Firmante: CASTELLÁ MOLINA, FRANCISCO H. 05/03/2019 11:13:26
Este es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico administrativo archivado por la Comunidad Autónoma de Murcia, según artículo 27.3.c) de la Ley 39/2015.
Su autenticidad puede ser contrastada accediendo a la siguiente dirección: https://sede.carm.es/verificardocumentos e introduciendo del código seguro de verificación (CSV) CARM-5d99485a-3f2f-bde1-b71b-005056906346e7

**INFORME de NECESIDAD**

Se estima necesaria la realización de las obras para la instalación de un elevador-montacamillas adosado y exterior al edificio existente que recorre todas las alturas del mismo y la realización de una nueva escalera que comunica sótano y planta baja en la Residencia de Personas Mayores "Obispo Azagra" en El Palmar -Murcia-.

La instalación se justifica, por la insuficiencia de las instalaciones de elevación existentes (2 Uds.) dada la acumulación de personas en momentos concretos y que provoca situaciones incómodas y grandes esperas para ciertos desplazamientos. Hay que tener en cuenta, el elevado porcentaje de personas residentes, que tienen movilidad reducida, lo que supone su traslado (con frecuencia "acompañado"), en silla de ruedas, lo que supone en la práctica, una disminución de la capacidad de transporte de los elevadores.

También en este proyecto se plantea y se propone, la construcción de una escalera que comunique las plantas baja y sótano, que resultará en la práctica, de uso exclusivo del personal. Actualmente esta comunicación necesaria, se encuentra muy alejada de las áreas de uso habitual. Esto supone con frecuencia, además de una pérdida de tiempo, una sobrecarga en el uso de los elevadores para funciones no estrictamente propias, de los elevadores.

Lo que se informa a los efectos oportunos

Murcia, Marzo de 2019
*Firmado electrónicamente en el lateral*
Fdo. Francisco H. Castellá Molina
-Arquitecto-