

El presente anuncio en el sitio web de TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:142409-2013:TEXT:ES:HTML>

**E-Murcia: Servicios de limpieza  
2013/S 084-142409**

**Anuncio de licitación**

**Servicios**

Directiva 2004/18/CE

**Apartado I: Poder adjudicador**

**I.1) Nombre, direcciones y punto(s) de contacto**

Servicio Murciano de Salud  
Calle Central 7, Edificio Habitamia I, Espinardo  
Punto(s) de contacto: Servicio de Obras y Contratación  
30100 Murcia  
ESPAÑA  
Teléfono: +34 968288036  
Correo electrónico: [manuel.montalban@carm.es](mailto:manuel.montalban@carm.es)  
Fax: +34 968288424

**Direcciones Internet:**

Dirección del poder adjudicador: <http://www.murciasalud.es>  
Dirección del perfil de comprador: [http://www.carm.es/web/pagina?IDCONTENIDO=1616&IDTIPO=200&RASTRO=c709\\$m&dpto=f1173ad08b7911e083f20800200c9a66](http://www.carm.es/web/pagina?IDCONTENIDO=1616&IDTIPO=200&RASTRO=c709$m&dpto=f1173ad08b7911e083f20800200c9a66)

**Puede obtenerse más información en:** Los puntos de contacto mencionados arriba

**El pliego de condiciones y la documentación complementaria (incluidos los documentos destinados a un diálogo competitivo y un sistema dinámico de adquisición) pueden obtenerse en:** Los puntos de contacto mencionados arriba

**Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a:** Los puntos de contacto mencionados arriba

**I.2) Tipo de poder adjudicador**

Entidad regional o local

**I.3) Principal(es) actividad(es)**

Salud

**I.4) Adjudicación del contrato en nombre de otros poderes adjudicadores**

El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores: no

**Apartado II: Objeto del contrato**

**II.1) Descripción**

**II.1.1) Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador:**

Servicio de limpieza y gestión de residuos urbanos, y asimilables, del Hospital Psiquiátrico «Román Alberca».

**II.1.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución**

Servicios

Categoría de servicio nº 14: Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

Emplazamiento principal de las obras, lugar principal de entrega o de ejecución: Hosptial Psiquiatrico «Román Alberca», sito en c/ Lorca, nº 58, 30120 El Palmar-Murcia. Teléfono: +34 968365800; Fax: +34 968365801  
Código NUTS

II.1.3) **Información sobre el contrato público, el acuerdo marco o el sistema dinámico de adquisición**

El anuncio se refiere a un contrato público

II.1.4) **Información sobre el acuerdo marco**

II.1.5) **Breve descripción del contrato o la adquisición (o adquisiciones)**

La limpieza integral del interior del inmueble, la limpieza del mobiliario asistencial y no asistencial, la limpieza de archivos, y la limpieza de las zonas exteriores; manteniendo el adecuado nivel de calidad en cuanto al estado de limpieza que un centro sanitario requiere, en el aspecto preventivo, correctivo y técnico legal.

La gestión integral de los residuos sólidos urbanos y asimilables (Grupos I y II) producidos en la actividad normal del Centro.

La desratización, desinfección y desinsectación de todo el Centro.

El mantenimiento y conservación de las plantas de interior.

II.1.6) **Vocabulario común de contratos públicos (CPV)**

90910000

II.1.7) **Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

II.1.8) **Lotes**

El contrato está dividido en lotes: no

II.1.9) **Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: no

II.2) **Cantidad o extensión del subcontrato**

II.2.1) **Cantidad o extensión global del contrato:**

1 918 272,00 EUR

Valor estimado IVA excluido: 959 136 EUR

II.2.2) **Información sobre las opciones**

Opciones: no

II.2.3) **Información sobre las renovaciones**

Este contrato podrá ser renovado: sí

Número de renovaciones posibles: 2

En el caso de contratos renovables de suministros o servicios, plazo estimado para los contratos posteriores:

en meses: 12 (a partir de la adjudicación del contrato)

II.3) **Duración del contrato o fecha límite de ejecución**

Duración en meses: 24 (a partir de la adjudicación del contrato)

**Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico**

III.1) **Condiciones relativas al contrato**

III.1.1) **Depósitos y garantías exigidos:**

5 % del precio de adjudicación, IVA excluido

III.1.2) **Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan:**

Mensualmente, a mes vencido. Deberá acompañar todos los justificantes documentales, como fotocopias de pago de los seguros sociales (TC1 y TC2) de acuerdo con la normativa vigente, y partes de trabajo elaborados durante el mes

III.1.3) **Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicataria del contrato:**  
Según lo establecido en el artículo 59 del Real Decreto 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

III.1.4) **Otras condiciones particulares**  
La ejecución del contrato está sujeta a condiciones particulares: sí  
Descripción de las condiciones particulares: Ver apartado 19 del Pliego de Clausulas Administrativas.

