Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

QUANTO INGENIERIA

PROYECTO:

Reforma interior de un edificio administrativo existente con el fin de adaptar la sectorización y evacuación en caso de incendios conforme la Normativa vigente.

PETICIONARIO: *Consejería de Hacienda y Administraciones Públicas. Región de Murcia*

Situación: *Avenida Infante Don Juan Manuel, 14, 30011 Murcia.*

Fecha: *Septiembre de 2017*

Ingeniero Técnico Industrial: *Pedro J. Martínez Hernández*

Expediente: *1181-2017 obra*

Ingenieria Consulting Eficiencia Estudios

quantoingenieria@quantoingenieria.net

C/ Noroeste, Manzana A, Parcela 1-2; PI La Polvorista,
30500 Molina de Segura, Murcia
+34968629104

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

S U M A R I O

DOCUMENTO Nº. 1 - MEMORIA -.

1. - ANTECEDENTES.-
2. - OBJETO.-
3. - PROMOTOR DE LA OBRA.-
4. - CLASE Y EMPLAZAMIENTO DE LA INDUSTRIA.-
5. - REGLAMENTACIÓN A CUMPLIR.-
6. - DESCRIPCIÓN OBRA: SUPERFICIES - JUSTIFICACIÓN URBANÍSTICA
   - 6.1. DESCRIPCIÓN OBRA:
   - 6.2. DESCRIPCIÓN SUPERFICIES:
   - 6.3. JUSTIFICACIÓN - USOS:
   - 6.4. TRAMITACIÓN ADMINISTRATIVA:
7. - URBANIZACIÓN EXTERIOR E INFRAESTRUCTURA.-
   - 7.1. DISPOSICIÓN GENERAL DE ACCESOS:
   - 7.2. EXPLANACIÓN - MOVIMIENTO DE TIERRAS-:
   - 7.3. PAVIMENTACIÓN:
   - 7.4. DRENAJE Y SANEAMIENTO:
   - 7.5. ABASTECIMIENTO DE AGUA:
   - 7.6. ACOMETIDA ELÉCTRICA:
   - 7.7. ACOMETIDA TELEFÓNICA:
8. - DESCRIPCIÓN OBRA CIVIL – REMODELACIÓN.
   - 8.1. CIMENTACIÓN:
     - 8.1.1. ESTUDIO GEOTECNICO DEL TERRENO.
     - 8.1.2. CIMENTACIÓN.
   - 8.2. RELLENO ZANJA -COMPACTACIÓN.
   - 8.3. ESTRUCTURA Y CUBIERTA:
   - 8.4. PARTICIONES Y DIVISIONES:

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

9. - INSTALACIONES.-

9.1. INSTALACIÓN DE FONTANERÍA:

9.2. INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO:

9.3. INSTALACIÓN DE TELECOMUNICACIONES:

9.4. INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN:

9.5. INSTALACIÓN ELÉCTRICA:

9.6. INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS Y EMERGENCIAS:

10. - CUMPLIMIENTO DEL CTE.-

10.1. CUMPLIMINETO DEL DB-HE:

10.2. CUMPLIMINETO DEL DB-HS:

10.3. CUMPLIMINETO DEL DB-SUA 9 (ACCESIBILIDAD):

10.4. CUMPLIMINETO DEL DB-HR (PROTECCIÓN AL RUIDO):

11. - PROYECTOS ESPECÍFICOS.-

12. - INICIO DE LAS OBRAS.-

13. - PLAZO EJECUCIÓN OBRAS y GARANTÍA.-

14. - CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA.-

15.- FÓRMULA DE REVISIÓN DE PRECIOS.-

16.- CLASIFICACIÓN DE LAS OBRAS.-

17. - DOCUMENTOS.-

18. - CONCLUSIÓN.-

ANEXOS -

- ANEXO I: ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD.
- ANEXO II: ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE LA CONSTRUCCIÓN.
- ANEXO III: REPORTAJE FOTOGRÁFICO ESTADO ACTUAL.

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

DOCUMENTO Nº. 2 – PLANOS -.

01.- Situación y emplazamiento referido al PGOU.

02.- Situación actual del edificio. Planta Baja.

03.- Situación actual del edificio. Planta 1ª.

04.- Situación actual del edificio. Planta 2ª.

05.- Situación actual del edificio. Planta 3ª.

06.- Situación actual del edificio. Planta 4ª.

07.- Plano de conjunto zona de actuación.

08.- Reforma y tabla de materiales. Medidas PCI. Planta Baja.

09.- Reforma y tabla de materiales. Medidas PCI. Planta 1ª.

010.- Reforma y tabla de materiales. Medidas PCI. Planta 2ª.

011.- Reforma y tabla de materiales. Medidas PCI. Planta 3ª.

012.- Reforma y tabla de materiales. Medidas PCI. Planta 4ª.

013.- Sectorización. Planta baja.

014.- Sectorización. Planta 1ª.

015.- Sectorización. Planta 2ª.

016.- Sectorización. Planta 3ª.

017.- Sectorización. Planta 4ª.

018.- Detalles de carpintería y tabiques móviles.

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

DOCUMENTO Nº. 3 – PLIEGO DE CONDICIONES -.

1.- CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS

1.1. CONDICIONES GENERALES

1.2. CONDICIONES FACULTATIVAS

1.2.1. AGENTES INTERVINIENTES EN LA OBRA

1.2.2. DOCUMENTACIÓN DE OBRA

1.2.3. REPLANTEO Y ACTA DE REPLANTEO

1.2.4. LIBRO DE ÓRDENES

1.3. CONDICIONES ECONÓMICAS

1.3.1. FIANZAS y SEGUROS

1.3.2. PLAZO DE EJECUCIÓN Y SANCIÓN POR RETRASO

1.3.3. PRECIOS

1.3.4. CERTIFICACIÓN y ABONO

1.4. CONDICIONES LEGALES

2.- CONDICIONES TÉCNICAS DE LOS MATERIALES, DE LA EJECUCIÓN Y DE LAS VERIFICACIONES

DOCUMENTO Nº. 4 - PRESUPUESTO -.

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERÍA de la rama industrial e INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

MEMORIA

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

1. - ANTECEDENTES.-

A petición de la Dirección General de Patrimonio, Informática y Telecomunicaciones de la CARM, encarga al Técnico que suscribe, la redacción del presente proyecto de reforma interior de un edificio administrativo existente con el fin de adaptar la sectorización y evacuación en caso de incendios conforme la Normativa vigente, inmueble sito en Murcia.

2. - OBJETO.-

El presente Proyecto tiene por objeto, fijar las características, técnicas y de seguridad, que debe reunir la obra e instalación, al mismo tiempo que solicitar de los Organismos competentes, las autorizaciones correspondientes.

3. - PROMOTOR DE LA OBRA.-

- Nombre: Consejería de Hacienda y Administraciones Públicas. Región de Murcia.
- Domicilio Social: Avda. Teniente Flomesta S/N, 30001, Murcia
- C.I.F.: S3011001I.

4. - CLASE Y EMPLAZAMIENTO DEL INMUEBLE.-

- Clase: Administrativo de la CARM. Público
- Emplazamiento: Avenida Infante Don Juan Manuel, 14, 30011 Murcia.
- Ref. Catastral: 5656801XH6055N0001AD
- C.N.A.E.: 8411.- Actividades generales de la Administración Pública.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

- Epígrafe IAE.: No procede.
- UTM: ETRS89 HUSO 30 N X 665538 Y 4205481

5. - REGLAMENTACIÓN A CUMPLIR.-

En la redacción de la presente Documentación, se tendrá en cuenta la Reglamentación siguiente:

Obra civil y CTE:

- Ley 13/2015, de 30 de Marzo, de ordenación territorial y urbanística de la Región de Murcia.
- Real Decreto 314/2006 Código Técnico de la Edificación.
- DB SE-A Acero, Real Decreto 314/2006 Código Técnico de la Edificación.
- Real Decreto 1.247/2008, de 18 de Julio, por el que se aprueba la instrucción de hormigón estructural (EHE-08).
- DE SE-F Fábrica, Real Decreto 314/2006 Código Técnico de la Edificación.
- Real Decreto 314/2006, de 27 de Marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de Edificación. Documento Básico HE 5 “Ahorro de energía”.
- Real Decreto 314/2006, de 27 de Marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de Edificación. Documento Básico SI “Seguridad en caso de incendio”.
- Real Decreto 314/2006, de 17 de Marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación. Documento Básico HS 4 “Salubridad. Suministro de agua”.
- Real Decreto 314/2006, de 17 de Marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación. Documento Básico HS 5 “Salubridad. Evacuación de aguas”.
- Real Decreto 314/2006, de 17 de Marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación. Documento Básico HR “Protección frente al ruido”.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Reglamento de los Servicios de Prevención:

- Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales.

- Real Decreto 39/1997, de 17 de Enero, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales B.O.E.: 31 de Enero 1997 MODIFICADO POR: Modificación del Reglamento de los Servicios de Prevención Real Decreto 780/1998, de 30 Abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales B.O.E.: 1 de Mayo de1998.

- Modificación del Reglamento de los Servicios de Prevención Real Decreto 604/2006, de 19 de Mayo, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales B.O.E.: 29 de Mayo de 2006.

- Señalización de seguridad en el trabajo Real Decreto 485/1997, de 14 de Abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales B.O.E.: 23 de Abril de 1997.

- Seguridad y Salud en los lugares de trabajo Real Decreto 486/1997, de 14 de Abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales B.O.E.: 23 de Abril de 1997 MODIFICADO POR: Modificación del Real Decreto 1215/1997, de 18 de Julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo, en materia de trabajos temporales en altura.

- Real Decreto 1215/1997 de 18 de julio de 1997, sobre Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.

- Real Decreto 773/1997 de 30 de mayo de 1997, sobre Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual.

- Reglamento de Seguridad e Higiene en el Trabajo, Real Decreto de 16 de Marzo de 1971, de 22 de Diciembre de 1953 y de 17 de Octubre de 1970.

- Seguridad e Higiene en el Trabajo, Ordenanza General de seguridad e higiene del trabajador en la Industria de la Construcción, B.O.E. de 22 de Diciembre de 1953. Ordenanza de Trabajo para las industrias de la construcción, vidrio y cerámica.

- Reglas Técnicas del CEPREVEN (Centro de Prevención de Daños y Pérdidas).

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Protección Contra Incendios

- Reglamento de instalaciones de protección contra incendios, Real Decreto 1942/1993 de 5 de Noviembre (B.O.E. de 14 de diciembre de 1993).

- Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación. Documento Básico SI "Seguridad en caso de incendio, articulado Febrero 2010".

- Reglas Técnicas del CEPREVEN (Centro de prevención de Daños y Pérdidas).

- Norma UNE 23008-2:1998 sobre Concepción de las instalaciones de pulsadores manuales de alarma de incendio.

- Normas UNE 23032, 23033, 23034 y 23035 sobre Seguridad contra incendios.

- Normas UNE-EN 1363, 1364, 1365, 1366, 1634 y 13381 sobre Ensayos de resistencia al fuego.

- Norma UNE-EN 13501 sobre Clasificación en función del comportamiento frente al fuego de los productos de construcción y elementos para la edificación.

- Normas UNE EN 1182, 1187, 1716, 9239-1, 11925-2, 13823, 13773, 13772, 1101, 1021-1, 1021-2 y 23727 sobre Ensayos de Reacción al fuego.

- Norma UNE-EN 26184 sobre Sistemas de protección contra explosiones.

- Norma UNE-EN 3-7:2004 sobre Extintores portátiles de Incendios.

- Normas UNE 23585 y 12101 sobre Sistemas de control de temperatura y evacuación de humos.

- Normas UNE-EN 1125, 179, 1154, 1155 y 1158 sobre Herrajes y dispositivos de apertura para puertas resistentes al fuego.

- Normas UNE 23033-1, 23034 y 23035-4 sobre Señalización en la Seguridad contra incendios.

- Norma EN 54-1-2-3-4-5-10-11sobre Sistemas de detección y alarma de incendios.

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

- Normas particulares y de normalización de la Compañía Suministradora de Agua.
- Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales.
- Condiciones impuestas por los Organismos Públicos afectados y Ordenanzas Municipales.

6. - DESCRIPCIÓN OBRA: SUPERFICIES - JUSTIFICACIÓN URBANÍSTICA

6.1. DESCRIPCIÓN OBRA:

Se trata de una edificación existente compuesta por dos módulos separados, con cinco plantas sobre rasante, en uso actual, por parte de los departamentos de Función Pública y el Servicio Regional de Empleo y Formación, en planos adjuntos se detallan los diferentes organismos implantados. La presente actuación se realiza únicamente en uno de los módulos, el más grande.

Las superficies actuales en la zona de actuación son:

Planta baja:	2.215,95 m^2
Planta 1ª:	2.145,79 m^2
Planta 2ª:	1.799,97 m^2
Planta 3ª:	2.364,04 m^2
Planta 4ª:	2.093,60 m^2

La superficie total es de 10.619,35 m^2

El presente proyecto pretende redefinir la sectorización del inmueble en base a la Normativa de aplicación en su construcción, NBE-CPI-96, y la actual, DB-SI; para ello se parte de diversos informes realizados al respecto y al planteamiento original de sectorización.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

En un principio la sectorización del edificio fue planteada por planta con grandes espacios abiertos, como lucernarios, huecos de escalera y claraboyas, sin delimitación física (cerramientos y/o carpintería) y delimitados mediante unas vertederas de agua alimentadas por un depósito y grupo de presión. Para justificar el mencionado planteamiento se encargó informe de fecha Octubre 2016 (rev1) a Antonio Albertos Salvador, Ingeniero Industrial, colegiado nº 13 del Colegio de Ingenieros Industriales de Albacete, con el fin de ser justificado reglamentariamente y realizar las modificaciones necesarias.

Ante los resultados del informe y tras un estudio detallado de la DB-SI se procede a normalizar la sectorización y evacuación del inmueble de la siguiente forma, intentando mantener la filosofía arquitectónica inicial:

1. El edificio cuenta con cuatro escaleras de evacuación, dos abiertas en sus fachadas Este y Oeste, E-1 y E-2, y dos especialmente protegidas, Norte/sur, E-3 y E-4. Las primeras tienen salidas a planta baja y las segundas directas a la calle.

   Verificando los recorridos de evacuación, así como vías alternativas y bloqueo de escaleras se llega a la conclusión que para evacuar el edificio es suficiente con las E-3 y E-4, por tanto se puede plantear dejar abiertas las E-1 y E-2 en toda su vertical y permitir la entrada de luz natural, manteniendo como únicas escaleras de evacuación segura y sin bloqueo las E-3 y E-4.

2. El sistema de vertederas de agua para delimitar los sectores de incendios planteados inicialmente no cuentan con Normativa, reglamentación o documento similar para su justificación, tan sólo la realización de un cálculo hidráulico que implica una mayor reserva y caudal de agua, según se desprende del informe anteriormente referenciado.

   Por tanto se parte de la premisa del desmontaje y anulación total de la instalación, se mantiene depósito y grupo de presión que comparte con red de BIEs la cual cumple reglamentariamente.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

3. De lo expuesto en los puntos anteriores se plantea una sectorización física del edificio y contando con los lucernarios de cubierta, los tragaluz de cristal entre P3ª y P2ª, así como el hueco central entre P1ª y P2ª, y otro hueco entre P3ª y P4ª, es necesario realizar sectorizaciones en vertical y con tabiques móviles que permitan mantener la luz natural en los espacios; y manteniendo que la sectorización no podrá ser superior a 2.500 m^2 de superficie.

   En planos adjuntos se representan la delimitación de espacios con las superficies marcadas en tabla adjunta, las cuales no afectan a las del edificio que en ningún caso se amplían y/o modifican:

SECTOR m²/ PLANTA	SECTOR	SECTOR	SECTOR	SECTOR	SECTOR
PLANTA 4ª	223,84	969,16	857,86		
PLANTA 3ª	294,48	1.372,06	663,19		
PLANTA 2ª	103,07		425,84	1.029,62	
PLANTA 1ª	102,73		492,95	1.453,86	
PLANTA BAJA	1.476,30		48,16		846,32
TOTAL	**2.200,42**	**2.341,22**	**2.488,01**	**2.483,48**	**846,32**

Por tanto consiste la remodelación en las siguientes obras y dotación de servicios para cumplir los objetivo marcados en puntos anteriores:

- Montaje de tabiques RF con material seco, cartón-yeso, bien trasdosando tabiques existentes o auto portantes, por ser cerramientos nuevos. En algunos casos el tabique será de vidrio RF.
- Colocación de puertas RF en los tabiques de sectorización.
- Desmontaje de falso techo existente y posterior reposición para conseguir que el tabique RF llegue continuo hasta el forjado.
- Desmontaje de puertas para ser sustituidas por otras RF o ser anuladas por tabique RF.
- Instalación de tabiques móviles RF para cierre automático en caso de incendio.
- Sellado del paso de instalaciones eléctricas, agua y de aire de un sector a otro, en hueco de falso techo.

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

- Desmontaje de las tuberías y vertederas de agua, anulación del circuito.
- Modificación del sistema automático de detección de incendios, motivado por la colocación de compuertas cortafuegos en conductos de aire y retenedores de puertas, para ello se instalarán los módulos necesarios, fuentes de alimentación y cableado hasta CCI actual. La cual además será reprogramada.
- Se habilitarán las zonas necesarias para acopio de material de obra en exterior, entrada a edificio y subida a las plantas superiores.

6.2. DESCRIPCIÓN SUPERFICIES:

Se mantienen las superficies existentes de edificabilidad no se amplían o modifican, tan sólo se reordena la sectorización del inmueble.

6.3. JUSTIFICACIÓN - USOS:

- Planeamiento: UM-5254. Suelo urbano RR.
- Ubicación: Avenida Infante Don Juan Manuel, 14, Murcia.
- Usos Permitidos: Administrativo.
- Uso Propuesto: Administrativo de la Administración Pública.
- El presente proyecto no modifica el cumplimiento urbanístico de la parcela, está dentro de Ordenación y cumple.

6.4. TRAMITACIÓN ADMINISTRATIVA:

La presente obra no modifica en ningún caso la edificabilidad, ocupación y volumen actual de la edificación, así mismo se mantienen las fachadas actuales, tan sólo se realizan obras mínimas para adaptación a normativa contra incendios.

Ante lo expuesto su tramitación será mediante Declaración Responsable previa a la ejecución de las obras conforme artículo 264 de la Ley 13/2015, de 30 de Marzo, de ordenación territorial y

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048, MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; ,
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

urbanística de la Región de Murcia, apartados a) reforma edificio existente y b) renovación de instalaciones en las construcciones.

7. - URBANIZACIÓN EXTERIOR E INFRAESTRUCTURA.-

7.1. DISPOSICIÓN GENERAL DE ACCESOS:

La parcela cuenta con accesos directos desde Avenida Infante Don Juan Manuel y no precisa.

7.2. EXPLANACIÓN - MOVIMIENTO DE TIERRAS-:

No precisa.

7.3. PAVIMENTACIÓN:

No precisa.

7.4. DRENAJE Y SANEAMIENTO:

No precisa.

7.5. ABASTECIMIENTO DE AGUA:

No precisa.

7.6. ACOMETIDA ELÉCTRICA:

No precisa.

7.7. ACOMETIDA TELEFÓNICA:

No precisa.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

8. - DESCRIPCIÓN OBRA CIVIL – REMODELACIÓN.

Se proyectan las obras de reforma e instalaciones necesarias.

8.1. CIMENTACIÓN:

8.1.1. ESTUDIO GEOTECNICO DEL TERRENO.

No precisa.

8.1.2. CIMENTACIÓN.

No se realizan.

8.2. RELLENO ZANJA - COMPACTACIÓN.

No se realizan.

8.3. ESTRUCTURA Y CUBIERTA:

No se realizan.

8.4. PARTICIONES Y DIVISIONES:

Se prevé reformar un aseo de planta baja y sustituir puerta de oficina, se mantienen los materiales existentes.

- Fachada: No sé modifica.
- Tabique Interior: serán de los siguientes tipos:

Tabique tipo 1_Trasdosado auto portante libre, con resistencia al fuego EI 60, realizado con dos placas de yeso laminado.

Tabique tipo 2_Trasdosado auto portante libre, con resistencia al fuego EI 120, realizado con dos placas de yeso laminado.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Tabique tipo 4_Tabique múltiple (15+15+48+15+15)/400 (48) (4 cortafuego), con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura simple, con disposición reforzada "H" de los montantes; 108 mm de espesor total.

Tabique tipo 5, con vidrio cortafuegos resistencia al fuego EI 120, perfiles de acero galvanizado prelacado.

Tabique móvil TIPO T-1 con resistencia al fuego EI 120, de suspensión simple, compuesto por dos módulos telescópicos ciegos independientes ensamblados entre sí, de 2100 mm de altura y 3500 mm de anchura máxima, cada una, incluye puerta de paso de 800x2000 mm y barra anti-pánico.

Tabique móvil TIPO T-2 con resistencia al fuego EI 120, de suspensión simple, compuesto por dos módulos contrapuestos ciegos independientes ensamblados entre sí, de 2100 mm de altura y 3500 mm de anchura máxima, cada una, incluye puerta de paso de 800x2000 mm y barra anti-pánico.

Tabique móvil TIPO T-3 con resistencia al fuego EI 120, de suspensión simple, compuesto por dos módulos contrapuestos ciegos independientes ensamblados entre sí, de 2100 mm de altura y 3500 mm de anchura máxima, cada una.

- Falso Techo: Se procederá a desmontaje y posterior montaje del actual

- Alicatado (Aseos): No sé modifica.

- Accesorios sanitarios: No sé modifica.

- Cubierta edificio: No se modifica.

- Carpintería Interior: serán de los siguientes tipos:

Puerta cortafuegos P-1 de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de dos hojas, 1800x2000 mm.

Puerta cortafuegos P-2 de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 900x2000 mm.

Block de puerta cortafuegos P-3 homologada, de madera, EI1 60-C5, de dos hojas, lisas, de 203x92,5x5,4 cm.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Block de puerta cortafuegos P-4 homologada, de madera, EI1 60-C5, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm.

Puerta cortafuegos P-6 vidrio, EI2 60-C5, de dos hojas, 1800x2000 mm.

Puerta interior P-5 abatible, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con iroko, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de iroko de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de iroko de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre

- Carpintería Exterior: No se realizan.
- Vidrios: No se realizan.
- Suelo: No se realizan.
- Pinturas paramentos interiores: Revestimiento mural tejido de fibra de vidrio texturglas S, con clasificación reacción al fuego B, s1-dO según norma UNE EN 13501-1:2002, imputrescible, con certificado ecológico para productos textiles, Oko-Tex Standard100, con un peso de 130 gr/m2 y resistencia a la tracción de 800 N /5 cm. en urdimbre y 700 N/5 cm. en trama
- Pinturas paramentos medianeros: No se realizan.
- Pinturas carpintería exterior: No se realizan.

En las siguientes tablas se muestra un resumen de las actuaciones por plantas:

PLANTA	INTERVENCIÓN	TIPO	Nº	ml	m² suelo-forjado		m² dintel-forjado		m² Texturglas
					h	Total	h	Total	
P.B	Trasdosados tabiques para EI-120.	1. 2x15 mm FOC+tabique actual+2x15 mm FOC.							
		2. Trasdosado a una cara 2x25 mm FOC+U 70 mm.	2a	1,60	2,80	4,48			3,68
		3. No precisa trasdosado.	3a		2,80	0,00			
	Nuevos tabiques para EI-120.	4. 2x15 mm FOC+U 46 mm+2x15 mm FOC.	4a	5,10	2,80	14,28			23,46
		5. Vidrio.	5a	3,39	2,30	7,80	0,50	1,70	
	Carpinterías	6. Puertas EI-60. Excepto P5	P6 6a	1,80	2,05	3,69	0,75	1,35	

PLANTA	INTERVENCIÓN	TIPO	Nº	ml	m² suelo-forjado		m² dintel-forjado		m² Texturglas
					h	Total	h	Total	
P. 1ª	Trasdosados tabiques para EI-120.	1. 2x15 mm FOC+tabique actual+2x15 mm FOC.	1a	7,55	2,80	21,14			34,73
			1b	7,45	2,80	20,86			34,27
			1c	6,60	2,80	18,48			30,36
		2. Trasdosado a una cara 2x25 mm FOC+U 70 mm.	2a	11,92	2,80	33,38			27,42
			2b	3,88	3,80	14,74			12,80
			2c	6,80	4,80	32,64			29,24
			2d	34,23	2,80	95,84			78,73
		3. No precisa trasdosado.	3a		2,80	0,00			
	Nuevos tabiques para EI-120.	4. 2x15 mm FOC+U 46 mm+2x15 mm FOC.	4a	1,37	2,80	3,84			6,30
		5. Vidrio.	5a		2,30	0,00	0,50	0,00	
	Carpinterías	6. Puertas EI-60. Excepto P5	P1 6a	1,80	2,05	3,69	0,75	1,35	
			P2 6b	0,92	2,05	1,89	0,75	0,69	
			P1 6c	1,75	2,05	3,59	0,75	1,31	
			P2 6d	0,92	2,05	1,89	0,75	0,69	
		Compuerta corta fuegos, dimensiones LxH en plano.			***Uds***				
			200X150		1,00				
			250X200		2,00				
			350X250		1,00				
			400X150		1,00				
			500X150		2,00				
			500X250		1,00				
			600X150		1,00				
		7. T-2: Tabique móvil EI-120 hojas contrapuestas							
		8. T-1: Tabique móvil EI-120 hojas telescópicas	8a	3,50	2,05	7,18	0,75	2,63	
			8b	3,50	2,05	7,18	0,75	2,63	

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

PLANTA	INTERVENCIÓN	TIPO	Nº	ml	m² suelo-forjado		m² dintel-forjado		m² Texturglas
					h	Total	h	Total	
P. 2ª	Trasdosados tabiques para EI-120.	1. 2x15 mm FOC+tabique actual+2x15 mm FOC.	1a	5,63	2,80	15,76			25,90
			1b	6,60	2,80	18,48			30,36
		2. Trasdosado a una cara 2x25 mm FOC+U 70 mm.	2a	11,89	2,80	33,29			27,35
			2b	3,88	2,80	10,86			8,92
			2c	5,91	2,80	16,55			13,59
			2d	16,53	2,80	46,28			38,02
		3. No precisa trasdosado.	3a		2,80	0,00			
	Nuevos tabiques para EI-120.	4. 2x15 mm FOC+U 46 mm+2x15 mm FOC.	4a	1,60	2,80	4,48			7,36
		5. Vidrio.							
	Carpinterías	6. Puertas EI-60. Excepto P5	P1 6a	1,80	2,05	3,69	0,75	1,35	
			P1 6b	1,80	2,05	3,69	0,75	1,35	
			P4 6c	0,92	2,05	1,89	0,75	0,69	
			P1 6d	1,80	2,05	3,69	0,75	1,35	
			P2 6e	0,92	2,05	1,89	0,75	0,69	
		Compuerta corta fuegos, dimensiones LxH en plano.			Uds				
			150X150		1,00				
			250X150		2,00				
			300X150		1,00				
			400X150		1,00				
			600X200		1,00				
		7. T-2: Tabique móvil EI-120 hojas contrapuestas							
		8. T-1: Tabique móvil EI-120 hojas telescópicas	8a	3,50	2,05	7,18	0,75	2,63	
			8b	3,50	2,05	7,18	0,75	2,63	

PLANTA	INTERVENCIÓN	TIPO	Nº	ml	m² suelo-forjado		m² dintel-forjado		m² Texturglas
					h	Total	h	Total	
P. 3ª	Trasdosados tabiques para EI-120.	1. 2x15 mm FOC+tabique actual+2x15 mm FOC.	1a	8,70	2,80	24,36			40,02
			1b	4,20	2,80	11,76			19,32
			1c	7,29	2,80	20,41			33,53
			1d	7,25	2,80	20,30			33,35
			1f	5,07	2,80	14,20			23,32
		2. Trasdosado a una cara 2x25 mm FOC+U 70 mm.	2a	7,00	2,80	19,60			16,10
			2b	11,56	2,80	32,37			26,59
			2c	8,77	2,80	24,56			20,17
			2d	13,29	2,80	37,21			30,57
		3. No precisa trasdosado.	3a		2,80	0,00			
			3b		2,80	0,00			
	Nuevos tabiques para EI-120.	4. 2x15 mm FOC+U 46 mm+2x15 mm FOC.	4a	0,64	2,80	1,79			2,94
		9. Cerramiento H EI-120	6	2,50	1,00	15,00			
	Carpinterías	6. Puertas EI-60. Excepto P5	P1 6a	1,80	2,05	3,69	0,75	1,35	
			P1 6b	1,80	2,05	3,69	0,75	1,35	
			P3 6c	1,80	2,05	3,69	0,75	1,35	
			P3 6d	1,80	2,05	3,69	0,75	1,35	
			P1 6e	1,80	2,05	3,69	0,75	1,35	
			P1 6f	1,80	2,05	3,69	0,75	1,35	
			P1 6g	1,80	2,05	3,69	0,75	1,35	
			P5 6h	0,83	2,05	1,69	0,75	0,62	
			P5 6i	0,83	2,05	1,69	0,75	0,62	
		Compuerta corta fuegos, dimensiones LxH en plano.			Uds				
			250X150		3,00				
			300X150		1,00				
			400X150		2,00				
			500X150		2,00				
		7. T-2: Tabique móvil EI-120 cierre al centro	7a	3,30	2,05	6,77	0,75	2,48	
			7b	3,30	2,05	6,77	0,75	2,48	
		8. T-1: Tabique móvil EI-120 cierre a un lado							
		10. Cierre H cristal EI-120	8	1,00	0,80	6,40			
			4	0,80	0,80	2,56			

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

PLANTA	INTERVENCIÓN	TIPO	Nº	ml	m² suelo-forjado		m² dintel-forjado		m² Texturglas
					h	Total	h	Total	
P. 4ª	Trasdosados tabiques para EI-120.	1. 2x15 mm FOC+tabique actual+2x15 mm FOC.	1a	2,55	2,80	7,14			11,73
			1b	4,23	2,80	11,84			19,46
			1c	5,80	2,80	16,24			26,68
			1d	4,75	2,80	13,30			21,85
			1f	5,11	2,80	14,31			23,51
		2. Trasdosado a una cara 2x25 mm FOC+U 70 mm.	2a	5,91	2,80	16,54			13,59
			2b	7,38	2,80	20,66			16,97
			2c	6,60	2,80	18,48			15,18
			2d	3,95	2,80	11,06			9,09
		3. No precisa trasdosado.	3a		2,80	0,00			
			3b		2,80	0,00			
			3c		2,80	0,00			
	Nuevos tabiques para EI-120.	4. 2x15 mm FOC+U 46 mm+2x15 mm FOC.	4a	0,79	2,80	2,21			3,63
		5. Vidrio.							
	Carpinterías	6. Puertas EI-60. Excepto P2	P1 6a	1,80	2,05	3,69	0,75	1,35	
			P1 6b	1,80	2,05	3,69	0,75	1,35	
			P1 6c	1,80	2,05	3,69	0,75	1,35	
			P1 6d	1,80	2,05	3,69	0,75	1,35	
		Compuerta corta fuegos, dimensiones LxH en plano.			Uds				
			250X150		1,00				
			300X150		2,00				
			350X150		4,00				
			400X150		1,00				
		11. T-3: Tabique móvil EI-120 hojas contrapuestas	7a	3,50	2,05	7,18	0,75	2,63	
			7b	3,50	2,05	7,18	0,75	2,63	
		8. T-1: Tabique móvil EI-120 hojas telescópicas							

9. - INSTALACIONES.-

9.1. INSTALACIÓN DE FONTANERÍA:

No sé modifican.

9.2. INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO:

No sé modifican.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

9.3. INSTALACIÓN DE TELECOMUNICACIONES:

No se ejecutan.

9.4. INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN:

No se ejecutan.

9.5. INSTALACIÓN ELÉCTRICA:

No se ejecutan.

9.6. - INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS Y EMERGENCIAS.-

La sectorización prevista implica la colocación de los siguientes elementos:

- Retenedores en puertas RF. Retenedor de pared 960122 de 400N, con soporte abatible a 90º (300mm) para suelo o 180º (325mm) para pared. Cabeza giratoria de plástico reforzado con fibra de vidrio y pulsador de desbloqueo rojo. El equipo libera la puerta cuando se deja de aplicar la tensión de 24Vcc.

- Compuertas cortafuegos (CCF) en conductos de aire rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de sectores de incendio, resistencia al fuego EI 120 (h0 i<=>o) - S según UNE-EN 1366-2, modelo FKA.

Lo que conlleva la colocación de ciertos módulos del tipo monitor de dos entradas direccionables M720 para controlar equipos externos mediante contactos secos (NA) y resistencia de supervisión fin de línea de 47 K.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Para la alimentación de los elementos se aprovechan las fuentes de alimentación que actualmente alimentaban las electroválvulas de las vertederas de agua a desmontar. Se realizará la interconexión entre los diferentes elementos mediante manguera 2x1.5-LHR.

La instalación cuenta con una central CI Notifier ID-3000 sobre la cual se integrarán los elementos descritos.

10. -CUMPLIMIENTO DEL CTE.-

10.1. CUMPLIMINETO DEL DB-HE:

DB-HE-1: No es de aplicación, no sé modifica envolvente, ni instalaciones térmicas.

DB-HE-2: No es de aplicación, no sé modifican instalaciones térmicas.

DB-HE-3: No es de aplicación, no sé modifican instalaciones de alumbrado.

DB-HE-4: No es de aplicación No se modifica el consumo de ACS.

DB-HE-5: No es de aplicación, no hay ampliación de superficie.

10.2. CUMPLIMINETO DEL DB-HS:

DB-HS-1: Edificación existente, no le es de aplicación.

DB-HS-2: Edificación existente, no le es de aplicación.

DB-HS-3: Edificación existente, no le es de aplicación.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

DB-HS-4: Edificación existente, no le es de aplicación. La reforma prevista afecta al suministro de agua.

DB-HS-5: Edificación existente, no le es de aplicación. La reforma prevista no afecta a la evacuación de aguas.

10.3. CUMPLIMINETO DEL DB-SUA 9 (ACCESIBILIDAD):

La reforma prevista no afecta a las condiciones de accesibilidad actuales, por tanto no será de aplicación.

10.4. CUMPLIMINETO DEL DB-HR (PROTECCIÓN AL RUIDO):

Según el Real Decreto 1371/2007 que desarrolla el DB-HR, en el caso de reformas o ampliación de locales no es de aplicación. La edificación es existente y las reformas son mínimas, sin alteración de cerramientos exteriores ni tabiquería.

11. - DOCUMENTACIÓNS ESPECÍFICOS.-

La redacción del presente Documentación de Construcción e Instalación, no implica la redacción de otros Proyectos específicos que fueran necesarios para legalización de la nueva reordenación de sectorización y medidas de contra incendios.

12. - INICIO DE LAS OBRAS.-

La redacción por parte del Ingeniero Técnico Industrial, autor de la presente Documentación concerniente a la reforma interior de un edificio administrativo existente con el fin de adaptar la sectorización y evacuación en caso de incendios conforma la Normativa vigente, cuyo Promotor es Consejería de Economía y Hacienda y visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de la Región de Murcia, no implica que la obligación asumida formalmente de llevar a cabo la dirección técnica, se produzca de forma automática, o sea, que para que la ejecución material del trabajo se verifique bajo la

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

supervisión y dirección efectiva del técnico autor del Documentación es necesario que se cumplan por parte del promotor los siguientes requisitos:

a) Que el promotor notifique por escrito al técnico autor del Documentación/ director de obra, que ha obtenido la correspondiente licencia administrativa, orden de ejecución o título habilitante que ampara la licitud del inicio de las obras proyectadas, conforme a la establecido en la Ley 13/2015, de 30 de Marzo, de Ordenación Territorial y Urbanística de la Región de Murcia.

b) Que el promotor notifique por escrito al técnico la fecha de inicio de las obras.

c) Que se levante la correspondiente acta de inicio firmada por el promotor y el técnico que asume la efectiva dirección de las obras.

El incumplimiento de cualquiera de los requisitos antes indicados, conllevará la extinción automática de la obligación asumida de llevar a cabo la Dirección Técnica, quedando el técnico exento de cualquier tipo de responsabilidad administrativa, urbanística, civil o penal recogida en el artículo 282.2 de la Ley 13/2015, de 30 de marzo, de ordenación territorial y urbanística de la Región de Murcia, que se pueda derivar como consecuencia del inicio o ejecución de las obras, sin su conocimiento e intervención efectiva.

13. - PLAZO EJECUCIÓN OBRAS y GARANTÍA.-

Se estima en seis (6) meses desde la fecha de licitación, teniendo en cuenta que los trabajos se realizarán con el normal funcionamiento del edificio, por tanto en las actuaciones en el interior del inmueble serán realizadas en horario de tarde, consensuado con la Dirección del Centro a partir de las 15:00 h. Ver tabla adjunta.

Se establece un plazo de garantía de las obras de DOCE (12) MESES, contados a partir de la fecha del Acta de Recepción de las Obras.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

14. - CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA.-

La clasificación que se propone a continuación debe exigirse a los contratistas para la ejecución de las obras contempladas en este proyecto, con arreglo al Artículo 65, así como de la Disposición transitoria cuarta del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

Dado que el importe del Valor Integro del Contrato es inferior a los 500.000,00€, no es exigible la clasificación del contratista para la ejecución de las obras.

15.- FÓRMULA DE REVISIÓN DE PRECIOS.-

Según se establece en el Artículo 89 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre), no procede la revisión de precios en aquellos contratos cuyo plazo de ejecución sea tal que la fecha prevista para su terminación sea inferior a un año desde la fecha de adjudicación.

16.- CLASIFICACIÓN DE LAS OBRAS.-

De acuerdo con lo establecido en el Artículo 122 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre), artículo 106 de la Ley de Contratos del Sector Público, las obras contenidas en el presente proyecto se clasifican en el grupo a) Obras de primer establecimiento, reforma o gran reparación.

17. - DOCUMENTOS.-

Integran el presente Documentación los siguientes documentos:

Documento nº. 1 - Memoria.

- Anexo I: Estudio básico de Seguridad y Salud.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

- Anexo II: Estudio de gestión de residuos de la construcción.
- Anexo III: Reportaje fotográfico estado actual.

Documento nº. 2 - Planos.

Documento nº. 3 - Pliego de Condiciones.

Documento nº. 4 - Presupuesto.

18. - CONCLUSIÓN.-

El Técnico autor del presente Proyecto, considera y espera que con los datos aportados, la instalación descrita merezca la aprobación por parte de los Organismos competentes para proceder a su puesta en marcha, quedando a disposición de los mismos para aclarar o ampliar cuantos datos consideren oportunos.

