



**ACTA DE APERTURA DE CRITERIOS AUTOMÁTICOS.**

**PRESIDENTA:**

**Dña. Pilar Moreno Hellín.**  
Vicesecretaria.

**VOCALES:**

**D. José Miguel Belando Larrosa.**  
Asesoría Jurídica.

**Dña. M. Dorotea Jover González**  
Interventora Delegada.

**D. Francisco Javier Riosalido Hernández.**  
Técnico de la Dirección General de Centros  
Educativos

**SECRETARIA:**

**Dña. Alicia Pérez Grau.**  
Jefe del Servicio de Contratación.

En la Ciudad de Murcia, siendo las 13:15 horas del día 25 de julio de 2018, en las dependencias de la Consejería de Educación, Juventud y Deportes, se reúnen las personas al margen mencionadas, componentes de la Mesa de Contratación para la apertura del sobre nº 2 "criterios de adjudicación evaluables de forma automática" de la contratación por procedimiento **ABIERTO SIMPLIFICADO** del expediente **S.G/C.A/28/2018** relativo a: **OBRAS DE AMPLIACIÓN EN EL CEIP "SANTA FLORENTINA" DE LA PALMA-CARTAGENA (MURCIA).**

Se inicia el acto por la Sra. Presidenta, procediéndose al examen de la documentación presentada en trámite de subsanación, de la que se desprende que la empresa TALLER DE CONSTRUCCIÓN TMR, S.A ha subsanado, en el plazo concedido, los defectos apreciados en la documentación presentada, por lo que se acuerda admitir su proposición.

Al acto asisten representantes de las siguientes empresas: TENADA NUEVA, S.L. y CONSTRUCCIONES UORCONF, S.L.

A continuación, la Sra. Presidenta procede a la lectura y comunicación a los licitadores del *informe técnico, de fecha 20/07/2018, de valoración de los criterios de adjudicación dependientes de un juicio de valor, informe que se anexa a la presente Acta.*

Se invita a los asistentes a que realicen las preguntas que consideren oportunas, no haciendo uso de la palabra ninguno de ellos.

Se comunica a los asistentes que no hay empresas vinculadas o del mismo grupo en la presente licitación.

Acto seguido se procede a la apertura del Sobre nº 2 (**criterios de adjudicación evaluables de forma automática**), resultando las proposiciones que se recogen en cuadro que se anexa.



Finalizado el acto público, la Mesa acuerda solicitar informe técnico de puntuación total de las ofertas, y si procede, cálculo de las incursas en baja anormal o desproporcionada, suspendiéndose la sesión hasta la recepción de dichos informes.

Recibido el informe sobre clasificación de ofertas así como informe relativo a la existencia de bajas anormales o desproporcionadas, ambos de fecha 25 de julio de 2018, que se anexan al acta, se comprueba la existencia de las siguientes empresas incursas en baja anormal o desproporcionada:

- **OBRAS PÚBLICAS Y CONSTRUCCIONES. Josefa Antón Lamberto.**
- **TENADA NUEVA, S.L**
- **EOS, ESPAÑOLA DE OBRAS Y SERVICIOS, S.L.**

Por lo que, en virtud de lo previsto en el art. 159.4 de la LCSP se acuerda que se requiera a las citadas empresas para que justifiquen sus ofertas.

No habiendo más asuntos que tratar, se da por finalizada la sesión en el lugar y fecha arriba indicados, levantándose la presente Acta que firman todos los presentes en prueba de conformidad.

**PRESIDENTA.**

Fdo.- Pilar Moreno Hellín

**SECRETARIA**

Fdo.- Alicia Pérez Grau.

**VOCALES**

Fdo.- José Miguel Belando Larrosa.

Fdo.- Mª Dorotea Jover González.

Fdo.- Francisco Javier Riosalido Hernández.



## INFORME TÉCNICO DE VALORACIÓN DE CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR

OBRA: AMPLIACION EN EL CEIP SANTA FLORENTINA. LA PALMA. CARTAGENA.

