

I. COMUNIDAD AUTÓNOMA

3. OTRAS DISPOSICIONES

Consejería de Fomento e Infraestructuras

4489 Orden de 29 de abril de 2016, de la Consejería de Fomento e Infraestructuras, por la que se aprueba el Banco de Precios de Espacios Urbanos de la Región de Murcia.

A la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia corresponde, de conformidad con el R.D. 1546/84, en virtud de las competencias asumidas en materia de Vivienda, el Control de Calidad en la Edificación y, consecuentemente, promover las condiciones necesarias que permitan a los ciudadanos de la Región disfrutar de una vivienda digna y adecuada.

Para implantar y afianzar una mejora del proceso edificatorio dentro de los principios que establece la Ley 38/1999, de Ordenación de la Edificación (L.O.E.), y para la reglamentación y aplicación de la misma en la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, el 16 de Octubre de 2004 se publicó en el BORM la Orden de 27 de Septiembre de 2004, de la Consejería de Obras Públicas, Vivienda y Transportes, por la que se aprueba el Banco de Precios de la Edificación de la Región de Murcia y, posteriormente, el 10 de Diciembre de 2010, la Orden de 22 de noviembre de 2010, de la Consejería de Obras Públicas y Ordenación del Territorio, por la que se aprueba el Banco de Precios de la Rehabilitación de la Región de Murcia.

Vista la buena aceptación de estos Bancos de Precios, y en aplicación del Título III de la Ley 8/2005, de 14 de Diciembre, para la Calidad en la Edificación de la Región de Murcia, se decidió abordar la realización de un nuevo Banco de Precios, el de Espacios Urbanos, al objeto de completar los ya publicados.

El Banco de Precios de Espacios Urbanos ha sido remitido a los Colegios Profesionales y a la Federación Regional de Empresarios de la Construcción de Murcia para su revisión.

El Banco de Precios de Espacios Urbanos:

- Representa una mejora instrumental y de la calidad técnica de los proyectos y obras, tanto de iniciativa pública como privada, posibilitando la generación coherente e integrada de documentos de intercambio.
- Supone normalización y economía tanto en la ejecución de proyectos como en la ejecución de obras.
- Reducirá previsiblemente los tiempos de ejecución de las obras públicas y privadas en nuestra Comunidad Autónoma, pues podrá actuar como referencia y árbitro en litigios económicos en las obras, en relación con precios contradictorios no previstos inicialmente, y en presupuestos adicionales o complementarios.
- Establece relación de compatibilidad e intercambio con otros documentos técnicos, como Programas de Mediciones, Pliegos de Condiciones, Presupuesto de Mantenimiento Decenal, Libro del Edificio, Instrucciones de Uso y Mantenimiento, Estudio Básico de Gestión de Residuos, Plan de Control de Calidad, etc...

· En combinación con un Programa de Mediciones permite convertirlo en un Generador de Precios, lo que supone una novedad a nivel nacional en el ámbito de las obras de reparación, rehabilitación y reforma.

Por lo expuesto, en el ejercicio de las competencias atribuidas en la materia,

Dispongo:

Artículo 1.

Publicar el Banco de Precios de Espacios Urbanos de la Región de Murcia que se incorpora en el Anexo de la presente Orden.

Artículo 2.

La documentación contenida en el Anexo, se entiende como documento de referencia a adoptar en el ámbito de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, sin perjuicio de que se puedan aplicar otros criterios que se adecuen a la normativa de obligado cumplimiento.

Disposición final.

La presente Orden entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Boletín Oficial de la Región de Murcia.

Murcia, 29 de abril de 2016.—El Consejero de Fomento e Infraestructuras,
Francisco Martín Bernabé Pérez.

