

I. COMUNIDAD AUTÓNOMA

3. OTRAS DISPOSICIONES

Consejería de Economía y Hacienda

8 Orden de 20 de diciembre de 2010, de la Consejería de Economía y Hacienda por la que se modifica la Orden de 19 de diciembre de 2006, por la que se aprueban los precios medios en el mercado de determinados inmuebles urbanos y rústicos radicados en la Región de Murcia para el 2007, y se prorroga su aplicación para el ejercicio 2011.

La Consejería de Economía y Hacienda viene estableciendo, desde el año 1999, los precios medios de mercado de determinadas tipologías, tanto rústicas como urbanas, de los inmuebles radicados en la Región de Murcia.

Desde su implantación, los precios medios de mercado se ha considerado que constituyen una herramienta imprescindible para reforzar la seguridad jurídica de los contribuyentes en su relación con la Administración tributaria regional, siendo utilizados de forma masiva en las transacciones sujetas a los tributos gestionados por la misma. Su elaboración se realiza partiendo de un previo y extenso estudio de mercado de los inmuebles radicados en la Región de Murcia, y su actualización anual se hace a partir de los datos utilizados por empresas tasadoras correspondientes a transacciones reales y el análisis de los valores consignados por los propios contribuyentes en sus declaraciones tributarias.

Como novedad para este año 2010, el citado estudio fue objeto de publicidad, casi en su totalidad, mediante la Resolución de 4 de noviembre de 2010, del Director General de Tributos, por la que se ordena la publicación del Estudio de Mercado Inmobiliario realizado durante 2010 para determinados municipios de la Región de Murcia (BORM n.º 267, de 18 de noviembre de 2010).

El estudio del mercado inmobiliario en la Región de Murcia, realizado para fundamentar la publicación anual de los precios medios en el mercado, ha puesto de manifiesto, en términos generales, el ajuste de los precios recogidos en la vigente Orden de 19 de diciembre de 2006 de la Consejería de Economía y Hacienda a los valores reales de mercado correspondientes al ejercicio 2010 y próximo 2011. Sin embargo, se observa alguna variación para determinados bienes, esto es, del análisis del resultado de los citados estudios, basados en datos suministrados por los organismos competentes de la Administración Regional y Local, se han advertido ciertas oscilaciones en el mercado que afectan a algunos de los valores y tipologías de dicha Orden, lo que ha determinado la necesidad de su actualización.

Para la determinación del ajuste de estos valores a la realidad del mercado inmobiliario, resulta necesario analizar dos componentes: de un lado, la evolución del precio de mercado de los bienes inmuebles en el periodo de vigencia de los anteriores valores, acudiendo a las fuentes estadísticas oficiales que permitan un conocimiento cierto de la citada evolución; de otro, el ajuste de los valores resultantes, en términos absolutos, a la realidad del mercado, siendo éste un dato

necesariamente estimado. Para ello, se recurre también a fuentes estadísticas oficiales que permitan calibrar el ajuste a la realidad del mercado.

En cuanto al uso residencial y oficinas, resulta significativo que, tanto de la explotación de los datos utilizados para la determinación de los valores, como del contraste con fuentes de información externas, se constata que la evolución del precio de la vivienda en la Región de Murcia ha seguido una evolución distinta a la del conjunto de España. En concreto, y según los datos publicados por el Instituto Nacional de Estadística (INE), relativos al Índice de Precios de Vivienda (IPV), base el año 2007 (que tiene como objetivo la medición de la evolución de los precios de compraventa de las viviendas de precio libre, tanto nuevas como de segunda mano, a lo largo del tiempo), el precio de la vivienda en la Región de Murcia ha crecido desde el índice 95,663 del primer trimestre del año 2007 (valor de referencia para los PMM 2007, que se han prorrogado sucesivamente para 2008, 2009 y 2010), hasta el índice 101,487 en el tercer trimestre del año 2010, último dato publicado, lo que supone un incremento del 6,10% en el período. Por el contrario, el índice nacional ha disminuido desde el 97,550 en el primer trimestre del año 2007, hasta el 89,470 en el tercer trimestre del año 2010, lo que supone una disminución de este índice del 8,28% en el mismo periodo, tendencia absolutamente contraria a la manifestada en la Región de Murcia.

Estos índices están referidos al índice general, el cual incluye vivienda nueva y de segunda mano. Si los referimos a la vivienda nueva resulta un incremento en la Región de Murcia del 12,05% y un incremento a nivel nacional del 0,35%.

Respecto de la acomodación de los valores consignados en los PMM previstos en esta Orden a la realidad del mercado, se acude a la comparación con los valores atribuidos por el Ministerio de la Vivienda a las mismas tipologías, considerando la limitación del alcance de los valores publicados por ese Ministerio, ya que sólo afectan a municipios de más de 25.000 habitantes. En cualquier caso, para el último periodo analizado, que es el tercer trimestre de 2010, el precio del m² para la vivienda determinado por el Ministerio alcanza los 1.492,00 €/m². El valor del m² para la misma tipología de vivienda derivado de los PMM alcanza los 1.214,18 €/m², lo que implica que los valores publicados en esta Orden se sitúan, en promedio, al 81% del valor en €/m² publicados por el Ministerio de la Vivienda. Estos datos se ven ratificados por las publicaciones realizadas por empresas tasadoras. En concreto, Sociedad de Tasación sitúa este valor en 1.480 €/m², Pisos.com sitúa este valor en 1.852,00 €/m² e Idealista lo sitúa en 1.401 €/m², en todo caso notablemente superiores a los valores derivados de los presentes PMM.

Finalmente, se prevé la actualización e incorporación de aquellas calles que no figuraban hasta el momento en la publicación vigente.

En relación con el uso industrial, con la información recibida del Instituto de Fomento de la Región de Murcia (INFO) relativa a valores de suelo industrial, los datos recabados de las sociedades tasadoras y las declaraciones de los contribuyentes se ha procedido al análisis del mercado. Del estudio de dichos datos, se ha contrastado la existencia de valores por encima y por debajo de los precios medios en el mercado vigentes en determinadas localizaciones, por lo que se ha procedido a modificarlos de acuerdo con la realidad ofrecida por los datos. Igualmente, se ha previsto la inclusión de aquellos polígonos industriales que no figuraban hasta el momento en la publicación vigente.

En lo que respecta al uso comercial, la información que ha servido de base para el estudio de mercado ha sido la proveniente de los datos recabados de las sociedades tasadoras y de las declaraciones de los contribuyentes. Del análisis indicado se ha revelado la necesidad de modificar los valores publicados en determinadas localizaciones. Con esta finalidad, en esta Orden se procede al ajuste en el sentido indicado y también se prevé la actualización e incorporación de aquellas calles con atractivo comercial, para lo cual se han tenido en cuenta los coeficientes fijados por los ayuntamientos, que ponderan la situación física del local dentro de cada término municipal.

En cuanto a los bienes rústicos, de la comparación entre los datos publicados por la Consejería de Agricultura y Agua como Precios de la tierra, junto con las declaraciones de contribuyentes, y los precios medios en el mercado vigentes, se puede concluir que estos últimos se ajustan a la realidad del mercado, por lo que se ha optado por mantenerlos.

A la vista de las anteriores circunstancias, se ha estimado conveniente que para el ejercicio 2011 se aplique la Orden de 19 diciembre de 2006, con las modificaciones introducidas en la presente disposición normativa.

Finalmente, se incluye una habilitación para que por medio de Resolución del Director General de Tributos se actualice el callejero de diversos municipios, a partir de la información remitida por los distintos Ayuntamientos de la Región, y se asignen a las nuevas calles las zonas de valoración correspondientes.

En su virtud, y de conformidad con las facultades atribuidas por los artículos 16 y 25.4 de la Ley 7/2004 de 28 de diciembre de Organización y Régimen Jurídico de la Administración Pública de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, en relación con las funciones atribuidas a esta Consejería por Decreto n.º 324/2008, de 3 de octubre, del Consejo de Gobierno, por el que se establecen los Órganos Directivos de la Consejería de Economía y Hacienda, y el Decreto 32/2006 de 21 de abril de estructura orgánica de la Consejería de Economía y Hacienda

Dispongo

Artículo primero. Modificación de la Orden de 19 de diciembre de 2006 de la Consejería de Economía y Hacienda, por la que se aprueban los precios medios en el mercado de determinados inmuebles urbanos y rústicos en la Región de Murcia para el 2007.

La Orden de 19 de diciembre de 2006 de la Consejería de Economía y Hacienda, por la que se aprueban los precios medios en el mercado de determinados inmuebles urbanos y rústicos en la Región de Murcia para el 2007, queda modificada como sigue:

Uno. Las localizaciones del ANEXO 1 USO RESIDENCIAL a que se refiere el Anexo I de la presente Orden, quedan modificadas en los términos fijados en éste último.

Dos. Las localizaciones del ANEXO 2 USO INDUSTRIAL a que se refiere el Anexo II de la presente Orden, quedan modificadas en los términos fijados en éste último.

Tres. Las localizaciones del ANEXO 3 USO OFICINAS a que se refiere el Anexo III de la presente Orden, quedan modificadas en los términos fijados en éste último.



Cuatro. Las localizaciones del ANEXO 4 USO COMERCIAL a que se refiere el Anexo IV de la presente Orden, quedan modificadas en los términos fijados en éste último.

Artículo segundo. Aplicación a partir del ejercicio 2011

La Orden de 19 de diciembre de 2006 de la Consejería de Economía y Hacienda, por la que se aprueban los precios medios en el mercado de determinados inmuebles urbanos y rústicos en la Región de Murcia para el 2007 se aplicará, con las modificaciones introducidas en la presente Orden, a partir del 1 de enero de 2011.

Disposición adicional única. Habilitación.

Se faculta al Director General de Tributos para que, mediante Resolución que deberá de ser objeto de publicación, actualice los callejeros municipales publicados en los Anexos de la Orden de 19 de diciembre de 2006, mediante la incorporación de nuevas calles y su asignación a las zonas de valoración correspondientes.

Disposición final única. Entrada en vigor.

La presente Orden entrará en vigor al día siguiente al de su publicación y se aplicará a los devengos producidos desde el 1 de enero de 2011.

Murcia, a 20 de diciembre de 2010.—La Consejera de Economía y Hacienda, Inmaculada García Martínez.