III.2) **Condiciones de participación**

III.2.1) **Situación personal de los operadores económicos, incluidas las exigencias relativas a la inscripción en un registro profesional o mercantil**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Ver apartado 16 del Pliego de Clausulas Administrativas.

III.2.2) **Capacidad económica y financiera**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Ver apartado 16 del Pliego de Clausulas Administrativas.

III.2.3) **Capacidad técnica**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos:  
Ver apartado 16 del Pliego de Clausulas Administrativas.

III.2.4) **Información sobre contratos reservados**

III.3) **Condiciones específicas de los contratos de servicios**

III.3.1) **Información sobre una profesión concreta**

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta: no

III.3.2) **Personal encargado de la prestación del servicio**

Las personas jurídicas deben indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal encargado de la prestación del servicio: no

#### **Apartado IV: Procedimiento**

IV.1) **Tipo de procedimiento**

IV.1.1) **Tipo de procedimiento**

Abierto

IV.1.2) **Limitación del número de operadores a los que se invitará a licitar o participar**

IV.1.3) **Reducción del número de operadores durante la negociación o el diálogo**

IV.2) **Criterios de adjudicación**

IV.2.1) **Criterios de adjudicación**

La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta los criterios enumerados a continuación

1. Precio. Ponderación 46

2. Oferta técnica. Ponderación 39

3. Mejoras técnicas. Ponderación 10

4. % variación IPC aplicable a revisión de precios. Ponderación 5

IV.2.2) **Información sobre la subasta electrónica**

Se realizará una subasta electrónica: no

- IV.3) **Información administrativa**
- IV.3.1) **Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente:**  
CSE/9999/1100424565/13/PA
- IV.3.2) **Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato**  
**Anuncio de información previa**  
Número de anuncio en el DOUE: [2013/S 5-005506](#) de 8.1.2013
- IV.3.3) **Condiciones para la obtención del pliego de condiciones y documentación complementaria o del documento descriptivo**  
Fecha límite para la recepción de solicitudes de documentos o de acceso a los mismos: 31.5.2013 - 14:00  
Documentos sujetos a pago: sí  
Precio: 6,48 EUR  
Condiciones y forma de pago: Metálico
- IV.3.4) **Fecha límite para la recepción de ofertas y solicitudes de participación**  
31.5.2013 - 14:00
- IV.3.5) **Fecha de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar**
- IV.3.6) **Lengua(s) en que puede(n) redactarse los proyectos o las solicitudes de participación**  
español.
- IV.3.7) **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta**  
Duración en meses: 2 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas)
- IV.3.8) **Condiciones para la apertura de las ofertas**  
Fecha: 18.6.2013 - 09:00  
Lugar:  
Sala de Juntas Servicio Murciano de Salud, planta baja. Edificio Habitamia I Espinardo-Murcia

**Apartado VI: Información complementaria**

- VI.1) **Información sobre la periodicidad**  
Se trata de contratos periódicos: no
- VI.2) **Información sobre fondos de la Unión Europea**  
Se relaciona el contrato con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no
- VI.3) **Información adicional**
- VI.4) **Procedimientos de recurso**
- VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**  
Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales  
ESPAÑA
- VI.4.2) **Presentación de recursos**  
Indíquense los plazos de presentación de recursos: Recurso especial en materia de contratación, en el plazo de 15 días hábiles contados a partir del siguiente al que se remita la notificación del acto impugnado, conforme a lo previsto en los artículos 40 y siguientes del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (BOE de 16 de 11.2011)
- VI.4.3) **Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos**  
Servicio Jurídico del Servicio Murciano de Salud  
c/ Central, nº 7, Edificio Habitamia I, 7ª planta  
30100 Murcia

ESPAÑA

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**  
26.4.2013