sistema de limpieza plano de microfibra y colores así como limpieza doble cubo donde medicina preventiva designe.

Describe las zonas críticas, semi/críticas y de bajo riesgo de igual manera hace una descripción detallada del carro de limpieza, mopas y demás útiles.

Aplicará un sistema TWIXTER que desarrolla pormenorizadamente.

**APARTADO iii): 5,00 PUNTOS**

---

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



**iv) Infraestructura de la empresa: Ubicación, medios técnicos y materiales de apoyo. Tiempo de respuesta ante emergencias (Hasta 3 puntos).**

Sede central en Castilla y León con delegación en Elche. Describe su departamento técnico con funciones (delegados, técnicos, limpiadoras, etc.).

Aporta cuadro de medios auxiliares de apoyo.

Presenta cuadros de tiempos de respuesta ante emergencias por centros sin justificar como lo van a llevar a cabo.

**TOTAL APARTADO iv): 1.00 PUNTOS**

**TOTAL APARTADO A): 16.50 PUNTOS**

**B) Productos y medios materiales a disposición del contrato (Hasta 10 puntos).**

**i) Productos: Fichas técnicas y de seguridad. (Hasta 4 puntos).**

Empleará sistemas y productos cuidadosos con el medio ambiente, ecológicos y biodegradables. Oferta diluidores de producto.

Presenta cuadro relacionando los productos y aplicación, frecuencia y descripción.

**APARTADO i): 4,00 PUNTOS**

**ii) Maquinaria (fregadoras, barredoras, pulidoras, etc.): Fichas técnicas. Deberán detallar si su uso y utilización es exclusiva del centro. (Hasta 3 puntos).**

CANT.	DENOMINACIÓN	EXCLUSIVIDAD.
1	Fregadora de operario/a sentado	EXCLUSIVO
4	Fregadora de operario/a	EXCLUSIVO
15	Aspirador de polvo agua con filtro	EXCLUSIVO
4	HEPA CA30 Silenzio o similar	EXCLUSIVO
2	Aspirador Polvo/agua industrial	EXCLUSIVO
2	Comac CA80 o similar con filtro	EXCLUSIVO
1	HEPA	EXCLUSIVO
1	Hidrolimpiadora Karcher	EXCLUSIVO
3	Máquina generadora de Ozono para	EXCLUSIVO
1	tratamientos de choque codetem	EXCLUSIVO
1	Rotativa Comac	EXCLUSIVO
1	Rotativa de mano	EXCLUSIVO
1	Máquina para desinfección	EXCLUSIVO
37	ambiental con peróxido de	EXCLUSIVO
37	hidrogeno.	EXCLUSIVO
4	Lavadora domestica	EXCLUSIVO
1	Lavadora Industrial de 13/14 kilos	EXCLUSIVO

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



CANT.	DENOMINACIÓN	EXCLUSIVIDAD.
1	Secadora industrial 10 kilos	EXCLUSIVO
1	Sopladora aspiradora para exteriores	EXCLUSIVO
1	Barredora manual para exteriores	EXCLUSIVO
5	Varita de Luz UV	EXCLUSIVO
57	Enchufes generadores de ozono	EXCLUSIVO
2	Desodorizadores por ozono fijos para vestuarios	EXCLUSIVO

**APARTADO ii): 3,00 PUNTOS**

**v) Útiles y material de limpieza: carros, escaleras, fungibles, equipos (Hasta 3 puntos).**

Presenta cuadro describiendo los útiles que adscribirá al servicio, tales como carros, mopas, fregonas bayetas, etc.

**APARTADO iii): 3,00 PUNTOS**

**TOTAL APARTADO B): 10,00 PUNTOS.**

**C) Plan de jardinería y limpieza viales-calles (Hasta 2 puntos)**

Presenta un detallado plan de mantenimiento de jardines desarrollando todas las tareas descritos en el PPT. Oferta un cómputo anual de 540 horas, estas horas se repartirán de forma anual, empleándose más horas en los meses de mayor necesidad en función de la estación.

En cuanto a limpieza viaria se ajusta al PPT.

Como mejora oferta 10.000 € para la realización de un jardín cero mantenimiento.

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS**

**D) Plan de desinfección, desinsectación y desratización a efectuar en los centros y sus periodicidades (Hasta 2 puntos)**

Aunque no lo especifica de la oferta se desprende que se realizará las tareas a través de la empresa PHS SERKONTEN, aporta plan DDD, ajustado a lo recogido en el PPT.

**TOTAL APARTADO: 1,00 PUNTO**

---

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



**E) Plan de gestión de residuos y reciclado (Hasta 2 puntos).**

Desarrolla un plan muy general de gestión de los distintos tipos de residuos, no especifica nada de la dotación para el punto limpio: compactadores, contenedores, etc.

