



REUNIDOS



De una parte, D^a Verónica López García, con D.N.I. 48.419.177-Z, actuando en nombre y representación del Instituto Murciano de Acción Social (en adelante IMAS) con CIF Q3000281J, en virtud del Decreto nº 148/2017, de 18 de mayo, por el que es nombrada Directora Gerente del citado Instituto, y en uso de las facultades que le son atribuidas por el artículo 7-2a) de la Ley 1/2006, de 10 de abril, de Creación del IMAS y por el artículo 9-1e) del Decreto nº 305/2006, de 22 de diciembre, por el que se aprueban sus Estatutos.



De otra parte: D^a Filomena Villa Fernández con NIF: 22441903M actuando en nombre y representación de la empresa ASOC. CIEZANA FAMIL. ENF. ALZHEIMER Y OTRAS DEMEN (ACIFAD) con CIF G73156465, y domicilio social en PINO GOMEZ, Nº 5. Cieza 30530. MURCIA según consta en Acta de examen y Bastanteo de poder para contratación con la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia de fecha 19/06/2018.

Ambas partes se reconocen competencia y capacidad, respectivamente, para formalizar el presente contrato.

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

- 1.- El expediente ref^a 2018.102 SE-NE, para la contratación de "SERVICIO PARA LA RESERVA Y OCUPACIÓN DE 20 PLAZAS DE CENTRO DE DÍA PARA PERSONAS MAYORES DEPENDIENTES EN EL MUNICIPIO DE CIEZA" fue iniciado mediante Resolución de la Directora Gerente del Instituto Murciano de Acción Social (en adelante IMAS) de fecha 25/05/2018.
- 2.- Constan en el expediente tramitado, informe jurídico respecto al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares de fecha 30/05/2018 y la fiscalización de Intervención Delegada.
- 3.- Por Resolución de la Directora Gerente del IMAS de fecha 5 de junio de 2018 se aprueba el expediente de contratación y se autoriza el gasto, con cargo a la aplicación presupuestaria descrita en el clausulado de este contrato.
- 4.- Por Resolución de la Directora Gerente del IMAS se adjudicó el contrato el 26 de junio de 2018 a la empresa ASOC. CIEZANA FAMIL. ENF. ALZHEIMER Y OTRAS DEMEN (ACIFAD), acordándose la celebración del contrato.
- 5.- Por el Servicio Jurídico de la Secretaría General Técnica del IMAS se ha emitido informe jurídico previo a la formalización del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 71-2 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.



CLÁUSULAS DEL CONTRATO

- I. El presente contrato tiene por objeto “SERVICIO PARA LA RESERVA Y OCUPACIÓN DE 20 PLAZAS DE CENTRO DE DÍA PARA PERSONAS MAYORES DEPENDIENTES EN EL MUNICIPIO DE CIEZA”.
- II. El adjudicatario y en su representación D^a Filomena Villa Fernández, se compromete a realizar la prestación especificada en la cláusula que antecede con estricta sujeción a las cláusulas estipuladas en el presente contrato, a las características y demás circunstancias que figuran en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y en el Pliego de Prescripciones Técnicas, formulados para esta contratación, documentos contractuales que declara conocer y acepta plenamente, y a los precios y en los términos de la oferta realizada.
- III. El plazo de ejecución del contrato será desde la fecha del presente contrato hasta el día 28 de febrero de 2018 inclusive, sin perjuicio de su posible prórroga en los términos previstos en la cláusula 8^a.3) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que ha regido esta contratación.
- IV. El precio del total contrato, asciende a la cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL CUARENTA EUROS (139.040,00 €) IVA exento, estimándose la aportación del IMAS en 132.088,00 € I.V.A exento, distribuido con arreglo al siguiente desglose:

Partida	Proyecto	Coste Total	Estimación aportación Usuario	Estimación Aportación IMAS
2018.510300.313G.26006	42267	86.900,00 €	4.345,00 €	82.555,00 €
2019.510300.313G.26006	42267	52.140,00 €	2.607,00 €	49.533,00 €
TOTAL		139.040,00 €		132.088,00 €

Siendo el precio de la plaza ocupada con manutención de 869,00 €/usuario/mes.
El precio de la plaza ocupada sin manutención 700,00 €/usuario/mes.
El precio de la plaza reservada 700,00 €/usuario/mes.

Las mejoras ofertadas por la entidad son las siguientes:

- Programa de integración Sociolaboral (APIS) con la contratación de una limpiadora (a media jornada) y una cuidadora contratada a jornada completa.
- Programa de captación y formación de voluntariado. El personal voluntario apoya en las actividades del centro (talleres, salidas).
- Programa de formación a cuidadores. Se organiza anualmente un curso de formación dirigido a cuidadores. Semestralmente, se realiza un seguimiento domiciliario, de refuerzo, apoyo y para atender las demandas que pudieran surgir.



- 
- V. La facturación y el pago por la prestación del servicio, se realizará según lo establecido en la cláusula 8ª.6) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares elaborado para esta contratación.
- VI. A este contrato le será aplicable la revisión de precios según lo establecido en la cláusula 8ª.7) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- VII. La garantía definitiva que ha prestado el adjudicatario asciende a la cantidad de 6.604,40 euros, mediante retención en el precio de conformidad con su escrito de fecha 14 de junio de 2018
- VIII. En caso de incumplimiento del contrato, de los plazos, o de cualquiera de las condiciones señaladas en los Pliegos que rigen este contrato, por causas imputables al contratista, se estará a lo dispuesto en la cláusula 8ª.12) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.
- IX. El presente contrato es de naturaleza administrativa, rigiéndose por el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, por la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se trasponen al Ordenamiento Jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante LCSP), por el Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre de Contratos del Sector Público, modificado por el R.D. 300/2011, de 4 de marzo (BOE nº 69 de 22/03/2011) y en cuanto no se encuentre derogado por aquel, por el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre (en adelante RGLCAP) y modificado por el Real Decreto 773/2015, de 28 de agosto, por el que se modifican determinados preceptos del citado Reglamento. Supletoriamente se aplicarán las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las normas de derecho privado.
- X. Dª. Filomena Villa Fernández, en representación de la entidad contratista, presta su conformidad a los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y al Pliego de Prescripciones Técnicas que rigen en este contrato, y se somete, para cuanto no se encuentre en ellos establecido, a lo regulado en la legislación de contratos del sector público y demás disposiciones que sean de aplicación al objeto del contrato.
- XI. Las cuestiones litigiosas o controversias que puedan surgir como consecuencia del cumplimiento del contrato se resolverán ante los Órganos de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa con sede en Murcia, por lo que se entiende que el contratista renuncia a su propio fuero, si fuere distinto del anterior.
- 

Leído el presente documento, los otorgantes lo encuentran conforme, y para la debida constancia de todo lo convenido, se firma este contrato en duplicado ejemplar.



Región de Murcia
Consejería de Familia e
Igualdad de Oportunidades

IMAS instituto murciano
de acción social
Dirección Gerencial

C/ Alonso Espejo, 7 – 30007 Murcia
Tfno: 968 36 27 39 FAX: 968 36 25 82

En Murcia, a 3 de julio de 2018

LA DIRECTORA GERENTE DEL IMAS

Fdo.: Verónica López García

LA ENTIDAD ADJUDICATARIA

Fdo.: Filomena Villa Fernández

