

BALANCE 2022



1.- Principales acciones en 2022

- **Firma del Pacto Social por las Infraestructuras**

Firma del Pacto Social por las Infraestructuras entre la Comunidad y 40 entidades sociales y profesionales para impulsar el desarrollo y ejecución de infraestructuras **estratégicas e irrenunciables** para la Región.

Es el mayor pacto social de infraestructuras firmado en España.

Consta de 49 actuaciones, valoradas en 7.996 millones de euros, de los que 2.567 corresponden a actuaciones marítimas, 2.491 a inversiones ferroviarias y el resto pertenecen a infraestructuras por carretera, logísticas y de transporte público, competencia tanto del Estado como de la CARM.

PACTO POR LAS INFRAESTRUCTURAS



- **Llegada de la Alta Velocidad a la Región**

La Región se conecta por fin a la red de Alta Velocidad, que abre una puerta al futuro y al desarrollo y marca un **hito histórico**.

El Gobierno central ha implantado, de forma unilateral, una **insuficiente oferta de servicios** que impide sacar la máxima rentabilidad. Solo hay dos trenes de Alta Velocidad, con itinerarios inferiores a tres horas, y el resto tienen demasiadas paradas y paran en Alicante.

El AVE es el primer paso para arrancar la nueva era que supondrá el Ferrocarril Digital, que suponga una vía de altas prestaciones, ancho internacional y electrificado, que mejore los servicios de cercanías e impulse las mercancías.

La Comunidad aporta un total de **161,72 millones**, de los cuales ya llevamos invertidos **63,7 M€** y en 2023 destinamos otros **12,5 M€**.



- **Ciudad Agroalimentaria y del Transporte de Murcia**

- ✓ Aprobación definitiva del planeamiento
- ✓ Inicio de las expropiaciones para la obtención de terrenos
- ✓ Obtención de ayuda europea (fondos CEF) por valor de 18 millones de euros.

- **Soterramiento de Alcantarilla**

Terminado el soterramiento de las vías ferroviarias del Corredor Mediterráneo a su paso por Alcantarilla, financiado por el Gobierno regional con **1,2 M€** para tapar el soterramiento y permite ganar más espacio público para el ciudadano.



- **Armonización de los procedimientos de contratación de obra pública**

Muy demandado por las empresas del sector, se ha aprobado un **pliego tipo para armonizar los criterios de las licitaciones públicas** de la Consejería, lo cual permite agilizar el procedimiento de contratación, proporcionar mayor seguridad jurídica, establecer unas reglas de juego homogéneas, y mejorar la obtención de la mejor relación calidad-precio en las obras.

- **Agilización administrativa y reordenación de la Consejería**

Aunque es un asunto fundamentalmente de interés interno, se ha reordenado por completo la Consejería, se ha aprobado un nuevo decreto de estructura (el único en más de diez años en todo el gobierno regional), y se ha reducido drásticamente la burocracia y las duraciones de los trámites administrativos, especialmente en:

- ✓ Autorizaciones Excepcionales de Interés Público, que permiten materializar inversiones que crean puestos de trabajo
- ✓ Resolución de ayudas de Vivienda
- ✓ Informes sectoriales de Ordenación del Territorio y Urbanismo. Estamos al día

- **Enmienda a la totalidad a los mapas de zonas inundables**

Rechazo a los actuales **mapas de flujos preferentes** publicados por la Confederación Hidrográfica del Segura (CHS), porque contienen graves errores de planteamiento de naturaleza técnica y jurídica, tienen escasa fiabilidad técnica y no representan la realidad.

Están provocando una parálisis de la actividad económica en las zonas afectadas, sobre todo en amplias áreas del municipio de Murcia.