**TOTAL APARTADO: 0.50 PUNTOS**

**F) Prevención de Riesgos Laborales, Salud Laboral y Gestión Medioambiental (Hasta 2 puntos).**

Cuenta con las ISO 9001-2008, ISO 14001-2004 y OHSAS 18001-2007.

Refiere que disponen de Plan de PRL, y el procedimiento a la adjudicación del expediente.

Refiere medidas ambientales en cada uno de los procesos de limpieza

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS.**

**TOTAL OFERTA TÉCNICA: 32,00 PUNTOS**

**2) CRITERIOS SOCIALES (6 puntos)**

- **Relación de medidas a adoptar dirigidas a incorporar a la plantilla para la ejecución del contrato, bien para cubrir las necesidades de personal eventual que requiera el contrato bien para las nuevas contrataciones que resulten necesarias, a personal en situación de riesgo de exclusión del mercado laboral o persona con discapacidad, así como personas que tengan reconocida la situación de víctima de terrorismo, de acuerdo con la normativa vigente (Hasta 2 puntos).**

Compromiso de contratación del personal para cubrir eventualidades, vacaciones y puestos fijos, en caso de existir vacantes, priorizando la incorporación de personal con discapacidad o en situación de exclusión social, así como personas que tengan reconocida la situación de víctima del terrorismo

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS**

- **Presentación de un plan de conciliación de vida laboral y profesional para el personal que realiza la prestación del servicio de limpieza objeto del contrato. Compatibilidad de las obligaciones laborales con las necesidades**

---

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



terapéuticas de aquellos trabajadores que tengan la condición de víctimas del terrorismo (Hasta 2 puntos).

Refiere que elaborará un plan de conciliación de vida laboral y familiar adaptado a los centros en los que se presta el servicio objeto del contrato.

**TOTAL APARTADO .: 2,00 PUNTOS**

- **Presentación de un plan de formación continua en materia de limpieza a los trabajadores que realicen la prestación del servicio de limpieza objeto del contrato y que suponga mejora de las horas establecidas como mínimas en el convenio colectivo aplicable (Hasta 2 puntos).**

Presenta un plan de formación con nueve acciones formativas, presenciales y a distancia, las presenciales son en Madrid o in situ.

**TOTAL APARTADO.: 1,00 PUNTOS**

---

**TOTAL OFERTA TECNICA Y CRITERIOS SOCIALES . ... 37,00 PUNTOS**

---

---

**1) OFERTA TÉCNICA 43 PUNTOS MÁXIMO**

**A) Planes de trabajo y organización. (Hasta 25 puntos).**

**i) Planificación de tareas y frecuencia de limpieza (Hasta 9 puntos).**

Presenta tabla recogiendo el programa de tareas por cada una de las distintas zonas de limpieza, detallando zona/limpieza/concentración mínima de desinfectante/horaria/frecuencia según PPT/Frecuencia propuesta, mejorando varias de las frecuencias recogidas en el PPT.

Presenta plan de trabajos por semestres con las tareas y sus frecuencias a realizar en los centros objeto del presente contrato.

**APARTADO i): 8,50 PUNTOS.**

**ii) Proyecto organizativo con asignación de puestos de trabajo, turnos y horarios según zonas. Control horario (Hasta 8 puntos).**

Presenta proyecto organizativo, describiendo personal directivo, equipo de gestión directo, adscrito al servicio, y personal indirecto.

Aporta tabla recogiendo la distribución de medios humanos según cargas de trabajo y zonas.

Presenta cronograma de implantación del servicio.

El control de presencia se realizará a través de dispositivos dactilográficos y biométricos.

**APARTADO ii): 6 ,00 PUNTOS.**

**iii) Sistemas y técnicas de limpieza según zonas (Hasta 5 puntos).**

Presenta tabla describiendo tarea/descripción/ámbito/cerramientos y materiales/preparación/método

Presenta 15 protocolos de limpieza según zona crítica, semi-crítica y de bajo riesgo, adecuados al servicio, describiendo las distintas técnicas: doble cubo, bayetas, etc.



Describe ampliamente cada uno de los tipos de limpieza: programada o preventiva, correctiva, concreta y técnico-legal

Aporta tabla de sistema de limpieza describiendo tarea/herramienta y materiales/método/observaciones

Presenta planificación y técnicas de limpieza de cristales detallando el servicio (primera planta, semisótano, etc.), la frecuencia y la semana exacta de realización, describiendo medios humanos, a tal efecto oferta cuatro peones especialistas con ruta preestablecida.

**APARTADO iii): 5,00 PUNTOS.**

**iv) Infraestructura de la empresa: Ubicación, medios técnicos y materiales de apoyo. Tiempo de respuesta ante emergencias (Hasta 3 puntos).**

Sede central en Murcia, aporta amplia lista de medios materiales de apoyo.