SITUACIÓN: C/Carmen Conde, nº48 (30.204) Cartagena

### ANTECEDENTES

En relación con la contratación de las obras de referencia, se aporta por parte de las empresas licitadoras indicadas a continuación documentación acreditativa de los criterios evaluables mediante juicio de valor:

01. LIROLA INGENIERÍA Y OBRAS S.L.
02. SERVIMAR 2008 S.L.
03. TENADA NUEVA S.L.
04. OBRAS PÚBLICAS Y CONSTRUCCIONES. Josefa Antón Lamberto
05. CONSTR. Y DESARROLLOS TUDMIR, S.L.
06. AUDECA, S.L.U.
07. CONSTRUCCIONES UORCONF, S.L.
08. FERROVIAL AGROMAN, S.A.
09. EOS. ESPAÑOLA DE OBRAS Y SERVICIOS, S.L.
10. TALLER DE CONSTRUCCION TMR, S.A.

En base a lo expuesto en el pliego de cláusulas administrativas particulares se han planteado los siguientes criterios evaluables mediante juicio de valor:

A) Memoria descriptiva: planificación de los trabajos, distinguiendo el PCAP 5 capítulos de obra:

- Actuaciones previas, demoliciones y acondicionamiento del terreno.
- Cimentación y estructuras.
- Fachadas, cubiertas y particiones.
- Revestimientos, solados, acabados y carpinterías.
- Instalaciones eléctricas, audiovisuales, contra incendios, fontanería y saneamiento. Instalaciones de ventilación, calefacción y climatización.

Con una valoración máxima de 20 puntos (máximo 4 puntos por capítulo).

B) Plan de aseguramiento de la calidad:

Con una puntuación máxima de 5 puntos.





Una vez ha sido analizada la documentación aportada se emite el siguiente:

**INFORME**

<b>01. VALORACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN APORTADA POR LA LICITADORA LIROLA INGENIERÍA Y OBRAS S.L.</b>	
A) MEMORIA DESCRIPTIVA:PLANIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS	VALORACIÓN
A_01. ACTUACIONES PREVIAS, DEMOLICIONES Y ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO: No se lleva a cabo un análisis de la ejecución.	0 puntos
A_02. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS: Se lleva a cabo un análisis somero de la ejecución.	1 punto
A_03. FACHADAS, CUBIERTAS Y PARTICIONES: Tan sólo se aporta análisis somero de la ejecución.	1 punto
A_04. REVESTIMIENTOS, SOLADOS, ACABADOS Y CARPINTERÍAS: Se lleva a cabo un análisis somero de la ejecución.	1 punto
A_05. INSTALACIONES ELÉCTRICAS, AUDIOVISUALES, CONTRA INCENDIOS, FONTANERÍA Y SANEAMIENTO. INSTALACIONES DE VENTILACIÓN, CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN: Se lleva a cabo un análisis somero de la ejecución.	1 punto
B) PLAN DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD	VALORACIÓN
Se aporta plan de control exhaustivo.	5 puntos.
<b>VALORACIÓN TOTAL</b>	<b>9 PUNTOS.</b>

<b>02. VALORACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN APORTADA POR LA LICITADORA SERVIMAR 2008 S.L.</b>	
A) MEMORIA DESCRIPTIVA:PLANIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS	VALORACIÓN
A_01. ACTUACIONES PREVIAS, DEMOLICIONES Y ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO: Se aporta análisis de la ejecución, aportando propuestas al proyecto, identificando aspectos relevantes, propone y asume soluciones.	4 puntos
A_02. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS: Se aporta análisis de la ejecución, aportando propuestas al proyecto, identificando aspectos relevantes, propone y asume soluciones.	4 punto
A_03. FACHADAS, CUBIERTAS Y PARTICIONES: Se aporta análisis somero de la ejecución.	1 punto
A_04. REVESTIMIENTOS, SOLADOS, ACABADOS Y CARPINTERÍAS: No desarrolla nada.	0 puntos
A_05. INSTALACIONES ELÉCTRICAS, AUDIOVISUALES, CONTRA INCENDIOS, FONTANERÍA Y SANEAMIENTO. INSTALACIONES DE VENTILACIÓN, CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN: Se aporta análisis de la ejecución, aportando propuestas al proyecto, identificando aspectos relevantes, propone y asume soluciones.	4 punto
B) PLAN DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD	VALORACIÓN
Plan de control exhaustivo y detallado.	5 puntos.
<b>VALORACIÓN TOTAL</b>	<b>18 PUNTOS.</b>





