

## I. COMUNIDAD AUTÓNOMA

### 4. ANUNCIOS

Consejería de Industria, Turismo, Empresa e Innovación  
Instituto de Fomento de la Región de Murcia

#### **5903 Licitación de contrato de arrendamiento de local-espacio gastronómico innovador del Instituto de Fomento de la Región de Murcia. Expte. P-6.**

##### **1. Entidad adjudicadora:**

- a) Organismo: Instituto de Fomento de la Región de Murcia
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General. Asesoría Jurídica.
- c) Número de expediente: P-6

##### **2. Objeto del contrato.**

- a) Descripción del objeto: Arrendamiento del Local destinado a un Espacio Gastronómico Innovador situado en el "Edificio Parque Científico", Campus Universitario de Espinardo, Carretera de Madrid, Km 388, CP 30100 de Espinardo-Murcia.
- b) División por lotes y n.º: Ninguno
- c) Lugar de ejecución: El establecido en la Cláusula 1 del Pliego de Condiciones Técnicas, Jurídicas y Económicas.
- d) Plazo de duración: El plazo de duración inicialmente previsto es de 2 años, con posibilidad de prórroga expresa de hasta 2 años más.

##### **3. Tramitación, procedimiento.**

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Procedimiento: Abierto

##### **4. Presupuesto base de licitación.**

La renta del arrendamiento se fija como mínimo en 2.000 euros IVA excluido. Dicha renta podrá ser mejorada al alza por los licitadores en su oferta económica.

##### **5. Garantía provisional.**

Se dispensa a los licitadores de la constitución de garantía provisional para la presente contratación.

##### **6. Obtención de documentación e información.**

- a) Entidad: Instituto de Fomento de la Región de Murcia
- b) Domicilio: Avda. La Fama, nº 3.
- c) Localidad y Código Postal: 30003, Murcia.
- d) Teléfono: 968362800.
  - Para información de cuestiones administrativas, 968375436.
  - Para información de cuestiones técnicas, 968277838.
- e) Web: <http://www.carm.es> (Contratación pública-Perfil del Contratante (anuncios de licitación y adjudicación-Consejería de Industria, Turismo, Empresa e Innovación-Instituto de Fomento de la Región de Murcia).)
- f) Fecha límite obtención de documentos e información: Último día de presentación de ofertas.

**7. Requisitos específicos del contratista.**

- a) Clasificación: No se exige.
- b) Solvencia económica y financiera y técnica y profesional: Se acreditará por los medios establecidos en el Pliego de Condiciones Técnicas, Jurídicas y Económicas.

**8. Presentación de las ofertas.**

a) Fecha límite de presentación: Quince días naturales a partir del siguiente a la publicación del anuncio en el Boletín Oficial de la Región de Murcia y hasta las 14 horas del último día. De coincidir el último día de presentación de ofertas con sábado o festivo, el plazo se ampliará al primer día hábil siguiente.

b) Documentación a presentar: La exigida en el Pliego de Condiciones Técnicas, Jurídicas y Económicas.

c) Lugar de presentación:

1. Entidad: Registro General del Instituto de Fomento de la Región de Murcia.
2. Domicilio: Avda. La Fama, nº 3.
3. Localidad y código postal: Murcia, 30003.

**9. Apertura de las ofertas.**

a) Entidad: Instituto de Fomento de la Región de Murcia.

b) Domicilio: Edificio Parque Científico, Campus Universitario de Espinardo, Carretera de Madrid, Km 388.

c) Localidad: 30100 de Espinardo-Murcia.

d) Fecha: Acto público para la lectura del resultado de la evaluación los criterios de adjudicación no evaluables de forma automática y la apertura de la oferta económica, el décimo día hábil contado a partir del siguiente al de finalización del plazo de presentación de ofertas, salvo que fuera sábado o festivo, en cuyo caso se trasladará al siguiente hábil.

e) Hora: 10,00.

**10. Otras informaciones:**

Las ofertas se presentarán en la forma establecida en las Cláusulas 6 y 7 del Pliego de Condiciones Técnicas, Jurídicas y Económicas.

**11. Gastos de anuncios:** El coste de los anuncios derivados de esta licitación, será a cargo del adjudicatario hasta el límite máximo de 400 euros.

**12. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de las Comunidades Europeas (en su caso):** No procede.

**13. En su caso, portal informático o página web** donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria o donde puedan obtenerse los Pliegos.

Toda la información sobre la licitación, así como los Pliegos de Prescripciones Técnicas y Cláusulas Administrativas Particulares están a disposición de los licitadores en las siguientes direcciones de Internet: <http://www.carm.es> (Contratación pública-Perfil del Contratante (anuncios de licitación y adjudicación-Consejería de Industria, Turismo, Empresa e Innovación-Instituto de Fomento de la Región de Murcia).) y <http://www.ifrm-murcia.es> (anuncios de contratación).

Murcia, 25 de marzo de 2015.—El Presidente del Instituto de Fomento de la Región de Murcia, por delegación, Resolución de 25 de septiembre (BORM de 8 de octubre de 2009), el Director del Instituto de Fomento de la Región de Murcia, Francisco J. Martínez Ruiz.