

## I. COMUNIDAD AUTÓNOMA

### 4. ANUNCIOS

Consejería de Sanidad  
Servicio Murciano de Salud

**1210 Anuncio de licitación del contrato para el arrendamiento de un local para la instalación de las dependencias y ubicación del personal de órganos centrales del Servicio Murciano de Salud.**

El Servicio Murciano de Salud convoca la siguiente contratación:

**1.- Entidad adjudicadora.**

- a) Organismo: Servicio Murciano de Salud.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Obras y Contratación.
- c) Obtención de documentación e información:
  - 1) Dependencia: Servicio de Obras y Contratación del Servicio Murciano de Salud.
  - 2) Domicilio: Calle Central, n.º 7, Edif. Habitamia I, planta baja.
  - 3) Localidad y código postal: Espinardo (Murcia) 30100.
  - 4) Teléfono: 968 28 80 30
  - 5) Telefax: 968 28 84 24
  - 6) Correo electrónico:
  - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: [www.carm.es](http://www.carm.es)
  - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta el último día del plazo de presentación de ofertas.
- d) Número de expediente: CP/9900/1100741029/16/PA.

**2. Objeto del contrato.**

- a) Tipo: Arrendamiento.
- b) Descripción: Arrendamiento de un local para la instalación de las dependencias y ubicación del personal de órganos centrales del Servicio Murciano de Salud.

Características del local: Superficie aproximada de 4.500 m<sup>2</sup> construidos, debiendo disponer la planta baja con acceso para discapacitados y libre de barreras arquitectónicas, y una superficie de entre 100 y 150 m<sup>2</sup> para ubicación de los controles de acceso, información y registro. El Servicio Murciano de Salud podrá admitir que la superficie total del local sea inferior o superior al límite establecido, lo que exigirá la justificación por parte del licitador de la adecuada distribución de puestos de trabajo.

Además, se deberá contar con una superficie destinada a archivos de documentación y almacenes de material entre 700 y 1.000 m<sup>2</sup> construidos a ubicar preferentemente en planta sótano o baja. Las instalaciones de estas dependencias, sobre todo en materia de protección contra incendios e instalación eléctrica,

estarán debidamente acondicionadas con las medidas de seguridad exigidas por la reglamentación vigente para albergar archivos de papel y otros materiales.

El local debe estar situado, preferentemente, dentro del perímetro de Murcia capital, a fin de que la comunicación con las dependencias de la Consejería de Sanidad y de las unidades dependientes del Servicio Murciano de Salud ubicadas Ronda de Levante y en calle Pinares sea lo más ágil posible, así como para facilitar el acceso del público a los distintos servicios allí ubicados. Asimismo, habrá de contar con óptima accesibilidad de transporte público y privado y posibilidades de aparcamiento.

c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: No

d) Lugar de ejecución/entrega:

e) Plazo de ejecución/entrega: Dos años a contar desde la formalización del contrato.

f) Admisión de prórroga: Si, anualmente hasta dos años más.

g) Establecimiento de un acuerdo marco: No.

h) Sistema dinámico de adquisición: No.

### **3. Tramitación y procedimiento.**

a) Tramitación: Ordinaria

b) Procedimiento: Abierto

c) Subasta electrónica: No.

d) Criterios de adjudicación, en su caso: Los indicados en el Pliego de Cláusulas.

**4. Valor estimado del contrato:** 2.017.680,00 €

### **5. Presupuesto base de licitación.**

a) Importe neto: 1.008.840,00 €. Importe total: 1.220.696,40 €.

### **6. Garantías exigidas.**

Provisional: No se exige.

Definitiva: No se exige.

### **7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación.**

a) Fecha límite de presentación: Treinta días naturales desde la publicación del presente anuncio. b) Modalidad de presentación: Electrónica.

c) Lugar de presentación:

1. Dependencia:

2. Domicilio:

3. Localidad y código postal:

4. Dirección electrónica: <https://licitacion.sms.carm.es>

e) Admisión de Variantes: No.

### **8. Apertura de ofertas.**

a) Descripción: Al tratarse de un expediente tramitado mediante licitación electrónica, en principio el único acto de apertura público será la apertura del sobre C "Criterios cuantificables de forma automática".

b) Dirección: Calle Central, n.º 7, Edif. Habitamia I, planta baja.

c) Localidad y código postal: Espinardo - Murcia 30100

d) Fecha y hora: Será publicada en el perfil del contratante y comunicada a los licitadores con la suficiente antelación.



**9. Gastos de publicidad:** Los gastos de publicidad de la contratación correrán por del adjudicatario.

Murcia, 6 de febrero de 2017.—El Director Gerente del Servicio Murciano de Salud.