<b>03. VALORACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN APORTADA POR LA LICITADORA TENADA NUEVA S.L.</b>	
A) MEMORIA DESCRIPTIVA:PLANIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS	VALORACIÓN
A_01. ACTUACIONES PREVIAS, DEMOLICIONES Y ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO: Se lleva a cabo un análisis correcto, teniendo en cuenta las particularidades de la obra, proponiendo y asumiendo soluciones.	4 puntos
A_02. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS: Se lleva a cabo un análisis correcto, teniendo en cuenta las particularidades de la obra, proponiendo y asumiendo soluciones.	4 puntos
A_03. FACHADAS, CUBIERTAS Y PARTICIONES: Se lleva a cabo un análisis correcto, teniendo en cuenta las particularidades de la obra, proponiendo y asumiendo soluciones.	4 puntos
A_04. REVESTIMIENTOS, SOLADOS, ACABADOS Y CARPINTERÍAS: Se lleva a cabo un análisis correcto, teniendo en cuenta las particularidades de la obra, proponiendo y asumiendo soluciones.	4 puntos
A_05. INSTALACIONES ELÉCTRICAS, AUDIOVISUALES, CONTRA INCENDIOS, FONTANERÍA Y SANEAMIENTO. INSTALACIONES DE VENTILACIÓN, CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN: Se analiza la ejecución de la obra sin desarrollar todos sus aspectos relevantes.	3 puntos
B) PLAN DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD	VALORACIÓN
Se aporta plan de control exhaustivo y detallado.	5 puntos.
<b>VALORACIÓN TOTAL</b>	<b>24 PUNTOS.</b>

<b>04. VALORACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN APORTADA POR LA LICITADORA OBRAS PUBLICAS Y CONSTRUCCIONES. Josefa Antón Lamberto</b>	
A) MEMORIA DESCRIPTIVA:PLANIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS	VALORACIÓN
A_01. ACTUACIONES PREVIAS, DEMOLICIONES Y ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO: Se describe la ejecución del proyecto sin aportar nada nuevo. No identifica puntos relevantes.	1 punto
A_02. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS: Se describe la ejecución del proyecto sin aportar nada nuevo. No identifica puntos relevantes.	1 punto
A_03. FACHADAS, CUBIERTAS Y PARTICIONES: Se describe la ejecución del proyecto sin aportar nada nuevo. No identifica puntos relevantes.	1 punto
A_04. REVESTIMIENTOS, SOLADOS, ACABADOS Y CARPINTERÍAS: Se describe la ejecución del proyecto sin aportar nada nuevo. No identifica puntos relevantes.	1 punto
A_05. INSTALACIONES ELÉCTRICAS, AUDIOVISUALES, CONTRA INCENDIOS, FONTANERÍA Y SANEAMIENTO. INSTALACIONES DE VENTILACIÓN, CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN: Se describe la ejecución del proyecto sin aportar nada nuevo. No identifica puntos relevantes.	1 punto
B) PLAN DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD	VALORACIÓN
Se aporta plan de control exhaustivo y ampliamente detallado en todos los capítulos.	5 puntos.
<b>VALORACIÓN TOTAL</b>	<b>10 PUNTOS.</b>