Murcia, Septiembre de 2017

QUANTO INGENIERIA

INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL

Pedro J. Martínez Hernández

380.003

	CAPÍTULO	P.E.M	ASIGNACIÓN ECONÓMICA mensual						% FASES EJECUCIÓN					
			1º	2º	3º	4º	5º	6º	1º	2º	3º	4º	5º	6º
1	Actuaciones previas	1.926,85	1.926,85 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
2	Demoliciones y obra civil	20.961,20	2.096,12 €	4.192,24 €	6.288,36 €	6.288,36 €	1.048,06 €	1.048,06 €	10,00%	20,00%	30,00%	30,00%	5,00%	5,00%
3	Protección pásiva y sectorización	151.053,99	0,00 €	15.105,40 €	15.105,40 €	60.421,60 €	45.316,20 €	15.105,40 €	0,00%	10,00%	10,00%	40,00%	30,00%	10,00%
4	Portección activa	26.892,68	0,00 €	0,00 €	0,00 €	5.378,54 €	13.446,34 €	8.067,80 €	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	50,00%	30,00%
5	Ayudas albañilería	2.273,56	113,68 €	113,68 €	113,68 €	568,39 €	568,39 €	795,75 €	5,00%	5,00%	5,00%	25,00%	25,00%	35,00%
6	Gestión de residuos	1.101,41	110,14 €	220,28 €	220,28 €	220,28 €	165,21 €	165,21 €	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	15,00%	15,00%
7	Control de calidad y ensayos	893,01	89,30 €	89,30 €	89,30 €	89,30 €	267,90 €	267,90 €	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	30,00%	30,00%
8	Seguridad y salud	2.878,96	431,84 €	431,84 €	431,84 €	431,84 €	719,74 €	431,84 €	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	25,00%	15,00%
	Presupuesto Ejecución Materiales	**207.981,66**	**4.767,93**	**20.152,74**	**22.248,86**	**73.398,31**	**61.531,84**	**25.881,97**	**2,29%**	**9,69%**	**10,70%**	**35,29%**	**29,59%**	**12,44%**
	13% GASTOS GENERALES	27.037,62	619,83 €	2.619,86 €	2.892,35 €	9.541,78 €	7.999,14 €	3.364,66 €						
	6% BENEFICIO INDUSTRIAL	12.478,90	286,08 €	1.209,16 €	1.334,93 €	4.403,90 €	3.691,91 €	1.552,92 €						
	SUMA	**247.498,18**	**5.673,84 €**	**23.981,77 €**	***14.775,74 €***	**87.343,99 €**	**73.222,89 €**	***14.775,74 €***						
	21% I.V.A	51.974,62	1.191,51 €	5.036,17 €	3.102,90 €	18.342,24 €	15.376,81 €	3.102,90 €						
	Presupuesto Ejecución por Contrata	***299.472,80***	**6.865,35 €**	***29.017,94 €***	**17.878,64 €**	**105.686,23 €**	***88.599,70 €***	**17.878,64 €**						

Murcia, Septiembre de 2017

QUANTO INGENIERIA

INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL

Pedro J. Martínez Hernández

Para verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Visado/s: 3048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Nombre/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:
C.V.S.: UBCADJD27
380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERÍA de la rama industrial e INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

ANEXOS

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERÍA de la rama industrial e INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

ANEXO I

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

1. - MEMORIA INFORMATIVA.-

- Emplazamiento: Avenida Infante Don Juan Manuel, 14, 30011 Murcia..

- Denominación: proyecto de reforma interior de un edificio administrativo existente con el fin de adaptar la sectorización y evacuación en caso de incendios conforma la Normativa vigente, inmueble sito en Murcia.

- Presupuesto Estimado: Se ha previsto un presupuesto de ejecución material por un importe de: 207.981,66 €

- Plazo de ejecución: Se tiene programado un plazo de duración inicial de 6 meses.

- Número de trabajadores: En base a los estudios de planeamiento de la ejecución de la obra, se estiman que el número máximo de trabajadores, alcanzará la cifra de seis (6) operarios.

- Propiedad: Consejería de Economía y Hacienda. Región de Murcia

- Edificios colindantes: No tiene.

- Accesos: El acceso a la obra por parte de los transportes de material a la misma no presenta dificultades, debido a su ubicación y ser una obra con pequeña cantidad de materiales, cuyo transporte se realizará con vehículos medianos.

- Topografía: No procede.

- Climatología de Murcia: Con inviernos suaves y veranos muy cálidos, este no tiene mayor incidencia, además la obra es en interior.
  - Lugar del centro asistencial más próximo en caso de accidente:

    Centro de Salud Infante: 10 minutos.

    Hospital Virgen de la Arrixaca en Murcia: 15 minutos.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Hospital Santa Lucía: 45 minutos.

- Uso actal del local: Administración pública..

1.1. DESCRIPCIÓN DE LA OBRA Y PROBLEMÁTICA DE SU ENTORNO:

- Tipo de obra: Se trata de una obra de remodelación y acondicionamiento.
- Número de plantas: No se realiza ampliación de plantas, y se actúa a nivel de PB, P1, P2, P3 y P4.
- Sistema de Excavación: No se realizán.
- Estructura: No se realizán.
- Cubierta: No se ejecuta ninguna.
- Cerramientos y carpienteria: Descritos en apartado 8.4 de la Memoria.
- Suministro de energía eléctrica: No requiere de luz de obra, siendo utilizada la de red existente.
- Suministro de agua potable: Se dispone de la acometida de red de uso definitivo.
- Características del vertido de aguas sucias a los servicios higiénicos: No precisa.

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

2. - MEMORIA DESCRIPTIVA.-

2.1. APLICACIÓN DE LA SEGURIDAD EN EL PROCESO CONSTRUCTIVO:

2.1.1. - MOVIMIENTO DE TIERRAS Y CIMENTACIÓN.

No se ejecután.

2.1.2. - ESTRUCTURAS.

No se ejecután.

2.1.3. - CERRAMIENTOS.

No se ejecután.

2.1.4. - CUBIERTA.

No se ejecután.

2.1.5. - ACABADOS E INSTALACIONES.

A) Descripción de los Trabajos.

En nuestro caso solamente tenemos los siguientes acabados interiores: pintado de pardes, falso techo y carpineteria de madera y aluminio.

En las instalaciones, se contemplan los trabajos de: electricidad, climatización fontanería y saneamiento para la reforma.

Los únicos oficios que interviene en la obra son los del albañil, fontanero y carpintero.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

B) Riesgos más Frecuentes.

En Acabados:

Carpintería de Madera y Aluminio:

- Caídas de personas al mismo nivel.
- Caídas de personas a diferente nivel en la instalación de carpintería aluminio.
- Caídas de materiales y de pequeños objetos en la instalación.
- Golpes con objetos.
- Heridas en extremidades inferiores y superiores.
- Riesgo de contacto directo en la conexión de las máquinas herramientas.
- En los acuchillados y lijado de pavimentos de madera, los ambientes pulvígenos.

Acristalamientos:

- Caídas de materiales.
- Caídas de personas a diferente nivel.
- Cortes en las extremidades inferiores y superiores.
- Golpes contra vidrios ya colocados.

Pinturas y Barnices:

- Intoxicaciones por emanaciones.
- Explosiones e incendios.
- Salpicaduras a la cara en su aplicación, sobre todo en techos.
- Caídas al mismo nivel por uso inadecuado de los medios auxiliares.

En Instalaciones:

Instalaciones de Fontanería:

- Golpes contra objetos.
- Heridas en extremidades superiores.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

- Quemaduras por la llama del soplete.
- Explosiones e incendios en los trabajos de soldadura.

Instalaciones de Electricidad:

- Caídas de personal al mismo nivel, por uso indebido de las escaleras.
- Electrocuciones.
- Cortes en las extremidades superiores.

Instalaciones de Antena de TV y FM:

- Caídas de personas que intervienen en los trabajos.
- Caídas de objetos.
- Heridas en extremidades superiores en la manipulación de los cables.

En Oficios:

Marmolistería:

- Caídas de materiales en el peldañeado.
- Golpes y aplastamiento de yeso.
- Salpicadura de partículas a los ojos.

C) Normas Básicas de Seguridad.

En Acabados:

Carpintería de Madera:

Se comprobará al comienzo de cada jornada el estado de los medios auxiliares empleados en su colocación (andamios, así como los cinturones de seguridad y sus anclajes).

Acristalamientos:

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Los vidrios de dimensiones grandes que se montarán en los balcones de las terrazas se manejarán con ventosas.

En las operaciones de almacenamiento, transporte y colocación de vidrios se mantendrán en posición vertical, estando el lugar de almacenamiento señalizado y libre de otros materiales.

- La colocación se realizará desde dentro del edificio.
- Se quitarán los cristales una vez colocados.
- Se quitarán los fragmentos de vidrio lo antes posible.

Pinturas y Barnices:

- Ventilación adecuada de los lugares donde se realizan los trabajos.
- Estarán cerrados los recipientes que contengan disolventes y alejados del calor y del fuego.

En Instalaciones:

Instalaciones de Fontanería:

- Las máquinas portátiles que se usen tendrán doble aislamiento.
- Se revisarán las válvulas y mangueras.
- Se comprobará el estado general de herramientas manuales, para evitar golpes y cortes.

Instalaciones de Electricidad:

- Las conexiones se realizarán siempre en tensión.
- Las pruebas que se tengan que realizar con tensión, se harán después de comprobar el acabado de la instalación eléctrica.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

- La herramienta manual se revisará con periodicidad para evitar cortes y golpes en su uso.

Instalaciones de Antena de TV y FM:

- La maquinaria portátil que se use tendrá doble aislamiento.
- No se trabajará los días de lluvia, viento, aire, nieve o hielo en la instalación en la cubierta

En Oficios:

Oficio de Marmolista:

- Se tendrá especial cuidado en el manejo del material para evitar golpes y aplastamientos.

D) Protecciones Personales y Colectivas.

En Acabados:

Carpintería de Madera:

Protecciones Personales:

- Mono de trabajo.
- Casco de seguridad.
- Cinturón seguridad homologado en trabajos con riesgo de caída a diferente nivel.
- Guantes de cuero.
- Botas con puntera reforzada.

Protecciones Colectivas:

- Uso de medios auxiliares adecuados, para realización de los trabajos (escaleras, andamios).
- Las zonas de trabajo estarán ordenadas.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

- Las carpinterías se asegurarán convenientemente en los lugares donde vayan a ir hasta su fijación definitiva.

Acristalamientos:

Protecciones Personales:

- Mono de trabajo.
- Casco de seguridad homologado.
- Calzado provisto de suela reforzada.
- Guantes de cuero.
- Uso de muñequeras o manguitos de cuero.

Protecciones Colectivas:

- Al efectuarse los trabajos desde dentro del edificio, se mantendrá la zona de trabajo limpia y ordenada.

Pinturas y Barnices:

Protecciones Personales:

- Se usarán gafas para los trabajos de pinturas en los techos.
- Uso de mascarilla protectora en los trabajos de pintura al gotelé.

Protecciones Colectivas:

Al realizarse este tipo de acabados al finalizar la obra, no hacen falta protecciones colectivas específicas, solamente el uso adecuado de los andamios de borriquetas y de las escaleras.

En Instalaciones:

Instalaciones de Fontanería:

Protecciones Personales:

- Mono de trabajo.
- Casco de seguridad homologado.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

- Los soldadores emplearán mandiles de cuero, guantes, gafas, botas con polainas

Protecciones Colectivas:

Las escaleras, plataformas y andamios usados en su instalación, estarán en perfectas condiciones teniendo barandillas resistentes y rodapiés.

Instalaciones de Electricidad:

Protecciones Personales:

- Mono de trabajo.
- Casco aislante homologado.

Protecciones Colectivas:

La zona de trabajo estará siempre limpia y ordenada, e iluminada adecuadamente. Las escaleras estarán provistas de tirantes, para así delimitar su apertura cuando sean de tijera; si son de mano, serán de madera con elementos antideslizantes en su base. Se señalizarán convenientemente las zonas donde se esté trabajando.

Instalaciones de Antena de TV y FM:

Protecciones Personales:

- Mono de trabajo.
- Casco de seguridad homologado.
- Calzado antideslizante.
- Cinturón de seguridad homologado.

Protecciones Colectivas:

La plataforma de trabajo que se monte para los trabajos será metálica cuajada convenientemente con tablones cosidos entre sí por debajo, teniendo en su perímetro barandilla metálica y rodapié de 30 cm.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

En Oficios:

Marmolistería:

Protecciones Personales:

- Mono de trabajo.
- Casco de seguridad homologado.
- Guantes de cuero.
- Botas con puntera reforzada.
- Mascarillas, para los trabajadores de corte.

Protecciones Colectivas:

La zona donde se trabaje estará limpia y ordenada, con suficiente luz, natural o artificial.

Para los trabajos de colocación de las piezas de los peldaños y rodapié, se acotarán los pisos inferiores en la zona donde se esté trabajando, para anular los efectos de la caída de materiales.

2.1.6. - ALBAÑILERÍA.

A) Descripción de los Trabajos.

Los trabajos de albañilería que se pueden realizar dentro del local son muy variados; vamos a enumerar los que consideramos más habituales y que pueden presentar mayor riesgo en su realización, así como el uso de los medios auxiliares más empleados y que presentan riesgos por sí mismos.

Andamios de borriquetas: Se usan en diferentes trabajos de albañilería, como pueden ser: enfoscados, guarnecidos y tabiquería de paramentos interiores; estos andamios tendrán una altura máxima de 1'5 m., la plataforma de trabajo estará compuesta de tres tablones perfectamente unidos entre sí, habiendo sido

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

anteriormente seleccionados, comprobando que no tienen clavos. Al iniciar los diferentes trabajos, se tendrá libre de obstáculos la plataforma para evitar las caídas, no colocando excesivas cargas sobre ellas.

Escaleras de madera: Se usarán para comunicar dos niveles diferentes de dos plantas o como medio auxiliar en los trabajos de albañilería; no tendrán una altura superior a 3'00 m.; en nuestro caso emplearemos escaleras de madera compuestas de largueros de una sola pieza y con peldaños ensamblados y nunca clavados, teniendo su base anclada o con apoyos antideslizantes, realizándose siempre el ascenso y descenso de frente y con cargas no superiores a 25 kg.

B) Riesgos más Frecuentes.

En trabajos de tabiquería:

- Proyección de partículas al cortar los ladrillos con la paleta.
- Salpicaduras de pastas y morteros al trabajar a altura de los ojos en la colocación de los ladrillos.

En los trabajos de apertura de rozas manualmente:

- Golpes en las manos.
- Proyección de partículas.

En los trabajos de guarnecido y enlucido:

- Caídas al mismo nivel.
- Salpicaduras a los ojos sobre todo en trabajos realizados en los techos.
- Dermatosis; por contacto con las pastas y los morteros.

En los trabajos de solados y alicatados:

- Proyección de partículas al cortar los materiales.
- Cortes y heridas.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

- Aspiración de polvo al usar máquinas para cortar o lijar.

Aparte de estos riesgos específicos, existen otros más generales que enumeramos a continuación.

- Sobreesfuerzos.
- Caídas de altura a diferente nivel.
- Caídas al mismo nivel.
- Golpes en extremidades superiores e inferiores.

C) Normas Básicas de Seguridad.

Hay una norma básica para todos estos trabajos, es el orden y la limpieza en cada uno de los tajos, estando las superficies de tránsito libre de obstáculos (herramientas, materiales, escombros) los cuales pueden provocar golpes o caídas, obteniéndose de esta forma un mayor rendimiento y seguridad. La evacuación de escombros se realizará mediante conducción tubular, vulgarmente llamada trompa de elefante, convenientemente anclada a los forjados con protección frente a caídas al vacío de las bocas de descarga.

D) Protecciones Personales.

- Mono de trabajo.
- Casco de seguridad homologado para todo el personal.
- Uso de dediles reforzados con cota de malla para trabajos de apertura de rozas manualmente.
- Manoplas de cuero.
- Gafas de seguridad.
- Gafas protectoras.
- Mascarillas antipolvo.

E) Protecciones Colectivas.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Instalación de barandillas resistentes provistas de rodapié, para cubrir huecos de forjados y aberturas en los cerramientos que no estén terminados.

Instalación de marquesinas a nivel de primera planta.

Coordinación con el resto de los oficios que intervienen en la obra.

2.2. INSTALACIONES SANITARIAS:

No se precisan.

2.3. INSTALACIONES PROVISIONALES:

2.3.1. - INSTALACIÓN PROVISIONAL ELÉCTRICA.

A) Descripción de los Trabajos.

Previa petición de suministro al hospital, indicando el punto de entrega de suministro de energía según plano, procederemos al montaje de la instalación de la obra.

A continuación se situará el cuadro general de mando y protección dotado de seccionador general de corte automático, interruptor omnipolar y protección contra faltas a tierra y sobrecargas y cortocircuitos mediante interruptores magneto - térmicos y diferencial de 300 mA.

El cuadro estará construido de forma que impida el contacto con los elementos bajo tensión. De este cuadro saldrán circuitos secundarios de alimentación a los cuadros secundarios para alimentación a grúa, montacargas, maquinillo, vibrador, etc., dotados de interruptor omnipolar, interruptor general magneto-térmico, estando las salidas protegidas con interruptor magneto-térmico y diferencial de 30 mA. Por último del cuadro general saldrá un circuito de alimentación para los cuadros secundarios dónde se conectarán las herramientas portátiles en los diferentes tajos. Esos cuadros serán de instalación móvil,

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

según las necesidades de la obra y cumplirán las condiciones exigidas para instalaciones de intemperie, estando colocados estratégicamente, a fin de disminuir en lo posible el número de líneas y su longitud.

El armario de protección y medida se situará en el límite del solar, con la conformidad de la empresa suministradora. Todos los conductores empleados en la instalación estarán aislados para una tensión de 1.000 V.

B) Riesgos más Frecuentes.

- Caídas en altura.
- Descargas eléctricas de origen directo o indirecto.
- Caídas al mismo nivel.

C) Normas Básicas de Seguridad.

Cualquier parte de la instalación, se considerará bajo tensión mientras no se compruebe lo contrario con aparatos destinados al efecto. El tramo aéreo entre el cuadro general de protección y los cuadros para máquinas, será tensado con piezas especiales sobre apoyos; si los conductores no pueden soportar la tensión mecánica prevista, se emplearán cables fiables con una resistencia de rotura de 800 kg., fijando a estos el conductor con abrazaderas.

Los conductores, si van por el suelo, no serán pisados ni se colocarán materiales sobre ellos; al atravesar zonas de paso estarán protegidos adecuadamente. En la instalación de alumbrado, estarán separados los circuitos de valla, acceso a zonas de trabajo, escaleras, almacenes, etc.

Los aparatos portátiles que sea necesario emplear, serán estancos al agua y estarán convenientemente aislados. Las derivaciones de conexión a máquinas se realizarán con terminales de presión, disponiendo las mismas de mando de marcha y parada.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Estas derivaciones, al ser portátiles, no estarán sometidas a tracción mecánica que origine su rotura.

Las lámparas para alumbrado general y sus accesorios; se situarán a una distancia mínima de 2'50 m. del piso o suelo, las que pueden alcanzar con facilidad estarán protegidas con una cubierta resistente.

Existirá una señalización sencilla y clara a la vez, prohibiendo la entrada a personas no autorizadas a los locales donde esté instalado el equipo eléctrico así como el manejo de aparatos eléctricos a personas no designadas para ello. Igualmente se darán instrucciones sobre las medidas a adoptar en caso de incendio o accidente de origen eléctrico.

Se sustituirán inmediatamente las mangueras que presenten algún deterioro en la capa aislante de protección.

D) Protecciones Personales.

- Casco homologado de seguridad, dieléctrico, en su caso.
- Guantes aislantes.
- Comprobador de tensión.
- Herramientas manuales, son aislamiento.
- Botas aislantes, chaqueta ignífuga en maniobras eléctricas.
- Tarimas, alfombrillas, pértigas aislantes.

E) Protecciones Colectivas.

Mantenimiento periódico del estado de las mangueras, tomas de tierra, enchufes, cuadros distribuidores, etc.

2.3.2. - INSTALACIÓN DE PRODUCCIÓN DE HORMIGÓN.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

A) Descripción de los Trabajos.

Se empleará hormigón transportado en camiones con bombonas, usándose para su puesta en obra bomba neumática.

B) Riesgos más Frecuentes.

- Dermatosis, debido al contacto de la piel con el cemento.
- Neumoconiosis, debido a la aspiración de polvo de cemento.
- Golpes y caídas por falta de señalización de accesos, en el manejo y circulación de carretillas.
- Atrapamientos por falta de protección de los órganos motores de la hormigonera.
- Contactos eléctricos.
- Rotura de tubería por desgaste y vibraciones.
- Proyección violenta del hormigón a la salida de la tubería.
- Movimientos violentos en el extremo de la tubería.

C) Normas Básicas de Seguridad.

En operaciones de bombeo: En los trabajos de bombeo, al comienzo se usarán lechadas fluidas, a manera de lubricantes en el interior de las tuberías para un mejor desplazamiento del material.

Los hormigones a emplear serán de granulometría adecuada y de consistencia plástica: Si durante el funcionamiento de la bomba se produjera algún taponamiento se parará ésta para así eliminar su presión y poder destaponarla.

Revisión y mantenimiento periódico de la bomba y tuberías así como de sus anclajes.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Los codos que se usen para llegar a cada zona, para bombear el hormigón sea de radios amplios, estando anclados en la entrada y salida de las curvas. Al acabar las operaciones de bombeo, se limpiará la bomba.

En el uso de hormigoneras: Aparte del hormigón transportado en bombonas; para poder cubrir pequeños necesidades de obra, emplearemos también hormigoneras de eje fijo o móvil, las cuales deberán reunir las siguientes condiciones para un uso seguro. Se comprobará de forma periódica, el dispositivo de bloqueo de la cuba, así como el estado de los cables, palancas y accesorios. Al terminar la operación de hormigonado o al terminar los trabajos, el operador dejará la cuba reposando en el suelo o en posición elevada, completamente inmovilizada.

La hormigonera estará provista de toma de tierra, con todos los órganos que puedan dar lugar a atrapamientos convenientemente protegidos, el motor con carcasa y el cuadro eléctrico aislado, cerrado permanentemente.

En operaciones de vertido manual de los hormigones: Vertido por carretillas, estará limpia y sin obstáculos la superficie por donde pasen las mismas, siendo frecuente la aparición por sobreesfuerzos y caídas para transportar cargas excesivas.

D) Protecciones Personales.

- Mono de trabajo.
- Casco de seguridad homologado.
- Botas de goma para el agua.
- Guantes de goma.

E) Protecciones Colectivas.

El motor de la hormigonera y sus órganos de transmisión estarán correctamente cubiertos. Los elementos eléctricos estarán protegidos.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Los camiones bombona de servicio del hormigón efectuarán las operaciones de vertido con extrema precaución.

2.3.3. - INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS.

Las causas que propician la aparición de un incendio en un edificio en construcción non son distintas de las que lo generan en otro lugar:

Existencia de una fuente de ignición (hogueras, braseros, energía solar, trabajos de soldadura, conexiones eléctricas, cigarrillo, etc.) junto a una sustancia combustible (parquet, encofrados de madera, carburante para la maquinaria, pinturas y barnices, etc.) puesto que el comburente (oxígeno), está presente en todos lo casos.

Por todo ello, se realizará una revisión y comprobación periódica de la instalación eléctrica provisional así como el correcto acopio de sustancias combustibles con los envases perfectamente cerrados e identificados, a lo largo de la ejecución de la obra, situando este acopio en planta baja, almacenando en las plantas superiores los materiales de cerámica, sanitarios, etc.

Los medios de extinción serán los siguientes: 3 extintores portátiles. Asimismo, consideramos que deben tenerse en cuenta otros medios de extinción, tales como el agua, la arena, herramientas de uso común (palas, rastrillos, picos, etc.).

Los caminos de evacuación estarán libres de obstáculos; de aquí la importancia del orden y limpieza en todos los tajos y fundamentalmente en las escaleras del edificio; el personal que esté trabajando en sótanos, se dirigirá hacia la zona abierta en caso de emergencia.

Existirá la adecuada señalización, indicando los lugares de prohibición de fumar (acopio de líquidos combustibles), situación del extintor, camino de evacuación, etc.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Todas estas medidas, han sido consideradas para que, el personal extinga el fuego en la fase inicial, si es posible, o disminuya sus efectos, hasta la llegada de los bomberos, los cuales, en todos los casos, serán avisados inmediatamente.

2.4. MAQUINARIA:

2.4.1. - MAQUINARIA DE MOVIMIENTO DE TIERRAS.

No precisa.

2.4.2. - MAQUINARIA DE ELEVACIÓN.

PLATAFORMAS MÓVILES ELEVADORAS

Riesgos más frecuentes.

- Caídas de personas a distinto nivel.
- Caída de objetos por desplome o derrumbamiento (plataforma).
- Caída de objetos desprendidos (materiales no manipulados).
- Pisadas sobre objetos.
- Golpes contra objetos inmóviles.
- Golpes con elementos móviles de máquinas.
- Golpes con objetos o herramientas.
- Atrapamiento por o entre objetos.
- Atrapamiento por vuelco de máquinas o vehículos.
- Sobresfuerzos.
- Contactos eléctricos.
- Incendios.
- Atropellos, golpes y choques con vehículos.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

- Enfermedades causadas por agentes físicos (ruido, vibr.).

Normas Básicas de Seguridad.

- La plataforma a utilizar tendrá el marcado de seguridad CE en lugar visible y estará en perfecto estado de funcionamiento, no se permite su utilización en situación de semiavería.
- Antes de empezar los trabajos, la empresa de alquiler de la plataforma elevadora procederá a explicar el funcionamiento al encargado y al operario que deba utilizarla.
- Antes de empezar los trabajos se comprobarán los niveles, partes móviles, ruedas, neumáticos, controles y mandos.
- No se permite anular o modificar los dispositivos de seguridad de la maquina.
- La plataforma elevadora estará dotada de todos los avisos e instrucciones de seguridad que sean necesarios, situados en lugar visible.
- No se permite material o herramientas sueltas en el interior de la plataforma, en prevención de caídas al mismo nivel o caída de materiales.
- Se verificarán los caminos de circulación, pendientes, obstáculos, socavones y otros impedimentos, antes de poner en marcha la plataforma.
- Se mantendrán limpios los caminos de circulación de la plataforma, no permitiendo el acceso de personal.
- Se prohíbe permanecer o realizar trabajos en un radio de 5 m (como norma general), en torno a la plataforma elevadora en prevención de atropellos y atrapamientos.
- La plataforma elevadora estará provista de señal acústica de movimiento y marcha atrás.
- Señalizar la zona de trabajo. En caso de paso de vehículos utilizar señalización según normas de tráfico.
- Antes de empezar los trabajos se nivelará la máquina. Es obligatorio el uso de los estabilizadores. Si el terreno no está compactado se montarán tablones de reparto bajo los estabilizadores.

Protecciones Colectivas.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

- La plataforma se situará lo más cerca posible del lugar de trabajo.
- Se prohíbe terminantemente trabajar encaramado sobre la barandilla, mover la plataforma lo necesario.
- No tratar de alargar el alcance de la maquina con medios auxiliares, como escaleras, andamios, etc.
- Nunca se sujetará la plataforma o el personal a estructura fija. Si se engancha la plataforma, no intentar liberarla, llamar a personal cualificado.
- No subir y bajar de la plataforma durante la traslación y no trepar por los dispositivos de elevación.
- No se sobrecargará la plataforma de la máquina, atención a la carga máxima permitida.
- Se paralizarán los trabajos en presencia de vientos y lluvia que pudieran afectar la estabilidad de la máquina.
- Al finalizar los trabajos, aparcar la máquina en lugar adecuado y colocar los calzos en las ruedas para inmovilizarla.
- Durante el montaje, desmontaje y uso de este medio auxiliar los RECURSOS PREVENTIVOS tendrán presencia permanente en obra ya que concurren alguno de los supuestos por los que el Real Decreto 604/2006 exige su presencia.

Protecciones Personales.

- Casco de seguridad
- Botas de seguridad.
- Guantes de cuero.
- Ropa de trabajo.
- Chaleco reflectante.
- De ningún modo se utilizará cinturón de seguridad sujeto a la estructura fija del edificio ya que podría dar lugar a un accidente.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

2.4.3. - MAQUINAS - HERRAMIENTAS.

A) Cortadora de Material Cerámico.

Riesgos más frecuentes.

- Proyección de partículas y polvo.
- Descarga eléctrica.
- Rotura del disco.
- Cortes y amputaciones.

Normas Básicas de Seguridad.

La máquina tendrá en todo momento colocada, la protección del disco y de la transmisión.

Antes de comenzar el trabajo se comprobará el estado del disco, si éste estuviera desgastado o resquebrajado se procederá su inmediata sustitución.

La pieza a cortar no deberá presionarse contra el disco, de forma que pueda bloquear éste. Asimismo, la pieza no presionará al disco en oblicuo o por el lateral.

Protecciones Personales.

- Casco homologado.
- Guantes de cuero.
- Mascarilla con filtro y gafas antipartículas.

Protecciones Colectivas.

La máquina estará colocada en zonas que no sean de paso y además bien ventiladas, si no es del tipo de corte bajo chorro de agua.

Conservación adecuada de la alimentación eléctrica.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

B) Vibrador.

Riesgos más Frecuentes.

- Descargas eléctricas.
- Caídas en altura.
- Salpicaduras de lechada en ojos.

Normas Básicas de Seguridad.

La operación de vibrador, se realizará siempre desde una posición estables. La manguera de alimentación desde el cuadro eléctrico estará protegida, si discurre por zonas de paso.

Protecciones Personales.

- Casco homologado.
- Botas de goma.
- Guantes dieléctricos.
- Gafas para protección contra las salpicaduras.

Protecciones Colectivas.

Las mismas que para la estructura de hormigón.

C) Sierra Circular.

Riesgos más Frecuentes.

- Cortes y amputaciones en extremidades superiores.
- Descargas eléctricas.
- Rotura del disco.
- Proyección de partículas.
- Incendios.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Normas Básicas de Seguridad.

El disco estará dotado de carcasa protectora y resguardos que impidan los atrapamientos por los órganos móviles. Se controlará el estado de los dientes del disco, así como la estructura de éste.

La zona de trabajo estará limpia de serrín y virutas, en evitación de incendios. Se evitará la presencia de clavos al cortar.

Protecciones personales.

- Casco homologado de seguridad.
- Guantes de cuero.
- Gafas de protección, contra la proyección de partículas de madera.
- Calzado con plantilla anticlavo.

Protecciones Colectivas.

Zona acotada par la máquina, instalada en lugar libre de circulación.

Extintor manual de polvo químico antibrasa, junto al puesto de trabajo.

D) AMASADORA.

Riesgos más Frecuentes.

- Descargas eléctricas.
- Atrapamientos por órganos móviles.
- Vuelcos y atropellos al cambiarla de emplazamiento.

Normas Básicas de Seguridad.

- Las máquina estará situada en superficie llana y consistente.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

- Las partes móviles y de transmisión, estarán protegidas con carcasas.
- Bajo ningún concepto, se introducirá el brazo en el tambor, cuando funcione la máquina.

Protecciones Personales.

- Casco homologado de seguridad.
- Mono de trabajo.
- Guantes de goma.
- Botas de goma y mascarilla antipolvo.

Protecciones colectivas.

- Zona de trabajo claramente delimitada.
- Correcta conservación de la alimentación eléctrica.

E) Herramientas Manuales.

En este grupo incluimos las siguientes: taladro percutor, martillo rotativo, pistola clavadora, lijadora, disco radial, máquina de cortar terrazo y azulejo y rozadora.

Riesgos más Frecuentes.

- Descargas eléctricas.
- Proyección de partículas.
- Caídas en altura.
- Ambiente ruidoso.
- Generación del polvo.
- Explosiones e incendios.
- Cortes en extremidades.

Normas Básicas de Seguridad.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Todas las herramientas eléctricas, estarán datadas de doble aislamiento de seguridad. El personal que utilice estas herramientas ha de conocer las instrucciones de uso.

Las herramientas serán revisadas periódicamente, de manera que se cumplan las instrucciones de conservación del fabricante. Estarán acopiadas en el almacén de obra, llevándolas al mismo una vez finalizado el trabajo, colocando las herramientas más pesadas en las baldas más próximas al suelo.

La desconexión de las herramientas, no se hará con un tirón brusco. No se usará una herramienta eléctrica sin enchufe; si hubiera necesidad de emplear mangueras de extensión, ésta se harán de la herramienta al enchufe y nunca a la inversa.

Los trabajos con estas herramientas se realizarán siempre en posición estable.

Protecciones Personales.

- Casco homologado de seguridad.
- Guantes de cuero.
- Protecciones auditivas y oculares en el empleo de la pistola clavadora.
- Cinturón de seguridad, para trabajos en altura.

Protecciones Colectivas.

- Zonas de trabajo limpias y ordenadas.
- Las mangueras de alimentación a herramientas estarán en buen uso.
- Los huecos estarán protegidos con barandillas.

2.5. MEDIOS AUXILIARES:

A) Descripción de los Medios Auxiliares.

Los medios auxiliares más empleados son los siguientes:

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Andamios de servicios: usados como elementos auxiliar, en los trabajos de cerramientos e instalaciones de los ascensores, siendo de dos tipos:

Andamios colgados móviles: formados por plataformas metálicas, suspendidas de cables, mediante pescantes metálicos, atravesando éstas al forjado de la cubierta a través de una varilla provista de tuerca y contratuerca para su anclaje al mismo.

Andamios de borriquetas o caballetes: constituidos por un tablero horizontal de tres tablones, colocados sobre dos pies en forma de “v” invertida, sin arriostramientos. Escaleras, empleadas en la obra por diferentes oficios, destacando dos tipos, aunque uno de ellos no sea un medio auxiliar propiamente dicho, pero los problemas que plantean las escaleras fijas haremos referencia de ellas aquí:

Escaleras fijas: constituidas por el peldañeado provisional a efectuar en las rampas de las escaleras del edificio, para comunicar dos plantas distintas; de entre todas las soluciones posibles para el empleo del material más adecuado en la formación del peldañeado hemos escogido el hormigón, puesto que es, el que presenta la mayor uniformidad, y porque con el mismo bastidor de madera podemos hacer todos los tramos, constando de dos largueros y travesaños en número igual al de peldaños de la escalera, haciendo éste las veces de encofrado.

Escaleras de mano: serán de dos tipos: Metálicas y de madera, para trabajos en alturas pequeñas y de poco tiempo, o para acceder a algún lugar elevado sobre el nivel del suelo.

B) Riesgos más Frecuentes.

Andamios Colgados.

Caídas debidas a la rotura de la plataforma de trabajo o a la mala unión entre dos plataformas.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Caídas de materiales.

Caídas originadas por la rotura de los cables.

Andamios de Borriquetas.

Vuelcos por falta de anclajes o caídas del personal por no usar tres tablones como tablero horizontal.

Escaleras fijas.

Caídas del personal.

Escaleras de mano.

Caídas a niveles inferiores, debidas a la mala colocación de las mismas, rotura de alguno de los peldaños, deslizamiento de la base por excesiva inclinación o estar el suelo mojado.

Golpes con la escalera al manejarla de forma incorrecta.

Visera de protección.

Desplome de la visera, como consecuencia de que los puntales metálicos no estén bien aplomados.

Desplome de la estructura metálica que forma la visera debido a que las uniones que se utilizan en los soportes, no son rígidas.

Caídas de pequeños objetos al no estar convenientemente cuajada y cosida la visera.

C) Normas Básicas de Seguridad.

Generales para los dos tipos de andamios de servicios.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

No se depositarán pesos violentamente sobre los andamios. No se acumulará demasiada carga, ni demasiadas personas en un mismo punto.

Las andamiadas estarán libres de obstáculos, y no se realizarán movimientos violentos sobre ellas.

Andamios Colgados Móviles.

La separación entre los pescantes metálicos no será superior a 3 m. Las andamiadas no serán mayores de 8 m. Estarán provistos de barandillas interiores de 0'70 m. de altura y 0'90 m. las exteriores con rodapié, en ambas.

No se mantendrá una separación mayor de 0'45 m. desde los cerramientos, asegurándose ésta mediante anclajes.

El cable tendrá una longitud suficiente para que penden en el tambor dos vueltas con la plataforma en la posición más baja. Se desecharán los cables que tengan hilos rotos.

Andamios de Borriquetas o Caballetes.

En las longitudes de más de 3 m. se emplearán tres caballetes. Tendrán barandilla y rodapié cuando los trabajos se efectúen a una altura superior a 2 m. Nunca se apoyará la plataforma de trabajo en otros elementos que no sean los propios caballetes o borriquetas.

Escaleras de Mano.

Se colocarán apartadas de elementos móviles que puedan derribarlas. Estarán fuera de las zonas de paso.

Los largueros serán de una sola pieza, con los peldaños ensamblados.

El apoyo inferior se realizará sobre superficies planas, llevando en el pié elementos que impidan el desplazamiento.

El apoyo superior se hará sobre elementos resistentes y planos.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Los ascensos y descensos se harán siempre de frente a ellas.

Se prohíbe manejar en las escaleras pesos superiores a 25 kg. Nunca se efectuarán trabajos sobre las escaleras que obliguen al uso de las dos manos.

Las escaleras dobles o de tijera estarán provistas de cadenas o cables que impidan que éstas se abran al utilizarlas.

La inclinación de las escaleras será aproximadamente 75 grados, que equivale a estar separada de la vertical la cuarta parte de su longitud entre los apoyos.

Visera de Protección.

Los apoyos de visera, en el suelo y forjado, se harán sobre durmientes de madera.

Los puntales metálicos estarán siempre verticales y perfectamente aplomados.

Los tablones que forman la visera de protección, se colocarán de forma que no se muevan, basculen o deslicen.

D) Protecciones Personales.

- Mono de trabajo.
- Casco de seguridad homologado.
- Zapatos con suela antideslizante.

E) Protecciones Colectivas.

Se delimitará la zona de trabajo en los andamios colgados, evitando el paso del personal por debajo de éstos, así como que éste coincida con zonas de acopio de materiales.

Se colocarán viseras o marquesinas de protección debajo de las zonas de trabajo, principalmente cuando se esté trabajando con los andamios en los cerramientos de fachada.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Se señalizará la zona de influencia mientras duren las operaciones de montaje y desmontaje de los andamios.

Murcia, Julio de 2017

QUANTO INGENIERIA

INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL

Pedro J. Martínez Hernández

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERÍA de la rama industrial e INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

ANEXO II

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente./Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

1. - ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN (EGRC).-

1.- Estimación de la cantidad, expresada en toneladas y metros cúbicos, de los residuos de construcción, que se generarán en la obra, con arreglo a la Lista Europea de Residuos (LER): (REAL DECRETO 105/2008 de 1 de febrero del MINISTERIO de la PRESIDENCIA por el que se regula la producción y gestión de residuos de construcción y demolición)

Obra: reforma interior de un edificio administrativo existente con el fin de adaptar la sectorización y evacuación en caso de incendios conforma la Normativa vigente	**S m^2 superficie a remodelar**	**V m^3 volumen residuos (S x f)**	**d densidad tipo entre 1,5 y 0,5 t / m^3**	**T toneladas de residuo (v x d)**	
Factor de forma adoptado (f)		0,001			
Rerodenación sectores	10.619,35	10,62	0,50	5,31	
Total residuos	**10.619,35**	**10,62**		**5,31**	

Evaluación teórica del peso por tipología de RC	**Código LER**	**%en peso** (según PNGRCD 2001-2006, CCAA: Madrid)	**T** Toneladas de cada tipo de RC (T total x %)	**M^3** Metro cúbico de cada tipo de RC (T total x %)	factor m3/tn
RC: Naturaleza no pétrea					
1. Asfalto	17 03 02	0,00%	0,00	0,00	0,60
2. Madera	17 02 01	10,00%	0,53	0,59	1,11
3. Metales (incluidas sus aleaciones)	17 04 05	20,00%	1,06	0,14	0,13
4. Papel	20 01 01	10,00%	0,53	0,85	1,60
5. Plástico	17 02 03	2,00%	0,11	0,12	1,10
6. Vidrio	17 02 02	2,00%	0,11	0,04	0,33
7. Yeso	17 08 02	20,00%	1,06	1,06	1,00
Total estimación no petrea (t)		0,64	3,40	2,79	
RC: Naturaleza pétrea					
1. Arena, grava y otros áridos	01 04 08	0,00%	0,00	0,00	0,60
2. Hormigón	17 01 01	0,00%	0,00	0,00	0,55
3. Ladrillos, azulejos y otros cerámicos	17 01 07	21,00%	1,12	0,45	0,40
4. Piedra	17 09 04	0,00%	0,00	0,00	0,50
Total estimación petrea (t)		0,21	1,12	0,45	
RC: Potencialmente peligrosos y otros					
1. Basura	20 02 -**20 03 01**	10,00%	0,53	6,64	12,50
2. Potencialmente peligrosos y otros	07 07 - 08 01 - 13 02 - 13 07 14 06 - 15 01 - 15 02 - 16 01 16 06 - 17 01 17 02 - 17 03 - 17 04 - 17 05 - 17 06 - 17 08 17 09 - 20 01	5,00%	0,27	0,27	1,00
Total estimación RTP y otros (t)		0,15	0,80	6,90	
Total estimación (t)		**1,00**	5,31	10,14	

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

2.- Medidas para la prevención de residuos en la obra objeto del proyecto.