Oferta un retén formado por cuatro limpiadoras para caso de emergencias.

Como tiempo de respuesta oferta inmediata para el Hospital e inferior a 10 minutos para el resto de los Centros, sin justificar como lo van a llevar a cabo.

**APARTADO iv): 1,00 PUNTOS**

**TOTAL APARTADO A): 20,50 PUNTOS.**

**B) Productos y medios materiales a disposición del contrato (Hasta 10 puntos).**

**i) Productos: Fichas técnicas y de seguridad. (Hasta 4 puntos).**

Refiere que los productos de limpieza dispondrán de eco-etiqueta y los desinfectantes o productos de con actividad biológica o biocida, estarán registrados en la Asociación Española de Medicamentos y Productos Sanitarios, con el fin de garantizar el respeto y el menor impacto ambiental, así como la limpieza en profundidad de los centros.

**TOTAL APARTADO i): 3,00 PUNTOS**

---

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



**ii) Maquinaria (fregadoras, barredoras, pulidoras, etc.): Fichas técnicas. Deberán detallar si su uso y utilización es exclusiva del centro. (Hasta 3 puntos).**

CANT.	DENOMINACIÓN	EXCLUSIVIDAD.
1	Barredora	EXCLUSIVA
2	Fregadora	EXCLUSIVA
3	Aspiradores	EXCLUSIVA
1	Hidrolimpiador	EXCLUSIVA
1	Máquina de vapor	EXCLUSIVA
2	Rotativas	EXCLUSIVA
1	Fregadora	EXCLUSIVA
1	Lavamoqueta	EXCLUSIVA
1	Máquina quitachicles.	EXCLUSIVA
1	Máquina Limpigraffittis.	EXCLUSIVA
1	Máquina de agua ionizada con pértiga.	EXCLUSIVA
1	Lavadora industrial	EXCLUSIVA
1	Secadora	EXCLUSIVA
1	Sopladora.	EXCLUSIVA
1	Limpiadora de alta presión.	EXCLUSIVA
1	Bomba de aspiración de agua	EXCLUSIVA
1	Plataforma elevadora.	EXCLUSIVA

**TOTAL APARTADO ii): 3,00 PUNTOS**

**iii) Útiles y material de limpieza: carros, escaleras, fungibles, equipos (Hasta 3 puntos).**

Presenta una relación con todos los útiles que aportará para la ejecución del contrato.

**TOTAL APARTADO iii): 3,00 PUNTO**

**C) Plan de jardinería y limpieza viales-calles (Hasta 2 puntos)**

Presenta cuadro con la periodicidad de las tareas por centros.

Realizar un descripción general de las tareas realizar, oferta para ello un oficial jardinero y un peón (personal excesivo para las tareas a realizar).

En limpieza varia refiere todos los trabajos a realizar.

Oferta mejora como: triturado de residuos procedentes de jardinería.

**TOTAL APARTADO: 1,00 PUNTOS.**

**D) Plan de desinfección, desinsectación y desratización a efectuar en los centros y sus periodicidades (Hasta 2 puntos)**

Contratará el servicio con la empresa Quipons S.L., describe el servicio ajustándose a lo requerido en el PPT.

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



Oferta mejoras como: control mosquito tigre, control de insectos voladores en el Bloque Quirúrgico.

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS.**

**E) Plan de gestión de residuos y reciclado (Hasta 2 puntos).**

Presenta un plan de gestión de residuos ajustado al PPT.

Presenta planos describiendo los circuitos para la evacuación de los residuos.

Oferta los contenedores y compactadores necesarios para la ejecución del servicio.

Oferta como mejora contenedores para: pilas, tóner, madrea, chatarra, etc.

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS.**

**F) Prevención de Riesgos Laborales, Salud Laboral y Gestión Medioambiental (Hasta 2 puntos).**

Presenta plan de prevención de Riesgos Laborales ajustado al PPT.

Cuenta con las ISO 9001-2008, ISO 14001-2004 y OHSAS 18001-2007.

Presenta programa de gestión medioambiental.

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS.**

**TOTAL OFERTA TÉCNICA: 36,50**

**2) CRITERIOS SOCIALES (6 puntos)**

- **Relación de medidas a adoptar dirigidas a incorporar a la plantilla para la ejecución del contrato, bien para cubrir las necesidades de personal eventual que requiera el contrato bien para las nuevas contrataciones que resulten necesarias, a personal en situación de riesgo de exclusión del mercado laboral o persona con discapacidad, así como personas que tengan reconocida la situación de víctima de terrorismo, de acuerdo con la normativa vigente (Hasta 2 puntos).**

Convenio suscrito con FAMDIF/COCEMFE, para promover acciones dirigidas a la integración social y laboral para trabajadores con discapacidad y en riesgo de exclusión.