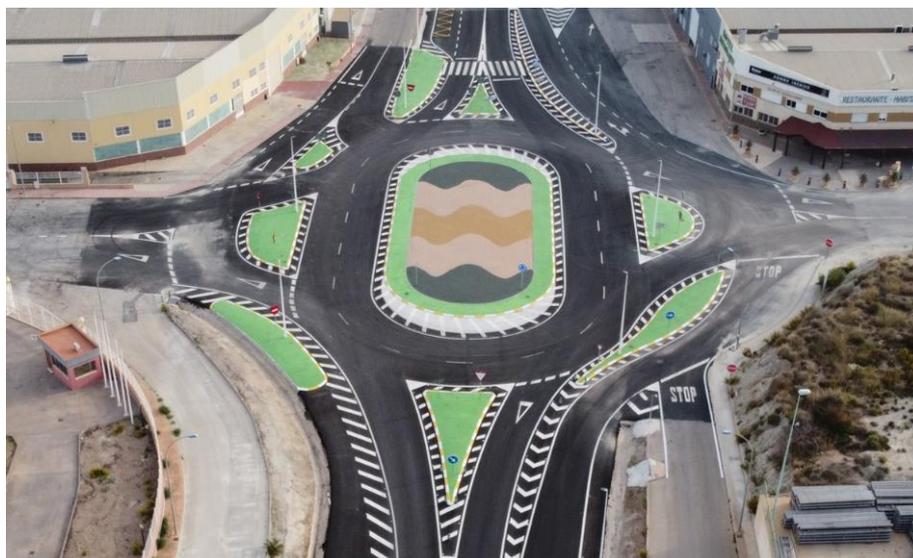
2.- Carreteras en 2022

- **Más Cerca**

Redactada la estrategia que fija una hoja de ruta para **planificar y acometer**, en base a criterios técnicos, las actuaciones de mejora en los 3.000 kilómetros de carreteras regionales, que prestan un **servicio público esencial** en el día a día de los habitantes de la Región.

Responde a la necesidad de **cuidar y potenciar** nuestra **red básica de comunicaciones** para tener una región **más conectada y más segura**.

Se sustenta en dos pilares: **carreteras verdes y carreteras seguras**.



- **Balance de obras**

- **Finalizadas**

- ✓ Mejora y reordenación de la rotonda de acceso a San Javier por Pozo Aledo
- ✓ Carretera de Barqueros
- ✓ Construcción de la rotonda de acceso al polígono industrial de Abanilla
- ✓ Mejora de la rotonda de El Carmolí
- ✓ Restauración del puente de Archena
- ✓ Mejora del primer tramo de la carretera de Alguazas a Campos del Río
- ✓ Instalación de pantallas antirruído en la Ronda Transversal de Cartagena
- ✓ Instalación de pantallas antirruído en la autovía del Mar Menor
- ✓ Estabilización de taludes en las cuestas del Cedacero
- ✓ Estabilización de taludes en la carretera de Moratalla

- ✓ Estabilización de taludes en la carretera del Berro
- ✓ Estabilización de taludes en la travesía de la Puebla de Mula
- ✓ Protección frente a inundaciones en la carretera de Torre Pacheco
- ✓ Protección frente a inundaciones en la carretera de la Aparecida a Roche
- ✓ Repavimentación de la carretera de Los Sáez-Lo Romero
- ✓ Repavimentación de la carretera de Puntas de Calnegre

○ Licitación

- ✓ Mejora de la carretera que une Pliego, Mula y Alhama de Murcia (**carretera de Gebas**)
- ✓ Reparación integral de la carretera de La Aljorra (**carretera de Sabic**)
- ✓ Mejora de la carretera que une Lo Tárraga-Lo Romero en San Pedro del Pinatar

3.- Hogar en 2022

● Haciendo Hogar

Publicado el Avance de la Estrategia Haciendo Hogar, que constituye el Plan regional de Vivienda, para garantizar un hogar a todas y cada una de las familias de la Región de Murcia.

Consta de un amplio paquete de **23 líneas de ayudas** para dar respuesta a todas las necesidades que tienen todas las familias, pertenecientes a cualquier tipología o segmento social, ya sea para acceder en alquiler o en propiedad.

Identifica las barreras que interpone el mercado de la vivienda, y propone soluciones específicas para cada tipología de familia que permiten derribarlas.

● Ampliamos los avales para jóvenes

Medida innovadora y pionera en España.

Hemos ayudado ya a que **356 jóvenes** hayan podido comprar su primera vivienda e independizarse.

Ampliamos la línea de avales a 2023 que **permitirá a los jóvenes seguir accediendo al 100% de la financiación** para la compra de su **primera vivienda**.



- **Reactivación de la construcción de viviendas protegidas**

Gracias a la entrada en vigor del nuevo **modelo de vivienda protegida en la Región, que es el más liberal de España**, se ha iniciado la **construcción de las primeras 134 nuevas viviendas protegidas** en la Región, tras años de parálisis del sector.

Esta tipología de vivienda proporciona soluciones para todos aquellos que no son beneficiarios de una vivienda social, pero tampoco consiguen acceder a una vivienda en el mercado libre.

Rescata un modelo de éxito que permitió obtener su primera vivienda a miles de ciudadanos en el pasado, y que se había ido abandonando.

- **Rehabilitación de los centros históricos**

Impulsamos con más de **5,8 millones de euros la rehabilitación de los centros históricos de 10 municipios** hasta la fecha, para revitalizarlos y convertirlos en entornos más amables y mejorar la eficiencia energética de hasta 579 viviendas. En las próximas semanas se firmarán acuerdos que permitan incorporar a más municipios.

- **Mejora de la eficiencia energética en viviendas.**

Publicamos tres convocatorias por valor de 12 millones de euros para la mejora de la eficiencia energética en edificios y viviendas:

- Ayudas Evaluación Energética del parque de viviendas.
- Ayudas para la sustitución de carpinterías, calderas e instalaciones fotovoltaicas
- Ayudas para envolventes y cubiertas.