X	Separación en origen de los residuos peligrosos contenidos en los RC
X	Reducción de envases y embalajes en los materiales de construcción
X	Aligeramiento de los envases
X	Envases plegables: cajas de cartón, botellas, ...
X	Optimización de la carga en los palets
X	Suministro a granel de productos
X	Concentración de los productos
X	Utilización de materiales con mayor vida útil
	Instalación de caseta de almacenaje de productos sobrantes reutilizables
	Otros (indicar)

3.- Operaciones de reutilización, valoración o eliminación a la que se destinarán los residuos que se generarán en la obra.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

	OPERACIÓN PREVISTA
REUTILIZACIÓN	
X	No se prevé operación de reutilización alguna
	Reutilización de tierras procedentes de la excavación
	Reutilización de residuos minerales o pétreos en áridos reciclados o en urbanización
	Reutilización de materiales cerámicos
	Reutilización de materiales no pétreos: madera, vidrio...
	Reutilización de materiales metálicos
	Otros (indicar)
VALORACIÓN	
X	No se prevé operación alguna de valoración en obra
	Utilización principal como combustible o como otro medio de generar energía
	Recuperación o regeneración de disolventes
	Reciclado o recuperación de sustancias orgánicas que utilizan no disolventes
	Reciclado y recuperación de metales o compuestos metálicos
	Reciclado o recuperación de otras materias inorgánicas
	Regeneración de ácidos y bases
	Tratamiento de suelos, para una mejora ecológica de los mismos.
	Acumulación residuos para su tratamiento según Anexo II.B de la Decisión Comisión 96/350/CE.
	Otros (indicar)
ELIMINACIÓN	
	No se prevé operación de eliminación alguna
X	Depósito en vertederos de residuos inertes
	Depósito en vertederos de residuos no peligrosos
	Depósito en vertederos de residuos peligrosos
	Otros (indicar)

4.- Medidas para la separación de los residuos en obra.

En particular, deberán separarse en las siguientes fracciones, cuando, de forma individualizada para cada una de dichas fracciones, la cantidad prevista de generación para el total de la obra supere las siguientes cantidades:

	Hormigón……..: 80 t.
	Ladrillos, tejas, cerámicos…: 40 t.
	Metal ……..: 2 t.
	Madera ……..: 1 t.
	Vidrio ……..: 1 t.
	Plástico ……..: 0,5 t.
	Papel y cartón ……..: 0,5 t.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

MEDIDAS DE SEPARACIÓN	
	Eliminación previa de elementos desmontables y / o peligrosos
	Derribo separativo/ segregación en obra nueva (ej: pétreos, madera, metales, plásticos + cartón + envases, orgánicos, peligrosos)
	Derribo integral o recogida de escombros en obra nueva “todo mezclado”, y posterior tratamiento en planta

5.- Planos de las instalaciones previstas para el almacenamiento, manejo, separación y, en su caso, otras operaciones de gestión de los residuos de construcción dentro de la obra. Posteriormente, dichos planos podrán ser objeto de adaptación a las características particulares de la obra y sus sistemas de ejecución, previo acuerdo de la dirección facultativa de la obra.

No se consideran necesarios, todo los RCD serán almacenados en el interior del Complejo, sin perjuicio de las edificaciones colindantes.

6.- Prescripciones del pliego de prescripciones técnicas particulares del proyecto, en relación con el almacenamiento, manejo, separación y, en su caso, otras operaciones de gestión de los residuos de construcción dentro de la obra.

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

X	El depósito temporal de los escombros, se realizará bien en sacos industriales iguales o inferiores a 1 metro cúbico, contenedores metálicos específicos con la ubicación y condicionado que establezcan las ordenanzas municipales. Dicho depósito en acopios, también deberá estar en lugares debidamente señalizados y segregados del resto de residuos.
X	El depósito temporal para RC valorizables (maderas, plásticos, chatarra,...), que se realice en contenedores o en acopios, se debe señalizar y segregar del resto de residuos de un modo adecuado.
X	En los contenedores, sacos industriales u otros elementos de contención, deberán figurar los datos del titular del contenedor, a través de adhesivos, placas, etc… Los contenedores deberán estar pintados en colores que destaquen su visibilidad, especialmente durante la noche, y contar con una banda de material reflectante.
X	El responsable de la obra a la que presta servicio el contenedor adoptará las medidas necesarias para evitar el depósito de residuos ajenos a la misma. Los contenedores permanecerán cerrados o cubiertos, al menos, fuera del horario de trabajo, para evitar el depósito de residuos ajenos a las obras a la que prestan servicio.
	En el equipo de obra se deberán establecer los medios humanos, técnicos y procedimientos de separación que se dedicarán a cada tipo de RC.
X	Se deberán atender los criterios municipales establecidos (ordenanzas, condicionados de la licencia de obras), especialmente si obligan a la separación en origen de determinadas materias objeto de reciclaje o deposición. En este último caso se deberá asegurar por parte del contratista realizar una evaluación económica de las condiciones en las que es viable esta operación. Y también, considerar las posibilidades reales de llevarla a cabo: que la obra o construcción lo permita y que se disponga de plantas de reciclaje / gestores adecuados. La Dirección de Obras será la responsable última de la decisión a tomar y su justificación ante las autoridades locales o autonómicas pertinentes.
X	Se deberá asegurar en la contratación de la gestión de los RC, que el destino final (Planta de Reciclaje, Vertedero, Cantera, Incineradora, Centro de Reciclaje de Plásticos / Madera, …) son centros con la autorización autonómica de la Consejería de Medio Ambiente. Se deberá contratar sólo transportistas o gestores autorizados por dicha Consejería, e inscritos en los registros correspondientes. Se realizará un estricto control documental, de modo que los transportistas y gestores de RC deberán aportar los vales de cada retirada y entrega en destino final. Para aquellos RC (tierras, pétreos, …) que sean reutilizados en otras obras o proyectos de restauración, se deberá aportar evidencia documental del destino final.
X	La gestión (tanto documental como operativa) de los residuos peligrosos que se hallen en una obra de derribo o se generen en una obra de nueva planta se regirá conforme a la legislación nacional vigente (Ley 10/1998, Real Decreto 833/88, R.D. 952/1997 y Orden MAM/304/2002), la legislación autonómica y los requisitos de las ordenanzas locales. Asimismo los residuos de carácter urbano generados en las obras (restos de comidas, envases, lodos de fosas sépticas…), serán gestionados acorde con los preceptos marcados por la legislación y autoridad municipales.

	Para el caso de los residuos con amianto, se seguirán los pasos marcados por la Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. Anexo II. Lista de Residuos. Punto17 06 05* (6), para considerar dichos residuos como peligrosos o como no peligrosos. En cualquier caso, siempre se cumplirán los preceptos dictados por el Real Decreto 108/1991, de 1 de febrero, sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto. Art. 7., así como la legislación laboral de aplicación.
X	Los restos de lavado de canaletas / cubas de hormigón, serán tratados como residuos “escombro”.
X	Se evitará en todo momento la contaminación con productos tóxicos o peligrosos de los plásticos y restos de madera para su adecuada segregación, así como la contaminación de los acopios o contenedores de escombros con componentes peligrosos.
	Las tierras superficiales que puedan tener un uso posterior para jardinería o recuperación de suelos degradados, será retirada y almacenada durante el menor tiempo posible, en caballones de altura no superior a 2 metros. Se evitará la humedad excesiva, la manipulación, y la contaminación con otros materiales.
	Otros (indicar)

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

7.- Valoración del coste previsto de la gestión de los residuos de construcción, que formará parte del presupuesto del proyecto en capítulo independiente.

A: ESTIMACIÓN DEL COSTE DE TRATAMIENTO DE LOS RC (cálculo fianza)				
Tipología RC	Estimación (Tn)	Precio gestión en: Planta/ Vertedero / Cantera / Gestor (€/Tn)	Importe (€)	
RC Naturaleza no pétrea	3,40	15	50,97	
RC Naturaleza pétrea	1,12	20	22,30	
RC Potencialmente peligrosos	0,80	50	39,82	
Total costes tratamiento (A)			113,10	
B: RESTO DE COSTES DE GESTIÓN				
Tasa CARM 3€/Tn				15,93
Total Presupuesto de obra (A + B)	129,03			

Murcia, Julio de 2017

QUANTO INGENIERIA

INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL

Pedro J. Martínez Hernández

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERÍA de la rama industrial e INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

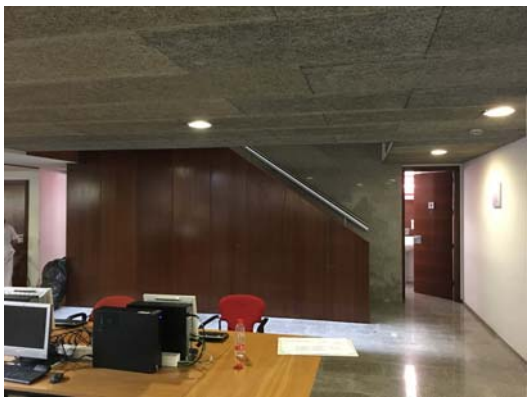
ANEXO III

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

ÍNDICE

PLANTA BAJA.:

Escalerea izquierda (E 1)



Escalerea derecha (E 2)

PLANTA 1ª.:

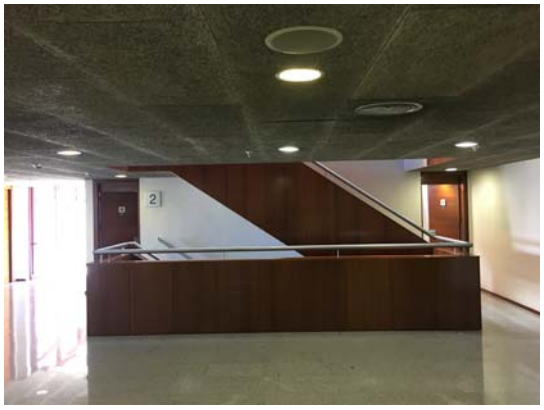
Escalerea izquierda (E 1)

Escalerea derecha (E 2)

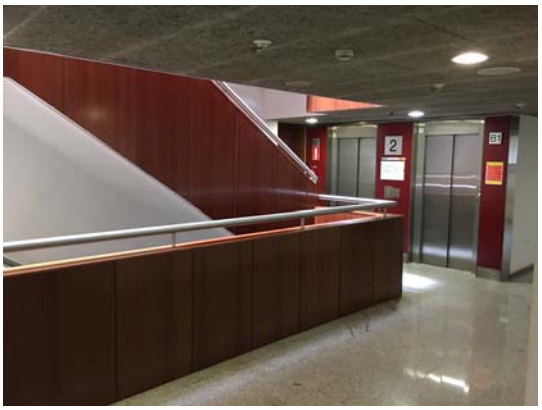
Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

PLANTA 2ª.:

Escalerea izquierda (E 1)

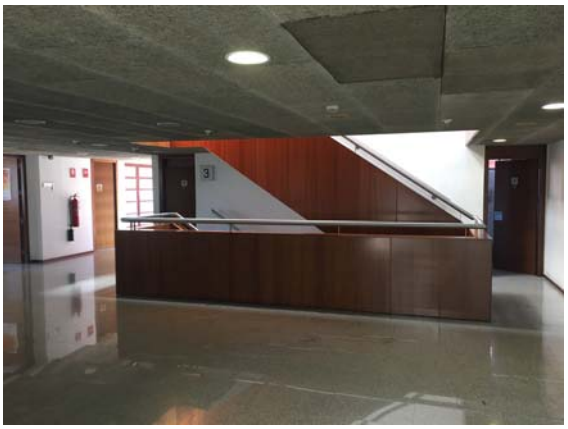


Escalerea derecha (E 2)

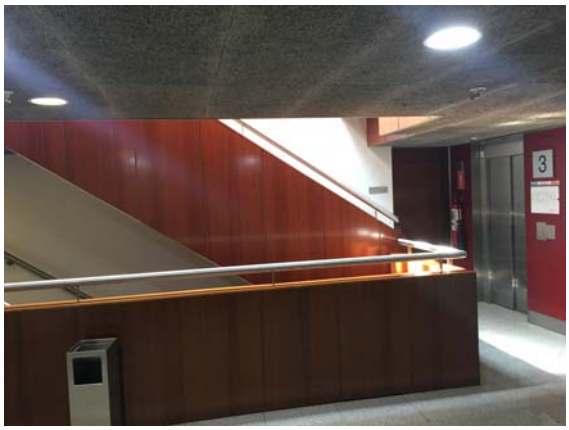


PLANTA 3ª.:

Escalerea izquierda (E 1)



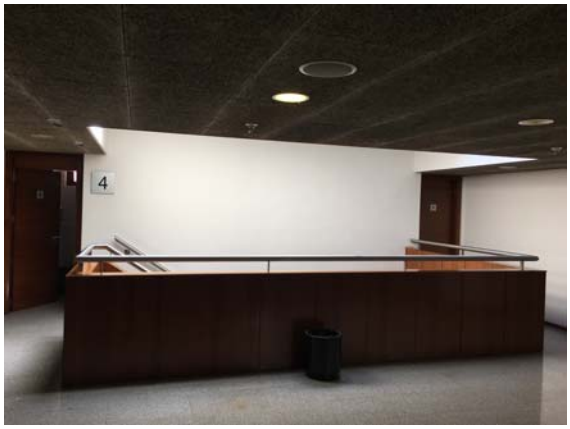
Escalerea derecha (E 2)



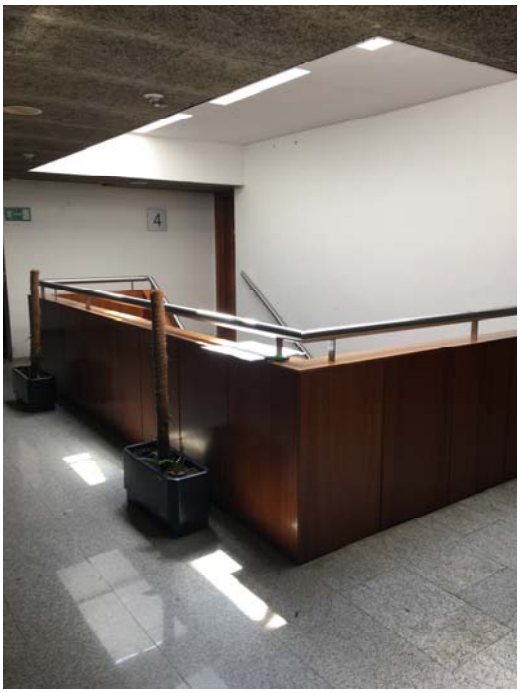
Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

PLANTA 4ª.:

Escalerea izquierda (E 1)



Escalerea derecha (E 2)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Murcia, Julio de 2017

QUANTO INGENIERIA

INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL

Pedro J. Martínez Hernández

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERÍA de la rama industrial e INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

P L I E G O

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

1. - CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS.-

1.1. CONDICIONES GENERALES

El objeto del presente pliego es la ordenación de las condiciones facultativas, técnicas, económicas y legales que han de regir durante la ejecución de las obras de construcción del proyecto.

La obra ha de ser ejecutada conforme a lo establecido en los documentos que conforman el presente proyecto, siguiendo las condiciones establecidas en el contrato y las órdenes e instrucciones dictadas por la dirección facultativa de la obra, bien oralmente o por escrito. Cualquier modificación en obra, se pondrá en conocimiento de la Dirección Facultativa, sin cuya autorización no podrá ser realizada.

Se acometerán los trabajos cumpliendo con lo especificado en el apartado de condiciones técnicas de la obra y se emplearán materiales que cumplan con lo especificado en el mismo. Durante la totalidad de la obra se estará a lo dispuesto en la normativa vigente especialmente a la de obligado cumplimiento.

Es obligación de la contrata, así como del resto de agentes intervinientes en la obra el conocimiento del presente pliego y el cumplimiento de todos sus puntos.

Como documento subsidiario para aquellos aspectos no regulados en el presente pliego se adoptarán las prescripciones recogidas en el Pliego General de Condiciones Técnicas de la Edificación publicado por los Consejos Generales de la Arquitectura y de la Arquitectura Técnica de España.

1.2. CONDICIONES FACULTATIVAS

1.2.1. AGENTES INTERVINIENTES EN LA OBRA

PROMOTOR

Será considerado promotor cualquier persona, física o jurídica, pública o privada, que, individual o colectivamente, decide, impulsa, programa y financia, con recursos propios o

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

ajenos, las obras de edificación objeto de este proyecto.

Cuando el promotor realice directamente con medios humanos y materiales propios la totalidad o determinadas partes de la obra, tendrá también la consideración de contratista a los efectos de la Ley 32/2006.

A los efectos del RD 1627/97 cuando el promotor contrate directamente trabajadores autónomos para la realización de la obra o de determinados trabajos de la misma, tendrá la consideración de contratista excepto en los casos estipulados en dicho Real Decreto. Tendrá la consideración de productor de residuos de construcción y demolición a los efectos de lo dispuesto en el RD 105/2008.

Son obligaciones del promotor:

- Ostentar sobre el solar la titularidad de un derecho que le faculte para construir en él.
- Nombrar a los técnicos proyectistas y directores de obra y de la ejecución material.
- Contratar al técnico redactor del Estudio de Seguridad y Salud y al Coordinador en obra y en proyecto si fuera necesario.
- Facilitar la documentación e información previa necesaria para la redacción del proyecto, así como autorizar al director de obra las posteriores modificaciones del mismo.
- Gestionar y obtener las preceptivas licencias y autorizaciones administrativas, así como suscribir el acta de recepción de la obra.
- Suscribir los seguros exigidos por la Ley de Ordenación de la Edificación.
- Facilitar el Libro del Edificio a los usuarios finales. Dicho Libro incluirá la documentación reflejada en la Ley de Ordenación de la Edificación, el Código Técnico de la Edificación, el certificado de eficiencia energética del edificio y los aquellos otros contenidos exigidos por la normativa.
- Incluir en proyecto un estudio de gestión de residuos de construcción y demolición. En obras de demolición, rehabilitación, reparación o reforma, hacer un inventario de los residuos peligrosos que se generarán, que deberá incluirse en el estudio de gestión, así como prever su retirada selectiva y asegurar su envío a gestores autorizados de residuos peligrosos.
- Disponer de la documentación que acredite que los residuos de construcción y

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

demolición han sido debidamente gestionados según legislación.

- En su caso constituir la fianza o garantía financiera equivalente que asegure el cumplimiento de los requisitos establecidos en relación con los residuos de construcción y demolición de la obra.

CONTRATISTA

Contratista: es la persona física o jurídica, que tiene el compromiso de ejecutar las obras con medios humanos y materiales suficientes, propios o ajenos, dentro del plazo acordado y con sujeción estricta al proyecto técnico que las define, al contrato firmado con el promotor, a las especificaciones realizadas por la Dirección Facultativa y a la legislación aplicable.

Tendrá la consideración de poseedor de residuos de construcción y demolición a los efectos de lo dispuesto en el RD 105/2008.

Son obligaciones del contratista:

- La ejecución del las obras alcanzando la calidad exigida en el proyecto cumpliendo con los plazos establecidos en el contrato.
- Tener la capacitación profesional para el cumplimiento de su cometido como constructor.
- Designar al jefe de obra que asumirá la representación técnica del constructor en la obra, tendrá la capacitación adecuada de acuerdo con las características y la complejidad de la obra y permanecerá en la obra a lo largo de toda la jornada legal de trabajo hasta la recepción de la obra. El jefe de obra, deberá cumplir las indicaciones de la Dirección Facultativa y firmar en el libro de órdenes, así como cerciorarse de la correcta instalación de los medios auxiliares, comprobar replanteos y realizar otras operaciones técnicas.
- Asignar a la obra los medios humanos y materiales que su importancia requiera.
- Formalizar las subcontrataciones de determinadas partes o instalaciones de la obra dentro de los límites establecidos en el contrato.
- Firmar el acta de replanteo y el acta de recepción de la obra.
- Facilitar al director de obra los datos necesarios para la elaboración de la documentación de la obra ejecutada.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

- Suscribir las garantías previstas en el presente pliego y en la normativa vigente.
- Redactar el Plan de Seguridad y Salud.
- Designar al recurso preventivo de Seguridad y Salud en la obra entre su personal técnico cualificado con presencia permanente en la obra y velar por el estricto cumplimiento de las medidas de seguridad y salud precisas según normativa vigente y el plan de seguridad y salud.
- Vigilar el cumplimiento de la Ley 32/2006 por las empresas subcontratistas y trabajadores autónomos con que contraten; en particular, en lo que se refiere a las obligaciones de acreditación e inscripción en el Registro de Empresas Acreditadas, contar con el porcentaje de trabajadores contratados con carácter indefinido aspectos regulados en el artículo 4 de dicha Ley y al régimen de la subcontratación que se regula en el articulo 5.
- Informar a los representantes de los trabajadores de las empresas que intervengan en la ejecución de la obra de las contrataciones y subcontrataciones que se hagan en la misma.
- Estará obligado a presentar al promotor un plan que refleje cómo llevará a cabo las obligaciones que le incumban en relación con los residuos de construcción y demolición que se vayan a producir en la obra.
- Cuando no proceda a gestionar por sí mismo los residuos de construcción y demolición estará obligado a entregarlos a un gestor de residuos o a participar en un acuerdo voluntario o convenio de colaboración para su gestión.
- Estará obligado a mantener los residuos de construcción y demolición en condiciones adecuadas de higiene y seguridad, así como a evitar la mezcla de fracciones ya seleccionadas que impida o dificulte su posterior valorización o eliminación.

PLAZO DE EJECUCIÓN Y PRÓRROGAS

En caso de que las obras no se pudieran iniciar o terminar en el plazo previsto como consecuencia de una causa mayor o por razones ajenas al Contratista, se le otorgará una prórroga previo informe favorable de la Dirección Facultativa.

El Contratista explicará la causa que impide la ejecución de los trabajos en los plazos señalados, razonándolo por escrito.

La prórroga solo podrá solicitarse en un plazo máximo de un mes a partir del día en

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

que se originó la causa de esta, indicando su duración prevista y antes de que la contrata pierda vigencia. En cualquier caso el tiempo prorrogado se ajustará al perdido y el Contratista perderá el derecho de prórroga si no la solicita en el tiempo establecido.

MEDIOS HUMANOS Y MATERIALES EN OBRA

Cada una de las partidas que compongan la obra se ejecutarán con personal adecuado al tipo de trabajo de que se trate, con capacitación suficientemente probada para la labor a desarrollar.

La Dirección Facultativa, tendrá la potestad facultativa para decidir sobre la adecuación del personal al trabajo a realizar.

El Contratista proporcionará un mínimo de dos muestras de los materiales que van a ser empleados en la obra con sus certificados y sellos de garantía en vigor presentados por el fabricante, para que sean examinadas y aprobadas por la Dirección Facultativa, antes de su puesta en obra. Los materiales que no reúnan las condiciones exigidas serán retiradas de la obra.

Las pruebas y ensayos, análisis y extracción de muestras de obra que se realicen para cerciorarse de que los materiales y unidades de obra se encuentran en buenas condiciones y están sujetas al Pliego, serán efectuadas cuando se estimen necesarias por parte de la Dirección Facultativa y en cualquier caso se podrá exigir las garantías de los proveedores.

El transporte, descarga, acopio y manipulación de los materiales será responsabilidad del Contratista.

INSTALACIONES y MEDIOS AUXILIARES

El proyecto, consecución de permisos, construcción o instalación, conservación, mantenimiento, desmontaje, demolición y retirada de las instalaciones, obras o medios auxiliares de obra necesarias y suficientes para la ejecución de la misma, serán obligación del Contratista y correrán a cargo del mismo. De igual manera, será responsabilidad del contratista, cualquier avería o accidente personal que pudiera ocurrir en la obra por insuficiencia o mal estado de estos medios o instalaciones.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

El Contratista instalará una oficina dotada del mobiliario suficiente, donde la Dirección Facultativa podrá consultar la documentación de la obra y en la que se guardará una copia completa del proyecto visada por el Colegio Oficial, el libro de órdenes, libro de incidencias según RD 1627/97, libro de visitas de la inspección de trabajo, copia de la licencia de obras y copia del plan de seguridad y salud.

SUBCONTRATAS

Subcontratista es la persona física o jurídica que asume contractualmente ante el contratista u otro subcontratista comitente el compromiso de realizar determinadas partes o unidades de obra.

El Contratista podrá subcontratar capítulos o unidades de obra, bajo su responsabilidad, previo consentimiento del Promotor y la Dirección Facultativa, asumiendo en cualquier caso el contratista las actuaciones de las subcontratas.

Será obligación de los subcontratistas vigilar el cumplimiento de la Ley 32/2006 por las empresas subcontratistas y trabajadores autónomos con que contraten; en particular, en lo que se refiere a las obligaciones de acreditación e inscripción en el Registro de Empresas Acreditadas, contar con el porcentaje de trabajadores contratados con carácter indefinido aspectos regulados en el artículo 4 de dicha Ley y al régimen de la subcontratación que se regula en el articulo 5. Tendrán la consideración de poseedores de residuos de construcción y demolición a los efectos de lo dispuesto en el RD 105/2008.

RELACIÓN con los AGENTES INTERVINIENTES en la OBRA

El orden de ejecución de la obra será determinada por el Contratista, excepto cuando la dirección facultativa crea conveniente una modificación de los mismos por razones técnicas en cuyo caso serán modificados sin contraprestación alguna.

El contratista estará a lo dispuesto por parte de la dirección de la obra y cumplirá sus indicaciones en todo momento, no cabiendo reclamación alguna, en cualquier caso, el contratista puede manifestar por escrito su disconformidad y la dirección firmará el acuse de recibo de la notificación.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

En aquellos casos en que el contratista no se encuentre conforme con decisiones económicas adoptadas por la dirección de la obra, este lo pondrá en conocimiento de la propiedad por escrito, haciendo llegar copia de la misma a la Dirección Facultativa.

MODIFICACIONES en las UNIDADES de OBRA

Las unidades de obra no podrán ser modificadas respecto a proyecto a menos que la Dirección Facultativa así lo disponga por escrito.

En caso de que el Contratista realizase cualquier modificación beneficiosa (materiales de mayor calidad o tamaño), sin previa autorización de la Dirección Facultativa y del Promotor, sólo tendrá derecho al abono correspondiente a lo que hubiese construido de acuerdo con lo proyectado y contratado.

En caso de producirse modificaciones realizadas de manera unilateral por el Contratista que menoscaben la calidad de lo dispuesto en proyecto, quedará a juicio de la Dirección Facultativa la demolición y reconstrucción o la fijación de nuevos precios para dichas partidas.

Previamente a la ejecución o empleo de los nuevos materiales, convendrán por escrito el importe de las modificaciones y la variación que supone respecto al contratado.

Toda modificación en las unidades de obra serán anotadas en el libro de órdenes, así como su autorización por la Dirección Facultativa y posterior comprobación.

DIRECCIÓN FACULTATIVA

PROYECTISTA

Es el encargado por el promotor para redactar el proyecto de ejecución de la obra con sujeción a la normativa vigente y a lo establecido en contrato.

Será encargado de realizar las copias de proyecto necesarias y visarlas en el colegio profesional correspondiente.

Cuando el proyecto se desarrolle o complete mediante proyectos parciales o

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

documentos técnicos, cada proyectista asumirá la titularidad de su proyecto.

El proyectista suscribirá el certificado de eficiencia energética del proyecto a menos que exista un proyecto parcial de instalaciones térmicas, en cuyo caso el certificado lo suscribirá el autor de este proyecto parcial.

DIRECTOR de la OBRA

Forma parte de la Dirección Facultativa, dirige el desarrollo de la obra en aspectos técnicos, estéticos, urbanísticos y medioambientales, de conformidad con el proyecto, la licencia de edificación y demás autorizaciones preceptivas y las condiciones del contrato, con el objeto de asegurar su adecuación al fin propuesto.

Son obligaciones del director de obra:

- Verificar el replanteo y la adecuación de la cimentación y de la estructura proyectadas a las características geotécnicas del terreno.
- Resolver las contingencias que se produzcan en la obra y consignar en el Libro de Órdenes y Asistencias las instrucciones precisas para la correcta interpretación del proyecto.
- Elaborar modificaciones del proyecto, que vengan exigidas por la marcha de la obra .
- Suscribir el acta de replanteo o de comienzo de obra y el certificado final de obra, así como conformar las certificaciones de las unidades de obra ejecutadas.
- Elaborar y suscribir la documentación de la obra ejecutada para entregarla al promotor, con los visados que en su caso fueran preceptivos.
- Suscribir el certificado de eficiencia energética del edificio terminado.

DIRECTOR de la EJECUCIÓN de la OBRA

Forma parte de la dirección facultativa, asume la función técnica de dirigir la ejecución material de la obra y de controlar cualitativa y cuantitativamente la construcción y la calidad de lo edificado.

Son obligaciones del director de la ejecución de la obra:

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

- Verificar la recepción en obra de los productos de construcción, ordenando la realización de ensayos y pruebas precisas.
- Dirigir la ejecución material de la obra comprobando los replanteos, los materiales, la correcta ejecución y disposición de los elementos constructivos y de las instalaciones, de acuerdo con el proyecto y con las instrucciones del director de obra.
- Consignar en el Libro de Órdenes y Asistencias las instrucciones precisas.
- Suscribir el acta de replanteo o de comienzo de obra y el certificado final de obra, así como elaborar y suscribir las certificaciones de las unidades de obra ejecutadas.
- Colaborar con los restantes agentes en la elaboración de la documentación de la obra ejecutada, aportando los resultados del control realizado.
- Suscribir el certificado de eficiencia energética del edificio terminado.

1.2.2. DOCUMENTACIÓN DE OBRA

En obra se conservará una copia integra y actualizada del proyecto para la ejecución de la obra incorporando el estudio de gestión de residuos de construcción y demolición.

Todo ello estará a disposición de todos los agentes intervinientes en la obra.

Tanto las dudas que pueda ofrecer el proyecto al contratista como los documentos con especificaciones incompletas se pondrán en conocimiento de la Dirección Facultativa tan pronto como fueran detectados con el fin de estudiar y solucionar el problema.

No se procederá a realizar esa parte de la obra, sin previa autorización de la Dirección Facultativa.

La existencia de contradicciones entre los documentos integrantes de proyecto o entre proyectos complementarios dentro de la obra se salvará atendiendo al criterio que establezca el Director de Obra no existiendo prelación alguna entre los diferentes documentos del proyecto.

Una vez finalizada la obra, el proyecto, con la incorporación en su caso de las

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

modificaciones debidamente aprobadas, será facilitado al promotor por el director de obra para la formalización de los correspondientes trámites administrativos.

A dicha documentación adjuntará el Promotor el acta de recepción, la relación identificativa de los agentes que han intervenido durante el proceso de edificación, las instrucciones de uso y mantenimiento del edificio y sus instalaciones, de conformidad con la normativa que le sea de aplicación y aquellos datos requeridos según normativa para conformar el Libro del Edificio que será entregado a los usuarios finales del edificio.

1.2.3. REPLANTEO y ACTA de REPLANTEO

El Contratista estará obligado a comunicar por escrito el inicio de las obras a la Dirección Facultativa como mínimo tres días antes de su inicio.

El replanteo será realizado por el Constructor siguiendo las indicaciones de alineación y niveles especificados en los planos y comprobado por la Dirección Facultativa. No se comenzarán las obras si no hay conformidad del replanteo por parte de la Dirección Facultativa. Todos los medios materiales, personal técnico especializado y mano de obra necesarios para realizar el replanteo, que dispondrán de la cualificación adecuada, serán proporcionadas por el Contratista a su cuenta.

Se utilizarán hitos permanentes para materializar los puntos básicos de replanteo, y dispositivos fijos adecuados para las señales niveladas de referencia principal.

Los puntos movidos o eliminados, serán sustituidos a cuenta del Contratista, responsable de conservación mientras el contrato esté en vigor y será comunicado por escrito a la Dirección Facultativa, quien realizará una comprobación de los puntos repuestos.

El Acta de comprobación de Replanteo que se suscribirá por parte de la Dirección Facultativa y de la Contrata, contendrá, la conformidad o disconformidad del replanteo en comparación con los documentos contractuales del Proyecto, las referencias a las características geométricas de la obra y autorización para la ocupación del terreno necesario y las posibles omisiones, errores o contradicciones observadas en los documentos contractuales del Proyecto, así como todas las especificaciones que se consideren

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

oportunas.

El Contratista asistirá a la Comprobación del Replanteo realizada por la Dirección, facilitando las condiciones y todos los medios auxiliares técnicos y humanos para la realización del mismo y responderá a la ayuda solicitada por la Dirección.

Se entregará una copia del Acta de Comprobación de Replanteo al Contratista, donde se anotarán los datos, cotas y puntos fijados en un anexo del mismo.

1.2.4. LIBRO DE ÓRDENES

El Director de Obra facilitará al Contratista al comienzo de la obra de un libro de Órdenes, Asistencias e Incidencias que se mantendrá permanente en obra a disposición de la Dirección Facultativa.

En el libro se anotarán:

- Las contingencias que se produzcan en la obra y las instrucciones de la Dirección Facultativa para la correcta interpretación del proyecto.
- Las operaciones administrativas relativas a la ejecución y la regulación del contrato.
- Las fechas de aprobación de muestras de materiales y de precios nuevos o contradictorios.
- Anotaciones sobre la calidad de los materiales, cálculo de precios, duración de los trabajos, personal empleado...

Las hojas del libro serán foliadas por triplicado quedando la original en poder del Director de Obra, copia para el Director de la Ejecución y la tercera para el contratista.

La Dirección facultativa y el Contratista, deberán firmar al pie de cada orden constatando con dicha firma que se dan por enterados de lo dispuesto en el Libro.

1.2.5. RECEPCIÓN de la OBRA

La recepción de la obra es el acto por el cual el constructor, una vez concluida ésta,

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

hace entrega de la misma al promotor y es aceptada por éste. Podrá realizarse con o sin reservas y deberá abarcar la totalidad de la obra o fases completas y terminadas de la misma.

La recepción deberá realizarse dentro de los 30 días siguientes a la notificación al promotor del certificado final de obra emitido por la Dirección Facultativa y consignarse en un acta firmada, al menos, por el promotor y el constructor, y en la misma se hará constar: las partes que intervienen, la fecha del certificado final de la obra, el coste final de la ejecución material de la obra, la declaración de recepción de la obra con o sin reservas, especificando, en su caso, éstas de manera objetiva y el plazo en que deberán quedar subsanados los defectos observados y las garantías que en su caso se exijan al constructor para asegurar sus responsabilidades.

Una vez subsanados los defectos, se hará constar en un acta aparte, suscrita por los firmantes de la recepción.

Asimismo, se adjuntará el certificado final de obra suscrito por el director de obra y el director de la ejecución de la obra.

El promotor podrá rechazar la recepción de la obra por considerar que la misma no está terminada o que no se adecua a las condiciones contractuales. El rechazo deberá se motivado por escrito en el acta, en la que se fijará el nuevo plazo para efectuar la recepción.

La recepción se entenderá tácitamente producida si transcurridos los 30 días el promotor no hubiera puesto de manifiesto reservas o rechazo motivado por escrito.

El cómputo de los plazos de responsabilidad y garantía establecidos se iniciará a partir de la fecha en que se suscriba el acta de recepción, o cuando se entienda ésta tácitamente producida según lo previsto en el apartado anterior.

El Contratista deberá dejar el edificio desocupado y limpio en la fecha fijada por la Dirección Facultativa, una vez que se hayan terminado las obras.

El Propietario podrá ocupar parcialmente la obra, en caso de que se produzca un

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

retraso excesivo de la Recepción imputable al Contratista, sin que por ello le exima de su obligación de finalizar los trabajos pendientes, ni significar la aceptación de la Recepción.

1.3. CONDICIONES ECONÓMICAS

El Contratista debe percibir el importe de todos los trabajos ejecutados, cuando hayan sido realizados de acuerdo con el Proyecto, al contrato firmado con el promotor, a las especificaciones realizadas por la Dirección y a las Condiciones generales y particulares del pliego de condiciones.

1.3.1. FIANZAS y SEGUROS

A la firma del contrato, el Contratista presentara las fianzas y seguros obligados a presentar por Ley, así mismo, en el contrato suscrito entre Contratista y Promotor se podrá exigir todas las garantías que se consideren necesarias para asegurar la buena ejecución y finalización de la obra en los términos establecidos en el contrato y en el proyecto de ejecución. El Contratista está obligado a asegurar la obra contratada mientras dure el plazo de ejecución, hasta su recepción.

1.3.2. PLAZO de EJECUCIÓN y SANCIÓN por RETRASO

Si la obra no está terminada para la fecha prevista, el Propietario podrá disminuir las cuantías establecidas en el contrato, de las liquidaciones, fianzas o similares.

La indemnización por retraso en la terminación de las obras, se establecerá por cada día natural de retraso desde el día fijado para su terminación en el calendario de obra o en el contrato. El importe resultante será descontado con cargo a las certificaciones o a la fianza.

El Contratista no podrá suspender los trabajos o realizarlos a ritmo inferior que lo establecido en el Proyecto, alegando un retraso de los pagos.

1.3.3. PRECIOS

PRECIOS CONTRADICTORIOS

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Los precios contradictorios se originan como consecuencia de la introducción de unidades o cambios de calidad no previstas en el Proyecto por iniciativa del Promotor o la Dirección Facultativa. El Contratista está obligado a presentar propuesta económica para la realización de dichas modificaciones y a ejecutarlo en caso de haber acuerdo.

El Contratista establecerá los descompuestos, que deberán ser presentados y aprobados por la Dirección Facultativa y el Promotor antes de comenzar a ejecutar las unidades de obra correspondientes.

Se levantarán actas firmadas de los precios contradictorios por triplicado firmadas por la Dirección Facultativa, el Contratista y el Propietario. En caso de ejecutar partidas fuera de presupuesto sin la aprobación previa especificada en los párrafos anteriores, será la Dirección Facultativa la que determine el precio justo a abonar al contratista.

1.3.4. CERTIFICACIÓN y ABONO

Las obras se abonarán a los precios de ejecución material establecidos en el presupuesto contratado para cada unidad de obra, tanto en las certificaciones como en la liquidación final.

Las partidas alzadas una vez ejecutadas, se medirán en unidades de obra y se abonarán a la contrata. Si los precios de una o más unidades de obra no están establecidos en los precios, se considerarán como si fuesen contradictorios.

Las obras no terminadas o incompletas no se abonarán o se abonaran en la parte en que se encuentren ejecutadas, según el criterio establecido por la Dirección Facultativa.

Las unidades de obra sin acabar, fuera del orden lógico de la obra o que puedan sufrir deterioros, no serán calificadas como certificables hasta que la Dirección Facultativa no lo considere oportuno.

Las certificaciones se remitirán al Propietario, con carácter de documento y entregas a buena cuenta, sin que supongan aprobación o recepción en obra, sujetos a rectificaciones y variaciones derivadas de la liquidación final.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

El Promotor deberá realizar los pagos al Contratista o persona autorizada por el mismo, en los plazos previstos y su importe será el correspondiente a las especificaciones de los trabajos expedidos por la Dirección Facultativa.

Se podrán aplicar fórmulas de depreciación en aquellas unidades de obra, que tras realizar los ensayos de control de calidad correspondientes, su valor se encuentre por encima del límite de rechazo, muy próximo al límite mínimo exigido aunque no llegue a alcanzarlo, pero que obtenga la calificación de aceptable.

Las medidas adoptadas no implicarán la pérdida de funcionalidad, seguridad o que no puedan ser subsanadas posteriormente, en las unidades de obra afectadas, según el criterio de la Dirección Facultativa.

1.4. CONDICIONES LEGALES

Tanto la Contrata como a Propiedad, asumen someterse al arbitrio de los tribunales con jurisdicción en el lugar de la obra.

Es obligación de la contrata, así como del resto de agentes intervinientes en la obra el conocimiento del presente pliego y el cumplimiento de todos sus puntos.