**TOTAL APARTADO: 2 ,00 PUNTOS**

- **Presentación de un plan de conciliación de vida laboral y profesional para el personal que realiza la prestación del servicio de limpieza objeto del contrato. Compatibilidad de las obligaciones laborales con las necesidades**

---

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



terapéuticas de aquellos trabajadores que tengan la condición de víctimas del terrorismo (Hasta 2 puntos).

Aporta Plan de Conciliación de la vida laboral y familiar y compatibilidad laboral con las necesidades terapéuticas de trabajadores víctimas del terrorismo. Desarrolla un Plan de Igualdad

**TOTAL APARTADO .: 2,00 PUNTOS**

- **Presentación de un plan de formación continua en materia de limpieza a los trabajadores que realicen la prestación del servicio de limpieza objeto del contrato y que suponga mejora de las horas establecidas como mínimas en el convenio colectivo aplicable (Hasta 2 puntos).**

Presenta plan de formación continua, incluyendo formación general y formación específica.

**TOTAL APARTADO.: 1,00 PUNTOS**

---

**TOTAL OFERTA TECNICA Y CRITERIOS SOCIALES . ... 41,50 PUNTOS**

---

**1) OFERTA TÉCNICA 43 PUNTOS MÁXIMO**

**A) Planes de trabajo y organización. (Hasta 25 puntos).**

**i) Planificación de tareas y frecuencia de limpieza (Hasta 9 puntos).**

Aporta tablas describiendo la zona hospitalaria/centros de salud. Incluyendo los SUAP, riesgo, horario, jornada, frecuencia, trabajador-a y turno. Así como tabla con planificación de limpieza de cristales y medios técnicos asignados.

**APARTADO i): 7,00 PUNTOS.**

**ii) Proyecto organizativo con asignación de puestos de trabajo, turnos y horarios según zonas. Control horario (Hasta 8 puntos).**

Aporta tablas de proyectos organizativos por cada uno de los centros objeto de este contrato, por zonas de trabajo, turnos (días/semana de trabajo), nº de trabajadores y categoría, horario, superficie y rendimiento m<sup>2</sup>/hora.

Oferta un sistema biométrico con lector de huella dactilar y lector de tarjetas.

**APARTADO ii): 6,00 PUNTOS.**

**iii) Sistemas y técnicas de limpieza según zonas (Hasta 5 puntos).**

Describe métodos y productos de higiene adecuados, por cada una de las zonas de limpieza críticas, semi-críticas y de bajo riesgo.

Oferta como técnicas de limpieza el barrido húmedo, fregado doble cubo, bayetas de colores por según zona y superficie a limpiar, para la limpieza en húmedo de suelos, paredes y techos, utilizarán mopas de microfibra.

**APARTADO iii): 5,00 PUNTOS.**

**iv) Infraestructura de la empresa: Ubicación, medios técnicos y materiales de apoyo. Tiempo de respuesta ante emergencias (Hasta 3 puntos).**

Empresa de ámbito regional con sede en San Ginés (Murcia).

Presenta organigrama de la empresa relacionando a su personal, así como una pequeña reseña de los materiales de apoyo.

Se comprometen a un tiempo máximo de respuesta inmediato o no superior a una hora según la causa programada o no. Refiere que dispone de un retén de 10 personas



relacionadas nominalmente con un tiempo de 30' de respuesta no siendo viable desde la ubicación descrita en la oferta.

**TOTAL APARTADO iv): 1,00 PUNTOS**

**TOTAL APARTADO A): 19,00 PUNTOS**

**B) Productos y medios materiales a disposición del contrato (Hasta 10 puntos).**

**i) Productos: Fichas técnicas y de seguridad. (Hasta 4 puntos).**

Utilizarán productos con la eco-etiqueta. En anexo describe el sistema de dosificación, sin indicar su colocación en la oferta

**APARTADO i): 3,50 PUNTOS**

**ii) Maquinaria (fregadoras, barredoras, pulidoras, etc.): Fichas técnicas. Deberán detallar si su uso y utilización es exclusiva del centro. (Hasta 3 puntos).**

CANT.	DENOMINACIÓN	EXCLUSIVIDAD.
3	Fregadora	NO DESCRIBE
11	Aspiradores	NO DESCRIBE
1	Barredora	NO DESCRIBE
2	Hidrolimpiadoras	NO DESCRIBE
1	Máquina de inyección.	NO DESCRIBE
1	Rotativa	NO DESCRIBE
1	Equipo de limpieza en altura	NO DESCRIBE
6	Vaporetas	NO DESCRIBE
1	Máquina quitachicles	NO DESCRIBE

Refiere que los pone a disposición del Servicio pero no dice nada sobre si el uso es exclusivo o compartido.

**TOTAL APARTADO ii): 1,50 PUNTOS**

**iii) Útiles y material de limpieza: carros, escaleras, fungibles, equipos (Hasta 3 puntos).**

Relaciona los útiles y herramientas a disposición del servicio, todos ellos adecuados según PPT.