- **Mejora de la accesibilidad en viviendas.**

Publicamos tres convocatorias por valor de 7,2 millones de euros para la mejora de la accesibilidad en edificios y viviendas, estas ayudas contemplan todo tipo de obras que mejoren la accesibilidad pudiendo solicitarse de forma ininterrumpida, resolviéndose por orden de llegada y con capacidad para ampliar el presupuesto de la convocatoria para no dejar ninguna solicitud de ayuda sin atender.

- **Ayudas para facilitar el acceso a la vivienda a jóvenes**

- **Ayudas Alquiler Joven:** Hemos concedido **2,9 M€** en ayudas para ayudar a **856 jóvenes** a pagar su alquiler
- **Adquisición de primera vivienda:** **Cinco jóvenes** han obtenido una ayuda de hasta 10.800 euros para **comprar su primera vivienda** en poblaciones o pedanías de menos de 5.000 habitantes
- **Nueva convocatoria de ayudas para jóvenes:** Publicamos una **nueva convocatoria de ayudas** para adquisición de viviendas para jóvenes y para ayudas de alquiler **dotada con 2,1 millones de euros**. Esta convocatoria de adquisición se amplía a municipios y núcleos de población de menos de 10.000 habitantes.

- **Reforzamos las ayudas para evitar la pérdida de hogares**

- **Ayudas de emergencia social.** Hemos evitado que **4.700 familias pierdan su hogar** por situaciones sobrevenidas por la situación económica, comprometiendo **8,2 M €**. Se ha ampliado en 3,7M€ la línea de ayudas, que cuenta con una dotación total de **12,7 M€**.

- **Ayudas para el pago del alquiler**

- **Ayudas Alquiler general.**- Hemos concedido **2,4 M€** para ayudar a **763 familias** a pagar la renta de sus hogares

- **Propietarios de su vivienda social**

154 familias se convierten en propietarios de la vivienda social que ha estado pagando a lo largo de toda su vida, durante más de 25 años. **Siendo 278 el total de familias que ya son propietarias** de la vivienda social en la que residían.

Así pueden abandonar la situación de vulnerabilidad y emprender un mejor proyecto de vida

- **Eliminación de infraviviendas y erradicación del chabolismo**

25 viviendas adquiridas este año para realojar 80 personas que vivían en condiciones de infravivienda o chabolas, sumando un total de **70 viviendas que ha permitido a 145 personas acceder a una vivienda digna.**

Se acompañan de seguimiento social para que se puedan integrar de forma completa en la sociedad.

3.- Movilidad en 2022

- **Consolidación de Movibus.** La mayor transformación del transporte regional



Consolidamos la **mayor transformación** del transporte público en la Región de nuestra historia con Movibus, con un sistema más conectado, más sostenible y accesible.

Su primer año ha supuesto la creación de **42 nuevas líneas**, con más frecuencias y horarios y la incorporación de 26 nuevos autobuses para dar servicio a 17 municipios de las áreas metropolitanas de Murcia y Cartagena.

Atiende especialmente a los grandes generadores de desplazamientos, como son las **universidades, los hospitales o el Polígono Industrial Oeste.**

- **Revolución verde en el transporte público regional**

Con Movibus, llevamos la **revolución verde** al transporte público regional mediante la compra de **41 autobuses 100% eléctricos** para reducir la

huella de carbono en 2.500 toneladas de CO₂ y la instalación de 54 puntos de recarga, con una inversión de 34,6 millones de euros.

Se destinarán a las áreas metropolitanas de Murcia y Cartagena.



- **Avance del Plan Metropolitano de Murcia**

Se ha publicado el Avance del **Plan Metropolitano de Transporte** de Murcia para mejorar los desplazamientos de los 672.000 habitantes que residen en los diez municipios del área metropolitana de Murcia y construir un sistema de transportes global, integrado y eficiente, que se adapta a las necesidades reales de desplazamiento de los ciudadanos, más allá de los límites administrativos.

- **Transición verde del sector del transporte**

Somos la primera Comunidad Autónoma de España en agotar las ayudas de transformación verde del sector de transporte de mercancías y viajeros.

Concedidos en tiempo récord 7,7 millones de euros para fomentar la revolución verde en el sector del transporte, tanto de mercancías como de viajeros, para incrementar la eficiencia energética, reducir las emisiones de CO₂ y mejorar la calidad del aire de las ciudades.

Se han sacado **272 vehículos** contaminantes de la carretera y adquirido **32 vehículos eléctricos para las empresas murcianas.**

4.- Territorio en 2022

- **Avance de la Estrategia de Paisaje de la Comarca del Campo de Cartagena y del Mar Menor**

Se ha publicado el avance de la Estrategia del Paisaje para garantizar mantener y potenciar los valores paisajísticos de un enclave natural único en el mundo.