ANEXO I USO RESIDENCIAL

2011		CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) (1.º Ver definición)										VIVIENDA RURAL en 1 ó 2 PLANTAS			
		Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido (CON MAS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE)			
Zona PHM	Tipo Via	VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS INDIVIDUALES					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					Plaza de Garaje en edificios en altura.	Valor total por plaza	En las viviendas anteriores. Superficie CUBIERTA destinada a patios interiores (euros/m2)	En las viviendas anteriores. Superficie CUBIERTA destinada a cuartos, alacenas, cocheras, etc.
		Vivienda aislada o hileras en 1 o más plantas, en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en hileras en 1 o más plantas, en parcelas con 1 ó 2 fachadas unifamiliares	Sótanos, garajes, piscinas y viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque cerrado (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en manzana cerrada (mixtos a exterior y a patios de luces)	Trasteros en edificios en general, en sótano o en cubiertas	Trasteros en edificios en altura.					
Mun.	Municipio	Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod. 123.120	Cod. 123.110	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 113.120	Cod. 131.110	Cod. 132.120	Cod. 132.110	
009	ARCHENA 2011														
700	URBANIZACION LA ENCINA	1.153,69	1.092,22	345,60	40,00	1.030,74	876,13	1.000,00	850,00	288,00	7.200,00	815,57	32,62	600,39	
700	URBANIZACION LA MORRA	1.153,69	1.092,22	345,60	40,00	1.030,74	876,13	1.000,00	850,00	288,00	7.200,00	815,57	32,62	600,39	
020	FORTUNA 2011														
400	LA GINETA	1.353,69	1.292,22	425,09	48,00	1.230,74	1.046,13	1.200,00	1.020,00	354,24	8.856,00	1.015,57	40,62	800,39	
400	LOS BAÑOS	1.353,69	1.292,22	425,09	48,00	1.230,74	1.046,13	1.200,00	1.020,00	354,24	8.856,00	1.015,57	40,62	800,39	
400	URBANIZACION EL RELOJ	1.353,69	1.292,22	425,09	48,00	1.230,74	1.046,13	1.200,00	1.020,00	354,24	8.856,00	1.015,57	40,62	800,39	
025	LORQUI 2011														
300	CL ALFONSO SANCHEZ	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	360,80	9.020,00	706,98	28,28	491,80	
300	CL ALHAMBRA	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	360,80	9.020,00	706,98	28,28	491,80	
300	CL ALTA	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	360,80	9.020,00	706,98	28,28	491,80	
300	CL ALTOSMOROS	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	360,80	9.020,00	706,98	28,28	491,80	
300	CL ANTONIO GALA	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	360,80	9.020,00	706,98	28,28	491,80	
300	CL AZORIN	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	360,80	9.020,00	706,98	28,28	491,80	
300	CL BARRANCO	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	360,80	9.020,00	706,98	28,28	491,80	
300	CL BUERO VALLEJO	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	360,80	9.020,00	706,98	28,28	491,80	
300	CL CABEZO DE LAS POLACAS	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	360,80	9.020,00	706,98	28,28	491,80	
300	CL CABEZO DE LAS POLACAS	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	360,80	9.020,00	706,98	28,28	491,80	
300	CL CABEZO SCIPION	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	360,80	9.020,00	706,98	28,28	491,80	
300	CL CALDERON DE LA BARCA	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	360,80	9.020,00	706,98	28,28	491,80	
300	CL CAMINO DEL CEMENTERIO	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	360,80	9.020,00	706,98	28,28	491,80	
300	CL CERVANTES	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	360,80	9.020,00	706,98	28,28	491,80	
300	CL CHUMBO	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	360,80	9.020,00	706,98	28,28	491,80	
300	CL CID CAMPEADOR	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	360,80	9.020,00	706,98	28,28	491,80	
300	CL COLON	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	360,80	9.020,00	706,98	28,28	491,80	
300	CL CONSTITUCION, DE LA	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	360,80	9.020,00	706,98	28,28	491,80	
300	CL CUESTA DEL CATECISMO	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	360,80	9.020,00	706,98	28,28	491,80	
300	CL CUESTA MATUTEROS	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	360,80	9.020,00	706,98	28,28	491,80	
300	CL DOCTOR FLEMING	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	360,80	9.020,00	706,98	28,28	491,80	
300	CL DOÑA CARMEN MARTINEZ LUNA	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	360,80	9.020,00	706,98	28,28	491,80	
300	CL ENCOMIENDA	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	360,80	9.020,00	706,98	28,28	491,80	

2011		CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) (1. Ver definición)										VIVIENDA RURAL en 1 ó 2 PLANTAS						
		Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido (CON MAS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE)						
Zona PMM	Cod. Mun.	Municipio	VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS INDIVIDUALES					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					Plaza de Garaje en edificio en altura.	Valor total por plaza	Cod. 131.110	Cod. 132.120	En las viviendas anteriores, DESCUBIERTA destinada a patios interiores (euros/m2)	En las viviendas anteriores, Superficie CUBIERTA destinada a cuartos, alacenas, cocheras, etc.
			Vivienda aislada o pareada en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en hilera en 1 o más plantas en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres	Sótanos, garajes, trasteros y piscinas en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en planta cerrada (mixto a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en planta cerrada (mixto a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en planta abierta (todo a exteriores)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en planta cerrada (mixto a exterior y a patios de luces)	Trasteros en edificios en general en sótano o en cubiertas						
300	CL	ERMITA	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	HERNAN CORTES	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	JUAN XXIII	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	LEPANTO	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	LOPE DE VEGA	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	MAESTRO GALLO	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	PZ	MIGUEL HERNANDEZ	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	MILAGROS	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	MIRADOR	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	PABLO NERUDA	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	PABLO PICASSO	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	PELAYO	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	PIZARRO	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	PROGRESO	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	PZ	PUEBLO NUEVO, DE	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	QUEVEDO	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	REINA, DE LA	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	REYES CATOLICOS	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	SALZILLO	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	SAN CRISTOBAL	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	SAN ROQUE	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	SANTIAGO	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	SCIPION	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	SOL, DEL	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	TIRSO DE MOLINA	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	VALLE INCLAN	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	VEGA MEDIA DEL SEGURA	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	VIACRUCIS	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	VICENTE ALEXANDRE	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	VICENTE MEDINA	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	VICTORIA	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	CL	VIRGEN DEL CARMEN	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
300	TR	VIRGEN DEL CARMEN	1.045,10	983,63	432,96	35,66	922,15	783,83	891,41	757,70	706,98	9.020,00	706,98	28,28	491,80			
Mun.	026	MAZARRON 2011																
901	CL	AIRE, DEL - LA ISLA	1.857,27	1.792,56	432,96	67,82	1.727,85	1.468,67	1.695,49	1.441,17	360,80	9.020,00	1.501,35	60,05	1.274,85			
901	CL	ARGENTINA - JUNTA LOS MARES	1.857,27	1.792,56	432,96	67,82	1.727,85	1.468,67	1.695,49	1.441,17	360,80	9.020,00	1.501,35	60,05	1.274,85			

2011		CONSTRUCCION MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) (1. Ver definición)										VIVIENDA RURAL en 1 ó 2 PLANTAS				
		Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido (CON MAS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE)				
Zona PMM	Tipo via	Municipio	VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS INDIVIDUALES					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					Plaza de Garaje en altura.	Plaza de Garaje en altura.		
			Vivienda aislada o parcelas en plantas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en hilera en 1 o más plantas con 1 ó 2 fachadas libres	Sótanos, garajes, trasteros y piscinas en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloques cerrados (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloques cerrados (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloques cerrados (mixtos a exterior y a patios de luces)	Trasteros en edificios en general en sótano o en cubiertas	Cod. 131.110			Cod. 132.120	
			Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod. 123.120	Cod. 123.110	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.120	Cod. 131.110	Cod. 132.120	Cod. 131.110	Cod. 132.120	
318	CL	PINTOR JOAQUIN	1.879,40	1.814,69	830,59	68,70	1.749,98	1.487,48	1.717,62	1.459,98	692,16	17.304,00	60,94	1.296,98		
425	CL	PIO TEJERA	1.878,47	1.813,76	1.180,80	68,67	1.749,05	1.486,69	1.716,69	1.459,19	984,00	24.600,00	60,90	1.296,05		
134	CL	PROCLAMACION	2.032,42	1.967,71	1.180,80	74,83	1.903,00	1.617,55	1.870,64	1.590,04	984,00	24.600,00	67,06	1.450,00		
211	CL	RIO SEGURA	2.032,42	1.967,71	1.180,80	74,83	1.903,00	1.617,55	1.870,64	1.590,04	984,00	24.600,00	67,06	1.450,00		
318	CL	SAN DIEGO	2.212,00	2.147,29	730,84	82,01	2.082,58	1.770,19	2.050,22	1.742,69	609,04	15.225,91	74,24	1.629,58		
425	CL	SAN GINES (ZONA CALLE SAGASTA)	1.879,40	1.814,69	830,59	68,70	1.749,98	1.487,48	1.717,62	1.459,98	692,16	17.304,00	60,94	1.296,98		
318	CL	SEDA	1.878,47	1.813,76	1.180,80	68,67	1.749,05	1.486,69	1.716,69	1.459,19	984,00	24.600,00	60,90	1.296,05		
425	CL	SEGURA	1.878,47	1.813,76	1.180,80	68,67	1.749,05	1.486,69	1.716,69	1.459,19	984,00	24.600,00	60,90	1.296,05		
425	CL	SERRANOS	1.878,47	1.813,76	1.180,80	68,67	1.749,05	1.486,69	1.716,69	1.459,19	984,00	24.600,00	60,90	1.296,05		
425	CL	SERRANOS	1.878,47	1.813,76	1.180,80	68,67	1.749,05	1.486,69	1.716,69	1.459,19	984,00	24.600,00	60,90	1.296,05		
318	CL	TORRES	1.879,40	1.814,69	830,59	68,70	1.749,98	1.487,48	1.717,62	1.459,98	692,16	17.304,00	60,94	1.296,98		
425	CL	TURRONEROS	1.878,47	1.813,76	1.180,80	68,67	1.749,05	1.486,69	1.716,69	1.459,19	984,00	24.600,00	60,90	1.296,05		
318	CL	UMBRETE	1.879,40	1.814,69	830,59	68,70	1.749,98	1.487,48	1.717,62	1.459,98	692,16	17.304,00	60,94	1.296,98		
425	CL	VERONICAS	1.878,47	1.813,76	1.180,80	68,67	1.749,05	1.486,69	1.716,69	1.459,19	984,00	24.600,00	60,90	1.296,05		
425	PZ	YESQUEROS	2.061,78	1.997,07	864,00	76,00	1.932,36	1.642,50	1.900,00	1.615,00	720,00	18.000,00	68,23	1.479,36		
703		URBANIZACION CORVERA GOLF	1.024,89	966,64	400,85	35,17	908,40	772,14	879,28	747,39	334,04	8.351,00	28,18	500,71		
802		BARQUEROS CASCO URBANO	1.344,26	1.279,55	505,92	47,30	1.214,84	1.032,61	1.182,48	1.005,11	421,60	10.540,00	39,53	761,84		
813		LOS DOLORES CASCO URBANO	1.344,26	1.279,55	531,36	47,30	1.214,84	1.032,61	1.182,48	1.005,11	442,80	11.070,00	39,53	761,84		
Mun.	036	SAN PEDRO DEL PINATAR 2011														
110	CL	ALASKA	1.761,78	1.697,07	860,51	64,00	1.632,36	1.387,50	1.600,00	1.360,00	717,09	17.927,25	56,23	1.179,36		
700	CL	ALAVA	1.957,54	1.892,83	535,30	71,83	1.828,12	1.553,90	1.795,76	1.526,40	446,08	11.152,00	64,06	1.375,12		
700	CL	ALMAGRO	1.957,54	1.892,83	535,30	71,83	1.828,12	1.553,90	1.795,76	1.526,40	446,08	11.152,00	64,06	1.375,12		
700	CL	ALMIRANTE BASTARRECHE	1.957,54	1.892,83	535,30	71,83	1.828,12	1.553,90	1.795,76	1.526,40	446,08	11.152,00	64,06	1.375,12		
700	CL	ANTONIO TARRAGA	1.957,54	1.892,83	535,30	71,83	1.828,12	1.553,90	1.795,76	1.526,40	446,08	11.152,00	64,06	1.375,12		
110	CL	ARGENTINA	1.761,78	1.697,07	860,51	64,00	1.632,36	1.387,50	1.600,00	1.360,00	717,09	17.927,25	56,23	1.179,36		
110	TR	AVENIDA DEL MOJON	1.761,78	1.697,07	860,51	64,00	1.632,36	1.387,50	1.600,00	1.360,00	717,09	17.927,25	56,23	1.179,36		
110	CL	BAHIA DE ALGECIRAS	1.761,78	1.697,07	860,51	64,00	1.632,36	1.387,50	1.600,00	1.360,00	717,09	17.927,25	56,23	1.179,36		
110	CL	BAHIA DE PORTIMAN	1.761,78	1.697,07	860,51	64,00	1.632,36	1.387,50	1.600,00	1.360,00	717,09	17.927,25	56,23	1.179,36		
110	CL	CANADA	1.761,78	1.697,07	860,51	64,00	1.632,36	1.387,50	1.600,00	1.360,00	717,09	17.927,25	56,23	1.179,36		
110	CL	CARACAS	1.761,78	1.697,07	860,51	64,00	1.632,36	1.387,50	1.600,00	1.360,00	717,09	17.927,25	56,23	1.179,36		
700	PZ	CARMEN ARCE	1.957,54	1.892,83	535,30	71,83	1.828,12	1.553,90	1.795,76	1.526,40	446,08	11.152,00	64,06	1.375,12		
700	CL	CASTILLA	1.957,54	1.892,83	535,30	71,83	1.828,12	1.553,90	1.795,76	1.526,40	446,08	11.152,00	64,06	1.375,12		
700	CL	COLON	1.957,54	1.892,83	535,30	71,83	1.828,12	1.553,90	1.795,76	1.526,40	446,08	11.152,00	64,06	1.375,12		
110	CL	COSTA AZUL	1.761,78	1.697,07	860,51	64,00	1.632,36	1.387,50	1.600,00	1.360,00	717,09	17.927,25	56,23	1.179,36		