El contratista será el responsable a todos los efectos de las labores de policía de la obra y del solar hasta la recepción de la misma, solicitará los preceptivos permisos y licencias necesarias y vallará el solar cumpliendo con las ordenanzas o consideraciones municipales. todas las labores citadas serán a su cargo exclusivamente.

Podrán se causas suficientes para la rescisión de contrato las que a continuación se detallan:

Muerte o incapacidad del Contratista.

La quiebra del Contratista.

Modificaciones sustanciales del Proyecto que conlleven la variación en un 50 % del presupuesto contratado.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

No iniciar la obra en el mes siguiente a la fecha convenida.

Suspender o abandonar la ejecución de la obra de forma injustificada por un plazo superior a dos meses.

No concluir la obra en los plazos establecidos o aprobados.

Incumplimiento de las condiciones de contrato, proyecto en ejecución o determinaciones establecidas por parte de la Dirección Facultativa.

Incumplimiento de la normativa vigente de Seguridad y Salud en el trabajo.

Durante la totalidad de la obra se estará a lo dispuesto en la normativa vigente, especialmente la de obligado cumplimiento entre las que cabe destacar:

NORMAS GENERAL del SECTOR

Decreto 462 / 1971 de 11 de Marzo Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

Ley 38 / 1999 de 5 de Noviembre Ley de Ordenación de la Edificación. LOE

- Real Decreto 314/2006 de 17 de Marzo por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.
- Real Decreto 47/2006 de 19 de enero, certificación energética de edificios.
- Real Decreto 1371/2007 de 19 de Octubre por el que se aprueba el Documento Básico de Protección contra el Ruido DB-HR del Código Técnico de la Edificación.
- Real Decreto 105/2008 por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

ESTRUCTURALES

Real Decreto 997/2002 de 27 de Septiembre Aprueba la norma de construcción sismorresistente: parte general y edificación (NCSR-02).

Real Decreto 1247 / 2008 de 18 de julio EHE-08. Instrucción de hormigón estructural

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

MATERIALES

Orden 1974 de 28 de julio Pliego de prescripciones técnicas generales para tuberías de abastecimiento de agua.

Orden 1986 de 15 de septiembre Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Tuberías de Saneamiento de Poblaciones.

Real Decreto 956 / 2008 RC-08. Instrucción para la recepción de cementos.

INSTALACIONES

Orden de 23 de mayo de 1977 Reglamento de aparatos elevadores para obras.

Real Decreto 1427 / 1997 de 15 de Septiembre Instalaciones petrolíferas para uso propio.

Real Decreto 2291 / 1985 de 8 de Noviembre Reglamento de aparatos de elevación y manutención de los mismos.

Real Decreto 836/2003 de 27 de junio Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención referente a grúas torre para obra u otras aplicaciones.

Real Decreto 1314 / 1997 de 1 de Agosto Reglamento de aparatos de elevación y su manutención.

Real Decreto 1942 / 1993 de 5 de noviembre Reglamento de instalaciones de protección contra incendios

Real Decreto 2267/2004, de 3 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales.

Real Decreto 842 / 2002 de 2 de agosto REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión e instrucciones complementarias.

Real Decreto 1663/2000 de 29 de septiembre, sobre conexión de instalaciones fotovoltaicas a la red de baja tensión.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Real Decreto-Ley 1 / 1998 de 27 de Febrero Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicaciones.

Real Decreto 401 / 2003 de 4 de Abril Reglamento regulador de infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones.

Real Decreto 919/2006, de 28 de julio Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

- Real Decreto 1027/2007 de 20 de julio por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios. RITE 2007.
- Real Decreto 1890/2008, de 14 de noviembre, Reglamento de eficiencia energética en instalaciones de alumbrado exterior y sus Instrucciones técnicas complementarias.

SEGURIDAD y SALUD

- Real Decreto 1407/1992 Decreto Regulador de las condiciones para la Comercialización y Libre Circulación Intracomunitaria de los Equipos de Protección Individual.
- Ley 31/1995 Prevención de riesgos laborales
- Real Decreto 1627/1997 Disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de construcción
- Real Decreto 39/1997 Reglamento de los Servicios de Prevención de Riesgos Laborales.
- Real Decreto 485/1997 Disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo.
- Real Decreto 486/1997 Establece las disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo.
- Real Decreto 487/1997 Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

- Real Decreto 488/1997 Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativos al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización.
- Real Decreto 665/1997 Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo.
- Real Decreto 664/1997 Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo.
- Real Decreto 773/1997 Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de los EPI.
- Real Decreto 1215/1997 Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización de los trabajadores de los equipos de trabajo.
- Real Decreto 614/2001 Disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico.
- Real Decreto 374/2001 Protección de la Salud y Seguridad de los Trabajadores contra los Riesgos relacionados con los Agentes Químicos durante el Trabajo.
- Ley 54/2003 Reforma del marco normativo de la prevención de riesgos laborales.
- Real Decreto 171/2004 Desarrolla L.P.R.L. en materia de coordinación de actividades empresariales.
- Real Decreto 2177/2004 Modifica R.D. 1215/1997 que establece disposiciones mínimas de seguridad y salud para el uso de equipos en trabajos temporales de altura.
- Real Decreto 1311/2005, protección de la salud y la seguridad de los trabajadores frente a los riesgos derivados o que puedan derivarse de la exposición a vibraciones mecánicas.
- Guía Técnica para la evaluación y prevención de los riesgos relativos a la utilización de los equipos de trabajo.
- Real Decreto 286/2006, sobre la protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido.
- Real Decreto 396/2006, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto.
- Real Decreto 604/2006, que modifica el Real Decreto 39/1997 y el Real Decreto 1627/1997 antes mencionados.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

- Ley 32/2006, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción y Real Decreto 1109/2007 que la desarrolla.
- Resolución de 1 de agosto de 2007 de la Dirección General de Trabajo que inscribe y publica el Convenio Colectivo General del Sector de la Construcción.
- Real Decreto 1644/2008, de 10 de octubre, por el que se establecen las normas para la comercialización y puesta en servicio de las máquinas.

ADMINISTRATIVAS

- Resolución 1971 de 7 de Diciembre Correos. Instalación de casilleros domiciliarios.
- Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público.

En todas las normas citadas anteriormente que con posterioridad a su publicación y entrada en vigor hayan sufrido modificaciones, corrección de errores o actualizaciones por disposiciones más recientes, se quedará a lo dispuesto en estas últimas.

2. - CONDICIONES TÉCNICAS DE LOS MATERIALES, DE LA EJECUCIÓN Y DE LAS VERIFICACIONES

Se describen en este apartado las CONDICIONES TÉCNICAS PARTICULARES incluyendo los siguientes aspectos:

PRESCRIPCIONES SOBRE LOS MATERIALES

- Características técnicas mínimas que deben reunir los productos, equipos y sistemas que se incorporen a la obra, así como sus condiciones de suministro, recepción y conservación, almacenamiento y manipulación, las garantías de calidad y el control de recepción que deba realizarse incluyendo el muestreo del producto, los ensayos a realizar, los criterios de aceptación y rechazo, y las acciones a adoptar y los criterios de uso, conservación y mantenimiento.

PRESCRIPCIONES EN CUANTO A LA EJECUCIÓN POR UNIDADES DE OBRA

- Características técnicas de cada unidad de obra indicando su proceso de ejecución, normas de aplicación, condiciones previas que han de cumplirse antes de su realización, tolerancias admisibles, condiciones de terminación, conservación

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

y mantenimiento, control de ejecución, ensayos y pruebas, garantías de calidad, criterios de aceptación y rechazo, criterios de medición y valoración de unidades, etc.

- Las medidas para asegurar la compatibilidad entre los diferentes productos, elementos y sistemas constructivos.

PRESCRIPCIONES SOBRE VERIFICACIONES EN EL EDIFICIO TERMINADO

- Las verificaciones y pruebas de servicio que deben realizarse para comprobar las prestaciones finales del edificio.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

UNIDAD DE OBRA DPT020: DEMOLICIÓN DE PARTICIÓN INTERIOR DE FÁBRICA REVESTIDA.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS
Demolición de partición interior **de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor**, **con medios manuales**, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje previo de las hojas de la carpintería.

NORMATIVA DE APLICACIÓN
Ejecución: **NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones**.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO
Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE.
Se comprobará que los elementos a demoler no están sometidos a cargas transmitidas por elementos estructurales.

FASES DE EJECUCIÓN.
Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO
Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

UNIDAD DE OBRA DLP220: DESMONTAJE DE HOJA DE PUERTA INTERIOR.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS
Desmontaje de hoja de puerta interior de carpintería **de madera**, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los galces, de los tapajuntas y de los herrajes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO
Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

FASES DE EJECUCIÓN.
Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.
CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO
Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

UNIDAD DE OBRA DRT030: DEMOLICIÓN DE FALSO TECHO REGISTRABLE DE PLACAS.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS
Desmontaje de falso techo registrable de placas **de fibras minerales**, situado a una altura **menor de 4 m**, **con medios manuales y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento**, **sin afectar a la estabilidad de** los elementos constructivos a los que se sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.

NORMATIVA DE APLICACIÓN
Ejecución: **NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones**.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO
Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE.
Se comprobará que han sido retirados todos los elementos empotrados o adosados al falso techo.

FASES DE EJECUCIÓN.
Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO
Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048, MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; ;
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

UNIDAD DE OBRA DIF010: DESMONTAJE DE TUBERÍA DE INSTALACIÓN DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS
Desmontaje de tubos de **acero galvanizado** de **más de 2"** de diámetro, en instalación superficial de distribución de agua, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que están sujetos, y carga manual sobre camión o contenedor.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO
Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE.
Se comprobará que la red de alimentación de agua está desconectada y fuera de servicio. Se comprobará que las tuberías se encuentran completamente vacías.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN.
Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN.
Las conexiones con las redes de suministro quedarán debidamente obturadas y protegidas.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO
Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

UNIDAD DE OBRA RTM005: FALSO TECHO CONTINUO DE PANELES DE VIRUTAS DE MADERA.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de **falso techo continuo suspendido**, situado a una altura **menor de 4 m**, constituido por **paneles ligeros de lana de madera, de 600x1200 mm y 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,3472 m²K/W, conductividad térmica 0,072 W/(mK)**, fijado al forjado **de hormigón** mediante **perfil en C 17/47/17, de acero galvanizado tipo DX51D+Z140, de 0,6 mm de espesor y 3000 mm de longitud**. Totalmente terminado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN.

Trazado en los muros del nivel del falso techo. Replanteo de los perfiles. Señalización de los puntos de anclaje al forjado. Nivelación y suspensión de los perfiles. Colocación de los paneles.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN.

El conjunto tendrá estabilidad y será indeformable. Cumplirá las exigencias de planeidad y nivelación. Presentará un aspecto uniforme, limpio y sin defectos.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.

Se protegerá hasta la finalización de la obra frente a impactos, rozaduras y/o manchas ocasionadas por otros trabajos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

UNIDAD DE OBRA RDP010: REVESTIMIENTO MURAL TEXTURGLAS

MEDIDAS PARA ASEGURAR LA COMPATIBILIDAD ENTRE LOS DIFERENTES PRODUCTOS, ELEMENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE COMPONEN LA UNIDAD DE OBRA.
El adhesivo será compatible con la superficie soporte.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS
Suministro y colocación de revestimiento ligero mediante tiras de **papel de vinilo, de 235 g/m²**, fijadas con cola celulósica soluble en agua, sobre la superficie lisa y regularizada de paramentos verticales interiores. Incluso p/p de preparación y limpieza de la superficie, formación de encuentros, cortes del material y remates perimetrales.

NORMATIVA DE APLICACIÓN
Ejecución: **NTE-RPF. Revestimientos de paramentos: Flexibles**.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO
Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de **2** m².

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE.
Se comprobará la inexistencia de irregularidades en el soporte, cuya superficie debe ser lisa y estar seca y limpia.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN.
Preparación y limpieza de la superficie a revestir. Replanteo de juntas, huecos y encuentros. Corte y preparación en tiras del papel. Aplicación de la cola sobre el paramento. Encolado, plegado y presentación de las tiras de papel. Colocación del papel. Limpieza de la cola sobrante y paso del rodillo aplastajuntas. Resolución del perímetro del revestimiento. Limpieza de la superficie empapelada.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN.
La fijación al paramento será adecuada. Tendrá buen aspecto.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO
Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de **2** m².

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

UNIDAD DE OBRA RRY005: TRASDOSADO AUTOPORTANTE DE PLACAS DE YESO LAMINADO.

MEDIDAS PARA ASEGURAR LA COMPATIBILIDAD ENTRE LOS DIFERENTES PRODUCTOS, ELEMENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE COMPONEN LA UNIDAD DE OBRA.

Todo elemento metálico que esté en contacto con las placas estará protegido contra la corrosión. Las tuberías que discurran entre paneles de aislamiento estarán debidamente aisladas para evitar condensaciones.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y montaje de **trasdosado autoportante libre, con resistencia al fuego EI 120, de 78 mm de espesor, formado por dos placas de yeso laminado tipo cortafuego de 25 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición reforzada "H", montados sobre canales junto al paramento vertical**. Incluso p/p de **replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de los perfiles con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final**. **Totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento)**.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje:
CTE. DB-SI Seguridad en caso de incendio.
CTE. DB-HR Protección frente al ruido.
CTE. DB-HE Ahorro de energía.
UNE 102043. Montaje de los sistemas constructivos con placa de yeso laminado (PYL). Tabiques, trasdosados y techos. Definiciones, aplicaciones y recomendaciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, **siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305**.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA DEL SOPORTE.

Antes de iniciar los trabajos de montaje, se comprobará que se encuentran terminados la estructura, los cerramientos y la cubierta del edificio. La superficie horizontal de asiento de las placas debe estar nivelada y el solado, a ser posible, colocado y terminado, salvo cuando el solado pueda resultar dañado durante los trabajos de montaje; en este caso, deberá estar terminada su base de asiento. Los techos de la obra estarán acabados, siendo necesario que la superficie inferior del forjado quede revestida si no se van a realizar falsos techos. Las instalaciones, tanto de fontanería y calefacción como de electricidad, deberán encontrarse con las tomas de planta en espera, para su distribución posterior por el interior de los tabiques. Los conductos de ventilación y las bajantes estarán colocados.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN.

Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Colocación de las placas mediante fijaciones mecánicas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de las juntas entre placas. Recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN.

El conjunto será resistente y estable. Quedará plano y aplomado.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.

Se protegerá frente a golpes. Se evitarán las humedades y la colocación de elementos pesados sobre las placas.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, **siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305**.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048, MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; ;
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

UNIDAD DE OBRA LFA010: PUERTA CORTAFUEGOS DE ACERO GALVANIZADO.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS
Suministro y colocación de **puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de dos hojas de 63 mm de espesor, DIMENSIONES EN PLANOS, acabado lacado en color a decidir por DF, formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra**, **incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso intensivo selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas, barra antipánico, tapa ciega para la cara exterior, electroimán, con caja de bornes, pulsador y placa de anclaje articulada**. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO
Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE.
Se comprobará que las dimensiones del hueco y del cerco, así como el sentido de apertura, se corresponden con los de Proyecto.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN.
Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN.
El conjunto será sólido. Las hojas quedarán aplomadas y ajustadas.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.
Se protegerá frente a golpes y salpicaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO
Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

UNIDAD DE OBRA LFM110: BLOCK DE PUERTA CORTAFUEGOS, DE MADERA.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS
Suministro y colocación de **block de puerta cortafuegos homologada, de madera Iroko, EI1 60-C5, de dimensiones reflejadas en planos, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, sobre precerco de pino país de 90x35 mm**. Incluso **tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad, limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del block de puerta en el premarco, fijación del block de puerta al premarco con tornillos de acero galvanizado y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta, sin incluir el recibido en obra del precerco con patillas de anclaje**. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado y probado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO
Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE.
Se comprobará que el precerco está correctamente colocado, aplomado y a escuadra, y que las medidas de altura y anchura del hueco son constantes en toda su longitud. Se comprobará que las dimensiones del hueco y del precerco, así como el sentido de apertura, se corresponden con los de Proyecto.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN.
Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN.
El conjunto será sólido. El block de puerta quedará aplomado y ajustado.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.
Se protegerá frente a golpes y salpicaduras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO
Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048, MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; ,
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

UNIDAD DE OBRA IOJ010: SELLADO DE PASO DE TUBERÍA COMBUSTIBLE CON ABRAZADERA INTUMESCENTE CORTAFUEGO.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS
Suministro e instalación de **sistema de sellado de paso de tubería de diferentes diámetros nominales exterior, y de entre 2,2 y 8,1 mm de espesor, en muro, de 100 mm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, formado por material de relleno de sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco, abrazadera intumescente con propiedades ignífugas, en cada cara del muro, fijada con 4 anclajes mecánicos con tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x35, de 6 mm de diámetro y 35 mm de longitud**.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO
Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN.
Limpieza y preparación del paramento. Inserción del material de relleno. Colocación de las abrazaderas alrededor del tubo. Cierre de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas al paramento soporte.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN.
Las abrazaderas quedarán sujetas al paramento y a la tubería, a modo de collar.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.
Se protegerá frente a golpes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO
Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

PROTECCIÓN contra INCENDIOS

Descripción

Instalaciones para detectar incendios, dar la señal de alarma y extinguirlos, con el fin de evitar que se produzcan o en caso de que se inicien, proteger a personas y materiales.

Materiales

- Extintores portátiles
- Bocas de incendio equipadas.
- Hidrantes exteriores
- Columna seca
- Sistema de detección y alarma.
- Rociadores de agua.
- Instalación automática de extinción.

Puesta en obra

El diseño, la ejecución, la puesta en funcionamiento y el mantenimiento de las instalaciones, así como sus materiales, componentes y equipos, deben cumplir lo establecido en el “Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios”, en sus disposiciones complementarias y en cualquier otra reglamentación específica que le sea de aplicación. La puesta en funcionamiento de las instalaciones requiere la presentación, ante el órgano competente de la Comunidad Autónoma, del certificado de la empresa instaladora al que se refiere el artículo 18 del citado reglamento.

Estarán terminados, limpios y nivelados los paramentos a los que se vayan a fijar los elementos de la instalación.

La separación mínima entre tuberías y entre éstas y elementos eléctricos será de 30 cm. Las canalizaciones se fijarán a los paramentos si son empotradas rellenando las rozas con mortero o yeso, y mediante tacos o tornillos si van por la superficie.

Si han de atravesar la estructura, lo harán mediante pasatubos. Las conexiones entre tubos serán roscadas y estancas, y se pintarán con minio. Si se hace reducción de diámetro,

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

se hará excéntrica. Deben utilizarse elementos elásticos y sistemas antivibratorios en las sujeciones o puntos de contacto que produzcan vibraciones entre las instalaciones y los elementos constructivos.

La distancia mínima entre detectores y paramentos verticales será de 0,5 m, y la máxima no superará la mitad del lado del cuadrado que forman los detectores colocados.

Los pulsadores manuales de alarma quedarán colocados en lugar visible y accesible.

Los bloques autónomos de iluminación de emergencia se colocarán a una altura del suelo de 2,10 m.

Las BIE quedarán colocadas sobre un soporte rígido, en lugar accesible, alejadas como máximo 5 m. de puertas de salida, y su centro quedará a una altura del suelo de 1,5 m.

Los extintores portátiles se colocarán en lugar visible (preferiblemente bajo luz de emergencia), accesible, cerca de la salida, y la parte superior del extintor quedará a una altura máxima de 1,70 m del suelo.

Los medios de protección contra incendios de utilización manual (extintores, bocas de incendio, pulsadores manuales de alarma y dispositivos de disparo de sistemas de extinción) se deben señalizar mediante señales definidas en la norma UNE 23033-1 cuyo tamaño sea:

a) 210 x 210 mm cuando la distancia de observación de la señal no exceda de 10 m.

b) 420 x 420 mm cuando la distancia de observación esté comprendida entre 10 y 20 m.

c) 594 x 594 mm cuando la distancia de observación esté comprendida entre 20 y 30 m.

Las señales deben ser visibles incluso en caso de fallo en el suministro al alumbrado normal.

Cuando sean fotoluminiscentes, sus características de emisión luminosa debe cumplir lo establecido en la norma UNE 23035-4:1999.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Control, criterios de aceptación y rechazo y verificaciones en el edificio terminado

Todos los materiales y elementos de la instalación tendrán marca AENOR además del preceptivo marcado CE en aquellos componentes que disponen de norma armonizada y han cumplido el plazo de entrada en vigor del marcado CE como B.I.E.s, extintores, rociadores o dispositivos de alarma y detección.

Se comprobará la colocación y tipo de extintores, rociadores y detectores, las uniones y fijaciones de todas las bocas de columna seca y de incendio, de tomas de alimentación y equipo de manguera, dimensiones de elementos, la calidad de todos los elementos y de la instalación, y su adecuación al proyecto. Se harán pruebas de servicio a la instalación: se le harán pruebas de estanquidad y resistencia mecánica según R.D. 1.972/1993 a las bocas de incendio equipadas y a columnas secas; se comprobará la estanquidad de conductos y accesorios de rociadores; se comprobará el correcto funcionamiento de la instalación de rociadores y detectores.

La instalación será realizada por un instalador homologado que extenderá el correspondiente certificado.

Criterios de medición y valoración

En caso de que en el presupuesto del proyecto o el contrato de obra no se especifiquen otros criterios, se adoptarán las siguientes pautas de medición y valoración:

Se medirá la unidad o longitud terminada y probada.

Condiciones de conservación y mantenimiento

Se exponen a continuación las condiciones básicas y generales de conservación y mantenimiento. En el preceptivo "Libro del Edificio", a redactar tras la finalización de la obra, se incluirá mayor detalle de las mismas.

La modificación, cambio de uso, ampliación... se realizará por un técnico especialista.

El mantenimiento de la instalación de protección contra incendios, será realizada por un técnico especialista.

Anualmente, se realizará una revisión general de las luminarias para detectar posibles

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

deficiencias y si precisan sustitución de baterías, lámparas u otros elementos.

Anualmente, el técnico revisará de los extintores y cada 5 años se realizará el timbrado.

Anualmente, el técnico revisará los BIEs y cada 5 años se realizará una prueba de resistencia de la manguera sometiéndola a presiones de prueba de 15Kg/cm^2.

Anualmente, el técnico especialista revisará la red de detección y alarma.

Murcia, Julio de 2017

QUANTO INGENIERIA

INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL

Pedro J. Martínez Hernández

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Presupuesto.

- Cuadro de Precios Unitarios. MO, MT, MQ.
- Cuadro de Precios Auxiliares y Descompuestos.
- Cuadro de Precios nº1. En Letra.
- Cuadro de Precios nº2. MO, MT, MQ, RESTOS DE OBRA, COSTES INDIRECTOS.
- Presupuesto con Medición Detallada. Por capítulos.
- Resumen de Presupuesto. PEM, PEC, PCA.

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de mano de obra

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad (Horas)	Total (euros)
1	Cuadrilla albañilería formada por oficial 1ª y peón especializado.	22,520	13,000 h	292,76
2	Cuadrilla albañilería formada por oficial 1ª instalador y ayudante especialista	22,650	26,000 h	588,90
3	Programación oficial especializado.	55,000	7,150 h	393,25
4	Oficial 1ª electricista.	15,500	90,400 h	1.401,20
5	Ayudante de oficial 1ª electricista.	11,900	84,600 h	1.006,74
6	Oficial 1ª fontanero.	17,970	70,380 h	1.264,73
7	Oficial 1ª montador.	17,970	178,072 h	3.199,95
8	Oficial 1ª montador de falsos techos.	17,970	30,601 h	549,90
9	Oficial 1ª carpintero.	17,700	6,872 h	121,63
10	Oficial 1ª construcción.	17,390	27,531 h	478,76
11	Oficial 1ª pintor.	17,390	135,040 h	2.348,35
12	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	17,970	210,061 h	3.774,80
13	Ayudante carpintero.	16,820	6,064 h	102,00
14	Ayudante pintor.	16,690	135,040 h	2.253,82
15	Ayudante construcción.	16,690	19,705 h	328,88
16	Ayudante montador.	16,690	178,072 h	2.972,02
17	Ayudante montador de falsos techos.	16,690	30,601 h	510,73
18	Ayudante montador de prefabricados interiores.	16,690	71,911 h	1.200,19
19	Ayudante fontanero.	16,670	48,204 h	803,56
20	Peón especializado construcción.	16,650	49,965 h	831,92
21	Peón ordinario construcción.	16,130	557,417 h	8.991,14
			Importe total:	33.415,23

Murcia, Septiembre de 2017
Ingeniero Técnico Industrial

QUANTO INGENIERIA

Pedro J. Martínez Hernández

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
1	Cable de manguera de par trenzado y apantallado 2x1.5-LHR. De color rojo y cobre pulido flexible, clase V de 1,5mm2. Pantalla con cinta de aluminio/poliéster y drenaje de cobre estañado de 0,5mm2. Recomendado para la instalación de los lazos analógicos de NOTIFIER. Resistente al fuego, libre de halógenos, baja emisión de humo y baja corrosividad.	1,550	280,000 u	434,00
2	Cable de manguera de par trenzado y apantallado 2x1.5-LH. De color rojo y cobre pulido flexible, clase V de 1,5mm2. Pantalla con cinta de aluminio/poliéster y drenaje de cobre estañado de 0,5mm2. , libre de halógenos, baja emisión de humo y baja corrosividad.	0,920	1.130,000 u	1.039,60
3	Tubo de PVC flexible corrugado ? 16mm.	0,500	1.410,000 u	705,00
4	Retenedor especial para tabique móvil, según aprobación de la DF caja y pulsador, para puerta cortafuego. Caja de plástico reforzado con fibra y pulsador de desbloqueo rojo. El equipo libera la puerta cuando se deja de aplicar la tensión de 24Vcc. Incluye diodo de protección y polarización y placa ferromagnética articulada.	160,000	3,000 u	480,00
5	Retenedor de pared 960122 de 400N, con soporte abatible a 90º (150mm) para suelo o 180º (175mm) para pared. Cabeza giratoria de plástico reforzado con fibra de vidrio y pulsador de desbloqueo rojo. El equipo libera la puerta cuando se deja de aplicar la tensión de 24Vcc. Incluye diodo de protección y polarización y placa ferromagnética articulada Ref.960110. Consumo corriente: 67mA a 24V (1,6W). Fuerza: 400N. Tamaño muelle cierrapuertas: 3 a 5. Grado de protección: IP42 (Bobina IP54). Peso: 1Kg. Montaje: Suelo o pared. Dimensiones: 90x80x(300/325) mm. Especificación: EN1155:1997 y EN14637:2008.	72,000	26,000 u	1.872,00
6	Relé de supervisión de línea	22,840	1,000 u	22,84
7	Documentación de ejecución y final de obra de climatización y ve	400,000	1,000 ud	400,00
8	Protocolo de Control de Calidad de las instalaciones de climatiz	450,000	1,000 ud	450,00

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
9	Fuente de alimentación HLSPS50 de 130W conmutada de 24Vcc controlada por microprocesador. Se compone de fuente de alimentación, circuito de control/señalización y cabina metálica con capacidad para albergar baterías de hasta 22Ah, excepto baterías de 10-12Ah. Incluye 10 leds indicadores de estado situados en el frontal y 7 leds internos que amplían la información sobre los fallos de sistema. Dispone de 2 circuitos de salida (2 x 2,2A), configurables a uno solo (1 x 4,4A), protegidos contra cortocircuito mediante fusibles electrónicos. Consta de prueba de baterías manual y automática, supervisión de derivación a tierra y circuito de relé de fallo de sistema.	302,880	1,000 u	302,88
10	Caja para montaje en superficie M200SMB de los módulos de la serie M700 que acepta un único módulo. Dispone de tapa de plástico esmerilado. Permite ver la etiqueta de identificación del producto, los leds y selectores de dirección.	8,220	13,000 u	106,86
11	Módulo de control direccionable M701 para la activación de sistemas de señalización, puertas, compuertas cortafuego, solenoides, etc. Dispone de 1 circuito de salida configurable, mediante microinterruptor, como salida supervisada con RFL o en forma relé con contactos libres de tensión. Incorpora circuito aislador de cortocircuito de lazo, led para la indicación del estado del módulo y selector de dirección decádico (01-159). Permite montaje en superficie con caja M200SMB o SMB6-V0, en guía DIN estándar mediante el soporte M200E-DIN o en cualquier tipo de superficie con el soporte M200E-PMB. Compatible con protocolos OPAL 159+159 y CLIP 99+99.	58,750	6,000 u	352,50
12	Módulo monitor direccionable con 2 circuitos de entrada supervisados M720 para la monitorización de equipos de alarma o de señales técnicas que dispongan de contacto libre de tensión. Incorpora circuito aislador de cortocircuito de lazo, leds para la indicación del estado del módulo y selector de dirección decádico (01-159). Permite montaje en superficie con caja M200SMB o SMB6-V0, en guía DIN estándar mediante el soporte M200E-DIN o en cualquier tipo de superficie con el soporte M200E-PMB. Compatible con protocolos OPAL 159+159 y CLIP 99+99.	63,470	7,000 u	444,29
13	Batería de 12V PS-1207. Capacidad 7Ah. Conexión por terminal Fastón. Dimensiones en mm: 151 (ancho) x 97,5 (alto) x 65 (fondo)	21,680	2,000 u	43,36

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
14	Material complementario o pzas. E.	0,500	963,000 u	481,50
15	Pequeño material	0,250	1.115,000 u	278,75
16	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, de las series rectnagular estructural y pletina, laminado en caliente, para aplicaciones estructurales. Elaborado en taller y colocado en obra.	1,220	36,000 kg	43,92
17	Tablero aglomerado hidrófugo, de 19 mm de espesor.	7,450	12,000 m²	89,40
18	Perfil en C 17/47/17, de acero galvanizado tipo DX51D+Z140, de 0,6 mm de espesor y 3000 mm de longitud, según UNE-EN 14195.	0,760	207,480 m	157,68
19	Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego.	10,780	723,716 m²	7.801,66
20	Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 25 / borde afinado, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego.	15,250	1.160,292 m²	17.694,45
21	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,260	601,633 kg	758,06
22	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,580	5,958 kg	3,46
23	Cinta de juntas.	0,030	1.387,655 m	41,63
24	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,300	1.005,991 m	301,80
25	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de ancho 60 mm, según UNE-EN 14195.	1,440	57,600 m	82,94
26	Montante de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,410	1.725,570 m	2.433,05
27	Canal raíl de perfil galvanizado para entramados de fijación de placas de yeso de ancho 48 mm, según UNE-EN 14195.	1,100	663,415 m	729,76
28	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,010	2.614,608 Ud	26,15
29	Tornillo autoperforante 3,5x35 mm.	0,010	4.518,296 Ud	45,18
30	Tornillo autoperforante 3,5x45 mm.	0,010	5.040,178 Ud	50,40
31	Tornillo autoperforante 4,2x70 mm.	0,070	8.287,805 Ud	580,15
32	Perfil de acero galvanizado, en U, de 30 mm.	1,260	16,000 m	20,16
33	Varilla de cuelgue.	0,440	130,350 Ud	57,35
34	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,800	130,350 Ud	104,28
35	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,130	130,350 Ud	16,95
36	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,980	130,350 Ud	127,74
37	Conector para maestra 60/27.	0,910	3,200 Ud	2,91
38	Empalme en cruz para maestra 60/27.	1,040	30,400 Ud	31,62
39	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	194,017 Ud	11,64

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
40	Panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,4 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).	13,880	153,359 m²	2.128,62
41	Panel ligero de lana de madera, de 600x1200 mm y 25 mm de espesor, formado por virutas de madera de 1,5 mm de diámetro aglomeradas con cemento, resistencia térmica 0,3472 m²K/W, conductividad térmica 0,072 W/(mK), densidad 388 kg/m³, factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 0,4 y Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13168, para aislamiento térmico y acústico y protección frente a incendios, en edificación.	12,250	129,675 m²	1.588,52
42	Tornillo autorroscante de acero galvanizado, de 4,2 mm de diámetro y 45 mm de longitud.	0,110	494,000 Ud	54,34
43	Vidrio EI-120. Según UNE-EN 410 y UNE-EN 673.	1.256,000	16,757 m²	21.046,79
44	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	17,390	2,000 Ud	34,78
45	Precerco de madera de pino, 120x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	23,470	1,000 Ud	23,47
46	Precerco de madera de pino, 120x35 mm, para puerta de dos hojas, con elementos de fijación.	26,990	3,000 Ud	80,97
47	Galce de MDF, con rechapado de madera, iroko, 90x20 mm, barnizado en taller.	3,750	10,200 m	38,25
48	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, iroko, 70x10 mm, barnizado en taller.	1,590	20,800 m	33,07
49	Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI1 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, rechapado con chapa de madera de iroko, en sus caras y cantos, bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar, juntas intumescentes, dos placas aislantes y termoexpandibles en el cajeado de la cerradura, con función antipánico, cierrapuertas aéreo, según UNE-EN 1154 y dispositivos de seguridad.	531,250	1,000 Ud	531,25

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
50	Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI1 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de dos hojas, lisas, de 203x62,5x5,4 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, rechapado con chapa de madera de iroko, en sus caras y cantos, bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar, juntas intumescentes, dos placas aislantes y termoexpandibles en el cajeado de la cerradura, con función antipánico, cierrapuertas aéreo, según UNE-EN 1154 y dispositivos de seguridad.	655,000	4,500 Ud	2.947,50
51	Puerta interior ciega, de tablero aglomerado, chapado con iroko, barnizada en taller, de 203x82,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	75,080	2,000 Ud	150,16
52	etabique móvil con resistencia al fuego EI 120, de suspensión simple, compuesto por dos módulos telescópicos ciegos independientes ensamblados entre sí, de 2100 mm de altura y 3500 mm de anchura máxima, cada una, incluye puertade paso de 800x2000 mm y barra antipánico	420,000	27,300 m²	11.466,00
53	etabique móvil con resistencia al fuego EI 120, de suspensión simple, compuesto por dos módulos contrapuestos ciegos independientes para cierre al centro, de 2100 mm de altura y 3500 mm de anchura máxima, cada una, incluye puertade paso de 800x2000 mm y barra antipánico	399,000	13,650 m²	5.446,35
54	etabique móvil con resistencia al fuego EI 120, de suspensión simple, compuesto por dos módulos contrapuestos ciegos independientes para cierre al centro, de 2100 mm de altura y 3500 mm de anchura máxima, cada una, incluye puertade paso de 800x2000 mm y barra antipánico	356,000	13,650 m²	4.859,40
55	Aerosol con 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, ignífuga, de poliuretano monocomponente, con una resistencia al fuego de 240 minutos, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, de 18 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,04 W/(mK), elongación hasta rotura 18% y 8 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 100°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	12,860	0,400 Ud	5,14
56	Juego de manivela y escudo ancho de acero inoxidable Marino AISI 316L, serie de diseño, para puerta interior.	140,690	2,000 Ud	281,38
57	Pernio de 100x58 mm, con remate, en acero inoxidable Marino AISI 316L, para puerta interior.	6,670	6,000 Ud	40,02
58	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,020	36,000 Ud	0,72
59	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	11,290	2,000 Ud	22,58

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
60	Anclaje mecánico con tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x35, de 6 mm de diámetro y 35 mm de longitud, para fijación sobre elementos de hormigón, fisurados o no fisurados.	0,270	52,000 Ud	14,04
61	Anclaje mecánico con tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x100, de 6 mm de diámetro y 100 mm de longitud, con tres opciones de empotramiento, para fijación sobre elementos de hormigón, fisurados o no fisurados.	0,550	104,000 Ud	57,20
62	Perfil en "U" de acero galvanizado prelacado para mamparas de vidrio EI-120.	68,960	69,292 m	4.778,38
63	Rodapié de acero galvanizado prelacado para mamparas.	4,830	30,408 m	146,87
64	Perfil de aluminio lacado para recibido del vidrio en mamparas.	5,830	133,617 m	778,99
65	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 63 mm de espesor, 900x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 900x2050 mm, acabado lacado en color a definir por Dirección Facultativa, formada por 2	188,800	5,000 Ud	944,00
66	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de dos hojas de 63 mm de espesor, 1800x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 1900x2050 mm, acabado lacado en color a definir por Dirección Facultativa, formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso seis bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro.	442,400	14,000 Ud	6.193,60
67	puerta cortafuegos pivotante homologada en vidrio, EI2 60-C5, de dos hojas de 23 mm de espesor, 1800x2000 mm de luz y altura de paso, perfilería en acero galvanizado acabado lacado en color a definir por Dirección Facultativa	5.903,000	1,000 Ud	5.903,00
68	Cierrapuertas para uso frecuente de puerta cortafuegos de dos hojas, según UNE-EN 1154.	126,400	30,000 Ud	3.792,00
69	Cierrapuertas para uso intensivo de puerta cortafuegos de una hoja, según UNE-EN 1154.	205,600	5,000 Ud	1.028,00

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
70	Selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas para puerta cortafuegos de dos hojas, según UNE-EN 1158.	51,230	15,000 Ud	768,45
71	Barra antipánico para puerta cortafuegos de dos hojas, según UNE-EN 1125, incluso tapa ciega para la cara exterior de la puerta.	134,070	15,000 Ud	2.011,05
72	Imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, para favorecer la cohesión de soportes poco consistentes y la adherencia de pinturas.	2,060	25,320 Kg	52,16
73	Pintura plástica para interior, a base de copolímeros acrílicos, pigmentos y aditivos especiales, color blanco, acabado mate, de gran resistencia al frote húmedo; para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	5,120	211,000 l	1.080,32
74	Cola pegamglas	4,100	168,800 kg	692,08
75	revestimiento mural tejido de fibra de vidrio texturglas S, para revestimiento de paramentos verticales interiores.	4,800	928,400 m²	4.456,32
76	Lámina de polietileno transparente, de 0,2 mm de espesor.	0,150	12,000 m²	1,80
77	Cinta plástica autoadhesiva.	0,040	30,000 m	1,20
78	Cartucho de 310 ml de sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco, para sellado de juntas y aberturas lineales.	12,160	1.156,437 Ud	14.062,27
79	Pintura con propiedades ignífugas, color blanco, para sellado de penetraciones.	29,750	238,794 kg	7.104,12
80	Abrazadera intumescente con propiedades ignífugas, para tubería combustible de 50 mm de diámetro nominal exterior, incluso elementos de fijación.	53,960	26,000 Ud	1.402,96
81	Abrazadera intumescente con propiedades ignífugas, para tubería combustible de 110 mm de diámetro nominal exterior, incluso elementos de fijación.	116,920	26,000 Ud	3.039,92
82	Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de sectores de incendio, resistencia al fuego EI 120 (h0 i<=>o) - S según UNE-EN 1366-2, modelo FKA 3.5/LxH según mediciones/Z01 "TROX", de chapa de acero galvanizado, con lama de material cerámico, conexión a conducto rectangular, rearme manual, con fusible térmico bimetálico y un interruptor final de carrera con indicación de compuerta cerrada.	383,200	31,000 Ud	11.879,20
83	Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior.	60,000	4,000 Ud	240,00
84	Acometida provisional eléctrica.	175,200	1,000 Ud	175,20

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
85	Alquiler mensual de 1 m de bajante de escombros, de PVC, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas, con p/p de boca de descarga superior, bocas de descarga lateral para plantas intermedias, soportes de sujeción y cierre de seguridad.	11,080	45,000 Ud	498,60
			Importe total:	160.506,96

Murcia, Septiembre de 2017
Ingeniero Técnico Industrial

Pedro J. Martínez Hernández

QUANTO INGENIERIA

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de maquinaria

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad	Total (euros)
1	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	182,050	5,040 Ud	917,53
2	Carga y cambio de contenedor de 1 m³, para recogida de residuos peligrosos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	129,750	1,008 Ud	130,79
3	Alquiler mensual de montacargas de tripode de obra para elevación y transporte de materiales, formada por tripode de 325 kg de carga máxima y motor de 2,2 CV a 230 V	150,000	3,000 Ud	450,00
4	Alquiler diario de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.	250,000	1,000 Ud	250,00
			Importe total:	1.748,32