La estrategia fija aquellas zonas con mayor calidad o fragilidad paisajística para fortalecer sus valores y propone las recomendaciones necesarias para su tratamiento particularizado.

Mediante esta Estrategia se efectúan un conjunto de propuestas que permitirán una mejor percepción del Mar Menor por parte de los ciudadanos.

- **Renaturalización de El Carmolí**

Se han adquirido los **3,1 millones de m²** del humedal de El Carmolí para llevar a cabo la mayor **renaturalización en el entorno del Mar Menor**. De este modo, se garantiza dar un uso público a este enclave y ponerlo en valor para que sea disfrutado por toda la sociedad



- **Extendemos la Soluciones Basadas en la Naturaleza**



Llevamos la transición verde a los municipios para crear 'ciudades esponja' mediante Soluciones Basadas en la Naturaleza (SBN), y Sistemas de Drenaje Urbano Sostenible (SUDS)

Concedemos por primera vez ayudas directas a los municipios (400.000€) para fomentar un modelo de ciudad **más naturalizado** y crear espacios públicos urbanos **más saludables y amables**.

Esta medida movilizará una inversión global de 5,4 M€ en infraestructuras verdes.

- **Autorizaciones excepcionales de interés público**

Durante 2022 en la Región de Murcia hemos aprobado **40 autorizaciones** autonómicas excepcionales de interés público que han supuesto reforzar las inversiones productivas para abrir nuevas oportunidades.

Esto ha supuesto una **inversión privada en la Región de más de 110 millones de euros y la creación de 215 puestos de trabajo**.

- **Avanza el Reglamento de Accesibilidad Universal**

Aprobado por el Consejo Económico y Social el reglamento que desarrolla la Ley de Accesibilidad de la Región de Murcia para hacer una región más accesible con la eliminación de barreras de toda índole, y favorecer así la independencia de las personas con discapacidad.

6.- Litoral en 2022

- **Nuevo modelo de Puertos Abiertos**

Aprobado por Consejo de Gobierno, en junio de 2022, el Marco Estratégico de Puertos Abiertos de la Región de Murcia 2022-2045 para impulsar la **integración social y territorial** de los puertos deportivos.

Tiene como objetivo impulsar un modelo de **puerto abierto** a la sociedad para atraer **actividad económica, turismo, riqueza y empleo**, con instalaciones deportivas más **ecoeficaces, accesibles y conectadas**.

Cuenta con una hoja de ruta con **99 medidas** para la puesta en valor de nuestros puertos como herramientas de generación de actividad económica todo el año, creación de empleo y prosperidad.

- **Renovación de los puertos**

Se impulsa la mejora de siete puertos deportivos de la Región. Adjudicados los puertos de Los Alcázares, La Isleta e Islas Menores.

En las próximas semanas saldrán a licitación los puertos de Mar de Cristal y Club Náutico de Águilas.

- **La Manga 365**

Se ha finalizado la creación de un **carril bici vertebrador** de toda La Manga, con una longitud de unos 18 kilómetros, y la adecuación de los **parques Jessica y Acapulco**, que han supuesto una inversión de **1,3M€**

Se han iniciado las obras para la **remodelación de la plaza Bohemia** y la dotación de un **nuevo aparcamiento en La Manga junto a los Bomberos**, gracias a una aportación regional de un millón de euros.

También se han realizado **varios cursos de formación e incremento de la empleabilidad**, para la mejora del tejido social y productivo en La Manga para que la actividad se prolongue durante todo el año.

7.- Lorca en 2022

- **Recta final de la reconstrucción de Lorca**

La reconstrucción de Lorca entra en su recta final con la conclusión de importantes obras y en ejecución de las últimas actuaciones.

- **Finalizadas**

- ✓ Palacio de Congresos IFELOR
- ✓ Construcción del paso inferior y las nuevas rotondas del barrio de San Antonio
- ✓ Rehabilitación de Jerónimo Santa Fe
- ✓ Ermita de San Lázaro
- ✓ Renovación de la calle Abellaneda, en San Cristóbal

- **En ejecución**

- ✓ Dos últimos tramos (uno y tres) de la Ronda Central
- ✓ Carretera de Aguaderas y que conecta con Campo López y Morata (RM-D8)
- ✓ Refuerzo de firme de la autovía que conecta Lorca con Águilas (RM-11)
- ✓ Fuente de San Antonio y rehabilitación del barrio
- ✓ Mejora de la seguridad vial en la carretera de Zarzadilla de Totana (RM-C9)
- ✓ Vial de los Barrios Altos

Con esto, está previsto finalizar la legislatura con todos los temas del terremoto prácticamente cerrados, y con todas las obras de reconstrucción terminadas o a punto de hacerlo