ANEXO

ÍNDICE DEL BANCO DE PRECIOS DE ESPACIOS URBANOS DE LA REGIÓN DE MURCIA

0 Actuaciones previas
OC Protecciones
OCA Aceras y bordillos
OCB Arbolado
OCP Alumbrado público
D Demoliciones
DT Equipamiento urbano
DTM Mobiliario Urbano
DM Firmes y pavimentos
DMC Cortes
DMF Asfálticos
DMS Señalización viaria
DMX Pavimentos Exteriores
A Acondicionamiento del terreno
AC Movimiento de tierras en obra civil
ACA Trabajos preliminares
ACE Excavaciones
ACC Explanaciones
ACP Perfilados, Refinos y resanteos
ACR Extendidos, rellenos y compactaciones
ACT Cargas y transportes
ACB Entibaciones
ACG Gestión del agua freática
C Cimentaciones
CC Contenciones
CCC Muros de contención de mampostería
CCG Muros de gaviones
CCE Muros de escollera
CCY Sistemas de muros de contención
CCH Muros de contención de hormigón
CH Hormigones, aceros y encofrados
CHH Hormigones
CHA Aceros
CHE Sistemas de encofrado
E Estructuras
EN Hormigones, aceros y encofrados
ENH Hormigones
ENA Aceros
M Firmes y pavimentos urbanos



MB Bases y subbases
MBG Granulares
MBH De Hormigón
ME Explanadas
MEE Estabilización mecánica
MEA Estabilización con conglomerantes
MP Pavimentos urbanos
MPA Adoquines
MPC Continuos de hormigón
MPR Continuos de microcemento
MPB Bituminosos
MPG Cerámicos/gres
MPH Baldosas y losetas de hormigón
MPP Piedras naturales
MPT Terrazos
MPD Drenantes
MPO Terrizos
MPS Sintéticos
MPM Maderas
MPI Sistemas de pavimentos
MD Pavimentos deportivos
MDT Pistas de tenis
MDD Pistas de pádel
MDP Pistas polideportivas
MDF Campos de fútbol
MDR Reparaciones
MF Secciones de firme
MFF Flexible
MFR Rígido
ML Bordes y límites de pavimentos
MLA Alcorques
MLD Bordes
MLB Bordillos
MLR Ríogolas
MS Señalización viaria
MSH Señalización horizontal
I Instalaciones
IU Urbanas
IUP Redes de alumbrado público
IUT Redes de telecomunicaciones
IUC Centros de transformación
IUB Líneas subterráneas de baja tensión



IUM Líneas subterráneas de alta tensión
IUL Líneas aéreas
IUA Redes de agua potable
IUS Redes de saneamiento
IUD Redes y sistemas de drenaje
IUR Redes de riego
IUE Tratamiento de aguas residuales
J Jardinería
JS Suministro y plantación de especies
JSS Suministro de especies
JSP Plantación y trasplante de especies
JD Sistemas de drenaje, sujeción y protección
JDD Drenajes
JDM Mallas antihierbas
JDP Protectores
JDS Sistemas de anclaje
JDT Tutores
JA Preparación del terreno
JAA Trabajos preliminares
JAB Acondicionamiento físico
JAC Aporte de tierras y sustratos
JAD Incorporación de abonos
JAE Estabilización de suelos agrícolas
JT Decoración y tratamiento de superficies
JTI Superficies de materiales inertes
JTO Superficies de materiales orgánicos
N Aislamientos e impermeabilizaciones
NI Impermeabilizaciones
NIB Obras hidráulicas
NIV Vertederos
NIE Escolleras
NG Geosintéticos
NGX Geotextiles
NGC Geocompuestos
NGL Láminas reparadoras
T Equipamiento urbano
TM Mobiliario urbano
TMA Rejas para alcorques
TMB bancos, sillas y mesas
TMC Contenedores
TME Papeleras
TMF Fuentes de agua potable