2011		CONSTRUCCION MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) (1 Ver definición)										VIVIENDA RURAL en 1 ó 2 PLANTAS			
		Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido (CON MAS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE)			
Zona PMM	Tipo via	Nombre de calle	VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS INDIVIDUALES					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					En las viviendas anteriores, DESCUBIERTA destinada a patios interiores (euros/m2)	En las viviendas anteriores, Superficie CUBIERTA destinada a cuadradas, almacén, cocheras, etc.	
			Cod. Mun.	Municipio	1er nº impar	1er nº par	Ultimo nº impar	Ultimo nº par	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloques cerrados (mixtos a exterior y a patios de luces)	Trasteros en edificios en general en sótano o en cubiertas	Plaza de garaje en edificios en altura.			Plaza de GARAJE
			Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod. 123.120	Cod. 123.110	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 113.120	Cod. 131.110	Cod. 132.120	
110	CL	MONTEVIDEO	1.761,78	1.697,07	860,51	64,00	1.632,36	1.387,50	1.600,00	1.360,00	717,09	17.927,25	1.405,86	56,23	1.179,36
700	CL	MUÑOZ DELGADO	1.957,54	1.892,83	535,30	71,83	1.828,12	1.553,90	1.795,76	1.526,40	446,08	11.152,00	1.601,62	64,06	1.375,12
700	CL	NAVARRA	1.957,54	1.892,83	535,30	71,83	1.828,12	1.553,90	1.795,76	1.526,40	446,08	11.152,00	1.601,62	64,06	1.375,12
700	CL	ONANIMO REDONDO	1.957,54	1.892,83	535,30	71,83	1.828,12	1.553,90	1.795,76	1.526,40	446,08	11.152,00	1.601,62	64,06	1.375,12
700	CL	QUEIPO DEL LlANO	1.957,54	1.892,83	535,30	71,83	1.828,12	1.553,90	1.795,76	1.526,40	446,08	11.152,00	1.601,62	64,06	1.375,12
700	CL	RUIZ DE ALDA	1.957,54	1.892,83	535,30	71,83	1.828,12	1.553,90	1.795,76	1.526,40	446,08	11.152,00	1.601,62	64,06	1.375,12
700	CL	SAENZ FLORES	1.957,54	1.892,83	535,30	71,83	1.828,12	1.553,90	1.795,76	1.526,40	446,08	11.152,00	1.601,62	64,06	1.375,12
110	AV	SALADERO, EL	1.761,78	1.697,07	860,51	64,00	1.632,36	1.387,50	1.600,00	1.360,00	717,09	17.927,25	1.405,86	56,23	1.179,36
700	AV	SALZILLO	1.957,54	1.892,83	535,30	71,83	1.828,12	1.553,90	1.795,76	1.526,40	446,08	11.152,00	1.601,62	64,06	1.375,12
700	CL	SAN CARLOS	1.957,54	1.892,83	535,30	71,83	1.828,12	1.553,90	1.795,76	1.526,40	446,08	11.152,00	1.601,62	64,06	1.375,12
700	CL	SAN FRANCISCO DE ASIS	1.957,54	1.892,83	535,30	71,83	1.828,12	1.553,90	1.795,76	1.526,40	446,08	11.152,00	1.601,62	64,06	1.375,12
700	CL	TRAVESIA CASTILLA	1.957,54	1.892,83	535,30	71,83	1.828,12	1.553,90	1.795,76	1.526,40	446,08	11.152,00	1.601,62	64,06	1.375,12
110	CL	VENECIA	1.761,78	1.697,07	860,51	64,00	1.632,36	1.387,50	1.600,00	1.360,00	717,09	17.927,25	1.405,86	56,23	1.179,36
700	CL	VIRGEN DE LA FUENSANTA	1.957,54	1.892,83	535,30	71,83	1.828,12	1.553,90	1.795,76	1.526,40	446,08	11.152,00	1.601,62	64,06	1.375,12
110	CL	VISTABELLA	1.761,78	1.697,07	860,51	64,00	1.632,36	1.387,50	1.600,00	1.360,00	717,09	17.927,25	1.405,86	56,23	1.179,36
700	CL	VIZCAYA	1.957,54	1.892,83	535,30	71,83	1.828,12	1.553,90	1.795,76	1.526,40	446,08	11.152,00	1.601,62	64,06	1.375,12
110	CL	WASHINGTON	1.761,78	1.697,07	860,51	64,00	1.632,36	1.387,50	1.600,00	1.360,00	717,09	17.927,25	1.405,86	56,23	1.179,36
110	CL	EL MOJON CASCO URBANO	1.761,78	1.697,07	860,51	64,00	1.632,36	1.387,50	1.600,00	1.360,00	717,09	17.927,25	1.405,86	56,23	1.179,36
700		URBANIZACION LA PINADA	1.957,54	1.892,83	535,30	71,83	1.828,12	1.553,90	1.795,76	1.526,40	446,08	11.152,00	1.601,62	64,06	1.375,12
700		URBANIZACION PINCOMAR	1.957,54	1.892,83	535,30	71,83	1.828,12	1.553,90	1.795,76	1.526,40	446,08	11.152,00	1.601,62	64,06	1.375,12
Mun.	045	LOS ALCAZARES 2011													
500	PS	CARRION	2.271,66	2.206,95	561,46	84,40	2.142,24	1.820,90	2.109,88	1.793,40	467,88	11.697,00	1.915,74	76,63	1.689,24
800	CL	CODASTE - NUEVA RIBERA	2.361,78	2.297,07	690,14	86,00	2.232,36	1.897,50	2.200,00	1.870,00	575,12	14.378,00	2.005,86	80,23	1.779,36
500	PS	CONCHA, DE LA	2.271,66	2.206,95	561,46	84,40	2.142,24	1.820,90	2.109,88	1.793,40	467,88	11.697,00	1.915,74	76,63	1.689,24
500	PS	ESPEJO	2.271,66	2.206,95	561,46	84,40	2.142,24	1.820,90	2.109,88	1.793,40	467,88	11.697,00	1.915,74	76,63	1.689,24
500	CL	HERRERA - PUNTA CALERA	2.271,66	2.206,95	561,46	84,40	2.142,24	1.820,90	2.109,88	1.793,40	467,88	11.697,00	1.915,74	76,63	1.689,24
500	AV	ISLA DEL BARON, DE LA - LOS LORENZOS	2.271,66	2.206,95	561,46	84,40	2.142,24	1.820,90	2.109,88	1.793,40	467,88	11.697,00	1.915,74	76,63	1.689,24
500	CL	JOSE MARIA GALVAN - PUNTA CALERA	2.271,66	2.206,95	561,46	84,40	2.142,24	1.820,90	2.109,88	1.793,40	467,88	11.697,00	1.915,74	76,63	1.689,24
500	CL	JULIO ROMERO DE TORRES - PUNTA CALERA	2.271,66	2.206,95	561,46	84,40	2.142,24	1.820,90	2.109,88	1.793,40	467,88	11.697,00	1.915,74	76,63	1.689,24
500	CL	LUISOS, LOS	2.271,66	2.206,95	561,46	84,40	2.142,24	1.820,90	2.109,88	1.793,40	467,88	11.697,00	1.915,74	76,63	1.689,24
500	PS	MANZANARES	2.271,66	2.206,95	561,46	84,40	2.142,24	1.820,90	2.109,88	1.793,40	467,88	11.697,00	1.915,74	76,63	1.689,24
800	CL	MESANA - NUEVA RIBERA (S/VE)	2.361,78	2.297,07	690,14	86,00	2.232,36	1.897,50	2.200,00	1.870,00	575,12	14.378,00	2.005,86	80,23	1.779,36
500	PS	NAREJOS, DE LOS - PUNTA CALERA	2.271,66	2.206,95	561,46	84,40	2.142,24	1.820,90	2.109,88	1.793,40	467,88	11.697,00	1.915,74	76,63	1.689,24
800	CL	NORAY - NUEVA RIBERA	2.361,78	2.297,07	690,14	86,00	2.232,36	1.897,50	2.200,00	1.870,00	575,12	14.378,00	2.005,86	80,23	1.779,36
500	PZ	PESCADERIA, DE LA	2.271,66	2.206,95	561,46	84,40	2.142,24	1.820,90	2.109,88	1.793,40	467,88	11.697,00	1.915,74	76,63	1.689,24
500	CL	PINTOR, JOAQUIN - PUNTA CALERA	2.271,66	2.206,95	561,46	84,40	2.142,24	1.820,90	2.109,88	1.793,40	467,88	11.697,00	1.915,74	76,63	1.689,24

2011		CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) (1. Ver definición)										VIVIENDA RURAL en 1 ó 2 PLANTAS				
		Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido (CON MAS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE)				
Zona PMM	Cod. Mun.	Municipio	Nombre de calle	VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS INDIVIDUALES				VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS				PLAZA GARAJE	Cod.	132.110		
				Vivienda aislada o anexa en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en hilera en 1 o más plantas en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres	Sótanos, garajes, trasteros y piscinas en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloques cerrados (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en bloques cerrados (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en bloques cerrados (mixtos a exterior y a patios de luces)				Trasteros en edificios en sótano o en cubiertas	Plaza de garaje en edificios en altura
				Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod. 123.120	Cod. 123.110	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 131.120	Cod. 132.120	Cod. 132.110	
500	CL		PINTOR LORENZO CERDA - PUNTA CALERA			561,46	84,40	2.142,24	1.820,90	2.109,88	1.793,40	467,88	11.697,00	1.915,74	76,63	1.689,24
500	CL		PINTOR MIGUEL ANGEL - PUNTA CALERA		1 27	561,46	84,40	2.142,24	1.820,90	2.109,88	1.793,40	467,88	11.697,00	1.915,74	76,63	1.689,24
500	CL		PINTOR RENOIR - PUNTA CALERA		29 Fin	561,46	84,40	2.142,24	1.820,90	2.109,88	1.793,40	467,88	11.697,00	1.915,74	76,63	1.689,24
500	CL		PINTOR ZULOAGA - PUNTA CALERA		9 Fin	561,46	84,40	2.142,24	1.820,90	2.109,88	1.793,40	467,88	11.697,00	1.915,74	76,63	1.689,24
500	CL		PRINCIPE DE ASTURIAS			690,14	88,00	2.232,36	1.897,50	2.200,00	1.870,00	575,12	14.378,00	2.005,86	80,23	1.779,36
500	CJ		PUERTO DEPORTIVO			561,46	84,40	2.142,24	1.820,90	2.109,88	1.793,40	467,88	11.697,00	1.915,74	76,63	1.689,24
500	CL		SALVADOR DALI		13 Fin	561,46	84,40	2.142,24	1.820,90	2.109,88	1.793,40	467,88	11.697,00	1.915,74	76,63	1.689,24
500	CL		SAN ENRIQUE			561,46	84,40	2.142,24	1.820,90	2.109,88	1.793,40	467,88	11.697,00	1.915,74	76,63	1.689,24
500	CL		SAN EUGENIO		37 Fin	561,46	84,40	2.142,24	1.820,90	2.109,88	1.793,40	467,88	11.697,00	1.915,74	76,63	1.689,24
500	CL		SANTA ANA		9 Fin	561,46	84,40	2.142,24	1.820,90	2.109,88	1.793,40	467,88	11.697,00	1.915,74	76,63	1.689,24
500	CL		SANTA ISABEL		1 2 4	561,46	84,40	2.142,24	1.820,90	2.109,88	1.793,40	467,88	11.697,00	1.915,74	76,63	1.689,24
500	CL		TELEGRAFOS		1 1	561,46	84,40	2.142,24	1.820,90	2.109,88	1.793,40	467,88	11.697,00	1.915,74	76,63	1.689,24
800	CL		TIMON - NUEVA RIBERA (P)			690,14	88,00	2.232,36	1.897,50	2.200,00	1.870,00	575,12	14.378,00	2.005,86	80,23	1.779,36
800	CL		TORNADO - NUEVA RIBERA (N)		5 Fin	690,14	88,00	2.232,36	1.897,50	2.200,00	1.870,00	575,12	14.378,00	2.005,86	80,23	1.779,36
800	CL		TRINQUETE - NUEVA RIBERA (Q)			690,14	88,00	2.232,36	1.897,50	2.200,00	1.870,00	575,12	14.378,00	2.005,86	80,23	1.779,36