Murcia, Septiembre de 2017
Ingeniero Técnico Industrial

Pedro J. Martínez Hernández

QUANTO INGENIERIA

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Murcia, Septiembre de 2017
Ingeniero Técnico Industrial

QUANTO INGENIERIA

Pedro J. Martínez Hernández

380.003

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
			1 Actuaciones previas		
1.1	YPA010b	**Ud**	**Acometida provisional de electricidad de la obra, a cuadro existente del edificio a determinar por DF conforme RBT, hasta una distancia máxima de 50 m.** **Incluye: Replanteo. Instalación de las cajas de derivación y protección. Montaje de la instalación y conexión al cuadro provisional de obra. Comprobación y posterior desmontaje.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.**		
	mt50ica010a	1,000 Ud	Acometida provisional eléctrica.	175,200	175,20
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	175,200	3,50
		3,000 %	Costes indirectos	178,700	5,36
			Precio total por Ud		**184,06**
			Son ciento ochenta y cuatro euros con seis céntimos		
1.2	0CI010b	**Ud**	**Suministro y colocación de tablero de madera, plástico y cinta adhesiva cubriendo el suelo y los paramentos interiores del ascensor en toda su altura, para protegerlo frente a golpes, suciedad y el polvo generado por los trabajos de rehabilitación o reforma. Incluso vigilancia y mantenimiento de la protección mientras duren los trabajos, posterior retirada, recogida y carga manual sobre camión o contenedor.** **Incluye: Colocación de la protección. Retirada de la protección y carga sobre contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**		
	mt08eft010a	12,000 m²	Tablero aglomerado hidrófugo, de 19 mm …	7,450	89,40
	mt32war020	12,000 m²	Lámina de polietileno transparente, de 0,2…	0,150	1,80
	mt32war030	30,000 m	Cinta plástica autoadhesiva.	0,040	1,20
	mo112	2,337 h	Peón especializado construcción.	16,650	38,91
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	131,310	2,63
		3,000 %	Costes indirectos	133,940	4,02
			Precio total por Ud		**137,96**
			Son ciento treinta y siete euros con noventa y seis céntimos		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente,/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
1.3	0VB010b	**Ud**	**Alquiler mensual de bajante de escombros de PVC de 15 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas. Incluso boca de descarga superior, p/p de bocas de descarga lateral en plantas intermedias, soportes de sujeción del conducto y cierre de seguridad.** **Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.**			
	mt51bde010		15,000 Ud	Alquiler mensual de 1 m de bajante de es…	11,080	166,20
	%		2,000 %	Costes directos complementarios	166,200	3,32
			3,000 %	Costes indirectos	169,520	5,09
				Precio total por Ud		**174,61**
				Son ciento setenta y cuatro euros con sesenta y un céntimos		
1.4	0MT012b	**Ud**	**Desmontaje, traslado dentro del mismo edificio, acopio y posterior montaje de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios. Incluso p/p de embalaje, limpieza, retirada y carga de residuos con los medios adecuados.** **Incluye: Trabajos de preparación. Desmontaje del equipamiento y posterior embalaje. Carga, transporte y descarga. Limpieza y retirada de restos. Carga de restos sobre contenedor. Preparación de la nueva zona de trabajo. Montaje del equipamiento, previo desembalaje. Limpieza final y retirada de restos. Carga de restos sobre contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**			
	mo113		1,276 h	Peón ordinario construcción.	16,130	20,58
	%		2,000 %	Costes directos complementarios	20,580	0,41
			3,000 %	Costes indirectos	20,990	0,63
				Precio total por Ud		**21,62**
				Son veintiun euros con sesenta y dos céntimos		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; ;
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
			2 Demoliciones y obra civil			
			2.1 Demoliciones			
2.1.1	DPS011	**m²**	**Apertura de hueco en entramado autoportante de placas de yeso laminado (dos placas por cara) instaladas sobre una estructura doble sin arriostrar con placa de separación intermedia, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la partición o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.** **Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición del entramado y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.** **Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.**			
	mo113		0,795	h	Peón ordinario construcción.	16,130	12,82
	%		2,000	%	Costes directos complementarios	12,820	0,26
			3,000	%	Costes indirectos	13,080	0,39
					Precio total por m²		**13,47**
					Son trece euros con cuarenta y siete céntimos		
2.1.2	DRT030	**m²**	**Desmontaje y montaje de falso techo registrable de placas de fibras minerales, situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales y recuperación, acopio y montaje del material en el mismo emplazamiento, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que se sujeta.** **Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Reposición del elemento. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada y repuesta según especificaciones de Proyecto.**			
	mo113		0,250	h	Peón ordinario construcción.	16,130	4,03
	%		2,000	%	Costes directos complementarios	4,030	0,08
			3,000	%	Costes indirectos	4,110	0,12
					Precio total por m²		**4,23**
					Son cuatro euros con veintitres céntimos		
			2.2 Desmontajes instalaciones				

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
2.2.1	DIC115	**m²**	**Desmontaje de conducto rectangular de lana mineral, montado sobre soportes, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.** **Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.** **Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los elementos de anclaje y sujeción.**			
	mo011		0,100 h	Oficial 1ª montador.	17,970	1,80
	mo080		0,100 h	Ayudante montador.	16,690	1,67
	%		2,000 %	Costes directos complementarios	3,470	0,07
			3,000 %	Costes indirectos	3,540	0,11
				Precio total por m²		**3,65**
				Son tres euros con sesenta y cinco céntimos		
2.2.2	DLP010a	**m²**	**Levantado de puerta intrerior oficina, de madera, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.** **Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.** **Criterio de valoración económica: El precio incluye el levantado de las hojas, de los marcos, de los tapajuntas y de los herrajes.**			
	mo113		0,600 h	Peón ordinario construcción.	16,130	9,68
	mo112		0,600 h	Peón especializado construcción.	16,650	9,99
	%		2,000 %	Costes directos complementarios	19,670	0,39
			3,000 %	Costes indirectos	20,060	0,60
				Precio total por m²		**20,66**
				Son veinte euros con sesenta y seis céntimos		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente./Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
2.2.3	DIF010	**m**	**Desmontaje de tubos de acero de más de 2" de diámetro, en instalación superficial de distribución de agua, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que están sujetos, y carga manual sobre camión o contenedor.** **Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.** **Criterio de valoración económica: Implementar!!!!**			
	mo008		0,103	h	Oficial 1ª fontanero.	17,970	1,85
	mo107		0,103	h	Ayudante fontanero.	16,670	1,72
	%		2,000	%	Costes directos complementarios	3,570	0,07
			3,000	%	Costes indirectos	3,640	0,11
					Precio total por m		**3,75**
						Son tres euros con setenta y cinco céntimos	
2.2.4	DIF101	**Ud**	**Desmontaje de boquilla de agua, en tubería de distribución de agua, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.** **Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.** **Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios.**			
	mo008		0,132	h	Oficial 1ª fontanero.	17,970	2,37
	%		2,000	%	Costes directos complementarios	2,370	0,05
			3,000	%	Costes indirectos	2,420	0,07
					Precio total por Ud		**2,49**
						Son dos euros con cuarenta y nueve céntimos	

2.3 Montaje y terminaciones

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
2.3.1	RDP010_texturglas	**m²**	**Suministro y colocación de revestimiento mural tejido de fibra de vidrio texturglas S, con clasificación reaccóin al fuego B, s1-dO según norma UNE EN 13501-1:2002, imputrescible, con certifci ado ecológico para productos textiles, Oko-Tex Standard100, con un peso de 130 gr/m2 y resistencia a la tracción de 800 N /5 cm. en urdimbre y 700 N/5 cm. en trama. Imprimación de la superficie, plastecido de golpes, extendido de cola especial Pegamglas formulada para fibra de vidrio,colocación del tejido y terminado con dos manos de pintura plástica en dispersión acuosa, conforme a la norma UNE 48243, consiguiéndose asi la denominada "pintura armada". Incluso p/p de preparación y limpieza de la superficie, formación de encuentros, cortes del material y remates perimetrales.** **Incluye: Preparación y limpieza de la superficie a revestir. Replanteo de juntas, huecos y encuentros. Corte y preparación en tiras del papel. Aplicación de la cola sobre el paramento. Encolado, plegado y presentación de las tiras de papel. Colocación del papel. Limpieza de la cola sobrante y paso del rodillo aplastajuntas. Resolución del perímetro del revestimiento. Limpieza de la superficie empapelada.** **Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².** **Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².**		
	mt29pap010a	1,100	m²	revestimiento mural tejido de fibra de vid…	4,800	5,28
	mt29cam020	0,200	kg	Cola pegamglas	4,100	0,82
	mt27pfp010b	0,030	Kg	Imprimación a base de copolímeros acríli…	2,060	0,06
	mt27pir020a	0,250	l	Pintura plástica para interior, a base de c…	5,120	1,28
	mo038	0,160	h	Oficial 1ª pintor.	17,390	2,78
	mo076	0,160	h	Ayudante pintor.	16,690	2,67
	%	2,000	%	Costes directos complementarios	12,890	0,26
		3,000	%	Costes indirectos	13,150	0,39
				Precio total por m²		**13,54**
				Son trece euros con cincuenta y cuatro céntimos		
2.3.2	RTM005	**m²**	**Suministro y montaje de falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por paneles ligeros de lana de madera, de 600x1200 mm y 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,3472 m²K/W, conductividad térmica 0,072 W/(mK), fijado al forjado de hormigón mediante perfil en C 17/47/17, de acero galvanizado tipo DX51D+Z140, de 0,6 mm de espesor y 3000 mm de longitud. Totalmente terminado.** **Incluye: Trazado en los muros del nivel del falso techo. Replanteo de los perfiles. Señalización de los puntos de anclaje al forjado. Nivelación y suspensión de los perfiles. Colocación de los paneles.** **Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.** **Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.** **Criterio de valoración económica: Implementar!!!!**		
	mt16vkt010cc	1,050	m²	Panel ligero de lana de madera, de 600x1…	12,250	12,86
	mt16vkt020a	4,000	Ud	Tornillo autorroscante de acero galvaniza…	0,110	0,44
	mt12fpg080a	1,680	m	Perfil en C 17/47/17, de acero galvanizad…	0,760	1,28
	mt12psg210a	0,900	Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,800	0,72
	mt12psg210b	0,900	Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en fal…	0,130	0,12
	mt12psg210c	0,900	Ud	Conexión superior para fijar la varilla al cu…	0,980	0,88
	mt12psg190	0,900	Ud	Varilla de cuelgue.	0,440	0,40
	mt12psg220	0,900	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	0,05

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
		mo015	0,183	h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	17,970	3,29
		mo082	0,183	h	Ayudante montador de falsos techos.	16,690	3,05
		%	2,000	%	Costes directos complementarios	23,090	0,46
			3,000	%	Costes indirectos	23,550	0,71
					Precio total por m²		**24,26**

Son veinticuatro euros con veintiseis céntimos

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Nº	Código	Ud	Descripción	Total

3 Protección pasiva y sectorización

3.1 Cerramientos verticales

3.1.1	RRY005_tab1	m²	**Suministro y montaje de trasdosado autoportante libre, con resistencia al fuego EI 60, de 78 mm de espesor, hasta forjado. formado por dos placas de yeso laminado tipo cortafuego de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de los perfiles con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento).** **La partida incluye los recortes, huecos y sellado de los elementos e instalaciones existentes en falso techo de altura libre máxima 45 cms (bandejas de cables, tuberías de agua, canalizaciones de datos. voz, ci...), mediante lana de roca, pintura y espuma hasta conseguir un EI 120 de tal forma que se mantenga la sectorización. No se incluyen los conductos de aire.** **Incluso desplazamiento de mobiliario de suelo y/o pared para montaje y posterior reposición a su ubicación original.** **Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Colocación de las placas mediante fijaciones mecánicas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de las juntas entre placas. Recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones.** **Limpieza y preparación del paramento. Corte y ajuste de los paneles. Aplicación de la pintura sobre los cantos de los paneles. Colocación de los paneles. Preparación del cartucho. Aplicación de la masilla. Aplicación de la pintura sobre la cara exterior de cada panel, sobre los cables y las canalizaciones de cables. Alisado con espátula. Limpieza final.** **Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.** **Limpieza y preparación del paramento. Corte y ajuste de los paneles. Aplicación de la pintura sobre los cantos de los paneles. Colocación de los paneles. Preparación del cartucho. Aplicación de la masilla. Aplicación de la pintura sobre la cara exterior de cada panel, sobre los cables y las canalizaciones de cables. Alisado con espátula. Limpieza final.** **Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.**	

mt12psg070c	0,800	m	Canal raíl de perfil galvanizado para entra…	1,100	0,88
mt12psg060c	2,000	m	Montante de perfil de acero galvanizado d…	1,410	2,82
mt12psg041b	1,200	m	Banda autoadhesiva desolidarizante de es…	0,300	0,36
mt12psg010g	2,150	m²	Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 52…	10,780	23,18
mt12psg081b	8,000	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,010	0,08

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
	mt12psg081d	15,000	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x45 mm.	0,010	0,15
	mt12psg030a	0,700	kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,260	0,88
	mt12psg040a	1,600	m	Cinta de juntas.	0,030	0,05
	mo053	0,254	h	Oficial 1ª montador de prefabricados inter…	17,970	4,56
	mo100	0,082	h	Ayudante montador de prefabricados inter…	16,690	1,37
	mo113	0,200	h	Peón ordinario construcción.	16,130	3,23
	mt41phi010a	1,000	Ud	Cartucho de 310 ml de sellador acrílico c…	12,160	12,16
	mt41phi070a	0,250	kg	Pintura con propiedades ignífugas, color …	29,750	7,44
	mt16lra010c	0,160	m²	Panel rígido de lana mineral, según UNE-…	13,880	2,22
	%	2,000	%	Costes directos complementarios	59,380	1,19
		3,000	%	Costes indirectos	60,570	1,82
				Precio total por m²		**62,39**

Son sesenta y dos euros con treinta y nueve céntimos

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.1.2	RRY005_tab2	**m²**	**Suministro y montaje de trasdosado autoportante libre, con resistencia al fuego EI 120, de 98 mm de espesor, formado por dos placas de yeso laminado tipo cortafuego de 25 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de los perfiles con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento).** **La partida incluye los recortes, huecos y sellado de los elementos e instalaciones existentes en falso techo de altura libre máxima 45 cms (bandejas de cables, tuberías de agua, canalizaciones de datos. voz, ci...), mediante lana de roca, pintura y espuma hasta conseguir un EI 120 de tal forma que se mantenga la sectorización. No se incluyen los conductos de aire.** **Incluso desplazamiento de mobiliario de suelo y/o pared para montaje y posterior reposición a su ubicación original.** **Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Colocación de las placas mediante fijaciones mecánicas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de las juntas entre placas. Recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones.** **Limpieza y preparación del paramento. Corte y ajuste de los paneles. Aplicación de la pintura sobre los cantos de los paneles. Colocación de los paneles. Preparación del cartucho. Aplicación de la masilla. Aplicación de la pintura sobre la cara exterior de cada panel, sobre los cables y las canalizaciones de cables. Alisado con espátula. Limpieza final.** **Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.** **Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.**	

mt12psg070c	0,800	m	Canal raíl de perfil galvanizado para entra…	1,100	0,88
mt12psg060c	2,000	m	Montante de perfil de acero galvanizado d…	1,410	2,82
mt12psg041b	1,200	m	Banda autoadhesiva desolidarizante de es…	0,300	0,36
mt12psg010j	2,150	m²	Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 52…	15,250	32,79
mt12psg081c	8,000	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x35 mm.	0,010	0,08
mt12psg081f	15,000	Ud	Tornillo autoperforante 4,2x70 mm.	0,070	1,05
mt12psg030a	0,700	kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,260	0,88
mt12psg040a	1,600	m	Cinta de juntas.	0,030	0,05
mo053	0,254	h	Oficial 1ª montador de prefabricados inter…	17,970	4,56
mo100	0,082	h	Ayudante montador de prefabricados inter…	16,690	1,37
mo113	0,250	h	Peón ordinario construcción.	16,130	4,03
mt41phi010a	1,000	Ud	Cartucho de 310 ml de sellador acrílico c…	12,160	12,16
mt41phi070a	0,250	kg	Pintura con propiedades ignífugas, color …	29,750	7,44

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
	mt16lra010c	0,160	m²	Panel rígido de lana mineral, según UNE-…	13,880	2,22
	%	2,000	%	Costes directos complementarios	70,690	1,41
		3,000	%	Costes indirectos	72,100	2,16
				Precio total por m²		**74,26**

Son setenta y cuatro euros con veintiseis céntimos

3.1.3 FBY010_tab4 **m²** **Suministro y montaje de tabique múltiple, de 108 mm de espesor total, sobre banda acústica colocada en la base del tabique, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición reforzada "H" y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo cortafuego en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa). Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de los perfiles con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre montantes).**

La partida incluye los recortes, huecos y sellado de los elementos e instalaciones existentes en falso techo de altura libre máxima 45 cms (bandejas de cables, tuberías de agua, canalizaciones de datos. voz, ci...), mediante lana de roca, pintura y espuma hasta conseguir un EI 120 de tal forma que se mantenga la sectorización. No se incluyen los conductos de aire.

Incluso desplazamiento de mobiliario de suelo y/o pared para montaje y posterior reposición a su ubicación original.

Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Colocación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique, mediante fijaciones mecánicas. Cierre de la segunda cara con placas, mediante fijaciones mecánicas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de las juntas entre placas. Recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones.

Limpieza y preparación del paramento. Corte y ajuste de los paneles. Aplicación de la pintura sobre los cantos de los paneles. Colocación de los paneles. Preparación del cartucho. Aplicación de la masilla. Aplicación de la pintura sobre la cara exterior de cada panel, sobre los cables y las canalizaciones de cables. Alisado con espátula. Limpieza final.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

mt12psg041b	1,200	m	Banda autoadhesiva desolidarizante de es…	0,300	0,36
mt12psg070c	0,700	m	Canal raíl de perfil galvanizado para entra…	1,100	0,77
mt12psg060c	4,000	m	Montante de perfil de acero galvanizado d…	1,410	5,64
mt12psg010g	4,200	m²	Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 52…	10,780	45,28

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
	mt12psg081b	13,000	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,010	0,13
	mt12psg081d	29,000	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x45 mm.	0,010	0,29
	mt12psg220	1,600	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	0,10
	mt12psg035a	0,200	kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,580	0,12
	mt12psg030a	1,000	kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,260	1,26
	mt12psg040a	3,200	m	Cinta de juntas.	0,030	0,10
	mo053	0,203	h	Oficial 1ª montador de prefabricados inter…	17,970	3,65
	mo100	0,203	h	Ayudante montador de prefabricados inter…	16,690	3,39
	mo113	0,250	h	Peón ordinario construcción.	16,130	4,03
	mt41phi010a	1,000	Ud	Cartucho de 310 ml de sellador acrílico c…	12,160	12,16
	mt41phi070a	0,250	kg	Pintura con propiedades ignífugas, color …	29,750	7,44
	mt16lra010c	0,160	m²	Panel rígido de lana mineral, según UNE-…	13,880	2,22
	%	2,000	%	Costes directos complementarios	86,940	1,74
		3,000	%	Costes indirectos	88,680	2,66
				Precio total por m²		**91,34**

Son noventa y un euros con treinta y cuatro céntimos

3.1.4 FOA010_fv_1 **m2** **Suministro y montaje de tabique tipo 5, con vidrio cortafuegos resistencia al fuego EI 120, perfiles de acero galvanizado prelacado color a elegir por DF, hueco para puerta P-6 y remate superior acristalado. Incluso p/p de herrajes, remates, sellado de juntas, soportes, encuentros con otros tipos de paramentos, colocación de canalizaciones para instalaciones y cajeados para mecanismos eléctricos. Totalmente terminado.**
Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación del empanelado. Colocación de la canalización para instalaciones. Tratamiento de las juntas del panel. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	mt26mac020ba	4,750	m	Perfil en "U" de acero galvanizado prelaca…	68,960	327,56
	mt26mac030b	3,900	m	Rodapié de acero galvanizado prelacado …	4,830	18,84
	mt21vpi010da	1,000	m²	Vidrio EI-120. Según UNE-EN 410 y UN…	1.256,000	1.256,00
	mt26mac040	13,000	m	Perfil de aluminio lacado para recibido del…	5,830	75,79
	mo011	2,080	h	Oficial 1ª montador.	17,970	37,38
	mo080	2,080	h	Ayudante montador.	16,690	34,72
	%	2,000	%	Costes directos complementarios	1.750,290	35,01
		3,000	%	Costes indirectos	1.785,300	53,56
				Precio total por m2		**1.838,86**

Son mil ochocientos treinta y ocho euros con ochenta y seis céntimos

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es/verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
3.1.5	FOM030_T1	**Ud**	**Suministro e instalación de tabique móvil TIPO T-1 con resistencia al fuego EI 120, de suspensión simple, compuesto por dos módulos telescópicos ciegos independientes ensamblados entre sí, de 2100 mm de altura y 3500 mm de anchura máxima, cada una, incluye puerta de paso de 800x2000 mm y barra anti-pánico; con sistema corredero en raíl superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de chapa de acero de 4 mm, acabado lacado, en ambas caras, color a elegir po DF, y aislante interior con lana de roca, de 100 mm de espesor, densidad 40 kg/m³, resistencia al fuego B-s2, d0, según UNE-EN 13501-1; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante, como soporte de mecanismos interiores y guías de rodadura, y un bastidor perimetral telescópico de acero. Incluso p/p de puertas embebidas en el panel, soportes a forjado conforme plano de detalle; cierre automático por contrapeso, retención por electroimán, regulado radial de velocidad y amortiguador de impacto. Totalmente montado y terminado según planos del proyecto.** **Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el sistema corredero. Colocación y fijación de los módulos.** **Criterio de medición de proyecto: Unidades medida según documentación gráfica de Proyecto.**			
	mt22tma010a	13,650	m²	etabique móvil con resistencia al fuego EI…	420,000	5.733,00
	mt07ala200a	10,000	kg	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, …	1,220	12,20
	mo011	12,000	h	Oficial 1ª montador.	17,970	215,64
	mo080	12,000	h	Ayudante montador.	16,690	200,28
	%	2,000	%	Costes directos complementarios	6.161,120	123,22
		3,000	%	Costes indirectos	6.284,340	188,53
				Precio total por Ud		**6.472,87**
				Son seis mil cuatrocientos setenta y dos euros con ochenta y siete céntimos		
3.1.6	FOM030_T2	**Ud**	**Suministro e instalación de tabique móvil TIPO T-2 con resistencia al fuego EI 120, de suspensión simple, compuesto por dos módulos contrapuestos ciegos independientes ensamblados entre sí, de 2100 mm de altura y 3500 mm de anchura máxima, cada una, incluye puerta de paso de 800x2000 mm y barra anti-pánico; con sistema corredero en raíl superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de chapa de acero de 4 mm, acabado lacado, en ambas caras, color a elegir po DF, y aislante interior con lana de roca, de 100 mm de espesor, densidad 40 kg/m³, resistencia al fuego B-s2, d0, según UNE-EN 13501-1; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante, como soporte de mecanismos interiores y guías de rodadura, y un bastidor perimetral telescópico de acero. Incluso p/p de puertas embebidas en el panel, soportes a forjado conforme plano de detalle; cierre automático por contrapeso, retención por electroimán, regulado radial de velocidad y amortiguador de impacto. Totalmente montado y terminado según planos del proyecto.** **Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el sistema corredero. Colocación y fijación de los módulos.** **Criterio de medición de proyecto: Unidades medida según documentación gráfica de Proyecto.**			
	mt22tma010ab	13,650	m²	etabique móvil con resistencia al fuego EI…	399,000	5.446,35
	mt07ala200a	8,000	kg	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, …	1,220	9,76
	mo011	8,000	h	Oficial 1ª montador.	17,970	143,76
	mo080	8,000	h	Ayudante montador.	16,690	133,52
	%	2,000	%	Costes directos complementarios	5.733,390	114,67
		3,000	%	Costes indirectos	5.848,060	175,44

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
			Precio total por Ud			**6.023,50**
			Son seis mil veintitres euros con cincuenta céntimos			
3.1.7	FOM030_T3	**Ud**	**Suministro e instalación de tabique móvil TIPO T-2 con resistencia al fuego EI 120, de suspensión simple, compuesto por dos módulos contrapuestos ciegos independientes ensamblados entre sí, de 2100 mm de altura y 3500 mm de anchura máxima, cada una, con sistema corredero en raíl superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de chapa de acero de 4 mm, acabado lacado, en ambas caras, color a elegir po DF, y aislante interior con lana de roca, de 100 mm de espesor, densidad 40 kg/m³, resistencia al fuego B-s2, d0, según UNE-EN 13501-1; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante, como soporte de mecanismos interiores y guías de rodadura, y un bastidor perimetral telescópico de acero. Incluso p/p de puertas embebidas en el panel, soportes a forjado conforme plano de detalle; cierre automático por contrapeso, retención por electroimán, regualado radial de velocidad y amortiguador de impacto. Totalmente montado y terminado según planos del proyecto.** **Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el sistema corredero. Colocación y fijación de los módulos.** **Criterio de medición de proyecto: Unidades medida según documentación gráfica de Proyecto.**			
	mt22tma010…	13,650	m²	etabique móvil con resistencia al fuego EI…	356,000	4.859,40
	mt07ala200a	8,000	kg	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, …	1,220	9,76
	mo011	8,000	h	Oficial 1ª montador.	17,970	143,76
	mo080	8,000	h	Ayudante montador.	16,690	133,52
	%	2,000	%	Costes directos complementarios	5.146,440	102,93
		3,000	%	Costes indirectos	5.249,370	157,48
			Precio total por Ud			**5.406,85**
			Son cinco mil cuatrocientos seis euros con ochenta y cinco céntimos			
			3.2 Cerramientos horizontales			
3.2.1	FOA010_fv_H	**m2**	**Suministro y montaje de cerramiento horizontal, con vidrio cortafuegos resistencia al fuego EI 120, perfiles de acero galvanizado prelacado color a elegir por DF. Incluso p/p de herrajes, remates, sellado de juntas, soportes, encuentros con otros tipos de paramentos. Totalmente terminado.** **Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación del empanelado. Tratamiento de las juntas del panel. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**			
	mt26mac020ba	3,600	m	Perfil en "U" de acero galvanizado prelaca…	68,960	248,26
	mt21vpi010da	1,000	m²	Vidrio EI-120. Según UNE-EN 410 y UN…	1.256,000	1.256,00
	mt26mac040	3,600	m	Perfil de aluminio lacado para recibido del…	5,830	20,99
	mo011	2,080	h	Oficial 1ª montador.	17,970	37,38
	mo080	2,080	h	Ayudante montador.	16,690	34,72
	%	2,000	%	Costes directos complementarios	1.597,350	31,95
		3,000	%	Costes indirectos	1.629,300	48,88

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
			Precio total por m2		**1.678,18**
			Son mil seiscientos setenta y ocho euros con dieciocho céntimos		
3.2.2	RTC015	**m²**	**Suministro y montaje de falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, liso (25+25+27), con resistencia al fuego EI 120, formado por dos placas de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 25 / borde afinado, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1200 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues combinados cada 600 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a los perfiles primarios mediante empalmes en cruz y colocadas con una modulación máxima de 400 mm entre ejes, incluso p/p de fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, pasta de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o revestir.** **Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Nivelación y fijación del perfil en U en el perímetro y colocación de la banda acústica de dilatación. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Atornillado y colocación de las placas. Tratamiento de juntas.** **Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.** **Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.**		
	mt12psg160a	1,000	m	Perfil de acero galvanizado, en U, de 30 …	1,260	1,26
	mt12psg220	2,200	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	0,13
	mt12psg210a	1,200	Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,800	0,96
	mt12psg210b	1,200	Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en fal…	0,130	0,16
	mt12psg210c	1,200	Ud	Conexión superior para fijar la varilla al cu…	0,980	1,18
	mt12psg190	1,200	Ud	Varilla de cuelgue.	0,440	0,53
	mt12psg050c	3,600	m	Maestra 60/27 de chapa de acero galvani…	1,440	5,18
	mt12psg215b	0,200	Ud	Conector para maestra 60/27.	0,910	0,18
	mt12psg215c	1,900	Ud	Empalme en cruz para maestra 60/27.	1,040	1,98
	mt12psg010j	2,000	m²	Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 52…	15,250	30,50
	mt12psg081c	20,000	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x35 mm.	0,010	0,20
	mt12psg081f	26,000	Ud	Tornillo autoperforante 4,2x70 mm.	0,070	1,82
	mt12psg041b	0,400	m	Banda autoadhesiva desolidarizante de es…	0,300	0,12
	mt12psg030a	0,600	kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,260	0,76
	mt12psg040a	0,450	m	Cinta de juntas.	0,030	0,01
	mo015	0,500	h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	17,970	8,99
	mo082	0,500	h	Ayudante montador de falsos techos.	16,690	8,35
	%	2,000	%	Costes directos complementarios	62,310	1,25
		3,000	%	Costes indirectos	63,560	1,91
			Precio total por m²			**65,47**
			Son sesenta y cinco euros con cuarenta y siete céntimos			

3.3 Carpinteria

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
3.3.1	LFA010_P1	**Ud**	**Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada tipo P-1, EI2 60-C5, de dos hojas de 63 mm de espesor, 1800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color a definir por Dirección Facultativa, formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso frecuente selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas, barra antipánico, tapa ciega para la cara exterior. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.** **Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**		
	mt26pca020…	1,000 Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada…	442,400	442,40
	mt26pca100Da	2,000 Ud	Cierrapuertas para uso frecuente de puert…	126,400	252,80
	mt26pca105a	1,000 Ud	Selector de cierre para asegurar el adecu…	51,230	51,23
	mt26pca110y	1,000 Ud	Barra antipánico para puerta cortafuegos …	134,070	134,07
	mo020	1,162 h	Oficial 1ª construcción.	17,390	20,21
	mo077	1,162 h	Ayudante construcción.	16,690	19,39
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	920,100	18,40
		3,000 %	Costes indirectos	938,500	28,16
			Precio total por Ud		**966,66**
			Son novecientos sesenta y seis euros con sesenta y seis céntimos		
3.3.2	LFA010_P2	**Ud**	**Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada tipo P-2, EI2 60-C5, de una hoja de 63 mm de espesor, 900x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color a definir por Dirección Facultativa, formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso intensivo. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.** **Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**		
	mt26pca020…	1,000 Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada…	188,800	188,80
	mt26pca100qa	1,000 Ud	Cierrapuertas para uso intensivo de puert…	205,600	205,60
	mo020	0,455 h	Oficial 1ª construcción.	17,390	7,91
	mo077	0,455 h	Ayudante construcción.	16,690	7,59
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	409,900	8,20
		3,000 %	Costes indirectos	418,100	12,54
			Precio total por Ud		**430,64**
			Son cuatrocientos treinta euros con sesenta y cuatro céntimos		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
3.3.3	LFM110_P3	**Ud**	**Suministro y colocación de block de puerta cortafuegos homologada tipp P-3, de madera, EI1 60-C5, de dos hojas, lisas, de 203x62,5x5,4 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, rechapado con chapa de madera de iroko, en sus caras y cantos, bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, sobre precerco de pino país de 120x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad, limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del block de puerta en el premarco, fijación del block de puerta al premarco con tornillos de acero galvanizado y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta, incluida la colocación en obra del precerco, fijado con tornillos. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado y probado.** **Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**		
	mt22aap011sb	1,000	Ud	Precerco de madera de pino, 120x35 mm,…	26,990	26,99
	mt22bcf050pha	1,500	Ud	Block de puerta cortafuegos homologada,…	655,000	982,50
	mt22www041a	0,100	Ud	Aerosol con 750 ml de espuma adhesiva …	12,860	1,29
	mo017	1,263	h	Oficial 1ª carpintero.	17,700	22,36
	mo058	1,061	h	Ayudante carpintero.	16,820	17,85
	%	2,000	%	Costes directos complementarios	1.050,990	21,02
		3,000	%	Costes indirectos	1.072,010	32,16
				Precio total por Ud		**1.104,17**
				Son mil ciento cuatro euros con diecisiete céntimos		
3.3.4	LFM110_P4	**Ud**	**Suministro y colocación de block de puerta cortafuegos homologada tipo P-4, de madera, EI1 60-C5, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, rechapado con chapa de madera de iroko, en sus caras y cantos, bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, sobre precerco de pino país de 120x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad, limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del block de puerta en el premarco, fijación del block de puerta al premarco con tornillos de acero galvanizado y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta, incluida la colocación en obra del precerco, fijado con tornillos. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado y probado.** **Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**		
	mt22aap011sa	1,000	Ud	Precerco de madera de pino, 120x35 mm,…	23,470	23,47
	mt22bcf050…	1,000	Ud	Block de puerta cortafuegos homologada,…	531,250	531,25
	mt22www041a	0,100	Ud	Aerosol con 750 ml de espuma adhesiva …	12,860	1,29

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
	mo017	1,263	h	Oficial 1ª carpintero.	17,700	22,36
	mo058	1,061	h	Ayudante carpintero.	16,820	17,85
	%	2,000	%	Costes directos complementarios	596,220	11,92
		3,000	%	Costes indirectos	608,140	18,24
				Precio total por Ud		**626,38**

Son seiscientos veintiseis euros con treinta y ocho céntimos

3.3.5 LPM010_P5 **Ud** **Suministro y colocación de puerta interior abatible tipo 5, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con iroko, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de iroko de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de iroko de 70x10 mm en ambas caras. Incluso bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable Marino AISI 316L, serie de diseño; ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).**
Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt22aap011ja	1,000	Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, …	17,390	17,39
mt22aga010…	5,100	m	Galce de MDF, con rechapado de madera…	3,750	19,13
mt22pxh020db	1,000	Ud	Puerta interior ciega, de tablero aglomera…	75,080	75,08
mt22ata010adf	10,400	m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de m…	1,590	16,54
mt23ibx010d	3,000	Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, en ac…	6,670	20,01
mt23ppb011	18,000	Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,020	0,36
mt23ppb200	1,000	Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios …	11,290	11,29
mt23hbx010c	1,000	Ud	Juego de manivela y escudo ancho de ac…	140,690	140,69
mo017	0,910	h	Oficial 1ª carpintero.	17,700	16,11
mo058	0,910	h	Ayudante carpintero.	16,820	15,31
%	2,000	%	Costes directos complementarios	331,910	6,64
	3,000	%	Costes indirectos	338,550	10,16
			Precio total por Ud		**348,71**

Son trescientos cuarenta y ocho euros con setenta y un céntimos

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
3.3.6	LFA010_P6	**Ud**	**Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada en vidrio, tipo P-6, EI2 60-C5, de dos hojas de 23 mm de espesor, 1800x2000 mm de luz y altura de paso, perfilería en acero galvanizado acabado lacado en color a definir por Dirección Facultativa, formada por vidrio de 23 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso frecuente selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas, barra antipánico, tapa ciega para la cara exterior. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.** **Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**			
	mt26pca020…	1,000	Ud	puerta cortafuegos pivotante homologada …	5.903,000	5.903,00
	mt26pca100Da	2,000	Ud	Cierrapuertas para uso frecuente de puert…	126,400	252,80
	mt26pca105a	1,000	Ud	Selector de cierre para asegurar el adecu…	51,230	51,23
	mt26pca110y	1,000	Ud	Barra antipánico para puerta cortafuegos …	134,070	134,07
	mo020	1,162	h	Oficial 1ª construcción.	17,390	20,21
	mo077	1,162	h	Ayudante construcción.	16,690	19,39
	%	2,000	%	Costes directos complementarios	6.380,700	127,61
		3,000	%	Costes indirectos	6.508,310	195,25
				Precio total por Ud		**6.703,56**
				Son seis mil setecientos tres euros con cincuenta y seis céntimos		
				3.4 Sellado de instalaciones		
3.4.1	IOJ007	**Ud**	**Suministro e instalación de sistema de sellado de paso de bandejas de cables, con cables con aislamiento de diámetro exterior menor o igual de 80 mm, en muro, de 150 mm de espesor, a través de una abertura de 400 mm de anchura y 400 mm de altura, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 90, formado por dos paneles rígidos de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,4 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), revestidos por su cara exterior con una capa de 0,7 mm de espesor de pintura con propiedades ignífugas, color blanco y otra capa de la misma pintura, de 0,7 mm de espesor aplicada sobre cables y canalizaciones de cables, en una longitud de 150 mm, y sellado de juntas con sellador acrílico con propiedades ignífugas, colocado mediante aplicador para cartuchos y alisado mediante espátula.** **Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Corte y ajuste de los paneles. Aplicación de la pintura sobre los cantos de los paneles. Colocación de los paneles. Preparación del cartucho. Aplicación de la masilla. Aplicación de la pintura sobre la cara exterior de cada panel, sobre los cables y las canalizaciones de cables. Alisado con espátula. Limpieza final.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**			
	mt41phi070a	0,499	kg	Pintura con propiedades ignífugas, color …	29,750	14,85
	mt16lra010c	0,320	m²	Panel rígido de lana mineral, según UNE-…	13,880	4,44
	mt41phi010a	5,161	Ud	Cartucho de 310 ml de sellador acrílico c…	12,160	62,76
	mo113	0,251	h	Peón ordinario construcción.	16,130	4,05
	%	2,000	%	Costes directos complementarios	86,100	1,72