**TOTAL APARTADO iii): 3,00 PUNTO**

**TOTAL APARTADO B): 8,00 PUNTOS.**



**C) Plan de jardinería y limpieza viales-calles (Hasta 2 puntos)**

Presenta cuadro detallando las tareas por cada uno de los Centros así como su periodicidad.

Describe un detallado plan de jardinería, relacionando todas las acciones a realizar, ajustado al PPT.

Para los trabajos oferta un “equipo en ruta” no especificando horas de trabajo dedicadas al servicio.

Incluye dos tablas, una contenido las maquinara necesaria para la realización de las labores de jardinería y limpieza de viales como: cortasetos, motosierra, desbrozadora, sopladora, etc., y otras conteniendo los productos a utilizar en las precitadas labores.

**TOTAL APARTADO: 1,00 PUNTOS**

**D) Plan de desinfección, desinsectación y desratización a efectuar en los centros y sus periodicidades (Hasta 2 puntos)**

TSI Levante cuenta con las certificaciones ISO 14001, ISO 9001 y OHSAS 18001

Para la prestación del servicio ponen a disposición un TECNICO GARANTE (figura de Responsable Técnico), quien asume la responsabilidad de departamento de D.D.D., y de dos TECNICOS APLICADORES, presenta las acreditaciones de ambos técnicos.

Oferta un Plan de D.D.D. ajustado al PPT.

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS**

**E) Plan de gestión de residuos y reciclado (Hasta 2 puntos).**

En cada planta colocará 3 cubotantes con capacidad de 80L cada uno: de vidrio (verde), orgánico (marrón) y plástico (amarillo)

Oferta un compactador para orgánico, y una bañera para cartón

Presenta un plan de gestión de residuos ajustado al PPT.

Refiere que analizará todas las actividades y servicios de cada centro e identificará los riesgos ambientales asociados a los mismos.

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS**



**F) Prevención de Riesgos Laborales, Salud Laboral y Gestión Medioambiental (Hasta 2 puntos).**

Certificación OSHAS 18001.

Refiere en cuanto a PRL el sistema GestSI, de técnicas de prevención en general.

En materia medioambiental refiere ISO 14001.

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS**

**TOTAL OFERTA TÉCNICA: 34,00 PUNTOS.**

**2) CRITERIOS SOCIALES (6 puntos)**

- **Relación de medidas a adoptar dirigidas a incorporar a la plantilla para la ejecución del contrato, bien para cubrir las necesidades de personal eventual que requiera el contrato bien para las nuevas contrataciones que resulten necesarias, a personal en situación de riesgo de exclusión del mercado laboral o persona con discapacidad, así como personas que tengan reconocida la situación de víctima de terrorismo, de acuerdo con la normativa vigente (Hasta 2 puntos).**

Declara su compromiso para desarrollar las políticas que integren la igualdad de trato y oportunidad entre diversos colectivos.

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS**

- **Presentación de un plan de conciliación de vida laboral y profesional para el personal que realiza la prestación del servicio de limpieza objeto del contrato. Compatibilidad de las obligaciones laborales con las necesidades terapéuticas de aquellos trabajadores que tengan la condición de víctimas del terrorismo (Hasta 2 puntos).**

Presenta su propio plan de igualdad incluyendo un escueto epígrafe sobre conciliación de la vida laboral y familiar, prevención del acoso por razón de sexo, así como víctimas de violencia de género.

**TOTAL APARTADO .: 2,00 PUNTOS**

- **Presentación de un plan de formación continua en materia de limpieza a los trabajadores que realicen la prestación del servicio de limpieza objeto del contrato y que suponga mejora de las horas establecidas como mínimas en el convenio colectivo aplicable (Hasta 2 puntos).**

---

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



Presenta un plan general de formación de la empresa, así como un plan específico para el personal de servicio en caso de resultar adjudicatario.

**TOTAL APARTADO.: 1,00 PUNTOS**

---

**TOTAL OFERTA TECNICA Y CRITERIOS SOCIALES . ... 39,00 PUNTOS**

---

**1) OFERTA TÉCNICA 43 PUNTOS MÁXIMO**

**A) Planes de trabajo y organización. (Hasta 25 puntos).**

**i) Planificación de tareas y frecuencia de limpieza (Hasta 9 puntos).**

Presenta tabla de frecuencia de tareas por zonas, incluyendo área/tareas/tipo de limpieza/frecuencia y turno de trabajo, referido únicamente al Hospital “Virgen del Castillo” no recogiendo el resto de los Centros.

Aporta tabla de frecuencia mensual y anual referida al Hospital “Virgen del Castillo” y Hospital “Rafael Mendez” de Lorca, que no es objeto de este contrato. No hacer ninguna referencia a resto de los Centros objeto del contrato.