<b>05. VALORACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN APORTADA POR LA LICITADORA CONSTR. Y DESARROLLOS TUDMIR, S.L.</b>	
A) MEMORIA DESCRIPTIVA:PLANIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS	VALORACIÓN
A_01. ACTUACIONES PREVIAS, DEMOLICIONES Y ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO: Se aporta análisis somero de la ejecución.	1 punto
A_02. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS: Se lleva a cabo un análisis de la ejecución de la obra sin identificar aspectos que puedan afectar al normal desarrollo de la misma.	2 puntos
A_03. FACHADAS, CUBIERTAS Y PARTICIONES: Se lleva a cabo un análisis de la ejecución de la obra sin identificar aspectos que puedan afectar al normal desarrollo de la misma.	2 puntos
A_04. REVESTIMIENTOS, SOLADOS, ACABADOS Y CARPINTERÍAS: Se lleva a cabo un análisis de la ejecución de la obra sin identificar aspectos que puedan afectar al normal desarrollo de la misma.	2 puntos
A_05. INSTALACIONES ELÉCTRICAS, AUDIOVISUALES, CONTRA INCENDIOS, FONTANERÍA Y SANEAMIENTO. INSTALACIONES DE VENTILACIÓN, CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN: No se aporta análisis de la ejecución.	0 puntos
B) PLAN DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD	VALORACIÓN
Se aporta plan de control exhaustivo.	5 puntos.
<b>VALORACIÓN TOTAL</b>	<b>12 PUNTOS.</b>

<b>06. VALORACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN APORTADA POR LA LICITADORA AUDECA, S.L.U.</b>	
A) MEMORIA DESCRIPTIVA:PLANIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS	VALORACIÓN
A_01. ACTUACIONES PREVIAS, DEMOLICIONES Y ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO: Analiza la ejecución de la obra sin desarrollar todos sus aspectos relevantes. Aporta soluciones y asume su desarrollo.	2 puntos
A_02. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS: Analiza la ejecución de la obra sin desarrollar todos sus aspectos relevantes. Aporta soluciones y asume su desarrollo.	2 puntos
A_03. FACHADAS, CUBIERTAS Y PARTICIONES: Analiza la ejecución de la obra sin desarrollar todos sus aspectos relevantes. Aporta soluciones y asume su desarrollo.	2 puntos
A_04. REVESTIMIENTOS, SOLADOS, ACABADOS Y CARPINTERÍAS: Analiza la ejecución de la obra sin desarrollar todos sus aspectos relevantes. Aporta soluciones y asume su desarrollo.	2 puntos
A_05. INSTALACIONES ELÉCTRICAS, AUDIOVISUALES, CONTRA INCENDIOS, FONTANERÍA Y SANEAMIENTO. INSTALACIONES DE VENTILACIÓN, CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN: Analiza la ejecución de la obra sin desarrollar todos sus aspectos relevantes. Aporta soluciones y asume su desarrollo.	2 puntos
B) PLAN DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD	VALORACIÓN
Se aporta plan de control exhaustivo.	5 puntos.
<b>VALORACIÓN TOTAL</b>	<b>15 PUNTOS.</b>





<b>07. VALORACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN APORTADA POR LA LICITADORA CONSTRUCCIONES UORCONF, S.L.</b>	
A) MEMORIA DESCRIPTIVA:PLANIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS	VALORACIÓN
A_01. ACTUACIONES PREVIAS, DEMOLICIONES Y ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO: Enuncia lo descrito en el proyecto y analiza someramente la ejecución. No propone alternativas ni aporta nada nuevo.	1 punto
A_02. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS: Enuncia lo descrito en el proyecto y analiza someramente la ejecución. No propone alternativas ni aporta nada nuevo.	1 punto
A_03. FACHADAS, CUBIERTAS Y PARTICIONES: Enuncia lo descrito en el proyecto y analiza someramente la ejecución. No propone alternativas ni aporta nada nuevo.	1 punto
A_04. REVESTIMIENTOS, SOLADOS, ACABADOS Y CARPINTERÍAS: Enuncia lo descrito en el proyecto y analiza someramente la ejecución. No propone alternativas ni aporta nada nuevo.	1 punto
A_05. INSTALACIONES ELÉCTRICAS, AUDIOVISUALES, CONTRA INCENDIOS, FONTANERÍA Y SANEAMIENTO. INSTALACIONES DE VENTILACIÓN, CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN: Enuncia lo descrito en el proyecto y analiza someramente la ejecución. No propone alternativas ni aporta nada nuevo.	1 punto
B) PLAN DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD	VALORACIÓN
Plan de control exhaustivo y detallado ampliamente en todos sus capítulos.	5 puntos.
<b>VALORACIÓN TOTAL</b>	<b>10 PUNTOS.</b>