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048, MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
			3,000 %	Costes indirectos	87,820	2,63
				Precio total por Ud		**90,45**
				Son noventa euros con cuarenta y cinco céntimos		
3.4.2	IOJ010_50	**Ud**	**Suministro e instalación de sistema de sellado de paso de tubería de PVC, de 50 mm de diámetro nominal exterior, y de entre 2,4 y 5,6 mm de espesor, en muro, de 100 mm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, formado por material de relleno de sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco, abrazadera intumescente con propiedades ignífugas, en cada cara del muro, fijada con 2 anclajes mecánicos con tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x35, de 6 mm de diámetro y 35 mm de longitud.** **Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Inserción del material de relleno. Colocación de las abrazaderas alrededor del tubo. Cierre de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas al paramento soporte.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**			
	mt41phi010a		0,504 Ud	Cartucho de 310 ml de sellador acrílico c…	12,160	6,13
	mt41phi100a		2,000 Ud	Abrazadera intumescente con propiedade…	53,960	107,92
	mt26ahi113a		4,000 Ud	Anclaje mecánico con tornillo de cabeza p…	0,270	1,08
	mo020		0,301 h	Oficial 1ª construcción.	17,390	5,23
	%		2,000 %	Costes directos complementarios	120,360	2,41
			3,000 %	Costes indirectos	122,770	3,68
				Precio total por Ud		**126,45**
				Son ciento veintiseis euros con cuarenta y cinco céntimos		
3.4.3	IOJ010_100	**Ud**	**Suministro e instalación de sistema de sellado de paso de tubería de PVC, de 110 mm de diámetro nominal exterior, y de entre 2,2 y 8,1 mm de espesor, en muro, de 100 mm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, formado por material de relleno de sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco, abrazadera intumescente con propiedades ignífugas, en cada cara del muro, fijada con 4 anclajes mecánicos con tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x100, de 6 mm de diámetro y 100 mm de longitud, con tres opciones de empotramiento.** **Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Inserción del material de relleno. Colocación de las abrazaderas alrededor del tubo. Cierre de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas al paramento soporte.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**			
	mt41phi010a		1,349 Ud	Cartucho de 310 ml de sellador acrílico c…	12,160	16,40
	mt41phi100e		2,000 Ud	Abrazadera intumescente con propiedade…	116,920	233,84
	mt26ahi113e		8,000 Ud	Anclaje mecánico con tornillo de cabeza p…	0,550	4,40
	mo020		0,301 h	Oficial 1ª construcción.	17,390	5,23
	%		2,000 %	Costes directos complementarios	259,870	5,20
			3,000 %	Costes indirectos	265,070	7,95
				Precio total por Ud		**273,02**
				Son doscientos setenta y tres euros con dos céntimos		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
			4 Protección activa		
4.1	5690040	**Ud**	**Suministro e instalación de fuente de alimentación conmutada de 24Vcc 5A controlada por microprocesador HLSPS50. Salidas independientes protegidas por fusibles térmicos (PTC) y 10 indicadores luminosos de estado, salidas de relé para indicación del estado de la fuente. Dispone de supervisión de la alimentación conmutada y protección contra cortocircuitos. Incorpora un circuito de supervisión de baterías para presencia, nivel y eficacia. Supervisión de derivas a tierra. Incluye 2 baterías de 12V 7A/h modelo PS1207.** **Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Certificado CPD: 1134-CPD-085. Conforme EN54-4A2** **Totalmente instalada y funcionando según planos y pliego de condiciones.** **Marca HLSI Modelo HLSPS50.**		
	HLSPS50	1,000	u	HLSPS50 Fuente de alimentación de 130…	302,880	302,88
	PS-1207	2,000	u	PS1207 Batería 12 V. 7A/H	21,680	43,36
	A7771602	1,000	u	Relé de supervisión de línea	22,840	22,84
	TO01800	1,000	h	Oficial 1ª electricista	15,500	15,50
	WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. E	0,500	0,50
	WW00400	1,000	u	Pequeño material	0,250	0,25
		3,000	%	Costes indirectos	385,330	11,56
				Precio total por Ud		**396,89**
				Son trescientos noventa y seis euros con ochenta y nueve céntimos		
4.2	1680050	**Ud**	**Suministro e instalación de módulo de control de una salida direccionable M701 para activar equipos externos mediante un contacto seco (NC/C/NA) o mediante salida supervisada de 24 Vcc (alimentándolo a 24 Vcc y resistencia de supervisión de 47K) . Aislador incorporado en ambas entradas de lazo. Actuación direccionable y programable. LED de señalización de estado multicolor. Selección de dirección mediante dos roto-swich decádicos (01-159) operable y visible lateral y frontalmente. Incluye caja semitransparente M200SMB.** **Compatible con protocolos OPAL 159+159 y CLIP 99+99.** **Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción.** **Aprobado según EN54-18 y EN54-17 con certificado CPD: 0786-CPD-20341** **Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones.** **Marca NOTIFIER Modelo M701.**		
	M701	1,000	u	M701 Módulo control direcc. 1 salida sup…	58,750	58,75
	M200SMB	1,000	u	M200SMB Caja montaje Superficie serie …	8,220	8,22
	TO01800	0,300	h	Oficial 1ª electricista	15,500	4,65
	WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. E	0,500	0,50
	WW00400	1,000	u	Pequeño material	0,250	0,25
	ATC99999	0,050	h	Programación oficial especializado	55,000	2,75
		3,000	%	Costes indirectos	75,120	2,25
				Precio total por Ud		**77,37**
				Son setenta y siete euros con treinta y siete céntimos		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
4.3	5710170	**Ud**	**Suministro e instalación de Retenedor de pared 960122 de 400N, con soporte abatible a 90º (300mm) para suelo o 180º (325mm) para pared. Cabeza giratoria de plástico reforzado con fibra de vidrio y pulsador de desbloqueo rojo. El equipo libera la puerta cuando se deja de aplicar la tensión de 24Vcc. Con resorte para impedir que se produzcan remanencias garantizando una fuerza residual cero cuando el electroimán deja de estar alimentado, garantizando el cierre inmediato de la fuerza. El equipo libera la puerta cuando se deja de aplicar la tensión de 24Vcc. Incluye diodo de protección de polaridad invertido y supresión de sobretensión integrado. Incluyendo placa ferromagnética articulada Ref.960110.**			
			Totalmente instalado y funcionando según planos y pliego de condiciones.			
			Marca HLSI Modelo 960122.			
	960122		1,000 u	960122 Retenedor de suelo o pared de 4…	72,000	72,00
	WW00300		20,000 u	Material complementario o pzas. E	0,500	10,00
	WW00400		15,000 u	Pequeño material	0,250	3,75
	ATC00100		0,500 h	Cuadrilla albañilería formada por oficial 1ª…	22,520	11,26
	ATC00400		1,000 h	Cuadrilla albañilería formada por oficial 1ª…	22,650	22,65
			3,000 %	Costes indirectos	119,660	3,59
				Precio total por Ud		**123,25**
				Son ciento veintitres euros con veinticinco céntimos		
4.4	5710060a	**Ud**	**Suministro e instalación de Retenedor especial para tabique móvil, según aprobación de la DF, con caja y pulsador. Caja de plástico reforzado con fibra y pulsador de desbloqueo rojo. Con resorte para impedir que se produzcan remanencias garantizando una fuerza residual cero cuando el electroimán deja de estar alimentado, garantizando el cierre inmediato de la fuerza. El equipo libera la puerta cuando se deja de aplicar la tensión de 24Vcc. Incluye diodo de protección de polaridad invertido y supresión de sobretensión integrado. Placa ferromagnética articulada incluida**			
			Totalmente instalado y funcionando según planos y pliego de condiciones.			
	960119a		1,000 u	Retenedor especial para tabique móvil, se…	160,000	160,00
	TO01800		0,300 h	Oficial 1ª electricista	15,500	4,65
	WW00300		2,000 u	Material complementario o pzas. E	0,500	1,00
	WW00400		2,000 u	Pequeño material	0,250	0,50
			3,000 %	Costes indirectos	166,150	4,98
				Precio total por Ud		**171,13**
				Son ciento setenta y un euros con trece céntimos		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
4.5	1680031	**Ud**	**Suministro e instalación de módulo monitor de dos entradas direccionables M720 para controlar equipos externos mediante contactos secos (NA) y resistencia de supervisión fin de línea de 47 K. Aislador de línea incorporado en ambas entradas de lazo. Actuación direccionable y programable. LED de señalización de estado multicolor para cada entrada. Ocupa dos direcciones consecutivas en el lazo. Selección de dirección mediante dos roto-swich decádicos (01-159) operable y visible lateral y frontalmente. Incluye caja semitransparente M200SMB. Compatible con protocolos OPAL 159+159 y CLIP 99+99. En protocolo OPAL solo ocupa 1 posición de módulo y en protocolo CLIP ocupa 2 direcciones. Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Aprobado según EN54-18 y EN54-17 con certificado CPD: 0786-CPD-20342 Totalmente instalado programado y funcionando según planos y pliego de condiciones. Marca NOTIFIER Modelo: M720.**		
	M720	1,000	u	M720 Módulo monitor direccionable 2 entr…	63,470	63,47
	M200SMB	1,000	u	M200SMB Caja montaje Superficie serie …	8,220	8,22
	TO01800	0,300	h	Oficial 1ª electricista	15,500	4,65
	WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. E	0,500	0,50
	WW00400	1,000	u	Pequeño material	0,250	0,25
	ATC99999	0,050	h	Programación oficial especializado	55,000	2,75
		3,000	%	Costes indirectos	79,840	2,40
				Precio total por Ud		**82,24**
				Son ochenta y dos euros con veinticuatro céntimos		
4.6	E301498	**Ud**	**Suministro e instalación de metro lineal de cable manguera 2x1.5-LHR para el lazo analógico. Formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 1,5 mm2 de la marca HONEYWELL LIFE SAFETY. Trenzado de 20 vueltas por metro. Pantalla de aluminio con hilo de drenaje. Resistente al fuego según UNE 50200. De color rojo y cobre pulido flexible, resistente al fuego y libre de halógenos. Aislamiento de silicona. Instalado bajo tubo corrugado de 16mm. Ejecución en superficie y en ciertos tramos empotrado. Incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes y pequeño material. Totalmente medida la longitud instalado, conexionado y probado. Marca HONEYWELL LIFE SAFETY Modelo 2x1.5-LHR.**		
	2X1.5-LHR	1,000	u	2x1.5-LHR Cable de 2 x 1,5 libre de halóg…	1,550	1,55
	88IN0199	1,000	u	Tubo de PVC flexible corrugado 16mm	0,500	0,50
	TO01800	0,060	h	Oficial 1ª electricista	15,500	0,93
	TO01801	0,060	h	Ayudante de oficial 1ª electricista	11,900	0,71
	WW00300	0,300	u	Material complementario o pzas. E	0,500	0,15
	WW00400	0,500	u	Pequeño material	0,250	0,13
		3,000	%	Costes indirectos	3,970	0,12
				Precio total por Ud		**4,09**
				Son cuatro euros con nueve céntimos		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
4.7	E301494	**Ud**	**Suministro e instalación de metro lineal de cable manguera 2x1.5-LH para alimentación auxiliar de equipos (retenedores, compuertas, módulos, equipos pci, etc). Formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 1,5 mm2 de la marca HONEYWELL LIFE SAFETY. Trenzado de 20 vueltas por metro. Pantalla de aluminio con hilo de drenaje. De color rojo y cobre pulido flexible y libre de halógenos. Instalado bajo tubo corrugado de 16mm. Ejecución en superficie y en ciertos tramos empotrado. Incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes y pequeño material.** **Totalmente medida la longitud instalado, conexionado y probado.** **Marca HONEYWELL LIFE SAFETY Modelo 2x1.5-LH.**			
	2x1.5-LH	1,000	u	2x1.5-LH Cable con funda y pantalla libre …	0,920	0,92
	88IN0199	1,000	u	Tubo de PVC flexible corrugado 16mm	0,500	0,50
	TO01800	0,060	h	Oficial 1ª electricista	15,500	0,93
	TO01801	0,060	h	Ayudante de oficial 1ª electricista	11,900	0,71
	WW00300	0,300	u	Material complementario o pzas. E	0,500	0,15
	WW00400	0,500	u	Pequeño material	0,250	0,13
		3,000	%	Costes indirectos	3,340	0,10
				Precio total por Ud		**3,44**
				Son tres euros con cuarenta y cuatro céntimos		
4.8	IVG040ccf	**Ud**	**Suministro y montaje en partición interior de compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de sectores de incendio, resistencia al fuego EI 120 (h0 i<=>o) - S según UNE-EN 1366-2, modelo FKA 3.5/LxH según mediciones/Z01 "TROX" o equivalente, de chapa de acero galvanizado, con lama de material cerámico, conexión a conducto rectangular, rearme manual, con fusible térmico bimetálico y un interruptor final de carrera con indicación de compuerta cerrada, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación, incluido el sellado del espacio entre la partición interior y el bastidor de la compuerta. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.** **Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**			
	mt42trx310a…	1,000	Ud	Compuerta cortafuegos rectangular, basc…	383,200	383,20
	mo011	3,007	h	Oficial 1ª montador.	17,970	54,04
	mo080	3,007	h	Ayudante montador.	16,690	50,19
	mo113	0,250	h	Peón ordinario construcción.	16,130	4,03
	mt41phi010a	0,500	Ud	Cartucho de 310 ml de sellador acrílico c…	12,160	6,08
	mt41phi070a	0,100	kg	Pintura con propiedades ignífugas, color …	29,750	2,98
	mt16lra010c	0,080	m²	Panel rígido de lana mineral, según UNE-…	13,880	1,11
	%	2,000	%	Costes directos complementarios	501,630	10,03
		3,000	%	Costes indirectos	511,660	15,35
				Precio total por Ud		**527,01**
				Son quinientos veintisiete euros con un céntimo		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048, MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; ,
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
4.9	1320012a	**Ud**	**Integración de elementos en central de detección de incendios analógica multiprogramable ID3004. Totalmente programada y funcionando según planos y pliego de condiciones. Durante la puesta en marcha, se recomienda realizar una lectura/diagnóstico de los circuitos analógicos, utilizando la herramienta opcional del verificador de lazos POL-200TS.**			
	ATC99999	0,500 h	Programación oficial especializado	55,000		27,50
		3,000 %	Costes indirectos	27,500		0,83
			Precio total por Ud			**28,33**

Son veintiocho euros con treinta y tres céntimos

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
			5 Ayudas de albañilería			
5.1	HYL010	**m²**	**Repercusión por m² de superficie construida de obra de las horas de peón ordinario dedicadas a la limpieza periódica de la obra, en edificio de otros usos, tras la terminación de los diferentes oficios que intervienen durante la ejecución de la obra, y no tengan incluida la limpieza en su precio. Incluso p/p de acopio, retirada y carga manual de restos sobre camión o contenedor.** **Incluye: Trabajos de limpieza. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.**			
	mo113		0,056 h	Peón ordinario construcción.	16,130	0,90
	%		2,000 %	Costes directos complementarios	0,900	0,02
			3,000 %	Costes indirectos	0,920	0,03
				Precio total por m²		**0,95**
				Son noventa y cinco céntimos		
5.2	HYL020b	**Ud**	**Limpieza final de obra en edificio de otros usos, con una superficie construida media de 1000 m², incluyendo los trabajos de eliminación de la suciedad y el polvo acumulado en paramentos y carpinterías, limpieza y desinfección de baños y aseos, limpieza de cristales y carpinterías exteriores, eliminación de manchas y restos de yeso y mortero adheridos en suelos y otros elementos, recogida y retirada de plásticos y cartones, todo ello junto con los demás restos de fin de obra depositados en el contenedor de residuos para su transporte a vertedero autorizado.** **Incluye: Trabajos de limpieza. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**			
	mo113		34,706 h	Peón ordinario construcción.	16,130	559,81
	%		2,000 %	Costes directos complementarios	559,810	11,20
			3,000 %	Costes indirectos	571,010	17,13
				Precio total por Ud		**588,14**
				Son quinientos ochenta y ocho euros con catorce céntimos		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
5.3	0XA110	**Ud**	**Alquiler, durante 15 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de trabajos en forjado interior. Incluso p/p de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora, considerando 15 días naturales.**				
	mq13ats010a	1,000	Ud	Alquiler diario de andamio tubular normali…	250,000	250,00
	%	2,000	%	Costes directos complementarios	250,000	5,00
		3,000	%	Costes indirectos	255,000	7,65
				Precio total por Ud		**262,65**
				Son doscientos sesenta y dos euros con sesenta y cinco céntimos		
5.4	0XT010b	**Ud**	**Alquiler mensual de montacargas de tripode de obra para elevación y transporte de materiales, formada por tripode de 325 kg de carga máxima y motor de 2,2 CV a 230 V. Incluso telemando y p/p de mantenimiento y seguro de responsabilidad civil. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.**				
	mq07gto010kb	1,000	Ud	Alquiler mensual de montacargas de tripo…	150,000	150,00
	%	2,000	%	Costes directos complementarios	150,000	3,00
		3,000	%	Costes indirectos	153,000	4,59
				Precio total por Ud		**157,59**
				Son ciento cincuenta y siete euros con cincuenta y nueve céntimos		

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
			6 Gestión de residuos			
6.1	GRA010	**Ud**	**Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.** **Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.**			
	mq04res010dh	1,008	Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, p…	182,050	183,51
	%	2,000	%	Costes directos complementarios	183,510	3,67
		3,000	%	Costes indirectos	187,180	5,62
				Precio total por Ud		**192,80**
				Son ciento noventa y dos euros con ochenta céntimos		
6.2	GEB015	**Ud**	**Transporte de residuos peligrosos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 1,0 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.** **Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.**			
	mq04res010la	1,008	Ud	Carga y cambio de contenedor de 1 m³, p…	129,750	130,79
	%	2,000	%	Costes directos complementarios	130,790	2,62
		3,000	%	Costes indirectos	133,410	4,00
				Precio total por Ud		**137,41**
				Son ciento treinta y siete euros con cuarenta y un céntimos		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
			7 Control de calidad y ensayos			
7.1	E2AA01a	**ud**	**Preparación de toda la documentación de obra de todas las instalaciones según pliego de condiciones generales e instrucciones de la D.F., comprendiendo:** **- Planos de detalle y de montaje en soporte informático (AUTOCAD) según indicaciones de la D.F.** **- Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada (3 copias aprobadas por la D.F.).** **- Memorias, bases de cálculo y cálculos, especificaciones técnicas, estado de mediciones finales y presupuesto final actualizados según lo realmente ejecutado (3 copias aprobadas por la D.F.).** **- Documentación final de obra: pruebas realizadas, instrucciones de operación y mantenimiento, relación de suministradores, etc. (3 copias aprobadas por la D.F.)** **Esta partida deberá respetarse con el importe indicado, no pudiendo estar repartida en el conjunto de las partidas del ppto. ni verse disminuïda por la baja que en su caso pueda afectar al presupuesto.**			
	B2AA1a		1,000 ud	Documentación de ejecución y final de ob…	400,000	400,00
	%0200		2,000 %	Medios auxiliares	400,000	8,00
			3,000 %	Costes indirectos	408,000	12,24
				Precio total por ud		**420,24**
				Son cuatrocientos veinte euros con veinticuatro céntimos		
7.2	E2AB02a	**ud**	**Control de Calidad y Pruebas según especificaciones del Protocolo del Control de Calidad de todas las instalaciones.** **Esta partida deberá respetarse con el importe indicado, no pudiendo estar repartida en el conjunto de las partidas del ppto. ni verse disminuida por la baja que en su caso pueda afectar al presupuesto**			
	B2AB2a		1,000 ud	Protocolo de Control de Calidad de las ins…	450,000	450,00
	%0200		2,000 %	Medios auxiliares	450,000	9,00
			3,000 %	Costes indirectos	459,000	13,77
				Precio total por ud		**472,77**
				Son cuatrocientos setenta y dos euros con setenta y siete céntimos		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
			8 Seguridad y Salud		
8.1	YCX010	**Ud**	**Conjunto de sistemas de protección colectiva, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.**		
			Sin descomposición		1.165,049
		3,000 %	Costes indirectos	1.165,049	34,95
			Precio total redondeado por Ud		**1.200,00**
			Son mil doscientos euros		
8.2	YIX010	**Ud**	**Conjunto de equipos de protección individual, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.**		
			Sin descomposición		825,243
		3,000 %	Costes indirectos	825,243	24,76
			Precio total redondeado por Ud		**850,00**
			Son ochocientos cincuenta euros		
8.3	YSX010	**Ud**	**Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisional de obras, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición, cambio de posición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.**		
			Sin descomposición		560,000
		3,000 %	Costes indirectos	560,000	16,80
			Precio total redondeado por Ud		**576,80**
			Son quinientos setenta y seis euros con ochenta céntimos		

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
8.4	YPC005b	**Ud**	**Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior. Incluso p/p de suministro, montaje, retirada, limpieza y mantenimiento.** **Incluye: Montaje y comprobación.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.** **Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.**			
	mt50cas005a	1,000	Ud	Mes de alquiler de aseo portátil de polietil…	60,000	60,00
	%	2,000	%	Costes directos complementarios	60,000	1,20
		3,000	%	Costes indirectos	61,200	1,84
				Precio total redondeado por Ud		**63,04**

Son sesenta y tres euros con cuatro céntimos

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
	1 Actuaciones previas		
1.1	Ud Acometida provisional de electricidad de la obra, a cuadro existente del edificio a determinar por DF conforme RBT, hasta una distancia máxima de 50 m. Incluye: Replanteo. Instalación de las cajas de derivación y protección. Montaje de la instalación y conexión al cuadro provisional de obra. Comprobación y posterior desmontaje. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	184,06	CIENTO OCHENTA Y CUATRO EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
1.2	Ud Suministro y colocación de tablero de madera, plástico y cinta adhesiva cubriendo el suelo y los paramentos interiores del ascensor en toda su altura, para protegerlo frente a golpes, suciedad y el polvo generado por los trabajos de rehabilitación o reforma. Incluso vigilancia y mantenimiento de la protección mientras duren los trabajos, posterior retirada, recogida y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Colocación de la protección. Retirada de la protección y carga sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	137,96	CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.3	Ud Alquiler mensual de bajante de escombros de PVC de 15 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas. Incluso boca de descarga superior, p/p de bocas de descarga lateral en plantas intermedias, soportes de sujeción del conducto y cierre de seguridad. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	174,61	CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente./Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
1.4	Ud Desmontaje, traslado dentro del mismo edificio, acopio y posterior montaje de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios. Incluso p/p de embalaje, limpieza, retirada y carga de residuos con los medios adecuados. Incluye: Trabajos de preparación. Desmontaje del equipamiento y posterior embalaje. Carga, transporte y descarga. Limpieza y retirada de restos. Carga de restos sobre contenedor. Preparación de la nueva zona de trabajo. Montaje del equipamiento, previo desembalaje. Limpieza final y retirada de restos. Carga de restos sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	21,62	VEINTIUN EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
	2 Demoliciones y obra civil		
	2.1 Demoliciones		
2.1.1	m² Apertura de hueco en entramado autoportante de placas de yeso laminado (dos placas por cara) instaladas sobre una estructura doble sin arriostrar con placa de separación intermedia, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la partición o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición del entramado y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.	13,47	TRECE EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
2.1.2	m² Desmontaje y montaje de falso techo registrable de placas de fibras minerales, situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales y recuperación, acopio y montaje del material en el mismo emplazamiento, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que se sujeta. Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Reposición del elemento. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada y repuesta según especificaciones de Proyecto.	4,23	CUATRO EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
	2.2 Desmontajes instalaciones		
2.2.1	m² Desmontaje de conducto rectangular de lana mineral, montado sobre soportes, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los elementos de anclaje y sujeción.	3,65	TRES EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.2.2	m² Levantado de puerta intrerior oficina, de madera, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye el levantado de las hojas, de los marcos, de los tapajuntas y de los herrajes.	20,66	VEINTE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
2.2.3	m Desmontaje de tubos de acero de más de 2" de diámetro, en instalación superficial de distribución de agua, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que están sujetos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: Implementar!!!!	3,75	TRES EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.2.4	Ud Desmontaje de boquilla de agua, en tubería de distribución de agua, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios.	2,49	DOS EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	2.3 Montaje y terminaciones		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente./Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
2.3.1	m² Suministro y colocación de revestimiento mural tejido de fibra de vidrio texturglas S, con clasificación reaccóin al fuego B, s1-dO según norma UNE EN 13501-1:2002, imputrescible, con certifci ado ecológico para productos textiles, Oko-Tex Standard100, con un peso de 130 gr/m2 y resistencia a la tracción de 800 N /5 cm. en urdimbre y 700 N/5 cm. en trama. Imprimación de la superficie, plastecido de golpes, extendido de cola especial Pegamglas formulada para fibra de vidrio,colocación del tejido y terminado con dos manos de pintura plástica en dispersión acuosa, conforme a la norma UNE 48243, consiguiéndose asi la denominada "pintura armada". Incluso p/p de preparación y limpieza de la superficie, formación de encuentros, cortes del material y remates perimetrales. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie a revestir. Replanteo de juntas, huecos y encuentros. Corte y preparación en tiras del papel. Aplicación de la cola sobre el paramento. Encolado, plegado y presentación de las tiras de papel. Colocación del papel. Limpieza de la cola sobrante y paso del rodillo aplastajuntas. Resolución del perímetro del revestimiento. Limpieza de la superficie empapelada. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	13,54	TRECE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.3.2	m² Suministro y montaje de falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por paneles ligeros de lana de madera, de 600x1200 mm y 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,3472 m²K/W, conductividad térmica 0,072 W/(mK), fijado al forjado de hormigón mediante perfil en C 17/47/17, de acero galvanizado tipo DX51D+Z140, de 0,6 mm de espesor y 3000 mm de longitud. Totalmente terminado. Incluye: Trazado en los muros del nivel del falso techo. Replanteo de los perfiles. Señalización de los puntos de anclaje al forjado. Nivelación y suspensión de los perfiles. Colocación de los paneles. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de valoración económica: Implementar!!!!	24,26	VEINTICUATRO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
	3 Protección pasiva y sectorización		
	3.1 Cerramientos verticales		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
3.1.1	m² Suministro y montaje de trasdosado autoportante libre, con resistencia al fuego EI 60, de 78 mm de espesor, hasta forjado. formado por dos placas de yeso laminado tipo cortafuego de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de los perfiles con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento). La partida incluye los recortes, huecos y sellado de los elementos e instalaciones existentes en falso techo de altura libre máxima 45 cms (bandejas de cables, tuberías de agua, canalizaciones de datos. voz, ci...), mediante lana de roca, pintura y espuma hasta conseguir un EI 120 de tal forma que se mantenga la sectorización. No se incluyen los conductos de aire. Incluso desplazamiento de mobiliario de suelo y/o pared para montaje y posterior reposición a su ubicación original. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Colocación de las placas mediante fijaciones mecánicas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de las juntas entre placas. Recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones. Limpieza y preparación del paramento. Corte y ajuste de los paneles. Aplicación de la pintura sobre los cantos de los paneles. Colocación de los paneles. Preparación del cartucho. Aplicación de la masilla. Aplicación de la pintura sobre la cara exterior de cada panel, sobre los cables y las canalizaciones de cables. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Limpieza y preparación del paramento. Corte y ajuste de los paneles. Aplicación de la pintura sobre los cantos de los paneles. Colocación de los paneles. Preparación del cartucho. Aplicación de la masilla. Aplicación de la pintura sobre la cara exterior de cada panel, sobre los cables y las canalizaciones de cables. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente		

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
	ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	62,39	SESENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente./Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
3.1.2	m² Suministro y montaje de trasdosado autoportante libre, con resistencia al fuego EI 120, de 98 mm de espesor, formado por dos placas de yeso laminado tipo cortafuego de 25 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de los perfiles con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento). La partida incluye los recortes, huecos y sellado de los elementos e instalaciones existentes en falso techo de altura libre máxima 45 cms (bandejas de cables, tuberías de agua, canalizaciones de datos. voz, ci...), mediante lana de roca, pintura y espuma hasta conseguir un EI 120 de tal forma que se mantenga la sectorización. No se incluyen los conductos de aire. Incluso desplazamiento de mobiliario de suelo y/o pared para montaje y posterior reposición a su ubicación original. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Colocación de las placas mediante fijaciones mecánicas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de las juntas entre placas. Recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones. Limpieza y preparación del paramento. Corte y ajuste de los paneles. Aplicación de la pintura sobre los cantos de los paneles. Colocación de los paneles. Preparación del cartucho. Aplicación de la masilla. Aplicación de la pintura sobre la cara exterior de cada panel, sobre los cables y las canalizaciones de cables. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	74,26	SETENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
3.1.3	m² Suministro y montaje de tabique múltiple, de 108 mm de espesor total, sobre banda acústica colocada en la base del tabique, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición reforzada "H" y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo cortafuego en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa). Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de los perfiles con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre montantes). La partida incluye los recortes, huecos y sellado de los elementos e instalaciones existentes en falso techo de altura libre máxima 45 cms (bandejas de cables, tuberías de agua, canalizaciones de datos. voz, ci...), mediante lana de roca, pintura y espuma hasta conseguir un EI 120 de tal forma que se mantenga la sectorización. No se incluyen los conductos de aire. Incluso desplazamiento de mobiliario de suelo y/o pared para montaje y posterior reposición a su ubicación original. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Colocación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique, mediante fijaciones mecánicas. Cierre de la segunda cara con placas, mediante fijaciones mecánicas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de las juntas entre placas. Recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones. Limpieza y preparación del paramento. Corte y ajuste de los paneles. Aplicación de la pintura sobre los cantos de los paneles. Colocación de los paneles. Preparación del cartucho. Aplicación de la masilla. Aplicación de la pintura sobre la cara exterior de cada panel, sobre los cables y las canalizaciones de cables. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	91,34	NOVENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente./Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
3.1.4	m2 Suministro y montaje de tabique tipo 5, con vidrio cortafuegos resistencia al fuego EI 120, perfiles de acero galvanizado prelacado color a elegir por DF, hueco para puerta P-6 y remate superior acristalado. Incluso p/p de herrajes, remates, sellado de juntas, soportes, encuentros con otros tipos de paramentos, colocación de canalizaciones para instalaciones y cajeados para mecanismos eléctricos. Totalmente terminado. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación del empanelado. Colocación de la canalización para instalaciones. Tratamiento de las juntas del panel. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1.838,86	MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
3.1.5	Ud Suministro e instalación de tabique móvil TIPO T-1 con resistencia al fuego EI 120, de suspensión simple, compuesto por dos módulos telescópicos ciegos independientes ensamblados entre sí, de 2100 mm de altura y 3500 mm de anchura máxima, cada una, incluye puerta de paso de 800x2000 mm y barra anti-pánico; con sistema corredero en raíl superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de chapa de acero de 4 mm, acabado lacado, en ambas caras, color a elegir po DF, y aislante interior con lana de roca, de 100 mm de espesor, densidad 40 kg/m³, resistencia al fuego B-s2, d0, según UNE-EN 13501-1; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante, como soporte de mecanismos interiores y guías de rodadura, y un bastidor perimetral telescópico de acero. Incluso p/p de puertas embebidas en el panel, soportes a forjado conforme plano de detalle; cierre automático por contrapeso, retención por electroimán, regualado radial de velocidad y amortiguador de impacto. Totalmente montado y terminado según planos del proyecto. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el sistema corredero. Colocación y fijación de los módulos. Criterio de medición de proyecto: Unidades medida según documentación gráfica de Proyecto.	6.472,87	SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
3.1.6	Ud Suministro e instalación de tabique móvil TIPO T-2 con resistencia al fuego EI 120, de suspensión simple, compuesto por dos módulos contrapuestos ciegos independientes ensamblados entre sí, de 2100 mm de altura y 3500 mm de anchura máxima, cada una, incluye puerta de paso de 800x2000 mm y barra anti-pánico; con sistema corredero en raíl superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de chapa de acero de 4 mm, acabado lacado, en ambas caras, color a elegir po DF, y aislante interior con lana de roca, de 100 mm de espesor, densidad 40 kg/m³, resistencia al fuego B-s2, d0, según UNE-EN 13501-1; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante, como soporte de mecanismos interiores y guías de rodadura, y un bastidor perimetral telescópico de acero. Incluso p/p de puertas embebidas en el panel, soportes a forjado conforme plano de detalle; cierre automático por contrapeso, retención por electroimán, regulado radial de velocidad y amortiguador de impacto. Totalmente montado y terminado según planos del proyecto. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el sistema corredero. Colocación y fijación de los módulos. Criterio de medición de proyecto: Unidades medida según documentación gráfica de Proyecto.	6.023,50	SEIS MIL VEINTITRES EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
3.1.7	Ud Suministro e instalación de tabique móvil TIPO T-2 con resistencia al fuego EI 120, de suspensión simple, compuesto por dos módulos contrapuestos ciegos independientes ensamblados entre sí, de 2100 mm de altura y 3500 mm de anchura máxima, cada una, con sistema corredero en raíl superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de chapa de acero de 4 mm, acabado lacado, en ambas caras, color a elegir po DF, y aislante interior con lana de roca, de 100 mm de espesor, densidad 40 kg/m³, resistencia al fuego B-s2, d0, según UNE-EN 13501-1; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante, como soporte de mecanismos interiores y guías de rodadura, y un bastidor perimetral telescópico de acero. Incluso p/p de puertas embebidas en el panel, soportes a forjado conforme plano de detalle; cierre automático por contrapeso, retención por electroimán, regulado radial de velocidad y amortiguador de impacto. Totalmente montado y terminado según planos del proyecto. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el sistema corredero. Colocación y fijación de los módulos. Criterio de medición de proyecto: Unidades medida según documentación gráfica de Proyecto.	5.406,85	CINCO MIL CUATROCIENTOS SEIS EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
	3.2 Cerramientos horizontales		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
3.2.1	m2 Suministro y montaje de cerramiento horizontal, con vidrio cortafuegos resistencia al fuego EI 120, perfiles de acero galvanizado prelacado color a elegir por DF. Incluso p/p de herrajes, remates, sellado de juntas, soportes, encuentros con otros tipos de paramentos. Totalmente terminado. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación del empanelado. Tratamiento de las juntas del panel. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1.678,18	MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
3.2.2	m² Suministro y montaje de falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, liso (25+25+27), con resistencia al fuego EI 120, formado por dos placas de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 25 / borde afinado, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1200 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues combinados cada 600 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a los perfiles primarios mediante empalmes en cruz y colocadas con una modulación máxima de 400 mm entre ejes, incluso p/p de fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, pasta de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o revestir. Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Nivelación y fijación del perfil en U en el perímetro y colocación de la banda acústica de dilatación. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Atornillado y colocación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	65,47	SESENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	3.3 Carpinteria		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
3.3.1	Ud Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada tipo P-1, EI2 60-C5, de dos hojas de 63 mm de espesor, 1800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color a definir por Dirección Facultativa, formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso frecuente selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas, barra antipánico, tapa ciega para la cara exterior. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	966,66	NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
3.3.2	Ud Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada tipo P-2, EI2 60-C5, de una hoja de 63 mm de espesor, 900x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color a definir por Dirección Facultativa, formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso intensivo. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	430,64	CUATROCIENTOS TREINTA EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
3.3.3	Ud Suministro y colocación de block de puerta cortafuegos homologada tipp P-3, de madera, EI1 60-C5, de dos hojas, lisas, de 203x62,5x5,4 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, rechapado con chapa de madera de iroko, en sus caras y cantos, bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, sobre precerco de pino país de 120x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad, limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del block de puerta en el premarco, fijación del block de puerta al premarco con tornillos de acero galvanizado y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta, incluida la colocación en obra del precerco, fijado con tornillos. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado y probado. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1.104,17	MIL CIENTO CUATRO EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
3.3.4	Ud Suministro y colocación de block de puerta cortafuegos homologada tipo P-4, de madera, EI1 60-C5, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, rechapado con chapa de madera de iroko, en sus caras y cantos, bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, sobre precerco de pino país de 120x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad, limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del block de puerta en el premarco, fijación del block de puerta al premarco con tornillos de acero galvanizado y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta, incluida la colocación en obra del precerco, fijado con tornillos. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado y probado. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	626,38	SEISCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
3.3.5	Ud Suministro y colocación de puerta interior abatible tipo 5, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con iroko, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de iroko de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de iroko de 70x10 mm en ambas caras. Incluso bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable Marino AISI 316L, serie de diseño; ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	348,71	TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
3.3.6	Ud Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada en vidrio, tipo P-6, EI2 60-C5, de dos hojas de 23 mm de espesor, 1800x2000 mm de luz y altura de paso, perfilería en acero galvanizado acabado lacado en color a definir por Dirección Facultativa, formada por vidrio de 23 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso frecuente selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas, barra antipánico, tapa ciega para la cara exterior. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	6.703,56	SEIS MIL SETECIENTOS TRES EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
	3.4 Sellado de instalaciones		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
3.4.1	Ud Suministro e instalación de sistema de sellado de paso de bandejas de cables, con cables con aislamiento de diámetro exterior menor o igual de 80 mm, en muro, de 150 mm de espesor, a través de una abertura de 400 mm de anchura y 400 mm de altura, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 90, formado por dos paneles rígidos de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,4 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), revestidos por su cara exterior con una capa de 0,7 mm de espesor de pintura con propiedades ignífugas, color blanco y otra capa de la misma pintura, de 0,7 mm de espesor aplicada sobre cables y canalizaciones de cables, en una longitud de 150 mm, y sellado de juntas con sellador acrílico con propiedades ignífugas, colocado mediante aplicador para cartuchos y alisado mediante espátula. Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Corte y ajuste de los paneles. Aplicación de la pintura sobre los cantos de los paneles. Colocación de los paneles. Preparación del cartucho. Aplicación de la masilla. Aplicación de la pintura sobre la cara exterior de cada panel, sobre los cables y las canalizaciones de cables. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	90,45	NOVENTA EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.4.2	Ud Suministro e instalación de sistema de sellado de paso de tubería de PVC, de 50 mm de diámetro nominal exterior, y de entre 2,4 y 5,6 mm de espesor, en muro, de 100 mm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, formado por material de relleno de sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco, abrazadera intumescente con propiedades ignífugas, en cada cara del muro, fijada con 2 anclajes mecánicos con tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x35, de 6 mm de diámetro y 35 mm de longitud. Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Inserción del material de relleno. Colocación de las abrazaderas alrededor del tubo. Cierre de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas al paramento soporte. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	126,45	CIENTO VEINTISEIS EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente./Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
3.4.3	Ud Suministro e instalación de sistema de sellado de paso de tubería de PVC, de 110 mm de diámetro nominal exterior, y de entre 2,2 y 8,1 mm de espesor, en muro, de 100 mm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, formado por material de relleno de sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco, abrazadera intumescente con propiedades ignífugas, en cada cara del muro, fijada con 4 anclajes mecánicos con tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x100, de 6 mm de diámetro y 100 mm de longitud, con tres opciones de empotramiento. Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Inserción del material de relleno. Colocación de las abrazaderas alrededor del tubo. Cierre de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas al paramento soporte. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	273,02	DOSCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS CON DOS CÉNTIMOS
	4 Protección activa		
4.1	Ud Suministro e instalación de fuente de alimentación conmutada de 24Vcc 5A controlada por microprocesador HLSPS50. Salidas independientes protegidas por fusibles térmicos (PTC) y 10 indicadores luminosos de estado, salidas de relé para indicación del estado de la fuente. Dispone de supervisión de la alimentación conmutada y protección contra cortocircuitos. Incorpora un circuito de supervisión de baterías para presencia, nivel y eficacia. Supervisión de derivas a tierra. Incluye 2 baterías de 12V 7A/h modelo PS1207. Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Certificado CPD: 1134-CPD-085. Conforme EN54-4A2 Totalmente instalada y funcionando según planos y pliego de condiciones. Marca HLSI Modelo HLSPS50.	396,89	TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente./Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
4.2	Ud Suministro e instalación de módulo de control de una salida direccionable M701 para activar equipos externos mediante un contacto seco (NC/C/NA) o mediante salida supervisada de 24 Vcc (alimentándolo a 24 Vcc y resistencia de supervisión de 47K) . Aislador incorporado en ambas entradas de lazo. Actuación direccionable y programable. LED de señalización de estado multicolor. Selección de dirección mediante dos roto-swich decádicos (01-159) operable y visible lateral y frontalmente. Incluye caja semitransparente M200SMB. Compatible con protocolos OPAL 159+159 y CLIP 99+99. Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Aprobado según EN54-18 y EN54-17 con certificado CPD: 0786-CPD-20341 Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones. Marca NOTIFIER Modelo M701.	77,37	SETENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
4.3	Ud Suministro e instalación de Retenedor de pared 960122 de 400N, con soporte abatible a 90º (300mm) para suelo o 180º (325mm) para pared. Cabeza giratoria de plástico reforzado con fibra de vidrio y pulsador de desbloqueo rojo. El equipo libera la puerta cuando se deja de aplicar la tensión de 24Vcc. Con resorte para impedir que se produzcan remanencias garantizando una fuerza residual cero cuando el electroimán deja de estar alimentado, garantizando el cierre inmediato de la fuerza. El equipo libera la puerta cuando se deja de aplicar la tensión de 24Vcc. Incluye diodo de protección de polaridad invertido y supresión de sobretensión integrado. Incluyendo placa ferromagnética articulada Ref.960110. Totalmente instalado y funcionando según planos y pliego de condiciones. Marca HLSI Modelo 960122.	123,25	CIENTO VEINTITRES EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
4.4	Ud Suministro e instalación de Retenedor especial para tabique móvil, según aprobación de la DF, con caja y pulsador. Caja de plástico reforzado con fibra y pulsador de desbloqueo rojo. Con resorte para impedir que se produzcan remanencias garantizando una fuerza residual cero cuando el electroimán deja de estar alimentado, garantizando el cierre inmediato de la fuerza. El equipo libera la puerta cuando se deja de aplicar la tensión de 24Vcc. Incluye diodo de protección de polaridad invertido y supresión de sobretensión integrado. Placa ferromagnética articulada incluida Totalmente instalado y funcionando según planos y pliego de condiciones.	171,13	CIENTO SETENTA Y UN EUROS CON TRECE CÉNTIMOS