**APARTADO i): 4,00 PUNTOS**

**ii) Proyecto organizativo con asignación de puestos de trabajo, turnos y horarios según zonas. Control horario (Hasta 8 puntos)**

Asignara al servicio un operario especialista con presencia diaria en el Hospital, designará un encargado/a, formará dos equipos: uno de limpiadores y otro de peones especialistas.

Refiere varios procedimientos como: sustitución en caso de ausencias previstas e imprevistas, bajas y cobertura por enfermedad.

Aporta tabla de rendimientos general de limpieza de Centros Sanitarios, así como tablas de Planificación del Servicio por Centro y presencia de trabajadores. Incluye todos los Centros. No especifica los SUAP.

Presenta un sistema de control horarios mediante huella dactilar.

**APARTADO ii): 5,00 PUNTOS**

**iii) Sistemas y técnicas de limpieza según zonas (Hasta 5 puntos).**

Aporta un amplio protocolo de limpieza de cristales.

Como sistema y técnicas de limpieza oferta:

- Doble cubo.
- Barrido húmedo



- Bayetas de colores.

Describe protocolo de limpieza por cada una de las zonas (críticas, semicríticas y de bajo riesgo), así como equipamiento por limpiadora y metodología general de los trabajos.

**APARTADO iii): 5,00 PUNTOS**

**iv) Infraestructura de la empresa: Ubicación, medios técnicos y materiales de apoyo. Tiempo de respuesta ante emergencias (Hasta 3 puntos).**

Tiene oficinas en Murcia, aporta organigrama de la empresa.

Presenta un sistema de control de los trabajos de limpieza que incluye gestión de avisos y órdenes de trabajo, inventario de equipos, etc.

Pone a disposición del servicio un Gerente durante 24 horas al día. Será responsable de la gestión de incidencia, ofertando un tiempo de respuesta inferior a 30 minutos, con un call center para la gestión de los avisos. No justifica cumplimiento del tiempo de respuesta.

**APARTADO vi): 1,00 PUNTOS**

**TOTAL APARTADO A): 15,00 PUNTOS**

**B) Productos y medios materiales a disposición del contrato (Hasta 10 puntos).**

**i) Productos: Fichas técnicas y de seguridad. (Hasta 4 puntos).**

De manera general utilizará productos con ecoetiquetado europeo. Presenta relación y fichas técnicas de los productos a utilizar. Instalarán estaciones dosificadoras de producto.

**APARTADO i): 4,00 PUNTOS**

**ii) Maquinaria (fregadoras, barredoras, pulidoras, etc.): Fichas técnicas. Deberán detallar si su uso y utilización es exclusiva del centro. (Hasta 3 puntos).**

CANT.	DENOMINACIÓN	EXCLUSIVIDAD.
3	Fregadoras	EXCLUSIVA
1	Barredora	EXCLUSIVA
1	Limpiacristales con agua osmotizada.	EXCLUSIVA
2	Vaporeta.	EXCLUSIVA
2	Aspirador polvo	EXCLUSIVA
1	Aspirador agua.	EXCLUSIVA
2	Hidrolimpidoras.	EXCLUSIVA

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



CANT.	DENOMINACIÓN	EXCLUSIVIDAD.
1	Pulidora.	EXCLUSIVA
2	Sopladores.	EXCLUSIVA
1	Plataforma elevadora.	SEGÚN NECESIDAD
1	Máquina quitachicles.	SEGÚN NECESIDAD
1	Maquina quitar grafittis.	SEGÚN NECESIDAD
1	Barredora	EXCLUSIVA

**APARTADO ii): 3,00 PUNTOS**

**iii) Útiles y material de limpieza: carros, escaleras, fungibles, equipos (Hasta 3 puntos).**

Oferta los útiles y materiales necesarios para la ejecución del Servicio de acuerdo PPT.

**APARTADO iii): 3,00 PUNTOS**

**TOTAL APARTADO B): 10,00 PUNTOS.**

**C) Plan de jardinería y limpieza viales-calles (Hasta 2 puntos)**

Aporta un plan de jardinería adecuado, las horas ofertadas para la realización de dicho plan son adecuadas, 7'5 h semanales y 5'00h en el resto de los centros objeto de este contrato.

Describe protocolo de limpieza de viales conforme al PPT.

**TOTAL APARTADO C): 2,00 PUNTOS**

**D) Plan de desinfección, desinsectación y desratización a efectuar en los centros y sus periodicidades (Hasta 2 puntos)**

Subcontratará a la empresa Anticimex Sanidad Ambiental, cuenta con la acreditación de Buenas prácticas DDD, UNE EN 171210. Aporta protocolo ajustándose a lo establecido en PPT.