ANEXO II USO INDUSTRIAL

EJERCICIO 2011				Valores en euros por m2 construido USO INDUSTRIAL						
Código Municipio	Municipio	Zona	Tipo vía	Nombre de poligono	Naves industriales de fabricación en una planta Cód. 211.110	Naves industriales de fabricación en varias plantas Cód. 212.110	Naves industriales de almacenamiento Cód. 213.110	Naves industriales destinadas a garajes Cód. 221.110	Construcciones industriales destinadas a aparcamientos Cód. 222.110	Resto de parcela no construida Cód. 241.110
004	ALBUDEITE	350	PL	INDUSTRIAL DE ALBUDEITE	318,41	363,48	273,34	363,48	228,27	48,00
010	BENIEL	350	PL	INDUSTRIAL EL MOJON	385,43	433,01	337,86	433,01	290,29	100,00
016	CARTAGENA	354	PL	PARQUE INDUSTRIAL LOS CAMACHOS	400,46	450,53	350,38	450,53	300,30	100,00
021	FUENTE ALAMO	350	PL	PARQUE TECNOLOGICO FUENTE ALAMO	435,43	483,01	387,86	483,01	340,29	150,00
023	LIBRILLA	354	PL	INDUSTRIAL CABECICOS BLANCOS	326,41	371,48	281,34	371,48	236,27	56,00
		350	PL	INDUSTRIAL VISTABELLA	350,41	395,48	305,34	395,48	260,27	80,00
024	LORCA	355	PL	CENTRO REGIONAL AUTOMOCION	400,46	450,53	350,38	450,53	300,30	100,00
025	LORQUI	356	PL	INDUSTRIAL EL SALADAR II	385,43	413,01	317,86	413,01	270,29	80,00
027	MOLINA DE SEGURA	350	PL	INDUSTRIAL EL TAPIADO	450,46	500,53	400,38	500,53	350,30	150,00
		351	PL	INDUSTRIAL LA ESTRELLA	450,46	500,53	400,38	500,53	350,30	150,00
		353	PL	INDUSTRIAL LA SERRETA	450,46	500,53	400,38	500,53	350,30	150,00
028	MORATALLA	350	PL	LOS ALDERETES	310,43	358,01	262,86	358,01	215,29	25,00
030	MURCIA	350	PL	INDUSTRIAL CABEZO CORTAO	420,46	470,53	370,38	470,53	320,30	120,00
		354	PL	PARQUE EMPRESARIAL OESTE	500,46	550,53	450,38	550,53	400,30	200,00
037	TORRE PACHECO	357	PL	INDUSTRIAL DE ROLDAN	444,46	494,53	394,38	494,53	344,30	144,00
		354	PL	INDUSTRIAL DOLORES DE PACHECO	420,46	470,53	370,38	470,53	320,30	120,00
038	TORRES DE COTILLAS	356	PL	INDUSTRIAL SAN JORGE	460,46	510,53	410,38	510,53	360,30	160,00
041	LA UNIÓN	350	PL	INDUSTRIAL LO BOLARIN	380,46	430,53	330,38	430,53	280,30	80,00
043	YECLA	352	PL	INDUSTRIAL URBAYECLA	380,46	430,53	330,38	430,53	280,30	80,00

ANEXO III USO OFICINAS

2011		Valores en euros por m ² construido																	
		USO OFICINAS																	
Zona P.M.M.	Cód. Mun.	Municipio	Nombre de calle	1er nº impar	Último nº impar	1er nº par	Último nº par	En edificio exclusivo para oficinas múltiples	Cod. 311.110	En edificio mixto para viviendas	Cod. 321.110	En edificio mixto unido a industria	Cod. 322.110	Banca y Seguros en edificio exclusivo	Cod. 331.110	Banca y Seguros en edificio mixto	Cod. 332.110	Resto de parcela no construida	Cod. 341.110
Mun. 009		ARCHENA 2011																	
700			URBANIZACION LA ENCINA					1.064,84	1.099,42	1.000,00	332,85	1.268,01	1.198,84	1.000,00	1.198,84	100,00			
700			URBANIZACION LA MORRA					1.064,84	1.099,42	1.000,00	332,85	1.268,01	1.198,84	1.000,00	1.198,84	100,00			
Mun. 020		FORTUNA 2011																	
400			LA GINETA					1.264,84	1.299,42	1.200,00	332,85	1.468,01	1.398,84	1.200,00	1.398,84	120,00			
400			LOS BAÑOS					1.264,84	1.299,42	1.200,00	332,85	1.468,01	1.398,84	1.200,00	1.398,84	120,00			
400			URBANIZACION EL RELOJ					1.264,84	1.299,42	1.200,00	332,85	1.468,01	1.398,84	1.200,00	1.398,84	120,00			
Mun. 025		LORQUI 2011																	
300	CL		ALFONSO SANCHEZ					956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		ALHAMBRA	21	Fin	8	Fin	956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		ALTA					956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		ALTOSMOROS					956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		ANTONIO GALA					956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		AZORIN					956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		BARRANCO					956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		BUERO VALLEJO					956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		CABEZO DE LAS POLACAS					956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	TR		CABEZO DE LAS POLACAS					956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		CABEZO SCIPION					956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		CALDERON DE LA BARCA					956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		CAMINO DEL CEMENTERIO			2	8	956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		CERVANTES					956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		CHUMBO					956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		CID CAMPEADOR					956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		COLON					956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	AV		CONSTITUCION, DE LA			90	Fin	956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		CUESTA DEL CATECISMO					956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		CUESTA MATUTEROS					956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		DOCTOR FLEMING					956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		DOÑA CARMEN MARTINEZ LUNA	1	Fin			956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		ENCOMIENDA					956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		ERMITA					956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		HERNAN CORTES					956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		JUAN XXIII					956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		LEPANTO					956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		LOPE DE VEGA					956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	CL		MAESTRO GALLO			2	Fin	956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			
300	PZ		MIGUEL HERNANDEZ	3	Fin			956,25	990,83	891,41	332,85	1.159,42	1.090,25	891,41	1.090,25	89,14			

2011		Valores en euros por m2 construido																				
		USO OFICINAS																				
Zona PMM	Cód. Mun.	Municipio	Nombre de calle	1er nº impar	Último nº impar	1er nº par	Último nº par	En edificio exclusivo para oficinas múltiples	Cod. 311.110	En edificio exclusivo para oficinas unitarias	Cod. 312.110	En edificio mixto viviendas	Cod. 321.110	En edificio mixto industria	Cod. 322.110	Banca y Seguros en edificio mixto	Cod. 331.110	Banca y Seguros en edificio mixto	Cod. 332.110	Resto de parcela no construida	Cod. 341.110	
300	CL	MILAGROS		3	Fin	2	Fin	956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	CL	MIRADOR						956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	CL	PABLO NERUDA						956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	CL	PABLO PICASSO		3	Fin	2	Fin	956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	CL	PELAYO		1	Fin	2	28	956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	CL	PIZARRO						956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	CL	PROGRESO						956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	PZ	PUEBLO NUEVO, DE						956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	CL	QUEVEDO						956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	CL	REINA, DE LA		9	Fin	8	Fin	956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	CL	REYES, CATALICOS						956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	CL	SALZILLO						956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	CL	SAN CRISTOBAL						956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	CL	SAN ROQUE		1	Fin	4	40	956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	CL	SANTIAGO						956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	CL	SCIPION		1	31	2	Fin	956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	CL	SOL, DEL						956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	CL	TIRSO DE MOLINA						956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	CL	VALLE INCLAN						956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	CL	VEGA MEDIA DEL SEGURA						956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	CL	VIARUCIS						956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	CL	VICENTE ALEIXANDRE						956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	CL	VICENTE MEDINA						956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	CL	VICTORIA						956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	CL	VIRGEN DEL CARMEN						956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
300	TR	VIRGEN DEL CARMEN						956.25	990.83	990.83	891.41	332.85	1.159.42	1.090.25	1.090.25	1.090.25	1.159.42	1.090.25	1.090.25	89.14	89.14	
Mun.	026	MAZARRON 2011																				
901	CL	AIRE, DEL - LA ISLA						1.763.74	1.800.14	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.904.80	169.55	169.55	
901	CL	ARGENTINA - JUNTA LOS MARES						1.763.74	1.800.14	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.904.80	169.55	169.55	
901	TR	ARGENTINA - JUNTA LOS MARES						1.763.74	1.800.14	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.904.80	169.55	169.55	
901	CL	BITA - PLAYA GRANDE						1.763.74	1.800.14	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.904.80	169.55	169.55	
901	CL	BITACORA - PLAYA GRANDE						1.763.74	1.800.14	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.904.80	169.55	169.55	
901	CL	BOLIVIA - JUNTA LOS MARES						1.763.74	1.800.14	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.904.80	169.55	169.55	
901	AV	BOLNUEVO, DE - BOLNUEVO						1.763.74	1.800.14	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.904.80	169.55	169.55	
901	CL	CABECICO - LA ISLA						1.763.74	1.800.14	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.904.80	169.55	169.55	
901	LG	CABEZO DE LA REYA - LA REYA						1.763.74	1.800.14	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.904.80	169.55	169.55	
901	LG	CABEZO DE LA REYA - LA ISLA						1.763.74	1.800.14	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.904.80	169.55	169.55	
901	LG	CABEZO DEL GAVILAN - JUNTA LOS MARES						1.763.74	1.800.14	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.904.80	169.55	169.55	
901	AV	CASTELLAR, DEL - PUERTO DE MAZARRON						1.763.74	1.800.14	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.904.80	169.55	169.55	
901	CL	CHILE - JUNTA LOS MARES						1.763.74	1.800.14	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.904.80	169.55	169.55	
901	CL	CONCHA CANDAU - PUERTO DE MAZARRON						1.763.74	1.800.14	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.904.80	169.55	169.55	
901	CL	ECUADOR - JUNTA LOS MARES						1.763.74	1.800.14	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.904.80	169.55	169.55	
901	PY	GACHERO, DEL - PUERTO DE MAZARRON						1.763.74	1.800.14	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.977.60	1.904.80	1.904.80	1.904.80	169.55	169.55	