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente./Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
4.5	Ud Suministro e instalación de módulo monitor de dos entradas direccionables M720 para controlar equipos externos mediante contactos secos (NA) y resistencia de supervisión fin de línea de 47 K. Aislador de línea incorporado en ambas entradas de lazo. Actuación direccionable y programable. LED de señalización de estado multicolor para cada entrada. Ocupa dos direcciones consecutivas en el lazo. Selección de dirección mediante dos roto-swich decádicos (01-159) operable y visible lateral y frontalmente. Incluye caja semitransparente M200SMB. Compatible con protocolos OPAL 159+159 y CLIP 99+99. En protocolo OPAL solo ocupa 1 posición de módulo y en protocolo CLIP ocupa 2 direcciones. Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Aprobado según EN54-18 y EN54-17 con certificado CPD: 0786-CPD-20342 Totalmente instalado programado y funcionando según planos y pliego de condiciones. Marca NOTIFIER Modelo: M720.	82,24	OCHENTA Y DOS EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
4.6	Ud Suministro e instalación de metro lineal de cable manguera 2x1.5-LHR para el lazo analógico. Formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 1,5 mm2 de la marca HONEYWELL LIFE SAFETY. Trenzado de 20 vueltas por metro. Pantalla de aluminio con hilo de drenaje. Resistente al fuego según UNE 50200. De color rojo y cobre pulido flexible, resistente al fuego y libre de halógenos. Aislamiento de silicona. Instalado bajo tubo corrugado de 16mm. Ejecución en superficie y en ciertos tramos empotrado. Incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes y pequeño material. Totalmente medida la longitud instalado, conexionado y probado. Marca HONEYWELL LIFE SAFETY Modelo 2x1.5-LHR.	4,09	CUATRO EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
4.7	Ud Suministro e instalación de metro lineal de cable manguera 2x1.5-LH para alimentación auxiliar de equipos (retenedores, compuertas, módulos, equipos pci, etc). Formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 1,5 mm2 de la marca HONEYWELL LIFE SAFETY. Trenzado de 20 vueltas por metro. Pantalla de aluminio con hilo de drenaje. De color rojo y cobre pulido flexible y libre de halógenos. Instalado bajo tubo corrugado de 16mm. Ejecución en superficie y en ciertos tramos empotrado. Incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes y pequeño material. Totalmente medida la longitud instalado, conexionado y probado. Marca HONEYWELL LIFE SAFETY Modelo 2x1.5-LH.	3,44	TRES EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente./Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
4.8	Ud Suministro y montaje en partición interior de compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de sectores de incendio, resistencia al fuego EI 120 (h0 i<=>o) - S según UNE-EN 1366-2, modelo FKA 3.5/LxH según mediciones/Z01 "TROX" o equivalente, de chapa de acero galvanizado, con lama de material cerámico, conexión a conducto rectangular, rearme manual, con fusible térmico bimetálico y un interruptor final de carrera con indicación de compuerta cerrada, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación, incluido el sellado del espacio entre la partición interior y el bastidor de la compuerta. Totalmente montada y conectada a la red de conductos. Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	527,01	QUINIENTOS VEINTISIETE EUROS CON UN CÉNTIMO
4.9	Ud Integración de elementos en central de detección de incendios analógica multiprogramable ID3004. Totalmente programada y funcionando según planos y pliego de condiciones. Durante la puesta en marcha, se recomienda realizar una lectura/diagnóstico de los circuitos analógicos, utilizando la herramienta opcional del verificador de lazos POL-200TS.	28,33	VEINTIOCHO EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
	5 Ayudas de albañilería		
5.1	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra de las horas de peón ordinario dedicadas a la limpieza periódica de la obra, en edificio de otros usos, tras la terminación de los diferentes oficios que intervienen durante la ejecución de la obra, y no tengan incluida la limpieza en su precio. Incluso p/p de acopio, retirada y carga manual de restos sobre camión o contenedor. Incluye: Trabajos de limpieza. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	0,95	NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
5.2	Ud Limpieza final de obra en edificio de otros usos, con una superficie construida media de 1000 m², incluyendo los trabajos de eliminación de la suciedad y el polvo acumulado en paramentos y carpinterías, limpieza y desinfección de baños y aseos, limpieza de cristales y carpinterías exteriores, eliminación de manchas y restos de yeso y mortero adheridos en suelos y otros elementos, recogida y retirada de plásticos y cartones, todo ello junto con los demás restos de fin de obra depositados en el contenedor de residuos para su transporte a vertedero autorizado. Incluye: Trabajos de limpieza. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	588,14	QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
5.3	Ud Alquiler, durante 15 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de trabajos en forjado interior. Incluso p/p de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora, considerando 15 días naturales.	262,65	DOSCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
5.4	Ud Alquiler mensual de montacargas de tripode de obra para elevación y transporte de materiales, formada por tripode de 325 kg de carga máxima y motor de 2,2 CV a 230 V. Incluso telemando y p/p de mantenimiento y seguro de responsabilidad civil. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	157,59	CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	6 Gestión de residuos		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
6.1	Ud Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.	192,80	CIENTO NOVENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
6.2	Ud Transporte de residuos peligrosos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 1,0 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.	137,41	CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
	7 Control de calidad y ensayos		
7.1	ud Preparación de toda la documentación de obra de todas las instalaciones según pliego de condiciones generales e instrucciones de la D.F., comprendiendo: - Planos de detalle y de montaje en soporte informático (AUTOCAD) según indicaciones de la D.F. - Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada (3 copias aprobadas por la D.F.). - Memorias, bases de cálculo y cálculos, especificaciones técnicas, estado de mediciones finales y presupuesto final actualizados según lo realmente ejecutado (3 copias aprobadas por la D.F.). - Documentación final de obra: pruebas realizadas, instrucciones de operación y mantenimiento, relación de suministradores, etc. (3 copias aprobadas por la D.F.) Esta partida deberá respetarse con el importe indicado, no pudiendo estar repartida en el conjunto de las partidas del ppto. ni verse disminuïda por la baja que en su caso pueda afectar al presupuesto.	420,24	CUATROCIENTOS VEINTE EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
7.2	ud Control de Calidad y Pruebas según especificaciones del Protocolo del Control de Calidad de todas las instalaciones. Esta partida deberá respetarse con el importe indicado, no pudiendo estar repartida en el conjunto de las partidas del ppto. ni verse disminuida por la baja que en su caso pueda afectar al presupuesto	472,77	CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	8 Seguridad y Salud		
8.1	Ud Conjunto de sistemas de protección colectiva, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	1.200,00	MIL DOSCIENTOS EUROS
8.2	Ud Conjunto de equipos de protección individual, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	850,00	OCHOCIENTOS CINCUENTA EUROS
8.3	Ud Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisional de obras, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición, cambio de posición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	576,80	QUINIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
8.4	Ud Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior. Incluso p/p de suministro, montaje, retirada, limpieza y mantenimiento. Incluye: Montaje y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	63,04	SESENTA Y TRES EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS

Murcia, Septiembre de 2017
Ingeniero Técnico Industrial

Pedro J. Martínez Hernández

QUANTO INGENIERIA

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
	1 Actuaciones previas		
1.1	Ud Acometida provisional de electricidad de la obra, a cuadro existente del edificio a determinar por DF conforme RBT, hasta una distancia máxima de 50 m. Incluye: Replanteo. Instalación de las cajas de derivación y protección. Montaje de la instalación y conexión al cuadro provisional de obra. Comprobación y posterior desmontaje. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.		
	Materiales	*175,20*	
	Medios auxiliares	*3,50*	
	3 % Costes indirectos	*5,36*	
			184,06
1.2	Ud Suministro y colocación de tablero de madera, plástico y cinta adhesiva cubriendo el suelo y los paramentos interiores del ascensor en toda su altura, para protegerlo frente a golpes, suciedad y el polvo generado por los trabajos de rehabilitación o reforma. Incluso vigilancia y mantenimiento de la protección mientras duren los trabajos, posterior retirada, recogida y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Colocación de la protección. Retirada de la protección y carga sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	Mano de obra	*38,91*	
	Materiales	*92,40*	
	Medios auxiliares	*2,63*	
	3 % Costes indirectos	*4,02*	
			137,96
1.3	Ud Alquiler mensual de bajante de escombros de PVC de 15 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas. Incluso boca de descarga superior, p/p de bocas de descarga lateral en plantas intermedias, soportes de sujeción del conducto y cierre de seguridad. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.		
	Materiales	*166,20*	
	Medios auxiliares	*3,32*	
	3 % Costes indirectos	*5,09*	
			174,61

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
1.4	Ud Desmontaje, traslado dentro del mismo edificio, acopio y posterior montaje de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios. Incluso p/p de embalaje, limpieza, retirada y carga de residuos con los medios adecuados. Incluye: Trabajos de preparación. Desmontaje del equipamiento y posterior embalaje. Carga, transporte y descarga. Limpieza y retirada de restos. Carga de restos sobre contenedor. Preparación de la nueva zona de trabajo. Montaje del equipamiento, previo desembalaje. Limpieza final y retirada de restos. Carga de restos sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	Mano de obra	*20,58*	
	Medios auxiliares	*0,41*	
	3 % Costes indirectos	*0,63*	
			21,62
	2 Demoliciones y obra civil		
	2.1 Demoliciones		
2.1.1	m² Apertura de hueco en entramado autoportante de placas de yeso laminado (dos placas por cara) instaladas sobre una estructura doble sin arriostrar con placa de separación intermedia, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la partición o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición del entramado y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.		
	Mano de obra	*12,82*	
	Medios auxiliares	*0,26*	
	3 % Costes indirectos	*0,39*	
			13,47
2.1.2	m² Desmontaje y montaje de falso techo registrable de placas de fibras minerales, situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales y recuperación, acopio y montaje del material en el mismo emplazamiento, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que se sujeta. Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Reposición del elemento. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada y repuesta según especificaciones de Proyecto.		
	Mano de obra	*4,03*	
	Medios auxiliares	*0,08*	
	3 % Costes indirectos	*0,12*	
			4,23
	2.2 Desmontajes instalaciones		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
2.2.1	m² Desmontaje de conducto rectangular de lana mineral, montado sobre soportes, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los elementos de anclaje y sujeción.		
	Mano de obra	*3,47*	
	Medios auxiliares	*0,07*	
	3 % Costes indirectos	*0,11*	
			3,65
2.2.2	m² Levantado de puerta intrerior oficina, de madera, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye el levantado de las hojas, de los marcos, de los tapajuntas y de los herrajes.		
	Mano de obra	*19,67*	
	Medios auxiliares	*0,39*	
	3 % Costes indirectos	*0,60*	
			20,66
2.2.3	m Desmontaje de tubos de acero de más de 2" de diámetro, en instalación superficial de distribución de agua, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que están sujetos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: Implementar!!!!		
	Mano de obra	*3,57*	
	Medios auxiliares	*0,07*	
	3 % Costes indirectos	*0,11*	
			3,75

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente./Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Nº	Designación	Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
2.2.4	Ud Desmontaje de boquilla de agua, en tubería de distribución de agua, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios.		
	Mano de obra	*2,37*	
	Medios auxiliares	*0,05*	
	3 % Costes indirectos	*0,07*	
			2,49
	2.3 Montaje y terminaciones		
2.3.1	m² Suministro y colocación de revestimiento mural tejido de fibra de vidrio texturglas S, con clasificación reaccóin al fuego B, s1-dO según norma UNE EN 13501-1:2002, imputrescible, con certifci ado ecológico para productos textiles, Oko-Tex Standard100, con un peso de 130 gr/m2 y resistencia a la tracción de 800 N /5 cm. en urdimbre y 700 N/5 cm. en trama. Imprimación de la superficie, plastecido de golpes, extendido de cola especial Pegamglas formulada para fibra de vidrio,colocación del tejido y terminado con dos manos de pintura plástica en dispersión acuosa, conforme a la norma UNE 48243, consiguiéndose asi la denominada "pintura armada". Incluso p/p de preparación y limpieza de la superficie, formación de encuentros, cortes del material y remates perimetrales. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie a revestir. Replanteo de juntas, huecos y encuentros. Corte y preparación en tiras del papel. Aplicación de la cola sobre el paramento. Encolado, plegado y presentación de las tiras de papel. Colocación del papel. Limpieza de la cola sobrante y paso del rodillo aplastajuntas. Resolución del perímetro del revestimiento. Limpieza de la superficie empapelada. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².		
	Mano de obra	*5,45*	
	Materiales	*7,44*	
	Medios auxiliares	*0,26*	
	3 % Costes indirectos	*0,39*	
			13,54

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
2.3.2	m² Suministro y montaje de falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por paneles ligeros de lana de madera, de 600x1200 mm y 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,3472 m²K/W, conductividad térmica 0,072 W/(mK), fijado al forjado de hormigón mediante perfil en C 17/47/17, de acero galvanizado tipo DX51D+Z140, de 0,6 mm de espesor y 3000 mm de longitud. Totalmente terminado. Incluye: Trazado en los muros del nivel del falso techo. Replanteo de los perfiles. Señalización de los puntos de anclaje al forjado. Nivelación y suspensión de los perfiles. Colocación de los paneles. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de valoración económica: Implementar!!!! *Mano de obra* *6,34* *Materiales* *16,75* *Medios auxiliares* *0,46* *3 % Costes indirectos* *0,71*		24,26
	3 Protección pasiva y sectorización		
	3.1 Cerramientos verticales		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente./Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
3.1.1	m² Suministro y montaje de trasdosado autoportante libre, con resistencia al fuego EI 60, de 78 mm de espesor, hasta forjado. formado por dos placas de yeso laminado tipo cortafuego de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de los perfiles con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento). La partida incluye los recortes, huecos y sellado de los elementos e instalaciones existentes en falso techo de altura libre máxima 45 cms (bandejas de cables, tuberías de agua, canalizaciones de datos. voz, ci...), mediante lana de roca, pintura y espuma hasta conseguir un EI 120 de tal forma que se mantenga la sectorización. No se incluyen los conductos de aire. Incluso desplazamiento de mobiliario de suelo y/o pared para montaje y posterior reposición a su ubicación original. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Colocación de las placas mediante fijaciones mecánicas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de las juntas entre placas. Recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones. Limpieza y preparación del paramento. Corte y ajuste de los paneles. Aplicación de la pintura sobre los cantos de los paneles. Colocación de los paneles. Preparación del cartucho. Aplicación de la masilla. Aplicación de la pintura sobre la cara exterior de cada panel, sobre los cables y las canalizaciones de cables. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Limpieza y preparación del paramento. Corte y ajuste de los paneles. Aplicación de la pintura sobre los cantos de los paneles. Colocación de los paneles. Preparación del cartucho. Aplicación de la masilla. Aplicación de la pintura sobre la cara exterior de cada panel, sobre los cables y las canalizaciones de cables. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. *Mano de obra* 9,16 *Materiales* 50,22 *Medios auxiliares* 1,19 *3 % Costes indirectos* 1,82		62,39

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
3.1.2	m² Suministro y montaje de trasdosado autoportante libre, con resistencia al fuego EI 120, de 98 mm de espesor, formado por dos placas de yeso laminado tipo cortafuego de 25 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de los perfiles con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento). La partida incluye los recortes, huecos y sellado de los elementos e instalaciones existentes en falso techo de altura libre máxima 45 cms (bandejas de cables, tuberías de agua, canalizaciones de datos. voz, ci...), mediante lana de roca, pintura y espuma hasta conseguir un EI 120 de tal forma que se mantenga la sectorización. No se incluyen los conductos de aire. Incluso desplazamiento de mobiliario de suelo y/o pared para montaje y posterior reposición a su ubicación original. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Colocación de las placas mediante fijaciones mecánicas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de las juntas entre placas. Recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones. Limpieza y preparación del paramento. Corte y ajuste de los paneles. Aplicación de la pintura sobre los cantos de los paneles. Colocación de los paneles. Preparación del cartucho. Aplicación de la masilla. Aplicación de la pintura sobre la cara exterior de cada panel, sobre los cables y las canalizaciones de cables. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. *Mano de obra* *9,96* *Materiales* *60,73* *Medios auxiliares* *1,41* *3 % Costes indirectos* *2,16*		74,26

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente./Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
3.1.3	m² Suministro y montaje de tabique múltiple, de 108 mm de espesor total, sobre banda acústica colocada en la base del tabique, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición reforzada "H" y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo cortafuego en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa). Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de los perfiles con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre montantes). La partida incluye los recortes, huecos y sellado de los elementos e instalaciones existentes en falso techo de altura libre máxima 45 cms (bandejas de cables, tuberías de agua, canalizaciones de datos. voz, ci...), mediante lana de roca, pintura y espuma hasta conseguir un EI 120 de tal forma que se mantenga la sectorización. No se incluyen los conductos de aire. Incluso desplazamiento de mobiliario de suelo y/o pared para montaje y posterior reposición a su ubicación original. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Colocación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique, mediante fijaciones mecánicas. Cierre de la segunda cara con placas, mediante fijaciones mecánicas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de las juntas entre placas. Recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones. Limpieza y preparación del paramento. Corte y ajuste de los paneles. Aplicación de la pintura sobre los cantos de los paneles. Colocación de los paneles. Preparación del cartucho. Aplicación de la masilla. Aplicación de la pintura sobre la cara exterior de cada panel, sobre los cables y las canalizaciones de cables. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. *Mano de obra* *11,07* *Materiales* *75,87* *Medios auxiliares* *1,74* *3 % Costes indirectos* *2,66*		91,34

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
3.1.4	m2 Suministro y montaje de tabique tipo 5, con vidrio cortafuegos resistencia al fuego EI 120, perfiles de acero galvanizado prelacado color a elegir por DF, hueco para puerta P-6 y remate superior acristalado. Incluso p/p de herrajes, remates, sellado de juntas, soportes, encuentros con otros tipos de paramentos, colocación de canalizaciones para instalaciones y cajeados para mecanismos eléctricos. Totalmente terminado. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación del empanelado. Colocación de la canalización para instalaciones. Tratamiento de las juntas del panel. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	Mano de obra	*72,10*	
	Materiales	*1.678,19*	
	Medios auxiliares	*35,01*	
	3 % Costes indirectos	*53,56*	
			1.838,86
3.1.5	Ud Suministro e instalación de tabique móvil TIPO T-1 con resistencia al fuego EI 120, de suspensión simple, compuesto por dos módulos telescópicos ciegos independientes ensamblados entre sí, de 2100 mm de altura y 3500 mm de anchura máxima, cada una, incluye puerta de paso de 800x2000 mm y barra anti-pánico; con sistema corredero en raíl superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de chapa de acero de 4 mm, acabado lacado, en ambas caras, color a elegir po DF, y aislante interior con lana de roca, de 100 mm de espesor, densidad 40 kg/m³, resistencia al fuego B-s2, d0, según UNE-EN 13501-1; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante, como soporte de mecanismos interiores y guías de rodadura, y un bastidor perimetral telescópico de acero. Incluso p/p de puertas embebidas en el panel, soportes a forjado conforme plano de detalle; cierre automático por contrapeso, retención por electroimán, regualado radial de velocidad y amortiguador de impacto. Totalmente montado y terminado según planos del proyecto. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el sistema corredero. Colocación y fijación de los módulos. Criterio de medición de proyecto: Unidades medida según documentación gráfica de Proyecto.		
	Mano de obra	*415,92*	
	Materiales	*5.745,20*	
	Medios auxiliares	*123,22*	
	3 % Costes indirectos	*188,53*	
			6.472,87

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Nº	Designación	Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
3.1.6	Ud Suministro e instalación de tabique móvil TIPO T-2 con resistencia al fuego EI 120, de suspensión simple, compuesto por dos módulos contrapuestos ciegos independientes ensamblados entre sí, de 2100 mm de altura y 3500 mm de anchura máxima, cada una, incluye puerta de paso de 800x2000 mm y barra anti-pánico; con sistema corredero en raíl superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de chapa de acero de 4 mm, acabado lacado, en ambas caras, color a elegir po DF, y aislante interior con lana de roca, de 100 mm de espesor, densidad 40 kg/m³, resistencia al fuego B-s2, d0, según UNE-EN 13501-1; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante, como soporte de mecanismos interiores y guías de rodadura, y un bastidor perimetral telescópico de acero. Incluso p/p de puertas embebidas en el panel, soportes a forjado conforme plano de detalle; cierre automático por contrapeso, retención por electroimán, regulado radial de velocidad y amortiguador de impacto. Totalmente montado y terminado según planos del proyecto. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el sistema corredero. Colocación y fijación de los módulos. Criterio de medición de proyecto: Unidades medida según documentación gráfica de Proyecto. *Mano de obra* *277,28* *Materiales* *5.456,11* *Medios auxiliares* *114,67* *3 % Costes indirectos* *175,44*		6.023,50
3.1.7	Ud Suministro e instalación de tabique móvil TIPO T-2 con resistencia al fuego EI 120, de suspensión simple, compuesto por dos módulos contrapuestos ciegos independientes ensamblados entre sí, de 2100 mm de altura y 3500 mm de anchura máxima, cada una, con sistema corredero en raíl superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de chapa de acero de 4 mm, acabado lacado, en ambas caras, color a elegir po DF, y aislante interior con lana de roca, de 100 mm de espesor, densidad 40 kg/m³, resistencia al fuego B-s2, d0, según UNE-EN 13501-1; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante, como soporte de mecanismos interiores y guías de rodadura, y un bastidor perimetral telescópico de acero. Incluso p/p de puertas embebidas en el panel, soportes a forjado conforme plano de detalle; cierre automático por contrapeso, retención por electroimán, regulado radial de velocidad y amortiguador de impacto. Totalmente montado y terminado según planos del proyecto. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el sistema corredero. Colocación y fijación de los módulos. Criterio de medición de proyecto: Unidades medida según documentación gráfica de Proyecto. *Mano de obra* *277,28* *Materiales* *4.869,16* *Medios auxiliares* *102,93* *3 % Costes indirectos* *157,48*		5.406,85
	3.2 Cerramientos horizontales		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Nº	Designación	Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
3.2.1	m2 Suministro y montaje de cerramiento horizontal, con vidrio cortafuegos resistencia al fuego EI 120, perfiles de acero galvanizado prelacado color a elegir por DF. Incluso p/p de herrajes, remates, sellado de juntas, soportes, encuentros con otros tipos de paramentos. Totalmente terminado. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación del empanelado. Tratamiento de las juntas del panel. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	Mano de obra	*72,10*	
	Materiales	*1.525,25*	
	Medios auxiliares	*31,95*	
	3 % Costes indirectos	*48,88*	
			1.678,18
3.2.2	m² Suministro y montaje de falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, liso (25+25+27), con resistencia al fuego EI 120, formado por dos placas de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 25 / borde afinado, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1200 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues combinados cada 600 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a los perfiles primarios mediante empalmes en cruz y colocadas con una modulación máxima de 400 mm entre ejes, incluso p/p de fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, pasta de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o revestir. Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Nivelación y fijación del perfil en U en el perímetro y colocación de la banda acústica de dilatación. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Atornillado y colocación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.		
	Mano de obra	*17,34*	
	Materiales	*44,97*	
	Medios auxiliares	*1,25*	
	3 % Costes indirectos	*1,91*	
			65,47

3.3 Carpinteria

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente./Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Nº	Designación	Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
3.3.1	Ud Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada tipo P-1, EI2 60-C5, de dos hojas de 63 mm de espesor, 1800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color a definir por Dirección Facultativa, formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso frecuente selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas, barra antipánico, tapa ciega para la cara exterior. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. *Mano de obra* *39,60* *Materiales* *880,50* *Medios auxiliares* *18,40* *3 % Costes indirectos* *28,16*		966,66
3.3.2	Ud Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada tipo P-2, EI2 60-C5, de una hoja de 63 mm de espesor, 900x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color a definir por Dirección Facultativa, formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso intensivo. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. *Mano de obra* *15,50* *Materiales* *394,40* *Medios auxiliares* *8,20* *3 % Costes indirectos* *12,54*		430,64

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
3.3.3	Ud Suministro y colocación de block de puerta cortafuegos homologada tipp P-3, de madera, EI1 60-C5, de dos hojas, lisas, de 203x62,5x5,4 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, rechapado con chapa de madera de iroko, en sus caras y cantos, bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, sobre precerco de pino país de 120x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad, limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del block de puerta en el premarco, fijación del block de puerta al premarco con tornillos de acero galvanizado y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta, incluida la colocación en obra del precerco, fijado con tornillos. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado y probado. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. *Mano de obra* 40,21 *Materiales* 1.010,78 *Medios auxiliares* 21,02 *3 % Costes indirectos* 32,16		1.104,17
3.3.4	Ud Suministro y colocación de block de puerta cortafuegos homologada tipo P-4, de madera, EI1 60-C5, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, rechapado con chapa de madera de iroko, en sus caras y cantos, bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, sobre precerco de pino país de 120x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad, limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del block de puerta en el premarco, fijación del block de puerta al premarco con tornillos de acero galvanizado y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta, incluida la colocación en obra del precerco, fijado con tornillos. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado y probado. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. *Mano de obra* 40,21 *Materiales* 556,01 *Medios auxiliares* 11,92 *3 % Costes indirectos* 18,24		626,38

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente./Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Nº	Designación	Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
3.3.5	Ud Suministro y colocación de puerta interior abatible tipo 5, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con iroko, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de iroko de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de iroko de 70x10 mm en ambas caras. Incluso bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable Marino AISI 316L, serie de diseño; ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. *Mano de obra* 31,42 *Materiales* 300,49 *Medios auxiliares* 6,64 *3 % Costes indirectos* 10,16		348,71
3.3.6	Ud Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada en vidrio, tipo P-6, EI2 60-C5, de dos hojas de 23 mm de espesor, 1800x2000 mm de luz y altura de paso, perfilería en acero galvanizado acabado lacado en color a definir por Dirección Facultativa, formada por vidrio de 23 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso frecuente selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas, barra antipánico, tapa ciega para la cara exterior. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. *Mano de obra* 39,60 *Materiales* 6.341,10 *Medios auxiliares* 127,61 *3 % Costes indirectos* 195,25		6.703,56
	3.4 Sellado de instalaciones		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
3.4.1	Ud Suministro e instalación de sistema de sellado de paso de bandejas de cables, con cables con aislamiento de diámetro exterior menor o igual de 80 mm, en muro, de 150 mm de espesor, a través de una abertura de 400 mm de anchura y 400 mm de altura, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 90, formado por dos paneles rígidos de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,4 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), revestidos por su cara exterior con una capa de 0,7 mm de espesor de pintura con propiedades ignífugas, color blanco y otra capa de la misma pintura, de 0,7 mm de espesor aplicada sobre cables y canalizaciones de cables, en una longitud de 150 mm, y sellado de juntas con sellador acrílico con propiedades ignífugas, colocado mediante aplicador para cartuchos y alisado mediante espátula. Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Corte y ajuste de los paneles. Aplicación de la pintura sobre los cantos de los paneles. Colocación de los paneles. Preparación del cartucho. Aplicación de la masilla. Aplicación de la pintura sobre la cara exterior de cada panel, sobre los cables y las canalizaciones de cables. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. *Mano de obra* 4,05 *Materiales* 82,05 *Medios auxiliares* 1,72 *3 % Costes indirectos* 2,63		90,45
3.4.2	Ud Suministro e instalación de sistema de sellado de paso de tubería de PVC, de 50 mm de diámetro nominal exterior, y de entre 2,4 y 5,6 mm de espesor, en muro, de 100 mm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, formado por material de relleno de sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco, abrazadera intumescente con propiedades ignífugas, en cada cara del muro, fijada con 2 anclajes mecánicos con tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x35, de 6 mm de diámetro y 35 mm de longitud. Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Inserción del material de relleno. Colocación de las abrazaderas alrededor del tubo. Cierre de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas al paramento soporte. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. *Mano de obra* 5,23 *Materiales* 115,13 *Medios auxiliares* 2,41 *3 % Costes indirectos* 3,68		126,45

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
3.4.3	Ud Suministro e instalación de sistema de sellado de paso de tubería de PVC, de 110 mm de diámetro nominal exterior, y de entre 2,2 y 8,1 mm de espesor, en muro, de 100 mm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, formado por material de relleno de sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco, abrazadera intumescente con propiedades ignífugas, en cada cara del muro, fijada con 4 anclajes mecánicos con tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x100, de 6 mm de diámetro y 100 mm de longitud, con tres opciones de empotramiento. Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Inserción del material de relleno. Colocación de las abrazaderas alrededor del tubo. Cierre de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas al paramento soporte. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. *Mano de obra* *5,23* *Materiales* *254,64* *Medios auxiliares* *5,20* *3 % Costes indirectos* *7,95*		273,02
	4 Protección activa		
4.1	Ud Suministro e instalación de fuente de alimentación conmutada de 24Vcc 5A controlada por microprocesador HLSPS50. Salidas independientes protegidas por fusibles térmicos (PTC) y 10 indicadores luminosos de estado, salidas de relé para indicación del estado de la fuente. Dispone de supervisión de la alimentación conmutada y protección contra cortocircuitos. Incorpora un circuito de supervisión de baterías para presencia, nivel y eficacia. Supervisión de derivas a tierra. Incluye 2 baterías de 12V 7A/h modelo PS1207. Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Certificado CPD: 1134-CPD-085. Conforme EN54-4A2 Totalmente instalada y funcionando según planos y pliego de condiciones. Marca HLSI Modelo HLSPS50. *Mano de obra* *15,50* *Materiales* *369,83* *3 % Costes indirectos* *11,56*		396,89

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
4.2	Ud Suministro e instalación de módulo de control de una salida direccionable M701 para activar equipos externos mediante un contacto seco (NC/C/NA) o mediante salida supervisada de 24 Vcc (alimentándolo a 24 Vcc y resistencia de supervisión de 47K) . Aislador incorporado en ambas entradas de lazo. Actuación direccionable y programable. LED de señalización de estado multicolor. Selección de dirección mediante dos roto-swich decádicos (01-159) operable y visible lateral y frontalmente. Incluye caja semitransparente M200SMB. Compatible con protocolos OPAL 159+159 y CLIP 99+99. Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Aprobado según EN54-18 y EN54-17 con certificado CPD: 0786-CPD-20341 Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones. Marca NOTIFIER Modelo M701. *Mano de obra* *7,40* *Materiales* *67,72* *3 % Costes indirectos* *2,25*		77,37
4.3	Ud Suministro e instalación de Retenedor de pared 960122 de 400N, con soporte abatible a 90º (300mm) para suelo o 180º (325mm) para pared. Cabeza giratoria de plástico reforzado con fibra de vidrio y pulsador de desbloqueo rojo. El equipo libera la puerta cuando se deja de aplicar la tensión de 24Vcc. Con resorte para impedir que se produzcan remanencias garantizando una fuerza residual cero cuando el electroimán deja de estar alimentado, garantizando el cierre inmediato de la fuerza. El equipo libera la puerta cuando se deja de aplicar la tensión de 24Vcc. Incluye diodo de protección de polaridad invertido y supresión de sobretensión integrado. Incluyendo placa ferromagnética articulada Ref.960110. Totalmente instalado y funcionando según planos y pliego de condiciones. Marca HLSI Modelo 960122. *Mano de obra* *33,91* *Materiales* *85,75* *3 % Costes indirectos* *3,59*		123,25
4.4	Ud Suministro e instalación de Retenedor especial para tabique móvil, según aprobación de la DF, con caja y pulsador. Caja de plástico reforzado con fibra y pulsador de desbloqueo rojo. Con resorte para impedir que se produzcan remanencias garantizando una fuerza residual cero cuando el electroimán deja de estar alimentado, garantizando el cierre inmediato de la fuerza. El equipo libera la puerta cuando se deja de aplicar la tensión de 24Vcc. Incluye diodo de protección de polaridad invertido y supresión de sobretensión integrado. Placa ferromagnética articulada incluida Totalmente instalado y funcionando según planos y pliego de condiciones. *Mano de obra* *4,65* *Materiales* *161,50* *3 % Costes indirectos* *4,98*		171,13

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es/verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente./Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
4.5	Ud Suministro e instalación de módulo monitor de dos entradas direccionables M720 para controlar equipos externos mediante contactos secos (NA) y resistencia de supervisión fin de línea de 47 K. Aislador de línea incorporado en ambas entradas de lazo. Actuación direccionable y programable. LED de señalización de estado multicolor para cada entrada. Ocupa dos direcciones consecutivas en el lazo. Selección de dirección mediante dos roto-swich decádicos (01-159) operable y visible lateral y frontalmente. Incluye caja semitransparente M200SMB. Compatible con protocolos OPAL 159+159 y CLIP 99+99. En protocolo OPAL solo ocupa 1 posición de módulo y en protocolo CLIP ocupa 2 direcciones. Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Aprobado según EN54-18 y EN54-17 con certificado CPD: 0786-CPD-20342 Totalmente instalado programado y funcionando según planos y pliego de condiciones. Marca NOTIFIER Modelo: M720. *Mano de obra* *7,40* *Materiales* *72,44* *3 % Costes indirectos* *2,40*		82,24
4.6	Ud Suministro e instalación de metro lineal de cable manguera 2x1.5-LHR para el lazo analógico. Formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 1,5 mm2 de la marca HONEYWELL LIFE SAFETY. Trenzado de 20 vueltas por metro. Pantalla de aluminio con hilo de drenaje. Resistente al fuego según UNE 50200. De color rojo y cobre pulido flexible, resistente al fuego y libre de halógenos. Aislamiento de silicona. Instalado bajo tubo corrugado de 16mm. Ejecución en superficie y en ciertos tramos empotrado. Incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes y pequeño material. Totalmente medida la longitud instalado, conexionado y probado. Marca HONEYWELL LIFE SAFETY Modelo 2x1.5-LHR. *Mano de obra* *1,64* *Materiales* *2,33* *3 % Costes indirectos* *0,12*		4,09
4.7	Ud Suministro e instalación de metro lineal de cable manguera 2x1.5-LH para alimentación auxiliar de equipos (retenedores, compuertas, módulos, equipos pci, etc). Formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 1,5 mm2 de la marca HONEYWELL LIFE SAFETY. Trenzado de 20 vueltas por metro. Pantalla de aluminio con hilo de drenaje. De color rojo y cobre pulido flexible y libre de halógenos. Instalado bajo tubo corrugado de 16mm. Ejecución en superficie y en ciertos tramos empotrado. Incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes y pequeño material. Totalmente medida la longitud instalado, conexionado y probado. Marca HONEYWELL LIFE SAFETY Modelo 2x1.5-LH. *Mano de obra* *1,64* *Materiales* *1,70* *3 % Costes indirectos* *0,10*		3,44

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente./Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Nº	Designación	Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
4.8	Ud Suministro y montaje en partición interior de compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de sectores de incendio, resistencia al fuego EI 120 (h0 i<=>o) - S según UNE-EN 1366-2, modelo FKA 3.5/LxH según mediciones/Z01 "TROX" o equivalente, de chapa de acero galvanizado, con lama de material cerámico, conexión a conducto rectangular, rearme manual, con fusible térmico bimetálico y un interruptor final de carrera con indicación de compuerta cerrada, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación, incluido el sellado del espacio entre la partición interior y el bastidor de la compuerta. Totalmente montada y conectada a la red de conductos. Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. *Mano de obra* *108,26* *Materiales* *393,37* *Medios auxiliares* *10,03* *3 % Costes indirectos* *15,35*		527,01
4.9	Ud Integración de elementos en central de detección de incendios analógica multiprogramable ID3004. Totalmente programada y funcionando según planos y pliego de condiciones. Durante la puesta en marcha, se recomienda realizar una lectura/diagnóstico de los circuitos analógicos, utilizando la herramienta opcional del verificador de lazos POL-200TS. *Mano de obra* *27,50* *3 % Costes indirectos* *0,83*		28,33
	5 Ayudas de albañilería		
5.1	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra de las horas de peón ordinario dedicadas a la limpieza periódica de la obra, en edificio de otros usos, tras la terminación de los diferentes oficios que intervienen durante la ejecución de la obra, y no tengan incluida la limpieza en su precio. Incluso p/p de acopio, retirada y carga manual de restos sobre camión o contenedor. Incluye: Trabajos de limpieza. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. *Mano de obra* *0,90* *Medios auxiliares* *0,02* *3 % Costes indirectos* *0,03*		0,95

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
5.2	Ud Limpieza final de obra en edificio de otros usos, con una superficie construida media de 1000 m², incluyendo los trabajos de eliminación de la suciedad y el polvo acumulado en paramentos y carpinterías, limpieza y desinfección de baños y aseos, limpieza de cristales y carpinterías exteriores, eliminación de manchas y restos de yeso y mortero adheridos en suelos y otros elementos, recogida y retirada de plásticos y cartones, todo ello junto con los demás restos de fin de obra depositados en el contenedor de residuos para su transporte a vertedero autorizado. Incluye: Trabajos de limpieza. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. *Mano de obra* *559,81* *Medios auxiliares* *11,20* *3 % Costes indirectos* *17,13*		588,14
5.3	Ud Alquiler, durante 15 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de trabajos en forjado interior. Incluso p/p de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora, considerando 15 días naturales. *Maquinaria* *250,00* *Medios auxiliares* *5,00* *3 % Costes indirectos* *7,65*		262,65
5.4	Ud Alquiler mensual de montacargas de tripode de obra para elevación y transporte de materiales, formada por tripode de 325 kg de carga máxima y motor de 2,2 CV a 230 V. Incluso telemando y p/p de mantenimiento y seguro de responsabilidad civil. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora. *Maquinaria* *150,00* *Medios auxiliares* *3,00* *3 % Costes indirectos* *4,59*		157,59
	6 Gestión de residuos		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
6.1	Ud Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.		
	Maquinaria	*183,51*	
	Medios auxiliares	*3,67*	
	3 % Costes indirectos	*5,62*	
			192,80
6.2	Ud Transporte de residuos peligrosos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 1,0 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.		
	Maquinaria	*130,79*	
	Medios auxiliares	*2,62*	
	3 % Costes indirectos	*4,00*	
			137,41
	7 Control de calidad y ensayos		
7.1	ud Preparación de toda la documentación de obra de todas las instalaciones según pliego de condiciones generales e instrucciones de la D.F., comprendiendo: - Planos de detalle y de montaje en soporte informático (AUTOCAD) según indicaciones de la D.F. - Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada (3 copias aprobadas por la D.F.). - Memorias, bases de cálculo y cálculos, especificaciones técnicas, estado de mediciones finales y presupuesto final actualizados según lo realmente ejecutado (3 copias aprobadas por la D.F.). - Documentación final de obra: pruebas realizadas, instrucciones de operación y mantenimiento, relación de suministradores, etc. (3 copias aprobadas por la D.F.) Esta partida deberá respetarse con el importe indicado, no pudiendo estar repartida en el conjunto de las partidas del ppto. ni verse disminuïda por la baja que en su caso pueda afectar al presupuesto.		
	Materiales	*400,00*	
	Medios auxiliares	*8,00*	
	3 % Costes indirectos	*12,24*	
			420,24

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Nº	Designación	Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
7.2	ud Control de Calidad y Pruebas según especificaciones del Protocolo del Control de Calidad de todas las instalaciones. Esta partida deberá respetarse con el importe indicado, no pudiendo estar repartida en el conjunto de las partidas del ppto. ni verse disminuida por la baja que en su caso pueda afectar al presupuesto		
	Materiales	*450,00*	
	Medios auxiliares	*9,00*	
	3 % Costes indirectos	*13,77*	
			472,77
	8 Seguridad y Salud		
8.1	Ud Conjunto de sistemas de protección colectiva, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.		
	Sin descomposición	*1.165,05*	
	3 % Costes indirectos	*34,95*	
			1.200,00
8.2	Ud Conjunto de equipos de protección individual, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.		
	Sin descomposición	*825,24*	
	3 % Costes indirectos	*24,76*	
			850,00
8.3	Ud Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisional de obras, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición, cambio de posición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.		
	Sin descomposición	*560,00*	
	3 % Costes indirectos	*16,80*	
			576,80

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048, MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
8.4	Ud Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior. Incluso p/p de suministro, montaje, retirada, limpieza y mantenimiento. Incluye: Montaje y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora. *Materiales* 60,00 *Medios auxiliares* 1,20 *3 % Costes indirectos* 1,84		63,04

Murcia, Septiembre de 2017 QUANTO INGENIERIA
Ingeniero Técnico Industrial

Pedro J. Martínez Hernández

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERÍA de la rama industrial e INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