**TOTAL APARTADO D): 2,00 PUNTOS.**

**E) Plan de gestión de residuos y reciclado (Hasta 2 puntos).**

Presenta plan de gestión de acuerdo con el PPT. Refiere que reducirá los plazos marcados por la Ley, asegurando que los residuos de envases no permanezcan en los centros por más de dos meses.

Oferta 2 compactadores (RSU, Papel).

**TOTAL APARTADO E): 2,00 PUNTOS.**

---

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



**F) Prevención de Riesgos Laborales, Salud Laboral y Gestión Medioambiental (Hasta 2 puntos).**

Presenta plan acorde con la legislación vigente. Acredita sistema de gestión OHSAS 18.001 en PRL.

Tiene implanta la norma UNE-EN-ISO 14001:2004, sobre sistema de gestión ambiental. Aporta varias medidas para aumentar la sostenibilidad ambiental.

**TOTAL APARTADO F): 2,00 PUNTOS.**

**TOTAL OFERTA TÉCNICA: 33,00 PUNTOS**

**CRITERIOS SOCIALES (6 puntos)**

- **Relación de medidas a adoptar dirigidas a incorporar a la plantilla para la ejecución del contrato, bien para cubrir las necesidades de personal eventual que requiera el contrato bien para las nuevas contrataciones que resulten necesarias, a personal en situación de riesgo de exclusión del mercado laboral o persona con discapacidad, así como personas que tengan reconocida la situación de víctima de terrorismo, de acuerdo con la normativa vigente (Hasta 2 puntos).**

Refiere medidas contempladas a favorecer la contratación del personal referido en este apartado.

Aporta Declaración de Trabajadores con discapacidad en plantilla suponiendo un 3,65%.

**TOTAL APARTADO: 2,00 PUNTOS**

- **Presentación de un plan de conciliación de vida laboral y profesional para el personal que realiza la prestación del servicio de limpieza objeto del contrato. Compatibilidad de las obligaciones laborales con las necesidades terapéuticas de aquellos trabajadores que tengan la condición de víctimas del terrorismo (Hasta 2 puntos).**

Aporta su plan de conciliación de la vida laboral y familiar conforme a la legislación vigente. Aporta acuerdo marco de plan de igualdad firmado por la empresa y organizaciones sindicales.

**TOTAL APARTADO .: 2,00 PUNTOS**

---

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA



- **Presentación de un plan de formación continua en materia de limpieza a los trabajadores que realicen la prestación del servicio de limpieza objeto del contrato y que suponga mejora de las horas establecidas como mínimas en el convenio colectivo aplicable (Hasta 2 puntos).**

Presenta plan de formación específico, número de cursos, denominación y modalidad, así como duración y nivel y calendario.

**TOTAL APARTADO.: 1,00 PUNTOS**

---

**TOTAL OFERTA TECNICA Y CRITERIOS SOCIALES . ... 38,00 PUNTOS**

---

**GERENCIA ÁREA V – ALTIPLANO  
JEFE DE SECCIÓN DE SUMINISTROS  
Y CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA.  
Fdo.: Francisco Guirado Guirado.**

**SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA  
S.M.S. SERVICIO RÉGIMEN  
INTERIOR  
Fdo.: Rita del Carmen Hernández  
Pedreño**



CUADRO DE VALORACION DE LAS OFERTAS PRESENTADAS PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA, CONSERVACIÓN DE VIALES-JARDINERÍA, CONTROL DE PLAGAS Y GESTIÓN DE RESIDUOS NO PELIGROSOS DE LOS CENTROS DEPENDIENTES DE LA GERENCIA DEL ÁREA V.												
Número de expediente: CSE/999/1100818148 /17/PA. CPV: 90910000 - SERVICIOS DE LIMPIEZA												
EMPRESAS LICITADORAS		PUNT. MAX.	ACTUA	CLECE	EULEN	FERROVIAL	LIMCAMAR	ORTHEM	SERVICIOS AUXILIARES	STV	TECNICAS Y SERVICIOS INTEGRALES	VALORIZA
<b>A) PLAN DE TRABAJO Y ORGANIZACIÓN</b>												
Planificación de tareas y frecuencias de limpieza:	9		6,00	7,50	8,50	5,00	6,00	6,00	6,50	8,50	7,00	4,00
Proyecto organizativo con asignación de puestos de trabajo, turnos y horarios según zonas. Control horario.	8		3,50	6,00	6,00	4,00	6,00	4,00	4,00	6,00	6,00	5,00
Sistemas y Técnicas de limpieza según zonas.	5		5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	2,50	5,00	5,00	5,00	5,00
Infraestructura empresa: Ubicación. Medios técnicos y materiales de apoyo. Tiempo de respuesta ante emergencias.	3		1,50	1,00	1,00	1,00	1,00	0,50	1,00	1,00	1,00	1,00
<b>TOTAL APARTADO A)</b>	<b>25</b>		<b>16,00</b>	<b>19,50</b>	<b>20,50</b>	<b>15,00</b>	<b>18,00</b>	<b>13,00</b>	<b>16,50</b>	<b>20,50</b>	<b>19,00</b>	<b>15,00</b>
<b>B) PRODUCTOS Y MEDIOS MATERIALES A DISPOSICIÓN DEL CONTRATO</b>												
PRODUCTOS: Fichas Técnicas y de seguridad.	4		4,00	4,00	4,00	2,00	4,00	2,00	4,00	3,00	3,50	4,00
Maquinaria: Fichas Técnicas. Deberan detallar si su uso y utilización es exclusiva para el centro.	3		3,00	3,00	2,75	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	1,50	3,00
Útiles y material de limpieza: carros, escaleras, fungibles, equipos,...	3		3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
<b>TOTAL APARTADO B)</b>	<b>10</b>		<b>10,00</b>	<b>10,00</b>	<b>9,75</b>	<b>8,00</b>	<b>10,00</b>	<b>8,00</b>	<b>10,00</b>	<b>9,00</b>	<b>8,00</b>	<b>10,00</b>
<b>C) PLAN JARDINERIA Y LIMPIEZA VIALES-CALLES</b>												
<b>TOTAL APARTADO C)</b>	<b>2</b>		<b>1,00</b>	<b>1,00</b>	<b>1,50</b>	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>1,00</b>	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO.  
Expediente CSE/999/1100818148/18/PA