2011		Valores en euros por m2 construido															
		USO OFICINAS															
Zona PMM	Cód. Mun.	Municipio	Nombre de calle	1er nº impar	Último nº impar	1er nº par	Último nº par	En edificio exclusivo para oficinas múltiples	Cod. 312.110	En edificio exclusivo para oficinas unitarias	Cod. 321.110	En edificio mixto unido a industria	Cod. 322.110	Banca y Seguros en edificio mixto	Cod. 332.110	Resto de parcela no construida	Cod. 341.110
901	CL	GREGAL - BOLNUEVO						1.763.74	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	169.55		
901	CL	GRUA - DE LA - BOLNUEVO						1.763.74	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	169.55		
901	CL	GUATEMALA - JUNTA LOS MARES						1.763.74	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	169.55		
901	CL	HOTEL - DEL - PUERTO DE MAZARRON						1.763.74	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	169.55		
901	CL	ICOD - CASTELLAR I						1.763.74	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	169.55		
901	PY	ISLA - DE LA - PUERTO DE MAZARRON						1.763.74	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	169.55		
901	AV	JOSE ALARCON - ORDENACION BAHIA						1.763.74	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	169.55		
901	PY	JUNTA DE LOS MARES - PUERTO DE MAZARRON						1.763.74	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	169.55		
901	PS	MARITIMO DE CASTELLAR - PUERTO DE MAZARRON						1.763.74	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	169.55		
901	CL	MEDUSA - BOLNUEVO						1.763.74	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	169.55		
901	PY	NARES, DE - PUERTO DE MAZARRON						1.763.74	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	169.55		
901	CL	NICARAGUA - JUNTO LOS MARES						1.763.74	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	169.55		
901	CL	NORUEGA - LA REYA						1.763.74	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	169.55		
901	CL	PARAGUAY - JUNTA LOS MARES						1.763.74	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	169.55		
901	CL	PEDRO LOPEZMECA - BOLNUEVO						1.763.74	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	169.55		
901	CL	PUERTO RICO - JUNTA LOS MARES						1.763.74	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	169.55		
901	PY	REYA, DE LA - PUERTO DE MAZARRON						1.763.74	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	169.55		
901	CL	SEVILLA - LA REYA						1.763.74	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	169.55		
901	CL	SIERRA LAMILLA - BOLNUEVO						1.763.74	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	169.55		
901	AV	TIERNO GALVAN					66	Fin	1.763.74	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	169.55		
901	CL	URUGUAY - JUNTA LOS MARES					77	Fin	1.763.74	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	169.55		
901	CL	YAIZA - CASTELLAR 1						1.763.74	1.800.14	1.695.49	350.36	1.977.60	1.904.80	1.904.80	169.55		
Mun.	030	MURCIA 2011															
425	CL	ALFAREROS						1.784.94	1.821.34	1.716.69	350.36	1.998.80	1.926.00	1.926.00	171.67		
425	CL	ANGUSTIAS						1.784.94	1.821.34	1.716.69	350.36	1.998.80	1.926.00	1.926.00	171.67		
816	PL	AREA EMPRESARIAL DE ESPINARDO						1.250.73	1.287.13	1.182.48	350.36	1.464.59	1.391.79	1.391.79	118.25		
425	CL	ARGILICO						1.784.94	1.821.34	1.716.69	350.36	1.998.80	1.926.00	1.926.00	171.67		
417	CL	ARQUITECTO PEDRO MONTE						1.794.25	1.830.65	1.726.00	350.36	2.008.11	1.935.31	1.935.31	172.60		
425	CL	BAEZA						1.784.94	1.821.34	1.716.69	350.36	1.998.80	1.926.00	1.926.00	171.67		
425	CL	BENDAME						1.784.94	1.821.34	1.716.69	350.36	1.998.80	1.926.00	1.926.00	171.67		
134	PZ	CAMACHOS						1.938.89	1.975.29	1.870.64	350.36	2.152.75	2.079.95	2.079.95	187.06		
318	CL	CARRIL CONDOMINA						1.785.87	1.822.27	1.717.62	350.36	1.999.73	1.926.93	1.926.93	171.76		
417	CL	CARRIL RUIPEREZ					2	Fin	1.794.25	1.830.65	1.726.00	350.36	2.008.11	1.935.31	1.935.31	172.60	
417	CL	CARRIL RUIPEREZ					27	Fin	1.794.25	1.830.65	1.726.00	350.36	2.008.11	1.935.31	1.935.31	172.60	
318	CL	CAYUELAS						1.785.87	1.822.27	1.717.62	350.36	1.999.73	1.926.93	1.926.93	171.76		
425	CL	CEFERINO						1.784.94	1.821.34	1.716.69	350.36	1.998.80	1.926.00	1.926.00	171.67		
134	AL	COLON						1.938.89	1.975.29	1.870.64	350.36	2.152.75	2.079.95	2.079.95	187.06		
211	CL	CRONISTA CARLOS VALCARCEL						2.118.47	2.154.87	2.050.22	350.36	2.332.33	2.259.53	2.259.53	205.02		
417	CL	CUATRO CAMINOS						1.794.25	1.830.65	1.726.00	350.36	2.008.11	1.935.31	1.935.31	172.60		
318	CL	DESEMBOJO					12	96	1.785.87	1.822.27	1.717.62	350.36	1.999.73	1.926.93	1.926.93	171.76	
211	CL	DOCTOR ROMAN ALBERCA						2.118.47	2.154.87	2.050.22	350.36	2.332.33	2.259.53	2.259.53	205.02		

2011		Valores en euros por m2 construido																			
		USO OFICINAS																			
Zona PMM	Cód. Mun.	Municipio	Nombre de calle	1er nº impar	Último nº impar	1er nº par	Último nº par	En edificio exclusivo para oficinas múltiples	Cod. 311.110	En edificio exclusivo para oficinas unitarias	Cod. 312.110	En edificio mixto en viviendas	Cod. 321.110	En edificio mixto unido a industria	Cod. 322.110	Banca y Seguros en edificio exclusivo	Cod. 331.110	Banca y Seguros en edificio mixto	Cod. 332.110	Resto de parcela no construida	Cod. 341.110
425	CL		DON ANTONIO SANCHEZ MAURANDI	1	13	2	20	1.784.94	1.821.34	1.716.69	350.36	1.998.80	1.926.00	1.71.67							
111	PZ		EMILIO DIEZ DE REVENGA	3	3	2	4	2.118.47	2.154.87	2.050.22	350.36	2.332.33	2.05.02	205.02							
111	AV		GENERAL PRIMO DE RIVERA			2	Fin	2.118.47	2.154.87	2.050.22	350.36	2.332.33	2.05.02	205.02							
318	CL		HILANDERAS					1.785.87	1.822.27	1.717.62	350.36	1.999.73	1.926.93	171.76							
425	CL		HUERTAS					1.784.94	1.821.34	1.716.69	350.36	1.998.80	1.926.00	171.67							
816	PL		INDUSTRIAL CABEZO CORTAO					1.250.73	1.287.13	1.182.48	350.36	1.464.59	1.391.79	118.25							
111	AV		JUAN CARLOS I	1	9			2.118.47	2.154.87	2.050.22	350.36	2.332.33	2.259.53	205.02							
425	CL		JULIAN CALVO					1.784.94	1.821.34	1.716.69	350.36	1.998.80	1.926.00	171.67							
425	CL		MANGA, LA					1.784.94	1.821.34	1.716.69	350.36	1.998.80	1.926.00	171.67							
318	CL		MARE NOSTRUM					1.785.87	1.822.27	1.717.62	350.36	1.999.73	1.926.93	171.76							
417	CL		MUSICO ANTONIO RODRIGUEZ DE HITA	1	1	2	Fin	1.794.25	1.830.65	1.726.00	350.36	2.008.11	1.935.31	172.60							
318	PZ		MUSICO DIAZ CANO					1.785.87	1.822.27	1.717.62	350.36	1.999.73	1.926.93	171.76							
318	CL		NORIAS, LAS					1.785.87	1.822.27	1.717.62	350.36	1.999.73	1.926.93	171.76							
318	CL		NUOVA DE SAN ANTON					1.785.87	1.822.27	1.717.62	350.36	1.999.73	1.926.93	171.76							
417	CL		OBISPO FRAY ANTONIO TREJO					1.794.25	1.830.65	1.726.00	350.36	2.008.11	1.935.31	172.60							
417	CL		OBISPO RUBEN DE CELIS					1.794.25	1.830.65	1.726.00	350.36	2.008.11	1.935.31	172.60							
318	CL		PALMAS, LAS					1.785.87	1.822.27	1.717.62	350.36	1.999.73	1.926.93	171.76							
318	CL		PINTOR JOAQUIN					1.785.87	1.822.27	1.717.62	350.36	1.999.73	1.926.93	171.76							
425	CL		PIO TEJERA					1.784.94	1.821.34	1.716.69	350.36	1.998.80	1.926.00	171.67							
134	CL		PROCLAMACION					1.938.89	1.975.29	1.870.64	350.36	2.152.75	2.079.95	187.06							
134	AV		RIO SEGURA					1.938.89	1.975.29	1.870.64	350.36	2.152.75	2.079.95	187.06							
211	CL		ROMAN ALBERCA					2.118.47	2.154.87	2.050.22	350.36	2.332.33	2.259.53	205.02							
318	CL		SAN DIEGO					1.785.87	1.822.27	1.717.62	350.36	1.999.73	1.926.93	171.76							
425	CL		SAN GINES (ZONA CALLE SAGASTA)					1.784.94	1.821.34	1.716.69	350.36	1.998.80	1.926.00	171.67							
318	CL		SEDA					1.785.87	1.822.27	1.717.62	350.36	1.999.73	1.926.93	171.76							
425	CL		SEGURA					1.784.94	1.821.34	1.716.69	350.36	1.998.80	1.926.00	171.67							
425	CL		SERRANO					1.784.94	1.821.34	1.716.69	350.36	1.998.80	1.926.00	171.67							
425	CL		SERRANOS					1.784.94	1.821.34	1.716.69	350.36	1.998.80	1.926.00	171.67							
318	CL		TORRES					1.785.87	1.822.27	1.717.62	350.36	1.999.73	1.926.93	171.76							
425	CL		TURRONEROS					1.784.94	1.821.34	1.716.69	350.36	1.998.80	1.926.00	171.67							
318	CL		UMBRETE					1.785.87	1.822.27	1.717.62	350.36	1.999.73	1.926.93	171.76							
425	CL		VERONICAS					1.784.94	1.821.34	1.716.69	350.36	1.998.80	1.926.00	171.67							
425	PZ		YESQUEROS					1.784.94	1.821.34	1.716.69	350.36	1.998.80	1.926.00	171.67							
703			URBANIZACION CORVERA GOLF					1.968.25	2.004.65	1.900.00	350.36	2.182.11	2.109.31	190.00							
802			BARQUEROS CASCO URBANO					940.71	973.47	879.28	315.33	1.133.18	1.067.66	87.93							
816			ESPINARDO CASCO URBANO					1.250.73	1.287.13	1.182.48	350.36	1.464.59	1.391.79	118.25							
813			LOS DOLORES CASCO URBANO					1.250.73	1.287.13	1.182.48	350.36	1.464.59	1.391.79	118.25							
Mun.	036		SAN PEDRO DEL PINATAR 2011																		
110	CL		ALASKA					1.668.25	1.704.65	1.600.00	350.36	1.882.11	1.809.31	160.00							
700	CL		ALAVA					1.864.01	1.900.41	1.795.76	350.36	2.077.87	2.005.07	179.58							
700	CL		ALMAGRO					1.864.01	1.900.41	1.795.76	350.36	2.077.87	2.005.07	179.58							
700	CL		ALMIRANTE BASTARRECHE	1	Fin			1.864.01	1.900.41	1.795.76	350.36	2.077.87	2.005.07	179.58							
700	CL		ANTONIO TARRAGA					1.864.01	1.900.41	1.795.76	350.36	2.077.87	2.005.07	179.58							