PRESUPUESTO Y MEDICION

380003

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 1 Actuaciones previas

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
1.1	**Ud. Acometida provisional de electricidad de la obra, a cuadro existente del edificio a determinar por DF conforme RBT, hasta una distancia máxima de 50 m.** **Incluye: Replanteo. Instalación de las cajas de derivación y protección. Montaje de la instalación y conexión al cuadro provisional de obra. Comprobación y posterior desmontaje.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.**					1,000	184,06	184,06
1.2	**Ud. Suministro y colocación de tablero de madera, plástico y cinta adhesiva cubriendo el suelo y los paramentos interiores del ascensor en toda su altura, para protegerlo frente a golpes, suciedad y el polvo generado por los trabajos de rehabilitación o reforma. Incluso vigilancia y mantenimiento de la protección mientras duren los trabajos, posterior retirada, recogida y carga manual sobre camión o contenedor.** **Incluye: Colocación de la protección. Retirada de la protección y carga sobre contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**					1,000	137,96	137,96
1.3	**Ud. Alquiler mensual de bajante de escombros de PVC de 15 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas. Incluso boca de descarga superior, p/p de bocas de descarga lateral en plantas intermedias, soportes de sujeción del conducto y cierre de seguridad.** **Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.**					3,000	174,61	523,83
1.4	**Ud. Desmontaje, traslado dentro del mismo edificio, acopio y posterior montaje de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios. Incluso p/p de embalaje, limpieza, retirada y carga de residuos con los medios adecuados.** **Incluye: Trabajos de preparación. Desmontaje del equipamiento y posterior embalaje. Carga, transporte y descarga. Limpieza y retirada de restos. Carga de restos sobre contenedor. Preparación de la nueva zona de trabajo. Montaje del equipamiento, previo desembalaje. Limpieza final y retirada de restos. Carga de restos sobre contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**					50,000	21,62	1.081,00

Total presupuesto parcial nº 1 ... 1.926,85

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

380.003

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 2 Demoliciones y obra civil

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	2.1 Demoliciones							
2.1.1	**M². Apertura de hueco en entramado autoportante de placas de yeso laminado (dos placas por cara) instaladas sobre una estructura doble sin arriostrar con placa de separación intermedia, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la partición o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.** **Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición del entramado y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.** **Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.**							
						20,000	13,47	269,40
2.1.2	**M². Desmontaje y montaje de falso techo registrable de placas de fibras minerales, situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales y recuperación, acopio y montaje del material en el mismo emplazamiento, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que se sujeta.** **Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Reposición del elemento. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada y repuesta según especificaciones de Proyecto.**							
	PB		1	15,000	2,000	30,000		
	P1		1	83,000	2,000	166,000		
	P2		1	74,000	2,000	148,000		
	P3		1	55,000	2,000	110,000		
	P4		1	20,000	2,000	40,000		
						494,000	4,23	2.089,62
	2.2 Desmontajes instalaciones							
2.2.1	**M². Desmontaje de conducto rectangular de lana mineral, montado sobre soportes, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.** **Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.** **Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los elementos de anclaje y sujeción.**							
						100,000	3,65	365,00

Suma y sigue ... 2.724,02

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es/verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 2 Demoliciones y obra civil

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
2.2.2	**M². Levantado de puerta intrerior oficina, de madera, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.** **Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.** **Criterio de valoración económica: El precio incluye el levantado de las hojas, de los marcos, de los tapajuntas y de los herrajes.**							
	P4	4	1,800		2,100	15,120		
	P3	6	1,800		2,100	22,680		
		3	0,900		2,100	5,670		
	P2	3	1,800		2,100	11,340		
	P1	3	1,800		2,100	11,340		
						79,380	20,66	1.639,99
2.2.3	**M. Desmontaje de tubos de acero de más de 2" de diámetro, en instalación superficial de distribución de agua, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que están sujetos, y carga manual sobre camión o contenedor.** **Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.** **Criterio de valoración económica: Implementar!!!!**							
						468,000	3,75	1.755,00
2.2.4	**Ud. Desmontaje de boquilla de agua, en tubería de distribución de agua, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.** **Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.** **Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios.**							
						168,000	2,49	418,32

2.3 Montaje y terminaciones

Suma y sigue ... 6.537,33

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 2 Demoliciones y obra civil

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
2.3.1	**M². Suministro y colocación de revestimiento mural tejido de fibra de vidrio texturglas S, con clasificación reaccóin al fuego B, s1-dO según norma UNE EN 13501-1:2002, imputrescible, con certifci ado ecológico para productos textiles, Oko-Tex Standard100, con un peso de 130 gr/m2 y resistencia a la tracción de 800 N /5 cm. en urdimbre y 700 N/5 cm. en trama. Imprimación de la superficie, plastecido de golpes, extendido de cola especial Pegamglas formulada para fibra de vidrio,colocación del tejido y terminado con dos manos de pintura plástica en dispersión acuosa, conforme a la norma UNE 48243, consiguiéndose asi la denominada "pintura armada". Incluso p/p de preparación y limpieza de la superficie, formación de encuentros, cortes del material y remates perimetrales.** **Incluye: Preparación y limpieza de la superficie a revestir. Replanteo de juntas, huecos y encuentros. Corte y preparación en tiras del papel. Aplicación de la cola sobre el paramento. Encolado, plegado y presentación de las tiras de papel. Colocación del papel. Limpieza de la cola sobrante y paso del rodillo aplastajuntas. Resolución del perímetro del revestimiento. Limpieza de la superficie empapelada.** **Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².** **Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².**					844,000	13,54	11.427,76
2.3.2	**M². Suministro y montaje de falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por paneles ligeros de lana de madera, de 600x1200 mm y 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,3472 m²K/W, conductividad térmica 0,072 W/(mK), fijado al forjado de hormigón mediante perfil en C 17/47/17, de acero galvanizado tipo DX51D+Z140, de 0,6 mm de espesor y 3000 mm de longitud. Totalmente terminado.** **Incluye: Trazado en los muros del nivel del falso techo. Replanteo de los perfiles. Señalización de los puntos de anclaje al forjado. Nivelación y suspensión de los perfiles. Colocación de los paneles.** **Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.** **Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.** **Criterio de valoración económica: Implementar!!!!**							
	Reposición							
	PB	0,5	15,000	1,000		7,500		
	P1	0,5	83,000	1,000		41,500		
	P2	0,5	74,000	1,000		37,000		
	P3	0,5	55,000	1,000		27,500		
	P4	0,5	20,000	1,000		10,000		
						123,500	24,26	2.996,11

Total presupuesto parcial nº 2 ... 20.961,20

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es; verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 Protección pasiva y sectorización

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

3.1 Cerramientos verticales

3.1.1 **M². Suministro y montaje de trasdosado autoportante libre, con resistencia al fuego EI 60, de 78 mm de espesor, hasta forjado. formado por dos placas de yeso laminado tipo cortafuego de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de los perfiles con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento).**
La partida incluye los recortes, huecos y sellado de los elementos e instalaciones existentes en falso techo de altura libre máxima 45 cms (bandejas de cables, tuberías de agua, canalizaciones de datos. voz, ci...), mediante lana de roca, pintura y espuma hasta conseguir un EI 120 de tal forma que se mantenga la sectorización. No se incluyen los conductos de aire.
Incluso desplazamiento de mobiliario de suelo y/o pared para montaje y posterior reposición a su ubicación original.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Colocación de las placas mediante fijaciones mecánicas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de las juntas entre placas. Recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones.
Limpieza y preparación del paramento. Corte y ajuste de los paneles. Aplicación de la pintura sobre los cantos de los paneles. Colocación de los paneles. Preparación del cartucho. Aplicación de la masilla. Aplicación de la pintura sobre la cara exterior de cada panel, sobre los cables y las canalizaciones de cables. Alisado con espátula. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Limpieza y preparación del paramento. Corte y ajuste de los paneles. Aplicación de la pintura sobre los cantos de los paneles. Colocación de los paneles. Preparación del cartucho. Aplicación de la masilla. Aplicación de la pintura sobre la cara exterior de cada panel, sobre los cables y las canalizaciones de cables. Alisado con espátula. Limpieza final.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

P4ª			
1a	2,55	2,800	7,140
1b	4,23	2,800	11,844
1c	5,8	2,800	16,240
1d	4,75	2,800	13,300
1f	5,11	2,800	14,308
P3ª			
1a	8,7	2,800	24,360
1b	4,2	2,800	11,760
1c	7,29	2,800	20,412
1d	7,25	2,800	20,300
1f	5,07	2,800	14,196

(Continúa...)

Suma y sigue ... 17.370,25

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es/verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 Protección pasiva y sectorización

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.1.1 RRY005_tab1	**M²**	**Tabique tipo 1_Trasdosado autoportante libre, con resistencia …**						(Continuación...)
	P2ª							
	1a		5,63	2,800		15,764		
	1b		6,6	2,800		18,480		
	P1ª							
	1a		7,55	2,800		21,140		
	1b		7,45	2,800		20,860		
	1c		6,6	2,800		18,480		
						278,414	62,39	17.370,25

3.1.2 **M². Suministro y montaje de trasdosado autoportante libre, con resistencia al fuego EI 120, de 98 mm de espesor, formado por dos placas de yeso laminado tipo cortafuego de 25 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de los perfiles con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento).**

La partida incluye los recortes, huecos y sellado de los elementos e instalaciones existentes en falso techo de altura libre máxima 45 cms (bandejas de cables, tuberías de agua, canalizaciones de datos. voz, ci...), mediante lana de roca, pintura y espuma hasta conseguir un EI 120 de tal forma que se mantenga la sectorización. No se incluyen los conductos de aire.

Incluso desplazamiento de mobiliario de suelo y/o pared para montaje y posterior reposición a su ubicación original.

Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Colocación de las placas mediante fijaciones mecánicas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de las juntas entre placas. Recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones.

Limpieza y preparación del paramento. Corte y ajuste de los paneles. Aplicación de la pintura sobre los cantos de los paneles. Colocación de los paneles. Preparación del cartucho. Aplicación de la masilla. Aplicación de la pintura sobre la cara exterior de cada panel, sobre los cables y las canalizaciones de cables. Alisado con espátula. Limpieza final.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	P4ª							
	2a		5,91	2,800		16,548		
	2b		7,38	2,800		20,664		
	2c		6,6	2,800		18,480		
	2d		3,95	2,800		11,060		
	P3ª							
	2a		7	2,800		19,600		

(Continúa...)

Suma y sigue ... 56.340,93

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es/verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 Protección pasiva y sectorización

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.1.2 RRY005_tab2	**M²**	**Tabique tipo 2_Trasdosado autoportante libre, con resistencia ...**					(Continuación...)	
	2b	11,56	2,800			32,368		
	2c	8,77	2,800			24,556		
	2d	13,29	2,800			37,212		
	P2ª							
	2a	11,89	2,800			33,292		
	2b	3,88	2,800			10,864		
	2c	5,91	2,800			16,548		
	2d	16,53	2,800			46,284		
	P1ª							
	2a	11,92	2,800			33,376		
	2b	3,88	3,800			14,744		
	2c	6,8	4,800			32,640		
	2d	34,23	2,800			95,844		
	PB							
	2a	1,6	2,800			4,480		
						524,787	74,26	38.970,68

Suma y sigue ... 56.340,93

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 Protección pasiva y sectorización

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.1.3	**M². Suministro y montaje de tabique múltiple, de 108 mm de espesor total, sobre banda acústica colocada en la base del tabique, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición reforzada "H" y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo cortafuego en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa). Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de los perfiles con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre montantes).** **La partida incluye los recortes, huecos y sellado de los elementos e instalaciones existentes en falso techo de altura libre máxima 45 cms (bandejas de cables, tuberías de agua, canalizaciones de datos. voz, ci...), mediante lana de roca, pintura y espuma hasta conseguir un EI 120 de tal forma que se mantenga la sectorización. No se incluyen los conductos de aire.** **Incluso desplazamiento de mobiliario de suelo y/o pared para montaje y posterior reposición a su ubicación original.** **Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Colocación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique, mediante fijaciones mecánicas. Cierre de la segunda cara con placas, mediante fijaciones mecánicas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de las juntas entre placas. Recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones.** **Limpieza y preparación del paramento. Corte y ajuste de los paneles. Aplicación de la pintura sobre los cantos de los paneles. Colocación de los paneles. Preparación del cartucho. Aplicación de la masilla. Aplicación de la pintura sobre la cara exterior de cada panel, sobre los cables y las canalizaciones de cables. Alisado con espátula. Limpieza final.** **Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.** **Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.**							
	P4ª							
	4a		0,79	2,800		2,212		
	P3ª							
	4a		0,64	2,800		1,792		
	P2ª							
	4a		1,6	2,800		4,480		
	P1ª							
	4a		1,37	2,800		3,836		
	PB							
	4a		5,1	2,800		14,280		
						29,792	91,34	2.721,20

Suma y sigue ... 59.062,13

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; ;
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 Protección pasiva y sectorización

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.1.4	**M2. Suministro y montaje de tabique tipo 5, con vidrio cortafuegos resistencia al fuego EI 120, perfiles de acero galvanizado prelacado color a elegir por DF, hueco para puerta P-6 y remate superior acristalado. Incluso p/p de herrajes, remates, sellado de juntas, soportes, encuentros con otros tipos de paramentos, colocación de canalizaciones para instalaciones y cajeados para mecanismos eléctricos. Totalmente terminado.** **Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación del empanelado. Colocación de la canalización para instalaciones. Tratamiento de las juntas del panel. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**							
	P. Baja							
	5a	3,39	2,300			7,797		
						7,797	1.838,86	14.337,59
3.1.5	**Ud. Suministro e instalación de tabique móvil TIPO T-1 con resistencia al fuego EI 120, de suspensión simple, compuesto por dos módulos telescópicos ciegos independientes ensamblados entre sí, de 2100 mm de altura y 3500 mm de anchura máxima, cada una, incluye puerta de paso de 800x2000 mm y barra anti-pánico; con sistema corredero en raíl superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de chapa de acero de 4 mm, acabado lacado, en ambas caras, color a elegir po DF, y aislante interior con lana de roca, de 100 mm de espesor, densidad 40 kg/m³, resistencia al fuego B-s2, d0, según UNE-EN 13501-1; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante, como soporte de mecanismos interiores y guías de rodadura, y un bastidor perimetral telescópico de acero. Incluso p/p de puertas embebidas en el panel, soportes a forjado conforme plano de detalle; cierre automático por contrapeso, retención por electroimán, regulado radial de velocidad y amortiguador de impacto. Totalmente montado y terminado según planos del proyecto.** **Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el sistema corredero. Colocación y fijación de los módulos.** **Criterio de medición de proyecto: Unidades medida según documentación gráfica de Proyecto.**							
						2,000	6.472,87	12.945,74
3.1.6	**Ud. Suministro e instalación de tabique móvil TIPO T-2 con resistencia al fuego EI 120, de suspensión simple, compuesto por dos módulos contrapuestos ciegos independientes ensamblados entre sí, de 2100 mm de altura y 3500 mm de anchura máxima, cada una, incluye puerta de paso de 800x2000 mm y barra anti-pánico; con sistema corredero en raíl superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de chapa de acero de 4 mm, acabado lacado, en ambas caras, color a elegir po DF, y aislante interior con lana de roca, de 100 mm de espesor, densidad 40 kg/m³, resistencia al fuego B-s2, d0, según UNE-EN 13501-1; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante, como soporte de mecanismos interiores y guías de rodadura, y un bastidor perimetral telescópico de acero. Incluso p/p de puertas embebidas en el panel, soportes a forjado conforme plano de detalle; cierre automático por contrapeso, retención por electroimán, regulado radial de velocidad y amortiguador de impacto. Totalmente montado y terminado según planos del proyecto.** **Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el sistema corredero. Colocación y fijación de los módulos.** **Criterio de medición de proyecto: Unidades medida según documentación gráfica de Proyecto.**							
						1,000	6.023,50	6.023,50

Suma y sigue ... 92.368,96

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es/verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 Protección pasiva y sectorización

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.1.7	**Ud. Suministro e instalación de tabique móvil TIPO T-2 con resistencia al fuego EI 120, de suspensión simple, compuesto por dos módulos contrapuestos ciegos independientes ensamblados entre sí, de 2100 mm de altura y 3500 mm de anchura máxima, cada una, con sistema corredero en raíl superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de chapa de acero de 4 mm, acabado lacado, en ambas caras, color a elegir po DF, y aislante interior con lana de roca, de 100 mm de espesor, densidad 40 kg/m³, resistencia al fuego B-s2, d0, según UNE-EN 13501-1; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante, como soporte de mecanismos interiores y guías de rodadura, y un bastidor perimetral telescópico de acero. Incluso p/p de puertas embebidas en el panel, soportes a forjado conforme plano de detalle; cierre automático por contrapeso, retención por electroimán, regulado radial de velocidad y amortiguador de impacto. Totalmente montado y terminado según planos del proyecto.** **Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el sistema corredero. Colocación y fijación de los módulos.** **Criterio de medición de proyecto: Unidades medida según documentación gráfica de Proyecto.**					1,000	5.406,85	5.406,85

3.2 Cerramientos horizontales

3.2.1	**M2. Suministro y montaje de cerramiento horizontal, con vidrio cortafuegos resistencia al fuego EI 120, perfiles de acero galvanizado prelacado color a elegir por DF. Incluso p/p de herrajes, remates, sellado de juntas, soportes, encuentros con otros tipos de paramentos. Totalmente terminado.** **Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación del empanelado. Tratamiento de las juntas del panel. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**							
	P3ª		8	1,000	0,800	6,400		
			4	0,800	0,800	2,560		
						8,960	1.678,18	15.036,49
3.2.2	**M². Suministro y montaje de falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, liso (25+25+27), con resistencia al fuego EI 120, formado por dos placas de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 25 / borde afinado, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1200 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues combinados cada 600 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a los perfiles primarios mediante empalmes en cruz y colocadas con una modulación máxima de 400 mm entre ejes, incluso p/p de fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, pasta de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o revestir.** **Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Nivelación y fijación del perfil en U en el perímetro y colocación de la banda acústica de dilatación. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Atornillado y colocación de las placas. Tratamiento de juntas.** **Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.** **Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.**							

Suma y sigue ... 113.859,82

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 Protección pasiva y sectorización

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P3ª	6	2,500	0,800		12,000		
	PB	1	2,000	2,000		4,000		
						16,000	65,47	1.047,52

3.3 Carpinteria

3.3.1 **Ud. Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada tipo P-1, EI2 60-C5, de dos hojas de 63 mm de espesor, 1800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color a definir por Dirección Facultativa, formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso frecuente selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas, barra antipánico, tapa ciega para la cara exterior. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.**
Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	P4	4				4,000		
	P3	5				5,000		
	P2	3				3,000		
	P1	2				2,000		
	PB							
						14,000	966,66	13.533,24

3.3.2 **Ud. Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada tipo P-2, EI2 60-C5, de una hoja de 63 mm de espesor, 900x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color a definir por Dirección Facultativa, formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso intensivo. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.**
Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	P4							
	P3	2				2,000		
	P2	1				1,000		
	P1	2				2,000		
	PB							
						5,000	430,64	2.153,20

Suma y sigue ... 129.546,26

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 Protección pasiva y sectorización

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.3.3	**Ud. Suministro y colocación de block de puerta cortafuegos homologada tipp P-3, de madera, EI1 60-C5, de dos hojas, lisas, de 203x62,5x5,4 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, rechapado con chapa de madera de iroko, en sus caras y cantos, bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, sobre precerco de pino país de 120x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad, limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del block de puerta en el premarco, fijación del block de puerta al premarco con tornillos de acero galvanizado y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta, incluida la colocación en obra del precerco, fijado con tornillos. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado y probado.** **Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**							
	P4							
	P3	2				2,000		
	P2							
	P1	1				1,000		
	PB							
						3,000	1.104,17	3.312,51
3.3.4	**Ud. Suministro y colocación de block de puerta cortafuegos homologada tipo P-4, de madera, EI1 60-C5, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, rechapado con chapa de madera de iroko, en sus caras y cantos, bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, sobre precerco de pino país de 120x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad, limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del block de puerta en el premarco, fijación del block de puerta al premarco con tornillos de acero galvanizado y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta, incluida la colocación en obra del precerco, fijado con tornillos. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado y probado.** **Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**							
	P4							
	P3							
	P2	1				1,000		
	P1							
	PB							
						1,000	626,38	626,38

Suma y sigue ... 133.485,15

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 Protección pasiva y sectorización

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.3.5	**Ud. Suministro y colocación de puerta interior abatible tipo 5, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con iroko, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de iroko de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de iroko de 70x10 mm en ambas caras. Incluso bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable Marino AISI 316L, serie de diseño; ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).** **Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Realización de pruebas de servicio.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**							
	P-6. Planta 3ª				2	2,000		
						2,000	348,71	697,42
3.3.6	**Ud. Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada en vidrio, tipo P-6, EI2 60-C5, de dos hojas de 23 mm de espesor, 1800x2000 mm de luz y altura de paso, perfilería en acero galvanizado acabado lacado en color a definir por Dirección Facultativa, formada por vidrio de 23 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso frecuente selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas, barra antipánico, tapa ciega para la cara exterior. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.** **Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**							
						1,000	6.703,56	6.703,56
3.4 Sellado de instalaciones								
3.4.1	**Ud. Suministro e instalación de sistema de sellado de paso de bandejas de cables, con cables con aislamiento de diámetro exterior menor o igual de 80 mm, en muro, de 150 mm de espesor, a través de una abertura de 400 mm de anchura y 400 mm de altura, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 90, formado por dos paneles rígidos de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,4 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), revestidos por su cara exterior con una capa de 0,7 mm de espesor de pintura con propiedades ignífugas, color blanco y otra capa de la misma pintura, de 0,7 mm de espesor aplicada sobre cables y canalizaciones de cables, en una longitud de 150 mm, y sellado de juntas con sellador acrílico con propiedades ignífugas, colocado mediante aplicador para cartuchos y alisado mediante espátula.** **Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Corte y ajuste de los paneles. Aplicación de la pintura sobre los cantos de los paneles. Colocación de los paneles. Preparación del cartucho. Aplicación de la masilla. Aplicación de la pintura sobre la cara exterior de cada panel, sobre los cables y las canalizaciones de cables. Alisado con espátula. Limpieza final.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**							
	P4		10			10,000		
	P3		10			10,000		

(Continúa...)

Suma y sigue ... 145.860,88

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 Protección pasiva y sectorización

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.4.1 IOJ007	**Ud Sistema de sellado de paso de bandejas de cables, con cables c…**						(Continuación...)	
	P2	15				15,000		
	P1	15				15,000		
	PB	5				5,000		
						55,000	90,45	4.974,75
3.4.2	**Ud. Suministro e instalación de sistema de sellado de paso de tubería de PVC, de 50 mm de diámetro nominal exterior, y de entre 2,4 y 5,6 mm de espesor, en muro, de 100 mm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, formado por material de relleno de sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco, abrazadera intumescente con propiedades ignífugas, en cada cara del muro, fijada con 2 anclajes mecánicos con tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x35, de 6 mm de diámetro y 35 mm de longitud.** **Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Inserción del material de relleno. Colocación de las abrazaderas alrededor del tubo. Cierre de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas al paramento soporte.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**							
	P4	4				4,000		
	P3	4				4,000		
	P2	2				2,000		
	P1	2				2,000		
	PB	1				1,000		
						13,000	126,45	1.643,85
3.4.3	**Ud. Suministro e instalación de sistema de sellado de paso de tubería de PVC, de 110 mm de diámetro nominal exterior, y de entre 2,2 y 8,1 mm de espesor, en muro, de 100 mm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, formado por material de relleno de sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco, abrazadera intumescente con propiedades ignífugas, en cada cara del muro, fijada con 4 anclajes mecánicos con tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x100, de 6 mm de diámetro y 100 mm de longitud, con tres opciones de empotramiento.** **Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Inserción del material de relleno. Colocación de las abrazaderas alrededor del tubo. Cierre de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas al paramento soporte.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**							
	P4	4				4,000		
	P3	4				4,000		
	P2	2				2,000		
	P1	2				2,000		
	PB	1				1,000		
						13,000	273,02	3.549,26

Total presupuesto parcial nº 3 ... 151.053,99

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; ;
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 4 Protección activa

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
4.1	**Ud. Suministro e instalación de fuente de alimentación conmutada de 24Vcc 5A controlada por microprocesador HLSPS50. Salidas independientes protegidas por fusibles térmicos (PTC) y 10 indicadores luminosos de estado, salidas de relé para indicación del estado de la fuente. Dispone de supervisión de la alimentación conmutada y protección contra cortocircuitos. Incorpora un circuito de supervisión de baterías para presencia, nivel y eficacia. Supervisión de derivas a tierra. Incluye 2 baterías de 12V 7A/h modelo PS1207.** **Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Certificado CPD: 1134-CPD-085. Conforme EN54-4A2** **Totalmente instalada y funcionando según planos y pliego de condiciones.** **Marca HLSI Modelo HLSPS50.**							
	Retenedores escalera E-1. A ubicar en sala CCI	1				1,000		
						1,000	396,89	396,89
4.2	**Ud. Suministro e instalación de módulo de control de una salida direccionable M701 para activar equipos externos mediante un contacto seco (NC/C/NA) o mediante salida supervisada de 24 Vcc (alimentándolo a 24 Vcc y resistencia de supervisión de 47K) . Aislador incorporado en ambas entradas de lazo. Actuación direccionable y programable. LED de señalización de estado multicolor. Selección de dirección mediante dos roto-swich decádicos (01-159) operable y visible lateral y frontalmente. Incluye caja semitransparente M200SMB.** **Compatible con protocolos OPAL 159+159 y CLIP 99+99.** **Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción.** **Aprobado según EN54-18 y EN54-17 con certificado CPD: 0786-CPD-20341** **Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones.** **Marca NOTIFIER Modelo M701.**							
	Retenedores escalera E-1. A ubicar en sala CCI	1				1,000		
	Retenedores escalera E-2. A ubicar en cada planta	5				5,000		
						6,000	77,37	464,22
4.3	**Ud. Suministro e instalación de Retenedor de pared 960122 de 400N, con soporte abatible a 90º (300mm) para suelo o 180º (325mm) para pared. Cabeza giratoria de plástico reforzado con fibra de vidrio y pulsador de desbloqueo rojo. El equipo libera la puerta cuando se deja de aplicar la tensión de 24Vcc. Con resorte para impedir que se produzcan remanencias garantizando una fuerza residual cero cuando el electroimán deja de estar alimentado, garantizando el cierre inmediato de la fuerza. El equipo libera la puerta cuando se deja de aplicar la tensión de 24Vcc. Incluye diodo de protección de polaridad invertido y supresión de sobretensión integrado. Incluyendo placa ferromagnética articulada Ref.960110.** **Totalmente instalado y funcionando según planos y pliego de condiciones.** **Marca HLSI Modelo 960122.**							
	Retenedores escalera E-1.	10				10,000		
	Retenedores escalera E-2.	16				16,000		
						26,000	123,25	3.204,50

Suma y sigue ... 4.065,61

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE;.
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

380.003

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 4 Protección activa

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
4.4	**Ud. Suministro e instalación de Retenedor especial para tabique móvil, según aprobación de la DF, con caja y pulsador. Caja de plástico reforzado con fibra y pulsador de desbloqueo rojo. Con resorte para impedir que se produzcan remanencias garantizando una fuerza residual cero cuando el electroimán deja de estar alimentado, garantizando el cierre inmediato de la fuerza. El equipo libera la puerta cuando se deja de aplicar la tensión de 24Vcc. Incluye diodo de protección de polaridad invertido y supresión de sobretensión integrado. Placa ferromagnética articulada incluida** **Totalmente instalado y funcionando según planos y pliego de condiciones.**							
	Tabique T-1	2				2,000		
	Tabique T-2	1				1,000		
						3,000	171,13	513,39
4.5	**Ud. Suministro e instalación de módulo monitor de dos entradas direccionables M720 para controlar equipos externos mediante contactos secos (NA) y resistencia de supervisión fin de línea de 47 K. Aislador de línea incorporado en ambas entradas de lazo. Actuación direccionable y programable. LED de señalización de estado multicolor para cada entrada. Ocupa dos direcciones consecutivas en el lazo. Selección de dirección mediante dos roto-swich decádicos (01-159) operable y visible lateral y frontalmente. Incluye caja semitransparente M200SMB.** **Compatible con protocolos OPAL 159+159 y CLIP 99+99. En protocolo OPAL solo ocupa 1 posición de módulo y en protocolo CLIP ocupa 2 direcciones.** **Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción.** **Aprobado según EN54-18 y EN54-17 con certificado CPD: 0786-CPD-20342** **Totalmente instalado programado y funcionando según planos y pliego de condiciones.** **Marca NOTIFIER Modelo: M720.**							
	CCF escalera E-1. A ubicar en cada planta	4				4,000		
	CCF escalera E-2. A ubicar en cada planta	3				3,000		
						7,000	82,24	575,68
4.6	**Ud. Suministro e instalación de metro lineal de cable manguera 2x1.5-LHR para el lazo analógico. Formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 1,5 mm2 de la marca HONEYWELL LIFE SAFETY. Trenzado de 20 vueltas por metro. Pantalla de aluminio con hilo de drenaje. Resistente al fuego según UNE 50200. De color rojo y cobre pulido flexible, resistente al fuego y libre de halógenos. Aislamiento de silicona. Instalado bajo tubo corrugado de 16mm. Ejecución en superficie y en ciertos tramos empotrado. Incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes y pequeño material.** **Totalmente medida la longitud instalado, conexionado y probado.** **Marca HONEYWELL LIFE SAFETY Modelo 2x1.5-LHR.**							
	Conexión a lazos existentes módulo de entrada	14	20,000			280,000		
						280,000	4,09	1.145,20

Suma y sigue ... 6.299,88

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 4 Protección activa

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
4.7	**Ud. Suministro e instalación de metro lineal de cable manguera 2x1.5-LH para alimentación auxiliar de equipos (retenedores, compuertas, módulos, equipos pci, etc). Formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 1,5 mm2 de la marca HONEYWELL LIFE SAFETY. Trenzado de 20 vueltas por metro. Pantalla de aluminio con hilo de drenaje. De color rojo y cobre pulido flexible y libre de halógenos. Instalado bajo tubo corrugado de 16mm. Ejecución en superficie y en ciertos tramos empotrado. Incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes y pequeño material.** **Totalmente medida la longitud instalado, conexionado y probado.** **Marca HONEYWELL LIFE SAFETY Modelo 2x1.5-LH.**							
	Retenedores escalera E-1. A ubicar en sala CCI	20	25,000			500,000		
	Retenedores escalera E-2. A ubicar en cada planta	18	25,000			450,000		
	CCF escalera E-1. A ubicar en sala CCI	27	5,000			135,000		
	CCF escalera E-2. A ubicar en cada planta	9	5,000			45,000		
						1.130,000	3,44	3.887,20
4.8	**Ud. Suministro y montaje en partición interior de compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de sectores de incendio, resistencia al fuego EI 120 (h0 i<=>o) - S según UNE-EN 1366-2, modelo FKA 3.5/LxH según mediciones/Z01 "TROX" o equivalente, de chapa de acero galvanizado, con lama de material cerámico, conexión a conducto rectangular, rearme manual, con fusible térmico bimetálico y un interruptor final de carrera con indicación de compuerta cerrada, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación, incluido el sellado del espacio entre la partición interior y el bastidor de la compuerta. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.** **Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**							
	P4	8				8,000		
	P3	8				8,000		
	P2	6				6,000		
	P1	9				9,000		
	PB							
						31,000	527,01	16.337,31
4.9	**Ud. Integración de elementos en central de detección de incendios analógica multiprogramable ID3004. Totalmente programada y funcionando según planos y pliego de condiciones. Durante la puesta en marcha, se recomienda realizar una lectura/diagnóstico de los circuitos analógicos, utilizando la herramienta opcional del verificador de lazos POL-200TS.**							
	Retenedores escalera E-1. A ubicar en sala CCI	1				1,000		
	Retenedores escalera E-2. A ubicar en cada planta	5				5,000		
	CCF escalera E-1. A ubicar en cada planta	4				4,000		
	CCF escalera E-2. A ubicar en cada planta	3				3,000		
						13,000	28,33	368,29

Total presupuesto parcial nº 4 ... 26.892,68

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 5 Ayudas de albañilería

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
5.1	**M². Repercusión por m² de superficie construida de obra de las horas de peón ordinario dedicadas a la limpieza periódica de la obra, en edificio de otros usos, tras la terminación de los diferentes oficios que intervienen durante la ejecución de la obra, y no tengan incluida la limpieza en su precio. Incluso p/p de acopio, retirada y carga manual de restos sobre camión o contenedor.** **Incluye: Trabajos de limpieza. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.**					1.000,000	0,95	950,00
5.2	**Ud. Limpieza final de obra en edificio de otros usos, con una superficie construida media de 1000 m², incluyendo los trabajos de eliminación de la suciedad y el polvo acumulado en paramentos y carpinterías, limpieza y desinfección de baños y aseos, limpieza de cristales y carpinterías exteriores, eliminación de manchas y restos de yeso y mortero adheridos en suelos y otros elementos, recogida y retirada de plásticos y cartones, todo ello junto con los demás restos de fin de obra depositados en el contenedor de residuos para su transporte a vertedero autorizado.** **Incluye: Trabajos de limpieza. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.**					1,000	588,14	588,14
5.3	**Ud. Alquiler, durante 15 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de trabajos en forjado interior. Incluso p/p de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.** **Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora, considerando 15 días naturales.**							
	Ejecución horizontal en P3ª	1				1,000		
						1,000	262,65	262,65
5.4	**Ud. Alquiler mensual de montacargas de tripode de obra para elevación y transporte de materiales, formada por tripode de 325 kg de carga máxima y motor de 2,2 CV a 230 V. Incluso telemando y p/p de mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.** **Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.**							
						3,000	157,59	472,77

Total presupuesto parcial nº 5 ... 2.273,56

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es/verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 6 Gestión de residuos

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
6.1	**Ud. Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.** **Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.**					5,000	192,80	964,00
6.2	**Ud. Transporte de residuos peligrosos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 1,0 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.** **Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.**					1,000	137,41	137,41

Total presupuesto parcial nº 6 ... 1.101,41

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 7 Control de calidad y ensayos

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
7.1	**Ud. Preparación de toda la documentación de obra de todas las instalaciones según pliego de condiciones generales e instrucciones de la D.F., comprendiendo:** **- Planos de detalle y de montaje en soporte informático (AUTOCAD) según indicaciones de la D.F.** **- Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada (3 copias aprobadas por la D.F.).** **- Memorias, bases de cálculo y cálculos, especificaciones técnicas, estado de mediciones finales y presupuesto final actualizados según lo realmente ejecutado (3 copias aprobadas por la D.F.).** **- Documentación final de obra: pruebas realizadas, instrucciones de operación y mantenimiento, relación de suministradores, etc. (3 copias aprobadas por la D.F.)** **Esta partida deberá respetarse con el importe indicado, no pudiendo estar repartida en el conjunto de las partidas del ppto. ni verse disminuïda por la baja que en su caso pueda afectar al presupuesto.**							
	GENERALES	1				1,000		
						1,000	420,24	420,24
7.2	**Ud. Control de Calidad y Pruebas según especificaciones del Protocolo del Control de Calidad de todas las instalaciones.** **Esta partida deberá respetarse con el importe indicado, no pudiendo estar repartida en el conjunto de las partidas del ppto. ni verse disminuida por la baja que en su caso pueda afectar al presupuesto**							
	GENERALES	1				1,000		
						1,000	472,77	472,77

Total presupuesto parcial nº 7 ... 893,01

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 8 Seguridad y Salud

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
8.1	**Ud. Conjunto de sistemas de protección colectiva, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.**					1,000	1.200,00	1.200,00
8.2	**Ud. Conjunto de equipos de protección individual, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.**					1,000	850,00	850,00
8.3	**Ud. Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisional de obras, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición, cambio de posición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.** **Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.**					1,000	576,80	576,80
8.4	**Ud. Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior. Incluso p/p de suministro, montaje, retirada, limpieza y mantenimiento.** **Incluye: Montaje y comprobación.** **Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.** **Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.**					4,000	63,04	252,16

Total presupuesto parcial nº 8 ... 2.878,96

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitim.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

RESUMEN POR CAPITULOS

CAPITULO ACTUACIONES PREVIAS	1.926,85
CAPITULO DEMOLICIONES Y OBRA CIVIL	20.961,20
CAPITULO PROTECCIÓN PASIVA Y SECTORIZACIÓN	151.053,99
CAPITULO PROTECCIÓN ACTIVA	26.892,68
CAPITULO AYUDAS DE ALBAÑILERÍA	2.273,56
CAPITULO GESTIÓN DE RESIDUOS	1.101,41
CAPITULO CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS	893,01
CAPITULO SEGURIDAD Y SALUD	2.878,96
REDONDEO.....	
PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL.....	207.981,66

EL PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL ASCIENDE A LAS EXPRESADAS DOSCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UN EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS.

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente:/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV

Capítulo	Importe
Capítulo 1 Actuaciones previas	1.926,85
Capítulo 2 Demoliciones y obra civil	20.961,20
Capítulo 2.1 Demoliciones	2.359,02
Capítulo 2.2 Desmontajes instalaciones	4.178,31
Capítulo 2.3 Montaje y terminaciones	14.423,87
Capítulo 3 Protección pasiva y sectorización	151.053,99
Capítulo 3.1 Cerramientos verticales	97.775,81
Capítulo 3.2 Cerramientos horizontales	16.084,01
Capítulo 3.3 Carpinteria	27.026,31
Capítulo 3.4 Sellado de instalaciones	10.167,86
Capítulo 4 Protección activa	26.892,68
Capítulo 5 Ayudas de albañilería	2.273,56
Capítulo 6 Gestión de residuos	1.101,41
Capítulo 7 Control de calidad y ensayos	893,01
Capítulo 8 Seguridad y Salud	2.878,96
Presupuesto de ejecución material	207.981,66
13% de gastos generales	27.037,62
6% de beneficio industrial	12.478,90
Suma	247.498,18
21% IVA	51.974,62
Presupuesto de ejecución por contrata	299.472,80

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS.

Murcia, Septiembre de 2017
Ingeniero Técnico Industrial

QUANTO INGENIERIA

Pedro J. Martínez Hernández

380.003

Si desea verificar este visado puede hacerlo en "http://www.coitirm.es: verificacion". También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.
COLEGIO OFICIAL DE GRADUADOS EN INGENIERIA de la rama industrial e INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 3.048. MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE; .
Cliente/Promotor: CONSEJERIA DE HACIENDA,
Descripción: REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACIÓN Y EV
Nº V.: 380.003/2017
13/09/2017 13:59:41
C.V.S.: JBCADJD27

Colegio Oficial/Asociación

de Graduados en Ingeniería de la rama industrial e Ingenieros Técnicos Industriales de la Región de Murcia

El presente documento ha sido firmado digitalmente al amparo de la ley 59/2003 de 19/2 de firma electrónica.
Igualmente ha sido sellado mediante una marca en TODAS sus páginas.

RESUMEN

AUTORIA.- Colegiado/s:

3.048 - MARTINEZ HERNANDEZ, PEDRO JOSE

Nº VISADO : 380.003 / 2017 **Fecha/hora: 13/09/2017 13:59:42**

REFORMA INTERIOR DE UN EDIFICIO ADMINISTRATIVO EXISTENTE CON EL FIN DE ADAPTAR LA SECTORIZACION Y EVACUACION EN CASO DE INCENDIOS CONFORME LA NORMATIVA VIGENTE

Documento firmado por la secretaría técnica, comprobando la identidad y habilitación profesional del autor del documento y la corrección e integridad formal del mismo de acuerdo con la normativa aplicable al trabajo descrito.

Si desea verificar este visado, puede hacerlo de una de las siguientes formas:
-Mediante un teléfono móvil con lector de codigo QR, leyecto el código aquí indicado.
-Por Internet, entrando por http://coitirm.com, apartado Verificación. CVS = JBCADJD27
-Si lo esta viendo en un ordenador, puede pinchar en cualquier parte de la marca de agua.

380.003