



INFORME TÉCNICO DE VALORACIÓN OBRAS DE SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO EN EL CEIP "JOSÉ MARÍA LAPUERTA" DE BARRIO PERAL- CARTAGENA

EXP Serv. Contratación: SG/CA/1/2020

EXP UT: 2019/0025

En relación a la contratación de las obras de referencia, se emite informe sobre la documentación presentada por los licitadores que se relacionan, objeto de ponderación mediante juicio de valor:

1. INGENIERÍA TÉCNICA DE EDIFICIOS, S.L.
2. TENADA NUEVA, S.L.
3. ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES, S.L.
4. CONSTRUCCIONES UXCAR 97, S.L.
5. QUARTO PROYECTOS, S.L.
6. URGACÉN VIENA 25, S.L.
7. GESTIÓN Y TRATAMIENTOS MEDIOAMBIENTALES, S.L.

Se valoran los documentos presentados de acuerdo con los criterios indicados en el pliego de cláusulas administrativas particulares, con un máximo de 30 puntos para la Planificación de los trabajos, y un máximo de 15 puntos para el Plan de Aseguramiento de la Calidad.

VALORACIÓN:

1. INGENIERÍA TÉCNICA DE EDIFICIOS, S.L.
 - Planificación de los trabajos: Regular (10 puntos) Análisis genérico de la ejecución. No aporta temporalización. No aporta nada sustancial.
 - Plan de Aseguramiento de la Calidad: Regular (5 puntos) Plan de control escaso, sin relación directa con el proyecto.
2. TENADA NUEVA, S.L.
 - Planificación de los trabajos: Muy Bien (30 puntos) Analiza correctamente la ejecución de la obra con temporalización óptima. Tiene en cuenta aspectos de la parcela y entorno que afectan al desarrollo de la obra. Propone y asume soluciones.
 - Plan de Aseguramiento de la Calidad: Bien (10 puntos) Plan de control no muy exhaustivo, con falta de capítulos importantes o ensayos de unidades relevantes.
3. ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES, S.L.
 - Planificación de los trabajos: Bien (20 puntos) Analiza la ejecución de la obra bien pero sin desarrollar todos sus aspectos relevantes. Aporta temporalización de obra correcta pero con error y contradicciones en tiempos.
 - Plan de Aseguramiento de la Calidad: Bien (10 puntos) Plan de control no muy exhaustivo, con falta de capítulos importantes o ensayos de unidades relevantes.





4. CONSTRUCCIONES UXCAR 97, S.L.

- Planificación de los trabajos: Regular (10 puntos) Análisis somero de la ejecución. Propuestas genéricas que no aportan nada sustancial sin temporalización y errores.
- Plan de Aseguramiento de la Calidad: Bien (10 puntos) Plan de control no muy exhaustivo, con falta de capítulos importantes o ensayos de unidades relevantes.

5. QUARTO PROYECTOS, S.L.

- Planificación de los trabajos: Regular (10 puntos) Análisis somero de la ejecución. Propuestas genéricas que no aportan nada sustancial y sin temporalización.
- Plan de Aseguramiento de la Calidad: Regular (5 puntos) Plan de control escaso, sin relación directa con el proyecto con plan de control no exhaustivo.

6. URGACÉN VIENA 25, S.L.

- Planificación de los trabajos: Regular (10 puntos) Análisis somero de la ejecución. No propone alternativas o las propuestas son genéricas o no aportan nada sustancial.
- Plan de Aseguramiento de la Calidad: Bien (10 puntos) Plan de control no muy exhaustivo, con falta de capítulos importantes o ensayos de unidades relevantes.

7. GESTIÓN Y TRATAMIENTOS MEDIOAMBIENTALES, S.L.

- Planificación de los trabajos: Regular (10 puntos) Análisis somero de la ejecución. Propuestas y temporalización genéricas que no aportan nada sustancial.
- Plan de Aseguramiento de la Calidad: Regular (5 puntos) Plan de control escaso, sin relación directa con el proyecto con plan de control no exhaustivo.

RESUMEN DE LA VALORACIÓN:

1. INGENIERÍA TÉCNICA DE EDIFICIOS, S.L.	15	puntos
2. TENADA NUEVA, S.L.	40	puntos
3. ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES, S.L.	30	puntos
4. CONSTRUCCIONES UXCAR 97, S.L.	20	puntos
5. QUARTO PROYECTOS, S.L.	15	puntos
6. URGACÉN VIENA 25, S.L.	20	puntos
7. GESTIÓN Y TRATAMIENTOS MEDIOAMBIENTALES, S.L.	15	puntos

En base al art. 64 de la LCSP manifiesto que no existe conflicto de intereses con los licitadores sobre los que versa el presente informe.

Murcia, 26 de noviembre de 2019.
(Documento firmado electrónicamente al margen)
Fdo. Diego Aroca Villalba- Arquitecto