2011		Valores en euros por m2 construido																			
		USO OFICINAS																			
Zona PMM	Cód. Mún.	Municipio	Nombre de calle	1er nº impar	Último nº impar	1er nº par	Último nº par	En edificio exclusivo para oficinas múltiples	Cod. 311.110	En edificio exclusivo para oficinas unitarias	Cod. 312.110	En edificio mixto viviendas	Cod. 321.110	En edificio mixto industria	Cod. 322.110	Banca y Seguros en edificio exclusivo	Cod. 331.110	Banca y Seguros en edificio mixto	Cod. 332.110	Resto de parcela no construida	Cod. 341.110
110	CL	AVENIDA						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
110	TR	ARGENTINA						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
110	CL	BAHIA DE ALGECIRAS						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
110	CL	BAHIA DE PORTMAN						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
110	CL	CANADA						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
110	CL	CARACAS						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
700	PZ	CARMEN ARCE		3	Fin	4	Fin	1.864,01	1.900,41	1.900,41	1.795,76	1.795,76	350,36	2.077,87	2.005,07	179,58					
700	CL	CASTILLA		3	Fin	4	Fin	1.864,01	1.900,41	1.900,41	1.795,76	1.795,76	350,36	2.077,87	2.005,07	179,58					
700	CL	COLON						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
110	CL	COSTA AZUL						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
110	CL	COSTA BLANCA						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
110	CL	COSTA BRAVA						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
110	CL	COSTA CALIDA						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
110	CL	COSTA DE AZAHAR						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
110	CL	COSTA DE GARRAF						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
110	CL	COSTA DE LA LUZ						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
110	CL	COSTA DEL SOL						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
110	CL	COSTA DORADA						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
110	CL	COSTA TROPICAL						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
110	CL	COSTA VERDE						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
110	CL	COTO DE LAS SALINAS						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
700	CL	COVADONGA		3	Fin	2	Fin	1.864,01	1.900,41	1.900,41	1.795,76	1.795,76	350,36	2.077,87	2.005,07	179,58					
700	CL	CHURRUCIA						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
700	CL	FLORENCIA						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
700	CL	GALIANO						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
700	CL	GARCIA MORATO						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
700	CL	GENERAL CASSOLA						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
700	CL	GENERAL MOLA						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
700	CL	GENERAL MOSCARDO						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
700	CL	GENERAL SANJURJO						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
700	CL	GENOVA						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
700	CL	GRAVINA						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
700	CL	HILADORES						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
700	CL	LANZAROTE						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
700	CL	LEON		3	Fin	4	Fin	1.864,01	1.900,41	1.900,41	1.795,76	1.795,76	350,36	2.077,87	2.005,07	179,58					
700	CL	LEVANTE		1	Fin	6	Fin	1.864,01	1.900,41	1.900,41	1.795,76	1.795,76	350,36	2.077,87	2.005,07	179,58					
700	CL	MAESTRO CABALLERO						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
110	CL	MALECON						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
110	CL	MALVINAS						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
700	CL	MARGARITA GUIRAO						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
110	PS	MARITIMO DEL MOJON						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					
700	CL	MATIAS MONTERO						1.668,25	1.704,65	1.900,41	1.600,00	1.600,00	350,36	1.882,11	1.809,31	160,00					

2011		Valores en euros por m2 construido																			
		USO OFICINAS																			
Zona PMM	Cód. Mún.	Municipio	Nombre de calle	1er nº impar	Último nº impar	1er nº par	Último nº par	En edificio exclusivo para oficinas múltiples	Cod. 311.110	En edificio exclusivo para oficinas unitarias	Cod. 312.110	En edificio mixto viviendas	Cod. 321.110	En edificio mixto industria	Cod. 322.110	Banca y Seguros en edificio exclusivo	Cod. 331.110	Banca y Seguros en edificio mixto	Cod. 332.110	Resto de parcela no construida	Cod. 341.110
700	CL	MIGUEL ESQUERDO						1.864.01	1.900.41	1.795.76	350.36	2.077.87	2.005.07	179.58	341.110						
710	CL	MIRAFLORES						1.668.25	1.704.65	1.600.00	350.36	1.882.11	1.809.31	160.00	160.00						
110	AV	MOJON, EL						1.668.25	1.704.65	1.600.00	350.36	1.882.11	1.809.31	160.00	160.00						
700	CL	MONTEVIDEO						1.668.25	1.704.65	1.600.00	350.36	1.882.11	1.809.31	160.00	160.00						
700	CL	MUÑOZ DELGADO						1.864.01	1.900.41	1.795.76	350.36	2.077.87	2.005.07	179.58	179.58						
700	CL	NAVARRA		1	Fin	4	Fin	1.864.01	1.900.41	1.795.76	350.36	2.077.87	2.005.07	179.58	179.58						
700	CL	ONESIMO REDONDO						1.864.01	1.900.41	1.795.76	350.36	2.077.87	2.005.07	179.58	179.58						
700	CL	QUEIPO DE LLANO						1.864.01	1.900.41	1.795.76	350.36	2.077.87	2.005.07	179.58	179.58						
700	CL	RUIZ DE ALDA						1.864.01	1.900.41	1.795.76	350.36	2.077.87	2.005.07	179.58	179.58						
700	CL	SAENZ FLORES						1.864.01	1.900.41	1.795.76	350.36	2.077.87	2.005.07	179.58	179.58						
110	AV	SALADERO, EL						1.668.25	1.704.65	1.600.00	350.36	1.882.11	1.809.31	160.00	160.00						
700	AV	SALZILLO		1	61	2	62	1.864.01	1.900.41	1.795.76	350.36	2.077.87	2.005.07	179.58	179.58						
700	CL	SAN CARLOS						1.864.01	1.900.41	1.795.76	350.36	2.077.87	2.005.07	179.58	179.58						
700	CL	SAN FRANCISCO DE ASIS						1.864.01	1.900.41	1.795.76	350.36	2.077.87	2.005.07	179.58	179.58						
700	CL	TRAVESIA CASTILLA						1.864.01	1.900.41	1.795.76	350.36	2.077.87	2.005.07	179.58	179.58						
110	CL	VENECIA						1.668.25	1.704.65	1.600.00	350.36	1.882.11	1.809.31	160.00	160.00						
700	CL	VIRGEN DE LA FUENSANTA						1.864.01	1.900.41	1.795.76	350.36	2.077.87	2.005.07	179.58	179.58						
110	CL	VISTABELLA						1.668.25	1.704.65	1.600.00	350.36	1.882.11	1.809.31	160.00	160.00						
700	CL	VIZCAYA						1.864.01	1.900.41	1.795.76	350.36	2.077.87	2.005.07	179.58	179.58						
110	CL	WASHINGTON						1.864.01	1.900.41	1.795.76	350.36	2.077.87	2.005.07	179.58	179.58						
700	CL	EL MOJON CASCO URBANO						1.668.25	1.704.65	1.600.00	350.36	1.882.11	1.809.31	160.00	160.00						
110	CL	URBANIZACION LA PINADA						1.668.25	1.704.65	1.600.00	350.36	1.882.11	1.809.31	160.00	160.00						
700	CL	URBANIZACION PINOMAR						1.864.01	1.900.41	1.795.76	350.36	2.077.87	2.005.07	179.58	179.58						
Mun. 045		LOS ALCAZARES 2011																			
500	PS	CARRION						2.178.13	2.214.53	2.109.88	350.36	2.391.99	2.319.19	210.99	210.99						
800	CL	CODASTE - NUEVA RIBERA						2.268.25	2.304.65	2.200.00	350.36	2.482.11	2.409.31	220.00	220.00						
500	PS	CONCHA, DE LA						2.178.13	2.214.53	2.109.88	350.36	2.391.99	2.319.19	210.99	210.99						
500	PS	ESPEJO						2.178.13	2.214.53	2.109.88	350.36	2.391.99	2.319.19	210.99	210.99						
500	CL	HERRERA - PUNTA CALERA						2.178.13	2.214.53	2.109.88	350.36	2.391.99	2.319.19	210.99	210.99						
500	AV	ISLA DEL BARON DE LA - LOS LORENZOS						2.178.13	2.214.53	2.109.88	350.36	2.391.99	2.319.19	210.99	210.99						
500	CL	JOSE MARIA GALVAN - PUNTA CALERA		1	11	2	14	2.178.13	2.214.53	2.109.88	350.36	2.391.99	2.319.19	210.99	210.99						
500	CL	JULIO ROMERO DE TORRES - PUNTA CALERA		1	3	2	4	2.178.13	2.214.53	2.109.88	350.36	2.391.99	2.319.19	210.99	210.99						
500	CL	LUIOS, LOS		1	11	2	4	2.178.13	2.214.53	2.109.88	350.36	2.391.99	2.319.19	210.99	210.99						
500	PS	MANZANARES						2.178.13	2.214.53	2.109.88	350.36	2.391.99	2.319.19	210.99	210.99						
500	CL	MESANA - NUEVA RIBERA (S/IE)						2.268.25	2.304.65	2.200.00	350.36	2.482.11	2.409.31	220.00	220.00						
500	PS	NAREJOS, DE LOS - PUNTA CALERA						2.178.13	2.214.53	2.109.88	350.36	2.391.99	2.319.19	210.99	210.99						
800	CL	NORAY - NUEVA RIBERA						2.268.25	2.304.65	2.200.00	350.36	2.482.11	2.409.31	220.00	220.00						
500	PZ	PESCADERIA, DE LA		1	1	4	4	2.178.13	2.214.53	2.109.88	350.36	2.391.99	2.319.19	210.99	210.99						
500	CL	PINTOR JOAQUIN - PUNTA CALERA						2.178.13	2.214.53	2.109.88	350.36	2.391.99	2.319.19	210.99	210.99						
500	CL	PINTOR LORENZO CERDA - PUNTA CALERA		25	Fin	26	Fin	2.178.13	2.214.53	2.109.88	350.36	2.391.99	2.319.19	210.99	210.99						
500	CL	PINTOR MIGUEL ANGEL - PUNTA CALERA		1	27			2.178.13	2.214.53	2.109.88	350.36	2.391.99	2.319.19	210.99	210.99						
500	CL	PINTOR REMOIR - PUNTA CALERA		29	Fin	46	Fin	2.178.13	2.214.53	2.109.88	350.36	2.391.99	2.319.19	210.99	210.99						
500	CL	PINTOR ZULOAGA - PUNTA CALERA				2	2	2.178.13	2.214.53	2.109.88	350.36	2.391.99	2.319.19	210.99	210.99						

2011		Valores en euros por m2 construido																			
		USO OFICINAS																			
Zona PMM	Cód. Mun.	Municipio	Nombre de calle	1er nº impar	Último nº impar	1er nº par	Último nº par	En edificio exclusivo para oficinas múltiples	Cod. 311.110	En edificio exclusivo para oficinas unitarias	Cod. 312.110	En edificio mixto unido a viviendas	Cod. 321.110	En edificio mixto unido a industria	Cod. 322.110	Banca y Seguros en edificio exclusivo	Cod. 331.110	Banca y Seguros en edificio mixto	Cod. 332.110	Resto de parcela no construida	Cod. 341.110
500	CL		PRINCIPE DE ASTURIAS	9	Fin	14	Fin	2.178,13	2.214,53	2.214,53	2.109,88	2.200,00	350,36	2.391,99	350,36	2.391,99	2.319,19	2.319,19	2.409,31	2.319,19	210,99
800	CL		PROA - NUEVA RIBERA (G)					2.268,25	2.304,65	2.304,65	2.200,00	2.109,88	2.200,00	350,36	2.482,11	2.482,11	2.409,31	2.409,31	2.409,31	220,00	
500	CU		PUERTO DEPORTIVO					2.178,13	2.214,53	2.214,53	2.109,88	2.109,88	2.109,88	350,36	2.391,99	350,36	2.391,99	2.319,19	2.319,19	210,99	
500	CL		SALVADOR DALI	13	Fin	20	Fin	2.178,13	2.214,53	2.214,53	2.109,88	2.109,88	2.109,88	350,36	2.391,99	350,36	2.391,99	2.319,19	2.319,19	210,99	
500	CL		SAN ENRIQUE					2.178,13	2.214,53	2.214,53	2.109,88	2.109,88	2.109,88	350,36	2.391,99	350,36	2.391,99	2.319,19	2.319,19	210,99	
500	CL		SAN EUGENIO	37	Fin			2.178,13	2.214,53	2.214,53	2.109,88	2.109,88	2.109,88	350,36	2.391,99	350,36	2.391,99	2.319,19	2.319,19	210,99	
500	CL		SANTA ANA	9	Fin	16	Fin	2.178,13	2.214,53	2.214,53	2.109,88	2.109,88	2.109,88	350,36	2.391,99	350,36	2.391,99	2.319,19	2.319,19	210,99	
500	CL		SANTA ISABEL	1	1	2	4	2.178,13	2.214,53	2.214,53	2.109,88	2.109,88	2.109,88	350,36	2.391,99	350,36	2.391,99	2.319,19	2.319,19	210,99	
500	CL		TELEGRAFOS	1	1			2.178,13	2.214,53	2.214,53	2.109,88	2.109,88	2.109,88	350,36	2.391,99	350,36	2.391,99	2.319,19	2.319,19	210,99	
800	CL		TIMON - NUEVA RIBERA (P)					2.268,25	2.304,65	2.304,65	2.200,00	2.200,00	2.200,00	350,36	2.482,11	2.482,11	2.409,31	2.409,31	2.409,31	220,00	
800	CL		TORNADO - NUEVA RIBERA (N)					2.268,25	2.304,65	2.304,65	2.200,00	2.200,00	2.200,00	350,36	2.482,11	2.482,11	2.409,31	2.409,31	2.409,31	220,00	
800	CL		TRINQUETE - NUEVA RIBERA (Q)					2.268,25	2.304,65	2.304,65	2.200,00	2.200,00	2.200,00	350,36	2.482,11	2.482,11	2.409,31	2.409,31	2.409,31	220,00	