<b>08. VALORACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN APORTADA POR LA LICITADORA . FERROVIAL AGROMAN, S.A. (No aporta CD)</b>	
A) MEMORIA DESCRIPTIVA:PLANIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS	VALORACIÓN
A_01. ACTUACIONES PREVIAS, DEMOLICIONES Y ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO: Se lleva a cabo un análisis correcto, teniendo en cuenta las particularidades de la obra, proponiendo y asumiendo soluciones.	4 puntos
A_02. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS: Enuncia lo descrito en el proyecto y analiza someramente la ejecución. No propone alternativas ni aporta nada nuevo.	1 punto
A_03. FACHADAS, CUBIERTAS Y PARTICIONES: Enuncia lo descrito en el proyecto y analiza someramente la ejecución. No propone alternativas ni aporta nada nuevo.	1 punto
A_04. REVESTIMIENTOS, SOLADOS, ACABADOS Y CARPINTERÍAS: Enuncia lo descrito en el proyecto y analiza someramente la ejecución. No propone alternativas ni aporta nada nuevo.	1 punto
A_05. INSTALACIONES ELÉCTRICAS, AUDIOVISUALES, CONTRA INCENDIOS, FONTANERÍA Y SANEAMIENTO. INSTALACIONES DE VENTILACIÓN, CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN: Enuncia lo descrito en el proyecto y analiza someramente la ejecución. No propone alternativas ni aporta nada nuevo.	1 punto
B) PLAN DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD	VALORACIÓN
Se aporta plan de control exhaustivo y detallado.	5 puntos.
<b>VALORACIÓN TOTAL</b>	<b>13 PUNTOS.</b>





<b>0.9 VALORACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN APORTADA POR LA LICITADORA EOS. ESPAÑOLA DE OBRAS Y SERVICIOS, S.L.</b>	
A) MEMORIA DESCRIPTIVA:PLANIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS	VALORACIÓN
A_01. ACTUACIONES PREVIAS, DEMOLICIONES Y ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO: Enuncia lo descrito en el proyecto y analiza someramente la ejecución. No propone alternativas ni aporta nada nuevo.	1 punto
A_02. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS: Enuncia lo descrito en el proyecto y analiza someramente la ejecución. No propone alternativas ni aporta nada nuevo.	1 punto
A_03. FACHADAS, CUBIERTAS Y PARTICIONES: Enuncia lo descrito en el proyecto y analiza someramente la ejecución. No propone alternativas ni aporta nada nuevo.	1 punto
A_04. REVESTIMIENTOS, SOLADOS, ACABADOS Y CARPINTERÍAS: Enuncia lo descrito en el proyecto y analiza someramente la ejecución. No propone alternativas ni aporta nada nuevo.	1 punto
A_05. INSTALACIONES ELÉCTRICAS, AUDIOVISUALES, CONTRA INCENDIOS, FONTANERÍA Y SANEAMIENTO. INSTALACIONES DE VENTILACIÓN, CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN: Se analiza la ejecución de la obra sin desarrollar todos sus aspectos relevantes.	2 puntos
B) PLAN DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD	VALORACIÓN
Se aporta plan de control exhaustivo y detallado.	5 puntos.
<b>VALORACIÓN TOTAL</b>	<b>11 PUNTOS.</b>

<b>10. VALORACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN APORTADA POR LA LICITADORA TALLER DE CONSTRUCCION TMR, S.A.</b>	
A) MEMORIA DESCRIPTIVA:PLANIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS	VALORACIÓN
A_01. ACTUACIONES PREVIAS, DEMOLICIONES Y ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO: Enuncia lo descrito en el proyecto y analiza someramente la ejecución. No propone alternativas ni aporta nada nuevo.	1 punto
A_02. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS: Enuncia lo descrito en el proyecto y analiza someramente la ejecución. No propone alternativas ni aporta nada nuevo.	1 punto
A_03. FACHADAS, CUBIERTAS Y PARTICIONES: Enuncia lo descrito en el proyecto y analiza someramente la ejecución. No propone alternativas ni aporta nada nuevo.	1 punto
A_04. REVESTIMIENTOS, SOLADOS, ACABADOS Y CARPINTERÍAS: Enuncia lo descrito en el proyecto y analiza someramente la ejecución. No propone alternativas ni aporta nada nuevo.	1 punto
A_05. INSTALACIONES ELÉCTRICAS, AUDIOVISUALES, CONTRA INCENDIOS, FONTANERÍA Y SANEAMIENTO. INSTALACIONES DE VENTILACIÓN, CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN: Enuncia lo descrito en el proyecto y analiza someramente la ejecución. No propone alternativas ni aporta nada nuevo.	1 punto
B) PLAN DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD	VALORACIÓN
Se aporta plan de control exhaustivo y detallado.	5 puntos.
<b>VALORACIÓN TOTAL</b>	<b>10 PUNTOS.</b>