EMPRESAS LICITADORAS		PUNT. MAX.	ACTUA	CLECE	EULEN	FERROVI AL	LIMCAMAR	ORTHEM	SERVICIOS AUXILIARES	STV	TECNICAS Y SERVICIOS INTEGRALES	VALORIZA	
D) PLAN DESINFECCIÓN, DESINSECTACIÓN Y DESRATIZACIÓN A EFECTUAR EN EL CENTRO Y SUS PERIODICIDADES			2,00	1,00	2,00	2,00	1,00	1,00	1,00	2,00	2,00	2,00	
TOTAL APARTADO D)		2	2,00	1,00	2,00	2,00	1,00	1,00	1,00	2,00	2,00	2,00	
E) PLAN DE GESTION RESIDUOS Y RECICLADO			2,00	2,00	2,00	1,00	2,00	2,00	0,50	2,00	2,00	2,00	
TOTAL APARTADO E)		2	2,00	2,00	2,00	1,00	2,00	2,00	0,50	2,00	2,00	2,00	
F) PLAN DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES, SALUD LABOARAL Y GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL.			2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	
TOTAL APARTADO F)		2	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	
<b>UMBRAL MINIMO SE FIJA EN 15 PUNTOS OFERTA TÉCNICA</b> TOTAL		43,00	33,00	35,50	37,75	29,00	35,00	27,00	32,00	36,50	34,00	33,00	
<b>CRITERIOS SOCIALES</b>													
<b>CRITERIOS SOCIALES</b>	A) Relación de medidas a adoptar dirigidas a incorporar a la plantilla para la ejecución del contrato, bien para cubrir las necesidades de personal eventual que requiera el contrato bien para las nuevas contrataciones que resulten necesarias, a personal en situación de riesgo de exclusión del mercado laboral o persona con discapacidad, así como personas que tengan reconocida la situación de víctima de terrorismo, de acuerdo con la normativa vigente	2	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
	B) Presentación de un plan de conciliación de vida laboral y profesional para el personal que realiza la prestación del servicio de limpieza objeto del contrato. Compatibilidad de las obligaciones laborales con las necesidades terapéuticas de aquellos trabajadores que tengan la condición de víctimas del terrorismo	2	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
	C) Presentación de un plan de formación continua en materia de limpieza a los trabajadores que realicen la prestación del servicio de limpieza objeto del contrato.	2	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,50	1,00	1,00	1,00	1,00
	<b>TOTAL CRITERIOS SOCIALES</b>	6	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
<b>TOTAL OFERTA TECNICA MEJORAS Y CRITERIOS SOCIALES</b>		49,00	38,00	40,50	42,75	34,00	40,00	31,50	37,00	41,50	39,00	38,00	

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO.  
Expediente CSE/999/1100818148/18/PA

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico administrativo archivado por la Comunidad Autónoma de Murcia, según artículo 27.3.c) de la Ley 39/2015. Su autenticidad puede ser contrastada accediendo a la siguiente dirección: <https://sede.carm.es/verificardocumentos> e introduciendo el código seguro de verificación (CSV) 6a006a5f-aa04-35f0-000191314867

---

Contratación del Servicio de Limpieza, Desinfección, Desinsectación, Desratización y Jardinería de los Centros Dependientes de la Gerencia del Área V-ALTIPLANO. Expediente CSE/999/1100818148/18/PA