ANEXO IV USO COMERCIAL

Valores en euros por m ² construido																	
Cód. Mun.	Municipio	Zona	Tipo vía	Nombre de calle	1 ^{er} nº Impar	Último nº Impar	1 ^{er} nº par	Último nº par	Locales comerciales y talleres en edificios de uso mixto (viviendas o industrial)				USO COMERCIAL				Resto de parcela no construida
									En planta baja	En planta semisótano	En planta entresuelo	Galerías comerciales en edificios de uso mixto (viviendas o industrial)	Comercios en una sola planta en edificios exclusivos	Comercios en varias plantas en edificios exclusivos	Mercados	Uso comercial Hipermercados y Supermercados	
					Cód. 411.110	Cód. 411.120	Cód. 411.130	Cód. 412.110	Cód. 421.110	Cód. 422.110	Cód. 431.110	Cód. 432.110	Cód. 441.110				
EJERCICIO 2011																	
003	AGUILAS	102	CL	AIRE	850.90	262.90	556.90	871.93	937.66	971.83	906.11	871.93	85.09				
003	"	103	CL	CARLOS MARIN MENU	1.144.90	262.90	556.90	1.165.93	1.231.66	1.265.83	1.200.11	1.165.93	114.49				
003	"	103	CL	CASSOLA	1.144.90	262.90	556.90	1.165.93	1.231.66	1.265.83	1.200.11	1.165.93	114.49				
003	"	103	CL	DOCTOR FLEMING	1.144.90	262.90	556.90	1.165.93	1.231.66	1.265.83	1.200.11	1.165.93	114.49				
003	"	102	CL	FUENSANTA	850.90	262.90	556.90	871.93	937.66	971.83	906.11	871.93	85.09				
003	"	102	AV	JUAN CARLOS I	850.90	262.90	556.90	871.93	937.66	971.83	906.11	871.93	85.09				
003	"	104	CL	JUAN PABLO I	1.438.90	262.90	556.90	1.459.93	1.525.66	1.559.83	1.494.11	1.459.93	143.89				
003	"	101	CL	MIGUEL DE CERVANTES	556.90	262.90	556.90	577.93	643.66	677.83	612.11	577.93	55.69				
003	"	102	CL	RAMON Y CAJAL	850.90	262.90	556.90	871.93	937.66	971.83	906.11	871.93	85.09				
003	"	102	PS	CONSTITUCION, DE LA	850.90	262.90	556.90	871.93	937.66	971.83	906.11	871.93	85.09				
005	ALCANTARILLA	104	CL	CURA, DEL	1.438.90	262.90	556.90	1.459.93	1.525.66	1.559.83	1.494.11	1.459.93	143.89				
005	"	102	CL	MAYOR	850.90	262.90	556.90	871.93	937.66	971.83	906.11	871.93	85.09				
005	"	104	CL	MAYOR	1.438.90	262.90	556.90	1.459.93	1.525.66	1.559.83	1.494.11	1.459.93	143.89				
005	"	105	CL	MAYOR	1.732.90	262.90	556.90	1.753.93	1.819.66	1.853.83	1.788.11	1.753.93	173.29				
007	ALGUAZAS	201	CL	BOLOS, LOS	411.45	249.75	411.45	431.43	493.87	526.34	463.90	431.43	41.14				
007	"	104	CL	DOCTOR AYALA	896.55	249.75	411.45	916.53	978.97	1.011.44	949.00	916.53	89.66				
007	"	106	PZ	DOCTOR SANCHEZ CANAS	1.219.95	249.75	411.45	1.239.93	1.302.37	1.334.84	1.272.40	1.239.93	122.00				
007	"	201	CL	MAYOR	411.45	249.75	411.45	431.43	493.87	526.34	463.90	431.43	41.14				
007	"	103	CL	MAYOR	734.85	249.75	411.45	754.83	817.27	849.74	787.30	754.83	73.48				
009	ARCHENA	201	CL	FRANCISCO CARAVACA	734.85	249.75	411.45	754.83	817.27	849.74	787.30	754.83	73.48				
012	BULLAS	103	CL	CRISTOBAL COLON	734.85	249.75	411.45	754.83	817.27	849.74	787.30	754.83	73.48				
012	"	103	CL	RAMUNDO MUÑOZ	734.85	249.75	411.45	754.83	817.27	849.74	787.30	754.83	73.48				
012	"	103	CL	ROSALES, LOS	734.85	249.75	411.45	754.83	817.27	849.74	787.30	754.83	73.48				
015	CARAVACA DE LA CRUZ	101	CL	ALMAGRO	556.90	262.90	556.90	577.93	643.66	677.83	612.11	577.93	55.69				
015	"	103	AV	CARRITERA DE GRANADA	1.144.90	262.90	556.90	1.165.93	1.231.66	1.265.83	1.200.11	1.165.93	114.49				
015	"	102	CL	CARTAGENA	850.90	262.90	556.90	871.93	937.66	971.83	906.11	871.93	85.09				
015	"	101	CL	CEHEGIN	556.90	262.90	556.90	577.93	643.66	677.83	612.11	577.93	55.69				
015	"	103	AV	JUAN CARLOS I	1.144.90	262.90	556.90	1.165.93	1.231.66	1.265.83	1.200.11	1.165.93	114.49				
017	CEHEGIN	106	PZ	VERJA	1.219.95	249.75	411.45	1.239.93	1.302.37	1.334.84	1.272.40	1.239.93	122.00				
018	CEUTI	102	CL	ARCHENA	573.15	249.75	411.45	593.13	655.57	688.04	625.60	593.13	57.31				
018	"	103	CL	EDUARDO OTERO	734.85	249.75	411.45	754.83	817.27	849.74	787.30	754.83	73.48				
018	"	104	CL	FAROLAS, DE LAS	896.55	249.75	411.45	916.53	978.97	1.011.44	949.00	916.53	89.66				
018	"	103	CL	MALLORCA	734.85	249.75	411.45	754.83	817.27	849.74	787.30	754.83	73.48				
018	"	103	CL	TEODORO VERA	734.85	249.75	411.45	754.83	817.27	849.74	787.30	754.83	73.48				
018	"	201	CL	ZULOAGA	411.45	249.75	411.45	431.43	493.87	526.34	463.90	431.43	41.14				
019	CIEZA	201	CL	CARTAGENA	556.90	262.90	556.90	577.93	643.66	677.83	612.11	577.93	55.69				

EJERCICIO 2011																								
Cód. Mun.	Municipio	Zona	Tipo vía	Nombre de calle	1º nº impar	Último nº impar	1º nº par	Último nº par	Locales comerciales y talleres en edificios de uso mixto (Viviendas o Industrial)				Galerías comerciales en edificios de uso mixto (Viviendas o Industrial)		Comercios en una sola planta en edificios exclusivos		Comercios en varias plantas en edificios exclusivos		Mercados	Uso comercial Hipermercados y Supermercados	Resto de parcela no construida			
									En planta baja	En planta semisótano	En planta entresuelo	En planta industrial	Cód. 411.110	Cód. 411.120	Cód. 411.130	Cód. 412.110	Cód. 421.110	Cód. 422.110				Cód. 431.110	Cód. 432.110	Cód. 441.110
019	"	107	CL	PASEO			2.320,90	262,90	674,50	2.341,93	2.407,66	2.441,83	2.376,11	2.341,93	232,09									
019	"	201	CL	SAN CARLOS BORRAMEO			556,90	262,90	556,90	577,93	643,66	677,83	612,11	577,93	55,69									
023	LIBRILLA	201	CL	SEGISA		32	556,90	262,90	556,90	577,93	643,66	677,83	612,11	577,93	55,69									
023	"	201	CL	DOCTOR JOSE LOPEZ LORENTE			333,63	236,61	333,63	352,56	411,71	442,47	383,32	352,56	33,36									
023	"	103	AV	DON JUAN Y DOÑA PEPITA			527,87	236,61	333,63	546,60	605,75	636,51	577,36	546,60	52,77									
023	"	102	CL	INFANTA CRISTINA			430,85	236,61	333,63	449,58	508,73	539,49	480,34	449,58	43,06									
023	"	201	CL	JOSE MENDEZ RUIZ			333,63	236,61	333,63	352,56	411,71	442,47	383,32	352,56	33,36									
023	"	102	CL	SANCHO III			430,85	236,61	333,63	449,58	508,73	539,49	480,34	449,58	43,06									
023	"	201	CL	SEPULCRO			333,63	236,61	333,63	352,56	411,71	442,47	383,32	352,56	33,36									
024	LORCA	102	CL	CABALLON			1.115,50	262,90	689,20	1.136,53	1.202,26	1.236,43	1.170,71	1.136,53	111,55									
024	"	102	CL	COLMENARICO			1.115,50	262,90	689,20	1.136,53	1.202,26	1.236,43	1.170,71	1.136,53	111,55									
024	"	102	CL	FLORIDABLANCA			1.115,50	262,90	689,20	1.136,53	1.202,26	1.236,43	1.170,71	1.136,53	111,55									
024	"	102	AV	FUERZAS ARMADAS			1.115,50	262,90	689,20	1.136,53	1.202,26	1.236,43	1.170,71	1.136,53	111,55									
024	"	102	CL	MAYOR (B° SAN CRISTOBAL)		2	1.115,50	262,90	689,20	1.136,53	1.202,26	1.236,43	1.170,71	1.136,53	111,55									
025	LORQUI	103	CL	ANTONIO TOMAS SANZ		28	734,85	249,75	411,45	754,83	817,27	849,74	787,30	754,83	73,48									
025	"	101	CL	HUERTOS		3	411,45	249,75	411,45	493,87	526,34	562,34	463,90	431,43	41,14									
025	"	103	CL	MAESTRO RODRIGO GARCIA		1	734,85	249,75	411,45	754,83	817,27	849,74	787,30	754,83	73,48									
025	"	102	CL	NORIA DE LA		1	573,15	249,75	411,45	593,13	655,57	688,04	625,60	593,13	57,31									
025	"	101	CL	RELOJ, DEL		3	411,45	249,75	411,45	493,87	526,34	562,34	463,90	431,43	41,14									
025	"	103	CL	VELAZQUEZ		4	734,85	249,75	411,45	754,83	817,27	849,74	787,30	754,83	73,48									
026	MAZARRON	102	CL	CARTAGENA			850,90	262,90	556,90	871,93	937,66	971,83	906,11	871,93	85,09									
026	"	102	AV	COSTA CALIDA - PUERTO DE MAZARRON			850,90	262,90	556,90	871,93	937,66	971,83	906,11	871,93	85,09									
026	"	101	AV	JUAN CARLOS I			556,90	262,90	556,90	577,93	643,66	677,83	612,11	577,93	55,69									
026	"	102	PZ	MAR, DEL - PUERTO DE MAZARRON			850,90	262,90	556,90	871,93	937,66	971,83	906,11	871,93	85,09									
026	"	101	CL	POETA LOBO - PUERTO DE MAZARRON			556,90	262,90	556,90	577,93	643,66	677,83	612,11	577,93	55,69									
026	"	102	PZ	TONELEROS - PUERTO DE MAZARRON			850,90	262,90	556,90	871,93	937,66	971,83	906,11	871,93	85,09									
029	MULA	101	CL	CAÑO		26	543,75	249,75	543,75	563,73	626,17	658,64	596,20	563,73	54,38									
029	"	103	CL	FERIA			1.131,75	249,75	543,75	1.151,73	1.214,17	1.246,64	1.184,20	1.151,73	113,18									
029	"	102	CL	OLMO			837,75	249,75	543,75	857,73	920,17	952,64	890,20	857,73	83,78									
029	"	101	CL	PICASSO			543,75	249,75	543,75	563,73	626,17	658,64	596,20	563,73	54,38									
029	"	101	CL	TELEFONOS			543,75	249,75	543,75	563,73	626,17	658,64	596,20	563,73	54,38									
030	MURCIA	107	PZ	FLORES			4.378,90	262,90	850,90	4.399,83	4.465,66	4.498,83	4.434,11	4.399,83	437,89									
035	SAN JAVIER	102	PZ	ALMANSA			1.115,50	262,90	689,20	1.136,53	1.202,26	1.236,43	1.170,71	1.136,53	111,55									
035	"	103	AV	AVIACION ESPAÑOLA		65	1.541,81	262,90	689,20	1.562,84	1.628,57	1.662,74	1.597,02	1.562,84	154,18									
035	"	104	AV	AVIACION ESPAÑOLA		2	1.968,10	262,90	689,20	1.989,13	2.054,86	2.088,03	2.023,31	1.989,13	196,81									
035	"	103	GR	BALSICAS			1.541,81	262,90	689,20	1.562,84	1.628,57	1.662,74	1.597,02	1.562,84	154,18									
035	"	103	EX	BARNUEVO			1.541,81	262,90	689,20	1.562,84	1.628,57	1.662,74	1.597,02	1.562,84	154,18									
035	"	103	CL	CALDERON DE LA BARCA			1.541,81	262,90	689,20	1.562,84	1.628,57	1.662,74	1.597,02	1.562,84	154,18									
035	"	103	CL	CANOVAS DEL CASTILLO		117	1.541,81	262,90	689,20	1.562,84	1.628,57	1.662,74	1.597,02	1.562,84	154,18									
035	"	103	CC	CENTRO COMERCIAL DOS MARES			1.541,81	262,90	689,20	1.562,84	1.628,57	1.662,74	1.597,02	1.562,84	154,18									