## RESUMEN DE VALORACIÓN

LICITADORA		PUNTUACIÓN OBTENIDA
01	LIROLA INGENIERÍA Y OBRAS S.L.	9
02	SERVIMAR 2008 S.L.	18
03	TENADA NUEVA S.L.	24
04	OBRAS PÚBLICAS Y CONSTRUCCIONES. Josefa Antón Lamberto	10
05	CONSTR. Y DESARROLLOS TUDMIR, S.L.	12
06	AUDECA, S.L.U.	15
07	CONSTRUCCIONES UORCONF, S.L.	10
08	FERROVIAL AGROMAN, S.A.	13
09	EOS. ESPAÑOLA DE OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	11
10	TALLER DE CONSTRUCCION TMR, S.A.	10

Murcia, julio de 2018.

Fdo.: Concepción Roca Garcerán  
Arquitecta de la Unidad Técnica de Centros.

*(Documento firmado digitalmente al margen)*

20.07/2018.14.00.52

Firmante: ROCA GARCIAN, CONCEPCION  
Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico administrativo archivado por la Comunidad Autónoma de Murcia, según artículo 27.3.c) de la Ley 39/2015.  
Su autenticidad puede ser contrastada accediendo a la siguiente dirección: <https://sede.carm.es/verificardocumentos> e introduciendo el código seguro de verificación (CSV) b7906839-aa04-211e-920078763527





Región de Murcia

Avda. de la Fama, 15

Consejería de Educación, Juventud y Deportes

30006 MURCIA

Dirección General de Centros Educativos

## CÁLCULO DE BAJAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS

Exp UT 2017/0045 - SG/CA/28/2018  
AMPLIACION EN EL CEIP SANTA FLORENTINA. LA PALMA. CARTAGENA.

0

PRECIO DE LICITACIÓN		670.031,33 €	140.706,58 €	810.737,91 €			
EMPRESA	Cálculo media	IVA 21%	TOTAL IVA	BAJA	PROPOSICIÓN	Baja Anormal	
1 AUDECA, S.L.U.	586.587,93 €	123.183,47 €	709.771,40 €	12,45%	586.587,93 €		
2 CONSTR. Y DESARROLLOS TUDMIR, S.L.	639.477,90 €	134.290,36 €	773.768,26 €	4,56%	639.477,90 €		
3 CONSTRUCCIONES UORCONF, S.L.	559.945,18 €	117.588,49 €	677.533,67 €	16,43%	559.945,18 €		
4 EOS, ESPAÑOLA DE OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	499.843,37 €	104.967,11 €	604.810,48 €	25,40%	499.843,37 €	Baja Anormal	
5 FERROVIAL AGROMAN, S.A.	603.049,00 €	126.640,29 €	729.689,29 €	10,00%	603.049,00 €		
6 LIROLA INGENIERÍA Y OBRAS S.L.	598.830,00 €	125.754,30 €	724.584,30 €	10,63%	598.830,00 €		
7 OBRAS PÚBLICAS Y CONSTRUCCIONES. Josefa Antón Lamberto	464.248,00 €	97.492,08 €	561.740,08 €	30,71%	464.248,00 €	Baja Anormal	
8 SERVIMAR 2008 S.L.	589.154,18 €	123.722,38 €	712.876,56 €	12,07%	589.154,18 €		
9 TALLER DE CONSTRUCCION TMR, S.A.	645.977,21 €	135.655,21 €	781.632,42 €	3,59%	645.977,21 €		
0 TENADA NUEVA S.L.	536.561,09 €	112.677,83 €	649.238,92 €	19,92%	536.561,09 €	Baja Anormal	
	Media aritmetica de las ofertas presentadas	572.367,39 €	14,58%				
	5 unidades porcentuales de la media aritmética	28.618,37 €					
	Límite baja anormal o desproporcionada	543.749,02 €	18,85%				

