



ORDEN

Visto el expediente de contratación relativo al “**MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES DE LOS EDIFICIOS DEPENDIENTES DE LA CONSEJERÍA DE SALUD DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE LA REGIÓN DE MURCIA**” dividido en siete lotes, por procedimiento abierto y mediante la utilización de varios criterios de adjudicación, y por un presupuesto base de licitación de **80.616,25 euros** (IVA incluido), de los cuales **74.566,25 €** corresponden a los servicios de mantenimiento de las distintas instalaciones y **6.050,00 €** corresponden a los repuestos, y según el siguiente desglose por lotes, anualidades, partidas presupuestarias y números de proyecto, CPV 50700000-2:

DESGLOSE POR LOTES

LOTES	IMPORTE (IVA excluido)	CUOTA IVA 21%	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA incluido)
LOTE 1: APARATOS ELEVADORES.	13.200,00 €	2.772,00 €	15.972,00 €
LOTE 2: CLIMATIZACIÓN.	23.500,00 €	4.935,00 €	28.435,00 €
LOTE 3: INSTALACIÓN ELÉCTRICA.	7.325,00 €	1.538,25 €	8.863,25 €
LOTE 4: CENTRO DE TRANSFORMACIÓN.	1.500,00 €	315,00 €	1.815,00 €
LOTE 5: INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS.	11.000,00 €	2.310,00 €	13.310,00 €
LOTE 6: SISTEMA DE SEGURIDAD.	2.850,00 €	598,50 €	3.448,50 €
LOTE 7: PUERTAS AUTÓMATICAS.	2.250,00 €	472,50 €	2.722,50 €
REPUESTOS NO INCLUIDOS	5.000,00 €	1.050,00 €	6.050,00 €
TOTAL PRESUPUESTO	66.625,00 €	13.991,25 €	80.616,25 €

Con fecha 25 de junio de 2020, se reúne la Mesa de Contratación constituida al efecto, para proceder a la calificación de la documentación contenida en el Sobre A de las empresas licitadoras presentadas al procedimiento de referencia, que son las que constan en los Certificados de fechas 16 y 18 de junio de 2020, respectivamente, expedidos por la Oficina de Asistencia en Materia de Registros Juan XXIII, y de los que se desprende que respecto a los Lotes 2, 5, 6, y 7 no ha concurrido ninguna empresa licitadora.

Tras los trámites oportunos y la emisión de los correspondientes informes técnicos solicitados por la Mesa de contratación, según consta en el Acta de la Mesa de Contratación de fecha 21 de septiembre de 2020, se adopta por unanimidad el acuerdo de declarar desiertos los lotes referidos, por los motivos anteriormente expuestos.





A la vista de lo anterior, por la Jefe de Servicio de Régimen Interior de esta Consejería, se emite informe en el que indica textualmente lo siguiente: *“Estando tramitándose un procedimiento abierto para la adjudicación del mantenimiento integral de las instalaciones de los edificios dependientes de la Consejería de Salud (EXPEDIENTE 1/2020), no han concurrido empresas a los Lotes 2, 5, 6 y 7, por lo que resulta necesario iniciar un nuevo procedimiento que permita adjudicar los mismos”.*

Con el fin de iniciar la tramitación del nuevo expediente que se pretende realizar por procedimiento negociado sin publicidad para la adjudicación de los mencionados lotes que se han quedado desiertos, procede que se realicen los trámites necesarios para el barrado del crédito sobrante en las partidas presupuestarias correspondientes a dichos lotes.

De acuerdo con lo mencionado, de conformidad con la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP) y demás normas de general aplicación, y en virtud de las facultades que me han sido delegadas por Orden de 4 de noviembre de 2015

DISPONGO

PRIMERO.- Declarar válida la licitación relativa al **“MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES DE LOS EDIFICIOS DEPENDIENTES DE LA CONSEJERÍA DE SALUD DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE LA REGIÓN DE MURCIA”**, aprobando las actuaciones practicadas.

SEGUNDO.- Declarar desiertos los lotes 2, 5, 6 y 7 debido a que ninguna empresa ha presentado oferta respecto a los mismos, según el siguiente detalle:

LOTES	IMPORTE (IVA excluido)	CUOTA IVA 21%	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA incluido)
LOTE 2: CLIMATIZACIÓN.	23.500,00 €	4.935,00 €	28.435,00 €
LOTE 5: INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS.	11.000,00 €	2.310,00 €	13.310,00 €
LOTE 6: SISTEMA DE SEGURIDAD.	2.850,00 €	598,50 €	3.448,50 €
LOTE 7: PUERTAS AUTÓMATICAS.	2.250,00 €	472,50 €	2.722,50 €
TOTAL LOTES	39.600,00 €	8.316,00 €	47.916,00 €

TERCERO.- Que se proceda al barrado del documento contable “A” según el siguiente desglose por lotes, partidas presupuestarias y números de proyecto, CPV 50700000-2:





Nº PROYECTO	PARTIDA PRESUPUESTARIA	ANUALIDAD	IMPORTE TOTAL (IVA excluido)	CUOTA IVA 21%	PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (IVA incluido)
CENTRO: RONDA DE LEVANTE, 11. MURCIA					
34812	12.01.00.411A.212.00	2020	13.008,33 €	2.731,75 €	15.740,08 €
		2021	9.291,67 €	1.951,25 €	11.242,92 €
TOTAL CENTRO			22.300,00 €	4.683,00 €	26.983,00 €
CENTRO: PINARES, 4 Y 6. MURCIA					
39670	12.03.00.413E.212.00	2020	5.162,50 €	1.084,12 €	6.246,62 €
		2021	3.687,50 €	774,38 €	4.461,88 €
TOTAL CENTRO			8.850,00 €	1.858,50 €	10.708,50 €
CENTRO: PLAZA SAN AGUSTÍN, S/N. CARTAGENA					
34814	12.02.00412F.212.00	2020	4.929,17 €	1.035,12 €	5.964,29 €
		2021	3.520,83 €	739,38 €	4.260,21 €
TOTAL CENTRO			8.450,00 €	1.774,50 €	10.224,50 €
TOTAL CENTROS			39.600,00 €	8.316,00 €	47.916,00 €

EL CONSEJERO,

(P.D. Orden 04-11-2015, BORM nº 266, de 17-11-2015)

EL SECRETARIO GENERAL

Fdo.: Andrés Torrente Martínez.

(Documento fechado y firmado electrónicamente al margen)