TMI Aparcamientos para bicicletas
TMJ Jardineras
TMS Mobiliario canino
TMN Ceniceros
TMP Parasoles
TMM Mástiles
TJ Áreas de juegos infantiles
TJJ Juegos infantiles
TJC Conjunto de juegos infantiles
TJR Pavimentos absorbentes de impactos
TJV Vallados
TP Protecciones peatonales
TPH Hitos y bolardos
TS Señalización y soporte publicitario
TSV Señalización vertical
TI Iluminación viaria
TIF Farolas
TIB Balizas
TIR Bolardos con luz
TD Equipamientos Deportivos
TDA Circuito de ejercicios a pie
TDB Circuito de bicicletas
TDC Señalización de circuitos
TDG Juegos deportivos
TDM Marcado pistas deportivas
TY Equipamiento para playas
TYA Accesos
TYP papeleras
TYD Duchas y lavapiés
TYC Cabinas de aseo y vestuarios
TYS Servicios de salvamento
R Revestimientos y trasdosados
RC Chapados y aplacados
RCP Piedras naturales
G Gestión de residuos
GC Tratamientos previos de los residuos
GCA Clasificación de los residuos de la construcción
GCB Trituración de residuos
GCC Machaqueo de residuos
GT Gestión de tierras
GTA Transporte de tierras
GTB Entrega de tierras a gestor autorizado



GR Gestión de residuos inertes
GRA Transporte de residuos inertes
GRB Entrega de residuos inertes a gestor autorizado
GE Gestión de residuos peligrosos
GEA Almacenaje de residuos peligrosos
GEB Transporte de residuos peligrosos
GEC Entrega de residuos peligrosos a gestor autorizado
Y Seguridad y salud
YC Sistemas de protección colectiva
YCA Delimitación y protección de arquetas y pozos de registros abiertos
YCB Delimitación y protección de bordes de excavación
YCC Protección de excavación de pilotes y muros pantalla
YCD Protección de taludes
YCE Protección de escaleras
YCF Protección perimetral de bordes de forjado
YCG Protección de grandes huecos horizontales en estructuras metálicas
YCH Protección de huecos horizontales en estructuras
YCI Protección durante la ejecución de forjados
YCJ Protección de extremos de armaduras
YCK Protección de huecos verticales
YCL Líneas y dispositivos de anclaje
YCM Escaleras, marquesinas, pasarelas y plataformas
YCN Protección de cubiertas inclinadas
YCS Protección eléctrica
YCT Protección de zonas de trabajo
YCU Protección contra incendios
YCV Protección contra vertidos
YCR Vallado provisional del solar
YCX Conjunto de sistemas de protección colectiva
YF Formación
YFF Reuniones
YFX Formación del personal
YI Equipos de protección individual
YIC Para la cabeza
YID Contra caídas de altura
YIJ Para los ojos y la cara
YIM Para las manos y los brazos
YIO Para los oídos
YIP Para los pies y las piernas
YIU Para el cuerpo (vestuario de protección)



YIV Para las vías respiratorias
YIX Conjunto de equipos de protección individual
YM Medicina preventiva y primeros auxilios
YMM Material médico
YMR Reconocimientos médicos
YMX Medicina preventiva y primeros auxilios
YP Instalaciones provisionales de higiene y bienestar
YPA Acometidas caseras prefabricadas
YPC Casetas (Alquiler/construcción/adaptación de locales)
YPM Mobiliario y equipamiento
YPL Limpieza
YPX Conjunto de instalaciones provisionales de higiene y bienestar
YS Señalización provisional de obras
YSB Balizamiento
YSH Señalización horizontal
YSV Señalización vertical
YSN Señalización manual
YSS Señalización de seguridad y salud
YSM Señalización de zonas de trabajo
YSX Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisional de obras

El presente índice se desarrolla en un CD con ISBN 978-84-87138-75-1, Depósito Legal n.º 1487-2015, cuyo contenido se encuentra disponible en la página web de la Consejería de Fomento e Infraestructuras, en la siguiente dirección: <http://carm.generadordeprecios.info/>