Cód. Mun.	Municipio	Zona	Tipo vía	Nombre de calle	1º nº impar	Último nº impar	1º nº par	Último nº par	Valores en euros por m2 construido															
									USO COMERCIAL															
									Locales comerciales y talleres en edificios de uso mixto (viviendas o industrial)			Galерías comerciales en edificios de uso mixto (viviendas o industrial)			Comercios en una sola planta en edificios exclusivos		Comercios en varias plantas en edificios exclusivos		Mercados		Uso comercial Hipermercados y Supermercados		Resto de parcela no construida	
									En planta baja	En planta semisótano	En planta entresuelo	Cód. 411.110	Cód. 411.120	Cód. 411.130	Cód. 412.110	Cód. 421.110	Cód. 422.110	Cód. 431.110	Cód. 432.110	Cód. 441.110	Cód. 442.110	Cód. 443.110		
035	"	104	PS	COLON			6	2	1.968,10	262,90	689,20	1.989,13	2.054,86	2.089,03	2.023,31	1.989,13	196,81							
035	"	104	AV	GENERALISIMO	1	7	2	2	1.968,10	262,90	689,20	1.989,13	2.054,86	2.089,03	2.023,31	1.989,13	196,81							
035	"	104	AV	JOSE ANTONIO					1.968,10	262,90	689,20	1.989,13	2.054,86	2.089,03	2.023,31	1.989,13	196,81							
035	"	102	CL	JUAN RAMON JIMENEZ		6	6	6	1.115,50	262,90	689,20	1.136,53	1.202,26	1.236,43	1.170,71	1.136,53	111,55							
035	"	105	PZ	MAESTRE					2.394,41	262,90	689,20	2.415,44	2.481,17	2.515,34	2.449,62	2.415,44	239,44							
035	"	103	CL	MARTINEZ TORNELL					1.541,81	262,90	689,20	1.562,84	1.628,57	1.662,74	1.597,02	1.562,84	154,18							
035	"	103	CL	N-332					1.541,81	262,90	689,20	1.562,84	1.628,57	1.662,74	1.597,02	1.562,84	154,18							
035	"	103	AV	PINATAR		36	40		1.541,81	262,90	689,20	1.562,84	1.628,57	1.662,74	1.597,02	1.562,84	154,18							
035	"	105	AV	SANDOVAL					2.394,41	262,90	689,20	2.415,44	2.481,17	2.515,34	2.449,62	2.415,44	239,44							
035	"	313		URBANIZACION EURO-RODA					1.528,65	249,75	676,05	1.548,63	1.611,07	1.643,54	1.581,10	1.548,63	152,87							
035	"	324		URBANIZACION RODA GOLF					1.954,95	249,75	676,05	1.974,93	2.037,37	2.069,84	2.007,40	1.974,93	195,50							
036	S. PEDRO PINATAR	106	CL	CAMPOAMOR		Fin			2.026,90	262,90	556,90	2.047,93	2.113,66	2.147,83	2.082,11	2.047,93	202,69							
036	"	103	CL	LORENZO MORALES					1.144,90	262,90	556,90	1.165,93	1.231,66	1.265,83	1.200,11	1.165,93	114,49							
036	"	103	CL	SANTANDER					1.144,90	262,90	556,90	1.165,93	1.231,66	1.265,83	1.200,11	1.165,93	114,49							
037	TORRE PACHECO	105	PZ	AYUNTAMIENTO					1.732,90	262,90	556,90	1.753,93	1.819,66	1.853,83	1.788,11	1.753,93	173,29							
037	"	105	AV	ESTACION		15	2	22	1.732,90	262,90	556,90	1.753,93	1.819,66	1.853,83	1.788,11	1.753,93	173,29							
037	"	103	AV	ESTACION		17	125	24	1.144,90	262,90	556,90	1.165,93	1.231,66	1.265,83	1.200,11	1.165,93	114,49							
037	"	102	AV	ESTACION		127	Fin	Fin	850,90	262,90	556,90	871,93	937,66	971,83	906,11	871,93	85,09							
037	"	103	AV	FONTES		13	17	26	1.144,90	262,90	556,90	1.165,93	1.231,66	1.265,83	1.200,11	1.165,93	114,49							
037	"	103	PZ	HERMINIO ALCARAZ ROMERO					1.144,90	262,90	556,90	1.165,93	1.231,66	1.265,83	1.200,11	1.165,93	114,49							
037	"	105	PZ	IGLESIA					1.732,90	262,90	556,90	1.753,93	1.819,66	1.853,83	1.788,11	1.753,93	173,29							
037	"	104	CL	JUAN LEON					1.438,90	262,90	556,90	1.459,93	1.525,66	1.559,83	1.494,11	1.459,93	143,89							
037	"	105	PZ	LIBERTAD, DE LA					1.732,90	262,90	556,90	1.753,93	1.819,66	1.853,83	1.788,11	1.753,93	173,29							
037	"	103	CL	PEDRO LOPEZ				1	1.144,90	262,90	556,90	1.165,93	1.231,66	1.265,83	1.200,11	1.165,93	114,49							
037	"	105	PZ	PUERTA DEL SOL		Fin			1.732,90	262,90	556,90	1.753,93	1.819,66	1.853,83	1.788,11	1.753,93	173,29							
037	"	104	CR	ROLDAN					1.438,90	262,90	556,90	1.459,93	1.525,66	1.559,83	1.494,11	1.459,93	143,89							
037	"	103	CL	SAN CAYETANO					1.144,90	262,90	556,90	1.165,93	1.231,66	1.265,83	1.200,11	1.165,93	114,49							
037	"	104	CL	VICTOR PEREZ		1	31	2	1.438,90	262,90	556,90	1.459,93	1.525,66	1.559,83	1.494,11	1.459,93	143,89							
037	"	103	CL	VICTOR PEREZ		33	57	8	1.144,90	262,90	556,90	1.165,93	1.231,66	1.265,83	1.200,11	1.165,93	114,49							
037	"	102	CL	VICTOR PEREZ		59	Fin	Fin	850,90	262,90	556,90	871,93	937,66	971,83	906,11	871,93	85,09							
037	"	104	PS	VILLA ESPERANZA		1	3	2	1.438,90	262,90	556,90	1.459,93	1.525,66	1.559,83	1.494,11	1.459,93	143,89							
037	"	103	PS	VILLA ESPERANZA		5	Fin	4	1.144,90	262,90	556,90	1.165,93	1.231,66	1.265,83	1.200,11	1.165,93	114,49							
038	TORRE DE COTILLAS	201	CL	ALFONSO PEREZ			8	8	424,60	262,90	424,60	445,63	511,36	545,53	479,81	445,63	42,46							
038	"	103	CL	ANDALUCIA			2	2	748,00	262,90	424,60	769,03	834,76	868,93	803,21	769,03	74,80							
038	"	103	CL	ANTONIO MACHADO		1	85	2	748,00	262,90	424,60	769,03	834,76	868,93	803,21	769,03	74,80							
038	"	103	CL	BARTOLOME RODENAS		1	Fin	Fin	748,00	262,90	424,60	769,03	834,76	868,93	803,21	769,03	74,80							
038	"	106	CL	CALVILLO		1	13		1.233,10	262,90	424,60	1.254,13	1.319,86	1.354,03	1.288,31	1.254,13	123,31							
038	"	104	AV	JUAN CARLOS I		9	17	8	909,70	262,90	424,60	930,73	996,46	1.030,63	964,91	930,73	90,97							
038	"	104	AV	JUAN CARLOS I		31	43	30	909,70	262,90	424,60	930,73	996,46	1.030,63	964,91	930,73	90,97							
038	"	106	AV	JUAN CARLOS I		1	7	2	1.233,10	262,90	424,60	1.254,13	1.319,86	1.354,03	1.288,31	1.254,13	123,31							

EJERCICIO 2011											Valores en euros por m2 construido						
Cód. Mun.	Municipio	Zona	Tipo vía	Nombre de calle	1º nº impar	Último nº impar	1º nº par	Último nº par	USO COMERCIAL								
									Locales comerciales y talleres en edificios de uso mixto (Viviendas o Industrial)			Galerías comerciales en edificios de uso mixto (Viviendas o Industrial)	Comercios en una sola planta en edificios exclusivos	Comercios en varias plantas en edificios exclusivos	Mercados	Uso comercial Hipermercados y Supermercados	Resto de parcela no construida
									En planta baja	En planta semisótano	En planta entresuelo						
038	"	103	CL	MENENDEZ PELAYO	1	1	2	8	748,00	262,90	424,60	769,03	834,76	868,93	803,21	769,03	74,80
038	"	103	CL	PABLO NERUDA	23	29	2	10	748,00	262,90	424,60	769,03	834,76	868,93	803,21	769,03	74,80
038	"	103	CL	PRINCIPE			44	46	748,00	262,90	424,60	769,03	834,76	868,93	803,21	769,03	74,80
038	"	103	AV	PULPITES, LOS	1	67	2	66	748,00	262,90	424,60	769,03	834,76	868,93	803,21	769,03	74,80
038	"	201	CL	RIO GUADALQUIVIR					424,60	262,90	424,60	445,63	511,36	545,53	479,81	445,63	42,46
038	"	201	CL	RIO SIL	1	1			424,60	262,90	424,60	445,63	511,36	545,53	479,81	445,63	42,46
038	"	201	CL	SAAVEDRA FAJARDO			70	70	424,60	262,90	424,60	445,63	511,36	545,53	479,81	445,63	42,46
038	"	106	AV	VICENTES, LOS	15	Fin	16	Fin	1.233,10	262,90	424,60	1.254,13	1.319,86	1.354,03	1.288,31	1.254,13	123,31
043	YECLA	101	CL	DOCTOR FLEMING					556,90	262,90	556,90	577,93	643,66	677,83	612,11	577,93	55,69
043	"	101	CL	ERCILLA					556,90	262,90	556,90	577,93	643,66	677,83	612,11	577,93	55,69
044	SANTOMERA	102	CL	CALDERAS, LAS	1	1			850,90	262,90	556,90	871,93	937,66	971,83	906,11	871,93	85,09
044	"	103	CL	MIRO					1.144,90	262,90	556,90	1.165,93	1.231,66	1.265,83	1.200,11	1.165,93	114,49