En Murcia,

Fdo: Luis Manuel Ferrer Prior

Arquitecto Jefe de la Unidad Técnica de Centros Educativos

(fecha y firma digital)

25/07/2018 14:38:51

Firmante: FERRER PRIOR, LUIS MANUEL



Este es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico administrativo archivado por la Comunidad Autónoma de Murcia, según artículo 27.3.c) de la Ley 39/2015. Su autenticidad puede ser contrastada accediendo a la siguiente dirección: https://sede.carm.es/verificardocumentos e introduciendo el código seguro de verificación (CSV) 4173409e-aa03-3886-469009437-03



Dirección General de Centros Educativos

## INFORME DE CLASIFICACIÓN DE OFERTAS

UT 2017/0045 - SG/CA/28/2018

AMPLIACION EN EL CEIP SANTA FLORENTINA. LA PALMA. CARTAGENA.

PRECIO DE LICITACIÓN 670.031,33 € 140.706,58 € 810.737,91 €

Proposición económica Control de calidad Plazo de garantía adicional Proposición técnica

EMPRESA	PROPOSICIÓN ECONÓMICA	IVA 21%	TOTAL IVA INCLUIDO	baja	Puntos	Porcentaje	Puntos	meses	Puntos	Puntos	Total puntos
<b>OBRAS PÚBLICAS Y CONSTRUCCIONES. Josefa Antón</b>											
Lamberto	464.248,00 €	97.492,08 €	561.740,08 €	69,29%	45,00	3,00%	20,00	12 meses	10,00	10,00	85,00
TENADA NUEVA S.L.	536.561,09 €	112.677,83 €	649.238,92 €	80,08%	29,19	3,00%	20,00	12 meses	10,00	24,00	83,19
<b>EOS. ESPAÑOLA DE OBRAS Y SERVICIOS, S.L.</b>											
SERVIMAR 2008 S.L.	499.843,37 €	104.967,11 €	604.810,48 €	74,60%	37,22	3,00%	20,00	12 meses	10,00	11,00	78,22
SERVIMAR 2008 S.L.	589.154,18 €	123.722,38 €	712.876,56 €	87,93%	17,69	3,00%	20,00	12 meses	10,00	18,00	65,69
<b>CONSTRUCCIONES UORCONF, S.L.</b>											
AUDECA, S.L.U.	559.945,18 €	117.588,49 €	677.533,67 €	83,57%	24,07	3,00%	20,00	12 meses	10,00	10,00	64,07
FERROVIAL AGROMAN, S.A.	586.587,93 €	123.183,47 €	709.771,40 €	87,55%	18,25	3,00%	20,00	12 meses	10,00	15,00	63,25
FERROVIAL AGROMAN, S.A.	603.049,00 €	126.640,29 €	729.689,29 €	90,00%	14,65	3,00%	20,00	12 meses	10,00	13,00	57,65
<b>LIROLA INGENIERÍA Y OBRAS S.L. CONSTR. Y DESARROLLOS</b>											
TUDMIR, S.L.	598.830,00 €	125.754,30 €	724.584,30 €	89,37%	15,57	3,00%	20,00	12 meses	10,00	9,00	54,57
TALLER DE CONSTRUCCION TMR, S.A.	639.477,90 €	134.290,36 €	773.768,26 €	95,44%	6,68	3,00%	20,00	12 meses	10,00	12,00	48,68
TALLER DE CONSTRUCCION TMR, S.A.	645.977,21 €	135.655,21 €	781.632,42 €	96,41%	5,26	3,00%	20,00	12 meses	10,00	10,00	45,26

Baja Anormal

Baja Anormal

Baja Anormal

En Murcia

Fdo: Luis Manuel Ferrer Prior

Arquitecto Jefe de la Unidad Técnica de

(fecha y firma digital)

